

“2019PRIA0165 Adeguamento impianto di Bannone Pedemontana” in comune di Traversetolo (PR).

Avvio procedimento di approvazione del progetto definitivo ai sensi dell’art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006, comportante variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale per apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, dichiarazione di pubblica utilità e titolo abilitativo alla realizzazione delle opere.

ATERSIR – Agenzia territoriale dell’Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti, con sede in via Cairoli n. 8/F, 40121 Bologna,

premesse che:

- a) l’intervento in oggetto, con la denominazione: **“Adeguamento impianto di Bannone Pedemontana”**, è inserito nel Programma Operativo degli Interventi 2020-2023 del gestore IRETI S.p.A, approvato con Delibera CLPR/2019/9 del Consiglio Locale Atersir di Parma del 06/03/2019, come modificato con Delibera CLPR/2022/12 del 03/05/2022 - ed individuato dal seguente codice identificativo: ID ATERSIR 2019PRIA0165" e che tali lavori debbono concludersi entro il 31/12/2023, così come disciplinato dalla D.G.R 2153/2021;
- b) “IRETI S.p.A.” svolge le funzioni di Gestore del Servizio Idrico Integrato (di cui all’articolo 14 della Legge Regionale 06 settembre 1999 n° 25 come modificato da L.R. 28 gennaio 2003 n° 1) in plurimi Comuni della Provincia di Parma, in attuazione della convenzione originariamente sottoscritta dall’Agenzia d’ambito per i servizi pubblici (ATO) di Parma (ora ATERSIR - “Agenzia Territoriale dell’Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti” - ente di governo degli ambiti o bacini territoriali ottimali e omogenei a livello regionale) e “AMPS S.p.A.”, in data 27 dicembre 2004;
- c) ATERSIR, con atto del Consiglio d’Ambito n° 35 del 26 aprile 2017, ha deliberato di delegare ad “IRETI S.p.A.”, in quanto Gestore del Servizio Idrico Integrato, l’esercizio di poteri espropriativi, compresi poteri ablatori di natura interinale e/o temporanea riconosciuti ad ATERSIR quale Autorità Espropriante - ai sensi e per gli effetti dell’articolo 158-bis del D.lgs 03 aprile 2006 n° 152 e ss.mm.ii. - previsti dalla vigente normativa nazionale e regionale in materia (D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 e L.R. 19 dicembre 2002 n° 37) ivi incluse operazioni ed attività funzionali all’esercizio degli stessi per la realizzazione degli interventi di competenza previsti nei piani di investimento compresi nei Piani d’Ambito di cui all’articolo 149 del D.Lgs. 03 aprile 2006 n° 152 stesso;
- d) è stato sottoscritto digitalmente l’atto integrativo alla Convenzione di cui alle precedenti lettere a) e b), fra ATERSIR ed “IRETI S.p.A.”, che inserisce l’articolo 17-bis *“Delega dei poteri espropriativi”* il quale ne disciplina i limiti, termini e modi. Lo stesso è stato siglato in data 01/06/2017 ed è agli atti al prot. PG.AT/2017/0003691 del 16/06/2017;
- e) IRETI S.p.A ha predisposto il progetto definitivo dell’opera in oggetto denominato **“Adeguamento impianto di Bannone Pedemontana”**;

visto il D. Lgs. 152/2006 ed in particolare l’articolo 158 bis “Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’Autorità espropriante”;

considerato che ai sensi degli artt. 9, 11, 12, 16 della L.R. 37/2002, dell'art. 158 bis commi 1 e 2 del D.Lgs. 152/2006 e, per quanto d'occorrenza, anche ai sensi delle disposizioni della legge 241/1990, l'avvio del procedimento è diretto all'approvazione del progetto definitivo comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento ed occupazione temporanea, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera di cui trattasi;

considerato che l'intervento, in base alle risultanze catastali, interesserà fondi di soggetti privati siti nel Comune di Traversetolo, così come individuati nel piano particellare di esproprio, documento parte integrante del progetto;

considerato che l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento comporterà variante al PSC e RUE del Comune di Traversetolo (PR);

vista l'istanza del Gestore con la quale viene richiesto il benestare per l'avvio del procedimento di approvazione e trasmessa la documentazione progettuale, acquisita al prot. PG.AT/2022/0005253 del 26/05/2022 e comprensiva della documentazione relativa al procedimento espropriativo/acquisizione servitù;

preso atto che il Gestore ha predisposto gli elaborati relativi alla proposta di variante urbanistica finalizzata anche all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla dichiarazione di pubblica utilità e che il Comune ha espresso il parere tecnico favorevole agli stessi, conservato agli atti della scrivente Agenzia al prot. PG.AT/2022/0004371 del 03/05/2022;

ritenuto altresì che la documentazione progettuale e di variante urbanistica contenga gli elementi conoscitivi, descrittivi e progettuali idonei all'avvio delle procedure di variante urbanistica e di apposizione di vincolo preordinato all'esproprio/servitù/occupazione;

tenuto conto infine che il Gestore ha chiesto ad ATERSIR il rilascio del nulla osta all'avvio delle attività espropriative, con nota acquisita agli atti al prot. PG.AT/2022/0006259 del 24/06/2022 e che ATERSIR ha provveduto al rilascio con nota prot. PG.AT/2022/0007208 del 19/07/2022;

considerato che il Gestore sta provvedendo a predisporre le note di comunicazione per l'invio ai proprietari delle aree in cui si intende realizzare l'opera l'avvio del procedimento mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, ai sensi dell'art.9 della L.R. 37/2002;

