

**ATTO N. DD 38 DEL 13/02/2026**

**AGENZIA TERRITORIALE DELL'EMILIA ROMAGNA PER I SERVIZI IDRICI E RIFIUTI  
AREA SERVIZIO IDRICO INTEGRATO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** ART. 158 BIS DEL D. LGS. N. 152/2006: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA "REALIZZAZIONE NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE" NEL COMUNE DI FAENZA (RA) - ID ATERSIR 2024RAHA0040 - ID ER-GEMA-000007, COMPORTANTE TITOLO ABILITATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE, VARIANTE AGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA DEL COMUNE DI FAENZA (RA), E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' DELLE OPERE.

**IL RESPONSABILE DI AREA**

**Visti:**

- la L.R. 23/12/2011, n. 23 e ss.mm.ii., recante "Norme di organizzazione territoriale delle funzioni relative ai servizi pubblici locali dell'ambiente", che con decorrenza dal 1° gennaio 2012 istituisce l'Agenzia territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti (ATERSIR);
- lo Statuto dell'Agenzia, approvato con deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 5 del 14 maggio 2012 e ss.mm.ii;
- il Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Consiglio d'Ambito n. 17 del 27 aprile 2020;
- la deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 72 del 18 luglio 2022, di ridefinizione della macro struttura organizzativa dell'Agenzia, così come modificata dalla deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 74 del 26 luglio 2023;
- la determinazione n. 200 del 29 agosto 2023, con la quale il Direttore ha approvato il nuovo funzionigramma dell'Agenzia;
- la determinazione n. 76 del 23 aprile 2021 con la quale il Direttore dell'Agenzia ha conferito alla scrivente l'incarico di dirigente dell'Area Servizio Idrico Integrato dell'Agenzia, a far data dal 1° maggio 2021;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., T.U. sull'ordinamento degli EE.LL.;

**richiamati:**

- il D. Lgs. n. 152/2006 "Norme in materia ambientale", in particolare l'art. 158 bis "Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'Autorità espropriante", che dispone che i progetti definitivi delle opere e degli interventi previsti nei Piani di Investimento compresi nei Piani d'Ambito sono approvati dagli Enti di Governo degli Ambiti, ovvero, in Regione Emilia-Romagna, da ATERSIR. La medesima



procedura si applica per le modifiche sostanziali delle medesime opere, interventi ed impianti;

- la deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 4 del 27 gennaio 2025, con la quale è stato approvato l'aggiornamento del "Regolamento per l'approvazione dei progetti definitivi delle opere e degli interventi previsti nei piani di investimento compresi nei Piani d'ambito di cui all'art. 158bis del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i." di cui alla deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 70 del 12 dicembre 2016;
- l'atto aggiuntivo alla convenzione di servizio, sottoscritto in data 03/11/2015, con il quale ATERSIR ha delegato il Gestore del Servizio Idrico Integrato HERA S.p.A., all'esercizio dei poteri espropriativi riconosciuti all'Agenzia per la realizzazione degli interventi previsti nei piani di investimento ricompresi nei piani d'ambito, compresi i poteri ablatori di natura interinale e/o temporanea previsti dalla vigente normativa nazionale e regionale in materia, ad esclusione, in conformità a quanto previsto dal suindicato art. 158bis, della indizione e della complessiva conduzione della Conferenza di servizi finalizzata, ove necessario, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e, congiuntamente o disgiuntivamente, all'approvazione del progetto definitivo con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera o dell'intervento;

vista l'istanza di approvazione, ai sensi dell'art. 158bis del D. Lgs. n.152/2006, del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA), trasmessa ad ATERSIR dal proponente HERA S.p.A. con nota prot. n. 0029030/25 del 03/04/2025, agli atti di ATERSIR al prot. n. 03/04/2025.0003366.E;

**dato atto che:**

- il progetto per la realizzazione del "nuovo sollevamento Bambole" si colloca nell'ambito degli interventi urgenti per fronteggiare l'emergenza provocata dagli eventi alluvionali del 2023 e prevede la costruzione di un nuovo sollevamento di acque nere e l'implementazione dello scolmatore a gravità esistente con un impianto idrovoro; il nuovo impianto ha lo scopo di consentire la corretta ed efficace gestione delle acque reflue e consentire lo scarico delle acque di pioggia nel Fiume Lamone in tutte le condizioni di esercizio;
- l'intervento è contenuto nell'ordinanza del Commissario Straordinario alla ricostruzione nel territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche n.17/2024, all'interno dell'intervento avente codice ER-GEMA-000007, titolo: "Ripristino definitivo dell'impianto con sostituzione impiantistica ed apparecchiature momentaneamente ripristinate o noleggiate, Cabina MT, rifacimento completo impianto elettrico, adeguamento fabbricati e sollevamenti per ripristino definitivo impianto di depurazione", e contributo a fondo perduto complessivo previsto pari a Euro 9.000.000,00;
- l'intervento di realizzazione del nuovo sollevamento Bambole è previsto, con ID 2024RAHA0040 e Soggetto attuatore HERA S.p.A., nel Programma Operativo degli Interventi del Servizio Idrico Integrato 2024-2029, approvato dal Consiglio Locale di Ravenna in data 09/04/2024, aggiornato in ultimo con deliberazione del Consiglio Locale di Ravenna n. 3 del 17 dicembre 2025;
- il progetto prevede in dettaglio le opere di seguito elencate:
  1. manufatto di intercettazione e sfioro, posizionato sul tracciato del collettore esistente



