Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

ELENCO ALLEGATI

allegato 1. Elenco Elaborati relativi al progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA)

allegato 2. Comune di Faenza: Deliberazione di Consiglio Comunale con espressione di indirizzo su variante urbanistica n. 67 del 28/10/2025

allegato 3. Unione della Romagna Faentina: Deliberazione di Consiglio dell'Unione con parere su variante urbanistica n. 50 del 30/10/2025

allegato 4. Unione della Romagna Faentina: Autorizzazione Paesaggistica n. 674/2025 (prot. ATERSIR n. 18/12/2025.0012363.E)

allegato 5. Unione della Romagna Faentina: Parere LLPP dell'URF prot. n. 110279 del 21/10/2025 (prot. ATERSIR n. 22/10/2025.0010246.E)

allegato 6. Unione della Romagna Faentina: Parere relativo ad aspetti patrimoniali prot. n. 133929 del 19/12/2025 (prot. ATERSIR n. 19/12/2025.0012409.E)

allegato 7. Unione della Romagna Faentina: Parere di conformità edilizia-urbanistica prot. n. 134424 del 22/12/2025 (prot. ATERSIR n. 22/12/2025.0012474.E)

allegato 8. Provincia di Ravenna – Servizio Pianificazione territoriale: Atto del Presidente n. 148 del 18/12/2025 (prot. ATERSIR n. 22/12/2025.0012470.E)

allegato 9. Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile - Ufficio Territoriale di Ravenna: Determinazione n. 2029 del 30/06/2025, trasmessa con nota prot. n. 47910 del 01/07/2025 (prot. ATERSIR n. 01/07/2024.0006462.E)

allegato 10. ARPAE SAC Ravenna: Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2026-80 del 09/01/2026 (prot. ATERSIR n. 13/01/2026.0000186.E)

allegato 11. ARPAE ST - APA EST Ravenna: Parere di VALSAT prot. Arpae n. 24/11/2025.0208559.U (prot. ATERSIR n. 25/11/2025.0011452.E)

allegato 12. AUSL della Romagna - Dipartimento Sanità Pubblica: Parere favorevole condizionato prot. n. 225829 del 03/09/2025 (prot. ATERSIR n. 03/09/2025.0008418.E)

allegato 13. Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini: Parere di SABAP-RA, trasmesso con nota prot. n. MIC|MIC_SABAP-RA|29/10/2025|0019071-P (prot. ATERSIR n. 29/10/2025.0010487.E)

allegato 14. Comando Provinciale Vigili del fuoco Ravenna: Parere con prescrizioni, trasmesso con nota prot. n. m_int.COM-RA.REGISTRO UFFICIALE.U.0010084.18-06-2025 (prot. ATERSIR n. 18/06/2025.0005989.E)

allegato 15. MUR A.1/D.1 prot. n. 29030/25 del 03/04/2025 (prot. ATERSIR. n. 03/04/2025.0003396.E)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi Idrici e Rifiuti

ELENCO ELABORATI RELATIVI AL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DELL'INTERVENTO "REALIZZAZIONE NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE" NEL COMUNE DI FAENZA (RA)

CODICE	REV.	DESCRIZIONE	PROTOCOLLO RIF.
GENERALI			
H41749 DG00 G L 1 1	5	Elenco elaborati	27/01/2026.0000726.E
H41749 DG00 G R 1 1	4	Relazione tecnica generale	04/12/2025.11862-11863-11864-11866-11868-11870-11871
H41749 DG00 G R 1 2	0	Documentazione fotografica	03/04/2025.0003369.E
H41749 DG00 G R 1 3	0	Relazione geologica	24/04/2025.0004162.E
H41749 DG00 G R 1 4	0	Relazione geologica - Rilevato arginale	24/04/2025.0004161.E
H41749 DG00 G R 1 5	2	Relazione paesaggistica - Rendering e fotoinserimenti	04/12/2025.11862-11863-11864-11866-11868-11870-11871
H41749 DG00 G R 1 6	0	Relazione terre e rocce da scavo	03/04/2025.0003370.E
H41749 DG00 G R 1 7	0	Cronoprogramma	03/04/2025.0003370.E
H41749 DG00 G R 1 8	1	Piano particellare	22/01/2026.0000518.E
H41749 DA00 G R 1 1	3	Relazione di compatibilità ambientale e urbanistica	04/12/2025.11862-11863-11864-11866-11868-11870-11871
H41749 DA00 G R 1 2	1	Relazione di compatibilità idraulica (per scarico in Lamone)	11/11/2025.0010928.E
H41749 DA00 G R 1 3	1	Relazione di sostenibilità dell'opera	11/11/2025.0010927.E
H41749 DA00 G R 1 4	0	Valutazione previsionale di impatto acustico	03/04/2025.0003366.E
H41749 DP00 G K 1 1	0	Computo metrico estimativo	03/04/2025.0003370.E
H41749 DP00 G K 1 2	0	Elenco prezzi unitari	03/04/2025.0003370.E
H41749 DP00 G K 1 3	0	Quadro economico	03/04/2025.0003370.E
H41749 DO00 G R 1 1	0	Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti	03/04/2025.0003370.E
H41749 DG00 G P 1 1	0	Corografia	03/04/2025.0003366.E
H41749 DG00 G P 1 2	0	Planimetria d'inquadramento generale	03/04/2025.0003366.E
H41749 DG00 G P 1 3	2	Planimetria catastale	22/01/2026.0000518.E
H41749 DG00 G P 1 4	0	Planimetria d'inquadramento urbanistico	03/04/2025.0003367.E
H41749 DG00 G P 1 5	0	Planimetria generale dello stato di fatto e rilievo topografico	11/11/2025.0010925.E
H41749 DG00 G P 1 6	1	Planimetria generale dello stato di progetto	11/11/2025.0010924.E
H41749 DG00 G P 1 7	1	Planimetria delle demolizioni e nuove costruzioni	11/11/2025.0010922.E
H41749 DG00 G P 1 8	1	Planimetria delle fasi realizzative	11/11/2025.0010923.E
H41749 DG00 G P 1 9	1	Cantierizzazione/gestione transitorio stacco ovoidale	11/06/2025.0005735.E
H41749 DG00 G P 1 10	0	Planimetria censimento sottoservizi	03/04/2025.0003369.E
H41749 DA00 G R 1 5	3	Relazione di VALSAT	04/12/2025.11862-11863-11864-11866-11868-11870-11871

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

H41750 DA01 G R 1 6	1	Sintesi non tecnica	21/07/2025.0007102.E
H41749 DG00 R G 1 6	0	Relazione di caratterizzazione terre e rocce da scavo e indagine ambientale (Analisi T&R da scavo)	11/06/2025.0005735.E
H41749 DA00 G R 1 7	1	Relazione di variante urbanistica	21/07/2025.0007102.E
H41750 DG00 G P 1 11	1	Pianificazione territoriale cambio di destinazione d'uso	21/07/2025.0007102.E
H41750 DG00 G P 1 12	0	Aree di cantiere su base catastale	22/01/2026.0000518.E
PROCESSO			
H41749 HW15 P D 1 1	0	PFD - stato di fatto e stato di progetto	03/04/2025.0003374.E
H41749 HW15 P D 1 2	0	P&ID	03/04/2025.0003374.E
H41749 HW15 P D 1 3	0	Profilo idraulico	03/04/2025.0003374.E
H41749 HW15 P R 1 1	0	Relazione idraulica	03/04/2025.0003374.E
MECCANICA			
H41749 MX00 M P 1 1	0	Planimetria utenze elettromeccaniche	11/11/2025.0010926.E
H41749 MX00 M P 1 2	0	Planimetria collegamenti idraulici interrati - stato di fatto	03/04/2025.0003373.E
H41749 MX00 M P 1 3	1	Planimetria collegamenti idraulici interrati - stato di progetto	11/11/2025.0010926.E
H41749 MX00 M P 1 4	0	Impianto di sollevamento - Piante e sezioni - Impianti	03/04/2025.0003373.E
H41749 MX00 M P 1 11	0	Sollevamento - Pianta - Impianti	03/04/2025.0003373.E
H41749 MX00 M P 1 12	0	Sollevamento - Sezioni - Impianti 1/2	03/04/2025.0003373.E
H41749 MX00 M P 1 13	0	Sollevamento - Sezioni - Impianti 2/2	03/04/2025.0003373.E
H41749 MX00 M A 1 1	2	Viste 3D generali di progetto	04/12/2025.11862-11863-11864-11866-11868-11870-11871
H41749 MX00 M L 1 1	0	Elenco componenti	03/04/2025.0003373.E
H41749 MX00 M S 1 1	0	Specifiche tecniche - Opere elettromeccaniche	03/04/2025.0003373.E
CIVILE			
H41749 CX00 C R 1 1	0	Relazione tecnica di calcolo strutturale e geotecnica	10/04/2025.0003652.E-0003653.E
H41749 CX00 C P 1 1	1	Planimetria di tracciamento	11/11/2025.0010928.E
H41749 CX00 C P 1 2	0	Impianto di sollevamento - Piante e sezioni carpenterie	03/04/2025.0003377.E
H41749 CX00 C P 1 11	0	Manufatto di stacco dal collettore esistente - Piante e sezioni carpenterie	03/04/2025.0003377.E
H41749 CX00 C A 1 11	0	Manufatto di stacco dal collettore esistente - Viste assonometriche carpenterie	03/04/2025.0003377.E
H41749 CX00 C P 1 21	0	Collettore di alimentazione - Pianta e sezioni	03/04/2025.0003377.E
H41749 CX00 C P 1 31	0	Sollevamento - Piante carpenterie vasca	03/04/2025.0003377.E
H41749 CX00 C P 1 32	0	Sollevamento - Sezioni carpenterie vasca 1/2	03/04/2025.0003377.E
H41749 CX00 C P 1 33	0	Sollevamento - Sezioni carpenterie vasca 2/2	03/04/2025.0003377.E
H41749 CX00 C A 1 31	0	Sollevamento - Viste assonometriche carpenterie	03/04/2025.0003377.E
H41749 CX00 C P 1 45	0	Sollevamento - Botole - Planimetria	03/04/2025.0003377.E
H41749 CX00 C P 1 46	0	Sollevamento - Botole - Dettagli	03/04/2025.0003387.E
H41749 CX00 C P 1 47	0	Sollevamento - Piante e sezioni scavo tipo e riempimento	03/04/2025.0003387.E
H41749 CX00 C P 1 61	0	Locali tecnici - Piante carpenterie	03/04/2025.0003387.E
H41749 CX00 C P 1 62	0	Locali tecnici - Sezioni carpenterie	03/04/2025.0003387.E

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

H41749 CX00 C P 1 71	1	Scarico in Lamone - scavalco arginale - piante e sezioni	11/06/2025.0005732.E
H41749 CX00 C P 1 72	1	Scarico in Lamone - manufatto di sbocco - piante e sezioni	11/06/2025.0005731.E
H41749 CX00 C P 1 73	0	Planimetria e profilo longitudinale Lamone	11/06/2025.0005732.E
ARCHITETTONICO			
H41749 CO00 A P 1 1	2	Fotoinserimento opere di progetto	04/12/2025.11862-11863-11864-11866-11868-11870-11871
H41749 CO00 A P 1 2	2	Locali tecnici - Prospetti architettonici	04/12/2025.11862-11863-11864-11866-11868-11870-11871
H41749 CO00 A P 1 3	2	Sistemazioni esterne - Prospetti architettonici	04/12/2025.11862-11863-11864-11866-11868-11870-11871
H41749 CO00 A P 1 4	2	Sistemazioni esterne - Pianta coperture e prospetti interni	04/12/2025.11862-11863-11864-11866-11868-11870-11871
H41749 CO00 A P 1 5	1	Sistemazioni esterne - Particolari e dettagli	11/11/2025.0010941.E
H41749 CO00 A P 1 6	2	Sistemazioni esterne - Viste 3D finiture architettoniche	04/12/2025.11862-11863-11864-11866-11868-11870-11871
H41749 CO00 A P 1 7	2	Opere di mitigazione vegetazionali	04/12/2025.11862-11863-11864-11866-11868-11870-11871
ELETTRICI			
H41749 DG00 E R 1 1	0	Relazione opere elettriche	03/04/2025.0003375.E
H41749 EA00 E R 1 1	0	Relazione tecnica scariche atmosferiche	03/04/2025.0003375.E
H41749 DS00 E R 1 2	0	Relazione tecnica calcoli distanze prima approssimazione	11/11/2025.0010922.E
H41749 DS00 E P 1 1	0	Planimetria distanze prima approssimazione	11/11/2025.0010941.E
H41749 EX00 E D 1 1	0	Schema a blocchi componenti elettrici	03/04/2025.0003375.E
H41749 EX00 E D 1 2	0	Schema unifilare generale di impianto	03/04/2025.0003375.E
H41749 DG00 E L 1 1	0	Elenco componenti elettrici	03/04/2025.0003375.E
H41749 EX00 E L 1 1	0	Elenco carichi elettrici	03/04/2025.0003375.E
H41749 AM00 E P 1 1	1	Planimetria distribuzione elettrica ed illuminazione esterna	11/11/2025.0010922.E
H41749 AM00 E P 1 3	0	Planimetria opere elettriche di Bassa tensione	11/11/2025.0010925.E
H41749 AM00 E P 1 4	0	Planimetria distribuzione di Media tensione	11/11/2025.0010926.E
H41749 AM00 E P 1 5	0	Planimetria opere elettriche di Media tensione	11/11/2025.0010926.E
H41749 AM00 E P 1 2	0	Planimetria impianto di terra	03/04/2025.0003375.E
H41749 AM00 E P 1 3	0	Planimetrie opere elettriche	03/04/2025.0003375.E
H41749 AM00 Q L 1 1	0	Quantità Segnali Sistema di automazione	03/04/2025.0003375.E
SICUREZZA			
H41749 DS00 U R 1 1	0	Prime indicazioni per la redazione del piano di sicurezza	03/04/2025.0003395.E

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

COMUNE DI FAENZA
Provincia di Ravenna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 67 del 28/10/2025

OGGETTO: SERVIZIO IDRICO INTEGRATO - ART. 158-BIS DEL D.LGS. 152/2006 - PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA "REALIZZAZIONE NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE" NEL COMUNE DI FAENZA (RA), COMPORTANTE TITOLO ABILITATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE, VARIANTE AGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ: ESPRESSIONE DI INDIRIZZI.

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **ventotto** del mese di **ottobre**, convocato per le ore 18:30, presso la Residenza municipale, nella sala consiliare E. De Giovanni, alle ore **18:40** si è riunito, nei modi e nei termini di legge, in prima convocazione, in sessione ordinaria, seduta pubblica, il **CONSIGLIO COMUNALE**, a seguito di inviti regolarmente recapitati ai signori:

	Presente	Assente
MARTINEZ MARIA LUISA - Presidente	X	
ISOLA MASSIMO - Sindaco	X	
BENEDETTI NICOLÒ		X
BALLARDINI SIMONA		X
BIOLCHINI LUCIANO		X
BASSANI GIULIA	X	
AMADEI GIONATA	X	
SILVAGNI VIRGINIA	X	
SAVORANI SARA		X
FORTINI ANDREA	X	
CAPPELLI RICCARDO	X	
LUCCARONI ANDREA	X	
VISANI ILARIA	X	
MONTECCHIAN JURI		X
NERI MARCO	X	

	Presente	Assente
PENAZZI MASSIMILIANO Vice Presidente	X	
CAVINA PAOLO	X	
SAVINI MATTIA	X	
GADDONI ROMANO	X	
LIVERANI ANDREA	X	
CONTI ROBERTA	X	
ALPI CRISTINA	X	
MONTI ANDREA	X	
PADOVANI GABRIELE	X	
GRILLINI ALESSIO		X

Presenti n. 19 **Assenti n. 6**

Presiede MARTINEZ MARIA LUISA in qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

Assiste il Segretario Generale, PAOLO CAMPIOLI.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

La seduta, riconosciuta valida per la presenza del prescritto numero legale, è aperta per la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno.

Vengono designati scrutatori i Consiglieri:
MARCO NERI
ILARIA VISANI
PAOLO CAVINA

[Alle ore 18.42 entra il consigliere ALESSIO GRILLINI – presenti n. 20]

[Alle ore 18.49 entra il consigliere JURI MONTECCHIAN – presenti n. 21]

[Alle ore 19.02 entra il consigliere NICOLÒ BENEDETTI – presenti n. 22]

[Alle ore 19.11 entra il consigliere SARA SAVORANI – presenti n. 23]

[Alle ore 19.30 entra il consigliere SIMONA BALLARDINI – presenti n. 24]

[Alle ore 21.18 esce il consigliere ANDREA LUCCARONI – presenti n. 23]

[Alle ore 21.27 rientra il consigliere ANDREA LUCCARONI – presenti n. 24]

*****

Il **PRESIDENTE** sottopone per l'approvazione quanto segue:

Normativa:

- Legge n. 1150 del 17.08.1942 “Legge Urbanistica” e s.m.i.;
- Legge n. 241 del 07.08.1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;
- L.R. n. 20 del 24.03.2000 “Disciplina generale sulla tutela e l’uso del territorio” e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” e s.m.i.;
- D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia” e s.m.i.;
- D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e s.m.i;
- L.R. n. 37 del 19.12.2002 “Disposizioni regionali in materia di espropri” e s.m.i.;
- D. Lgs. n. 152 del 03.04.2006 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.;
- L.R. n. 15 del 30.07.2013 “Semplificazione della disciplina edilizia” e s.m.i.;
- L.R. n. 24 del 19.12.2017 “Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio” e s.m.i..

Precedenti:

- Atto del Consiglio Comunale di Faenza n. 17 del 22.01.2010, avente ad oggetto: “Legge regionale 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i., art. 32, comma 9: Piano Strutturale Comunale Associato dei Comuni dell’ambito Faentino - Controdeduzione alle osservazioni presentate e approvazione”, e sue successive varianti;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- Atto del Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 11 del 31.03.2015, avente ad oggetto: "Regolamento Urbanistico ed Edilizio di Faenza (RUE) - Controdeduzione delle osservazioni e approvazione", e sue successive varianti;
- Atti con valore ed effetti di Piano Operativo Comunale (POC) specifici-tematici per la realizzazione di opere pubbliche e/o di pubblica utilità nell'ambito di singoli procedimenti;
- Nota dell'Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti (ATERSIR), che ha indetto la conferenza di servizi istruttoria relativa al procedimento di approvazione, ai sensi dell'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., del progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" in via S. Giovanni di Formellino in Comune di Faenza, proposto da HERA S.p.A., acquisita agli atti con prot. URF 43640 del 28/04/2025.

Richiamati:

- l'art. 158-bis "Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante" del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. che dispone che i progetti definitivi delle opere, degli interventi previsti nei piani di investimenti compresi nei piani d'ambito siano approvati dagli enti di governo degli ambiti o bacini territoriali ottimali, ovvero, in Regione Emilia – Romagna, dall'Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti (ATERSIR), attraverso l'indizione di apposita conferenza di servizi e stabilisce inoltre le competenze sui poteri espropriativi e che il procedimento comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici;

- HERA S.p.A. svolge le funzioni di Gestore del Servizio Idrico Integrato nella provincia di Ravenna in forza della Convenzione per l'organizzazione e la gestione del Servizio Idrico Integrato, sottoscritta in data 26/4/2005 con l'Agenzia di Ambito per i servizi pubblici di Ravenna (ora Agenzia territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti in breve ATERSIR);

- ATERSIR ha delegato HERA S.p.A. all'esercizio di tutti i poteri espropriativi, compresi i poteri ablatori di natura interinale e/o temporanea, di cui l'Agenzia medesima risulta titolare ai sensi e per gli effetti dell'articolo 158-bis del D.Lgs. 152/2006 e previsti dalla vigente normativa nazionale e regionale in materia (D.P.R. n. 327/2001 e L.R. E.R. n. 37/2002), con atto integrativo alla Convenzione di servizio sottoscritto in data 03/11/2015;

- l'intervento oggetto del procedimento è contenuto nell'ordinanza del Commissario Straordinario alla ricostruzione nel territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche n. 17/2024, all'interno dell'intervento avente codice ER-GEMA-000007, titolo: "Ripristino definitivo dell'impianto con sostituzione impiantistica ed apparecchiature momentaneamente ripristinate o noleggiate, Cabina MT, rifacimento completo impianto elettrico, adeguamento fabbricati e sollevamenti per ripristino definitivo impianto di depurazione", e contributo a fondo perduto complessivo previsto pari a Euro 9.000.000,00;

- l'intervento di realizzazione del nuovo sollevamento Bambole è previsto altresì nel Programma Operativo degli Interventi del Servizio Idrico Integrato 2024-2029, approvato dal Consiglio Locale di Ravenna in data 09/04/2024, con ID 2024RAHA0040 e Soggetto attuatore HERA S.p.A..

Premesso che:

La società HERA S.p.A. ha presentato ad ATERSIR istanza di approvazione, ai sensi dell'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., del progetto per la "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" al fine di rinnovare l'impianto di sollevamento già esistente posto in via S. Giovanni di Formellino prima dell'ingresso dei reflui al depuratore di Faenza.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Il progetto oggetto del procedimento prevede la costruzione di un nuovo impianto di sollevamento di acque nere con fabbricati ed aree di pertinenza molto più estesi rispetto allo stato attuale e l'implementazione dello scolmatore a gravità esistente con un impianto idrovoro con le tutte le relative opere impiantistiche e pertinenziali (verde, viabilità, recinzioni ecc.).

Il nuovo impianto si colloca nell'ambito degli interventi per fronteggiare l'emergenza provocata dagli eventi alluvionali e ha lo scopo di consentire la corretta ed efficace gestione delle acque reflue e consentire lo scarico delle acque di pioggia nel Fiume Lamone in tutte le condizioni di esercizio, superando le criticità idrauliche che, nello stato di fatto dell'impiantistica, si possono verificare.

L'area oggetto delle opere risulta identificata al C.T. del Comune di Faenza al Foglio 117 mapp. 36, 38, 39, 354, 418 e Foglio 132 mapp. 50, 51, 401, 1068 ed è individuata dal RUE nell'elaborato cartografico "(P.3)_Tavola 13.2". In tale strumento urbanistico vigente l'area risulta classificata come: TERRITORIO RURALE parte art. 15 "Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico" e parte art. 14 "Aree di valore naturale e ambientale".

Attualmente risulta in corso di svolgimento la conferenza di servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 della Legge 241/1990 e s.m.i., indetta dall'Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti (ATERSIR).

In tale sede vengono acquisiti tutti i pareri, nulla osta e/o atti di assenso comunque denominati degli Enti coinvolti, necessari per il rilascio del provvedimento autorizzativo.

Fra questi in particolare è richiesta l'espressione dell'Organo competente in ordine alla localizzazione dell'opera in variante agli strumenti urbanistici e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ove necessario e dichiarazione di pubblica utilità da esso comportati.

L'approvazione della variante con modifica della cartografia di RUE, inserendo per l'area dell'impianto la destinazione a DOTAZIONI TERRITORIALI "Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi" (art. 18.4), permette il raggiungimento della conformità urbanistica ed edilizia di tutte le opere previste dal progetto con gli strumenti di pianificazione vigenti nel Comune di Faenza, comporta l'apposizione di vincoli per l'attivazione di procedure espropriative ove necessario e pertanto il Comune e l'Unione sono chiamati ad esprimere il proprio parere in ordine al perfezionamento a maggior dettaglio della localizzazione urbanistica dell'opera, da rendere ai lavori della conferenza di servizi.

L'espressione a mezzo della presente deliberazione avviene preliminarmente alla conclusione della conferenza dei servizi indetta ai sensi della L. 241/1990.

Dato atto inoltre che:
- con nota di ATERSIR, prot. URF 43640/2025, è stata indetta la conferenza di servizi istruttoria in forma simultanea modalità sincrona con convocazione della prima seduta;
- la prima seduta della conferenza istruttoria si è tenuta in modalità telematica in data 05.05.2025;
- il verbale di tale prima seduta della conferenza è stato trasmesso da ATERSIR con

nota agli atti al prot. URF 52486/2025;
- il proponente ha presentato le integrazioni documentali richieste dagli Enti coinvolti in conferenza (prott. URF 62472, 62476, 62478, 62479, 62483, 62485, 62486, 62489, 62502, 62541 e 67767/2025);
- con nota di ATERSIR, prot. URF 68903/2025, è stata convocata la seconda seduta della conferenza di servizi;
- la seconda seduta della conferenza istruttoria si è tenuta in modalità telematica in data 02.07.2025;
- il verbale della seconda seduta è stato trasmesso da ATERSIR con nota agli atti al prot. URF 74385/2025;
- il proponente ha presentato le integrazioni documentali richieste dagli Enti coinvolti in conferenza (prot. URF 79206/2025);
- con comunicazione da parte di ATERSIR, prot. URF 79658/2025, è stato trasmesso l'avviso di deposito per la pubblicazione nel BURERT n. 203/2025 della Regione Emilia-Romagna, all'Albo pretorio dell'Unione della Romagna Faentina e del Comune di Faenza per 60 giorni consecutivi e con l'informazione sui siti istituzionali;
- la documentazione relativa al progetto e alla variante urbanistica è stata resa disponibile sul sito istituzionale di ATERSIR e dell'URF per la pubblica consultazione;
- durante il periodo di deposito non sono pervenute osservazioni;
- con nota di ATERSIR, prot. URF 106783/2025, è stata indetta la conferenza di servizi decisoria in forma simultanea modalità sincrona con convocazione della prima seduta.

Motivo del provvedimento:
Richiamati i precedenti e le premesse, nell'ambito della procedura di competenza di ATERSIR, questa Amministrazione tramite deliberazione consigliare è chiamata ad esprimere indirizzo relativamente alla variazione della strumentazione urbanistica comunale vigente comportante apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ove necessario e alla dichiarazione di pubblica utilità in relazione ai beni immobili interessati dagli interventi. Pertanto il Consiglio Comunale si esprime, nell'ambito del procedimento, in merito ai citati aspetti.
L'espressione a mezzo della presente deliberazione, a motivo dei tempi e degli adempimenti in ambito del procedimento, avviene preliminarmente alla conclusione della conferenza di servizi, prima della completa acquisizione di tutti i pareri, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione degli interventi formulati dagli Enti coinvolti nel procedimento. Restano ferme pertanto tutte le condizioni e le determinazioni che saranno espresse dagli enti competenti per i vari aspetti settoriali in ambito di conferenza di servizi.

La medesima espressione avviene successivamente al termine per la presentazione delle osservazioni nell'ambito del procedimento espropriativo e tiene conto che non sono pervenute osservazioni.

Esecuzione e competenze:
Vista la Convenzione Rep. n. 340/2015 *"Approvazione schema di convenzione fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo, e l'Unione della Romagna Faentina, per l'ampliamento del conferimento all'Unione delle funzioni fondamentali in materia di urbanistica ed edilizia (art. 7, comma 3, L.R. 21/2012 e successive modificazioni ed integrazioni, e lett. d) del comma 27 dell'art. 14 del D.L. 78/2010), già effettuato con convenzione Rep. N. 272 del 10/4/2014 relativamente alle funzioni di pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale e di partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale*."

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Visto lo Statuto dell'Unione della Romagna Faentina, come revisionato con atto di Consiglio URF n. 2 del 31.01.2019 e successiva deliberazione di Giunta URF n. 60 del 28.03.2019, recante indicazioni operative in merito alle competenze degli organi.

Per quanto sopra riportato, per ciò che attiene alla proposta di variazione allo strumento urbanistico, ricadendo il contenuto del presente atto nella materia della pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale, si rende necessario che il Consiglio Comunale di Faenza esprima, con il presente atto, indirizzo per la successiva deliberazione in sede di Unione.

Nell'ambito del procedimento, la competente ATERSIR, acquisirà anche la deliberazione dell'Unione della Romagna Faentina.

Preso atto che:

- il procedimento così come attivato contempla l'acquisizione di aree private e l'apposizione di nuovi vincoli di asservimento rispetto ai quali viene richiesta la dichiarazione di pubblica utilità e l'Autorità competente in ordine al procedimento risulta essere ATERSIR;
- ATERSIR ha delegato HERA S.p.A. all'esercizio di tutti i poteri espropriativi come precedentemente specificato;
- HERA S.p.A. ha già concordato con i privati interessati gli accordi preliminari di acquisto, servitù e occupazione temporanea.

Dato atto che:

- l'avviso di deposito è stato pubblicato da ATERSIR, all'Albo Pretorio del Comune, all'Albo Pretorio dell'Unione e sul Bollettino Ufficiale Regionale (BURERT n. 203 del 30.07.2025) per 60 giorni consecutivi;
- durante il periodo di deposito non sono pervenute osservazioni (relate dell'Unione della Romagna Faentina prot. URF 107215 del 14/10/2025 e del Comune di Faenza prot. Comune di Faenza 21652 del 13/10/2025);
- hanno rilasciato parere i seguenti Enti/Strutture:
  1. Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per le provincie di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini, prot. n. 0011229-P del 26.06.2025 (PG ATERSIR n. 0006310.E del 26.06.2025), parere istruttorio con prescrizioni;
  2. AUSL della Romagna-Dipartimento di Sanità Pubblica, prot. n. 225829 del 03.09.2025 (PG ATERSIR n. 0008418.E del 03.09.2025) parere favorevole con condizioni;
  3. VIGILI DEL FUOCO COMANDO PROVINCIALE DI RAVENNA, prot. n. 0010084 del 18.06.2025 (PG ATERSIR n. 0005989.E del 18.06.2025 e prot. URF 66356 del 20/06/2025) valutazione progetto "in linea di massima, conformi alla normativa" con prescrizioni;
  4. Ufficio Territoriale Sicurezza Territoriale Protezione Civile Ravenna, trasmissione con nota prot. n. 47910 del 01.07.2025 (PG ATERSIR n. 0006462.E del 01.07.2025 e prot. URF 71718 del 03/07/2025) della Determinazione n. 2029 del 30/06/2025 di autorizzazione idraulica con prescrizioni;
- hanno inoltre rilasciato parere i seguenti servizi/organi interni dell'URF:
  1. Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio, parere *"favorevole condizionato"* (seduta n. 10 del 06/05/2025 prot. URF 48455 del 13/05/2024);
  2. Area Territorio e Ambiente – Servizio Programmazione Ambientale ed Energia, proposta di accoglimento per autorizzazione paesaggistica prot. URF 75003 del

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

10.07.2025;

3. Area Lavori Pubblici - Settore Lavori Pubblici e Protezione Civile - Servizio Protezione Civile e Sicurezza sul Lavoro, anticipato tramite mail, che le opere non interferiscono con le previsioni e pianificazioni di protezione civile.

Considerato che:

- attualmente sono ancora in svolgimento i lavori della conferenza di servizi decisoria per l'acquisizione dei restanti pareri di competenza;
- il Documento di ValSAT, costitutivo della variante urbanistica, volto a registrare eventuali interferenze di natura strategica, di natura territoriale e di natura ambientale non rileva aspetti da risolvere; l'esito della definitiva valutazione sarà raccolto nell'ambito del parere dell'Autorità competente (Provincia di Ravenna);
- l'infrastruttura progettata ha l'obiettivo di consentire la corretta ed efficace gestione delle acque reflue e consentire lo scarico delle acque di pioggia nel Fiume Lamone in tutte le condizioni di esercizio, superando le criticità idrauliche esistenti;
- il Comune di Faenza è dotato, oltre che di PSC e di RUE, di POC specifici/tematici per la realizzazione di opere pubbliche e/o di pubblica utilità. Per ciò che attiene ai provvedimenti aventi valori ed effetti di POC ad oggi vigenti nel territorio comunale, si dà atto che le previsioni in oggetto non interferiscono con essi;
- in caso di esito positivo del procedimento in questione, per ciò che riguarda il RUE, risulterà variata solamente la Tav. (P.3) "Progetto" - Tav. 13.2, così che il coordinamento delle previsioni pianificatorie risulta assicurato in relazione ai contenuti definiti in questa sede, non risultando interessati altri elaborati e dando evidenza che si potrà procedere all'aggiornamento dell'elaborato in fase successiva.

Considerato inoltre che:

- la variazione urbanistica in questione, da un lato, consente di raggiungere la conformità del progetto rispetto agli strumenti di pianificazione comunale e dall'altro viene valutata coerente con il complessivo assetto territoriale delineato dai piani vigenti;
- la richiesta di variazione dello strumento urbanistico non interferisce con altri provvedimenti di variante attualmente in corso per il Comune di Faenza ed è caratterizzata da un'incidenza circoscritta alle aree trattate dalla variante medesima. Tenendo conto dell'esito del procedimento in oggetto si garantirà il conseguente coordinamento delle previsioni negli strumenti urbanistici comunali.

Ritenuto che:

- seppur non siano ancora stati espressi tutti i pareri da parte dei vari Enti coinvolti, in ragione delle tempistiche dettate dal procedimento e delle caratteristiche e finalità dell'intervento, di procedere all'espressione della presente deliberazione, facendo espressamente salve le espressioni degli Enti e Amministrazioni coinvolte che saranno successivamente resi nell'ambito della conferenza di servizi;
- in considerazione di quanto sopra, si ritiene appropriato definire la seguente condizione: qualora, in conseguenza di eventuali prescrizioni contenute nei pareri

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

che saranno formulati in ambito di conferenza di servizi, risultasse necessario apportare modifiche sostanziali al progetto dell'opera e ai profili urbanistici che incidono sulla localizzazione dell'opera nel territorio comunale di Faenza, dovrà essere espressa nuova deliberazione da parte di questo organo;

- di condividere l'importanza dell'opera finalizzata a mantenere il deflusso delle acque reflue;
- di pronunciarsi favorevolmente in ordine al perfezionamento della localizzazione dell'opera in oggetto e della conseguente l'apposizione di vincoli preordinati all'esproprio ove necessario con dichiarazione di pubblica utilità;
- di inoltrare la presente deliberazione in forma di indirizzo all'Unione della Romagna Faentina per la formale espressione del parere da trasmettere alla competente ATERSIR per il seguito del procedimento.

Atteso che sono fatti espressamente salvi i pareri derivanti da Enti e Amministrazioni resi o da rendere all'Amministrazione nell'ambito del Procedimento;

Elaborati:

La presente deliberazione si compone dei seguenti elaborati, allegati come parte integrante e sostanziale, a fini esplicativi:

- **Allegato 1** "H41749 DG 00 GR 1001 Relazione Tecnica Generale" di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
- **Allegato 2** "H41749 DA 00 GR 1001 Relazione di compatibilità ambientale e urbanistica" di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
- **Allegato 3** "H41749 DA 00 GR 1005 Relazione Valsat" di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
- **Allegato 4** "H41749 DA 00 GR 1006 Valsat sintesi non tecnica" di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
- **Allegato 5** "H41749 DA 00 GR 1007 Relazione di variante urbanistica" di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
- **Allegato 6** "H41749 DG 00 GP 1011 Pianificazione territoriale cambio di destinazione d'uso" di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
- **Allegato 7** "H41749 DG 00 GR 1008 Piano Particellare" di cui al prot. 62476 del 12/06/2025;
- **Allegato 8** "H41749 DG 00 GP 1003 Planimetria catastale" di cui al prot. 62479 del 12/06/2025;
- **Allegato 9** "H41749 DG 00 GR 1001 Planimetria generale dello stato di progetto" di cui al prot. 35902 del 04/04/2025;

Modifiche:
La proposta comporta la modifica, nei termini sopra descritti, del seguente elaborato del RUE vigente del Comune di Faenza:
- Tav. (P.3) "Progetto" - Tav. 13.2 (Scala 1:5.000).

Qualora il procedimento si concluda positivamente determinando la variante urbanistica sopra descritta, si procederà direttamente all'adeguamento dei corrispondenti elaborati cartografici soggetti a modifica del piano vigente.

Visto il parere della competente commissione consiliare III^ "Ambiente ed assetto del territorio" del 22 ottobre 2025;

Acquisiti i pareri in merito alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

D.Lgs. 267/2000;

Udito il presidente il quale, nessun consigliere intervenendo, pone in votazione la presente proposta deliberativa;

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI ESPRESSI IN FORMA PALESE PER ALZATA DI MANO

(presenti e votanti n. 24),

delibera

1) di prendere atto:
   a) del procedimento di competenza di ATERSIR, ai sensi dell'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006, per l'approvazione del progetto attivato dalla società HERA S.p.A., denominato "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole", comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, localizzazione dell'opera in variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e relativa valutazione di sostenibilità ambientale, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento ove necessario e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere per il quale è in corso di svolgimento una conferenza di servizi decisoria, in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi della L. 241/1990;
   b) che durante il periodo di deposito non sono pervenute osservazioni;
   c) che la presente deliberazione sarà assunta ai lavori della conferenza di servizi la quale, considerando i pareri già acquisiti e quelli ancora da acquisire, determinerà in via definitiva in ordine alla variante urbanistica con successivo e distinto atto ed in caso positivo l'efficacia della stessa sarà conseguita con il rilascio della determinazione conclusiva;
2) di assentire, e per ciò stesso impartire conforme indirizzo, a che il Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina (URF) esprima il proprio parere favorevole alla variante urbanistica, per i motivi e i fini di cui in premessa, in ordine alla localizzazione dell'opera di cui al punto 1) lettera a) in variante alla pianificazione urbanistica vigente, per la quale – a fini esplicativi – si allegano alla presente i seguenti elaborati:

   - **Allegato 1** "H41749 DG 00 GR 1001 Relazione Tecnica Generale" di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
   - **Allegato 2** "H41749 DA 00 GR 1001 Relazione di compatibilità ambientale e urbanistica" di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
   - **Allegato 3** "H41749 DA 00 GR 1005 Relazione Valsat" di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
   - **Allegato 4** "H41749 DA 00 GR 1006 Valsat sintesi non tecnica" di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
   - **Allegato 5** "H41749 DA 00 GR 1007 Relazione di variante urbanistica" di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
   - **Allegato 6** "H41749 DG 00 GP 1011 Pianificazione territoriale cambio di

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

destinazione d’uso” di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
- **Allegato 7** “H41749 DG 00 GR 1008 Piano Particellare” di cui al prot. 62476 del 12/06/2025;
- **Allegato 8** “H41749 DG 00 GP 1003 Planimetria catastale” di cui al prot. 62479 del 12/06/2025;
- **Allegato 9** “H41749 DG 00 GR 1001 Planimetria generale dello stato di progetto” di cui al prot. 35902 del 04/04/2025;

dando evidenza che è depositata agli atti (Class. 06-09, Fasc. 103/2025) la documentazione di progetto dell’opera;

3) di dare atto che che l’approvazione del progetto di cui al punto 1) lettera a) da parte dell’Autorità competente (ATERSIR) ha efficacia di variante alla strumentazione urbanistica vigente del Comune di Faenza prevedendo la localizzazione urbanistica dell’opera con apposizione di vincolo espropriativo ove necessario e dichiarazione di pubblica utilità delle opere;
4) di dare atto che, in correlazione a quanto indicato al punto 3, l’approvazione del progetto in parola comporta anche l'aggiornamento cartografico del RUE limitatamente al seguente elaborato:

   - Tav. (P.3) “Progetto” - Tav. 13.2 (Scala 1:5.000),

   e in tal caso si procederà al recepimento delle nuove previsioni adeguando direttamente in un successivo momento l’elaborato soggetto a modifica;
5) di dare atto che sono fatti salvi i pareri derivanti dagli Enti e Amministrazioni coinvolte che saranno resi all’Autorità competente nell’ambito del procedimento;
6) di definire la seguente condizione: qualora, in conseguenza di eventuali prescrizioni contenute nei pareri che saranno formulati in ambito di conferenza di servizi, risultasse necessario apportare modifiche sostanziali al progetto dell’opera e ai profili urbanistici che incidono sulla localizzazione dell’opera, dovrà essere espressa nuova deliberazione da parte di questo organo;
7) di dare specificatamente atto che la presente deliberazione dovrà essere trasmessa all’Unione della Romagna Faentina, ente competente in merito alla funzione di pianificazione urbanistica ed edilizia in ambito comunale in forza dell’avvenuto conferimento di cui alla convenzione rep. 340/2015 per il seguito di competenza, ed ad ATERSIR, quale Autorità competente all’approvazione dei progetti di cui all’art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006;
8) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione *“Amministrazione trasparente”* del sito web dell’ente, ai sensi dell’art. 39 del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013;
9) di dare atto che il provvedimento non necessita di copertura finanziaria e non presenta riflessi di natura economico-finanziaria.

Infine,
stante l’urgenza di provvedere all’attuazione del deliberato, con separata votazione

FAVOREVOLE UNANIME ESPRESSA IN FORMA PALESE PER ALZATA DI MANO
(presenti e votanti n. 24),

delibera

di dichiarare l’immediata eseguibilità del presente atto, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. 10 del 28.10.2025

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
MARTINEZ MARIA LUISA

IL SEGRETARIO GENERALE
CAMPIOLI PAOLO

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

R.T.P ACCORDO QUADRO

HMR — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)

etc — Via dei Palustei 16, 38100 MEANO (TN)

SYSTRA — Via della Stazione n. 27, TRENTO (TN)

ALP — V.le Maso della Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)

Via Albert Einstein, n. 11, Reggio Emilia (RE)

Enerpard — Via Marco Biagi, n.5, Peschiera del Garda (VR)

INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, Trento (TN)

Responsabile integrazioni specialistiche:
dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati

Progettista generale:
dott. ing. Marco Rampazzo

Responsabile strutture:
dott. ing. Michele Tomasella

Responsabile impianti elettrici:
per. ind. Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA *(DATE)*	REDATTO *(DRWN)*	CONTROL. *(CHCK'D)*	APPROVATO *(APPR'D)*	DESCRIZIONE *(DESCRIPTION)*
2	**Luglio 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiatini**	**Revisione**
1	**Giugno 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiatini**	**Revisione**
0	**Novembre 2024**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiatini**	**Emissione**

FUNZIONE O SERVIZIO *(DEPARTMENT)*
DIREZIONE INGEGNERIA
PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO *(PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)*
NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO *(PLANT IDENTIFIER)* **H41749**	WBS **R.2180.11.03.00956**	CODICE CUP *(CUP CODE)* **H28B24000020001**
	CODICE DOCUMENTO *(CODE)* **H41749DG00GR1001**	N° COMMESSA *(JOB N.)*
	ID DOCUMENTO *(DOCUMENT ID)*	NOME FILE *(FILE NAME)*

GRUPPO HERA
HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel 051.287 111 fax 051.287 525
www.gruppohera.it

HERAtech
HERAtech s.r.l.
Viale C. Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel 051.287111 fax 051.250418
pec: heratech@pec.gruppohera.it
www.heratech.it

DENOMINAZIONE DOCUMENTO *(DOCUMENT DESCRIPTION)*

RELAZIONE TECNICA GENERALE

SCALA *(SCALE)*	N° FOGLIO *(SHEET N°)*	DI *(LAST)*
--	**1**	**34**

INDICE

1 PREMESSA 3
2 RIFERIMENTI NORMATIVI 5
2.1 LA NORMATIVA IN MATERIA DI LAVORI PUBBLICI 5
2.2 LA NORMATIVA IN MATERIA DI COSTRUZIONI 5
2.3 LA NORMATIVA IN MATERIA DI IMPIANTI ELETTRICI 5
3 INQUADRAMENTO TERRITORIALE 7
3.1 INQUADRAMENTO TOPOGRAFICO 7
3.2 INQUADRAMENTO GEOMORFOLOGICO 8
3.3 INQUADRAMENTO GEOLOGICO 9
3.4 INQUADRAMENTO ARCHEOLOGICO 11
3.5 INQUADRAMENTO IDROGRAFICO ED IDROGEOLOGICO 11
3.6 DISPONIBILITÀ DELLE AREE 15
4 QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO 17
5 STATO DI FATTO 19
6 DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PROGETTO 22
6.1 TIPOLOGIA DELL'OPERA E DESCRIZIONE DELLE OPERE DI PROGETTO 22
6.2 DESCRIZIONE DELLE OPERE ELETTROMECCANICHE DI PROGETTO 23
6.3 DESCRIZIONE DELLE OPERE ELETTRICHE DI PROGETTO 25
6.4 DESCRIZIONE DELLE OPERE CIVILI DI PROGETTO 26
6.4.1 Manufatti ed edifici di progetto 26
6.4.2 Sistemazioni esterne e viabilità 28
7 GESTIONE TERRE E ROCCE DA SCAVO 32
8 TEMPISTICHE E FASI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE 33
8.1 GESTIONE DEL TRANSITORIO 34

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

1 PREMESSA

Il presente documento costituisce la *Relazione tecnica generale* del Progetto di Fattibilità tecnico-economica relativa al *Nuovo sollevamento Bambole* sito in comune di Faenza, lungo il fiume Lamone, nelle vicinanze del depuratore di Formellino.

Gli interventi di progetto prevedono la realizzazione di un nuovo impianto di sollevamento avente la funzione di rilanciare le acque nere al depuratore di Formellino e scaricare le acque eccedenti la portata massima di fognatura nera, pari alla 3Qm = 450 l/s, all'interno del fiume Lamone.

Il sollevamento di progetto verrà realizzato in sostituzione ad un impianto di sollevamento esistente costituito da un manufatto nel quale sono installate n.4 coclee, di cui n.3 fuori servizio, che verrà dismesso e in parte rimosso una volta terminati i lavori. Attualmente, sono state installate delle ulteriori pompe provvisorie in modo da poter dismettere anche l'ultima coclea rimasta in funzione.

La posizione del nuovo manufatto è stata stabilita sulla base dei vincoli presenti nell'area a disposizione. Poiché il manufatto non verrà realizzato lungo il tracciato della tubazione esistente affluente, si realizzerà un ulteriore manufatto di intercettazione della tubazione ovoidale, da cui le acque, attraverso una nuova tubazione in PRFV DN 1400 mm, verranno recapitate poi al nuovo impianto di sollevamento.

La nuova vasca di sollevamento avrà una profondità rispetto al piano campagna di 9,60 m e verrà realizzata mediante diaframmi aventi spessore di 1,00 m e altezza di 22,00 m. In adiacenza alla vasca, fuori terra, verranno realizzati i locali tecnici, principalmente adibiti all'alloggiamento dei quadri elettrici a servizio del sistema di sollevamento.

Infine, le acque di pioggia eccedenti la portata massima da sottoporre a trattamento verranno recapitate all'interno del Lamone attraverso due differenti modalità: a gravità fin tanto che il livello nel Lamone sarà tale per cui lo scarico sarà libero e il clapet di protezione dello scarico sarà aperto; tramite sollevamento nel momento in cui il livello nel Lamone sarà superiore alla quota di chiusura del clapet.

Si riportano le opere di progetto su ortofoto nell'immagine di seguito.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

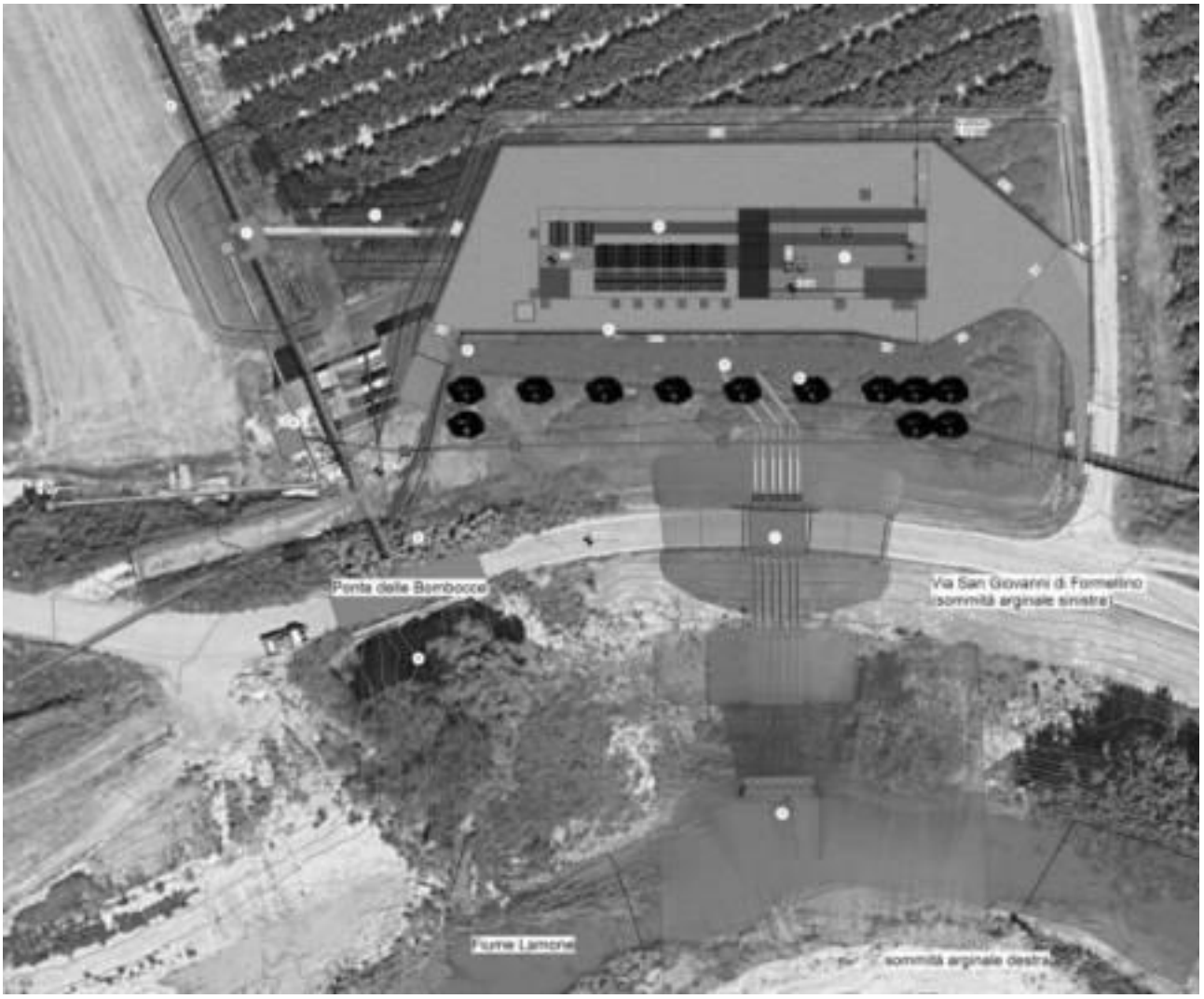


Figura 1 - Planimetria opere di progetto su ortofoto.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

2 RIFERIMENTI NORMATIVI

2.1 LA NORMATIVA IN MATERIA DI LAVORI PUBBLICI

Il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica è stato redatto ai sensi del D.Lgs. 36/2023. Va osservato che, ai sensi dell'Art. 25, comma 9, del D.Lgs. 36/2023, A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui all'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia. Nel caso in cui l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica sia stato formalizzato prima della data in cui il codice acquista efficacia, la stazione appaltante può procedere all'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico ed economica oppure sulla base di un progetto definitivo redatto ai sensi dell'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

2.2 LA NORMATIVA IN MATERIA DI COSTRUZIONI

L'intero compendio della progettazione strutturale si basa sui principi fondamentali contenuti nel D.M. 17.01.2018 – "Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni". Le prestazioni e i requisiti di sicurezza relativi alle strutture sono stati pertanto valutati in relazione al complesso degli stati limite che verosimilmente possono verificarsi nel corso della vita utile di progetto degli edifici.

Per quanto attiene l'assegnazione dei carichi di progetto e le modalità di combinazione delle azioni e di conduzione delle verifiche agli stati limite ultimi e d'esercizio, si assumono come riferimento normativo principale i codici riconosciuti a livello internazionale, gli Eurocodici e le norme di calcolo nazionali contenute nel D.M. 17.01.2018.

2.3 LA NORMATIVA IN MATERIA DI IMPIANTI ELETTRICI

La progettazione dell'impianto elettrico è stata eseguita tenendo presente la seguente normativa:

- Legge n. 186/1968
- D.M. 37/2008
- D.Lgs 81/08 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, integrato dal D.Lgs 106/09
- Legge 18.10.1977 n. 791 "Attuazione della direttiva CEE relativa alle garanzie di sicurezza che deve possedere il materiale elettrico destinato ad essere utilizzato entro alcuni limiti di tensione"
- Direttiva Bassa Tensione 73/23 CEE
- Direttiva Macchine 200/42/CE e relativo decreto di applicazione D.Lgs 17/2010
- Direttiva compatibilità elettromagnetica 89/336 CEE
- Immunità alle interferenze secondo EN50082-2 (95)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- Emissioni di interferenze secondo EN50081-2 (94)
- Le prescrizioni e indicazioni di enti e autorità locali
- Le prescrizioni e le indicazioni dell'ENEL, per quanto di loro competenza nei punti di consegna
- Eventuali prescrizioni o specifiche del Committente.

Le norme tecniche seguite sono quelle dei Comitato Elettrotecnico Italiano, e in particolare:

- CEI 64-8: Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000V in corrente alternata ed a 1500 V in corrente continua
- CEI 11-1: Impianti di produzione, trasmissione e distribuzione di energia elettrica
- CEI C.T. 3 Segni grafici (tutte le norme)
- CEI 17-13: Apparecchiature assiemate di protezione e di manovra per bassa tensione (Quadri B.T.)
- CEI 81-10/1: Principi generali
- CEI 81-10/2: Valutazione del rischio
- CEI 81-10/3: Danno materiale alle strutture e pericolo per le persone
- CEI 81-10/4: Impianti elettrici ed elettronici interni alle strutture
- CEI 0-2: Guida per la definizione della documentazione di progetto degli impianti elettrici.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

3 INQUADRAMENTO TERRITORIALE

3.1 INQUADRAMENTO TOPOGRAFICO

Il presente progetto ha come oggetto il rifacimento del sollevamento esistente nei pressi del fiume Lamone, a est del Comune di Faenza (RA).

Il contesto territoriale in cui si inserisce l'intervento è di tipo agricolo, caratterizzato da filari di frutteti, nonostante sia un'area non distante dal centro abitato.

L'area in corrispondenza della quale verrà realizzato il nuovo impianto di sollevamento si trova a una decina di metri a nord-est dell'attuale impianto, che è collocato al piede dell'argine sinistro del fiume Lamone, ad una quota di circa 30 m s.l.m.

Attualmente, è possibile raggiungere l'impianto esistente a partire da Via San Giovanni di Formellino che corre sulla sommità dell'argine sinistro del Lamone, lungo una stradella in stabilizzato che si stacca sulla sinistra dalla via principale e scende verso l'area dell'impianto.

Diversamente, l'accesso all'area del nuovo sollevamento avverrà percorrendo un tratto della strada esistente a partire dalla stessa Via Formellino che scende dall'argine a sinistra, dopo aver superato il ponte delle Bambocce viaggiando in direzione concorde al Lamone. Verrà, infatti, realizzato un nuovo piazzale di sosta di accesso al cancello dell'impianto, che verrà raccordato con la strada esistente poco fa citata. Verrà, in ogni caso, mantenuto anche l'accesso esistente, dal quale si staccherà una nuova stradella per permettere di raggiungere con adeguati mezzi anche il nuovo manufatto di sfioro.

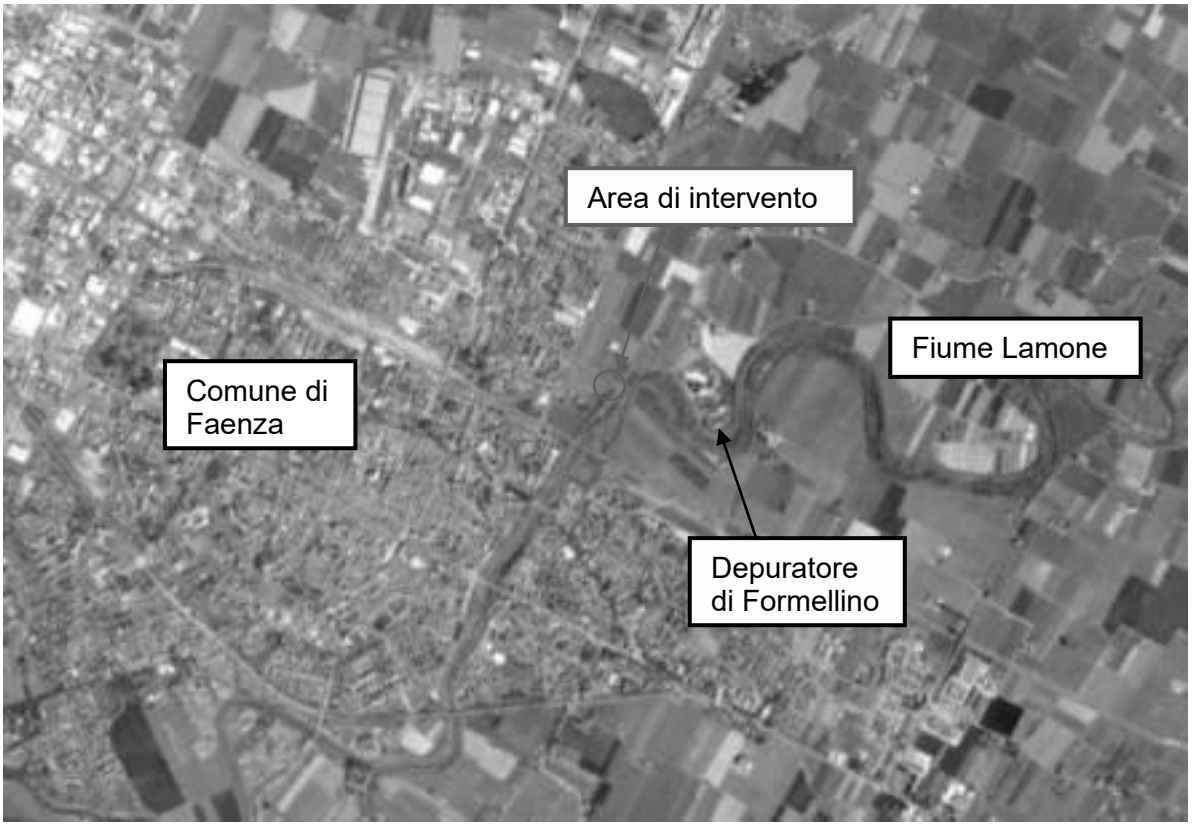


Figura 2 – Inquadramento area di intervento su ortofoto.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

3.2 INQUADRAMENTO GEOMORFOLOGICO

Dal punto di vista geomorfologico l'area di studio rientra in un territorio pianeggiante del comune di

Faenza e si trova su un'ansa fluviale del Fiume Lamone che scorre a Sud.

Dalla "Carta Geomorfologica" Piano Strutturale Comunale Associato dei comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo (successivamente abbreviato PSCA) si osserva che l'area interessata dal progetto ricade in un'area di paleodosso fluviale (figura di seguito).

La presa visione delle mappe di pericolosità elaborate dall'ISPRA evidenziano che nell'area l'unico scenario di dissesto idrogeologico è determinato dal rischio alluvione con scenario di pericolosità idraulica "P2: media "(Tr 100 – 200 anni); del resto non si evince alcun tipo di pericolosità per frana.

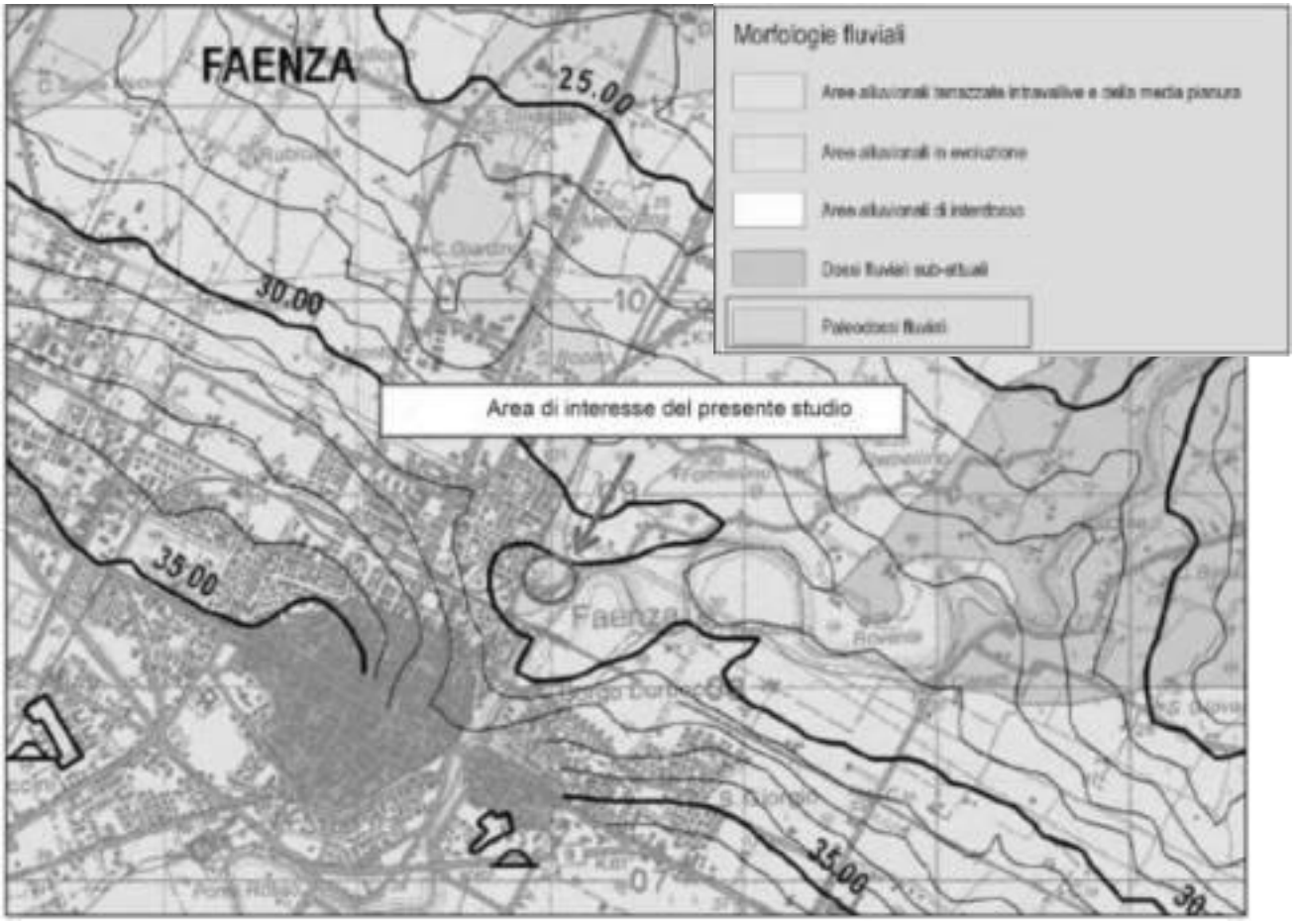


Figura 3 - Estratto "Carta Geomorfologica" del PSCA del comune di Faenza

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Alluvioni	Territorio	Popolazione	Famiglie	Edifici	Imprese	Beni culturali
Elevata	22,12 (10,3%)	2.157 (8,7%)	869 (9,5%)	553 (4,3%)	120 (2,3%)	9 (1,6%)
Media	150,71 (69,9%)	23.614 (40,9%)	9.975 (30,6%)	6.445 (50,1%)	2.418 (45,8%)	119 (21,4%)
Bassa	150,71 (69,9%)	23.614 (40,9%)	9.975 (30,6%)	6.445 (50,1%)	2.418 (45,8%)	119 (21,4%)

Figura 4 - Estratto carta pericolosità e rischio (portale Idrogeo dell'Ispra)

3.3 INQUADRAMENTO GEOLOGICO

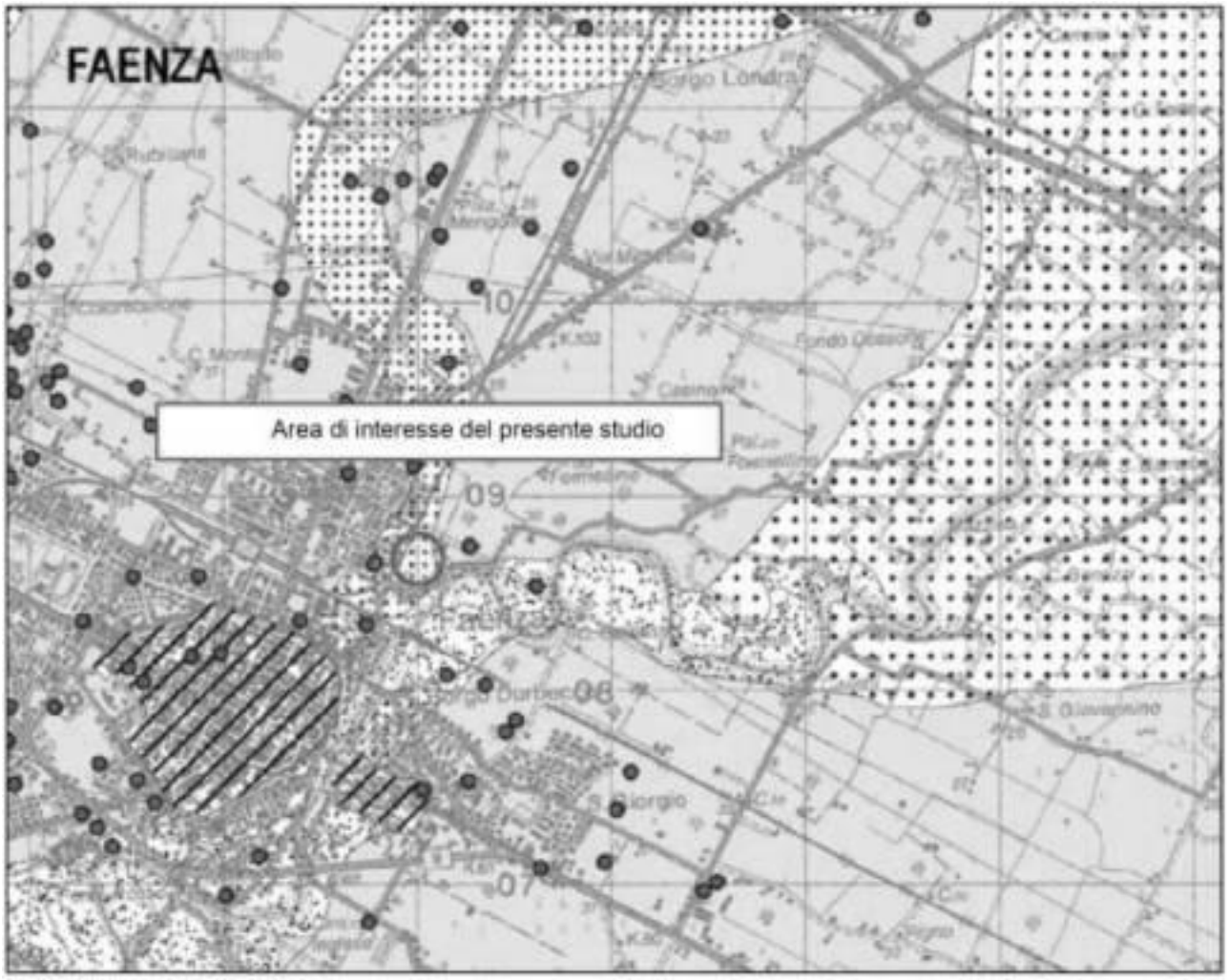
L'assetto geologico strutturale del territorio comunale Faenza non risulta di particolare complessità;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

esso comprende infatti le ultime pendici collinari di età sostanzialmente Pliocenica –Pleistocenica, le alluvioni continentali terrazzate della pianura (Pleistocene- Olocene) e i depositi costieri (Oloceneattuali).

Dal punto di vista geolitologico, l'area è costituita prevalentemente da: depositi alluvionali dell' "Unità Modena – sigla Aes8 (deposizione in epoca post-romana)" e nello specifico l'area interessata dal progetto, del Depuratore Bambole è costituita da "alluvioni di paleodosso fluviale con limi e sabbie prevalenti".

L'assetto geolitologico dell'area viene esposto nella Carta Geolitologica del PSCA (anno 2009) di cui se ne riporta un estratto in Figura 5 con relativa legenda.



Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

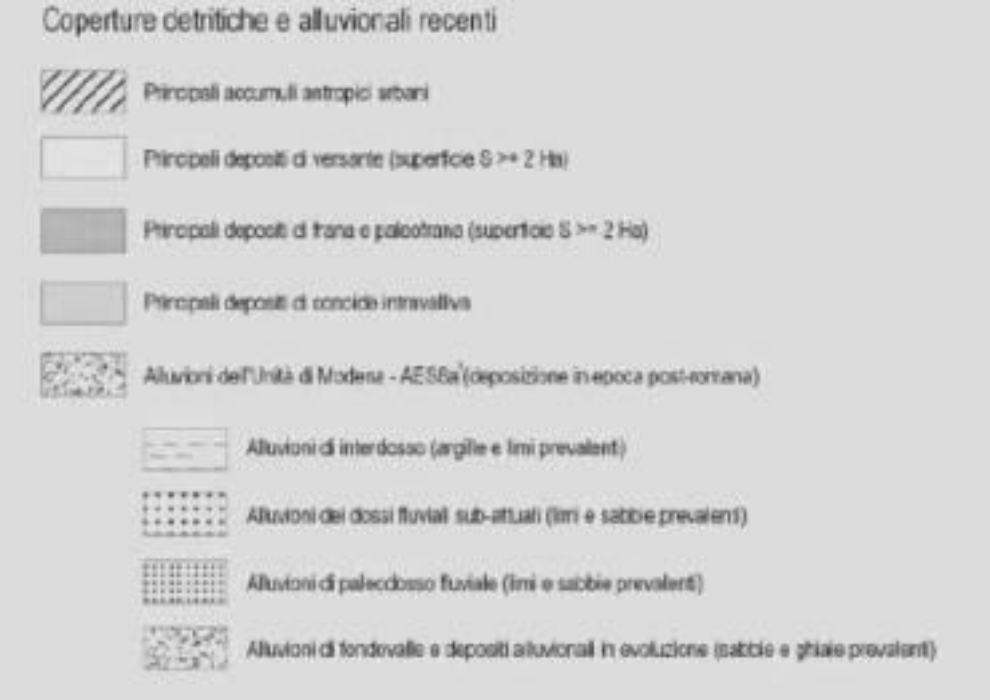


Figura 5 - Estratto "Carta litologica" del PSCA con evidenza dell'area di studio

3.4 INQUADRAMENTO ARCHEOLOGICO

Per quanto riguarda gli aspetti archeologici appare opportuno evidenziare che le probabilità di ritrovamenti nella zona sono scarse, sia per la presenza di urbanizzazioni e opere interrate, sia in considerazione della media potenzialità con cui è classificata dal PSC di Faenza.

Per questi motivi, in accordo con la Stazione Appaltante, il presente progetto non ha ritenuto opportuno prevedere specifici approfondimenti o indagini relativamente a tali aspetti.

3.5 INQUADRAMENTO IDROGRAFICO ED IDROGEOLOGICO

L'elemento idrografico principale dell'area di studio è il torrente Lamone, che scorre a sud dell'area interessata dall'intervento.

L'area interessata dal progetto risulta esterna alle aree di falda libera superficiale riportate nella Tavola 1 delle Zone di Protezione delle Acque Sotterranee allegata al Piano di Tutela delle Acque (vedi estratto della cartografia in Figura 6) è prossima al "SETTORE B" caratterizzato da "aree caratterizzate da ricarica indiretta della falda, generalmente compresa tra la zona A e la media pianura, idrogeologicamente identificabili come sistema debolmente compartimentato in cui alla falda freatica superficiale segue una falda semiconfinata in collegamento per drenanza verticale".

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

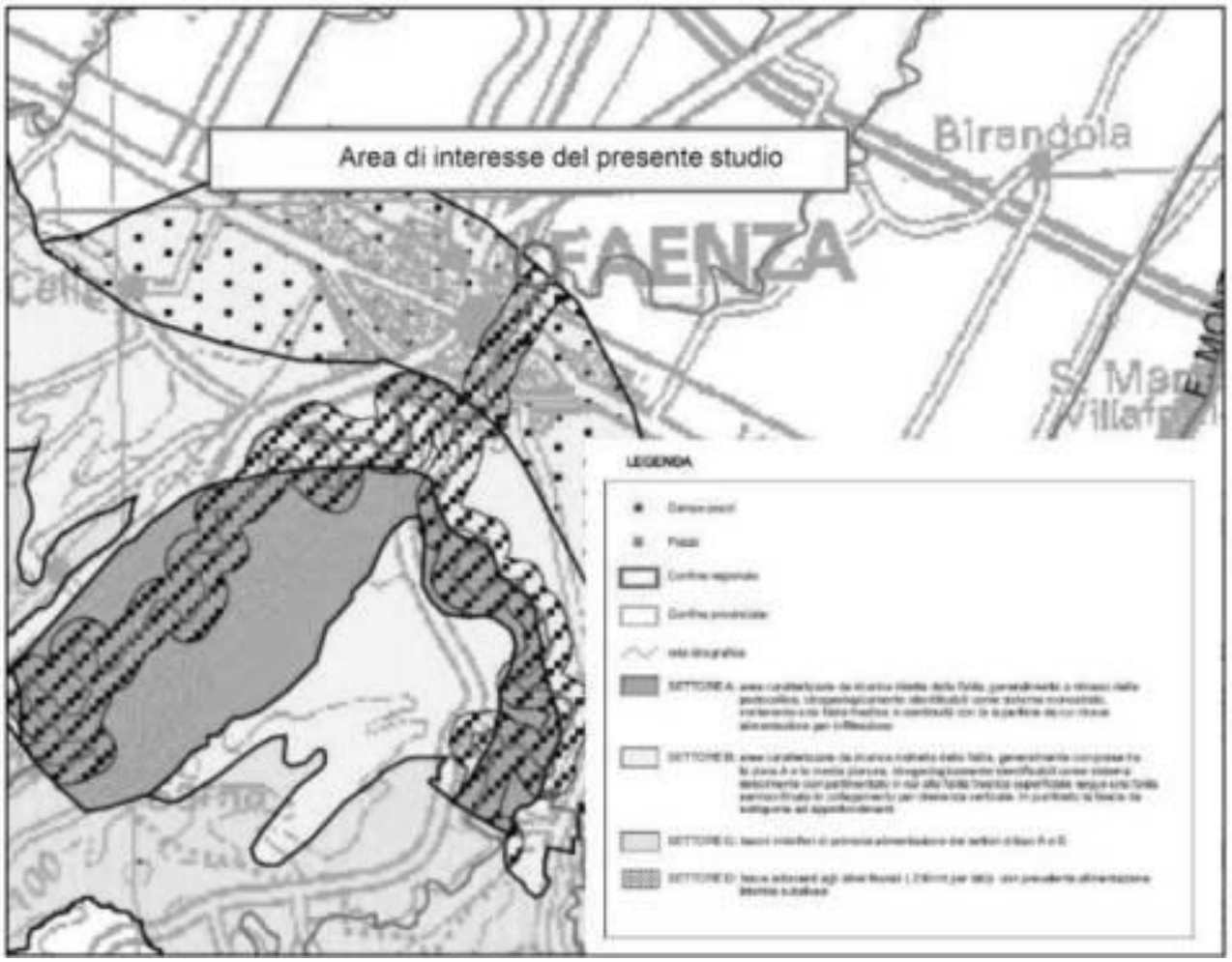


Figura 6 – Aree di ricarica della falda (fonte: piano di tutela delle acque)

Dalla consultazione della carta idrogeologica del PSCA si evince che i terreni interessati dal progetto presentano permeabilità compresa tra 10-4 <K <10-7 m/s (figura 7), e con una profondità di falda superiore a 3 m come si evince da un estratto della mappa della falda ipodermica (Figura 8) estratta dal Geoportale dell'Emilia Romagna (falda NER-ER).

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

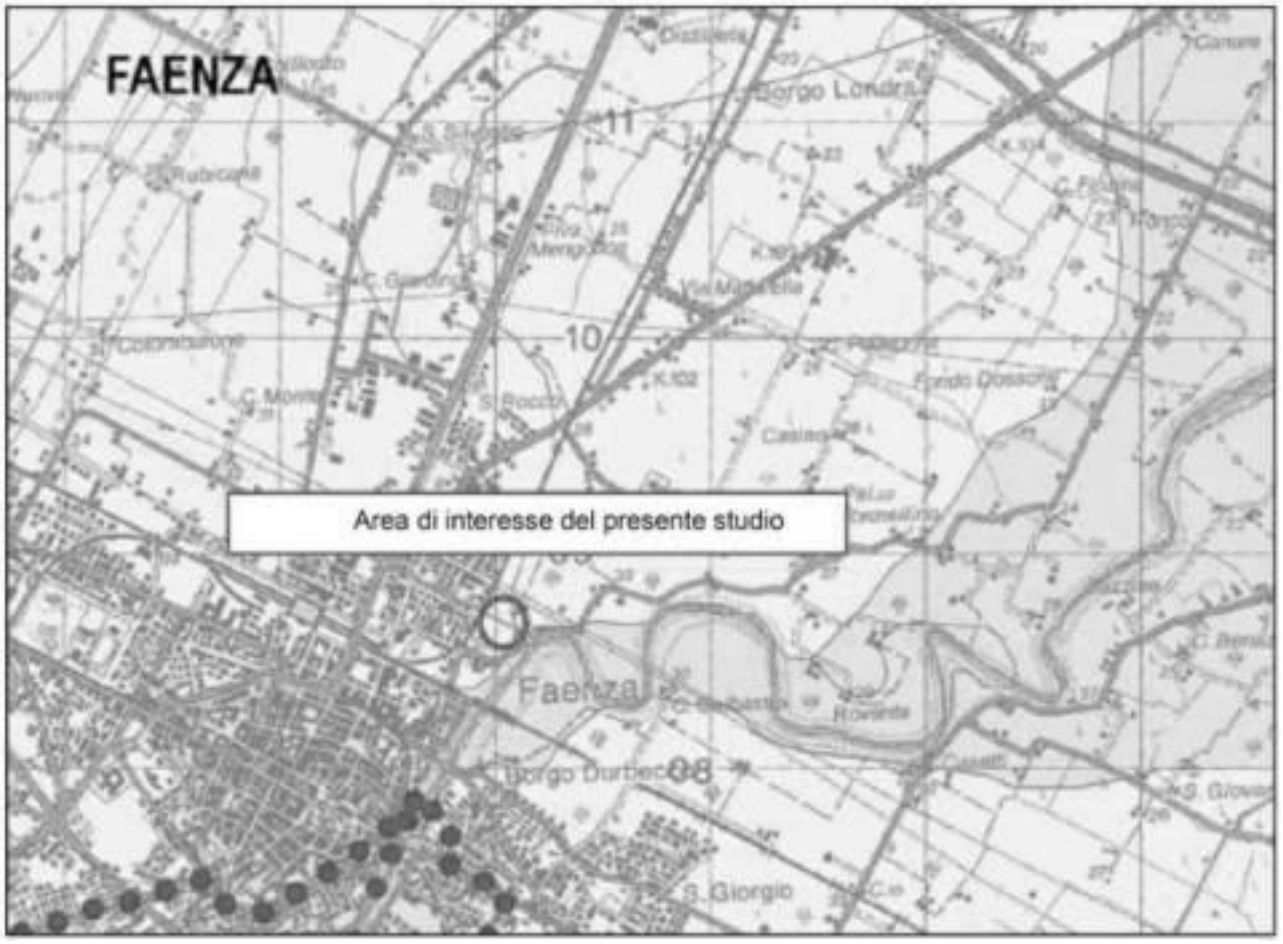


Figura 7 - Estratto Carta idrogeologica PSCA con evidenza dell'area di studio

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

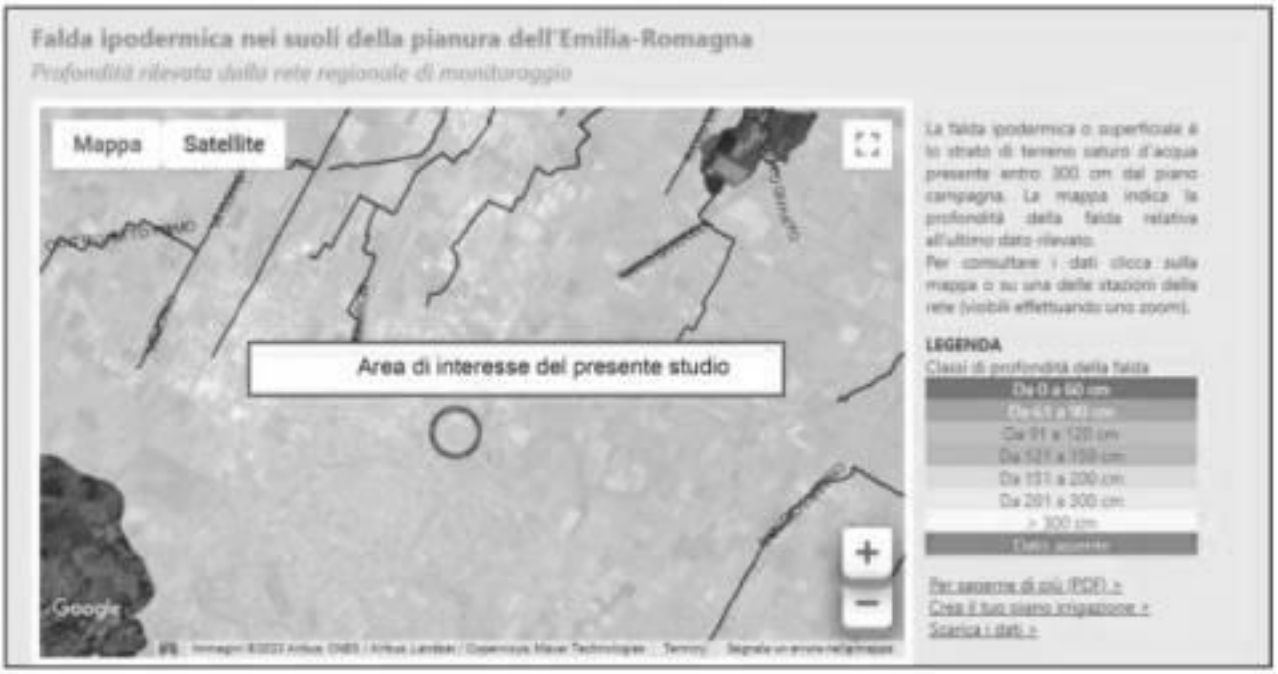


Figura 8 - Estratto mappa della falda superficiale nell'area di studio (estratto da Geoportale Emilia-Romagna – falda NET-ER)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

3.6 DISPONIBILITÀ DELLE AREE

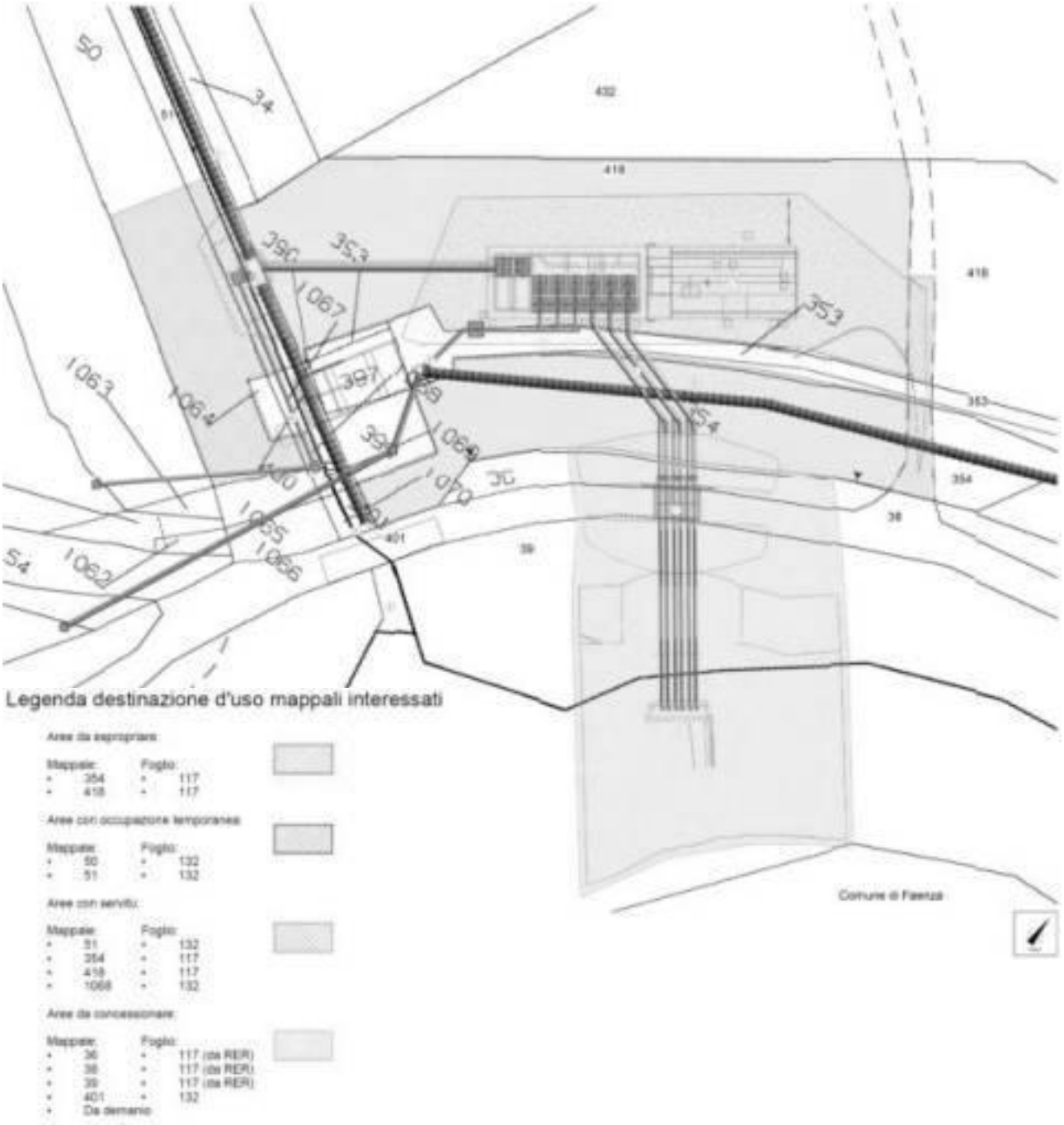


Figura 9 – Estratto della planimetria catastale

Il nuovo impianto di sollevamento sorgerà interamente nel Comune di Faenza (RA) in aree demaniali e di proprietà di privati. Per tale motivo, si è resa necessaria l'acquisizione di alcuni mappali, nonché l'istituzione di servitù di passaggio e l'occupazione temporanea.

Come si evince dalla *Figura 9 – Estratto della planimetria catastale*, saranno soggette ad acquisizione le particelle 354 e 418 foglio 117 per un'area totale di 3428 m^2.

Le stesse particelle verranno anche interessate da servitù di passaggio in corrispondenza dell'area in cui sorgerà la nuova strada di accesso all'impianto per una superficie complessiva di 116 m^2.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Saranno soggette a servitù anche le particelle 51 e 1068 foglio 132: più precisamente verrà presa in considerazione una fascia di lunghezza pari a 19 m per la quale sarà presente un'occupazione di larghezza pari a 1.00 m e un'area di rispetto di larghezza pari a 2.00 m. L'area totale, quindi, sarà di 57 m^2.

Le particelle 50 e 51 foglio 132 saranno soggette ad occupazione temporanea durante l'esecuzione dei lavori.

Infine, le opere ricadenti nelle particelle 36, 38 e 39 foglio 117 dovranno essere concessionate dalla Regione Emilia-Romagna, mentre il manufatto di intercettazione/sfioro dal Demanio.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4 QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO

L'obiettivo del quadro di riferimento programmatico è fornire gli elementi conoscitivi sulle relazioni intercorrenti fra l'opera progettata e gli atti di pianificazione e programmazione territoriale e settoriale.

In particolare, sono stati presi in esame:

- Piano Territoriale Regionale (P.T.R.) della Regione Emilia-Romagna
- Piano Territoriale Paesistico Regionale (P.T.P.R.) della Regione Emilia-Romagna
- Piano Per La Gestione Del Rischio Di Alluvioni (P.G.R.A.) della Regione Emilia-Romagna
- Piano Di Tutela Delle Acque (P.T.A.) della Regione Emilia-Romagna
- Piano Stralcio Per Il Rischio Idrogeologico – Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli
- Piano Territoriale Di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia Di Ravenna
- Piano Strutturale Comunale Associato (P.S.C.) del Comune Di Faenza
- Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) del Comune Di Faenza
- Rete Natura 2000

Per l'analisi puntuale di tali atti di pianificazione si rimanda alla Relazione di compatibilità ambientale e urbanistica, facente parte del presente progetto.

In sintesi, l'area di intervento risulta essere soggetta ad alcuni vincoli che hanno indirizzato lo sviluppo delle opere di progetto, i quali vengono riassunti di seguito:

- secondo il Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico, per una distanza dal piede esterno degli argini dei corsi d'acqua principali di pianura pari a 30 m è vietata ogni nuova costruzione. L'intervento, che sorgerà all'interno di un'area soggetta a questo vincolo, rientra però in una delle eccezioni contemplate dal Piano, in quanto "intervento idraulico volto alla messa in sicurezza delle aree a rischio, approvato dall'autorità idrica competente, tale da migliorare significativamente le condizioni di funzionalità idraulica";
- secondo il Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico si ha un tirante idrico di riferimento per l'area in esame, a bassa probabilità di inondazione, fino a 50 cm. Al fine di mantenersi a quota di sicurezza idraulica, sono state innalzate le quote del piazzale finito su cui sorgeranno le opere di progetto a 32.00 m, pari a 1.20 m sul p.c. medio attuale (circa 30.80 m);
- secondo il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Ravenna, risulta che non si possono realizzare gli interventi come quelli in progetto a meno di 10 m dal limite dell'alveo di piena ordinaria del Lamone. Le opere di progetto sono quindi state posizionate oltre tale limite;
- secondo il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Ravenna, negli alvei dei corsi d'acqua sono ammesse esclusivamente opere idrauliche (in questo caso le condotte di scarico nel Lamone), previo parere favorevole dell'ente preposto alla tutela idraulica;
- secondo il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Ravenna, all'interno di zone di

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

particolare interesse paesaggistico e ambientale, come in questo caso, sono ritenute ammissibili le infrastrutture per lo smaltimento dei reflui, previa verifica della compatibilità rispetto alle caratteristiche ambientali e paesaggistiche del territorio interessato, tramite redazione della *Relazione Paesaggistica*;

- secondo il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Ravenna, le opere di progetto sorgeranno in una zona di ricarica della falda, ma tale intervento non avrà impatto su di essa e, in ogni caso, in fase di esecuzione dei lavori saranno adottati specifici accorgimenti in merito, se ritenuti necessari;
- dal Regolamento Urbanistico Edilizio del Comune di Faenza risulta che l'area in oggetto ricade in una zona ad alta o media potenzialità archeologica, pertanto, si sottolinea la necessità di dover rispettare le tempistiche di comunicazione alla Soprintendenza (30 giorni prima dell'inizio dei lavori). La soprintendenza potrà disporre entro tale limite l'esecuzione di sondaggi o altre verifiche;
- dal Regolamento Urbanistico Edilizio del Comune di Faenza è presente un'area di rispetto di 30 m per la viabilità di progetto (nello specifico una via ferroviaria). Le opere di progetto sorgeranno al di fuori di essa;
- l'intervento in oggetto non interferirà in alcun modo con i siti di Rete Natura 2000.

Vista l'estensione delle aree e l'entità delle opere, per poter attuare gli interventi di progetto occorre prevedere il cambio della zonizzazione dell'area interessata dalla realizzazione del nuovo sollevamento, che sarà riclassificata come "DOTAZIONI TERRITORIALI - Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi" (Art. 18.4).

Si rimanda, a tal proposito, agli elaborati H41749DA00GR1007 – RELAZIONE DI VARIANTE URBANISTICA e H41749DA00GR1005 – RELAZIONE VALSAT per ulteriori approfondimenti.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5 STATO DI FATTO

L'impianto di sollevamento esistente, a servizio dell'abitato di Faenza, come anticipato sopra, si trova al piede dell'argine in sinistra idraulica del Lamone ed è costituito da un manufatto in parte interrato e in parte fuori terra in calcestruzzo armato, formato da n.4 canali all'interno dei quali sono alloggiate n.4 coclee, di cui n.3 fuori servizio.

Il collettore in alimentazione è costituito da una tubazione ovoidale 1,20x1,80 m in arrivo da nord-ovest, dal centro abitato. All'interno del manufatto è presente una soglia che permette lo scolmo delle portate di pioggia verso il collettore di scarico, avente le stesse dimensioni della tubazione in entrata, che attraversa il ponte delle Bambocce e sbocca in Lamone, presidiato da un clapet.

La vasca di arrivo delle acque sollevate si trova a nord del manufatto, inferiormente alla sala motori e quadri elettrici a servizio delle coclee. Da tale vasca, le acque nere vengono poi recapitate per gravità ad un pozzetto esterno al manufatto, da cui parte un collettore ovoidale 1,20x1,80 m che trasporta le acque al depuratore di Formellino, lungo un tracciato che corre parallelamente all'argine in direzione est, fino all'impianto di depurazione.

A servizio dell'alimentazione elettrica del sollevamento esistente, nell'area dell'impianto si trova anche una torre di consegna della corrente MT, e una cabina elettrica di trasformazione e distribuzione.

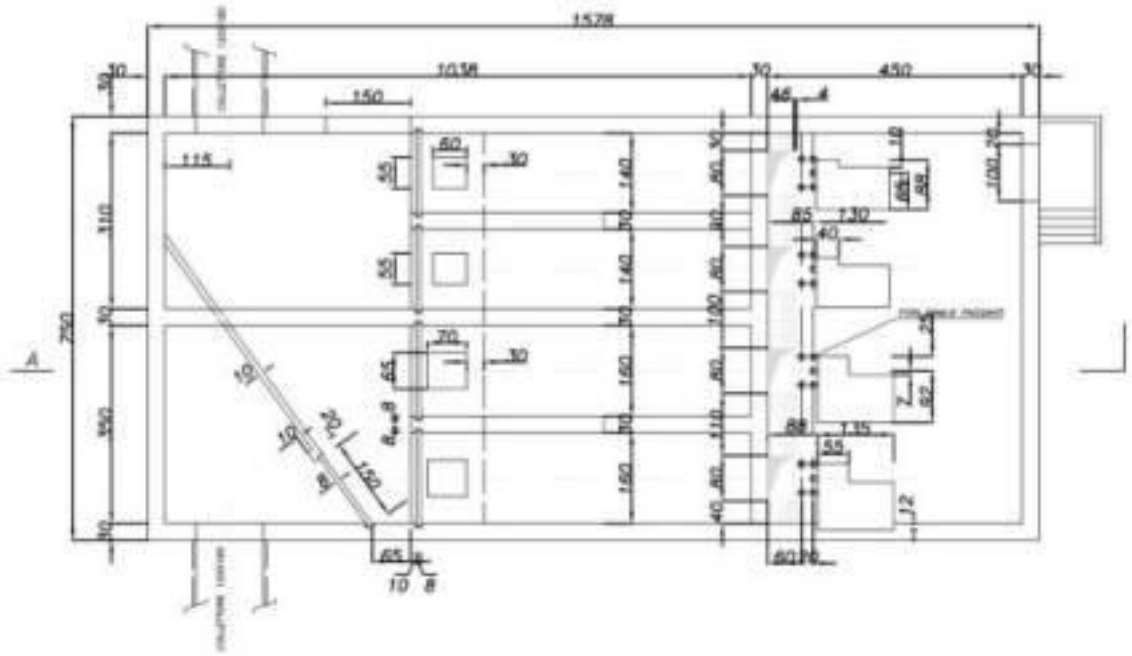


Figura 10 Pianta del sollevamento a coclee esistente.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

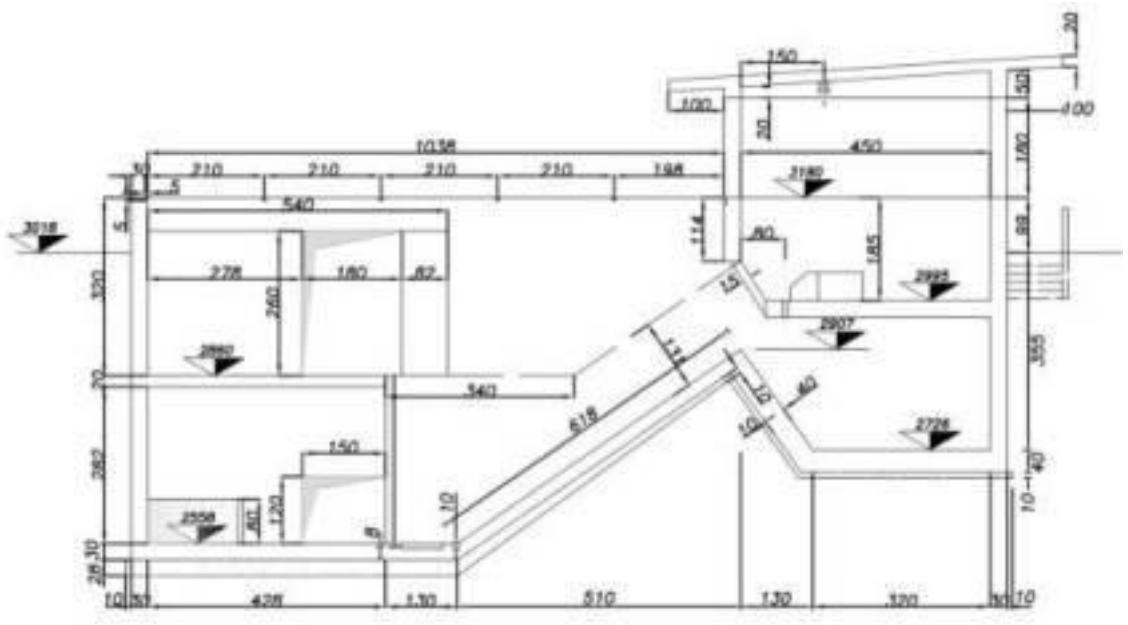


Figura 11 Sezione sollevamento a coclee esistente.



Figura 12 – Planimetria stato di fatto.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 13 Vista del clapet di scarico esistente dal Lamone.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

6 DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PROGETTO

6.1 TIPOLOGIA DELL'OPERA E DESCRIZIONE DELLE OPERE DI PROGETTO

Le nuove opere di progetto saranno realizzate nell'area a nord dell'attuale sollevamento (a destra in rosso nella planimetria sotto), e avranno l'obiettivo di sostituire l'impianto esistente, che a fine lavori verrà dismesso e poi demolito nella parte fuori terra (rappresentate con contorno in giallo nella planimetria).

