

**DETERMINAZIONE n. 105 del 14 giugno 2021
Area Servizio Idrico Integrato**

Oggetto: "Adeguamento fognatura mista in via Pace" in Comune di Santarcangelo di Romagna (RN). Approvazione del progetto definitivo ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006, comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti urbanistici vigenti (POC 1 di Santarcangelo di Romagna), apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e occupazione temporanea, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la L.R. 23 dicembre 2011, n. 23 recante “Norme di organizzazione territoriale delle funzioni relative ai servizi pubblici locali dell’ambiente” e ss.mm.;
- lo Statuto dell’Agenzia approvato con deliberazione del Consiglio d’Ambito n. 5 del 14 maggio 2012 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull’Ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione del Consiglio d’Ambito n. 17 del 27 aprile 2020;
- la deliberazione del Consiglio d’Ambito n. 4 del 14 aprile 2015 di approvazione dell’organigramma e del funzionigramma dell’Agenzia;
- la determinazione n. 76 del 23 aprile 2021, con la quale il Direttore dell’Agenzia ha conferito alla scrivente l’incarico di dirigente dell’Area Servizio Idrico Integrato;
- il T.U. n. 267/2000 ordinamento degli EE.LL., ed in particolare l’art. 107 che attribuisce ai dirigenti la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica;

richiamati:

- il D.L. 12/9/2014 n. 133 convertito con Legge 164/2014 che è intervenuto sul D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 “Norme in materia ambientale”, in particolare introducendo l’art. 158 bis “Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’Autorità espropriante”, che dispone che i progetti definitivi delle opere e degli interventi previsti nei Piani di Investimento compresi nei Piani d’Ambito sono approvati dagli Enti di Governo degli Ambiti, ovvero, in Regione Emilia Romagna, da ATERSIR;
- il comma 3 dell’art.158 bis del D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 “Norme in materia ambientale” che individua l’ente di governo d’ambito quale Autorità espropriante e prevede che lo stesso possa delegare, in tutto o in parte, i propri poteri espropriativi al gestore del servizio idrico integrato, nell’ambito della convenzione di affidamento del servizio i cui estremi sono specificati in ogni atto del procedimento espropriativo;
- la deliberazione del Consiglio d’Ambito n. 70 del 12 dicembre 2016 con la quale è stato approvato il “Regolamento per l’approvazione dei progetti definitivi delle opere e degli interventi previsti nei piani di investimento compresi nei Piani d’ambito di cui all’art. 158-bis del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.”;
- la deliberazione del Consiglio d’Ambito n.75 del 12 ottobre 2017 con la quale sono state approvate le “Linee guida vincolanti per l’aggiornamento del Piano degli Interventi (PDI) e del Programma operativo degli interventi (POI) del servizio idrico integrato”;

vista l’istanza presentata da Hera Spa prot. 0092055/20 del 03/11/2020, agli atti di questa Agenzia (PG.AT/2020/0007942 e 7944 del 03/11/2020), inerente alla richiesta di approvazione ai sensi dell’art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 del progetto definitivo “Adeguamento fognatura mista in via Pace” in Comune di Santarcangelo di Romagna (RN);

dato atto che:

- l’intervento “Adeguamento fognatura mista in Via Pace” in Comune di Santarcangelo di Romagna (RN) è inserito nel programma degli interventi 2020-23 del SII approvato dal Consiglio Locale di Rimini ed individuato dal seguente ID ATERSIR: 2014RNHA0076;
- che l’intervento si rende necessario al fine di migliorare la capacità di deflusso del sistema fognario esistente che presenta diffuse problematiche di funzionamento idraulico che si manifestano in particolare in occasione di eventi meteorici, anche non particolarmente intensi;
- che il progetto consiste nel rifacimento della fognatura a servizio del comparto di Via della Pace, a partire dall’incrocio con Via Saturno, mediante la posa in opera di una condotta in

calcestruzzo, in parte a sezione circolare di diametro 800 mm, in parte a sezione ellittica di dimensioni 1000x650 mm ed in ultimo a sezione circolare di diametro 1200 mm, per uno sviluppo complessivo pari a circa 470 m, fino a terminare in Via Celletta dell'Olio in prossimità dell'incrocio con Via Enrico Berlinguer ove si collegherà alla condotta esistente;

dato atto altresì che il Responsabile del Procedimento del gestore del SII Hera Spa, nella persona di ing. Luca Migliori, con certificazione in atti al prot. PG.AT/2020/0007942 del 03/11/2020, ha attestato che:

- è stata condotta la verifica sulla documentazione presentata in ottemperanza al sistema procedurale vigente in Hera Spa, certificato ISO 9001, ISO 18001, ISO14001 e ISO 50001;
- il progetto è stato elaborato nel rispetto delle leggi e dei regolamenti su LLPP e degli strumenti urbanistici;
- è stato avviato l'esame circa la conformità ambientale, paesaggistica, territoriale e urbanistica dell'intervento, seguendo l'elenco disposto dall'art.9 della LR 15/2013 comma 3;
- per quanto riguarda la disponibilità delle aree per la realizzazione dell'intervento, con una ditta proprietà non è stato possibile concordare in via bonaria la servitù di posa dei collettori fognari, e pertanto è richiesto di procedere con gli adempimenti previsti per l'ottenimento della servitù coattiva/espropriazione, in base a quanto prescritto dal D.P.R. 327 del 08/06/2001 e dalla L.R. 37 del 19/12/2002 e loro successive modificazioni;

rilevato che l'intervento, in base alle risultanze catastali, interessa un fondo di ditta privata censito al C.T. del Comune di Santarcangelo di Romagna al foglio n. 29 mappale n. 1054 e che con tale Ditta proprietaria non è stato possibile raggiungere un accordo bonario, e che pertanto è stato necessario attivare la procedura di espropriazione per pubblica utilità;

dato atto che ATERSIR, ai sensi del comma 3 dell'art.158 bis del D. Lgs. 03/04/2006 n. 152, è Autorità espropriante per la realizzazione degli interventi di cui al predetto articolo;

considerato che:

- con nota PG.AT/2020/0008210 del 13/11/2020, è stata indetta dal Responsabile ad interim Area Servizio Idrico Integrato di ATERSIR Ing. Vito Belladonna la Conferenza di Servizi per l'approvazione del progetto definitivo: "Adeguamento fognatura mista in via Pace" in Comune di Santarcangelo di Romagna (RN) ai sensi dell'art. 158bis del D. Lgs. 152/2006;
- che l'approvazione del progetto definitivo ai sensi dell'art. 158bis del D. Lgs. 152/2006 determina i seguenti effetti: variante al POC1 del Comune di Santarcangelo di Romagna, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e occupazione temporanea, contestuale dichiarazione di pubblica utilità, e titolo abilitativo alla realizzazione delle opere;
- che la prima seduta della Conferenza si è tenuta in data 02/12/2020 e che il verbale della stessa è stato trasmesso a mezzo PEC agli Enti convocati, con nota prot. PG.AT/2020/0008746 del 04/12/2020;
- che la seconda seduta della Conferenza si è tenuta in data 18/12/2020 e che il verbale della stessa è stato trasmesso a mezzo PEC agli Enti convocati, con nota prot. PG.AT/2020/0009344 del 23/12/2020;
- che a seguito della seconda seduta della Conferenza di servizi:
 - È stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n. 442 del 23/12/2020 l'avviso: "Servizio Idrico Integrato – art. 158bis del D.Lgs. 152/2006. Procedimento di approvazione del progetto definitivo "Adeguamento fognatura mista in Via Pace" in Comune di Santarcangelo di Romagna (RN), comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti urbanistici vigenti, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento, e contestuale

dichiarazione di pubblica utilità delle opere. Pubblicazione ai sensi degli artt. 8 9 11 e 15 della L.R. 37/2002”;

- Medesimo avviso è stato pubblicato in data 23/12/2020 sul sito web di ATERSIR, anche ai sensi dell’art.56 della L.R.15/2013. L’avviso è stato pubblicato anche sull’Albo Pretorio del Comune di Santarcangelo di R. in data 23/12/2020 n. registro 1190;
 - In data 23/12/2020 sono state inviate le comunicazioni di avvio del procedimento espropriativo alla Ditta proprietaria della particella Foglio n.29 mappale 1054;
- che la terza seduta della Conferenza si è tenuta in data 19/03/2021 e che il verbale della stessa è stato trasmesso a mezzo PEC agli Enti convocati, con nota prot. PG.AT/2021/0003105 del 23/03/2021. Durante la terza seduta si è dato atto che entro i termini non sono pervenute osservazioni in merito al procedimento espropriativo e/o alla variante urbanistica;
- che con nota assunta agli atti di questa Agenzia al prot. n. PG.AT/2021/0004472 del 13/05/2021, il Comune di Santarcangelo di Romagna ha trasmesso la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 29/04/2021 contenente espressione di parere favorevole alla proposta di variante urbanistica e all’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio/servitù per l’esecuzione del progetto di “Adeguamento fognatura mista in Via Pace”, presentato da Hera S.p.A., al fine di migliorare la capacità di deflusso del sistema fognario esistente che presenta diffuse problematiche di funzionamento idraulico;
- che la quarta seduta conclusiva della Conferenza di servizi si è tenuta in data 28/05/2021 e che il verbale della stessa è stato trasmesso a mezzo PEC agli Enti convocati, con nota prot. PG.AT/2021/0004949 del 31/05/2021;

considerato inoltre che, nell’ambito della Conferenza di servizi sono stati acquisiti/espressi i seguenti pareri:

ENTE	COMPETENZA NORMATIVA DI RIFERIMENTO	AUTORIZZAZIONI O ATTI COMUNQUE DENOMINATI	NOTE
Comune di Santarcangelo di Romagna	D.P.R. 380/2001; L.R. n. 15/2013	Parere urbanistico-edilizio	Allegato C alla Deliberazione C.C. n.24 del 29/04/2021
	L.R. n. 37/2002; L.R. 20/2000; L.R. 24/2017	Deliberazione del Consiglio Comunale relativa alla variante agli strumenti urbanistici vigenti per l’apposizione del vincolo pre-ordinato all’esproprio	Deliberazione C.C. n.24 del 29/04/2021
	D.Lgs. 285/1992; DPR 495/1992	Parere per posa di condotta in sede stradale in relazione alle strade comunali e atto autorizzativo per in relazione al tratto urbano di strada provinciale	Autorizzazione Permanente prot. n. 22783/2008, integrata con prescrizioni esecutive specifiche per l’intervento prot. 7508/2021 del 17/03/2021 (allegato B alla Deliberazione C.C. n.24 del 29/04/2021)
	Regolamento Verde Pubblico e Privato	Parere per posa condotta in aree a verde pubblico	Parere prot. n. 7508/2021 del 17/03/2021 (allegato B alla Deliberazione C.C. n.24 del 29/04/2021)
		Parere Servizio Patrimonio	Parere prot. n. 1630/2020 del 20/01/2020 (allegato A alla Deliberazione C.C. n.24 del 29/04/2021)

Provincia di Rimini	L.R. 20/2000; L.R. 24/2017; L.R. 19/2008 art.5	Parere su variante urbanistica (aspetti urbanistici, aspetti geologico-ambientali, pericolosità territorio)	Decreto Reg. Gen. n. 42 del 24-03-2021
	D.Lgs. 152/2006; L.R. 9/2008; L.R. 20/2000; L.R. 24/2017; DGR 1795/2016	Valutazione Assoggettabilità VAS/VALSAT	
	D.Lgs. 285/1992; DPR 495/1992	Nulla osta per attraversamento sulla S.P. 14 via Santarcangelese (tratto urbano)	Nulla Osta prot. n.0005544 del 30/03/2021
Arpae - sezione di Rimini	L.R. 20/2000; L.R. 24/2017; DGR 1795/2016	Parere per VALSAT	Trasmessa istruttoria tecnica alla Provincia con prot 39154 del 12/03/2021
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena, Rimini	D.Lgs. n. 50/2016 art.25	Parere archeologico	Parere prot. n. 1965-P del 10/02/2021 di conferma del prot. n. 14041 del 26/10/2020
	D.Lgs. n. 42/2004 art.21 comma 5	Espressione in merito alla autorizzazione per l'esecuzione di opere e lavori di qualsiasi genere sui beni culturali (in relazione alla strada storica via Santarcangelese)	Parere che si intende acquisito ai sensi dell'Art.14 ter della L. 241/90

considerato altresì che a conclusione della Conferenza di Servizi, la Soprintendenza ha comunicato con nota prot. 8317 del 28/05/2021 assunta al protocollo PG.AT/2021/0004885 del 28/05/2021 con la quale, *in merito alla tutela monumentale, operante ai sensi dell'art. 10, comma 4 lett.g) del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. relativamente all'attraversamento, da parte del condotto in progetto, dell'asse viario storico della via Santarcangelese, questa Soprintendenza ritiene le opere compatibili con le norme di tutela e, per quanto di competenza, autorizza gli interventi illustrati nella documentazione digitale pervenuta;*

considerato infine che:

- nell'ambito della Conferenza di Servizi sono stati acquisiti/espressi i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati necessari al rilascio del titolo abilitativo alla realizzazione dell'opera, allegati e parte integrante del presente atto;
- la Conferenza di Servizi si è conclusa esprimendo parere favorevole all'approvazione del progetto definitivo ed alla redazione da parte di ATERSIR dell'atto comportante variante al POC1 del Comune di Santarcangelo di Romagna, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e occupazione temporanea, contestuale dichiarazione di pubblica utilità, e titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, con le prescrizioni contenute nei singoli pareri degli Enti coinvolti allegati al presente atto;
- il progetto definitivo è accompagnato dagli elaborati planimetrici in cui sono individuate le aree interessate dall'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e occupazione temporanea, e dal piano particellare di esproprio in cui sono indicati i nominativi dei proprietari secondo le risultanze dei registri catastali;
- il Gestore HERA S.p.A ha trasmesso il modulo di asseverazione in materia sismica MUR A.1/D.1 allegato e parte integrante del presente atto;

dato atto che il presente provvedimento comprende/sostituisce i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati necessari al rilascio del titolo abilitativo alla realizzazione dell'opera acquisiti ovvero espressi in sede di Conferenza;

dato atto altresì che, nell'esplicitare che:

- la variante agli strumenti urbanistici del Comune di Santarcangelo di Romagna, finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, è accompagnata dal documento di VALSAT, il quale evidenzia le criticità, idoneità ed esigenze di trasformazione;
- l'intervento si rende necessario al fine di migliorare la capacità di deflusso del sistema fognario esistente che presenta diffuse problematiche di funzionamento idraulico che si manifestano in occasione di eventi meteorici, anche non particolarmente intensi;
- la soluzione progettuale comporta un miglioramento delle condizioni del sistema fognario esistente;
- nell'ambito della Conferenza di Servizi non sono state presentate osservazioni rispetto alla proposta di variante urbanistica e sono stati acquisiti/espressi i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati necessari al rilascio del titolo abilitativo alla realizzazione dell'opera;
- la Provincia di Rimini, con decreto n.42 del 24/03/2021 ha espresso parere motivato positivo relativamente all'intervento in oggetto comportante variante al POC1 del Comune di Santarcangelo di Romagna, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 152/2006;

il presente provvedimento assolve alla prescrizione indicata nel decreto della Provincia di Rimini n.42/2021 "*Ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 152/2006, è necessario redigere, nell'atto conclusivo di approvazione dello strumento urbanistico, la dichiarazione di sintesi*";

rilevato che sussistono le condizioni per l'approvazione del progetto;

ritenuto di procedere all'approvazione del progetto definitivo: "Adeguamento fognatura mista in Via Pace" in Comune di Santarcangelo di Romagna (RN), con le prescrizioni definite nell'ambito della Conferenza di Servizi;

richiamata la Legge della Regione Emilia-Romagna 30 luglio 2013, n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia";

ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. 03/04/2006 n. 152, il progetto definitivo "Adeguamento fognatura mista in Via Pace" in Comune di Santarcangelo di Romagna (RN), identificato con ID ATERSIR 2014RNHA0076, costituito dagli elaborati elencati in **allegato 1** e conservati agli atti di questa Agenzia al protocollo PG.AT/2020/0007944 del 03/11/2020, come aggiornati/integrati in relazione ai successivi PG.AT/2020/0008508 del 26/11/2020, PG.AT/2020/0009041 del 15/12/2020 e PG.AT/2021/0009215 del 21/12/2021 con le seguenti prescrizioni:
 - il gestore del SII Hera S.p.a. dovrà attenersi alle raccomandazioni, indicazioni e prescrizioni riportate nelle autorizzazioni, nulla osta, concessioni, pareri rilasciati dagli

- Enti/Amministrazioni/Società richiamati e allegati alla presente determinazione di cui costituiscono parte integrante;
- il gestore del SII Hera S.p.a. dovrà acquisire l'Autorizzazione sismica ai sensi della L.R. 19/2008 prima dell'avvio dei relativi lavori;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. 03/04/2006 n. 152, la presente determinazione costituisce altresì titolo abilitativo all'esecuzione dell'opera, e comprende e/o sostituisce a tutti gli effetti le seguenti autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso, acquisiti ovvero espressi in sede di Conferenza, nel rispetto delle prescrizioni ivi indicate:
- *Comune di Santarcangelo di Romagna:*
 - Deliberazione C.C. n.24 del 29/04/2021 (**allegato 2**, acquisita con PG.AT/2021/0004472 del 13/05/2021) del Consiglio Comunale nella quale si esprime parere favorevole alla variante urbanistica oggetto del presente provvedimento;
 - Parere urbanistico-edilizio: Allegato C alla Deliberazione C.C. n.24 del 29/04/2021;
 - Parere per posa di condotta in sede stradale in relazione alle strade comunali e atto autorizzativo per in relazione al tratto urbano di strada provinciale: Autorizzazione Permanente prot. n. 22783/2008 (**allegato 3**, acquisita agli atti in occasione della seduta del 18/12/2020 - PG.AT/2020/0009344 del 23/12/2020), integrata con parere prot. 7508/2021 del 17/03/2021 (Allegato B alla Deliberazione C.C. n.24 del 29/04/2021), nel quale si richiama anche lo schema acquisito agli atti della conferenza nella seduta del 18/12/2020 (**allegato 4**);
 - Parere per posa condotta in aree a verde pubblico: Parere prot. n. 7508/2021 del 17/03/2021 (Allegato B alla Deliberazione C.C. n.24 del 29/04/2021);
 - Parere Servizio Patrimonio: Parere prot. n. 1630/2020 del 20/01/2020 (allegato A alla Deliberazione C.C. n.24 del 29/04/2021);
 - *Arpae – Area autorizzazioni e concessioni Rimini:*
 - Parere per VALSAT: trasmessa istruttoria tecnica direttamente alla Provincia con prot 39154 del 12/03/2021;
 - *Provincia di Rimini:*
 - Parere su variante urbanistica (aspetti urbanistici, aspetti geologico-ambientali, pericolosità territorio) e Valutazione Assoggettabilità VAS/VALSAT: Decreto Reg. Gen. n. 42 del 24/03/2021 (**allegato 5**, acquisito con PG.AT/2021/0003188 del 26/03/2021);
 - Nulla osta per attraversamento sulla S.P. 14 via Santarcangelese (tratto urbano) prot. n.0005544 del 30/03/2021 (**allegato 6**, acquisito con PG.AT/2021/0003287 del 30/03/2021)
 - *Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini:*
 - Parere archeologico: Parere prot. n. 14041 del 26/10/2020 confermato con nota prot. n. 1965-P del 10/02/2021 (**allegato 7 e 8**, acquisito agli atti nella seduta del 18/12/2020 - PG.AT/2020/0009344 del 23/12/2020 e confermato con nota acquisita agli atti nella seduta del 19/03/2021 - PG.AT/2021/0003105 del 23/03/2021);
 - Espressione in merito all'autorizzazione per l'esecuzione di opere e lavori di qualsiasi genere sui beni culturali (in relazione alla strada storica via Santarcangelese): nota prot. 8317 del 28/05/2021 (**allegato 9**, acquisita con PG.AT/2021/0004885 del 28/05/2021);

4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. 03/04/2006 n. 152, l'approvazione del progetto di cui trattasi comporta variante al POC1 del Comune di Santarcangelo di Romagna, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e occupazione temporanea, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere, così come descritto nelle premesse;
5. di dare atto che ATERSIR, in qualità di Autorità espropriante ai sensi del comma 3 dell'art. 158 bis del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i., effettuerà le successive attività relative al procedimento espropriativo;
6. di dare atto che il presente provvedimento assolve alla prescrizione indicata nel decreto della Provincia di Rimini n.42/2021 *"Ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 152/2006, è necessario redigere, nell'atto conclusivo di approvazione dello strumento urbanistico, la dichiarazione di sintesi"*;
7. di dare atto che l'approvazione del quadro economico di progetto definitivo (elaborato E05) comporta l'aggiornamento dell'importo progettuale dell'intervento previsto nel Programma Operativo degli Interventi 2020-23 del bacino territoriale di Rimini con ID 2014RNHA0076 da 250.000,00€ a 506.641,47€ e sarà a tal fine recepito nella prima revisione utile del POI;
8. di allegare al presente atto il modulo di asseverazione in materia sismica MUR A.1/D.1 (**allegato 10**) e di dare atto che i lavori previsti dal titolo abilitativo non possono essere iniziati fino a quando non sia stata rilasciata l'autorizzazione sismica preventiva o effettuato il deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture nei casi previsti dalla legge;
9. di fare salve le norme e i regolamenti comunali, nonché le norme in materia di requisiti igienico-sanitari, salute pubblica e degli ambienti di lavoro, la normativa tecnica per le costruzioni e le prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica, le norme e le autorizzazioni in materia di scarichi idrici, emissioni in atmosfera, prevenzione incendi, rumore, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, non espressamente indicate nel presente atto, previste dalle normative vigenti per l'esecuzione dei lavori e la gestione dell'opera;
10. di attestare la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto;
11. di trasmettere il presente provvedimento agli uffici di competenza per gli atti connessi e conseguenti.

