



**Servizio Idrico Integrato  
Bacino di affidamento di Rimini**

---

## **CONVENZIONE DI GESTIONE**

### **ALLEGATO 2**

Deliberazione di Consiglio d'Ambito n.67 del 29/11/2021

[presa d'atto dell'avvenuta aggiudicazione e stipula del contratto di servizio a favore di  
HERA S.p.A.]

CAMB/2021/67 del 29 novembre 2021

### **CONSIGLIO D'AMBITO**

Oggetto: **Servizio Idrico Integrato – Affidamento in concessione del Servizio Idrico Integrato per la provincia di Rimini, ad esclusione del comune di Maiolo. Presa d'atto dell'avvenuta aggiudicazione e stipula del contratto di servizio a favore di HERA S.p.A.**

IL PRESIDENTE  
F.to Assessore Francesca Lucchi

CAMB/2021/67

## CONSIGLIO D'AMBITO

L'anno **2021** il giorno 29 del mese di novembre alle ore 14:30 il Consiglio d'Ambito, convocato con lettera PG.AT/2021/0010713 del 25/11/2021, si è riunito mediante videoconferenza.

Sono presenti i Sig.ri:

	ENTE			P/A	
1	Baio Elena	Comune di Piacenza	PC	Vice Sindaco	P
2	Trevisan Marco	Comune di Salsomaggiore Terme	PR	Consigliere	P
3	De Franco Lanfranco	Comune di Reggio Emilia	RE	Assessore	P
4	Costi Maria	Comune di Formigine	MO	Sindaco	P
5	Muzic Claudia	Comune di Argelato	BO	Sindaco	A
6	Balboni Alessandro	Comune di Ferrara	FE	Sindaco	A
7	Pula Paola	Comune di Conselice	RA	Sindaco	P
8	Lucchi Francesca	Comune di Cesena	FC	Assessore	P
9	Montini Anna	Comune di Rimini	RN	Assessore	P

Il Presidente Francesca Lucchi invita il Consiglio a deliberare sul seguente ordine del giorno.

**Oggetto: Servizio Idrico Integrato – Affidamento in concessione del Servizio Idrico Integrato per la provincia di Rimini, ad esclusione del comune di Maiolo. Presa d'atto dell'avvenuta aggiudicazione e stipula del contratto di servizio a favore di HERA S.p.A.**

**Visti:**

- il d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152 recante “Norme in materia ambientale”;
- il d.l. 24 gennaio 2012, n. 1, recante “Disposizioni urgenti per la concorrenza, lo sviluppo delle infrastrutture e la competitività”, convertito con modificazione nella l. 24 marzo 2012, n. 27, art. 25, comma 4;
- la L.R. 6 settembre 1999, n. 25 recante “Delimitazione degli ambiti territoriali ottimali e disciplina delle forme di cooperazione tra gli Enti Locali per l'organizzazione del Servizio idrico integrato e del Servizio di gestione dei rifiuti urbani”;
- la L.R. 23 dicembre 2011, n. 23 “Norme di organizzazione territoriale delle funzioni relative ai servizi pubblici locali dell'ambiente”;
- il D.lgs. n. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici”;
- il D.lgs. 19 agosto 2016, n. 175 Testo Unico delle società a partecipazione pubblica;
- il D.L. n. 201/2011, convertito nella legge n. 214/2011, che ha attribuito all'Autorità per l'energia elettrica e il gas (AEEG) competenze in materia di servizi idrici, rinominandola Autorità per l'energia elettrica il gas ed il sistema idrico (AEEGSI), tra cui la competenza di definire il metodo tariffario del servizio idrico integrato, e la legge n. 205/2017, che ha attribuito all'Autorità compiti di regolazione anche nel settore dei rifiuti, rinominandola Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA);

- lo Statuto dell'Agenzia, approvato con deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 5 del 14 maggio 2012 e aggiornato con deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 43 del 24 maggio 2019;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 17 del 27 aprile 2020;
- la deliberazione n. 63/2017 del 27 settembre 2017 con la quale Consiglio d'Ambito ha confermato l'Ing. Vito Belladonna quale Direttore dell'Agenzia per cinque anni decorrenti dal 1° ottobre 2017;