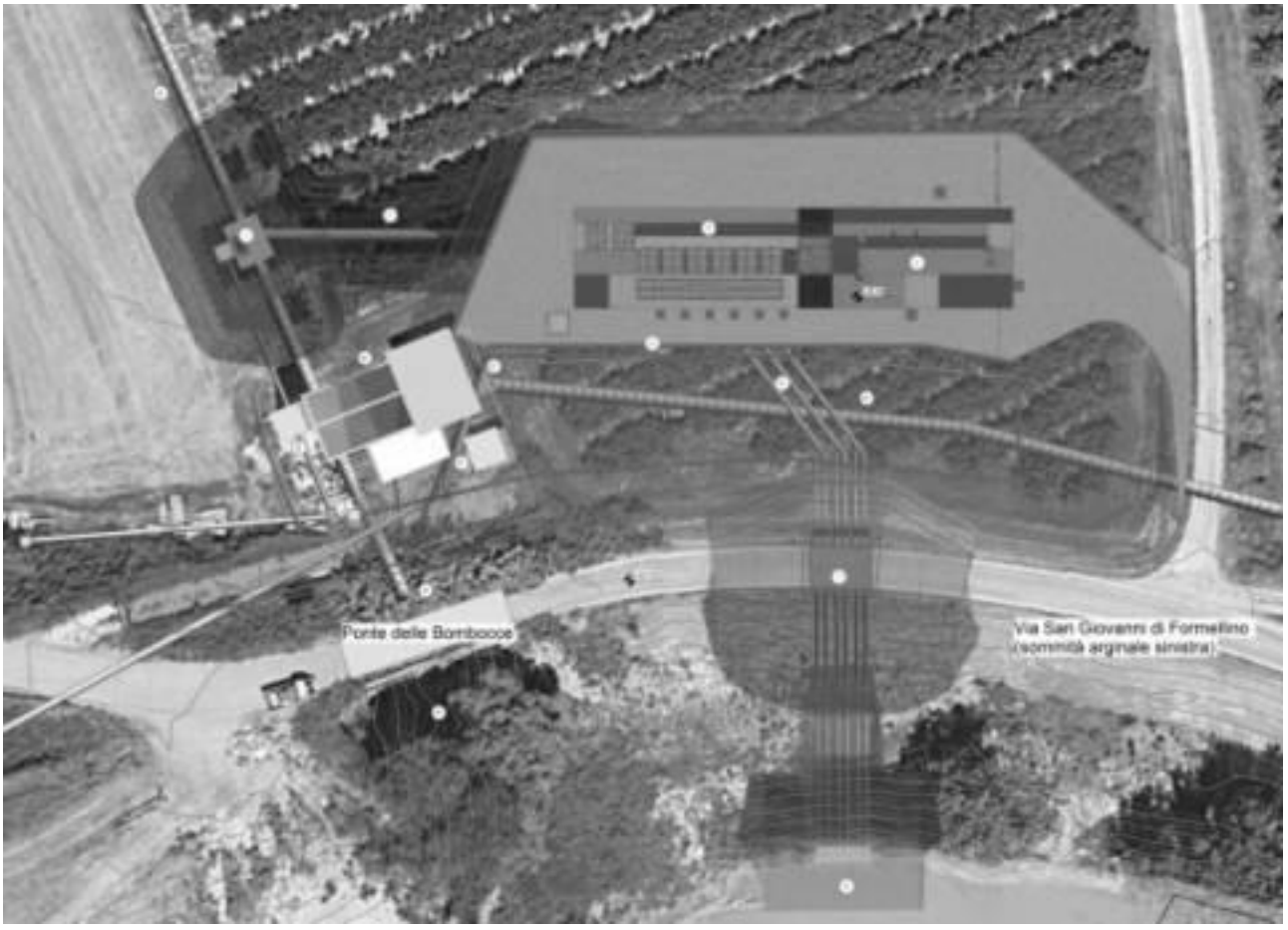


Figura 14 Planimetria demolizioni opere e esistenti e costruzioni opere di progetto

Ciò consentirà di minimizzare le interferenze con la gestione dell'impianto esistente in fase di cantiere, essendo possibile realizzare la maggior parte delle nuove opere senza interferire in modo significativo con il sistema esistente.

Gli interventi di progetto possono essere così riassunti:

- Realizzazione di una nuova vasca di sollevamento interrata, di profondità pari a 9,60 m, mediante l'utilizzo di diaframmi aventi spessore 1,00 m e altezza 22,00 m. All'interno della vasca saranno alloggiati due trituratori, le pompe di rilancio delle acque nere e le pompe di sollevamento delle acque di pioggia.
- Realizzazione di locali tecnici fuori terra aventi ingombro complessivo pari a 20,60x8,40 m, nei quali verranno posizionati i quadri elettrici a servizio delle apparecchiature dell'impianto, i trasformatori MT-BT, i quadri di consegna Enel e il gruppo elettrogeno. I locali saranno

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

realizzati in c.a. gettato in opera, e saranno completati con apposite finiture tali da mitigare il loro impatto nel paesaggio circostante.

- Realizzazione di un manufatto di intercettazione/sfioro lungo il tracciato del collettore ovoidale esistente in arrivo dall'abitato di Faenza, con l'obiettivo di deviare il flusso delle acque miste in arrivo verso il nuovo impianto di sollevamento. La modalità di realizzazione del manufatto sarà tale per cui non sarà necessario interrompere il flusso all'interno del collettore esistente, prevedendo una adeguata gestione del transitorio.
- Realizzazione del collegamento idraulico tra il manufatto di intercettazione del refluo e l'impianto di sollevamento, costituito da una tubazione in PRFV DN 1400 mm a gravità, la cui posa avverrà mediante scavo sostenuto da palancole metalliche.
- Realizzazione di un'opera di scarico consistente in uno scavalco arginale di n.6 tubazioni aventi DN 400 mm con apposito manufatto di protezione in c.a. in corrispondenza dell'attraversamento stradale sulla sommità arginale, valvole di disadescamento del sifone, idoneo manufatto di scarico in alveo in c.a. e valvole clapet di fine linea. Inoltre, in corrispondenza del nuovo scarico, una parte del fondo dell'alveo e della sponda verranno protetti con una scogliera composta da massi di idonea pezzatura.
- Dismissione a fine lavori dell'impianto esistente e demolizione delle parti fuori terra, quali la torre di consegna elettrica in MT, la cabina elettrica, il locale motori e quadri elettrici e le parti di manufatto fuori terra.
- Adeguamento del collettore di scarico delle acque di pioggia esistente a gravità mediante la posa di nuovi conci a completamento del tracciato dell'ovoidale esistente sul sedime del sollevamento esistente.

6.2 DESCRIZIONE DELLE OPERE ELETTROMECCANICHE DI PROGETTO

L'impianto di sollevamento è costituito da due gruppi di pompe, composte da 2+1R pompe di rilancio delle acque nere, e 2+1R pompe di sollevamento e scarico delle acque di pioggia.

I due gruppi sono alloggiati all'interno della stessa vasca, ma verranno avviate a livelli differenti. Le pompe di acque nere si troveranno quindi a lavorare, in condizioni di pioggia straordinarie, con battenti notevolmente superiori a quelli di lavoro ordinario. Tuttavia, si può ragionevolmente affermare che questa condizione si verifichi con una frequenza di circa 2/3 volte all'anno. Tutte le pompe saranno asservite ad inverter.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

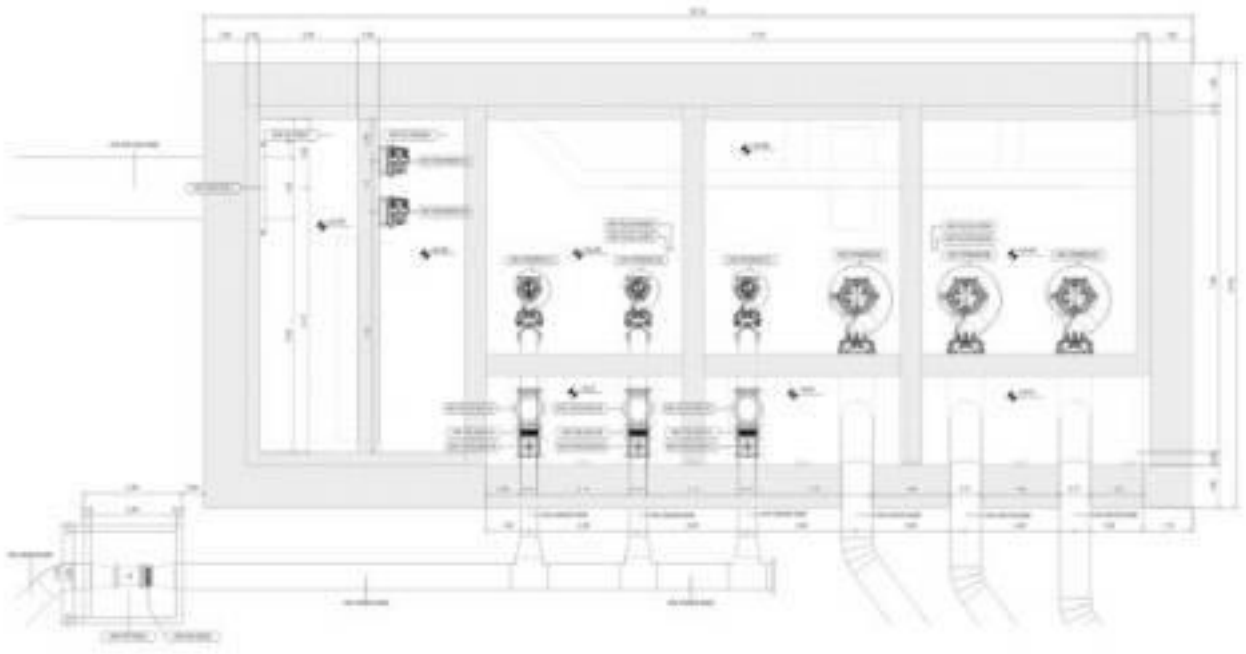


Figura 15 - Pianta sollevamento di progetto.

Le pompe di acque nere saranno dotate di mandate in acciaio inox AISI304 dalla flangia del piede di accoppiamento aventi diametro pari a 400 mm, sulle quali verranno installate una valvola di non ritorno e di intercettazione ciascuna. Lungo il tratto esterno alla vasca, dove le condotte verranno realizzate in PE, si uniranno in un collettore unico DN 600 mm in PE, sul quale verrà installato un misuratore di portata elettromagnetico per il monitoraggio delle portate sollevate e inviate a depuratore.

Le pompe di pioggia hanno, invece, tre mandate completamente indipendenti aventi diametro DN700 nel primo tratto, che si separa successivamente in due rami ciascuna, aventi diametro DN 400, in scavalco arginale.

Nel tratto più sommitale le condotte saranno dotate di valvole di disadescamento meccaniche, e in corrispondenza dell'attraversamento della strada esistente passante sulla sommità dell'argine (Via Formellino) saranno protette da un manufatto in c.a.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

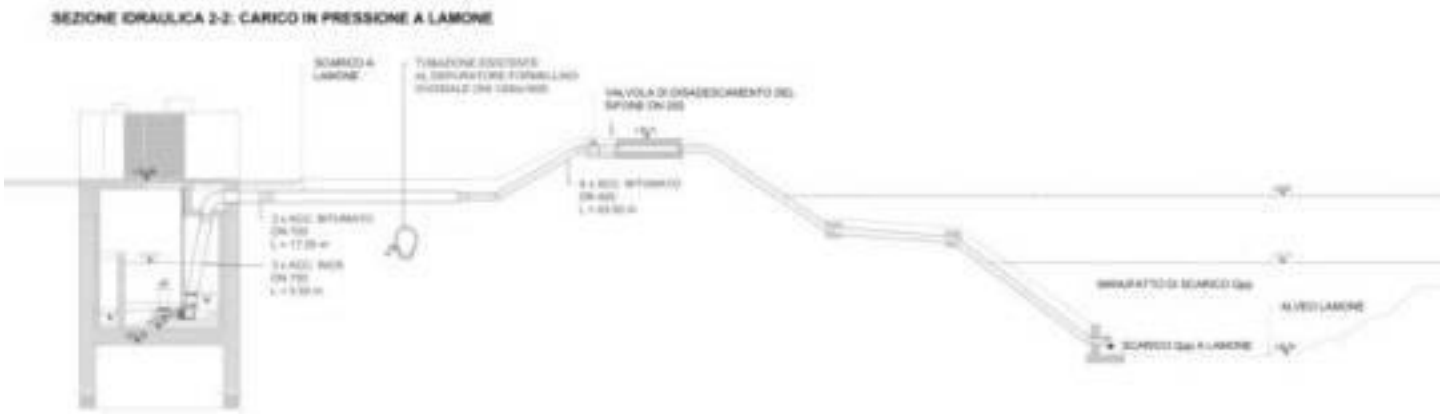


Figura 16 Profilo scarico in pressione acque di pioggia.

Infine, verranno installate delle valvole clapet di fine linea in corrispondenza dello sbocco in Lamone.

6.3 DESCRIZIONE DELLE OPERE ELETTRICHE DI PROGETTO

Le opere elettriche che dovranno essere realizzate a servizio del nuovo impianto di sollevamento saranno le seguenti:

1. Realizzazione della nuova cabina di consegna Enel;
2. Realizzazione della nuova cabina di trasformazione completa di quadro di Media, Trasformatori, quadri di bassa tensione, gruppo elettrogeno di emergenza come di seguito riportati:
    a. Quadro MT EM00MVP0001

        Il quadro di media tensione EM00MVP0001 avrà il compito di gestire la distribuzione nella Cabina MT/BT del sollevamento.

    b. Trasformatori MT/BT EM00TR0001/0002

        I trasformatori MT/BT da 630kVA saranno del tipo isolati in resina epossidica, il materiale isolante dovrà impedire l'emissione di gas alogeni e fumi opachi durante un'eventuale combustione

    c. Quadri di distribuzione secondari

        I quadri di distribuzione secondari rappresentano il secondo livello di distribuzione, saranno realizzati con involucro in materiale metallico, costituito da scomparti modulari in lamiera di acciaio stampata 20/10 imbullonati fra loro e saranno posati a pavimento.

        Sono previsti i seguenti quadri di distribuzione secondaria:

        i. EL00DSP0001 quadro distribuzione impianto;
        ii. EL00LVP0001 quadro distruzione servizi ausiliari
        iii. AM00AP0001 quadro di automazione

    d. Gruppo Elettrogeno

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Per consolidare l'affidabilità del servizio di sollevamento, è prevista la fornitura e posa in opera di un Gruppo Elettrogeno di soccorso da esterno (silenziato) avente potenza 450 kVA (360 kW), completo di serbatoio aggiuntivo integrato nel basamento con capacità da 2300 Lt che garantisce al 75% della potenza PRP (servizio continuo) di circa 29 ore in modo da consentire il funzionamento dell'impianto di sollevamento anche in assenza di fornitura di energia da è parte dell'ente distributore

3. Realizzazione degli impianti di illuminazione e Forza motrice interni ed esterni, delle nuove vie cavi interrate e esterne e dei collegamenti di tutte le apparecchiature elettrica a servizio dell'impianto di sollevamento.

6.4 DESCRIZIONE DELLE OPERE CIVILI DI PROGETTO

6.4.1 MANUFATTI ED EDIFICI DI PROGETTO

La struttura dell'impianto di sollevamento è costituita da una platea di fondo dello spessore pari a 1 m collegata ai diaframmi perimetrali di contenimento necessari alla realizzazione dello scavo. Al di sopra della platea verrà realizzato una sagomatura in calcestruzzo magro con spessore medio di 40 cm. Le pareti perimetrali, altresì, risultano collegate ai diaframmi mediante barre di armatura inghisate su quest'ultimi: lo spessore della parete gettata in opera è pari a 30 cm.

La copertura del manufatto, inoltre, viene realizzata in calcestruzzo armato e risulta collegata sia alla trave di coronamento dei diaframmi che alle pareti realizzate in opera: il suo spessore è pari a 50 cm. La finitura della soletta di copertura è costituita da uno strato in pendenza (massetto con spessore medio pari a 8 cm) e da uno strato di livellamento in calcestruzzo drenante (tipo "biostrasse") con spessore variabile (spessore medio di 0,12 m). In copertura, infine, sono presenti delle aperture necessarie al funzionamento\manutenzione delle componenti impiantistiche: tali fori hanno dimensioni 2x2 m e dimensioni 2x3 m e in essi verranno alloggiate delle botole in acciaio di chiusura.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

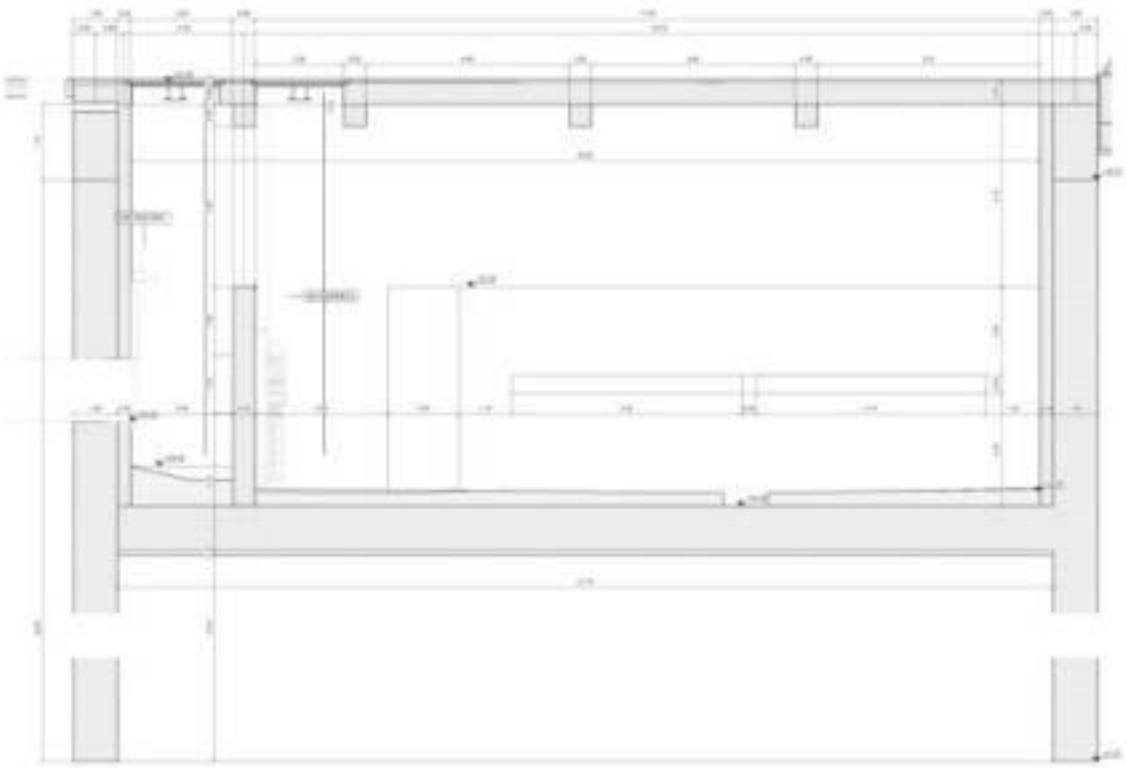


Figura 17 – Sezione impianto di sollevamento

I locali tecnici vengono realizzati con una struttura in calcestruzzo armato gettato in opera: l'ingombro massimo in pianta risulta essere pari a 20,6 x 8,4 m.

Le pareti perimetrali hanno spessore costante pari a 35 cm; quelle interne, invece, hanno spessore variabile da 20 cm a 35 cm. La struttura di fondazione è del tipo superficiale a platea con spessore costante pari a 60 cm: al di sopra, le finiture previste verranno realizzate in modo diretto sulla struttura oppure mediante la costruzione di un'ulteriore soletta in calcestruzzo realizzata a circa 78 cm dall'intradosso della fondazione (con conseguente creazione di un'intercapedine).

In funzione della specifica destinazione d'uso, pertanto, nei locali tecnici le pavimentazioni possono avere due distinte finiture: pavimento industriale con finitura spolvero al quarzo di spessore pari a 7 cm; pavimento galleggiante con struttura in acciaio zincato (zincatura elettrolitica) e pannelli di chiusura dello spessore pari a 3 cm.

La copertura viene realizzata con lastre prefabbricate tipo predalles: in dettaglio, l'altezza complessiva è pari a 30 cm avendo sia la lastra che il getto di completamento uno spessore pari a 5 cm. Il pacchetto di finitura, infine, è costituito dai seguenti elementi: uno strato di separazione (barriera al vapore); un massetto di pendenza con spessore minimo pari a 5 cm e spessore massimo pari a 9 cm; uno strato impermeabilizzante; una finitura in calcestruzzo drenante con spessore variabile analogo a quello del massetto di pendenza.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

6.4.2 SISTEMAZIONI ESTERNE E VIABILITÀ

L'area dell'impianto verrà finita con un pacchetto di pavimentazione costituito da terra stabilizzata e legata, mediante un sistema che prevede l'utilizzo di idoneo misto granulare naturale di cava, acqua di impasto e premiscelato ecocompatibile pronto all'uso, specifico per gli interventi di stabilizzazione di inerti granulari naturali, costituito da leganti-consolidanti a base di calci idrauliche e ossidi inorganici ed additivi ad azione inertizzante delle pellicole organiche che circondano le particelle di terreno.

La stessa pavimentazione verrà utilizzata anche come ultimo strato di finitura della copertura della vasca e degli edifici tecnici, che visivamente creeranno quindi una superficie continua tra le due strutture. Inoltre, in tale applicazione, la pavimentazione verrà applicata una pigmentazione a tre colori: grigio agata, sabbia e terra, per meglio integrare le opere al contesto circostante.

Lo spessore finito e compattato di tale pavimentazione sarà pari a 8 cm.

I vantaggi dell'utilizzo di tale pavimentazione sono, oltre al fatto che è costituita da materiali ecocompatibili e naturali, garantisce il drenaggio delle acque meteoriche, favorendone la loro dispersione negli strati sottostanti, del tutto in linea con i principi di invarianza idraulica.

Il Piano stralcio per il rischio idrogeologico dell'Autorità dei Bacini Romagnoli introduce, all'art. 9 delle Norme di attuazione, il principio di invarianza idraulica delle trasformazioni del territorio, definito al comma 1 del medesimo articolo: *"Per trasformazione del territorio ad invarianza idraulica si intende la trasformazione di un'area che non provochi un aggravio della portata di piena del corpo idrico ricevente i deflussi superficiali originati dall'area stessa."*

Inoltre, riporta le indicazioni per il corretto dimensionamento del volume di invaso necessario all'interno della *"Direttiva inerente le verifiche idrauliche e gli accorgimenti tecnici da adottare per conseguire gli obiettivi di sicurezza idraulica definiti dal Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico, ai sensi degli artt. 2 ter, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11 del Piano"*, approvata dal Comitato Istituzionale con delibera n. 3/2 del 20 ottobre 2003 e s.m.i., come modificata dalla Variante di coordinamento PGRA-PAI, adottata dal C.I. con delibera 2/2 del 7/11/2016.

Si riportano di seguito le indicazioni della Direttiva e i calcoli eseguiti per il caso specifico del nuovo impianto di Bambole.

La misura del volume minimo d'invaso da prescrivere in aree sottoposte a una quota di trasformazione I (% dell'area che viene trasformata) e in cui viene lasciata inalterata una quota P (tale che I+P=100%) è data dal valore convenzionale:

$$w=w^\circ (\varphi/\varphi^\circ)^{(1/(1-n))} - 15\, I - w^\circ P \qquad (1)$$

essendo:

- w°= 50 mc/ha,
- φ= coefficiente di deflusso dopo la trasformazione,
- φ°=coefficiente di deflusso prima della trasformazione,

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- n=0.48 (esponente delle curve di possibilità climatica di durata inferiore all'ora, stimato nell'ipotesi che le percentuali della pioggia oraria cadute nei 5', 15' e 30' siano rispettivamente il 30%, 60% e 75%, come risulta -orientativamente- da vari studi sperimentali; si veda ad es. CSDU, 19973),
- I e P espressi come frazione dell'area trasformata.

Il volume così ricavato è espresso in mc/ha e deve essere moltiplicato per l'area totale dell'intervento (superficie territoriale, St), a prescindere dalla quota P che viene lasciata inalterata. Per la stima dei coefficienti di deflusso φ e φ° si fa riferimento alla relazione convenzionale:

$$\varphi^\circ = 0.9\,Imp^\circ + 0.2\,Per^\circ \qquad (2\text{-a})$$

$$\varphi = 0.9\,Imp + 0.2\,Per \qquad (2\text{-b})$$

in cui Imp e Per sono rispettivamente le frazioni dell'area totale da ritenersi impermeabile e permeabile, prima della trasformazione (se connotati dall'apice°) o dopo (se non c'è l'apice°).

Il calcolo del volume di invaso richiede quindi la definizione delle seguenti grandezze:

- quota dell'area di progetto che viene interessata dalla trasformazione (I); è da notare che anche le aree che non vengono pavimentate con la trasformazione, ma vengono sistemate e regolarizzate, devono essere incluse a computare la quota I.
- quota dell'area di progetto non interessata dalla trasformazione (P): essa è costituita solo da quelle parti che non vengono significativamente modificate, mediante regolarizzazione del terreno o altri interventi anche non impermeabilizzanti.
- quota dell'area da ritenersi permeabile (Per): tale grandezza viene valutata prima e dopo la trasformazione.
- quota dell'area da ritenersi impermeabile (Imp): tale grandezza viene valutata prima e dopo la trasformazione.

Il volume di invaso viene quindi quantificato come segue applicando la procedura sopra descritta:

Tabella 1 – Parametri per il calcolo del volume di invaso necessario

W°	Volume specifico prima della trasformazione	*mc/ha*	50
n	esponente delle curve di possibilità climatica di durata inferiore all'ora	-	0,48
Imp°	quota dell'area da ritenersi impermeabile prima della trasformazione	-	0,05
Per°	quota dell'area da ritenersi permeabile prima della trasformazione	-	0,95
Φ°	coefficiente di deflusso prima della trasformazione	-	0,24
Imp	quota dell'area da ritenersi impermeabile dopo la trasformazione	-	0,12
Per	quota dell'area da ritenersi permeabile dopo la trasformazione	-	0,88
Φ	coefficiente di deflusso dopo la trasformazione	-	0,28
I	frazione dell'area interessata dalla trasformazione	*%*	1,00
P	frazione dell'area non interessata dalla trasformazione	*%*	0,00
W	Volume specifico dopo della trasformazione	*mc/ha*	56,43

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Tabella 2 – Volume di invaso

S		W	V
mq	*ha*	*mc/ha*	***mc***
3944,95	0,394	56,43	**22,26**

Sulla base delle indicazioni fornite dalla Direttiva, l'intervento di progetto viene classificato come "Trascurabile impermeabilizzazione potenziale".

Si ottiene un volume di invaso necessario di circa 22,30 mc. Tale volume di invaso verrà ottenuto sfruttando il volume della rete di raccolta delle acque meteoriche, che verrà leggermente sovradimensionata per questo scopo. Tale rete verrà dotata di limitatore di portata in uscita, che convoglierà le acque all'interno di un pozzo disperdente, che restituirà l'acqua all'ambiente circostante.

Le aree saranno delimitate da una recinzione con rete metallica a maglia romboidale con relativi tubolari di supporto fondati su plinti in calcestruzzo C20/25.

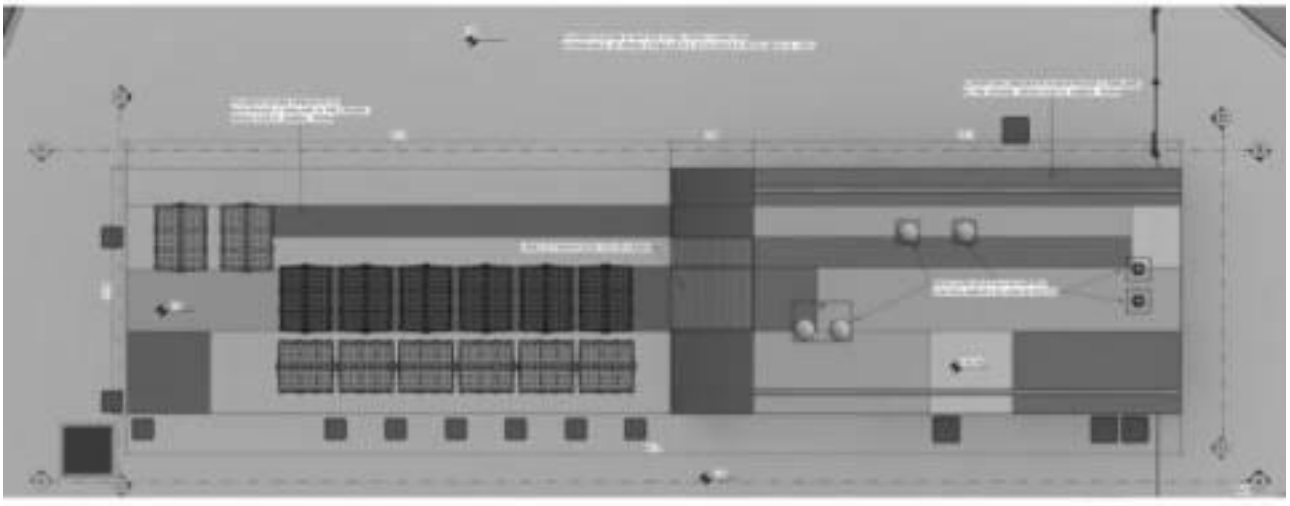


Figura 18 – Pianta coperture di progetto

Infine, si prevede la piantumazione di alberi di melograno e pesco da fiore nell'area verde compresa tra l'impianto e l'argine, al fine di mitigare l'impatto paesaggistico delle opere di progetto quando osservate dalla sommità dell'argine.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 19 – Prospetti dell'impianto

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

7 GESTIONE TERRE E ROCCE DA SCAVO

Durante la realizzazione delle opere di progetto saranno generati dei volumi di terre e rocce derivanti da scavi e scotici propedeutici. Per realizzare i rinterri dei manufatti di progetto verranno riutilizzati i materiali di escavo opportunamente vagliati e selezionati.

Come già specificato in precedenza, il ripristino del fondo alveo sarà realizzato con materiale proveniente dagli scavi in alveo e massi di idonea pezzatura così che sia ricostituito il profilo di scorrimento del corso d'acqua e siano impedite infiltrazioni.

In particolare, è stato stimato che:

- il quantitativo di terreno escavato è pari a 5000 mc circa;
- il quantitativo di materiale necessario al rinterro e per la creazione del rilevato è pari a circa 2000 mc;
- il quantitativo di materiale in esubero, da conferire a struttura ricettiva autorizzata per il recupero, è pari a circa 3000 mc.

La normativa vigente, in particolare dal Decreto del Presidente della Repubblica n.120 del 13 giugno 2017 e s.m.i., prevede che "*le terre e rocce da scavo qualificate come sottoprodotto sono utilizzabili per rinterri, riempimenti, modellizzazioni, miglioramenti fondiari o viari oppure per altre forme di ripristini e miglioramenti ambientali, per rilavati, per sottofondi e, nel corso di processi di produzione industriale, in sostituzione dei materiali da cava*."

Nel presente caso si prevede di riutilizzare il materiale escavato per i rinterri all'interno del sito di produzione, sulla base dei risultati delle analisi di caratterizzazione che verranno effettuate prima dell'inizio dei lavori, e che dovranno dimostrare il rispetto dei limiti di accettabilità previsti dal D. Lgs. 152/2006 Parte 4ª Titolo 5 e così come definito dal DPR 120/2017.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

8 TEMPISTICHE E FASI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE

Al fine di garantire il servizio dell'impianto esistente durante le fasi di esecuzione dei lavori di progetto, è stata posta particolare cura alla stesura del cronoprogramma e alla gestione delle fasi transitorie di funzionamento e di realizzazione delle opere. I lavori oggetto dell'appalto dovranno essere realizzati nel rispetto dei tempi parziali stabiliti nel cronoprogramma.

Poiché i lavori devono essere eseguiti in parte anche nell'area del sollevamento esistente da dismettere, e poiché durante tutta l'esecuzione dei lavori dovrà essere sempre garantito il servizio, nel corrispettivo dell'appalto e nei prezzi unitari di contratto sono intesi compresi e compensati tutti gli interventi occorrenti per la connessione delle nuove opere alle strutture e tubazioni esistenti, compresi gli oneri per il mantenimento in funzione delle opere esistenti durante l'esecuzione degli interventi stessi e per l'attivazione parziale delle nuove opere con la realizzazione di opportuni collegamenti idraulici ed elettrici provvisori e/o definitivi.

Il tempo complessivamente necessario per la realizzazione e l'avviamento delle opere di progetto è previsto in **439 giorni naturali e consecutivi**.

Gli interventi prevedono varie fasi di realizzazione degli interventi, si faccia riferimento all'elaborato *H41749DG00GP1009 Planimetria delle fasi realizzative* per il dettaglio che viene qui riassunto:

1. Inizialmente si prevede di realizzare i lavori localizzati nell'area del futuro nuovo impianto di sollevamento e i relativi locali tecnici di servizio.
2. Successivamente, si realizzano le opere di scarico delle acque di pioggia all'interno del Lamone mediante le opportune opere provvisionali in alveo.
3. Si procede poi con la realizzazione del nuovo manufatto di intercettazione del collettore ovoidale in arrivo, per deviare le acque verso il nuovo sollevamento: tale manufatto costituirà anche il futuro manufatto di sfioro delle acque di pioggia.
4. Sarà quindi realizzata la posa della tubazione DN 1400 mm in PRFV, che costituirà la tubazione di alimentazione del futuro sollevamento, e saranno finalizzati i manufatti e i relativi collegamenti idraulici.
5. A questo punto sarà possibile avviare il nuovo impianto ed interrompere il funzionamento del vecchio impianto e delle pompe provvisorie installate recentemente, demolire le parti fuori terra dell'impianto esistente e adeguare lo scarico a gravità esistente.
6. Infine, verranno realizzati gli interventi di sistemazione finale dell'area, compresa la posa di apposita pavimentazione drenante ecocompatibile, la piantumazione di vegetazione di mascheramento e le finiture architettoniche.

In ogni caso, per ulteriori dettagli in merito alle durate e alle fasi si rimanda agli elaborati progettuali specialistici, quali il Cronoprogramma, la già citata Planimetria delle fasi realizzative e la tavola relativa alla Cantierizzazione/gestione transitorio stacco ovoidale.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

8.1 GESTIONE DEL TRANSITORIO

Uno degli obiettivi della progettazione era quello di mantenere in attività il sollevamento esistente fino alla messa in esercizio di quello di nuova realizzazione, in modo tale da garantire la continuità del servizio.

Nell'elaborato grafico *H41749DG00GP1010-Cantierizzazione gestione transitorio stacco ovoidale* si descrivono nel dettaglio le fasi operative necessarie per la gestione della cantierizzazione e il transitorio dello stacco del collettore ovoidale, per garantire appunto la continuità di funzionamento dell'impianto senza interruzioni. Le attività comprendono:

- Prescavo e predisposizione del canale di bypass: viene effettuato un primo scavo preliminare fino alla quota +28.00, accompagnato dall'infissione di palancole provvisionali per formare il canale di bypass. Questo creerà una via temporanea per il deflusso, assicurando la piena operatività del collettore durante i lavori.
- Scavo per il collettore esistente: si procede alla messa a nudo del collettore ovoidale, eseguendo le operazioni con precisione per preparare le successive fasi di intervento.
- Interventi sul canale di bypass e sul collettore: il canale di bypass viene impermeabilizzato e si praticano perforazioni nei conci laterali del collettore esistente per consentire il passaggio del refluo nel bypass. Contestualmente, il flusso viene deviato tramite l'uso di sacchi di sabbia posati aprendo una finestra sul cielo della tubazione, garantendo che il sistema rimanga in servizio durante l'intervento.
- Scavo per il nuovo manufatto di stacco: viene eseguito lo scavo definitivo sul sedime dove sarà realizzato il nuovo manufatto, mantenendo il flusso idrico nel bypass per evitare interruzioni.
- Micropali e rimozione conci: l'infissione di micropali assicura il sostegno dei conci rimanenti del collettore esistente, mentre quelli sul sedime del nuovo manufatto vengono rimossi, permettendo un'integrazione sicura e stabile.
- Posa del manufatto: il manufatto di stacco prefabbricato, realizzato con dimensioni e caratteristiche idonee, viene posizionato in opera. La prefabbricazione consente una riduzione dei tempi di lavorazione sul campo, minimizzando i rischi di fuori servizio.
- Sigillatura e connessioni: si realizzano le pareti di ingresso e uscita, completando il collegamento tra il nuovo manufatto e l'ovoidale esistente mediante sigillature che assicurano la tenuta idraulica e la continuità del sistema.
- Posa della copertura: una soletta prefabbricata viene installata come copertura, garantendo sia la funzionalità strutturale che la sicurezza operativa.
- Rifiniture: vengono posati i raggiungi quota e i chiusini, oltre a un pozzetto prefabbricato. Seguono i lavori di ripristino e riempimento delle aree interessate, riportandole alle condizioni originali.
- Rimozione palancole: le strutture provvisionali vengono rimosse al termine delle operazioni, completando il cantiere e restituendo l'area.

Grazie a questa metodologia, il progetto assicura che non vi siano fuori servizio dell'impianto in alcuna fase, con una gestione accurata dei flussi e un'ottimizzazione dei tempi e delle risorse. L'approccio garantisce inoltre la sicurezza degli operatori e la minimizzazione degli impatti ambientali.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

R.T.P ACCORDO QUADRO

HMR — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)

etc — Via dei Palustei 16, 38100 MEANO (TN)

SYSTRA — Via della Stazione n. 27, TRENTO (TN)

ALP — V.le Maso della Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)

Via Albert Einstein, n. 11, Reggio Emilia (RE)

Enerpard — Via Marco Biagi, n.5, Peschiera del Garda (VR)

INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, Trento (TN)

Responsabile integrazioni specialistiche:
dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati

Progettista generale:
dott. ing. Marco Rampazzo

Responsabile strutture:
dott. ing. Michele Tomasella

Responsabile impianti elettrici:
per. ind. Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA *(DATE)*	REDATTO *(DRWN)*	CONTROL. *(CHCK'D)*	APPROVATO *(APPR'D)*	DESCRIZIONE *(DESCRIPTION)*
2					
1	**Luglio 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Revisione**
0	**Agosto 2024**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Emissione**

FUNZIONE O SERVIZIO *(DEPARTMENT)*

DIREZIONE INGEGNERIA

PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO *(PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)*

NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO *(PLANT IDENTIFIER)*	WBS	CODICE CUP *(CUP CODE)*
H41749	**R.2180.11.03.00956**	**- H28B24000020001**
	CODICE DOCUMENTO *(CODE)* **H41749DA00GR1001**	N° COMMESSA *(JOB N.)*
	ID DOCUMENTO *(DOCUMENT ID)*	NOME FILE *(FILE NAME)*

GRUPPO HERA — HERA S.p.A. Holding Energia Risorse Ambiente

HERAtech

HERAtech s.r.l.
Viale C. Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel 051.287111 fax 051.250418
pec: heratech@pec.gruppohera.it
www.heratech.it

DENOMINAZIONE DOCUMENTO *(DOCUMENT DESCRIPTION)*

RELAZIONE DI COMPATIBILITÀ AMBIENTALE E URBANISTICA

SCALA *(SCALE)*	N° FOGLIO *(SHEET N°)*	DI *(LAST)*
--	**1**	**61**

INDICE

1 PREMESSA 4

2 INQUADRAMENTO TERRITORIALE 4

3 DESCRIZIONE DELLE OPERE DI PROGETTO 5

4 QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO 9

4.1 PIANIFICAZIONE REGIONALE 9

4.1.1 Piano Territoriale Regionale (P.T.R.) della Regione Emilia-Romagna 9

4.1.2 Piano Territoriale Paesistico Regionale (P.T.P.R.) della Regione Emilia-Romagna 10

4.1.3 Piano per la Gestione del Rischio di Alluvioni (P.G.R.A.) della Regione Emilia-Romagna 13

4.1.4 Piano di Tutela delle Acque (P.T.A.) della Regione Emilia-Romagna 15

4.2 PIANIFICAZIONE DI BACINO 17

4.2.1 Piano stralcio per il Rischio Idrogeologico – Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli 17

4.3 PIANIFICAZIONE PROVINCIALE 22

4.3.1 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna 22

4.4 PIANIFICAZIONE LOCALE 26

4.4.1 Piano Strutturale Comunale Associato (P.S.C.) del Comune di Faenza 26

4.4.2 Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) del Comune di Faenza 26

4.5 PIANIFICAZIONE COMUNITARIA 39

4.5.1 Rete Natura 2000 39

4.6 CONCLUSIONI 41

5 QUADRO DI RIFERIMENTO AMBIENTALE 42

5.1 SUOLO E SOTTOSUOLO 42

5.1.1 Inquadramento generale del territorio 42

5.1.2 Geomorfologia 42

5.1.3 Geologia 43

5.1.4 Idrogeologia 44

5.1.5 Impatti potenziali e misure di mitigazione 46

5.2 AMBIENTE IDRICO 46

5.2.1 Inquadramento idrografico 46

5.2.2 Qualità delle acque 46

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5.2.3 Impatti potenziali e misure di mitigazione 53

5.3 ATMOSFERA 54

5.3.1 Inquadramento meteoclimatico dell'area 54

5.3.2 Impatti potenziali e misure di mitigazione 54

5.4 BIODIVERSITÀ E PAESAGGIO 58

5.4.1 Impatti potenziali e misure di mitigazione – Biodiversità 59

5.4.2 Impatti potenziali e misure di mitigazione - Paesaggio 60

5.5 GESTIONE TERRE E ROCCE DA SCAVO 61

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

1 PREMESSA

Il presente documento costituisce la *Relazione di Compatibilità Ambientale* del Progetto Esecutivo denominato *Nuovo sollevamento Bambole* sito in comune di Faenza, nelle vicinanze del depuratore di Formellino.

Gli interventi di progetto prevedono la realizzazione di un nuovo impianto di sollevamento avente la funzione di rilanciare le acque nere al depuratore di Formellino e scaricare le acque eccedenti la portata massima di fognatura nera, pari alla 3Qm = 450 l/s, all'interno del fiume Lamone.

Il sollevamento di progetto verrà realizzato in sostituzione ad un impianto di sollevamento esistente (che ricade in aree di proprietà di HERA S.p.a.) costituito da un manufatto nel quale sono installate n.4 coclee, di cui n.3 fuori servizio, che verrà dismesso e in parte rimosso, una volta terminati i lavori.

La posizione del nuovo manufatto è stata stabilita sulla base dei vincoli presenti nell'area a disposizione. Poiché il manufatto non verrà realizzato lungo il tracciato della tubazione esistente affluente, si realizzerà un ulteriore manufatto di intercettazione della tubazione ovoidale esistente, da cui le acque, attraverso una nuova tubazione in PRFV DN 1400 mm, verranno recapitate poi al nuovo impianto di sollevamento.

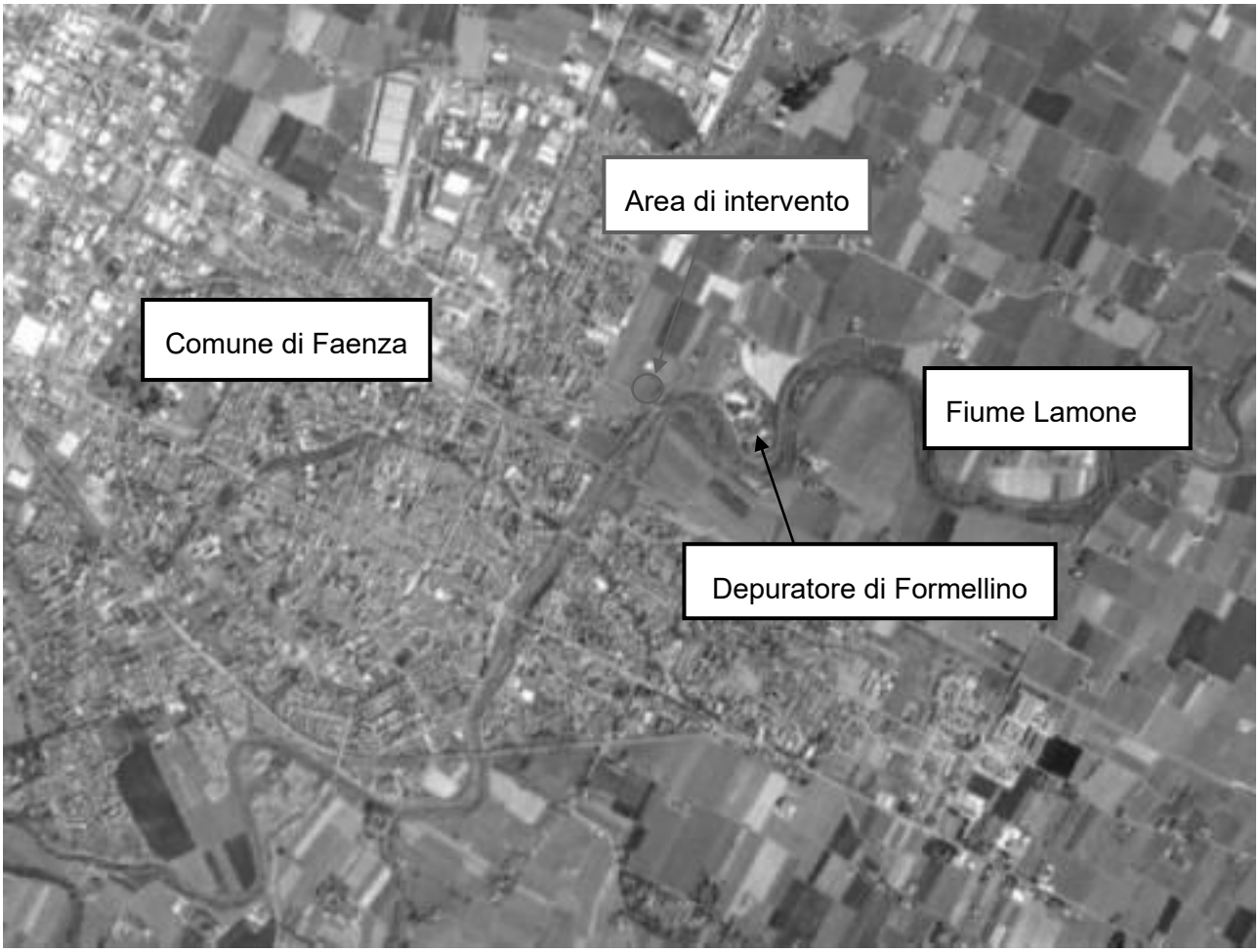
Infine, le acque di pioggia eccedenti la portata massima da sottoporre a trattamento verranno recapitate all'interno del Lamone attraverso due differenti modalità: a gravità fin tanto che il livello nel Lamone sarà tale per cui lo scarico sarà libero, e il clapet di protezione dello scarico sarà aperto; tramite sollevamento nel momento in cui il livello nel Lamone sarà superiore alla quota di chiusura del clapet.

2 INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Il presente progetto ha come oggetto il rifacimento del sollevamento esistente nei pressi del fiume Lamone a est del Comune di Faenza (RA).

Il contesto territoriale in cui si inserisce l'intervento è di tipo agricolo, caratterizzato da filari di frutteti, nonostante sia un'area non distante dal centro abitato.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



3 DESCRIZIONE DELLE OPERE DI PROGETTO

Le opere di progetto riguardano il rifacimento di un impianto di sollevamento di acque nere esistente, provenienti dal vicino Comune di Faenza, significativamente danneggiato dall'alluvione dello scorso maggio 2023.

Nel dettaglio, le opere consistono in:

- Realizzazione di una nuova vasca di sollevamento interrata, di profondità pari a 9,60 m, mediante l'utilizzo di diaframmi aventi spessore 1,00 m e altezza 22,00 m. All'interno della vasca saranno alloggiati due trituratori, le pompe di rilancio delle acque nere e le pompe di sollevamento delle acque di pioggia.
- Realizzazione di locali tecnici fuori terra aventi ingombro complessivo pari a 20,60x8,40 m, nei quali verranno posizionati i quadri elettrici a servizio delle apparecchiature dell'impianto, i trasformatori MT-BT, i quadri di consegna Enel e il gruppo elettrogeno. I locali saranno realizzati in c.a. gettato in opera, e saranno completati con apposite finiture tali da mitigare il loro impatto nel paesaggio circostante.
- Realizzazione di un manufatto di intercettazione/sfioro lungo il tracciato del collettore ovoidale esistente in arrivo dall'abitato di Faenza, con l'obiettivo di deviare il flusso delle acque miste in arrivo verso il nuovo impianto di sollevamento. La modalità di realizzazione

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

del manufatto sarà tale per cui non sarà necessario interrompere il flusso all'interno del collettore esistente, prevedendo una adeguata gestione del transitorio.

- Realizzazione del collegamento idraulico tra il manufatto di intercettazione del refluo e l'impianto di sollevamento, costituito da una tubazione in PRFV DN 1400 mm a gravità, la cui posa avverrà mediante scavo sostenuto da palancole metalliche.
- Realizzazione di un'opera di scarico consistente in uno scavalco arginale di n.6 tubazioni aventi DN 400 mm con apposito manufatto di protezione in c.a. in corrispondenza dell'attraversamento stradale sulla sommità arginale, valvole di disadescamento del sifone, idoneo manufatto di scarico in alveo in c.a. e valvole clapet di fine linea. Inoltre, in corrispondenza del nuovo scarico, una parte del fondo dell'alveo e della sponda verranno protetti con una scogliera composta da massi di idonea pezzatura.
- Dismissione a fine lavori dell'impianto esistente e demolizione delle parti fuori terra, quali la torre di consegna elettrica in MT, la cabina elettrica, il locale motori e quadri elettrici e le parti di manufatto fuori terra.
- Adeguamento del collettore di scarico delle acque di pioggia esistente a gravità mediante la posa di nuovi conci a completamento del tracciato dell'ovoidale esistente sul sedime del sollevamento esistente.

La vasca di sollevamento, i locali tecnici e il piazzale avranno una finitura superficiale costituita da una pavimentazione drenante ecocompatibile, avente colori adeguati al contesto ambientale-paesaggistico dell'area.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 1: Planimetria generale delle opere di progetto

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

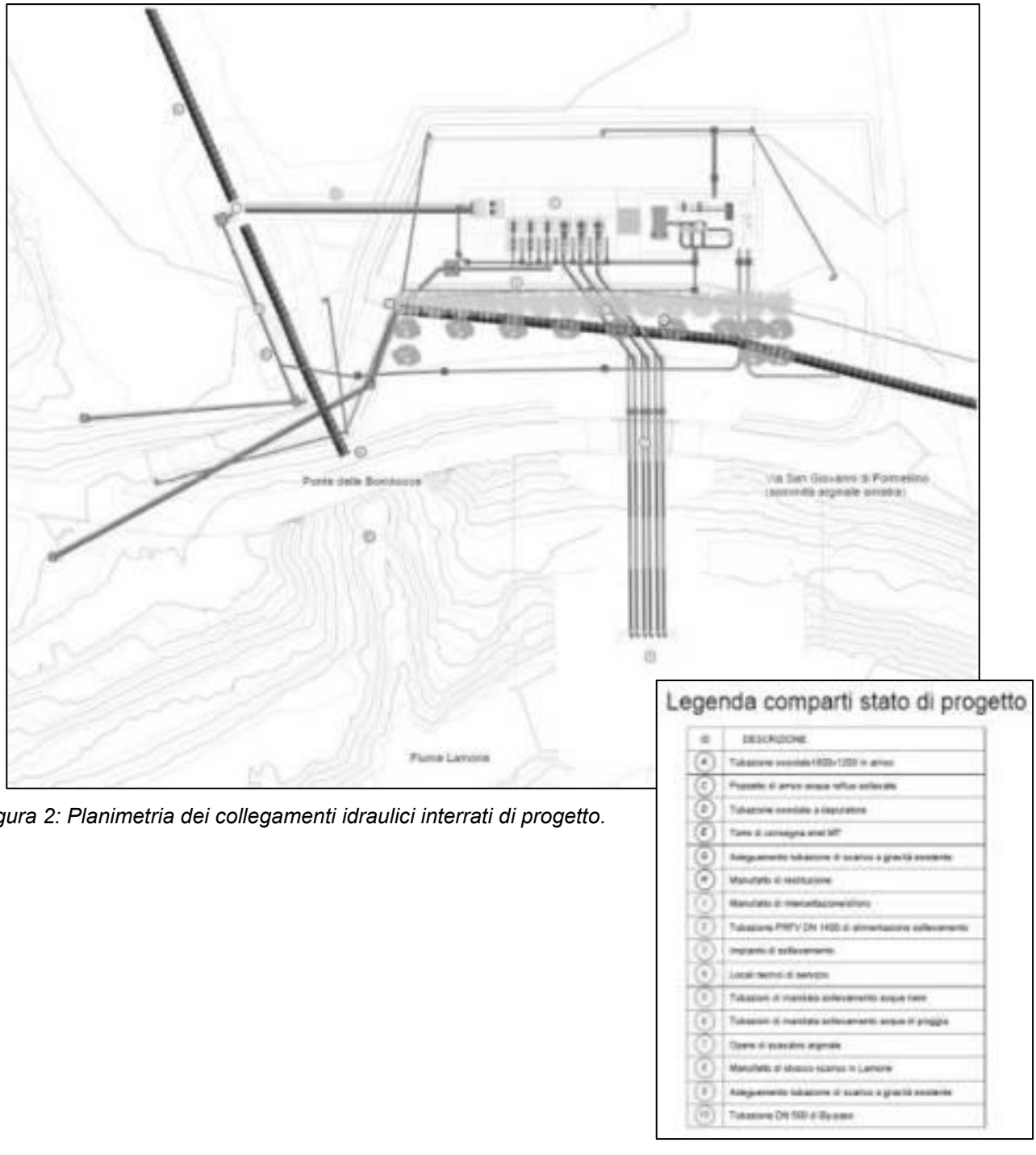


Figura 2: Planimetria dei collegamenti idraulici interrati di progetto.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

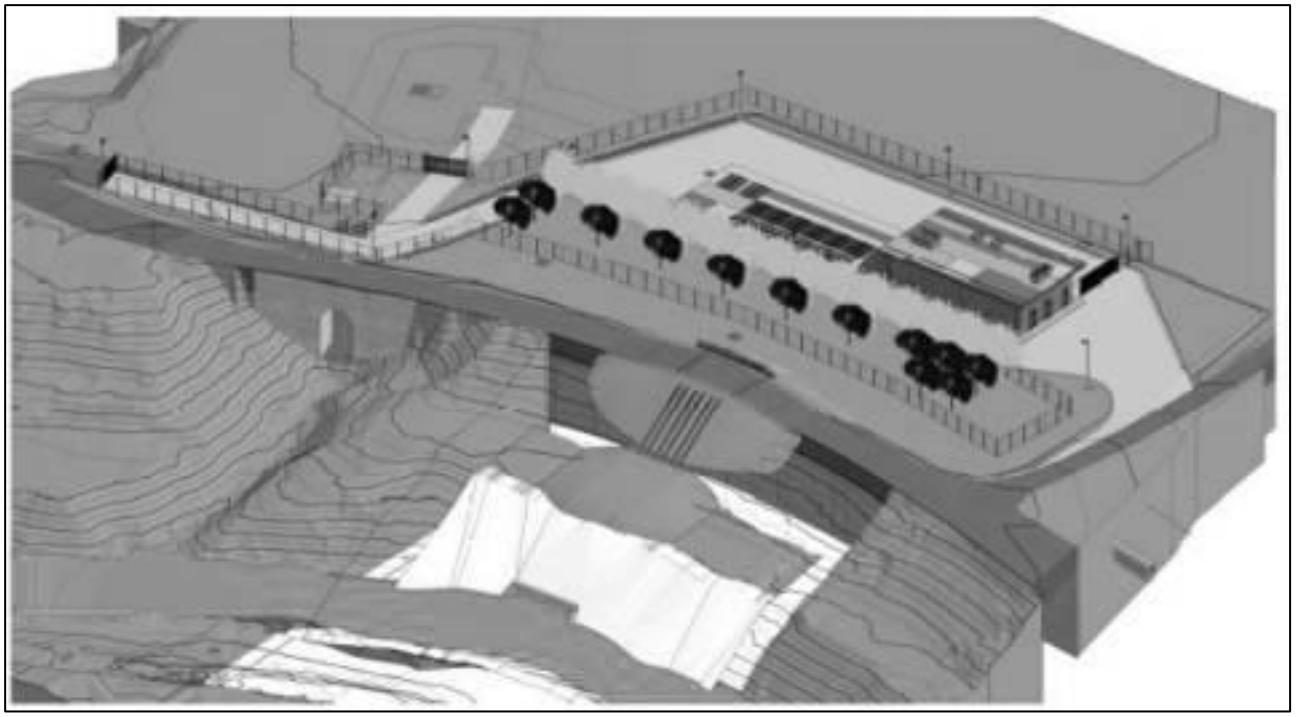


Figura 3: Vista 3D delle opere di progetto

4 QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO

4.1 PIANIFICAZIONE REGIONALE

4.1.1 Piano Territoriale Regionale (P.T.R.) della Regione Emilia-Romagna

Il Piano Territoriale Regionale (PTR), ai sensi dell'articolo 23 della L.R. 20/2000 è lo strumento di programmazione con il quale la Regione definisce gli obiettivi per assicurare lo sviluppo e la coesione sociale, accrescere la competitività del sistema territoriale regionale, garantire la riproducibilità, la qualificazione e la valorizzazione delle risorse sociali ed ambientali.

Il PTR vigente nasce con la finalità di offrire una visione d'insieme del futuro della società regionale, verso la quale orientare le scelte di programmazione e pianificazione delle istituzioni, e una cornice di riferimento per l'azione degli attori pubblici e privati dello sviluppo dell'economia e della società regionali. Per tale ragione, è prevalente la visione di un PTR non immediatamente normativo, che favorisce l'innovazione della *governance*, in un rapporto di collaborazione aperta e condivisa con le istituzioni territoriali.

Il Piano, approvato dall'Assemblea legislativa con delibera n. 276 del 3 febbraio 2010 ai sensi della legge regionale n. 20 del 24 marzo 2000, offre una descrizione generale del territorio e delle impostazioni di linee guida per la sua gestione, il cui sviluppo viene demandato agli strumenti della pianificazione locale (v. paragrafi seguenti). Per l'individuazione delle aree più vulnerabili dal punto di vista paesaggistico-ambientale, che generano vincoli di tutela, si rimanda invece al Piano Paesistico Regionale, di seguito illustrato.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4.1.2 Piano Territoriale Paesistico Regionale (P.T.P.R.) della Regione Emilia-Romagna

Il Piano territoriale paesistico regionale (PTPR) è parte tematica del Piano Territoriale Regionale (PTR) e si pone come riferimento centrale della pianificazione e della programmazione regionale dettando regole e obiettivi per la conservazione dei paesaggi regionali.

L'art. 64 della Legge regionale 21 dicembre 2017, n. 24, "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio", in conformità al Codice dei beni culturali e del paesaggio e in continuità con la normativa regionale in materia, affida al Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR), quale parte tematica del Piano Territoriale Regionale, il compito di definire gli obiettivi e le politiche di tutela e valorizzazione del paesaggio, con riferimento all'intero territorio regionale, quale piano urbanistico-territoriale avente specifica considerazione dei valori paesaggistici, storico-testimoniali, culturali, naturali, morfologici ed estetici."

Il Piano Paesistico Regionale influenza le strategie e le azioni di trasformazione del territorio sia attraverso la definizione di un quadro normativo di riferimento per la pianificazione provinciale e comunale, sia mediante singole azioni di tutela e di valorizzazione paesaggistico-ambientale.

Gli operatori ai quali il Piano si rivolge sono:

- la stessa Regione, nella sua attività di pianificazione territoriale e di programmazione generale e di settore;
- le Province, che nell'elaborazione dei Piani territoriali di coordinamento provinciale (PTCP), assumono ed approfondiscono i contenuti del PTPR nelle varie realtà locali;
- i Comuni che garantiscono la coesione tra tutela e sviluppo attraverso i loro strumenti di pianificazione generale; gli operatori pubblici e privati le cui azioni incidono sul territorio.

Sotto il profilo degli elaborati che lo costituiscono, l'impostazione del Piano Paesistico è del tutto tradizionale, essendo formato da un corpo normativo e da una cartografia che delimita le aree a cui si applicano le relative disposizioni.

Il Piano è costituito da:

1. la relazione generale, corredata da idonei allegati, che motiva e sintetizza le scelte del Piano;
2. 47 tavole in scala 1:25.000 che indicano e/o delimitano zone ed elementi specificamente considerati dal Piano;
3. una tavola in scala 1:250.000 contenente l'indicazione di sintesi dei sistemi, delle zone e degli elementi considerati dal Piano;
4. 78 tavole in scala 1:25.000, appartenenti alla carta dell'utilizzazione reale del suolo della Regione Emilia-Romagna, che indicano o delimitano zone ed elementi interessati da prescrizioni del Piano;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5. 45 tavole in scala 1:25.000, appartenenti alla carta del dissesto della Regione Emilia-Romagna che indicano e/o delimitano ulteriori zone ed elementi cui si riferiscono prescrizioni del Piano;
6. una tavola in scala 1:250.000 che perimetra le Unità di paesaggio;
7. un elaborato recante la descrizione delle caratteristiche delle Unità di paesaggio;
8. l'elenco dei tratti di viabilità panoramica di interesse regionale;
9. l'elenco delle località sede di insediamenti urbani storici o di strutture insediative storiche non-urbane;
10. l'elenco degli abitati da consolidare o trasferire;
11. l'elenco dei corsi d'acqua meritevoli di tutela non interessati dalle indicazioni e/o delimitazioni delle tavole del gruppo b);
12. un regesto di alcune delle zone ed elementi considerati dal Piano e delimitati nelle tavole del gruppo b), necessario alla loro precisa individuazione;
13. le norme e le relative appendici che ne costituiscono parte integrante.

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del PTPR per l'area in esame, che risulta ricadere in zone classificate come:

- Art. 18 – Invasi ed alvei di laghi – bacini e corsi d'acqua.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

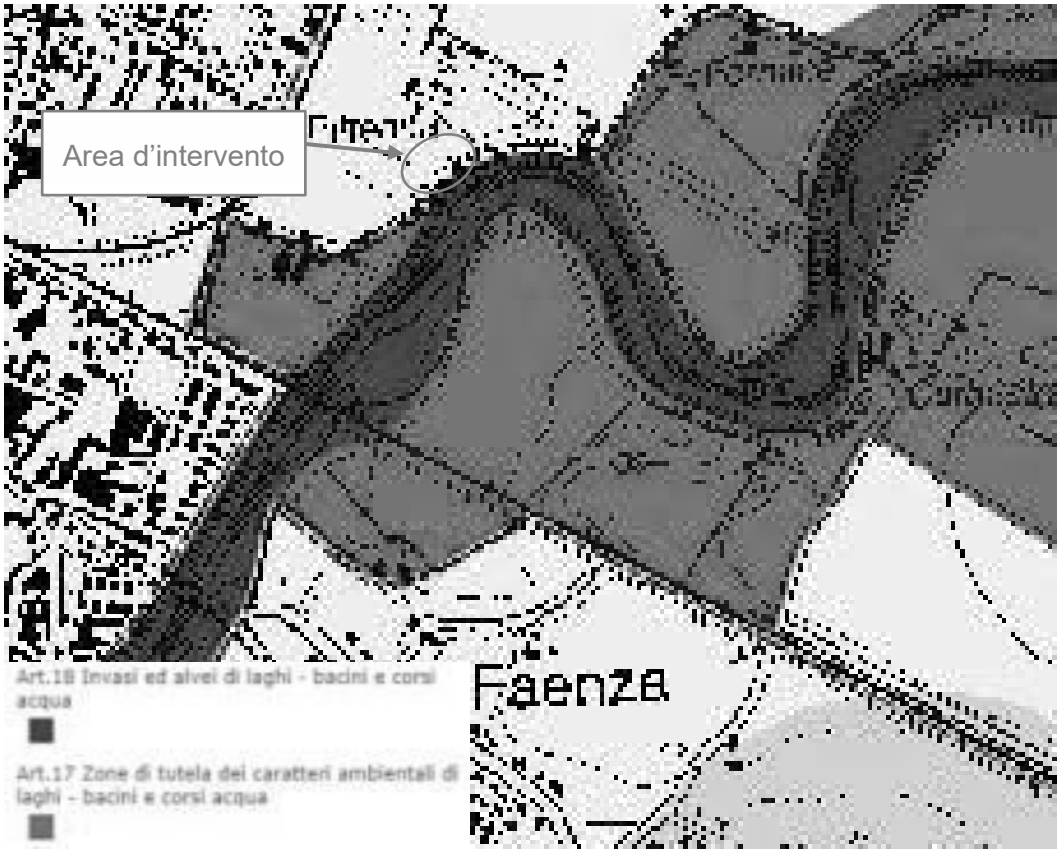


Figura 4: Stralcio cartografico PPTR

Dall'analisi cartografica risulta che le condotte di scarico nel Lamone (disposte in maniera ortogonale al corso d'acqua) ricadono all'interno di una zona che il PTPR classifica come "invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua".

Per una miglior chiarificazione dei vincoli che sussistono in merito si rimanda agli strumenti di pianificazione subregionali illustrati in seguito (in particolare il PTCP al paragrafo *4.3.1 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna*), tenendo comunque presente quanto detto all'*art. 18* comma 2 lettera a) delle Norme di Attuazione "sono ammesse esclusivamente, nel rispetto di ogni altra disposizione di legge o regolamentare in materia, e comunque previo parere favorevole dell'ente od ufficio preposto alla tutela idraulica la realizzazione delle opere connesse alle infrastrutture ed attrezzature di cui al comma sesto, del precedente articolo 17 (impianti a rete per lo smaltimento dei reflui, fermo restando la sottoposizione a valutazione di impatto ambientale qualora richiesta da disposizioni comunitarie, nazionali o regionali), fermo restando che per le infrastrutture lineari e gli impianti, non completamente interrati, può prevedersi esclusivamente l'attraversamento in trasversale".

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4.1.3 Piano per la Gestione del Rischio di Alluvioni (P.G.R.A.) della Regione Emilia-Romagna

Il Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (P.G.R.A.), introdotto dalla Direttiva Europea 2007/60/CE per ogni distretto idrografico, dirige l'azione sulle aree a rischio più significativo, organizzate e gerarchizzate rispetto all'insieme di tutte le aree a rischio, e definisce gli obiettivi di sicurezza e le priorità di intervento a scala distrettuale, in modo concertato fra tutte le Amministrazioni e gli Enti gestori, con la partecipazione dei portatori di interesse e il coinvolgimento del pubblico in generale.

Nello specifico il Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni del Distretto Idrografico Padano, approvato con deliberazione n.2/2016 del Comitato Istituzionale del 3 marzo 2016 e adottato l'aggiornamento da parte della Conferenza Istituzionale Permanente in data 20 dicembre 2021 ai sensi degli art. 65 e 66 del D.Lgs 152/2006, caratterizza il territorio di interesse dal punto di vista della pericolosità e del rischio idraulico.

Più in dettaglio la "pericolosità", intesa come la probabilità di accadimento di un evento alluvionale di data intensità in un intervallo di tempo prefissato e su una determinata area, si suddivide nelle seguenti tre classi:

- P1 Scarsa probabilità di alluvioni o scenari di eventi estremi;
- P2 Alluvioni poco frequenti: tempo di ritorno tra 100 e 200 anni – media probabilità;
- P3 Alluvioni frequenti: tempo di ritorno tra 20 e 50 anni – elevata probabilità;

mentre il "rischio", inteso come prodotto della pericolosità per il danno potenziale - ovvero il numero atteso di vittime, feriti, danni a proprietà, beni culturali e ambientali, distruzione o interruzione di attività economiche in conseguenza di un fenomeno naturale di assegnata intensità - si suddivide in:

- R1 rischio moderato o nullo;
- R2 Rischio medio;
- R3 Rischio elevato;
- R4 Rischio molto elevato.

Come illustrato dagli stralci cartografici riportati di seguito, si evidenzia come l'area in cui sorgerà l'impianto di progetto ricade in una zona caratterizzata da media probabilità di alluvione (P2 – alluvioni poco frequenti) e rischio medio (R2), mentre le sistemazioni stradali e le condotte di scarico nel Lamone ricadranno in una zona a elevata probabilità di alluvione (P3 – alluvioni frequenti) e rischio moderato o nullo (R1).

Il PGRA agisce in sinergia con i Piani di Assetto Idrogeologico vigenti, per cui per la disciplina degli interventi all'interno delle suddette tipologie di aree si demanda alla pianificazione di bacino (riferimento al paragrafo *4.2.1 Piano stralcio per il Rischio Idrogeologico – Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli*).

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

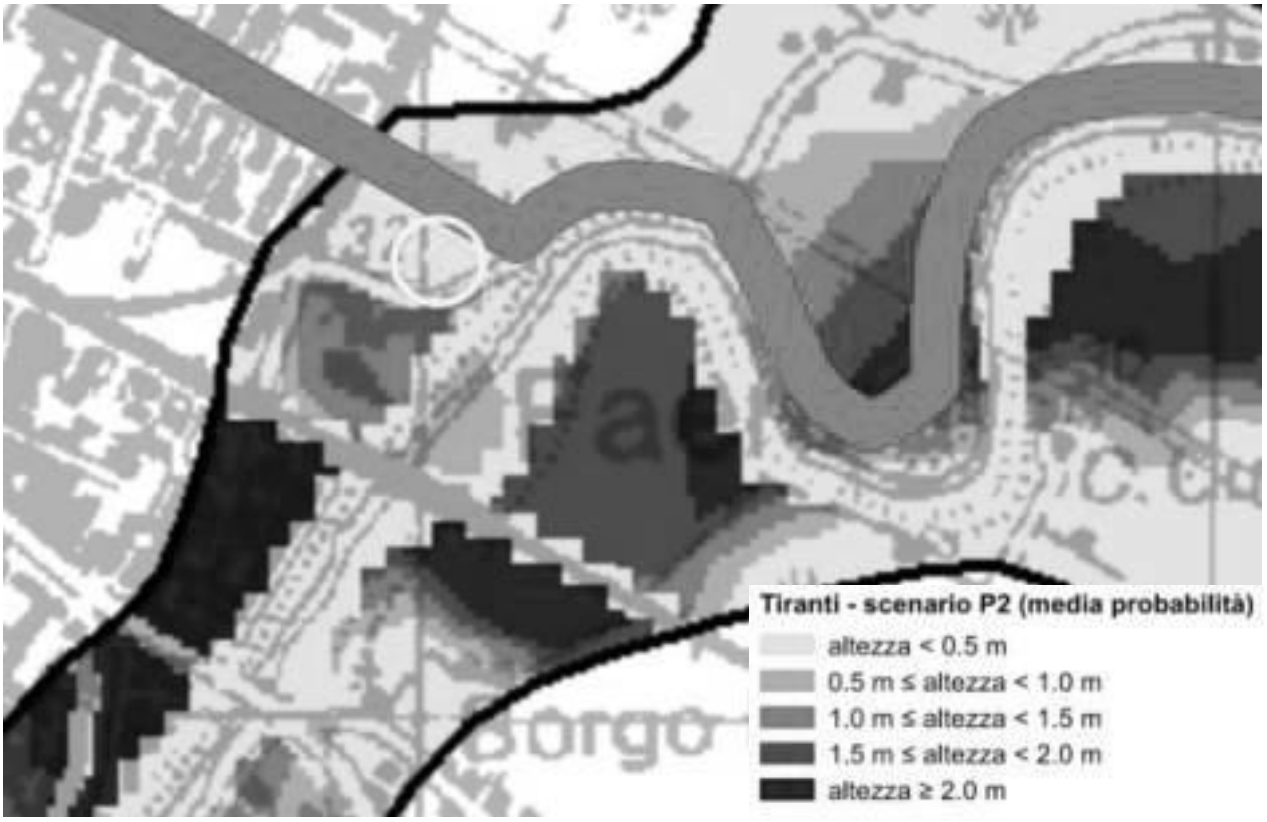


Figura 5: Stralcio cartografico Tav. 08 Tiranti fiume Lamone foce

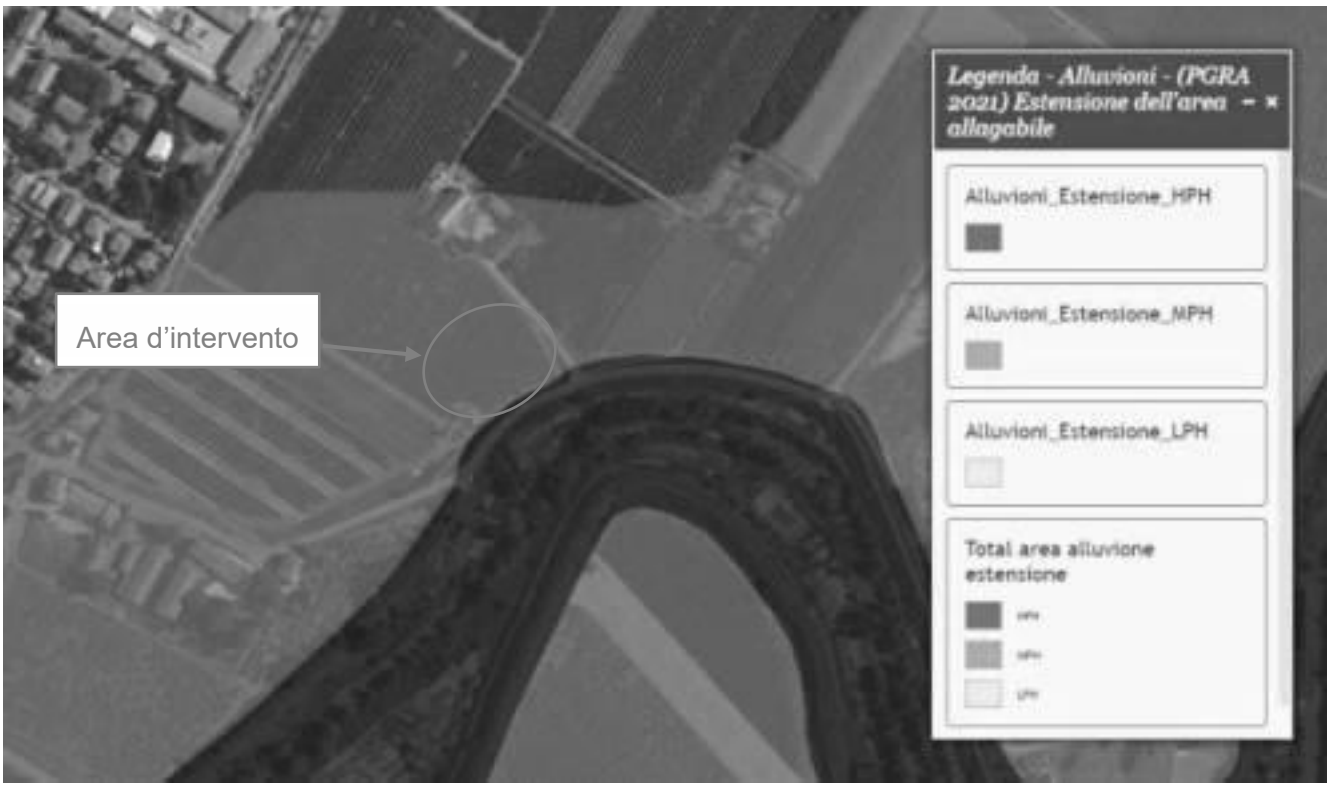


Figura 6: Stralcio cartografico dal Geoportale Nazionale – Alluvioni (PGRA 2021) Estensione dell'area

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

allagabile

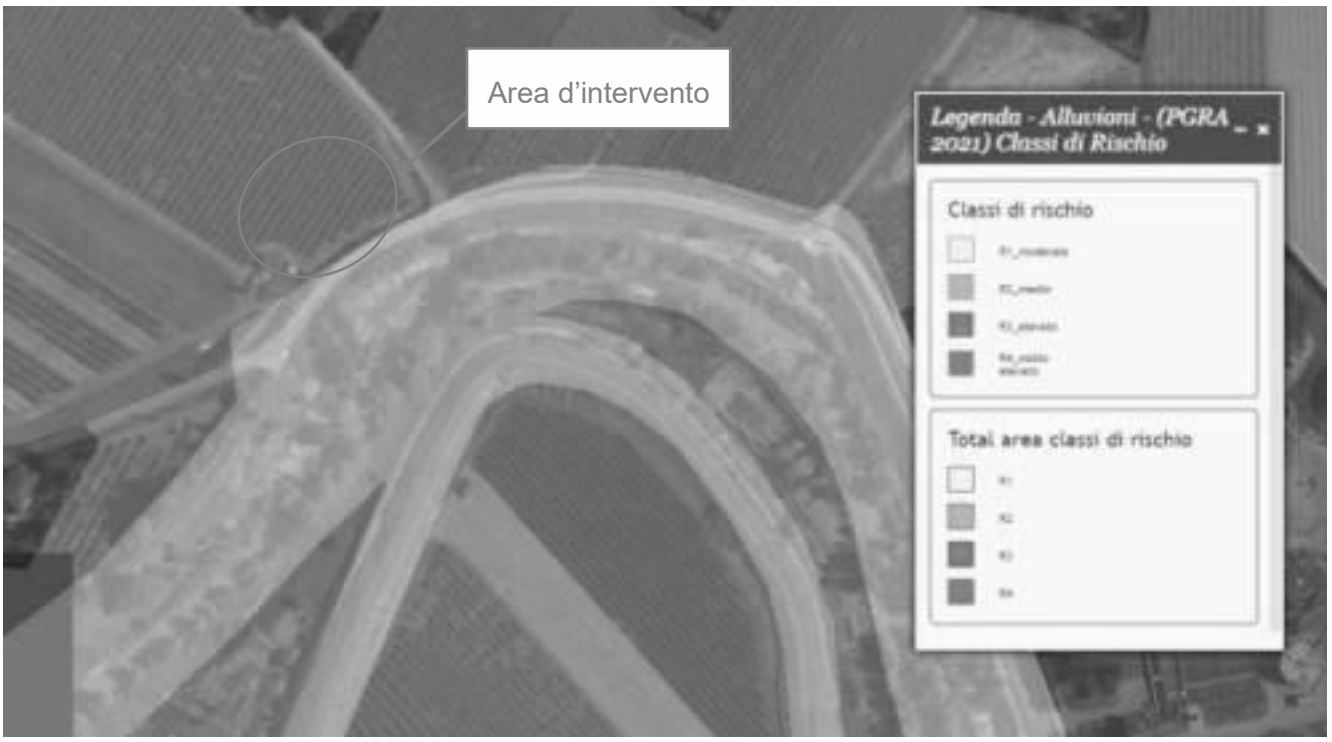


Figura 7: Stralcio cartografico dal Geoportale Nazionale – Alluvioni (PGRA 2021) Classi di Rischio

4.1.4 Piano di Tutela delle Acque (P.T.A.) della Regione Emilia-Romagna

Il Piano di Tutela delle Acque (PTA), conformemente a quanto previsto dal D.lgs. 152/99 e dalla Direttiva europea 2000/60 (Direttiva Quadro sulle Acque), è lo strumento regionale volto a raggiungere gli obiettivi di qualità ambientale nelle acque interne e costiere della Regione, e a garantire un approvvigionamento idrico sostenibile nel lungo periodo.

Il Piano di Tutela delle Acque è stato approvato in via definitiva con Delibera n. 40 dell'Assemblea legislativa il 21 dicembre 2005. Sul BUR - Parte Seconda n. 14 del 1° febbraio 2006 è stato dato avviso della sua approvazione, mentre sul BUR n. 20 del 13 febbraio 2006 è stata pubblicata la Delibera di approvazione e le Norme.

Il Piano è costituito dai seguenti elaborati, come illustrato all'*art. 4 - Elaborati del PTA* contenuto nelle sue Norme:

- "Relazione Generale comprensiva del Quadro Conoscitivo" con i seguenti contenuti:

  a) risultati dell'attività conoscitiva;

  b) individuazione degli obiettivi di qualità ambientale e per specifica destinazione;

  c) elenco dei corpi idrici a specifica destinazione e delle aree richiedenti specifiche misure

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

di prevenzione dall'inquinamento e di risanamento.

- "Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale" (VALSAT)
- "Norme"
- "Tavola 1 – zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio di pedecollina-pianura: aree di ricarica" scala 1:25 000

Nel territorio regionale sono quindi state individuate e cartografate le aree di ricarica per le zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio di pedecollina-pianura.

Dall'analisi della Tav. 1 "Zone di protezione delle acque sotterranee: Aree di ricarica" si evince come l'area oggetto d'intervento ricada all'interno di una zona catalogata come:

- SETTORE (di ricarica della falda) B;
- SETTORE (di ricarica della falda) D.

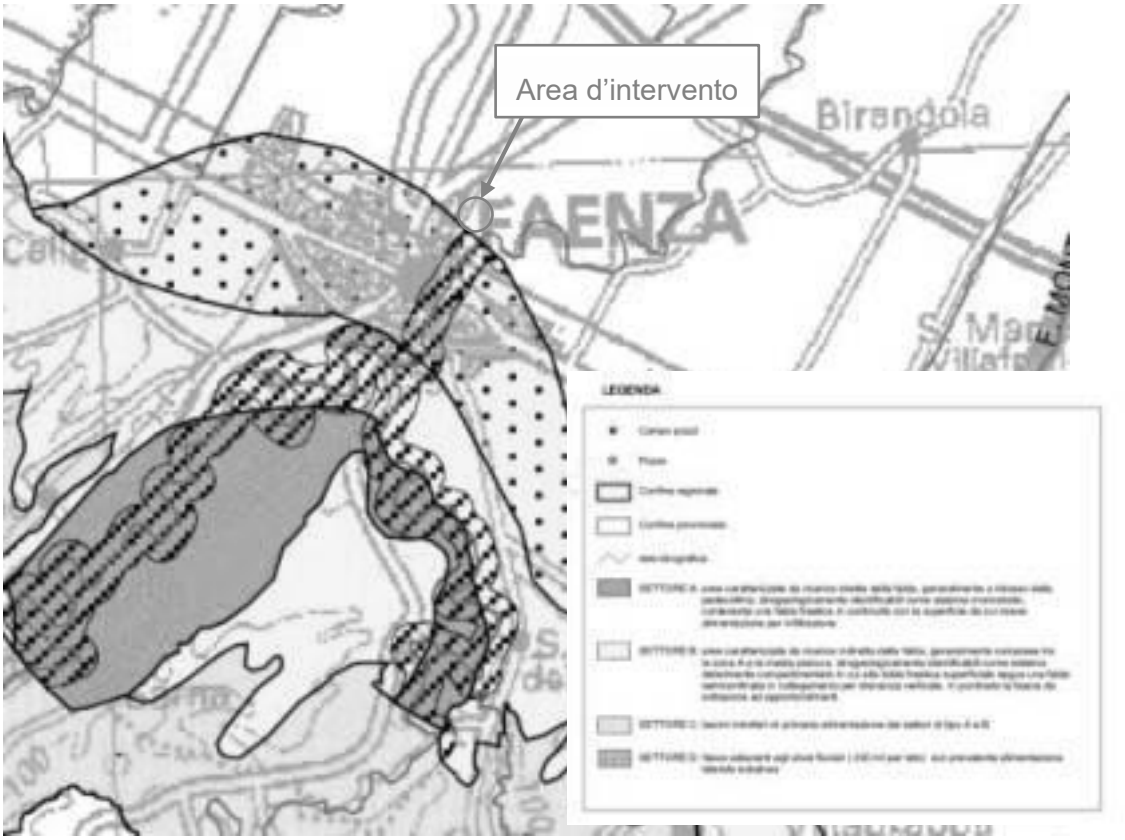


Figura 8: Stralcio cartografico – "Tavola 1 – zone di protezione delle acque sotterranee"

Per una miglior chiarificazione della regolamentazione in merito, si rimanda agli strumenti di pianificazione subregionale, in particolare alla trattazione del PTCP (riferimento al paragrafo *4.3.1 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna*).

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4.2 PIANIFICAZIONE DI BACINO

4.2.1 Piano stralcio per il Rischio Idrogeologico – Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli

La pianificazione dell'Autorità di bacini Regionali Romagnoli è lo strumento conoscitivo, normativo e tecnico-operativo mediante il quale sono pianificate e programmate, sulla base delle caratteristiche fisiche ed ambientali del territorio interessato, le azioni e le norme d'uso finalizzate alla conservazione, alla difesa e alla valorizzazione del suolo dell'ambito territoriale di riferimento.

Gli obiettivi perseguiti dalla pianificazione di bacino, ai sensi dell'articolo 3 comma 1 della Legge 183/1989, in relazione all'assetto della rete idrografica e al rischio idraulico sono:

- l'individuazione delle aree a rischio idrogeologico e la perimetrazione delle aree da sottoporre a misure di salvaguardia, nonché le misure medesime;
- la riduzione del rischio idrogeologico, la conservazione del suolo, il riequilibrio del territorio ed il suo utilizzo nel rispetto del suo stato, della sua tendenza evolutiva e delle sue potenzialità d'uso;
- la riduzione del rischio idraulico e il raggiungimento di livelli di rischio socialmente accettabili;
- l'individuazione, la salvaguardia e la valorizzazione delle aree di pertinenza fluviale in base alle caratteristiche morfologiche, naturalistico-ambientali e idrauliche.

Il piano è costituito da Norme, Tavole, con l'indicazione degli ambiti di applicazione delle norme, dal Programma degli Interventi e da Relazioni generali e specialistiche che forniscono gli elementi conoscitivi e metodologici adottati per la redazione dei piani. In particolare, le disposizioni di attuazione del piano finalizzate a garantire il perseguimento degli obiettivi della pianificazione di bacino sono contenute nell'elaborato "Norme di Piano".

La presente versione del "Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico" rappresenta un TESTO COORDINATO con gli adeguamenti introdotti fino alla "Variante di coordinamento PAI-PGRA" (DGR 2112/2016), che costituisce l'ultimo aggiornamento disponibile.

Dallo stralcio cartografico della Tavv.239 NE – 239 SE "Perimetrazione aree a rischio idrogeologico" illustrato di seguito, si evince come le condotte di scarico nel Lamone ricadano all'interno di un'area regolamentata ai sensi dell'*art. 2 ter – alveo* della Normativa nel quale si afferma, al *comma 1*, che all'interno degli alvei vigono le prescrizioni di cui all'*art. 18* del PTCP (riferimento in merito al paragrafo *4.3.1 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna*, a cui si rimanda).

Inoltre, l'area d'intervento ricade all'interno di una zona regolamentata ai sensi dell'*art. 10 – distanze di rispetto dai corpi arginali - comma 2* della Normativa nel quale si afferma che "per una distanza dal piede esterno degli argini dei corsi d'acqua principali di pianura pari a metri 30, è comunque vietata ogni nuova costruzione. In tale fascia di rispetto sono consentiti unicamente gli interventi di cui al 2° comma dell'art. 3 delle presenti norme". Per questo motivo l'intervento è da ritenersi ammissibile, infatti, ai sensi del citato *art. 3 comma 2* delle Norme, si afferma è consentita la "demolizione senza ricostruzione, manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro, risanamento

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

conservativo, ristrutturazione edilizia, così come definiti alle lettere a), b), c) e d) dell'art. 31 della legge n. 457/1978 e senza aumento di superficie o volume, ampliamento degli edifici esistenti unicamente per motivate necessità di adeguamento igienico–sanitario e di sicurezza.

Nella fattispecie l'intervento consiste nella demolizione dell'impianto di sollevamento attuale e nella sua ricostruzione con aumento di superficie e volume, motivati dalla necessità di adeguare le apparecchiature per garantire i livelli minimi di standard igienico-sanitari e di sicurezza: infatti, allo stato attuale, le condizioni di vetustà e ammaloramento dell'impianto esistente non tutelano l'area dal rischio di fuoriuscite dei reflui fognari anche più a monte nell'abitato di Faenza.

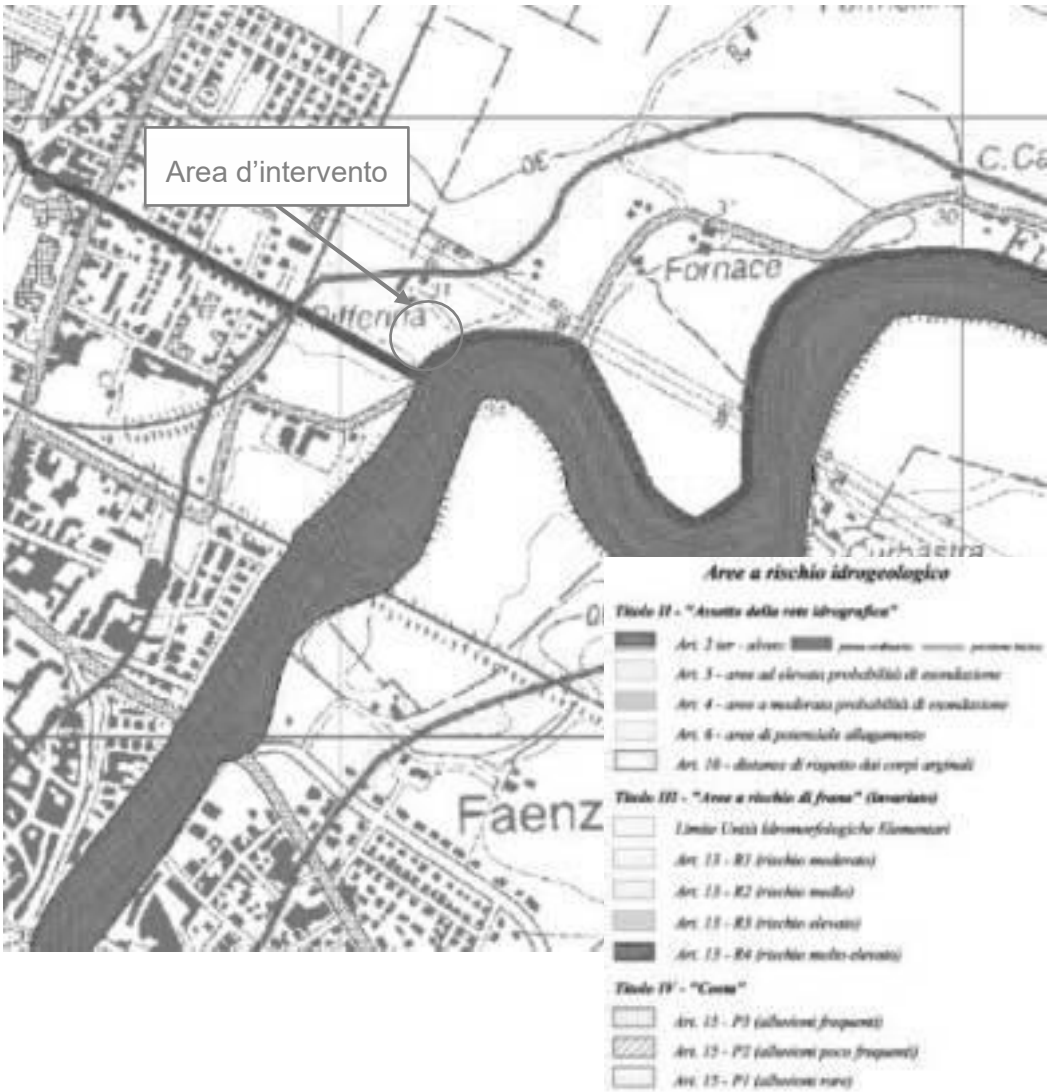


Figura 9: Stralcio cartografico Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico "Perimetrazione aree a rischio idrogeologico – Tavv.239NE-239SE"

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Dagli stralci cartografici della Tavv.239 NE – 239 SE “Tiranti idrici di riferimento per le aree di pianura sottoposte a rischio di allagamento” e dal servizio webgis dell’Autorità di Bacino del Fiume Po “altezza idrica di riferimento zone a media probabilità di alluvione” illustrati di seguito, si evince come le opere di progetto ricadano all’interno di zone regolamentate ai sensi dell’art. 6 delle Norme, con un tirante idrico di riferimento fino a 50 cm. In particolare, al comma 2 è prescritto che “al fine di ridurre il rischio nelle aree di potenziale allagamento la realizzazione di nuovi manufatti edilizi, opere infrastrutturali, reti tecnologiche, impiantistiche e di trasporto di energia sono subordinate all’adozione di misure in termini di protezione dall’evento e/o di riduzione della vulnerabilità”. Nello specifico, il piazzale su cui sorgeranno le opere di progetto sarà realizzato in rilevato, innalzando la quota attuale (posta a circa 30.80 m s.l.m.) di circa 1.20 m (quota di progetto di circa 32.00 m s.l.m.). Invece, la strada antistante al futuro impianto (via San Giovanni di Formellino), collocata attualmente sulla sommità arginale sinistra del Lamone, si trova già a quota di sicurezza dal punto di vista idraulico e gli interventi che la riguarderanno porteranno ad un locale aumento di tale quota (circa 34.70 m s.l.m.).

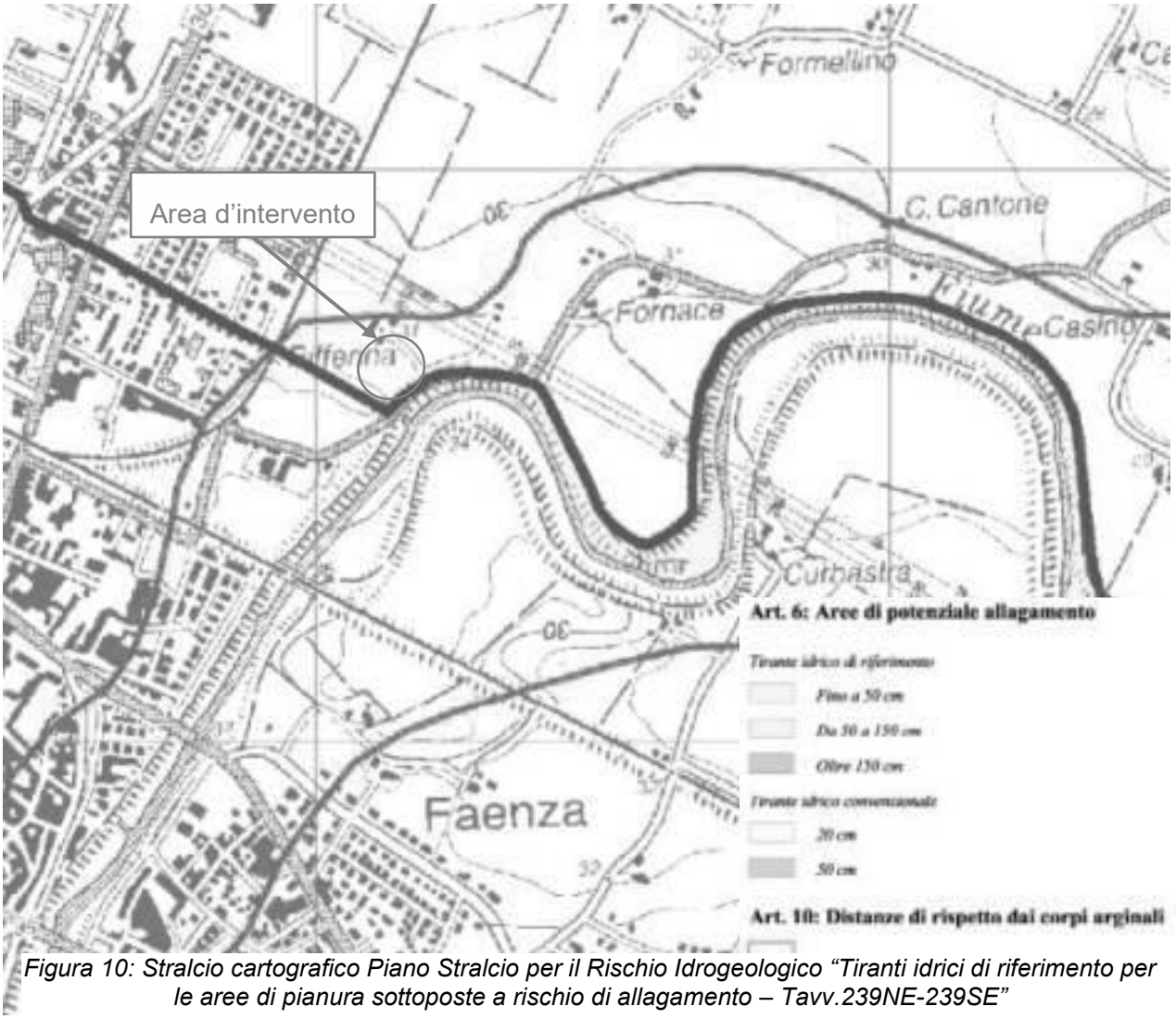


Figura 10: Stralcio cartografico Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico “Tiranti idrici di riferimento per le aree di pianura sottoposte a rischio di allagamento – Tavv.239NE-239SE”

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

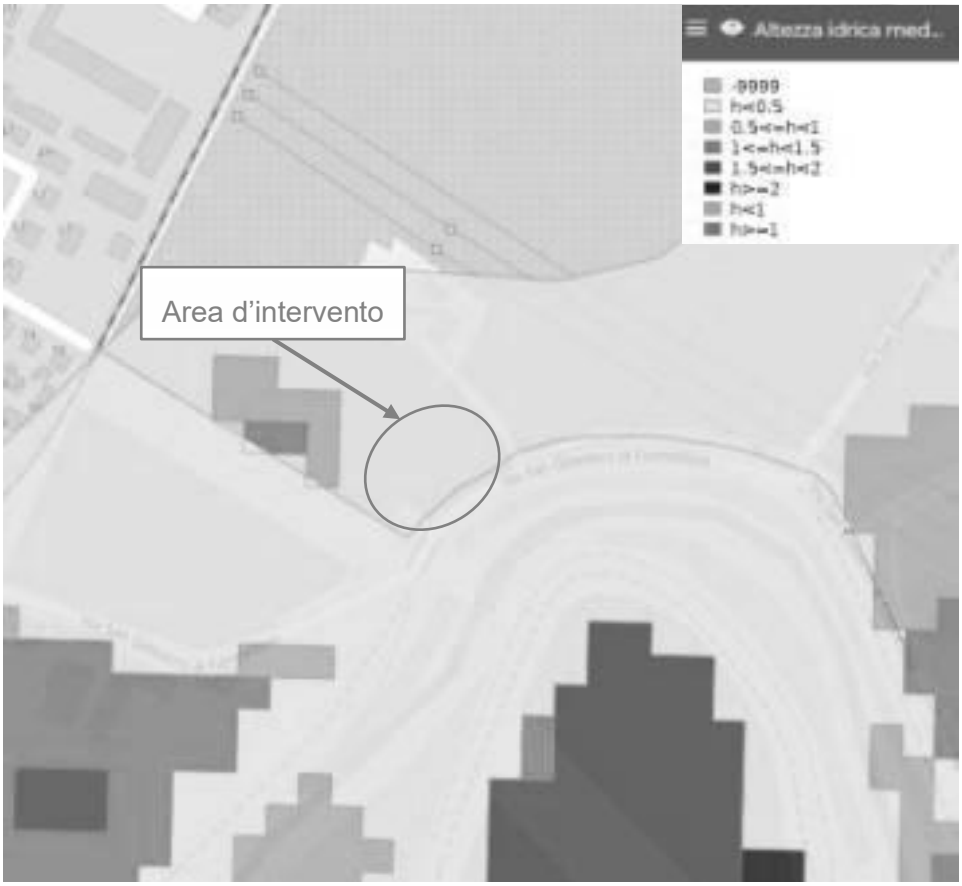


Figura 11: Stralcio cartografico Autorità di Bacino Distrettuale Fiume Po "altezza idrica di riferimento zone a media probabilità di alluvione" - webgis

Per completezza si riporta lo stralcio cartografico ALLEGATO N.7 "Verifica cartografica speditiva delle distanze di rispetto dai corpi arginali" in cui si evidenzia come le aree oggetto di intervento siano regolamentate dagli artt. *2 ter* e *10* delle Norme, già analizzati in questo paragrafo.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

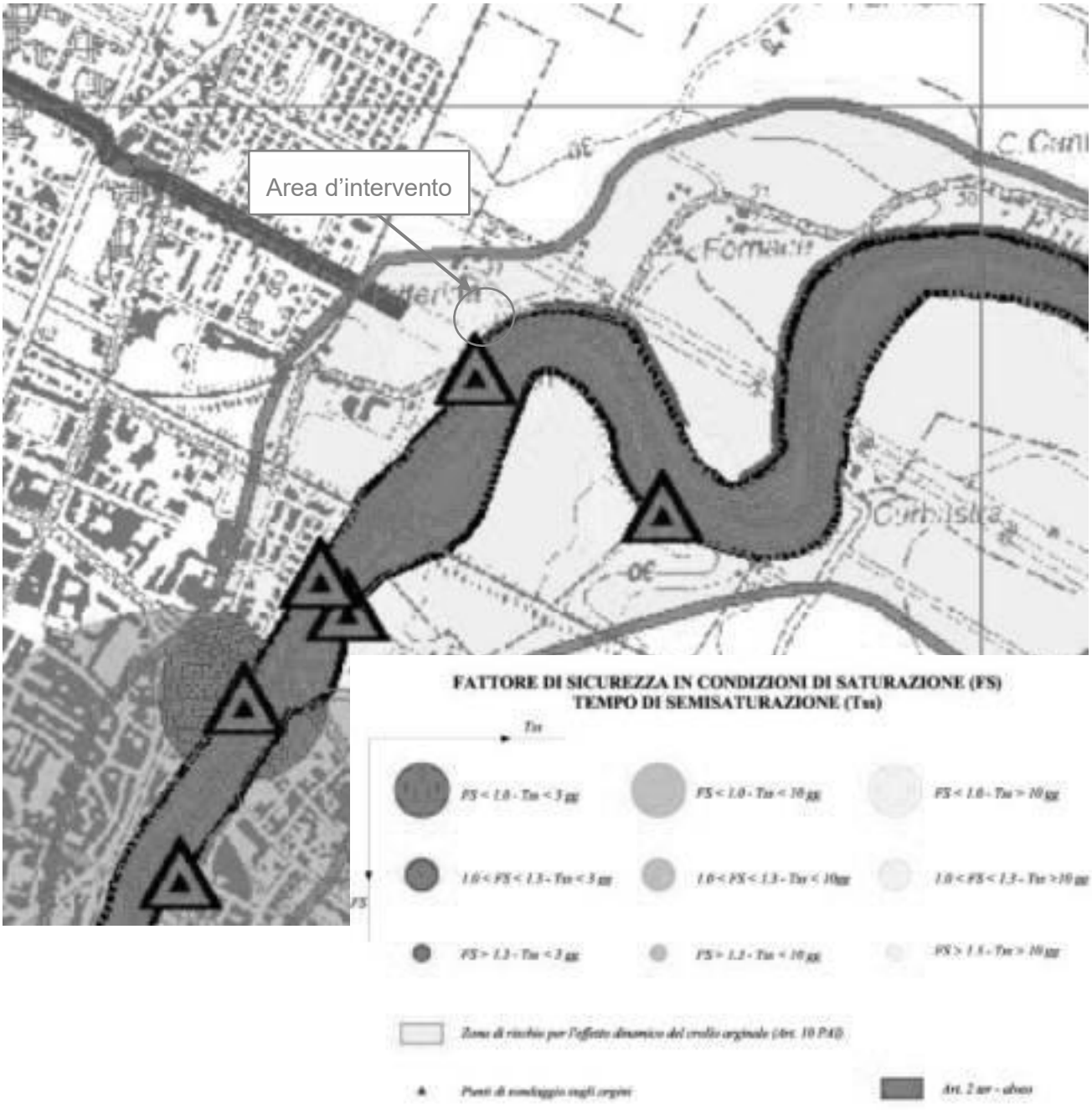


Figura 12: Stralcio cartografico ALLEGATO N.7 "Verifica cartografica speditiva delle distanze di rispetto dai corpi arginali"

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4.3 PIANIFICAZIONE PROVINCIALE

4.3.1 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna

Il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Ravenna è redatto secondo le disposizioni della L.R. 20/2000 e ss. mm. e ii.