La Dirigente
Area Servizio Idrico Integrato
Ing. Marialuisa Campani
(documento firmato digitalmente)



ELENCO ALLEGATI:

- Allegato 1. Elenco elaborati
 - Allegato 2. Comune di Santarcangelo di Romagna: Deliberazione C.C. n.24 del 29/04/2021 (PG.AT/2021/0004472 del 13/05/2021)
 - Allegato 3. Comune di Santarcangelo di Romagna: Autorizzazione Permanente prot. n. 22783/2008 (PG.AT/2020/0009344 del 23/12/2020)
 - Allegato 4. Comune di Santarcangelo di Romagna: schema acquisito agli atti della conferenza nella seduta del 18/12/2020
 - Allegato 5. Provincia di Rimini: Decreto Reg. Gen. n. 42 del 24/03/2021 (PG.AT/2021/0003188 del 26/03/2021)
 - Allegato 6. Provincia di Rimini: Nulla osta per attraversamento sulla S.P. 14 via Santarcangelese (tratto urbano) prot. n.0005544 del 30/03/2021 (PG.AT/2021/0003287 del 30/03/2021)
 - Allegato 7. Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini: parere archeologico prot. n. 14041 del 26/10/2020 (PG.AT/2020/0009344 del 23/12/2020)
 - Allegato 8. Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini: conferma parere archeologico prot. n. 1965-P del 10/02/2021 (PG.AT/2021/0003105 del 23/03/2021)
 - Allegato 9. Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini: espressione in merito alla autorizzazione per l'esecuzione di opere e lavori di qualsiasi genere sui beni culturali prot. 8317 del 28/05/2021 (PG.AT/2021/0004885 del 28/05/2021)
 - Allegato 10. Modulo di asseverazione in materia sismica MUR A.1/D.1
-



Allegato 1:

Elenco elaborati progetto definitivo "Adeguamento fognatura mista in via Pace" in Comune di Santarcangelo di Romagna (RN) ID ATERSIR 2014RNHA0076

PG.AT/2020/0007944 del 03/11/2020

- E01 Relazione Tecnica Illustrativa
- E02 Cronoprogramma
- E03 Piano particellare
- E06 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- E07 Fascicolo dell'opera
- E08 Relazione geologica, geotecnica e sulla modellazione sismica
- E08AMB Relazione di indagine ambientale
- T01 Corografia
- T02 Planimetria progettuale
- T03 Profili
- T05 Particolari costruttivi e sezioni tipo
- T06 Planimetria dei sottoservizi
- T07 Opere in C.A.
- T08 Planimetria opere S.P.n.14 "Santarcangiolese" Attraversamento con tecnica No Dig

PG.AT/2020/0008508 del 26/11/2020

- E10 Relazione Presismica

PG.AT/2020/0009041 del 15/12/2020

- E00 Elenco Elaborati
- E04 Computo metrico estimativo
- E05 Quadro economico
- E09 Relazione di modellazione matematica del sistema fognario di Santarcangelo
- E12 Valsat POC
- E13 Elenco Prezzi Unitari

PG.AT/2021/0009215 del 21/12/2021

- E11 Scheda POC
 - T04 Planimetria catastale
-



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

ORIGINALE

ATTO DI CONSIGLIO

Seduta del 29/04/2021 n. 24

Oggetto : SERVIZIO IDRICO INTEGRATO – ART. 158BIS DEL D.LGS 152/2006. PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO "ADEGUAMENTO FOGNATURA MISTA IN VIA PACE" IN COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN), COMPORTANTE TITOLO ABILITATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE, VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO/ASSERVIMENTO, E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELLE OPERE. PARERE IN MERITO ALLA PROPOSTA DI VARIANTE URBANISTICA CON APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO.

L'anno duemilaventuno il giorno ventinove del mese di aprile, alle ore 18:41, nella Sala Consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in Prima convocazione, in seduta Pubblica, in sessione Ordinaria.

Risultano presenti ed assenti i seguenti Consiglieri Comunali:

n.	Cognome e Nome	Carica	Presenza
1	PARMA ALICE	Consigliere	P
2	FABBRI CRISTINA	Presidente	P
3	MUSSONI MICHELA	Consigliere	P
4	DONINI PAOLA	Consigliere	A
5	FABBRI MARCO	Consigliere	P
6	PAESINI FRANCESCA	Consigliere	P
7	ALAJA YOSRA	Consigliere	P
8	ZOFFOLI MICHELA	Consigliere	P
9	IOLI GIORGIO	Consigliere	P
10	CORBELLI TIZIANO	Consigliere	P
11	WILD PATRICK FRANCESCO	Consigliere	P
12	SAMORANI DOMENICO	Consigliere	P
13	FIORI MARCO	Consigliere	A
14	STANCHINI GABRIELE	Consigliere	P
15	SERRA JENNIFER	Consigliere	A
16	BORGHINI BARNABA	Consigliere	P
17	DOLCI JENNY	Consigliere	P

Presenti n. 14

Assenti n. 3

Partecipa alla seduta il Vice Segretario **Ambra Eleonora Giudici**.

Cristina Fabbri nella sua qualità di **Presidente**, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri a discutere sull'argomento in oggetto.

Scrutatori: **MUSSONI MICHELA, IOLI GIORGIO, SAMORANI DOMENICO**





CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

(Sono presenti i seguenti Assessori: Fussi Pamela, Rinaldi Danilo, Garattoni Angela, Zangoli Emanuele e Sacchetti Filippo)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il D. Lgs. 152/2006 ed in particolare l'articolo 158 bis "Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'Autorità espropriante;

Considerato che, ai sensi del suddetto articolo, l'approvazione tramite Conferenza di Servizi dei progetti definitivi degli interventi previsti nei piani di investimenti compresi nei piani d'ambito (di cui all'art. 149 del D. Lgs. 152/2006) comporta dichiarazione di pubblica utilità, costituisce titolo abilitativo alla realizzazione delle opere e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici;

Premesso che:

- l'intervento "Adeguamento fognatura mista in via Pace" in Comune di Santarcangelo di Romagna (RN) è previsto nel programma degli interventi 2020-23 del SII approvato dal Consiglio Locale di Rimini ed è individuato dal seguente ID ATERSIR: 2014RNHA0076.
- L'intervento si rende necessario al fine di migliorare la capacità di deflusso del sistema fognario esistente che presenta diffuse problematiche di funzionamento idraulico che si manifestano in particolare in occasione di eventi meteorici, anche non particolarmente intensi.
- Il progetto prevede, nello specifico, il rifacimento della fognatura a servizio del comparto di Via della Pace, a partire dall'incrocio con Via Saturno, mediante la posa in opera di una condotta in calcestruzzo, in parte a sezione circolare di diametro 800 mm, in parte a sezione ellittica di dimensioni 1000x650 mm ed in ultimo a sezione circolare di diametro 1200 mm, per uno sviluppo complessivo pari a circa 430 ml, fino a terminare in Via Celletta dell'Olio in prossimità dell'incrocio con Via Enrico Berlinguer ove si collegherà alla condotta esistente.

Considerato che l'intervento, in base alle risultanze catastali, si sviluppa per la gran parte del tracciato su aree di proprietà pubblica, e, per una parte, interessa un fondo di ditta privata, secondo quanto indicato negli elaborati del progetto definitivo: E03 Piano particellare e T04 Planimetria catastale, e che pertanto è necessario attivare la procedura di espropriazione per pubblica utilità per l'asservimento.

Visti:

- l'art. 10 del DPR 327/2001 e smi, che cita:

"1. Se la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità non è prevista dal piano urbanistico generale, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto, ove espressamente se ne dia atto, su richiesta dell'interessato ai sensi dell'[articolo 14, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241](#), ovvero su iniziativa dell'amministrazione competente all'approvazione del progetto, mediante una conferenza di servizi, un accordo di programma, una intesa ovvero un altro atto, anche di natura territoriale, che in base alla legislazione vigente comporti la variante al piano urbanistico."

- l'art. 8 della L.R. 37/2002 e smi, il quale indica che:



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

“1. I vincoli urbanistici finalizzati all'acquisizione coattiva di beni immobili o di diritti relativi ad immobili per la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità, sono apposti attraverso il Piano operativo comunale (POC), ovvero sua variante. È fatto salvo quanto previsto dall'articolo 7, comma 3, della legge regionale 24 marzo 2000, n. 20 (Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio).

2. I vincoli urbanistici preordinati all'esproprio possono essere altresì apposti attraverso l'approvazione di accordi di programma di cui all'articolo 40 della L..R. 20/2000, nonché attraverso conferenze di servizi, intese o altri atti, comunque denominati, che secondo la legislazione nazionale e regionale vigente comportano variante al POC.

4. Ai fini dell'applicazione delle disposizioni del D.P.R. 327/2001, per piano urbanistico generale si intende il POC di cui all'articolo 30 della l.r. 20/2000.”

Considerato pertanto che l'intervento non programmato nel POC 1, approvato con D. di C.C. n. 56 del 01/08/2017 comporta vincolo preordinato all'esproprio e comporta variante al POC 1 ai sensi dell'art. 10 del DPR 327/2001 e s.m.i. e dell'art. 8 della L.R. 37/2002 e s.m.i., sopra richiamati;

Visto che il progetto è stato valutato nella seduta di Giunta Comunale del 28/07/2020, con indicazione di procedere con la validazione urbanistica e richiamato il parere preliminare di compatibilità urbanistica e di validazione degli elaborati di variante prot. comunale n. 24168 del 02/10/2020;

Vista l'istanza protocollo U0092055/20 del 03/11/2020 presentata da HERA S.p.A. ad ATERSIR ai protocolli n. PG.AT/2020/0007942 del 03/11/2020 e PG.AT/2020/0007944 del 03/11/2020, relativa alla richiesta di approvazione ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 del progetto definitivo "Adeguamento fognatura mista in via Pace" in Comune di Santarcangelo di Romagna (RN), corredata dai documenti alla stessa allegati;

Tenuto conto che l'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 individua ATERSIR quale amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto ed Autorità Espropriante;

Visto il Regolamento per l'approvazione dei progetti definitivi delle opere e degli interventi, che individua i progetti sottoposti al nuovo procedimento di approvazione per conferenza di servizi previsto dall'art. 158bis e considerata la particolare complessità della determinazione da assumere, comprendente procedure espropriative e di variante agli strumenti urbanistici vigenti, con nota prot. PG.AT/2020/0008210 del 13/11/2020 è stata indetta da ATERSIR apposita Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 comma 2 L. 241/1990, in quanto la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, nulla osta e atti di assenso comunque denominati:

Dato atto che, ai sensi degli artt. 8, 9, 11 e 15 della L.R. 37/2002;

- l'avviso di deposito degli elaborati del progetto definitivo del procedimento in corso e i documenti costituenti la proposta di variante al POC per apposizione del vincolo preordinato all'esproprio è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n. 442 del 23/12/2020 con indicazione che l'intervento avrebbe comportato titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti urbanistici vigenti, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

- l'avviso è stato pubblicato in data 23/12/2020 sul sito web di ATERSIR, e sull'Albo Pretorio del Comune di Santarcangelo di R. in data 23/12/2020 n. registro 1190, ai sensi dell'art.56 della L.R.15/2013;
- ATERSIR ha inviato le seguenti comunicazioni ai proprietari delle aree identificate al Fg 29, mappale 1054, in cui si intende realizzare l'opera:
 1. M.A., Strada Forco n. 53 Faetano – Repubblica di San Marino (RSM), prot. 150129855786 del 23/12/2020, ricevuta in data 28/12/2020;
 2. M.C. - Via Riva Francesco n. 53, 47121 Forlì (FC), prot. n. 150129855661 del 23/12/2020, ricevuta in data 24/12/2020;
 3. M.P.G. - Via Vallescura n. 23, 40136 Bologna (BO), prot. n. 150129855650 del 23/12/2020, ricevuta in data 28/12/2020;
 4. U.M. – Via La Pieve n.11, 47822 Santarcangelo di R., prot. n. 150129855593 del 23/12/2020, ricevuta in data 24/12/2020;
- Che nei 60 (sessanta) giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT dell'avviso, non sono pervenute osservazioni in merito al procedimento espropriativo e/o alla variante urbanistica. Risulta pervenuta una richiesta di informazioni da parte della Sig.ra M.A. (registrata agli atti di ATERSIR al n. PG.AT/2021/0000897 del 01/02/2021), pervenuta anche al Comune di Santarcangelo di R. prot. n. 2804 del 01/02/2021, con la quale è stato chiesto di specificare la dimensione dell'area soggetta a servitù perpetua per il mantenimento di condotta fognaria. ATERSIR con nota PG.AT/2021/0000999 del 04/02/2021 ha risposto informando che la lunghezza della tubazione nel terreno di proprietà è pari a 137 m, e pertanto la superficie totale asservita è pari a 685 mq (in quanto la larghezza della servitù, indicata nel Piano Particellare di Esproprio, è pari a 5,00 m, suddivisi in 1,50 mt per l'area centrale e 1.75 mt per le due aree laterali di rispetto poste ai lati della centrale), e che durante i lavori è prevista anche l'occupazione temporanea di un'area di 1.247 mq. Sono stati allegati alla risposta i seguenti elaborati: T04 "Planimetria Catastale" rev2, e E03 "Piano Particellare" rev2 (allegato3).

Dato atto che gli adempimenti di deposito e pubblicazione ricomprendono anche gli adempimenti relativi alla VAS/Valsat di variante;

Tenuto conto dei lavori svolti nelle sedute di Conferenza dei Servizi:

- Prima seduta del 02/12/2020, di cui al verbale recepito al prot. Comunale n. 31029 del 05/12/2020,
- Seconda seduta del 18/12/2020, verbale prot. comunale n. 33142 del 23/12/2020;
- Terza seduta del 19/03/2021, di cui al verbale recepito al prot. comunale n. 8176 del 23/03/2021;

e delle intervenute revisioni progettuali e correzioni non sostanziali della documentazione allegata all'istanza, di cui ai prot. n. 31964 del 15/12/2021 e prot. n. 32726 del 21/12/2021;

Visti i pareri istruttori tecnici comunali, allegati parti integranti del presente atto, eseguiti:

- dal Servizio Patrimonio, in relazione alla classificazione della strada e della identificazione e intestazione catastale delle aree di Via della Pace, prot. n. 1630 del



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

20/01/2020 (Allegato A),

da cui si rileva che le aree classificate al fg 18 mappale 1205, intestata catastalmente a soggetti privati, non inficia comunque l'utilizzo pubblico della medesima area, che di fatto risulta far parte, da tempo, della viabilità comunale;

- dal Servizio Staff Trasversali circa le interferenze con la viabilità comunale, aree adibite a verde pubblico e sottoservizi interessati dall'intervento prot. n. 7508 del 17/03/2021 (Allegato B), con cui si rileva:

in relazione alla viabilità:

- anche l'intervento sulla pista ciclabile dovrà essere eseguito con tecnologia no dig;
- si conferma l'estensione del ripristino definitivo del tappetino di usura in funzione della larghezza della sede stradale del singolo tratto interessato dall'intervento come indicato al punto 12 lettera A dell'autorizzazione permanente,
- si confermano le prescrizioni relative alla sostituzione della copertura in Levocell con asfalto secondo lo schema acquisito agli atti della conferenza (allegato 2) del verbale della seconda seduta;

in relazione al verde pubblico:

parere favorevole sulle interferenze con le aree adibite a verde pubblico, con le prescrizioni specifiche riportate nel parere e nel rispetto delle norme di cui all'Allegato 4 del vigente "Regolamento del verde pubblico e privato";

in relazione ai sottoservizi:

per le interferenze con le linee di pubblica illuminazione in fase esecutiva saranno necessarie le verifiche preliminari con il gestore CITELUM;

- dal Servizio Attuazione Urbanistica-Sit per il parere di compatibilità urbanistica rispetto agli strumenti urbanistici comunali e parere di conformità alla disciplina dell'attività edilizia ai sensi dell'art. 10 comma 1 lettera c) L.R. 15/2013 e smi prot. n. 11008 del 20/04/2021 (Allegato C), con il quale, tenuto conto dei pareri e nulla osta espressi in sede di conferenza di servizi, si esprime:

parere favorevole di conformità alla disciplina dell'attività edilizia ai sensi dell'art. 10 comma 1 lettera c) L.R. 15/2013 e smi, al progetto subordinando l'attuazione degli interventi:

- al rispetto delle prescrizioni contenute negli articoli normativi di riferimento per ambiti, vincoli e tutele di PSC e RUE riportati nel parere istruttorio;

in relazione alla conformità agli strumenti urbanistici comunali vigenti, si dà atto che l'intervento non programmato nel POC 1 comporta vincolo preordinato all'esproprio e comporta variante al POC 1 ai sensi dell'art. 10 del DPR 327/2001 e smi e dell'art. 8 della L.R. 37/2002 e smi e che gli elaborati di variante predisposti dalla Ditta Hera S.p.A. depositati con l'istanza ed aggiornati, composti da:

- Scheda di POC per l'intervento in oggetto,
- Relativa Valsat di POC,
- Piano Particellare di esproprio, in cui sono elencate le aree interessate dal vincolo ed i nominativi di coloro che risultano proprietari secondo le risultanze dei registri catastali, secondo le disposizioni di cui alla L.R. 37/2002 e smi;



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

sono i documenti validati a tal fine, e che l'espressione di valutazione positiva sulla proposta di variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti è demandata al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 267/2000 e smi;

Ritenuto pertanto di condividere le valutazioni favorevoli con prescrizioni espresse nelle suddette istruttorie urbanistiche - tecniche eseguite dalla struttura tecnica comunale (Allegati A - B - C), in quanto l'opera non contrasta con la pianificazione comunale vigente, pur comportando variante agli strumenti urbanistici e non si rilevano interferenze significative con la viabilità comunale;

Visto il Decreto della Provincia di Rimini n. 42 del 24/03/2021, che si è espresso in merito alle riserve e valutazione ambientale sulla proposta di variante specifica al POC 1, sulla base della Sintesi Istruttoria Allegato A parte integrante al Decreto, con l'espressione:

- per gli aspetti urbanistici: nessuna riserva ai sensi dell'art. 34 comma 6 della L.R. 20/2000 e smi;
- per gli aspetti geologico ambientali: parere favorevole relativamente ai rischi geologico ambientali con gli strumenti di pianificazione sovraordinati e che non pregiudica gli assetti geomorfologici ed idrogeologici presenti; parere favorevole ai sensi dell'art. 5 della L.R. 18/2008 in merito alla compatibilità delle previsioni della Variante con le condizioni di pericolosità del territorio;
- parere motivato positivo di Valsat, ai sensi dell'art. 5 comma 7 lett. a) della L.R. 20/2000 e smi con necessità di redigere in sede di determinazione per l'approvazione di variante, la dichiarazione di sintesi;

Dato atto infine che il procedimento autorizzativo interessa anche altri Enti a cui sono demandate dalla Legge specifiche competenze in materia di sicurezza, paesaggistica, ambientale, ecc. e che pertanto la presente deliberazione debba intendersi riferita ai soli aspetti di competenza comunale, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267 e s.m.i..

