

DETERMINAZIONE n. 148 dell'8 settembre 2016

Struttura proponente: AREA SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

Oggetto: Servizio Idrico Integrato - "Recupero Aree Serbatoi Pensili Dismessi BO-IM ATO5 - Riqualficazione area pensile Ca' de Fabbri" ubicato nel Comune di Minerbio (BO). Approvazione del progetto definitivo ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs.152/2006 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE

Vista la L.R. 23/12/2011, n. 23 recante "Norme di organizzazione territoriale delle funzioni relative ai servizi pubblici locali dell'ambiente" che, con decorrenza 1° gennaio 2012 istituisce l'Agenzia territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti (ATERSIR), alla quale partecipano obbligatoriamente tutti i Comuni e le Province della regione, per l'esercizio associato delle funzioni pubbliche relative al servizio idrico integrato e al servizio di gestione dei rifiuti urbani;

richiamato il D.L. 12/9/2014 n. 133 convertito con Legge 164/2014 che è intervenuto sul D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 "Norme in materia ambientale", in particolare introducendo l'art. 158 bis "Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'Autorità espropriante", che dispone che i progetti definitivi delle opere e degli interventi previsti nei Piani di Investimento compresi nei Piani d'Ambito sono approvati dagli Enti di Governo degli Ambiti, ovvero, in Regione Emilia Romagna, da ATERSIR;

vista la domanda di approvazione del progetto definitivo "Recupero Aree Serbatoi Pensili Dismessi BO-IM ATO5 - Riqualificazione area pensile Ca' de Fabbri" ubicato nel Comune di Minerbio (BO) presentata a questa Agenzia dal Gestore del Servizio Idrico Integrato HERA s.p.a. con lettera in atti ai prott. nn. PG.AT/2016/0004941 del 01/08/2016 e PG.AT/2016/0004947 del 01/08/2016;

dato atto:

- che il progetto "Recupero Aree Serbatoi Pensili Dismessi BO-IM ATO5 - Riqualificazione area pensile Ca' de Fabbri" ubicato nel Comune di Minerbio (BO), è compreso nell'intervento cumulativo denominato "RECUP. AREE SERB. PENSILI DISMESSI BO" previsto nel Programma Operativo degli Interventi 2014-17 del Gestore del Servizio Idrico Integrato HERA S.p.A., approvato con deliberazione del Consiglio Locale di Bologna n. 4 del 07/04/2014, e riconfermato nel Programma Operativo degli Interventi 2015-2019, approvato con deliberazione del Consiglio Locale di Bologna n. 4 del 30/03/2016;
- che l'intervento cumulativo "RECUP. AREE SERB. PENSILI DISMESSI BO" è identificato con il seguente codice: ID ATERSIR: 2014BOHA0237;
- che il Responsabile del Procedimento del Gestore del Servizio Idrico Integrato HERA S.p.A., nominato ai sensi del D.Lgs.163/2006 nella persona di Fabrizio Mazzacurati, ha dichiarato con certificazione in atti al prot. n. PG.AT/2016/0004941 del 01/08/2016:
 - che il progetto prevede essenzialmente la demolizione del serbatoio pensile Ca' de Fabbri fino ad una profondità di almeno 3,00 m dal piano di campagna e la riqualificazione dell'area attraverso la formazione a prato con terreno certificato nella zona di demolizione del serbatoio, oltre al ripristino della recinzione e del relativo muretto di sostegno, eventualmente rimossi per questioni di accantieramento. La necessità di demolire tale struttura è dovuta al potenziale pericolo di un suo eventuale collasso in caso di evento sismico rilevante ed alla sua sostanziale inutilità per la gestione del servizio idrico comunale; infatti la vasca di accumulo posta in sommità da anni è stata sostituita, per ragioni igieniche e per difficoltà di manutenzione, da un gruppo di riduzione alloggiato in un manufatto posto sull'esterno della recinzione dell'area di pertinenza
 - che il progetto è stato elaborato nel rispetto delle leggi, dei regolamenti sui lavori pubblici e degli strumenti urbanistici;

- che è stata condotta la verifica sulla documentazione presentata, in piena ottemperanza del sistema procedurale vigente in Hera S.p.A., certificato ISO9001, ISO18001, ISO14001 e ISO 50001;
- che gli atti necessari ai fini dell'approvazione del progetto definitivo in applicazione dell'art. 158bis del D.Lgs. 152/06 sono:

ENTE	COMPETENZA NORMATIVA DI RIFERIMENTO	AUTORIZZAZIONI O ATTI COMUNQUE DENOMINATI	NOTE
Comune di Minerbio	D.P.R. 380/2001	Parere favorevole Prot. 504 del 15/01/2016 (allegato 2 al presente atto)	
Agenzia del Demanio Direzione Regionale Emilia Romagna		Nulla Osta Prot. 2015/2902/BO1 del 26/02/2015 (allegato 3 al presente atto)	<i>Nulla-osta condizionato dalla redazione di tutte le pratiche tecnico-amministrative necessarie, tra cui la variazione catastale a fine lavori</i>