In attuazione dell'art. 6 dello Statuto della Provincia e nel quadro della programmazione provinciale, il PTCP di Ravenna persegue gli obiettivi descritti nella Relazione generale, considerando la totalità del territorio provinciale ed è lo strumento di pianificazione che, alla luce dei principi sopra indicati, definisce l'assetto del territorio con riferimento agli interessi sovracomunali, articolando sul territorio le linee di azione della programmazione regionale.

Il PTCP è sede di raccordo e verifica delle politiche settoriali della Provincia e strumento di indirizzo e coordinamento per la pianificazione urbanistica comunale.

Di seguito viene illustrato uno stralcio cartografico della Tav. 2-16 “Tutela dei sistemi ambientali e delle risorse naturali e storico - culturali”.

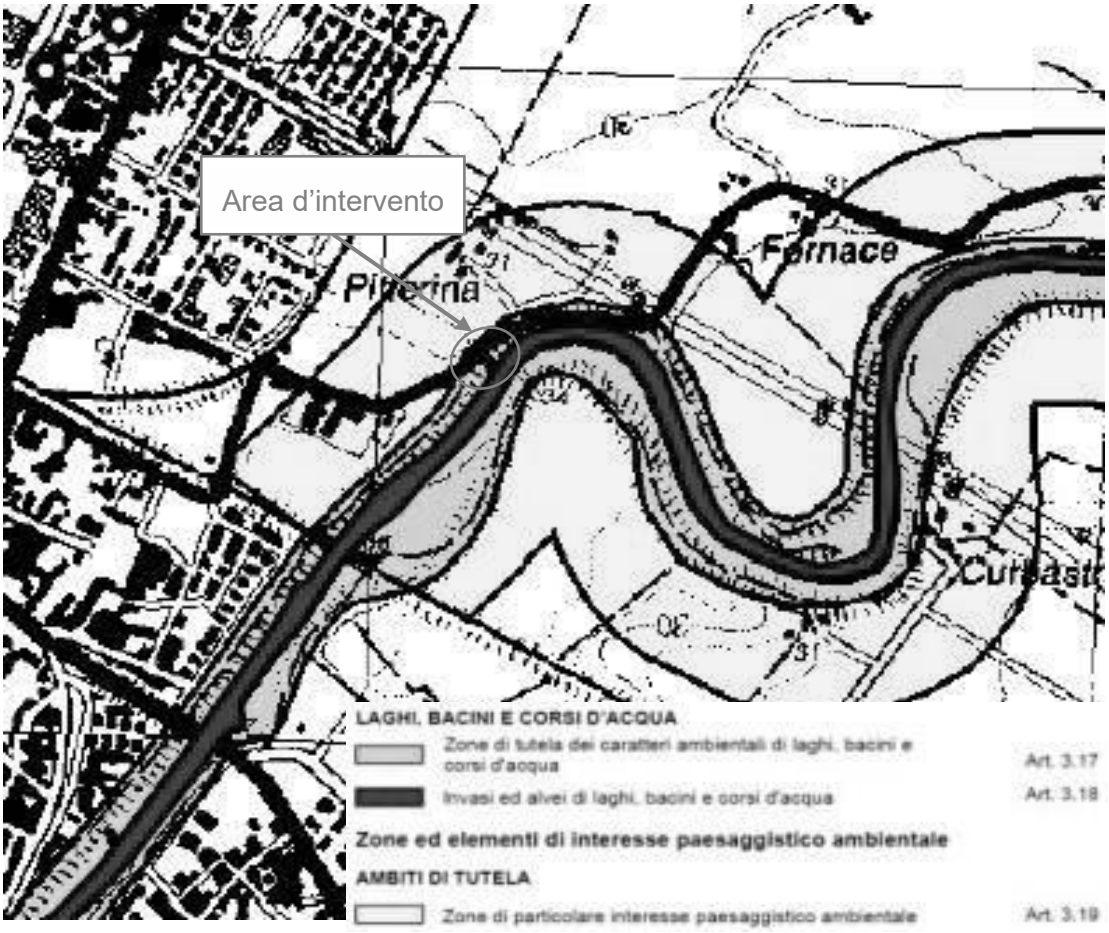


Figura 13: Stralcio cartografico Tav. 2-16 “Tutela dei sistemi ambientali e delle risorse naturali e storico – culturali”

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Si sottolinea come le opere del nuovo impianto di sollevamento di progetto sorgeranno ad una distanza ben superiore a 10 m dall'alveo di piena del Lamone. Infatti, ai sensi dell'*art. 3.17 comma 10.(P)* delle Norme di Attuazione per l'area denominata dal PTCP come "Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua" si afferma che "per una fascia di 10 metri lineari dal limite degli invasi ed alvei di piena ordinaria dei laghi, bacini e corsi d'acqua naturali, è vietata la nuova edificazione dei manufatti edilizi di cui alle lettere d. ed f. dell'ottavo comma".

Le condotte di scarico nel Lamone ricadranno all'interno di un'area che il PTCP identifica come "Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua", ma ciò è ammissibile ai sensi dell'*art. 3.18 comma 3.(P) lettera d)* "nelle aree di cui al primo comma sono ammesse esclusivamente, nel rispetto di ogni altra disposizione di legge o regolamentare in materia e degli strumenti di pianificazione dell'Autorità di bacino, e comunque previo parere favorevole dell'ente od ufficio preposto alla tutela idraulica, l'effettuazione di opere idrauliche, sulla base di piani, programmi e progetti disposti dalle autorità preposte". In ogni caso, si sottolinea come verrà rispristinata la sezione dell'alveo interessata dalla realizzazione delle condotte di scarico, in conseguenza dello scavo da effettuarsi per la loro posa.

Le opere del nuovo impianto di sollevamento di progetto sorgeranno in un'area denominata dal PTCP come "Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale" e regolamentata ai sensi dell'*art. 3.19* delle Norme di Attuazione. Gli interventi in esame, comunque, sono ritenuti ammissibili per quanto detto al *comma 4. (P) lettera c)* del suddetto articolo in cui si afferma che "infrastrutture per lo smaltimento dei reflui sono ammesse qualora siano previste in strumenti di pianificazioni nazionali, regionali o provinciali ovvero, in assenza di tali strumenti, previa verifica della compatibilità rispetto alle caratteristiche ambientali e paesaggistiche del territorio interessato. I progetti delle opere dovranno in ogni caso rispettare le condizioni ed i limiti derivanti da ogni altra disposizione del presente Piano ed essere sottoposti alla valutazione di impatto ambientale, qualora prescritta da disposizioni comunitarie, nazionali e regionali" e al comma 11 in cui si afferma " Nelle zone di cui al presente articolo possono essere individuate, da parte degli strumenti di pianificazione comunali od intercomunali, sulla base di parere favorevole della Provincia, ulteriori aree a destinazione d'uso extragricola diverse da quelle di cui al nono comma, oltre alle aree di cui al secondo comma, solamente ove si dimostri: a) l'esistenza e/o il permanere di quote di fabbisogno non altrimenti soddisfacibili, ribadendo, in particolare per le località balneari ricadenti nella zona in esame, quanto sancito dal punto 9) del comma 3 dell'art.3.12 – Sistema costiero; b) la compatibilità delle predette individuazioni con la tutela delle caratteristiche paesaggistiche generali dei siti interessati e con quella di singoli elementi fisici, biologici, antropici di interesse culturale in essi presenti" in quanto l'impianto è stato così posizionato poiché non risultano alternative tecnicamente praticabili o compatibili con le esigenze funzionali e logistiche sia della rete fognaria che dell'impiantistica esistente. Inoltre, va evidenziato che l'impianto non è compatibile con tutte le matrici ambientali presenti nell'area di intervento, non determinandone alcun peggioramento, così come già è stato illustrato in altri paragrafi della *Relazione Valsat*, a cui si rimanda.

Da tali prescrizioni, emerge la necessità di redigere apposita *Relazione Paesaggistica*, in cui verranno illustrate le scelte progettuali atte a inserire adeguatamente le opere di progetto nel contesto ambientale di cui faranno parte (piantumazioni arboree di mascheramento, scelta opportuna dei colori delle pavimentazioni e delle coperture di vasca e locali, ecc…). Per ulteriori dettagli si rimanda alla *Relazione Paesaggistica* facente parte degli elaborati del presente progetto.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

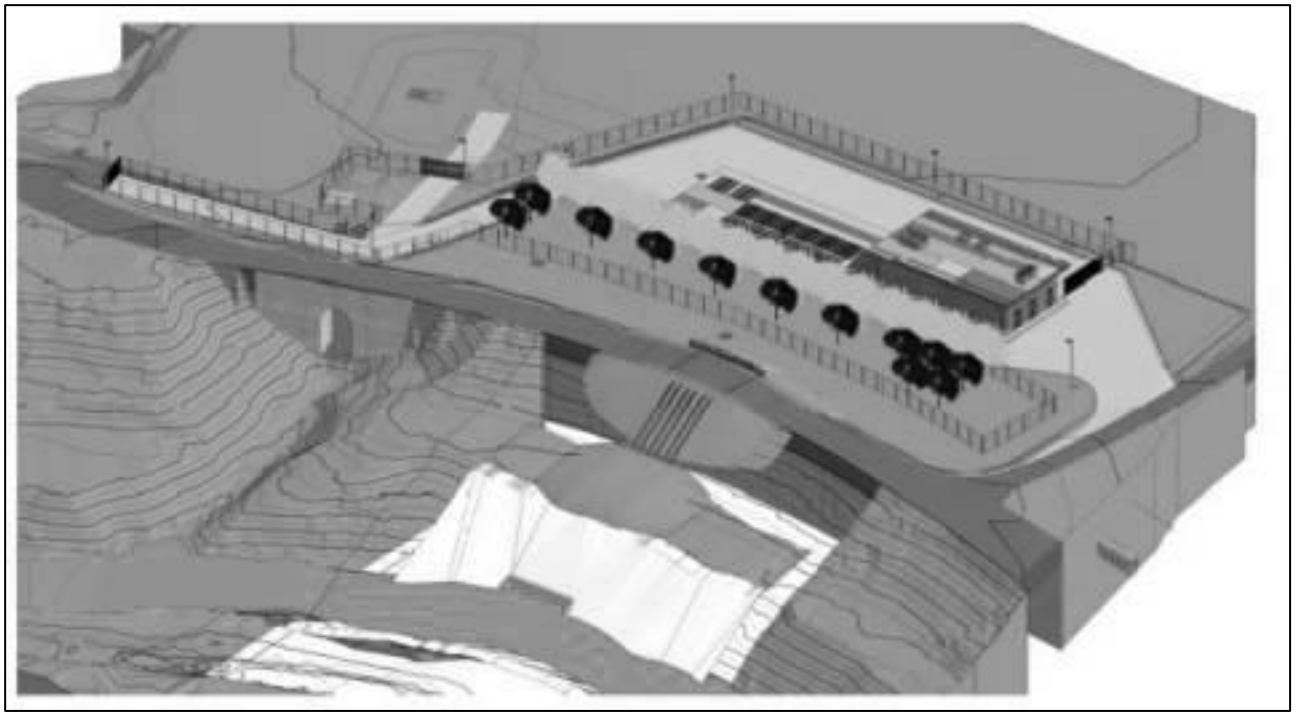


Figura 14: Vista 3D degli interventi di progetto

Di seguito viene illustrato uno stralcio cartografico della Tav. 3-16 “Carta della tutela delle risorse idriche superficiali e sotterranee”.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

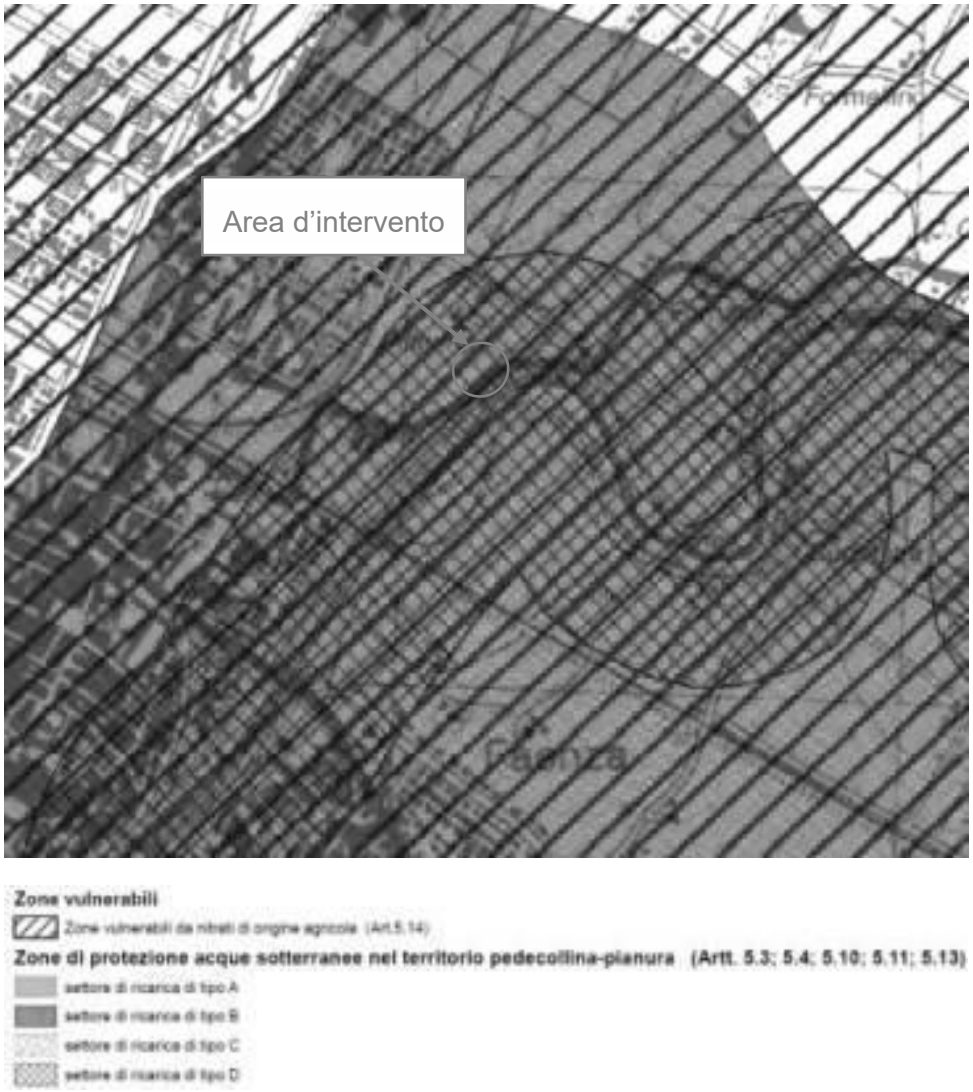


Figura 15: Stralcio cartografico Tav. 3-16 "Carta della tutela delle risorse idriche superficiali e sotterranee"

L'area in cui sorgeranno le opere di progetto ricade interamente in zone classificate come "Zone di protezione acque sotterranee nel territorio pedecollina-pianura" e regolamentate ai sensi dei seguenti articoli delle Norme di Attuazione:

- *Art. 5.3 Zone di protezione finalizzate alla tutela delle risorse idriche: generalità* secondo il quale si identificano, nel caso in esame, settori di ricarica di tipo B (aree caratterizzate da ricarica indiretta della falda, quasi interamente comprese tra il settore A e la media pianura, idrogeologicamente identificabili come sistema debolmente compartimentato in cui alla falda freatica superficiale segue una falda semiconfinata in collegamento per drenanza verticale) e D (fasce adiacenti agli alvei fluviali dei corsi d'acqua Lamone, Marzeno e Senio, con falde prevalentemente alimentate per via laterale subalvea)
- *Art. 5.4 comma 11(D) lettera b) - Disposizioni per le zone di protezione delle acque*

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

sotterranee nel territorio di pedecollina-pianura secondo il quale gli interventi edilizi di nuova costruzione (compresi gli ampliamenti degli edifici esistenti) devono essere regolamentati al fine di assicurare la massima permeabilità possibile degli spazi non edificati, subordinando gli stessi alla realizzazione di interventi di permeabilizzazione del suolo. Fermo restando il criterio generale dell'invarianza idraulica, dovranno essere definite indicazioni in merito agli interventi tecnici da adottare per ridurre l'effetto della impermeabilizzazione delle superfici nei confronti della ricarica delle acque sotterranee. Nel caso in esame le opere di progetto saranno disposte su un piazzale realizzato in rilevato con materiale granulare permeabile e pavimentazione ecologica drenante;

- *Art. 5.10 - Misure per il risparmio idrico: disposizioni generali e supplementari* e *Art. 5.11 - Misure per il risparmio idrico nel settore civile e acquedottistico civile*: in merito, le opere di progetto non prevedono il prelievo né la realizzazione di opere di captazione di acque di falda e la perforazione di pozzi;
- *Art. 5.13 – Disposizioni relative allo smaltimento delle acque*
- *Art. 5.14 – Misure di tutela per le Zone Vulnerabili da Nitrati d'origine agricola e per le zone non vulnerabili*

In via generale gli interventi in esame non impatteranno sulle acque di falda e in ogni caso si terrà conto della loro tutela anche in fase di esecuzione dei lavori adottando specifici accorgimenti, se ritenuti necessari.

4.4 PIANIFICAZIONE LOCALE

4.4.1 Piano Strutturale Comunale Associato (P.S.C.) del Comune di Faenza

Il PSC delinea, per tutto il territorio comunale e a tempo indeterminato, unicamente le scelte strutturali e strategiche in coerenza con il Quadro Conoscitivo e la VALSAT (Valutazione di Sostenibilità Ambientale Territoriale). Le indicazioni del PSC relative alla puntuale localizzazione delle nuove previsioni insediative, agli indici di edificabilità, alle modalità di intervento, agli usi e ai parametri urbanistici ed edilizi, costituiscono riferimenti di massima circa l'assetto insediativo e infrastrutturale del territorio comunale, la cui puntuale definizione e specificazione è operata dal POC (Piano Operativo Comunale) senza che ciò comporti modificazioni al PSC.

POC e RUE (Regolamento Urbanistico ed Edilizio) completano la pianificazione comunale. Sono redatti in conformità al PSC, seguendo gli indirizzi contenuti nella Relazione Illustrativa che costituisce, unitamente alla VALSAT e al Quadro Conoscitivo, strumento ermeneutico rilevante tanto nella fase di gestione del PSC, che della formazione del POC e RUE.

Per gli aspetti legati alla vincolistica relativamente all'intervento in oggetto si rimanda alla trattazione del RUE al capitolo successivo.

4.4.2 Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) del Comune di Faenza

"Il Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) contiene le norme attinenti alle attività di costruzione, di

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

trasformazione fisica e funzionale e di conservazione delle opere edilizie, ivi comprese le norme igieniche di interesse edilizio, nonché la disciplina degli elementi architettonici e urbanistici, degli spazi verdi e degli altri elementi che caratterizzano l'ambiente urbano.

Il RUE, in conformità alle previsioni del PSC, stabilisce la disciplina generale relativa ai seguenti interventi:

a) le trasformazioni negli ambiti consolidati e nel territorio rurale;
b) gli interventi diffusi sul patrimonio edilizio esistente sia nel centro storico sia negli ambiti da riqualificare;
b bis) le modalità di intervento su edificio e impianti per l'efficienza energetica e le modalità di calcolo degli eventuali incentivi per il raggiungimento di livelli prestazionali superiori al requisito minimo di prestazione energetica previsto dalle norme in vigore;
c) gli interventi negli ambiti specializzati per attività produttive di cui al comma 6 dell'art. A-13 dell'Allegato. 2 bis.
d) Il RUE può stabilire, per le parti del territorio specificamente individuate dal PSC, e in conformità alle previsioni del medesimo piano, la disciplina particolareggiata degli usi e delle trasformazioni ammissibili, dettandone i relativi indici e parametri urbanistici ed edilizi.

L'area oggetto di intervento è inquadrata all'interno della Tav. 13.2 del RUE (Figura 16). Dall'esame del relativo elaborato di Piano risulta che l'area ricade in parte all'interno delle "*Aree di valore naturale ed ambientale"* (art. 14) ed in parte all'interno degli "*Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico"* (art. 15).

Le "*Aree di valore naturale e ambientale"* (art. 14) sono le parti del territorio alle quali si riconosce un prevalente ruolo di garanzia della continuità ecologico-ambientale. In tali aree ricadono interamente le seguenti aree del PTCP:

- 3_10) Sistema delle aree forestali;
- 3_18) Invasi e alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua;
- 3_25a) Zone di tutela naturalistica - di conservazione […].

Le finalità da perseguire e gli interventi ammessi derivano dalle corrispondenti norme del PTCP […].

Gli "*Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico"* art. 15 sono quelle aree del territorio caratterizzate dall'integrazione del sistema ambientale e del relativo patrimonio naturale con l'azione dell'uomo volta alla coltivazione e trasformazione del suolo. In questi ambiti rientrano le zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua di cui all'art. 3.17 del PTCP, le zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale di cui all'art. 3.19 del PTCP e gli ambiti di cui all'art. 22.2 [Natura e paesaggio - Tutela paesaggistica collinare]. Le finalità da perseguire e gli interventi ammessi derivano dall'art. 10.7 del PTCP […].

Art. 14 Aree di valore naturale e ambientale (°)

Definizione

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Sono le parti del territorio alle quali si riconosce un prevalente ruolo di garanzia della continuità ecologico-ambientale. In tali aree ricadono interamente le seguenti aree del PTCP:

- 3_10) Sistema delle aree forestali;
- 3_18) Invasi e alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua; 3_25a) Zone di tutela naturalistica - di conservazione; mentre le seguenti aree del PTCP:
- 3_17) Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua; 3_19) Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale;
- 3_25b) Zone di tutela naturalistica - di limitata trasformazione possono ricadere nel presente art. 14 come anche nel successivo art. 15 [*Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico*].

Le finalità da perseguire e gli interventi ammessi derivano dalle corrispondenti norme del PTCP e dagli artt. 12 [Disposizioni comuni] e 13 [Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola] delle presenti norme, con le limitazioni di cui ai commi successivi. Costituiscono aree di cui all'art. A-17 della LR 20/2000.

Limiti per gli edifici funzionali all'attività agricola

Nelle zone di cui all'art. 3_25a) del PTCP, le nuove funzioni abitative sono consentite unicamente mediante l'utilizzo di ambienti interni agli edifici residenziali esistenti, compresi quelli trasformati per funzioni di servizio.

Non sono ammessi allevamenti, serre con struttura fissa e piccole attività di cui all'art. 13.2 [Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola - Funzioni]. Sono consentiti gli interventi sugli edifici esistenti con aumenti di Sul interni alla sagoma.

Limiti per gli edifici non funzionali all'attività agricola

Le nuove funzioni abitative sono consentite unicamente mediante l'utilizzo di ambienti interni agli edifici residenziali esistenti - compresi quelli trasformati per funzioni di servizio- con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e restauro e risanamento conservativo.

Limiti generali per interventi sull'esistente

Nelle aree di valore naturale e ambientale non sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia. L'intervento di restauro e risanamento conservativo è ammesso per gli interventi su edifici o parti di essi riconducibili alla tipologia delle case coloniche/civili e dei relativi fabbricati di servizio e potrà riguardare anche edifici parzialmente crollati/demoliti dei quali siano ancora presenti parti significative e a condizione che l'intervento non comporti trasformazioni incidenti negativamente sugli aspetti naturalistici e ambientali (quali abbattimento non motivato alberi, nuova viabilità e altre infrastrutture).

Art. 15 Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (°)

Definizione

Sono gli ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico caratterizzati dall'integrazione del sistema ambientale e del relativo patrimonio naturale con

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

l'azione dell'uomo volta alla coltivazione e trasformazione del suolo. In questi ambiti rientrano le zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua di cui all'art. 3.17 del PTCP, le zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale di cui all'art. 3.19 del PTCP e gli ambiti di cui all'art. 22.2 [Natura e paesaggio - Tutela paesaggistica collinare]. Le finalità da perseguire e gli interventi ammessi derivano dall'art. 10.7 del PTCP e dagli articoli 12 [Disposizioni comuni] e 13 [Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola] delle presenti norme, con le limitazioni di cui ai commi successivi.
Costituiscono ambiti di cui all'art. A-18 della LR 20/2000.

Limiti per gli edifici funzionali all'attività agricola
L'utilizzo degli indici di cui all'art. 13.2 [Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola - Funzioni] per le serre con strutture fisse è consentito per le aziende esistenti già provviste di serre. Gli indici di cui all'art. 13.2 per gli allevamenti sono dimezzati.

Limiti per gli edifici non funzionali all'attività agricola
L'ampliamento delle case coloniche/civili, a parità di ogni altra condizione di cui all'art. 12 [Disposizioni comuni], è ridotto a 50 m2: in alternativa è possibile utilizzare per la funzione abitativa una Sul massima di 100 m^2 all'interno dei servizi.
La suddetta possibilità di utilizzo abitativo dei servizi rimane anche in presenza - nell'ambito del nucleo edilizio- di fabbricati abitativi di valore, non suscettibili di ampliamento ai sensi dell'art. 12.5 [Disposizioni comuni - Edifici non funzionali all'esercizio dell'attività agricola].

Per l'attuazione dell'intervento è necessario prevedere il cambio della zonizzazione urbanistica dell'area interessata dalla realizzazione del nuovo sollevamento, che sarà riclassificata come "DOTAZIONI TERRITORIALI - Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi", di cui all'art. 18.4 di seguito riportato.

Art. 18 Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti

1. Definizione
Fanno parte delle infrastrutture per l'urbanizzazione:

a) gli impianti e le opere di prelievo, trattamento e distribuzione acqua;
b) la rete fognante, gli impianti di depurazione e la rete di canalizzazione delle acque meteoriche;
c) gli spazi e gli impianti per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti solidi;
d) la pubblica illuminazione, la rete e gli impianti di distribuzione di energia elettrica, di gas e di altre forme di energia;
e) gli impianti e le reti del sistema delle comunicazioni e telecomunicazioni;
f) le strade, gli spazi e i percorsi pedonali, le piste ciclabili, le fermate e le stazioni del sistema dei trasporti collettivi ed i parcheggi pubblici, al diretto servizio dell'insediamento.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Le infrastrutture pubbliche per l'urbanizzazione devono essere realizzate a carico del privato che effettua l'intervento di nuovo
insediamento.
Costituiscono dotazioni di cui all'art. A-23 della LR 20/2000.
[…]
4. Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi
Sono le aree destinate ad ospitare gli impianti, le reti e le strutture finalizzate ad assicurare la funzionalità dell'intero sistema territoriale.
In tali aree sono ammessi tutti gli interventi utili al miglioramento dello specifico servizio di competenza dell'ente proprietario.
Le opere impiantistiche e gli invasi realizzati per finalità pubbliche, se di modesta rilevanza, possono essere posizionate sul territorio anche in assenza di specifica zonizzazione: per tali opere, la conformità urbanistica deve comprendere le verifiche di tutte le norme specifiche delle zone di intervento, comprese quelle sulle tipologie del territorio rurale, sulla congruità dei materiali e sull'inserimento nel verde.
[…]

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 16: Stralcio della Tav. 13.2 del RUE; l'area di interesse ricade negli "Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico".

Le direttive del Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) del Comune di Faenza sono illustrate nella *Tavola C.2 - " Tavola dei vincoli*", quale documento conoscitivo, introdotta dall'art. 51 della LR 15/2013, che ha modificato e integrato il precedente art. 19 ("Carta unica del territorio") della LR 20/2000. La finalità della norma regionale è di "assicurare la certezza della disciplina urbanistica e territoriale vigente e dei vincoli che gravano sul territorio e, conseguentemente, semplificare la presentazione e il controllo dei titoli edilizi e ogni altra attività di verifica della conformità degli interventi di trasformazione progettati".

La *Tavola C.2 - "Tavola dei vincoli"*, corredata dell'apposito elaborato, denominato "Scheda dei vincoli", sulla scorta della ricognizione già operata dal PSC 2009 e nell'attesa dell'emanazione dell'atto di indirizzo e coordinamento regionale previsto all'art. 51 comma 3 sexies, rappresenta "*i vincoli che precludono, limitano o condizionano l'uso o la trasformazione del territorio, derivanti oltre che dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, dalle leggi, dai piani sovraordinati, generali o settoriali, ovvero dagli atti amministrativi di apposizione di vincoli di tutela*" e le tutele volte alla sicurezza antropica ed alla salvaguardia delle risorse naturali, ambientali, paesaggistiche e storiche del territorio comunale.

La *Tavola C.2 "Tavola dei vincoli"* e l'elaborato "*Scheda dei vincoli*" ricalcano la suddivisione operata

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

nell'ambito del PSC secondo i seguenti quattro aspetti condizionanti - tutele:

- Natura e paesaggio;
- Storia e archeologia;
- Sicurezza del Territorio;
- Impianti e Infrastrutture.

4.4.2.1 RUE – Tavola dei Vincoli: natura e paesaggio

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del RUE della "Tavola dei vincoli: natura e paesaggio":

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 17: Stralcio cartografico RUE della "Tavola dei vincoli: natura e paesaggio"

L'area d'intervento ricade all'interno di aree denominate come "Fiumi, torrenti e corsi d'acqua di interesse paesaggistico" e sottoposti al procedimentoautorizzativo di cui alla *Parte Terza, Titolo I, art. 146 del DLgs 42/2004*. Pertanto, come già anticipato al capitolo *4.3.1Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna* sarà necessario ottenere l'autorizzazione paesaggistica per procedere con la realizzazione delle opere di progetto, come prescritto al comma 2 del suddetto articolo "i soggetti di cui al comma 1 (i proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo di immobili ed aree di interesse paesaggistico) hanno l'obbligo di presentare alle amministrazioni competenti il progetto degli interventi che intendano intraprendere,

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

corredato della prescritta documentazione, ed astenersi dall'avviare i lavori fino a quando non ne abbiano ottenuta l'autorizzazione.

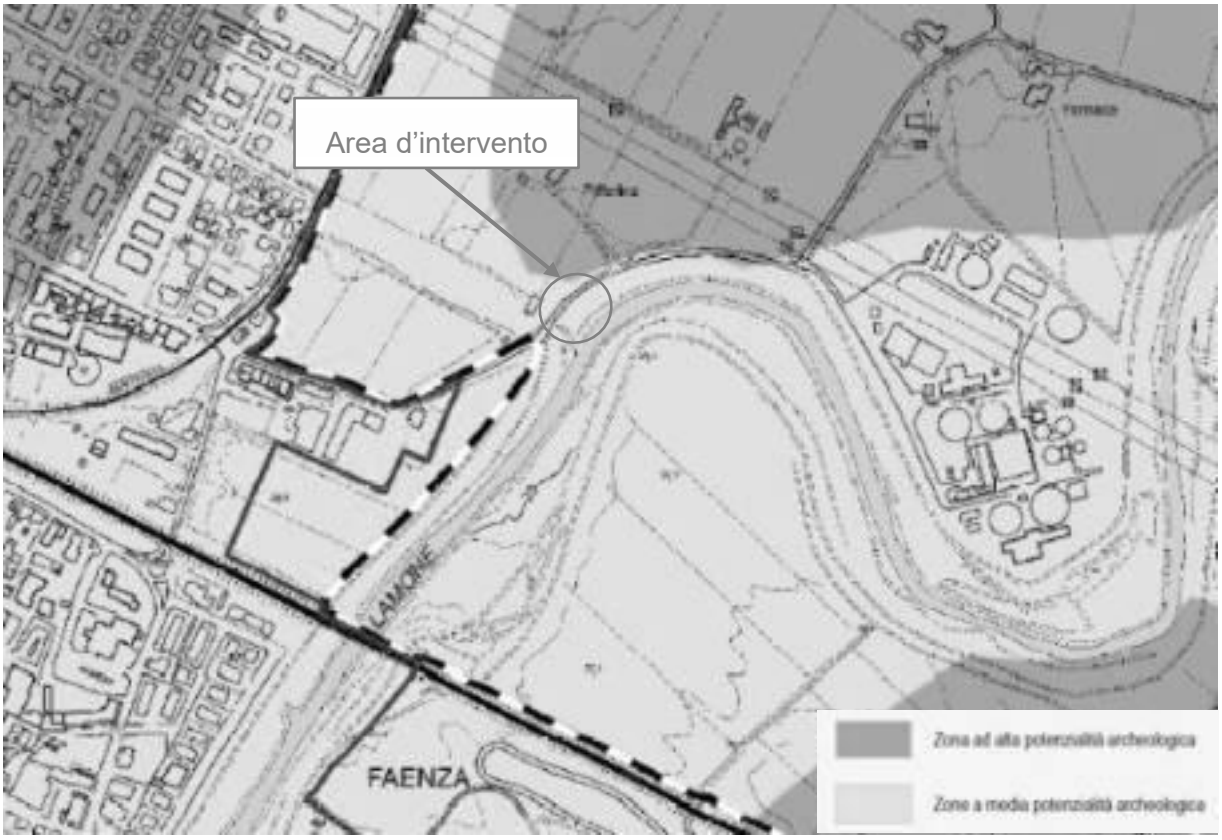
Inoltre, il RUE recepisce le prescrizioni del PTCP, già analizzate in precedenza nel Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna*4.3.1 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna*, a cui si rimanda, per quanto riguarda le aree denominate come "Zone di particolare interesse paesaggistico e ambientale" e "Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua".

Infine, l'area d'intervento ricade all'interno di una zona denominata dal RUE come "Aree di tutela delle aste fluviali" ed è regolamentata ai sensi dell'*art. 22 comma 3* delle Norme di Attuazione, in cui si afferma che "ogni intervento consentito dalle norme di zona, deve essere prioritariamente indirizzato al mantenimento a al miglioramento degli assetti idrogeologici a alla salvaguardia e ricostruzione dei corridoi ecologici. In tali aree deve essere sempre perseguito l'obiettivo della minore interferenza con il paesaggio". L'intervento in esame apporterà un significativo miglioramento dal punto di vista idraulico al centro di Faenza e sarà opportunamente inserito nel contesto ambientale e paesaggistico, perseguendo gli obiettivi del Piano, come già descritto in precedenza. Infine, non si prevedono particolari ostacoli al mantenimento dei corridoi ecologici.

4.4.2.2 RUE – Tavola dei Vincoli: storia e archeologia

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del RUE della "Tavola dei vincoli: storia e archeologia":

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Le opere di progetto ricadono all'interno di aree denominate dal RUE come "Zona ad alta potenzialità archeologica" e "Zona a media potenzialità archeologica" e regolamentate ai sensi dell'*art. 22 comma 5* delle Nome di Attuazione, in cui si attesta che "nelle zone ad alta e media potenzialità archeologica, sono sottoposti alle prescrizioni di cui al presente comma 5 gli interventi per profondità maggiori a 1,00 m dal piano di campagna, al di fuori del sedime dei fabbricati esistenti" cioè che "gli interventi edilizi comportano la preventiva comunicazione – corredata degli elaborati esplicativi – alla Soprintendenza, almeno 30 giorni prima dell'inizio dei lavori. La Soprintendenza potrà disporre, entro il termine di trenta giorni dalla ricezione, l'esecuzione di sondaggi preventivi o di altre verifiche".

4.4.2.3 RUE – Tavola dei vincoli: sicurezza del territorio

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del RUE della "Tavola dei vincoli: sicurezza del territorio":

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

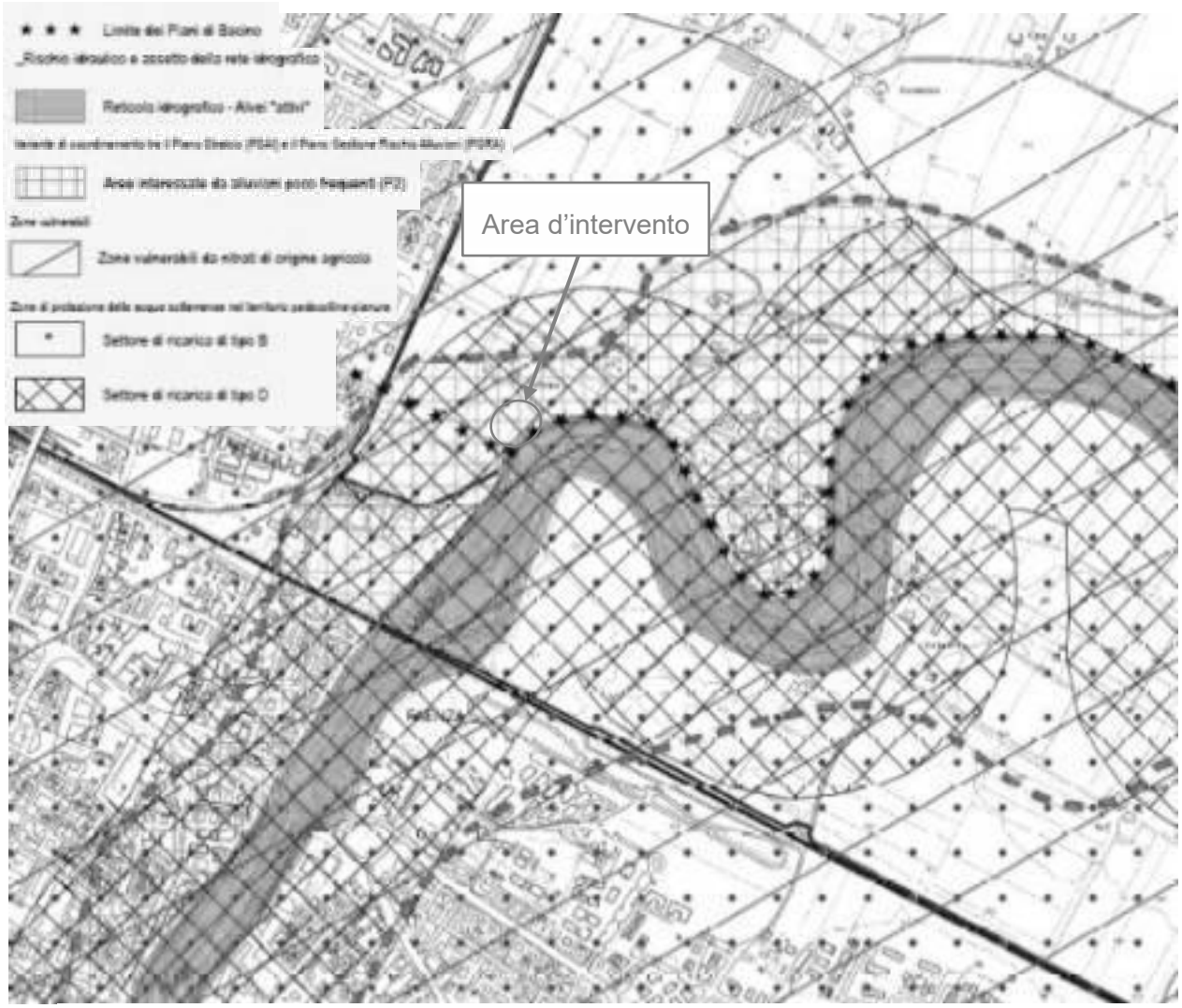


Figura 19: Stralcio cartografico RUE della "Tavola dei vincoli: sicurezza del territorio"

Dall'analisi della tavola si evince che l'area oggetto d'intervento ricade all'interno dei limiti di competenza del Consorzio di Bonifica della Romagna Occidentale, come meglio specificato nello stralcio cartografico della Scheda dei vincoli riportato di seguito:

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

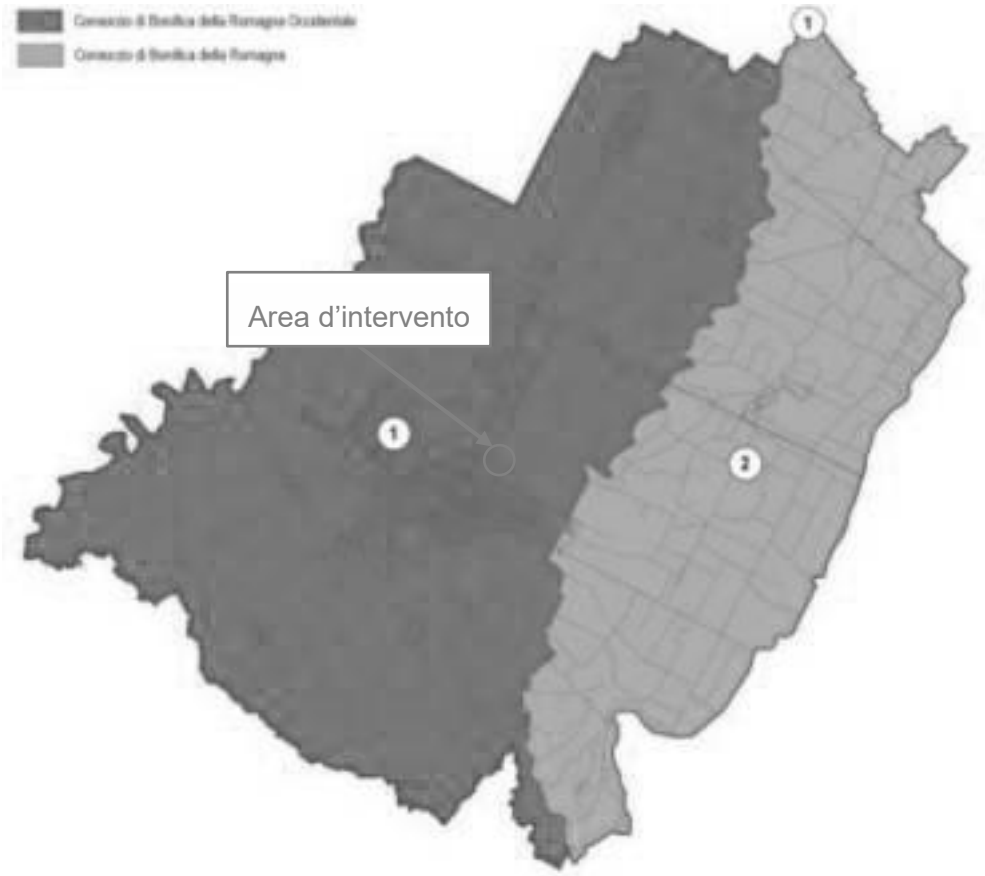


Figura 20: Ambiti di competenza territoriale dei consorzi di bonifica

Il RUE recepisce le prescrizioni del Piano stralcio per i Bacini Regionali Romagnoli in merito agli *artt. 2 ter – alveo* e *10 – distanze di rispetto dai corpi arginali* già analizzate al paragrafo *4.2.1 Piano stralcio per il Rischio Idrogeologico – Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli*, a cui si rimanda, rispettivamente per le zone denominate come "Reticolo idrografico – alvei attivi" e per le aree incluse nel limite "Distanza di rispetto dai corpi arginali".

Il RUE, inoltre, recepisce le prescrizioni della Variante di coordinamento tra il Piano Stralcio (PSAI) e il Piano Gestione Rischio Alluvioni (PGRA) già analizzate al paragrafo *4.1.3 Piano per la Gestione del Rischio di Alluvioni (P.G.R.A.) della Regione Emilia-Romagna*, a cui si rimanda, in merito al fatto che le opere di progetto ricadono in una zona catalogata come "Aree interessate da alluvioni poco frequenti (P2)".

Infine, il RUE recepisce le prescrizioni del PTCP della Provincia di Ravenna già analizzate al paragrafo *4.3.1 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna*, a cui si rimanda, in merito agli *artt. 3, 4, 10, 13* e *14* delle relative Norme di Attuazione per le zone denominate come "Zone vulnerabilità da nitriti di origine agricola" e "Zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio pedecollina-pianura – settori di ricarica di tipo B e D".

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4.4.2.4 RUE – Tavola dei Vincoli: impianti e infrastrutture

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del RUE della "Tavola dei vincoli: impianti e infrastrutture":

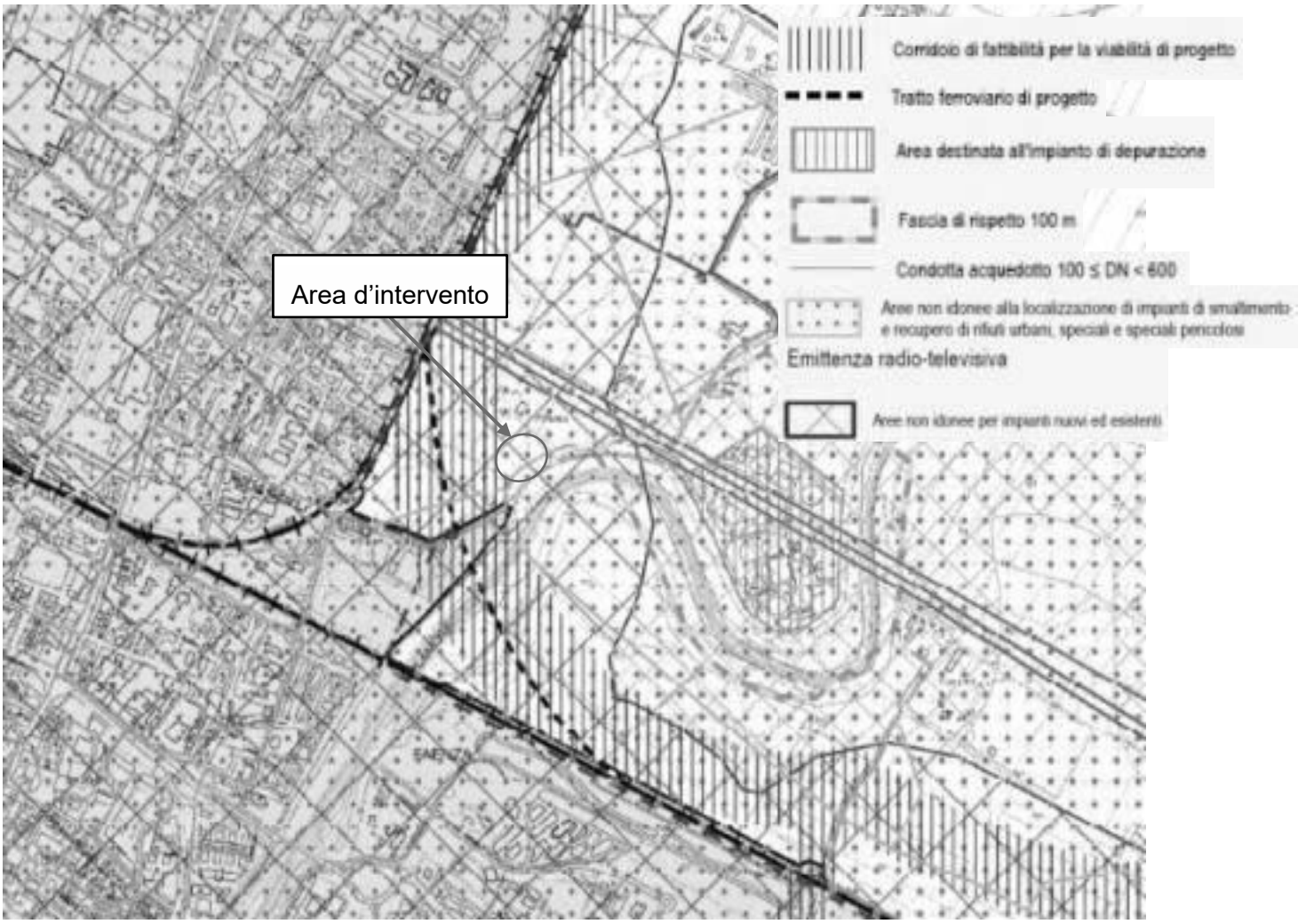


Figura 21: Stralcio cartografico RUE della "Tavola dei vincoli: impianti e infrastrutture"

Dall'analisi della tavola si evince come l'area d'intervento sia ubicata in prossimità di una zona denominata dal RUE come "Corridoio di fattibilità per la viabilità di progetto". Si evidenzia però che le nuove opere di progetto sorgeranno al di fuori di essa, osservando quindi il vincolo di rispetto di 30 m dal tratto di ferrovia di progetto indicato nella tavola, come prescritto dall'*art. 11 comma 5* delle Norme di Attuazione del PTCP, recepito dal RUE.

Inoltre, viene osservata la fascia di rispetto di 100 m dal depuratore esistente come prescritto dall'*art. 13 comma 5* delle Norme di Attuazione PSC recepito dal RUE.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

All'interno dell'area interessata dagli interventi è presente attualmente una condotta d'acquedotto (il cui gestore è, anche in questo caso, Gruppo Hera), pertanto si è scelto di collocare le opere di progetto ad una distanza di almeno 4.5 m per lato da essa ai sensi dell'*art 13 comma 6* del PSC.

Infine, l'intera area in oggetto ricade all'interno di zone che il RUE identifica come "aree non idonee alla localizzazione di impianti di smaltimento e recupero di rifiuti urbani, speciali e speciali pericolosi" e "aree non idonee per impianti nuovi ed esistenti (emittenza radio – televisiva)". Si sottolinea comunque come l'intervento in esame non rientri in tali fattispecie di impianto.

4.5 PIANIFICAZIONE COMUNITARIA

4.5.1 Rete Natura 2000

Natura 2000 è il principale strumento della politica dell'Unione Europea per la conservazione della biodiversità. Si tratta di una rete ecologica diffusa su tutto il territorio dell'Unione, istituita ai sensi della Direttiva 92/43/CEE "Habitat" per garantire il mantenimento a lungo termine degli habitat naturali e delle specie di flora e fauna minacciati o rari a livello comunitario.

La rete Natura 2000 è costituita dai Siti di Interesse Comunitario (SIC), identificati dagli Stati Membri secondo quanto stabilito dalla Direttiva Habitat, che vengono successivamente designati quali Zone Speciali di Conservazione (ZSC), e comprende anche le Zone di Protezione Speciale (ZPS) istituite ai sensi della Direttiva 2009/147/CE "Uccelli" concernente la conservazione degli uccelli selvatici.

In particolare, la Regione Emilia-Romagna si occupa della gestione del sistema territoriale delle aree protette e dei 159 siti della rete Natura 2000 che ricoprono una superficie complessiva di circa 301.761 ettari, adottando per conto del Ministero per l'Ambiente e della Commissione Europea indirizzi e norme per la loro istituzione, pianificazione e gestione e coordinando l'azione degli Enti di gestione.

Di seguito viene illustrato uno stralcio cartografico del Geoportale nazionale che evidenzia come l'intervento in esame non interferirà in alcun modo con i siti di Rete Natura 2000 più vicini.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

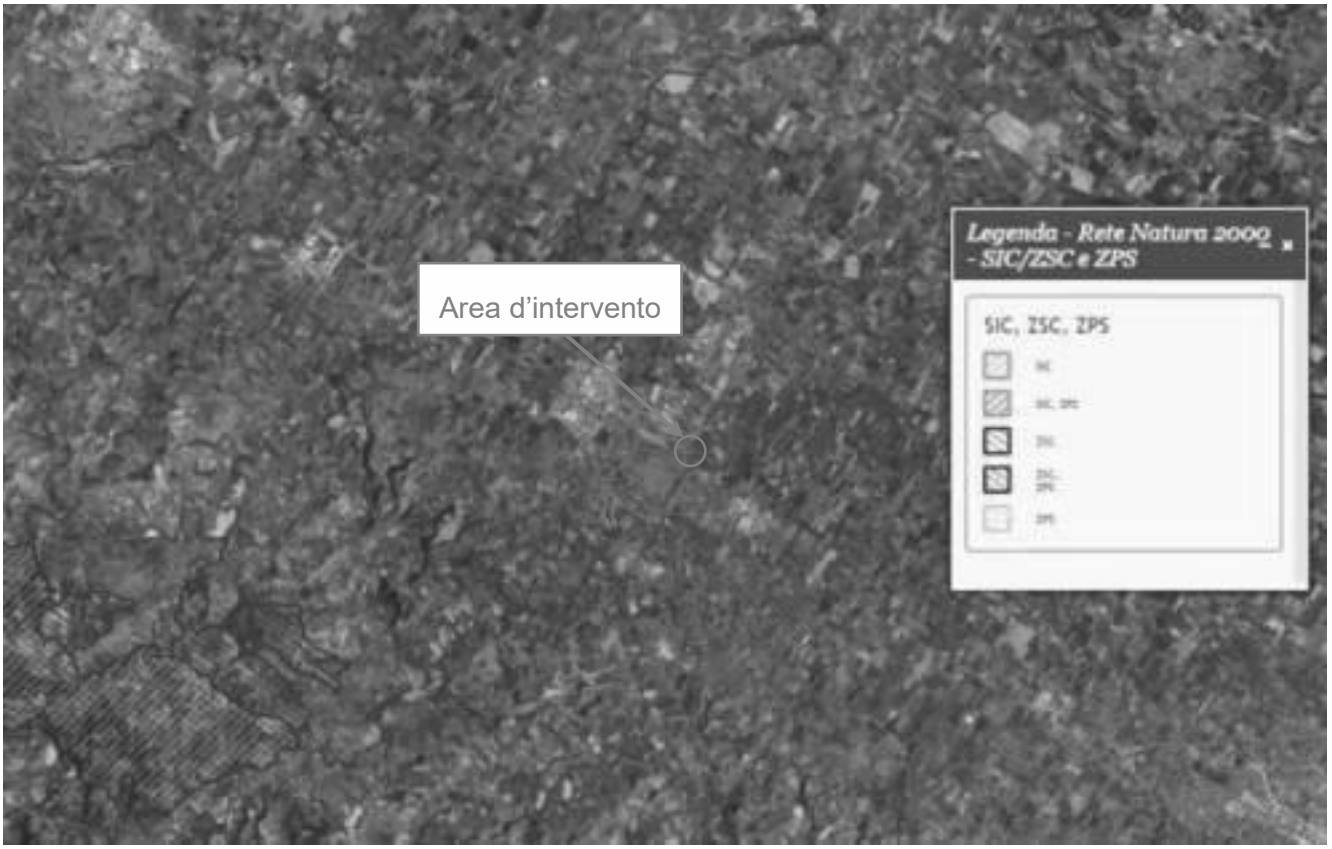


Figura 22: Stralcio cartografico "Geoportale Nazionale - Rete Natura 2000"

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4.6 CONCLUSIONI

Per quanto illustrato nei capitoli precedenti, si evince che l'area di intervento risulta essere soggetta ad alcuni vincoli che hanno indirizzato lo sviluppo delle opere di progetto, i quali vengono riassunti di seguito:

- secondo il Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico, per una distanza dal piede esterno degli argini dei corsi d'acqua principali di pianura pari a 30 m è vietata ogni nuova costruzione. L'intervento, che sorgerà all'interno di un'area soggetta a questo vincolo, rientra però in una delle eccezioni contemplate dal Piano, in quanto "intervento idraulico volto alla messa in sicurezza delle aree a rischio, approvato dall'autorità idrica competente, tale da migliorare significativamente le condizioni di funzionalità idraulica";
- secondo il Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico si ha un tirante idrico di riferimento per l'area in esame, a bassa probabilità di inondazione, fino a 50 cm. Al fine di mantenersi a quota di sicurezza idraulica, sono state innalzate le quote del piazzale finito su cui sorgeranno le opere di progetto a 32.00 m, pari a 1.20 m sul p.c. medio attuale (circa 30.80 m);
- secondo il PTCP di Ravenna, risulta che non si possono realizzare gli interventi come quelli in progetto a meno di 10 m dal limite dell'alveo di piena ordinaria del Lamone. Le opere di progetto sono quindi state posizionate oltre tale limite;
- secondo il PTCP di Ravenna, negli alvei dei corsi d'acqua sono ammesse esclusivamente opere idrauliche (in questo caso le condotte di scarico nel Lamone), previo parere favorevole dell'ente preposto alla tutela idraulica;
- secondo il PTCP di Ravenna, all'interno di zone di particolare interesse paesaggistico e ambientale, come in questo caso, sono ritenute ammissibili le infrastrutture per lo smaltimento dei reflui, previa verifica della compatibilità rispetto alle caratteristiche ambientali e paesaggistiche del territorio interessato, tramite redazione della *Relazione Paesaggistica*;
- secondo il PTCP di Ravenna, le opere di progetto sorgeranno in una zona di ricarica della falda, ma tale intervento non avrà impatto su di essa e, in ogni caso, in fase di esecuzione dei lavori saranno adottati specifici accorgimenti in merito, se ritenuti necessari;
- dal RUE del Comune di Faenza risulta che l'area in oggetto ricade in una zona ad alta o media potenzialità archeologica, pertanto, si sottolinea la necessità di dover rispettare le tempistiche di comunicazione alla Soprintendenza (30 giorni prima dell'inizio dei lavori). La soprintendenza potrà disporre entro tale limite l'esecuzione di sondaggi o altre verifiche;
- dal RUE del Comune di Faenza è presente un'area di rispetto di 30 m per la viabilità di progetto (nello specifico una via ferroviaria). Le opere di progetto sorgeranno al di fuori di essa;
- l'intervento in oggetto non interferirà in alcun modo con i siti di Rete Natura 2000.

In definitiva, le opere di progetto risultano compatibili per gli aspetti sopra riportati con i piani vigenti e rappresentano interventi che apporteranno significativi miglioramenti al Comune di Faenza dal punto di vista idraulico, igienico-sanitario e socio-economico; tuttavia, vista l'estensione delle aree

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

e l'entità delle opere, per poter attuare gli interventi di progetto occorre prevedere il cambio della zonizzazione urbanistica dell'area interessata dalla realizzazione del nuovo sollevamento, che sarà riclassificata come "DOTAZIONI TERRITORIALI - Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi".

5 QUADRO DI RIFERIMENTO AMBIENTALE

In questo capitolo vengono descritte e analizzate le componenti ambientali in cui si inserisce l'intervento in oggetto che risultano maggiormente suscettibili di impatto a seguito delle realizzazioni previste.

In considerazione della tipologia progettuale in esame (rifacimento di un impianto di sollevamento di acque nere esistente) e del contesto d'intervento, sono state considerate le seguenti componenti ambientali, di seguito descritte:

- suolo e sottosuolo;
- ambiente idrico;
- atmosfera;
- ecosistemi (vegetazione, flora, fauna);
- paesaggio e beni storico-culturali.

5.1 SUOLO E SOTTOSUOLO

Viene di seguito riassunto quanto illustrato nella *Relazione Geologica* del presente progetto.

5.1.1 Inquadramento generale del territorio

L'area di studio interessata dal progetto si trova appena ad est del centro abitato di Faenza lungo via San Giovanni di Formellino in prossimità del ponte delle Bambocce, in sinistra idrografica del Fiume Lamone.

5.1.2 Geomorfologia

Dal punto di vista geomorfologico l'area di studio rientra in un territorio pianeggiante del Comune di Faenza e si trova su un'ansa fluviale del Fiume Lamone che scorre a Sud.

Dalla "Carta Geomorfologica" *Piano Strutturale Comunale Associato dei comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo* (successivamente abbreviato PSCA) si osserva che l'area interessata dal progetto ricade in un'area di paleodosso fluviale (Figura 23).

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

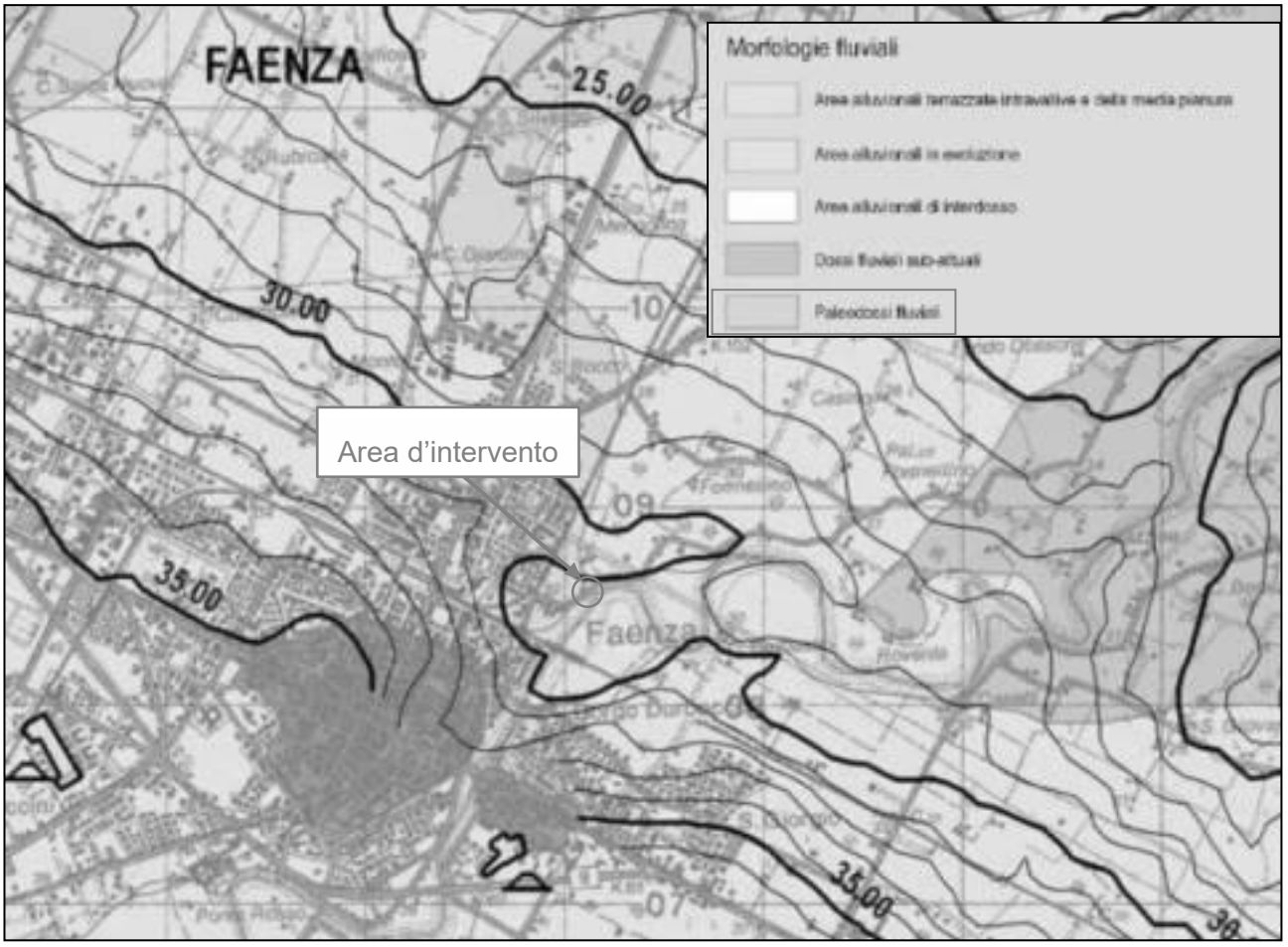


Figura 23: Stralcio "Carta Geomorfologica" del PSCA del Comune di Faenza

5.1.3 Geologia

L'assetto geologico strutturale del territorio comunale Faenza non risulta di particolare complessità; esso comprende infatti le ultime pendici collinari di età sostanzialmente Pliocenica – Pleistocenica, le alluvioni continentali terrazzate della pianura (Pleistocene - Olocene) e i depositi costieri (Olocene - attuali).

Dal punto di vista geolitologico, l'area è costituita prevalentemente da: depositi alluvionali dell'"Unità Modena – sigla Aes8 (deposizione in epoca post-romana)" e nello specifico l'area interessata dal progetto, del Depuratore Bambole è costituita da "alluvioni di paleodosso fluviale con limi e sabbie prevalenti".

L'assetto geolitologico dell'area viene esposto nella Carta Geolitologica del PSCA (anno 2009) di cui se ne riporta un estratto in Figura 24 con relativa legenda.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

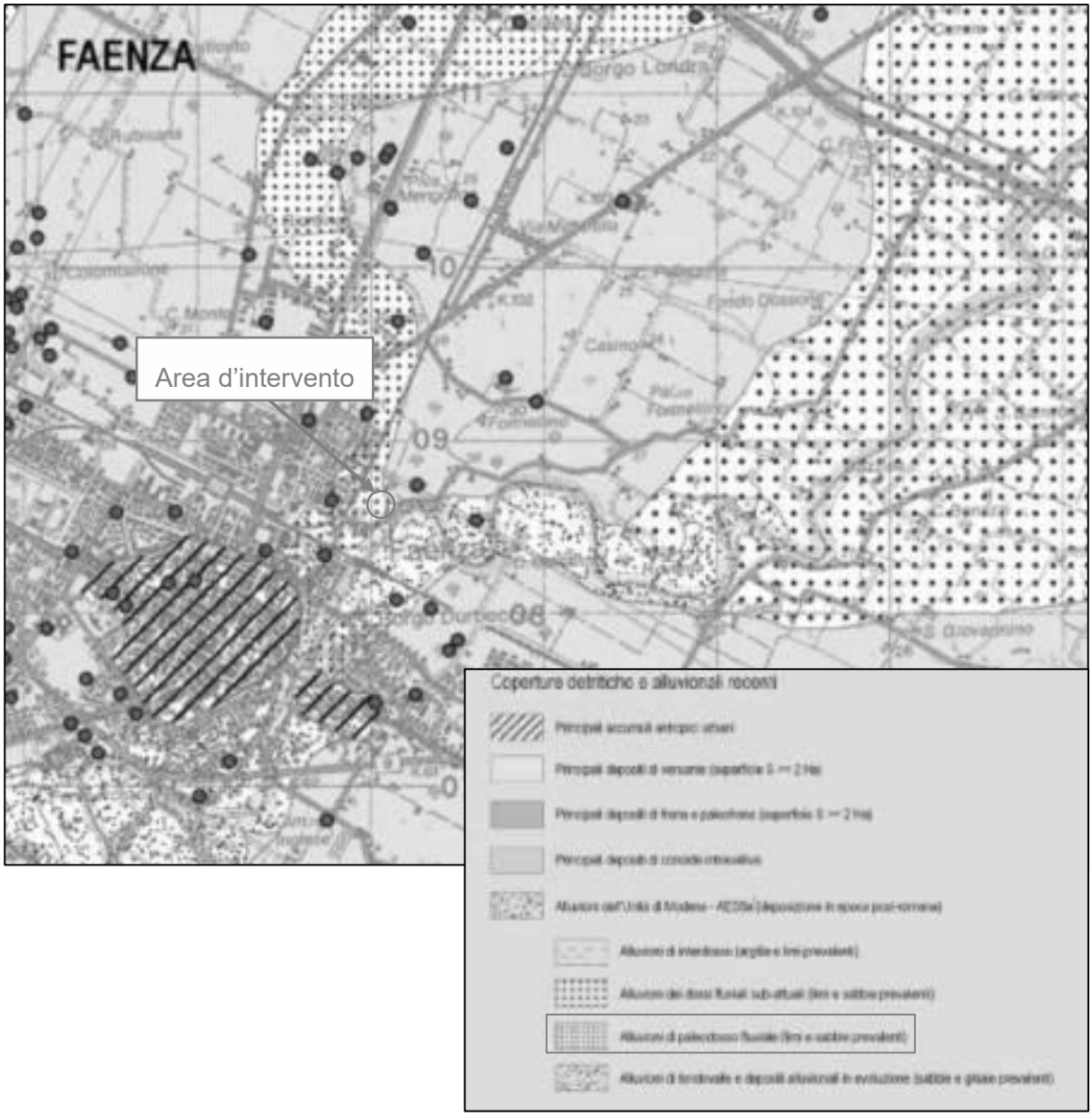


Figura 24: Stralcio "Carta litologica" del PSCA con evidenza dell'area di studio

5.1.4 Idrogeologia

Dalla consultazione della carta idrogeologica del PSCA si evince che i terreni interessati dal progetto presentano permeabilità compresa tra $10^{-4}<k<10^{-7}$ m/s (Figura 25) e con una profondità di falda superiore a 3 m, come si evince da un estratto della mappa della falda ipodermica (Figura 26), estratta dal Geoportale dell'Emilia-Romagna (falda NER-ER).

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

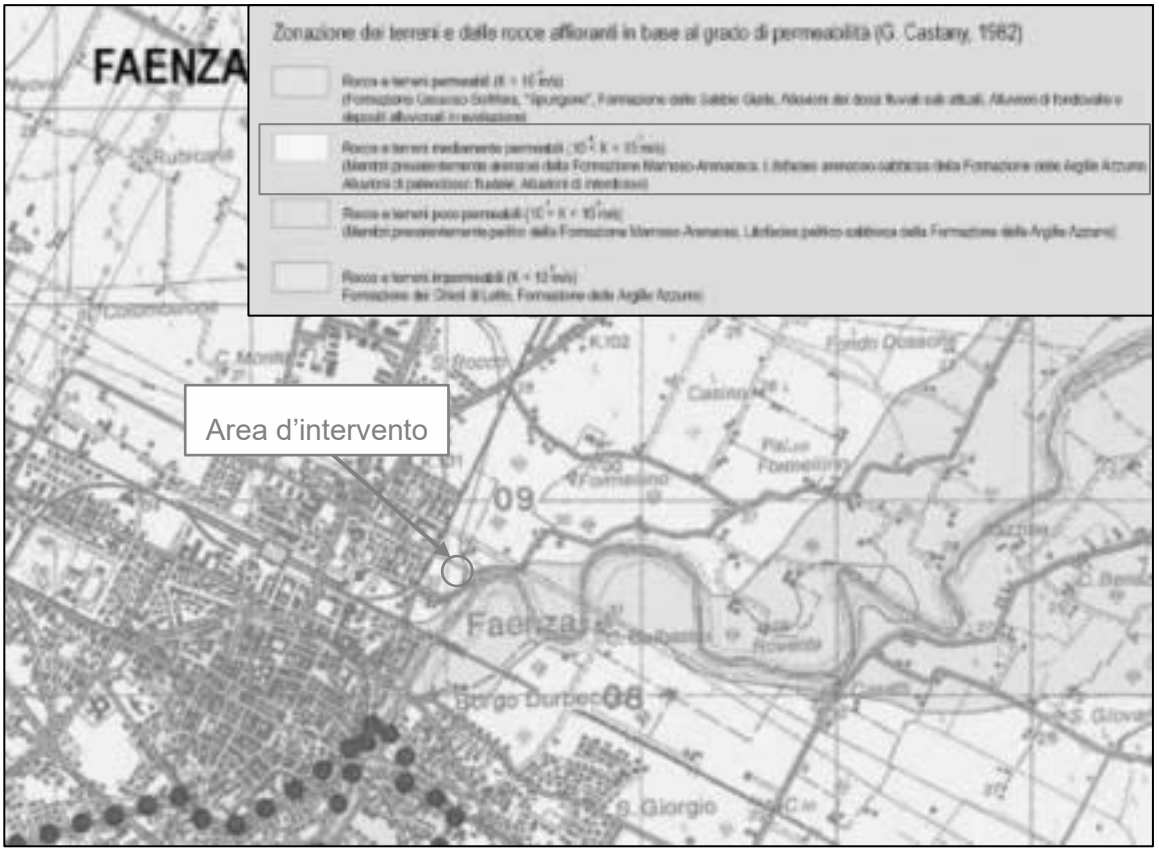


Figura 25: Stralcio Carta Idrogeologica PSCA



Figura 26: estratto mappa della falda superficiale nell'area di studio
(estratto da Geoportale Emilia-Romagna – falda NET-ER)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5.1.5 Impatti potenziali e misure di mitigazione

Tale componente ambientale, appartenente al sistema naturale, viene caratterizzata da:

- *stabilità dei terreni*, valutata attraverso i carichi statici o dinamici insistenti su di essi;
- *qualità geomorfologica dei suoli*, valutata attraverso le caratteristiche dei suoli e le forme morfologiche.

Tale componente ambientale risulta potenzialmente impattabile dai seguenti fattori:

- costruzione delle opere civili dentro e fuori terra, che possono comportare variazioni nell'assetto dei carichi statici o dinamici insistenti sul terreno e comprometterne pertanto la stabilità;
- costruzione delle opere civili dentro e fuori terra che possono provocare alterazione delle forme dei luoghi o spostamento di tipologie di terreno in ambiti non uniformi.

Considerate le soluzioni progettuali previste ed i presidi ambientali che verranno utilizzati in fase di realizzazione, si ritiene che l'impatto su tali elementi idrogeologici sia trascurabile.

5.2 AMBIENTE IDRICO

5.2.1 Inquadramento idrografico

L'elemento idrografico principale dell'area di studio è il torrente Lamone, che scorre a sud dell'area interessata dall'intervento.

Il Lamone è un fiume dell'Emilia-Romagna (97 km; bacino di 530 km^2) che nasce presso l'Alpe di Vitigliano, nell'Appennino Tosco-Emiliano, e forma una valle orientata a nord-est fino allo sbocco in pianura, a Faenza. La valle è stretta e incisa in terreni argillosi. A monte di Faenza riceve il suo maggior affluente, il Marzeno. Nel suo tratto di pianura bagna una fertile zona fra Bagnacavallo e Russi e sbocca nell'Adriatico poco a nord delle marine ravennati.

5.2.2 Qualità delle acque

ARPAE ha redatto un documento dal titolo "Monitoraggio della acque in provincia di Ravenna" (che viene di seguito richiamato per le tematiche da esso illustrate) per il sessennio 2014-2019 che costituirà la base del quadro conoscitivo del prossimo Piano di gestione 2021-2027. Il monitoraggio all'interno del sessennio è stato organizzato in due cicli triennali 2014-2016 e 2017-2019. Il report ha l'obiettivo di illustrare i risultati dei due cicli triennali, di cui vengono riportati i rispettivi risultati attraverso la valutazione finale dello Stato Ecologico e dello Stato Chimico per tutte le stazioni della rete provinciale.

5.2.2.1 Qualità delle acque superficiali

La classificazione delle acque superficiali svolta da ARPAE è stata effettuata sulla base della metodologia riportata nel D.M. 260/2010 e nel successivo D. Lgs.172/2015, che prevede la

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

valutazione dello “Stato Ecologico” e dello “Stato Chimico”, i quali contribuiscono allo stato complessivo di qualità ambientale.



Figura 27: “Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019” – Schema di classificazione dei corpi idrici superficiali

La valutazione dello Stato Ecologico dei corsi d’acqua è basata sul monitoraggio delle comunità biologiche acquatiche (diatomee, macrofite, macroinvertebrati, fauna ittica), con il supporto fornito dalla valutazione degli elementi chimici e idromorfologici che concorrono all’alterazione dell’ambiente acquatico.

Lo Stato Ecologico viene espresso in cinque classi di qualità, ad ognuna delle quali è associato un colore e un giudizio da “elevato” a “cattivo”, che rispecchiano il progressivo allontanamento rispetto a condizioni di riferimento naturali e inalterate da attività antropica.

Lo Stato Chimico è determinato a partire dall’elenco di sostanze considerate prioritarie a scala europea, normato dal DM 260/10 (aggiornato dal D.Lgs 172/2015), per le quali sono da rispettare i previsti Standard di Qualità Ambientale espressi come concentrazione media annua (SQA-MA) e, dove previsti, come concentrazione massima ammissibile (SQA-CMA). La valutazione dello Stato Chimico è espressa da due classi di qualità: “Buono” e “mancato conseguimento dello Stato Buono (Non buono)”, rappresentate rispettivamente in colore blu e in colore rosso.

La classificazione dello stato di qualità ambientale per il quadro conoscitivo 2014-2019 tiene conto degli esiti del monitoraggio dell’intero sessennio (l’obiettivo da raggiungere è lo stato “Buono” sia dal punto di vista chimico che biologico); l’attribuzione della classe di Stato Ecologico e di Stato Chimico avviene prevalentemente sulla base dei dati dell’ultimo ciclo triennale di monitoraggio, che

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

riflette lo stato più recente dei corpi idrici e l'effetto delle eventuali misure di risanamento applicate. Inoltre, nel corso del secondo triennio è stato applicato l'aggiornamento normativo entrato in vigore nel 2015 (D. Lgs.172/2015) ed è stata introdotta l'indagine di nuove sostanze emergenti.

La stazione di riferimento per l'area in esame è quella di "Ponte Ronco – Faenza", come illustrato in Figura 28:

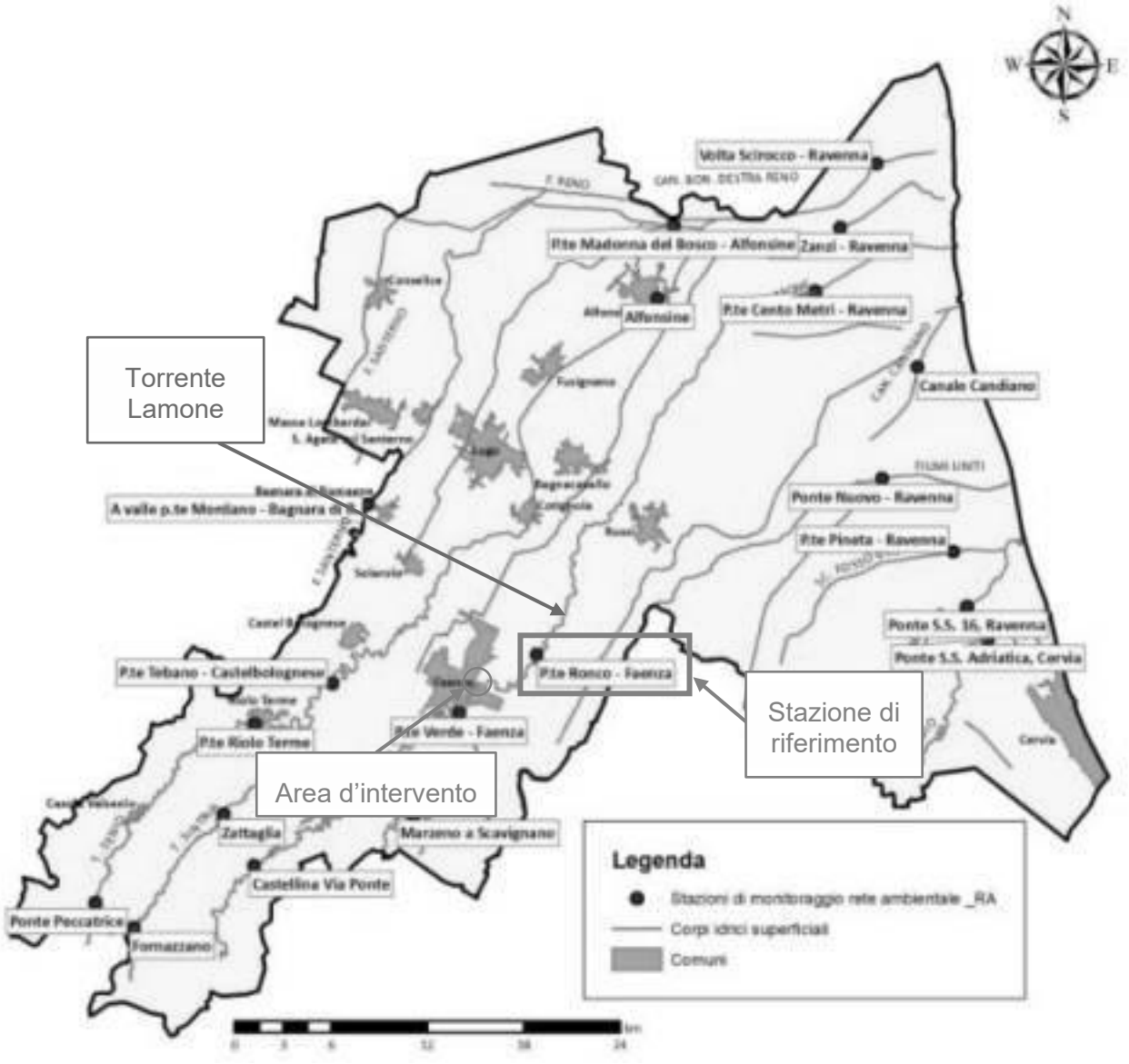


Figura 28: "Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" - Localizzazione territoriale delle stazioni di campionamento della rete di monitoraggio di qualità ambientale dei corsi d'acqua superficiali

Viene di seguito illustrato il risultato della valutazione della qualità del corpo idrico in cui si evidenzia uno Stato Chimico "Buono" e uno Stato Ecologico "Sufficiente".

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Distretto idrografico Appennino Settentrionale

Comune: **Faenza**

Cod. corpo idrico: IT080800000000007_8_9ER

Codice stazione di monitoraggio: **08000800**

Toponimo: **P.TE RONCO - FAENZA**

Asta: **Fiume Lamone**

Tipologia fluviale: 6554D-10

Natura corpo idrico: Fortemente Modificato

Tipo di monitoraggio Arpae: Operativo

STATO CHIMICO



Valutazione triennio 2014-2016: **BUONO**

Valutazione triennio 2017-2019: **BUONO**

Valutazione sessennio 2014-2019: **BUONO**

TREND STATO CHIMICO:



STATO ECOLOGICO



Valutazione triennio 2014-2016: **SUFFICIENTE**

Valutazione triennio 2017-2019: **SUFFICIENTE**

Valutazione sessennio 2014-2019: **SUFFICIENTE**

TREND STATO ECOLOGICO:



Anno	Qualità chimico-fisica		Qualità biologica			Qualità idromorfologica	
	LIMeco medio	Elem. Chimici a supporto	Macrobenthos STAR_ICMi EQR Medio	Diatomee ICMi EQR medio	Macrofite IBMR EQR medio	IQM	IARI
2014-2016	0,54	SUFFICIENTE				Non Elevato	Non Buono
2017-2019	0,42	SUFFICIENTE					

Pressione 1: 1.1 Puntuali – Scarichi acque reflue urbane depurate

1.2 Puntuali – Sfioratori di piena

Pressione 2: 2.1 Diffuse – Dilavamento urbano (run off)

2.2 Diffuse – Dilavamento terreni agricoli (Agricoltura)

Pressione 4: 4.5.1 Alterazioni morfologiche – Altro – Modifiche della zona riparia dei corpi idrici

Pressione 5: 5.1 Altre pressioni – Introduzioni di specie e malattie

Impatti: Inquinamento da nutrienti; habitat alterati dovuti a cambiamenti morfologici (inclusa la connettività fluviale); habitat alterati dovuti a cambiamenti idrologici.

Figura 29: "Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" - Stato Chimico ed Ecologico per la stazione "Ponte Ronco - Faenza"

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5.2.2.2 Qualità delle acque sotterranee

La normativa (D.Lgs 30/2009), che ha recepito le direttive europee, prevede la classificazione dei corpi idrici sotterranei e le relative stazioni di monitoraggio attraverso la definizione dello Stato Chimico e dello Stato Quantitativo.

Lo SCAS (Stato Chimico) è un indice che riassume in modo sintetico lo stato qualitativo delle acque sotterranee (di un corpo idrico sotterraneo o di un singolo punto d'acqua) basandosi sul confronto delle concentrazioni medie annue dei parametri chimici analizzati con i relativi standard di qualità e valori soglia definiti a livello nazionale dal D. Lgs 30/2009 (Tabelle 2 e 3 dell'Allegato 3), tenendo conto anche dei valori di fondo naturale.

Lo SQUAS (Stato Quantitativo) è un indice che riassume in modo sintetico lo Stato Quantitativo di un corpo idrico sotterraneo e si basa sulle misure di livello/portata in relazione alle caratteristiche intrinseche di potenzialità dell'acquifero, nonché a quelle idrodinamiche e a quelle legate alla capacità di ricarica e al relativo sfruttamento (pressioni antropiche). Sia per lo SCAS che per lo SQUAS possono essere attribuite due classi di qualità, "Buono" e "Scarso", secondo il giudizio di qualità definito dal D. Lgs 30/2009 (Tabelle 1 e 4) riportato di seguito:

Classi di qualità	Giudizio di qualità
Buono	La composizione chimica del corpo idrico sotterraneo è tale che le concentrazioni di inquinanti: non presentano effetti di intrusione salina; non superano gli standard di qualità ambientale e i valori soglia stabiliti; non sono tali da impedire il conseguimento degli obiettivi ambientali stabiliti per le acque superficiali connesse, né da comportare un deterioramento significativo della qualità ecologica o chimica di tali corpi, né da recare danni significativi agli ecosistemi terrestri direttamente dipendenti dal corpo idrico sotterraneo
Scarso	Quando non sono verificate le condizioni di buono stato chimico del corpo idrico sotterraneo

Figura 30: "Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" – Classi di giudizio di qualità SCAS (Stato Chimico)

Classi di qualità	Giudizio di qualità
Buono	Il livello delle acque sotterranee nel corpo idrico è tale che la media annua dell'estrazione a lungo termine non esaurisca le risorse idriche sotterranee disponibili. Di conseguenza, il livello delle acque sotterranee non subisce alterazioni antropiche tali da:- impedire il conseguimento degli obiettivi ecologici specificati per le acque superficiali connesse;- comportare un deterioramento significativo della qualità di tali acque;- recare danni significativi agli ecosistemi terrestri direttamente dipendenti dal corpo idrico sotterraneo. Inoltre, alterazioni della direzione di flusso risultanti da variazioni del livello possono verificarsi, su base temporanea o permanente, in un'area delimitata nello spazio; tali inversioni non causano tuttavia l'intrusione di acqua salata o di altro tipo né imprimono alla direzione di flusso alcuna tendenza antropica duratura e chiaramente identificabile che possa determinare siffatte intrusioni
Scarso	Quando non sono verificate le condizioni di buono stato quantitativo del corpo idrico sotterraneo

Figura 31: "Monitoraggio della acque in provincia di Ravenna 2014-2019" – Classi di giudizio di qualità SQUAS (Stato Chimico)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Viene di seguito illustrata la disposizione delle stazioni di misura della rete di monitoraggio della qualità ambientale delle acque sotterranee nei corpi idrici confinati inferiori e superiori:

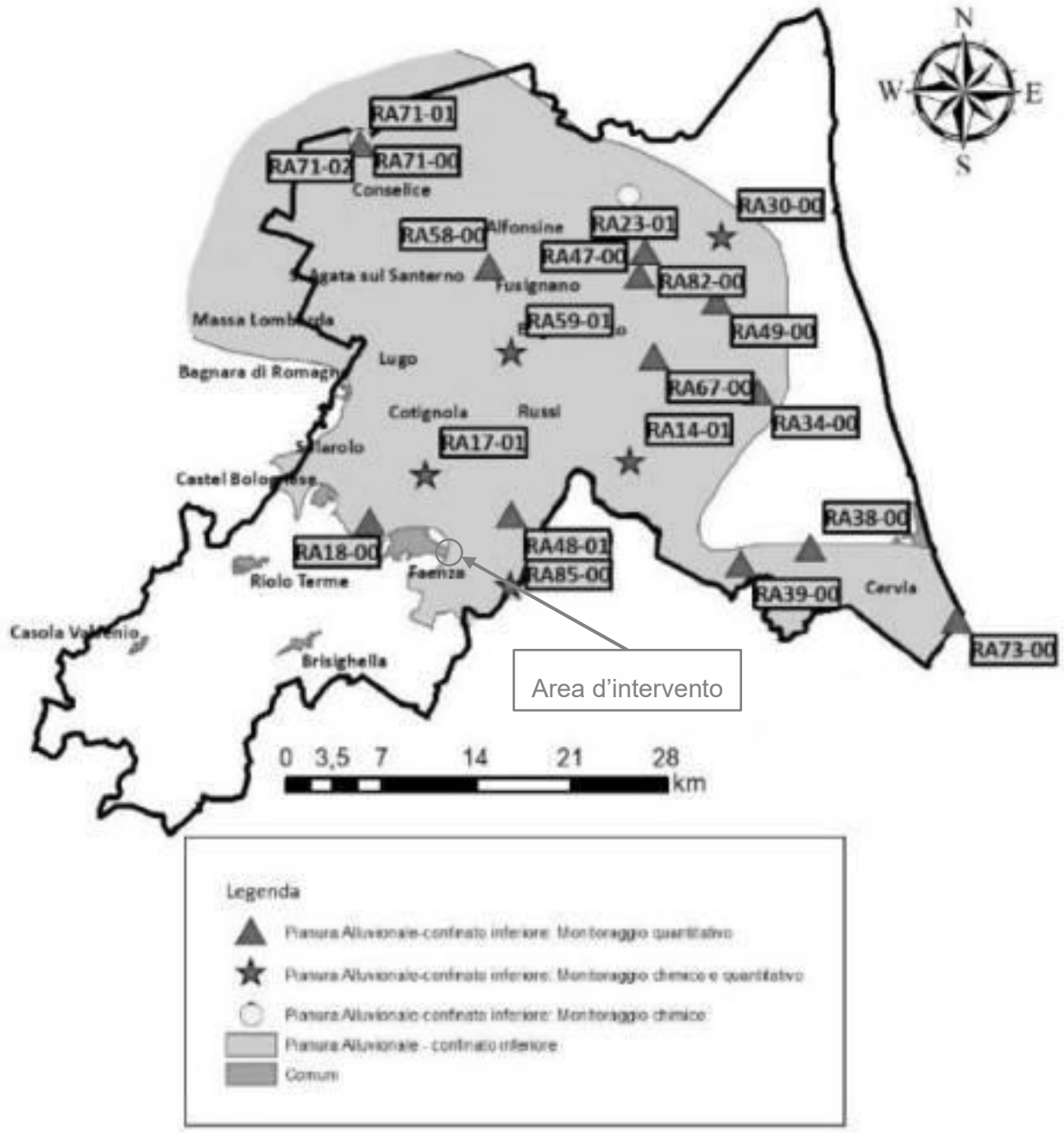


Figura 32: "Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" – Distribuzione territoriale delle stazioni di misura della rete di monitoraggio della qualità ambientale delle acque sotterranee nei corpi idrici confinati inferiori

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

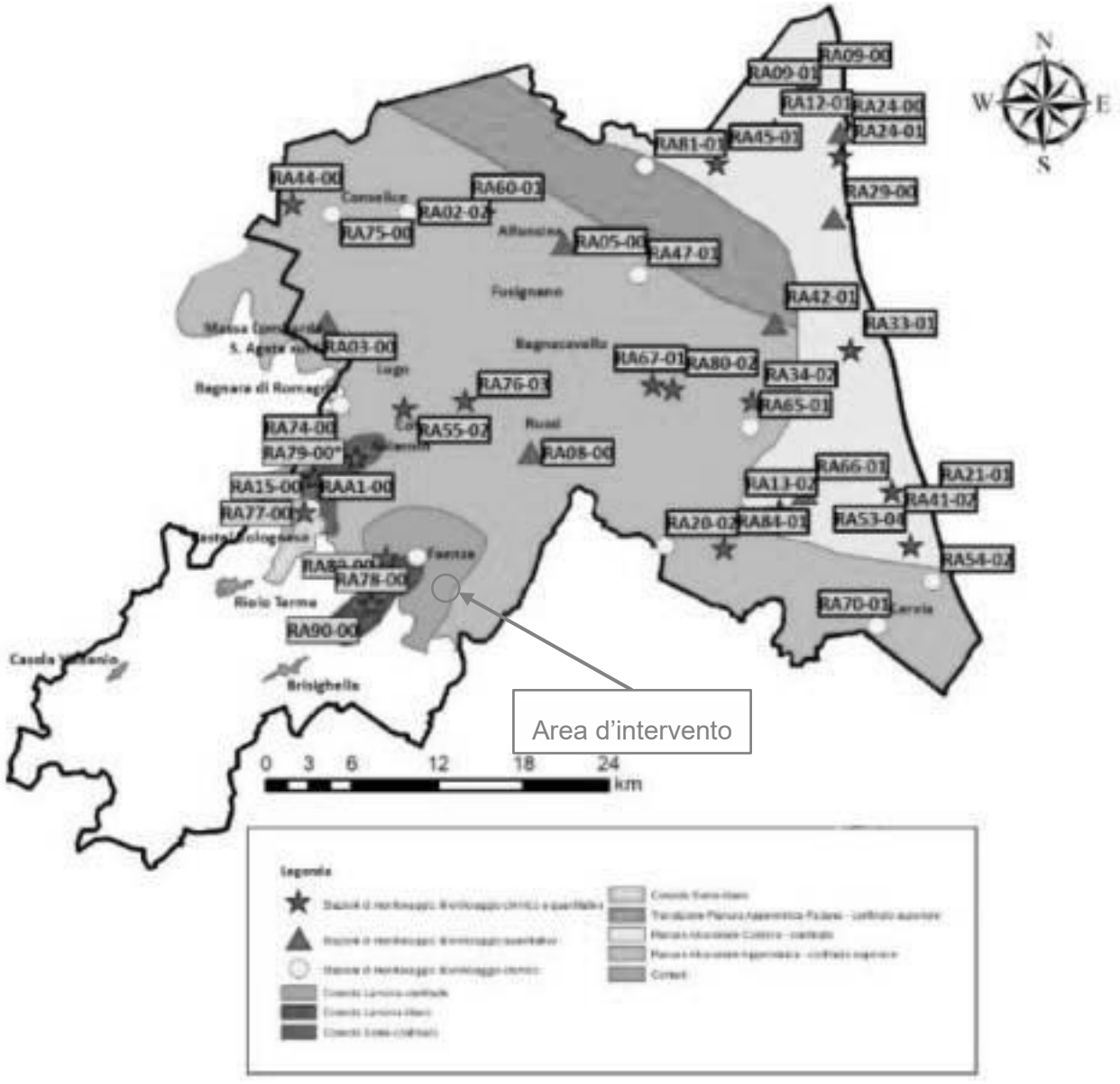


Figura 33: "Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" – Distribuzione territoriale delle stazioni di misura della rete di monitoraggio della qualità ambientale delle acque sotterranee nei corpi idrici confinati superiori

Vengono di seguito riportati i risultati ottenuti per il monitoraggio di SCAS e SQUAS delle stazioni di misura ubicate nell'intorno del sito in esame:

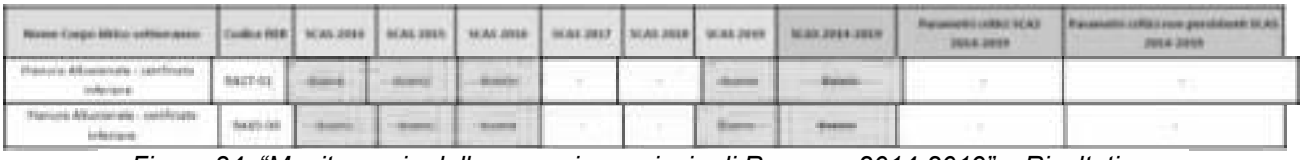


Figura 34: "Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" – Risultati Stato Chimico SCAS corpi idrici confinati inferiori

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 35: "Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" – Risultati Stato Chimico SCAS corpi idrici confinati superiori

Nome Corpo idrico sotterraneo	Codice RER	SQUAS 2014-2019
Pianura Alluvionale - confinato inferiore	RA17-01	Buono
Pianura Alluvionale - confinato inferiore	RA18-00	Buono
Pianura Alluvionale - confinato inferiore	RA48-01	Scarso
Pianura Alluvionale - confinato inferiore	RA85-00	Buono
Conoide Lamone – confinato	RA89-00	Buono
Conoide Lamone - libero	RA90-00	Scarso

Figura 36: "Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" – Risultati Stato Chimico SQUAS acque sotterranee

5.2.3 Impatti potenziali e misure di mitigazione

La matrice "ambiente idrico" comprende le "acque superficiali" e le "acque sotterranee". Tali componenti possono potenzialmente essere impattate dai seguenti fattori relativi alla realizzazione dell'opera:

- in fase di cantiere: dallo scavo della vasca del nuovo impianto di sollevamento che comporta l'interferenza con la falda acquifera sotterranea presente nell'area di intervento;

- in fase di esercizio: dallo scarico nel corpo idrico (fiume Lamone) della portata in eccesso nel caso si presentino condizioni di superamento della portata massima sollevata dall'impianto, pari a 3Qm (=450l/s) che potrebbe alterare temporaneamente il regime del fiume comportando criticità a livello ecologico.