- in arrivo dall'abitato di Faenza, per deviare il flusso dei reflui verso il nuovo impianto di sollevamento;
2. collegamento idraulico tra il manufatto di intercettazione del reflujo e l'impianto di sollevamento;
  3. nuova vasca di sollevamento interrata, all'interno della quale saranno alloggiati due trituratori, le pompe di rilancio delle acque nere e le pompe di sollevamento delle acque di pioggia (idrovore); tutte le pompe e idrovore sono dotate di inverter;
  4. locali tecnici fuori terra aventi per l'installazione dei quadri di consegna Enel e dei trasformatori MT/BT, dei quadri elettrici e del gruppo elettrogeno;
  5. nuova opera di scarico consistente in uno scavalco costituita da sei tubazioni, in acciaio DN 400 mm, per il collettamento delle acque di pioggia pompate dalle idrovore;
  6. manufatti in conglomerato cementizio armato per la protezione delle tubazioni di scarico in corrispondenza della viabilità comunale e dello scarico nel Lamone;
  7. risagomatura e protezione tramite massi delle sponde arginali in corrispondenza del nuovo scarico;
  8. sovralzo dell'area impiantistica tramite terreno di riporto per la protezione idraulica in caso di alluvione;
  9. impiantistica civile per i fabbricati e le aree esterne;
  10. finiture architettoniche e di inserimento paesaggistico al fine di mitigare l'impatto paesaggistico dell'impianto di sollevamento;
  11. dismissione del sollevamento fognario esistente e demolizione di tutte le parti fuori terra dell'impianto esistente;
- l'art. 158bis del D. Lgs. n. 152/2006 individua la scrivente Agenzia quale Amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto;
  - l'approvazione, ai sensi dell'art. 158bis del D. Lgs. 152/2006, del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA) comporterà titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica del comune di Faenza (RA), e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;

**dato atto, inoltre**, che il Responsabile del Procedimento del Gestore del SII, Marco Guidorzi, con certificazione agli atti di questa Agenzia al prot. n. 03/04/2025.0003396.E:

- ha dichiarato che è stata esaminata la conformità ambientale, paesaggistica, territoriale e urbanistica dell'intervento seguendo l'elenco disposto dall'art. 9 della L.R. n. 15/2013, comma 3;
- ha dichiarato che il progetto è stato elaborato nel rispetto delle leggi e dei regolamenti su LLPP e degli strumenti urbanistici;
- non ha ravvisato la necessità di avviare un procedimento espropriativo in relazione alla realizzazione del nuovo impianto di sollevamento, essendo state stipulate le convenzioni preliminari per occupazione temporanea, costituzione di servitù ed acquisizione diretta delle aree;

**dato atto, altresì**, che si è resa necessaria una variante agli strumenti di pianificazione urbanistica del Comune di Faenza riguardante il cambio di zonizzazione dell'area di ubicazione del nuovo impianto di sollevamento da Territorio Rurale "Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico" a Dotazioni Territoriali "Aree per attrezzature



tecniche, tecnologiche e altri servizi, riguardante l'elaborato (P.3) Tavola 13.2 del RUE del Comune di Faenza. Si specifica che rimangono inalterati i vincoli presenti sull'area di cui agli elaborati del RUE del Comune di Faenza Tav C.2 – Tavola dei vincoli e Scheda dei Vincoli;

**dato atto, infine**, che il Responsabile del Procedimento del Gestore del SII, Marco Guidorzi, ha validato, con validazione agli atti di questa Agenzia al prot. n. 03/04/2025.0003396.E, il progetto di fattibilità tecnico-economica;

**considerato** che:

- con nota prot. con nota prot. n.18/04/2025.0004046.U, vista la complessità del procedimento, è stata indetta dalla Dirigente dell'Area Servizio Idrico Integrato di ATERSIR, Marialuisa Campani, la Conferenza di servizi istruttoria ex art. 14, c.1, legge n. 241/1990 in forma simultanea e modalità sincrona sul progetto di fattibilità tecnico-economica denominato: "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" WBS R.2180.11.03.00956 - Odl 12300888909 - ID ATERSIR 2024RAHA0040 - ID ER-GEMA-000007 nel comune di Faenza (RA);
- sono stati invitati a partecipare ai lavori della Conferenza di Servizi istruttoria i seguenti Soggetti:
  1. Comune di Faenza
  2. Unione Romagna Faentina - Area Territorio e Ambiente e Area Lavori Pubblici
  3. Provincia di Ravenna - Servizio Pianificazione territoriale
  4. Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini
  5. AUSL della Romagna - Dipartimento di Sanità Pubblica
  6. ARPAE Ravenna - ST e SAC
  7. Agenzia per la Sicurezza territoriale e la protezione civile - Settore Romagna
  8. Regione Emilia-Romagna - Settore tutela dell'ambiente ed economia circolare - Analisi, gestione e ottimizzazione di sistemi idrici complessi e interconnessi e potenziamento usi plurimi
  9. Comando provinciale Vigili del Fuoco Ravenna
- l'invito è stato esteso a HERA S.p.A. – Direzione Acqua (Proponente) e HERAtech srl;
- sono stati messi a disposizione dei Soggetti invitati gli elaborati progettuali relativi all'intervento, attraverso apposito link comunicato inserito nelle note di convocazione;
- con nota prot.n. 0035083/25 del 24/04/2025, registrata al prot. di questa Agenzia ai numeri 24/04/2025.0004161.E e 24/04/2025.0004162.E, HERA ha ripetuto la trasmissione di alcuni elaborati di progetto che, nelle precedenti trasmissioni, risultavano danneggiati o mancanti;
- con nota prot. ATERSIR n. 28/04/2025.0004271.U questa Agenzia ha condiviso ai Soggetti invitati alla Conferenza di servizi istruttoria gli elaborati che risultavano danneggiati o mancanti;
- la prima seduta della Conferenza di servizi istruttoria si è tenuta in data 05/05/2025 e il verbale della stessa è stato trasmesso ai Soggetti invitati con nota prot. n. 12/05/2025.0004728.U;
- con nota prot.n. 0048954/25 del 10/06/2025, registrata al prot. di questa Agenzia ai seguenti numeri: 10/06/2025.0005716.E, 11/06/2025.0005730.E, 11/06/2025.0005731.E, 11/06/2025.0005732.E, 11/06/2025.0005733.E, 11/06/2025.0005734.E,