AVVISA

che l'approvazione, ai sensi dell'art. 158 bis del D. Lgs. 152/2006, del progetto definitivo dell'intervento "*Adeguamento impianto di Bannone Pedemontana*" in comune di Traversetolo", identificato con ID ATERSIR 2019PRIA0165, avverrà mediante Conferenza di Servizi decisoria che sarà convocata da ATERSIR e comporterà titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante alla pianificazione urbanistica e territoriale del Comune di Traversetolo (PR), apposizione di vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;

che l'Autorità procedente per l'approvazione del progetto definitivo ai sensi dell'art.158 bis del D. Lgs. 152/2006 è ATERSIR;

che la pubblicazione per le finalità urbanistiche compete ad ATERSIR;

che il beneficiario dell'esproprio sarà il Comune di Traversetolo, nel cui territorio sono localizzati i beni interessati dal procedimento espropriativo;

che l'intervento riguarda l'esecuzione di opere di potenziamento ed ampliamento del Depuratore a servizio dell'agglomerato di Bannone, per garantire, con continuità, il rispetto dei parametri della tabella 1, della tabella 2 e le restrizioni ai limiti di scarico presenti in autorizzazione, dal momento che il depuratore si trova in zona di vulnerabilità degli acquiferi. L'impianto, attualmente, è autorizzato per 250 AE, dalle indagini sul territorio servito, sull'impianto insistono circa 500 AE con tendenza all'aumento e, pertanto, lo scopo del presente progetto è anche quello di potenziare l'impianto fino a 750 AE.

che il Gestore sta provvedendo contestualmente a comunicare ai proprietari delle aree su cui si intende realizzare l'opera l'avvio del procedimento mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, ai sensi dell'art.9 della L.R. 37/2002;

che il vincolo espropriativo deriverà, anche ai sensi degli artt. 8 comma 2 e 11 della L.R. E.R. 37/2002, dagli esiti della Conferenza di servizi di cui all'art. 158 bis, commi 1 e 2 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. A tal fine si rende noto che ATERSIR procederà ad indire la Conferenza di servizi di cui all'art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 finalizzata all'approvazione del progetto definitivo comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e occupazione temporanea e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere; pertanto i soggetti interessati potranno presentare osservazioni per entrambi i fini;

che copia del progetto definitivo dell'opera, completo di tutti gli allegati, è messa a disposizione da:

- **ATERSIR**, sul proprio sito web al seguente indirizzo: <http://www.atersir.it/notizie>
- **COMUNE DI TRAVERSETOLO** sul proprio sito web, nella pagina dell'Albo Pretorio raggiungibile cliccando il seguente link:
<https://traversetolo.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio>
- **IRETI S.p.A.** – presso l'Ufficio Espropri di IRETI S.p.a sito in Strada Santa Margherita 6/A 43123 PARMA, dove chiunque potrà prenderne visione, richiedere informazioni, ed eventualmente chiederne il rilascio in formato digitale, previo appuntamento telefonando al tecnico incaricato, Ing. Christian Zanni, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00, al numero - 0522/297577, oppure scrivendo al seguente indirizzo di posta elettronica christian.zanni@ireti.it, o alla pec ireti@pec.ireti.it. Sarà inoltre possibile consultare la documentazione sul sito web di IRETI S.p.a al seguente indirizzo: <https://www.irenacqua.it/gli-impianti>;

che per chiarimenti di carattere tecnico, è necessario prendere appuntamento contattando il referente per il Gestore, Ing. Christian Zanni, al numero 0522/297577, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00, oppure scrivendo al seguente indirizzo di posta elettronica christian.zanni@ireti.it oppure alla pec ireti@pec.ireti.it;

che gli interessati, entro lo stesso termine perentorio di 60 (sessanta) giorni, successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso, potranno **presentare le osservazioni** in merito alla **variante degli strumenti urbanistici e territoriali** del Comune di Traversetolo, inviandole ad **ATERSIR** in forma scritta a mezzo PEC all'indirizzo dqatersir@pec.atersir.emr.it ovvero a mezzo raccomandata A. R. all'indirizzo: via Cairoli 8/F – 40121 Bologna (BO), con la

seguinte dicitura: *Approvazione ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 del progetto definitivo "2019PRIA0165 Adeguamento impianto di Bannone Pedemontana". Pubblicazione con finalità urbanistica relativa al procedimento di variante alla pianificazione urbanistica e territoriale del Comune di Traversetolo (PR);*

che i soggetti interessati dall'esproprio delle aree potranno presentare le osservazioni relative alla procedura espropriativa al Gestore del S.I.I. IRETI S.p.A. entro 60 (sessanta) giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso inviandole per posta (raccomandata A/R) all'indirizzo ad "IRETI S.p.a. - Strada Santa Margherita 6/A 43123 PARMA" oppure tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo ireti@pec.ireti.it con la precisa indicazione dell'oggetto del presente avviso: "**2019PRIA0165 Adeguamento impianto di Bannone Pedemontana**";

che "IRETI S.p.A." provvederà ad esaminare puntualmente le proposte ed osservazioni acquisite, a formulare conseguenti controdeduzioni e a trasmetterle ad ATERSIR congiuntamente alla richiesta di approvazione del progetto;

che non verranno valutate osservazioni pervenute oltre il termine di 60 giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso;

che la presente pubblicazione prende luogo della comunicazione individuale con riferimento ad eventuali proprietari risultanti dai registri catastali ma irreperibili, assenti o defunti – visto l'articolo 19, commi 1 e 2, della Legge Regionale 19 dicembre 2002 n° 37;

che il Responsabile del procedimento per la procedura espropriativa è l'Ing. Fabio Giuseppini di IRETI Spa;

che il Responsabile del procedimento istruttorio ex art. 158 bis del D. Lgs. 152/2006 è l'Ing. Marialuisa Campani di ATERSIR.

La Dirigente
Area Servizio Idrico Integrato
Ing. Marialuisa Campani