Rispetto all'interferenza delle attività di cantiere con la falda acquifera, si adotterranno metodologie di scavo e precauzioni atte ad escludere possibili fenomeni di contaminazione. Inoltre, le acque di falda emunte durante lo scavo, saranno raccolte e, previo campionamento, saranno inviate all'impianto di depurazione. Pertanto, l'impatto dell'opera sulle acque sotterranee risulta essere non significativo.

In fase di esercizio, l'eventuale alterazione del regime idrico dovuto al possibile scarico nel fiume Lamone delle acque in eccedenza all'impianto di sollevamento, considerata la non frequenza di accadimento di significativi fenomeni atmosferici , non risulta essere tale da creare impatti ecologici al corpo idrico e pertanto l'impatto dell'opera sulle acque superficiali risulta essere non significativo.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Per quanto sopra discusso, gli impatti sulla matrice “ambiente idrico” si ritengono non significativi.

5.3 ATMOSFERA

5.3.1 Inquadramento meteoclimatico dell’area

Da un punto di vista generale, la regione Emilia-Romagna presenta un clima temperato-freddo con estati calde che superano i 30 °C, inverni piuttosto rigidi con temperature che raggiungono i – 4°C, ed un’elevata escursione termica estiva. Le temperature medie minime su tutto il territorio considerato hanno valori che sono compresi tra 1°C e 11°C, mentre le temperature medie massime hanno un range più ampio che va dai 6°C ai 20°C. Il clima locale ha variazioni anche molto significative a causa delle diverse condizioni fra montagne, pianura e costa, ma gli aspetti tipici del clima che caratterizzano la Regione Emilia-Romagna sono quelli della Pianura Padana che, per la sua collocazione, delimitata a nord e a ovest dall'arco alpino e a est dal mare Adriatico, presenta una circolazione atmosferica che può essere considerata tipica per tutto il bacino.

Per quanto riguarda i dati pluviometrici, le precipitazioni hanno massimi in autunno con valori dai 200 mm/anno ai 600 mm/anno (fino a 900 mm/anno nella fascia appenninica) e minimi nelle altre stagioni dove la maggior parte della regione registra tra i 100 e i 200 mm di pioggia annui.

5.3.2 Impatti potenziali e misure di mitigazione

Tale componente ambientale, appartenente al sistema naturale, viene caratterizzata dai seguenti descrittori:

- *qualità dell’aria*, valutata attraverso la concentrazione di sostanze inquinanti in essa presenti;
- *odori*, valutati attraverso la concentrazione di sostanze odorigene presenti nell’atmosfera;
- *rumore*, valutato attraverso i livelli di emissione e di immissione sonora in atmosfera.

Tale componente ambientale risulta potenzialmente impattabile dai seguenti fattori:

- emissioni di polveri o altre sostanze inquinanti in atmosfera;
- emissioni acustiche derivanti dai mezzi e dalle attività cantiere;

5.3.2.1 Sostanze inquinanti

L'attività dei mezzi d'opera all'interno del cantiere e la movimentazione dei materiali determina l'emissione di sostanze inquinanti dai gas di scarico. Al fine di limitare l’impatto i mezzi saranno dotati, secondo quanto previsto dalla vigente normativa, di dispositivi atti a ridurre le emissioni di gas inquinanti e di polveri sottili. L'uso di tali dispositivi è, da solo, in grado di evitare un decadimento della qualità dell'aria nell'area di lavoro.

Una maggior efficacia di tali sistemi si ottiene mediante l'esecuzione di un programma di manutenzione ordinaria del parco macchine che, garantendo una perfetta efficienza dei motori, permette di minimizzare le emissioni e di ridurre i consumi.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

In termini quantitativi, l'incremento del traffico sulla viabilità pubblica legato al rifornimento dei materiali al cantiere sarà dovuto principalmente ai seguenti trasporti:

- approvvigionamento del calcestruzzo, degli acciai e delle carpenterie in genere per l'esecuzione delle nuove opere civili;
- approvvigionamento delle tubazioni;
- approvvigionamento delle apparecchiature;
- approvvigionamento di materiale elettrico (canalette, cavi, quadristica, ecc);
- allontanamento dei materiali inerti provenienti dagli scavi e dalle demolizioni non riutilizzabili all'interno del cantiere;
- trasporto di materiali vari e delle maestranze;
- allontanamento dei rifiuti generati dal cantiere.

Tale aumento di traffico risulta del tutto trascurabile se paragonato con il traffico giornaliero che attualmente interessa via San Giovanni di Formellino. Di conseguenza, anche l'aumento di emissioni sarà in proporzione irrilevante rispetto allo stato attuale, e comunque di carattere temporaneo, pertanto non sarà tale da provocare possibili alterazioni della qualità dell'aria della zona in esame come descritta nel precedente quadro ambientale.

Relativamente alle polveri sollevate dai mezzi operanti nell'area di cantiere, il fenomeno sarà limitato all'interno dell'impianto esistente, sia per la predisposizione di barriere di contenimento, sia per la riduzione della velocità dei mezzi durante gli spostamenti interni.

Per quanto riguarda, infine, le polveri disperse dai cassoni dei mezzi di trasporto durante le movimentazioni di terra, si ricorda l'obbligo di copertura con teloni dei carichi polverulenti. In ogni caso le quantità di materiale da trasportare saranno molto limitate data l'esiguità dei volumi di scavo, pertanto il fenomeno sarà molto contenuto.

Per quanto riguarda le potenziali fonti emissive di carattere diffuso all'impianto, riconducibili al traffico di mezzi in ingresso e uscita, alla movimentazione di rifiuti e nel caso di incendi, le misure mitigative previste sono le seguenti:

- minimizzazione del traffico in ingresso e uscita dall'impianto mediante ottimizzazione dei carichi e minimizzazione dei ritorni a vuoto;
- attento protocollo di gestione dei materiali, delle sostanze pericolose e dei rifiuti presenti all'interno dell'area di impianto;
- monitoraggio e dotazione dell'impianto di sistema antincendio.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5.3.2.2 Odori

In fase di cantiere, in corrispondenza a zone di movimentazione e accumulo di rifiuti di demolizione potrebbero svilupparsi emissioni odorigene dai materiali rimossi. Per prevenire tali impatti sono previste le seguenti misure mitigative:

- la raccolta e l'immagazzinamento dei materiali di cantiere in appositi contenitori, atti ad impedire la dispersione ad opera degli agenti atmosferici e l'avvicinamento degli animali selvatici, secondo quanto previsto dalle vigenti normative;
- la predisposizione di isole ecologiche opportunamente attrezzate per la raccolta delle diverse tipologie di rifiuti e dei residui di lavorazione in appositi contenitori, secondo quanto previsto dalle vigenti normative, con successivo conferimento a discarica.

Pertanto, gli impatti generati dalle potenziali emissioni odorigene si ritengono trascurabili.

In fase di esercizio, il potenziale impatto odorigeno potrebbe derivare dalle acque in arrivo all'impianto. Per limitare tale possibile criticità, tutte le vasche saranno completamente coperte. Inoltre, i chiusini di accesso alle vasche saranno completamente ermetici, allo scopo di garantire la tenuta e ridurre impatti di odori.

5.3.2.3 Rumori

Il Piano di Classificazione Acustica del Comune di Faenza (come illustrato nella figura di seguito) fa ricadere l'area in esame in zone di *Classe IV – Aree ad intensa attività umana (Ld 65dBA - Ln 55dBA)* e zone di *Classe III – Ambiti agricoli (Ld 60dBA - Ln 50dBA)*. I limiti di immissione sonora da rispettare variano da un minimo di 50 dBA in periodo notturno a un massimo di 65 dBA in periodo diurno, a seconda della zona.

In merito al potenziale impatto acustico durante la fase di esercizio, verranno adottate le misure per contenere tale impatto. In particolare, le pompe sommergibili saranno immerse in acqua per cui l'incidenza acustica che ne deriva verrà ridotta. Inoltre, per l'impatto acustico dovuto agli estrattori d'aria, verranno utilizzati dei box in corten con isolamento in lana di roccia per limitare il relativo l'impatto acustico.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

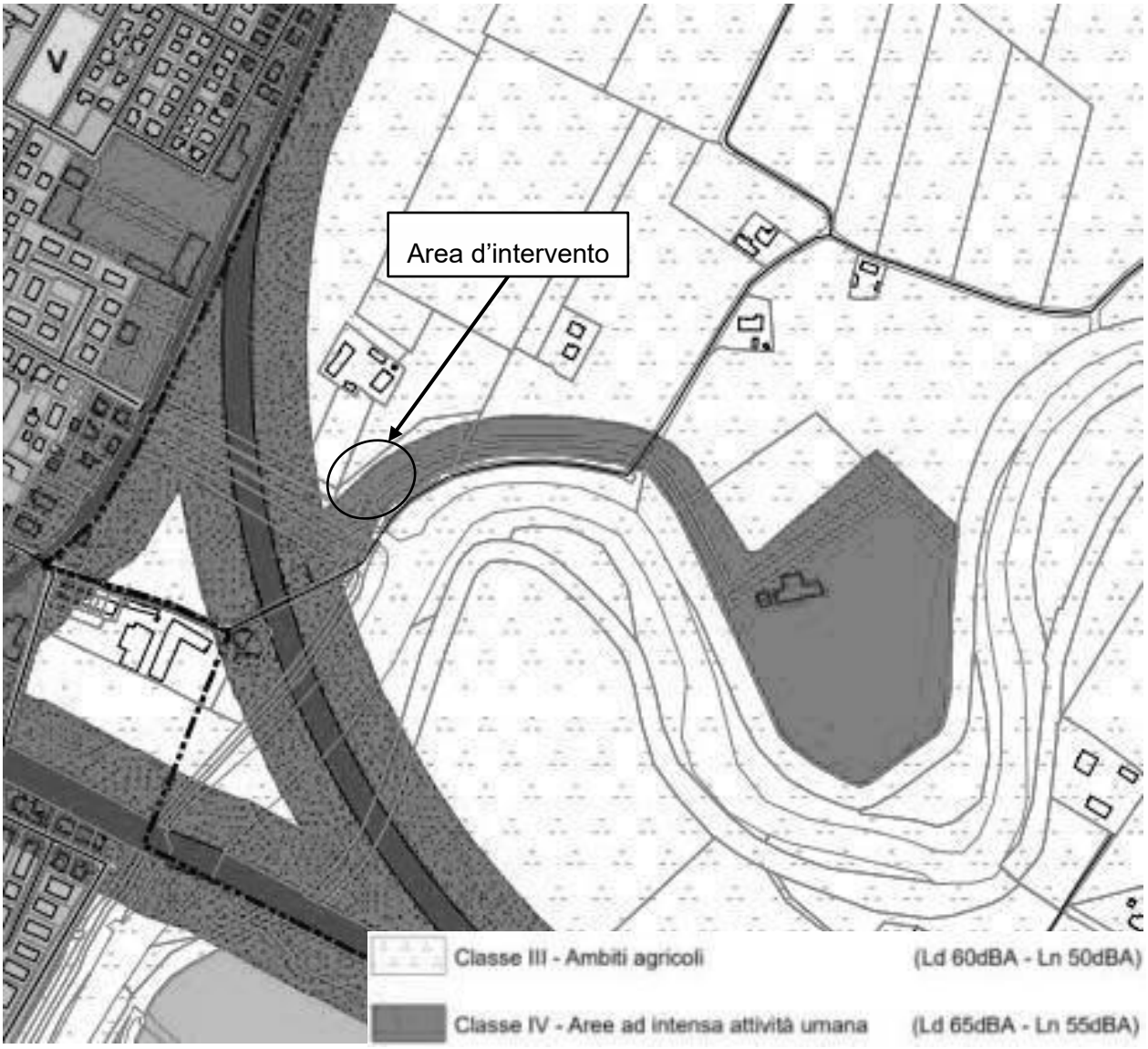


Figura 37: Stralcio del "Piano di Classificazione Acustica" del Comune di Faenza

Per cantieri civili di cui alla tipologia in oggetto, dati il numero e le caratteristiche dei mezzi impiegati, e considerati i limiti di immissione fissati dalla Direttiva 2000/14/CE, così come modificata dalla 2005/88/CE, concernenti l'emissione acustica ambientale delle macchine ed attrezzature destinate a funzionare all'aperto, è lecito supporre che nei luoghi di lavoro si instaurerà un livello sonoro dell'ordine dei AAAA dB, con conseguente necessità di presentare al Comune, prima dell'effettivo inizio dei lavori, richiesta di deroga ai limiti acustici vigenti per cantieri temporanei.

Le misure mitigative previste per la riduzione degli impatti sono le seguenti:

- utilizzo di mezzi e macchine rispondenti ai requisiti normativi;
- limitazione dei lavori all'interno delle fasce orarie concesse dal Comune e rispetto degli orari di riposo.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Trattandosi di un impatto di carattere temporaneo e reversibile che cesserà completamente al termine dei lavori, si può prevedere che l'entità del disturbo in termini di produzione di rumore durante la vita del cantiere non avrà impatti negativi significativi. Tuttavia, tale analisi viene rimandata alle successive fasi progettuali in ambito di procedura di Pre-Valutazione di incidenza tramite compilazione del modulo apposito.

Per quanto riguarda l'impatto da rumori in fase di esercizio, dovuto essenzialmente al funzionamento delle nuove apparecchiature elettromeccaniche, al fine di limitare al massimo il disturbo verso l'esterno si prevedono le seguenti misure mitigative:

- installazione di macchinari insonorizzati in grado di garantire le migliori performance in termini di emissioni sonore;
- confinamento dei macchinari più rumorosi all'interno di edifici chiusi.

Al fine di valutare l'impatto da rumore che in ogni caso si avrà una volta attivata la nuova configurazione di impianto, si provvederà alla redazione di una apposita "Valutazione previsionale di impatto acustico", allegata al progetto nelle successive fasi progettuali.

Tale valutazione stimerà i livelli sonori attesi nella configurazione di progetto, in periodo sia diurno (6:00 - 22:00) che notturno (22:00 - 6:00), valutandone la compatibilità con il clima acustico preesistente nell'area in riferimento ai valori limite di immissione assoluti e differenziali dati dalla normativa, verificando in tale modo se l'attività in esame risulti compatibile sotto il profilo acustico con la destinazione d'uso del territorio e non costituisca fonte di disturbo per i ricettori confinanti.

5.4 BIODIVERSITÀ E PAESAGGIO

Il contesto in cui è inserita Faenza dal punto di vista ecologico comprende una varietà di ecosistemi che si estendono dalle colline circostanti fino alla pianura. Questi ecosistemi sono influenzati dalla topografia, dal clima e dall'attività umana della regione e viene di seguito fornita una descrizione generale delle loro componenti.

Le colline nei dintorni di Faenza sono caratterizzate da una vegetazione mista che comprende boschi di latifoglie e conifere, prati, pascoli e terrazzamenti agricoli. Questi ambienti forniscono habitat per una varietà di specie di animali che tipicamente popolano questo tipo di contesto come ad esempio cinghiali, roditori e diverse tipologie di uccelli.

La presenza del fiume Lamone contribuisce a creare un habitat umido importante per molte specie di flora e fauna. Le sue rive supportano una rigogliosa vegetazione ripariale che offre rifugio e nutrimento a uccelli acquatici, pesci e insetti.

La pianura circostante Faenza è prevalentemente dedicata all'agricoltura. Si trovano qui vasti campi coltivati a cereali, vigneti, frutteti e orti.

Nei dintorni della città di Faenza è possibile scorgere anche diverse aree boschive e riserve naturali protette per preservare la biodiversità e fornire spazi ricreativi per i residenti e i visitatori. Queste aree includono il Parco Regionale della Vena del Gesso Romagnola e la Riserva Naturale Orientata

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

di Brisighella. In ogni caso, come già illustrato in precedenza, tali aree protette si trovano in zone non interessate dagli interventi di progetto.

5.4.1 Impatti potenziali e misure di mitigazione – Biodiversità

La componente biodiversità nell'area oggetto di intervento si valuta rispetto:

- *alla vegetazione*, esaminando i dati disponibili sulla copertura vegetale presente;
- *alla flora*, esaminando i dati disponibili sulle specie arboree e arbustive presenti;
- *alla fauna*, esaminando i dati disponibili sulle specie di fauna terrestre, avifauna e ittiofauna presenti.

Tali componenti risultano potenzialmente impattabile dai seguenti fattori:

In fase di cantiere:

• dalla riduzione di suolo derivante dalla realizzazione di nuovi edifici fuori terra con conseguente riduzione della copertura vegetazionale e della flora esistenti;

• dall'emissione di inquinanti atmosferici e dalle emissioni acustiche derivanti dall'utilizzo dei mezzi di cantiere.

In fase di esercizio:

• dall'emissione di rumori derivanti dalle apparecchiature elettriche e dalle pompe in funzione che possono creare disturbo all'avifauna;

• dallo scarico nel corpo idrico (fiume Lamone) della portata in eccesso nel caso si presentino condizioni di superamento della portata massima sollevata dall'impianto pari a 3Qm (=450l/s) che potrebbe alterare temporaneamente il regime del fiume, comportando criticità a livello ecologico.

In fase di cantiere, gli impatti ambientali derivanti dall'emissione di inquinanti in atmosfera e dall'emissione di rumori da parte dei mezzi utilizzati verranno ridotti al di sotto della soglia di significatività grazie ai presidi ambientali che verranno impiegati, i quali garantiranno sempre il rispetto dei limiti di normativa. Il disturbo interesserà in ogni caso un'area circoscritta nell'intorno dell'impianto esistente, all'interno della quale non si rileva la presenza di ricettori sensibili.

Rispetto alla riduzione della copertura vegetale, il progetto prevede opere di compensazione a verde, anche al fine di garantire un armonioso inserimento dell'impianto nel contesto ambientale e paesaggistico dell'area in cui verrà realizzato. Sarà inoltre garantito il mantenimento dei corridoi ecologici.

In fase di esercizio, l'emissione di rumore da parte delle apparecchiature sarà mitigata da sistemi innovativi, comunque collocati all'interno dell'impianto e tali da non superare i limiti previsti per l'area in questione.

L'eventuale alterazione del regime idrico dovuto al possibile scarico nel fiume Lamone delle acque in eccedenza all'impianto di sollevamento, considerata la non frequenza di accadimento di significativi fenomeni atmosferici , non risulta essere tale da creare impatti ecologici al corpo idrico e pertanto l'impatto dell'opera sulle acque superficiali risulta essere non significativo.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

In conclusione, considerati i presidi ambientali e le misure di compensazione e mitigazione che verranno adottate si ritengono trascurabili gli impatti sulla biodiversità e sugli ecosistemi.

5.4.2 Impatti potenziali e misure di mitigazione - Paesaggio

L'area dell'impianto in oggetto ricade all'interno di una zona soggetta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 comma 1 lett. f) del D.lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio". La presenza di tale vincolo comporta la necessità di ottenere apposita autorizzazione paesaggistica da parte degli Enti competenti.

In virtù di ciò, sono state adottate in fase di progetto opportune misure di mitigazione dell'impatto dal punto di vista paesaggistico, come:

- Piantumazione di specie arboree locali, in particolare alberi da frutto quali melograni e peschi nell'area verde compresa tra l'impianto e l'argine, che integrino uniformemente e armonicamente il contesto rurale dell'area;
- Il terreno circostante l'opera e l'area relativo allo scarico in Lamone verranno inerbiti per favorire il reinserimento nel contesto paesaggistico dell'area;
- Recinzione esterna perimetrale di colore verde;
- Utilizzo di materiali, per le pavimentazioni e le coperture delle superfici, ecocompatibili e aventi colori adeguati al contesto ambientale-paesaggistico dell'area.

Per la copertura della vasca di sollevamento e per il solaio dei locali tecnici verrà utilizzato un materiale arido tipo Biostrasse o similari, molto drenante, con una permeabilità molto elevata. I colori utilizzati saranno in tre crome, grigio agata, sabbia, terra. Per il piazzale verrà utilizzato un materiale arido permeabile, tipo Nature Stabil Road o similari, con un coefficiente di permeabilità molto simile a quello del terreno naturale. Tale pavimentazione sarà color grigio agata, in materiale riciclabile al 100% ed ecologico. Tali soluzioni permettono di rispettare il principio di invarianza idraulica, rendere la superficie permeabile e di favorire l'inserimento del progetto nel contesto naturale circostante.

In merito ai serramenti utilizzati, quelli inclinati in parete apribile in lamelle parapioggia saranno di color terracotta, mentre quelli di ventilazione saranno in alluminio verniciato in grigio con lamelle parapioggia e rete antinsetto, infine saranno presenti anche delle lamelle parapioggia color sabbia.

Tali misure adottate consentono di mitigare l'impatto visivo del progetto e ne permettono l'inserimento all'interno del contesto paesaggistico e ambientale della zona.

Invece, dal punto di vista della cantierizzazione, l'impatto paesaggistico non si ritiene essere significativo, poiché l'area di intervento sarà delimitato da adeguate barriere contenitive ed isolanti rispetto al territorio circostante. Tale situazione sarà di carattere temporaneo, pari alla durata di realizzazione dell'opera.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5.5 GESTIONE TERRE E ROCCE DA SCAVO

L'intervento in oggetto prevede l'esecuzione di scavi relativi a:

- realizzazione delle opere civili di contenimento delle opere elettriche ed elettromeccaniche;
- realizzazione di un manufatto di intercettazione lungo il tracciato del collettore ovoidale esistente in arrivo dall'abitato di Faenza e relativo collegamento idraulico con l'impianto di sollevamento;
- realizzazione del manufatto di scarico nel Lamone;
- realizzazione della nuova vasca di sollevamento interrata;

Per realizzare i rinterri dei manufatti di progetto verranno riutilizzati i materiali di escavo opportunamente vagliati e selezionati, così come per la realizzazione dei rilevati.

La normativa vigente, in particolare dal Decreto del Presidente della Repubblica n.120 del 13 giugno 2017 e s.m.i., prevede che "*le terre e rocce da scavo qualificate come sottoprodotto sono utilizzabili per rinterri, riempimenti, modellizzazioni, miglioramenti fondiari o viari oppure per altre forme di ripristini e miglioramenti ambientali, per rilavati, per sottofondi e, nel corso di processi di produzione industriale, in sostituzione dei materiali da cava*."

Nel presente caso si prevede di riutilizzare il materiale escavato per i rinterri all'interno del sito di produzione, sulla base dei risultati delle analisi di caratterizzazione che verranno effettuate prima dell'inizio dei lavori, e che dovranno dimostrare il rispetto dei limiti di accettabilità previsti dal D. Lgs. 152/2006 Parte 4ª Titolo 5 e così come definito dal DPR 120/2017.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

R.T.P ACCORDO QUADRO

HMR — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)

etc — Via dei Palustei 16, 38100 MEANO (TN)

SVSTRA — Via della Stazione n. 27, TRENTO (TN)

ALP — V.le Maso della Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)

Via Albert Einstein, n. 11, Reggio Emilia (RE)

Enerpard — Via Marco Biagi, n.5, Peschiera del Garda (VR)

INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, Trento (TN)

Responsabile integrazioni specialistiche:
dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati

Progettista generale:
dott. ing. Marco Rampazzo

Responsabile strutture:
dott. ing. Michele Tomasella

Responsabile impianti elettrici:
per. ind. Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA *(DATE)*	REDATTO *(DRWN)*	CONTROL. *(CHCK'D)*	APPROVATO *(APPR'D)*	DESCRIZIONE *(DESCRIPTION)*
2					
1	**Luglio 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Revisione**
0	**Giugno 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Emissione**

FUNZIONE O SERVIZIO *(DEPARTMENT)*

DIREZIONE INGEGNERIA

PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO *(PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)*

NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO *(PLANT IDENTIFIER)*	WBS	CODICE CUP *(CUP CODE)*
H41749	**R.2180.11.03.00956**	**--**
	CODICE DOCUMENTO *(CODE)* **H41749DA00GR1005**	N° COMMESSA *(JOB N.)*
	ID DOCUMENTO *(DOCUMENT ID)*	NOME FILE *(FILE NAME)*

GRUPPO HERA

HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287 111 fax 051.287 525
www.gruppohera.it

HERAtech

HERAtech s.r.l.
Viale C. Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel 051.287111 fax 051.250418
pec: heratech@pec.gruppohera.it
www.heratech.it

DENOMINAZIONE DOCUMENTO *(DOCUMENT DESCRIPTION)*

RELAZIONE VALSAT

SCALA *(SCALE)*	N° FOGLIO *(SHEET N°)*	DI *(LAST)*
--	**1**	**61**

INDICE

1. PREMESSA 3

2. DESCRIZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE DI TRASFORMAZIONE 4

2.1 Descrizione del progetto 5

3. VERIFICA DI CONFORMITÀ AI VINCOLI E PRESCRIZIONI 9

3.1 Pianificazione Regionale 9

3.1.1 Piano Territoriale Regionale (P.T.R.) della Regione Emilia-Romagna 9

3.1.2 Piano Territoriale Paesistico Regionale (P.T.P.R.) della Regione Emilia-Romagna 10

3.2 Pianificazione di livello Provinciale 12

3.2.1 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna 12

3.3 Pianificazione Comunale 17

3.3.1 Piano Strutturale Comunale Associato (P.S.C.) del Comune di Faenza 17

3.3.2 Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) del Comune di Faenza 23

4. INDIVIDUAZIONE E CARATTERIZZAZIONE DEI POTENZIALI IMPATTI AMBIENTALI 34

4.1 I comparti ambientali interessati dagli impatti potenziali 34

4.2 La valutazione della significatività delle interferenze 37

4.2.1 ATMOSFERA – ODORI MOLESTI 37

4.2.2 Atmosfera - Clima acustico 37

4.2.3 Ambiente idrico 45

4.2.4 Popolazione locale 48

4.2.5 Paesaggio 48

4.2.6 Risorse 54

4.2.7 Uso del suolo 56

4.2.8 Componenti vegetazionali e faunistiche 57

4.2.9 Sistema economico produttivo 57

4.2.10 Salute pubblica 57

4.3 Conclusioni 57

5. CARATTERE CUMULATIVO E/O SINERGICO DEGLI IMPATTI 60

6. LE MISURE PER IL MONITORAGGIO 61

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

1. PREMESSA

La Regione Emilia-Romagna, si è dotata di una Legge Regionale per assicurare una coerenza generale degli approcci e delle politiche territoriali che si vengono a sviluppare a scala comunale denominata VALSAT (art. 5 L.R. 20/2000). Pertanto, per la valutazione del presente caso di studio, si analizzeranno i criteri per la verifica di assoggettabilità di piani e programmi di cui all'art. 12, con le modalità previste dalla succitata normativa regionale.

Il presente documento di VALSAT viene sviluppato, come di seguito più ampiamente descritto, a seguito della necessità di procedere ad una variante urbanistica che prevede il cambio di zonizzazione urbanistica dell'area interessata dalla realizzazione del nuovo sollevamento attualmente classificata dal RUE come TERRITORIO RURALE "*Ambito Agricolo di Particolare interesse paesaggistico*" (Art. 15) a DOTAZIONI TERRITORIALI "*Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi*" (Art. 18.4) riguardante l'elaborato P.3_Tavola 13.2 del RUE Del Comune di Faenza. venga trasformata coma area a servizio

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

2. DESCRIZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE DI TRASFORMAZIONE

Il presente progetto ha come oggetto il rifacimento del sollevamento esistente nei pressi del fiume Lamone a est del Comune di Faenza (RA). Il contesto territoriale in cui si inserisce l'intervento è di tipo agricolo, caratterizzato da filari di frutteti, nonostante sia un'area non distante dal centro abitato.

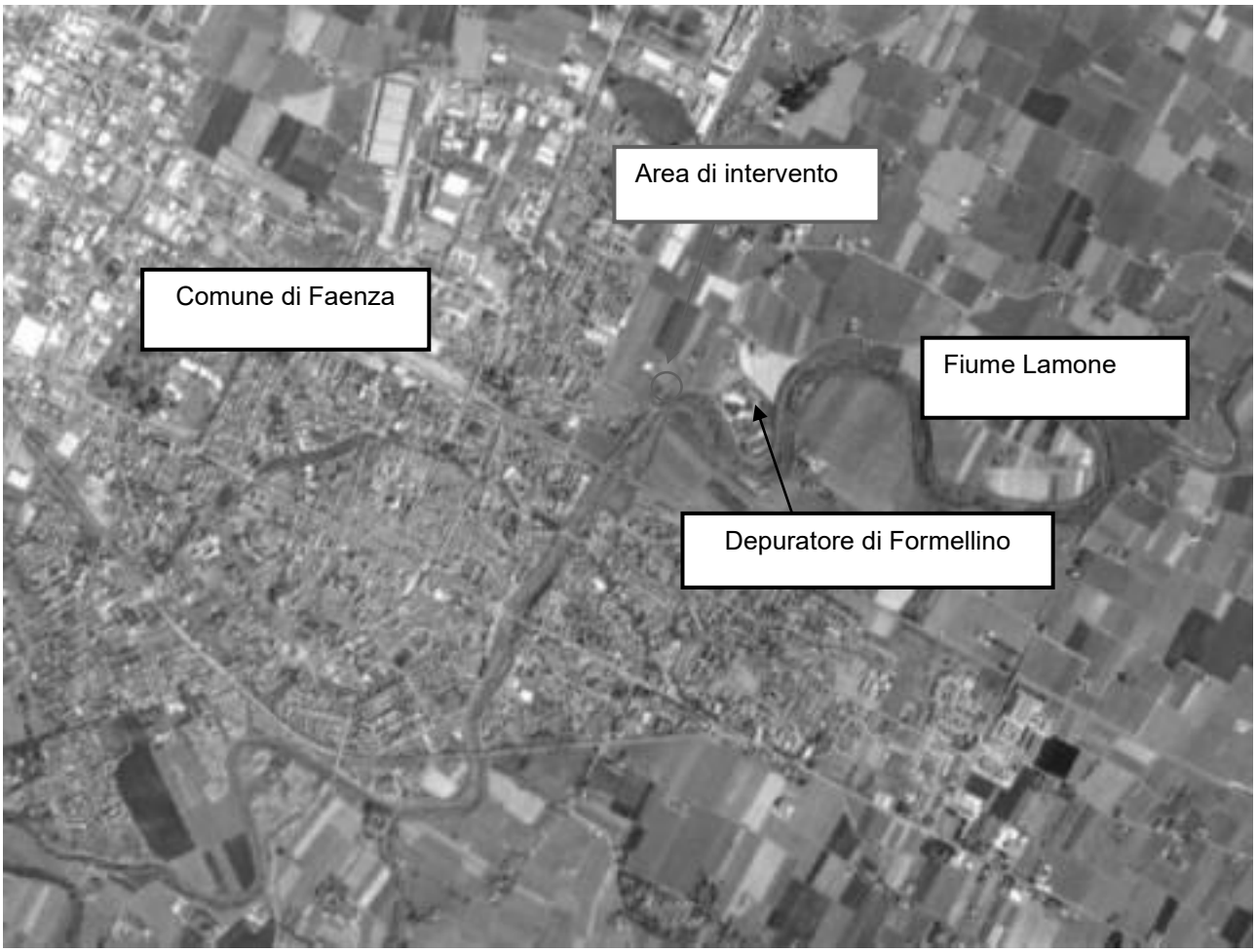


Figura 1: Inquadramento dell'area di intervento

Il nuovo manufatto verrà realizzato in adiacenza all'attuale impianto di sollevamento, che verrà demolito al termine dei lavori. Il nuovo manufatto, così come quello esistente, è inserito, secondo il RUE del Comune di Faenza, in un "TERRITORIO RURALE - *Ambito di Particolare interesse paesaggistico*".

Vista l'estensione delle aree e l'entità delle opere, per poter attuare gli interventi di progetto occorre prevedere il cambio della zonizzazione urbanistica dell'area interessata dalla realizzazione del nuovo sollevamento, che sarà riclassificata come "DOTAZIONI TERRITORIALI - *Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi*".

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

2.1 DESCRIZIONE DEL PROGETTO

Le opere di progetto riguardano il rifacimento di un impianto di sollevamento di acque nere esistente, provenienti dal vicino Comune di Faenza, significativamente danneggiato dall'alluvione dello scorso maggio 2023.

Nel dettaglio, le opere consistono in:

- Realizzazione di una nuova vasca di sollevamento interrata, di profondità pari a 9,60 m, mediante l'utilizzo di diaframmi aventi spessore 1,00 m e altezza 22,00 m. All'interno della vasca saranno alloggiati due trituratori, le pompe di rilancio delle acque nere e le pompe di sollevamento delle acque di pioggia.
- Realizzazione di locali tecnici fuori terra aventi ingombro complessivo pari a 20,60 x 8,40 m, nei quali verranno posizionati i quadri elettrici a servizio delle apparecchiature dell'impianto, i trasformatori MT-BT, i quadri di consegna Enel e il gruppo elettrogeno. I locali saranno realizzati in c.a. gettato in opera, e saranno completati con apposite finiture tali da mitigare il loro impatto nel paesaggio circostante.
- Realizzazione di un manufatto di intercettazione/sfioro lungo il tracciato del collettore ovoidale esistente in arrivo dall'abitato di Faenza, con l'obiettivo di deviare il flusso delle acque miste in arrivo verso il nuovo impianto di sollevamento. La modalità di realizzazione del manufatto sarà tale per cui non sarà necessario interrompere il flusso all'interno del collettore esistente, prevedendo una adeguata gestione del transitorio.
- Realizzazione del collegamento idraulico tra il manufatto di intercettazione del refluo e l'impianto di sollevamento, costituito da una tubazione in PRFV DN 1400 mm a gravità, la cui posa avverrà mediante scavo sostenuto da palancole metalliche.
- Realizzazione di un'opera di scarico consistente in uno scavalco arginale di n. 6 tubazioni aventi DN 400 mm con apposito manufatto di protezione in c.a. in corrispondenza dell'attraversamento stradale sulla sommità arginale, valvole di disadescamento del sifone, idoneo manufatto di scarico in alveo in c.a. e valvole clapet di fine linea. Inoltre, in corrispondenza del nuovo scarico, una parte del fondo dell'alveo e della sponda verranno protetti con una scogliera composta da massi di idonea pezzatura.
- Dismissione a fine lavori dell'impianto esistente e demolizione delle parti fuori terra, quali la torre di consegna elettrica in MT, la cabina elettrica, il locale motori e quadri elettrici e le parti di manufatto fuori terra.
- Adeguamento del collettore di scarico delle acque di pioggia esistente a gravità mediante la posa di nuovi conci a completamento del tracciato dell'ovoidale esistente sul sedime del sollevamento esistente.

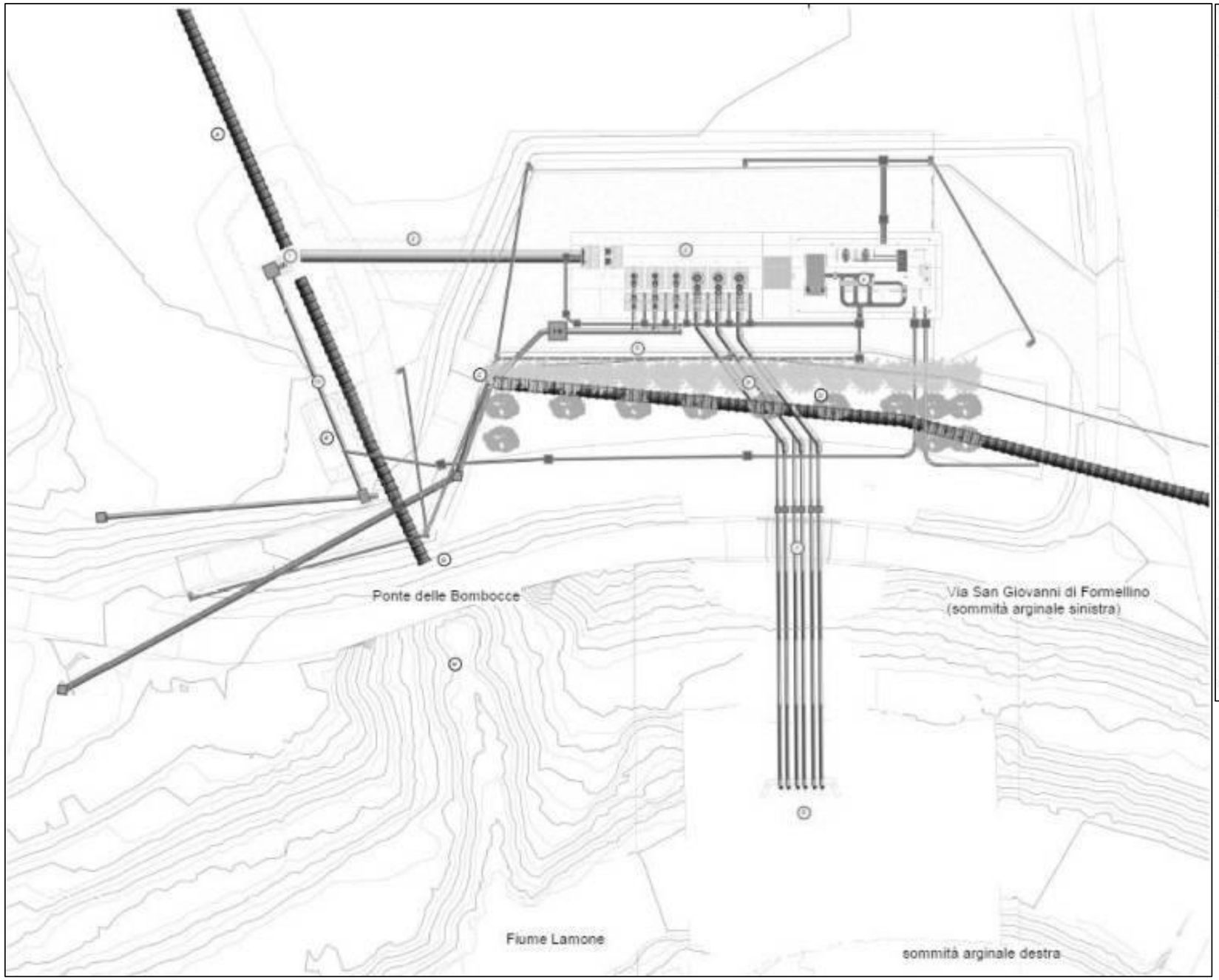
La vasca di sollevamento, i locali tecnici e il piazzale avranno una finitura superficiale costituita da una pavimentazione drenante ecocompatibile, avente colori adeguati al contesto ambientale-paesaggistico dell'area.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 2: Planimetria generale delle opere di progetto

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



ID	DESCRIZIONE
A	Tubazione ovoidale1800x1200 in arrivo
C	Pozzetto di arrivo acque reflue sollevate
D	Tubazione ovoidale a depuratore
E	Torre di consegna enel MT
G	Adeguamento tubazione di scarico a gravità esistente
H	Manufatto di restituzione
1	Manufatto di intercettazione/sfioro
2	Tubazione PRFV DN 1400 di alimentazione sollevamento
3	Impianto di sollevamento
4	Locali tecnici di servizio
5	Tubazioni di mandata sollevamento acque nere
6	Tubazioni di mandata sollevamento acque di pioggia
7	Opere di scavalco arginale
8	Manufatto di sbocco scarico in Lamone
9	Adeguamento tubazione di scarico a gravità esistente
10	Tubazione DN 500 di By-pass

Figura 3: Planimetria dei collegamenti idraulici interrati di progetto.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

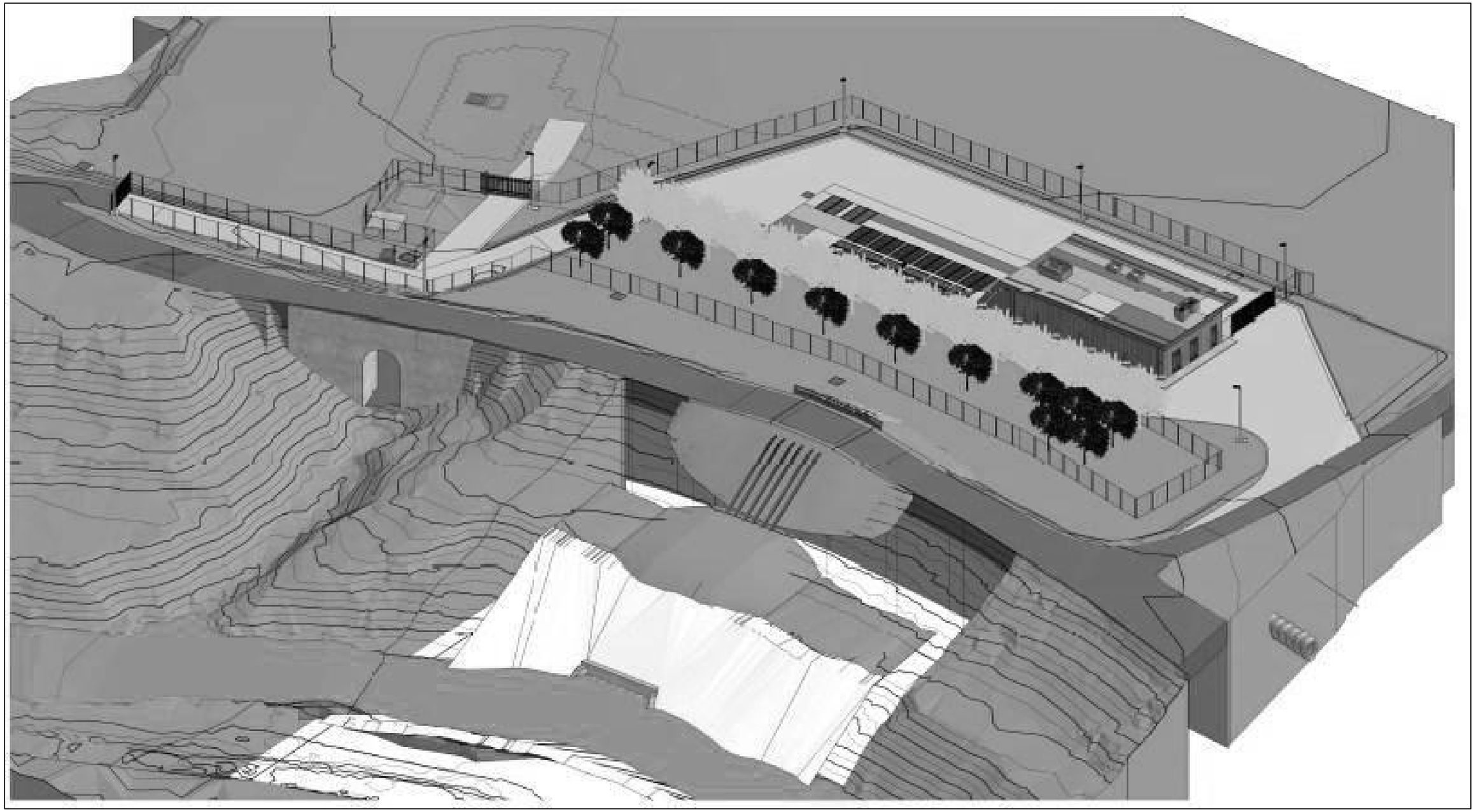


Figura 4: Vista 3D delle opere di progetto.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

3. VERIFICA DI CONFORMITÀ AI VINCOLI E PRESCRIZIONI

Il presente paragrafo in conformità a quanto previsto con l'art. 51 comma 3-quinquies della L.R. 15/13 costituisce la "*Verifica di conformità ai vincoli e prescrizioni*", attraverso il quale si dà atto che le previsioni del piano sono conformi ai vincoli e prescrizioni che gravano sull'ambito territoriale.

In particolare, nei paragrafi successivi si sono analizzati i seguenti piani:

- P.T.R. della Regione Emilia-Romagna approvato dall'assemblea legislativa con delibera n. 276 del 3 febbraio 2010;
- P.T.C.P. della provincia di Ravenna approvato con delibera del consiglio provinciale n. 9 del 28/02/2006;
- P.R.G. del comune di Faenza approvato con atto della Giunta Provinciale n. 397/22571 del 29/04/1998 e pubblicato B.U.R. n. 68 del 20/05/98;
- P.S.C. associato dei comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese e Riolo Terme, approvato dal Consiglio Comunale del comune di Faenza con atto n. 5761-17 del 22/01/2010;
- R.U.E. del Comune di Faenza di cui alla Delibera di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 11 del 31/03/2015.

3.1 PIANIFICAZIONE REGIONALE

3.1.1 PIANO TERRITORIALE REGIONALE (P.T.R.) DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Il Piano Territoriale Regionale (PTR), ai sensi dell'articolo 23 della L.R. 20/2000 è lo strumento di programmazione con il quale la Regione definisce gli obiettivi per assicurare lo sviluppo e la coesione sociale, accrescere la competitività del sistema territoriale regionale, garantire la riproducibilità, la qualificazione e la valorizzazione delle risorse sociali ed ambientali.

Il PTR vigente nasce con la finalità di offrire una visione d'insieme del futuro della società regionale, verso la quale orientare le scelte di programmazione e pianificazione delle istituzioni, e una cornice di riferimento per l'azione degli attori pubblici e privati dello sviluppo dell'economia e della società regionali. Per tale ragione, è prevalente la visione di un PTR non immediatamente normativo, che favorisce l'innovazione della *governance*, in un rapporto di collaborazione aperta e condivisa con le istituzioni territoriali.

Il Piano, approvato dall'Assemblea legislativa con delibera n. 276 del 3 febbraio 2010 ai sensi della legge regionale n. 20 del 24 marzo 2000, offre una descrizione generale del territorio e delle impostazioni di linee guida per la sua gestione, il cui sviluppo viene demandato agli strumenti della pianificazione locale (v. paragrafi

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

seguenti). Per l'individuazione delle aree più vulnerabili dal punto di vista paesaggistico-ambientale, che generano vincoli di tutela, si rimanda invece al Piano Paesistico Regionale, di seguito illustrato.

3.1.2 PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE (P.T.P.R.) DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Il Piano territoriale paesistico regionale (P.T.P.R.) è parte tematica del Piano Territoriale Regionale (PTR) e si pone come riferimento centrale della pianificazione e della programmazione regionale dettando regole e obiettivi per la conservazione dei paesaggi regionali.

L'art. 64 della Legge regionale 21 dicembre 2017, n. 24, "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio", in conformità al Codice dei beni culturali e del paesaggio e in continuità con la normativa regionale in materia, affida al Piano Territoriale Paesistico Regionale (P.T.P.R.), quale parte tematica del Piano Territoriale Regionale, il compito di definire gli obiettivi e le politiche di tutela e valorizzazione del paesaggio, con riferimento all'intero territorio regionale, quale piano urbanistico-territoriale avente specifica considerazione dei valori paesaggistici, storico-testimoniali, culturali, naturali, morfologici ed estetici."

Il Piano Paesistico Regionale influenza le strategie e le azioni di trasformazione del territorio sia attraverso la definizione di un quadro normativo di riferimento per la pianificazione provinciale e comunale, sia mediante singole azioni di tutela e di valorizzazione paesaggistico-ambientale.

Gli operatori ai quali il Piano si rivolge sono:

- la stessa Regione, nella sua attività di pianificazione territoriale e di programmazione generale e di settore;
- le Province, che nell'elaborazione dei Piani territoriali di coordinamento provinciale (PTCP), assumono ed approfondiscono i contenuti del PTPR nelle varie realtà locali;
- i Comuni che garantiscono la coesione tra tutela e sviluppo attraverso i loro strumenti di pianificazione generale; gli operatori pubblici e privati le cui azioni incidono sul territorio.

Sotto il profilo degli elaborati che lo costituiscono, l'impostazione del Piano Paesistico è del tutto tradizionale, essendo formato da un corpo normativo e da una cartografia che delimita le aree a cui si applicano le relative disposizioni.

Il Piano è costituito da:

1. la relazione generale, corredata da idonei allegati, che motiva e sintetizza le scelte del Piano;
2. 47 tavole in scala 1:25.000 che indicano e/o delimitano zone ed elementi specificamente considerati dal Piano;
3. una tavola in scala 1:250.000 contenente l'indicazione di sintesi dei sistemi, delle zone e degli elementi considerati dal Piano;
4. 78 tavole in scala 1:25.000, appartenenti alla carta dell'utilizzazione reale del suolo della Regione Emilia-Romagna, che indicano o delimitano zone ed elementi interessati da prescrizioni del Piano;
5. 45 tavole in scala 1:25.000, appartenenti alla carta del dissesto della Regione Emilia-Romagna che

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

indicano e/o delimitano ulteriori zone ed elementi cui si riferiscono prescrizioni del Piano;

6. una tavola in scala 1:250.000 che perimetra le Unità di paesaggio;
7. un elaborato recante la descrizione delle caratteristiche delle Unità di paesaggio;
8. l'elenco dei tratti di viabilità panoramica di interesse regionale;
9. l'elenco delle località sede di insediamenti urbani storici o di strutture insediative storiche non-urbane;
10. l'elenco degli abitati da consolidare o trasferire;
11. l'elenco dei corsi d'acqua meritevoli di tutela non interessati dalle indicazioni e/o delimitazioni delle tavole del gruppo b);
12. un regesto di alcune delle zone ed elementi considerati dal Piano e delimitati nelle tavole del gruppo b), necessario alla loro precisa individuazione;
13. le norme e le relative appendici che ne costituiscono parte integrante.

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del P.T.P.R. per l'area in esame, che risulta ricadere in zone classificate come *Invasi ed alvei di laghi – bacini e corsi d'acqua* per le quali si rimanda all'Art. 18: comma 2 lettera a) delle Norme di Attuazione di cui al seguito

Art. 18 – Invasi ed alvei di laghi – bacini e corsi d'acqua

… (omissis)
2 - lettera a)
sono ammesse esclusivamente, nel rispetto di ogni altra disposizione di legge o regolamentare in materia, e comunque previo parere favorevole dell'ente od ufficio preposto alla tutela idraulica la realizzazione delle opere connesse alle infrastrutture ed attrezzature di cui al comma sesto, del precedente articolo 17 (impianti a rete per lo smaltimento dei reflui, fermo restando la sottoposizione a valutazione di impatto ambientale qualora richiesta da disposizioni comunitarie, nazionali o regionali), fermo restando che per le infrastrutture lineari e gli impianti, non completamente interrati, può prevedersi esclusivamente l'attraversamento in trasversale".
… (omissis)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 5: Stralcio cartografico PPTR

Per una miglior chiarificazione dei vincoli che sussistono in merito si rimanda agli strumenti di pianificazione subregionali illustrati in seguito (in particolare il PTCP al paragrafo *3.2 Pianificazione di livello Provinciale Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.)* della Provincia di Ravenna)

3.2 PIANIFICAZIONE DI LIVELLO PROVINCIALE

3.2.1 PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (P.T.C.P.) DELLA PROVINCIA DI RAVENNA

Il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Ravenna è redatto secondo le disposizioni della L.R. 20/2000 e ss. mm. e ii.

In attuazione dell'art. 6 dello Statuto della Provincia e nel quadro della programmazione provinciale, il PTCP di Ravenna persegue gli obiettivi descritti nella Relazione generale, considerando la totalità del territorio

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

provinciale ed è lo strumento di pianificazione che, alla luce dei principi sopra indicati, definisce l'assetto del territorio con riferimento agli interessi sovracomunali, articolando sul territorio le linee di azione della programmazione regionale.

Il PTCP è sede di raccordo e verifica delle politiche settoriali della Provincia e strumento di indirizzo e coordinamento per la pianificazione urbanistica comunale.

Di seguito viene illustrato uno stralcio cartografico della Tav. 2-16 “Tutela dei sistemi ambientali e delle risorse naturali e storico - culturali”.

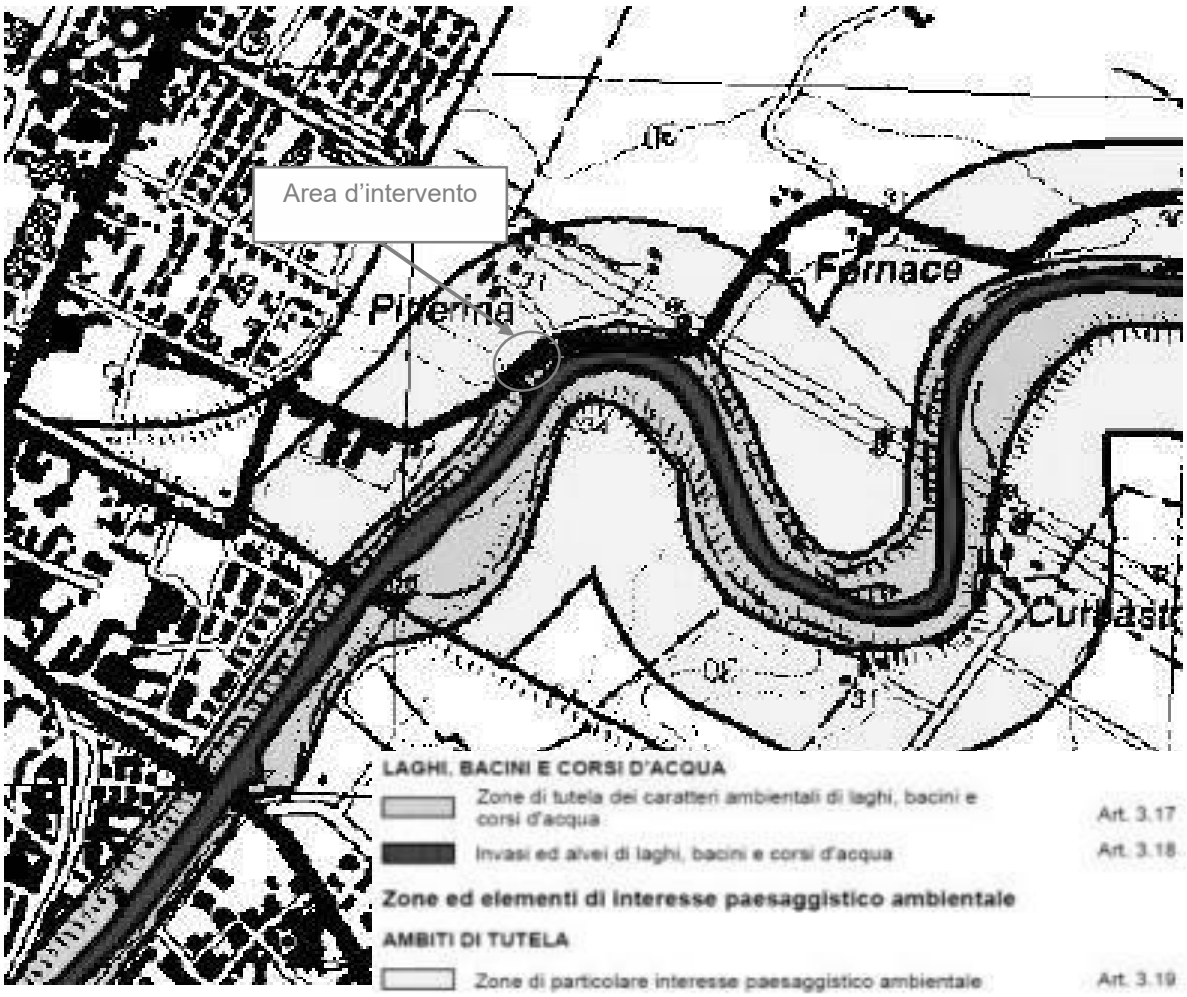


Figura 6: Stralcio cartografico Tav. 2-16 “Tutela dei sistemi ambientali e delle risorse naturali e storico – culturali”

Si sottolinea come le opere del nuovo impianto di sollevamento di progetto sorgeranno ad una distanza ben superiore a 10 m dall’alveo di piena del Lamone. Infatti, ai sensi dell’*art. 3.17 comma 10.(P)* delle Norme di Attuazione per l’area denominata dal PTCP come “Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d’acqua” si afferma che “*per una fascia di 10 metri lineari dal limite degli invasi ed alvei di piena ordinaria dei laghi, bacini e corsi d'acqua naturali, è vietata la nuova edificazione dei manufatti edilizi di cui alle lettere d. ed*

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

f. dell'ottavo comma".

Le condotte di scarico nel Lamone ricadranno all'interno di un'area che il PTCP identifica come "*Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua*", ma ciò è ammissibile ai sensi dell'*art. 3.18 comma 3.(P) lettera d)* "*nelle aree di cui al primo comma sono ammesse esclusivamente, nel rispetto di ogni altra disposizione di legge o regolamentare in materia e degli strumenti di pianificazione dell'Autorità di bacino, e comunque previo parere favorevole dell'ente od ufficio preposto alla tutela idraulica, l'effettuazione di opere idrauliche, sulla base di piani, programmi e progetti disposti dalle autorità preposte*".

In ogni caso, si sottolinea come verrà ripristinata la sezione dell'alveo interessata dalla realizzazione delle condotte di scarico, in conseguenza dello scavo da effettuarsi per la loro posa.

Le opere del nuovo impianto di sollevamento di progetto sorgeranno in un'area denominata dal PTCP come "*Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale*" e regolamentata ai sensi dell'*art. 3.19* delle Norme di Attuazione.

Gli interventi in esame, comunque, sono ritenuti ammissibili per quanto detto al *comma 4. (P) lettera c)* del suddetto articolo in cui si afferma che "*infrastrutture per lo smaltimento dei reflui sono ammesse qualora siano previste in strumenti di pianificazioni nazionali, regionali o provinciali ovvero, in assenza di tali strumenti, previa verifica della compatibilità rispetto alle caratteristiche ambientali e paesaggistiche del territorio interessato. I progetti delle opere dovranno in ogni caso rispettare le condizioni ed i limiti derivanti da ogni altra disposizione del presente Piano ed essere sottoposti alla valutazione di impatto ambientale, qualora prescritta da disposizioni comunitarie, nazionali e regionali*" e al *comma 11* in cui si afferma "*Nelle zone di cui al presente articolo possono essere individuate, da parte degli strumenti di pianificazione comunali od intercomunali, sulla base di parere favorevole della Provincia, ulteriori aree a destinazione d'uso extragricola diverse da quelle di cui al nono comma, oltre alle aree di cui al secondo comma, solamente ove si dimostri: a) l'esistenza e/o il permanere di quote di fabbisogno non altrimenti soddisfacibili, ribadendo, in particolare per le località balneari ricadenti nella zona in esame, quanto sancito dal punto 9) del comma 3 dell'art.3.12 – Sistema costiero; b) la compatibilità delle predette individuazioni con la tutela delle caratteristiche paesaggistiche generali dei siti interessati e con quella di singoli elementi fisici, biologici, antropici di interesse culturale in essi presenti*" in quanto l'impianto è stato così posizionato poiché non risultano alternative tecnicamente praticabili o compatibili con le esigenze funzionali e logistiche sia della rete fognaria che dell'impiantistica esistente. Inoltre, va evidenziato che l'impianto non è compatibile con tutte le matrici ambientali presenti nell'area di intervento, non determinandone alcun peggioramento, come illustrato nel presente documento.

Da tali prescrizioni, emerge la necessità di redigere apposita *Relazione Paesaggistica*, in cui verranno illustrate le scelte progettuali atte a inserire adeguatamente le opere di progetto nel contesto ambientale di cui faranno parte (piantumazioni arboree di mascheramento, scelta opportuna dei colori delle pavimentazioni e delle coperture di vasca e locali, ecc…). Per ulteriori dettagli si rimanda alla *Relazione Paesaggistica* facente parte degli elaborati del presente progetto.

Di seguito viene illustrato uno stralcio cartografico della Tav. 3-16 "*Carta della tutela delle risorse idriche superficiali e sotterranee*".

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

L'area in cui sorgeranno le opere di progetto ricade interamente in zone classificate come *"Zone di protezione acque sotterranee nel territorio pedecollina-pianura*" e regolamentate ai sensi dei seguenti articoli delle Norme di Attuazione:

- *Art. 5.3 Zone di protezione finalizzate alla tutela delle risorse idriche: generalità* secondo il quale si identificano, nel caso in esame, settori di ricarica di tipo B (aree caratterizzate da ricarica indiretta della falda, quasi interamente comprese tra il settore A e la media pianura, idrogeologicamente identificabili come sistema debolmente compartimentato in cui alla falda freatica superficiale segue una falda semiconfinata in collegamento per drenanza verticale) e D (fasce adiacenti agli alvei fluviali dei corsi d'acqua Lamone, Marzeno e Senio, con falde prevalentemente alimentate per via laterale subalvea).

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

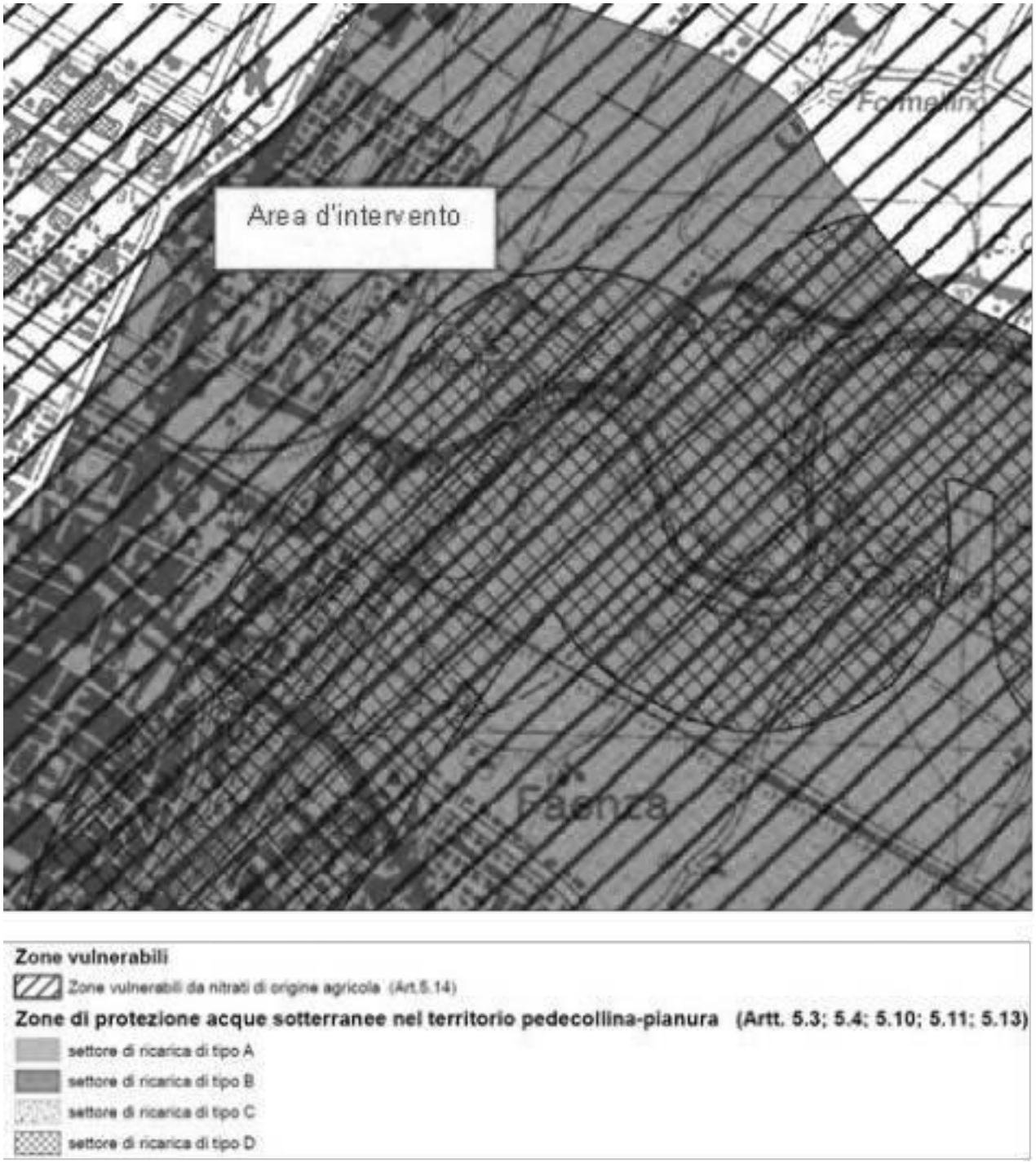


Figura 7: Stralcio cartografico Tav. 3-16 "Carta della tutela delle risorse idriche superficiali e sotterranee"

- *Art. 5.4 comma 11(D) lettera b) - Disposizioni per le zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio di pedecollina-pianura:* secondo il quale gli interventi edilizi di nuova costruzione (compresi gli ampliamenti degli edifici esistenti) devono essere regolamentati al fine di assicurare la massima permeabilità possibile degli spazi non edificati, subordinando gli stessi alla realizzazione di interventi di permeabilizzazione del suolo. Fermo restando il criterio generale dell'invarianza idraulica, dovranno

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

essere definite indicazioni in merito agli interventi tecnici da adottare per ridurre l'effetto della impermeabilizzazione delle superfici nei confronti della ricarica delle acque sotterranee. Nel caso in esame le opere di progetto saranno disposte su un piazzale realizzato in rilevato con materiale granulare permeabile e pavimentazione ecologica drenante;

- *Art. 5.10 - Misure per il risparmio idrico:* disposizioni generali e supplementari
- *Art. 5.11 - Misure per il risparmio idrico nel settore civile e acquedottistico civile:* in merito, le opere di progetto non prevedono il prelievo né la realizzazione di opere di captazione di acque di falda e la perforazione di pozzi;
- Art. 5.13 – Disposizioni relative allo smaltimento delle acque
- *Art. 5.14 – Misure di tutela per le Zone Vulnerabili da Nitrati d'origine agricola e per le zone non vulnerabili*.

In via generale gli interventi in esame non interferiranno sulle acque di falda e in ogni caso si terrà conto della loro tutela anche in fase di esecuzione dei lavori adottando specifici accorgimenti, se ritenuti necessari.

3.3 PIANIFICAZIONE COMUNALE

Il PSC delinea, per tutto il territorio comunale e a tempo indeterminato, unicamente le scelte strutturali e strategiche in coerenza con il Quadro Conoscitivo e la VALSAT (Valutazione di Sostenibilità Ambientale Territoriale). Le indicazioni del PSC relative alla puntuale localizzazione delle nuove previsioni insediative, agli indici di edificabilità, alle modalità di intervento, agli usi e ai parametri urbanistici ed edilizi, costituiscono riferimenti di massima circa l'assetto insediativo e infrastrutturale del territorio comunale, la cui puntuale definizione e specificazione è operata dal POC (Piano Operativo Comunale) senza che ciò comporti modificazioni al PSC.

POC e RUE (Regolamento Urbanistico ed Edilizio) completano la pianificazione comunale. Sono redatti in conformità al PSC, seguendo gli indirizzi contenuti nella Relazione Illustrativa che costituisce, unitamente alla VALSAT e al Quadro Conoscitivo, strumento ermeneutico rilevante tanto nella fase di gestione del PSC, che della formazione del POC e RUE.

3.3.1 PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO (P.S.C.) DEL COMUNE DI FAENZA

Il comune di Faenza, assieme ai Comuni dell'Ambito faentino, ha redatto il Piano Strutturale Comunale Associato (PSCA), approvato con delibera del Consiglio Comunale n 17 del 22.01.2010 (timbro 11 marzo 2010) entrato poi in vigore il 31 marzo 2010. L'intento del piano è quello di promuovere delle scelte a livello urbanistico che abbiano come interesse il benessere della comunità, delineando delle scelte strategiche per lo sviluppo e l' asseto del territorio e tutelandone l'identità fisica e culturale, nonché andando a valorizzare il territorio stesso.

Le indicazioni del PSC costituiscono dei riferimenti di massima relativi all'aspetto insediativo e infrastrutturale del territorio comunale, la cui definizione e specificazione puntuale è operata dal RUE, che verrà analizzato

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

nel successivo paragrafo.

Vengono ad ogni modo riportate le tavole del PSC di interesse per l'ambito paesaggistico, dove viene individuata l'area di intervento del progetto.

A. ASPETTI STRUTTURANTI

L'area di intervento ricade all'interno delle zone dedicate a "Ambito agricolo di particolare interesse paesaggistico" e "Area di valore naturale ed ambientale" richiamate dalle Norme di Attuazione del PSC dall'articolo 6 "Ambiti del territorio rurale" in particolare dal:

- comma 6.6 "Area di valore naturale ed ambientale" che rimanda all'articolo 3.24_a del PTCP "Zone di tutela naturalistica – di conservazione"

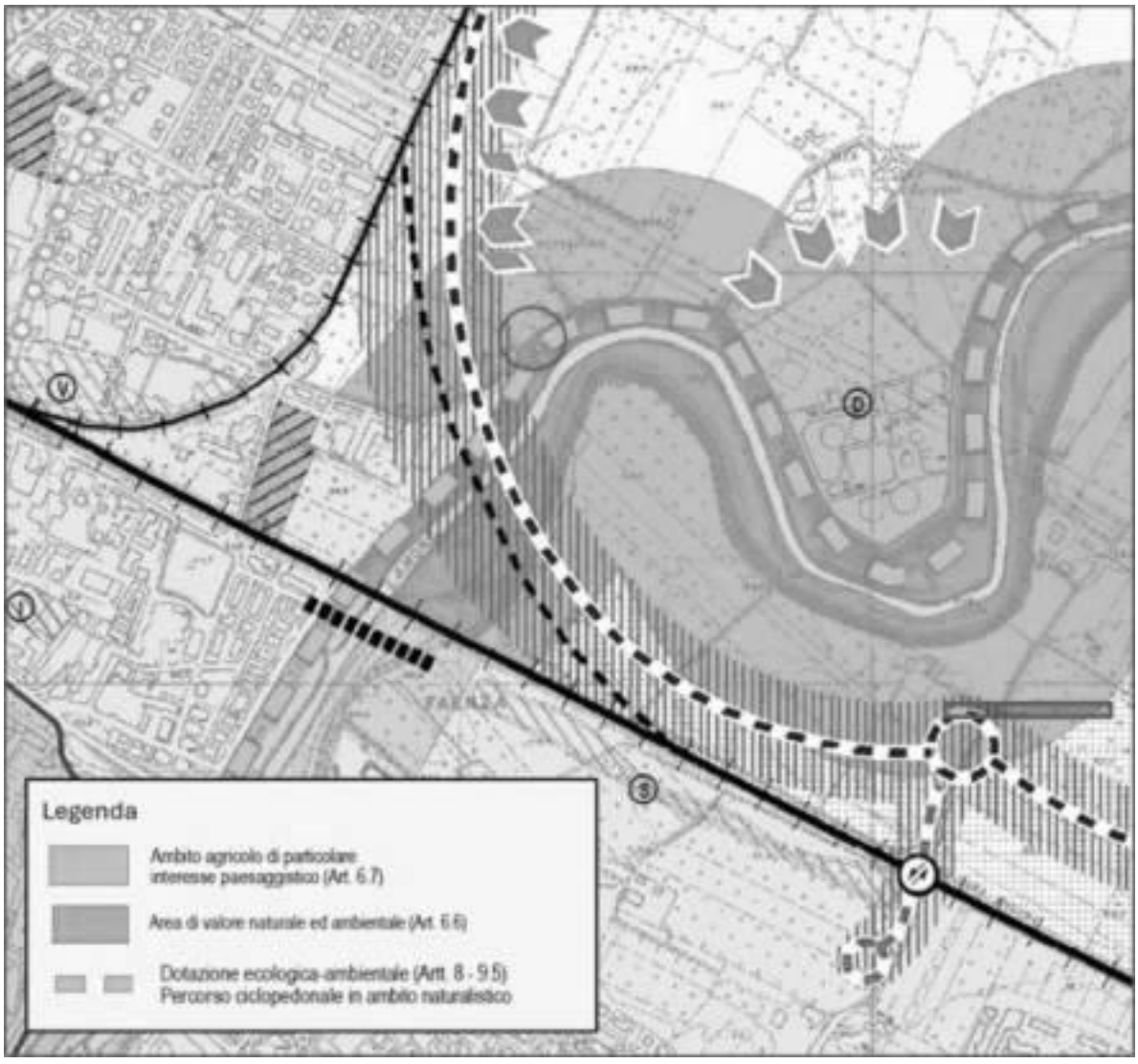


Figura 8: Estratto Tavola 3_13 " Aspetti strutturanti" del PSC

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

L'area di intervento ricade all'interno delle zone dedicate a "Ambito agricolo di particolare interesse paesaggistico" e "Area di valore naturale ed ambientale" richiamate dalle Norme di Attuazione del PSC dall'articolo 6 "Ambiti del territorio rurale" in particolare dal:

- comma 6.6 "Area di valore naturale ed ambientale" che rimanda all'articolo 3.24_a del PTCP "Zone di tutela naturalistica – di conservazione"
- comma 6.7 "Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico" in cui rientrano le zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (art. 3.17 del PTCP), le zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (art. 3.19 del PTCP).

L'area ricade inoltre in zona "*Dotazione ecologica-ambientale; Percorso ciclopedonale in ambito naturalistico*"; le Norme di attuazione relative a tali aree rimandano al RUE che verrà analizzato nel prossimo paragrafo.

B. NATURA E PAESAGGIO

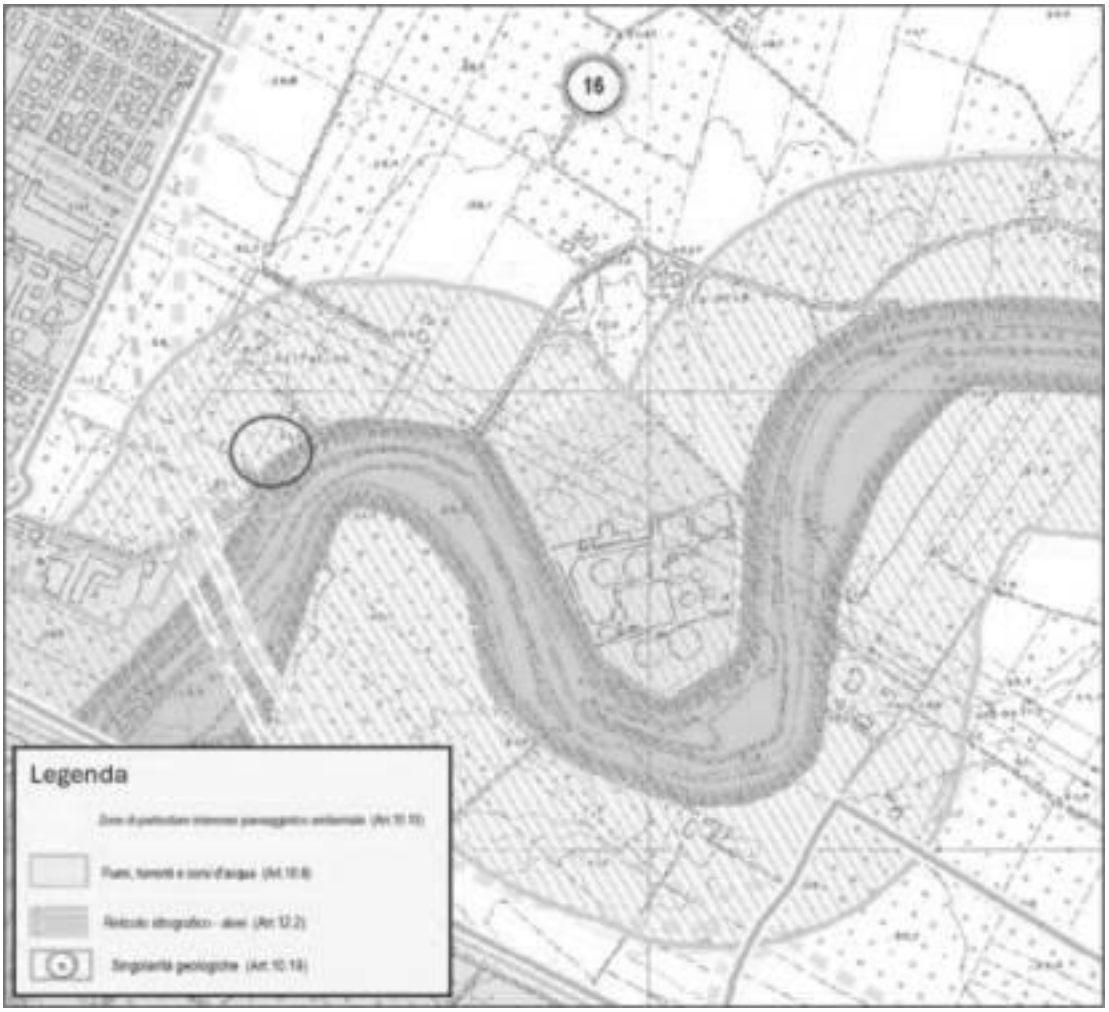


Figura 9: Estratto Tavola 4.A_13 "Natura e Paesaggio" del PSC

L'area di intervento ricade all'interno delle seguenti aree:

- Zona di particolare interesse paesaggistico ambientale;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- Reticolo idrografico – alvei;
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua
- Singolarità geologiche – L'avulsione medioevale del fiume Lamone

Tali zone sono regolamentate dai seguenti articoli delle Norme di Attuazione del PSCA:

Articolo 10 "Natura e paesaggio"

Al comma 10 "Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale": sono le aree caratterizzate da rilevanti componenti paesistiche, vegetazionali, geologiche, connotati visivi e diversità biologica. Le condizioni di tutela sono rimandate dell'articolo 3.19 del PTCP illustrato nel paragrafo precedente.
Al comma 6 "Beni di interesse paesaggistico": Sono quelli soggetti a specifici provvedimenti di tutela, compreso quelli di cui al D.Lgs 42/2004 tutelati al momento della formazione del PSC. La ricognizione precisa di questi beni, che non possono essere distrutti né essere oggetto di modificazioni che rechino pregiudizio ai valori protetti, va effettuata alle scale di pianificazione di maggior dettaglio e in ogni caso prima della emanazione di atti esecutivi.
Al comma 19 "Singolarità geologiche" Sono da intendersi quali testimoni del patrimonio geologico quell'insieme dei luoghi ove sono conservate importanti testimonianze della storia e dell'evoluzione geologica, geomorfologica e pedologica del territorio. Il RUE disciplina le modalità di tutela e valorizzazione in coerenza con le schede sulle singole aree contenute nel Quadro Conoscitivo.

Nel prossimo paragrafo verrà analizzato il RUE che darà indicazioni più di dettaglio per l'area di interesse.

Articolo 12 "Risorse idriche, idrogeologia e stabilità"

Al comma 2 "Reticolo idrografico" per le condizioni di tutela si rimanda all'articolo 3.18 del PTCP, analizzato in precedenza, all'articolo 2 ter del Piano stralcio AdBRR al comma 2 riporta: "Tutti gli interventi attuati all'interno dell'alveo e delle aree di espansione inondabili, che provochino una modifica della morfologia dello stesso od occupazione di spazio interessabile dalle acque, devono essere sottoposti ad adeguate verifiche idrauliche preliminari", e all'articolo 15 del Piano stralcio AdbR.

Per il presente progetto è stata redatta una relazione di compatibilità idraulica, a cui si rimanda.

C. STORIA E ARCHEOLOGIA

L'area di progetto ricade nella "Zona di alta potenzialità archeologica" e nella "Zona di media potenzialità archeologica".

Le zone di potenzialità archeologia media e alta sono regolamentate dall'articolo 11 del Norme di Attuazione del PSCA "Storia e archeologia", per tali aree richiedono l'acquisizione di informazioni sui terreni da parte della

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Soprintendenza per i Beni Archeologici con la quale si prenderanno tali accordi. Si rimanda nel dettaglio al RUE che verrà analizzato nel prossimo paragrafo.

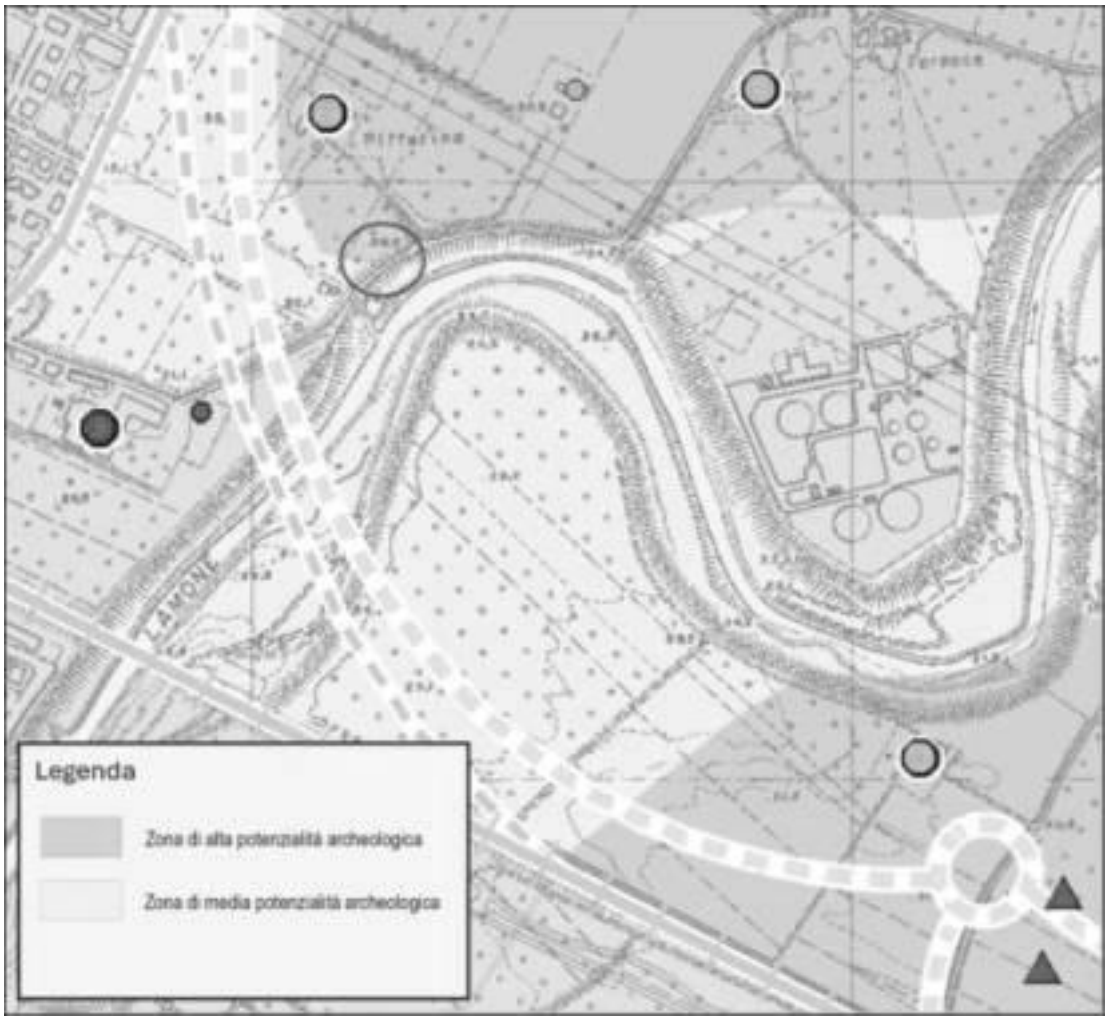


Figura 10: Estratto Tavola 4.B_13 "Storia e archeologia" del PSC

D. SICUREZZA DEL TERRITORIO

L'intervento rientra nell'area "Distanze di rispetto dai corpi arginali" e nella zona i "Protezione della qualità delle acque sotterranee: aree di ricarica della falda sub-alveo"

Tali zone sono regolamentate dall'articolo 12 del Norme di Attuazione del PSCA "Risorse idriche, idrogeologia e stabilità".

Al comma 7 "Distanze di rispetto dai corpi arginali" si rimanda all'articolo 10 del Piano Stralcio AdBRR "Distanze di rispetto dai corpi arginali" - comma 2 della Normativa nel quale si afferma che "per una distanza dal piede esterno degli argini dei corsi d'acqua principali di pianura pari a metri 30, è comunque vietata ogni nuova costruzione. In tale fascia di rispetto sono consentiti unicamente gli interventi di cui al 2° comma dell'art. 3 delle presenti norme".

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Per questo motivo l'intervento è da ritenersi ammissibile, infatti, ai sensi del citato art. 3 comma 2 delle Norme, si afferma che è consentita la "demolizione senza ricostruzione, manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, così come definiti alle lettere a), b), c) e d) dell'art. 31 della legge n. 457/1978 e senza aumento di superficie o volume, ampliamento degli edifici esistenti unicamente per motivate necessità di adeguamento igienico–sanitario e di sicurezza.

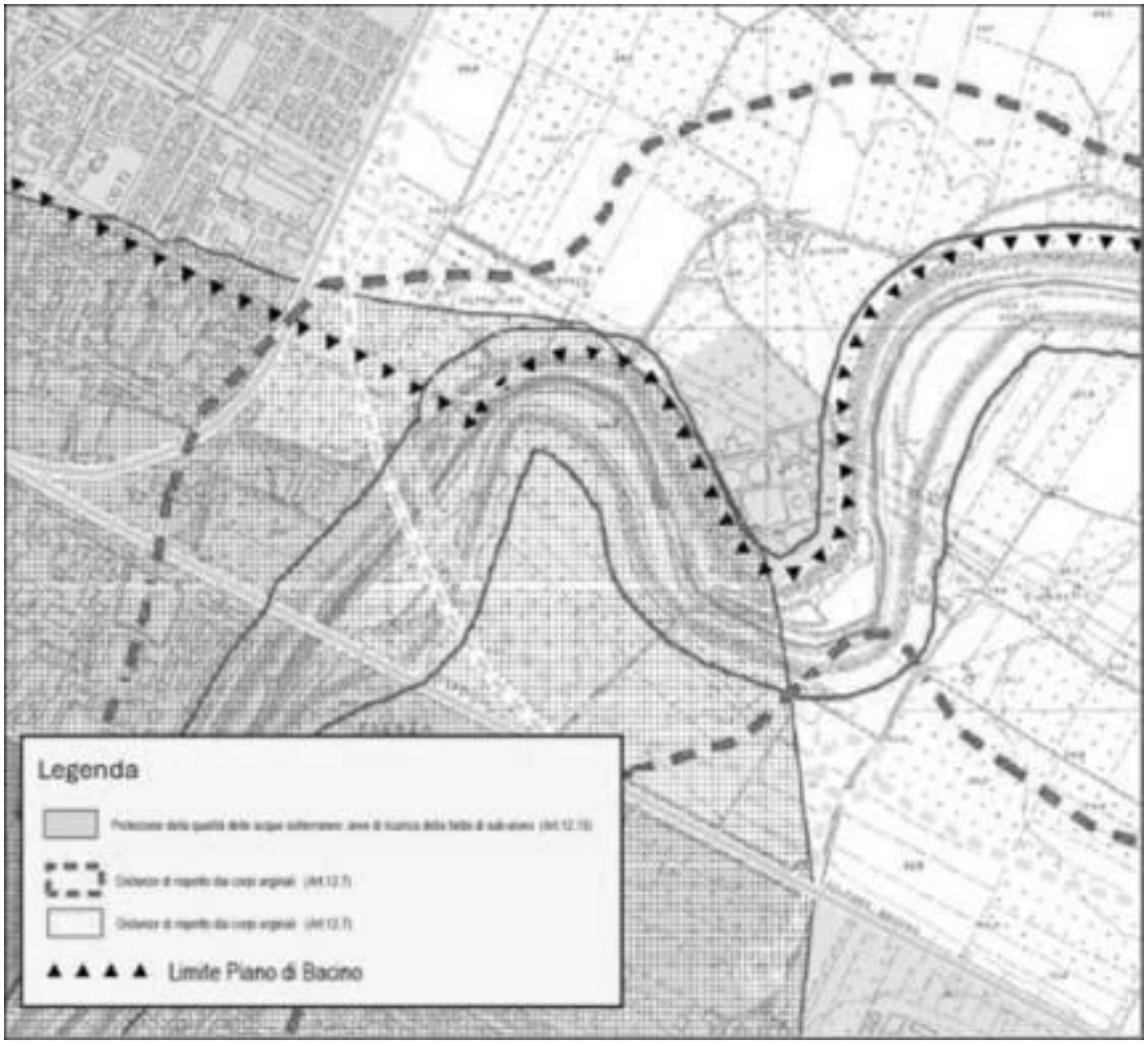


Figura 11: Estratto Tavola 4.C_13 "Sicurezza del territorio" del PSC

Nella fattispecie l'intervento consiste nella demolizione dell'impianto di sollevamento attuale e nella sua ricostruzione con aumento di superficie e volume, motivati dalla necessità di adeguare le apparecchiature per garantire i livelli minimi di standard igienico-sanitari e di sicurezza: infatti, allo stato attuale, le condizioni di vetustà e ammaloramento dell'impianto esistente non tutelano l'area dal rischio di fuoriuscite dei reflui fognari anche più a monte nell'abitato di Faenza.

Al comma 13 "Aree di ricarica della falda" si rimanda agli articoli 5.3 e 5.4 del PTCP analizzati in precedenza. L'intervento risulta compatibile con le disposizioni del PSC Associato, verrà di seguito analizzato il RUE con

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

gli approfondimenti sopra riportati.

3.3.2 REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (R.U.E.) DEL COMUNE DI FAENZA

"Il Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) contiene le norme attinenti alle attività di costruzione, di trasformazione fisica e funzionale e di conservazione delle opere edilizie, ivi comprese le norme igieniche di interesse edilizio, nonché la disciplina degli elementi architettonici e urbanistici, degli spazi verdi e degli altri elementi che caratterizzano l'ambiente urbano.

Il RUE, in conformità alle previsioni del PSC, stabilisce la disciplina generale relativa ai seguenti interventi:

a) le trasformazioni negli ambiti consolidati e nel territorio rurale;

b) gli interventi diffusi sul patrimonio edilizio esistente sia nel centro storico sia negli ambiti da riqualificare;

b bis) le modalità di intervento su edificio e impianti per l'efficienza energetica e le modalità di calcolo degli eventuali incentivi per il raggiungimento di livelli prestazionali superiori al requisito minimo di prestazione energetica previsto dalle norme in vigore;

c) gli interventi negli ambiti specializzati per attività produttive di cui al comma 6 dell'art. A-13 dell'Allegato. 2 bis.

d) Il RUE può stabilire, per le parti del territorio specificamente individuate dal PSC, e in conformità alle previsioni del medesimo piano, la disciplina particolareggiata degli usi e delle trasformazioni ammissibili, dettandone i relativi indici e parametri urbanistici ed edilizi.

L'area oggetto di intervento è inquadrata all'interno della Tav. 13.2 del RUE (Figura 12). Dall'esame del relativo elaborato di Piano risulta che l'area ricade in parte all'interno delle "*Aree di valore naturale ed ambientale"* (art. 14) ed in parte all'interno degli "*Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico"* (art. 15).

Le "*Aree di valore naturale e ambientale"* (art. 14) sono le parti del territorio alle quali si riconosce un prevalente ruolo di garanzia della continuità ecologico-ambientale. In tali aree ricadono interamente le seguenti aree del PTCP:

- 3_10) Sistema delle aree forestali;
- 3_18) Invasi e alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua;
- 3_25a) Zone di tutela naturalistica - di conservazione […].

Le finalità da perseguire e gli interventi ammessi derivano dalle corrispondenti norme del PTCP […].

Gli "*Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico"* art. 15 sono quelle aree del territorio caratterizzate dall'integrazione del sistema ambientale e del relativo patrimonio naturale con l'azione dell'uomo volta alla coltivazione e trasformazione del suolo. In questi ambiti rientrano le zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua di cui all'art. 3.17 del PTCP, le zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale di cui all'art. 3.19 del PTCP e gli ambiti di cui all'art. 22.2 [Natura e paesaggio - Tutela paesaggistica collinare]. Le finalità da perseguire e gli interventi ammessi derivano dall'art. 10.7 del PTCP […].

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Art. 14 Aree di valore naturale e ambientale (°)

Definizione

Sono le parti del territorio alle quali si riconosce un prevalente ruolo di garanzia della continuità ecologico-ambientale. In tali aree ricadono interamente le seguenti aree del PTCP:

- 3_10) Sistema delle aree forestali;
- 3_18) Invasi e alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua; 3_25a) Zone di tutela naturalistica - di conservazione; mentre le seguenti aree del PTCP:
- 3_17) Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua; 3_19) Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale;
- 3_25b) Zone di tutela naturalistica - di limitata trasformazione possono ricadere nel presente art. 14 come anche nel successivo art. 15 [*Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico*].

Le finalità da perseguire e gli interventi ammessi derivano dalle corrispondenti norme del PTCP e dagli artt. 12 [Disposizioni comuni] e 13 [Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola] delle presenti norme, con le limitazioni di cui ai commi successivi. Costituiscono aree di cui all'art. A-17 della LR 20/2000.

Limiti per gli edifici funzionali all'attività agricola

Nelle zone di cui all'art. 3_25a) del PTCP, le nuove funzioni abitative sono consentite unicamente mediante l'utilizzo di ambienti interni agli edifici residenziali esistenti, compresi quelli trasformati per funzioni di servizio.

Non sono ammessi allevamenti, serre con struttura fissa e piccole attività di cui all'art. 13.2 [Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola - Funzioni]. Sono consentiti gli interventi sugli edifici esistenti con aumenti di Sul interni alla sagoma.

Limiti per gli edifici non funzionali all'attività agricola

Le nuove funzioni abitative sono consentite unicamente mediante l'utilizzo di ambienti interni agli edifici residenziali esistenti - compresi quelli trasformati per funzioni di servizio- con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e restauro e risanamento conservativo.

Limiti generali per interventi sull'esistente

Nelle aree di valore naturale e ambientale non sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia. L'intervento di restauro e risanamento conservativo è ammesso per gli interventi su edifici o parti di essi riconducibili alla tipologia delle case coloniche/civili e dei relativi fabbricati di servizio e potrà riguardare anche edifici parzialmente crollati/demoliti dei quali siano ancora presenti parti significative e a condizione che l'intervento non comporti trasformazioni incidenti negativamente sugli aspetti naturalistici e ambientali (quali abbattimento non motivato alberi, nuova viabilità e altre infrastrutture).

Art. 15 Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (°)

Definizione

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Sono gli ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico caratterizzati dall'integrazione del sistema ambientale e del relativo patrimonio naturale con l'azione dell'uomo volta alla coltivazione e trasformazione del suolo. In questi ambiti rientrano le zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua di cui all'art. 3.17 del PTCP, le zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale di cui all'art. 3.19 del PTCP e gli ambiti di cui all'art. 22.2 [Natura e paesaggio - Tutela paesaggistica collinare]. Le finalità da perseguire e gli interventi ammessi derivano dall'art. 10.7 del PTCP e dagli articoli 12 [Disposizioni comuni] e 13 [Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola] delle presenti norme, con le limitazioni di cui ai commi successivi.
Costituiscono ambiti di cui all'art. A-18 della LR 20/2000.

Limiti per gli edifici funzionali all'attività agricola
L'utilizzo degli indici di cui all'art. 13.2 [Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola - Funzioni] per le serre con strutture fisse è consentito per le aziende esistenti già provviste di serre. Gli indici di cui all'art. 13.2 per gli allevamenti sono dimezzati.

Limiti per gli edifici non funzionali all'attività agricola
L'ampliamento delle case coloniche/civili, a parità di ogni altra condizione di cui all'art. 12 [Disposizioni comuni], è ridotto a 50 m2: in alternativa è possibile utilizzare per la funzione abitativa una Sul massima di 100 m^2 all'interno dei servizi.
La suddetta possibilità di utilizzo abitativo dei servizi rimane anche in presenza - nell'ambito del nucleo edilizio- di fabbricati abitativi di valore, non suscettibili di ampliamento ai sensi dell'art. 12.5 [Disposizioni comuni - Edifici non funzionali all'esercizio dell'attività agricola].

Per l'attuazione dell'intervento è necessario prevedere il cambio della zonizzazione urbanistica dell'area interessata dalla realizzazione del nuovo sollevamento, che sarà riclassificata come "DOTAZIONI TERRITORIALI - Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi", di cui all'art. 18.4 di seguito riportato.

Art. 18 Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti

1. Definizione
Fanno parte delle infrastrutture per l'urbanizzazione:

a) gli impianti e le opere di prelievo, trattamento e distribuzione acqua;
b) la rete fognante, gli impianti di depurazione e la rete di canalizzazione delle acque meteoriche;
c) gli spazi e gli impianti per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti solidi;
d) la pubblica illuminazione, la rete e gli impianti di distribuzione di energia elettrica, di gas e di altre forme di energia;
e) gli impianti e le reti del sistema delle comunicazioni e telecomunicazioni;
f) le strade, gli spazi e i percorsi pedonali, le piste ciclabili, le fermate e le stazioni del sistema dei trasporti collettivi ed i parcheggi pubblici, al diretto servizio

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

dell'insediamento.

Le infrastrutture pubbliche per l'urbanizzazione devono essere realizzate a carico del privato che effettua l'intervento di nuovo insediamento.

Costituiscono dotazioni di cui all'art. A-23 della LR 20/2000.

[…]

4. Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi

Sono le aree destinate ad ospitare gli impianti, le reti e le strutture finalizzate ad assicurare la funzionalità dell'intero sistema territoriale.

In tali aree sono ammessi tutti gli interventi utili al miglioramento dello specifico servizio di competenza dell'ente proprietario.

Le opere impiantistiche e gli invasi realizzati per finalità pubbliche, se di modesta rilevanza, possono essere posizionate sul territorio anche in assenza di specifica zonizzazione: per tali opere, la conformità urbanistica deve comprendere le verifiche di tutte le norme specifiche delle zone di intervento, comprese quelle sulle tipologie del territorio rurale, sulla congruità dei materiali e sull'inserimento nel verde.

[…]

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 12: Stralcio della Tav. 13.2 del RUE; l'area di interesse ricade negli "Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico".

Le direttive del Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) del Comune di Faenza sono illustrate nella *Tavola C.2 - " Tavola dei vincoli*", quale documento conoscitivo, introdotta dall'art. 51 della LR 15/2013, che ha modificato e integrato il precedente art. 19 ("Carta unica del territorio") della LR 20/2000. La finalità della norma regionale è di "assicurare la certezza della disciplina urbanistica e territoriale vigente e dei vincoli che gravano sul territorio e, conseguentemente, semplificare la presentazione e il controllo dei titoli edilizi e ogni altra attività di verifica della conformità degli interventi di trasformazione progettati".

La *Tavola C.2 - "Tavola dei vincoli"*, corredata dell'apposito elaborato, denominato "Scheda dei vincoli", sulla scorta della ricognizione già operata dal PSC 2009 e nell'attesa dell'emanazione dell'atto di indirizzo e coordinamento regionale previsto all'art. 51 comma 3 sexies, rappresenta "*i vincoli che precludono, limitano o condizionano l'uso o la trasformazione del territorio, derivanti oltre che dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, dalle leggi, dai piani sovraordinati, generali o settoriali, ovvero dagli atti amministrativi di apposizione di vincoli di tutela*" e le tutele volte alla sicurezza antropica ed alla salvaguardia delle risorse naturali, ambientali, paesaggistiche e storiche del territorio comunale.

La *Tavola C.2 "Tavola dei vincoli"* e l'elaborato "*Scheda dei vincoli*" ricalcano la suddivisione operata nell'ambito del PSC secondo i seguenti quattro aspetti condizionanti - tutele:

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- Natura e paesaggio;
- Storia e archeologia;
- Sicurezza del Territorio;
- Impianti e Infrastrutture.