**premesse che:**

- in data 14 marzo 2012 è giunta a scadenza la convenzione, sottoscritta il 14 marzo 2002 e aggiornata il 14 marzo 2005, tra l'Agenzia d'Ambito di Rimini ed HERA S.p.A. (subentrata ad AMIR S.p.A. e SIS S.p.A. originari affidatari) per la gestione del Servizio Idrico Integrato (SII);
- dalla succitata data di scadenza il Gestore ha assicurato la continuità della gestione del servizio ad esso affidato espletandolo nel rispetto della convenzione;
- con deliberazione del Consiglio Locale di Rimini n. 5 del 25/07/2013 è stato individuato, ai sensi dell'art. 8 comma 6 lett. a) della L.R. n. 23/2011, il bacino di affidamento del servizio idrico integrato, costituito dall'intero territorio della provincia di Rimini escluso il Comune di Maiolo, la cui gestione autonoma è stata successivamente riconosciuta, ai sensi dell'art. 148 comma 5 del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i., con deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 30 del 13 luglio 2015;
- con deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 48 del 29 settembre 2015 è stata individuata, in considerazione del termine disposto dall'art. 172, c. 1 del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i., quale forma di gestione del SII per il bacino territoriale di Rimini, escluso il Comune di Maiolo, la concessione a terzi da selezionare tramite procedura ad evidenza pubblica ed è stato dato avvio alla procedura di affidamento nel bacino territoriale di Rimini;
- con deliberazione n. 88 del 17 dicembre 2018 il Consiglio d'Ambito ha approvato gli atti relativi alla gara – mediante procedura aperta ad evidenza pubblica ex art. 164 del D. Lgs. n. 50/2016 – per l'affidamento in concessione del Servizio Idrico Integrato nel bacino di territoriale di Rimini, escluso il Comune di Maiolo (CIG:7752596C98), poi pubblicato nella GUUE n. 2019/S 054-125711 del 18/03/2019 e nella GURI n. 37 del 27/03/2019;
- con determinazione dirigenziale n. 29 del 12 marzo 2019, veniva nominato Responsabile del Procedimento l'Ing. Marco Grana Castagnetti, per la procedura suddetta;
- con la medesima determinazione, come previsto dal Capitolato d'oneri della gara, veniva nominato il seggio di gara;
- il Capitolato d'oneri prevedeva la presentazione delle offerte per via telematica su apposita piattaforma predisposta dall'Agenzia, entro le ore 17.00 del 15/11/2019 (termine successivamente prorogato al 11/12/2019 per ragioni tecniche);
- in data 17 dicembre 2019 si è svolta la seduta pubblica di apertura delle buste A presentate dagli operatori economici: HERA S.p.A. e ACEA S.p.A.;
- con determinazione n. 103 del 23 giugno 2020, a conclusione della fase di valutazione della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, è stata pronunciata l'ammissione di entrambi gli operatori economici: HERA S.p.A. e ACEA S.p.A., alle successive fasi della procedura di gara;
- con determinazione n. 107 del 24 giugno 2020 è stata nominata la Commissione giudicatrice della procedura di gara in oggetto;

- con determinazione n. 118 del 02 luglio 2020 è stato nominato, in sostituzione dell'Ing. Marco Grana Castagnetti collocato a riposo con decorrenza 01 luglio 2020, come Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'affidamento mediante ricorso a procedura aperta della concessione del Servizio Idrico Integrato nel bacino di territoriale di Rimini, escluso il Comune di Maiolo (CIG:7752596C98), ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, l'Ing. Vito Belladonna, direttore di ATERSIR e responsabile ad interim dell'Area Servizio Idrico Integrato a far data dal 01 luglio 2020, come da determinazione n. 101 del 23 giugno 2020;
- con determinazione n. 109 del 21 giugno 2021, avente ad oggetto *“Esito verifica di congruità dell'offerta e proposta di aggiudicazione ai sensi degli articoli 97, c. 3, 32 e 33 del D.lgs. n. 50/2016”* si è proceduto alla Proposta di aggiudicazione all'operatore economico HERA S.p.A.;

