

Servizio Idrico Integrato – art. 158bis del D.Lgs. 152/2006. Procedimento di approvazione del progetto definitivo “Potenziamento / adeguamento del depuratore Guiglia Lama” nel comune Guiglia (MO), comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante al PRG del Comune di Guiglia, apposizione del vincolo preordinato all’esproprio/occupazione/servitù e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere.

Pubblicazione relativa al procedimento di variante alla pianificazione urbanistica e territoriale del Comune di Guiglia (MO).

L’ AGENZIA TERRITORIALE DELL’EMILIA ROMAGNA PER I SERVIZI IDRICI E I RIFIUTI (ATERSIR)

visto il D. Lgs. 152/2006 ed in particolare l’articolo 158 bis “Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’Autorità espropriante”;

considerato che, ai sensi del suddetto articolo, l’approvazione tramite Conferenza di Servizi dei progetti definitivi degli interventi previsti nei piani di investimenti compresi nei piani d’ambito (di cui all’art. 149 del D. Lgs. 152/2006) comporta dichiarazione di pubblica utilità, costituisce titolo abilitativo alla realizzazione delle opere e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici;

vista l’istanza di approvazione del progetto definitivo “Potenziamento / adeguamento del depuratore Guiglia Lama” nel Comune di Guiglia (MO) trasmessa a questa Agenzia dal Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera SpA;

considerato che

- con nota prot. PG.AT/2020/0001390 del 14/02/2020, è stata indetta dal Dirigente di Area del Servizio Idrico Integrato di ATERSIR Ing. Marco Grana Castagnetti la Conferenza di Servizi, ai sensi della L. 241/1990, volta all’approvazione del progetto definitivo “Potenziamento / adeguamento del depuratore Guiglia Lama” nel Comune di Guiglia (MO);
- la prima seduta della Conferenza di Servizi si è tenuta in data 19 maggio e che il verbale della stessa è stato trasmesso a mezzo PEC agli Enti ed alle Aziende convocate, con nota protocollo PG.AT/2020/0004283 del 11/06/2020;
- che l’intervento, in base alle risultanze catastali, interessa fondi di ditte private nel comune di Guiglia (MO), secondo il piano particellare allegato al progetto definitivo, che non è stato possibile raggiungere un accordo bonario con le proprietà private interessate, e che pertanto risulta necessario prevedere una procedura espropriativa, comportante l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio/occupazione/servitù sul PRG del Comune di Guiglia;
- che, in merito alla localizzazione del nuovo depuratore, risulta necessario attivare un ulteriore procedimento di variante urbanistica al PRG del Comune di Guiglia in quanto l’area individuata ricade attualmente in zona parzialmente idonea all’edificazione;
- che ATERSIR, con addendum alla Convenzione vigente di gestione del SII (delibera del Consiglio d’Ambito n. 25 del 13/07/2015, come rettificata con delibera n. 38 del 26/08/2015), ha delegato, ai sensi dell’art. 158bis del D.lgs. 152/2006, al Gestore del SII Hera SpA l’esercizio di tutti i poteri espropriativi, compresi i poteri ablatori di natura interinale e/o temporanea, ad esclusione della indizione e conduzione della Conferenza di Servizi finalizzata, ove necessario, all’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e, congiuntamente o disgiuntamente, all’adozione dell’atto conclusivo di approvazione del progetto definitivo con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell’opera o

dell'intervento;

- competono quindi al Proponente, in quanto attività delegate, il deposito e la pubblicazione dei documenti relativi alla localizzazione del vincolo di esproprio/asservimento e occupazione temporanea;
- rimangono in capo ad ATERSIR il deposito e la pubblicazione dei documenti relativi alla individuazione dell'area del depuratore in oggetto ai fini della variante urbanistica.

