

ATTO N. DD 212 DEL 31/07/2025

AGENZIA TERRITORIALE DELL'EMILIA ROMAGNA PER I SERVIZI IDRICI E RIFIUTI  
AREA SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** RISANAMENTO SCARICHI N.215-216-217 LOCALITA' LA ROTTA - COMUNE DI FORLI'. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA AI SENSI DELL'ART. 158BIS DEL D.LGS. 152/2006, COMPORTANTE TITOLO ABILITATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE; VARIANTE AGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA DEL COMUNE DI FORLI' PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO ESPROPRIATIVO SULLE AREE INTERESSATE DALL'INTERVENTO E PER IL CAMBIO D'USO DELL'AREA INTERESSATA DALL'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO IN VIA FIUMICELLO; DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' DELLE OPERE.

### IL RESPONSABILE DI AREA

#### Visti:

- la L.R. 23/12/2011, n. 23 e ss.mm.ii., recante "Norme di organizzazione territoriale delle funzioni relative ai servizi pubblici locali dell'ambiente", che con decorrenza dall'1 gennaio 2012 istituisce l'Agenzia territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti (ATERSIR);
- lo Statuto dell'Agenzia, approvato con deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 5 del 14 maggio 2012 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Consiglio d'Ambito n. 17 del 27 aprile 2020;
- la deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 72 del 18 luglio 2022, di ridefinizione della macro struttura organizzativa dell'Agenzia, così come modificata dalla deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 74 del 26 luglio 2023;
- la determinazione n. 200 del 29 agosto 2023, con la quale il Direttore ha approvato il nuovo funzionigramma dell'Agenzia;
- la determinazione n. 76 del 23 aprile 2021 con la quale il Direttore dell'Agenzia ha conferito alla scrivente l'incarico di dirigente dell'Area Servizio Idrico Integrato dell'Agenzia, a far data dal 1 maggio 2021;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., T.U. sull'ordinamento degli EE.LL.;

#### richiamati:

- il D. Lgs. n. 152/2006 "Norme in materia ambientale" e s.m.i., in particolare l'art. 158 bis "Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'Autorità espropriante", che dispone che i progetti definitivi delle opere e degli interventi previsti



nei Piani di Investimento compresi nei Piani d'Ambito sono approvati dagli Enti di Governo degli Ambiti, ovvero, in Regione Emilia-Romagna, da ATERSIR. La medesima procedura si applica per le modifiche sostanziali delle medesime opere, interventi ed impianti;

- la deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 70 del 12 dicembre 2016 con la quale è stato approvato il "Regolamento per l'approvazione dei progetti definitivi delle opere e degli interventi previsti nei piani di investimento compresi nei Piani d'Ambito di cui all'art. 158bis del D.lgs. 152/2006 e s.m.i.";
- la deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 4 del 27 gennaio 2025 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del "Regolamento per l'approvazione dei progetti definitivi delle opere e degli interventi previsti nei piani di investimento compresi nei Piani d'ambito di cui all'art. 158bis del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i." approvato con deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 70 del 12 dicembre 2016;
- la deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 12 del 24 febbraio 2025 con la quale sono state aggiornate le "Linee guida vincolanti per la redazione e l'aggiornamento del programma operativo degli interventi (POI) del servizio idrico integrato" di cui alla deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 75 del 12 ottobre 2017;

**richiamato altresì** l'atto aggiuntivo alla convenzione di servizio, sottoscritto in data 03/11/2015, con il quale ATERSIR ha delegato il Gestore del Servizio Idrico Integrato HERA S.p.A., all'esercizio dei poteri espropriativi riconosciuti all'Agenzia per la realizzazione degli interventi previsti nei piani di investimento ricompresi nei piani d'ambito, compresi i poteri ablatori di natura interinale e/o temporanea previsti dalla vigente normativa nazionale e regionale in materia, ad esclusione, in conformità a quanto previsto dal suindicato art. 158bis, della indizione e della complessiva conduzione della Conferenza di servizi finalizzata, ove necessario, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e, congiuntamente o disgiuntamente, all'approvazione del progetto definitivo con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera o dell'intervento;

**vista** l'istanza presentata da Hera S.p.A. agli atti di questa Agenzia con PG.AT/2024/5180-5181-5182-5183 del 06/05/2024, inerente alla richiesta di approvazione ai sensi dell'art. 158bis del D.lgs. 152/2006, del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica "Risanamento scarichi N.215-216-217 Località La Rotta" - Comune di Forlì e contenente anche gli elaborati costituenti Progetto di Fattibilità Tecnico Economica in formato digitale e della documentazione necessaria all'approvazione dello stesso;