Vista nel merito la seguente normativa in materia:

- D.Lgs 152/2006
- L.R. n. 20/2000 e smi;
- L.R. n. 24/2017 e smi;
- L.R. n. 4/2018 e smi;
- D.P.R. n. 327/2001 e smi;
- L.R. n. 37/2001 e smi;
- D.Lgs 267/2000;

Visto il relativo parere di regolarità tecnica: **favorevole**, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, allegato al presente atto;



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

Visto il verbale n. 2 in data 26/04/2021, con il quale la 2^a Commissione Consiliare esprime il proprio parere favorevole in merito alla presente proposta di delibera;

Effettuano interventi l'Assessore Sacchetti ed i Consiglieri Mussoni, Corbelli e Stanchini, i cui contenuti risultano testualmente riportati nel documento audio conservato nel sistema informatico dell'ente quale allegato alla presente delibera;

Disposta la votazione per appello nominale, ai sensi dell'art. 65 del regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, si ottiene il seguente esito:

1) Parma Alice	<i>(Partito Democratico)</i>	Favorevole
2) Fabbri Cristina	<i>(Partito Democratico)</i>	Favorevole
3) Mussoni Michela	<i>(Partito Democratico)</i>	Favorevole
4) Fabbri Marco	<i>(Partito Democratico)</i>	Favorevole
5) Paesini Francesca	<i>(Partito Democratico)</i>	Favorevole
6) Alaija Yousra	<i>(Partito Democratico)</i>	Favorevole
7) Zoffoli Michela	<i>(Più Santarcangelo)</i>	Favorevole
8) Ioli Giorgio	<i>(Più Santarcangelo)</i>	Favorevole
9) Corbelli Tiziano	<i>(Più Santarcangelo)</i>	Favorevole
10) Wild Patrick Francesco	<i>(Pensa Una Mano per Sant.)</i>	Favorevole
11) Samorani Domenico	<i>(Un Bene in Comune)</i>	Astenuto
12) Stanchini Gabriele	<i>(Lega Salvini Premier)</i>	Astenuto
13) Borghini Barnaba	<i>(Un Bene in Comune)</i>	Astenuto
14) Dolci Jenny	<i>(Un Bene in Comune)</i>	Astenuta

Con n. 10 voti favorevoli e n. 4 astenuti, espressi per **appello nominale** dai n. 14 presenti,

DELIBERA



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

1. di esprimere, per quanto di competenza e per le ragioni meglio espresse in narrativa, parere favorevole alla proposta di variante urbanistica e all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/servitù per l'esecuzione del progetto di "Adeguamento fognatura mista in Via Pace", presentato da Hera S.p.A., al fine di migliorare la capacità di deflusso del sistema fognario esistente che presenta diffuse problematiche di funzionamento idraulico;
2. di recepire i pareri istruttori tecnici comunali formulati, del Servizio Patrimonio in relazione alla classificazione della strada e della identificazione e intestazione catastale delle aree di Via della Pace, prot. n. 1630 del 20/01/2020 (Allegato A), del Servizio Staff Trasversali, in riferimento alle interferenze con la viabilità comunale, aree adibite a verde pubblico e sottoservizi interessati dall'intervento prot. n. 7508 del 17/03/2021 (Allegato B), e del Servizio Attuazione Urbanistica – Sit in merito alla compatibilità urbanistica rispetto agli strumenti urbanistici comunali vigenti e per il parere di conformità alla disciplina dell'attività edilizia ai sensi dell'art. 10 comma 1 lettera c) L.R. 15/2013 e smi, prot. n. 11008 del 20/04/2021 (Allegato C), quali parti integranti alla presente deliberazione, subordinando l'attuazione degli interventi alle prescrizioni in essi contenute;
3. di dare atto che il progetto risulta in variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti:
variante al POC 1, approvato con D. di C.C. n. 56 del 01/08/2017, integrato con D. di C.C. n. 53 del 23/07/2018, ai sensi dell'art. 10 del DPR 327/2001 e smi e dell'art. 8 della L.R. 37/2002 e smi, e che gli elaborati di variante predisposti dalla Ditta Hera S.p.A. depositati con l'istanza ed aggiornati, composti da:
 - Scheda di POC per l'intervento in oggetto,
 - Relativa Valsat di POC,
 - Piano Particellare di esproprio, in cui sono elencate le aree interessate dal vincolo ed i nominativi di coloro che risultano proprietari secondo le risultanze dei registri catastali, secondo le disposizioni di cui alla L.R. 37/2002 e smi;sono i documenti validati a tal fine,
4. di dare atto altresì che il provvedimento finale di conclusione del procedimento di approvazione del progetto in corso avviato da ATERSIR ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs 152/2006 comporta variante specifica al POC 1 e che il POC sarà aggiornato come mero atto ricognitivo dal Servizio Attuazione Urbanistica - Sit del Comune in sede di prima revisione o di adeguamento della strumentazione urbanistica comunale;
5. di trasmettere la presente deliberazione ai fini della valutazione positiva in merito alla proposta di variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti;
6. di dare atto che il responsabile del presente procedimento è l'Arch. Silvia Battistini, Responsabile di Posizione Organizzativa dei Servizi Edilizia Privata e Urbanistica del Comune.

IL CONSIGLIO COMUNALE



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

Provincia di Rimini

Riscontrata l'urgenza di dover provvedere in merito, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto con il presente atto;

Disposta la votazione per appello nominale, ai sensi dell'art. 65 del regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, **per la dichiarazione di immediata eseguibilità**, si ottiene il seguente esito:

1) Parma Alice	<i>(Partito Democratico)</i>	Favorevole
2) Fabbri Cristina	<i>(Partito Democratico)</i>	Favorevole
3) Mussoni Michela	<i>(Partito Democratico)</i>	Favorevole
4) Fabbri Marco	<i>(Partito Democratico)</i>	Favorevole
5) Paesini Francesca	<i>(Partito Democratico)</i>	Favorevole
6) Alaija Yousra	<i>(Partito Democratico)</i>	Favorevole
7) Zoffoli Michela	<i>(Più Santarcangelo)</i>	Favorevole
8) Ioli Giorgio	<i>(Più Santarcangelo)</i>	Favorevole
9) Corbelli Tiziano	<i>(Più Santarcangelo)</i>	Favorevole
10) Wild Patrick Francesco	<i>(Pensa Una Mano per Sant.)</i>	Favorevole
11) Samorani Domenico	<i>(Un Bene in Comune)</i>	Astenuto
12) Stanchini Gabriele	<i>(Lega Salvini Premier)</i>	Astenuto
13) Borghini Barnaba	<i>(Un Bene in Comune)</i>	Astenuto
14) Dolci Jenny	<i>(Un Bene in Comune)</i>	Astenuta

Con n. 10 voti favorevoli e n. 4 astenuti, espressi per **appello nominale** dai n. 14 presenti,

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

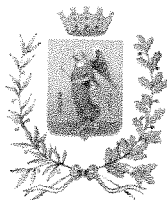
Provincia di Rimini

Del che s'è redatto il presente verbale che viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Cristina Fabbri

IL VICE SEGRETARIO
Ambra Eleonora Giudici

COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA



Provincia di Rimini

Piazza Ganganelli, 1 – c.a.p. 47822 – Santarcangelo di Romagna
tel. 0541/356111 – fax 0541/626464 – P. IVA n° 01219190400

SETTORE AMMINISTRAZIONE
Servizio Patrimonio

Prot. n.

Data

Spett.le GRUPPO HERA spa
Viale C.Berti Pichat 2/4
40127 BOLOGNA (BO)

Oggetto: Collegamento rete fognaria mista – via della Pace - Comune di Santarcangelo di Romagna.

WBS R.2150.110300095-Odi 11700568828

In riferimento alla Vs richiesta di chiarimenti vostro prot.n.4261 del 16.01.2020 giunta al prot.com.le n.1352 del 17.01.2020 e a seguito di un confronto con gli uffici comunali preposti si comunica quanto segue:

- La strada denominata via della Pace **risulta classificata quale strada comunale di tipo F** come disposto dalla Delibera di Giunta Comunale n.78 del 29.06.2017 di approvazione dello stradario comunale;
- La particella di terreno da Voi indicata (Foglio 18 mappale n.1205) anche se intestata catastalmente a privati, risulta far parte del sedime stradale di via della Pace e classificata nel RUE di questo Ente come area MOB.VC-rete di base comunale esistente;
- L'intestazione catastale in capo ai privati della particella in oggetto (derivante probabilmente da una mancata regolarizzazione all'epoca dell'area al demanio stradale comunale) non inficia comunque l'utilizzo pubblico della medesima che di fatto risulta far parte, da tempo, della viabilità comunale.

Si resta a disposizione contattando il sottoscritto dott. Paolo Urbinati dell'Ufficio Patrimonio (tel. 0541/356242) e/o la Geom. Serena Pagliarani dell'Ufficio Edilizia (tel. 0541/356298).

Distinti saluti

IL SERVIZIO PATRIMONIO COMUNALE

Dott. Paolo Urbinati



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

PROVINCIA DI RIMINI
SETTORE TERRITORIO
Staff Servizi Trasversali

PEC

Data, marzo 2021

Spett.le

ATERSIR
AGENZIA TERRITORIALE
DELL'EMILIA-ROMAGNA
PER I SERVIZI IDRICI E RIFIUTI
Sede

Oggetto: Parere Staff Servizi Trasversali reso in seno alla Conferenze dei Servizi convocata da ATERSIR.

Servizio Idrico Integrato – art. 158bis del D.Lgs. 152/2006. Procedimento di approvazione del progetto definitivo "Adeguamento fognatura mista in via Pace" in Comune di Santarcangelo di Romagna (RN), comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti urbanistici vigenti, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere.

Con riferimento alla Conferenza dei Servizi in oggetto;

Vista la documentazione di progetto e quella integrativa trasmessa nelle varie fasi di svolgimento della conferenza;

Viste le interferenze delle opere in progetto con la viabilità pubblica e ciclabile, e precisamente:

- 1) Via Della Pace;
- 2) Via Santarcangelese;
- 3) Via Carlo Alberto Dalla Chiesa;
- 4) Via Celletta dell'Olio;
- 5) Via Berlinguer.

Viste le interferenze delle opere in progetto con le aree pubbliche destinate a verde, e precisamente:

- 6) Aiuola priva di alberature cespugli in corrispondenza dello svincolo di via Carlo Alberto Dalla Chiesa;
- 7) "Parco Spina" partendo dal parcheggio pubblico posto tra via Carlo Alberto Dalla Chiesa e via Amalfi, verso la proprietà privata.

Ritenuto di esprimere i seguenti pareri:

PARERE VIABILITA'



Preliminarmente si specifica che nell'atto autorizzativo rilasciato dal Comune di Santarcangelo - Servizio Manutenzione Patrimonio con propria nota prot. 5524 del 24.02.2021 indirizzata alla Provincia di Rimini e alla società Hera spa, in risposta al n.o. della Provincia di Rimini n.19689 del 18.11.2020 per l'attraversamento della SP14 al km 0+258, non si è tenuto conto di quanto contenuto nel verbale della CDS nella seduta del 18.12.2020, circa l'utilizzo della tecnologia no-dig per l'attraversamento della strada provinciale SP14.

Pertanto, preso atto che l'attraversamento della SP14 non contempla più scavi a cielo aperto, le prescrizioni e metodologie contenute nel suddetto atto autorizzativo sono da ritenersi qui revocate e di conseguenza sarà necessario l'aggiornamento delle prescrizioni di competenza della Provincia in qualità di ente proprietario della strada.

Di conseguenza anche l'intervento sulla sede pista ciclabile dovrà essere eseguito con tecnologia no dig.

Preso atto dei materiali e degli spessori previsti nelle sezioni di progetto relativamente ai ripristini dei tratti di scavo a cielo aperto nelle sedi stradali, che risultano migliorativi rispetto a quelli indicati nell'autorizzazione unica permanente rilasciata ad Hera spa, li si approva, fermo restando quant'altro indicato nella predetta autorizzazione permanente.

Si conferma in particolare l'estensione del ripristino definitivo con tappetino di usura in funzione della larghezza della sede stradale del singolo tratto interessato dall'intervento come indicato nel punto 12, lettera A dell'autorizzazione permanente.

Si confermano le prescrizioni relative alla sostituzione della copertura in Levocell con asfalto secondo lo schema acquisito agli atti della conferenza (allegato 2) cui al verbale della seconda seduta.

PARERE VERDE

Tenuto conto delle profondità di scavo e della consistenza delle aree verdi interessate, si esprime un parere FAVOREVOLE di competenza, nel rispetto delle seguenti cautele e condizioni:

- a) relativamente all'aiuola in corrispondenza dello svincolo di via Carlo Alberto Dalla Chiesa, si dovrà provvedere al ripristino dei cordoli in cemento che delimitano l'aiuola stessa;
- b) il riempimento degli scavi delle aree verdi dovrà essere effettuato con terreno vegetale scevro da impurità;
- c) in generale trovano applicazione le norme di cui all'Allegato 4 del vigente "Regolamento del verde pubblico e privato" alle quali si rimanda.

Si evidenzia infine che gli scavi interferiscono anche con le linee di pubblica illuminazione, ancorché non ne sia data rappresentazione nella TAV. T06 - SOTTOSERVIZI. Pertanto si prescrive che in sede esecutiva siano svolte le necessarie verifiche preliminari con il gestore CITELUM.

A tal fine si allega stralcio GIS riportante il posizionamento dei punti luce esistenti, indicativo anche delle linee di alimentazione.

Cordiali saluti

IL DIRIGENTE
Ing. Natascia Casadei

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. n° 82/2005) e successive modificazioni.

Allegati:

- stralcio GIS pubblica illuminazione;

J:\1 - Lavori Pubblici\00_LAVORI PUBBLICI\06_FOGNATURA - ACQUEDOTTO - TOMBINAMENTI - ALTRE RETI\FOGNA VIA DELLA PACE\Parere UNICO.doc

Pagina 2 di 3

P.zza Ganganelli n. 1 - 47822 - Santarcangelo di Romagna Tel. 0541/356262 - Fax. 0541/356277 - P.I. 01219190400

e-mail: manutenzionesicurezza@comune.santarcangelo.rn.it web: www.comune.santarcangelo.rn.it



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA
PROVINCIA DI RIMINI
SETTORE TERRITORIO, SERVIZIO URBANISTICA
Servizio Attuazione Urbanistica - Sit

Al Dirigente del Settore Territorio
Sede

Al Servizio Staff trasversali del Comune
Sede

Al Servizio Manutenzione e Sicurezza
sede

OGGETTO: Parere di conformità alla disciplina dell'attività edilizia (art. 10 comma 1 lettera c) L.R. 15/2013 e smi,
compatibilità urbanistica e validazione documenti di variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti,
per l'intervento di "adeguamento fognatura mista in Via della Pace. Comune di Santarcangelo di R." progetto proposto da HERA S.p.A., ai sensi dell'art. 158 bis D.Lgs 50/2016

Vista la richiesta di Hera S.p.A. del 31/07/2019 prot. 74795 recepita al prot. comunale n. 23586 del 05/08/2019 di validazione delle tavole di variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti, relativa alle opere di cui all'oggetto, definitivamente integrata in data 06/08/2020 prot. 18671, e visti gli elaborati di progetto dell'intervento in oggetto;

Visto che il progetto è stato valutato nella seduta di Giunta Comunale del 28/07/2020, con indicazione di procedere con la validazione urbanistica;

Richiamato il parere preliminare di compatibilità urbanistica e di validazione degli elaborati di variante prot. comunale n. 24168 del 02/10/2020;

Vista l'istanza protocollo U0092055/20 del 03/11/2020 presentata da HERA S.p.A. ad ATERSIR ai protocolli n. PG.AT/2020/0007942 del 03/11/2020 e PG.AT/2020/0007944 del 03/11/2020, relativa alla richiesta di approvazione ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 del progetto definitivo "Adeguamento fognatura mista in via Pace" in Comune di Santarcangelo di Romagna (RN), corredata dai documenti alla stessa allegati;

Visto che con nota prot. PG.AT/2020/0008210 del 13/11/2020 è stata indetta da ATERSIR apposita Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14, comma 2, L. 241/1990, in quanto la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, nulla osta e atti di assenso comunque denominati;

Tenuto conto dei lavori di Cds e degli elaborati revisionati e corretti depositati agli atti;

Tenuto conto che le aree interessate dal tracciato in progetto sono individuate dagli strumenti urbanistici comunali vigenti come segue, si evidenzia che:





ai sensi del PSC vigente al momento della presentazione dell'istanza, approvato con Delibera di C.C. n. 41 del 09/05/2012:

le aree di cui al Fg 39, mappali 1200 e 1205 ricadono all'interno del Territorio Urbanizzato TU (Art. 33 Norme PSC), in "Ambiti Urbani Consolidati soggetti a riqualificazione diffusa AUC.r" (Art. 45 comma 7 Norme di PSC).

Le aree di cui al Fg 39 mappali 1, 320 e 1198, ricadono all'interno del Territorio Urbanizzato TU (Art. 33 Norme PSC), in "Ambiti Urbani Consolidati AUC" (Artt. 45, 46 e 47 delle Norme di PSC).

In tali ambiti l'art. 45 comma 4 delle Norme di PSC demanda al RUE le trasformazioni edilizie e funzionali ammesse nei limiti delle Norme e prescrizioni di Tutele e Vincoli

Le aree di cui al Fg 39 mappale 1195 sono individuate come Dotazione Territoriale quale Attrezzature e spazi collettivi di livello comunale con specifica destinazione a verde pubblico attrezzato, parchi urbani COLL:C. (par) (art. 79 Norme di PSC),

Le aree di cui al Fg 39 mappale n. 1054 rientrano nel perimetro dell'ambito di applicazione della perequazione per l'ambito di nuovo insediamento secondo i criteri della perequazione per funzioni prevalentemente residenziali AN.C.1, con specifica destinazione a Dotazione Territoriale quale Attrezzature e spazi collettivi di Progetto di livello comunale destinati a Verde pubblico attrezzato, parchi urbani COLL.C. (b) (art. 79 Norme di PSC)

In tali aree, l'art. 79 delle Norme di PSC, stabilisce che sia il POC a programmare la contemporanea realizzazione e attivazione di tali aree, contestualmente agli interventi di trasformazione previsti, da attuare nel corso della sua validità.

Le aree di cui al Fg 39 mappale n. 233 ricadono all'interno del Territorio Urbanizzato TU (art. 33 Norme di PSC) e sono destinate al Sistema delle infrastrutture per la mobilità, rete principale di rilievo Comunale esistente MOB.VU,

Tenuto conto che la variante specifica al PSC, definitivamente approvata con Delibera di C.C. n. 9 del 26/02/2021, in vigore dal 17/03/2021, conferma le medesime destinazioni urbanistiche, vincoli e tutele e le medesime n.t.a.di riferimento;

ai sensi del RUE vigente, variante specifica n. 2 approvata con Delibera di C.C. n 4 del 01/02/2019:

Le aree di cui al Fg 39 mappali nn. 1200, 1205, 1, 74, 320, 1198, 1195 sono ricomprese all'interno del Territorio Urbanizzato TU.

Le aree di cui al Fg 39, mappali 1200, 1205 fanno parte del Sistema delle infrastrutture per La mobilità, rete di base comunale esistente MOB.VC, (Capo 3C delle Norme di RUE)

Le aree di cui al Fg 39 mappali 1 e 74 fanno parte del Sistema delle infrastrutture per La mobilità, rete principale di rilievo comunale esistente MOB.VU, (Capo 3C delle Norme di RUE), ed in parte sono interessate da un tratto di principali piste ciclabili, esistenti e di progetto MOB.CP.