- 11/06/2025.0005735.E, 11/06/2025.0005737.E, 11/06/2025.0005739.E,  
11/06/2025.0005740.E, 11/06/2025.0005741.E, 11/06/2025.0005742.E, HERA ha trasmesso le integrazioni richieste nella seduta del 05/05/2025;
- con nota prot.n. 0052139/25 del 19/06/2025, registrata al prot. di questa Agenzia al numero 20/06/2025.0006062.E, HERA ha trasmesso gli elaborati che, nei precedenti invii, sono risultati mancanti o necessitavano di revisione;
  - con nota prot. n. 23/06/2025.0006149.U, ATERSIR ha convocato la seconda seduta della Conferenza di servizi istruttoria;
  - la seconda seduta della Conferenza di servizi istruttoria si è tenuta in data 02/07/2025 e il verbale della stessa è stato trasmesso ai Soggetti invitati con nota prot. n. 04/07/2025.0006622.U;
  - con nota prot. 61276/2025 del 21/07/2025, registrata al protocollo di questa Agenzia al numero 21/07/2025.0007102.E, il Proponente HERA S.p.A. ha trasmesso alcuni elaborati urbanistici revisionati, come indicato nel verbale della seduta della Conferenza di Servizi del 02/07/2025;
  - con nota prot. ATERSIR n. 21/07/2025.0007140.U, questa Agenzia ha condiviso ai Soggetti invitati alla Conferenza di servizi istruttoria gli elaborati urbanistici revisionati, richiedendo inoltre al Servizio Urbanistica dell'Unione della Romagna Faentina un riscontro sull'idoneità di tale documentazione a rappresentare la variante urbanistica;
  - con nota prot. 80738 del 28/07/2025 (prot. ATERSIR n. 28/07/2025.0007346.E), l'Unione della Romagna Faentina ha trasmesso riscontro in merito all'idoneità della documentazione revisionata in ordine alla variante urbanistica;
  - in data 30/07/2025 è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n. 203 l'avviso di deposito relativo al procedimento di approvazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA), comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e relativa valutazione di sostenibilità ambientale, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;
  - l'avviso di deposito è stato pubblicato all'albo pretorio dell'Unione della Romagna Faentina, del Comune di Faenza e della Provincia di Ravenna;
  - in data 30/07/2025 l'avviso di deposito è stato pubblicato anche sul sito istituzionale di ATERSIR, e tale pubblicazione assolve gli obblighi di pubblicazione degli avvisi sulla stampa quotidiana previsti per i procedimenti di pianificazione urbanistica e territoriale, come disposto dall'art. 56 della Legge Regionale 15/2003;
  - il progetto di fattibilità tecnico-economica, completo di tutti gli allegati compresa la documentazione urbanistica e di VALSAT, è stato depositato, per 60 (sessanta) giorni successivi alla pubblicazione dell'avviso sul BURERT, presso ATERSIR e presso l'Unione della Romagna Faentina;

**considerato altresì** che:

- con nota prot. ATERSIR n. 08/10/2025.0009730.U, è stata indetta la Conferenza di servizi decisoria per l'approvazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA), e convocata la prima seduta;
- sono stati invitati a partecipare ai lavori della Conferenza di Servizi decisoria i seguenti Soggetti:
  1. Comune di Faenza