**dato atto che:**

- l'intervento "Risanamento scarichi N.215-216-217 Località La Rotta" - Comune di Forlì è inserito, è inserito nel Programma Operativo Interventi 2024-2029 approvato con deliberazione del Consiglio Locale di Forlì-Cesena n.6 del 30/04/2024 con ID ATERSIR 2014FCHA0061, per un importo di Euro 1.678.279 (codice WBS R.2170.11.03.00355 - OdL 80900356062);
- la cifra evidenziata nel Quadro Economico, pari ad Euro 1.678.279,68, risulta in linea con quella stanziata nel Programma Operativo degli Interventi 2024-2029 approvato con deliberazione del Consiglio Locale di Forlì-Cesena n.6 del 30/04/2024;
- l'intervento si propone come obiettivo il risanamento delle bocche di scarico n°215, 216 e

217 ubicate in località "La Rotta" - Comune di Forlì, mediante la realizzazione di una nuova rete fognaria a gravità, per lo più parallela a quella esistente, per lo smaltimento delle acque nere dell'agglomerato, la quale convergerà verso un nuovo impianto di sollevamento ubicato in via Fiumicello da cui saranno poi collettati alle reti nere esistenti in via Cervese e quindi a depurazione;

**dato atto altresì** che il Responsabile del Procedimento del Gestore Hera S.p.A., nella persona dell'Ing. Marco Guidorzi, con certificazione in atti al prot. PG.AT/2024/5180 del 06/05/2024 ha attestato che:

- nel Programma Operativo Interventi 2024-2029 approvato con Consiglio Locale di Forlì-Cesena del 30/04/2024, l'intervento viene ricondotto all'ID ATERSIR 2014FCHA0061;
- è stata condotta la verifica sulla documentazione presentata in ottemperanza al sistema procedurale vigente in Hera S.p.A., certificato ISO 9001, ISO 18001, ISO14001 e ISO 50001;
- è stata esaminata la conformità ambientale, paesaggistica, territoriale e urbanistica dell'intervento, con esito positivo, seguendo l'elenco disposto dall'art.9 della LR 15/2013 comma 3;
- è stato predisposto l'elenco dei pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati necessari per la procedura di approvazione del progetto definitivo, anche eventualmente già acquisiti;
- sono state stipulate le convenzioni preliminari alla costituzione di servitù di condotta per aree private, a meno dell'area di proprietà dell'AUSL Romagna per la quale si chiede procedimento finalizzato alla dichiarazione di pubblica utilità;

**dato atto altresì** che il Responsabile del Procedimento del Gestore del SII, Ing. Marco Guidorzi, ha validato, con validazione agli atti di questa Agenzia al prot. n. PG.AT/2024/5180 del 06/05/2024, il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023;

**dato atto anche** che la realizzazione dell'intervento comporterà la modifica della perimetrazione dell'agglomerato AFC0395 - Rotta, individuato dalla Regione Emilia Romagna con D.G.R. n. 201/2016 e successivi aggiornamenti;

**rilevato** che:

- l'intervento, in base alle risultanze catastali, interessa alcuni fondi di ditte private censiti al C.T. del Comune di Forlì e individuati nell'elaborato "DA00LV0001 - Piano particellare";
- si è resa necessaria l'attivazione della procedura di espropriazione per pubblica utilità;

**dato atto** che il beneficiario dell'esproprio/asservimento è il Comune di Forlì, nel cui territorio sono localizzati i beni interessati dal progetto;

**considerato** che:

- l'art. 158bis del D. Lgs. n. 152/2006 individua la scrivente Agenzia quale Amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto;
- l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica ai sensi dell'art. 158bis del D.lgs. 152/2006 determina i seguenti effetti: titolo abilitativo alla realizzazione delle opere; variante agli strumenti urbanistici del Comune di Forlì (POC e RUE) per



l'apposizione del vincolo espropriativo sulle aree interessate dall'intervento e per il cambio d'uso dell'area interessata dall'impianto di sollevamento; dichiarazione di pubblica utilità delle opere;