verificato che l'intervento "Potenziamento / adeguamento del depuratore Guiglia Lama" nel Comune di Guiglia (MO) è identificato con il codice ID ATERSIR: 2014MOHA0030 ed è inserito nel Programma Operativo degli Interventi del SII 2015-2019 approvato dal Consiglio Locale di Modena;

ritenuto che il progetto definitivo contenga gli elementi conoscitivi, descrittivi e progettuali idonei all'avvio delle procedure di variante urbanistica;

stabilita la sospensione dei termini della Conferenza di Servizi per effettuare il deposito del progetto definitivo;

AVVISA

che l'approvazione del progetto definitivo: "Potenziamento / adeguamento del depuratore Guiglia Lama" nel Comune di Guiglia (MO) comporta titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante alla pianificazione urbanistica e territoriale, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e occupazione temporanea, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;

che detto progetto prevede la realizzazione di un impianto di depurazione a fanghi attivi della potenzialità di 1'100 AE in sostituzione del depuratore esistente. L'impianto esistente, dimensionato per trattare un carico di soli 800 AE, alla fine dei lavori sarà demolito e l'area su cui insiste sarà parzialmente restituita al Comune di Guiglia;

che ATERSIR mette a disposizione la documentazione relativa al progetto definitivo e alla proposta di variante alla pianificazione urbanistica necessaria all'ubicazione del nuovo depuratore sul proprio sito web, al seguente link:

<https://urly.it/34b61>

che presso la sede di ATERSIR in via Cairoli 8/F – 40121 Bologna (BO) e presso il Comune di Guiglia c/o Ufficio Tecnico Urbanistica, Piazza Gramsci, 1, 41052 Guiglia (MO), è depositato, per 60 (sessanta) giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso, il progetto definitivo delle opere in formato cartaceo comprensivo dei documenti costituenti le proposte di variante allo strumento urbanistico;

che il presente avviso è pubblicato anche sul sito web di ATERSIR;

che il presente avviso riguarda esclusivamente il deposito e la pubblicazione dei documenti relativi alla individuazione dell'area del depuratore in comune di Guiglia (MO), essendo state delegate al Gestore tutte le attività inerenti al procedimento espropriativo;

che la presa visione della documentazione potrà avvenire presso la sede di ATERSIR, previo appuntamento, (referente ing. Daniele Cristofori, 051 6373420, daniele.cristofori@atersir.emr.it), e presso l'Ufficio Tecnico Comunale (referente dott. Francesco Uccellari, 059 709989/81, uccellari.f@comune.guiglia.mo.it.) del



Comune di Guiglia, Piazza Gramsci, 1, 41052 Guiglia (MO), ai seguenti orari: dal lunedì al sabato dalle ore 08.30 alle 12.00;

che per chiarimenti di carattere tecnico, è necessario prendere appuntamento con il referente per il Gestore ai numeri 347 0752760 oppure 328 3907456 dalle ore 9:00 alle ore 12:00 dal lunedì al venerdì oppure scrivendo al seguente indirizzo di posta elettronica carmine.belmonte@gruppohera.it;

che gli interessati potranno presentare le osservazioni ad ATERSIR entro 60 (sessanta) giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso, inviandole per PEC all'indirizzo dgatersir@pec.atersir.emr.it ovvero per posta (raccomandata A/R) all'indirizzo: via Cairoli 8/F – 40121 Bologna (BO), indicando come dicitura l'oggetto del presente avviso;

che non verranno valutate osservazioni pervenute oltre il termine di 60 giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso;

che al termine del periodo di deposito ATERSIR provvederà alla ripresa dei termini della Conferenza di Servizi per l'approvazione del progetto definitivo "Potenziamento / adeguamento del depuratore Guiglia Lama" nel comune di Guiglia (MO), comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante alla pianificazione urbanistica e territoriale, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e occupazione temporanea, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;

che il Responsabile del procedimento istruttorio di cui trattasi è l'ing. Vito Belladonna di ATERSIR.

Il Direttore
Ing. Vito Belladonna
(Responsabile ad interim
Area Servizio Idrico Integrato)