2. Unione Romagna Faentina - Area Territorio e Ambiente e Area Lavori Pubblici
3. Provincia di Ravenna - Servizio Pianificazione territoriale
4. Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini
5. AUSL della Romagna - Dipartimento di Sanità Pubblica
6. ARPAE Ravenna - ST e SAC
7. Agenzia per la Sicurezza territoriale e la protezione civile - Settore Romagna
8. Regione Emilia-Romagna - Settore tutela dell'ambiente ed economia circolare - Analisi, gestione e ottimizzazione di sistemi idrici complessi e interconnessi e potenziamento usi plurimi
9. Comando provinciale Vigili del Fuoco Ravenna
  - l'invito è stato esteso a HERA S.p.A. - Direzione Acqua (Proponente) e HERAtech srl;
  - sono stati messi a disposizione dei Soggetti invitati gli elaborati progettuali relativi all'intervento, attraverso apposito link comunicato inserito nelle note di convocazione;
  - la prima seduta della Conferenza di servizi decisoria si è tenuta in data 23/10/2025 e il verbale della stessa è stato trasmesso ai Soggetti invitati con nota prot. ATERSIR n. 24/10/2025.0010361.U;
  - a seguito delle risultanze della prima seduta, il Proponente HERA S.p.A. ha trasmesso i documenti integrativi e sostitutivi richiesti con nota prot. n. 0093064/25 del 10/11/2025, registrata al protocollo di questa Agenzia ai numeri: 11/11/2025.0010922.E, 11/11/2025.0010923.E, 11/11/2025.0010924.E, 11/11/2025.0010925.E, 11/11/2025.0010926.E, 11/11/2025.0010927.E, 11/11/2025.0010928.E, 11/11/2025.0010929.E, 11/11/2025.0010930.E, 11/11/2025.0010931.E, 11/11/2025.0010932.E, 11/11/2025.0010941.E, 12/11/2025.0010985.E;
  - con nota prot. ATERSIR n. 18/11/2025.0011228.U, è stata convocata la seconda seduta della Conferenza di servizi;
  - la seconda seduta della Conferenza di servizi decisoria si è tenuta in data 25/11/2025 e il verbale della stessa è stato trasmesso ai Soggetti invitati con nota prot. ATERSIR n. 25/11/2025.0011516.U;
  - con nota prot. n. 0100725/25 del 04/12/2025, agli atti di ATERSIR al prot. n. 04/12/2025.0011862.E, 04/12/2025.0011863.E, 04/12/2025.0011864.E, 04/12/2025.0011866.E, 04/12/2025.0011868.E, 04/12/2025.0011870.E e 04/12/2025.0011871.E, HERA S.p.A. ha trasmesso gli elaborati aggiornati secondo le modifiche e integrazioni concordate durante la seduta del 25/11/2025;
  - la terza seduta, conclusiva della Conferenza di servizi decisoria, si è tenuta in data 22/12/2025 e il verbale della stessa è stato trasmesso ai Soggetti invitati con nota prot. ATERSIR n. 23/12/2025.0012987.U;
  - in occasione della terza seduta, conclusiva della Conferenza di servizi decisoria, in considerazione di quanto indicato nel parere positivo con prescrizioni dell'Unione della Romagna Faentina prot. n. 133929 del 19/12/2025 (registrato al prot. ATERSIR n. 19/12/2025.0012409.E), è stata condivisa la necessità di trasmettere chiarimenti in merito agli aspetti patrimoniali prima della conclusione del procedimento, ed è stato richiesto al Gestore di produrre tale documentazione entro il 15/01/2026;

**preso atto** che in data 22/12/2025, nel corso della terza seduta, conclusiva della Conferenza di servizi decisoria, la posizione espressa dalla Conferenza è risultata favorevole all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento



“Realizzazione nuovo sollevamento Bambole” nel comune di Faenza (RA), e alla redazione della determinazione di conclusione del procedimento da parte di ATERSIR che comporterà titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica del Comune di Faenza, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;

**dato atto** che, successivamente alla seduta conclusiva della Conferenza di servizi decisoria:

- con nota prot. n. 13/01/2026.0005121.U (prot. ATERSIR n. 13/01/2026.0000186.E), Arpa ha trasmesso la Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2026-80 del 09/01/2026 relativa alla variante alla concessione det. 3143 del 07/07/2020 e 1774 del 26/03/2024 per occupazione dell'area demaniale posta in sinistra del fiume Lamone, per realizzazione nuovo impianto di sollevamento Bambole (Pratica RA04T0013);
- con nota prot. n. 0003145/26 del 15/01/2026 (prot. ATERSIR n. 15/01/2026.0000268.E), HERA S.p.A. ha comunicato che, a causa dei maggiori approfondimenti risultati necessari rispetto a quanto inizialmente prevedibile, l'approfondimento sugli aspetti patrimoniali sarebbe stato trasmesso entro il giorno 22/01/2026;
- con nota prot. n. 0005030/26 del 21/01/2026 (prot. ATERSIR n. 22/01/2026.0000518.E), HERA S.p.A. ha trasmesso i chiarimenti richiesti dall'Unione della Romagna Faentina relativi agli aspetti patrimoniali, con la correlata documentazione allegata, nello specifico:

1. H41749DG00GP1003 Planimetria catastale
2. H41749DG00GP1012 Aree di cantiere su base catastale
3. H41749DG00GR1008 Piano particolare (non modificato rispetto al documento precedentemente trasmesso con prot. n. 0048954/25 del 10/06/2025 agli atti di ATERSIR al prot. n. 11/06/2025.0005732.E)
- con la nota sopra richiamata, prot. n. 0005030/26 del 21/01/2026, HERA S.p.A. ha, fra l'altro, chiarito che:
  1. il Soggetto nominato per l'acquisizione delle aree è il Comune di Faenza;
  2. occorre quindi che il Comune di Faenza acquisisca la proprietà del terreno su cui saranno realizzate le nuove opere e costituisca servitù di fognatura per il nuovo tratto di condotto;
  3. a seguito della determinazione di conclusione del procedimento da parte di ATERSIR, il Proponente procederà con le attività necessarie al frazionamento delle aree, e quindi ad incaricare un Notaio di fiducia che provvederà a redigere l'atto definitivo che sarà sottoposto all'approvazione del Consiglio comunale;
  4. l'impegno di vendita e costituzione di servitù di passaggio, a pagina 4, rigo 7, nell'ambito della classificazione catastale delle aree, riporta, per un errore materiale di trascrizione, il mappale 353 invece del 354;
  5. con riferimento al frazionamento dei mappali 418 e 354, l'indicazione dei riferimenti catastali provvisori “418/b e 354/b” viene inserita convenzionalmente per identificare le aree oggetto di trasferimento, che dovranno essere successivamente frazionate;
  6. il frazionamento consentirà di determinare con precisione la superficie effettivamente interessata dalla compravendita e permetterà alle particelle da cedere di assumere un'identità catastale autonoma con l'attribuzione di un nuovo numero;
  7. tutti i costi inerenti al frazionamento, alle indennità di acquisizione, agli eventuali danni alle colture e agli oneri notarili saranno anticipati da HERA S.p.A., in qualità di soggetto affidatario della Gestione del Servizio Idrico Integrato;