- la Responsabile dell'Area Servizio Idrico Integrato di ATERSIR, Marialuisa Campani, con nota PG.AT/2024/5865 del 23/05/2024 ha indetto la conferenza di servizi istruttoria per l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica "Risanamento scarichi N.215-216-217 Località La Rotta" - Comune di Forlì;
- la Conferenza di Servizi istruttoria si è tenuta in due sedute: la prima in data 03/06/2024 (verbale trasmesso a mezzo PEC agli Enti convocati con nota PG.AT/2024/6435 del 10/06/2024) e la seconda in data 02/12/2024 (verbale trasmesso a mezzo PEC agli Enti convocati con nota PG.AT/2024/12656 del 10/12/2024);
- in esito alla Conferenza di Servizi istruttoria, Hera S.p.A. ha fornito la documentazione integrativa/sostitutiva richiesta dai convenuti con note PG.AT/2024/10005 del 26/09/2024, PG.AT/2024/12057 del 21/11/2024, PG.AT/2024/12856 del 16/12/2024 e PG.AT/2024/13042 del 20/12/2024;
- in seguito alla validazione della documentazione urbanistica da parte del Comune di Forlì (PG.AT/2024/12508 del 05/12/2024) è stato rilasciato, da parte di ATERSIR, ad Hera S.p.A., già delegata con addendum alla Convenzione di servizio sottoscritto in data 03/11/2015, il nulla osta all'avvio delle attività espropriative con PG.AT/2024/12689 del 10/12/2024;
- in data 02/01/2025 è stato pubblicato da parte di ATERSIR (competenza urbanistica), anche per conto di Hera S.p.A. (competenza espropriativa), sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n.1, l'avviso unico di deposito del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica: *"Servizio Idrico Integrato - art. 158bis del D.Lgs. 152/2006. Procedimento di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica denominato "Risanamento scarichi N.215-216-217 Località La Rotta" - Comune di Forlì (FC), comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale e relativa valutazione di sostenibilità ambientale, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, asservimento e occupazione temporanea, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità ed indifferibilità delle opere"*;
- in data 02/01/2025 l'avviso è stato pubblicato anche sui siti istituzionali di ATERSIR, del Comune di Forlì e di HERA S.p.A.; tale pubblicazione assolve agli obblighi di pubblicazione degli avvisi sulla stampa quotidiana previsti per i procedimenti di pianificazione urbanistica e territoriale, come disposto dall'art. 56 della Legge Regionale 15/2013; contestualmente Hera S.p.A. ha effettuato le comunicazioni di avvio del procedimento ai privati interessati;
- con PG.AT/2025/2723 del 19/03/2025 il Responsabile del Procedimento Espropriativo del Gestore, ing. Emidio Castelli, ha fornito la Certificazione del Responsabile del Procedimento espropriativo del gestore del SII che attesta la regolarità dell'avvio del procedimento espropriativo alle Ditte proprietarie, comunica che sono state inviate le comunicazioni di avvio del procedimento alle Ditte interessate, conferma che i termini per la presentazione delle osservazioni sono efficacemente decorsi per tutte le Ditte proprietarie interessate dall'intervento e che non sono pervenute osservazioni;
- con PG.AT/2025/2193 del 04/03/2025, successivamente integrato con PG.AT/2025/3951 del 17/04/2025, il Comune di Forlì ha inviato copia della Relata di pubblicazione con cui attesta che durante il periodo di pubblicazione non sono pervenuti reclami ed opposizioni;

- con nota PG.AT/2025/3181 del 28/03/2025, la Responsabile dell'Area Servizio Idrico Integrato di ATERSIR, ing. Marialuisa Campani, ha indetto la Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, c.2, legge n. 241/1990 e convocato la prima seduta in data 15/04/2025 e il relativo verbale è stato trasmesso a mezzo PEC agli Enti convocati con nota PG.AT/2025/4025 del 18/04/2025;
- nell'ambito della Conferenza di Servizi decisoria la Presidente ha comunicato che non sono pervenute ad ATERSIR osservazioni in relazione alle varianti urbanistiche;
- successivamente alla prima seduta della Conferenza di servizi decisoria:
  - la Provincia di Forlì-Cesena ha trasmesso la propria relazione istruttoria con espressione dei pareri di competenza ed il Decreto Presidenziale n. 49 del 30/05/2025 con PG.AT/2025/5541 del 04/06/2025;
  - il Proponente Hera S.p.A. ha trasmesso al Comune di Forlì un elaborato integrativo relativo al posizionamento del passo carrabile all'impianto di sollevamento, richiesto dal Comune stesso, inviandolo per conoscenza anche ad ATERSIR con nota PG.AT/2025/5577 del 05/06/2025;
- con nota PG.AT/2025/5955 del 17/06/2025, aggiornata con nota PG.AT/2025/6863 del 14/07/2025, la Dirigente dell'Area Servizio Idrico Integrato di ATERSIR ha convocato la seconda ed ultima seduta della Conferenza di Servizi decisoria che si è tenuta in data 15/07/2025 ed il relativo verbale è stato trasmesso a mezzo PEC agli Enti convocati, con nota prot. PG.AT/2025/7060 del 18/07/2025;
- PG.AT/2025/6965 del 17/07/2025, il Comune di Forlì ha inoltrato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60/2025 del 15/07/2025, nella quale ha espresso assenso all'attuazione del progetto in esame ed alla variazione urbanistica che conseguirà all'approvazione del progetto da parte di ATERSIR, allegando contestualmente i pareri di competenza e gli elaborati urbanistici oggetto di variante:
  - POC - tavola P21 (stato modificato)
  - RUE - tavola P21 (stato modificato)
  - POC - Elenco Vincoli espropriativi (stato modificato) - stralcio
  - POC - Allegato vincoli espropriativi - ALLEGATO\_DA00LV0001 - Piano particellare
  - POC - Allegato vincoli espropriativi - ALLEGATO\_DG00PV0001 - Planimetria