A. RUE – TAVOLA DEI VINCOLI: NATURA E PAESAGGIO

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del RUE della "Tavola dei vincoli: natura e paesaggio":
L'area d'intervento ricade all'interno di aree denominate come "Fiumi, torrenti e corsi d'acqua di interesse paesaggistico" e sottoposti al procedimentoautorizzativo di cui alla *Parte Terza, Titolo I, art. 146 del DLgs 42/2004*. Pertanto, come già anticipato al capitolo *3.2Pianificazione di livello Provinciale*
Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna sarà necessario ottenere l'autorizzazione paesaggistica per procedere con la realizzazione delle opere di progetto, come prescritto al comma 2 del suddetto articolo "i soggetti di cui al comma 1 (i proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo di immobili ed aree di interesse paesaggistico) hanno l'obbligo di presentare alle amministrazioni competenti il progetto degli interventi che intendano intraprendere, corredato della prescritta documentazione, ed astenersi dall'avviare i lavori fino a quando non ne abbiano ottenuta l'autorizzazione.
Inoltre, il RUE recepisce le prescrizioni del PTCP, già analizzate in precedenza nel Pianificazione di livello Provinciale
Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna*3.2 Pianificazione di livello Provinciale*
Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna, a cui si rimanda, per quanto riguarda le aree denominate come "Zone di particolare interesse paesaggistico e ambientale" e "Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua".
Infine, l'area d'intervento ricade all'interno di una zona denominata dal RUE come "Aree di tutela delle aste fluviali" ed è regolamentata ai sensi dell'*art. 22 comma 3* delle Norme di Attuazione, in cui si afferma che "ogni intervento consentito dalle norme di zona, deve essere prioritariamente indirizzato al mantenimento a al miglioramento degli assetti idrogeologici a alla salvaguardia e ricostruzione dei corridoi ecologici. In tali aree deve essere sempre perseguito l'obiettivo della minore interferenza con il paesaggio". L'intervento in esame apporterà un significativo miglioramento dal punto di vista idraulico al centro di Faenza e sarà opportunamente inserito nel contesto ambientale e paesaggistico, perseguendo gli obiettivi del Piano, come già descritto in precedenza. Infine, non si prevedono particolari ostacoli al mantenimento dei corridoi ecologici.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

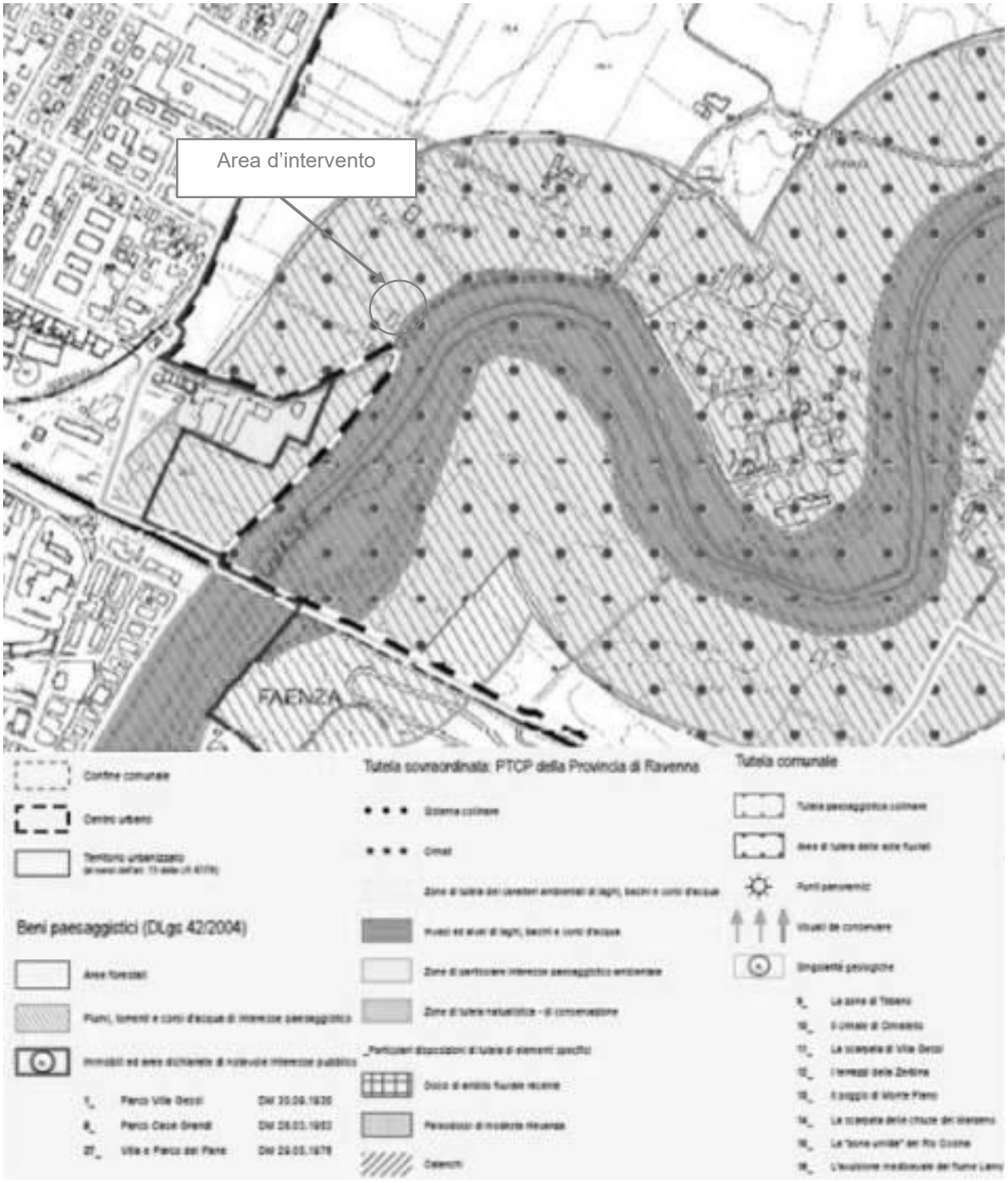


Figura 13: Stralcio cartografico RUE della "Tavola dei vincoli: natura e paesaggio"

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

B. RUE – TAVOLA DEI VINCOLI: STORIA E ARCHEOLOGIA

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del RUE della "Tavola dei vincoli: storia e archeologia":
Le opere di progetto ricadono all'interno di aree denominate dal RUE come "Zona ad alta potenzialità archeologica" e "Zona a media potenzialità archeologica" e regolamentate ai sensi dell'*art. 22 comma 5* delle Nome di Attuazione, in cui si attesta che "nelle zone ad alta e media potenzialità archeologica, sono sottoposti alle prescrizioni di cui al presente comma 5 gli interventi per profondità maggiori a 1,00 m dal piano di campagna, al di fuori del sedime dei fabbricati esistenti" cioè che "gli interventi edilizi comportano la preventiva comunicazione – corredata degli elaborati esplicativi – alla Soprintendenza, almeno 30 giorni prima dell'inizio dei lavori. La Soprintendenza potrà disporre, entro il termine di trenta giorni dalla ricezione, l'esecuzione di sondaggi preventivi o di altre verifiche".

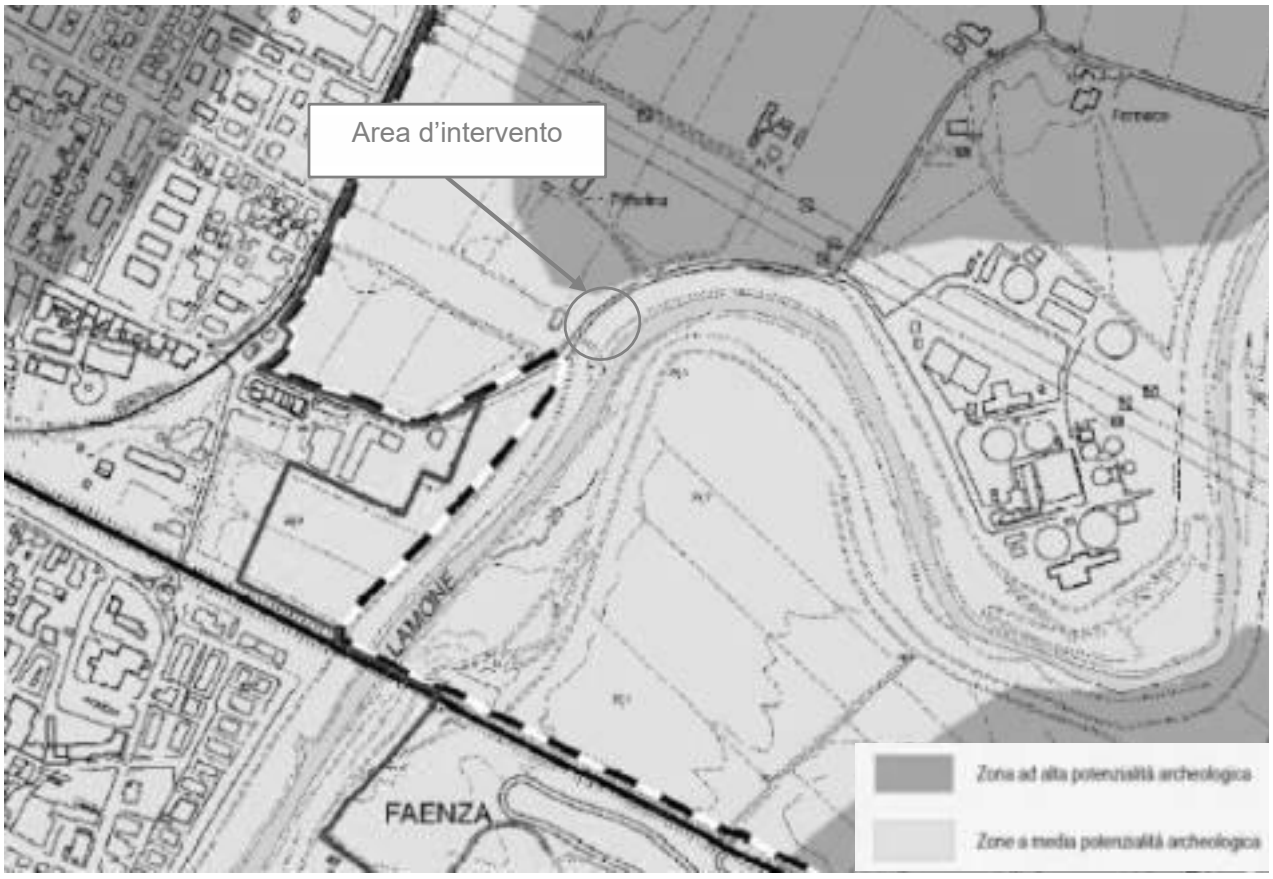


Figura 14: Stralcio cartografico RUE della "Tavola dei vincoli: storia e archeo"

C. RUE – TAVOLA DEI VINCOLI: SICUREZZA DEL TERRITORIO

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del RUE della "Tavola dei vincoli: sicurezza del territorio" a cui si evince che l'area oggetto d'intervento ricade all'interno dei limiti di competenza del Consorzio di Bonifica della Romagna Occidentale, come meglio specificato nello stralcio cartografico della Scheda dei vincoli

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

riportato di seguito.

Il RUE recepisce le prescrizioni del Piano stralcio per i Bacini Regionali Romagnoli in merito agli *artt. 2 ter – alveo* e *10 – distanze di rispetto dai corpi arginali* già analizzate al paragrafo *4.2.1* della *Relazione di compatibilità ambientale e urbanistica* allegata al presente progetto, a cui si rimanda, rispettivamente per le zone denominate come "Reticolo idrografico – alvei attivi" e per le aree incluse nel limite "Distanza di rispetto dai corpi arginali".

Il RUE, inoltre, recepisce le prescrizioni della Variante di coordinamento tra il Piano Stralcio (PSAI) e il Piano Gestione Rischio Alluvioni (PGRA) già analizzate al paragrafo *4.1.3 della Relazione di compatibilità ambientale e urbanistica allegata al presente progetto*, a cui si rimanda, in merito al fatto che le opere di progetto ricadono in una zona catalogata come "Aree interessate da alluvioni poco frequenti (P2)".

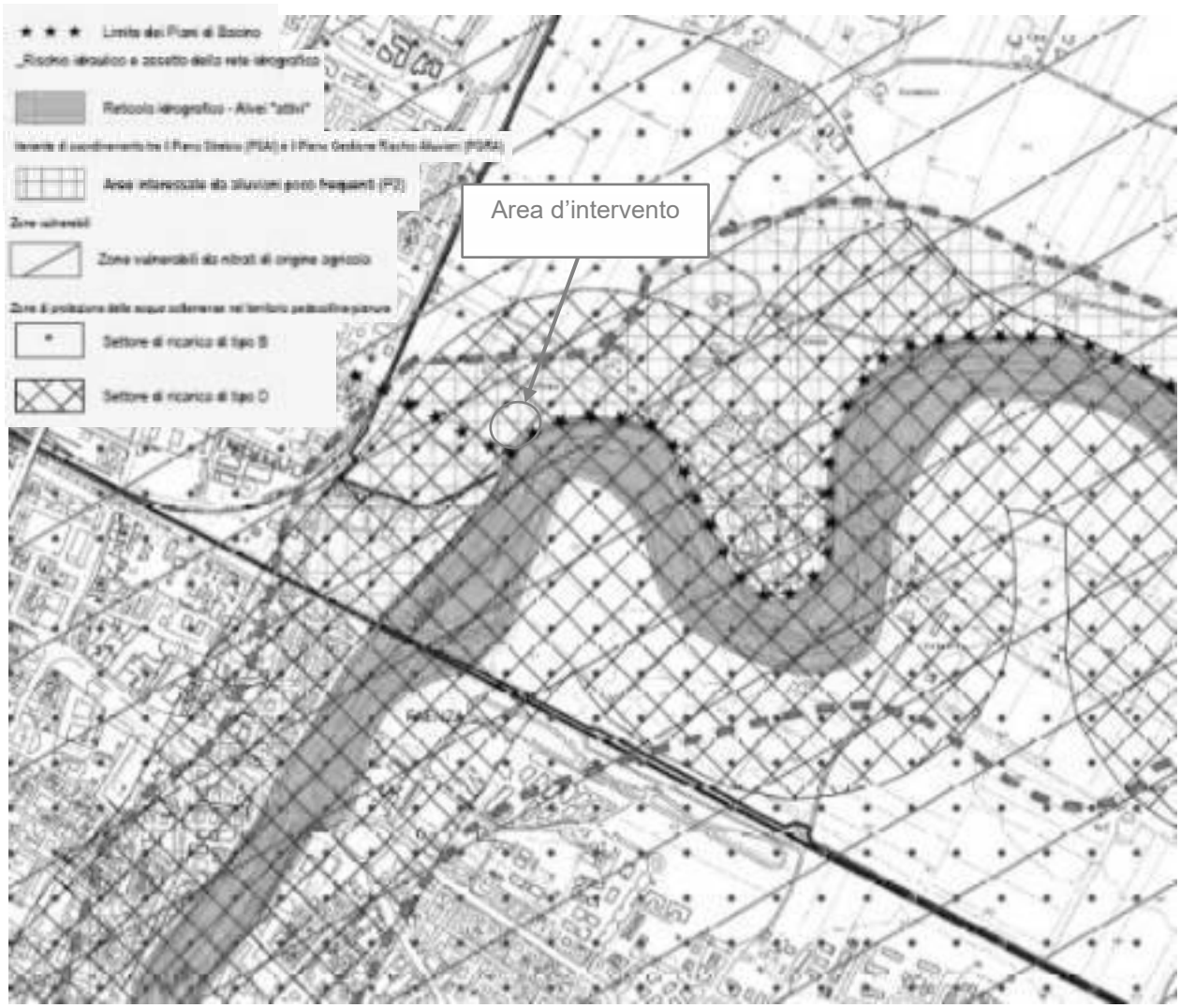


Figura 15: Stralcio cartografico RUE della "Tavola dei vincoli: sicurezza del territorio"

Infine, il RUE recepisce le prescrizioni del PTCP della Provincia di Ravenna già analizzate al paragrafo 3.2

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Pianificazione di livello Provinciale

Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna, a cui si rimanda, in merito agli artt. 3, 4, 10, 13 e 14 delle relative Norme di Attuazione per le zone denominate come “Zone vulnerabilità da nitriti di origine agricola” e “Zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio pedecollina-pianura – settori di ricarica di tipo B e D”.

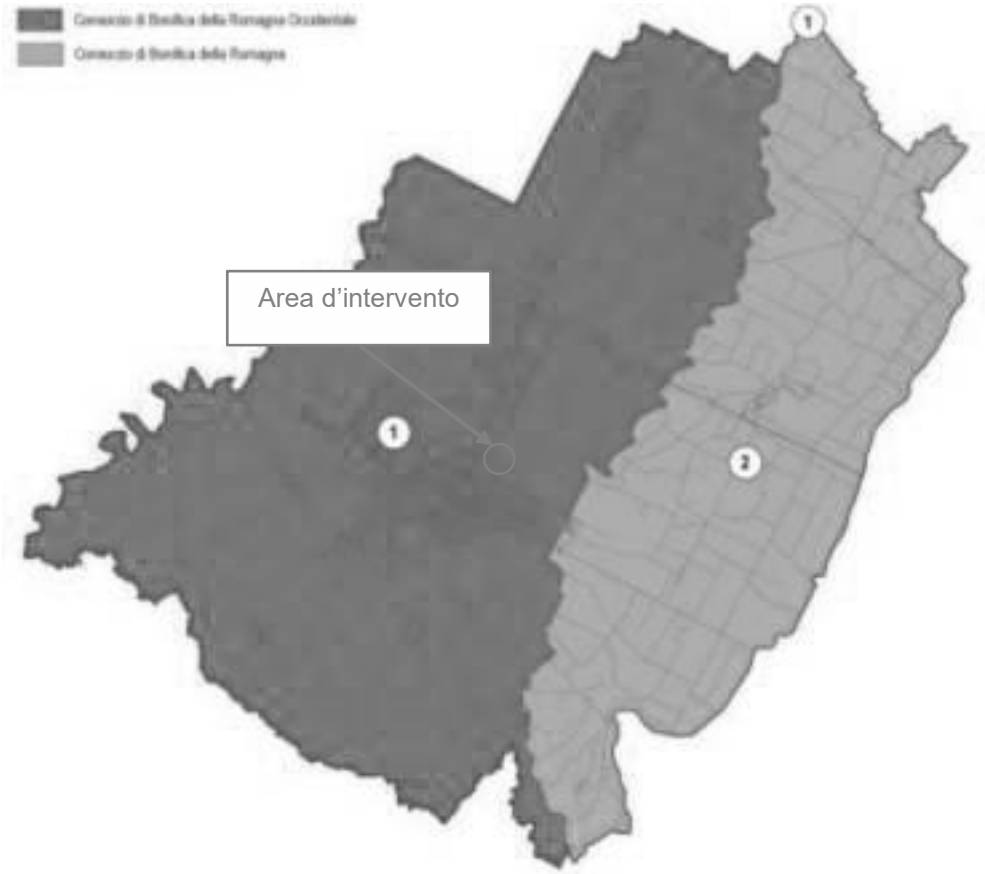


Figura 16: Ambiti di competenza territoriale dei consorzi di bonifica

D. RUE – TAVOLA DEI VINCOLI: IMPIANTI E INFRASTRUTTURE

Dall’analisi della tavola si evince come l’area d’intervento sia ubicata in prossimità di una zona denominata dal RUE come “Corridoio di fattibilità per la viabilità di progetto”. Si evidenzia però che le nuove opere di progetto sorgeranno al di fuori di essa, osservando quindi il vincolo di rispetto di 30 m dal tratto di ferrovia di progetto indicato nella tavola, come prescritto dall’*art. 11 comma 5* delle Norme di Attuazione del PTCP, recepito dal RUE.

Inoltre, viene osservata la fascia di rispetto di 100 m dal depuratore esistente come prescritto dall’*art. 13 comma 5* delle Norme di Attuazione PSC recepito dal RUE.

All’interno dell’area interessata dagli interventi è presente attualmente una condotta d’acquedotto (il cui gestore è, anche in questo caso, Gruppo Hera), pertanto si è scelto di collocare le opere di progetto ad una distanza di almeno 4.5 m per lato da essa ai sensi dell’*art 13 comma 6* del PSC.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Infine, l'intera area in oggetto ricade all'interno di zone che il RUE identifica come "aree non idonee alla localizzazione di impianti di smaltimento e recupero di rifiuti urbani, speciali e speciali pericolosi" e "aree non idonee per impianti nuovi ed esistenti (emittenza radio – televisiva)". Si sottolinea comunque come l'intervento in esame non rientri in tali fattispecie di impianto.

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del RUE della "Tavola dei vincoli: impianti e infrastrutture":

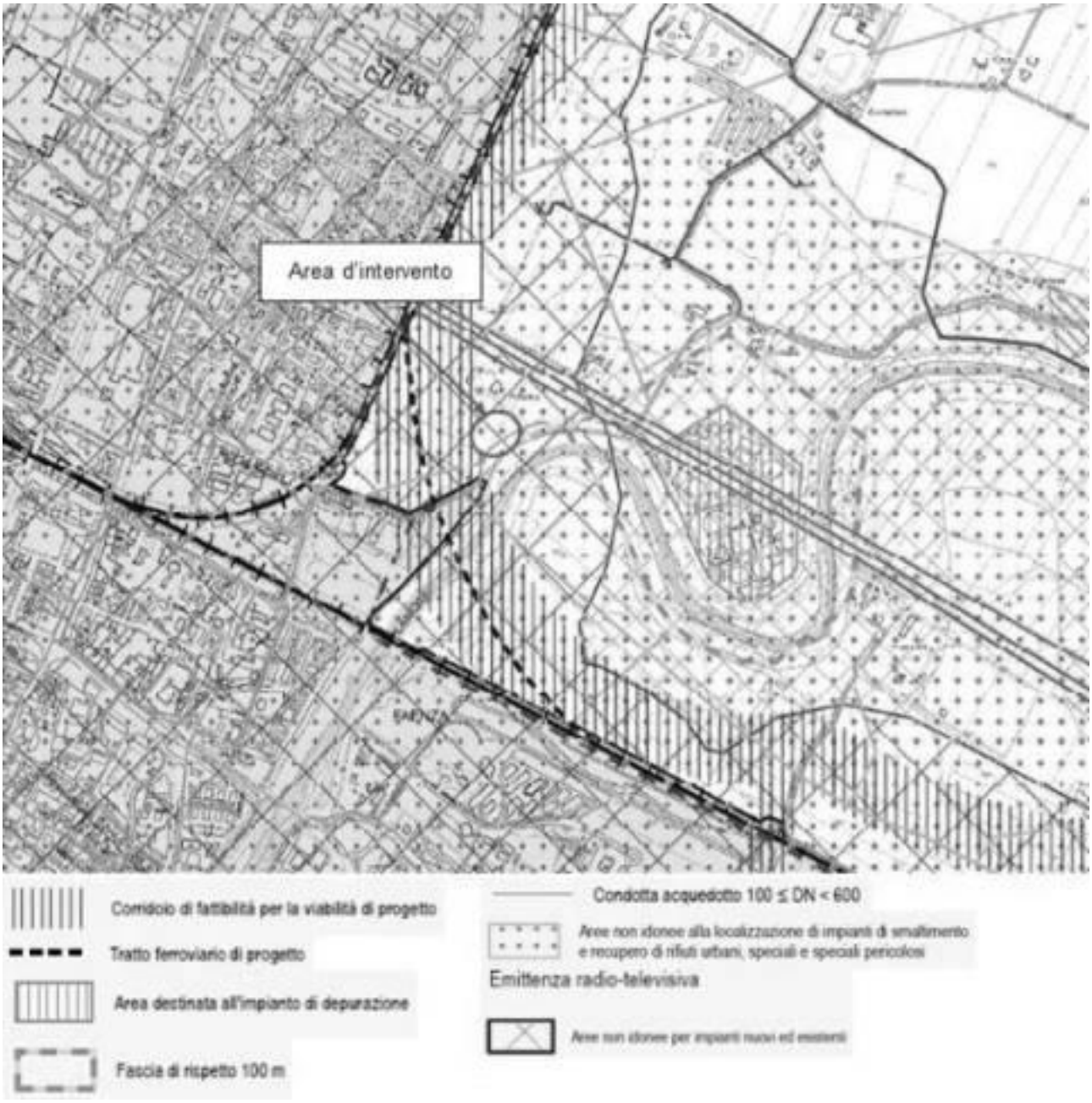


Figura 17: Stralcio cartografico RUE della "Tavola dei vincoli: impianti e infrastrutture"

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4. INDIVIDUAZIONE E CARATTERIZZAZIONE DEI POTENZIALI IMPATTI AMBIENTALI

Nei paragrafi seguenti saranno individuate le diverse componenti ambientali per le quali a seguito della realizzazione degli interventi di progetto si potrebbero generare dei potenziali fattori di pressione

Allo scopo di operare in maniera organica, dopo aver individuato le componenti ambientali a cui rivolgere l'attenzione, si sono esaminate le potenziali interferenze sulle principali componenti ambientali e si è elaborata una matrice di individuazione delle interferenze potenziali per definire, in maniera sintetica, la sensibilità delle singole componenti ambientali ai fattori d'interferenza generati dalle diverse attività progettuali previste.

Analizzando poi nel dettaglio, in relazione alle scelte progettuali attuate, lo specifico fattore di interferenza si è definita, oltre al segno positivo o negativo, l'intensità dell'interferenza basandosi su una scala di giudizio qualitativo a tre livelli:

- interferenza non significativa;
- interferenza temporanea mitigata;
- interferenza significativa.

La sintesi dei risultati di tale analisi è stata poi riportata nella matrice di valutazione delle interferenze per valutare l'impatto dell'opera sull'ambiente.

4.1 I COMPARTI AMBIENTALI INTERESSATI DAGLI IMPATTI POTENZIALI

Le componenti ambientali considerate nelle matrici d'interferenza sono state definite rifacendosi alle componenti che usualmente vengono prese in esame nelle valutazioni ambientale, adattandole alle specificità del progetto e del territorio interessato direttamente dalle opere e/o indirettamente dai suoi effetti.

Nel seguito si riportano le componenti ambientali considerati e i relativi descrittori.

☐ ATMOSFERA

L'atmosfera viene caratterizzata dai seguenti descrittori:

- Qualità dell'aria: intesa come concentrazione di sostanze inquinanti;
- Clima acustico: valutato attraverso i livelli di emissione in atmosfera e di immissione sonora.

Rispetto alla qualità dell'aria il funzionamento a regime non comporta un incremento delle emissioni di inquinanti atmosferici essendo l'impianto gestito per mezzo di apparecchiature elettromeccaniche. Per quanto riguarda il clima acustico, il funzionamento delle apparecchiature elettromeccaniche può introdurre delle nuove sorgenti rumorose che, potenzialmente potrebbero determinare una variazione del clima acustico locale.

☐ AMBIENTE IDRICO

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Si tratta in particolare delle acque superficiali la cui qualità viene valutata sulla base di parametri in grado di definire lo stato ecologico e ambientale del corso d'acqua recettore delle acque scaricate dallo scolmatore.

COMPONENTI AMBIENTALI	Descrittori	Funzionamento a regime del nuovo impianto di sollevamento	Presenza di nuovi manufatti fuori terra	Scarico sul Fiume Lamone
Atmosfera	Qualità dell'aria			
	Clima acustico			
Ambiente idrico				
Sistema viario				
Popolazione locale				
Risorse				
Paesaggio				
Componenti vegetazionali e faunistiche				
Sistema economico produttivo				

Matrice 1: Matrice di individuazione delle interferenze potenziali in fase di esercizio.

☐ SISTEMA VIARIO

In questo caso, considerato il tipo di interventi, la realizzazione delle opere non comporta alcun effetto sulla viabilità locale in quanto l'esercizio, a parte l'esecuzione delle normali attività di manutenzione, non determina un incremento del traffico sulla viabilità locale.

☐ POPOLAZIONE LOCALE

Ci si riferisce alla popolazione che risente direttamente o indirettamente degli effetti del progetto in termini di qualità della vita. Tale componente ambientale, appartenente al sistema socioeconomico, viene caratterizzata dalla presenza di elementi di disturbo o al contrario di elementi di pregio di varia origine.

Nel caso specifico il miglioramento del ciclo integrato dell'acqua ha sicuramente un beneficio indiretto sulla popolazione locale ma gli effetti non sono percepibili.

Viceversa, indirettamente la popolazione locale potrebbe risentire degli effetti generati da fattori di pressione indiretti che agiscono sul clima acustico o sulla percezione del paesaggio.

☐ RISORSE

Tale componente ambientale, appartenente al sistema socioeconomico, viene caratterizzata dal

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

seguente descrittore:

- materie prime: valutate come quantità di materie prime di vario genere consumate;
- consumo energetico: valutato in termini di energia elettrica consumata per il funzionamento a regime del sistema.

Il funzionamento a regime dell'impianto non richiede l'uso di materie prime oltre all'energia elettrica necessaria al funzionamento delle apparecchiature elettromagnetiche dell'impianto di sollevamento.

☐ PAESAGGIO

Ci si riferisce alla valenza paesaggistica dell'area e quindi dovranno valutarsi l'impatto visivo delle opere e le alterazioni al paesaggio in senso lato.

☐ COMPONENTI VEGETAZIONALI E FAUNISTICHE

Ci si riferisce alla componente ambientale rappresentata dalla vegetazione e dalla fauna selvatica presente nell'area la quale che potrebbe risentire della variazione dell'uso del suolo determinata dalla realizzazione dei manufatti di progetto e dalla loro presenza.

☐ SISTEMA ECONOMICO PRODUTTIVO

Il sistema economico-produttivo inteso come i benefici economici generati da una maggior efficienza del ciclo integrato dell'acqua e, nello specifico, del sistema di depurazione delle acque reflue.

☐ SALUTE PUBBLICA

Per la valutazione di tale componente si fa riferimento al D.P.C.M. 27 dicembre 1988, "Norme tecniche per la redazione degli studi di impatto ambientale e la formulazione del giudizio di compatibilità di cui all'art. 6, L. 8 luglio 1986, n. 349, adottate ai sensi dell'art. 3 del D.P.C.M. 10 agosto 1988, n. 377" e ancora attuale nonostante l'abrogazione da parte del D. Lgs. n. 152/06 del D.P.C.M. delega. L'allegato 2 del succitato D.P.C.M. indica il punto F "Salute Pubblica" tra i contenuti dello studio ambientale da redigere a carico del proponente nella sezione "Caratterizzazione ed analisi delle componenti e dei fattori ambientali".

punto F "Salute Pubblica" dell'allegato 2 del D.P.C.M. 27 dicembre 1988

Obiettivo della caratterizzazione dello stato di qualità dell'ambiente, in relazione al benessere ed alla salute umana, è quello di verificare la compatibilità delle conseguenze dirette ed indirette delle opere e del loro esercizio con gli standards ed i criteri per la prevenzione dei rischi riguardanti la salute umana a breve, medio e lungo periodo. Le analisi sono effettuate attraverso:

a. la caratterizzazione dal punto di vista della salute umana, dell'ambiente e della comunità potenzialmente coinvolti, nella situazione in cui si presentano prima dell'attuazione del progetto;
b. l'identificazione e la classificazione delle cause significative di rischio per la salute umana da microrganismi patogeni, da sostanze chimiche e componenti di natura biologica, qualità di energia, rumore, vibrazioni, radiazioni ionizzanti e non ionizzanti, connesse con l'opera;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

c. la identificazione dei rischi eco-tossicologici (acuti e cronici, a carattere reversibile ed irreversibile) con riferimento alle normative nazionali, comunitarie ed internazionali e la definizione dei relativi fattori di emissione;
d. la descrizione del destino degli inquinanti considerati, individuati attraverso lo studio del sistema ambientale in esame, dei processi di dispersione, diffusione, trasformazione e degradazione e delle catene alimentari;
e. l'identificazione delle possibili condizioni di esposizione delle comunità e delle relative aree coinvolte;
f. l'integrazione dei dati ottenuti nell'ambito delle altre analisi settoriali e la verifica della compatibilità con la normativa vigente dei livelli di esposizione previsti;
g. la considerazione degli eventuali gruppi di individui particolarmente sensibili e dell'eventuale esposizione combinata a più fattori di rischio.

4.2 LA VALUTAZIONE DELLA SIGNIFICATIVITÀ DELLE INTERFERENZE

Nel seguito con riferimento alla fase di esercizio si valuta la significatività delle interferenze nei confronti delle diverse componenti ambientali.

4.2.1 ATMOSFERA – ODORI MOLESTI

Il progetto del Nuovo Sollevamento Bambole prevede che tutto il processo di gestione dei reflui sia stato organizzato in modo escludere la diffusione di odori molesti nell'ambiente.

Più in dettaglio, il progetto prevede che tutte le vasche, le connessioni e le canalizzazioni siano interrate e completamente coperte, tutte dotate di chiusini di accesso ermetici ad ulteriore garanzia del contenimento delle sostanze odorigene.

Inoltre, il progetto prevede pavimentazioni impermeabili e lavabili nelle aree limitrofe ai chiusini di accesso alle opere interrate e la disponibilità di acqua per il lavaggio delle superfici dopo eventuali attività di manutenzione, evitando così la formazione di ristagni, possibile causa di cattivi odori.

In relazione allo scarico nel fiume Lamone delle acque di pioggia, il progetto non modifica sostanzialmente lo stato di fatto limitandosi a prevedere la realizzazione di un nuovo scarico che, funzionando in determinate condizioni di esercizio in alternativa all'esistente, immetterà nel Lamone le stesse portate di scolmo dell'attuale, senza introdurre modifiche sia per portata, sia per qualità.

4.2.2 ATMOSFERA - CLIMA ACUSTICO

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Il funzionamento del nuovo scolmatore introduce delle nuove sorgenti rumorose, le quali potenzialmente potrebbero incidere sul clima acustico locale.

Al fine di valutare gli effetti generati dal funzionamento del sollevamento nell'ambito del PFTE è stata sviluppata la *Valutazione previsionale di impatto acustico* cui nel seguito si fa riferimento.

A. CLASSIFICAZIONE ACUSTICA

Il Comune di Faenza con Delibera di Consiglio Comunale n. 3967/235 del 2 ottobre 2008 ha approvato il Piano di classificazione acustica comunale ai sensi della Legge Regionale 9 maggio 2001 n. 15, art. 3.

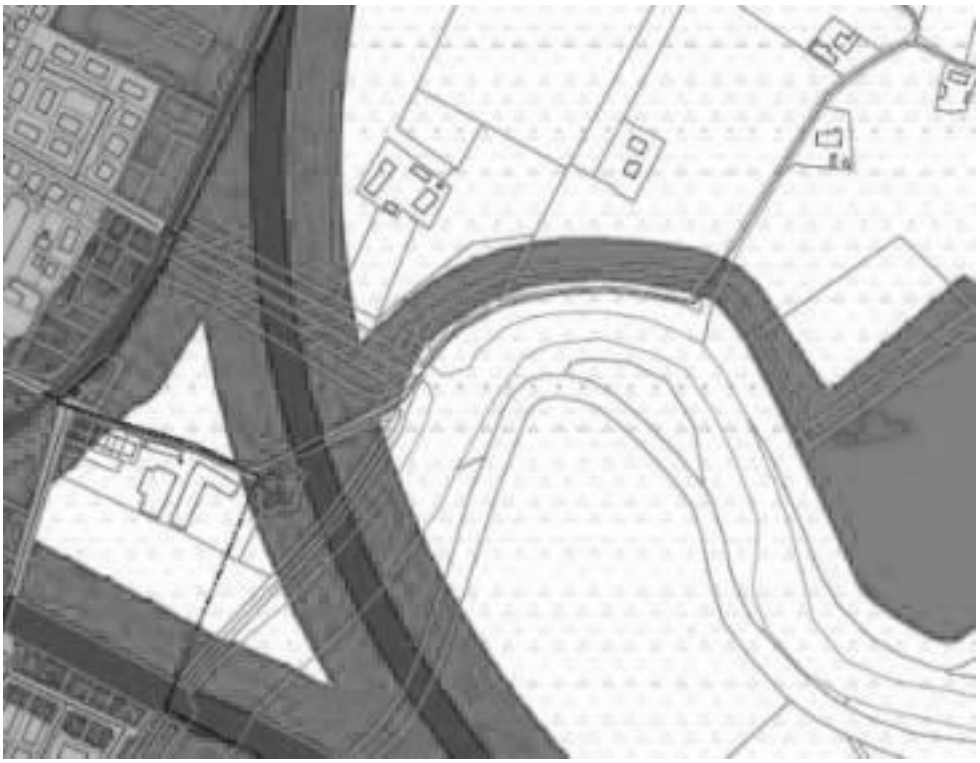


Figura 18: Estratto da Zonizzazione acustica comunale.

La zona in cui è inserito l'intervento in oggetto appartiene pertanto ad una classe III (ARANCIO), come i ricettori sensibili ai quali si applicano i seguenti limiti:

Classe	Limite di immissione diurno 6:00÷22:00 [dB(A)]	Limite di immissione notturno 22:00÷6:00 [dB(A)]
III	60	50
IV	65	55

Tabella 1: Limiti vigenti previsti per le zona.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

B. LE SORGENTI RUMOROSE ASSOCIATE AL FUNZIONAMENTO DELL'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO

Nella planimetria che segue sono indicate i nuovi manufatti di progetto e per ciascuno di essi, nel seguito, sono riportate le singole sorgenti emissive.

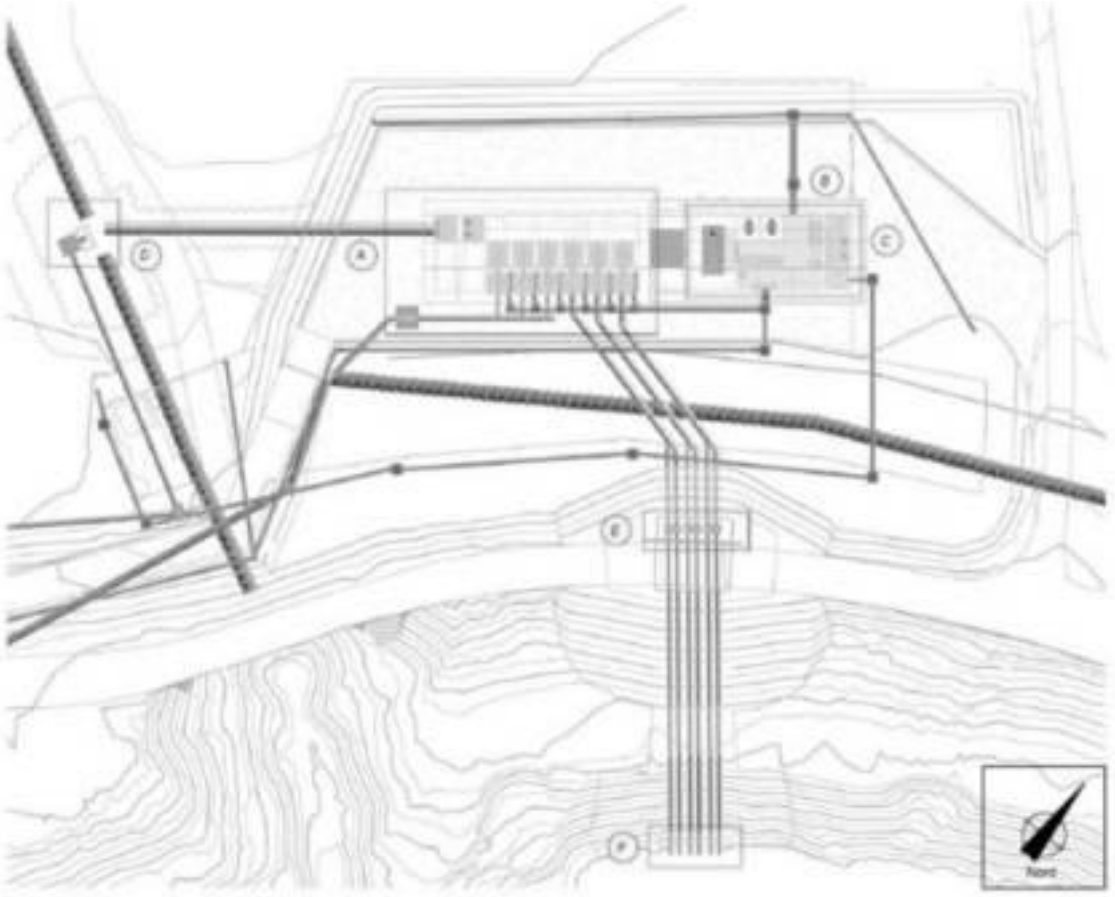


Figura 19: Planimetria di progetto

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

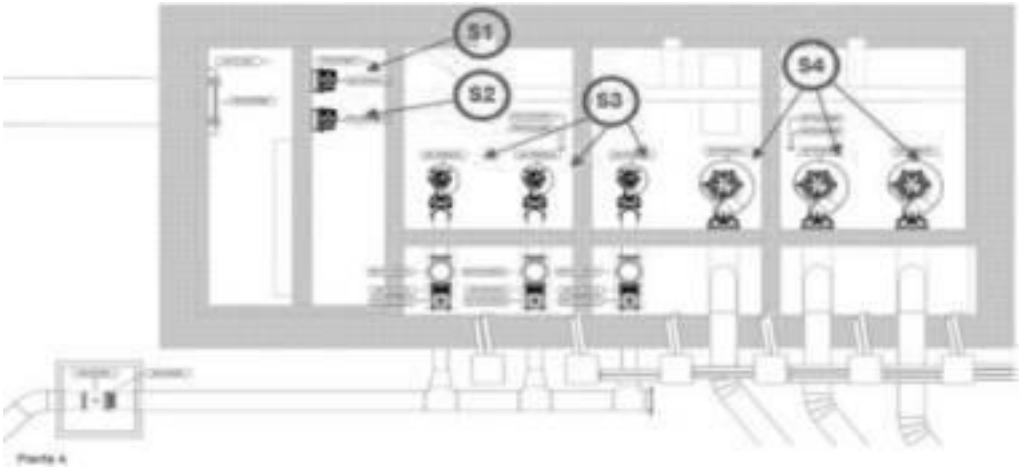


Figura 20: Pianta impianto sollevamento A, con indicate le nuove sorgenti.

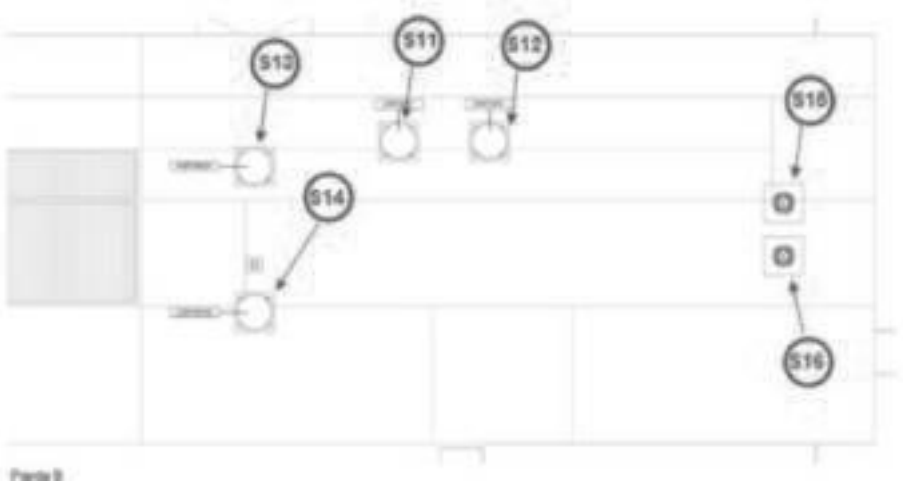


Figura 21: pianta piano copertura locale tecnico B, con indicate le nuove sorgenti.

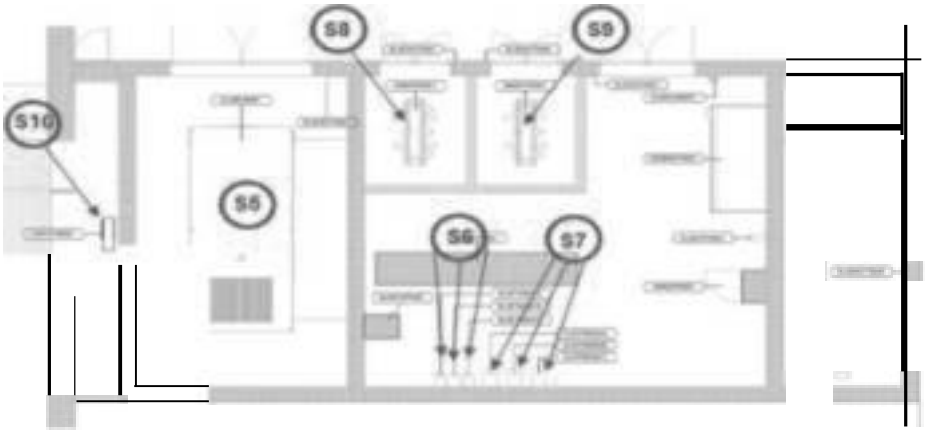


Figura 22: layout interno del locale tecnico, con indicate le nuove sorgenti C.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Nella tabella che segue si riepilogano le attrezzature che dal punto di vista sonoro potranno contribuire maggiormente sui livelli di immissione ai ricettori sensibili considerati, da aggiungersi agli attuali livelli esistenti.

Sorgente	Codice P&ID	Descrizione	Livelli di pressione acustica a 1 m	Collocazione	Periodo
S1. Trituratore a due alberi	HW15SHR0001A	Trituratore a due alberi Q = 225 l/s dim.(BxH) 500x1295mm	46 dB	In vasca sollevamento	24 h
S2. Trituratore a due alberi	HW15SHR0001B	Trituratore a due alberi Q = 225 l/s dim.(BxH) 500 x 1295mm	46 dB	In vasca sollevamento	24 h
S3. Gruppo pompe acque nere	HW15PM0001A	Elettropompa centrifuga P=30 kW	70 dB	Motore immerso in vasca sollevamento	24 h
	HW15PM0001B	Elettropompa centrifuga P=30 kW	70 dB	Motore immerso in vasca sollevamento	24 h
	HW15PM0001C	Elettropompa centrifuga P=30 kW	70 dB	Motore immerso in vasca sollevamento	Riserva
S4. Gruppo pompe acque pioggia	HW15PM0002A	Elettropompa centrifuga P=110 kW	70 dB	Motore immerso in vasca sollevamento	In caso di eventi meteorici (10 volte l'anno)
	HW15PM0002B	Elettropompa centrifuga P=110 kW	70 dB	Motore immerso in vasca sollevamento	In caso di eventi meteorici (10 volte l'anno)
	HW15PM0002C	Elettropompa centrifuga P=110 kW	70 dB	Motore immerso in vasca sollevamento	Riserva
S5. Gruppo elettrogeno	ES00EG0001	Gruppo elettrogeno	78 dB (A)	Interno al locale GE (versione cofanata)	Emergenza (In caso di mancanza corrente)
S6. Gruppo inverter	EL00TB0001A	Inverter 073 A-4	69 dB	Interno a sala quadri	24 h
	EL00TB0001B	Inverter 073 A-4	69 dB	Interno a sala quadri	24 h

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Sorgente	Codice P&ID	Descrizione	Livelli di pressione acustica a 1 m	Collocazione	Periodo
	EL00TB0001C	Inverter 073 A-4	69 dB	Interno a sala quadri	Riserva
S7. Gruppo inverter	EL00TB0002A	Inverter 246 A-4	65 dB	Interno a sala quadri	In caso di eventi meteorici (10 volte l'anno)
	EL00TB0002B	Inverter 246 A-4	65 dB	Interno a sala quadri	In caso di eventi meteorici (10 volte l'anno)
	EL00TB0002C	Inverter 246 A-4	65 dB	Interno a sala quadri	Riserva
S8. Trasformatore	EM00TR0001	Trasformatore	60 dB	Interno a sala trasformatore	24 h
S9. Trasformatore	EM00TR0002	Trasformatore	60 dB	Interno a sala trasformatore	24 h
S10. Climatizzatore	IA00CON0001	Condizionatore multisplit	45 dB	Parete lato Sud ovest	24 h
S11. Estrattore centrifugo	IA00FN0001	Ventilatore elettrico a soffitto	56 dB (a 6 m, senza box insonorizzante)	Copertura sala trasformatore	24 h
S12. Estrattore centrifugo	IA00FN0002	Ventilatore elettrico a soffitto	56 dB (a 6 m, senza box insonorizzante)	Copertura sala trasformatore	24 h
S13. Estrattore centrifugo	IA00FN0003A	Ventilatore elettrico a soffitto	56 dB (a 6 m, senza box insonorizzante)	Copertura locale gruppo elettrogeno	Emergenza (In caso di mancanza corrente)
S14. Estrattore centrifugo	IA00FN0003B	Ventilatore elettrico a soffitto	56 dB (a 6 m, senza box	Copertura locale gruppo elettrogeno	Emergenza (In caso di mancanza corrente)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Sorgente	Codice P&ID	Descrizione	Livelli di pressione acustica a 1 m	Collocazione	Periodo
			insonorizzante)		
S15. Estrattore centrifugo meccanico		Ventilatore meccanico a soffitto		Copertura sala ENEL	24 h
S16. Estrattore centrifugo meccanico		Ventilatore meccanico a soffitto		Copertura sala ENEL	24 h

Tabella 2: livelli di emissione attribuiti alle nuove sorgenti S previste nel progetto.

C. I RECETTORI

Nell'area di influenza sono stati individuati gli edifici maggiormente esposti al rumore derivante dall'attività oggetto di studio, collocati nell'intorno dell'impianto e individuati come recettori R. Recettori posti tutti in classe III in corrispondenza dei quali, valgono i valori limite di cui alla seguente tabella 3.

Ricettore	Classe	Distanza m	LIMITE GIORNO	LIMITE NOTTE
R1	III	113	60 dBA	50 dBA
R2	III	140	60 dBA	50 dBA

Tabella 3: Limiti di immissione gravanti sui recettori considerati

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 23: Distribuzione sorgenti e recettori

D. LIVELLI DI IMMISSIONE POST OPERAM

Le determinazioni effettuate nell'ambito della Valutazione Previsionale di Impatto Acustico hanno portato a valutare i livelli di immissione presso i recettori così come sintetizzati nella tabella che segue:

Ricettore	Distanza da S. m	Periodo	Lpimm	Lpres	Lp in facciata	Δ
R1	113	diurno	37.0	33.6	38.6	5,0
R2	140	diurno	35.0	35.6	38.3	3,3

Tabella 4: Livelli di immissione calcolati ai ricettori considerati Post Operam TR giorno

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

I livelli risultanti nel periodo di riferimento diurno sono tali da permettere di trascurarne la verifica notturna, in quanto già di giorno fanno presumere data la caratteristica di stazionarietà delle sorgenti, immissioni inferiori ai limiti previsti per la classe III nel TR notte.

E. VERIFICA DEI LIVELLI PREVISTI DALLA ZONIZZAZIONE ACUSTICA

Come si rileva dalle successive tabelle, si evidenzia che i livelli riscontrati ai ricettori nella situazione post Operam, rientrano ampiamente entro i limiti di immissione assoluti, previsti dalla Zonizzazione acustica del territorio, ex DPCM 1997, riscontrando un evidente rispetto dei limiti previsti per una classe III in entrambi periodi di riferimento.

Ricettore	Livello Post operam	Classe	Limite diurno
	dBA		dBA
R1	38.6	III	60
R2	38.3	III	60

Tabella 5: Confronto livelli di immissione Post Operam con i limiti di zona assoluti Diurni

Ricettore	Livello Post operam	Classe	Limite notturno
	dBA		dBA
R1	38.6	III	50
R2	38.3	III	50

Tabella 6: Confronto livelli di immissione Post Operam con i limiti di zona assoluti notturni

La verifica del criterio differenziale non è applicabile in quanto il rumore ambientale è inferiore ai 50 dB(A) per il periodo di riferimento diurno e ai 40 dB(A) per il periodo di riferimento notturno.

F. CONCLUSIONI

Le nuove sorgenti rumorose introdotte dal funzionamento del sollevamento non determinano, come si evince dall'esame della Tabella 4, una variazione del clima acustico locale significativa e, pertanto, non si ritiene necessario procedere ad una variante del Piano di Zonizzazione Acustica considerato che l'impianto di sollevamento sostituisce un impianto già esistente.

4.2.3 AMBIENTE IDRICO

I potenziali fattori di interferenza con la qualità delle acque superficiali durante la fase di esercizio sono legati al fatto che in occasione di eventi meteorici di particolare intensità, quando la portata massima in fognatura nera è superiore alla 3 Qm (Qm = 450 l/s), l'impianto di sollevamento Bambole funzionerà da scolmatore

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

scaricando le acque direttamente sul Fiume Lamone.

L'impianto si occuperà di smaltire anche le acque di pioggia eccedenti la portata sopra indicata fino a 1500 l/s, funzionando a gravità fin tanto che il livello nel Lamone sarà tale per cui lo scarico sarà libero ed il clapet di protezione dello scarico sarà aperto o, alternativamente, tramite sollevamento nel momento in cui il livello nel Lamone sarà superiore alla quota di chiusura del clapet.

A. LO STATO DI QUALITÀ DELLE ACQUE DEL FIUME LAMONE

L'elemento idrografico principale dell'area di studio è il torrente Lamone, che scorre a sud dell'area interessata dall'intervento.

Il Lamone è un fiume dell'Emilia-Romagna (97 km; bacino di 530 km2) che nasce presso l'Alpe di Vitigliano, nell'Appennino Tosco-Emiliano, e forma una valle orientata a nord-est fino allo sbocco in pianura, a Faenza. La valle è stretta e incisa in terreni argillosi. A monte di Faenza riceve il suo maggior affluente, il Marzeno. Nel suo tratto di pianura bagna una fertile zona fra Bagnacavallo e Russi e sbocca nell'Adriatico poco a nord delle marine ravennati.

ARPAE ha redatto un documento dal titolo "Monitoraggio della acque in provincia di Ravenna" (che viene di seguito richiamato per le tematiche da esso illustrate) per il sessennio 2014-2019 che ha preso in considerazione anche il Fiume Lamone per il quale, come illustrato nella figura che segue, si prende a riferimento la stazione di "Ponte Ronco – Faenza".

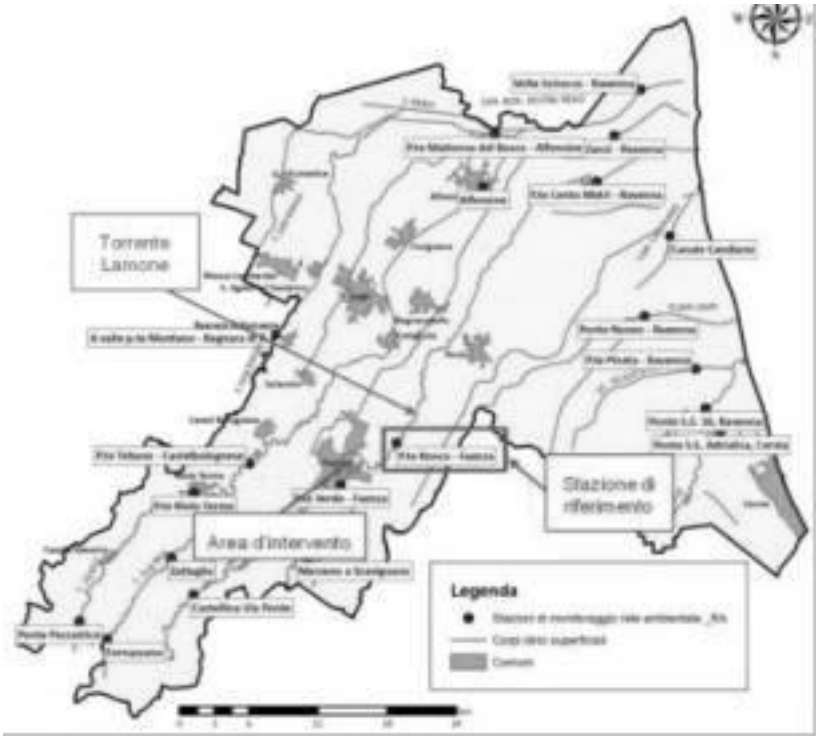


Figura 24: "Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" - Localizzazione territoriale delle stazioni di campionamento della rete di monitoraggio di qualità ambientale dei corsi d'acqua superficiali

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Distretto idrografico Appennino Settentrionale

Comune: **Faenza**

Cod. corpo idrico: IT080800000000007_8_9ER

Codice stazione di monitoraggio: **08000800**

Toponimo: **P.TE RONCO - FAENZA**

Asta: **Fiume Lamone**

Tipologia fluviale: 6SS4D-10

Natura corpo idrico: Fortemente Modificato

Tipo di monitoraggio Arpae: Operativo

STATO CHIMICO



Valutazione triennio 2014-2016: **BUONO**

Valutazione triennio 2017-2019: **BUONO**

Valutazione sessennio 2014-2019: **BUONO**

TREND STATO CHIMICO:



STATO ECOLOGICO



Valutazione triennio 2014-2016: **SUFFICIENTE**

Valutazione triennio 2017-2019: **SUFFICIENTE**

Valutazione sessennio 2014-2019: **SUFFICIENTE**

TREND STATO ECOLOGICO:



Anno	Qualità chimico-fisica		Qualità biologica			Qualità idromorfologica	
	LIMeco medio	Elem. Chimici a supporto	Macrobenthos STAR_ICMi EQR Medio	Diatomee ICMi EQR medio	Macrofite IBMR EQR medio	IQM	IARI
2014-2016	0,54	SUFFICIENTE				Non Elevato	Non Buono
2017-2019	0,42	SUFFICIENTE					

Pressione 1: 1.1 Puntuali – Scarichi acque reflue urbane depurate

1.2 Puntuali – Sfioratori di piena

Pressione 2: 2.1 Diffuse – Dilavamento urbano (run off)

2.2 Diffuse – Dilavamento terreni agricoli (Agricoltura)

Pressione 4: 4.5.1 Alterazioni morfologiche – Altro – Modifiche della zona riparia dei corpi idrici

Pressione 5: 5.1 Altre pressioni – Introduzioni di specie e malattie

Impatti: Inquinamento da nutrienti; habitat alterati dovuti a cambiamenti morfologici (inclusa la connettività fluviale); habitat alterati dovuti a cambiamenti idrologici.

Figura 25: Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" - Stato Chimico ed Ecologico per la stazione "Ponte Ronco - Faenza"

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

La scheda riporta il risultato della valutazione della qualità del corpo idrico in cui si evidenzia uno Stato Chimico "Buono" e uno Stato Ecologico "Sufficiente".

B. VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI DEL NUOVO IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO

La realizzazione del nuovo sollevamento in sostituzione di quello esistente introduce dei chiari benefici per il corpo idrico in quanto nella fase in cui l'impianto funziona da scolmatore la configurazione prevista per il nuovo impianto prevede che le acque prima di essere scolmate sul Fiume Lamone siano preventivamente trattate dai 2 trituratori installati all'interno della vasca di sollevamento.

Questo pretrattamento rappresenta sicuramente un miglioramento rispetto allo stato attuale dato che il sollevamento esistente, la portata di refluo eccedente la capacità del sistema fognario viene scaricata tal quale sul Fiume Lamone.

4.2.4 POPOLAZIONE LOCALE

Per gli effetti del funzionamento a regime del nuovo impianto di sollevamento si rimanda ai paragrafi relativi al paesaggio e al clima acustico locale.

4.2.5 PAESAGGIO

Gli interventi di progetto interessano un'area posta in adiacenza all'esistente impianto di sollevamento che continuerà a funzionare fintanto che non verrà realizzato il nuovo sollevamento. Nel seguito si riportano, con riferimento ai coni ottici riportati in figura, le immagini rappresentative dello stato attuale.



Figura 26: Ubicazione dei coni ottici

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Foto 1: Stato attuale dell'area di intervento, vista da Via S. Giovanni Formellino (1)



Foto 2: Stato attuale dell'area di intervento, vista da Via San Giovanni Formellino (2)

L'area adiacente all'impianto esistente, dove sorgerà il nuovo impianto, è situata in un contesto territoriale pianeggiante di tipo agricolo, caratterizzato da filari di frutteti. La realizzazione dell'opera terrà in considerazione tale paesaggio adottando delle adeguate misure di mitigazione, che verranno analizzate in seguito.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

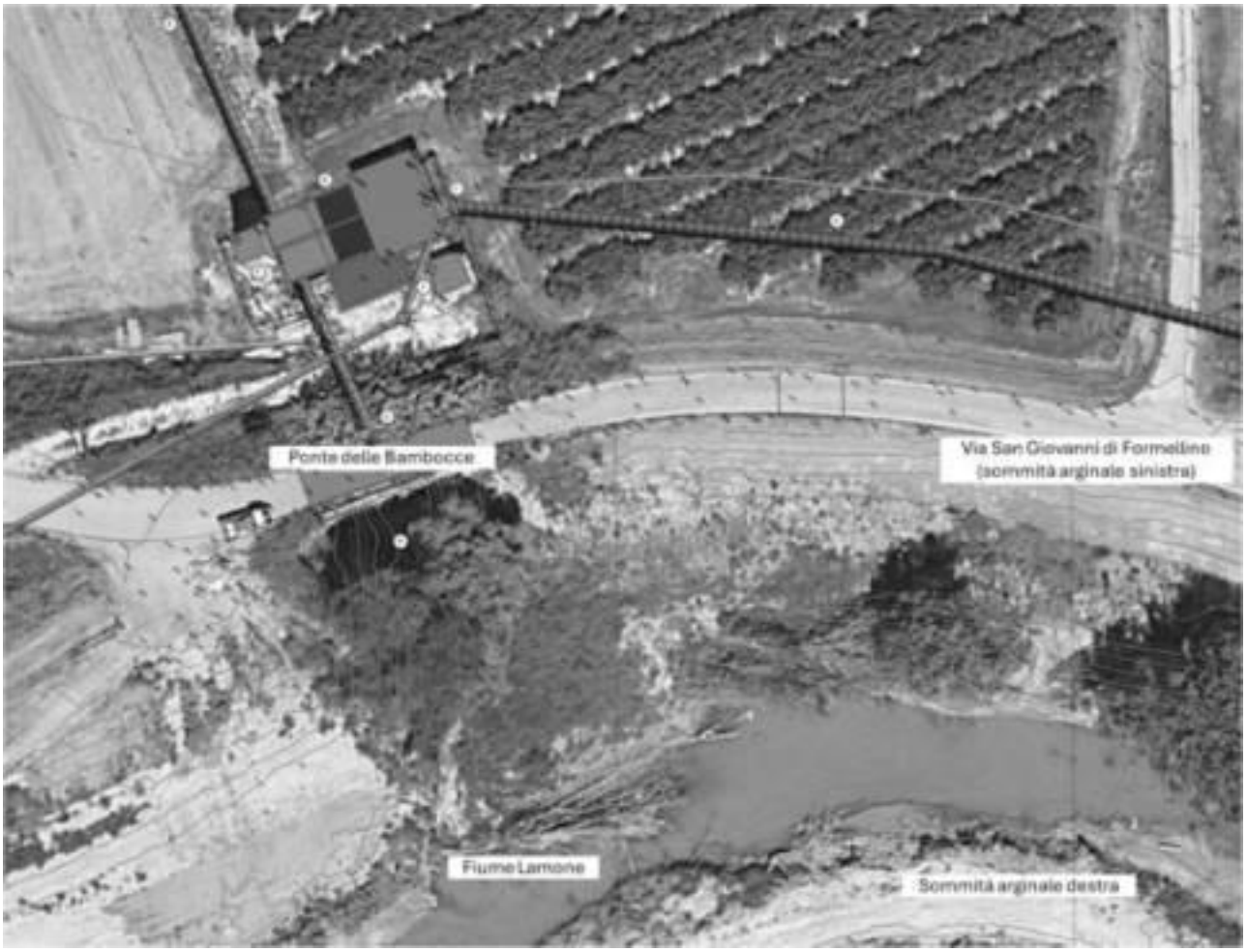


Foto 3: Planimetria generale dello stato di fatto

Le opere che si realizzeranno sono quasi completamente interrate e il loro impatto visivo sarà minimizzato e integrato con l'ambiente circostante.

Gli unici elementi fuori terra saranno i locali tecnici per l'alloggiamento dei quadri elettrici e i trasformatori MT-BT, i quadri di consegna Enel e il gruppo elettrogeno.

Tutte le vasche saranno completamente coperte per azzerare l'impatto odorigeno. Inoltre, i chiusini di accesso alle vasche saranno completamente ermetici, allo scopo di garantire la tenuta e ridurre impatti di odori e rumori.

Le apparecchiature (pompe sommergibili) saranno localizzate all'interno delle vasche interrate e sommerse sottacqua; quindi, non saranno coinvolte nella propagazione esterna di rumori. Inoltre, per limitare il relativo l'impatto acustico derivante dagli estrattori d'aria, verranno utilizzati dei box in corten con isolamento in lana di roccia.

A. LE MITIGAZIONI ADOTTATE PER UN COERENTE INSERIMENTO PAESAGGISTICO DELL'OPERA

Il nuovo impianto di sollevamento sarà inserito nel contesto paesaggistico prevedendo degli elementi di

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

mitigazione atti a ridurre l'impatto visivo delle opere fuori terra.

Gli interventi di mitigazione previsti si possono riassumere in:

- Piantumazione di specie arboree locali, in particolare alberi da frutto quali melograni e peschi nell'area verde compresa tra l'impianto e l'argine, che integrino uniformemente e armonicamente il contesto rurale dell'area;
- Il terreno circostante l'opera e l'area relativo allo scarico in Lamone verranno inerbiti per favorire il reinserimento nel contesto paesaggistico dell'area;
- Recinzione esterna perimetrale di colore verde;
- Utilizzo di materiali, per le pavimentazioni e le coperture delle superfici, ecocompatibili e aventi colori adeguati al contesto ambientale-paesaggistico dell'area.

Per la copertura della vasca di sollevamento e per il solaio dei locali tecnici verrà utilizzato un materiale arido tipo Biostrasse o similari, molto drenante, con una permeabilità molto elevata. I colori utilizzati saranno in tre crome, grigio agata, sabbia, terra. Per il piazzale verrà utilizzato un materiale arido permeabile, tipo Nature Stabil Road o similari, con un coefficiente di permeabilità molto simile a quello del terreno naturale. Tale pavimentazione sarà color grigio agata, in materiale riciclabile al 100% ed ecologico. Tali soluzioni permettono di rispettare il principio di invarianza idraulica, rendere la superficie permeabile e di favorire l'inserimento del progetto nel contesto naturale circostante.

In merito ai serramenti utilizzati, quelli inclinati in parete apribile in lamelle parapioggia saranno di color terracotta, mentre quelli di ventilazione saranno in alluminio verniciato in grigio con lamelle parapioggia e rete antinsetto, infine saranno presenti anche delle lamelle parapioggia color sabbia.

Tali misure adottate consentono di mitigare l'impatto visivo del progetto e ne permettono l'inserimento all'interno del contesto paesaggistico e ambientale della zona.

In merito al potenziale impatto acustico, verranno adottate le misure per contenere tale impatto. In particolare, come riportato precedentemente, le pompe sommergibili saranno immerse in acqua per cui l'incidenza acustica che ne deriva verrà ridotta. Inoltre, per l'impatto acustico dovuto agli estrattori d'aria, verranno utilizzati dei box in corten con isolamento in lana di roccia per limitare il relativo l'impatto acustico.

Si riportano di seguito i render della planimetria del progetto, delle sezioni delle opere di mitigazione e delle sistemazioni esterne. Per maggiori dettagli si rimanda alle tavole di progetto.

Dall'analisi effettuata e dallo studio degli strumenti urbanistici vigenti emerge che l'area di interesse del progetto ricade all'interno di:

- Un'area soggetta a vincolo Paesaggistico, pertanto le opere saranno soggette ad autorizzazione paesaggistica semplificata del Comune previo parere favorevole della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici.
- Una zona a potenzialità archeologica alta e media, per la quale prima dell'inizio dei lavori è necessario mandare comunicazione alla Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia- Romagna.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

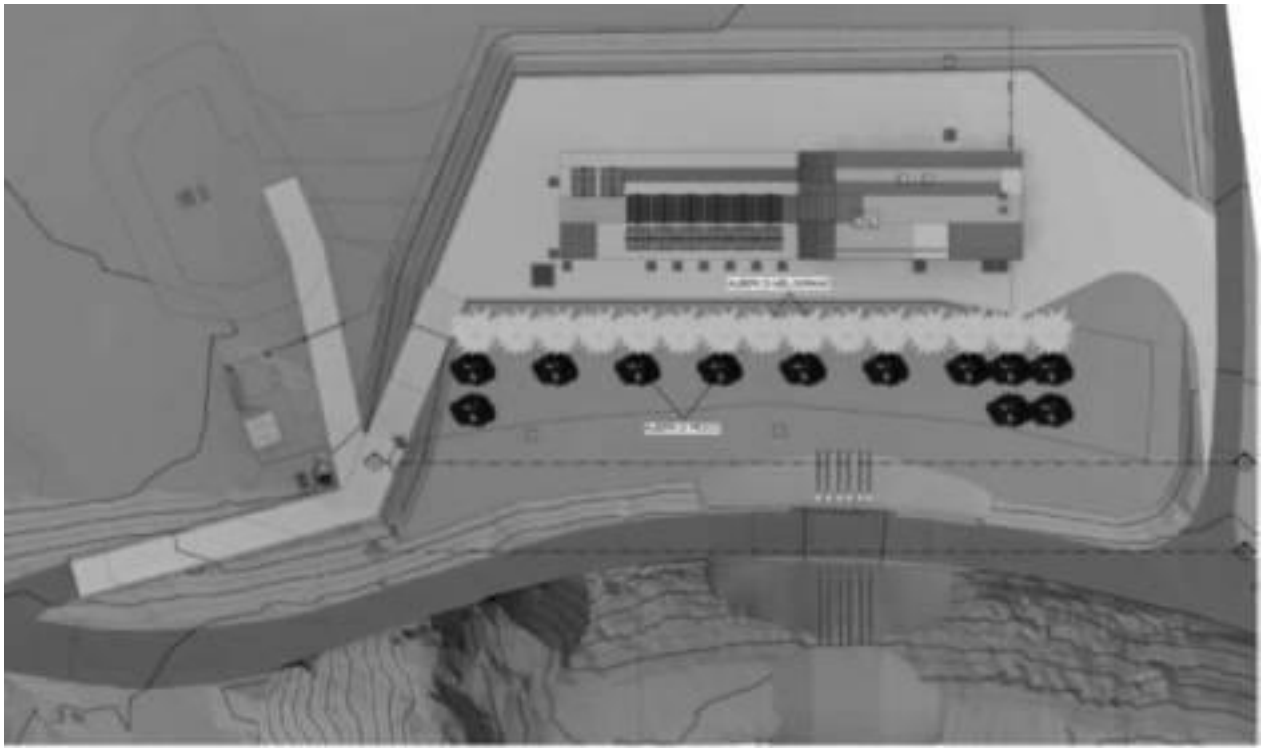


Figura 27: Planimetria delle opere vegetazionali

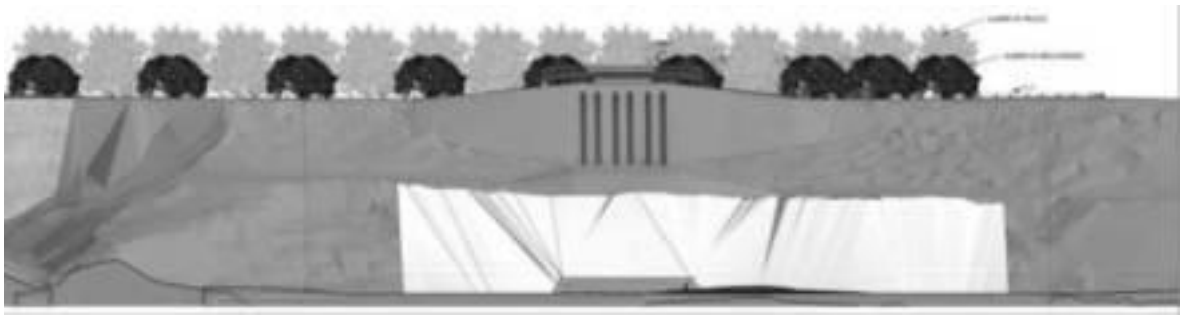


Figura 28: Sistemazioni esterne: prospetti architettonici (vista dal Lamone)

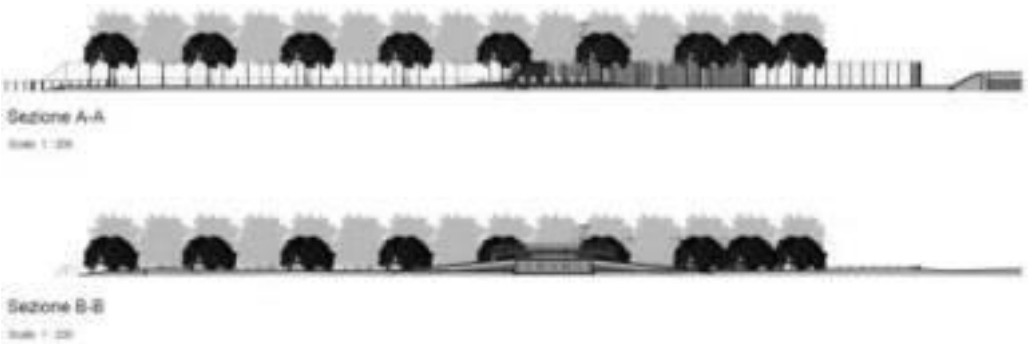


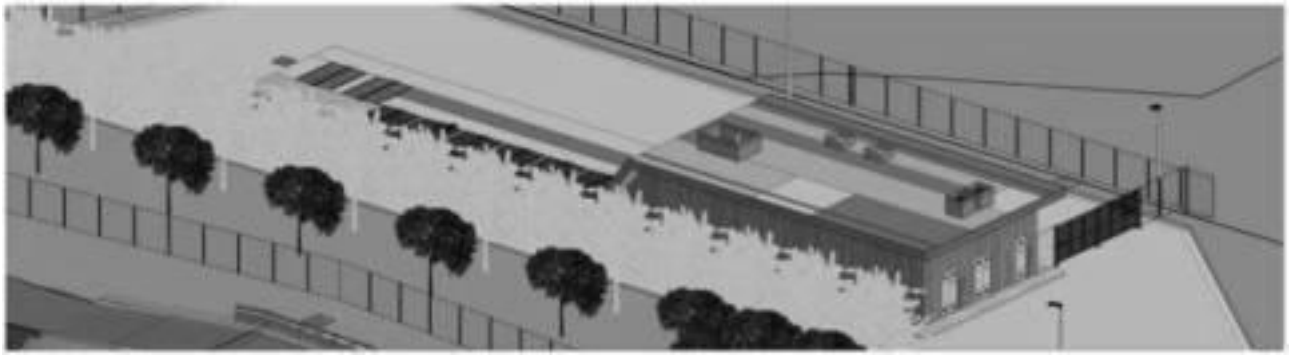
Figura 29: Sezioni opere di mitigazione.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 30: Foto simulazioni dello stato di progetto

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



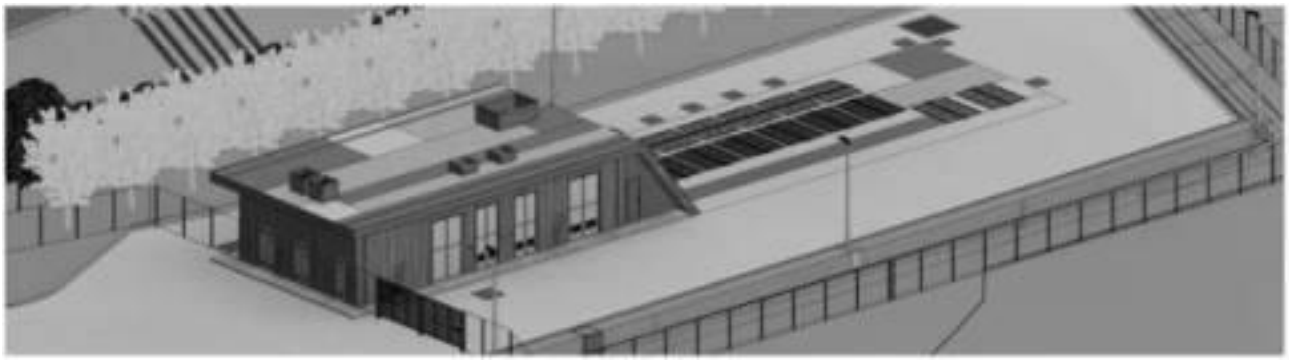




Figura 31: Sistemazioni esterne: Viste 3D delle finiture architettoniche.

Si ritiene che l'opera oggetto della presente relazione sia coerente ed in linea con quanto previsto dalla normativa di settore e che le misure di mitigazione adottate favoriscano l'inserimento del progetto all'interno del contesto paesaggistico attuale dell'area.

4.2.6 RISORSE

L'unica risorsa utilizzata durante il funzionamento dal sollevamento è rappresentata dal consumo di energia elettrica legato al funzionamento delle apparecchiature elettromeccaniche.

In particolare, i dispositivi elettrici che necessitano di un maggiore approvvigionamento di energia sono:

- il trituratore posto all'ingresso della vasca dell'impianto che frantuma gli eventuali corpi solidi presenti nelle acque nere;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- le 3 pompe di sollevamento delle acque reflue al depuratore di Formellino (di cui solo 2 operative in condizioni standard).

Tali dispositivi sono elementi indispensabili per svolgere il sollevamento delle acque nere al depuratore di Formellino, principale funzione per cui l'impianto verrà realizzato.

La Tabella 7 di cui al seguito riporta le apparecchiature che compongono l'impianto, con indicate la potenza nominale e assoluta, la quantità e quantità in servizio, il fattore di utilizzo, le ore ed i giorni di utilizzo al fine di calcolare il consumo medio totale giornaliero di energia elettrica e quello annuale.

Per il calcolo del consumo energetico medio giornaliero di energia elettrica, si è applicata la formula:

Consumo energetico medio giornaliero = Fattore di utilizzo x potenza assoluta totale media dell'apparecchio (kW) x ore di funzionamento giornaliero.

Per ogni apparecchio è stato poi calcolato il consumo medio annuale.

Infine, il valore totale del consumo annuo di energia elettrica derivante dalla somma dei consumi di tutte le apparecchiature e dei sistemi elettrici dell'impianto in condizioni standard è risultato pari a circa 539.019 kWh.

Si evidenzia che nel calcolo del consumo giornaliero totale e annuale di energia elettrica dell'impianto non è stato considerato il surplus energetico derivante dalle pompe di sollevamento delle acque reflue a fiume (HW15-FT), che verranno azionate solo in caso di intensi eventi meteorici e di piena del fiume Lamone, per i quali sia necessario attivare queste pompe di emergenza; inoltre non è stata considerata l'apparecchiatura siglata IA00_FN_003.

Sigla					Descrizione	Tipo avvi am. (*)	Q.tà	Potenza unitari Nominale	Potenza unitari assorbita media	Unità in servizio	Potenza totale assorbita media	Funzionamento medio		Fattore di utilizzo	Consumo medio	
SISTEMA	COMPONENTE	LINEA	PROGR.	RIDOND.			*n*	*KW*	*KW*	*n*	*KW*	h/d	d/set t		kW/d	kW/anno
HW15	SHR	0	001	A/B	triturat. acq.refl. ing. vasca HW 15RE0002	DOL	2	4,00	3,20	2	6,40	24	7	1	153,6	56064
HW15	PM	0	001	A/B/C	pompa sollevamento acque reflue a depuratore Formellino	VDS	3	30,00	24,00	2	48	24	7	1	1152	420480
HW15	PM	0	002	A/B/C	pompa sollevamento acque reflue a fiume	VDS	3	110,00	88,00	0	0	0	0	0	0	0
HW15	FT	0	001		acque reflue a depuratore Formellino - portata		1	0,20	0,16	1	0,16	24	7	1	3,8	1402

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

HW15	LT	0	001		acque reflue a vasca HW 15RE0001 - livello		1	0,05	0,04	1	0,04	24	7	1	1,0	350
HW15	LT	0	001	A/B	acque reflue a vasca HW 15RE0002 - livello		2	0,05	0,04	2	0,08	24	7	1	1,9	701
IA00	CON	0	001		condizionamento aria ambiente Loc. quadri		1	1,30	1,04	1	1,04	24	7	1	25,0	9110
IA00	FN	0	001/2				2	0,66	0,53	2	1,06	24	7	1	25,3	9251
IA00	FN	0	003	A/B			2	0,66	0,53	0	0	24	7	1	0	0
EL00	DSP	0	001		Q. distr. sollevamento depuratore Formellino.		1	2,00	1,60	1	1,60	24	7	1	38,4	14016
EL00	LVP	0	001		Q. alim. aux sollevamento depuratore. Formellino.		1	0,10	0,08	1	0,08	24	7	1	1,9	701
AM00	AP	0	001		Q.aut. MAS sollevamento depuratore Formellino.		1	1,50	1,20	1	1,20	24	7	1	28,8	10512
EL00	SCB	0	001		grp. prese locale Quadri		1	6,00	4,80	1	4,80	24	7	0,3	34,6	12614
EL00	FX	0	XX		apparecchi illuminazione Area Esterna		9	0,07	0,06	9	0,52	24	7	0,6	7,5	2725
EL00	FX	0	XX		apparecchi illuminazione ill. Perimetro Edificio		20	0,01	0,01	20	0,21	24	7	0,6	3,00	1093
														TOTALE	1476,76	539019

Tabella 7: Calcolo consumi energetici

Ai fini della riduzione dei consumi energetici giova la scelta progettuale che prevede l'impiego di apparecchiature di nuova tecnologia a maggior rendimento e l'impiego di sistemi di controllo che, oltre ad evitare criticità e inefficienze durante il funzionamento dell'impianto, ottimizzano il funzionamento delle apparecchiature.

L'energia sarà fornita dalla società di distribuzione dell'energia elettrica Enel Energia, con cui il proponente ha stipulato un contratto di fornitura. Nell'analisi L.C.A. (Life Cycle Assesment) sviluppata nella *Relazione di sostenibilità delle Opere* allegata al progetto, si è ipotizzato, sulla base dei dati del database E.F. (*Environmental Footprint*) e della media nazionale della produzione energetica degli ultimi anni, un approvvigionamento energetico proveniente per il 30% da fonte rinnovabile e per il 70% da fonte fossile (gas naturale).

4.2.7 USO DEL SUOLO

Gli interventi di progetto prevedono l'interessamento di un'area agricola attualmente utilizzata per la frutticultura. Inevitabilmente la realizzazione dell'opera richiede la trasformazione di circa 3'500 m^2 di territorio, che in fase di progettazione si è tentato di limitare al minimo necessario.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4.2.8 COMPONENTI VEGETAZIONALI E FAUNISTICHE

Per quanto riguarda le componenti vegetazionali e faunistiche, il funzionamento a regime del sistema non genera interferenze negative rispetto allo stato attuale; al contrario, l'ambiente fluviale ne trarrà beneficio, in quanto gli interventi di progetto consentono, nei periodi di pioggia, di effettuare il pretrattamento delle acque fognarie prima che esse vengano scolmate nel Fiume Lamone.
In marito al cambio d'uso del suolo, considerato che si tratta di terreni agricolo utilizzati per la frutticultura, essi non presentano una particolare valenza ecologia ed ambientale; pertanto, si escludono effetti negativi rilevanti rispetto alla fauna selvatica e alle formazioni vegetazionali.

4.2.9 SISTEMA ECONOMICO PRODUTTIVO

Da un punto di vista economico-produttivo la realizzazione degli interventi rappresenta un beneficio in termini di efficientamento del processo depurativo e, non meno importante, del fatto che la realizzazione del nuovo sollevamento permetterà di risolvere i problemi di rigurgito della rete fognaria mista che generano delle criticità sul sistema di scolo dei centri urbani posti a monte dell'area di intervento.
Per quanto riguarda la sottrazione di terreno all'attività agricola l'azienda agricola attualmente proprietaria dei terreni otterrà un ristoro economico a seguito della cessione, secondo i prezzi concordati nell'ambito di un accordo bonario tra le parti.

4.2.10 SALUTE PUBBLICA

Il funzionamento dell'impianto di sollevamento, grazie al contenimento delle emissioni ottenuto attraverso l'installazione delle apparecchiature più rumorose entro locali chiusi opportunamente insonorizzati, garantisce il mantenimento di condizioni di salubrità ambientale per la popolazione locale.
Alla luce di queste considerazioni il funzionamento a regime del nuovo impianto di sollevamento non genera fattori di pressione significativi nei confronti della salute pubblica.

4.3 CONCLUSIONI

In ordine alla variazione della zonizzazione urbanistica, il progetto richiede che l'area impiantistica sia destinata alle dotazioni territoriali "Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi", sia per estensione della stessa, sia per specificità dell'impiantistica presente.
Si segnala, inoltre, che nell'area è già presente ed in esercizio un impianto di sollevamento, edificato negli anni Ottanta, che gestisce le stesse acque reflue, per qualità e portata, di quello in progetto le cui aree verranno inserite nella stessa zonizzazione per coerenza pianificatoria.
La maggiore estensione dell'area è dovuta alle implementazioni e ai miglioramenti impiantistici introdotti rispetto allo stato di fatto, con inequivocabili vantaggi, sia per l'ambiente, sia per la protezione idraulica del territorio.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Nella *Tabella 8* si sintetizzano i risultati dell'analisi sin qui effettuata da cui emerge che l'adeguamento dell'impianto di sollevamento non determina l'insorgere di impatti significativi negativi nei confronti delle diverse componenti ambientali in quanto il nuovo sollevamento, realizzato in sostituzione dell'esistente, non determina l'insorgere di nuovi fattori di pressione e/o l'incremento dell'intensità di quelli esistenti.

Piuttosto le soluzioni progettuali adottate, in particolare il fatto che è previsto il pretrattamento delle acque reflue prima dello scarico sul Fiume Lamone, rappresenta un importante fattore di mitigazione rispetto all'impatto generato dallo scarico tal quale del refluo durante gli eventi di pioggia con portate superiori alla 3 Qm =450 l/s).

In linea generale una maggior efficienza della gestione delle acque miste durante gli eventi di pioggia contribuisce in maniera significativa a garantire una maggior efficienza del processo depurativo e, grazie alla riduzione della portata liquida afferente all'impianto, una riduzione dei consumi energetici.

COMPONENTI AMBIENTALI	Descrittori	Funzionamento a regime del nuovo impianto di sollevamento	Presenza di nuovi manufatti fuori terra	Scarico sul Fiume Lamone
Atmosfera	Qualità dell'aria			
	Clima acustico			
Ambiente idrico				
Sistema viario				
Popolazione locale				
Risorse				
Paesaggio				
Componenti vegetazionali e faunistiche				
Sistema economico produttivo				

Matrice 2: Matrice di valutazione delle interferenze in fase di esercizio.

	Interferenza non significativa		Interferenza temporanea mitigata		Interferenza positiva		Interferenza negativo

Tabella 8: Livelli di giudizio utilizzati nella Matrice di valutazione delle interferenze in fase di cantiere.

Da un punto di vista della sostenibilità ambientale, la realizzazione del nuovo manufatto, come detto, comporta dei benefici in termini di qualità delle acque superficiali. Inoltre, l'intervento consente di dare risposta alle

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

esigenze di resilienza derivate dall'estremizzazione degli eventi pluviometrici dovuta ai cambiamenti climatici e, al contempo, la maggior efficienza del sistema garantisce una riduzione dei consumi energetici, con risvolti positivi in termini di emissioni di gas serra.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5. CARATTERE CUMULATIVO E/O SINERGICO DEGLI IMPATTI

Dall'esame della documentazione esistente e dei contatti intercorsi con gli uffici dei diversi enti coinvolti non si è venuti a conoscenza dell'esistenza di progetti o interventi che possano determinare, nel breve e medio periodo, l'insorgere di fenomeni di cumulo e amplificazione con i fattori di pressione generati dalla realizzazione delle opere di progetto e dal funzionamento a regime dell'impianto di sollevamento nella sua nuova configurazione.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

6. LE MISURE PER IL MONITORAGGIO

Non riscontrando l'insorgere di fattori di pressione ambientale significativi, non si ritiene necessaria l'attivazione di specifiche attività di monitoraggio.

Inoltre, il nuovo sollevamento è dotato di telecontrollo e dispone di tutte le strumentazioni necessarie per monitorare in tempo reale il corretto esercizio dello stesso, prevenendo eventuali problemi di esercizio e criticità nella gestione dei reflui.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

R.T.P ACCORDO QUADRO

HMR — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)

etc — Via dei Palustei 16, 38100 MEANO (TN)

SVSTRA — Via della Stazione n. 27, TRENTO (TN)

ALP — V.le Maso della Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)

Via Albert Einstein, n. 11, Reggio Emilia (RE)

Enerpard — Via Marco Biagi, n.5, Peschiera del Garda (VR)

INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, Trento (TN)

Responsabile integrazioni specialistiche:
dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati

Progettista generale:
dott. ing. Marco Rampazzo

Responsabile strutture:
dott. ing. Michele Tomasella

Responsabile impianti elettrici:
per. ind. Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA *(DATE)*	REDATTO *(DRWN)*	CONTROL. *(CHCK'D)*	APPROVATO *(APPR'D)*	DESCRIZIONE *(DESCRIPTION)*
2					
1	**Luglio 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Revisione**
0	**Giugno 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Emissione**

FUNZIONE O SERVIZIO *(DEPARTMENT)*

DIREZIONE INGEGNERIA

PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO *(PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)*

NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO *(PLANT IDENTIFIER)*	WBS	CODICE CUP *(CUP CODE)*
H41749	**R.2180.11.03.00956**	**- H28B24000020001**
	CODICE DOCUMENTO *(CODE)* **H41749DA00GR1006**	N° COMMESSA *(JOB N.)*
	ID DOCUMENTO *(DOCUMENT ID)*	NOME FILE *(FILE NAME)*

GRUPPO HERA

HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287 111 fax 051.287 525
www.gruppohera.it

HERAtech

HERAtech s.r.l.
Viale C. Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel 051.287111 fax 051.250418
pec: heratech@pec.gruppohera.it
www.heratech.it

DENOMINAZIONE DOCUMENTO *(DOCUMENT DESCRIPTION)*

VALSAT SINTESI NON TECNICA

SCALA *(SCALE)*	N° FOGLIO *(SHEET N°)*	DI *(LAST)*
--	**1**	**8**

INDICE

1. PREMESSA 3

2. DESCRIZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE DI TRASFORMAZIONE 3

2.1 DESCRIZIONE DEL PROGETTO 4

3. COMPATIBILITÀ URBANISTICA E AMBIENTALE 6

4. IMPATTI AMBIENTALI 6

5. EFFETTI DEL PROGETTO E SINTESI DELLE OPERE DI MITIGAZIONE 6

6. CONCLUSIONI 8

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

1. PREMESSA

La Regione Emilia-Romagna, si è dotata di una Legge Regionale per assicurare una coerenza generale degli approcci e delle politiche territoriali che si vengono a sviluppare a scala comunale denominata VALSAT (art. 5 L.R. 20/2000).

Pertanto, per la valutazione del presente caso di studio, si analizzeranno i criteri per la verifica di assoggettabilità di piani e programmi di cui all'art. 12, con le modalità previste dalla succitata normativa regionale.

Il presente documento "Sintesi non tecnica" viene redatto in base alle procedure definite dalla L.R. di cui sopra e costituisce un elaborato annesso al documento di Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat).

La sintesi non tecnica è il documento divulgativo dei contenuti della Valsat ed il suo obiettivo è quello di rendere più facilmente comprensibile, anche ad un pubblico di non addetti ai lavori, il processo di valutazione ambientale strategica.

È, inoltre, il documento di sintesi di quanto riportato in modo più dettagliato nella Valsat.

La procedura di Valsat è finalizzata a valutare gli effetti significativi sull'ambiente e sul territorio che possono derivare dall'attuazione dei piani, nonché a descrivere e valutare i potenziali impatti delle scelte operate e le misure idonee per impedirli, mitigarli o compensarli.

2. DESCRIZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE DI TRASFORMAZIONE

Il presente progetto ha come oggetto il rifacimento del sollevamento esistente nei pressi del fiume Lamone a est del Comune di Faenza (RA).

Il contesto territoriale in cui si inserisce l'intervento è di tipo agricolo, caratterizzato da filari di frutteti, nonostante sia un'area non distante dal centro abitato.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

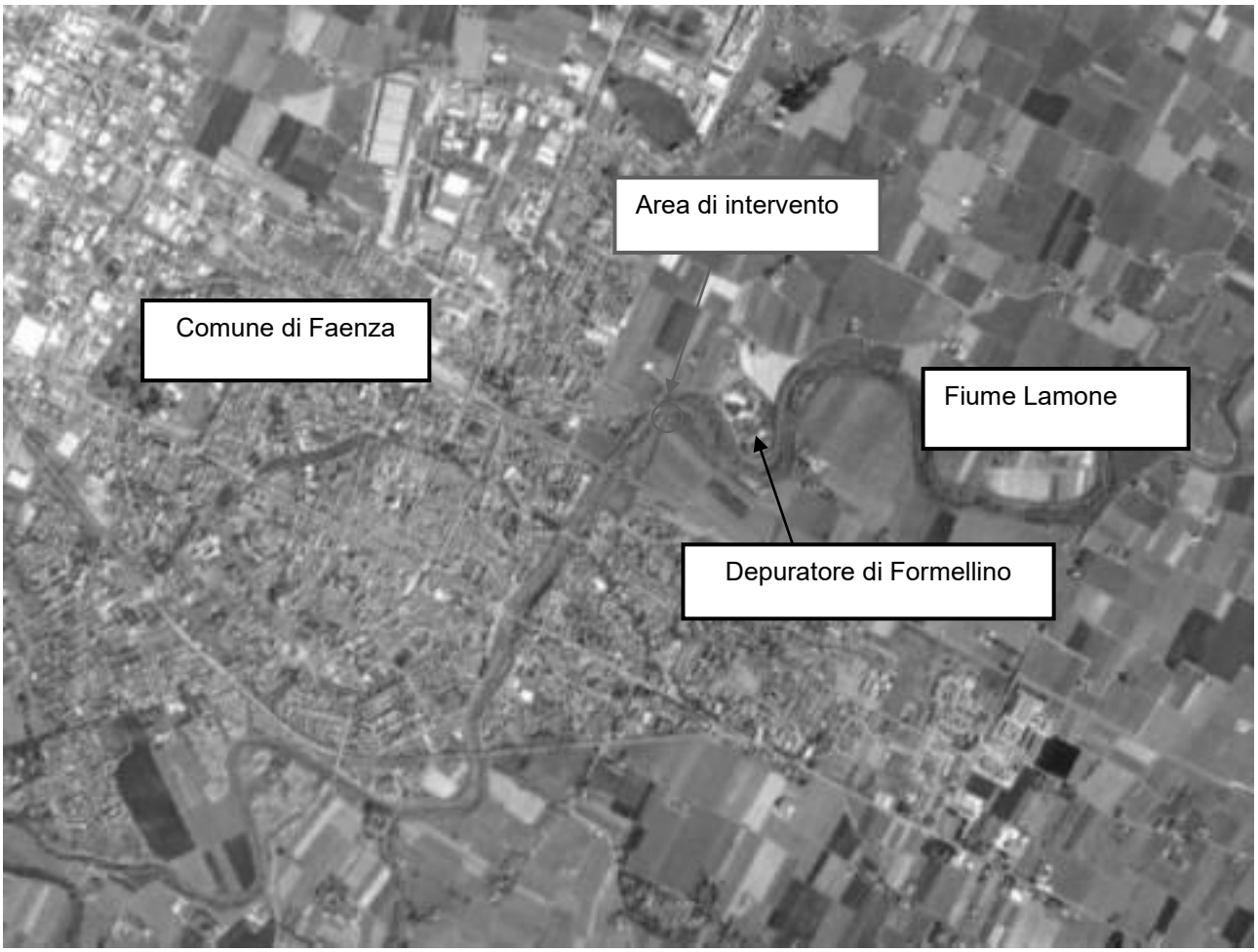


Figura 1: Inquadramento dell'area di intervento

Il nuovo manufatto verrà realizzato in adiacenza all'attuale impianto di sollevamento, che verrà demolito al termine dei lavori. Il nuovo manufatto, così come quello esistente, è inserito, secondo il RUE del Comune di Faenza, in un "TERRITORIO RURALE – *Ambito agricolo di Particolare interesse paesaggistico*".
Vista l'estensione delle aree e l'entità delle opere, per poter attuare gli interventi di progetto occorre prevedere il cambio della zonizzazione urbanistica dell'area interessata dalla realizzazione del nuovo sollevamento, che sarà riclassificata come "DOTAZIONI TERRITORIALI - *Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi*".

2.1 DESCRIZIONE DEL PROGETTO

Le opere di progetto riguardano il rifacimento di un impianto di sollevamento di acque nere esistente, provenienti dal vicino Comune di Faenza, significativamente danneggiato dall'alluvione dello scorso maggio 2023.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Nel dettaglio, le opere consistono in:

- Realizzazione di una nuova vasca di sollevamento interrata, di profondità pari a 9,60 m, mediante l'utilizzo di diaframmi aventi spessore 1,00 m e altezza 22,00 m. All'interno della vasca saranno alloggiati due trituratori, le pompe di rilancio delle acque nere e le pompe di sollevamento delle acque di pioggia.
- Realizzazione di locali tecnici fuori terra aventi ingombro complessivo pari a 20,60 x 8,40 m, nei quali verranno posizionati i quadri elettrici a servizio delle apparecchiature dell'impianto, i trasformatori MT-BT, i quadri di consegna Enel e il gruppo elettrogeno. I locali saranno realizzati in c.a. gettato in opera, e saranno completati con apposite finiture tali da mitigare il loro impatto nel paesaggio circostante.
- Realizzazione di un manufatto di intercettazione/sfioro lungo il tracciato del collettore ovoidale esistente in arrivo dall'abitato di Faenza, con l'obiettivo di deviare il flusso delle acque miste in arrivo verso il nuovo impianto di sollevamento. La modalità di realizzazione del manufatto sarà tale per cui non sarà necessario interrompere il flusso all'interno del collettore esistente, prevedendo una adeguata gestione del transitorio.
- Realizzazione del collegamento idraulico tra il manufatto di intercettazione del refluo e l'impianto di sollevamento, costituito da una tubazione in PRFV DN 1400 mm a gravità, la cui posa avverrà mediante scavo sostenuto da palancole metalliche.
- Realizzazione di un'opera di scarico consistente in uno scavalco arginale di n. 6 tubazioni aventi DN 400 mm con apposito manufatto di protezione in c.a. in corrispondenza dell'attraversamento stradale sulla sommità arginale, valvole di disadescamento del sifone, idoneo manufatto di scarico in alveo in c.a. e valvole clapet di fine linea. Inoltre, in corrispondenza del nuovo scarico, una parte del fondo dell'alveo e della sponda verranno protetti con una scogliera composta da massi di idonea pezzatura.
- Dismissione a fine lavori dell'impianto esistente e demolizione delle parti fuori terra, quali la torre di consegna elettrica in MT, la cabina elettrica, il locale motori e quadri elettrici e le parti di manufatto fuori terra.
- Adeguamento del collettore di scarico delle acque di pioggia esistente a gravità mediante la posa di nuovi conci a completamento del tracciato dell'ovoidale esistente sul sedime del sollevamento esistente.