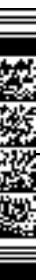


8. HERA S.p.A. provvederà altresì ad anticipare tutti i costi relativi alla realizzazione, manutenzione e gestione dell'impianto, senza alcun onere economico a carico del Comune;
9. dopo la conclusione del procedimento da parte di ATERSIR e prima dell'inizio dei lavori, il Proponente stipulerà le convenzioni necessarie per i diritti reali di asservimento o altri titoli idonei relativi a tubazioni e opere in aree non comunali;
- con successiva nota prot. n. 0006638/26 del 27/01/2026 (prot. ATERSIR n. 27/01/2026.0000726.E), HERA S.p.A. ha trasmesso l'elenco elaborati aggiornato a seguito delle integrazioni di cui alla trasmissione del 21/01/2026;

**dato inoltre infine che:**

- la Conferenza di servizi decisoria si è conclusa esprimendo parere favorevole all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA), e alla redazione della determinazione di conclusione del procedimento da parte di ATERSIR che comporterà titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica del Comune di Faenza, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;
- la determinazione di ATERSIR di conclusione del procedimento di approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA), sostituirà e/o ricomprenderà a tutti gli effetti le autorizzazioni, le concessioni, i pareri, i nulla osta o gli atti di assenso comunque denominati, elencati nella tabella sottostante, con le relative prescrizioni, nonché le raccomandazioni, indicazioni e prescrizioni eventualmente verbalizzate nel corso delle sedute della Conferenza decisoria, a cui il Gestore del SII HERA S.p.A. dovrà attenersi;
- la tabella di sintesi dei pareri o atti comunque denominati è la seguente:

Ente	Autorizzazioni o atti comunque denominati da inserire nel provvedimento finale	Rif. normativi	Nota
Unione dei comuni della Romagna Faentina	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Parere urbanistico-edilizio, ambiente e verde urbano</li> <li>• Autorizzazione paesaggistica</li> <li>• Deliberazione di Consiglio dell'Unione con parere su variante urbanistica</li> </ul>	DPR 380/2001, LR 15/2013, LR 20/2000; LR 24/2017	<p>Parere LLPP dell'URF prot. n. 110279 del 21/10/2025 (prot. ATERSIR n. 22/10/2025.0010246.E)</p> <p>Deliberazione di Consiglio URF n. 50 del 30/10/2025</p> <p>Autorizzazione Paesaggistica n. 674/2025 (prot. ATERSIR n. 18/12/2025.0012363.E)</p> <p>Parere dell'URF relativo ad aspetti patrimoniali prot. 133929 del 19/12/2025 (prot. ATERSIR n. 19/12/2025.0012409.E)</p>



			Parere del SUE di conformità edilizia-urbanistica prot n. 134424 del 22/12/2025 (prot. ATERSIR n. 22/12/2025.0012474.E)
Comune di Faenza  I Rif. 00038.I. 13/02/2025	<ul style="list-style-type: none"> <li>Deliberazione di Consiglio Comunale con espressione di indirizzo su variante urbanistica</li> </ul>	LR 20/2000; LR 24/2017	Deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 28/10/2025
Provincia di Ravenna - Servizio Pianificazione territoriale  Rif. 00038.I. 13/02/2025	<ul style="list-style-type: none"> <li>Parere variante urbanistica</li> <li>Parere in merito alla VALSAT</li> <li>Valutazione compatibilità rischio sismico</li> </ul>		Atto del Presidente n. 148 del 18/12/2025 (prot. ATERSIR n. 22/12/2025.0012470.E)
Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile Ufficio Territoriale di Ravenna - Sede di Ravenna  Rif. 00038.I. 13/02/2025	<ul style="list-style-type: none"> <li>Autorizzazione idraulica e nulla osta idraulico, per esecuzione opere e nuovo scarico</li> </ul>	R.D. 523/1904	Determinazione n. 2029 del 30/06/2025 RAVENNA trasmessa con nota prot. n. 47910 del 01/07/2025 (prot. ATERSIR n. 01/07/2024.0006462.E)
ARPAE SAC Ravenna  Rif. 00038.I. 13/02/2025	<ul style="list-style-type: none"> <li>Modifica concessione/nuova concessione per interventi su manufatti esistenti e nuovo scarico</li> </ul>	R.D. 523/1904  R.D. 1775/1933  L.R. 7/2004	Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2026-80 del 09/01/2026 (prot. ATERSIR n. 13/01/2026.0000186.E)
ARPAE ST (APA EST Ravenna)  Rif. 00038.I. 13/02/2025	<ul style="list-style-type: none"> <li>Parere VALSAT</li> </ul>		Parere di VALSAT prot. Arpaen n. 24/11/2025.0208559.U (prot. ATERSIR n. 25/11/2025.0011452.E)
AUSL della Romagna - Dipartimento Sanità Pubblica  Rif. 00038.I. 13/02/2025	<ul style="list-style-type: none"> <li>Parere VALSAT</li> </ul>		Parere favorevole condizionato prot. n. 225829 del 03/09/2025 (prot. ATERSIR n. 03/09/2025.0008418.E)
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini  Rif. 00038.I. 13/02/2025	<ul style="list-style-type: none"> <li>Parere di tutela archeologica</li> <li>Parere paesaggistico</li> </ul>	D. Lgs 42/2004 art.146 comma 5 e DPR 31/2017 art.11  D. Lgs 36/2023 art. 41 comma 4 e Allegato I.8  D. Lgs	Parere di SABAP-RA, trasmesso con nota prot. n. MIC   MIC_SABAP-RA   29/10/2025   0019071-P (prot. ATERSIR n. 29/10/2025.0010487.E)