**Considerato** ancora che, nell'ambito della Conferenza di Servizi sono stati acquisiti/espressi i seguenti pareri, autorizzazioni, nulla osta, concessioni o atti di assenso comunque denominati, necessari all'approvazione del progetto:

| Ente            | Autorizzazioni o atti comunque denominati da inserire nel provvedimento finale  | Rif. normativi   | Nota   |
|-----------------|---|--|--|
| Comune di Forlì | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Parere Unità Progettazione, Manutenzione e Gestione del Verde</li> <li>• Parere di Competenza Servizio Infrastrutture - nulla osta generale per gli scavi e autorizzazione puntuale</li> <li>• Delibera CC parere favorevole Variante</li> </ul> | DPR 380/2001, LR 15/2013, LR 20/2000, LR 24/2017, LR 37/2002 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Servizio Edilizia e sviluppo economico - Unità Edilizia: Parere favorevole con prescrizioni - PG 80684/2025 del 27/06/2025 (PG.AT/2025/6823 del 14/07/2025);</li> <li>• Servizio Edilizia e sviluppo economico - Unità sismica: Parere</li> </ul> |

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| <p>DD 31/07/2025.0000212.I. -</p>  | <p>Urbanistica</p>   |   | <p>favorevole con<br/>prescrizioni - PG<br/>79179/2025 del<br/>24/06/2025<br/>(PG.AT/2025/6823 del<br/>14/07/2025);<br/>• Servizio Infrastrutture<br/>- Unità Verde: Parere<br/>favorevole con<br/>prescrizioni - PG<br/>78283/2025 del<br/>23/06/2025<br/>(PG.AT/2025/6823 del<br/>14/07/2025);<br/>• Servizio Infrastrutture<br/>- Unità Segreteria e<br/>autorizzazioni: Parere<br/>favorevole con<br/>prescrizioni - PG<br/>81100/2025 del<br/>27/06/2025<br/>(PG.AT/2025/6823 del<br/>14/07/2025)</p> |
| <p>Provincia di Forlì-Cesena<br/>Servizio Edilizia e Pianificazione<br/>Territoriale</p> <p>Agencia Territoriale della Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti</p>                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Parere variante urbanistica</li> <li>• Parere in merito alla Valsat</li> <li>• Valutazione compatibilità rischio sismico</li> </ul>   | <p>L.R. 20/2000<br/>L.R. 24/2017<br/>L.R. 19/2008 art.5</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Assenso alla localizzazione dell'opera - con prescrizioni</li> <li>• Parere motivato positivo in relazione alla verifica di sostenibilità ambientale</li> <li>• Parere favorevole in relazione alla compatibilità dell'opera in oggetto con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del Territorio DDP n. 49 del 30/05/2025 Prot. n.0014079/2025 del 04/06/2025 - PG.AT/2025/5577 del 05/06/2025</li> </ul>                                     |
| <p>Provincia di Forlì-Cesena<br/>Servizio Infrastrutture Viarie, Gestione Strade, Patrimonio, Mobilità e Trasporti.</p> <p>Agencia Territoriale della Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Concessione per occupazione del sottosuolo "SP60bis" dal km 0+040 al km 0+483;</li> <li>• Nulla Osta per occupazione del sottosuolo "SP60bis" dal km 0+856 al km 1+340</li> </ul> |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Concessione per occupazione del sottosuolo ottenuta con Determinazione N. 721 del 24/06/2017 e relativa proroga (Prot. 2024/59)</li> <li>• Nulla Osta per occupazione del sottosuolo ottenuto con N.O. n. 3285/2019 e relativa proroga (Prot. 2024/59) PG.AT/2024/5180 del 06/05/2024 - Richiesta ulteriore proroga</li> </ul>  |
| <p>Comune di Forlì<br/>Dipartimento Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini</p>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Parere di Tutela archeologica</li> </ul>  | <p>DLgs 36/2023 art. 41 c. 4<br/>DLgs 42/2004</p>           | <p>Parere favorevole - prot. 15945 del 27/11/2019 PG.AT/2024/5180 del</p>  |

