



ATTO N. DD 278 DEL 28/11/2024

AGENZIA TERRITORIALE DELL'EMILIA ROMAGNA PER I SERVIZI IDRICI E RIFIUTI  
AREA SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** AGGIORNAMENTO DELL'ELENCO DEI BENI STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO NEL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI PIACENZA E DEL RELATIVO VALORE RESIDUO DEL GESTORE USCENTE IRETI S.P.A. AI FINI DEL NUOVO AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO.

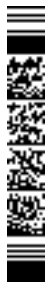
### IL RESPONSABILE DI AREA

**Visti:**

- la L.R. 23/12/2011, n. 23 e ss.mm.ii., recante "*Norme di organizzazione territoriale delle funzioni relative ai servizi pubblici locali dell'ambiente*", che con decorrenza dal 1° gennaio 2012 istituisce l'Agencia territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti (ATERSIR);
- lo Statuto dell'Agencia, approvato con deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 5 del 14 maggio 2012 e ss.mm.ii.;
- il *Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi*, approvato con deliberazione di Consiglio d'Ambito n. 17 del 27 aprile 2020;
- la deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 72 del 18 luglio 2022, di ridefinizione della macro struttura organizzativa dell'Agencia, così come modificata dalla deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 74 del 26 luglio 2023;
- la determinazione n. 200 del 29 agosto 2023, con la quale il Direttore ha approvato il nuovo funzionigramma dell'Agencia;
- la determinazione n. 200 del 29 agosto 2023, con la quale il Direttore ha approvato il nuovo funzionigramma dell'Agencia; la determinazione n. 76 del 23 aprile 2021 con la quale il Direttore dell'Agencia ha conferito, all'Ing. Marialuisa Campani l'incarico di dirigente dell'Area Servizio Idrico Integrato;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., *T.U. sull'ordinamento degli EE.LL.*;

**considerato che:**

- con convenzione sottoscritta il 20 dicembre 2004 e scaduta il 19 dicembre 2011 è stata affidata al gestore TESA Piacenza S.p.A., ora IRETI S.p.A., la gestione del servizio idrico integrato in tutto il territorio provinciale di Piacenza fatta eccezione per il Comune di Cortemaggiore in cui la gestione del servizio di acquedotto risultava affidata alla Società Acque Potabili S.p.a. sulla base di una convenzione trentennale sottoscritta in data 2 agosto 1991;
- in data 1° luglio 2008, con Deliberazione n. 9 dell'ex Assemblea dell'Agencia d'ambito di Piacenza, è stato approvato il Piano d'ambito per il servizio idrico integrato, recante lo



sviluppo del PEF sino all'anno 2023;

- ai sensi dell'art 37 della succitata convenzione con IRETI S.p.A., dalla data di scadenza a tutt'oggi, il Gestore ha assicurato e assicura la continuità della gestione del servizio ad esso affidato espletandolo nel rispetto della convenzione, fino al momento in cui la gestione sarà svolta da altri;
- con Deliberazione del Consiglio d'Ambito dell'Agencia n.33 del 13 luglio 2015 è stato approvato il Piano d'ambito per la gestione del servizio idrico integrato nel territorio provinciale di Piacenza riferito al periodo 2014-2040;
- con Deliberazione n. 40 del 25 settembre 2015 il Consiglio d'Ambito ha deliberato di dare formalmente avvio alla procedura di gara per l'affidamento al gestore unico del SII nel territorio provinciale di Piacenza, con riserva di stabilire la data di subentro del gestore unico del SII nell'erogazione del servizio di acquedotto nel territorio del Comune di Cortemaggiore;
- con Deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 10 del 10 marzo 2016 si è preso atto:
  - - dell'avvenuta stipula il 3 febbraio 2016 del testo dell'Accordo previsto dalla deliberazione di Consiglio d'Ambito n.49/2015 e approvato con deliberazione n.7/2016, per la cessazione della concessione del servizio di acquedotto nel Comune di Cortemaggiore (PC) da parte del gestore Società Acque Potabili S.p.a. (di seguito SAP S.p.a.) a decorrere dalla stessa data;
    - che il gestore unico del SII individuato con procedura di gara avviata con CAMB n.40/2015 avrebbe dovuto subentrare da subito nell'erogazione del servizio di acquedotto nel territorio del Comune di Cortemaggiore a SAP S.p.a. che, nelle more della procedura di gara e fino al concreto subentro del nuovo gestore, avrebbe dovuto proseguire nello svolgimento del servizio, assicurandone la continuità, secondo i termini dell'originaria convenzione di affidamento;
- con decorrenza 1° gennaio 2017, a seguito di un processo di riassetto societario SAP S.p.A. ha ceduto il ramo d'azienda avente ad oggetto la gestione del servizio di acquedotto nel Comune di Cortemaggiore alla società IRETI S.p.a. pertanto quest'ultima, è subentrata nella gestione del servizio di acquedotto del Comune di Cortemaggiore;
- con Deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 2 del 31 gennaio 2018 è stata disposta la revoca degli atti di gara della Procedura ristretta per l'affidamento in concessione del SII per la provincia di Piacenza, comprensivo della realizzazione dei lavori strumentali, ai sensi dell'art. 7, c. 5, lettera f) della L.R. 23/2011 e degli artt. 147 e 149- bis del D.Lgs. 152/2006 (CIG: 66633702E0), è stato disposto di predisporre la documentazione di gara per l'affidamento del servizio mediante procedura aperta e si è dato mandato alla struttura tecnica dell'Agencia di svolgere il procedimento di aggiornamento dell'elenco dei beni destinati all'esercizio del SII nel bacino di Piacenza e del relativo valore residuo da riconoscere al gestore uscente ai fini del nuovo affidamento precedentemente definito con Determinazione 155 del 23 novembre 2015;
- con determinazione n. 154 del 23 luglio 2021 è stato determinato il valore residuo aggiornato al 31.12.2021 degli asset destinati all'esercizio del SII del bacino di Piacenza, oggetto di trasferimento al gestore entrante da corrispondere al gestore uscente in costanza del nuovo affidamento del servizio, ai sensi dell'art. 29 dell'Allegato A della delibera ARERA n.580/2019/R/idr;
- con deliberazione n. 81 del 20 dicembre 2021 il Consiglio d'Ambito ha approvato gli atti