		42/2004 art.28 comma 4	
Comando Provinciale VVFF Ravenna	<ul style="list-style-type: none"> <li>Parere di conformità del progetto alla normativa prevenzione incendi</li> </ul>	DPR 151/2011	Parere con prescrizioni del Comando Provinciale Vigili del fuoco Ravenna, trasmesso con nota prot. n. m_int.COMRA.REGISTRO UFFICIALE.U.0010084.18-06-2025 (prot. ATERSIR n. 18/06/2025.0005989.E)

**dato atto inoltre** che, nell'esplicitare che:

- la variante agli strumenti urbanistici del Comune di Faenza riguarda il cambio di destinazione d'uso dell'area di ubicazione del nuovo sollevamento;
- l'area di progetto è individuata nel RUE nell'elaborato cartografico (P.3)Tavola 13.2 come "territorio rurale" (parte art. 15 "Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico" e parte art. 14 "Aree di valore naturale e ambientale"); la variante urbanistica della strumentazione comunale determinerà una riclassificazione nella tavola di RUE dell'area in "DOTAZIONI TERRITORIALI - Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi" (art. 18.4);
- la variante urbanistica è accompagnata dalla relazione di VALSAT, la quale evidenzia criticità, idoneità ed esigenze di trasformazione, valutando gli impatti dell'intervento sulle varie matrici ambientali e le possibili mitigazioni, sia in fase di cantiere che in fase di esercizio;
- l'intervento è finalizzato ad una più efficace gestione delle acque reflue e consentire lo scarico delle acque di pioggia nel Fiume Lamone in tutte le condizioni di esercizio, superando le criticità idrauliche emerse nella fase emergenziale in occasione degli eventi alluvionali di maggio 2023;
- la relazione di VALSAT attesta che la modifica della pianificazione urbanistica e della destinazione dei suoli conseguente all'approvazione dell'opera non determina l'insorgere di impatti significativi negativi nei confronti delle diverse componenti ambientali in quanto il nuovo sollevamento, realizzato in sostituzione dell'esistente, non determina l'insorgere di nuovi fattori di pressione e/o l'incremento dell'intensità di quelli esistenti; dal punto di vista della sostenibilità ambientale, la realizzazione del nuovo manufatto, comporta dei benefici in termini di qualità delle acque superficiali, consente di dare risposta alle esigenze di resilienza derivate dall'estremizzazione degli eventi pluviometrici dovuta ai cambiamenti climatici, e, al contempo, la maggior efficienza del sistema garantisce una riduzione dei consumi energetici, con risvolti positivi in termini di emissioni di gas serra;
- nell'ambito della Conferenza di Servizi non sono state presentate osservazioni rispetto alla proposta di variante urbanistica, e sono stati acquisiti/espressi i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati necessari al rilascio del titolo abilitativo alla realizzazione dell'opera, compresi i pareri dei Soggetti ambientalmente competenti;
- la Provincia di Ravenna, con Atto del Presidente n. 148 del 18/12/2025 trasmesso con



nota prot. n. 35647 del 22/12/2025 (prot. ATERSIR n. 22/12/2025.0012470.E) ha espresso, ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 24/2017, parere motivato positivo, fatto salvo il recepimento di tutte le condizioni e prescrizioni formulate dagli Enti competenti in materia ambientale coinvolti nel procedimento, in coerenza all'analisi indicata nell'atto provinciale;

- la Provincia di Ravenna ha provveduto, ai sensi dell'art. 18 comma 6 della L.R. n. 24/2017, a rendere pubblico il risultato della procedura di valutazione ambientale; il presente provvedimento assolve a quanto prescritto dall'art. 17 del D. Lgs. n. 152/2006, in relazione alla redazione, nell'atto conclusivo di approvazione dello strumento urbanistico, della dichiarazione di sintesi;