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
|   |   |  | 06/05/2024<br><b>Conferma parere</b> - prot. 8366 del 27/05/2024 PG.AT/2024/6146 del 31/05/2024  |
| Autostrade per l'Italia S.p.A.                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Concessione Autostrade per attraversamento al km 84+270</li> <li>• Variante alla Concessione per modifica del diametro delle tubazioni e tecnologia di posa</li> </ul> | D.Lgs. 285/1992; DPR 495/1992                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Concessione per attraversamento</b> ottenuta con Convenzione NIF 03-IN-02-A14-000058;</li> <li>• <b>Variante richiesta con atto aggiuntivo alla Convenzione</b> NIF 03-IN-02-A14-000058 PG.AT/2024/5180 del 06/05/2024 e PG.AT/2025/3843 del 15/04/2025</li> </ul>   |
| Sam Rete Gas S.p.A.<br>Dretto centro orientale      | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nulla Osta per interferenza con metanodotto</li> </ul>   | D.Lgs 36/2023  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>N.O. concesso con prescrizioni</b> (PG.AT/2024/12377 del 02/12/2024)</li> </ul>  |
| ARPAE - APA - Area Est                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Parere per VALSAT</li> </ul>   | LR19/82<br>D. Lgs 152/2006<br>L.R. 20/2000<br>L.R. 24/2017       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Parere favorevole</b> PG n. 107087/2024 del 31/07/2024 PG.AT/8296/2024 del 01/08/2024</li> <li>• <b>Conferma parere</b> PG n. 17454 del 02/12/2024 - PG.AT/2024/12363 del 02/12/2024</li> <li>• <b>Conferma parere</b> PG n. 233863/2024 del 24/12/2024 - PG.AT/2024/13174 del 24/12/2024)</li> <li>• <b>Conferma parere</b> PG n. 60209/2025 del 31/03/2025 - PG.AT/2025/3198 del 31/03/2025</li> </ul> |
| ASL della Romagna - Dipartimento di Sanità Pubblica | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Parere di competenza</li> </ul>  | D. Lgs 152/2006<br>L.R. 20/2000<br>L.R. 24/2017                  | non pervenuto entro la data stabilita del 08/05/2025 - si procede per silenzio assenso, ai sensi della Legge n. 241/1990   |
| Consorzio di Bonifica della Romagna                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Parere per attraversamento</li> <li>• Parere per parallelismo</li> </ul>   | L.R. 7/2004<br>R.D. 08/05/1904 n. 368<br>Regolamento consorziale | <b>Parere favorevole condizionato</b> - Prot. 12690 del 07/04/2025 - PG.AT/2025/3495 del 07/04/2025  |

considerato infine che:

- nell'ambito della Conferenza di Servizi sono stati acquisiti/espressi pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati necessari al rilascio del titolo abilitativo alla realizzazione dell'opera, allegati e parte integrante del presente atto;
- la Conferenza di Servizi si è conclusa esprimendo parere favorevole all'approvazione



del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica ed alla redazione, da parte di ATERSIR, dell'atto comportante variante al POC ed al RUE del Comune di Forlì per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento sulle aree interessate dall'intervento e per il cambio d'uso dell'area interessata dall'impianto di sollevamento in Via Fiumicello; contestuale dichiarazione di pubblica utilità e titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, con le prescrizioni contenute nei singoli pareri degli Enti coinvolti, allegati al presente atto;

- il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica è accompagnato dagli elaborati planimetrici in cui sono individuate le aree interessate dall'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e dall'occupazione temporanea, e dal piano particellare di esproprio in cui sono indicati i nominativi dei proprietari secondo le risultanze dei registri catastali;
- il Gestore Hera S.p.A. ha trasmesso i moduli di asseverazione in materia sismica MUR A.1/D.1 allegati e parte integrante del presente atto;

**dato atto** che il presente provvedimento comprende/sostituisce pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati necessari al rilascio del titolo abilitativo alla realizzazione dell'opera acquisiti ovvero espressi in sede di Conferenza;

**dato atto altresì** che, nell'esplicitare che:

- la variante agli strumenti urbanistici del Comune di Forlì (PSC e RUE), riguarda la localizzazione dell'impianto e l'apposizione dei vincoli preordinati a esproprio;
- la variante urbanistica è accompagnata dalla relazione di VALSAT, la quale evidenzia criticità, idoneità ed esigenze di trasformazione, valutando gli impatti dell'intervento sulle varie matrici ambientali e le possibili mitigazioni, sia in fase di cantiere che in fase di esercizio;
- l'intervento è finalizzato al risanamento delle bocche di scarico n°215, 216 e 217 ubicate in località "La Rotta" - Comune di Forlì;
- nella VALSAT sono state analizzate le alternative progettuali, compresa l'alternativa "zero";
- la relazione di VALSAT attesta che la modifica della pianificazione urbanistica e della destinazione dei suoli conseguente all'approvazione dell'opera determinerà complessivamente un impatto ambientale positivo, conseguendo l'adeguamento igienico-sanitario della località La Rotta - Comune di Forlì;
- nell'ambito della Conferenza di Servizi non sono state presentate osservazioni rispetto alla proposta di variante urbanistica e sono stati acquisiti/espressi i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati necessari al rilascio del titolo abilitativo alla realizzazione dell'opera, compresi i pareri dei Soggetti ambientalmente competenti;
- la Provincia di Forlì-Cesena, con Decreto presidenziale n. 49 del 30/05/2025 (PG.AT/2025/5541 del 04/06/2025) ha espresso, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs n. 152/2006 e del comma 4 dell'art. 19 della L.R. n. 24/2017, assenso, relativamente alla localizzazione delle opere e degli interventi non previsti negli strumenti urbanistici vigenti, parere motivato positivo sulla sostenibilità ambientale degli interventi, "parere geologico" positivo sulla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio;