della Procedura aperta per l'affidamento in concessione del Servizio Idrico Integrato per la provincia di Piacenza comprensivo della realizzazione dei lavori strumentali, ai sensi dell'art. 7, c. 5, lettera f) della L.R. 23/2011 e degli artt. 147 e 149-bis del D.lgs. 152/2006, successivamente pubblicati nei termini di legge sulla GUUE e sulla GURI;

- in data 13 luglio 2023 la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle Buste C (offerta economica) delle offerte presentate, formulando la graduatoria finale della procedura e rimettendo gli atti al RUP per gli adempimenti conseguenti;
- a seguito dello svolgimento dell'istruttoria riguardante la congruità dell'offerta presentata dal primo classificato Ireti S.p.A. è stata adottata la determinazione n. 283 del 5 dicembre 2023 Esito verifica di congruità dell'offerta e proposta di aggiudicazione ai sensi degli articoli 97, c. 3, 32 del D.lgs. n. 50/2016;
- con determinazione n. 66 del 22 marzo 2024 è stata pronunciata l'aggiudicazione efficace a favore di IRETI S.p.A., della Procedura aperta per l'affidamento in concessione del Servizio Idrico Integrato (SII) per la Provincia di Piacenza, CUP: D11D15000020005 - CIG: 9142713571;

**ritenuto** pertanto necessario procedere all'aggiornamento del valore residuo del gestore uscente e dell'elenco dei beni destinati all'esercizio del SII del bacino di Piacenza gestito da IRETI S.p.A., ai fini della predisposizione della documentazione di supporto all'affidamento del servizio, con le seguenti modalità:

- avendo a riferimento il libro cespiti del gestore IRETI S.p.A. aggiornato al 31/12/2023 che costituisce la versione più aggiornata della consistenza degli asset del gestore;
- considerando la data di effettivo subentro del gestore affidatario corrispondente al 01/01/2025;
- applicando il metodo tariffario idrico MTI-4 come da Delibera Arera 639/2023/R/idr e ss.mm.ii.;

**considerato** che:

- ai sensi dell'art. 12.3 dell'allegato della Delibera Arera 656/2015/R/idr del 23 dicembre 2015 "L'EGA individua, con propria deliberazione da sottoporre all'approvazione dell'AEEGSI, su proposta del Gestore uscente, sentiti i Finanziatori, il valore di rimborso in base ai criteri stabiliti dalla pertinente regolazione dell'AEEGSI";
- con comunicazione prot. PG.AT/2024/8372 del 01/08/2024 l'Agenzia ha richiesto al Gestore di predisporre apposita relazione contenente l'aggiornamento dell'elenco dei beni strumentali al Servizio e del relativo valore di subentro, in linea con quanto già predisposto dalla scrivente con determinazione n. 154 del 23 luglio 2021 e in accordo con gli aggiornamenti normativi in materia di regolazione tariffaria;
- con comunicazione prot. PG.AT/2024/10438 del 7 ottobre 2024, il Gestore IRETI S.p.A. ha trasmesso relazione con aggiornamento del valore residuo e dell'elenco dei beni strumentali al SII e le relative fonti contabili obbligatorie a supporto delle elaborazioni numeriche (estrazione per il territorio di Piacenza del libro cespiti diretti e indiretti aggiornato al 31/12/2024 e atti attestanti l'erogazione di contributi a fondo perduto);
- a seguito della suddetta comunicazione, la struttura tecnica dell'Agenzia ha avviato un'istruttoria di verifica sulle informazioni ed elaborazioni presentate dal Gestore, a seguito del quale sono intervenuti contatti in via informale che hanno condotto alla definizione del valore dell'aggiornamento dei richiamati dati;

**precisato** che nell'istruttoria soprarichiamata è stata verificata la corretta applicazione del metodo tariffario idrico MTI-4 come da Delibera Arera 639/2023/R/idr, nonché:

- la corrispondenza dei cespiti inseriti nel perimetro VR con quanto rendicontato in sede di approvazione tariffaria, in termini di importi, categorie regolatorie e annualità;
- la corrispondenza dei CFP con quanto rendicontato in sede di approvazione tariffaria;
- la corretta attribuzione dei conguagli e delle altre partite pregresse come definite dall'Art.31 del MTI-4, qualora presenti;

**precisato** che ad esito di tale procedimento ATERSIR ha predisposto specifica documentazione conservata agli atti al protocollo interno PG.AT/2024/0012245 del 28 novembre 2024 e che il valore residuo dei beni destinati all'esercizio del SII del bacino di Piacenza gestito da Ireti S.p.A. è stato determinato alla data del 01/01/2025 avendo a riferimento la seguente documentazione:

- per i beni capitalizzati fino al 2019, il libro cespiti di IRETI aggiornato al 31/12/2019 già validato nel procedimento di valorizzazione del VR di cui alla Determina 154/2021;
- per i beni capitalizzati nel 2020-2023, la versione del libro cespiti IRETI al 31/12/2023 non ancora definitiva;
- per i beni capitalizzati nel 2024 sono stati considerati i valori previsti nel Programma degli Interventi 2024-2029;
- le dismissioni avvenute nelle annualità fino al 2023;
- i contributi a fondo perduto (di seguito CFP) "reali" (ovvero non derivanti da FONI), come dichiarati dal gestore nelle manovre tariffarie fino ad oggi predisposte;
- i CFP da "FoNI" investito, come risultante dai tool di calcolo delle manovre tariffarie finora approvate;

**precisato** che:

- il dettaglio dei cespiti diretti e indiretti ricompresi nel perimetro del VR per il territorio di Piacenza, di cui all'Allegato B al presente provvedimento, è desunto dal libro dei cespiti dal gestore uscente IRETI S.p.A aggiornato al 31/12/2023;
- i suddetti dettagli non tengono conto dei beni relativi all'annualità 2024, per il quale si dispone soltanto delle stratificazioni provvisorie;
- eventuali modifiche sulle stratificazioni dichiarate relativamente alle annualità 2024 saranno recepite a conguaglio nella prossima manovra tariffaria di aggiornamento;

**ritenuto**

- di condividere e fare proprie le risultanze contenute nell'istruttoria succitata, come risultanti dalla tabella riepilogativa di cui all'Allegato A parte integrante della presente determinazione, relative all'aggiornamento alla data del 01/01/2025 dell'elenco dei beni destinati all'esercizio del SII del bacino di Piacenza gestito da IRETI S.p.A.;
- il valore residuo aggiornato al 01/01/2025 degli asset destinati all'esercizio del SII nel territorio della provincia di Piacenza, oggetto di trasferimento da corrispondere al gestore uscente in costanza del nuovo affidamento del servizio, determinato ai sensi dell'art. 31 dell'All.A della delibera ARERA n.639/2023/R/idr, come declinato nell'Allegato A al presente provvedimento e qui riassunto:
  - a. € 243.059.507 per asset già capitalizzati alla data del 01/01/2025;
  - b. € 17.585.478 per conguagli spettanti al 31/12/2024;
- di approvare l'elenco dei cespiti diretti ed indiretti oggetto di trasferimento al gestore

entrante, come riportato nell'Allegato B;

**dato atto** che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa per ATERSIR;

**ritenuto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

### **DETERMINA**

1. di condividere e fare proprie le risultanze contenute nell'istruttoria succitata, come risultanti dalla tabella riepilogativa di cui all'Allegato A parte integrante della presente determinazione, relative all'aggiornamento alla data del 01/01/2025 dell'elenco dei beni destinati all'esercizio del SII del bacino di Piacenza gestito da IRETI S.p.A.;
2. il valore residuo aggiornato al 01/01/2025 degli asset destinati all'esercizio del SII nel territorio della provincia di Piacenza, oggetto di trasferimento da corrispondere al gestore uscente in costanza del nuovo affidamento del servizio, definito ai sensi dell'art. 31 dell'All.A della delibera ARERA n.639/2023/R/idr, come declinato nell'Allegato A al presente provvedimento e qui riassunto:
  - a. € 243.059.507 per asset già capitalizzati alla data del 01/01/2025;
  - b. € 17.585.478 per conguagli spettanti al 31/12/2024;
3. di approvare l'elenco dei cespiti diretti ed indiretti oggetto di trasferimento al gestore entrante, come riportato nell'Allegato B;
4. di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto;
5. di trasmettere il presente provvedimento agli uffici di competenza per gli adempimenti conseguenti.

AREA SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

IL RESPONSABILE DI AREA

Firmato digitalmente  
Marialuisa Campani



Si dichiara che sono parte integrante del presente atto gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo della proposta sopra riportato:

1. ALLA\_valore\_residuo.pdf
2. AllB\_Elenco\_espiti\_VRPC2024.pdf



---

1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stata sottoscritta la proposta