**preso atto** che con determinazione n. 203 del 1° ottobre 2021 recante Aggiudicazione a favore di HERA S.p.A., si è provveduto:

- ad aggiudicare a favore di HERA S.p.A., ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, il contratto di concessione per lo svolgimento del Servizio Idrico Integrato per la provincia di Rimini, ad esclusione del comune di Maiolo (CIG:7752596C98), con:
  - Valore stimato del SII oggetto di affidamento pari a 1.601.388.985,85€ IVA esclusa;
  - Valore stimato dei lavori strumentali oggetto di affidamento pari a 311.210.964,60€ IVA esclusa;
- a dare atto che l'istruttoria inerente alla sussistenza dei requisiti di moralità professionale risultava ancora in corso dal momento che non erano pervenute tutte le certificazioni richieste e pertanto l'aggiudicazione della procedura di gara era pronunciata nelle more della ricezione dei certificati mancanti e della eventuale conduzione del supplemento istruttorio che si rendesse necessario a seguito della ricezione dei medesimi;
- di dichiarare che l'aggiudicazione così pronunciata sarebbe stata sarà resa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, con apposito atto a seguito della eventuale ricezione dei certificati mancanti e dell'istruttoria richiamata al punto precedente ed in ogni caso, anche in mancanza di ricezione di tali documenti, in un termine non superiore a 30 giorni dall'adozione della determinazione stessa;

**preso infine atto** che con Determinazione n. 229 del 4 novembre 2021 avente ad oggetto *Esito positivo della verifica dei requisiti e conseguente dichiarazione di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione a favore di HERA S.p.A.*, si è determinato:

- di dare atto che il concorrente HERA S.p.A. ha offerto i seguenti ribassi/valori per i criteri economici, come risulta dalla dichiarazione di offerta economica - ID: 15.182:
  - Ribasso percentuale criterio E.1 (Ribasso percentuale sul VRG annuo consuntivo del Gestore) pari a 545 punti base (corrispondenti al 5,45%)
  - Valore criterio E.2 (VAN derivante dall'offerta di investimenti anticipati) pari a 156.886.993€
  - Ribasso percentuale criterio E.3 (Ribasso percentuale sui prezzi indicativi dei lavori edili della CCIAA di Rimini) pari a 2.309 punti base (corrispondenti al 23,09%)
  - Ribasso percentuale criterio E.4 (Ribasso percentuale sulle spese tecniche per la progettazione e la realizzazione delle opere) pari a 1.521 punti base (corrispondenti al 15,21%);
- di dare atto che in sede di esecuzione del contratto, il ribasso offerto per il criterio E.1 si applicherà annualmente al totale del VRG (Vincolo dei Ricavi del Gestore) di ogni anno,

*calcolato a consuntivo e aggiornato di volta in volta dall'Agenzia come da normativa tariffaria vigente;*

- *alla luce delle motivazioni che precedono, di dare atto dell'esito positivo della verifica dei prescritti requisiti e, per l'effetto, dichiarare efficace – ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 l'aggiudicazione già pronunciata con determinazione n. 203/2021 a favore di HERA S.p.A. del contratto di concessione per lo svolgimento del Servizio Idrico Integrato per la provincia di Rimini, ad esclusione del comune di Maiolo (CIG:7752596C98) ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, con:*
  - *Valore stimato del SII oggetto di affidamento pari a 1.601.388.985,85€ IVA esclusa;*
  - *Valore stimato dei lavori strumentali oggetto di affidamento pari a 311.210.964,60 € IVA esclusa;*
- *di dare atto sin d'ora che l'Agenzia reitererà la richiesta di trasmissione dei certificati dei carichi pendenti in capo ai soggetti dell'art. 80 comma 3 del D.lgs. 50/2016, tuttora mancanti, tanto nelle more della sottoscrizione del contratto di cui al punto 3, quanto in occasione delle verifiche che la stessa condurrà sull'operatore economico aggiudicatario nel corso della successiva esecuzione del contratto affidato;*