- la Provincia di Forlì-Cesena ha provveduto, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. n. 152/2006, a rendere pubblico il risultato della procedura di valutazione ambientale;
- il presente provvedimento assolve a quanto prescritto dall'art. 17 del D. Lgs. n. 152/2006, in relazione alla redazione, nell'atto conclusivo di approvazione dello strumento urbanistico, della dichiarazione di sintesi;

**rilevato** che sussistono le condizioni per l'approvazione del progetto;

**ritenuto** pertanto opportuno di procedere all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica: "Risanamento scarichi N.215-216-217 Località La Rotta - Comune di Forlì", con le prescrizioni definite nell'ambito della Conferenza di Servizi;

**richiamata** la Legge della Regione Emilia-Romagna 30 luglio 2013, n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia";

**ritenuto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

## DETERMINA

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 158 bis del D.lgs. 03/04/2006 n. 152, il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica: "Risanamento scarichi N.215-216-217 Località La Rotta - Comune di Forlì" identificato con ID ATERSIR 2014FCHA0061 costituito dagli elaborati elencati in Allegato 1 e conservati agli atti di questa Agenzia ai protocolli: PG.AT/2024/0005180-5181-5182-5183 del 06/05/2024, come aggiornati/integrati in relazione ai successivi protocolli PG.AT/2024/10005 del 26/09/2024, PG.AT/2024/12057 del 21/11/2024, PG.AT/2024/12856 del 16/12/2024, PG.AT/2024/13042 del 20/12/2024 e PG.AT/2025/5577 del 05/06/2025 con le seguenti prescrizioni:
  - il Gestore Hera. S.p.A. dovrà attenersi alle raccomandazioni, indicazioni e prescrizioni riportate nelle autorizzazioni, nulla osta, concessioni, pareri rilasciati dagli Enti/Amministrazioni/Società richiamati e allegati alla presente determinazione di cui costituiscono parte integrante, nonché a quelle verbalizzate nel corso delle sedute;
  - in considerazione del fatto che l'efficacia della Convenzione di Autostrade per l'Italia S.p.A. decorrerà a far data dall'acquisizione dell'approvazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, l'avvio dei lavori nelle aree di competenza della Società è subordinato all'ottenimento di detta approvazione;
  - l'avvio dei lavori potrà avere luogo solo quando saranno state espletate tutte le procedure relative alle zone sismiche ai sensi della normativa vigente in materia;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 158 bis del D.lgs. 03/04/2006 n. 152, la presente determinazione costituisce altresì titolo abilitativo all'esecuzione dell'opera, e comprende e/o sostituisce a tutti gli effetti le seguenti autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso, acquisiti ovvero espressi in sede di Conferenza, nel rispetto delle



prescrizioni ivi indicate:

- *Comune di Forlì:*

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 15/07/2025 - PG 88883/2025 del 16/07/2025 (PG.AT/2025/6965 del 17/07/2025) (Allegato 2) contenente l'assenso all'attuazione del progetto in esame e alla variazione urbanistica che conseguirà all'approvazione del progetto da parte di ATERSIR, al fine del perfezionamento della procedura di cui all'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006, nel rispetto delle indicazioni e delle prescrizioni formulate nei pareri dei competenti servizi comunali e gli elaborati urbanistici (inclusi nell'Allegato 2):

- a. DG00RG0001 - Relazione Tecnico Illustrativa
- b. POC - tavola P21 (stato modificato)
- c. RUE - tavola P21 (stato modificato)
- d. POC - Elenco Vincoli espropriativi (stato modificato) - stralcio
- e. POC - Allegato vincoli espropriativi - ALLEGATO\_DA00LV0001 - Piano particolare
- f. POC - Allegato vincoli espropriativi - ALLEGATO\_DG00PV0001 - Planimetria catastale con aree di esproprio e asservimento
- g. parere favorevole con prescrizioni del Servizio Edilizia e sviluppo economico - Unità Edilizia - in atti con PG 80684/2025 del 27/06/2025 (PG.AT/2025/6823 del 14/07/2025). In particolare viene prescritto che il cancello sia arretrato di almeno 5m dal confine stradale, che i lavori non abbiano inizio fino a quando non siano espletate tutte le procedure relative alle zone sismiche, che siano rispettati gli obblighi in materia di salute e sicurezza sul lavoro;
- h. parere favorevole con prescrizioni del Servizio Edilizia e sviluppo economico - Unità Sismica - in atti con PG 79179/2025 del 24/06/2025 (PG.AT/2025/6823 del 14/07/2025). Nello specifico, il parere riporta che non sono presenti adeguati allegati inerenti all'istanza sismica e non è possibile pertanto valutare in maniera adeguata la pratica. Stante la "Relazione sulla riduzione del rischio sismico" allegata, la struttura ricade in "intervento di minore rilevanza" e sarà "soggetta a deposito sismico". In conclusione, se l'intervento è soggetto al Codice Appalti l'intervento avrà verifica da parte dello staff del RUP della stazione appaltante, mentre se non soggetto al Codice Appalti, l'intervento sarà oggetto di istanza di deposito presso l'ufficio sismica;
- i. parere favorevole con prescrizioni del Servizio Infrastrutture - Unità Verde - PG 78283/2025 del 23/06/2025 (PG.AT/2025/6823 del 14/07/2025). Viene espresso nulla osta e specificato che durante la fase di cantiere e realizzazione delle opere dovrà essere rispettato quanto riportato dal Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Forlì (artt. 12 e 13 e Allegato D);
- j. parere favorevole con prescrizioni del Servizio Infrastrutture - Unità Segreteria e autorizzazioni - in atti con PG 81100/2025 del 27/06/2025 (PG.AT/2025/6823 del 14/07/2025). Nello specifico vengono comunicati: il nulla osta allo scavo e messa in opera di cavidotti; il nulla osta alla realizzazione dell'accesso carraio all'impianto di sollevamento di progetto in fregio alla Via Fiumicello con la prescrizione che il cancello sia arretrato di metri cinque dal confine catastale e sia dotato di meccanismo di apertura elettrico; il nulla osta al tombinamento antecedente