Le aree di cui al Fg 39 mappale n. 320, sono destinate in parte al Sistema delle infrastrutture per La mobilità, rete di base comunale esistente MOB.VC, (Capo 3C delle Norme di RUE) ed in parte a Dotazioni Territoriali quali Attrezzature e spazi collettivi di rilievo locale con specifica destinazione a parcheggio pubblico COLL:L. (p) (art. 53 delle Norme di RUE).

Le aree di cui al Fg 39 mappale n. 1196 sono destinate a Dotazioni Territoriali quali Attrezzature e spazi collettivi di rilievo locale con specifica destinazione a parcheggio pubblico COLL:L. (p) (art. 53 delle Norme di RUE).

Le aree di cui al Fg 39 mappale 1195 sono individuate come Dotazione Territoriale quale Attrezzature e spazi collettivi di livello comunale con specifica destinazione a verde pubblico attrezzato, parchi urbani COLL:C. (par) (art. 53 Norme di RUE),

Le aree di cui al Fg 39 mappale n. 1054 rientrano nel perimetro dell'ambito di applicazione della perequazione per l'ambito di nuovo insediamento secondo i criteri della perequazione per funzioni

prevalentemente residenziali AN.C.1, con specifica destinazione a Dotazione Territoriale quale Attrezzature e spazi collettivi di Progetto di livello comunale destinati a Verde pubblico attrezzato, parchi urbani COLL.C. (b) (art. 53 Norme di RUE).

Le aree di cui al Fg 39 mappale n. 233 ricadono all'interno del Territorio Urbanizzato TU (art. 33 Norme di PSC) e sono destinate al Sistema delle infrastrutture per la mobilità, rete principale di rilievo Comunale esistente MOB.VU.

La variante specifica n. 3 al RUE, adottata con Delibera di C.C. n. 77 del 18/12/2019, in vigore dal 08/01/2020, in regime di salvaguardia, conferma le medesime destinazioni urbanistiche e le medesime n.t.a. di riferimento;

Sono interessate dai seguenti vincoli e tutele:

- ambiti di vulnerabilità idrogeologica, zona ARD Aree di ricarica diretta della falda, le cui prescrizioni sono contenute all'art. 14.3 del PSC, art. 3.4 del PTCP, ed in parte in zona ARI, Aree di ricarica indiretta della falda, pertanto devono essere rispettate le norme di cui all'art. 14.4 del PSC, art. 3.5 del PTCP.
- Aree di potenzialità archeologica media, per le quali devono essere attivate le procedure di cui all'art. 30 comma 9 del PSC

e pertanto gli interventi di scavo sono soggetti alle prescrizioni di cui al D.Lgs 42/2004 in merito alle disposizioni di archeologia preventiva;

- In merito alla Rete idrografica Consorzi di Bonifica. Criticità nel deflusso superficiale e alla localizzazione delle opere di massima di presidio idraulico nel territorio comunale, si rileva che le aree di cui al Fg 39 mappali nn 1200 e 1205 sono interessate dall'Ambito 4: Area capoluogo Via Santarcangiolese - Via della Pace. Basso morfologico con ristagni superficiali per eventi meteorici eccezionali. (art. 10 e allegato all'art. 10 PSC)

La Tavola e scheda dei vincoli di PSC e RUE non individuano ulteriori aree di tutela:

Il tracciato interferisce con le seguenti aree del Sistema delle infrastrutture e della mobilità, sia nel PSC (Art. 82): che nel RUE (Capo 3.C):

- Via Della Pace, strada della "Rete di base comunale esistente MOB.VC";
- Via Santarcangiolese, individuata come Strada storica extraurbana, con prescrizioni di tutela di cui all'art. 32 del PSC, tra la "Rete principale di rilievo comunale esistente MOB.VU", interessata da un tratto di "principali piste ciclabili esistenti e di progetto" MOB.CP;

Trattandosi di strada storica, ai sensi del PSC e del PTCP, l'intervento è subordinato a parere della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena, Rimini sulla necessità dell'autorizzazione di cui all'art. 21 comma 5 del D.Lgs 42/2004 e smi, per l'esecuzione di opere e lavori di qualsiasi genere sui beni culturali;

- Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, strada facente parte della "Rete di base comunale esistente MOB.VC"
- Via Celletta dell'Olio, tra la "Rete principale di rilievo comunale esistente MOB.VU",

Si richiamano gli artt. 61 e 62 delle Norme di RUE che ammettono negli ambiti destinati a sede stradale e ferroviaria e nelle relative fasce di rispetto la realizzazione di reti tecnologiche e relativi impianti;

Per le valutazioni in riferimento alle interferenze dovrà essere richiesto specifico parere del Servizio Manutenzione Patrimonio del Comune;

In base all'art.83 del D.P.R.380/2001, il Comune di Santarcangelo ricade in zona sismica di seconda categoria, pertanto occorre predisporre quanto previsto alle norme sismiche. DPR 380/2001 e L.R. 19/2008.

Infine si rileva che:

- Le aree interessate dalle opere non rientrano tra le aree programmate nel POC 1, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 01/08/2017, e successivamente integrato con Delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 23/7/2018.

Richiamati:

- l'art. 10 del DPR 327/2001 e smi, che indica che:

“1. Se la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità non è prevista dal piano urbanistico generale, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto, ove espressamente se ne dia atto, su richiesta dell'interessato ai sensi dell'articolo 14, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241, ovvero su iniziativa dell'amministrazione competente all'approvazione del progetto, mediante una conferenza di servizi, un accordo di programma, una intesa ovvero un altro atto, anche di natura territoriale, che in base alla legislazione vigente comporti la variante al piano urbanistico.”

- l'art. 8 della L.R. 37/2002 e smi, il quale indica che:

*“1. I vincoli urbanistici finalizzati all'acquisizione coattiva di beni immobili o di diritti relativi ad immobili per la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità, sono apposti attraverso il Piano operativo comunale (POC), ovvero sua variante. È fatto salvo quanto previsto dall'articolo 7, comma 3, della legge regionale 24 marzo 2000, n. 20 (Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio).
2. I vincoli urbanistici preordinati all'esproprio possono essere altresì apposti attraverso l'approvazione di accordi di programma di cui all'articolo 40 della L.R. 20/2000, nonché attraverso conferenze di servizi, intese o altri atti, comunque denominati, che secondo la legislazione nazionale e regionale vigente comportano variante al POC.*

...

4. Ai fini dell'applicazione delle disposizioni del D.P.R. 327/2001, per piano urbanistico generale si intende il POC di cui all'articolo 30 della l.r. 20/2000.”

Considerato pertanto che l'intervento non programmato nel POC 1 comporta vincolo preordinato all'esproprio e comporta variante al POC 1 ai sensi dell'art. 10 del DPR 327/2001 e smi e dell'art. 8 della L.R. 37/2002 e smi, soprarichiamati;

Visti i pareri intervenuti in sede di conferenza di servizi, indetta da ATERSIR, ai sensi dell'art. 14 comma 2 L. 241/1990, con nota prot. PG.AT/2020/0008210 del 13/11/2020:

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena, Rimini, nulla osta in merito ai sensi del Dlgs 42/2004 e della L. 10/2005 in merito alla Parere archeologico;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena, Rimini, parere favorevole in merito all'esecuzione dei lavori e della opere in relazione alla Via Santarcangiolese quale Strada Storica extraurbana e alla non necessità di acquisire l'autorizzazione di cui all'art. 21 comma 5 del D.Lgs 42/2004 e smi;

Visto il Decreto della provincia di Rimini n. 42 del 26/03/2021, che non rileva riserve sulla proposta di variante al POC 1, ai sensi dell'art. 34 comma 6 della L.R. 20/2000, esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 5 della L.R. 18/2008 in merito alla compatibilità delle previsioni della Variante con le condizioni di pericolosità del territorio, esprime altresì parere motivato positivo di Valsat, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 20/2000 e smi;

Tenuto conto infine che, nei termini dei 60 gg successivi alla pubblicazione sul BURERT dell'avviso di deposito degli elaborati, ai sensi degli artt. 8, 9, 11 e 15 della L.R. 37/2002, non sono pervenute osservazioni in merito al procedimento espropriativo e/o alla variante urbanistica;

Si esprime, per quanto di competenza, **parere favorevole di conformità alla disciplina dell'attività edilizia (art. 10 comma 1 lettera c) L.R. 15/2013 e smi)** al progetto in oggetto subordinando l'attuazione degli

interventi:

- al rilascio dell'Autorizzazione sismica ai sensi della L.R. 19/2008 o agli adempimenti di cui alla DGR 687/2011, ai sensi della L.R. 19/2008;
- al rispetto delle prescrizioni contenute negli articoli normativi di riferimento per ambiti, vincoli e tutele di PSC e RUE sopra riportati;

Si dà atto inoltre:

- che gli elaborati di variante predisposti dalla Ditta Hera S.P.A. proponente del progetto, come integrati in sede di Cds composti da:
 - Scheda di POC per l'intervento in oggetto
 - Relativa Valsat di POC
 - Piano Particellare di esproprio, in cui sono elencate le aree interessate dal vincolo ed i nominativi di coloro che risultano proprietari secondo le risultanze dei registri catastali, secondo le disposizioni di cui alla L.R. 37/2002 e smi;sono i documenti validati a tal fine,
- che il provvedimento finale di conclusione del procedimento di approvazione del progetto in corso avviato da ATERSIR ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs 152/2006, comporta variante specifica al POC 1 e che il POC sarà aggiornato come mero atto ricognitivo dal Servizio Attuazione Urbanistica - Sit del Comune in sede di prima revisione o di adeguamento della strumentazione urbanistica comunale;
- che l'espressione di valutazione positiva sulla proposta di variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti è demandata al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 267/2000 e smi.

LA RESP. DI P.O. DEI SERVIZI EDILIZIA
PRIVATA E URBANISTICA
Arch. Silvia Battistini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. n° 82/2005) e successive modificazioni.



COMUNE DI SANTARCANGELO

Provincia di Rimini

Piazza Ganganelli, 1- c.a.p. 47822 tel. 0541/356111 - fax 0541/356277 - P. IVA n° 01219190400
SETTORE 3 – TERRITORIO

Servizio Qualità Urbana – Unità Operativa Impianti di Rete

Tel. 0541/356256, Fax 0541-356277 / 0541-626464, Indirizzo Posta Elettronica: m.raschi@comune.santarcangelo.m.it

Prot. n° 22783 / VI.5.4.3
Li, 23 / Ottobre 2008

Spett.le
HERA S.p.a.
Viale Berti Pichat, 2/A
40100 BOLOGNA

COMANDO POLIZIA MUNICIPALE
S E D E

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE PERMANENTE SALVO DISDETTA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE PER INTERVENTI SU SUOLO PUBBLICO RELATIVI AD ALLACCI DI UTENZE PRIVATE, PRONTO INTERVENTO (ROTTURE - PERDITE) E PER AMPLIAMENTI O NUOVE OPERE, RIFERITE ALLA PUBBLICA RETE IDRICA E FOGNARIA, DA ESEGUIRSI SU STRADE DEL TERRITORIO COMUNALE.-

- Preso atto degli innumerevoli interventi necessari per l'espletamento del servizio in oggetto;
 - Considerata l'innumerabile mole di lavoro amministrativo per il rilascio di singole autorizzazioni con inevitabili ritardi rispetto alla programmazione di codesta Azienda soprattutto laddove è necessario intervenire prontamente a salvaguardia della proprietà e incolumità pubblica;
- si rilascia

AUTORIZZAZIONE PERMANENTE

salvo disdetta da parte dell'Amministrazione Comunale per quanto in oggetto, purché codesta Azienda si attenga scrupolosamente alle seguenti disposizioni:

1. INTERVENTI DI RIPRISTINO INERENTI A ROTTURE E/O PERDITE DALLE CONDUTTURE COMUNALI CHE SIA MANIFESTAMENTE NECESSARIO INTERVENIRE A SALVAGUARDIA DELLA PROPRIETÀ E INCOLUMITÀ PUBBLICA;

Codesta Ditta è autorizzata ad intervenire immediatamente con le opere necessarie compreso la messa in sicurezza del cantiere e settimanalmente dovrà inviare, a mezzo fax al n° 0541-356277 dell'Ufficio Tecnico Com.le, report degli interventi eseguiti con indicazione:

- del luogo dell'intervento (Via e numero civico);
- dati dell'impresa esecutrice e del responsabile del cantiere della ditta esecutrice con relativi numeri telefonici di recapiti fissi e cellulari, nonché del fax ed e-mail;
- dati del responsabile dei lavori e direttore lavori di HERA con relativi numeri telefonici di recapiti fissi e cellulari, nonché del fax ed e-mail;
- data di inizio e fine lavori di messa in sicurezza oltre alla individuazione univoca dell'intervento con apposita numerazione specifica per ogni singolo intervento;
- data prevista di ripristino definitivo. Il ripristino dovrà avvenire tassativamente nella stagione estiva dell'anno corrente e non potrà mai essere superiore alla stagione estiva dell'anno successivo.





COMUNE DI SANTARCANGELO

Provincia di Rimini

Piazza Ganganelli, 1 - c.a.p. 47822 tel. 0541/356111 - fax 0541/356277 - P. IVA n° 01219190400
SETTORE 3 – TERRITORIO

Servizio Qualità Urbana – Unità Operativa Impianti di Rete

Tel. 0541/356256, Fax 0541-356277 / 0541-626464, Indirizzo Posta Elettronica: m.roschi@comune.santarcangelo.m.it

In ogni caso dovrà essere comunicata la fine lavori definitiva facendo riferimento alla numerazione univoca dell'intervento, inviandola a mezzo fax al n° 0541-356277 dell'Ufficio Tecnico Com.le, per la quale l'ufficio provvederà di volta in volta ad eseguire appropriati sopralluoghi a verifica della correttezza degli interventi eseguiti, rilasciando apposita collaudazione e presa in carico da parte dell'Amm.ne Com.le delle opere eseguite.

Questo Comune in ogni caso potrà dettare anche verbalmente ulteriori prescrizioni o revocare in qualsiasi momento la presente autorizzazione, senza diritto di compensi o indennizzi;

1. INTERVENTI DI NUOVO ALLACCIO E/O MANUTENZIONE ORDINARIA:

Codesta Ditta dovrà comunicare, almeno 5 giorni prima dell'intervento a mezzo fax al n° 0541-356277 dell'Ufficio Protocollo Comunale:

- luogo dell'intervento (Via e numero civico) ed allegando idonea planimetria in scala adeguata con individuazione del punto di intervento;
 - dati dell'impresa esecutrice e del responsabile del cantiere della ditta esecutrice con relativi numeri telefonici di recapiti fissi e cellulari, nonché del fax ed e-mail;
 - dati del responsabile dei lavori e direttore lavori di HERA con relativi numeri telefonici di recapiti fissi e cellulari, nonché del fax ed e-mail;
 - data di inizio e prevista fine lavori di messa in sicurezza con individuazione univoca di numerazione attribuita al singolo intervento;
- Entro i 5 giorni successivi alla comunicazione, se non saranno eccepiti contrarietà da parte del competente Ufficio Tecnico Com.le, espresse telefonicamente e/o a mezzo fax, gli stessi s'intendono autorizzati;
- A completamento dei lavori di messa in sicurezza dei cantieri, dovrà esserne fornito rendicontazione mensile da inviarsi a mezzo fax al n° 0541-356277 dell'Ufficio Tecnico Comunale. Tale rendicontazione contraddistinta da numerazione univoca per ogni intervento dovrà indicare anche la presunta fine lavori definitiva per singolo intervento.

➔ Il ripristino definitivo dovrà avvenire tassativamente nella stagione estiva dell'anno corrente, e non potrà mai essere superiore alla stagione estiva dell'anno successivo. In ogni caso a conclusione dei lavori definitivi dovrà esserne comunicata la fine lavori, facendo riferimento alla numerazione univoca dell'intervento, inviandola a mezzo fax al n° 0541-356277 dell'Ufficio Tecnico Com.le, per la quale l'ufficio stesso provvederà di volta in volta ad eseguire appropriati sopralluoghi a verifica della correttezza degli interventi eseguiti, rilasciando apposita collaudazione e presa in carico da parte dell'Amm.ne Com.le delle opere eseguite.

Questo Comune in ogni caso potrà dettare anche verbalmente ulteriori prescrizioni o revocare in qualsiasi momento la presente autorizzazione, senza diritto di compensi o indennizzi;

2. INTERVENTI D'AMPLIAMENTO DELLE RETI ESISTENTI E/O SOSTITUZIONE DI VECCHIE CONDOTTE:

- Codesta Ditta dovrà comunicare, almeno 15 giorni prima dell'intervento a mezzo fax al n° 0541-356300 dell'Ufficio Protocollo Comunale e/o a mezzo posta ordinaria:
- luogo e data certa dell'intervento allegando idonee planimetrie, relazioni illustrative delle metodologie d'intervento e tutta la documentazione tecnica ritenuta necessaria atta a far comprendere l'opera in progetto;
 - dati del responsabile dei lavori e direttore lavori di HERA con relativi numeri telefonici di recapiti fissi e cellulari, nonché del fax ed e-mail;
 - dati dell'impresa esecutrice e del responsabile del cantiere della ditta esecutrice con relativi numeri telefonici di recapiti fissi e cellulari, nonché del fax ed e-mail;
 - data di inizio e prevista fine lavori di messa in sicurezza con individuazione univoca di numerazione attribuita al singolo intervento;





COMUNE DI SANTARCANGELO

Provincia di Rimini

Piazza Ganganelli, 1 - c.a.p. 47822 tel. 0541/356111 - fax 0541/356277 - P. IVA n° 01219190400
SETTORE 3 – TERRITORIO

Servizio Qualità Urbana – Unità Operativa Impianti di Rete

Tel. 0541/356256, Fax 0541-356277 / 0541-626464, Indirizzo Posta Elettronica: m.raschi@comune.santarcangelo.rn.it

- Allo scadere dei 15 giorni sopra indicati, se non saranno eccepiti contrarietà da parte del competente Ufficio Tecnico Com.le, espresse telefonicamente e/o a mezzo fax, gli stessi s'intendono autorizzati;
 - A completamento di ogni fase lavorativa (messa in sicurezza del cantiere e/o completamento definitivo) di ogni intervento, dovrà esserne comunicata la fine lavori, (appositamente numerata, datata e riferita alla numerazione d'inizio lavori per singolo intervento), inviata a mezzo fax al n° 0541-356277 dell'Ufficio Tecnico Comunale che provvederà di volta in volta ad eseguire appropriati sopralluoghi a verifica della correttezza degli interventi di ripristino. Nella comunicazione di fine lavori provvisoria del cantiere, dovrà essere indicata la data prevista di ripristino definitivo che potrà avvenire nella stagione estiva dell'anno corrente e non potrà mai essere superiore alla stagione estiva dell'anno successivo.
 - Questo Comune in ogni caso potrà dettare anche verbalmente ulteriori prescrizioni o revocare in qualsiasi momento la presente autorizzazione, senza diritto di compensi o indennizzi;
3. A garanzia dei propri adempimenti per l'esecuzione delle opere nei termini indicati nei punti precedenti e seguenti, Codesta Azienda dovrà produrre apposita Polizza Fidejussoria, "con clausola d'immediata escussione", per un valore garantito di € 50.000,00, avente validità annuale e tacitamente rinnovata fino a che non sarà debitamente disdettata da parte di questa Amministrazione Comunale;
 4. Gli scavi per la posa in opera delle condotte, dovranno in genere essere eseguiti in modo da occupare solo metà della carreggiata così da incanalare il traffico sull'altra metà e istituire un senso unico alternato regolato da impianto semaforico semovente e/o idonei movieri. Ove ciò non sia possibile ed occorra chiudere la strada al traffico, la chiusura dovrà includere tronchi, di volta in volta delimitati d'accordo con l'Ufficio Tecnico del Comune e col personale preposto alla sorveglianza e non si potrà proseguire avanti con altro scavo se prima non sia stato provveduto al riempimento e alla ricostruzione del corpo e della sede viabile del tratto precedente;
 5. Nel caso di chiusura totale al traffico di un tratto di strada, la ditta Autorizzata, dovrà comunicare con preavviso di almeno 10 giorni prima l'Ufficio Tecnico Comunale, affinché possano essere espletate le pratiche d'obbligo di ordinanza di chiusura del traffico;
 6. In ogni caso la Ditta Autorizzata, durante il corso dei lavori ha l'obbligo di porre in opera tutta la segnaletica stradale e cantieristica diurna e notturna secondo le prescrizioni del codice della strada compreso l'utilizzo di impianto semaforico temporaneo e dovrà assicurare con opere provvisorie, i passaggi in attraversamento allo scavo, sia di carreggiata come quelli per negozi, abitazioni ed esercizi e si adopererà in modo da ostacolare il meno possibile la circolazione e l'attività dei cittadini;
 7. La ditta è tenuta, nell'esecuzione dei lavori, ad adottare i procedimenti e le cautele più idonei a garantire la vita e l'incolumità delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi (adeguate transenne, segnali, ecc.) nonché per evitare danni e molestie a beni pubblici e privati, come alberature, condotte e cavi. Ogni più ampia responsabilità civile o penale, per infortuni o danni ricadrà sulla ditta stessa, restandone sollevata l'Amministrazione Comunale e il personale preposto alla sorveglianza dalla medesima;





