



**HERA S.p.A.**

**Direzione Servizi Ambientali**

Via Romea Nord 180/182 48122 Ravenna

tel. 0544.241.111 fax. 0544.241.503

[www.gruppohera.it](http://www.gruppohera.it)

Spett.le

ATERSIR

Viale Aldo Moro n. 64 – 40127 Bologna

Pec: [dgatersir@pec.atersir.emr.it](mailto:dgatersir@pec.atersir.emr.it)

COMUNE DI MODENA

Via Santi, 40

CAP 41123 – Modena (MO)

Alla c.a. Arch. Lugli Fabrizio

Pec: [ambiente@cert.comune.modena.it](mailto:ambiente@cert.comune.modena.it)

luogo, data

prot. gen. n.

03/05/18  
42476

Oggetto: Comunicazione relativa alla realizzazione di investimento

Con la presente siamo a comunicare, così come previsto dalla vostra del 20 febbraio u.s. relativa all'individuazione dei beni strumentali al Servizio di Gestione dei Rifiuti Urbani ed Assimilati, l'intenzione di procedere con la realizzazione dell'investimento relativo al revamping per l'adeguamento e la manutenzione straordinaria dell'isola ecologica interrata posta al servizio del Mercato Albinelli del Comune di Modena (MO) avente un importo stimato come da quadro economico in calce e da realizzarsi nell'anno 2018.

L'intervento consiste nella messa in sicurezza del piano e del punto di conferimento dell'isola interrata al servizio del mercato Albinelli, unitamente all'attivazione del progetto di revamping completo dell'isola mediante l'adeguamento e l'ammodernamento necessario per renderla idonea alle mutate normative in materia di sicurezza ed alle mutate esigenze del servizio di raccolta, con potenziamento e sviluppo dei servizi offerti al mercato e alle utenze limitrofe, in una zona strategica e centrale del Comune di Modena.

Si sottolinea, inoltre, la necessità dell'intervento in oggetto, a causa di una condizione di rilevante ammaloramento della struttura posta al di sotto del piano campagna.

Infine, tale intervento è progettato per migliorare il livello di servizio per il centro storico anche nel medio/lungo periodo e in ottica di tariffa puntuale, e aumentare la raccolta differenziata in tale area.

L'investimento in oggetto è inserito nella delibera CAMB/2018/9 del 19 febbraio 2018 relativa all'approvazione dei Piani Economico Finanziari del servizio di gestione rifiuti urbani per l'anno 2018 del territorio provinciale di Modena, e nello specifico nell'allegato 4 alla Relazione Descrittiva dei Servizi di Gestione Rifiuti Urbani e Assimilati, ed è pertanto oggetto di precedente programmazione concordata con il Comune di Modena.

L'intervento evidenziato, essendo realizzazione/manutenzione straordinaria inerente beni idonei e strettamente utili allo svolgimento del pubblico Servizio di Gestione Rifiuti Urbani e Assimilati, è da considerarsi, in accordo con il Comune di Modena, opera di pubblica utilità, e l'atto Deliberativo di approvazione dell'intervento che sarà richiesto al Comune sostituirà il Permesso di Costruire e le autorizzazioni di competenza comunali necessarie all'esecuzione delle opere (il tutto ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 380/2001 e dall'art. 10 della L.R. n. 15/2013, nel rispetto dei vincoli posti dalle norme stesse).



Si stimano presuntivamente i costi lordi dell'intervento come segue:

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>Importo per la fornitura e l'esecuzione delle Lavorazioni</b>  | <b>€ 110.000,00</b> |
| <b>Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza Speciali non inclusi nei prezzi unitari</b>  | <b>€ 1.971,50</b>   |
| <b>Totale importo lavori con sicurezza</b>  | <b>€ 111.971,50</b> |
| <b>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>  |                     |
| Imprevisti  | € 5.400,00          |
| Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità (importo compreso di cassa previdenziale) | € 3.500,00          |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>  | <b>€ 8.900,00</b>   |
| <b>TOTALE PROGETTO ESCLUSA IVA</b>  | <b>€ 120.871,50</b> |
| IVA Spese tecniche (22%)  | € 1.958,00          |
| IVA sui lavori (10%)  | € 11.197,15         |
| <b>TOTALE GENERALE PROGETTO IVA COMPRESA</b>  | <b>€ 134.026,65</b> |

Al fine di avviare in tempi brevi le attività preliminari di approvvigionamento e garantire le tempistiche di realizzazione condivise con l'Amministrazione Comunale, nel caso codesta Agenzia intenda formulare rilievi alle proposte di investimento sopra indicate, se ne richiede riscontro entro 10 giorni dalla data di ricezione della presente.

Cordiali saluti.

**Responsabile Area Ferrara Modena**  
ing. Alberto Santini