l'accesso all'impianto di cui sopra per una lunghezza di metri 10, in deroga all'ampiezza massima prevista da regolamento pari a metri 8 [...]. Il rilascio dell'autorizzazione ai lavori con relativa concessione di suolo e sottosuolo pubblico per la durata di 29 anni [...] sarà perfezionato prima dell'effettivo inizio dei lavori;

- *Provincia di Forlì-Cesena - Servizio Edilizia e Pianificazione Territoriale*
  - Relazione istruttoria PG 14079/2025 del 04/06/2025 (PG.AT/2025/5541 del 04/06/2025) (Allegato 3), che riporta i seguenti pareri:
    - assenso alla variante urbanistica ai sensi dell'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006 e della L.R. 24/2017 e ss.mm.ii. positivo per la localizzazione delle condotte, dell'impianto di sollevamento e delle opere connesse e ai relativi effetti di conformazione degli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Forlì, con specifiche prescrizioni;
    - parere motivato ai sensi del combinato disposto dell'art. 15 del D.Lgs 152/2006 e del comma 4 dell'art. 19 della L.R. 24/2017 e ss.mm.ii. positivo in relazione alla verifica di sostenibilità ambientale relativa all'effetto di variante urbanistica del progetto agli strumenti di pianificazione del Comune di Forlì, in quanto non si ravvisano impatti significativi negativi sull'ambiente, fatto salvo il recepimento di tutte le condizioni e prescrizioni formulate dagli Enti competenti in materia ambientale coinvolti nel procedimento e coerentemente alle analisi e alle prescrizioni sopra esposte;
    - parere geologico-sismico ai sensi dell'art. 5 della LR 19/2008 e ss.mm.ii. favorevole nei confronti del Progetto esaminato, in relazione alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio;
  - Decreto Presidenziale n. 49 del 30/05/2025 (PG.AT/2025/5541 del 04/06/2025) (Allegato 4) di approvazione del Progetto Di Fattibilità Tecnico Economica "Risanamento Scarichi N. 215-216-217 Località La Rotta", Comune di Forlì;
- *Provincia di Forlì-Cesena - Servizio Infrastrutture Viarie, Gestione Strade, Patrimonio, Mobilità e Trasporti.*
  - Concessione per occupazione del sottosuolo "SP60bis" dal km 0+040 al km 0+483, acquisita con Determinazione N. 721 del 24/06/2017 (PG.AT/2024/5180 del 06/05/2024) (Allegato 5)
  - Nulla Osta per occupazione del sottosuolo "SP60bis" dal km 0+856 al km 1+340 n. 3285/2019 (PG.AT/2024/5180 del 06/05/2024) (Allegato 6)
  - proroga inerente a entrambi gli atti precedenti PG 59/2024 (PG.AT/2024/5180 del 06/05/2024) (Allegato 7);
- *Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini:*
  - Parere di Tutela archeologica favorevole, PG 15945 del 27/11/2019 (PG.AT/2024/5180 del 06/05/2024) (Allegato 8) a condizione che tutte le operazioni di scavo siano sottoposte a controllo archeologico in corso d'opera e successiva conferma del parere con Conferma parere - PG 8366 del 27/05/2024 (PG.AT/2024/6146 del 31/05/2024) (inclusa nell'Allegato 8)
- *Autostrade per l'Italia S.p.A.:*
  - Concessione per attraversamento al km 84+270 prevista dalla Convenzione NIF 03-IN-02-A14-000058 del 20/01/2015 (PG.AT/2024/5180 del 06/05/2024) (Allegato 9) e



Variante alla Concessione per modifica del diametro delle tubazioni e tecnologia di posa, stabilita con atto aggiuntivo alla Convenzione NIF 03-IN-02-A14-000058 del 20/01/2015 (PG.AT/2024/5180 del 06/05/2024 e PG.AT/2025/3843 del 15/04/2025) (Allegato 10). Si specifica che l'efficacia della Convenzione di Autostrade per l'Italia S.p.A. decorrerà a far data dall'acquisizione dell'approvazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, l'avvio dei lavori nelle aree di competenza della Società è subordinato all'ottenimento di detta approvazione;