COMUNE DI SANTARCANGELO

Provincia di Rimini

Piazza Ganganelli, 1 - c.a.p. 47822 tel. 0541/356111 - fax 0541/356277 - P. IVA n° 01219190400
SETTORE 3 – TERRITORIO

Servizio Qualità Urbana – Unità Operativa Impianti di Rete

Tel. 0541/356256, Fax 0541-356277 / 0541-626464, Indirizzo Posta Elettronica: m.raschi@comune.santarcangelo.m.it

8. Prima di iniziare qualsiasi tronco di scavo la ditta dovrà renderne edotte la Società GAS Rimini, la TELECOM, l'ENEL, HERA LUCE con sede operativa a S. Mauro Pascolali Via Due Martiri 2 Tel 0541-930188 gestore della pubblica illuminazione per conto del C.E.I.A. SOC. COOP. A.r.l. con sede a RAVENNA, ed in genere le società operanti sul territorio per l'esercizio di pubbliche reti in modo da prendere accordi per non danneggiare i rispettivi servizi. Per quanto riguarda i servizi Comunali gli accordi dovranno essere presi di volta in volta col personale tecnico specificamente preposto;
9. Dovranno essere osservate quelle prescrizioni che saranno impartite sul luogo dal personale del Comune nell'interesse del suolo pubblico e delle cose pubbliche e private e per la tutela e libertà del traffico;
10. I materiali di risulta dovranno essere portati tempestivamente a rifiuto e gli scavi dovranno essere riempiti con materiale riconosciuto idoneo dal personale tecnico del Comune;
11. I servizi comunali o privati che fossero comunque manomessi dovranno essere ripristinati a perfetta regola d'arte e in particolare dovranno essere ripristinati fossi e cunette in maniera da non ostacolare il libero deflusso delle acque superficiali;
12. Nella messa in pristino di pavimentazioni, cordoli, cunette, fogne, fognoli, acquedotto, giardini, siepi, ecc., la Ditta avrà cura di estendere il ripristino non solo alle parti più vistosamente danneggiate, ma ben oltre le sezioni di scavo fin dove possa essersi manifestato l'effetto, anche a distanza dalla manomissione. Gli scavi sulle carreggiate stradali bitumate dovranno essere ripristinati nei seguenti termini:
 - a. Riempimento dello scavo con sabbia perfettamente scevra da impurità argillose fino a cm. 40 sotto il piano viabile, data in opera stesa a più strati e debitamente annaffiata di volta in volta e pressata in modo da renderla uniforme e ben costipata;
 - b. Riempimento dei successivi 25 cm con stabilizzato cementato, dato in opera perfettamente costipato e bagnato in modo da favorire la relativa cementificazione;
 - c. Successiva posa in opera di strato conglomerato bituminoso tipo bynder, granulometria "0:18" per uno spessore medio di cm 10-12 dato in opera ben rullato;
 - d. Infine ripristino definitivo del piano viabile con conglomerato bituminoso tipo tappeto d'usura nello spessore minimo compresso di cm. 3, in opera rullato e quanto necessario compreso il relativo rifacimento della segnaletica orizzontale preesistente;Per il ripristino finale della sede viabile la ditta autorizzata dovrà attenersi scrupolosamente alle seguenti tipologie di indicazione:
 - A. Per interventi con asse longitudinale alle strade, il ripristino avrà le seguenti tipologie:
 - Per carreggiate superiori a 5 metri si provvederà al ripristino eseguendo la bitumatura di mezza strada;
 - Per strade aventi larghezza complessiva fino a 5 (cinque) metri si provvederà al ripristino eseguendo la bitumatura di tutta la strada;
 - Per ogni caso suesposto, si procederà con fresatura del vecchio manto esistente in modo da non creare rilievi fra il nuovo e vecchio manto. Particolare cura dovrà essere posta nel raccordo con marciapiedi in modo da evitare affossamento del marciapiede ed eventuali canalette, caditoie, pozzetti, scoli a bocca di lupo, ecc., ecc.;
 - B. Per interventi con asse trasversale alle strade, il ripristino avrà le seguenti tipologie:
 - Bitumatura, previa fresatura per una larghezza oltre allo scavo di ml. 1,00 per parte;
 - C. Per interventi limitatati a buche, e/o similari, il ripristino avrà le seguenti tipologie:
 - Fresatura del vecchio manto per una larghezza di ml. 1,00 su tutto il fronte oltre il ripristino in modo da non creare rilievi fra il nuovo e vecchio manto;





COMUNE DI SANTARCANGELO

Provincia di Rimini

Piazza Ganganelli, 1 - c.a.p. 47822 tel. 0541/356111 - fax 0541/356277 - P. IVA n° 01219190400
SETTORE 3 - TERRITORIO

Servizio Qualità Urbana – Unità Operativa Impianti di Rete

Tel. 0541/356256, Fax 0541-356277 / 0541-626464, Indirizzo Posta Elettronica: m.raschi@comune.santarcangelo.m.it

In ogni caso il tecnico Comunale potrà stabilire anche durante l'esecuzione dei lavori diverse soluzioni migliorative, mirate ad evitare aumenti di quota della sede stradale. È obbligo della ditta autorizzata a ripristinare ogni qualvolta si verificano cedimenti dovuti alle opere eseguite. Al termine delle opere di ripristino in conglomerato bituminoso, dovranno essere rimessi in quota i chiusini e le caditoie interessate dai lavori e dovrà essere rifatta tutta la segnaletica orizzontale manomessa e coperta dai nuovi tappeti;

13. Considerato che i succitati interventi, prevalentemente sono ceduti in sub-appalto ad altre aziende operanti sul territorio, è obbligo delle stesse, apporre su ogni punto d'intervento la prevista cartellonistica di dicitura del cantiere e siano esposti i loghi della azienda HERA e della ditta esecutrice dei lavori. Inoltre è obbligo delle Ditte esecutrici incaricate e/o per gli operatori dipendenti della stessa HERA Rimini srl, avere a corredo sul cantiere di lavoro copia della prescritta autorizzazione e comunicazione di inizio lavori e sui mezzi ed indumenti degli operatori sia presente il logo d'azienda.

Ogni responsabilità civile e penale per gli interventi in esecuzione o derivanti dalle succitate lavorazioni, rimangono a totale carico di HERA Rimini srl e così pure le responsabilità di conduzione dei singoli cantieri saranno in carico al responsabile tecnico del procedimento dell'Azienda HERA.

→ Sono a carico all'Amm.ne Com.le le opere eseguite e le relative responsabilità civili e penali, solo dopo ad avvenuta collaudazione ed accettazione da parte del Tecnico Comunale Responsabile del Procedimento che stillerà apposita rendicontazione. ←

→ Sarà cura di HERA Rimini srl sollecitare tale collaudazione a svincolo dei propri obblighi; ←

14. PENALI.

Per quanto concerne i cantieri mobili di lavoro su strade pubbliche e/o similari si rimanda espressamente al vigente codice della strada con competenza univoca delle forze dell'Ordine a sanzionare per il non rispetto delle vigenti norme, esempio:

- la non messa in opera dei prescritti cartelli stradali di preavviso di cantiere, transenne, ecc.;
- la non messa in opera dei prescritti cartelli stradali di preavviso di cantiere, transenne, ecc., per quantità e/o qualità non adeguati;
- per non avere al seguito i prescritti atti autorizzativi all'intervento;

Inoltre per quanto concerne il non rispetto di quanto dettato all'articolo 13, previa verifica di Tecnico Com. le espressamente incaricato per quanto previsto agli art. 1, art. 2 e art. 3, si procederà ad elevare penale di € 1.000,00 per ogni infrazione di cantiere rilevata. Conseguentemente sarà formalizzato ad HERA Rimini srl l'obbligo di ripristino immediato, da effettuarsi entro e non oltre i successivi 10 giorni. Scaduto il termine suddetto senza rilevare interventi di ripristino, si procederà d'ufficio ad eseguire le opere mancanti, all'incameramento della polizza prestata a garanzia e alla sospensione della presente autorizzazione;

15. La presente autorizzazione è revocabile in ogni momento a giudizio insindacabile del Sindaco e segnatamente: per sopravvenute ragioni di pubblica incolumità a tutela del pubblico transito e della proprietà stradale, per l'inosservanza di una qualsiasi delle condizioni alle quali è soggetta o per gravi abusi da parte del titolare, senza diritto di compensi o indennizzi;





COMUNE DI SANTARCANGELO

Provincia di Rimini

Piazza Ganganelli, 1 - c.a.p. 47822 tel. 0541/356111 - fax 0541/356277 - P. IVA n° 01219190400
SETTORE 3 – TERRITORIO

Servizio Qualità Urbana – Unità Operativa Impianti di Rete

Tel. 0541/356256, Fax 0541-356277 / 0541-626464, Indirizzo Posta Elettronica: m.raschi@comune.santarcangelo.m.it

17. Sono fatti salvi i diritti di terzi, le prescrizioni tutte di legge e di regolamenti vigenti. E' facoltà dell'Amministrazione Comunale imporre nuove ed ulteriori condizioni, anche durante l'esecuzione dei lavori;

18. Sarà a carico di codesta Azienda l'eventuale spostamento delle condotte e dei manufatti qualora l'Amministrazione Comunale, per ragioni di pubblico interesse, ne facesse richiesta.

RESPONSABILE PROCEDIMENTO

Il Tecnico Comunale
Geom. Massimo Raschi



IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO

Dott. Ing. Oscar Zammarchi





COMUNE DI SANTARCANGELO

Provincia di Rimini

Piazza Ganganelli, 1 - c.a.p. 47822 tel. 0541/356111 - fax 0541/356277 - P. IVA n° 01219190400
SETTORE 3 - TERRITORIO

Servizio Qualità Urbana - Unità Operativa Impianti di Rete

Tel. 0541/356256, Fax 0541-356277 / 0541-626464, Indirizzo Posta Elettronica: m.raschi@comune.santarcangelo.m.it

Prot. n° 22782 / V.I.S.L.3
Li, 23 / Ottobre 2008

att.ne Geom. P.L. Celli

Spett.le
HERA Rimini s.r.l.
Via Del Terrapleno 25
47900 R I M I N I

COMANDO POLIZIA MUNICIPALE
S E D E

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE PERMANENTE PER INTERVENTI SU SUOLO PUBBLICO DEL TERRITORIO COMUNALE, RIFERITI ALLA PUBBLICA RETE IDRICA E FOGNARIA.-

A seguito dell'intercorse comunicazioni, a Vostra del 17.10.2008 prot. 57632 ad integrazione polizza fidejussoria, a modifica/integrazione di nostra precedente autorizzazione prot. 17342 del 11.08.2008 si trasmette in allegato l'autorizzazione in oggetto modificata nell'Intestatario.

Pertanto dalla data odierna si farà riferimento alla nuova data e numerazione di protocollazione dell'atto allegato alla presente.

Cordiali saluti

RESPONSABILE PROCEDIMENTO
Geom. Massimo Raschi



IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO
Dott. Ing. Oscar Zammarchi



18/12/2020

VIA C.A. DALLA CHIESA



LEGENDA:

 ASFALTO CIRCA 170,00 mq

 LEVOCELL CIRCA 45 mq



Allegato 5

trasmette il Decreto del Presidente n. 42 del 24/03/2021 ad oggetto:

COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA.

**APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 158 BIS DEL D.LGS 152/2006 DEL PROGETTO DEFINITIVO DI "ADEGUAMENTO FOGNATURA MISTA IN VIA DELLA PACE",
COMPORANTE TITOLO ABILITATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE, VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO/ASSERVIMENTO E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' DELLE OPERE.**

RISERVE DI CUI ALL'ART. 34 COMMA 6 DELLA LR 20/2000.

Distinti saluti.

Paolo Setti

e.mail p.setti@provincia.rimini.it





Provincia di Rimini

DECRETO

Reg. Gen. n. 42 Del 24-03-2021

OGGETTO: COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 158 BIS DEL D.LGS 152/2006 DEL PROGETTO DEFINITIVO DI "ADEGUAMENTO FOGNATURA MISTA IN VIA DELLA PACE", COMPORTANTE TITOLO ABILITATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE, VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALLESPROPRIO/ASSERVIMENTO E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' DELLE OPERE. RISERVE DI CUI ALLART. 34 COMMA 6 DELLA LR 20/2000.

IL PRESIDENTE

VISTA la Legge Regionale 21 dicembre 2017, n. 24 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio", con particolare riferimento a quanto disposto dall'art. 4, comma 4;

VISTA la Legge Regionale 24 marzo 2000, n. 20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio";

VISTI:

- la Direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il D.Lgs. 152/2006 e smi con oggetto "Norme in materia ambientale" e in particolare l'art. 15 relativo alla valutazione del Rapporto ambientale e degli esiti della consultazione;
- l'art. 5 della L.R. 20/2000 e smi, che stabilisce le disposizioni in materia di valutazione di sostenibilità e monitoraggio dei piani;

VISTO il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale", con particolare riferimento a quanto disposto dall'art. 158-bis;



Provincia di Rimini

VISTA la Legge Regionale 19 dicembre 2002, n. 37 “Disposizioni regionali in materia di espropri”;

VISTA la deliberazione n. 12 del 23 aprile 2013 con la quale il Consiglio Provinciale ha approvato la Variante 2012 al Piano Territoriale di Coordinamento 2007, entrata in vigore in data 08 maggio 2013 con la pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R. della Regione Emilia-Romagna;

VISTO il Piano Stralcio di Bacino per l’assetto idrogeologico elaborato dal Comitato Tecnico dell’Autorità Interregionale di Bacino Marecchia – Conca ed approvato, per la parte afferente il territorio provinciale, dalla Regione Emilia Romagna con delibera di G.R. n. 1703 del 06.09.2004 e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la Variante al PAI 2016 che, tra l’altro, ha recepito i contenuti del Piano Gestione Rischio Alluvioni (PGRA);

VISTA la Variante al PGRA elaborata dall’Autorità di distretto del fiume Po con Deliberazioni di Conferenza Istituzionale Permanente n.7 e n.8 del 20 dicembre 2019 e Attestazione di pubblicazione del Segretario Generale (Art.6 della Direttiva 2007/60);

RICHIAMATO l’art. 15, comma 5, della L.R. 13/2015 con cui si stabilisce che le Province esercitano le funzioni in materia di Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (ValSAT) di cui all’articolo 5 della legge regionale n. 20 del 2000, attribuite alle medesime ai sensi della legge regionale 13 giugno 2008, n. 9 (Disposizioni transitorie in materia di valutazione ambientale strategica e norme urgenti per l’applicazione del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152), previa istruttoria dell’Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia;

PREMESSO che ATERSIR a seguito di istanza da parte del gestore del SII, Hera S.p.a., nota prot. 92055 del 03/11/2020, ha indetto la Conferenza di servizi finalizzata all’approvazione del progetto definitivo di “adeguamento della fognatura mista in via della Pace” ai sensi del comma 1 dell’art. 158-bis del D.Lgs 152/2006;

CONSIDERATO che il progetto riguarda la posa di condotta fognaria di uso pubblico residenziale di limitata estensione e che l’intervento si rende necessario al fine di migliorare la capacità di deflusso del sistema fognario esistente, il quale presenta diffuse problematiche di funzionamento idraulico che si manifestano in particolari occasione di eventi meteorici, anche non particolarmente intensi;

VISTI:



Provincia di Rimini

- il Piano Strutturale Comunale (PSC) del Comune di Santarcangelo di Romagna, approvato con delibera di CC n. 22 del 21/07/2010;
- la Variante al PSC del Comune di Santarcangelo di Romagna, approvata con delibera di CC n. 41 del 09/05/2012;
- la Variante specifica al PSC del Comune di Santarcangelo di Romagna, adottata con delibera di CC n. 76 del 18/12/2019;

CONSIDERATO che le aree interessate dalle opere in oggetto non rientrano tra le aree programmate nel POC 1 approvato con delibera di CC n. 56 del 01/08/2017 e successivamente integrato con delibera di CC n. 53 del 23/07/2018;

VALUTATO quindi di doversi esprimere sulla variante al POC1 funzionale all'approvazione del progetto di cui all'oggetto;

VISTA la Sintesi istruttoria predisposta dal Dirigente del Servizio Pianificazione, Urbanistica e Governo del territorio sulla base delle istruttorie svolte dai singoli uffici provinciali competenti per materia (Urbanistica e Supporto tecnico geologico) e dall'Arpae Sac Rimini per la ValsAT, sub "A" al presente atto;

RITENUTO di attenersi alla Sintesi istruttoria predetta;

VISTA la Legge 7 Aprile 2014, n. 56 e s.m. e i.;

RICHIAMATO lo Statuto dell'Ente in vigore dal 17 giugno 2016, approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 1 del 03/05/2016, che individua le competenze degli organi istituzionali;

ATTESA pertanto la propria competenza all'assunzione del presente atto;

SENTITA la Consigliera delegata all'Urbanistica e Pianificazione territoriale Barbara Di Natale, nominata con Decreto presidenziale n. 13 del 31/01/2019;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dalla Responsabile del Servizio Pianificazione, Urbanistica e Governo del territorio, Ing. Fausto Sanguanini, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del TUEL introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d), del D.L. 10/10/2012 n. 174, convertito, con modificazioni, in legge 7/12/2012 n. 213;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che, pertanto, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del TUEL introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d), del D.L. 10/10/2012 n. 174, convertito, con modificazioni, in legge 7/12/2012 n. 213 non necessita il parere di regolarità contabile del dirigente del Servizio Economico Finanziario;



Provincia di Rimini

DECRETA

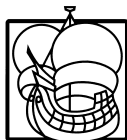
1. di formulare le riserve che si fanno proprie intendendosi qui integralmente richiamate, contenute nella Sintesi istruttoria allegata come parte integrante e sostanziale sub "A" al presente atto;
2. di demandare al Servizio Pianificazione, Urbanistica e Governo del territorio, gli adempimenti conseguenti e relativi al presente atto;
3. di pubblicare il presente decreto all'albo pretorio dell'ente ai sensi del regolamento per la disciplina dell'albo pretorio informatico approvato con delibera G.P. n. 344 del 29/12/2010.