La vasca di sollevamento, i locali tecnici e il piazzale avranno una finitura superficiale costituita da una pavimentazione drenante ecocompatibile, avente colori adeguati al contesto ambientale-paesaggistico dell'area.

Gli interventi di progetto prevedono l'interessamento di un'area agricola attualmente utilizzata per la frutticultura. Inevitabilmente la realizzazione dell'opera richiede la trasformazione di circa 3'500 m^2 di territorio, che in fase di progettazione si è tentato di limitare al minimo necessario.

L'area del nuovo impianto sarà acquisita, con la predisposizione di un piano particellare di esproprio.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

3. COMPATIBILITÀ URBANISTICA E AMBIENTALE

Il progetto è stato verificato rispetto alla pianificazione urbanistica e ambientale regionale, provinciale e comunale. L'area sarà riclassificata come zona per servizi tecnologici e le opere risultano compatibili con i vincoli paesaggistici, archeologici e idraulici esistenti.
Come si vede in seguito, è prevista una relazione paesaggistica e il coinvolgimento della Soprintendenza per la gestione di eventuali ritrovamenti archeologici.

4. IMPATTI AMBIENTALI

L'analisi degli impatti ha preso in considerazione diversi aspetti ambientali:

- Aria e odori: nessuna emissione significativa grazie alla chiusura ermetica degli impianti.
- Rumore: le sorgenti sono contenute entro i limiti di legge.
- Acqua: nessun impatto negativo previsto, anzi miglioramento della gestione dei reflui.
- Suolo e vegetazione: uso limitato del suolo agricolo (circa 3.500 m²), con attenzione alla sostenibilità.
- Paesaggio: mitigazione visiva con scelte progettuali adeguate.
- Salute pubblica: benefici indiretti legati alla protezione da fuoriuscite fognarie.
- Sistema economico: miglioramento del servizio pubblico con benefici indiretti per cittadini e attività produttive.

5. EFFETTI DEL PROGETTO E SINTESI DELLE OPERE DI MITIGAZIONE

Il nuovo impianto di sollevamento sarà inserito nel contesto paesaggistico prevedendo degli elementi di mitigazione atti a ridurre l'impatto visivo delle opere fuori terra.
Gli interventi di mitigazione previsti si possono riassumere in:

- Piantumazione di specie arboree locali, in particolare alberi da frutto quali melograni e peschi nell'area verde compresa tra l'impianto e l'argine, che integrino uniformemente e armonicamente il contesto rurale dell'area;
- Il terreno circostante l'opera e l'area relativo allo scarico in Lamone verranno inerbiti per favorire il reinserimento nel contesto paesaggistico dell'area;
- Recinzione esterna perimetrale di colore verde;
- Utilizzo di materiali, per le pavimentazioni e le coperture delle superfici, ecocompatibili e aventi colori adeguati al contesto ambientale-paesaggistico dell'area.

Per la copertura della vasca di sollevamento e per il solaio dei locali tecnici verrà utilizzato un materiale arido tipo Biostrasse o similari, molto drenante, con una permeabilità molto elevata. I colori utilizzati saranno in tre

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

cromie, grigio agata, sabbia, terra.

Per il piazzale verrà utilizzato un materiale arido permeabile, tipo Nature Stabil Road o similari, con un coefficiente di permeabilità molto simile a quello del terreno naturale. Tale pavimentazione sarà color grigio agata, in materiale riciclabile al 100% ed ecologico.

Tali soluzioni permettono di rispettare il principio di invarianza idraulica, rendere la superficie permeabile e di favorire l'inserimento del progetto nel contesto naturale circostante.

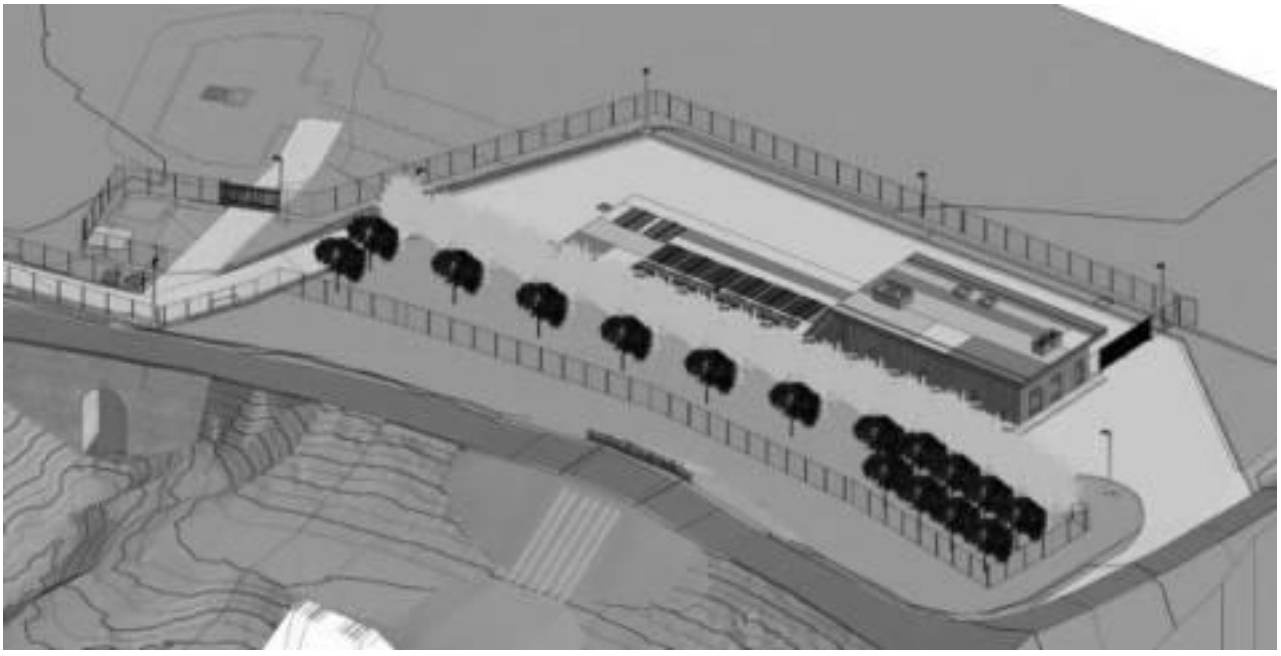
In merito ai serramenti utilizzati, quelli inclinati in parete apribile in lamelle parapioggia saranno di color terracotta, mentre quelli di ventilazione saranno in alluminio verniciato in grigio con lamelle parapioggia e rete antinsetto, infine saranno presenti anche delle lamelle parapioggia color sabbia.

Tali misure adottate consentono di mitigare l'impatto visivo del progetto e ne permettono l'inserimento all'interno del contesto paesaggistico e ambientale della zona.

In merito al potenziale impatto acustico, verranno adottate le misure per contenere tale impatto. In particolare, come riportato precedentemente, le pompe sommergibili saranno immerse in acqua per cui l'incidenza acustica che ne deriva verrà ridotta.

Inoltre, per l'impatto acustico dovuto agli estrattori d'aria, verranno utilizzati dei box in corten con isolamento in lana di roccia per limitare il relativo l'impatto acustico.

Si riporta di seguito la vista 3D delle opere di progetto con le opere di mitigazione e delle sistemazioni esterne. Per maggiori dettagli si rimanda alle tavole di progetto.



Dall'analisi effettuata e dallo studio degli strumenti urbanistici vigenti emerge che l'area di interesse del progetto ricade all'interno di:

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- Un’area soggetta a vincolo Paesaggistico, pertanto le opere saranno soggette ad autorizzazione paesaggistica semplificata del Comune previo parere favorevole della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici.
- Una zona a potenzialità archeologica alta e media, per la quale prima dell’inizio dei lavori è necessario mandare comunicazione alla Soprintendenza per i Beni Archeologici dell’Emilia- Romagna.

Si ritiene che l’opera oggetto della presente relazione sia coerente ed in linea con quanto previsto dalla normativa di settore e che le misure di mitigazione adottate favoriscano l’inserimento del progetto all’interno del contesto paesaggistico attuale dell’area.

6. CONCLUSIONI

Il progetto è sostenibile dal punto di vista ambientale e territoriale. Esso risponde a un’esigenza concreta di sicurezza e funzionalità del sistema fognario e, grazie alle misure previste, minimizza gli impatti sull’ambiente e sul paesaggio.

L’opera contribuirà a rafforzare la resilienza del territorio in caso di eventi climatici estremi, tutelando la salute pubblica e migliorando i servizi essenziali.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

R.T.P ACCORDO QUADRO

HMR — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)

etc — Via dei Palustei 16, 38100 MEANO (TN)

SVSTRA — Via della Stazione n. 27, TRENTO (TN)

ALP — V.le Maso della Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)

Via Albert Einstein, n. 11, Reggio Emilia (RE)

Enerpard — Via Marco Biagi, n.5, Peschiera del Garda (VR)

INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, Trento (TN)

Responsabile integrazioni specialistiche:
dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati

Progettista generale:
dott. ing. Marco Rampazzo

Responsabile strutture:
dott. ing. Michele Tomasella

Responsabile impianti elettrici:
per. ind. Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA *(DATE)*	REDATTO *(DRWN)*	CONTROL. *(CHCK'D)*	APPROVATO *(APPR'D)*	DESCRIZIONE *(DESCRIPTION)*
2					
1	**Luglio 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Revisione**
0	**Giugno 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Emissione**

FUNZIONE O SERVIZIO *(DEPARTMENT)*

DIREZIONE INGEGNERIA

PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO *(PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)*

NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO *(PLANT IDENTIFIER)*	WBS	CODICE CUP *(CUP CODE)*
H41749	**R.2180.11.03.00956**	**- H28B24000020001**
	CODICE DOCUMENTO *(CODE)* **H41749DA00GR1007**	N° COMMESSA *(JOB N.)*
	ID DOCUMENTO *(DOCUMENT ID)*	NOME FILE *(FILE NAME)*

GRUPPO HERA

HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287 111 fax 051.287 525
www.gruppohera.it

HERAtech

HERAtech s.r.l.
Viale C. Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel 051.287111 fax 051.250418
pec: heratech@pec.gruppohera.it
www.heratech.it

DENOMINAZIONE DOCUMENTO *(DOCUMENT DESCRIPTION)*

RELAZIONE DI VARIANTE URBANISTICA

SCALA *(SCALE)*	N° FOGLIO *(SHEET N°)*	DI *(LAST)*
--	**1**	**7**

INDICE

1. PREMESSA 3

2. DESCRIZIONE DEL PROGETTO 3

3. VARIANTE DI DESTINAZIONE URBANISTICA 3

4. FASCIA DI RISPETTO DALLE ABITAZIONI 5

5. CONCLUSIONI 6

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

1. PREMESSA

Il presente documento ha lo scopo di fornire indicazioni in merito alla variante urbanistica necessaria per il rifacimento dell'impianto di sollevamento esistente nei pressi del fiume Lamone a est del comune di Faenza (RA).

Gli interventi di progetto prevedono l'interessamento di un'area agricola attualmente utilizzata per la frutticultura di proprietà di privati e, per tale motivo, si è resa necessaria l'acquisizione di alcuni mappali. Saranno dunque soggette ad acquisizione le particelle 354 e 418 foglio 117 per un'area totale di 3428 m2.

2. DESCRIZIONE DEL PROGETTO

Le opere di progetto riguardano il rifacimento di un impianto di sollevamento di acque nere esistente, provenienti dal vicino Comune di Faenza, significativamente danneggiato dall'alluvione dello scorso maggio 2023.

Le opere previste possono riassumersi come di seguito riportato:

- vasca di sollevamento interrata dove saranno alloggiate pompe e idrovore per la gestione delle acque recapitate all'impianto dalla rete fognaria;
- locali tecnici fuori terra per la messa in opera delle opere elettriche e il sistema di controllo a servizio dell'impianto;
- manufatto di intercettazione/sfioro dei reflui recapitati all'impianto;
- collettori di connessione delle nuove opere al collettore esistente della rete fognaria;
- opera di scarico costituita da scavalco arginale di sei tubazioni in acciao;
- opere idrauliche in alveo al Lamone costituite da massi ciclopici per la protezione e il consolidamento delle sponde;
- dismissione e parziale demolizione dell'impianto esistente.

3. VARIANTE DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Il Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) contiene le norme attinenti alle attività di costruzione, di trasformazione fisica e funzionale e di conservazione delle opere edilizie, ivi comprese le norme igieniche di interesse edilizio, nonché la disciplina degli elementi architettonici e urbanistici, degli spazi verdi e degli altri elementi che caratterizzano l'ambiente urbano.

Il RUE, in conformità alle previsioni del PSC, stabilisce la disciplina generale relativa ai seguenti interventi:

a) le trasformazioni negli ambiti consolidati e nel territorio rurale;

b) gli interventi diffusi sul patrimonio edilizio esistente sia nel centro storico sia negli ambiti da riqualificare;

b bis) le modalità di intervento su edificio e impianti per l'efficienza energetica e le modalità di calcolo degli eventuali incentivi per il raggiungimento di livelli prestazionali superiori al requisito minimo di prestazione energetica previsto dalle norme in vigore;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

c) gli interventi negli ambiti specializzati per attività produttive di cui al comma 6 dell'art. A-13 dell'Allegato. 2 bis.

d) Il RUE può stabilire, per le parti del territorio specificamente individuate dal PSC, e in conformità alle previsioni del medesimo piano, la disciplina particolareggiata degli usi e delle trasformazioni ammissibili, dettandone i relativi indici e parametri urbanistici ed edilizi.

Il sollevamento fognario esistente è posizionato in un'area classificata dal RUE come 'Territorio Rurale - Ambito Agricolo di Particolare Interesse Paesaggistico' ai sensi dell'Art. 15.

L'area occupata dal nuovo impianto ricade, come quello esistente, nell'area medesima zonizzazione urbanistica del RUE.

Trattandosi di opera di non modesta rilevanza, per poter attuare l'intervento di progetto occorre prevedere il cambio della zonizzazione dell'area interessata dalla realizzazione del nuovo sollevamento, che sarà riclassificata come "DOTAZIONI TERRITORIALI - *Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi*" (Art. 18.4).

Nelle mappe di seguito è rappresentata l'area interessata dall'intervento con la zonizzazione attuale e quella prevista dal progetto.



Figura 1 - Estratto regolamento urbanistico edilizio

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

ESTRATTO REGOLAMENTO URBANISTICO ED EDILIZIO (R.U.E.) - RICHIESTA DI VARIAZIONE ZONIZZAZIONE - STATO DI PROGETTO

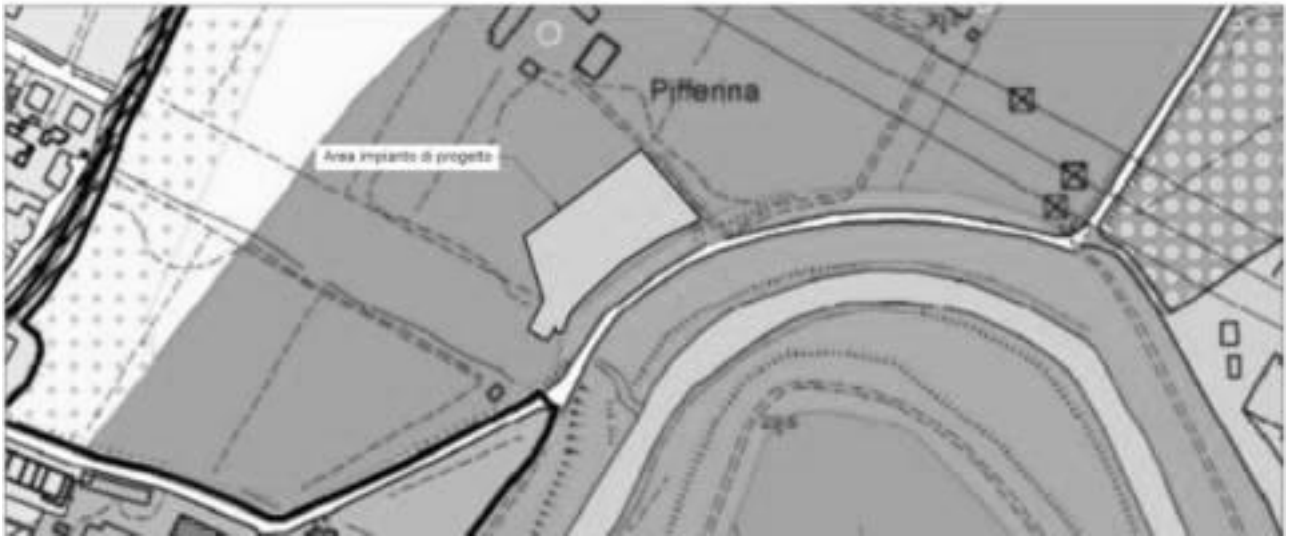


Figura 2 - Estratto regolamento urbanistico edilizio – Richiesta di variazione zonizzazione

4. FASCIA DI RISPETTO DALLE ABITAZIONI

Gli interventi in progetto verranno realizzati a distanza superiore ai 100 m dalle abitazioni, come esplicitato dalla figura e tabella seguenti.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 3: Distribuzione sorgenti e recettori

Ricettore	Distanza m
R1	113
R2	140

5. CONCLUSIONI

In base alle considerazioni di cui ai paragrafi precedenti, risulta necessario un cambio di zonizzazione urbanistica dell'area occupata dalle opere del Nuovo Sollevamento Bambole, sia per estensione della stessa, sia per specificità dell'impiantistica presente e delle opere di progetto.

Si propone quindi di modificare la zonizzazione dell'area interessata dalle nuove opere, attualmente classificata come 'Territorio Rurale - Ambito Agricolo di Particolare Interesse Paesaggistico' ai sensi dell'Art.

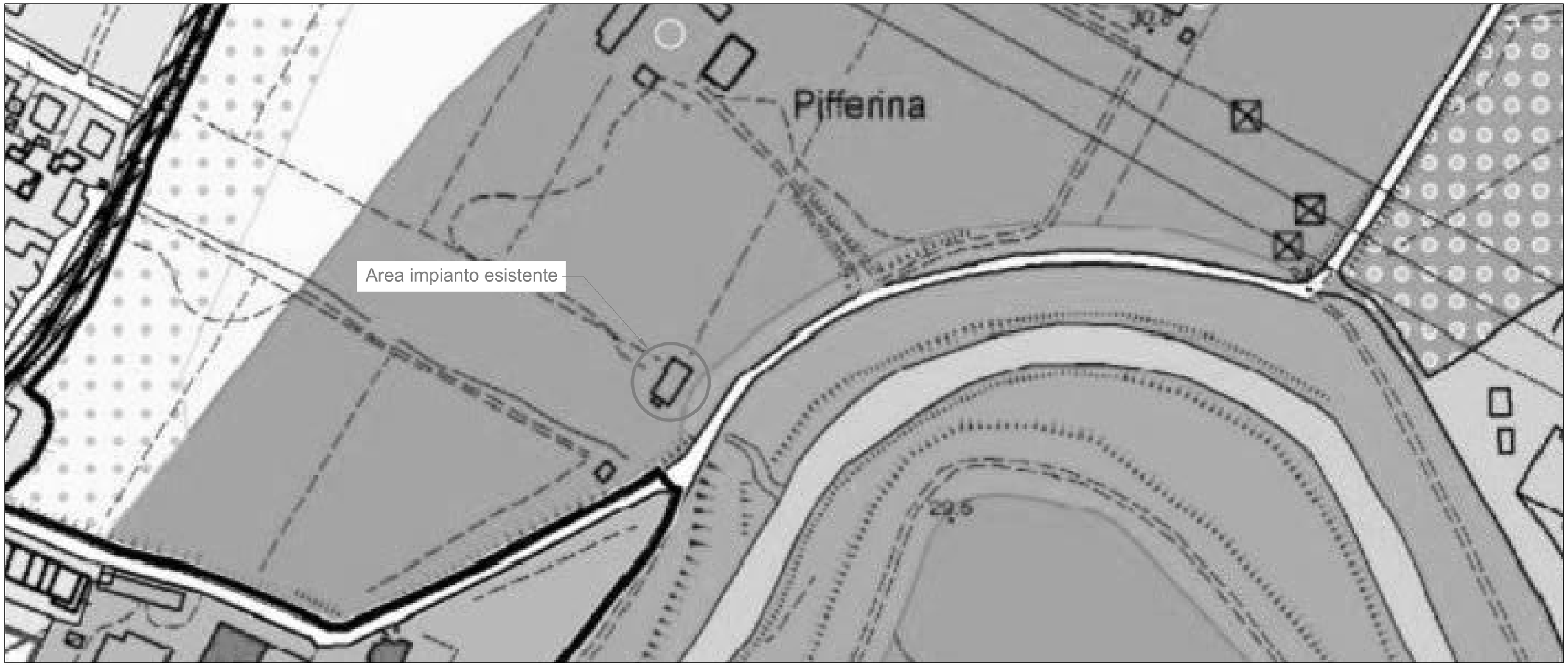
Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

15, in 'Dotazioni Territoriali - Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi', come previsto dall'Art. 18.4.

Si segnala, inoltre, che nell'area è già presente ed in esercizio un impianto di sollevamento, edificato negli anni Ottanta, che gestisce le stesse acque reflue, per qualità e portata, di quello in progetto le cui aree verranno inserite nella stessa zonizzazione per coerenza pianificatoria.

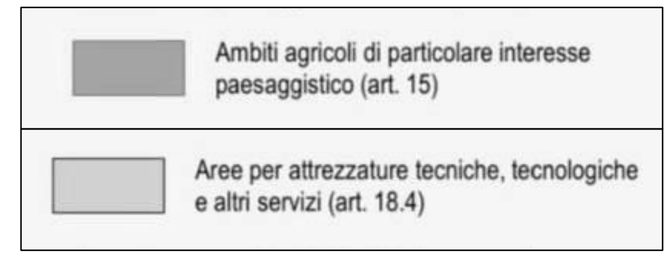
Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

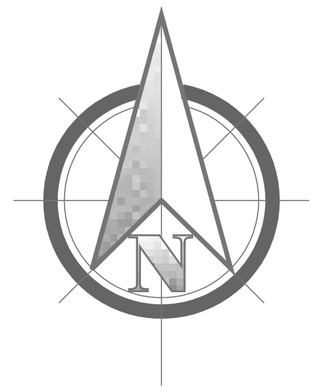
ESTRATTO REGOLAMENTO URBANISTICO ED EDILIZIO (R.U.E.) - STATO DI FATTO



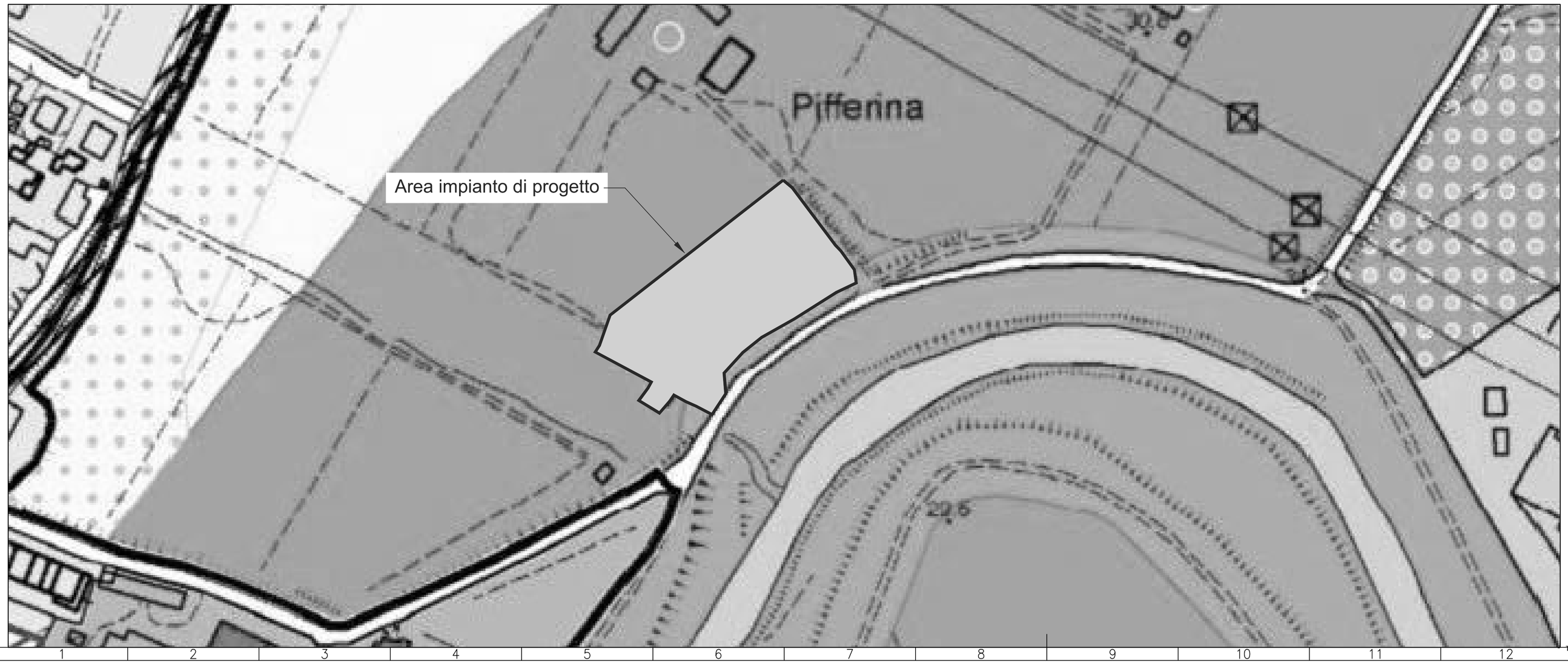
ESTRATTO ELABORATO
P.3_TAVOLA 13.2 DEL RUE
DEL COMUNE DI FAENZA

STRALCIO LEGENDA





ESTRATTO REGOLAMENTO URBANISTICO ED EDILIZIO (R.U.E.) - RICHIESTA DI VARIAZIONE ZONIZZAZIONE - STATO DI PROGETTO



R.T.P ACCORDO QUADRO:

HMR — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)
etc — Via del Potente 16, 38100 MEANO (TN)
SYSTRA — Via dello Stazione n. 27, TRENTO (TN)
ALP — Via Mons dello Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)
Via Albert Einstein, n. 11, Reggio Emilia (RE)
Energard — Via Marco Biagi, n.5, Peschiera del Garda (VR)
INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, Trento (TN)

Respons. integrazioni specialistiche: dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati
Progettista generale: dott. ing. Marco Rampazzo
Progettista opere strutturali: dott. ing. Michele Tomaiello
Progettista impianti elettrici: per. ind. Mattia Betti

REV.	DATA (DATE)	REDATTO (DRWN.BY)	CONTROL. (CHCK'D)	APPROVATO (APPR'D)	DESCRIZIONE (DESCRIPTION)
2					
1	Luglio 2025	HMR	L. Guarnieri	M. Vecchiattini	REVISIONE
0	Giugno 2025	HMR	L. Guarnieri	M. Vecchiattini	PRIMA EMISSIONE

FUNZIONE O SERVIZIO *(DEPARTMENT)*
DIREZIONE INGEGNERIA
PROGETTAZIONE IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO *(PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)*
NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO *(PLANT IDENTIFIER)*	WBS	CODICE CUP *(CUP CODE)*
H41749	R.2180.11.03.00956	H28B24000020001
	CODICE DOCUMENTO *(CODE)* H41749DG00GP1011	N° COMMESSA *(JOB N°)*
	ID DOCUMENTO *(DOC. ID)*	NOME FILE *(FILE NAME)*

GRUPPO HERA
HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111
www.gruppohera.it

HERAtech
Società del Gruppo Hera
HERAtech s.r.l.
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111
www.heratech.it

DENOMINAZIONE DOCUMENTO *(DOCUMENT DESCRIPTION)*
Pianificazione territoriale: cambio di destinazione d'uso

SCALA *(SCALE)*	N° FG. *(SH. N°)*	DI *(LAST)*
1:1000		

Questo documento è di proprietà del Gruppo HERA e non può essere riprodotto per scopi diversi da quelli per i quali è stato consegnato. Ogni diritto è riservato. 12/08/2025 000028.1.1

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

R.T.P ACCORDO QUADRO

HMR — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)

etc — Via dei Palustei 16, 38100 MEANO (TN)

SYSTRA — Via della Stazione n. 27, TRENTO (TN)

ALP — V.le Maso della Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)

Via Albert Einstein, n. 11, Reggio Emilia (RE)

Enerpard — Via Marco Biagi, n.5, Peschiera del Garda (VR)

INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, Trento (TN)

Responsabile integrazioni specialistiche:
dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati

Progettista generale:
dott. ing. Marco Rampazzo

Responsabile strutture:
dott. ing. Michele Tomasella

Responsabile impianti elettrici:
per. ind. Mattia Betti

PROGETTO ESECUTIVO

REV.	DATA *(DATE)*	REDATTO *(DRWN)*	CONTROL. *(CHCK'D)*	APPROVATO *(APPR'D)*	DESCRIZIONE *(DESCRIPTION)*
2					
1	**Giugno 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Revisione**
0	**Novembre 2024**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Emissione**

FUNZIONE O SERVIZIO *(DEPARTMENT)*

DIREZIONE INGEGNERIA

PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO *(PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)*

NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO *(PLANT IDENTIFIER)*	WBS	CODICE CUP *(CUP CODE)*
H41749	**R.2180.11.03.00956**	**H28B24000020001**
	CODICE DOCUMENTO *(CODE)* **H41749DG00GR1008**	N° COMMESSA *(JOB N.)*
	ID DOCUMENTO *(DOCUMENT ID)*	NOME FILE *(FILE NAME)*

GRUPPO HERA — HERA S.p.A. Holding Energia Risorse Ambiente

HERAtech

HERAtech s.r.l.
Viale C. Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel 051.287111 fax 051.250418
pec: heratech@pec.gruppohera.it
www.heratech.it

DENOMINAZIONE DOCUMENTO *(DOCUMENT DESCRIPTION)*

PIANO PARTICELLARE

SCALA *(SCALE)*	N° FOGLIO *(SHEET N°)*	DI *(LAST)*
--	**1**	**1**

PIANO PARTICELLARE

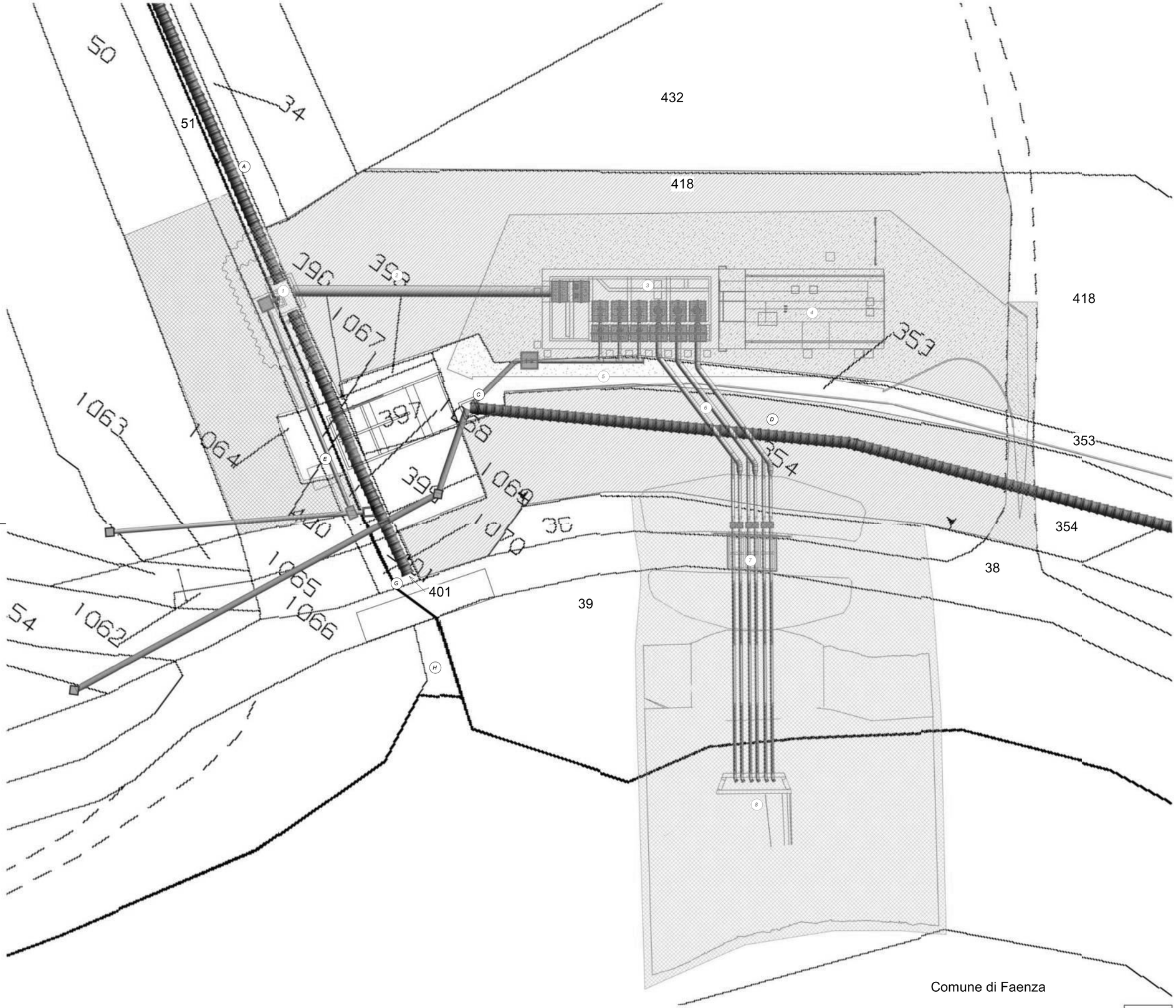
COMUNE	DITTA	FG.	MAP.	SUPERFICIE			QUALITA'	COLTURA PRATICATA	AREA DA ASSERVIRE mq.		LUNGHEZZA	AREA PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA	POZZETTI SFIATI ED ALTRI ORGANI DI MANOVRA	INDENNITA' PROVVISORIA PER ASSERVIMENTO	INDENNITA' PROVVISORIA PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA
				HA	A	CA			CENTRALE	LATERALE	ml.	mq.	n.	€	€/mese
Faenza (RA)	BF BP PS	117	354*		14	50	FRUTTETO	FRUTTETO	56.00	0.00	14.00	0.00	0	284.38	0.00
Faenza (RA)	BF BP PS	117	418*		17	94	SEMINATIVO	SEMINATIVO	57.00	0.00	14.00	0.00	0	274.74	0.00
Faenza (RA)	BC	132	51		5	56	SEMINATIVO	SEMINATIVO	15.00	30.00	15.00	42.00	1	90.00+60.00	0.00
Faenza (RA)	BC	132	1068			14	PRATO	PRATO	4.00	8.00	4.00	4.00	0	9.12	0.00
Faenza (RA)	BC	132	50 AA		1	99	INCOLTO PROD	INCOLTO PROD	0.00	0.00	0.00	524.00	0	0.00	0.00
Faenza (RA)	BC	132	50 AB		22	61	SEMINATIVO	SEMINATIVO							

* servitù di passaggio



PIANO PARTICELLARE

COMUNE	DITTA	FG.	MAP.	SUPERFICIE			QUALITA'	COLTURA PRATICATA	AREA SOGGETTA AD ESPROPRIO	AREA PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA	INDENNITA' PROVVISORIA DI ESPROPRIO	INDENNITA' PROVVISORIA DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA
				HA	A	CA			MQ	MQ	€	€/mese
Faenza (RA)	BF BP PS	117	354		14	50	FRUTTETO	FRUTTETO	1 328.00	0.00	13 137.09	0.00
Faenza (RA)	BF BP PS	117	418		38	64	VARIE	FRUTTETO	2 100.00	0.00	20 774.02	0.00



Planimetria catastale

Legenda comparti stato di progetto

ID	DESCRIZIONE
A	Tubazione ovoidale1800x1200 in arrivo
C	Pozzetto di arrivo acque reflue sollevate
D	Tubazione ovoidale a depuratore
E	Torre di consegna enel MT
G	Adeguamento tubazione di scarico a gravità esistente
H	Manufatto di restituzione
1	Manufatto di intercettazione/sfioro
2	Tubazione PRFV DN 1400 di alimentazione sollevamento
3	Impianto di sollevamento
4	Locali tecnici di servizio
5	Tubazioni di mandata sollevamento acque nere
6	Tubazioni di mandata sollevamento acque di pioggia
7	Opere di scavalco arginale
8	Manufatto di sbocco scarico in Lamone
9	Adeguemento tubazione di scarico a gravità esistente
10	Tubazione DN 500 di By-pass

Legenda destinazione d'uso mappali interessati

Aree da espropriare:

Mappale:	Foglio:
354	117
418	117

Aree con occupazione temporanea:

Mappale:	Foglio:
50	132
51	132

Aree con servitù:

Mappale:	Foglio:
51	132
354	117
418	117
1068	132

Aree da concessionare:

Mappale:	Foglio:
36	117 (da RER)
38	117 (da RER)
39	117 (da RER)
401	132
Da demanio	

R.T.P ACCORDO QUADRO:

HMR — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)
etc — Via del Pàstrel 16, 38100 MEANO (TN)
SYSTRA — Via della stazione n.37, TRENTO (TN)
ALP — V.le Wass delle Place 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)
Via Alberto Einstein, n.11, REGGIO EMILIA (RE)
Energard — Via Mirco Biagi, n.5, PESCHIERA DEL GARDA (VR)
INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, TRENTO (TN)

Respons. integrazioni specialistiche: dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati

Progettista generale: dott. ing. Marco Rompazzo

Responsabile opere civili e strutture: dott. ing. Michele Tomasello

Progettista impianti elettrici: per. ind. Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA (DATE)	REDATTO (DRWN.BY)	CONTROL. (CHCK'D)	APPROVATO (APPR'D)	DESCRIZIONE (DESCRIPTION)
2					
1	Maggio 2025	HMR	L. Guarnieri	M. Vocchiattini	Revisione
0	Novembre 2024	HMR	L. Guarnieri	M. Vocchiattini	Prima emissione

FUNZIONE O SERVIZIO (DEPARTMENT)
DIREZIONE INGEGNERIA - PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO (PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)
NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO (PLANT IDENTIFIER)	WBS	CODICE CUP (CUP CODE)
H41749	**R.2180.11.03.00956**	**H28B24000020001**
	CODICE DOCUMENTO (CODE): **H41749DG00GP1003**	N° COMMESSA (JOB N°)
	ID DOCUMENTO (DOC. ID)	NOME FILE (FILE NAME): -

DENOMINAZIONE DOCUMENTO (DOCUMENT DESCRIPTION)
Planimetria catastale

SCALA (SCALE)	N° FG. (SH. N°)	DI (LAST)
1:250		

HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111
www.gruppohera.it

HERAtech s.r.l.
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111
www.heratech.it

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Planimetria generale stato di progetto

Legenda comparti stato di progetto

ID	DESCRIZIONE
A	Tubazione ovoidale1800x1200 in arrivo
C	Pozzetto di arrivo acque reflue sollevate
D	Tubazione ovoidale a depuratore
E	Torre di consegna enel MT
G	Adeguamento tubazione di scarico a gravità esistente
H	Manufatto di restituzione
1	Manufatto di intercettazione/sfioro
2	Tubazione PRFV DN 1400 di alimentazione sollevamento
3	Impianto di sollevamento
4	Locali tecnici di servizio
5	Tubazioni di mandata sollevamento acque nere
6	Tubazioni di mandata sollevamento acque di pioggia
7	Opere di scavalco arginale
8	Manufatto di sbocco scarico in Lamone
9	Adeguemento tubazione di scarico a gravità esistente
10	Tubazione DN 500 di By-pass

R.T.P ACCORDO QUADRO:

HMR Ambiente — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)
etc — Via del Pilastel 16, 38100 MEANO (TN)
SYSTRA — Via dello stazione n.27, TRENTO (TN)
ALP — V.le Wiess dello Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)
Via Albert Einstein, n.11, REGGIO EMILIA (RE)
Energard — Via Mirco Biagi, n.5, PESCHIERA DEL GARDA (VR)
INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, TRENTO (TN)

Respons. integrazioni specialistiche: dott. ing: Fabrizio Parboni Arquati
Progettista generale: dott. ing: Marco Rampazzo
Coordinatore sicurezza fase progettuale: dott. ing. Michele Tomasello
Progettista Impianti elettrici: per. ind: Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA (DATE)	REDATTO (DRWN.BY)	CONTROL. (CHCK'D)	APPROVATO (APPR'D)	DESCRIZIONE (DESCRIPTION)
2					
1					
0	Agosto 2024	HMR	L. Guarnieri	M. Vecchiattini	Prima emissione

FUNZIONE O SERVIZIO (DEPARTMENT)
DIREZIONE INGEGNERIA - PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO (PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)
NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO (PLANT IDENTIFIER)	WBS	CODICE CUP (CUP CODE)
H41749	**R.2180.11.03.00956**	**H28B24000020001**
	CODICE DOCUMENTO (CODE): **H41749DG00GP1006**	N° COMMESSA (JOB N°)
	ID DOCUMENTO (DOC. ID)	NOME FILE (FILE NAME): -

DENOMINAZIONE DOCUMENTO (DOCUMENT DESCRIPTION)
Planimetria generale dello stato di progetto

SCALA (SCALE)	N° FG. (SH. N°)	DI (LAST)
1:250		

HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111
www.gruppohera.it

HERAtech s.r.l.
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111
www.heratech.it

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

COMUNE DI FAENZA
Provincia di Ravenna
*****

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Proposta n. 2025 / 447
del AREA TERRITORIO E AMBIENTE CONFERITA ALLA UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA

OGGETTO: SERVIZIO IDRICO INTEGRATO - ART. 158-BIS DEL D.LGS. 152/2006 - PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA "REALIZZAZIONE NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE" NEL COMUNE DI FAENZA (RA), COMPORTANTE TITOLO ABILITATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE, VARIANTE AGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ. ESPRESSIONE DI INDIRIZZI.

La Responsabile del Servizio economico-finanziario

- richiamati i commi 5 e 10 dell'art. 28 del Regolamento generale di organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina che prevedono la competenza del personale dell'Unione ad intervenire sugli atti di cui il Comune sia ancora competente, benché la funzione sia stata conferita;

- attestata, con la sottoscrizione del presente parere, l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

- Vista la delega disposta dalla dirigente dell'Area Finanziaria dell'Unione con Determina dirigenziale n. 200 del 24/01/2025;

- per i fini di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, considerato che l'atto non necessita di copertura finanziaria in quanto non comporta assunzione di spesa o diminuzione di entrata;

esprime, sulla proposta di deliberazione in oggetto, parere *FAVOREVOLE* in ordine alla regolarità contabile.

Lì, 13/10/2025

LA DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA
/LA RESPONSABILE DELEGATA
MANTELLINI CHIARA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

COMUNE DI FAENZA
Provincia di Ravenna
*****

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Proposta n. 2025 / 447
del AREA TERRITORIO E AMBIENTE CONFERITA ALLA UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA

OGGETTO: SERVIZIO IDRICO INTEGRATO - ART. 158-BIS DEL D.LGS. 152/2006 - PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA "REALIZZAZIONE NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE" NEL COMUNE DI FAENZA (RA), COMPORTANTE TITOLO ABILITATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE, VARIANTE AGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ. ESPRESSIONE DI INDIRIZZI.

Il Dirigente del Settore

- richiamati i commi 5 e 10 dell'art. 28 del del Regolamento generale di organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina che prevedono la competenza del personale dell'Unione ad intervenire sugli atti di cui il Comune sia ancora competente, benché la funzione sia stata conferita;

- attestata, con l'apposizione del parere, l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

per i fini previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 13/10/2025

IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DELEGATO
ANGELINI LUCIO
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

COMUNE DI FAENZA
Provincia di Ravenna
*****

VISTO DEL FUNZIONARIO

Proposta n. 2025 / 447
del AREA TERRITORIO E AMBIENTE CONFERITA ALLA UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA*

OGGETTO: SERVIZIO IDRICO INTEGRATO - ART. 158-BIS DEL D.LGS. 152/2006 - PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA "REALIZZAZIONE NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE" NEL COMUNE DI FAENZA (RA), COMPORTANTE TITOLO ABILITATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE, VARIANTE AGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ. ESPRESSIONE DI INDIRIZZI.

Il Responsabile del Servizio

- richiamati i commi 5 e 10 dell'art. 28 del Regolamento generale di organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina, che prevedono che il personale dell'Unione possa intervenire sugli atti di cui il Comune è ancora competente, benché la funzione sia stata conferita;

- attestata, con l'apposizione del visto di regolarità, l'assenza di qualsiasi interesse finanziario e economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

- preso atto di quanto previsto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

appone il visto di regolarità a conclusione del procedimento istruttorio svolto.

Lì, 13/10/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
COMPETENTE
BABALINI DANIELE
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

UNIONE della ROMAGNA FAENTINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELL'UNIONE

Deliberazione n. 50 del 30/10/2025

OGGETTO: FAENZA - SERVIZIO IDRICO INTEGRATO - ART. 158-BIS DEL D.LGS. 152/2006 - PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA "REALIZZAZIONE NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE" NEL COMUNE DI FAENZA (RA), COMPORTANTE TITOLO ABILITATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE, VARIANTE AGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ: ESPRESSIONE DI PARERE.

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **trenta** del mese di **ottobre,** convocato per le ore 18:30, presso la sala consiliare E. De Giovanni del Comune di Faenza, alle ore **18:42** si è riunito, nei modi e nei termini di legge, in prima convocazione, sessione ordinaria, seduta pubblica, il **Consiglio dell'Unione** a seguito di inviti regolarmente recapitati.

Risultano presenti i signori Consiglieri

	Presente	Assente		Presente	Assente
MAGRINI GIUSEPPE	P		SILVAGNI VIRGINIA	P	
ISOLA MASSIMO	P		TALENTI ELENA	P	
DELLA GODENZA LUCA	P		TAMPIERI GIORGIA	P	
AMADEI GIONATA	P		BOSI FRANCESCA	P	
BALDASSARRI ROBERTO	P		NALDONI LORIS	P	
BASSANI GIULIA	P		GRILLINI ALESSIO		A
BATTILANI IACOPO		A	MONTI ANDREA		A
CANTAGALLI GIANCARLO	P		CAVINA PAOLO		A
CAPPELLI RICCARDO		A	CONTI ROBERTA		A
DALMONTE NICOLA		A	PADOVANI GABRIELE		A
DARDI FILIPPO		A	BACCHILEGA ILVA	P	
FORTINI ANDREA	P		MINARDI VINCENZO	P	
MARTINEZ MARIA LUISA	P		FRASSINETI LEONARDO	P	
MERLINI FRANCESCA	P		BATTISTI PAUL		A
MONTE RICCARDO	P		TAMPIERI RENATO		A
MONTECCHIAN JURI	P		BERTELLI TIZIANA	P	
MORARA GENNY		A	SPADA GESSICA	P	
NERI MARCO	P		VALMORI PIER PAOLO	P	
ORSANI BARBARA	P		ZAULI DANTE	P	
RESTA ANNALISA	P				

Totale presenti: 27 **Totale assenti:** 12

Sono presenti i seguenti Assessori esterni al Consiglio:

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Maria Diletta BELTRANI - Federica MALAVOLTI – Maurizio NATI.

Presiede MAGRINI GIUSEPPE in qualità di Presidente del Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina.

Assiste il SEGRETARIO GENERALE, CAMPIOLI PAOLO.

La seduta, riconosciuta valida per la presenza del prescritto numero legale, è aperta per la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno.

Vengono designati scrutatori i Consiglieri:
Gionata AMADEI, Riccardo MONTE, Leonardo FRASSINETI.

*****

OGGETTO: FAENZA - SERVIZIO IDRICO INTEGRATO - ART. 158-BIS DEL D.LGS. 152/2006 - PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA "REALIZZAZIONE NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE" NEL COMUNE DI FAENZA (RA), COMPORTANTE TITOLO ABILITATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE, VARIANTE AGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ: ESPRESSIONE DI PARERE.

Il **PRESIDENTE DEL CONSIGLIO** sottopone per l'approvazione quanto segue:

VISTO lo Statuto dell'Unione della Romagna Faentina, approvato con proprie deliberazioni dai consigli comunali dei Comuni aderenti;

Normativa:

- Legge n. 1150 del 17.08.1942 "Legge Urbanistica" e s.m.i.;
- Legge n. 241 del 07.08.1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
- L.R. n. 20 del 24.03.2000 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e s.m.i.;
- D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.i;
- L.R. n. 37 del 19.12.2002 "Disposizioni regionali in materia di espropri" e s.m.i.;
- D. Lgs. n. 152 del 03.04.2006 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- L.R. n. 15 del 30.07.2013 "Semplificazione della disciplina edilizia" e s.m.i.;
- L.R. n. 24 del 19.12.2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" e s.m.i..

Precedenti:

- Atto del Consiglio Comunale di Faenza n. 17 del 22.01.2010, avente ad oggetto: "Legge regionale 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i., art. 32, comma 9: Piano Strutturale Comunale Associato dei Comuni dell'ambito Faentino - Controdeduzione alle osservazioni presentate e approvazione", e sue successive varianti;
- Atto del Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 11 del 31.03.2015, avente ad oggetto: "Regolamento Urbanistico ed Edilizio di Faenza (RUE) - Controdeduzione delle osservazioni e approvazione", e sue successive varianti;
- Atti con valore ed effetti di Piano Operativo Comunale (POC) specifici-tematici

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

per la realizzazione di opere pubbliche e/o di pubblica utilità nell'ambito di singoli procedimenti;

- Nota dell'Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti (ATERSIR), che ha indetto la conferenza di servizi istruttoria relativa al procedimento di approvazione, ai sensi dell'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., del progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" in via S. Giovanni di Formellino in Comune di Faenza, proposto da HERA S.p.A., acquisita agli atti con prot. URF 43640 del 28/04/2025;
- Atto del Consiglio Comunale di Faenza n. ___ del __/__/2025 avente ad oggetto: "SERVIZIO IDRICO INTEGRATO – ART. 158-BIS DEL D.LGS. 152/2006 - PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA "REALIZZAZIONE NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE" NEL COMUNE DI FAENZA (RA), COMPORTANTE TITOLO ABILITATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE, VARIANTE AGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ. ESPRESSIONE DI INDIRIZZI.".

Richiamati:

- l'art. 158-bis "Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante" del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. che dispone che i progetti definitivi delle opere, degli interventi previsti nei piani di investimenti compresi nei piani d'ambito siano approvati dagli enti di governo degli ambiti o bacini territoriali ottimali, ovvero, in Regione Emilia – Romagna, dall'Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti (ATERSIR), attraverso l'indizione di apposita conferenza di servizi e stabilisce inoltre le competenze sui poteri espropriativi e che il procedimento comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici;

- HERA S.p.A. svolge le funzioni di Gestore del Servizio Idrico Integrato nella provincia di Ravenna in forza della Convenzione per l'organizzazione e la gestione del Servizio Idrico Integrato, sottoscritta in data 26/4/2005 con l'Agenzia di Ambito per i servizi pubblici di Ravenna (ora Agenzia territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti in breve ATERSIR);

- ATERSIR ha delegato HERA S.p.A. all'esercizio di tutti i poteri espropriativi, compresi i poteri ablatori di natura interinale e/o temporanea, di cui l'Agenzia medesima risulta titolare ai sensi e per gli effetti dell'articolo 158-bis del D.Lgs. 152/2006 e previsti dalla vigente normativa nazionale e regionale in materia (D.P.R. n. 327/2001 e L.R. E.R. n. 37/2002), con atto integrativo alla Convenzione di servizio sottoscritto in data 03/11/2015;

- l'intervento oggetto del procedimento è contenuto nell'ordinanza del Commissario Straordinario alla ricostruzione nel territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche n. 17/2024, all'interno dell'intervento avente codice ER-GEMA-000007, titolo: "Ripristino definitivo dell'impianto con sostituzione impiantistica ed apparecchiature momentaneamente ripristinate o noleggiate, Cabina MT, rifacimento completo impianto elettrico, adeguamento fabbricati e sollevamenti per ripristino definitivo impianto di depurazione", e contributo a fondo perduto complessivo previsto pari a Euro 9.000.000,00;

- l'intervento di realizzazione del nuovo sollevamento Bambole è previsto altresì nel Programma Operativo degli Interventi del Servizio Idrico Integrato 2024-2029, approvato dal Consiglio Locale di Ravenna in data 09/04/2024, con ID 2024RAHA0040 e Soggetto attuatore HERA S.p.A..

Premesso che:

La società HERA S.p.A. ha presentato ad ATERSIR istanza di approvazione, ai sensi dell'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., del progetto per la "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" al fine di rinnovare l'impianto di sollevamento già esistente posto in via S. Giovanni di Formellino prima dell'ingresso dei reflui al depuratore di Faenza.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Il progetto oggetto del procedimento prevede la costruzione di un nuovo impianto di sollevamento di acque nere con fabbricati ed aree di pertinenza molto più estesi rispetto allo stato attuale e l'implementazione dello scolmatore a gravità esistente con un impianto idrovoro con le tutte le relative opere impiantistiche e pertinenziali (verde, viabilità, recinzioni ecc.).

Il nuovo impianto si colloca nell'ambito degli interventi per fronteggiare l'emergenza provocata dagli eventi alluvionali e ha lo scopo di consentire la corretta ed efficace gestione delle acque reflue e consentire lo scarico delle acque di pioggia nel Fiume Lamone in tutte le condizioni di esercizio, superando le criticità idrauliche che, nello stato di fatto dell'impiantistica, si possono verificare.

L'area oggetto delle opere risulta identificata al C.T. del Comune di Faenza al Foglio 117 mapp. 36, 38, 39, 354, 418 e Foglio 132 mapp. 50, 51, 401, 1068 ed è individuata dal RUE nell'elaborato cartografico "(P.3)_Tavola 13.2". In tale strumento urbanistico vigente l'area risulta classificata come: TERRITORIO RURALE parte art. 15 "Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico" e parte art. 14 "Aree di valore naturale e ambientale".

Attualmente risulta in corso di svolgimento la conferenza di servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 della Legge 241/1990 e s.m.i., indetta dall'Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti (ATERSIR).

In tale sede vengono acquisiti tutti i pareri, nulla osta e/o atti di assenso comunque denominati degli Enti coinvolti, necessari per il rilascio del provvedimento autorizzativo.

Fra questi in particolare è richiesta l'espressione dell'Organo competente in ordine alla localizzazione dell'opera in variante agli strumenti urbanistici e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ove necessario e dichiarazione di pubblica utilità da esso comportati.

L'approvazione della variante con modifica della cartografia di RUE, inserendo per l'area dell'impianto la destinazione a DOTAZIONI TERRITORIALI "Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi" (art. 18.4), permette il raggiungimento della conformità urbanistica ed edilizia di tutte le opere previste dal progetto con gli strumenti di pianificazione vigenti nel Comune di Faenza, comporta l'apposizione di vincoli per l'attivazione di procedure espropriative ove necessario e pertanto il Comune e l'Unione sono chiamati ad esprimere il proprio parere in ordine al perfezionamento a maggior dettaglio della localizzazione urbanistica dell'opera, da rendere ai lavori della conferenza di servizi.

L'espressione a mezzo della presente deliberazione avviene preliminarmente alla conclusione della conferenza dei servizi indetta ai sensi della L. 241/1990.

Premesso inoltre che:
- con nota di ATERSIR, prot. URF 43640/2025, è stata indetta la conferenza di servizi istruttoria in forma simultanea modalità sincrona con convocazione della prima seduta;
- la prima seduta della conferenza istruttoria si è tenuta in modalità telematica in data 05.05.2025;
- il verbale di tale prima seduta della conferenza è stato trasmesso da ATERSIR con nota agli atti al prot. URF 52486/2025;
- il proponente ha presentato le integrazioni documentali richieste dagli Enti coinvolti in conferenza (prott. URF 62472, 62476, 62478, 62479, 62483, 62485, 62486, 62489, 62502, 62541 e 67767/2025);

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- con nota di ATERSIR, prot. URF 68903/2025, è stata convocata la seconda seduta della conferenza di servizi;
- la seconda seduta della conferenza istruttoria si è tenuta in modalità telematica in data 02.07.2025;
- il verbale della seconda seduta è stato trasmesso da ATERSIR con nota agli atti al prot. URF 74385/2025;
- il proponente ha presentato le integrazioni documentali richieste dagli Enti coinvolti in conferenza (prot. URF 79206/2025);
- con comunicazione da parte di ATERSIR, prot. URF 79658/2025, è stato trasmesso l'avviso di deposito per la pubblicazione nel BURERT n. 203/2025 della Regione Emilia-Romagna, all'Albo pretorio dell'Unione della Romagna Faentina e del Comune di Faenza per 60 giorni consecutivi e con l'informazione sui siti istituzionali;
- la documentazione relativa al progetto e alla variante urbanistica è stata resa disponibile sul sito istituzionale di ATERSIR e dell'URF per la pubblica consultazione;
- durante il periodo di deposito non sono pervenute osservazioni;
- con nota di ATERSIR, prot. URF 106783/2025, è stata indetta la conferenza di servizi decisoria in forma simultanea modalità sincrona con convocazione della prima seduta;

Motivo del provvedimento:
Richiamati i precedenti e le premesse, nell'ambito della procedura di competenza di ATERSIR, questa Amministrazione tramite deliberazione consigliare è chiamata ad esprimere il proprio parere relativamente alla variazione della strumentazione urbanistica comunale vigente comportante apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ove necessario e alla dichiarazione di pubblica utilità in relazione ai beni immobili interessati dagli interventi. Pertanto il Consiglio si esprime, nell'ambito del procedimento, in merito ai citati aspetti.
L'espressione a mezzo della presente deliberazione, a motivo dei tempi e degli adempimenti in ambito del procedimento, avviene preliminarmente alla conclusione della conferenza di servizi, prima della completa acquisizione di tutti i pareri, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione degli interventi formulati dagli Enti coinvolti nel procedimento. Restano ferme pertanto tutte le condizioni e le determinazioni che saranno espresse dagli enti competenti per i vari aspetti settoriali in ambito di conferenza di servizi. Nel caso in cui gli Enti coinvolti che ancora non hanno reso il proprio parere nell'ambito della Conferenza pongano particolari prescrizioni che comportino modifiche sostanziali al progetto, il Consiglio dovrà esprimersi nuovamente.

La medesima espressione avviene successivamente al termine per la presentazione delle osservazioni nell'ambito del procedimento di variante ed espropriativo e tiene conto che non sono pervenute osservazioni.

Esecuzione e competenze:
Vista la Convenzione Rep. n. 340/2015 *"Approvazione schema di convenzione fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo, e l'Unione della Romagna Faentina, per l'ampliamento del conferimento all'Unione delle funzioni fondamentali in materia di urbanistica ed edilizia (art. 7, comma 3, L.R. 21/2012 e successive modificazioni ed integrazioni, e lett. d) del comma 27 dell'art. 14 del D.L. 78/2010), già effettuato con convenzione Rep. N. 272 del 10/4/2014 relativamente alle funzioni di pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale e di partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale*."

Visto lo Statuto dell'Unione della Romagna Faentina, come revisionato con atto di Consiglio URF n. 2 del 31.01.2019 e successiva deliberazione di Giunta URF n. 60 del 28.03.2019, recante indicazioni operative in merito alle competenze degli organi.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Per quanto sopra riportato, vista l'espressione di indirizzi favorevole da parte del Consiglio Comunale di Faenza, la presente deliberazione viene sottoposta all'esame del Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina.

Preso atto che:

- il procedimento così come attivato contempla l'acquisizione di aree private e l'apposizione di nuovi vincoli di asservimento rispetto ai quali viene richiesta la dichiarazione di pubblica utilità e l'Autorità competente in ordine al procedimento risulta essere ATERSIR;
- ATERSIR ha delegato HERA S.p.A. all'esercizio di tutti i poteri espropriativi come precedentemente specificato;
- HERA S.p.A. ha già concordato con i privati interessati gli accordi preliminari di acquisto, servitù e occupazione temporanea.

Dato atto che:

- l'avviso di deposito è stato pubblicato da ATERSIR, all'Albo Pretorio del Comune, all'Albo Pretorio dell'Unione e sul Bollettino Ufficiale Regionale (BURERT n. 203 del 30.07.2025) per 60 giorni consecutivi;
- durante il periodo di deposito non sono pervenute osservazioni (relate dell'Unione della Romagna Faentina prot. URF 107215 del 14.10.2025 e del Comune di Faenza prot. Comune di Faenza 21652 del 13.10.2025);
- hanno rilasciato parere i seguenti Enti/Strutture:
  1. Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per le provincie di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini, prot. n. 0011229-P del 26.06.2025 (PG ATERSIR n. 0006310.E del 26.06.2025), parere istruttorio con prescrizioni;
  2. AUSL della Romagna-Dipartimento di Sanità Pubblica, prot. n. 225829 del 03.09.2025 (PG ATERSIR n. 0008418.E del 03.09.2025) parere favorevole con condizioni;
  3. VIGILI DEL FUOCO COMANDO PROVINCIALE DI RAVENNA, prot. n. 0010084 del 18.06.2025 (PG ATERSIR n. 0005989.E del 18.06.2025 e prot. URF 66356 del 20/06/2025) valutazione progetto "in linea di massima, conformi alla normativa" con prescrizioni;
  4. Ufficio Territoriale Sicurezza Territoriale Protezione Civile Ravenna, trasmissione con nota prot. n. 47910 del 01.07.2025 (PG ATERSIR n. 0006462.E del 01.07.2025 e prot. URF 71718 del 03/07/2025) della Determinazione n. 2029 del 30/06/2025 di autorizzazione idraulica con prescrizioni;
- hanno inoltre rilasciato parere i seguenti servizi/organi interni dell'URF:
  1. Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio, parere *"favorevole condizionato"* (seduta n. 10 del 06/05/2025 prot. URF 48455 del 13/05/2024);
  2. Area Territorio e Ambiente – Servizio Programmazione Ambientale ed Energia, proposta di accoglimento per autorizzazione paesaggistica prot. URF 75003 del 10.07.2025;
  3. Area Lavori Pubblici - Settore Lavori Pubblici e Protezione Civile - Servizio Protezione Civile e Sicurezza sul Lavoro, anticipato tramite mail, che le opere non interferiscono con le previsioni e pianificazioni di protezione civile.

Considerato che:

- attualmente sono ancora in svolgimento i lavori della conferenza di servizi decisoria per l'acquisizione dei restanti pareri di competenza;
- il Documento di ValSAT, costitutivo della variante urbanistica, volto a registrare eventuali interferenze di natura strategica, di natura territoriale e di natura

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

ambientale non rileva aspetti da risolvere; l'esito della definitiva valutazione sarà raccolto nell'ambito del parere dell'Autorità competente (Provincia di Ravenna);

- l'infrastruttura progettata ha l'obiettivo di consentire la corretta ed efficace gestione delle acque reflue e consentire lo scarico delle acque di pioggia nel Fiume Lamone in tutte le condizioni di esercizio, superando le criticità idrauliche esistenti;
- il Comune di Faenza è dotato, oltre che di PSC e di RUE, di POC specifici/tematici per la realizzazione di opere pubbliche e/o di pubblica utilità. Per ciò che attiene ai provvedimenti aventi valori ed effetti di POC ad oggi vigenti nel territorio comunale, si dà atto che le previsioni in oggetto non interferiscono con essi;
- in caso di esito positivo del procedimento in questione, per ciò che riguarda il RUE, risulterà variata solamente la Tav. (P.3) "Progetto" - Tav. 13.2, così che il coordinamento delle previsioni pianificatorie risulta assicurato in relazione ai contenuti definiti in questa sede, non risultando interessati altri elaborati e dando evidenza che si potrà procedere all'aggiornamento dell'elaborato in fase successiva.

Considerato inoltre che:

- la variazione urbanistica in questione, da un lato, consente di raggiungere la conformità del progetto rispetto agli strumenti di pianificazione comunale e dall'altro viene valutata coerente con il complessivo assetto territoriale delineato dai piani vigenti;
- la richiesta di variazione dello strumento urbanistico non interferisce con altri provvedimenti di variante attualmente in corso per il Comune di Faenza ed è caratterizzata da un'incidenza circoscritta alle aree trattate dalla variante medesima. Tenendo conto dell'esito del procedimento in oggetto si garantirà il conseguente coordinamento delle previsioni negli strumenti urbanistici comunali.

Ritenuto che:

- seppur non siano ancora stati espressi tutti i pareri da parte dei vari Enti coinvolti, in ragione delle tempistiche dettate dal procedimento e delle caratteristiche e finalità dell'intervento, di procedere all'espressione della presente deliberazione, facendo espressamente salve le espressioni degli Enti e Amministrazioni coinvolte che saranno successivamente resi nell'ambito della conferenza di servizi;
- in considerazione di quanto sopra, si ritiene appropriato definire la seguente condizione: qualora, in conseguenza di eventuali prescrizioni contenute nei pareri che saranno formulati in ambito di conferenza di servizi, risultasse necessario apportare modifiche sostanziali al progetto dell'opera e ai profili urbanistici che incidono sulla localizzazione dell'opera nel territorio comunale di Faenza, dovrà essere espressa nuova deliberazione da parte di questo organo;
- di condividere l'importanza dell'opera finalizzata a mantenere il deflusso delle acque reflue;
- di pronunciarsi favorevolmente in ordine al perfezionamento della localizzazione dell'opera in oggetto e della conseguente l'apposizione di vincoli preordinati all'esproprio ove necessario con dichiarazione di pubblica utilità;
- di inoltrare la presente deliberazione in forma di indirizzo all'Unione della Romagna Faentina per la formale espressione del parere da trasmettere alla competente ATERSIR per il seguito del procedimento.

Atteso che sono fatti espressamente salvi i pareri derivanti da Enti e Amministrazioni resi o da rendere all'Amministrazione nell'ambito del Procedimento;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Elaborati:

La presente deliberazione si compone dei seguenti elaborati, allegati come parte integrante e sostanziale, a fini esplicativi:

- **Allegato 1** “H41749 DG 00 GR 1001 Relazione Tecnica Generale” di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
- **Allegato 2** “H41749 DA 00 GR 1001 Relazione di compatibilità ambientale e urbanistica” di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
- **Allegato 3** “H41749 DA 00 GR 1005 Relazione Valsat” di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
- **Allegato 4** “H41749 DA 00 GR 1006 Valsat sintesi non tecnica” di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
- **Allegato 5** “H41749 DA 00 GR 1007 Relazione di variante urbanistica” di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
- **Allegato 6** “H41749 DG 00 GP 1011 Pianificazione territoriale cambio di destinazione d’uso” di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
- **Allegato 7** “H41749 DG 00 GR 1008 Piano Particellare” di cui al prot. 62476 del 12/06/2025;
- **Allegato 8** “H41749 DG 00 GP 1003 Planimetria catastale” di cui al prot. 62479 del 12/06/2025;
- **Allegato 9** “H41749 DG 00 GR 1001 Planimetria generale dello stato di progetto” di cui al prot. 35902 del 04/04/2025;

Modifiche:
La proposta comporta la modifica, nei termini sopra descritti, del seguente elaborato del RUE vigente del Comune di Faenza:
- Tav. (P.3) “Progetto” - Tav. 13.2 (Scala 1:5.000).

Qualora il procedimento si concluda positivamente determinando la variante urbanistica sopra descritta, si procederà direttamente all’adeguamento dei corrispondenti elaborati cartografici soggetti a modifica del piano vigente.

Acquisiti i pareri in merito alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Udito l’intervento della consigliera Bassani;

Udito il presidente, il quale, nessun altro consigliere intervenendo, pone ai voti la presente proposta deliberativa;

Pertanto,

IL CONSIGLIO DELL'UNIONE

con voti palesemente espressi in forma elettronica tramite strumentazione informatica:

Favorevoli	n. 27
Contrari	n. 0
Astenuti	n. 0

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

(presenti e votanti n. 27),

delibera

1) di prendere atto:
   a) del procedimento di competenza di ATERSIR, ai sensi dell'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006, per l'approvazione del progetto attivato dalla società HERA S.p.A., denominato "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole", comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, localizzazione dell'opera in variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e relativa valutazione di sostenibilità ambientale, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento ove necessario e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere per il quale è in corso di svolgimento una conferenza di servizi decisoria, in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi della L. 241/1990;
   b) che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
   c) che durante il periodo di deposito non sono pervenute osservazioni;
   d) che la presente deliberazione sarà assunta ai lavori della conferenza di servizi la quale, considerando i pareri già acquisiti e quelli ancora da acquisire, determinerà in via definitiva in ordine alla variante urbanistica con successivo e distinto atto ed in caso positivo l'efficacia della stessa sarà conseguita con il rilascio della determinazione conclusiva;
2) **di esprimere parere favorevole alla variante urbanistica**, per i motivi e i fini di cui in premessa, in ordine alla localizzazione dell'opera di cui al punto 1) lettera a) in variante alla pianificazione urbanistica vigente, per la quale – a fini esplicativi – si allegano alla presente i seguenti elaborati:

   - **Allegato 1** "H41749 DG 00 GR 1001 Relazione Tecnica Generale" di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
   - **Allegato 2** "H41749 DA 00 GR 1001 Relazione di compatibilità ambientale e urbanistica" di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
   - **Allegato 3** "H41749 DA 00 GR 1005 Relazione Valsat" di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
   - **Allegato 4** "H41749 DA 00 GR 1006 Valsat sintesi non tecnica" di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
   - **Allegato 5** "H41749 DA 00 GR 1007 Relazione di variante urbanistica" di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
   - **Allegato 6** "H41749 DG 00 GP 1011 Pianificazione territoriale cambio di destinazione d'uso" di cui al prot. 79206 del 23/07/2025;
   - **Allegato 7** "H41749 DG 00 GR 1008 Piano Particellare" di cui al prot. 62476 del 12/06/2025;
   - **Allegato 8** "H41749 DG 00 GP 1003 Planimetria catastale" di cui al prot. 62479 del 12/06/2025;
   - **Allegato 9** "H41749 DG 00 GR 1001 Planimetria generale dello stato di progetto" di cui al prot. 35902 del 04/04/2025;

   dando evidenza che è depositata agli atti (Class. 06-09, Fasc. 103/2025) la documentazione di progetto dell'opera;
3) di dare atto che che l'approvazione del progetto di cui al punto 1) lettera a) da parte dell'Autorità competente (ATERSIR) ha efficacia di variante alla strumentazione urbanistica vigente del Comune di Faenza prevedendo la localizzazione urbanistica dell'opera con apposizione di vincolo espropriativo ove necessario e dichiarazione di pubblica utilità delle opere;
4) di dare atto che, in correlazione a quanto indicato al punto 3, l'approvazione del progetto in parola comporta anche l'aggiornamento cartografico del RUE limitatamente al seguente elaborato:

   - Tav. (P.3) "Progetto" - Tav. 13.2 (Scala 1:5.000),

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

e in tal caso si procederà al recepimento delle nuove previsioni adeguando direttamente in un successivo momento l'elaborato soggetto a modifica;

5) di dare atto che sono fatti salvi i pareri derivanti dagli Enti e Amministrazioni coinvolte che saranno resi all'Autorità competente nell'ambito del procedimento;
6) di definire la seguente condizione: qualora, in conseguenza di eventuali prescrizioni contenute nei pareri che saranno formulati in ambito di conferenza di servizi, risultasse necessario apportare modifiche sostanziali al progetto dell'opera e ai profili urbanistici che incidono sulla localizzazione dell'opera, dovrà essere espressa nuova deliberazione da parte di questo organo;
7) di dare atto che la presente deliberazione dovrà essere trasmessa ad ATERSIR, quale Autorità competente all'approvazione dei progetti di cui all'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006;
8) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione *"Amministrazione trasparente"* del sito web dell'ente, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013;
9) di dare atto che il provvedimento non necessita di copertura finanziaria e non presenta riflessi di natura economico-finanziaria.

Successivamente,

stante l'urgenza di provvedere all'attuazione del deliberato, con voti palesemente espressi in forma elettronica tramite l'utilizzo di strumentazione informatica:

Favorevoli n. 27

Contrari n. 0

Astenuti n. 0

(presenti e votanti n. 27),

delibera

di dichiarare l'immediata eseguibilità del presente atto, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
MAGRINI GIUSEPPE

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

IL SEGRETARIO GENERALE
CAMPIOLI PAOLO

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

R.T.P ACCORDO QUADRO

HMR — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)

etc — Via dei Palustei 16, 38100 MEANO (TN)

SYSTRA — Via della Stazione n. 27, TRENTO (TN)

ALP — V.le Maso della Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)

Via Albert Einstein, n. 11, Reggio Emilia (RE)

Enerpard — Via Marco Biagi, n.5, Peschiera del Garda (VR)

INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, Trento (TN)

Responsabile integrazioni specialistiche:
dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati

Progettista generale:
dott. ing. Marco Rampazzo

Responsabile strutture:
dott. ing. Michele Tomasella

Responsabile impianti elettrici:
per. ind. Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA *(DATE)*	REDATTO *(DRWN)*	CONTROL. *(CHCK'D)*	APPROVATO *(APPR'D)*	DESCRIZIONE *(DESCRIPTION)*
2	**Luglio 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiatini**	**Revisione**
1	**Giugno 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiatini**	**Revisione**
0	**Novembre 2024**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiatini**	**Emissione**

FUNZIONE O SERVIZIO *(DEPARTMENT)*
DIREZIONE INGEGNERIA
PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO *(PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)*
NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO *(PLANT IDENTIFIER)* **H41749**	WBS **R.2180.11.03.00956**	CODICE CUP *(CUP CODE)* **H28B24000020001**
	CODICE DOCUMENTO *(CODE)* **H41749DG00GR1001**	N° COMMESSA *(JOB N.)*
	ID DOCUMENTO *(DOCUMENT ID)*	NOME FILE *(FILE NAME)*

GRUPPO HERA
HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel 051.287 111 fax 051.287 525
www.gruppohera.it

HERAtech
HERAtech s.r.l.
Viale C. Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel 051.287111 fax 051.250418
pec: heratech@pec.gruppohera.it
www.heratech.it

DENOMINAZIONE DOCUMENTO *(DOCUMENT DESCRIPTION)*

RELAZIONE TECNICA GENERALE

SCALA *(SCALE)*	N° FOGLIO *(SHEET N°)*	DI *(LAST)*
--	**1**	**34**

INDICE

1 PREMESSA 3
2 RIFERIMENTI NORMATIVI 5
2.1 LA NORMATIVA IN MATERIA DI LAVORI PUBBLICI 5
2.2 LA NORMATIVA IN MATERIA DI COSTRUZIONI 5
2.3 LA NORMATIVA IN MATERIA DI IMPIANTI ELETTRICI 5
3 INQUADRAMENTO TERRITORIALE 7
3.1 INQUADRAMENTO TOPOGRAFICO 7
3.2 INQUADRAMENTO GEOMORFOLOGICO 8
3.3 INQUADRAMENTO GEOLOGICO 9
3.4 INQUADRAMENTO ARCHEOLOGICO 11
3.5 INQUADRAMENTO IDROGRAFICO ED IDROGEOLOGICO 11
3.6 DISPONIBILITÀ DELLE AREE 15
4 QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO 17
5 STATO DI FATTO 19
6 DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PROGETTO 22
6.1 TIPOLOGIA DELL'OPERA E DESCRIZIONE DELLE OPERE DI PROGETTO 22
6.2 DESCRIZIONE DELLE OPERE ELETTROMECCANICHE DI PROGETTO 23
6.3 DESCRIZIONE DELLE OPERE ELETTRICHE DI PROGETTO 25
6.4 DESCRIZIONE DELLE OPERE CIVILI DI PROGETTO 26
6.4.1 Manufatti ed edifici di progetto 26
6.4.2 Sistemazioni esterne e viabilità 28
7 GESTIONE TERRE E ROCCE DA SCAVO 32
8 TEMPISTICHE E FASI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE 33
8.1 GESTIONE DEL TRANSITORIO 34

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

1 PREMESSA

Il presente documento costituisce la *Relazione tecnica generale* del Progetto di Fattibilità tecnico-economica relativa al *Nuovo sollevamento Bambole* sito in comune di Faenza, lungo il fiume Lamone, nelle vicinanze del depuratore di Formellino.

Gli interventi di progetto prevedono la realizzazione di un nuovo impianto di sollevamento avente la funzione di rilanciare le acque nere al depuratore di Formellino e scaricare le acque eccedenti la portata massima di fognatura nera, pari alla 3Qm = 450 l/s, all'interno del fiume Lamone.

Il sollevamento di progetto verrà realizzato in sostituzione ad un impianto di sollevamento esistente costituito da un manufatto nel quale sono installate n.4 coclee, di cui n.3 fuori servizio, che verrà dismesso e in parte rimosso una volta terminati i lavori. Attualmente, sono state installate delle ulteriori pompe provvisorie in modo da poter dismettere anche l'ultima coclea rimasta in funzione.

La posizione del nuovo manufatto è stata stabilita sulla base dei vincoli presenti nell'area a disposizione. Poiché il manufatto non verrà realizzato lungo il tracciato della tubazione esistente affluente, si realizzerà un ulteriore manufatto di intercettazione della tubazione ovoidale, da cui le acque, attraverso una nuova tubazione in PRFV DN 1400 mm, verranno recapitate poi al nuovo impianto di sollevamento.

La nuova vasca di sollevamento avrà una profondità rispetto al piano campagna di 9,60 m e verrà realizzata mediante diaframmi aventi spessore di 1,00 m e altezza di 22,00 m. In adiacenza alla vasca, fuori terra, verranno realizzati i locali tecnici, principalmente adibiti all'alloggiamento dei quadri elettrici a servizio del sistema di sollevamento.

Infine, le acque di pioggia eccedenti la portata massima da sottoporre a trattamento verranno recapitate all'interno del Lamone attraverso due differenti modalità: a gravità fin tanto che il livello nel Lamone sarà tale per cui lo scarico sarà libero e il clapet di protezione dello scarico sarà aperto; tramite sollevamento nel momento in cui il livello nel Lamone sarà superiore alla quota di chiusura del clapet.

Si riportano le opere di progetto su ortofoto nell'immagine di seguito.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

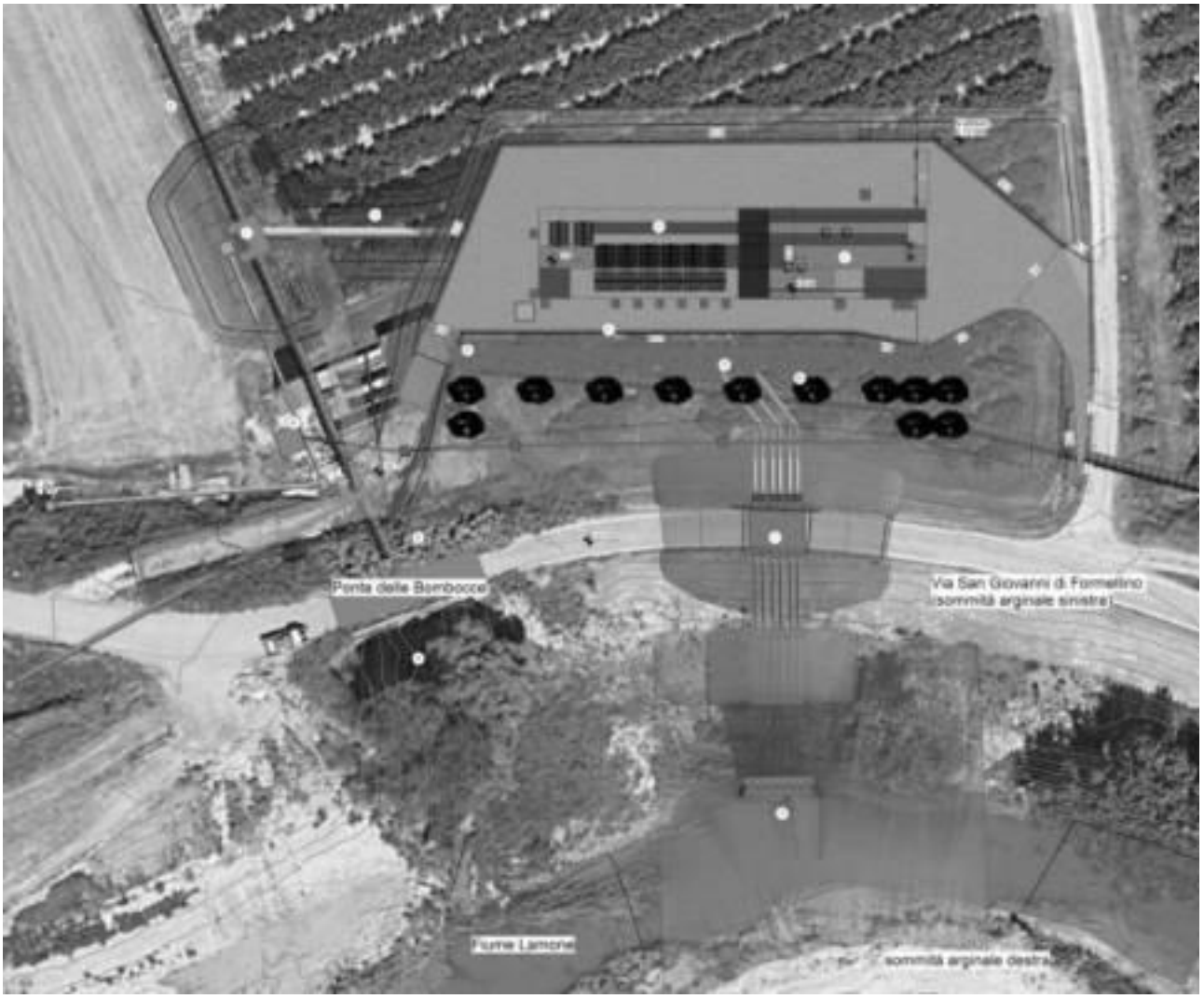


Figura 1 - Planimetria opere di progetto su ortofoto.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

2 RIFERIMENTI NORMATIVI

2.1 LA NORMATIVA IN MATERIA DI LAVORI PUBBLICI

Il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica è stato redatto ai sensi del D.Lgs. 36/2023. Va osservato che, ai sensi dell'Art. 25, comma 9, del D.Lgs. 36/2023, A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui all'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia. Nel caso in cui l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica sia stato formalizzato prima della data in cui il codice acquista efficacia, la stazione appaltante può procedere all'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico ed economica oppure sulla base di un progetto definitivo redatto ai sensi dell'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

2.2 LA NORMATIVA IN MATERIA DI COSTRUZIONI

L'intero compendio della progettazione strutturale si basa sui principi fondamentali contenuti nel D.M. 17.01.2018 – "Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni". Le prestazioni e i requisiti di sicurezza relativi alle strutture sono stati pertanto valutati in relazione al complesso degli stati limite che verosimilmente possono verificarsi nel corso della vita utile di progetto degli edifici.

Per quanto attiene l'assegnazione dei carichi di progetto e le modalità di combinazione delle azioni e di conduzione delle verifiche agli stati limite ultimi e d'esercizio, si assumono come riferimento normativo principale i codici riconosciuti a livello internazionale, gli Eurocodici e le norme di calcolo nazionali contenute nel D.M. 17.01.2018.

2.3 LA NORMATIVA IN MATERIA DI IMPIANTI ELETTRICI

La progettazione dell'impianto elettrico è stata eseguita tenendo presente la seguente normativa:

- Legge n. 186/1968
- D.M. 37/2008
- D.Lgs 81/08 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, integrato dal D.Lgs 106/09
- Legge 18.10.1977 n. 791 "Attuazione della direttiva CEE relativa alle garanzie di sicurezza che deve possedere il materiale elettrico destinato ad essere utilizzato entro alcuni limiti di tensione"
- Direttiva Bassa Tensione 73/23 CEE
- Direttiva Macchine 200/42/CE e relativo decreto di applicazione D.Lgs 17/2010
- Direttiva compatibilità elettromagnetica 89/336 CEE
- Immunità alle interferenze secondo EN50082-2 (95)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- Emissioni di interferenze secondo EN50081-2 (94)
- Le prescrizioni e indicazioni di enti e autorità locali
- Le prescrizioni e le indicazioni dell'ENEL, per quanto di loro competenza nei punti di consegna
- Eventuali prescrizioni o specifiche del Committente.

Le norme tecniche seguite sono quelle dei Comitato Elettrotecnico Italiano, e in particolare:

- CEI 64-8: Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000V in corrente alternata ed a 1500 V in corrente continua
- CEI 11-1: Impianti di produzione, trasmissione e distribuzione di energia elettrica
- CEI C.T. 3 Segni grafici (tutte le norme)
- CEI 17-13: Apparecchiature assiemate di protezione e di manovra per bassa tensione (Quadri B.T.)
- CEI 81-10/1: Principi generali
- CEI 81-10/2: Valutazione del rischio
- CEI 81-10/3: Danno materiale alle strutture e pericolo per le persone
- CEI 81-10/4: Impianti elettrici ed elettronici interni alle strutture
- CEI 0-2: Guida per la definizione della documentazione di progetto degli impianti elettrici.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

3 INQUADRAMENTO TERRITORIALE

3.1 INQUADRAMENTO TOPOGRAFICO

Il presente progetto ha come oggetto il rifacimento del sollevamento esistente nei pressi del fiume Lamone, a est del Comune di Faenza (RA).

Il contesto territoriale in cui si inserisce l'intervento è di tipo agricolo, caratterizzato da filari di frutteti, nonostante sia un'area non distante dal centro abitato.

L'area in corrispondenza della quale verrà realizzato il nuovo impianto di sollevamento si trova a una decina di metri a nord-est dell'attuale impianto, che è collocato al piede dell'argine sinistro del fiume Lamone, ad una quota di circa 30 m s.l.m.

Attualmente, è possibile raggiungere l'impianto esistente a partire da Via San Giovanni di Formellino che corre sulla sommità dell'argine sinistro del Lamone, lungo una stradella in stabilizzato che si stacca sulla sinistra dalla via principale e scende verso l'area dell'impianto.

Diversamente, l'accesso all'area del nuovo sollevamento avverrà percorrendo un tratto della strada esistente a partire dalla stessa Via Formellino che scende dall'argine a sinistra, dopo aver superato il ponte delle Bambocce viaggiando in direzione concorde al Lamone. Verrà, infatti, realizzato un nuovo piazzale di sosta di accesso al cancello dell'impianto, che verrà raccordato con la strada esistente poco fa citata. Verrà, in ogni caso, mantenuto anche l'accesso esistente, dal quale si staccherà una nuova stradella per permettere di raggiungere con adeguati mezzi anche il nuovo manufatto di sfioro.

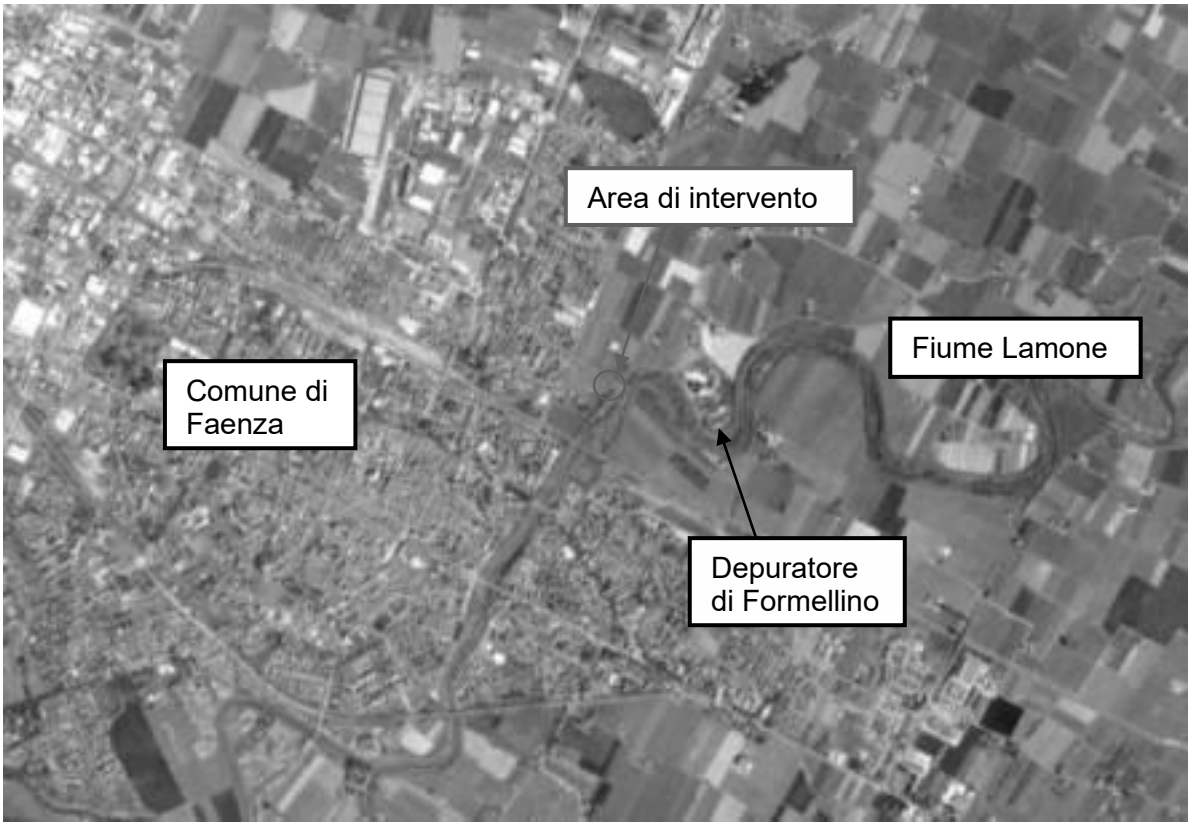


Figura 2 – Inquadramento area di intervento su ortofoto.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

3.2 INQUADRAMENTO GEOMORFOLOGICO

Dal punto di vista geomorfologico l'area di studio rientra in un territorio pianeggiante del comune di

Faenza e si trova su un'ansa fluviale del Fiume Lamone che scorre a Sud.

Dalla "Carta Geomorfologica" Piano Strutturale Comunale Associato dei comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo (successivamente abbreviato PSCA) si osserva che l'area interessata dal progetto ricade in un'area di paleodosso fluviale (figura di seguito).

La presa visione delle mappe di pericolosità elaborate dall'ISPRA evidenziano che nell'area l'unico scenario di dissesto idrogeologico è determinato dal rischio alluvione con scenario di pericolosità idraulica "P2: media "(Tr 100 – 200 anni); del resto non si evince alcun tipo di pericolosità per frana.

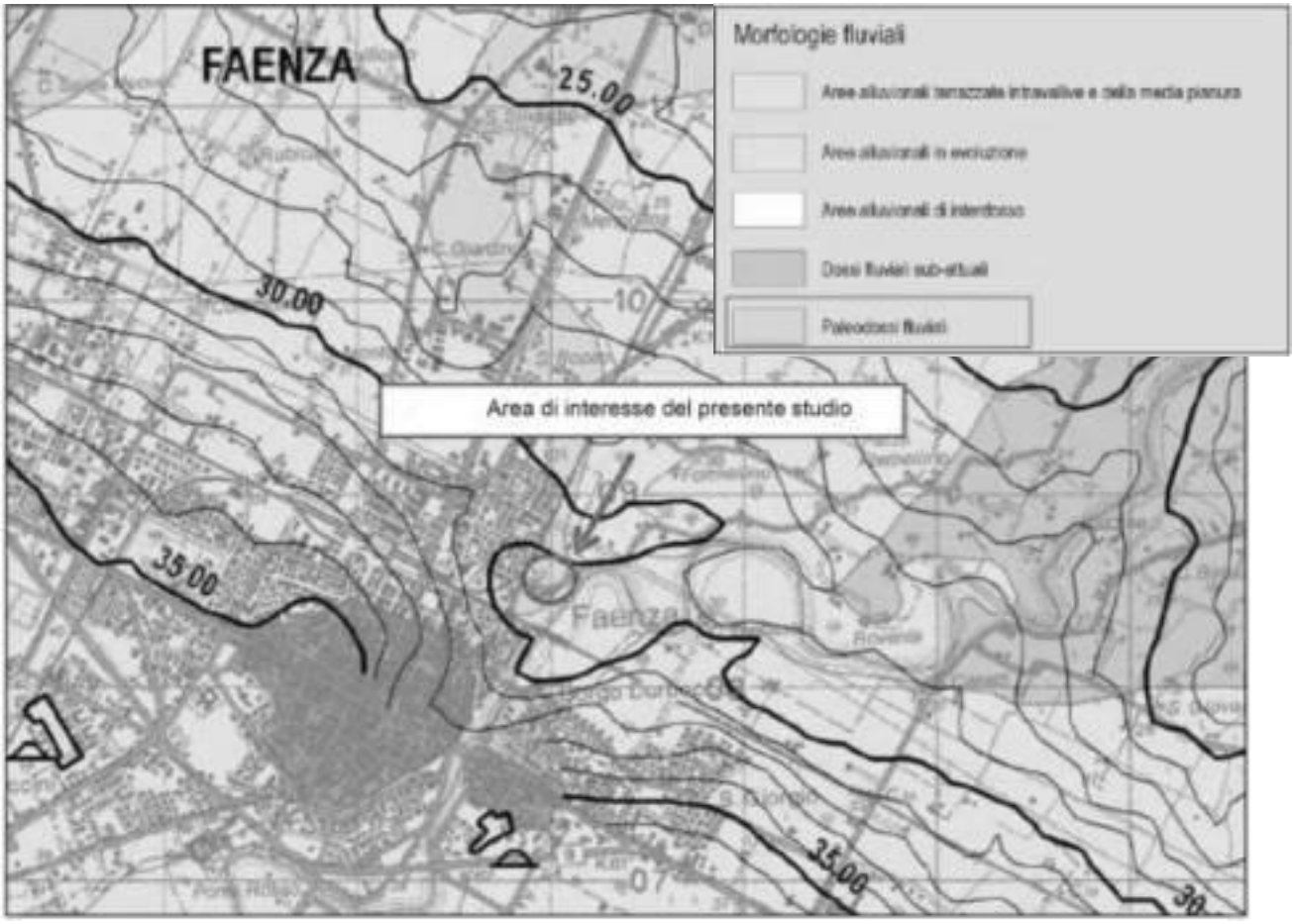


Figura 3 - Estratto "Carta Geomorfologica" del PSCA del comune di Faenza

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Alluvioni	Territorio	Popolazione	Famiglie	Edifici	Imprese	Beni culturali
Elevata	22,12 (10,3%)	2.157 (8,7%)	869 (9,5%)	553 (4,3%)	120 (2,3%)	9 (1,6%)
Media	150,71 (69,9%)	23.614 (40,9%)	9.975 (30,6%)	6.445 (50,1%)	2.418 (45,8%)	119 (21,4%)
Bassa	150,71 (69,9%)	23.614 (40,9%)	9.975 (30,6%)	6.445 (50,1%)	2.418 (45,8%)	119 (21,4%)

Figura 4 - Estratto carta pericolosità e rischio (portale Idrogeo dell'Ispra)

3.3 INQUADRAMENTO GEOLOGICO

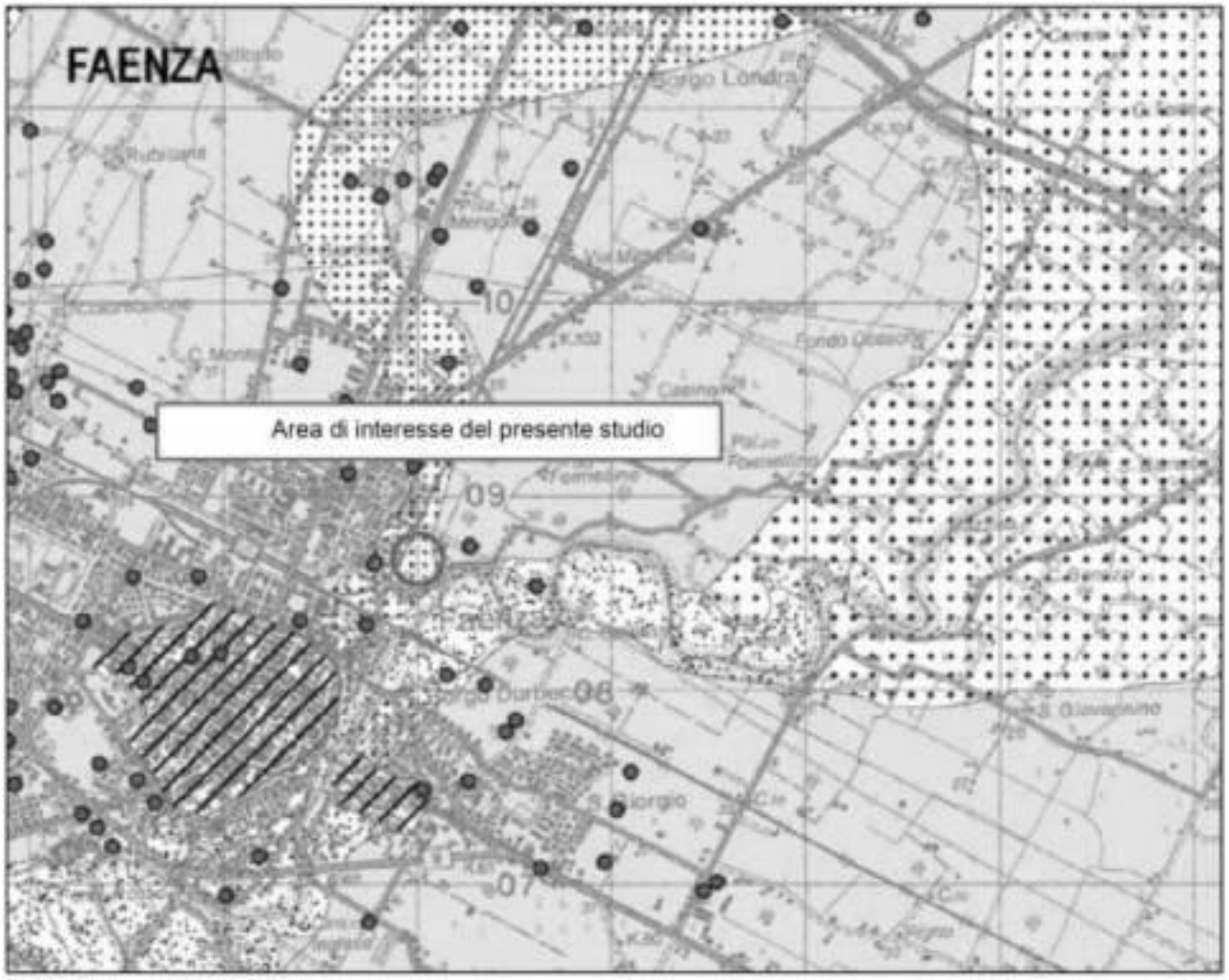
L'assetto geologico strutturale del territorio comunale Faenza non risulta di particolare complessità;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

esso comprende infatti le ultime pendici collinari di età sostanzialmente Pliocenica –Pleistocenica, le alluvioni continentali terrazzate della pianura (Pleistocene- Olocene) e i depositi costieri (Oloceneattuali).