- *Snam Rete Gas S.p.A. - Distretto centro orientale:*
    - Nulla Osta per interferenza con metanodotto concesso con prescrizioni, riportate nella nota 400/2024 del 02/12/2024 (PG.AT/2024/12377 del 02/12/2024) (Allegato 11);
  - *ARPAE - Area Prevenzione Ambientale - Area Est:*
    - Parere favorevole alla variante urbanistica, ritenuta ambientalmente compatibile PG n. 107087/2024 del 31/07/2024 (PG.AT/8296/2024 del 01/08/2024) (Allegato 12), successivamente confermato con PG n. 17454 del 02/12/2024 (PG.AT/2024/12363 del 02/12/2024), PG n. 233863/2024 del 24/12/2024 (PG.AT/2024/13174 del 24/12/2024) e PG n. 60209/2025 del 31/03/2025 - (PG.AT/2025/3198 del 31/03/2025) (tutti inclusi nell'Allegato 12);
  - *AUSL della Romagna - Dipartimento di Sanità Pubblica:*
    - Parere di competenza acquisito per silenzio assenso per decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 17 bis della legge 241/1990 nell'ambito della Conferenza di Servizi Decisoria per l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica;
  - *Consorzio di Bonifica della Romagna:*
    - Parere per attraversamento favorevole condizionato alla realizzazione del progetto e assenso alla realizzazione del parallelismo con lo scolo Fiumicello con PG 12690 del 07/04/2025 (PG.AT/2025/3495 del 07/04/2025) (Allegato13)
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 158 bis del D.lgs. 03/04/2006 n. 152, l'approvazione del progetto di cui trattasi comporta variante alla strumentazione urbanistica del Comune di Forlì, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e occupazione temporanea, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere, così come descritto nelle premesse;
5. di dare atto che ATERSIR, con atto aggiuntivo alla convenzione di servizio sottoscritto in data 03/11/2015, ha delegato, ai sensi del comma 3 dell'art. 158bis del D. Lgs.152/2006, il Gestore Hera S.p.A. all'esercizio di tutti i poteri espropriativi, compresi i poteri ablatori di natura interinale e/o temporanea, ad esclusione della indizione e conduzione della Conferenza di Servizi finalizzata, ove necessario, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e, congiuntamente o disgiuntamente, all'adozione dell'atto conclusivo di approvazione del progetto definitivo con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera o dell'intervento; di dare atto pertanto che l'espletamento di tutte le ulteriori operazioni inerenti al procedimento espropriativo relativo al Progetto di Fattibilità Tecnico Economica: "Risanamento scarichi N.215-216-217 Località La Rotta - Comune di Forlì", sarà a carico di Hera S.p.A.;

6. di dare atto che in relazione all'intervento identificato con ID ATERSIR 2014FCHA0061,

la cifra evidenziata nel quadro economico aggiornato, pari ad Euro 1.678.279,68, risulta in linea con quella stanziata nel Programma Operativo degli Interventi 2024-2029 approvato con deliberazione del Consiglio Locale di Forlì-Cesena n.6 del 30/04/2024, pari ad Euro 1.678.279,00;

7. di allegare al presente atto i moduli di asseverazione in materia sismica MUR A.1/D.1 acquisiti con PG.AT/2024/5180 del 06/05/2024 (Allegato 14) e di dare atto che i lavori previsti dal titolo abilitativo non possono essere iniziati fino a quando non sia stata rilasciata l'autorizzazione sismica preventiva o effettuato il deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture nei casi previsti dalla legge;
8. di dare atto che l'attuazione dell'intervento in oggetto comporterà la modifica della perimetrazione dell'agglomerato AFC0395 - Rotta, che dovrà quindi essere aggiornata e comunicata al competente ufficio della Regione Emilia-Romagna al fine dell'aggiornamento del relativo database;
9. di fare salve le norme e i regolamenti Comunali, nonché le norme in materia di requisiti igienico-sanitari, salute pubblica e degli ambienti di lavoro, la normativa tecnica per le costruzioni e le prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica, le norme e le autorizzazioni in materia di scarichi idrici, emissioni in atmosfera, prevenzione incendi, rumore, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, non espressamente indicate nel presente atto, previste dalle normative vigenti per l'esecuzione dei lavori e la gestione dell'opera;
10. di attestare la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto;
11. di trasmettere il presente provvedimento agli uffici di competenza per gli atti connessi e conseguenti.

AREA SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

IL RESPONSABILE DI AREA

Firmato digitalmente  
Marialuisa Campani



Si dichiara che sono parte integrante del presente atto gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo della proposta sopra riportato:

1. Allegati\_determina\_LaRotta\_num.pdf



---

1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stata sottoscritta la proposta