Rimini li 24-03-2021

il Presidente
Riziero Santi

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate

Allegato "A"



PROVINCIA DI RIMINI

Servizio Pianificazione, Urbanistica e Governo del territorio

**Oggetto: COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA.
APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 158 BIS DEL D.LGS 152/2006 DEL
PROGETTO DEFINITIVO DI "ADEGUAMENTO FOGNATURA MISTA IN VIA DELLA
PACE", COMPORTANTE TITOLO ABILITATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLE
OPERE, VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI, APPOSIZIONE DEL
VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO/ASSERVIMENTO E CONTESTUALE
DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' DELLE OPERE.
RISERVE DI CUI ALL'ART. 34 COMMA 6 DELLA LR 20/2000.**

Sintesi istruttoria

VISTA la Legge Regionale 21 dicembre 2017, n. 24 “Disciplina regionale sulla tutela e l’uso del territorio”, con particolare riferimento a quanto disposto dall’art. 4, comma 4;

VISTA la Legge Regionale 24 marzo 2000, n. 20 “Disciplina generale sulla tutela e l’uso del territorio”;

VISTI:

- la Direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente;
- il D.Lgs. 152/2006 e smi con oggetto “Norme in materia ambientale” e in particolare l’art. 15 relativo alla valutazione del Rapporto ambientale e degli esiti della consultazione;
- l’art. 5 della L.R. 20/2000 e smi, che stabilisce le disposizioni in materia di valutazione di sostenibilità e monitoraggio dei piani;

VISTO il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”, con particolare riferimento a quanto disposto dall’art. 158-bis;

VISTA la Legge Regionale 19 dicembre 2002, n. 37 “Disposizioni regionali in materia di espropri”;

VISTO il Piano Stralcio di Bacino per l’assetto idrogeologico elaborato dal Comitato Tecnico dell’Autorità Interregionale di Bacino Marecchia – Conca ed approvato, per la parte afferente il territorio provinciale, dalla Regione Emilia Romagna con delibera di G.R. n. 1703 del 06.09.2004 e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la Variante al PAI 2016 che, tra l’altro, ha recepito i contenuti del Piano Gestione Rischio Alluvioni (PGRA);

VISTA la Variante al PGRA elaborata dall’Autorità di distretto del fiume Po con Deliberazioni di Conferenza Istituzionale Permanente n.7 e n.8 del 20 dicembre 2019 e Attestazione di pubblicazione del Segretario Generale (Art.6 della Direttiva 2007/60);

VISTA la deliberazione n. 12 del 23 aprile 2013 con la quale il Consiglio Provinciale ha approvato la Variante 2012 al Piano Territoriale di Coordinamento 2007, entrata in vigore in data 08 maggio 2013 con la pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R. della Regione Emilia-Romagna;

RICHIAMATO l’art. 15, comma 5, della L.R. 13/2015 con cui si stabilisce che le Province esercitano le funzioni in materia di Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (ValSAT) di cui all’articolo 5 della legge regionale n. 20 del 2000, attribuite alle medesime ai sensi della legge regionale 13 giugno 2008, n. 9 (Disposizioni transitorie in materia di valutazione ambientale strategica e norme urgenti per l’applicazione del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152), previa istruttoria dell’Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia;

PREMESSO che ATERSIR a seguito di istanza da parte del gestore del SII, Hera S.p.a., nota prot. 92055 del 03/11/2020, ha indetto la Conferenza di servizi finalizzata all’approvazione del progetto definitivo di “adeguamento della fognatura mista in via della Pace” ai sensi del comma 1 dell’art. 158-bis del D.Lgs 152/2006;

CONSIDERATO che il progetto riguarda la posa di condotta fognaria di uso pubblico residenziale di limitata estensione e che l’intervento si rende necessario al fine di migliorare la capacità di deflusso del sistema fognario esistente, il quale presenta diffuse problematiche di funzionamento idraulico che si manifestano in particolari occasione di eventi meteorici, anche non particolarmente intensi;

CONSIDERATO che le aree interessate dalle opere in oggetto non rientrano tra le aree programmate nel POC 1 approvato con delibera di CC n. 56 del 01/08/2017 e successivamente integrato con delibera di CC n. 53 del 23/07/2018;

VISTI:

- l'avviso di ATERSIR prot. n. 8210 del 13/11/2020 acquisito agli atti di questa Provincia con prot. n. 19410 del 13/11/2020, di indizione di Conferenza di servizi decisoria, relativa al procedimento di approvazione del progetto di cui all'oggetto e convocazione alla prima seduta per il giorno 02/12/2020;
- gli elaborati di progetto allegati alla suddetta convocazione ed oggetto della Conferenza di servizi;
- il verbale della prima seduta della Conferenza di servizi del 02/12/2020 e i relativi allegati, trasmessi da ATERSIR con nota prot. n. 8746 del 04/12/2020 e acquisiti agli atti dalla Provincia con prot. n. 20982 del 04/12/2020;
- gli elaborati di variante al POC1, predisposti dal gestore del SII, Hera S.p.a.:
 - o E03 - Piano particellare;
 - o E11 – Scheda POC;
 - o E12 – Valsat POC;validati dal Comune di Santarcangelo di Romagna con parere prot. n. 24168 del 02/10/2020 e acquisito agli atti dalla Provincia con prot. n. 20982 del 04/12/2020 (allegato 4 al verbale della Conferenza di servizi del 02/12/2020);
- gli elaborati di progetto revisionati a seguito della prima seduta della Conferenza di servizi del 02/12/2020, trasmessi da ATERSIR con nota prot. n. 9041 del 15/12/2020;
- il verbale della seconda seduta della Conferenza di servizi del 18/12/2020 e i relativi allegati, trasmessi da ATERSIR con nota prot. n. 9344 del 23/12/2020 e acquisiti agli atti dalla Provincia con prot. n. 22081 del 24/12/2020, in cui vengono validati anche gli elaborati di variante al POC1, aggiornati;
- l'avviso di deposito degli elaborati di progetto e di proposta di variante urbanistica, ai sensi degli articoli 8, 9 e 11 della Legge Regionale n. 37/2002, datato 23/12/2020;

VISTI:

- il Piano Strutturale Comunale (PSC) del Comune di Santarcangelo di Romagna, approvato con delibera di CC n. 22 del 21/07/2010;
- la Variante al PSC del Comune di Santarcangelo di Romagna, approvata con delibera di CC n. 41 del 09/05/2012;
- la Variante specifica al PSC del Comune di Santarcangelo di Romagna, adottata con delibera di CC n. 76 del 18/12/2019;

VISTE le tavole del PTCP in cui le aree interessate dal progetto sono classificate come segue e i relativi dispositivi normativi:

- tavola A "Insediamenti principali";
- tavola B1 "Unità di paesaggio della pianura" (art. 1.4 delle Nda) e "Strade storiche extraurbane" (art. 5.9 delle Nda);
- tavola C1 "Unità di paesaggio della pianura" e "2.e sub-unità di paesaggio della pianura alluvionale agricola del Marecchia";
- tavola S.A.1.1. "Ambito pianura alluvionale e intravalliva";
- tavola S.A.1.2. "Zone di ricarica e vulnerabilità della falda";
- tavola S.A.2.1. "Territorio urbanizzato e urbanizzabile dalla pianificazione comunale";
- tavola S.A.3.1.1. "Zone ed aree individuate dalla pianificazione comunale: territorio urbanizzato e zone destinate a nuovi insediamenti" e "Costruzioni insediative complesse di carattere urbano";
- tavola S.A.3.2. "Territorio urbanizzato, infrastrutture, discariche, cave, autodromi", "Aree verdi, aree ricreative e sportive, campeggi" e "Zone agricole eterogenee";
- tavola S.A.3.3.1 "Rapporti visivi d'interesse";

- tavola S.4.1. "Territorio urbanizzato e urbanizzabile";

DATO ATTO che per l'oggetto della Variante non si ravvisa la necessità di produrre la relazione geologica prevista dalle leggi nazionali e regionali e relative circolari applicative in materia di redazione di studi geologici prodotti a corredo di strumenti urbanistici;

VERIFICATO che l'intervento di cui trattasi che comporta variante urbanistica ricade all'interno delle Aree di Ricarica Diretta della falda (ARD) come perimetrata nella Tavola D del PTCP e 2b del PSC per le quali trovano applicazione rispettivamente le disposizioni di cui all'art. 3.4 delle NTA del PTCP e dell'art. 14.3 delle NTA del PSC;

VERIFICATO altresì che l'ambito interessato dal progetto in variante urbanistica ricade nell'ambito individuato con il numero 4 dello "studio delle aree urbane esposte al rischio idraulico" (Tavola 17 del PSC) effettuato dal Comune ai sensi dell'art. 2.5, comma 1, delle NTA del PTCP, per il quale si applicano le disposizioni di cui all'art. 10 delle NTA del PSC;

RITENUTO di doversi esprimere sulla variante al POC1 funzionale all'approvazione del progetto di cui all'oggetto;

VISTO il parere dell'Ufficio Urbanistica prot. n. 5017 del 22/03/2021;

VISTO il parere dell'Ufficio di Supporto tecnico geologico prot. n. 21623 del 17/12/2020;

VISTA l'istruttoria tecnica in merito alla Valsat - Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale ai sensi dell'art. 5 L.R. 20/2000, predisposta dall'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna - Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini, acquisita agli atti della Provincia con prot. n. 4412 del 12/03/2021;

SI FORMULANO le seguenti

RISERVE

Aspetti urbanistici

Non ci sono riserve da formulare ai sensi dell'art. 34 comma 6 della LR 20/2000 in merito alla variante al POC1 funzionale all'approvazione del progetto di cui all'oggetto.

Aspetti geologico-ambientali

Si ritiene la Variante specifica al POC1 del Comune di Santarcangelo di Romagna da attuarsi attraverso la Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 14, c.2, della Legge 241/90 per l'approvazione del progetto definitivo "Adeguamento fognatura mista in Via Pace", compatibile, relativamente ai rischi geologico-ambientali, con gli strumenti di pianificazione sovraordinati e che non pregiudichi gli assetti geomorfologici ed idrogeologici presenti.

Si esprime altresì parere favorevole ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/08 in merito alla compatibilità delle previsioni della Variante con le condizioni di pericolosità del territorio.

Valsat

Si esprime parere motivato positivo relativamente all'intervento in oggetto comportante variante al POC1 del Comune di Santarcangelo di Romagna, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 152/2006.

Il parere motivato, espresso ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 152/2006, ha il valore e gli effetti della valutazione ambientale e territoriale, ai sensi dell'art. 5, comma 7 lett. a) della LR 20/2000;

Ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 152/2006, è necessario redigere, nell'atto conclusivo di approvazione dello strumento urbanistico, la dichiarazione di sintesi.

Il Dirigente
Ing. Fausto Sanguanini
(documento firmato digitalmente)



Riferimento richiesta HERA S.P.A.
Prot. n° 28191/21 del 19/03/2021

- Spett.le Comune di SANTARCANGELO DI ROMAGNA
Ufficio Tecnico – Servizio LLPP
pec@pec.comune.santarcangelo.rn.it

e p.c. :- C.A.A. MARI geom. PIERPAOLO – SEDE

- Spett.le HERA S.P.A.
Progettazione sistemi a reti
Progettazione Romagna
Viale C. Berti Pichat, nc 2/4
40127 BOLOGNA (BO)
direzione.ingegneria@pec.gruppohera.it
laura.purpura@gruppohera.it

- Spett.le ATERSIR
Agenzia territoriale dell'Emilia-Romagna
per i servizi idrici e i rifiuti
Via Cairoli, nc 8/F
40121 BOLOGNA (BO)
dgatersir@pec.atersir.emr.it
Rif. prot. PG.AT/2021/002771 del 10/03/2021

OGGETTO: S.P. 014 “SANTARCANGELO”

NULLA OSTA per la realizzazione di attraversamento con tecnica NO-DIG al km 0+258 in comune di SANTARCANGELO DI ROMAGNA, dentro al centro abitato di Santarcangelo capoluogo (rif. Adeguamento fognatura mista Via della pace).

VISTA la domanda presentata dalla società HERA S.P.A. con sede a BOLOGNA (BO) in VIALE C. BERTI PICHAT nc 2/4 – Partita IVA 03819031208, acquisita al protocollo provinciale con n° 4907 del 19/03/2021.

VISTO il Nulla Osta Prot. 19689 del 18/11/2020 rilasciato ad Hera S.p.A. per la realizzazione dell'attraversamento sotterraneo in oggetto con metodo di scavo a cielo aperto.

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n 10 del 12 febbraio 2008, approvazione del Regolamento per la disciplina delle concessioni, autorizzazioni e nulla-osta stradali.

VISTI il Codice della Strada (D. L.vo del 30 aprile 1990 n° 285) e relativo Regolamento di Esecuzione (D.P.R. 16 dicembre 1992 n° 495 e s.m.i.).

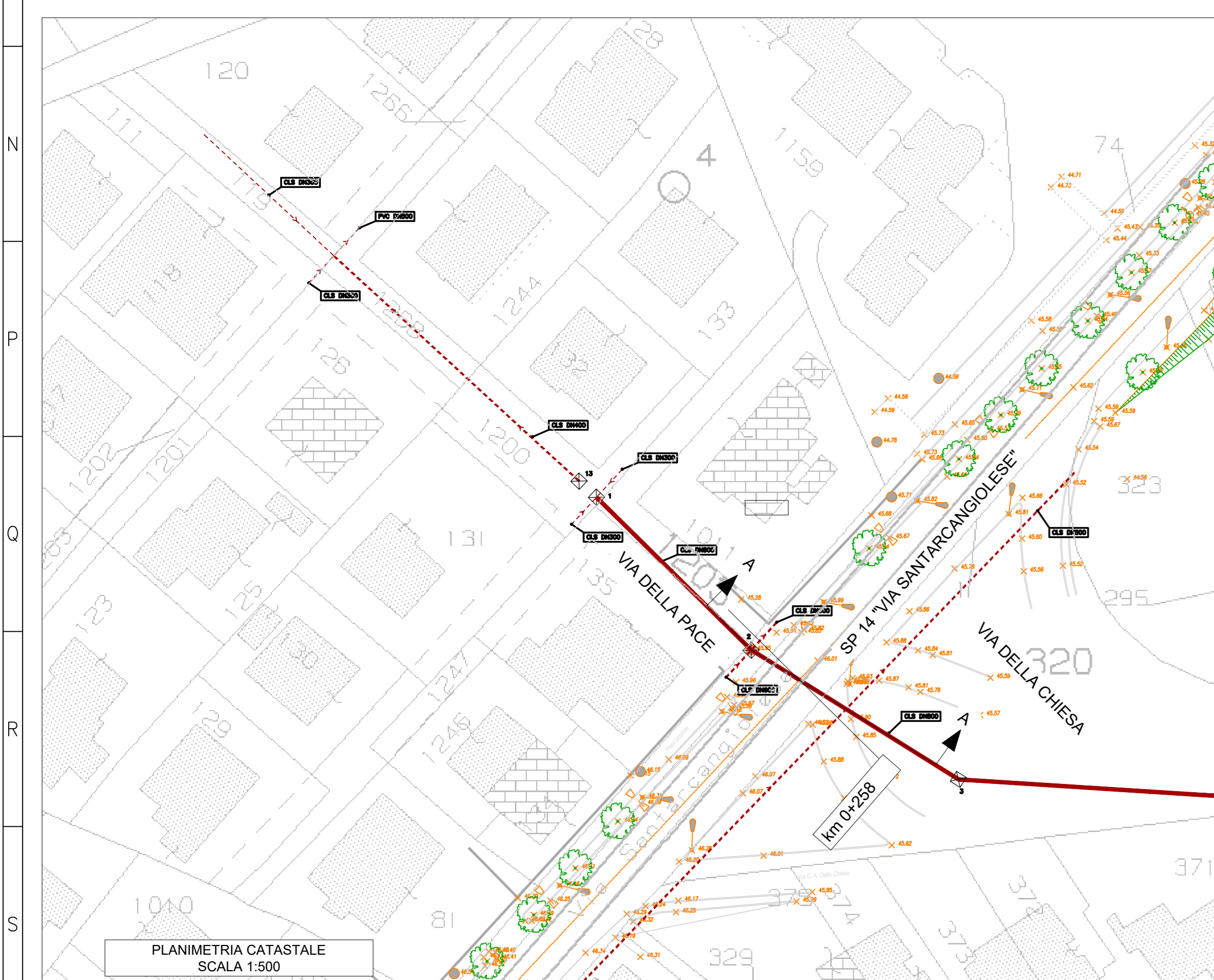
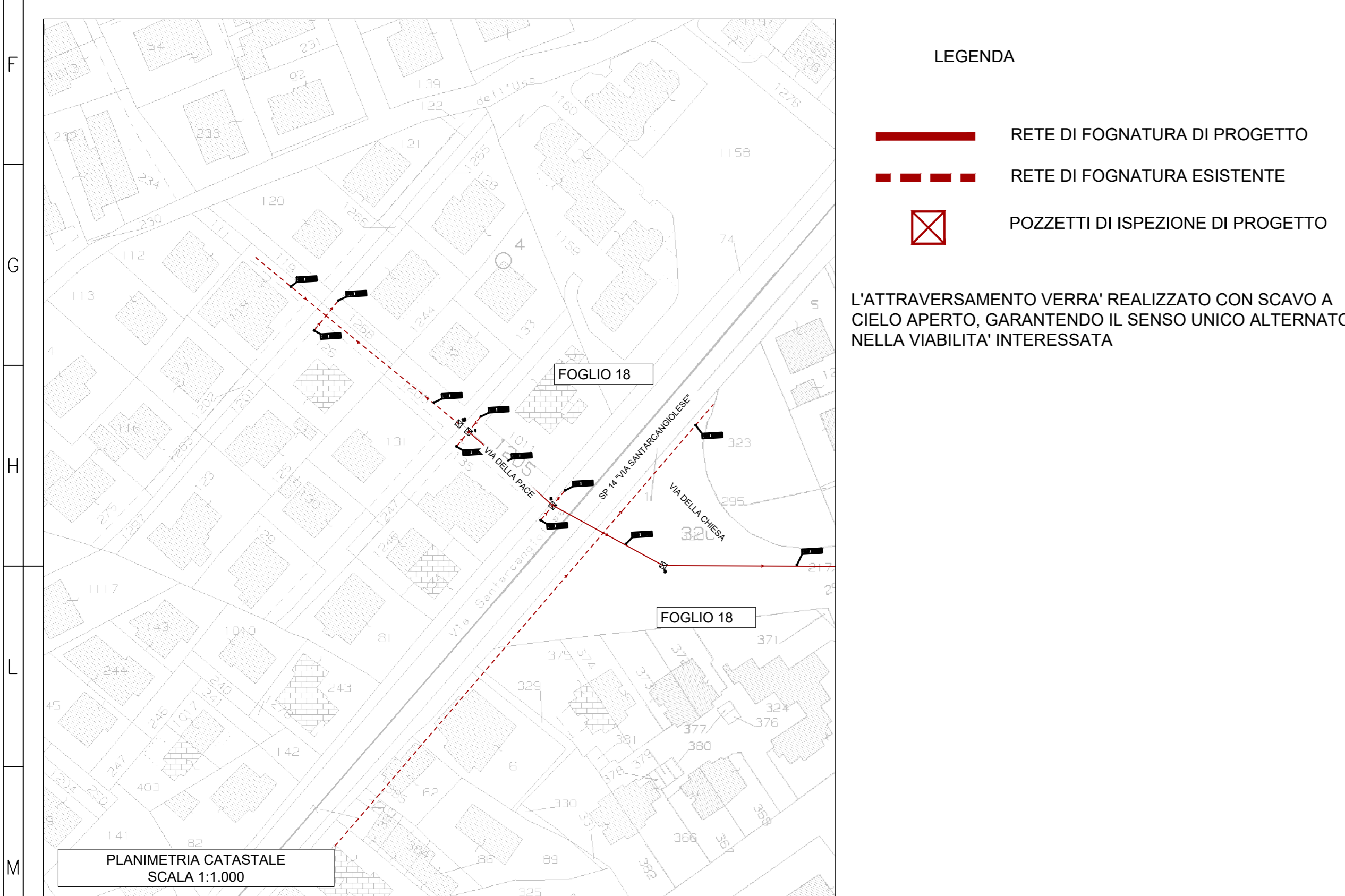
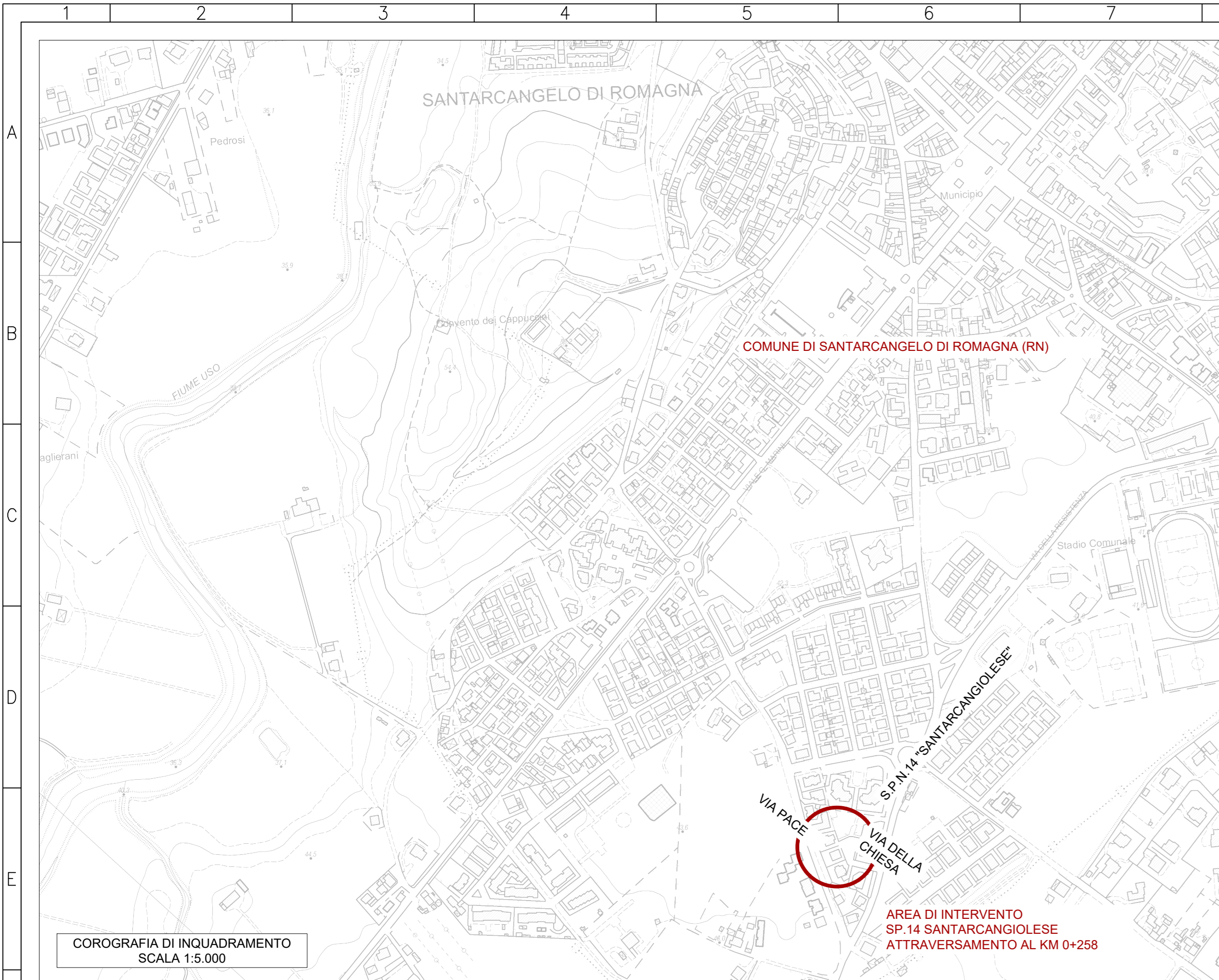
VISTO l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche, nonché la delega in materia di firma di atti a favore dei funzionari titolari di Posizione Organizzativa.