**dato atto** che è in corso il procedimento finalizzato all'aggiornamento del valore di subentro già precedentemente determinato al 01.01.2018 con la Determinazione n. 124 del 2 agosto 2017, secondo i criteri stabiliti dall'AEGGSI, per un importo pari a 153.852.213 €, precisando che tale aggiornamento risulterà da apposita Determinazione adottata in momento antecedente alla sottoscrizione della Convenzione di servizio;

**ritenuto** dunque opportuno:

- prendere atto dell'attività istruttoria fin qui formalizzata dalla struttura tecnica dell'Agenzia, finalizzata all'aggiudicazione dell'affidamento in concessione del Servizio Idrico Integrato nel bacino di territoriale di Rimini, escluso il Comune di Maiolo (CIG:7752596C98), per lo svolgimento del servizio, a far data dal 1.1.2022 fino al 31.12.2039, nel bacino dei Comuni di Bellaria Igea Marina, Casteldelci, Cattolica, Coriano, Gemmano, Misano Adriatico, Mondaino, Montefiore Conca, Montegridolfo, Montescudo-Monte Colombo, Morciano di Romagna, Novafeltria, Pennabilli, Poggio Torriana, Riccione, Rimini, Saludecio, San Clemente, San Giovanni in Marignano, San Leo, Sant'Agata Feltria, Santarcangelo di Romagna, Talamello, Verucchio;
- conferire mandato al Direttore dell'Agenzia alla sottoscrizione del Contratto di concessione per lo svolgimento del servizio del Servizio Idrico Integrato nel bacino di territoriale di Rimini, escluso il Comune di Maiolo con l'operatore economico HERA S.p.A.;

**dato atto** che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa o diminuzione dell'entrata e che pertanto non è richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, c. 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**visto** il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

**a voti favorevoli e palesi;**

**DELIBERA**

1. di prendere atto dell'attività istruttoria fin qui formalizzata dalla struttura tecnica dell'Agenzia, finalizzata all'aggiudicazione dell'affidamento in concessione del Servizio Idrico Integrato nel bacino di territoriale di Rimini, escluso il Comune di Maiolo (CIG:7752596C98), per lo svolgimento del servizio, a far data dal 1.1.2022 fino al 31.12.2039, nel bacino dei Comuni di Bellaria Igea Marina, Casteldelci, Cattolica, Coriano, Gemmano, Misano Adriatico, Mondaino, Montefiore Conca, Montegrolfo, Montescudo-Monte Colombo, Morciano di Romagna, Novafeltria, Pennabilli, Poggio Torriana, Riccione, Rimini, Saludecio, San Clemente, San Giovanni in Marignano, San Leo, Sant'Agata Feltria, Santarcangelo di Romagna, Talamello, Verucchio;
2. di conferire mandato al Direttore dell'Agenzia alla sottoscrizione del Contratto di concessione per lo svolgimento del Servizio Idrico Integrato nel bacino di territoriale di Rimini, escluso il Comune di Maiolo con l'operatore economico HERA S.p.A.;
3. di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge, stante l'urgenza di provvedere;
4. di trasmettere il presente provvedimento agli uffici di competenza per gli adempimenti connessi e conseguenti.

Allegato alla deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 67 del 29 novembre 2021

**Oggetto: Servizio Idrico Integrato – Affidamento in concessione del Servizio Idrico Integrato per la provincia di Rimini, ad esclusione del comune di Maiolo. Presa d'atto dell'avvenuta aggiudicazione e stipula del contratto di servizio a favore di HERA S.p.A.**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente proposta di deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Per il Dirigente  
Area Servizio Idrico Integrato  
Ing. Marialuisa Campani

Il Direttore  
F.to Ing. Vito Belladonna

Bologna, 29 novembre 2021





Approvato e sottoscritto

Il Presidente  
F.to Assessore Francesca Lucchi

Il Direttore  
F.to Ing. Vito Belladonna

---

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La suestesa deliberazione:

ai sensi dell'art. 124 D.Lgs 18.08.2000 n° 267, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi (come da attestazione)

Bologna, 30 novembre 2021

Il Direttore  
F.to Ing. Vito Belladonna