**considerato che:**

- nell'ambito della Conferenza di servizi decisoria sono stati acquisiti/espressi i pareri, nulla osta, autorizzazioni o atti comunque denominati necessari all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA);
- con riferimento agli aspetti patrimoniali evidenziati dall'Unione della Romagna Faentina con nota prot. 133929 del 19/12/2025 (registrato al prot. ATERSIR n. 19/12/2025.0012409.E), HERA S.p.A., a seguito della seduta conclusiva della Conferenza di servizi decisoria, con nota prot. n. 0005030/26 del 21/01/2026 (prot. ATERSIR n. 22/01/2026.0000518.E), ha trasmesso ad ATERSIR e al Comune di Faenza i chiarimenti richiesti, con la correlata documentazione allegata;
- la determinazione conclusiva della Conferenza di servizi, che approva, ai sensi dell'art.158bis del D. Lgs. n.152/2006, il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA), comporta titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica del Comune di Faenza, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;
- l'importo progettuale dell'intervento ID 2024RAHA0040 "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA), di cui al Quadro Economico prot. HERA n. 29030/25 del 03/04/2025, agli atti di ATERSIR al prot. n. 03/04/2025.0003370.E, è coerente con quanto indicato nel Programma Operativo degli Interventi del Servizio Idrico Integrato 2024-2029, approvato dal Consiglio Locale di Ravenna in data 09/04/2024, e aggiornato in ultimo con deliberazione del Consiglio Locale di Ravenna n. 3 del 17 dicembre 2025 in relazione alle annualità 2026-2029;
- il Gestore HERA S.p.A. ha trasmesso, il modulo di asseverazione in materia sismica MUR A.1/D.1 prot. n. 29030/25 del 03/04/2025 (prot. ATERSIR. n. 03/04/2025.0003396.E);

**rilevato** che sussistono le condizioni per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA);

**ritenuto** di procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA),



comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica del Comune di Faenza, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;

**richiamata** la legge della Regione Emilia-Romagna 30 luglio 2013, n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia”;

**ritenuto** che l’istruttoria preordinata all’emanazione del presente atto consenta di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

## DETERMINA

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, ai sensi dell’art. 158bis del D.Lgs. 152/2006, il progetto di fattibilità tecnico-economica dell’intervento “Realizzazione nuovo sollevamento Bambole” nel comune di Faenza (RA), costituito dagli elaborati elencati in **Allegato 1**, conservati agli atti di questa Agenzia, prescrivendo che il Gestore del SII dovrà attenersi alle raccomandazioni, indicazioni e prescrizioni riportate nelle autorizzazioni, nulla osta, pareri o atti comunque denominati rilasciati dai Soggetti coinvolti nella Conferenza di servizi decisoria, richiamati e allegati alla presente determinazione di cui costituiscono parte integrante, nonché alle raccomandazioni, indicazioni e prescrizioni verbalizzate nel corso delle sedute della Conferenza di servizi;
3. di dare atto che ai sensi dell’art. 158bis del D. Lgs. 152/2006, la presente determinazione costituisce titolo abilitativo all’esecuzione dell’opere, e comprende e/o sostituisce a tutti gli effetti le seguenti autorizzazioni, concessioni, nulla osta, pareri o atti di assenso, acquisiti ovvero espressi in sede di Conferenza di servizi, nel rispetto delle prescrizioni ivi indicate:
  - Comune di Faenza: Deliberazione di Consiglio Comunale con espressione di indirizzo su variante urbanistica n. 67 del 28/10/2025 (**Allegato 2**);
  - Unione della Romagna Faentina: Deliberazione di Consiglio dell’Unione con parere su variante urbanistica n. 50 del 30/10/2025 (**Allegato 3**);
  - Unione della Romagna Faentina: Autorizzazione Paesaggistica n. 674/2025 (prot. ATERSIR n. 18/12/2025.0012363.E) (**Allegato 4**);
  - Unione della Romagna Faentina: Parere LLPP dell’URF prot. n. 110279 del 21/10/2025 (prot. ATERSIR n. 22/10/2025.0010246.E) (**Allegato 5**);
  - Unione della Romagna Faentina: Parere relativo ad aspetti patrimoniali prot. n. 133929 del 19/12/2025 (prot. ATERSIR n. 19/12/2025.0012409.E) (**Allegato 6**);
  - Unione della Romagna Faentina: Parere di conformità edilizia-urbanistica prot. n. 134424 del 22/12/2025 (prot. ATERSIR n. 22/12/2025.0012474.E) (**Allegato 7**);
  - Provincia di Ravenna – Servizio Pianificazione territoriale: Atto del Presidente n. 148 del 18/12/2025 (prot. ATERSIR n. 22/12/2025.0012470.E), con il quale è stato espresso parere favorevole in ordine alla variante agli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Faenza; parere positivo in merito alla sostenibilità ambientale VAS/Valsat della variante agli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Faenza, ai sensi dell’art.19 della L.R. 24/2017, sulla base della relazione di VALSAT e sentite al riguardo le Autorità che per le loro specifiche competenze ambientali hanno interesse agli effetti