si rilascia ad HERA S.P.A. il presente NULLA OSTA, della durata di anni ventinove, alle seguenti condizioni:

- Il Nulla Osta Prot. 19689 del 18/11/2020 rilasciato ad Hera S.p.A. è annullato e sostituito dal presente Nulla Osta.
- L'intervento sarà realizzato frontalmente alla Via della Pace, posta sul lato destro della SP.
- L'attraversamento della sede stradale sarà eseguito mediante perforazione teleguidata, tecnica NO-DIG, senza realizzazione di scavi in carreggiata.
- La condotta da posare sarà in c.a. del diametro esterno di cm 110; avrà ricoprimento rispetto al piano viabile di m 2,20/2,30.
- Per quanto non specificatamente prescritto i lavori dovranno trovare corrispondenza nell'elaborato grafico allegato al presente Nulla Osta.
- Il Comune in indirizzo, cui il presente Nulla-Osta è inviato, dovrà provvedere al rilascio dell'atto autorizzativo, inviandone copia anche allo scrivente.
- In qualsiasi momento venga richiesto da parte dell'Ufficio Tecnico Provinciale sarà onere del richiedente apportare le necessarie modifiche a qualsiasi parte dell'impianto, nonché sostenere tutti gli adempimenti che dovessero essere conseguenti alla presenza dell'impianto (tracciamento, fornitura cartografia, assistenza agli scavi, ecc.).
- Il richiedente è responsabile di ogni eventuale danno riportato da persona o cosa in conseguenza alla costruzione delle suindicate opere e del loro esercizio, fatte salve le applicazioni delle norme di Legge che tutelano la incolumità pubblica e la prevenzione degli infortuni sul lavoro, restando la Provincia ed il suo personale tecnico e stradale, completamente sollevata ed indenne.
- Tutte le parti della strada interessate dai lavori dovranno essere perfettamente ripristinate o ricostruite secondo le modalità che il personale del Servizio LL.PP. riterrà più opportune.
- Per tutta la durata dei lavori, il richiedente provvederà ad installare, a propria cura e spese, la segnaletica prescritta dal vigente Codice della Strada, restando unico responsabile del cantiere di lavoro e della sua manutenzione nei modi e termini previsti per legge.
- Copia della presente dovrà essere conservata sul cantiere di lavoro durante tutta l'esecuzione dell'opera.
- Il richiedente dovrà comunicare formalmente l'inizio dei lavori al Servizio LL.PP. allegando copia dell'Autorizzazione comunale; nella comunicazione dovranno essere contenuti i dati dell'impresa esecutrice (denominazione, sede e numero di fax) e del referente tecnico presente sul cantiere reperibile telefonicamente.
- L'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata al Servizio LL.PP. che verificherà la corretta esecuzione delle opere nel rispetto delle prescrizioni impartite.
- I lavori autorizzati dovranno essere ultimati entro il termine di mesi ventiquattro dalla data della presente.

IL TITOLARE P.O.
SERVIZIO INFRASTRUTTURE VIARIE
Ing. Giovannino Vittori

(documento firmato digitalmente)



TUBI IN CEMENTO ARMATO PER POSA A SPINTA

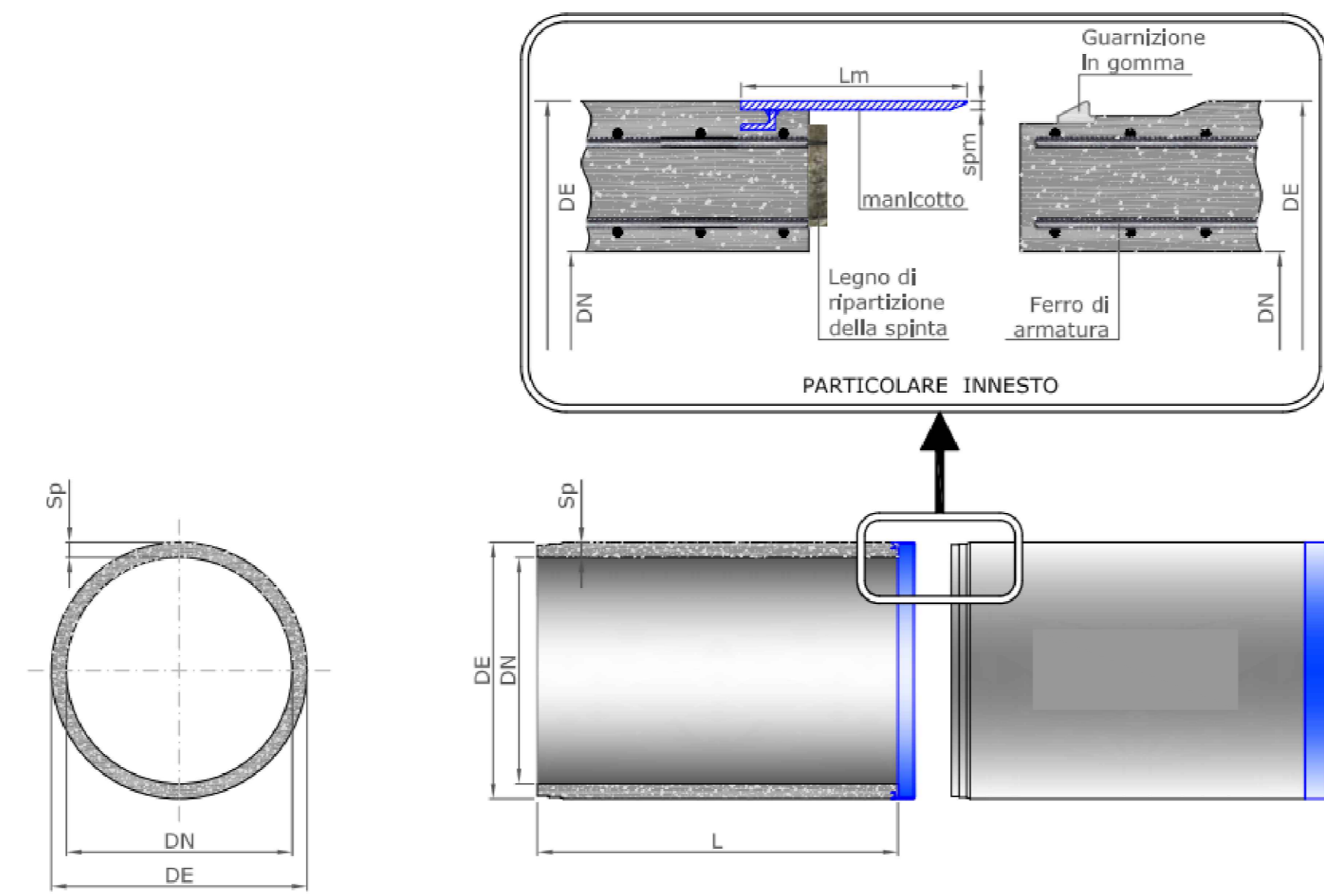
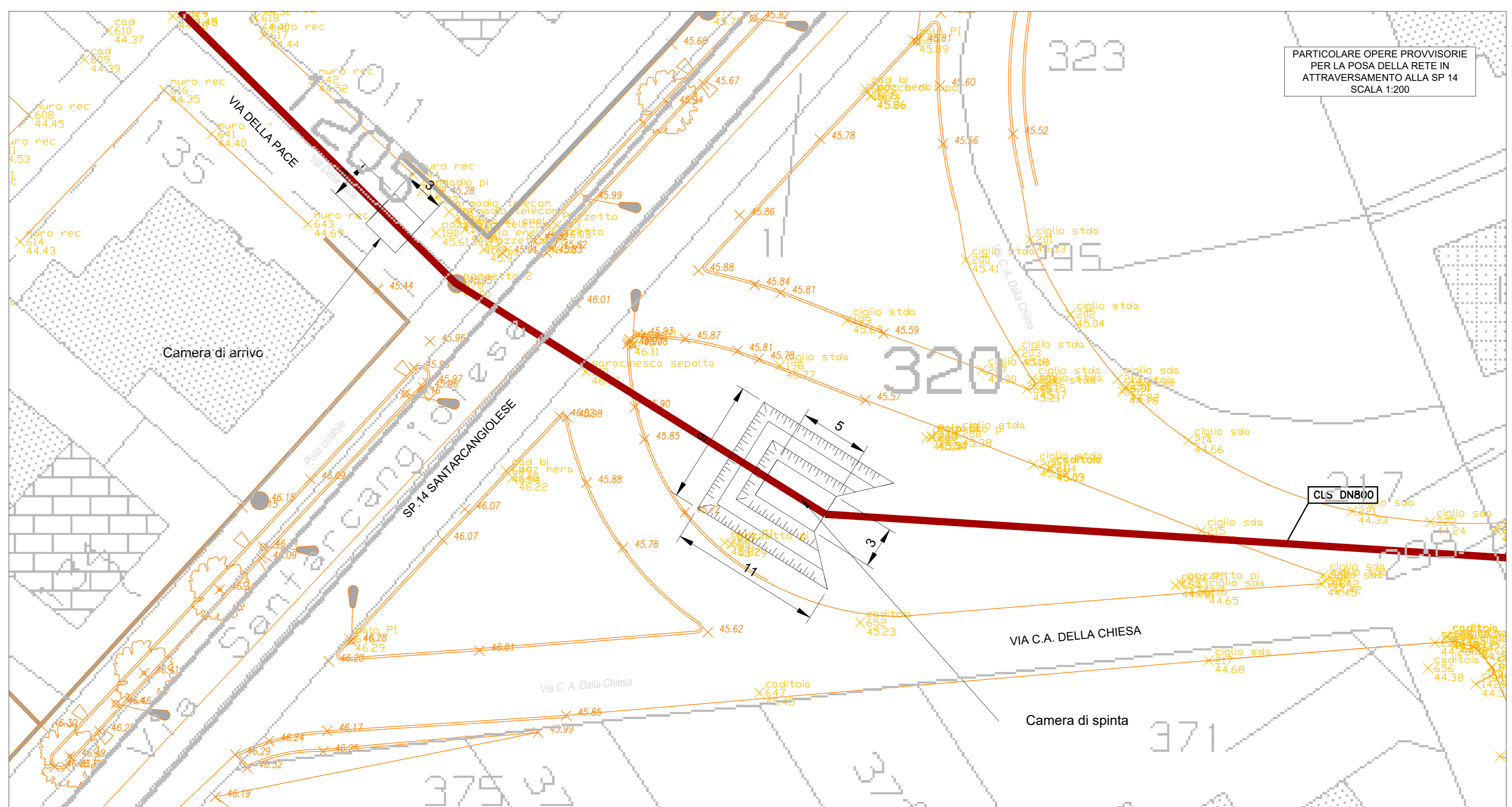
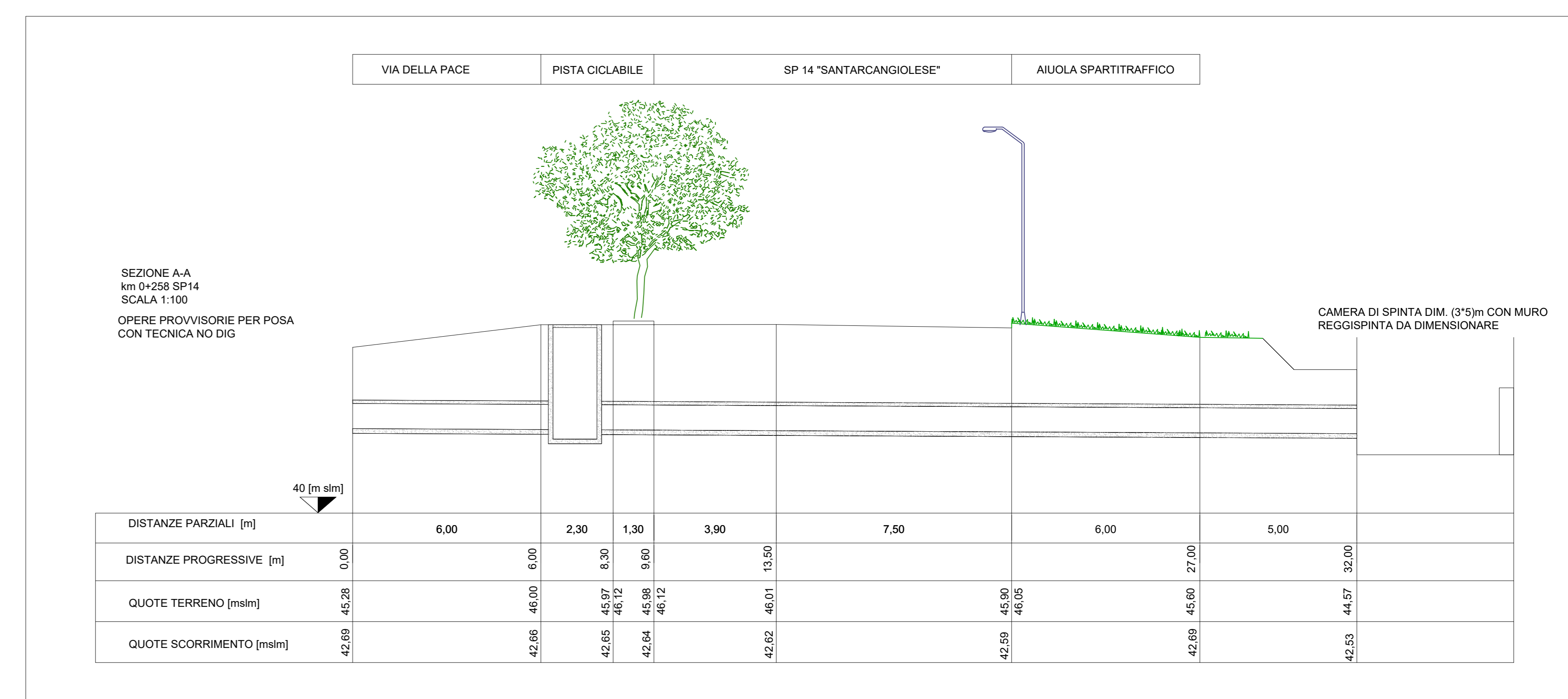
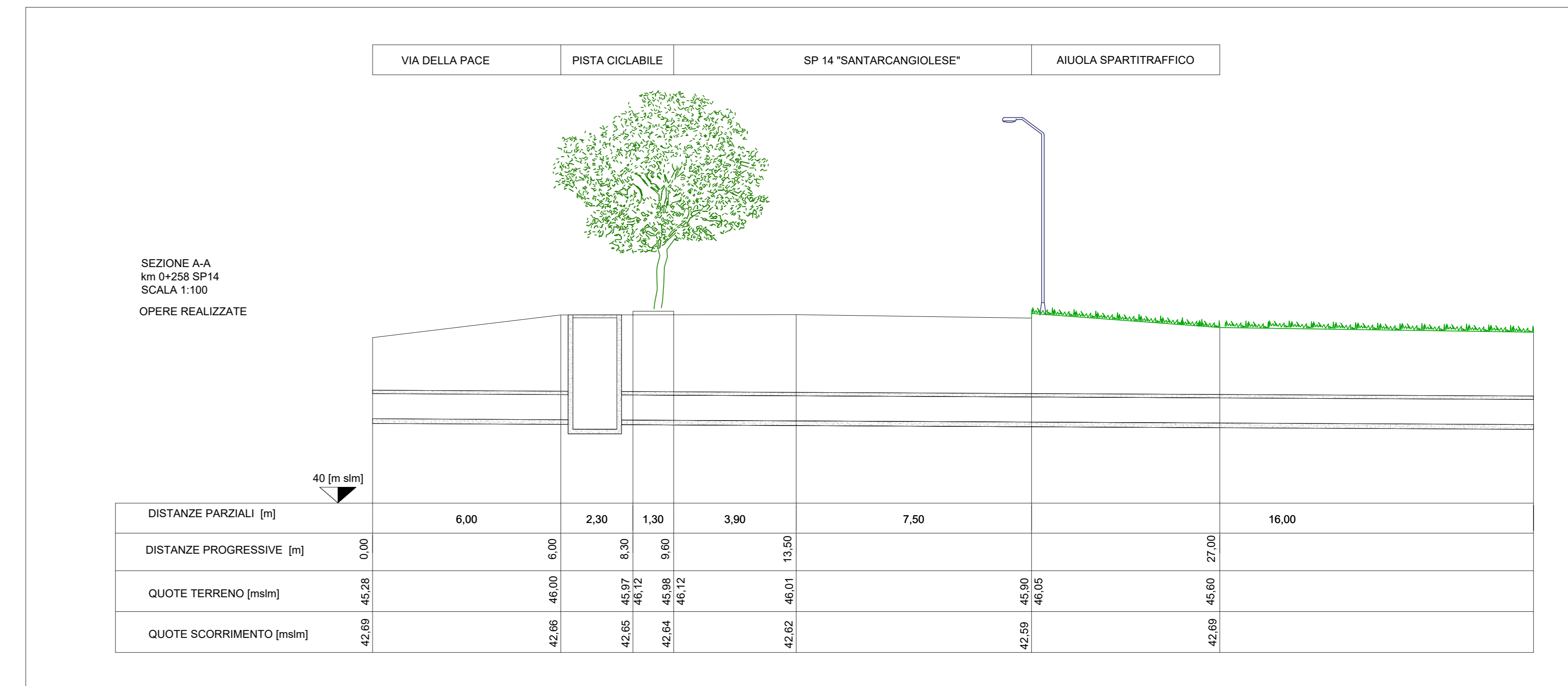
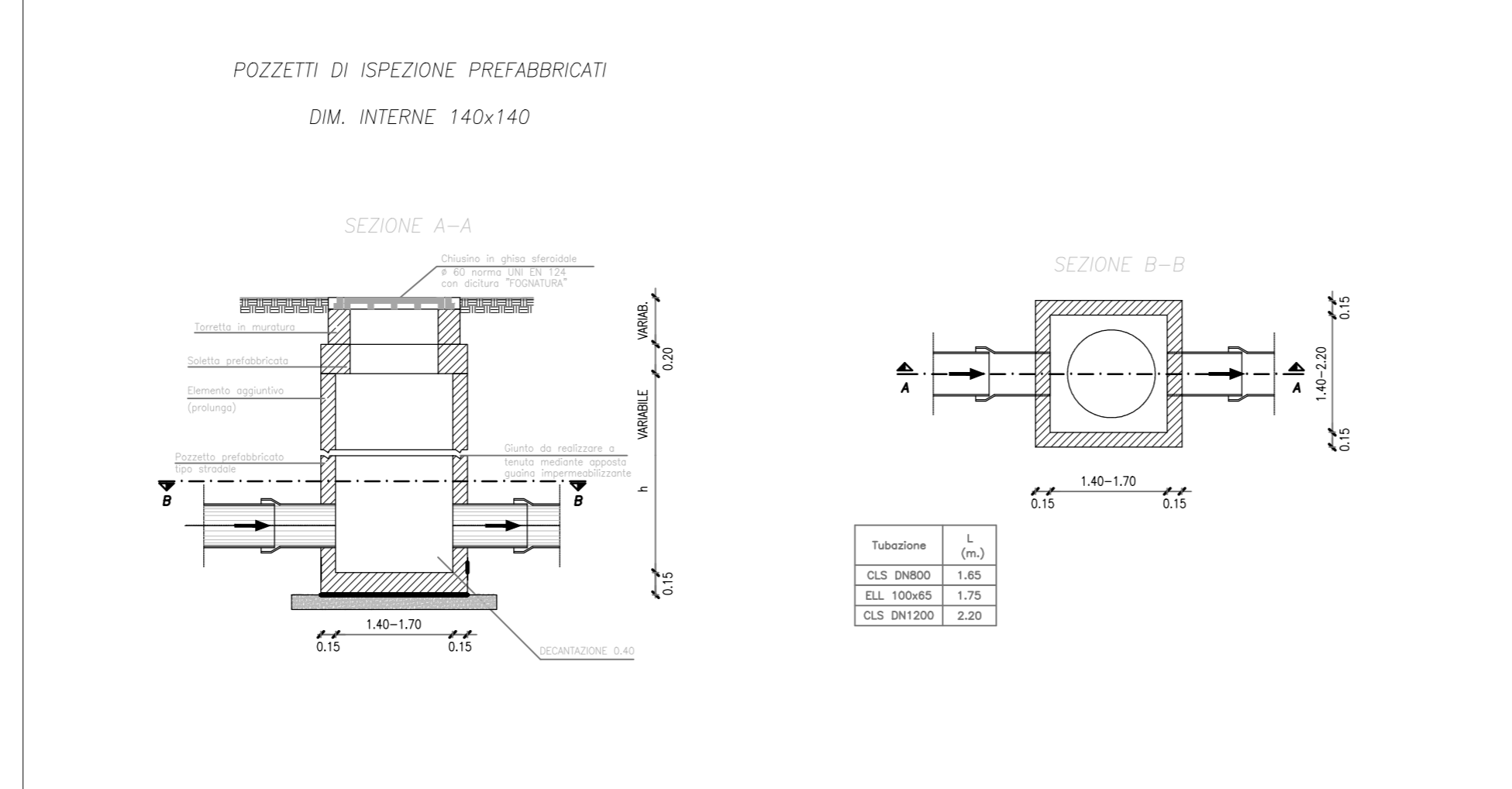