Dal punto di vista geolitologico, l'area è costituita prevalentemente da: depositi alluvionali dell' "Unità Modena – sigla Aes8 (deposizione in epoca post-romana)" e nello specifico l'area interessata dal progetto, del Depuratore Bambole è costituita da "alluvioni di paleodosso fluviale con limi e sabbie prevalenti".

L'assetto geolitologico dell'area viene esposto nella Carta Geolitologica del PSCA (anno 2009) di cui se ne riporta un estratto in Figura 5 con relativa legenda.



Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

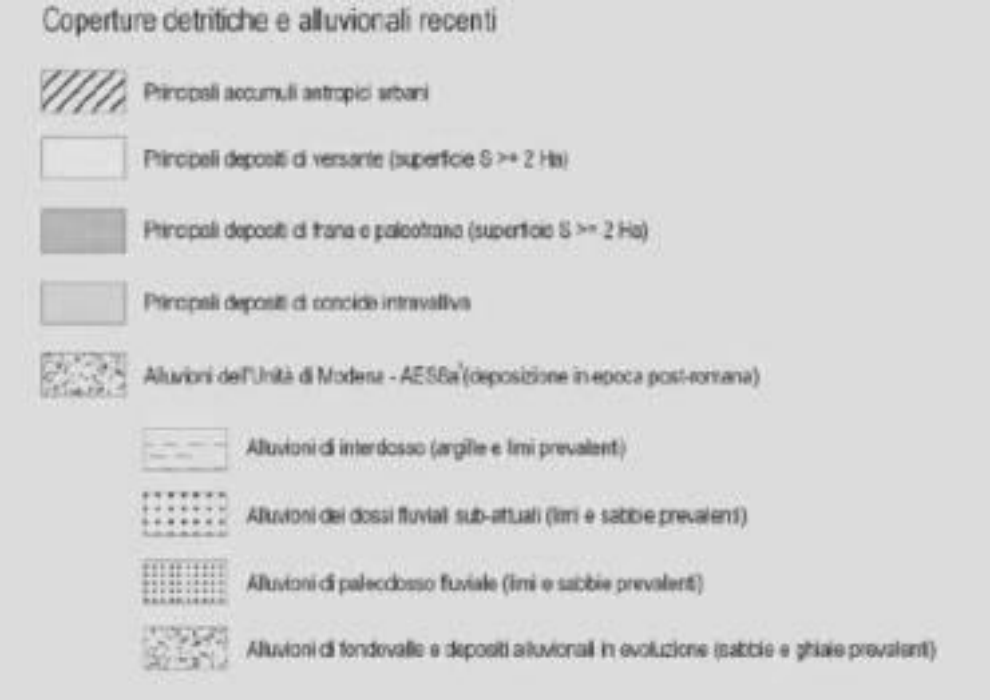


Figura 5 - Estratto "Carta litologica" del PSCA con evidenza dell'area di studio

3.4 INQUADRAMENTO ARCHEOLOGICO

Per quanto riguarda gli aspetti archeologici appare opportuno evidenziare che le probabilità di ritrovamenti nella zona sono scarse, sia per la presenza di urbanizzazioni e opere interrate, sia in considerazione della media potenzialità con cui è classificata dal PSC di Faenza.

Per questi motivi, in accordo con la Stazione Appaltante, il presente progetto non ha ritenuto opportuno prevedere specifici approfondimenti o indagini relativamente a tali aspetti.

3.5 INQUADRAMENTO IDROGRAFICO ED IDROGEOLOGICO

L'elemento idrografico principale dell'area di studio è il torrente Lamone, che scorre a sud dell'area interessata dall'intervento.

L'area interessata dal progetto risulta esterna alle aree di falda libera superficiale riportate nella Tavola 1 delle Zone di Protezione delle Acque Sotterranee allegata al Piano di Tutela delle Acque (vedi estratto della cartografia in Figura 6) è prossima al "SETTORE B" caratterizzato da "aree caratterizzate da ricarica indiretta della falda, generalmente compresa tra la zona A e la media pianura, idrogeologicamente identificabili come sistema debolmente compartimentato in cui alla falda freatica superficiale segue una falda semiconfinata in collegamento per drenanza verticale".

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

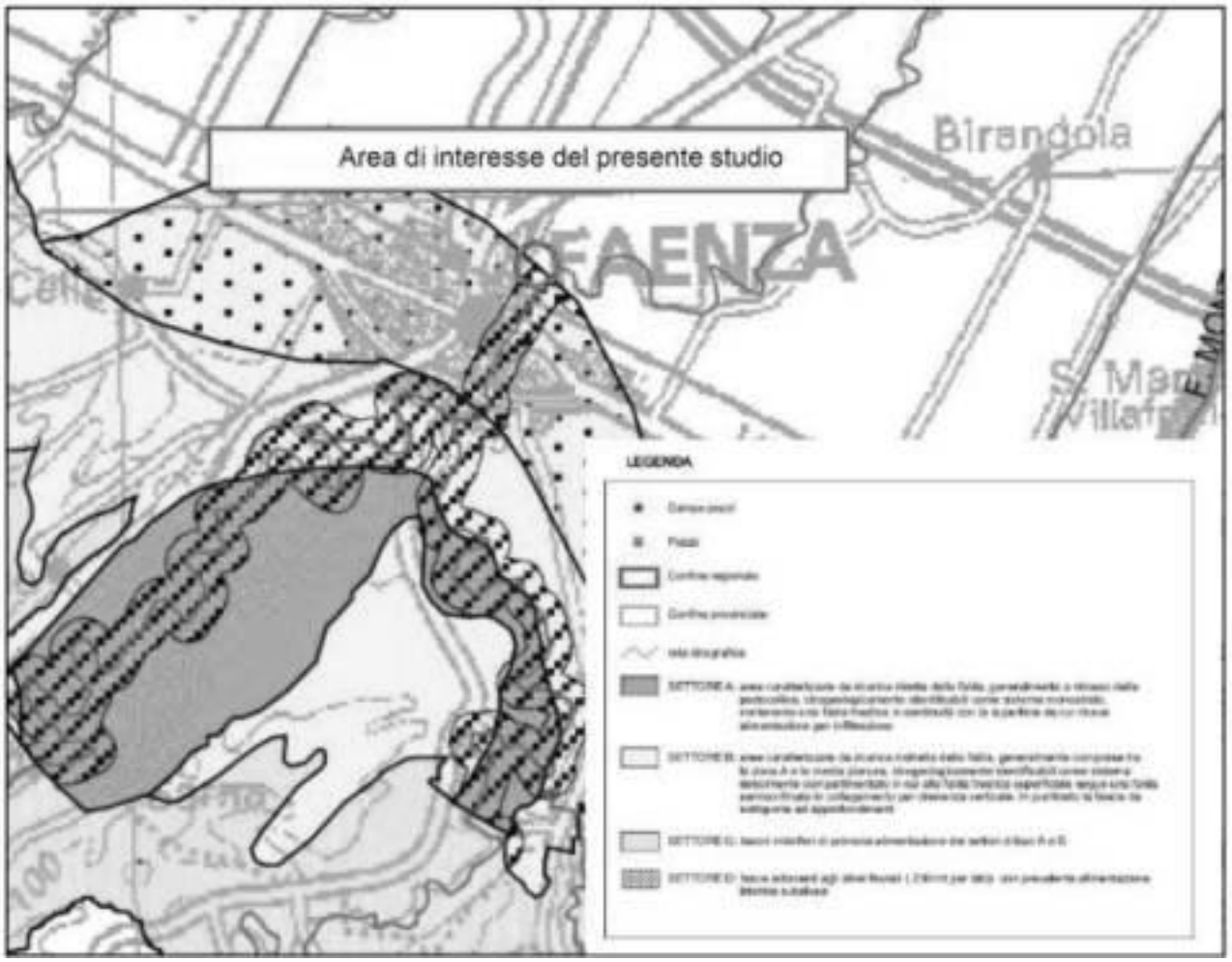


Figura 6 – Aree di ricarica della falda (fonte: piano di tutela delle acque)

Dalla consultazione della carta idrogeologica del PSCA si evince che i terreni interessati dal progetto presentano permeabilità compresa tra 10-4 <K <10-7 m/s (figura 7), e con una profondità di falda superiore a 3 m come si evince da un estratto della mappa della falda ipodermica (Figura 8) estratta dal Geoportale dell'Emilia Romagna (falda NER-ER).

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

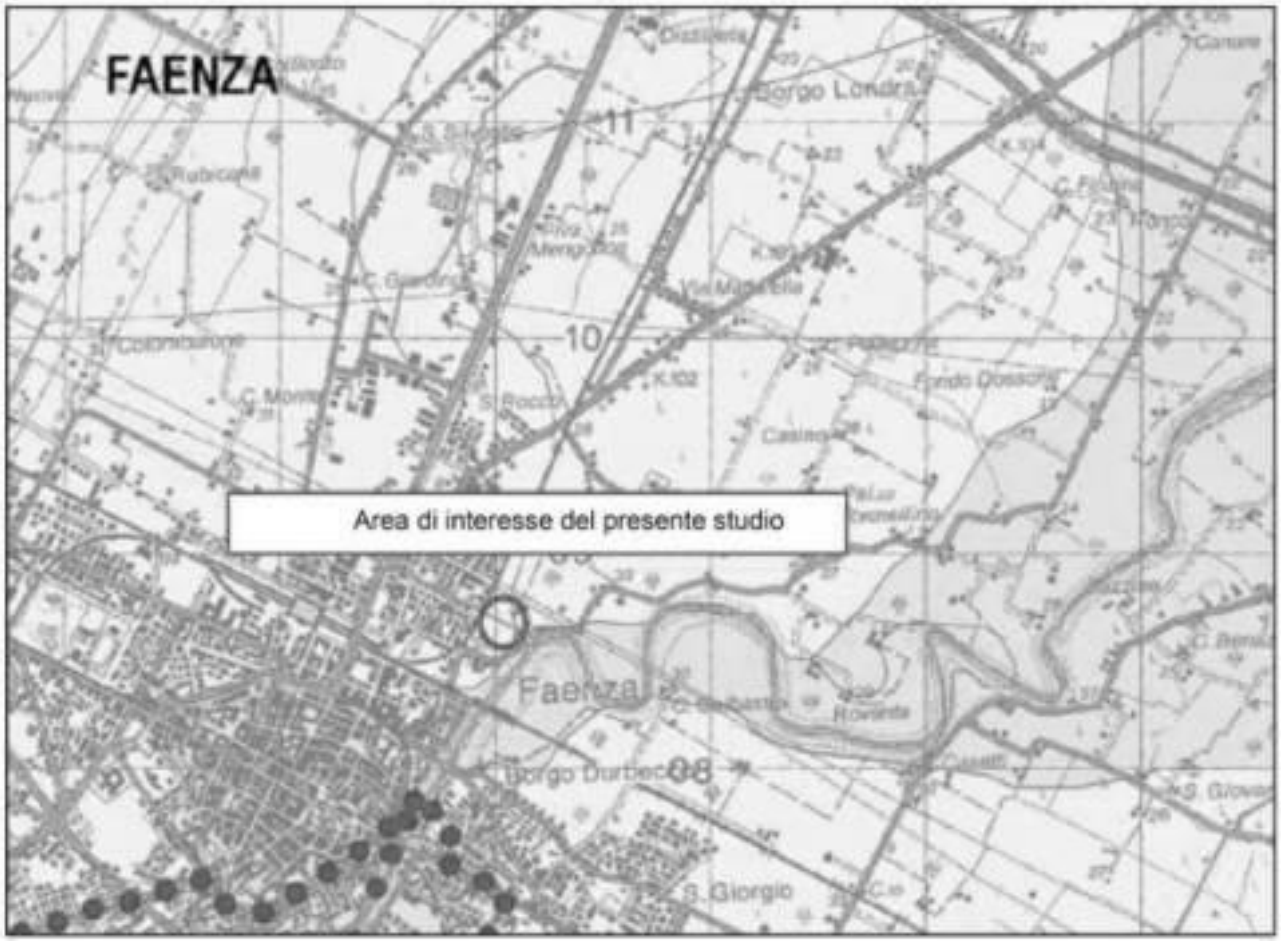


Figura 7 - Estratto Carta idrogeologica PSCA con evidenza dell'area di studio

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

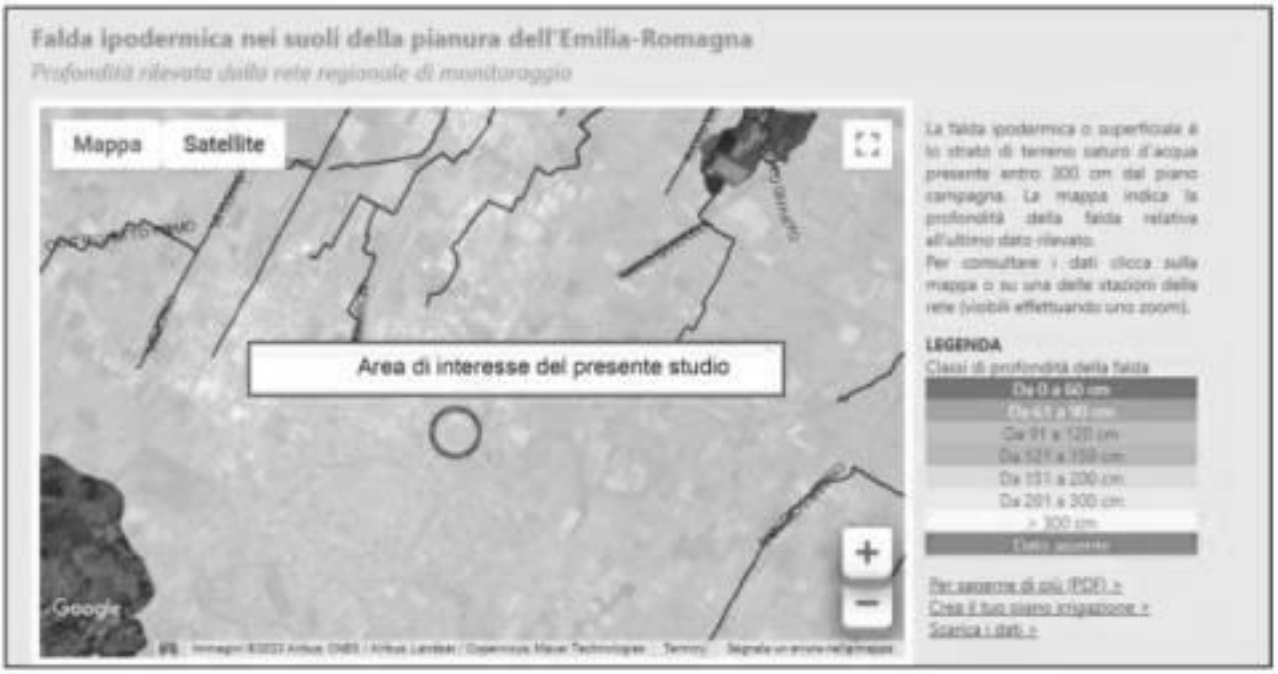


Figura 8 - Estratto mappa della falda superficiale nell'area di studio (estratto da Geoportale Emilia-Romagna – falda NET-ER)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

3.6 DISPONIBILITÀ DELLE AREE

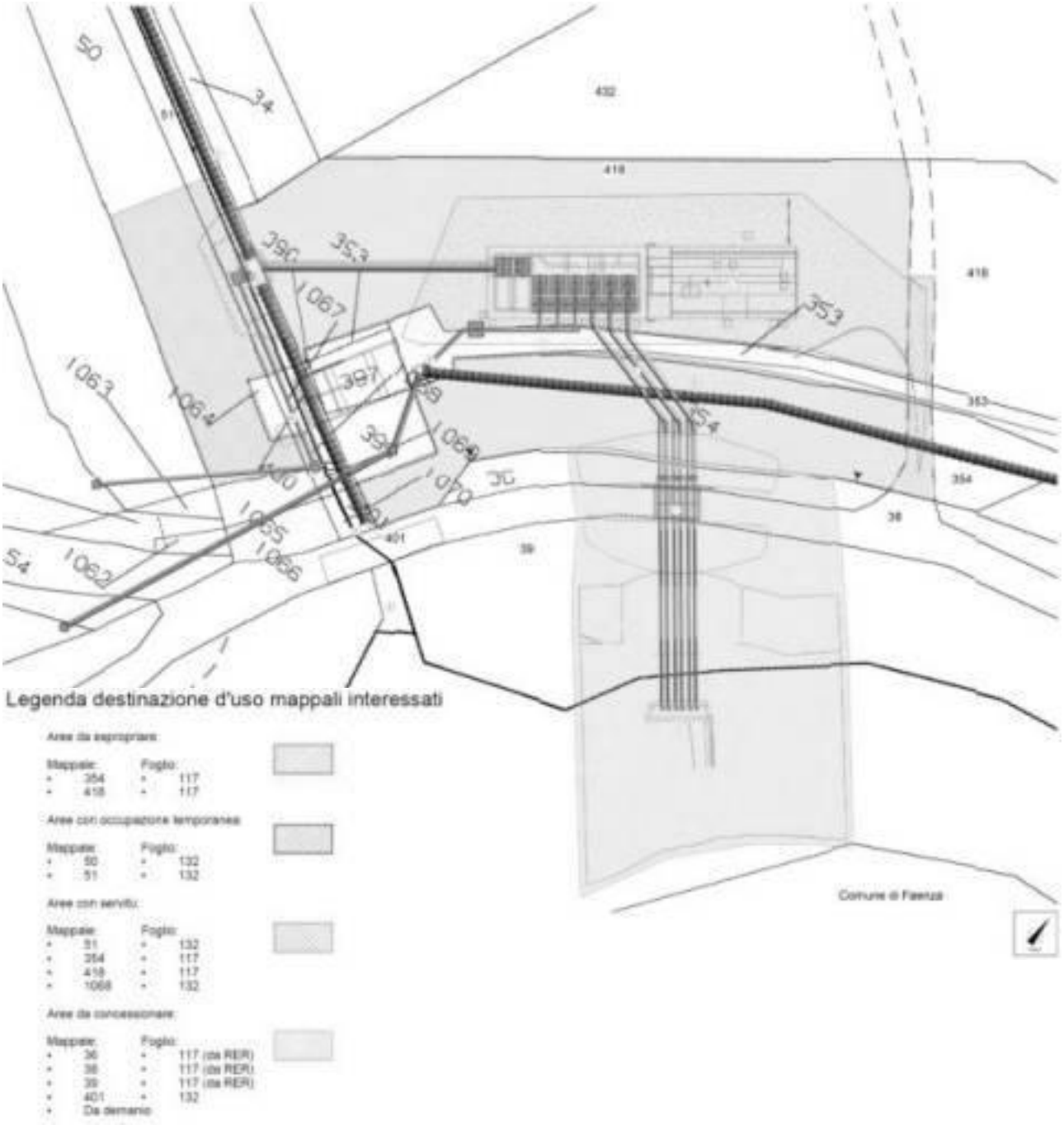


Figura 9 – Estratto della planimetria catastale

Il nuovo impianto di sollevamento sorgerà interamente nel Comune di Faenza (RA) in aree demaniali e di proprietà di privati. Per tale motivo, si è resa necessaria l'acquisizione di alcuni mappali, nonché l'istituzione di servitù di passaggio e l'occupazione temporanea.

Come si evince dalla *Figura 9 – Estratto della planimetria catastale*, saranno soggette ad acquisizione le particelle 354 e 418 foglio 117 per un'area totale di 3428 m^2.

Le stesse particelle verranno anche interessate da servitù di passaggio in corrispondenza dell'area in cui sorgerà la nuova strada di accesso all'impianto per una superficie complessiva di 116 m^2.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Saranno soggette a servitù anche le particelle 51 e 1068 foglio 132: più precisamente verrà presa in considerazione una fascia di lunghezza pari a 19 m per la quale sarà presente un'occupazione di larghezza pari a 1.00 m e un'area di rispetto di larghezza pari a 2.00 m. L'area totale, quindi, sarà di 57 m^2.

Le particelle 50 e 51 foglio 132 saranno soggette ad occupazione temporanea durante l'esecuzione dei lavori.

Infine, le opere ricadenti nelle particelle 36, 38 e 39 foglio 117 dovranno essere concessionate dalla Regione Emilia-Romagna, mentre il manufatto di intercettazione/sfioro dal Demanio.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4 QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO

L'obiettivo del quadro di riferimento programmatico è fornire gli elementi conoscitivi sulle relazioni intercorrenti fra l'opera progettata e gli atti di pianificazione e programmazione territoriale e settoriale.

In particolare, sono stati presi in esame:

- Piano Territoriale Regionale (P.T.R.) della Regione Emilia-Romagna
- Piano Territoriale Paesistico Regionale (P.T.P.R.) della Regione Emilia-Romagna
- Piano Per La Gestione Del Rischio Di Alluvioni (P.G.R.A.) della Regione Emilia-Romagna
- Piano Di Tutela Delle Acque (P.T.A.) della Regione Emilia-Romagna
- Piano Stralcio Per Il Rischio Idrogeologico – Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli
- Piano Territoriale Di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia Di Ravenna
- Piano Strutturale Comunale Associato (P.S.C.) del Comune Di Faenza
- Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) del Comune Di Faenza
- Rete Natura 2000

Per l'analisi puntuale di tali atti di pianificazione si rimanda alla Relazione di compatibilità ambientale e urbanistica, facente parte del presente progetto.

In sintesi, l'area di intervento risulta essere soggetta ad alcuni vincoli che hanno indirizzato lo sviluppo delle opere di progetto, i quali vengono riassunti di seguito:

- secondo il Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico, per una distanza dal piede esterno degli argini dei corsi d'acqua principali di pianura pari a 30 m è vietata ogni nuova costruzione. L'intervento, che sorgerà all'interno di un'area soggetta a questo vincolo, rientra però in una delle eccezioni contemplate dal Piano, in quanto "intervento idraulico volto alla messa in sicurezza delle aree a rischio, approvato dall'autorità idrica competente, tale da migliorare significativamente le condizioni di funzionalità idraulica";
- secondo il Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico si ha un tirante idrico di riferimento per l'area in esame, a bassa probabilità di inondazione, fino a 50 cm. Al fine di mantenersi a quota di sicurezza idraulica, sono state innalzate le quote del piazzale finito su cui sorgeranno le opere di progetto a 32.00 m, pari a 1.20 m sul p.c. medio attuale (circa 30.80 m);
- secondo il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Ravenna, risulta che non si possono realizzare gli interventi come quelli in progetto a meno di 10 m dal limite dell'alveo di piena ordinaria del Lamone. Le opere di progetto sono quindi state posizionate oltre tale limite;
- secondo il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Ravenna, negli alvei dei corsi d'acqua sono ammesse esclusivamente opere idrauliche (in questo caso le condotte di scarico nel Lamone), previo parere favorevole dell'ente preposto alla tutela idraulica;
- secondo il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Ravenna, all'interno di zone di

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

particolare interesse paesaggistico e ambientale, come in questo caso, sono ritenute ammissibili le infrastrutture per lo smaltimento dei reflui, previa verifica della compatibilità rispetto alle caratteristiche ambientali e paesaggistiche del territorio interessato, tramite redazione della *Relazione Paesaggistica*;

- secondo il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Ravenna, le opere di progetto sorgeranno in una zona di ricarica della falda, ma tale intervento non avrà impatto su di essa e, in ogni caso, in fase di esecuzione dei lavori saranno adottati specifici accorgimenti in merito, se ritenuti necessari;
- dal Regolamento Urbanistico Edilizio del Comune di Faenza risulta che l'area in oggetto ricade in una zona ad alta o media potenzialità archeologica, pertanto, si sottolinea la necessità di dover rispettare le tempistiche di comunicazione alla Soprintendenza (30 giorni prima dell'inizio dei lavori). La soprintendenza potrà disporre entro tale limite l'esecuzione di sondaggi o altre verifiche;
- dal Regolamento Urbanistico Edilizio del Comune di Faenza è presente un'area di rispetto di 30 m per la viabilità di progetto (nello specifico una via ferroviaria). Le opere di progetto sorgeranno al di fuori di essa;
- l'intervento in oggetto non interferirà in alcun modo con i siti di Rete Natura 2000.

Vista l'estensione delle aree e l'entità delle opere, per poter attuare gli interventi di progetto occorre prevedere il cambio della zonizzazione dell'area interessata dalla realizzazione del nuovo sollevamento, che sarà riclassificata come "DOTAZIONI TERRITORIALI - Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi" (Art. 18.4).

Si rimanda, a tal proposito, agli elaborati H41749DA00GR1007 – RELAZIONE DI VARIANTE URBANISTICA e H41749DA00GR1005 – RELAZIONE VALSAT per ulteriori approfondimenti.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5 STATO DI FATTO

L'impianto di sollevamento esistente, a servizio dell'abitato di Faenza, come anticipato sopra, si trova al piede dell'argine in sinistra idraulica del Lamone ed è costituito da un manufatto in parte interrato e in parte fuori terra in calcestruzzo armato, formato da n.4 canali all'interno dei quali sono alloggiate n.4 coclee, di cui n.3 fuori servizio.

Il collettore in alimentazione è costituito da una tubazione ovoidale 1,20x1,80 m in arrivo da nord-ovest, dal centro abitato. All'interno del manufatto è presente una soglia che permette lo scolmo delle portate di pioggia verso il collettore di scarico, avente le stesse dimensioni della tubazione in entrata, che attraversa il ponte delle Bambocce e sbocca in Lamone, presidiato da un clapet.

La vasca di arrivo delle acque sollevate si trova a nord del manufatto, inferiormente alla sala motori e quadri elettrici a servizio delle coclee. Da tale vasca, le acque nere vengono poi recapitate per gravità ad un pozzetto esterno al manufatto, da cui parte un collettore ovoidale 1,20x1,80 m che trasporta le acque al depuratore di Formellino, lungo un tracciato che corre parallelamente all'argine in direzione est, fino all'impianto di depurazione.

A servizio dell'alimentazione elettrica del sollevamento esistente, nell'area dell'impianto si trova anche una torre di consegna della corrente MT, e una cabina elettrica di trasformazione e distribuzione.

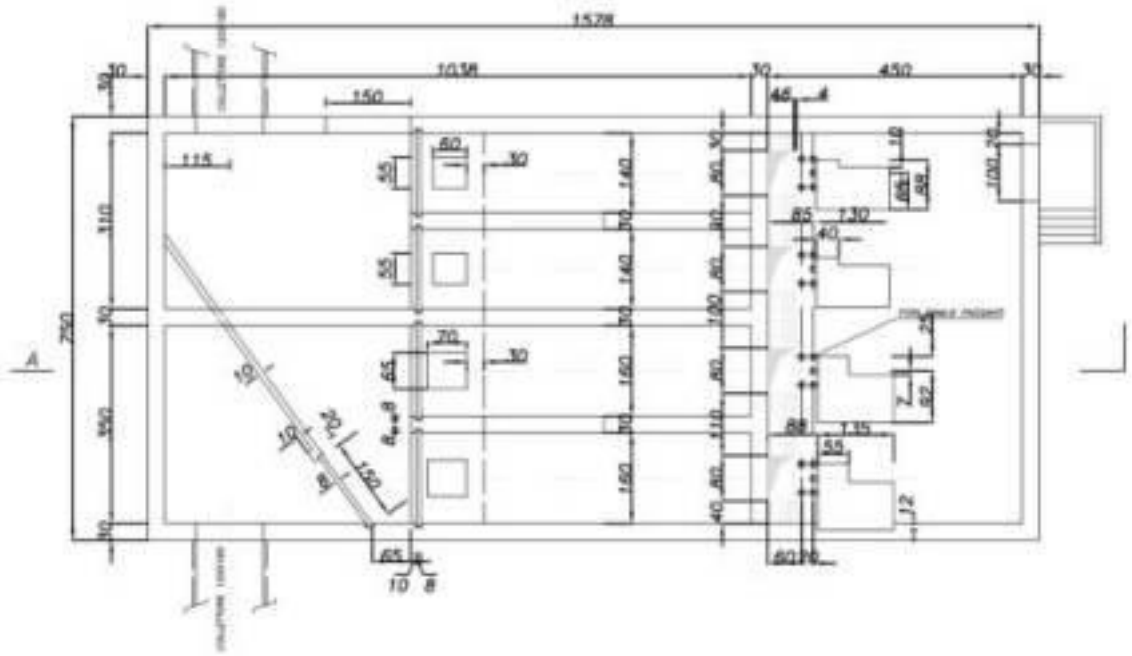


Figura 10 Pianta del sollevamento a coclee esistente.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

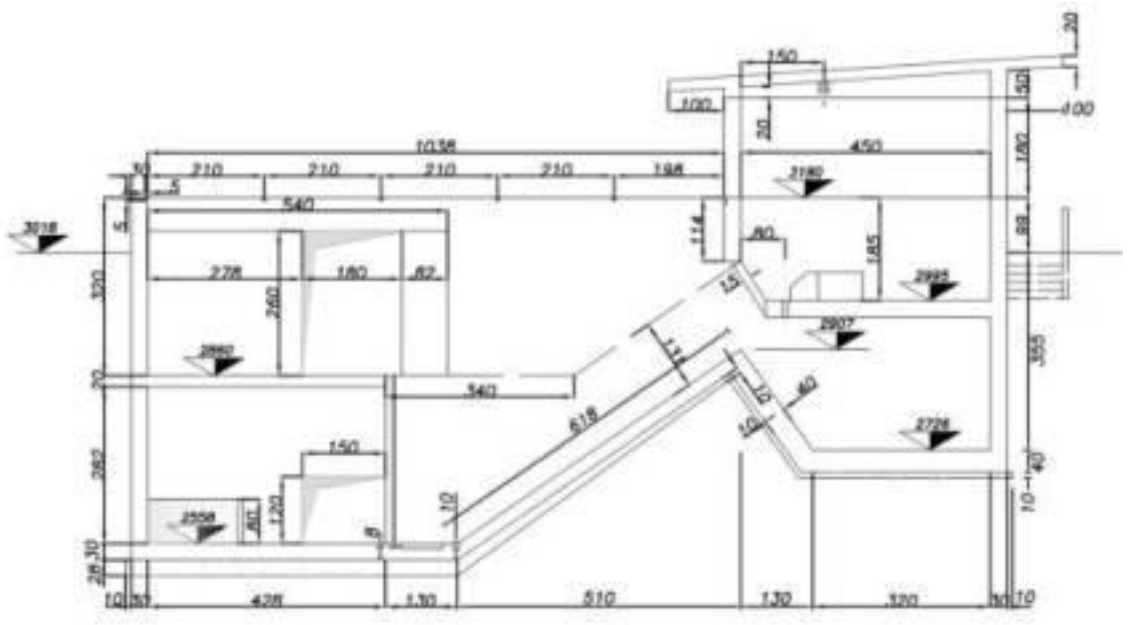


Figura 11 Sezione sollevamento a coclee esistente.



Figura 12 – Planimetria stato di fatto.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 13 Vista del clapet di scarico esistente dal Lamone.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

6 DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PROGETTO

6.1 TIPOLOGIA DELL'OPERA E DESCRIZIONE DELLE OPERE DI PROGETTO

Le nuove opere di progetto saranno realizzate nell'area a nord dell'attuale sollevamento (a destra in rosso nella planimetria sotto), e avranno l'obiettivo di sostituire l'impianto esistente, che a fine lavori verrà dismesso e poi demolito nella parte fuori terra (rappresentate con contorno in giallo nella planimetria).

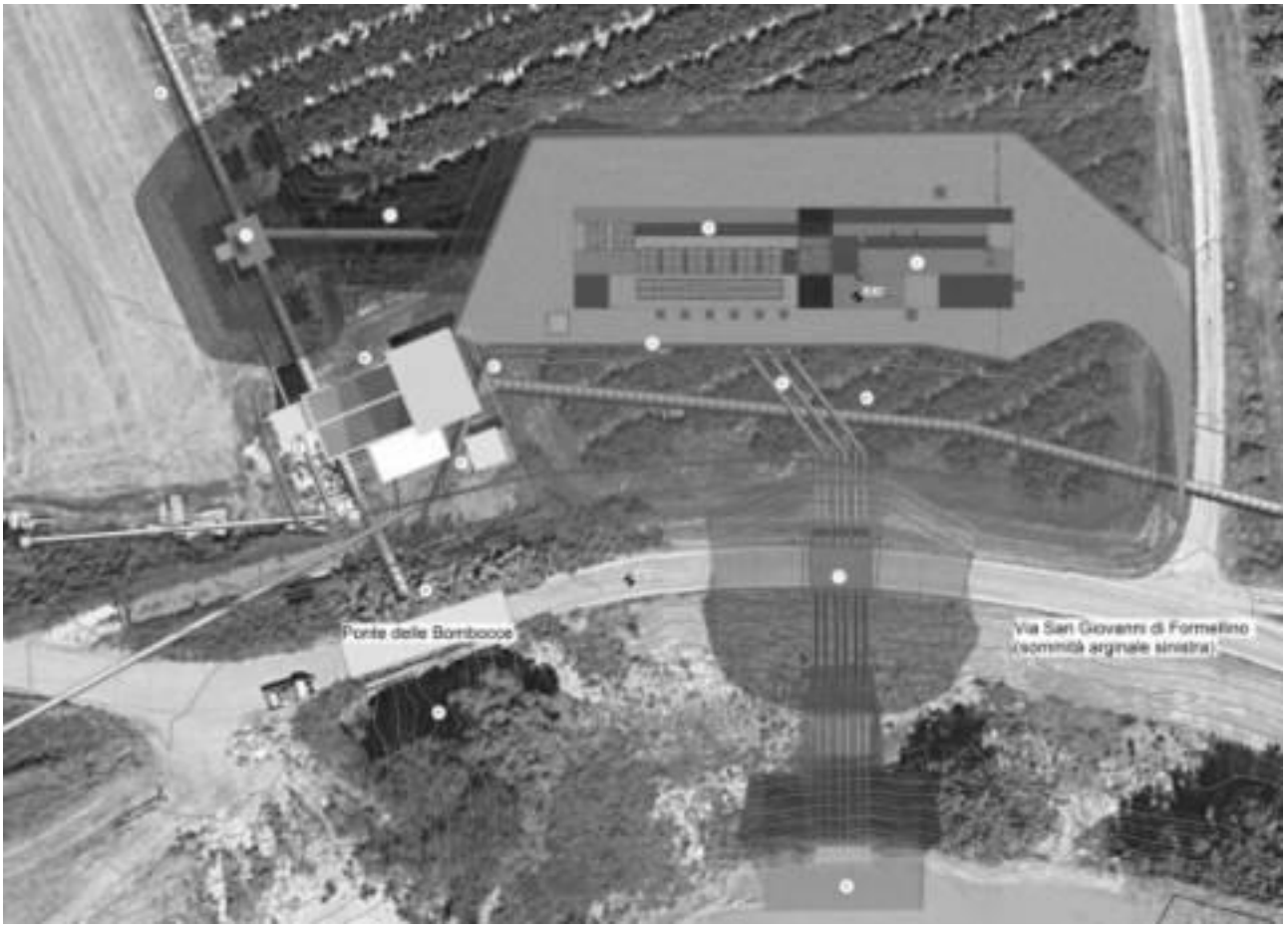


Figura 14 Planimetria demolizioni opere e esistenti e costruzioni opere di progetto

Ciò consentirà di minimizzare le interferenze con la gestione dell'impianto esistente in fase di cantiere, essendo possibile realizzare la maggior parte delle nuove opere senza interferire in modo significativo con il sistema esistente.

Gli interventi di progetto possono essere così riassunti:

- Realizzazione di una nuova vasca di sollevamento interrata, di profondità pari a 9,60 m, mediante l'utilizzo di diaframmi aventi spessore 1,00 m e altezza 22,00 m. All'interno della vasca saranno alloggiati due trituratori, le pompe di rilancio delle acque nere e le pompe di sollevamento delle acque di pioggia.
- Realizzazione di locali tecnici fuori terra aventi ingombro complessivo pari a 20,60x8,40 m, nei quali verranno posizionati i quadri elettrici a servizio delle apparecchiature dell'impianto, i trasformatori MT-BT, i quadri di consegna Enel e il gruppo elettrogeno. I locali saranno

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

realizzati in c.a. gettato in opera, e saranno completati con apposite finiture tali da mitigare il loro impatto nel paesaggio circostante.

- Realizzazione di un manufatto di intercettazione/sfioro lungo il tracciato del collettore ovoidale esistente in arrivo dall'abitato di Faenza, con l'obiettivo di deviare il flusso delle acque miste in arrivo verso il nuovo impianto di sollevamento. La modalità di realizzazione del manufatto sarà tale per cui non sarà necessario interrompere il flusso all'interno del collettore esistente, prevedendo una adeguata gestione del transitorio.
- Realizzazione del collegamento idraulico tra il manufatto di intercettazione del refluo e l'impianto di sollevamento, costituito da una tubazione in PRFV DN 1400 mm a gravità, la cui posa avverrà mediante scavo sostenuto da palancole metalliche.
- Realizzazione di un'opera di scarico consistente in uno scavalco arginale di n.6 tubazioni aventi DN 400 mm con apposito manufatto di protezione in c.a. in corrispondenza dell'attraversamento stradale sulla sommità arginale, valvole di disadescamento del sifone, idoneo manufatto di scarico in alveo in c.a. e valvole clapet di fine linea. Inoltre, in corrispondenza del nuovo scarico, una parte del fondo dell'alveo e della sponda verranno protetti con una scogliera composta da massi di idonea pezzatura.
- Dismissione a fine lavori dell'impianto esistente e demolizione delle parti fuori terra, quali la torre di consegna elettrica in MT, la cabina elettrica, il locale motori e quadri elettrici e le parti di manufatto fuori terra.
- Adeguamento del collettore di scarico delle acque di pioggia esistente a gravità mediante la posa di nuovi conci a completamento del tracciato dell'ovoidale esistente sul sedime del sollevamento esistente.

6.2 DESCRIZIONE DELLE OPERE ELETTROMECCANICHE DI PROGETTO

L'impianto di sollevamento è costituito da due gruppi di pompe, composte da 2+1R pompe di rilancio delle acque nere, e 2+1R pompe di sollevamento e scarico delle acque di pioggia.

I due gruppi sono alloggiati all'interno della stessa vasca, ma verranno avviate a livelli differenti. Le pompe di acque nere si troveranno quindi a lavorare, in condizioni di pioggia straordinarie, con battenti notevolmente superiori a quelli di lavoro ordinario. Tuttavia, si può ragionevolmente affermare che questa condizione si verifichi con una frequenza di circa 2/3 volte all'anno. Tutte le pompe saranno asservite ad inverter.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

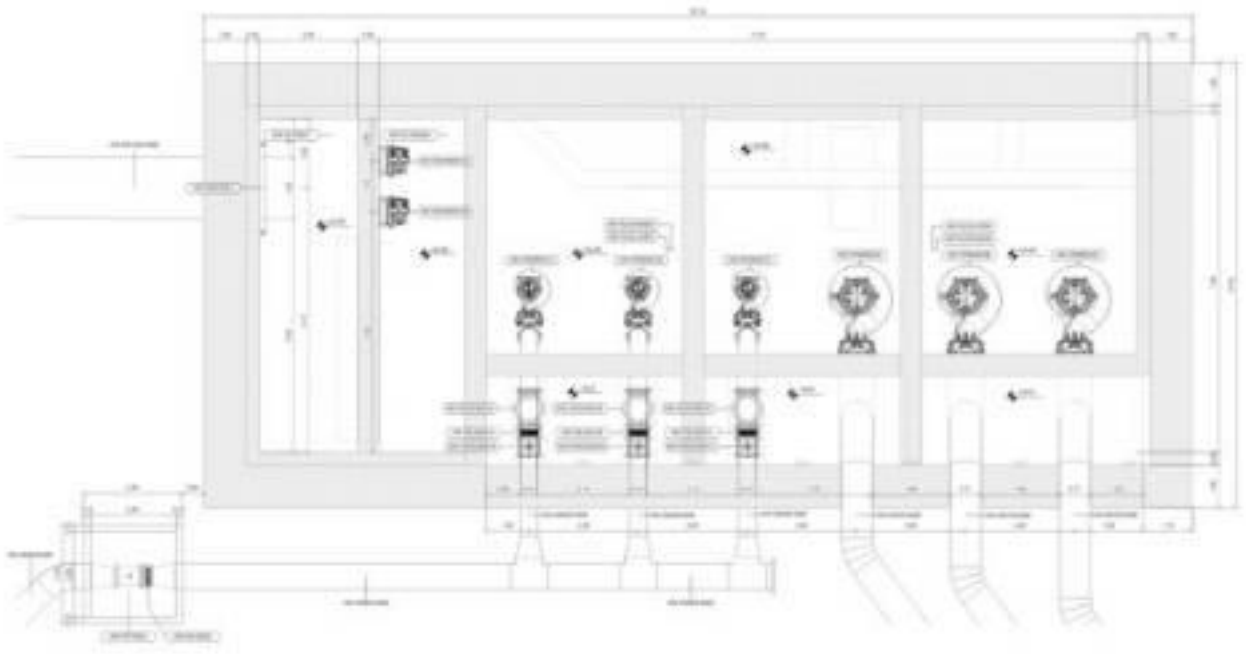


Figura 15 - Pianta sollevamento di progetto.

Le pompe di acque nere saranno dotate di mandate in acciaio inox AISI304 dalla flangia del piede di accoppiamento aventi diametro pari a 400 mm, sulle quali verranno installate una valvola di non ritorno e di intercettazione ciascuna. Lungo il tratto esterno alla vasca, dove le condotte verranno realizzate in PE, si uniranno in un collettore unico DN 600 mm in PE, sul quale verrà installato un misuratore di portata elettromagnetico per il monitoraggio delle portate sollevate e inviate a depuratore.

Le pompe di pioggia hanno, invece, tre mandate completamente indipendenti aventi diametro DN700 nel primo tratto, che si separa successivamente in due rami ciascuna, aventi diametro DN 400, in scavalco arginale.

Nel tratto più sommitale le condotte saranno dotate di valvole di disadescamento meccaniche, e in corrispondenza dell'attraversamento della strada esistente passante sulla sommità dell'argine (Via Formellino) saranno protette da un manufatto in c.a.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

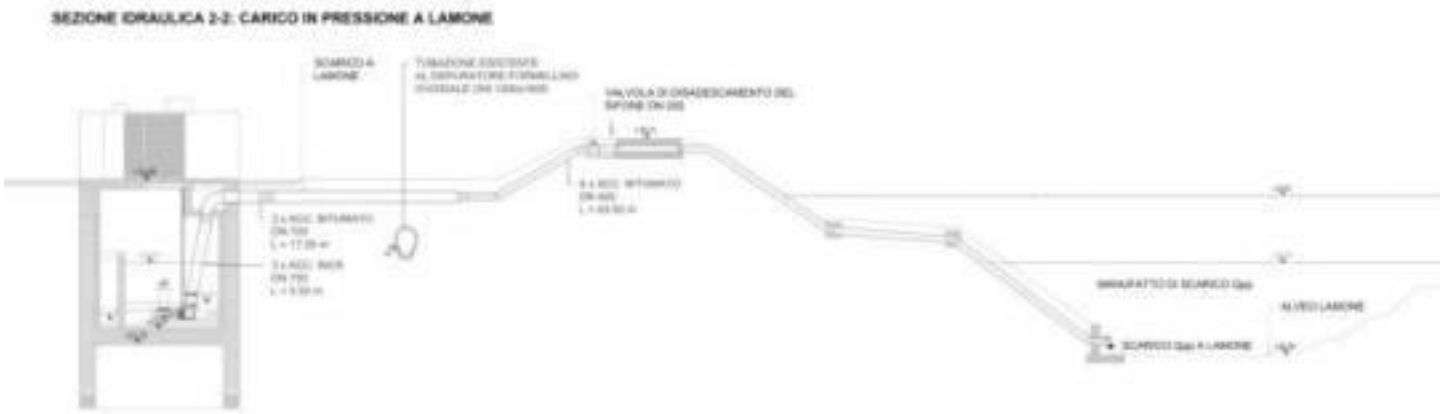


Figura 16 Profilo scarico in pressione acque di pioggia.

Infine, verranno installate delle valvole clapet di fine linea in corrispondenza dello sbocco in Lamone.

6.3 DESCRIZIONE DELLE OPERE ELETTRICHE DI PROGETTO

Le opere elettriche che dovranno essere realizzate a servizio del nuovo impianto di sollevamento saranno le seguenti:

1. Realizzazione della nuova cabina di consegna Enel;
2. Realizzazione della nuova cabina di trasformazione completa di quadro di Media, Trasformatori, quadri di bassa tensione, gruppo elettrogeno di emergenza come di seguito riportati:
    a. Quadro MT EM00MVP0001

        Il quadro di media tensione EM00MVP0001 avrà il compito di gestire la distribuzione nella Cabina MT/BT del sollevamento.

    b. Trasformatori MT/BT EM00TR0001/0002

        I trasformatori MT/BT da 630kVA saranno del tipo isolati in resina epossidica, il materiale isolante dovrà impedire l'emissione di gas alogeni e fumi opachi durante un'eventuale combustione

    c. Quadri di distribuzione secondari

        I quadri di distribuzione secondari rappresentano il secondo livello di distribuzione, saranno realizzati con involucro in materiale metallico, costituito da scomparti modulari in lamiera di acciaio stampata 20/10 imbullonati fra loro e saranno posati a pavimento.

        Sono previsti i seguenti quadri di distribuzione secondaria:

        i. EL00DSP0001 quadro distribuzione impianto;
        ii. EL00LVP0001 quadro distruzione servizi ausiliari
        iii. AM00AP0001 quadro di automazione

    d. Gruppo Elettrogeno

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Per consolidare l'affidabilità del servizio di sollevamento, è prevista la fornitura e posa in opera di un Gruppo Elettrogeno di soccorso da esterno (silenziato) avente potenza 450 kVA (360 kW), completo di serbatoio aggiuntivo integrato nel basamento con capacità da 2300 Lt che garantisce al 75% della potenza PRP (servizio continuo) di circa 29 ore in modo da consentire il funzionamento dell'impianto di sollevamento anche in assenza di fornitura di energia da è parte dell'ente distributore

3. Realizzazione degli impianti di illuminazione e Forza motrice interni ed esterni, delle nuove vie cavi interrate e esterne e dei collegamenti di tutte le apparecchiature elettrica a servizio dell'impianto di sollevamento.

6.4 DESCRIZIONE DELLE OPERE CIVILI DI PROGETTO

6.4.1 MANUFATTI ED EDIFICI DI PROGETTO

La struttura dell'impianto di sollevamento è costituita da una platea di fondo dello spessore pari a 1 m collegata ai diaframmi perimetrali di contenimento necessari alla realizzazione dello scavo. Al di sopra della platea verrà realizzato una sagomatura in calcestruzzo magro con spessore medio di 40 cm. Le pareti perimetrali, altresì, risultano collegate ai diaframmi mediante barre di armatura inghisate su quest'ultimi: lo spessore della parete gettata in opera è pari a 30 cm.

La copertura del manufatto, inoltre, viene realizzata in calcestruzzo armato e risulta collegata sia alla trave di coronamento dei diaframmi che alle pareti realizzate in opera: il suo spessore è pari a 50 cm. La finitura della soletta di copertura è costituita da uno strato in pendenza (massetto con spessore medio pari a 8 cm) e da uno strato di livellamento in calcestruzzo drenante (tipo "biostrasse") con spessore variabile (spessore medio di 0,12 m). In copertura, infine, sono presenti delle aperture necessarie al funzionamento\manutenzione delle componenti impiantistiche: tali fori hanno dimensioni 2x2 m e dimensioni 2x3 m e in essi verranno alloggiate delle botole in acciaio di chiusura.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

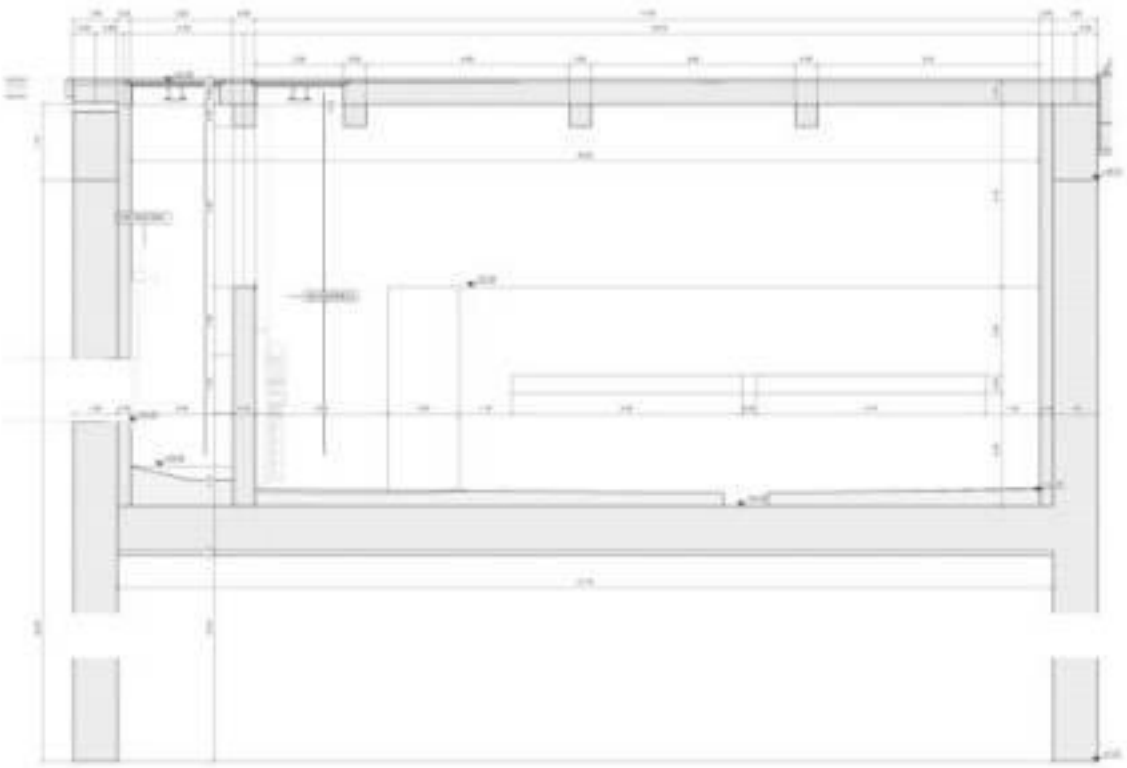


Figura 17 – Sezione impianto di sollevamento

I locali tecnici vengono realizzati con una struttura in calcestruzzo armato gettato in opera: l'ingombro massimo in pianta risulta essere pari a 20,6 x 8,4 m.

Le pareti perimetrali hanno spessore costante pari a 35 cm; quelle interne, invece, hanno spessore variabile da 20 cm a 35 cm. La struttura di fondazione è del tipo superficiale a platea con spessore costante pari a 60 cm: al di sopra, le finiture previste verranno realizzate in modo diretto sulla struttura oppure mediante la costruzione di un'ulteriore soletta in calcestruzzo realizzata a circa 78 cm dall'intradosso della fondazione (con conseguente creazione di un'intercapedine).

In funzione della specifica destinazione d'uso, pertanto, nei locali tecnici le pavimentazioni possono avere due distinte finiture: pavimento industriale con finitura spolvero al quarzo di spessore pari a 7 cm; pavimento galleggiante con struttura in acciaio zincato (zincatura elettrolitica) e pannelli di chiusura dello spessore pari a 3 cm.

La copertura viene realizzata con lastre prefabbricate tipo predalles: in dettaglio, l'altezza complessiva è pari a 30 cm avendo sia la lastra che il getto di completamento uno spessore pari a 5 cm. Il pacchetto di finitura, infine, è costituito dai seguenti elementi: uno strato di separazione (barriera al vapore); un massetto di pendenza con spessore minimo pari a 5 cm e spessore massimo pari a 9 cm; uno strato impermeabilizzante; una finitura in calcestruzzo drenante con spessore variabile analogo a quello del massetto di pendenza.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

6.4.2 SISTEMAZIONI ESTERNE E VIABILITÀ

L'area dell'impianto verrà finita con un pacchetto di pavimentazione costituito da terra stabilizzata e legata, mediante un sistema che prevede l'utilizzo di idoneo misto granulare naturale di cava, acqua di impasto e premiscelato ecocompatibile pronto all'uso, specifico per gli interventi di stabilizzazione di inerti granulari naturali, costituito da leganti-consolidanti a base di calci idrauliche e ossidi inorganici ed additivi ad azione inertizzante delle pellicole organiche che circondano le particelle di terreno.

La stessa pavimentazione verrà utilizzata anche come ultimo strato di finitura della copertura della vasca e degli edifici tecnici, che visivamente creeranno quindi una superficie continua tra le due strutture. Inoltre, in tale applicazione, la pavimentazione verrà applicata una pigmentazione a tre colori: grigio agata, sabbia e terra, per meglio integrare le opere al contesto circostante.

Lo spessore finito e compattato di tale pavimentazione sarà pari a 8 cm.

I vantaggi dell'utilizzo di tale pavimentazione sono, oltre al fatto che è costituita da materiali ecocompatibili e naturali, garantisce il drenaggio delle acque meteoriche, favorendone la loro dispersione negli strati sottostanti, del tutto in linea con i principi di invarianza idraulica.

Il Piano stralcio per il rischio idrogeologico dell'Autorità dei Bacini Romagnoli introduce, all'art. 9 delle Norme di attuazione, il principio di invarianza idraulica delle trasformazioni del territorio, definito al comma 1 del medesimo articolo: *"Per trasformazione del territorio ad invarianza idraulica si intende la trasformazione di un'area che non provochi un aggravio della portata di piena del corpo idrico ricevente i deflussi superficiali originati dall'area stessa."*

Inoltre, riporta le indicazioni per il corretto dimensionamento del volume di invaso necessario all'interno della *"Direttiva inerente le verifiche idrauliche e gli accorgimenti tecnici da adottare per conseguire gli obiettivi di sicurezza idraulica definiti dal Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico, ai sensi degli artt. 2 ter, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11 del Piano"*, approvata dal Comitato Istituzionale con delibera n. 3/2 del 20 ottobre 2003 e s.m.i., come modificata dalla Variante di coordinamento PGRA-PAI, adottata dal C.I. con delibera 2/2 del 7/11/2016.

Si riportano di seguito le indicazioni della Direttiva e i calcoli eseguiti per il caso specifico del nuovo impianto di Bambole.

La misura del volume minimo d'invaso da prescrivere in aree sottoposte a una quota di trasformazione I (% dell'area che viene trasformata) e in cui viene lasciata inalterata una quota P (tale che I+P=100%) è data dal valore convenzionale:

$$w=w^\circ (\varphi/\varphi^\circ)^{(1/(1-n))} - 15\, I - w^\circ P \qquad (1)$$

essendo:

- w°= 50 mc/ha,
- φ= coefficiente di deflusso dopo la trasformazione,
- φ°=coefficiente di deflusso prima della trasformazione,

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- n=0.48 (esponente delle curve di possibilità climatica di durata inferiore all'ora, stimato nell'ipotesi che le percentuali della pioggia oraria cadute nei 5', 15' e 30' siano rispettivamente il 30%, 60% e 75%, come risulta -orientativamente- da vari studi sperimentali; si veda ad es. CSDU, 19973),
- I e P espressi come frazione dell'area trasformata.

Il volume così ricavato è espresso in mc/ha e deve essere moltiplicato per l'area totale dell'intervento (superficie territoriale, St), a prescindere dalla quota P che viene lasciata inalterata. Per la stima dei coefficienti di deflusso φ e φ° si fa riferimento alla relazione convenzionale:

$$\varphi^\circ = 0.9\,Imp^\circ + 0.2\,Per^\circ \qquad (2\text{-a})$$

$$\varphi = 0.9\,Imp + 0.2\,Per \qquad (2\text{-b})$$

in cui Imp e Per sono rispettivamente le frazioni dell'area totale da ritenersi impermeabile e permeabile, prima della trasformazione (se connotati dall'apice°) o dopo (se non c'è l'apice°).

Il calcolo del volume di invaso richiede quindi la definizione delle seguenti grandezze:

- quota dell'area di progetto che viene interessata dalla trasformazione (I); è da notare che anche le aree che non vengono pavimentate con la trasformazione, ma vengono sistemate e regolarizzate, devono essere incluse a computare la quota I.
- quota dell'area di progetto non interessata dalla trasformazione (P): essa è costituita solo da quelle parti che non vengono significativamente modificate, mediante regolarizzazione del terreno o altri interventi anche non impermeabilizzanti.
- quota dell'area da ritenersi permeabile (Per): tale grandezza viene valutata prima e dopo la trasformazione.
- quota dell'area da ritenersi impermeabile (Imp): tale grandezza viene valutata prima e dopo la trasformazione.

Il volume di invaso viene quindi quantificato come segue applicando la procedura sopra descritta:

Tabella 1 – Parametri per il calcolo del volume di invaso necessario

W°	Volume specifico prima della trasformazione	*mc/ha*	50
n	esponente delle curve di possibilità climatica di durata inferiore all'ora	-	0,48
Imp°	quota dell'area da ritenersi impermeabile prima della trasformazione	-	0,05
Per°	quota dell'area da ritenersi permeabile prima della trasformazione	-	0,95
Φ°	coefficiente di deflusso prima della trasformazione	-	0,24
Imp	quota dell'area da ritenersi impermeabile dopo la trasformazione	-	0,12
Per	quota dell'area da ritenersi permeabile dopo la trasformazione	-	0,88
Φ	coefficiente di deflusso dopo la trasformazione	-	0,28
I	frazione dell'area interessata dalla trasformazione	*%*	1,00
P	frazione dell'area non interessata dalla trasformazione	*%*	0,00
W	Volume specifico dopo della trasformazione	*mc/ha*	56,43

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Tabella 2 – Volume di invaso

S		W	V
mq	*ha*	*mc/ha*	***mc***
3944,95	0,394	56,43	**22,26**

Sulla base delle indicazioni fornite dalla Direttiva, l'intervento di progetto viene classificato come "Trascurabile impermeabilizzazione potenziale".

Si ottiene un volume di invaso necessario di circa 22,30 mc. Tale volume di invaso verrà ottenuto sfruttando il volume della rete di raccolta delle acque meteoriche, che verrà leggermente sovradimensionata per questo scopo. Tale rete verrà dotata di limitatore di portata in uscita, che convoglierà le acque all'interno di un pozzo disperdente, che restituirà l'acqua all'ambiente circostante.

Le aree saranno delimitate da una recinzione con rete metallica a maglia romboidale con relativi tubolari di supporto fondati su plinti in calcestruzzo C20/25.

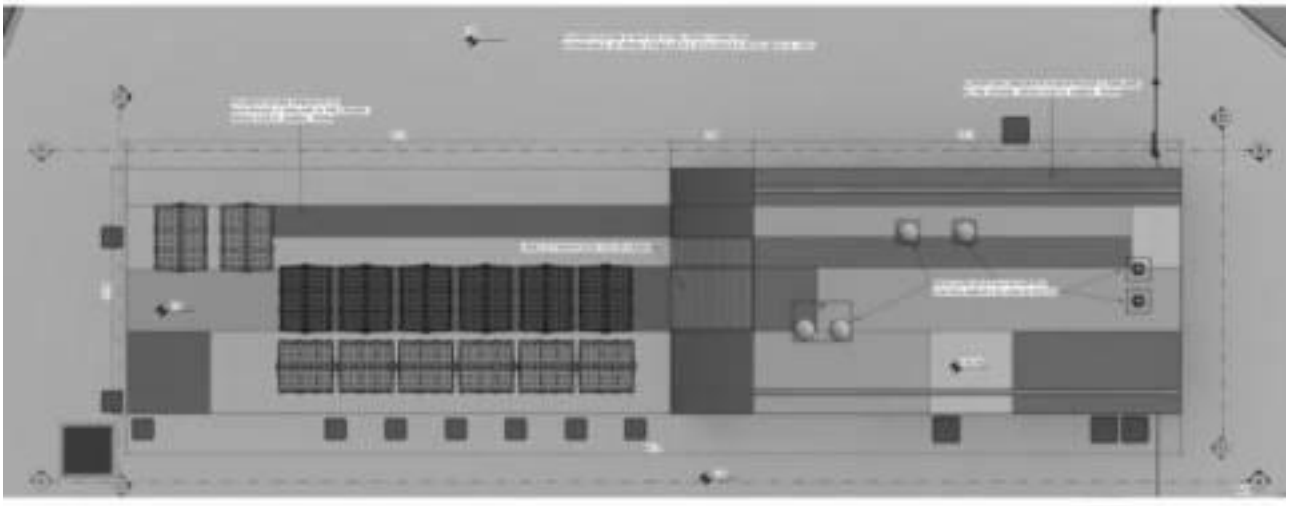


Figura 18 – Pianta coperture di progetto

Infine, si prevede la piantumazione di alberi di melograno e pesco da fiore nell'area verde compresa tra l'impianto e l'argine, al fine di mitigare l'impatto paesaggistico delle opere di progetto quando osservate dalla sommità dell'argine.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 19 – Prospetti dell'impianto

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

7 GESTIONE TERRE E ROCCE DA SCAVO

Durante la realizzazione delle opere di progetto saranno generati dei volumi di terre e rocce derivanti da scavi e scotici propedeutici. Per realizzare i rinterri dei manufatti di progetto verranno riutilizzati i materiali di escavo opportunamente vagliati e selezionati.

Come già specificato in precedenza, il ripristino del fondo alveo sarà realizzato con materiale proveniente dagli scavi in alveo e massi di idonea pezzatura così che sia ricostituito il profilo di scorrimento del corso d'acqua e siano impedite infiltrazioni.

In particolare, è stato stimato che:

- il quantitativo di terreno escavato è pari a 5000 mc circa;
- il quantitativo di materiale necessario al rinterro e per la creazione del rilevato è pari a circa 2000 mc;
- il quantitativo di materiale in esubero, da conferire a struttura ricettiva autorizzata per il recupero, è pari a circa 3000 mc.

La normativa vigente, in particolare dal Decreto del Presidente della Repubblica n.120 del 13 giugno 2017 e s.m.i., prevede che "*le terre e rocce da scavo qualificate come sottoprodotto sono utilizzabili per rinterri, riempimenti, modellizzazioni, miglioramenti fondiari o viari oppure per altre forme di ripristini e miglioramenti ambientali, per rilavati, per sottofondi e, nel corso di processi di produzione industriale, in sostituzione dei materiali da cava*."

Nel presente caso si prevede di riutilizzare il materiale escavato per i rinterri all'interno del sito di produzione, sulla base dei risultati delle analisi di caratterizzazione che verranno effettuate prima dell'inizio dei lavori, e che dovranno dimostrare il rispetto dei limiti di accettabilità previsti dal D. Lgs. 152/2006 Parte 4ª Titolo 5 e così come definito dal DPR 120/2017.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

8 TEMPISTICHE E FASI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE

Al fine di garantire il servizio dell'impianto esistente durante le fasi di esecuzione dei lavori di progetto, è stata posta particolare cura alla stesura del cronoprogramma e alla gestione delle fasi transitorie di funzionamento e di realizzazione delle opere. I lavori oggetto dell'appalto dovranno essere realizzati nel rispetto dei tempi parziali stabiliti nel cronoprogramma.

Poiché i lavori devono essere eseguiti in parte anche nell'area del sollevamento esistente da dismettere, e poiché durante tutta l'esecuzione dei lavori dovrà essere sempre garantito il servizio, nel corrispettivo dell'appalto e nei prezzi unitari di contratto sono intesi compresi e compensati tutti gli interventi occorrenti per la connessione delle nuove opere alle strutture e tubazioni esistenti, compresi gli oneri per il mantenimento in funzione delle opere esistenti durante l'esecuzione degli interventi stessi e per l'attivazione parziale delle nuove opere con la realizzazione di opportuni collegamenti idraulici ed elettrici provvisori e/o definitivi.

Il tempo complessivamente necessario per la realizzazione e l'avviamento delle opere di progetto è previsto in **439 giorni naturali e consecutivi**.

Gli interventi prevedono varie fasi di realizzazione degli interventi, si faccia riferimento all'elaborato *H41749DG00GP1009 Planimetria delle fasi realizzative* per il dettaglio che viene qui riassunto:

1. Inizialmente si prevede di realizzare i lavori localizzati nell'area del futuro nuovo impianto di sollevamento e i relativi locali tecnici di servizio.
2. Successivamente, si realizzano le opere di scarico delle acque di pioggia all'interno del Lamone mediante le opportune opere provvisionali in alveo.
3. Si procede poi con la realizzazione del nuovo manufatto di intercettazione del collettore ovoidale in arrivo, per deviare le acque verso il nuovo sollevamento: tale manufatto costituirà anche il futuro manufatto di sfioro delle acque di pioggia.
4. Sarà quindi realizzata la posa della tubazione DN 1400 mm in PRFV, che costituirà la tubazione di alimentazione del futuro sollevamento, e saranno finalizzati i manufatti e i relativi collegamenti idraulici.
5. A questo punto sarà possibile avviare il nuovo impianto ed interrompere il funzionamento del vecchio impianto e delle pompe provvisorie installate recentemente, demolire le parti fuori terra dell'impianto esistente e adeguare lo scarico a gravità esistente.
6. Infine, verranno realizzati gli interventi di sistemazione finale dell'area, compresa la posa di apposita pavimentazione drenante ecocompatibile, la piantumazione di vegetazione di mascheramento e le finiture architettoniche.

In ogni caso, per ulteriori dettagli in merito alle durate e alle fasi si rimanda agli elaborati progettuali specialistici, quali il Cronoprogramma, la già citata Planimetria delle fasi realizzative e la tavola relativa alla Cantierizzazione/gestione transitorio stacco ovoidale.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

8.1 GESTIONE DEL TRANSITORIO

Uno degli obiettivi della progettazione era quello di mantenere in attività il sollevamento esistente fino alla messa in esercizio di quello di nuova realizzazione, in modo tale da garantire la continuità del servizio.

Nell'elaborato grafico *H41749DG00GP1010-Cantierizzazione gestione transitorio stacco ovoidale* si descrivono nel dettaglio le fasi operative necessarie per la gestione della cantierizzazione e il transitorio dello stacco del collettore ovoidale, per garantire appunto la continuità di funzionamento dell'impianto senza interruzioni. Le attività comprendono:

- Prescavo e predisposizione del canale di bypass: viene effettuato un primo scavo preliminare fino alla quota +28.00, accompagnato dall'infissione di palancole provvisionali per formare il canale di bypass. Questo creerà una via temporanea per il deflusso, assicurando la piena operatività del collettore durante i lavori.
- Scavo per il collettore esistente: si procede alla messa a nudo del collettore ovoidale, eseguendo le operazioni con precisione per preparare le successive fasi di intervento.
- Interventi sul canale di bypass e sul collettore: il canale di bypass viene impermeabilizzato e si praticano perforazioni nei conci laterali del collettore esistente per consentire il passaggio del refluo nel bypass. Contestualmente, il flusso viene deviato tramite l'uso di sacchi di sabbia posati aprendo una finestra sul cielo della tubazione, garantendo che il sistema rimanga in servizio durante l'intervento.
- Scavo per il nuovo manufatto di stacco: viene eseguito lo scavo definitivo sul sedime dove sarà realizzato il nuovo manufatto, mantenendo il flusso idrico nel bypass per evitare interruzioni.
- Micropali e rimozione conci: l'infissione di micropali assicura il sostegno dei conci rimanenti del collettore esistente, mentre quelli sul sedime del nuovo manufatto vengono rimossi, permettendo un'integrazione sicura e stabile.
- Posa del manufatto: il manufatto di stacco prefabbricato, realizzato con dimensioni e caratteristiche idonee, viene posizionato in opera. La prefabbricazione consente una riduzione dei tempi di lavorazione sul campo, minimizzando i rischi di fuori servizio.
- Sigillatura e connessioni: si realizzano le pareti di ingresso e uscita, completando il collegamento tra il nuovo manufatto e l'ovoidale esistente mediante sigillature che assicurano la tenuta idraulica e la continuità del sistema.
- Posa della copertura: una soletta prefabbricata viene installata come copertura, garantendo sia la funzionalità strutturale che la sicurezza operativa.
- Rifiniture: vengono posati i raggiungi quota e i chiusini, oltre a un pozzetto prefabbricato. Seguono i lavori di ripristino e riempimento delle aree interessate, riportandole alle condizioni originali.
- Rimozione palancole: le strutture provvisionali vengono rimosse al termine delle operazioni, completando il cantiere e restituendo l'area.

Grazie a questa metodologia, il progetto assicura che non vi siano fuori servizio dell'impianto in alcuna fase, con una gestione accurata dei flussi e un'ottimizzazione dei tempi e delle risorse. L'approccio garantisce inoltre la sicurezza degli operatori e la minimizzazione degli impatti ambientali.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

R.T.P ACCORDO QUADRO

HMR — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)

etc — Via dei Palustei 16, 38100 MEANO (TN)

SYSTRA — Via della Stazione n. 27, TRENTO (TN)

ALP — V.le Maso della Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)

Via Albert Einstein, n. 11, Reggio Emilia (RE)

Enerpard — Via Marco Biagi, n.5, Peschiera del Garda (VR)

INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, Trento (TN)

Responsabile integrazioni specialistiche:
dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati

Progettista generale:
dott. ing. Marco Rampazzo

Responsabile strutture:
dott. ing. Michele Tomasella

Responsabile impianti elettrici:
per. ind. Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA *(DATE)*	REDATTO *(DRWN)*	CONTROL. *(CHCK'D)*	APPROVATO *(APPR'D)*	DESCRIZIONE *(DESCRIPTION)*
2					
1	**Luglio 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Revisione**
0	**Agosto 2024**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Emissione**

FUNZIONE O SERVIZIO *(DEPARTMENT)*

DIREZIONE INGEGNERIA

PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO *(PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)*

NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO *(PLANT IDENTIFIER)*	WBS	CODICE CUP *(CUP CODE)*
H41749	**R.2180.11.03.00956**	**- H28B24000020001**
	CODICE DOCUMENTO *(CODE)* **H41749DA00GR1001**	N° COMMESSA *(JOB N.)*
	ID DOCUMENTO *(DOCUMENT ID)*	NOME FILE *(FILE NAME)*

GRUPPO HERA — HERA S.p.A. Holding Energia Risorse Ambiente

HERAtech

HERAtech s.r.l.
Viale C. Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel 051.287111 fax 051.250418
pec: heratech@pec.gruppohera.it
www.heratech.it

DENOMINAZIONE DOCUMENTO *(DOCUMENT DESCRIPTION)*

RELAZIONE DI COMPATIBILITÀ AMBIENTALE E URBANISTICA

SCALA *(SCALE)*	N° FOGLIO *(SHEET N°)*	DI *(LAST)*
--	**1**	**61**

INDICE

1 PREMESSA 4

2 INQUADRAMENTO TERRITORIALE 4

3 DESCRIZIONE DELLE OPERE DI PROGETTO 5

4 QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO 9

4.1 PIANIFICAZIONE REGIONALE 9

4.1.1 Piano Territoriale Regionale (P.T.R.) della Regione Emilia-Romagna 9

4.1.2 Piano Territoriale Paesistico Regionale (P.T.P.R.) della Regione Emilia-Romagna 10

4.1.3 Piano per la Gestione del Rischio di Alluvioni (P.G.R.A.) della Regione Emilia-Romagna 13

4.1.4 Piano di Tutela delle Acque (P.T.A.) della Regione Emilia-Romagna 15

4.2 PIANIFICAZIONE DI BACINO 17

4.2.1 Piano stralcio per il Rischio Idrogeologico – Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli 17

4.3 PIANIFICAZIONE PROVINCIALE 22

4.3.1 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna 22

4.4 PIANIFICAZIONE LOCALE 26

4.4.1 Piano Strutturale Comunale Associato (P.S.C.) del Comune di Faenza 26

4.4.2 Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) del Comune di Faenza 26

4.5 PIANIFICAZIONE COMUNITARIA 39

4.5.1 Rete Natura 2000 39

4.6 CONCLUSIONI 41

5 QUADRO DI RIFERIMENTO AMBIENTALE 42

5.1 SUOLO E SOTTOSUOLO 42

5.1.1 Inquadramento generale del territorio 42

5.1.2 Geomorfologia 42

5.1.3 Geologia 43

5.1.4 Idrogeologia 44

5.1.5 Impatti potenziali e misure di mitigazione 46

5.2 AMBIENTE IDRICO 46

5.2.1 Inquadramento idrografico 46

5.2.2 Qualità delle acque 46

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5.2.3 Impatti potenziali e misure di mitigazione 53

5.3 ATMOSFERA 54

5.3.1 Inquadramento meteoclimatico dell'area 54

5.3.2 Impatti potenziali e misure di mitigazione 54

5.4 BIODIVERSITÀ E PAESAGGIO 58

5.4.1 Impatti potenziali e misure di mitigazione – Biodiversità 59

5.4.2 Impatti potenziali e misure di mitigazione - Paesaggio 60

5.5 GESTIONE TERRE E ROCCE DA SCAVO 61

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

1 PREMESSA

Il presente documento costituisce la *Relazione di Compatibilità Ambientale* del Progetto Esecutivo denominato *Nuovo sollevamento Bambole* sito in comune di Faenza, nelle vicinanze del depuratore di Formellino.

Gli interventi di progetto prevedono la realizzazione di un nuovo impianto di sollevamento avente la funzione di rilanciare le acque nere al depuratore di Formellino e scaricare le acque eccedenti la portata massima di fognatura nera, pari alla 3Qm = 450 l/s, all'interno del fiume Lamone.

Il sollevamento di progetto verrà realizzato in sostituzione ad un impianto di sollevamento esistente (che ricade in aree di proprietà di HERA S.p.a.) costituito da un manufatto nel quale sono installate n.4 coclee, di cui n.3 fuori servizio, che verrà dismesso e in parte rimosso, una volta terminati i lavori.

La posizione del nuovo manufatto è stata stabilita sulla base dei vincoli presenti nell'area a disposizione. Poiché il manufatto non verrà realizzato lungo il tracciato della tubazione esistente affluente, si realizzerà un ulteriore manufatto di intercettazione della tubazione ovoidale esistente, da cui le acque, attraverso una nuova tubazione in PRFV DN 1400 mm, verranno recapitate poi al nuovo impianto di sollevamento.

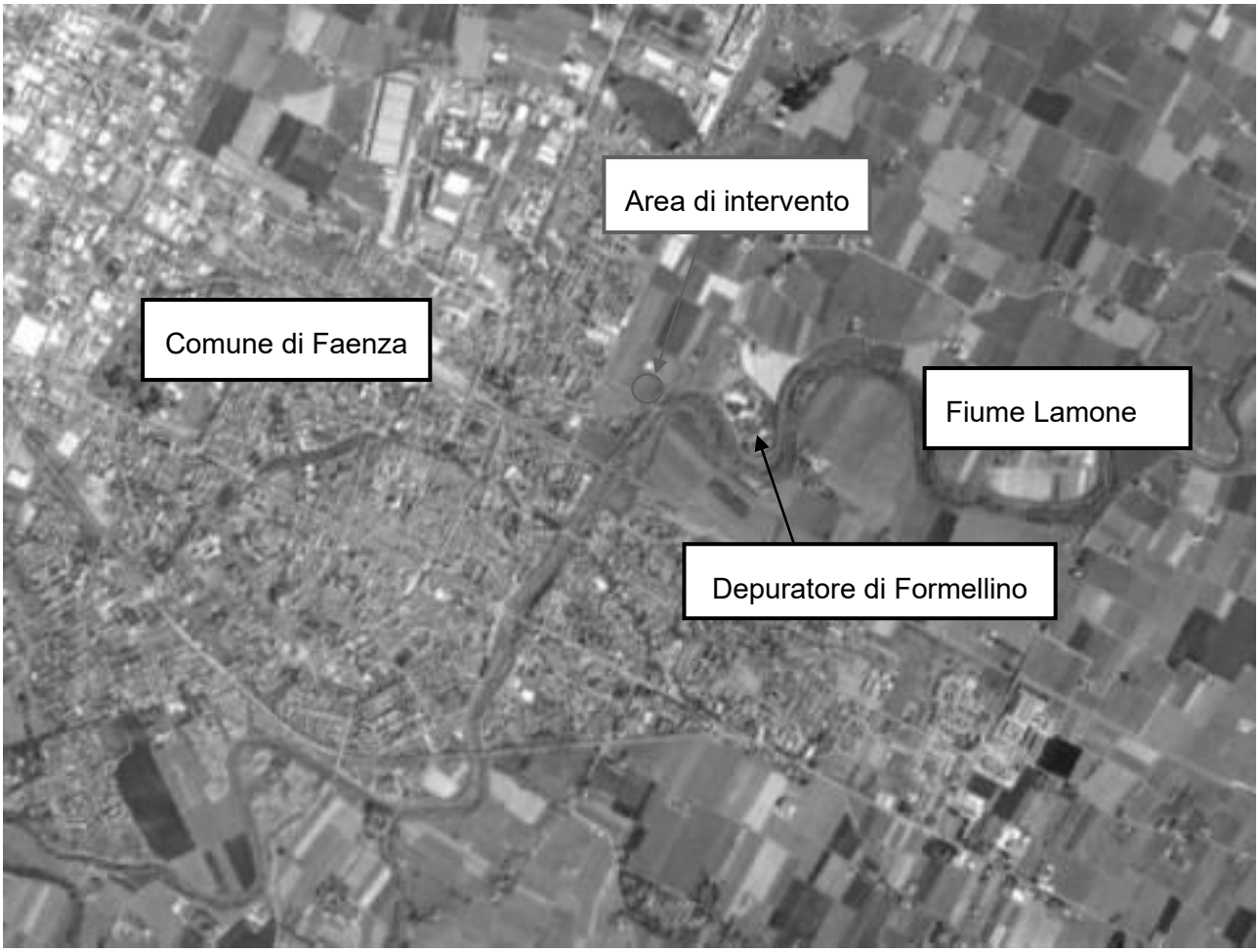
Infine, le acque di pioggia eccedenti la portata massima da sottoporre a trattamento verranno recapitate all'interno del Lamone attraverso due differenti modalità: a gravità fin tanto che il livello nel Lamone sarà tale per cui lo scarico sarà libero, e il clapet di protezione dello scarico sarà aperto; tramite sollevamento nel momento in cui il livello nel Lamone sarà superiore alla quota di chiusura del clapet.

2 INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Il presente progetto ha come oggetto il rifacimento del sollevamento esistente nei pressi del fiume Lamone a est del Comune di Faenza (RA).

Il contesto territoriale in cui si inserisce l'intervento è di tipo agricolo, caratterizzato da filari di frutteti, nonostante sia un'area non distante dal centro abitato.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



3 DESCRIZIONE DELLE OPERE DI PROGETTO

Le opere di progetto riguardano il rifacimento di un impianto di sollevamento di acque nere esistente, provenienti dal vicino Comune di Faenza, significativamente danneggiato dall'alluvione dello scorso maggio 2023.

Nel dettaglio, le opere consistono in:

- Realizzazione di una nuova vasca di sollevamento interrata, di profondità pari a 9,60 m, mediante l'utilizzo di diaframmi aventi spessore 1,00 m e altezza 22,00 m. All'interno della vasca saranno alloggiati due trituratori, le pompe di rilancio delle acque nere e le pompe di sollevamento delle acque di pioggia.
- Realizzazione di locali tecnici fuori terra aventi ingombro complessivo pari a 20,60x8,40 m, nei quali verranno posizionati i quadri elettrici a servizio delle apparecchiature dell'impianto, i trasformatori MT-BT, i quadri di consegna Enel e il gruppo elettrogeno. I locali saranno realizzati in c.a. gettato in opera, e saranno completati con apposite finiture tali da mitigare il loro impatto nel paesaggio circostante.
- Realizzazione di un manufatto di intercettazione/sfioro lungo il tracciato del collettore ovoidale esistente in arrivo dall'abitato di Faenza, con l'obiettivo di deviare il flusso delle acque miste in arrivo verso il nuovo impianto di sollevamento. La modalità di realizzazione

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

del manufatto sarà tale per cui non sarà necessario interrompere il flusso all'interno del collettore esistente, prevedendo una adeguata gestione del transitorio.

- Realizzazione del collegamento idraulico tra il manufatto di intercettazione del refluo e l'impianto di sollevamento, costituito da una tubazione in PRFV DN 1400 mm a gravità, la cui posa avverrà mediante scavo sostenuto da palancole metalliche.
- Realizzazione di un'opera di scarico consistente in uno scavalco arginale di n.6 tubazioni aventi DN 400 mm con apposito manufatto di protezione in c.a. in corrispondenza dell'attraversamento stradale sulla sommità arginale, valvole di disadescamento del sifone, idoneo manufatto di scarico in alveo in c.a. e valvole clapet di fine linea. Inoltre, in corrispondenza del nuovo scarico, una parte del fondo dell'alveo e della sponda verranno protetti con una scogliera composta da massi di idonea pezzatura.
- Dismissione a fine lavori dell'impianto esistente e demolizione delle parti fuori terra, quali la torre di consegna elettrica in MT, la cabina elettrica, il locale motori e quadri elettrici e le parti di manufatto fuori terra.
- Adeguamento del collettore di scarico delle acque di pioggia esistente a gravità mediante la posa di nuovi conci a completamento del tracciato dell'ovoidale esistente sul sedime del sollevamento esistente.

La vasca di sollevamento, i locali tecnici e il piazzale avranno una finitura superficiale costituita da una pavimentazione drenante ecocompatibile, avente colori adeguati al contesto ambientale-paesaggistico dell'area.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 1: Planimetria generale delle opere di progetto

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

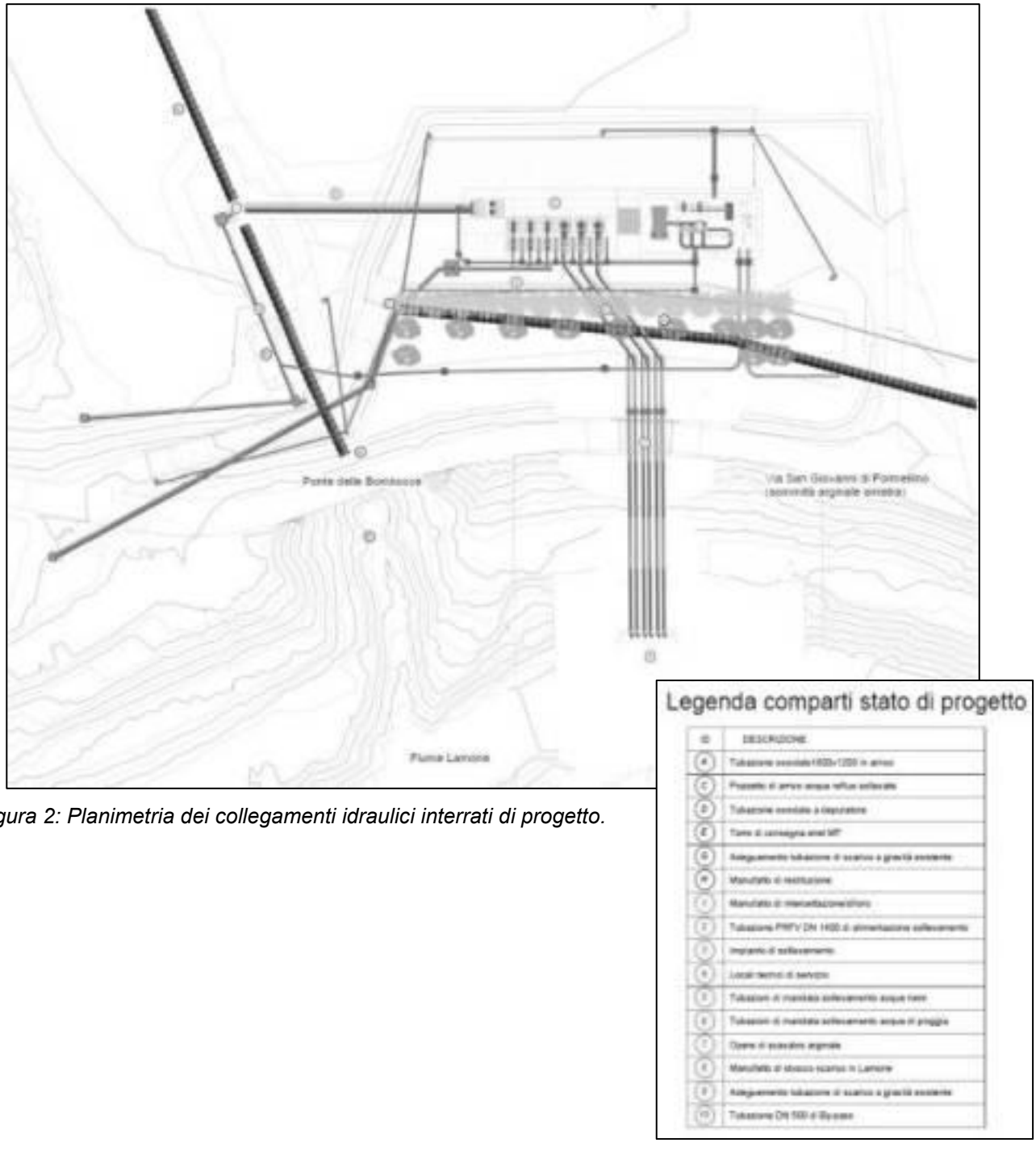


Figura 2: Planimetria dei collegamenti idraulici interrati di progetto.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

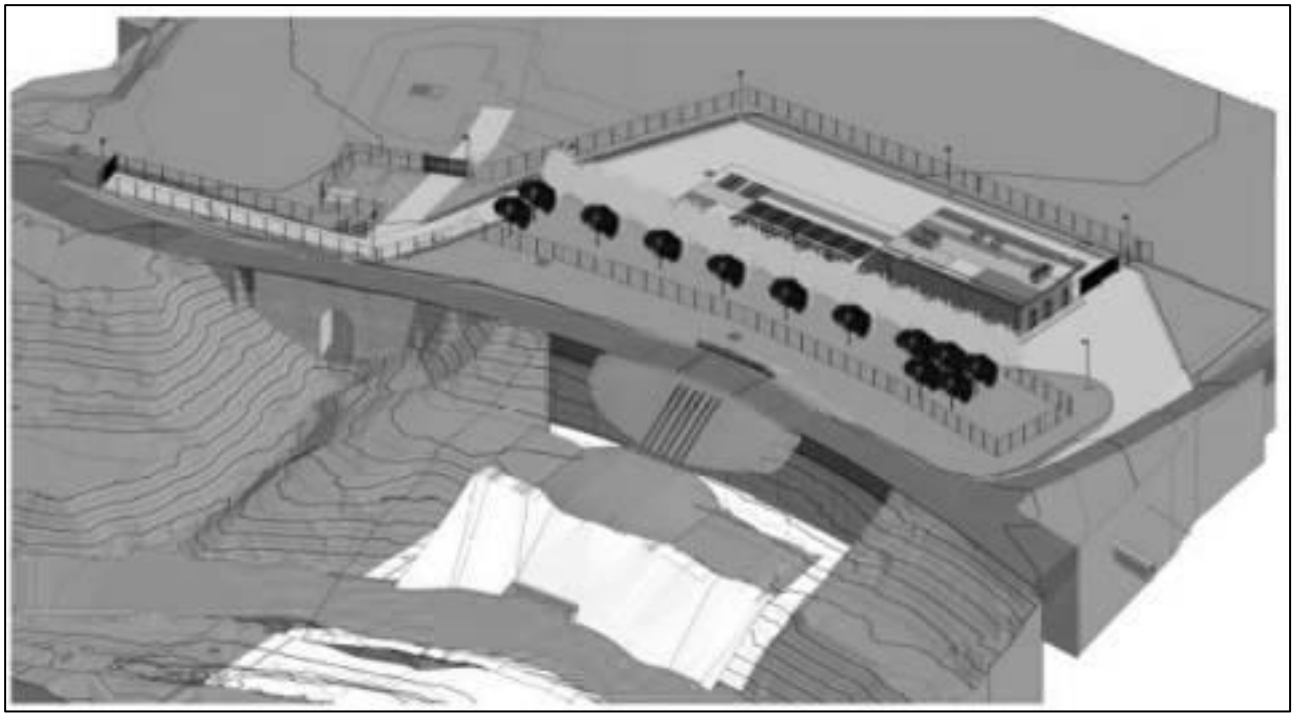


Figura 3: Vista 3D delle opere di progetto

4 QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO

4.1 PIANIFICAZIONE REGIONALE

4.1.1 Piano Territoriale Regionale (P.T.R.) della Regione Emilia-Romagna

Il Piano Territoriale Regionale (PTR), ai sensi dell'articolo 23 della L.R. 20/2000 è lo strumento di programmazione con il quale la Regione definisce gli obiettivi per assicurare lo sviluppo e la coesione sociale, accrescere la competitività del sistema territoriale regionale, garantire la riproducibilità, la qualificazione e la valorizzazione delle risorse sociali ed ambientali.

Il PTR vigente nasce con la finalità di offrire una visione d'insieme del futuro della società regionale, verso la quale orientare le scelte di programmazione e pianificazione delle istituzioni, e una cornice di riferimento per l'azione degli attori pubblici e privati dello sviluppo dell'economia e della società regionali. Per tale ragione, è prevalente la visione di un PTR non immediatamente normativo, che favorisce l'innovazione della *governance*, in un rapporto di collaborazione aperta e condivisa con le istituzioni territoriali.

Il Piano, approvato dall'Assemblea legislativa con delibera n. 276 del 3 febbraio 2010 ai sensi della legge regionale n. 20 del 24 marzo 2000, offre una descrizione generale del territorio e delle impostazioni di linee guida per la sua gestione, il cui sviluppo viene demandato agli strumenti della pianificazione locale (v. paragrafi seguenti). Per l'individuazione delle aree più vulnerabili dal punto di vista paesaggistico-ambientale, che generano vincoli di tutela, si rimanda invece al Piano Paesistico Regionale, di seguito illustrato.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4.1.2 Piano Territoriale Paesistico Regionale (P.T.P.R.) della Regione Emilia-Romagna

Il Piano territoriale paesistico regionale (PTPR) è parte tematica del Piano Territoriale Regionale (PTR) e si pone come riferimento centrale della pianificazione e della programmazione regionale dettando regole e obiettivi per la conservazione dei paesaggi regionali.

L'art. 64 della Legge regionale 21 dicembre 2017, n. 24, "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio", in conformità al Codice dei beni culturali e del paesaggio e in continuità con la normativa regionale in materia, affida al Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR), quale parte tematica del Piano Territoriale Regionale, il compito di definire gli obiettivi e le politiche di tutela e valorizzazione del paesaggio, con riferimento all'intero territorio regionale, quale piano urbanistico-territoriale avente specifica considerazione dei valori paesaggistici, storico-testimoniali, culturali, naturali, morfologici ed estetici."

Il Piano Paesistico Regionale influenza le strategie e le azioni di trasformazione del territorio sia attraverso la definizione di un quadro normativo di riferimento per la pianificazione provinciale e comunale, sia mediante singole azioni di tutela e di valorizzazione paesaggistico-ambientale.

Gli operatori ai quali il Piano si rivolge sono:

- la stessa Regione, nella sua attività di pianificazione territoriale e di programmazione generale e di settore;
- le Province, che nell'elaborazione dei Piani territoriali di coordinamento provinciale (PTCP), assumono ed approfondiscono i contenuti del PTPR nelle varie realtà locali;
- i Comuni che garantiscono la coesione tra tutela e sviluppo attraverso i loro strumenti di pianificazione generale; gli operatori pubblici e privati le cui azioni incidono sul territorio.

Sotto il profilo degli elaborati che lo costituiscono, l'impostazione del Piano Paesistico è del tutto tradizionale, essendo formato da un corpo normativo e da una cartografia che delimita le aree a cui si applicano le relative disposizioni.

Il Piano è costituito da:

1. la relazione generale, corredata da idonei allegati, che motiva e sintetizza le scelte del Piano;
2. 47 tavole in scala 1:25.000 che indicano e/o delimitano zone ed elementi specificamente considerati dal Piano;
3. una tavola in scala 1:250.000 contenente l'indicazione di sintesi dei sistemi, delle zone e degli elementi considerati dal Piano;
4. 78 tavole in scala 1:25.000, appartenenti alla carta dell'utilizzazione reale del suolo della Regione Emilia-Romagna, che indicano o delimitano zone ed elementi interessati da prescrizioni del Piano;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5. 45 tavole in scala 1:25.000, appartenenti alla carta del dissesto della Regione Emilia-Romagna che indicano e/o delimitano ulteriori zone ed elementi cui si riferiscono prescrizioni del Piano;
6. una tavola in scala 1:250.000 che perimetra le Unità di paesaggio;
7. un elaborato recante la descrizione delle caratteristiche delle Unità di paesaggio;
8. l'elenco dei tratti di viabilità panoramica di interesse regionale;
9. l'elenco delle località sede di insediamenti urbani storici o di strutture insediative storiche non-urbane;
10. l'elenco degli abitati da consolidare o trasferire;
11. l'elenco dei corsi d'acqua meritevoli di tutela non interessati dalle indicazioni e/o delimitazioni delle tavole del gruppo b);
12. un regesto di alcune delle zone ed elementi considerati dal Piano e delimitati nelle tavole del gruppo b), necessario alla loro precisa individuazione;
13. le norme e le relative appendici che ne costituiscono parte integrante.

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del PTPR per l'area in esame, che risulta ricadere in zone classificate come:

- Art. 18 – Invasi ed alvei di laghi – bacini e corsi d'acqua.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

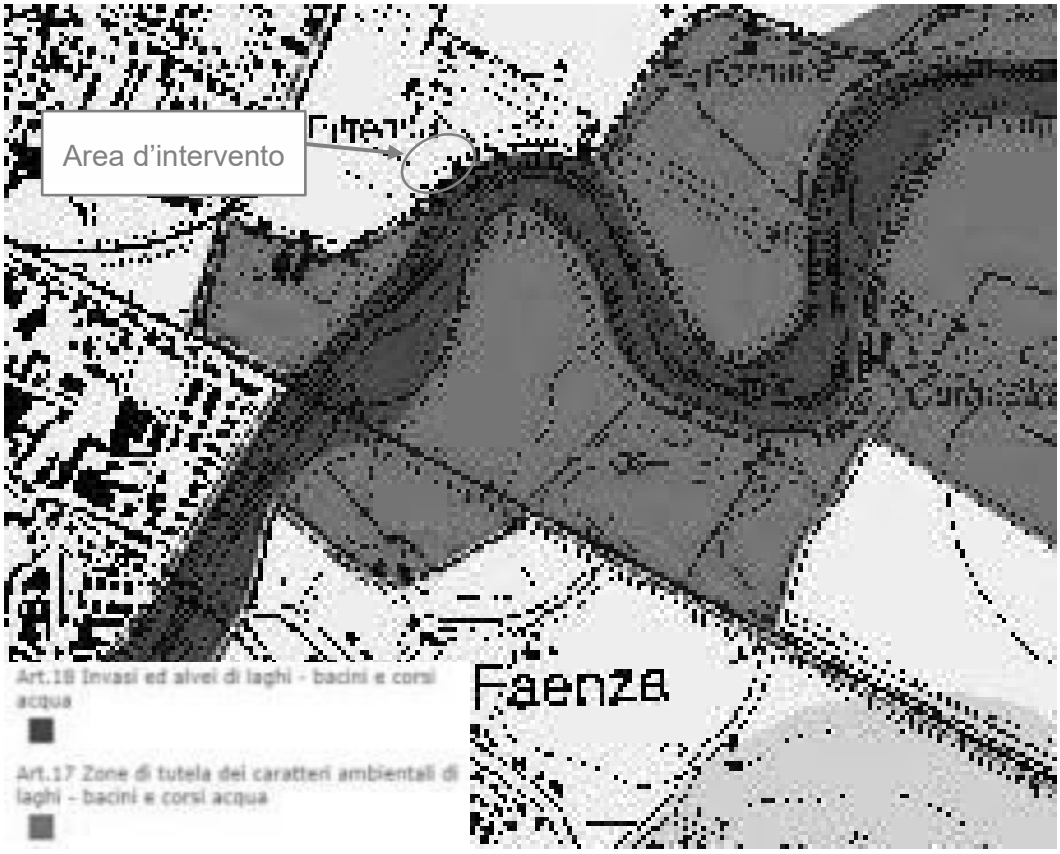


Figura 4: Stralcio cartografico PPTR

Dall'analisi cartografica risulta che le condotte di scarico nel Lamone (disposte in maniera ortogonale al corso d'acqua) ricadono all'interno di una zona che il PTPR classifica come "invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua".

Per una miglior chiarificazione dei vincoli che sussistono in merito si rimanda agli strumenti di pianificazione subregionali illustrati in seguito (in particolare il PTCP al paragrafo *4.3.1 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna*), tenendo comunque presente quanto detto all'*art. 18* comma 2 lettera a) delle Norme di Attuazione "sono ammesse esclusivamente, nel rispetto di ogni altra disposizione di legge o regolamentare in materia, e comunque previo parere favorevole dell'ente od ufficio preposto alla tutela idraulica la realizzazione delle opere connesse alle infrastrutture ed attrezzature di cui al comma sesto, del precedente articolo 17 (impianti a rete per lo smaltimento dei reflui, fermo restando la sottoposizione a valutazione di impatto ambientale qualora richiesta da disposizioni comunitarie, nazionali o regionali), fermo restando che per le infrastrutture lineari e gli impianti, non completamente interrati, può prevedersi esclusivamente l'attraversamento in trasversale".

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4.1.3 Piano per la Gestione del Rischio di Alluvioni (P.G.R.A.) della Regione Emilia-Romagna

Il Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (P.G.R.A.), introdotto dalla Direttiva Europea 2007/60/CE per ogni distretto idrografico, dirige l'azione sulle aree a rischio più significativo, organizzate e gerarchizzate rispetto all'insieme di tutte le aree a rischio, e definisce gli obiettivi di sicurezza e le priorità di intervento a scala distrettuale, in modo concertato fra tutte le Amministrazioni e gli Enti gestori, con la partecipazione dei portatori di interesse e il coinvolgimento del pubblico in generale.

Nello specifico il Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni del Distretto Idrografico Padano, approvato con deliberazione n.2/2016 del Comitato Istituzionale del 3 marzo 2016 e adottato l'aggiornamento da parte della Conferenza Istituzionale Permanente in data 20 dicembre 2021 ai sensi degli art. 65 e 66 del D.Lgs 152/2006, caratterizza il territorio di interesse dal punto di vista della pericolosità e del rischio idraulico.

Più in dettaglio la "pericolosità", intesa come la probabilità di accadimento di un evento alluvionale di data intensità in un intervallo di tempo prefissato e su una determinata area, si suddivide nelle seguenti tre classi:

- P1 Scarsa probabilità di alluvioni o scenari di eventi estremi;
- P2 Alluvioni poco frequenti: tempo di ritorno tra 100 e 200 anni – media probabilità;
- P3 Alluvioni frequenti: tempo di ritorno tra 20 e 50 anni – elevata probabilità;

mentre il "rischio", inteso come prodotto della pericolosità per il danno potenziale - ovvero il numero atteso di vittime, feriti, danni a proprietà, beni culturali e ambientali, distruzione o interruzione di attività economiche in conseguenza di un fenomeno naturale di assegnata intensità - si suddivide in:

- R1 rischio moderato o nullo;
- R2 Rischio medio;
- R3 Rischio elevato;
- R4 Rischio molto elevato.