- dovuti all'applicazione degli strumenti urbanistici; parere favorevole relativamente alla verifica della compatibilità delle previsioni urbanistiche in esame con le condizioni di pericolosità locale del territorio di cui all'art.5 della L.R. 19/2008 (**Allegato 8**);
- Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile - Ufficio Territoriale di Ravenna: Determinazione n. 2029 del 30/06/2025, trasmessa con nota prot. n. 47910 del 01/07/2025 (prot. ATERSIR n. 01/07/2024.0006462.E), Autorizzazione Idraulica, ai sensi del R.D. 523/1904, relativa all'occupazione di aree del demanio idrico per realizzazione del nuovo sollevamento Bambole ad uso scarico acque in sinistra del Fiume Lamone, in Comune di Faenza (RA), località Bambole o Bambocce - procedimento RAV24A\_O\_012, avente anche valore di Nulla Osta Idraulico per finalizzare la concessione con l'ARPAE SAC competente per le nuove opere (**Allegato 9**);
  - ARPAE SAC Ravenna: variante alla concessione per occupazione di area demaniale ad uso manufatti per scarichi sul Fiume Lamone in comune di Faenza (RA). Procedimento RA04T0013. Realizzazione nuovo scarico, Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2026-80 del 09/01/2026 (prot. ATERSIR n. 13/01/2026.0000186.E) (**Allegato 10**);
  - ARPAE ST - APA EST Ravenna: Parere di VALSAT prot. Arpae n. 24/11/2025.0208559.U (prot. ATERSIR n. 25/11/2025.0011452.E) (**Allegato 11**);
  - AUSL della Romagna - Dipartimento Sanità Pubblica: Parere favorevole condizionato prot. n. 225829 del 03/09/2025 (prot. ATERSIR n. 03/09/2025.0008418.E) (**Allegato 12**);
  - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini: Parere di SABAP-RA, trasmesso con nota prot. n. MIC | MIC\_SABAP-RA | 29/10/2025 | 0019071-P (prot. ATERSIR n. 29/10/2025.0010487.E) con riferimento agli aspetti di tutela paesaggistica e archeologica (**Allegato 13**);
  - Comando Provinciale Vigili del fuoco Ravenna: Parere con prescrizioni, trasmesso con nota prot. n. m\_int.COM-RA.REGISTRO\_UFFICIALE.U.0010084.18-06-2025 (prot. ATERSIR n. 18/06/2025.0005989.E) (**Allegato 14**);
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 158 bis del D. Lgs. n. 152/06, l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA), comporta altresì variante agli strumenti di pianificazione urbanistica del Comune di Faenza, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;
  5. di dare atto che il presente provvedimento assolve a quanto prescritto dall'art. 17 del D.lgs. 152/2006, in relazione alla redazione, nell'atto conclusivo di approvazione dello strumento urbanistico, della "dichiarazione di sintesi";
  6. di dare atto che l'intervento "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA) rientra all'interno dell'intervento complessivo dal titolo: "Ripristino definitivo dell'impianto con sostituzione impiantistica ed apparecchiature momentaneamente ripristinate o noleggiate, Cabina MT, rifacimento completo impianto elettrico, adeguamento fabbricati e sollevamenti per ripristino definitivo impianto di depurazione", contenuto nell'ordinanza del Commissario Straordinario alla ricostruzione nel territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche n.17/2024,



avente codice ER-GEMA-000007 e contributo a fondo perduto previsto pari a euro 9.000.000,00;

7. di dare atto che l'importo progettuale dell'intervento ID 2024RAHA0040 "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA), di cui al Quadro Economico prot. HERA n. 29030/25 del 03/04/2025, agli atti di ATERSIR al prot. n. 03/04/2025.0003370.E, è coerente con quanto indicato nel Programma Operativo degli Interventi del Servizio Idrico Integrato 2024-2029, approvato dal Consiglio Locale di Ravenna in data 09/04/2024, e aggiornato in ultimo con deliberazione del Consiglio Locale di Ravenna n. 3 del 17 dicembre 2025 in relazione alle annualità 2026-2029;
8. di dare atto che il Gestore, con nota prot. n. 0005030/26 del 21/01/2026 (prot. ATERSIR n. 22/01/2026.0000518.E), ha trasmesso, a seguito della seduta conclusiva della Conferenza di servizi decisoria, ad ATERSIR e al Comune di Faenza i chiarimenti richiesti relativi agli aspetti patrimoniali, con la correlata documentazione allegata, come indicato nelle premesse del presente provvedimento;
9. di dare atto il Gestore ha trasmesso il modulo di asseverazione in materia sismica MUR A.1/D.1 prot. n. 29030/25 del 03/04/2025 (prot. ATERSIR. n. 03/04/2025.0003396.E) (**Allegato 15**), e che le opere che hanno rilevanza strutturale previste dal titolo abilitativo non possono essere iniziate fino a quando non sia stata rilasciata l'autorizzazione sismica preventiva o effettuato il deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture, nei casi e con le modalità previste dalla legge;
10. di fare salve le norme e i regolamenti comunali, nonché le norme in materia di requisiti igienico-sanitari, salute pubblica e degli ambienti di lavoro, la normativa tecnica per le costruzioni e le prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica, le norme e le autorizzazioni in materia di scarichi idrici, emissioni in atmosfera, prevenzione incendi, rumore, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, non espressamente indicate nel presente atto, previste dalle normative vigenti per l'esecuzione dei lavori e la gestione dell'opera;
11. di attestare la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto;
12. di trasmettere il presente provvedimento agli uffici di competenza per gli adempimenti conseguenti.

AREA SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

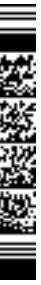
IL RESPONSABILE DI AREA

Firmato digitalmente  
Marialuisa Campani



Si dichiara che sono parte integrante del presente atto gli allegati riportati a seguire<sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo della proposta sopra riportato:

1. allegati\_dete\_uniti\_compressed\_def.pdf



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stata sottoscritta la proposta