TABELLA TECNICA

DN mm.	DE mm.	spessore (sp) mm.	lunghezza (L) mm.	peso Kg/cad.	Manicotto (Lm) e (spm) mm.
800	1100	150	3000	3350	200x8



2	12/2020	MCI	MCI	Rra	Progetto Definitivo_1.cds	
0	10/2020	MCI	MCI	Rra	Progetto Definitivo	
REV	DATA (DATE)	REDAITTO (DRAWN)	CONTROLLO (CHECK'D)	APPROVATO (APPROV)	DESCRIZIONE (DESCRIPTION)	
FUNZIONE O SERVIZIO (DEPARTMENT)						
DIREZIONE / INGEGNERIA / PROGETTAZIONE / SISTEMI A RETE						
PROGETTAZIONE ROMAGNA						
DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO (PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)						
COLLEGAMENTO RETE FOGNARIA MISTA						
VIA DELLA PACE, SANTARCANGELO DI ROMAGNA [RN]						
IDENTIFICATIVO IMPIANTO (PLANT IDENTIFIER)						
						CODICE CLIP (CLIP CODE)
						R.2150.1103.00095
						N° COMMESSA (JOB N°)
						0000PG0008
						N° DOCUMENTO (DOC. ID)
						PD_108
						IDENTIFICATIVO FILE (FILE NAME)
						PD_108
DENOMINAZIONE DOCUMENTO (DOCUMENT DESCRIPTION)						
PLANIMETRIA S.P.14 "SANTARCANGIOLESE" ATTRAVERSAMENTO CON TECNICA NO DIG						
						SCALA (SCALE)
						VARIE
						N° FG. (SH. N°)
						1
						DI (LAST)
						1

Allegato 7



*Ministero
per i beni e le attività culturali
e per il turismo*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
LE PROVINCE DI RAVENNA FORLÌ-CESENA E RIMINI

Ravenna, data del protocollo

A Hera S.p.A.
via Carlo Berti Pichat 2/4
40127 Bologna
direzione.ingegneria@pec.gruppohera.it

p.c. Comune di Santarcangelo di Romagna
p.zza Ganganelli, 1
47822 Santarcangelo di Romagna (RN)
pec@pec.comune.santarcangelo.rn.it

p.c. Commissione di Garanzia
sr-ero.garanzia@beniculturali.it

Risposta al Foglio n. 88583 del 23/10/2020

Prot. n. 13959 del 23/10/2020

Class. 34.43.01 - 65.1

Allegati

Oggetto: **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN), via Pace, via Della Chiesa e via Celletta dell'Olio
Collegamento rete fognaria mista WBS R.2150.11.03.00095 - ODL 1170056882
Richiedente: Hera S.p.A.
Art. 25, D. Lgs. 50/2016, Verifica preventiva dell'interesse archeologico - Tutela archeologica #28_4+! #**

In riferimento al procedimento indicato in oggetto,

- presa visione della documentazione progettuale trasmessa;
- tenuto conto di quanto disposto dal c. 4, art. 28 del D.Lgs 42/2004 e dall'art. 25 del D. Lgs. 50/2016;
- considerato che l'area di intervento ricade in un settore che ha restituito in passato diverse testimonianze archeologiche ed è individuata come a *Area a media potenzialità archeologica* dal PSC del Comune di Santarcangelo;
- valutato che si prevedono scavi con profondità diversificate fino a quote superiore ai 3 m, che potrebbe intercettare evidenze archeologiche anche strutturali;

questa Soprintendenza esprime il proprio parere favorevole, ma chiede di attivare un'assistenza archeologica in corso d'opera delle attività di scavo, al fine di verificare l'eventuale presenza di stratigrafie archeologiche e/o di resti strutturali. Si sottolinea che, se nel corso di tale controllo si dovesse riscontrare la presenza di depositi e/o evidenze archeologiche, prima di realizzare le opere in progetto si dovrà procedere con uno scavo archeologico di quanto emerso, secondo le indicazioni che verranno fornite dalla direzione scientifica e si potranno indicare ulteriori prescrizioni volte ad assicurare la compatibilità di quanto progettato con la tutela dei beni culturali.

Il controllo archeologico dovrà essere eseguito da ditte archeologiche e/o archeologi specializzati con oneri a carico della committenza e sotto la direzione scientifica di questa Soprintendenza. Al termine dei lavori e delle verifiche archeologiche dovrà essere consegnata una Relazione archeologica con adeguata documentazione grafica e fotografica, secondo i criteri definiti nel Regolamento acquisito da questa Soprintendenza con D.S. n. 24/2018.

In base alle presenti disposizioni si chiede di comunicare il nominativo della ditta archeologica incaricata e la data di inizio dei lavori con un congruo anticipo (almeno dieci giorni prima). Si precisa che la ditta incaricata del controllo dovrà essere puntualmente informata dalla direzione dei lavori, delle prescrizioni ivi contenute, raccomandando la consegna di copia della presente nota.

Ai sensi dell'art. 47, comma 3, del DPCM n. 169 del 2/12/2019, si trasmette il presente parere alla Commissione di garanzia per il patrimonio culturale. Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR dell'Emilia Romagna entro 60 gg. o ricorso straordinario al Capo di Stato entro 120 gg.

Il Responsabile del Procedimento
(Dott.ssa Annalisa Pozzi)

IL SOPRINTENDENTE
(Arch. Giorgio Cozzolino)
firmato digitalmente



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo



Allegato 8



*Ministero
per i beni e le attività culturali
e per il turismo*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
LE PROVINCE DI RAVENNA FORLÌ-CESENA E RIMINI

Ravenna, data del protocollo

A Hera S.p.A.
via Carlo Berti Pichat 2/4
40127 Bologna
direzione.ingegneria@pec.gruppohera.it

p.c. Comune di Santarcangelo di Romagna
p.zza Ganganelli, 1
47822 Santarcangelo di Romagna (RN)
pec@pec.comune.santarcangelo.rn.it

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - PG.AT/2021/0003105 del 23/03/2021

Class. 34.43.01 - 65.1 *Allegati*

Rif. Prot. n. 14041 del 26/10/2020

Oggetto: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN), via Pace, via Della Chiesa e via Celletta dell'Olio
Collegamento rete fognaria mista WBS R.2150.11.03.00095 - ODL 1170056882
Richiedente: Hera S.p.A.
Art. 25, D. Lgs. 50/2016, Verifica preventiva dell'interesse archeologico - Conferma parere

In riferimento al procedimento indicato in oggetto,

- tenuto conto della necessità di adottare la soluzione progettuale di attraversamento della strada provinciale Santarcangiolese con tecnica no-dig, invece che con scavo a cielo aperto;
- valutato che tale soluzione si rende necessaria per determinare minori impatti sulla viabilità ed evitare problemi di assestamento dello scavo;

questa Soprintendenza conferma il precedente parere favorevole rilasciato con nota n. 14041 del 26.10.2020, sottoponendo tutte le attività di scavo previste da progetto ad un'assistenza archeologica in corso d'opera, incluse le attività previste per la realizzazione dei pozzetti di entrata e di uscita della perforazione teleguidata.

Si resta in attesa, di conseguenza, di ricevere con un congruo anticipo (almeno dieci giorni prima) la comunicazione con il nominativo della ditta archeologica incaricata e la data di inizio dei lavori.

Il Responsabile del Procedimento
(Dott.ssa Annalisa Pozzi)

IL SOPRINTENDENTE
(Arch. Giorgio Cozzolino)
firmato digitalmente



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo



Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
LE PROVINCE DI RAVENNA FORLÌ-CESENA E RIMINI

Ravenna data della protocollazione

A ATERSIR

Agenzia Territoriale dell'Emilia Romagna per i
servizi Idrici e Rifiuti

dgatersir@pec.atersir.emr.it

e, p.c. A Hera S.p.A.Ingegneria Acqua

c.a. ing. Melissa Celli

direzione.ingegneria@pec.gruppohera.it

Class. 34.43.01 / 65.6

Allegati

Risposta al Foglio 8210 del 13/11/2020

N. prot. entr 16505 del 07/12/2020

N. prot. entr 16848 del 15/12/2020

N. prot. entr 17521 del 24/12/2020

N. prot. entr 3739 del 11/03/2021

N. prot. entr 4522 del 24/03/2021

N. prot. entr 7917 del 20/05/2021

N. prot. entr 8080 del 24/05/2021

Oggetto: **SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) – via Pace**

Adeguamento fognatura

Ditta: Hera S.P.A.

**Conferenza dei servizi decisoria ex art. 14, c.2, legge n. 241/1990 - Forma simultanea
modalità sincrona**

Tutela: art. 10, comma 4 lett. g) D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.

Autorizzazione ai sensi dell'art.21 D.Lgs. n.42 del 22/01/2004

#CSS_A+!

In risposta alla richiesta pervenuta via PEC in data 13 novembre 2021 e successivamente
integrata;

esaminata la documentazione allegata;

in merito alla tutela monumentale, operante ai sensi dell'art. 10, comma 4 lett.g) del D.Lgs.
42/2004 e s.m.i. relativamente all'attraversamento, da parte del condotto in progetto, dell'asse viario
storico della via Santarcangiolo, questa Soprintendenza ritiene le opere compatibili con le norme di
tutela e, per quanto di competenza, autorizza gli interventi illustrati nella documentazione digitale
pervenuta.



Ravenna data della protocollazione

Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
LE PROVINCE DI RAVENNA FORLÌ-CESENA E RIMINI

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR dell'Emilia Romagna entro 60 gg.
o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Restano salvi i diritti di terzi.

Non si restituisce documentazione in quanto pervenuta per via telematica.

Il Responsabile del Procedimento
(Arch. Alessandra Del Nista)

Il SOPRINTENDENTE *ad interim*
(Arch. Lisa Lambusier)
firmato digitalmente





Struttura tecnica competente in materia sismica

Comune di Santarcangelo di Romagna

ASSEVERAZIONE da ALLEGARE alla RICHIESTA di **P.d.C.** / **altro titolo edilizio**

(ai sensi dell'art. 10, comma 3, della L.R. n. 19/2008)

OGGETTO: Allegato al seguente Titolo Edilizio o Richiesta prot. n. Prot. Hera n.10453 del 29/01/2019 per (*) Collegamento Rete Fognaria Mista - via della Pace, Santarcangelo di Romagna [RN]

UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

Località Santarcangelo di Romagna [RN]

Indirizzo via Della Pace/ via Dalla Chiesa/ Parco M. Della Pasqua/

via Celletta Dell'Olio

n° CAP 47822

Piano

Interno

Foglio

Mappale/i

Il/La sottoscritto/a COGNOME Guidorzi
RESIDENTE A Granarolo (per la carica)

NOME Marco

PROV. BO

INDIRIZZO via Del Frullo

n°5 INT CAP 40057

ORDINE/COLLEGIO PROFESSIONALE Ordine degli Ingegneri

PROV. Bologna [BO]

N° ISCR. 9585

C.F. GDR MRC 80H08 D548M

nella sua qualità di **Progettista architettonico**

dell'intero intervento

Il/La sottoscritto/a COGNOME Beccati

NOME Andrea

RESIDENTE A Presso HERATECH S.R.L. - Bologna (per la carica) PROV. BO

INDIRIZZO viale Carlo Berti Pichat n°2/4 INT

CAP 40127

ORDINE/COLLEGIO PROFESSIONALE Ordine degli Ingegneri

PROV. Ferrara [FE] N° ISCR. 1075

C.F. BCC NDR 64E30 D548L

nella sua qualità di **Progettista strutturale dell'intero intervento (1)**

ASSEVERANO

ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale, ciascuno per la parte di competenza:

A

per tutte le opere che NON hanno rilevanza strutturale

che i lavori edilizi sotto riportati rientrano tra quelli per cui non è necessaria l'autorizzazione sismica o la denuncia di deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture, in quanto trattasi di:

A.1 (ONS) Opere Non Strutturali che non comportano la necessità di realizzare, modificare, rinnovare o sostituire elementi strutturali dell'edificio, come di seguito descritte:

in alternativa

A.2 (IPRiPI) Interventi Privi di Rilevanza per la Pubblica Incolumità ai fini sismici (art. 9 comma 3 della L.R. n. 19/2008), in quanto ricadenti al punto (2) A.2.4. dell'Allegato 1 alla DGR n.2272/2016, e si allegano gli elaborati tecnici redatti ai sensi del paragrafo 3 del medesimo Allegato:

trattandosi di interventi contrassegnati dal codice L0: nessun elaborato;

trattandosi di interventi contrassegnati dal codice L1: elaborato grafico; *pozzelli <= 2,50m condotte peridiane*

trattandosi di interventi contrassegnati dal codice L2: relazione tecnica esplicativa;

elaborato grafico;

e che tali interventi **rispettano:**

le prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;

le Norme Tecniche per le Costruzioni approvate con DM 17 gennaio 2018;

ovvero

ai sensi dell'art 2 (Ambito di applicazione e disposizioni transitorie) del DM 17 gennaio 2018, la normativa previgente in materia sotto indicata:

Tecniche per le Costruzioni approvate con DM 14 gennaio 2008;

.....

B

per tutte le opere che HANNO rilevanza strutturale

che i lavori in oggetto rientrano tra quelli per cui è necessaria/o (barrare la casella corrispondente):

l'autorizzazione sismica

il deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture

in quanto trattasi di (artt. 12, comma 1, e 13, comma 1, della L.R. n. 19/2008):

B.1 art. 10, comma 3, lettera a): istanza di autorizzazione sismica o denuncia di deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture, **contestuale** alla richiesta del titolo edilizio

e che tali interventi rispettano:

le prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;

le norme tecniche approvate con DM 17 gennaio 2018;

ovvero (3)

ai sensi dell'art 2 (*Ambito di applicazione e disposizioni transitorie*) del DM 17 gennaio 2018, la normativa previgente in materia:

Norme Tecniche per le Costruzioni approvate con DM 14 gennaio 2008;

.....

trattandosi di:

opere pubbliche o di pubblica utilità in corso di esecuzione al 22/03/2018;

contratti pubblici di lavori già affidati solo nel caso in cui la consegna dei lavori avvenga entro 5 anni a partire dal 22/03/2018;

progetti definitivi o esecutivi di opere pubbliche o di pubblica utilità o di contratti pubblici di lavori, affidati prima del 22/03/2018 e solo nel caso in cui la consegna dei lavori avvenga entro 5 anni a partire dal 22/03/2018;

opere private le cui opere strutturali siano in corso di esecuzione o per le quali sia stato depositato il progetto esecutivo prime del 22/03/2018;

la congruità tra il progetto esecutivo riguardante le strutture e quello architettonico.

in alternativa

B.2 art. 10, comma 3, lettera b): istanza di autorizzazione sismica o denuncia di deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture, **NON contestuale** alla richiesta del titolo edilizio.

Secondo quanto disposto dall'allegato A alla D.G.R. n. 1373/2011 si allegano:

relazione tecnica

elaborati grafici

e che tali interventi rispettano:

le prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;

le norme tecniche per le costruzioni.

I sottoscritti si riservano di presentare istanza di autorizzazione sismica o denuncia di deposito del progetto esecutivo delle strutture, prima dell'inizio lavori.

18/02/2019 li Bologna

IL PROGETTISTA ARCHITETTONICO

ing. Marco Guidorzi

MARCO GUIDORZI

LAUREA SPECIALISTICA

(timbro e firma)

N° 9585 / A

Settore di Ingegneria Ambientale

IL PROGETTISTA STRUTTURALE (1)

ing. Andrea Beccati

ANDREA BECCATI

12/1075/Alto

(timbro e firma)

Andrea BECCATI

note:

(*) Indicare la denominazione riportata nel titolo edilizio.

(1) Per le opere che non hanno rilevanza strutturale (A.1-ONS e A.2-IPRiPI), di cui al presente modulo, non deve essere allegato alla domanda di rilascio del P.d.C., o ad altro titolo edilizio, il progetto esecutivo riguardante le strutture, non è dovuta la dichiarazione di congruità e la firma del progettista strutturale.

(2) Indicare il numero completo del punto considerato.

Aggiornamento marzo 2018