- che non sarà necessario attivare procedure di esproprio, poiché per quanto riguarda la disponibilità delle aree per la realizzazione dell'intervento, la zona in questione è già nella disponibilità di HERA s.p.a. in quanto Gestore del Servizio Idrico Integrato; è stata inoltre già siglata un'autorizzazione all'occupazione temporanea con i proprietari del terreno attiguo, identificato col mappale n° 984 del foglio catastale n° 36 del Comune di Minerbio, per le operazioni correlate al cantiere;

considerato:

- che la documentazione necessaria all'avvio del procedimento di approvazione risulta completa;
- che sono stati acquisiti tutte le autorizzazioni o atti comunque denominati per l'approvazione del progetto e che gli stessi sono allegati alla presente determinazione;
- che sussistono le condizioni per l'approvazione del progetto senza indizione di apposita Conferenza di Servizi;

ritenuto di procedere all'approvazione del progetto definitivo "Recupero Aree Serbatoi Pensili Dismessi BO-IM AT05 - Riqualificazione area pensile Ca' de Fabbri" ubicato nel Comune di Minerbio (BO);

richiamata la Legge della Regione Emilia Romagna 30 luglio 2013, n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia";

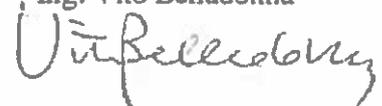
visto Statuto dell'Agenzia approvato con deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 5 del 14 maggio 2012;

ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. 03/04/2006 n. 152, il progetto definitivo denominato "Recupero Aree Serbatoi Pensili Dismessi BO-IM ATO5 - Riqualificazione area pensile Ca' de Fabbri" ubicato nel Comune di Minerbio (BO), costituito dagli elaborati elencati in allegato I e conservati agli atti di questa Agenzia ai prott. nn. PG.AT/2016/0004941 del 01/08/2016 e PG.AT/2016/0004947 del 01/08/2016;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. 03/04/2006 n. 152, l'approvazione del progetto di cui trattasi costituisce titolo abilitativo alla realizzazione dell'opera;
4. di dare atto che il Gestore del servizio idrico integrato HERA S.p.A. dovrà attenersi alle raccomandazioni, indicazioni e prescrizioni riportate nelle autorizzazioni, nulla osta, concessioni, pareri rilasciati dagli Enti/Amministrazione/Società richiamati in premessa e allegati alla presente determinazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;
5. di fare salve le norme e i regolamenti comunali, nonché le norme in materia di requisiti igienico-sanitari, salute pubblica e degli ambienti di lavoro, la normativa tecnica per le costruzioni e le prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica, le norme e le autorizzazioni in materia di scarichi idrici, emissioni in atmosfera, prevenzione incendi, rumore, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, non espressamente indicate nel presente atto, previste dalle normative vigenti per l'esecuzione e la gestione dell'opera;
6. di attestare la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto;
7. di trasmettere il presente provvedimento agli uffici di competenza per gli atti connessi e conseguenti.

Il Direttore
Ing. Vito Belladonna



Bologna, 8 settembre 2016

**AGENZIA TERRITORIALE DELL'EMILIA-ROMAGNA
PER I SERVIZI IDRICI E RIFIUTI**



ELENCO ALLEGATI:

- allegato 1: elenco elaborati
 - allegato 2: Comune di Minerbio: Parere favorevole
Prot. 504 del 15/01/2016
 - allegato 3: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Emilia Romagna: Nulla Osta
Prot. 2015/2902/BO1 del 26/02/2015
-



Allegato 1:

Elenco elaborati trasmessi relativi al progetto definitivo: "Recupero Aree Serbatoi Pensili Dismessi BO-IM ATO5 - Riqualificazione area pensile Ca' de Fabbri" ubicato nel Comune di Minerbio (BO).

G15019297	RELAZIONE
G15019301	PLANIMETRIA
G16020875	QUADRO ECONOMICO
G16020876	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
G16020877	ELENCO PREZZI UNITARI
7319856	PRIME INDICAZIONI PER LA STESURA DEL PIANO DELLE DEMOLIZIONI
7319794	RELAZIONE DI CALCOLO
7320059	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PER OPERE PROVVISORIALI
7319690	PRESCRIZIONI E SPECIFICHE TECNICHE
7320251	PROGRAMMA LAVORI
7319386	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
7319607	PLANIMETRIA DI CANTIERE
7328963	SCHEMA OPERE PROVVISORIALI
7319858	LAY-OUT MEZZI OPERATIVI
7319798	TECNICHE DI DEMOLIZIONE

Omissis....