Come illustrato dagli stralci cartografici riportati di seguito, si evidenzia come l'area in cui sorgerà l'impianto di progetto ricade in una zona caratterizzata da media probabilità di alluvione (P2 – alluvioni poco frequenti) e rischio medio (R2), mentre le sistemazioni stradali e le condotte di scarico nel Lamone ricadranno in una zona a elevata probabilità di alluvione (P3 – alluvioni frequenti) e rischio moderato o nullo (R1).

Il PGRA agisce in sinergia con i Piani di Assetto Idrogeologico vigenti, per cui per la disciplina degli interventi all'interno delle suddette tipologie di aree si demanda alla pianificazione di bacino (riferimento al paragrafo *4.2.1 Piano stralcio per il Rischio Idrogeologico – Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli*).

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

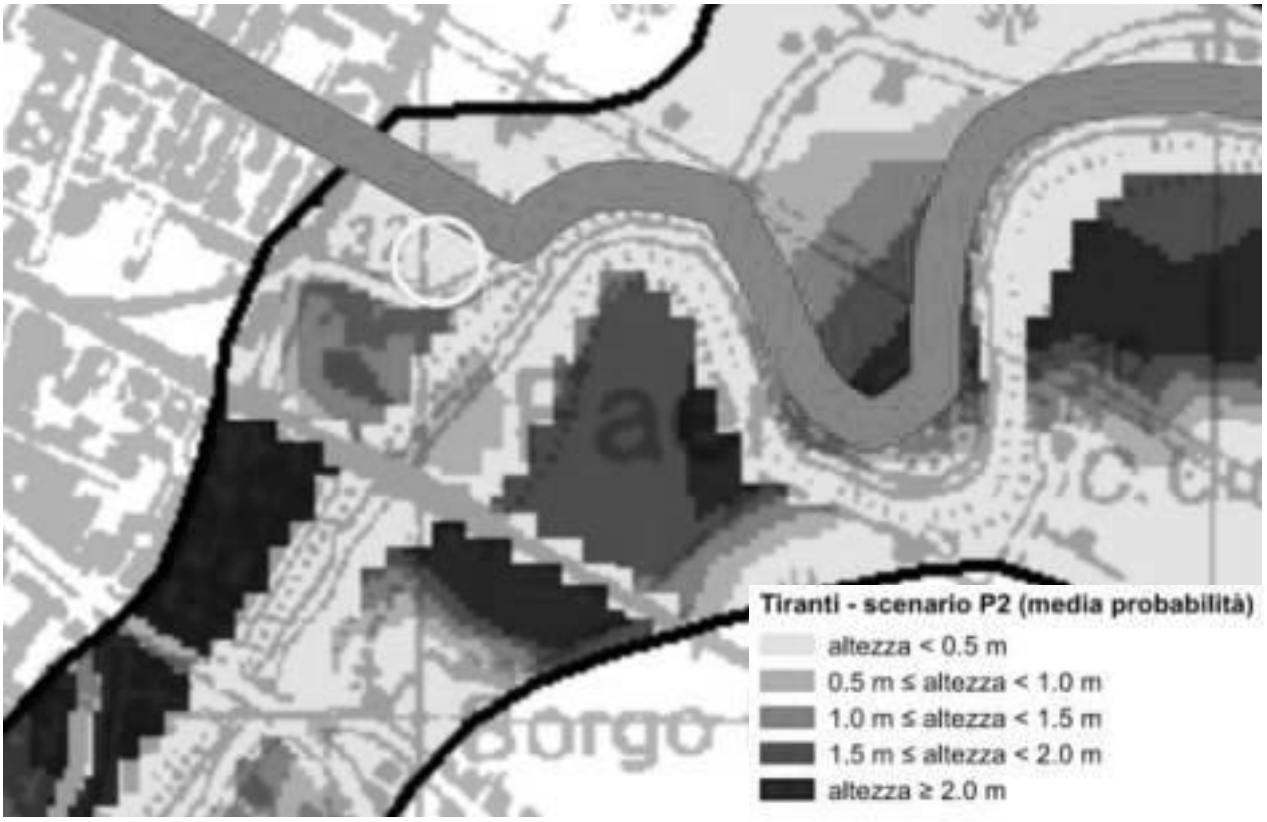


Figura 5: Stralcio cartografico Tav. 08 Tiranti fiume Lamone foce

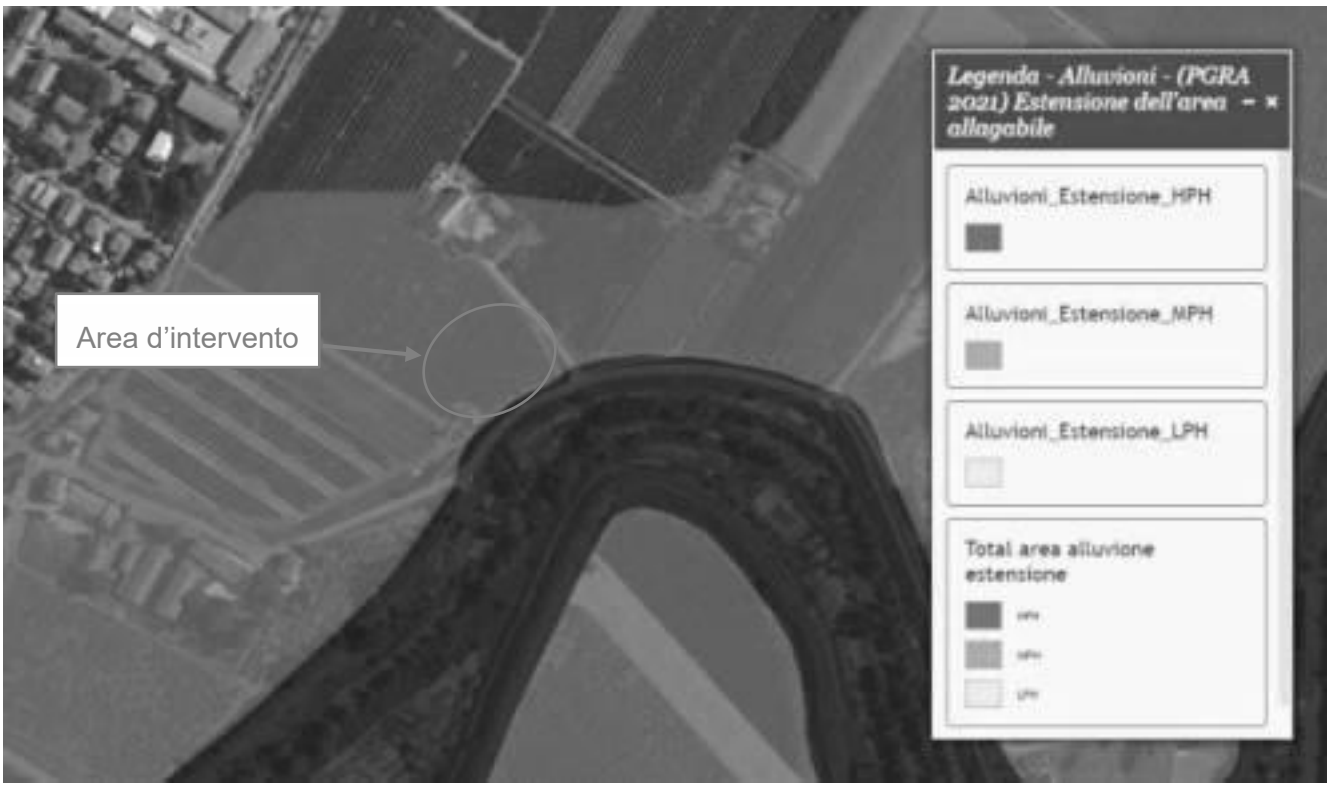


Figura 6: Stralcio cartografico dal Geoportale Nazionale – Alluvioni (PGRA 2021) Estensione dell'area

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

allagabile

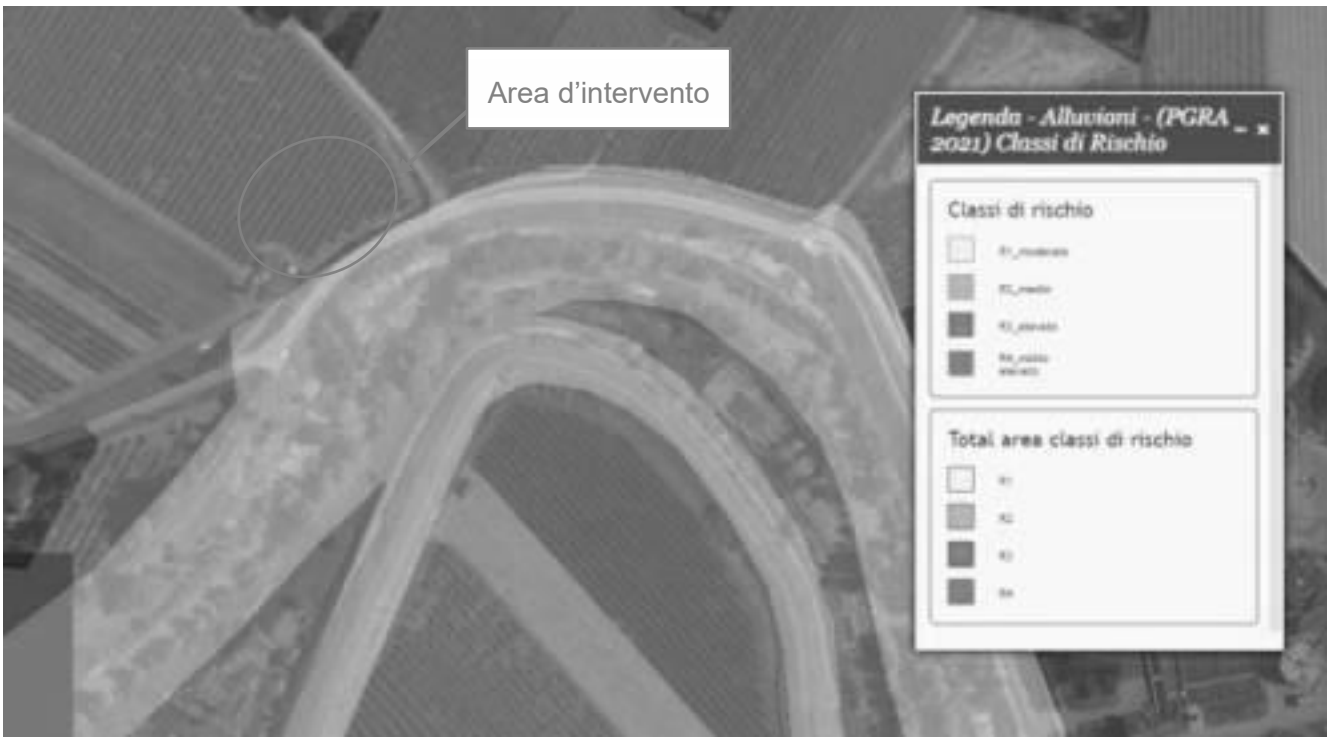


Figura 7: Stralcio cartografico dal Geoportale Nazionale – Alluvioni (PGRA 2021) Classi di Rischio

4.1.4 Piano di Tutela delle Acque (P.T.A.) della Regione Emilia-Romagna

Il Piano di Tutela delle Acque (PTA), conformemente a quanto previsto dal D.lgs. 152/99 e dalla Direttiva europea 2000/60 (Direttiva Quadro sulle Acque), è lo strumento regionale volto a raggiungere gli obiettivi di qualità ambientale nelle acque interne e costiere della Regione, e a garantire un approvvigionamento idrico sostenibile nel lungo periodo.

Il Piano di Tutela delle Acque è stato approvato in via definitiva con Delibera n. 40 dell'Assemblea legislativa il 21 dicembre 2005. Sul BUR - Parte Seconda n. 14 del 1° febbraio 2006 è stato dato avviso della sua approvazione, mentre sul BUR n. 20 del 13 febbraio 2006 è stata pubblicata la Delibera di approvazione e le Norme.

Il Piano è costituito dai seguenti elaborati, come illustrato all'*art. 4 - Elaborati del PTA* contenuto nelle sue Norme:

- "Relazione Generale comprensiva del Quadro Conoscitivo" con i seguenti contenuti:

  a) risultati dell'attività conoscitiva;

  b) individuazione degli obiettivi di qualità ambientale e per specifica destinazione;

  c) elenco dei corpi idrici a specifica destinazione e delle aree richiedenti specifiche misure

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

di prevenzione dall'inquinamento e di risanamento.

- "Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale" (VALSAT)
- "Norme"
- "Tavola 1 – zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio di pedecollina-pianura: aree di ricarica" scala 1:25 000

Nel territorio regionale sono quindi state individuate e cartografate le aree di ricarica per le zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio di pedecollina-pianura.

Dall'analisi della Tav. 1 "Zone di protezione delle acque sotterranee: Aree di ricarica" si evince come l'area oggetto d'intervento ricada all'interno di una zona catalogata come:

- SETTORE (di ricarica della falda) B;
- SETTORE (di ricarica della falda) D.

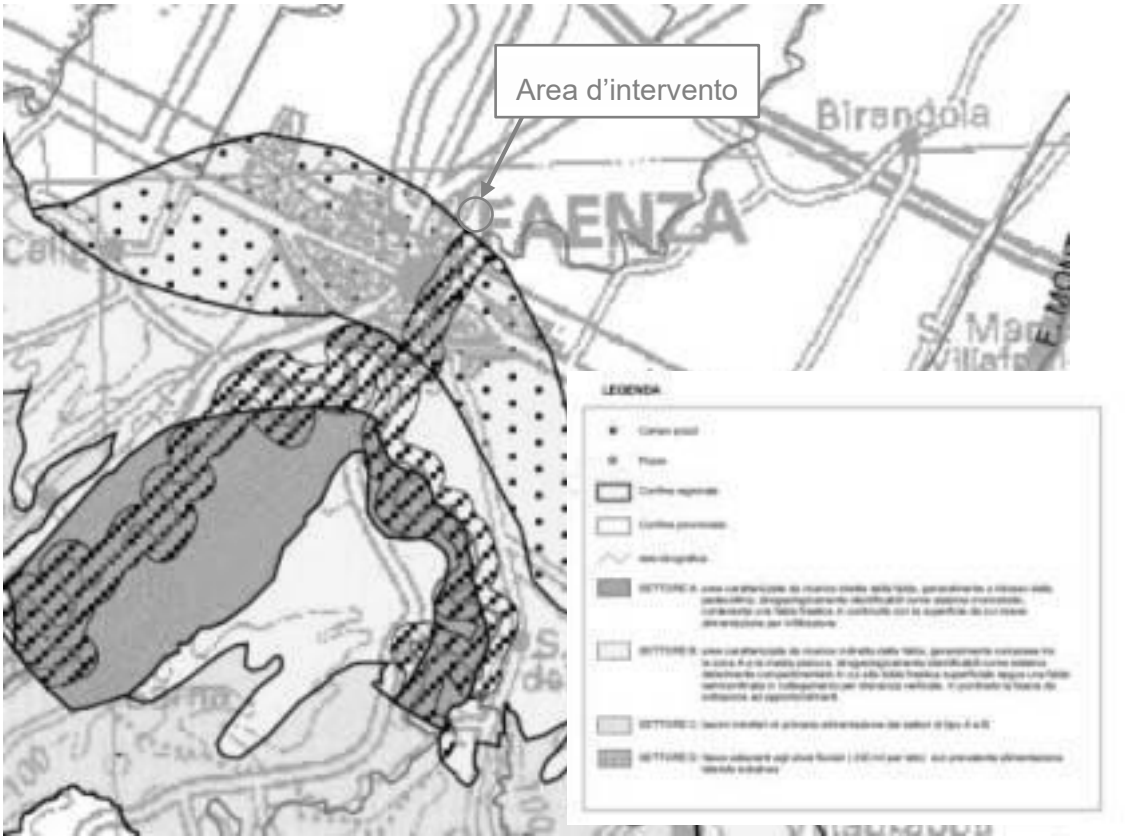


Figura 8: Stralcio cartografico – "Tavola 1 – zone di protezione delle acque sotterranee"

Per una miglior chiarificazione della regolamentazione in merito, si rimanda agli strumenti di pianificazione subregionale, in particolare alla trattazione del PTCP (riferimento al paragrafo *4.3.1 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna*).

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4.2 PIANIFICAZIONE DI BACINO

4.2.1 Piano stralcio per il Rischio Idrogeologico – Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli

La pianificazione dell'Autorità di bacini Regionali Romagnoli è lo strumento conoscitivo, normativo e tecnico-operativo mediante il quale sono pianificate e programmate, sulla base delle caratteristiche fisiche ed ambientali del territorio interessato, le azioni e le norme d'uso finalizzate alla conservazione, alla difesa e alla valorizzazione del suolo dell'ambito territoriale di riferimento.

Gli obiettivi perseguiti dalla pianificazione di bacino, ai sensi dell'articolo 3 comma 1 della Legge 183/1989, in relazione all'assetto della rete idrografica e al rischio idraulico sono:

- l'individuazione delle aree a rischio idrogeologico e la perimetrazione delle aree da sottoporre a misure di salvaguardia, nonché le misure medesime;
- la riduzione del rischio idrogeologico, la conservazione del suolo, il riequilibrio del territorio ed il suo utilizzo nel rispetto del suo stato, della sua tendenza evolutiva e delle sue potenzialità d'uso;
- la riduzione del rischio idraulico e il raggiungimento di livelli di rischio socialmente accettabili;
- l'individuazione, la salvaguardia e la valorizzazione delle aree di pertinenza fluviale in base alle caratteristiche morfologiche, naturalistico-ambientali e idrauliche.

Il piano è costituito da Norme, Tavole, con l'indicazione degli ambiti di applicazione delle norme, dal Programma degli Interventi e da Relazioni generali e specialistiche che forniscono gli elementi conoscitivi e metodologici adottati per la redazione dei piani. In particolare, le disposizioni di attuazione del piano finalizzate a garantire il perseguimento degli obiettivi della pianificazione di bacino sono contenute nell'elaborato "Norme di Piano".

La presente versione del "Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico" rappresenta un TESTO COORDINATO con gli adeguamenti introdotti fino alla "Variante di coordinamento PAI-PGRA" (DGR 2112/2016), che costituisce l'ultimo aggiornamento disponibile.

Dallo stralcio cartografico della Tavv.239 NE – 239 SE "Perimetrazione aree a rischio idrogeologico" illustrato di seguito, si evince come le condotte di scarico nel Lamone ricadano all'interno di un'area regolamentata ai sensi dell'*art. 2 ter – alveo* della Normativa nel quale si afferma, al *comma 1*, che all'interno degli alvei vigono le prescrizioni di cui all'*art. 18* del PTCP (riferimento in merito al paragrafo *4.3.1 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna*, a cui si rimanda).

Inoltre, l'area d'intervento ricade all'interno di una zona regolamentata ai sensi dell'*art. 10 – distanze di rispetto dai corpi arginali - comma 2* della Normativa nel quale si afferma che "per una distanza dal piede esterno degli argini dei corsi d'acqua principali di pianura pari a metri 30, è comunque vietata ogni nuova costruzione. In tale fascia di rispetto sono consentiti unicamente gli interventi di cui al 2° comma dell'art. 3 delle presenti norme". Per questo motivo l'intervento è da ritenersi ammissibile, infatti, ai sensi del citato *art. 3 comma 2* delle Norme, si afferma è consentita la "demolizione senza ricostruzione, manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro, risanamento

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

conservativo, ristrutturazione edilizia, così come definiti alle lettere a), b), c) e d) dell'art. 31 della legge n. 457/1978 e senza aumento di superficie o volume, ampliamento degli edifici esistenti unicamente per motivate necessità di adeguamento igienico–sanitario e di sicurezza.

Nella fattispecie l'intervento consiste nella demolizione dell'impianto di sollevamento attuale e nella sua ricostruzione con aumento di superficie e volume, motivati dalla necessità di adeguare le apparecchiature per garantire i livelli minimi di standard igienico-sanitari e di sicurezza: infatti, allo stato attuale, le condizioni di vetustà e ammaloramento dell'impianto esistente non tutelano l'area dal rischio di fuoriuscite dei reflui fognari anche più a monte nell'abitato di Faenza.

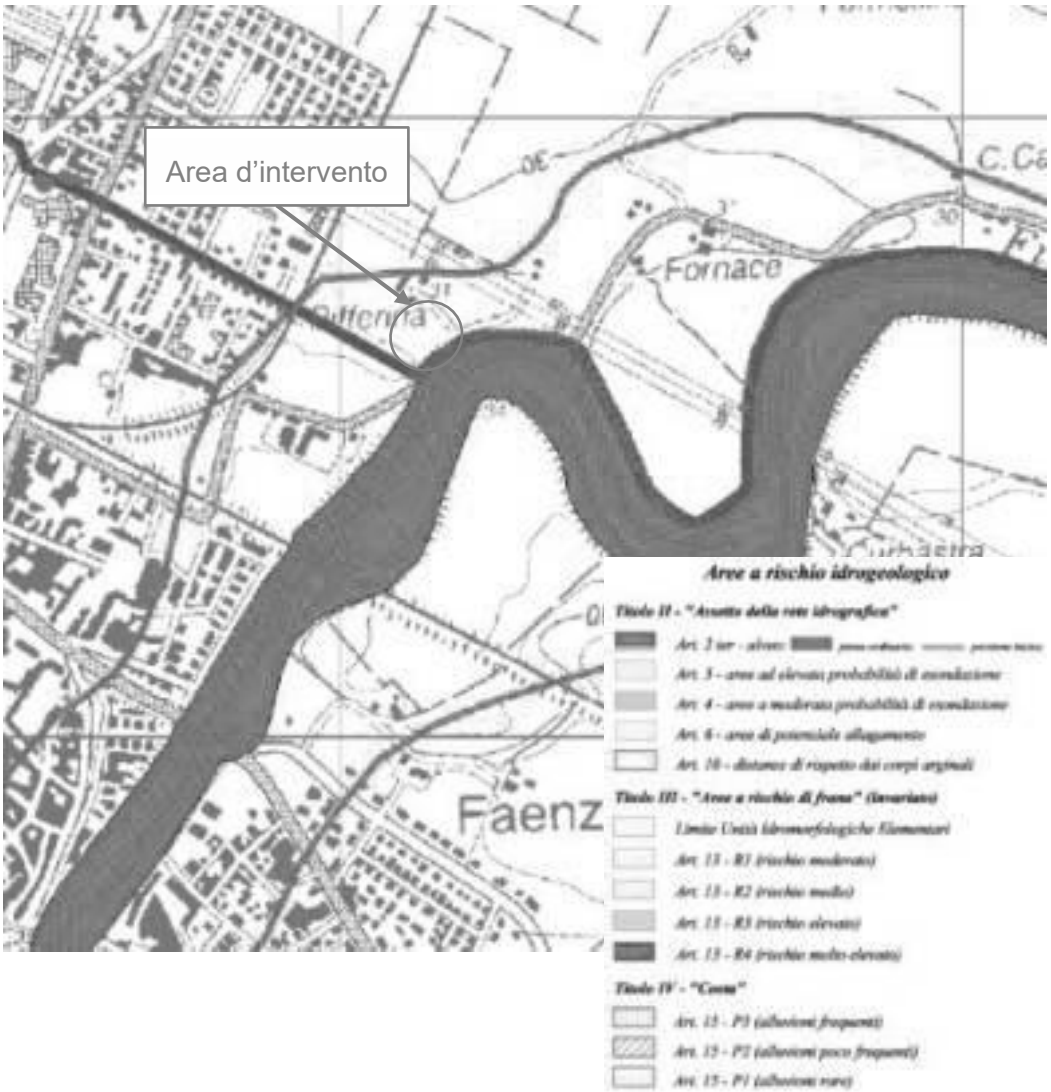


Figura 9: Stralcio cartografico Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico "Perimetrazione aree a rischio idrogeologico – Tavv.239NE-239SE"

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Dagli stralci cartografici della Tavv.239 NE – 239 SE “Tiranti idrici di riferimento per le aree di pianura sottoposte a rischio di allagamento” e dal servizio webgis dell’Autorità di Bacino del Fiume Po “altezza idrica di riferimento zone a media probabilità di alluvione” illustrati di seguito, si evince come le opere di progetto ricadano all’interno di zone regolamentate ai sensi dell’art. 6 delle Norme, con un tirante idrico di riferimento fino a 50 cm. In particolare, al comma 2 è prescritto che “al fine di ridurre il rischio nelle aree di potenziale allagamento la realizzazione di nuovi manufatti edilizi, opere infrastrutturali, reti tecnologiche, impiantistiche e di trasporto di energia sono subordinate all’adozione di misure in termini di protezione dall’evento e/o di riduzione della vulnerabilità”. Nello specifico, il piazzale su cui sorgeranno le opere di progetto sarà realizzato in rilevato, innalzando la quota attuale (posta a circa 30.80 m s.l.m.) di circa 1.20 m (quota di progetto di circa 32.00 m s.l.m.). Invece, la strada antistante al futuro impianto (via San Giovanni di Formellino), collocata attualmente sulla sommità arginale sinistra del Lamone, si trova già a quota di sicurezza dal punto di vista idraulico e gli interventi che la riguarderanno porteranno ad un locale aumento di tale quota (circa 34.70 m s.l.m.).

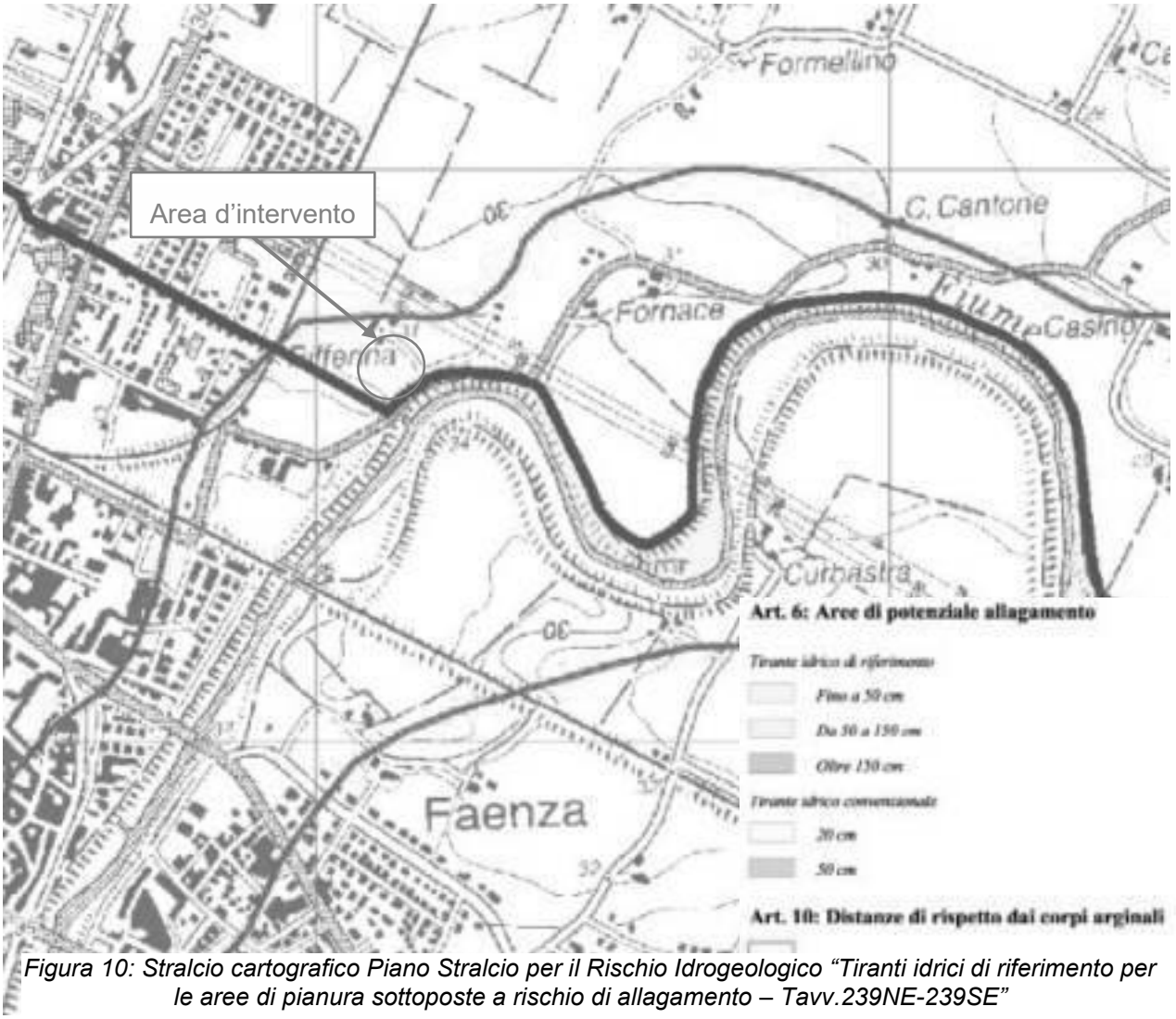


Figura 10: Stralcio cartografico Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico “Tiranti idrici di riferimento per le aree di pianura sottoposte a rischio di allagamento – Tavv.239NE-239SE”

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

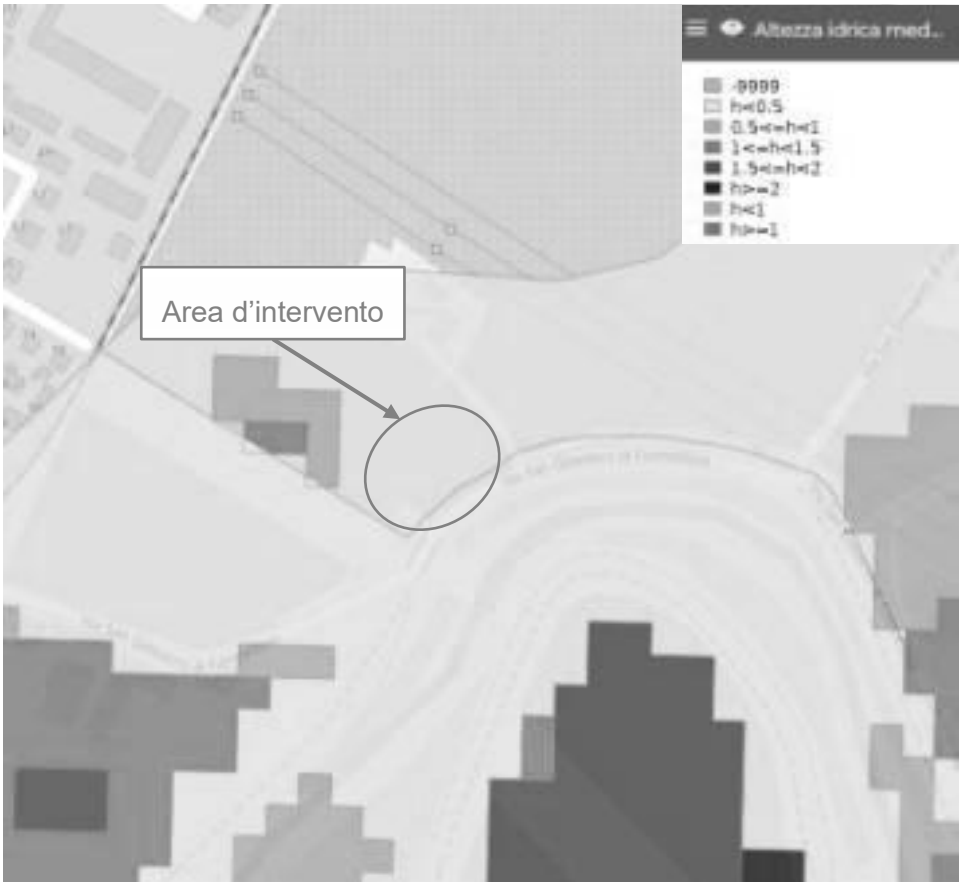


Figura 11: Stralcio cartografico Autorità di Bacino Distrettuale Fiume Po "altezza idrica di riferimento zone a media probabilità di alluvione" - webgis

Per completezza si riporta lo stralcio cartografico ALLEGATO N.7 "Verifica cartografica speditiva delle distanze di rispetto dai corpi arginali" in cui si evidenzia come le aree oggetto di intervento siano regolamentate dagli artt. *2 ter* e *10* delle Norme, già analizzati in questo paragrafo.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

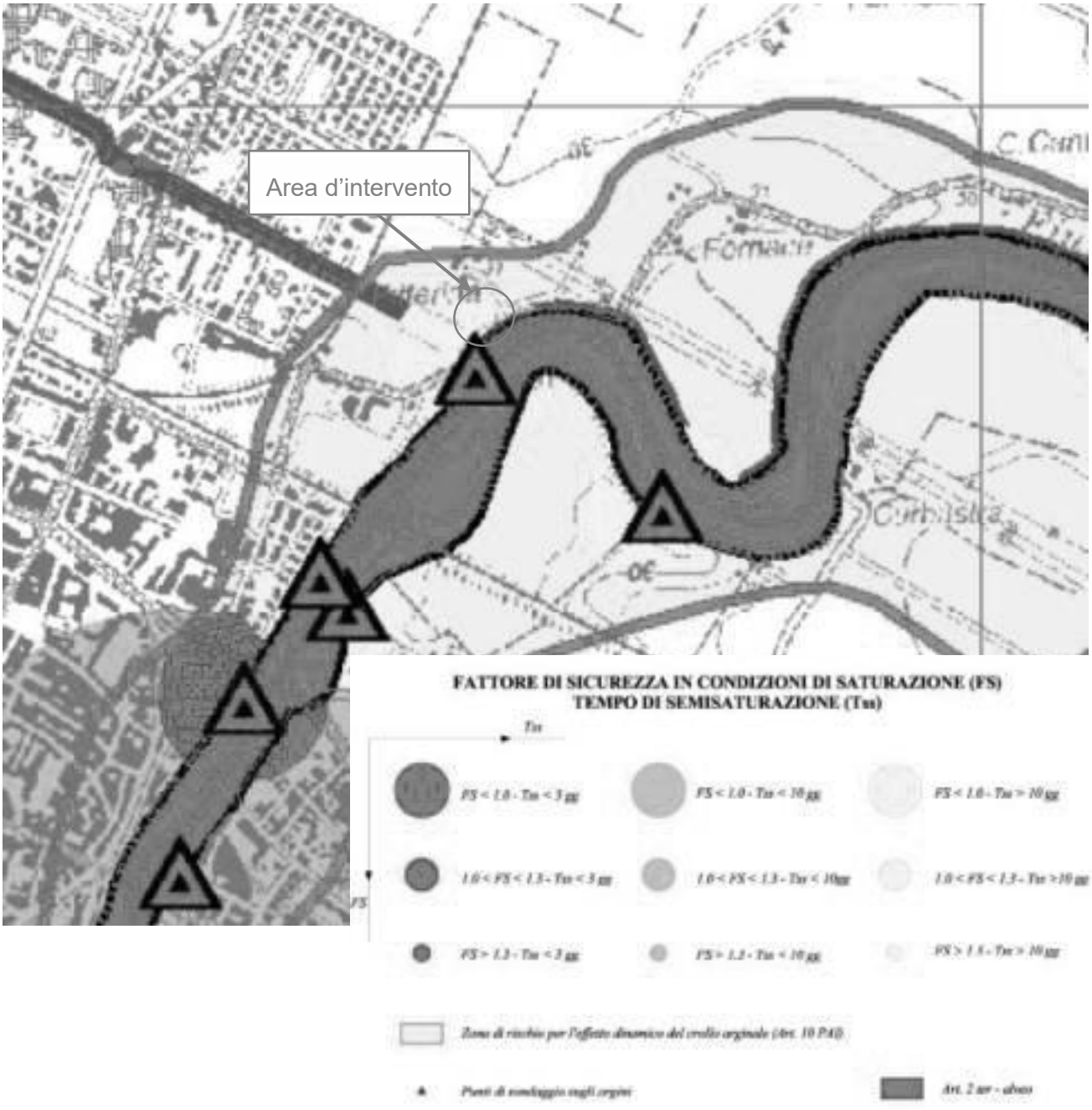


Figura 12: Stralcio cartografico ALLEGATO N.7 "Verifica cartografica speditiva delle distanze di rispetto dai corpi arginali"

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4.3 PIANIFICAZIONE PROVINCIALE

4.3.1 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna

Il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Ravenna è redatto secondo le disposizioni della L.R. 20/2000 e ss. mm. e ii.

In attuazione dell'art. 6 dello Statuto della Provincia e nel quadro della programmazione provinciale, il PTCP di Ravenna persegue gli obiettivi descritti nella Relazione generale, considerando la totalità del territorio provinciale ed è lo strumento di pianificazione che, alla luce dei principi sopra indicati, definisce l'assetto del territorio con riferimento agli interessi sovracomunali, articolando sul territorio le linee di azione della programmazione regionale.

Il PTCP è sede di raccordo e verifica delle politiche settoriali della Provincia e strumento di indirizzo e coordinamento per la pianificazione urbanistica comunale.

Di seguito viene illustrato uno stralcio cartografico della Tav. 2-16 “Tutela dei sistemi ambientali e delle risorse naturali e storico - culturali”.

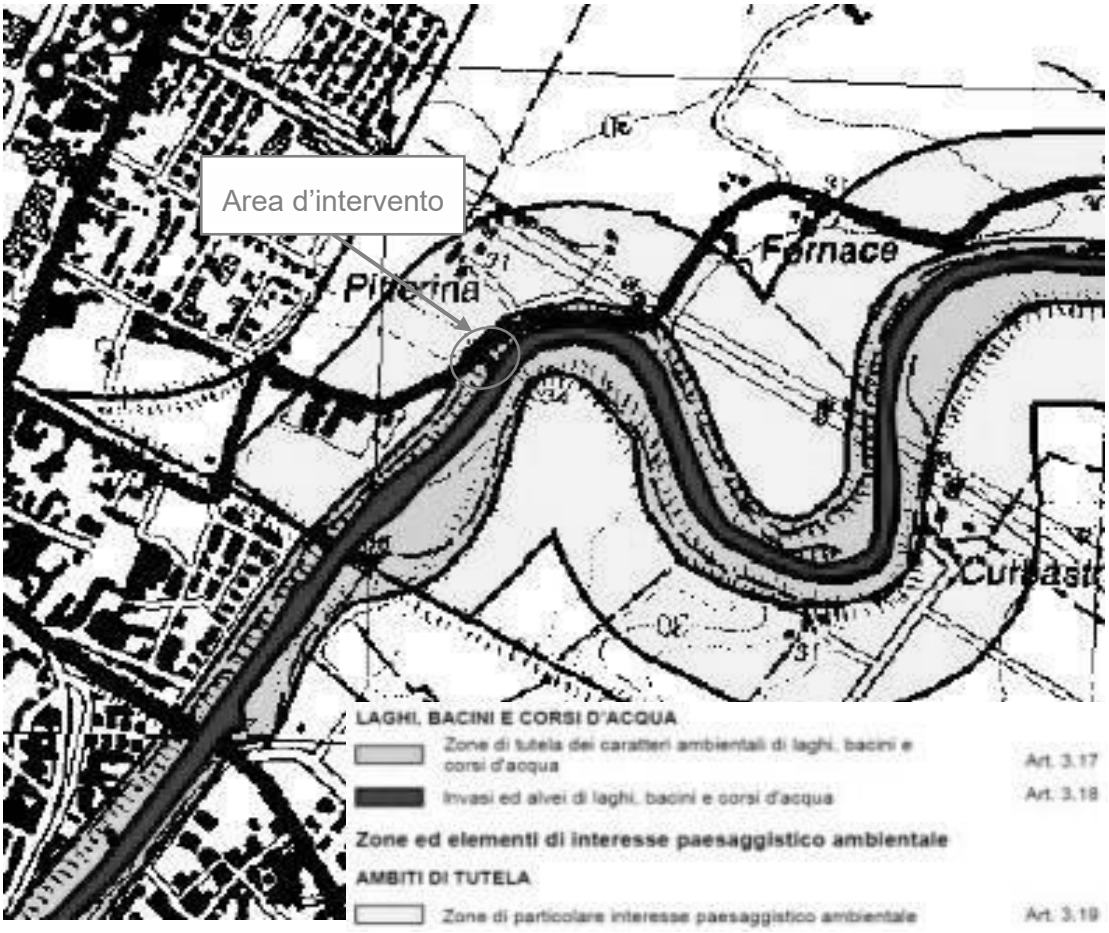


Figura 13: Stralcio cartografico Tav. 2-16 “Tutela dei sistemi ambientali e delle risorse naturali e storico – culturali”

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Si sottolinea come le opere del nuovo impianto di sollevamento di progetto sorgeranno ad una distanza ben superiore a 10 m dall'alveo di piena del Lamone. Infatti, ai sensi dell'*art. 3.17 comma 10.(P)* delle Norme di Attuazione per l'area denominata dal PTCP come "Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua" si afferma che "per una fascia di 10 metri lineari dal limite degli invasi ed alvei di piena ordinaria dei laghi, bacini e corsi d'acqua naturali, è vietata la nuova edificazione dei manufatti edilizi di cui alle lettere d. ed f. dell'ottavo comma".

Le condotte di scarico nel Lamone ricadranno all'interno di un'area che il PTCP identifica come "Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua", ma ciò è ammissibile ai sensi dell'*art. 3.18 comma 3.(P) lettera d)* "nelle aree di cui al primo comma sono ammesse esclusivamente, nel rispetto di ogni altra disposizione di legge o regolamentare in materia e degli strumenti di pianificazione dell'Autorità di bacino, e comunque previo parere favorevole dell'ente od ufficio preposto alla tutela idraulica, l'effettuazione di opere idrauliche, sulla base di piani, programmi e progetti disposti dalle autorità preposte". In ogni caso, si sottolinea come verrà rispristinata la sezione dell'alveo interessata dalla realizzazione delle condotte di scarico, in conseguenza dello scavo da effettuarsi per la loro posa.

Le opere del nuovo impianto di sollevamento di progetto sorgeranno in un'area denominata dal PTCP come "Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale" e regolamentata ai sensi dell'*art. 3.19* delle Norme di Attuazione. Gli interventi in esame, comunque, sono ritenuti ammissibili per quanto detto al *comma 4. (P) lettera c)* del suddetto articolo in cui si afferma che "infrastrutture per lo smaltimento dei reflui sono ammesse qualora siano previste in strumenti di pianificazioni nazionali, regionali o provinciali ovvero, in assenza di tali strumenti, previa verifica della compatibilità rispetto alle caratteristiche ambientali e paesaggistiche del territorio interessato. I progetti delle opere dovranno in ogni caso rispettare le condizioni ed i limiti derivanti da ogni altra disposizione del presente Piano ed essere sottoposti alla valutazione di impatto ambientale, qualora prescritta da disposizioni comunitarie, nazionali e regionali" e al comma 11 in cui si afferma " Nelle zone di cui al presente articolo possono essere individuate, da parte degli strumenti di pianificazione comunali od intercomunali, sulla base di parere favorevole della Provincia, ulteriori aree a destinazione d'uso extragricola diverse da quelle di cui al nono comma, oltre alle aree di cui al secondo comma, solamente ove si dimostri: a) l'esistenza e/o il permanere di quote di fabbisogno non altrimenti soddisfacibili, ribadendo, in particolare per le località balneari ricadenti nella zona in esame, quanto sancito dal punto 9) del comma 3 dell'art.3.12 – Sistema costiero; b) la compatibilità delle predette individuazioni con la tutela delle caratteristiche paesaggistiche generali dei siti interessati e con quella di singoli elementi fisici, biologici, antropici di interesse culturale in essi presenti" in quanto l'impianto è stato così posizionato poiché non risultano alternative tecnicamente praticabili o compatibili con le esigenze funzionali e logistiche sia della rete fognaria che dell'impiantistica esistente. Inoltre, va evidenziato che l'impianto non è compatibile con tutte le matrici ambientali presenti nell'area di intervento, non determinandone alcun peggioramento, così come già è stato illustrato in altri paragrafi della *Relazione Valsat*, a cui si rimanda.

Da tali prescrizioni, emerge la necessità di redigere apposita *Relazione Paesaggistica*, in cui verranno illustrate le scelte progettuali atte a inserire adeguatamente le opere di progetto nel contesto ambientale di cui faranno parte (piantumazioni arboree di mascheramento, scelta opportuna dei colori delle pavimentazioni e delle coperture di vasca e locali, ecc…). Per ulteriori dettagli si rimanda alla *Relazione Paesaggistica* facente parte degli elaborati del presente progetto.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

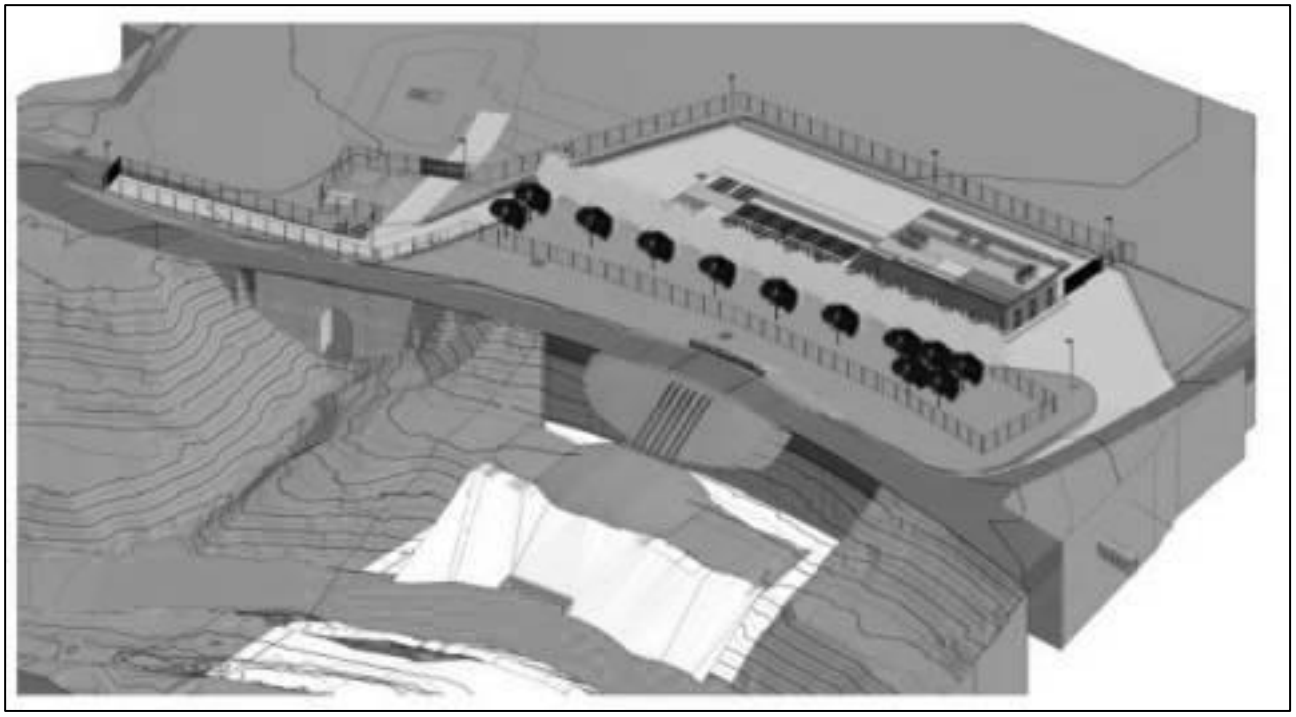


Figura 14: Vista 3D degli interventi di progetto

Di seguito viene illustrato uno stralcio cartografico della Tav. 3-16 “Carta della tutela delle risorse idriche superficiali e sotterranee”.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

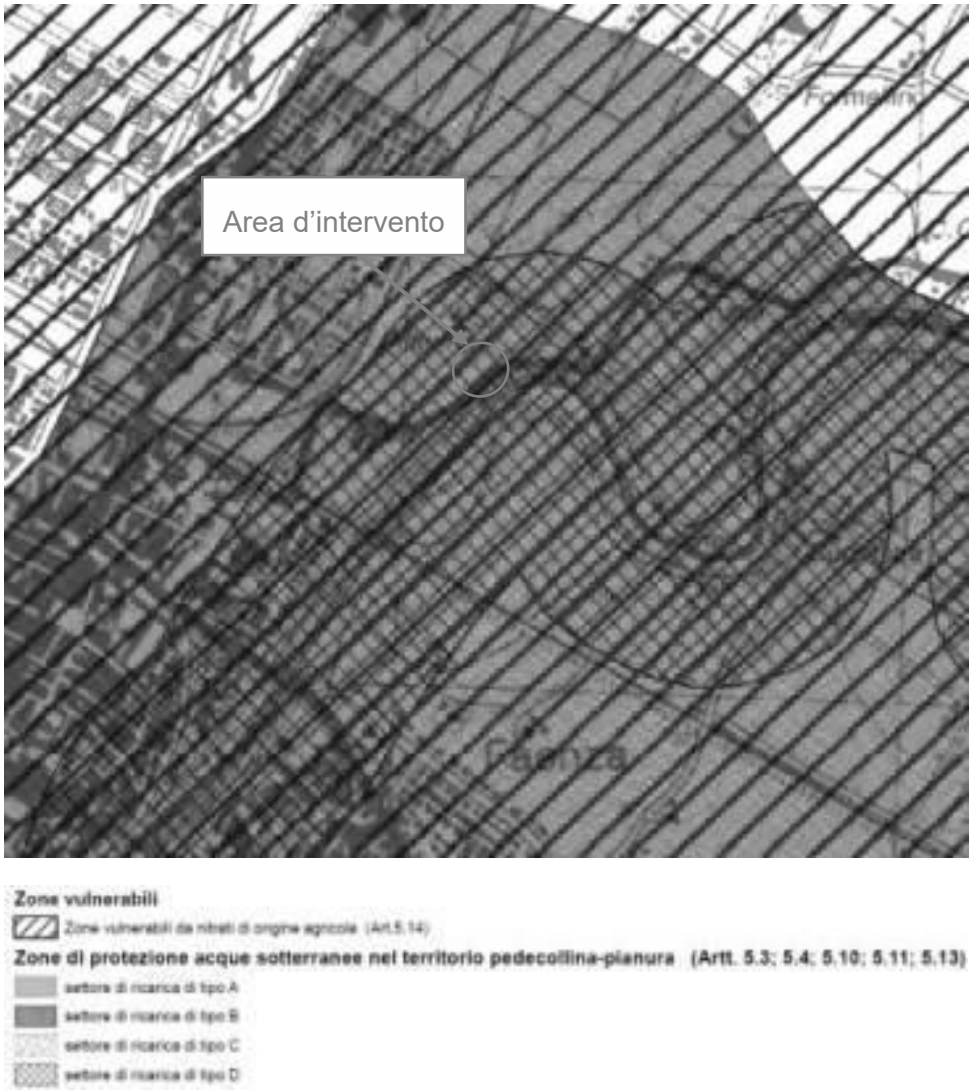


Figura 15: Stralcio cartografico Tav. 3-16 "Carta della tutela delle risorse idriche superficiali e sotterranee"

L'area in cui sorgeranno le opere di progetto ricade interamente in zone classificate come "Zone di protezione acque sotterranee nel territorio pedecollina-pianura" e regolamentate ai sensi dei seguenti articoli delle Norme di Attuazione:

- *Art. 5.3 Zone di protezione finalizzate alla tutela delle risorse idriche: generalità* secondo il quale si identificano, nel caso in esame, settori di ricarica di tipo B (aree caratterizzate da ricarica indiretta della falda, quasi interamente comprese tra il settore A e la media pianura, idrogeologicamente identificabili come sistema debolmente compartimentato in cui alla falda freatica superficiale segue una falda semiconfinata in collegamento per drenanza verticale) e D (fasce adiacenti agli alvei fluviali dei corsi d'acqua Lamone, Marzeno e Senio, con falde prevalentemente alimentate per via laterale subalvea)
- *Art. 5.4 comma 11(D) lettera b) - Disposizioni per le zone di protezione delle acque*

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

sotterranee nel territorio di pedecollina-pianura secondo il quale gli interventi edilizi di nuova costruzione (compresi gli ampliamenti degli edifici esistenti) devono essere regolamentati al fine di assicurare la massima permeabilità possibile degli spazi non edificati, subordinando gli stessi alla realizzazione di interventi di permeabilizzazione del suolo. Fermo restando il criterio generale dell'invarianza idraulica, dovranno essere definite indicazioni in merito agli interventi tecnici da adottare per ridurre l'effetto della impermeabilizzazione delle superfici nei confronti della ricarica delle acque sotterranee. Nel caso in esame le opere di progetto saranno disposte su un piazzale realizzato in rilevato con materiale granulare permeabile e pavimentazione ecologica drenante;

- *Art. 5.10 - Misure per il risparmio idrico: disposizioni generali e supplementari* e *Art. 5.11 - Misure per il risparmio idrico nel settore civile e acquedottistico civile*: in merito, le opere di progetto non prevedono il prelievo né la realizzazione di opere di captazione di acque di falda e la perforazione di pozzi;
- *Art. 5.13 – Disposizioni relative allo smaltimento delle acque*
- *Art. 5.14 – Misure di tutela per le Zone Vulnerabili da Nitrati d'origine agricola e per le zone non vulnerabili*

In via generale gli interventi in esame non impatteranno sulle acque di falda e in ogni caso si terrà conto della loro tutela anche in fase di esecuzione dei lavori adottando specifici accorgimenti, se ritenuti necessari.

4.4 PIANIFICAZIONE LOCALE

4.4.1 Piano Strutturale Comunale Associato (P.S.C.) del Comune di Faenza

Il PSC delinea, per tutto il territorio comunale e a tempo indeterminato, unicamente le scelte strutturali e strategiche in coerenza con il Quadro Conoscitivo e la VALSAT (Valutazione di Sostenibilità Ambientale Territoriale). Le indicazioni del PSC relative alla puntuale localizzazione delle nuove previsioni insediative, agli indici di edificabilità, alle modalità di intervento, agli usi e ai parametri urbanistici ed edilizi, costituiscono riferimenti di massima circa l'assetto insediativo e infrastrutturale del territorio comunale, la cui puntuale definizione e specificazione è operata dal POC (Piano Operativo Comunale) senza che ciò comporti modificazioni al PSC.

POC e RUE (Regolamento Urbanistico ed Edilizio) completano la pianificazione comunale. Sono redatti in conformità al PSC, seguendo gli indirizzi contenuti nella Relazione Illustrativa che costituisce, unitamente alla VALSAT e al Quadro Conoscitivo, strumento ermeneutico rilevante tanto nella fase di gestione del PSC, che della formazione del POC e RUE.

Per gli aspetti legati alla vincolistica relativamente all'intervento in oggetto si rimanda alla trattazione del RUE al capitolo successivo.

4.4.2 Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) del Comune di Faenza

"Il Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) contiene le norme attinenti alle attività di costruzione, di

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

trasformazione fisica e funzionale e di conservazione delle opere edilizie, ivi comprese le norme igieniche di interesse edilizio, nonché la disciplina degli elementi architettonici e urbanistici, degli spazi verdi e degli altri elementi che caratterizzano l'ambiente urbano.

Il RUE, in conformità alle previsioni del PSC, stabilisce la disciplina generale relativa ai seguenti interventi:

a) le trasformazioni negli ambiti consolidati e nel territorio rurale;
b) gli interventi diffusi sul patrimonio edilizio esistente sia nel centro storico sia negli ambiti da riqualificare;
b bis) le modalità di intervento su edificio e impianti per l'efficienza energetica e le modalità di calcolo degli eventuali incentivi per il raggiungimento di livelli prestazionali superiori al requisito minimo di prestazione energetica previsto dalle norme in vigore;
c) gli interventi negli ambiti specializzati per attività produttive di cui al comma 6 dell'art. A-13 dell'Allegato. 2 bis.
d) Il RUE può stabilire, per le parti del territorio specificamente individuate dal PSC, e in conformità alle previsioni del medesimo piano, la disciplina particolareggiata degli usi e delle trasformazioni ammissibili, dettandone i relativi indici e parametri urbanistici ed edilizi.

L'area oggetto di intervento è inquadrata all'interno della Tav. 13.2 del RUE (Figura 16). Dall'esame del relativo elaborato di Piano risulta che l'area ricade in parte all'interno delle "*Aree di valore naturale ed ambientale"* (art. 14) ed in parte all'interno degli "*Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico"* (art. 15).

Le "*Aree di valore naturale e ambientale"* (art. 14) sono le parti del territorio alle quali si riconosce un prevalente ruolo di garanzia della continuità ecologico-ambientale. In tali aree ricadono interamente le seguenti aree del PTCP:

- 3_10) Sistema delle aree forestali;
- 3_18) Invasi e alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua;
- 3_25a) Zone di tutela naturalistica - di conservazione […].

Le finalità da perseguire e gli interventi ammessi derivano dalle corrispondenti norme del PTCP […].

Gli "*Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico"* art. 15 sono quelle aree del territorio caratterizzate dall'integrazione del sistema ambientale e del relativo patrimonio naturale con l'azione dell'uomo volta alla coltivazione e trasformazione del suolo. In questi ambiti rientrano le zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua di cui all'art. 3.17 del PTCP, le zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale di cui all'art. 3.19 del PTCP e gli ambiti di cui all'art. 22.2 [Natura e paesaggio - Tutela paesaggistica collinare]. Le finalità da perseguire e gli interventi ammessi derivano dall'art. 10.7 del PTCP […].

Art. 14 Aree di valore naturale e ambientale (°)

Definizione

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Sono le parti del territorio alle quali si riconosce un prevalente ruolo di garanzia della continuità ecologico-ambientale. In tali aree ricadono interamente le seguenti aree del PTCP:

- 3_10) Sistema delle aree forestali;
- 3_18) Invasi e alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua; 3_25a) Zone di tutela naturalistica - di conservazione; mentre le seguenti aree del PTCP:
- 3_17) Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua; 3_19) Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale;
- 3_25b) Zone di tutela naturalistica - di limitata trasformazione possono ricadere nel presente art. 14 come anche nel successivo art. 15 [*Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico*].

Le finalità da perseguire e gli interventi ammessi derivano dalle corrispondenti norme del PTCP e dagli artt. 12 [Disposizioni comuni] e 13 [Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola] delle presenti norme, con le limitazioni di cui ai commi successivi. Costituiscono aree di cui all'art. A-17 della LR 20/2000.

Limiti per gli edifici funzionali all'attività agricola

Nelle zone di cui all'art. 3_25a) del PTCP, le nuove funzioni abitative sono consentite unicamente mediante l'utilizzo di ambienti interni agli edifici residenziali esistenti, compresi quelli trasformati per funzioni di servizio.

Non sono ammessi allevamenti, serre con struttura fissa e piccole attività di cui all'art. 13.2 [Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola - Funzioni]. Sono consentiti gli interventi sugli edifici esistenti con aumenti di Sul interni alla sagoma.

Limiti per gli edifici non funzionali all'attività agricola

Le nuove funzioni abitative sono consentite unicamente mediante l'utilizzo di ambienti interni agli edifici residenziali esistenti - compresi quelli trasformati per funzioni di servizio- con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e restauro e risanamento conservativo.

Limiti generali per interventi sull'esistente

Nelle aree di valore naturale e ambientale non sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia. L'intervento di restauro e risanamento conservativo è ammesso per gli interventi su edifici o parti di essi riconducibili alla tipologia delle case coloniche/civili e dei relativi fabbricati di servizio e potrà riguardare anche edifici parzialmente crollati/demoliti dei quali siano ancora presenti parti significative e a condizione che l'intervento non comporti trasformazioni incidenti negativamente sugli aspetti naturalistici e ambientali (quali abbattimento non motivato alberi, nuova viabilità e altre infrastrutture).

Art. 15 Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (°)

Definizione

Sono gli ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico caratterizzati dall'integrazione del sistema ambientale e del relativo patrimonio naturale con

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

l'azione dell'uomo volta alla coltivazione e trasformazione del suolo. In questi ambiti rientrano le zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua di cui all'art. 3.17 del PTCP, le zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale di cui all'art. 3.19 del PTCP e gli ambiti di cui all'art. 22.2 [Natura e paesaggio - Tutela paesaggistica collinare]. Le finalità da perseguire e gli interventi ammessi derivano dall'art. 10.7 del PTCP e dagli articoli 12 [Disposizioni comuni] e 13 [Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola] delle presenti norme, con le limitazioni di cui ai commi successivi.
Costituiscono ambiti di cui all'art. A-18 della LR 20/2000.

Limiti per gli edifici funzionali all'attività agricola
L'utilizzo degli indici di cui all'art. 13.2 [Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola - Funzioni] per le serre con strutture fisse è consentito per le aziende esistenti già provviste di serre. Gli indici di cui all'art. 13.2 per gli allevamenti sono dimezzati.

Limiti per gli edifici non funzionali all'attività agricola
L'ampliamento delle case coloniche/civili, a parità di ogni altra condizione di cui all'art. 12 [Disposizioni comuni], è ridotto a 50 m2: in alternativa è possibile utilizzare per la funzione abitativa una Sul massima di 100 m^2 all'interno dei servizi.
La suddetta possibilità di utilizzo abitativo dei servizi rimane anche in presenza - nell'ambito del nucleo edilizio- di fabbricati abitativi di valore, non suscettibili di ampliamento ai sensi dell'art. 12.5 [Disposizioni comuni - Edifici non funzionali all'esercizio dell'attività agricola].

Per l'attuazione dell'intervento è necessario prevedere il cambio della zonizzazione urbanistica dell'area interessata dalla realizzazione del nuovo sollevamento, che sarà riclassificata come "DOTAZIONI TERRITORIALI - Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi", di cui all'art. 18.4 di seguito riportato.

Art. 18 Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti

1. Definizione
Fanno parte delle infrastrutture per l'urbanizzazione:

a) gli impianti e le opere di prelievo, trattamento e distribuzione acqua;
b) la rete fognante, gli impianti di depurazione e la rete di canalizzazione delle acque meteoriche;
c) gli spazi e gli impianti per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti solidi;
d) la pubblica illuminazione, la rete e gli impianti di distribuzione di energia elettrica, di gas e di altre forme di energia;
e) gli impianti e le reti del sistema delle comunicazioni e telecomunicazioni;
f) le strade, gli spazi e i percorsi pedonali, le piste ciclabili, le fermate e le stazioni del sistema dei trasporti collettivi ed i parcheggi pubblici, al diretto servizio dell'insediamento.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Le infrastrutture pubbliche per l'urbanizzazione devono essere realizzate a carico del privato che effettua l'intervento di nuovo
insediamento.
Costituiscono dotazioni di cui all'art. A-23 della LR 20/2000.
[…]
4. Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi
Sono le aree destinate ad ospitare gli impianti, le reti e le strutture finalizzate ad assicurare la funzionalità dell'intero sistema territoriale.
In tali aree sono ammessi tutti gli interventi utili al miglioramento dello specifico servizio di competenza dell'ente proprietario.
Le opere impiantistiche e gli invasi realizzati per finalità pubbliche, se di modesta rilevanza, possono essere posizionate sul territorio anche in assenza di specifica zonizzazione: per tali opere, la conformità urbanistica deve comprendere le verifiche di tutte le norme specifiche delle zone di intervento, comprese quelle sulle tipologie del territorio rurale, sulla congruità dei materiali e sull'inserimento nel verde.
[…]

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 16: Stralcio della Tav. 13.2 del RUE; l'area di interesse ricade negli "Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico".

Le direttive del Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) del Comune di Faenza sono illustrate nella *Tavola C.2 - " Tavola dei vincoli*", quale documento conoscitivo, introdotta dall'art. 51 della LR 15/2013, che ha modificato e integrato il precedente art. 19 ("Carta unica del territorio") della LR 20/2000. La finalità della norma regionale è di "assicurare la certezza della disciplina urbanistica e territoriale vigente e dei vincoli che gravano sul territorio e, conseguentemente, semplificare la presentazione e il controllo dei titoli edilizi e ogni altra attività di verifica della conformità degli interventi di trasformazione progettati".

La *Tavola C.2 - "Tavola dei vincoli"*, corredata dell'apposito elaborato, denominato "Scheda dei vincoli", sulla scorta della ricognizione già operata dal PSC 2009 e nell'attesa dell'emanazione dell'atto di indirizzo e coordinamento regionale previsto all'art. 51 comma 3 sexies, rappresenta "*i vincoli che precludono, limitano o condizionano l'uso o la trasformazione del territorio, derivanti oltre che dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, dalle leggi, dai piani sovraordinati, generali o settoriali, ovvero dagli atti amministrativi di apposizione di vincoli di tutela*" e le tutele volte alla sicurezza antropica ed alla salvaguardia delle risorse naturali, ambientali, paesaggistiche e storiche del territorio comunale.

La *Tavola C.2 "Tavola dei vincoli"* e l'elaborato "*Scheda dei vincoli*" ricalcano la suddivisione operata

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

nell'ambito del PSC secondo i seguenti quattro aspetti condizionanti - tutele:

- Natura e paesaggio;
- Storia e archeologia;
- Sicurezza del Territorio;
- Impianti e Infrastrutture.

4.4.2.1 RUE – Tavola dei Vincoli: natura e paesaggio

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del RUE della "Tavola dei vincoli: natura e paesaggio":

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 17: Stralcio cartografico RUE della "Tavola dei vincoli: natura e paesaggio"

L'area d'intervento ricade all'interno di aree denominate come "Fiumi, torrenti e corsi d'acqua di interesse paesaggistico" e sottoposti al procedimentoautorizzativo di cui alla *Parte Terza, Titolo I, art. 146 del DLgs 42/2004*. Pertanto, come già anticipato al capitolo *4.3.1Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna* sarà necessario ottenere l'autorizzazione paesaggistica per procedere con la realizzazione delle opere di progetto, come prescritto al comma 2 del suddetto articolo "i soggetti di cui al comma 1 (i proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo di immobili ed aree di interesse paesaggistico) hanno l'obbligo di presentare alle amministrazioni competenti il progetto degli interventi che intendano intraprendere,

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

corredato della prescritta documentazione, ed astenersi dall'avviare i lavori fino a quando non ne abbiano ottenuta l'autorizzazione.

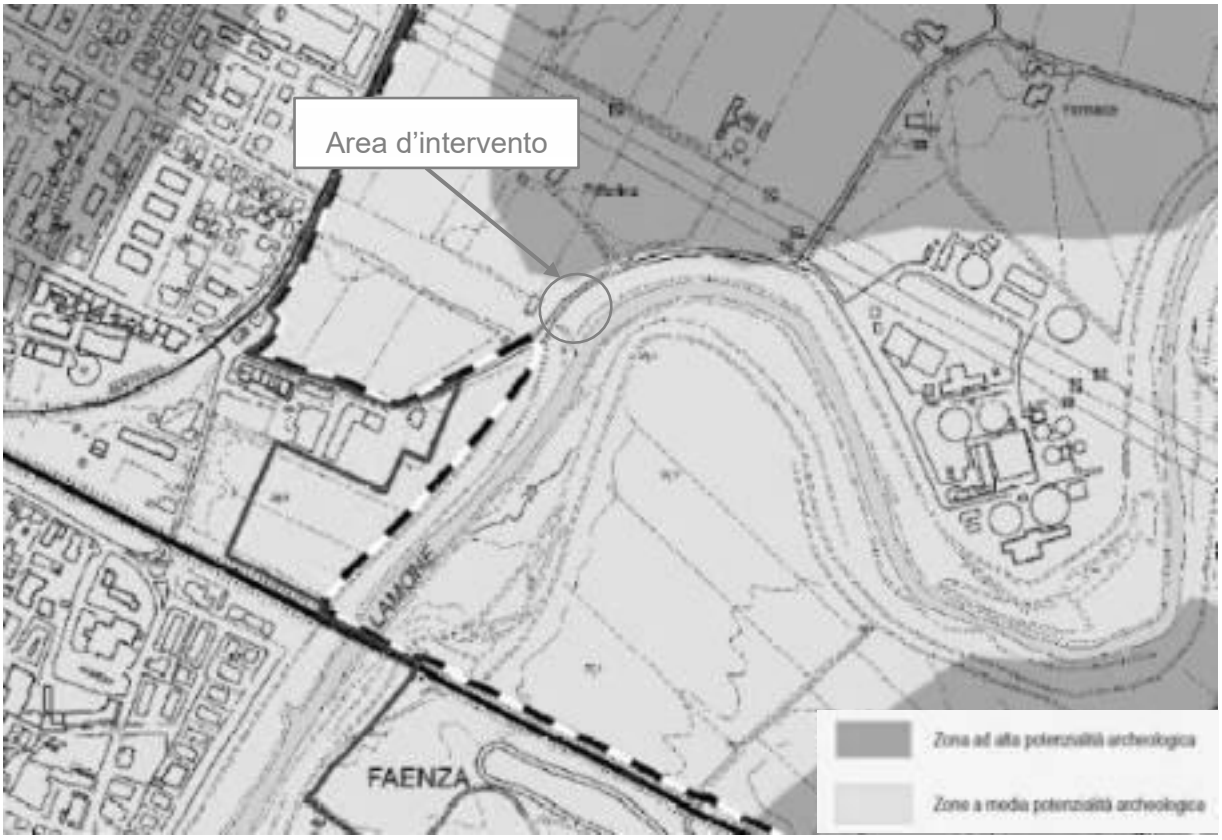
Inoltre, il RUE recepisce le prescrizioni del PTCP, già analizzate in precedenza nel Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna*4.3.1 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna*, a cui si rimanda, per quanto riguarda le aree denominate come "Zone di particolare interesse paesaggistico e ambientale" e "Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua".

Infine, l'area d'intervento ricade all'interno di una zona denominata dal RUE come "Aree di tutela delle aste fluviali" ed è regolamentata ai sensi dell'*art. 22 comma 3* delle Norme di Attuazione, in cui si afferma che "ogni intervento consentito dalle norme di zona, deve essere prioritariamente indirizzato al mantenimento a al miglioramento degli assetti idrogeologici a alla salvaguardia e ricostruzione dei corridoi ecologici. In tali aree deve essere sempre perseguito l'obiettivo della minore interferenza con il paesaggio". L'intervento in esame apporterà un significativo miglioramento dal punto di vista idraulico al centro di Faenza e sarà opportunamente inserito nel contesto ambientale e paesaggistico, perseguendo gli obiettivi del Piano, come già descritto in precedenza. Infine, non si prevedono particolari ostacoli al mantenimento dei corridoi ecologici.

4.4.2.2 RUE – Tavola dei Vincoli: storia e archeologia

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del RUE della "Tavola dei vincoli: storia e archeologia":

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Le opere di progetto ricadono all'interno di aree denominate dal RUE come "Zona ad alta potenzialità archeologica" e "Zona a media potenzialità archeologica" e regolamentate ai sensi dell'*art. 22 comma 5* delle Nome di Attuazione, in cui si attesta che "nelle zone ad alta e media potenzialità archeologica, sono sottoposti alle prescrizioni di cui al presente comma 5 gli interventi per profondità maggiori a 1,00 m dal piano di campagna, al di fuori del sedime dei fabbricati esistenti" cioè che "gli interventi edilizi comportano la preventiva comunicazione – corredata degli elaborati esplicativi – alla Soprintendenza, almeno 30 giorni prima dell'inizio dei lavori. La Soprintendenza potrà disporre, entro il termine di trenta giorni dalla ricezione, l'esecuzione di sondaggi preventivi o di altre verifiche".

4.4.2.3 RUE – Tavola dei vincoli: sicurezza del territorio

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del RUE della "Tavola dei vincoli: sicurezza del territorio":

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

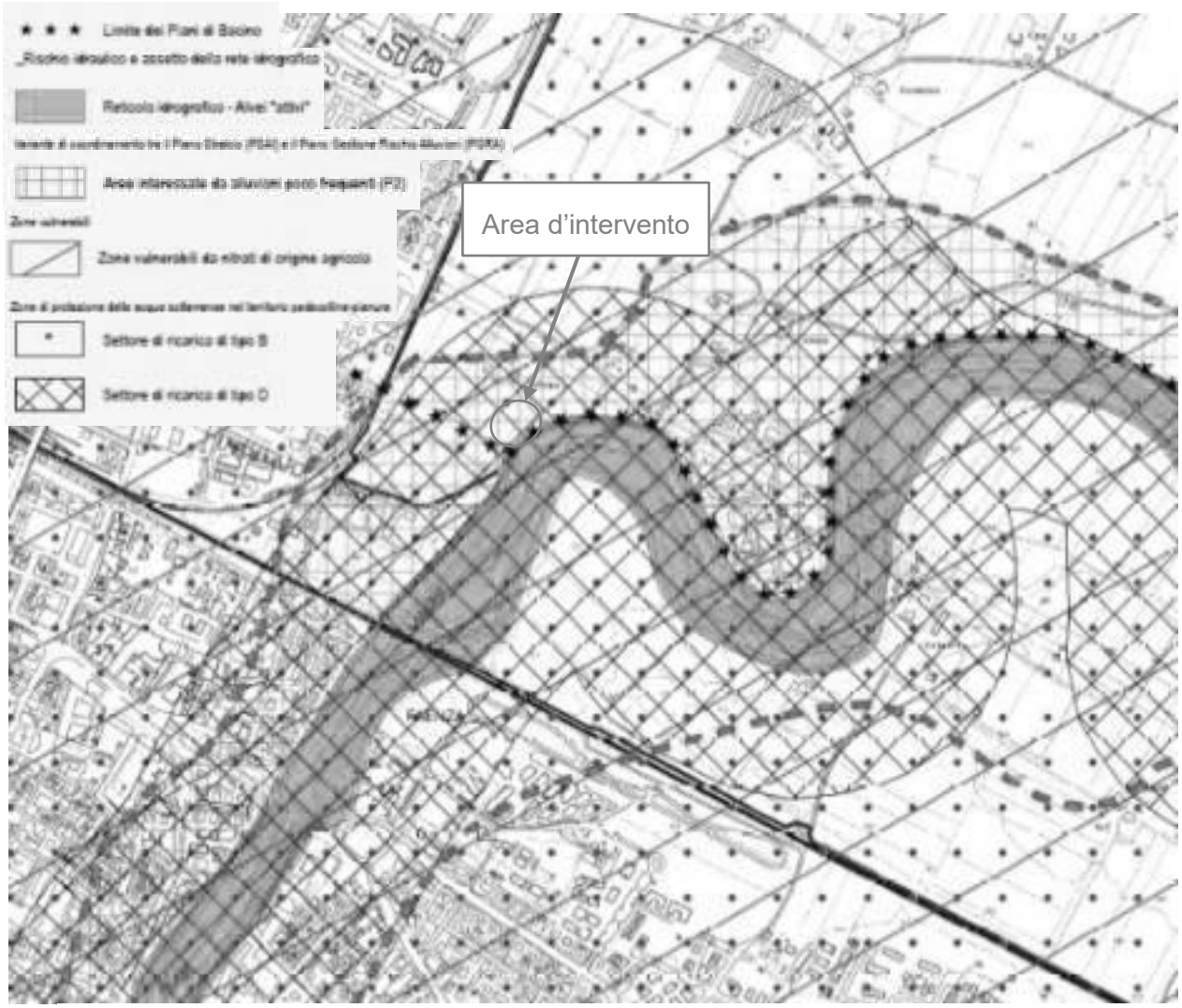


Figura 19: Stralcio cartografico RUE della "Tavola dei vincoli: sicurezza del territorio"

Dall'analisi della tavola si evince che l'area oggetto d'intervento ricade all'interno dei limiti di competenza del Consorzio di Bonifica della Romagna Occidentale, come meglio specificato nello stralcio cartografico della Scheda dei vincoli riportato di seguito:

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

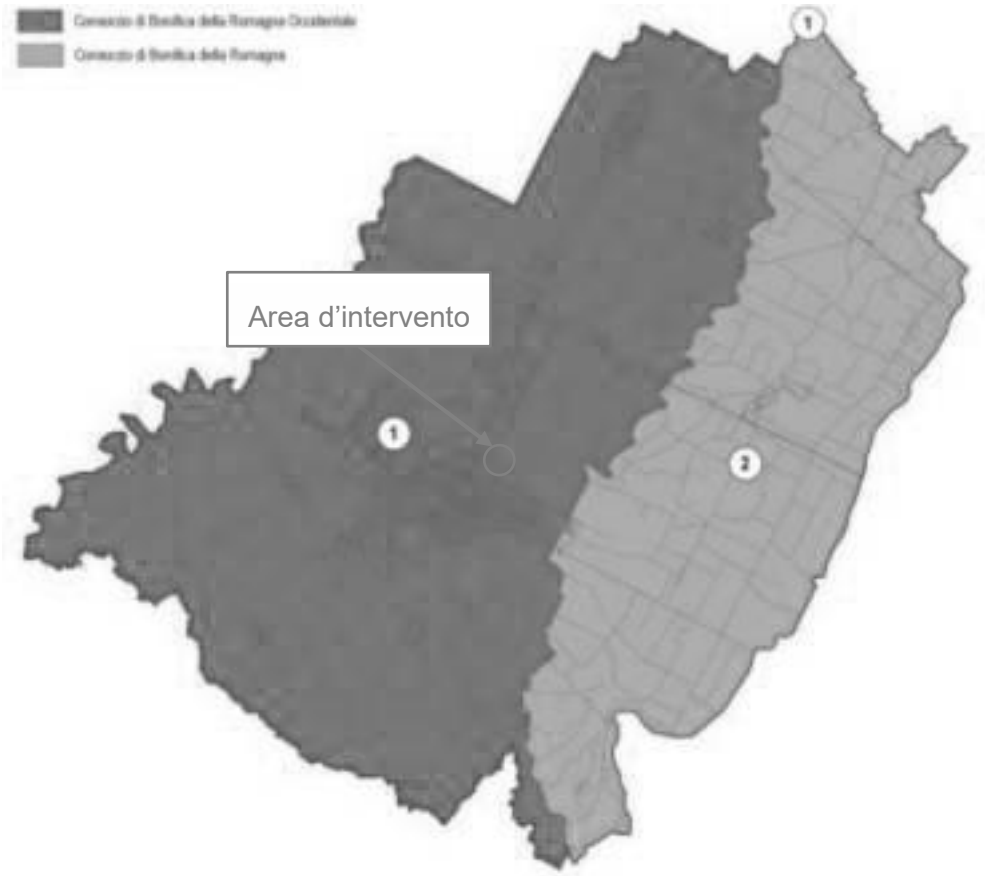


Figura 20: Ambiti di competenza territoriale dei consorzi di bonifica

Il RUE recepisce le prescrizioni del Piano stralcio per i Bacini Regionali Romagnoli in merito agli *artt. 2 ter – alveo* e *10 – distanze di rispetto dai corpi arginali* già analizzate al paragrafo *4.2.1 Piano stralcio per il Rischio Idrogeologico – Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli*, a cui si rimanda, rispettivamente per le zone denominate come "Reticolo idrografico – alvei attivi" e per le aree incluse nel limite "Distanza di rispetto dai corpi arginali".

Il RUE, inoltre, recepisce le prescrizioni della Variante di coordinamento tra il Piano Stralcio (PSAI) e il Piano Gestione Rischio Alluvioni (PGRA) già analizzate al paragrafo *4.1.3 Piano per la Gestione del Rischio di Alluvioni (P.G.R.A.) della Regione Emilia-Romagna*, a cui si rimanda, in merito al fatto che le opere di progetto ricadono in una zona catalogata come "Aree interessate da alluvioni poco frequenti (P2)".

Infine, il RUE recepisce le prescrizioni del PTCP della Provincia di Ravenna già analizzate al paragrafo *4.3.1 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna*, a cui si rimanda, in merito agli *artt. 3, 4, 10, 13* e *14* delle relative Norme di Attuazione per le zone denominate come "Zone vulnerabilità da nitriti di origine agricola" e "Zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio pedecollina-pianura – settori di ricarica di tipo B e D".

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4.4.2.4 RUE – Tavola dei Vincoli: impianti e infrastrutture

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del RUE della "Tavola dei vincoli: impianti e infrastrutture":

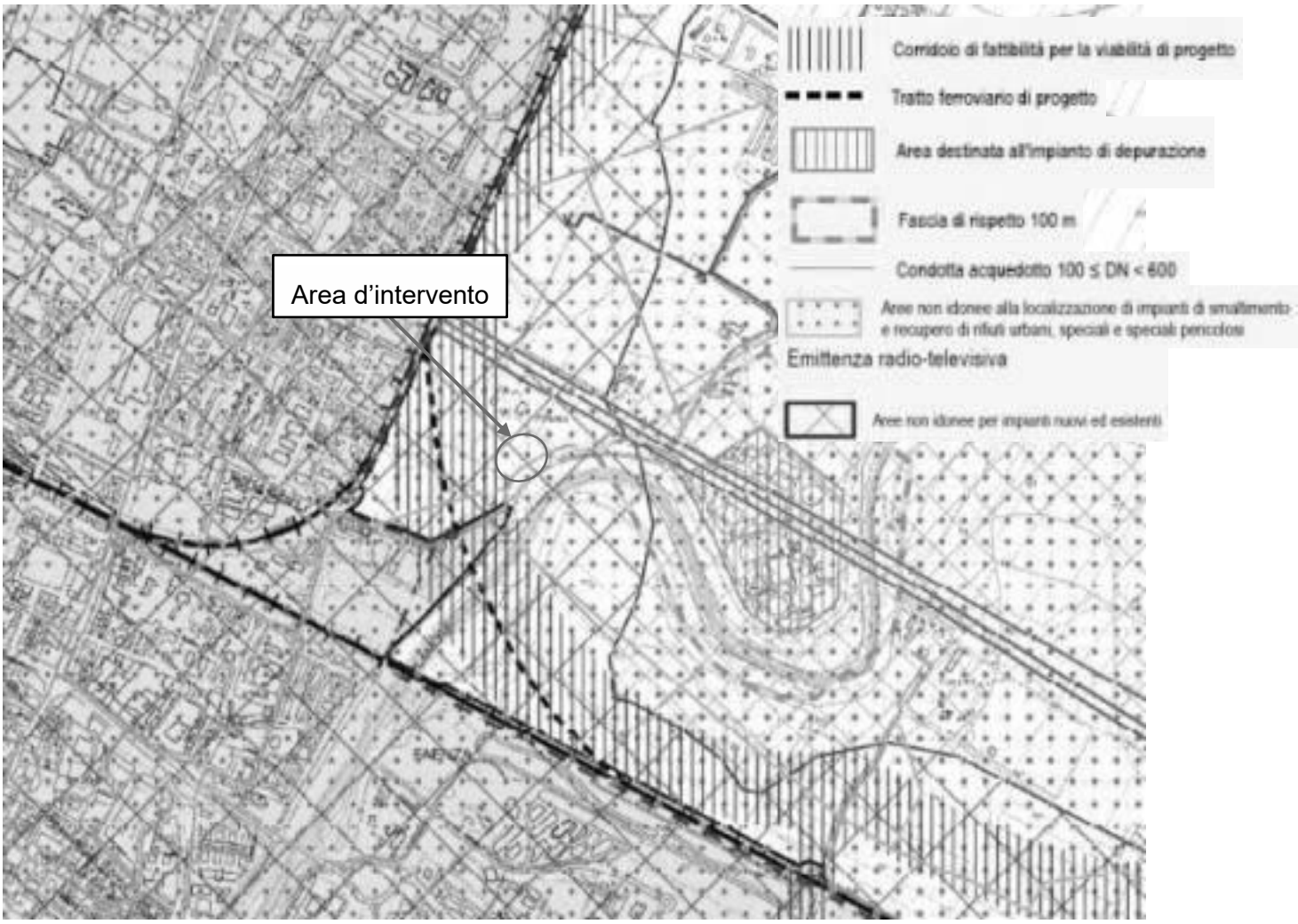


Figura 21: Stralcio cartografico RUE della "Tavola dei vincoli: impianti e infrastrutture"

Dall'analisi della tavola si evince come l'area d'intervento sia ubicata in prossimità di una zona denominata dal RUE come "Corridoio di fattibilità per la viabilità di progetto". Si evidenzia però che le nuove opere di progetto sorgeranno al di fuori di essa, osservando quindi il vincolo di rispetto di 30 m dal tratto di ferrovia di progetto indicato nella tavola, come prescritto dall'*art. 11 comma 5* delle Norme di Attuazione del PTCP, recepito dal RUE.

Inoltre, viene osservata la fascia di rispetto di 100 m dal depuratore esistente come prescritto dall'*art. 13 comma 5* delle Norme di Attuazione PSC recepito dal RUE.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

All'interno dell'area interessata dagli interventi è presente attualmente una condotta d'acquedotto (il cui gestore è, anche in questo caso, Gruppo Hera), pertanto si è scelto di collocare le opere di progetto ad una distanza di almeno 4.5 m per lato da essa ai sensi dell'*art 13 comma 6* del PSC.

Infine, l'intera area in oggetto ricade all'interno di zone che il RUE identifica come "aree non idonee alla localizzazione di impianti di smaltimento e recupero di rifiuti urbani, speciali e speciali pericolosi" e "aree non idonee per impianti nuovi ed esistenti (emittenza radio – televisiva)". Si sottolinea comunque come l'intervento in esame non rientri in tali fattispecie di impianto.

4.5 PIANIFICAZIONE COMUNITARIA

4.5.1 Rete Natura 2000

Natura 2000 è il principale strumento della politica dell'Unione Europea per la conservazione della biodiversità. Si tratta di una rete ecologica diffusa su tutto il territorio dell'Unione, istituita ai sensi della Direttiva 92/43/CEE "Habitat" per garantire il mantenimento a lungo termine degli habitat naturali e delle specie di flora e fauna minacciati o rari a livello comunitario.

La rete Natura 2000 è costituita dai Siti di Interesse Comunitario (SIC), identificati dagli Stati Membri secondo quanto stabilito dalla Direttiva Habitat, che vengono successivamente designati quali Zone Speciali di Conservazione (ZSC), e comprende anche le Zone di Protezione Speciale (ZPS) istituite ai sensi della Direttiva 2009/147/CE "Uccelli" concernente la conservazione degli uccelli selvatici.

In particolare, la Regione Emilia-Romagna si occupa della gestione del sistema territoriale delle aree protette e dei 159 siti della rete Natura 2000 che ricoprono una superficie complessiva di circa 301.761 ettari, adottando per conto del Ministero per l'Ambiente e della Commissione Europea indirizzi e norme per la loro istituzione, pianificazione e gestione e coordinando l'azione degli Enti di gestione.

Di seguito viene illustrato uno stralcio cartografico del Geoportale nazionale che evidenzia come l'intervento in esame non interferirà in alcun modo con i siti di Rete Natura 2000 più vicini.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

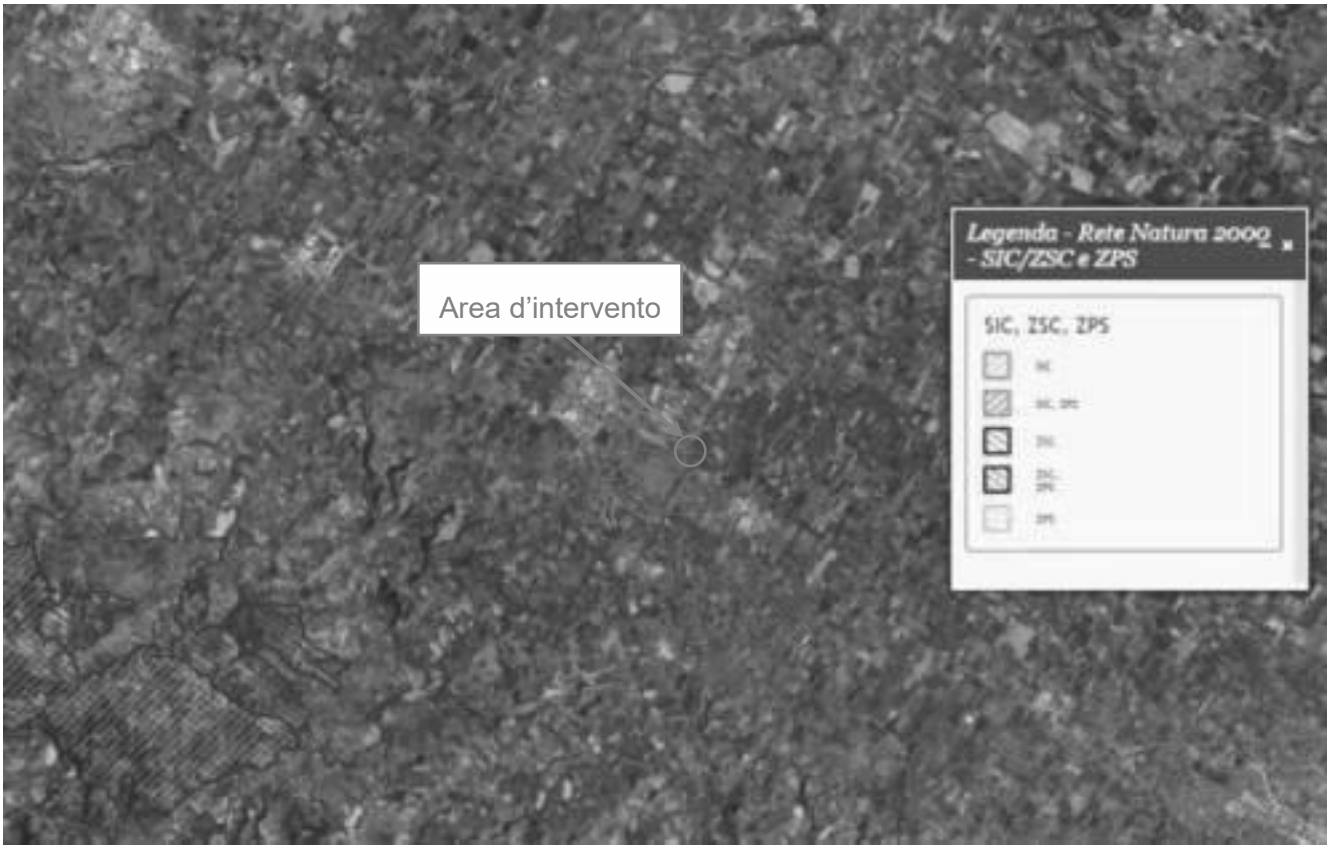


Figura 22: Stralcio cartografico "Geoportale Nazionale - Rete Natura 2000"

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4.6 CONCLUSIONI

Per quanto illustrato nei capitoli precedenti, si evince che l'area di intervento risulta essere soggetta ad alcuni vincoli che hanno indirizzato lo sviluppo delle opere di progetto, i quali vengono riassunti di seguito:

- secondo il Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico, per una distanza dal piede esterno degli argini dei corsi d'acqua principali di pianura pari a 30 m è vietata ogni nuova costruzione. L'intervento, che sorgerà all'interno di un'area soggetta a questo vincolo, rientra però in una delle eccezioni contemplate dal Piano, in quanto "intervento idraulico volto alla messa in sicurezza delle aree a rischio, approvato dall'autorità idrica competente, tale da migliorare significativamente le condizioni di funzionalità idraulica";
- secondo il Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico si ha un tirante idrico di riferimento per l'area in esame, a bassa probabilità di inondazione, fino a 50 cm. Al fine di mantenersi a quota di sicurezza idraulica, sono state innalzate le quote del piazzale finito su cui sorgeranno le opere di progetto a 32.00 m, pari a 1.20 m sul p.c. medio attuale (circa 30.80 m);
- secondo il PTCP di Ravenna, risulta che non si possono realizzare gli interventi come quelli in progetto a meno di 10 m dal limite dell'alveo di piena ordinaria del Lamone. Le opere di progetto sono quindi state posizionate oltre tale limite;
- secondo il PTCP di Ravenna, negli alvei dei corsi d'acqua sono ammesse esclusivamente opere idrauliche (in questo caso le condotte di scarico nel Lamone), previo parere favorevole dell'ente preposto alla tutela idraulica;
- secondo il PTCP di Ravenna, all'interno di zone di particolare interesse paesaggistico e ambientale, come in questo caso, sono ritenute ammissibili le infrastrutture per lo smaltimento dei reflui, previa verifica della compatibilità rispetto alle caratteristiche ambientali e paesaggistiche del territorio interessato, tramite redazione della *Relazione Paesaggistica*;
- secondo il PTCP di Ravenna, le opere di progetto sorgeranno in una zona di ricarica della falda, ma tale intervento non avrà impatto su di essa e, in ogni caso, in fase di esecuzione dei lavori saranno adottati specifici accorgimenti in merito, se ritenuti necessari;
- dal RUE del Comune di Faenza risulta che l'area in oggetto ricade in una zona ad alta o media potenzialità archeologica, pertanto, si sottolinea la necessità di dover rispettare le tempistiche di comunicazione alla Soprintendenza (30 giorni prima dell'inizio dei lavori). La soprintendenza potrà disporre entro tale limite l'esecuzione di sondaggi o altre verifiche;
- dal RUE del Comune di Faenza è presente un'area di rispetto di 30 m per la viabilità di progetto (nello specifico una via ferroviaria). Le opere di progetto sorgeranno al di fuori di essa;
- l'intervento in oggetto non interferirà in alcun modo con i siti di Rete Natura 2000.

In definitiva, le opere di progetto risultano compatibili per gli aspetti sopra riportati con i piani vigenti e rappresentano interventi che apporteranno significativi miglioramenti al Comune di Faenza dal punto di vista idraulico, igienico-sanitario e socio-economico; tuttavia, vista l'estensione delle aree

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

e l'entità delle opere, per poter attuare gli interventi di progetto occorre prevedere il cambio della zonizzazione urbanistica dell'area interessata dalla realizzazione del nuovo sollevamento, che sarà riclassificata come "DOTAZIONI TERRITORIALI - Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi".

5 QUADRO DI RIFERIMENTO AMBIENTALE

In questo capitolo vengono descritte e analizzate le componenti ambientali in cui si inserisce l'intervento in oggetto che risultano maggiormente suscettibili di impatto a seguito delle realizzazioni previste.

In considerazione della tipologia progettuale in esame (rifacimento di un impianto di sollevamento di acque nere esistente) e del contesto d'intervento, sono state considerate le seguenti componenti ambientali, di seguito descritte:

- suolo e sottosuolo;
- ambiente idrico;
- atmosfera;
- ecosistemi (vegetazione, flora, fauna);
- paesaggio e beni storico-culturali.

5.1 SUOLO E SOTTOSUOLO

Viene di seguito riassunto quanto illustrato nella *Relazione Geologica* del presente progetto.

5.1.1 Inquadramento generale del territorio

L'area di studio interessata dal progetto si trova appena ad est del centro abitato di Faenza lungo via San Giovanni di Formellino in prossimità del ponte delle Bambocce, in sinistra idrografica del Fiume Lamone.

5.1.2 Geomorfologia

Dal punto di vista geomorfologico l'area di studio rientra in un territorio pianeggiante del Comune di Faenza e si trova su un'ansa fluviale del Fiume Lamone che scorre a Sud.

Dalla "Carta Geomorfologica" *Piano Strutturale Comunale Associato dei comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo* (successivamente abbreviato PSCA) si osserva che l'area interessata dal progetto ricade in un'area di paleodosso fluviale (Figura 23).

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

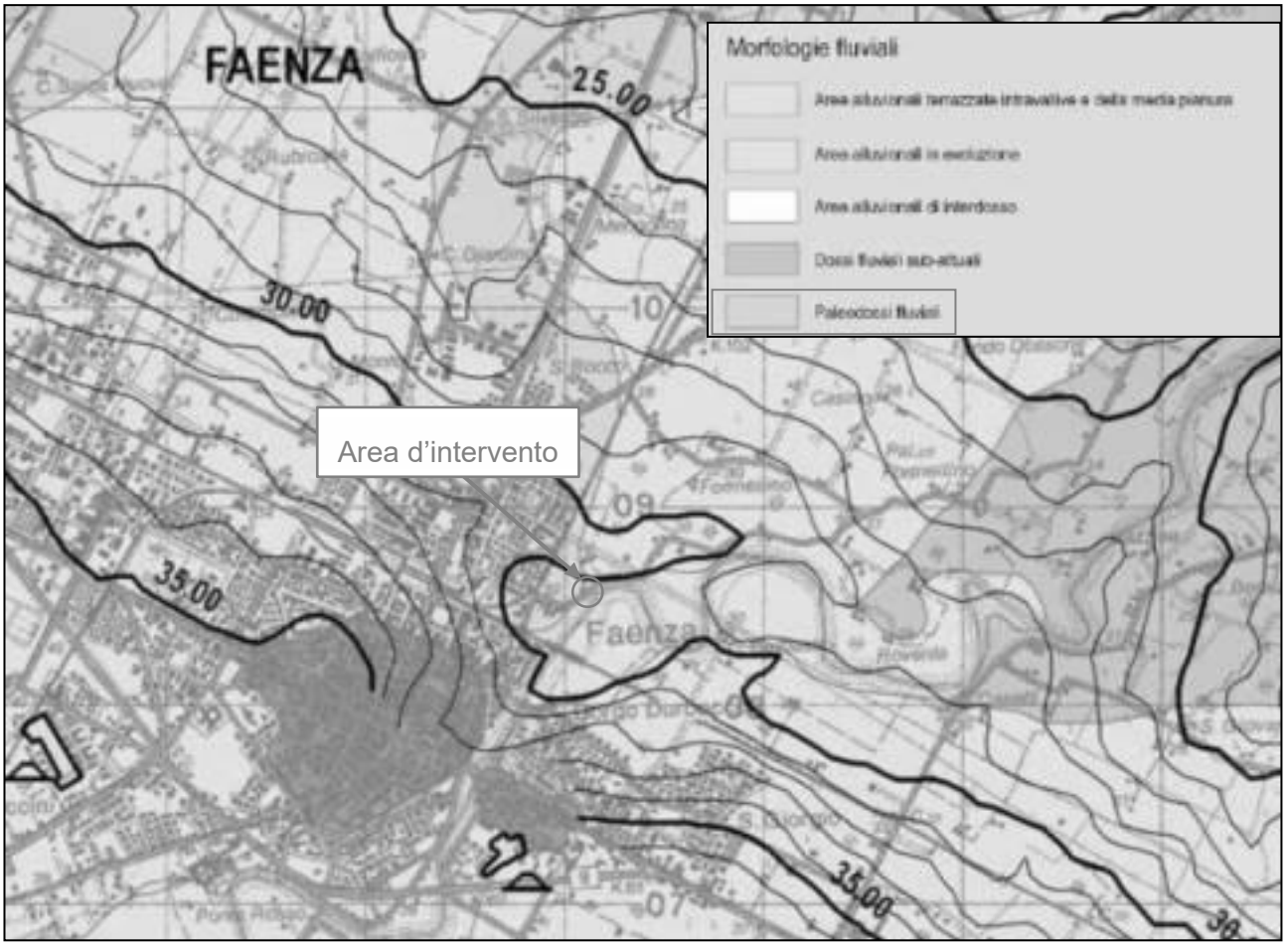


Figura 23: Stralcio "Carta Geomorfologica" del PSCA del Comune di Faenza

5.1.3 Geologia

L'assetto geologico strutturale del territorio comunale Faenza non risulta di particolare complessità; esso comprende infatti le ultime pendici collinari di età sostanzialmente Pliocenica – Pleistocenica, le alluvioni continentali terrazzate della pianura (Pleistocene - Olocene) e i depositi costieri (Olocene - attuali).

Dal punto di vista geolitologico, l'area è costituita prevalentemente da: depositi alluvionali dell'"Unità Modena – sigla Aes8 (deposizione in epoca post-romana)" e nello specifico l'area interessata dal progetto, del Depuratore Bambole è costituita da "alluvioni di paleodosso fluviale con limi e sabbie prevalenti".

L'assetto geolitologico dell'area viene esposto nella Carta Geolitologica del PSCA (anno 2009) di cui se ne riporta un estratto in Figura 24 con relativa legenda.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

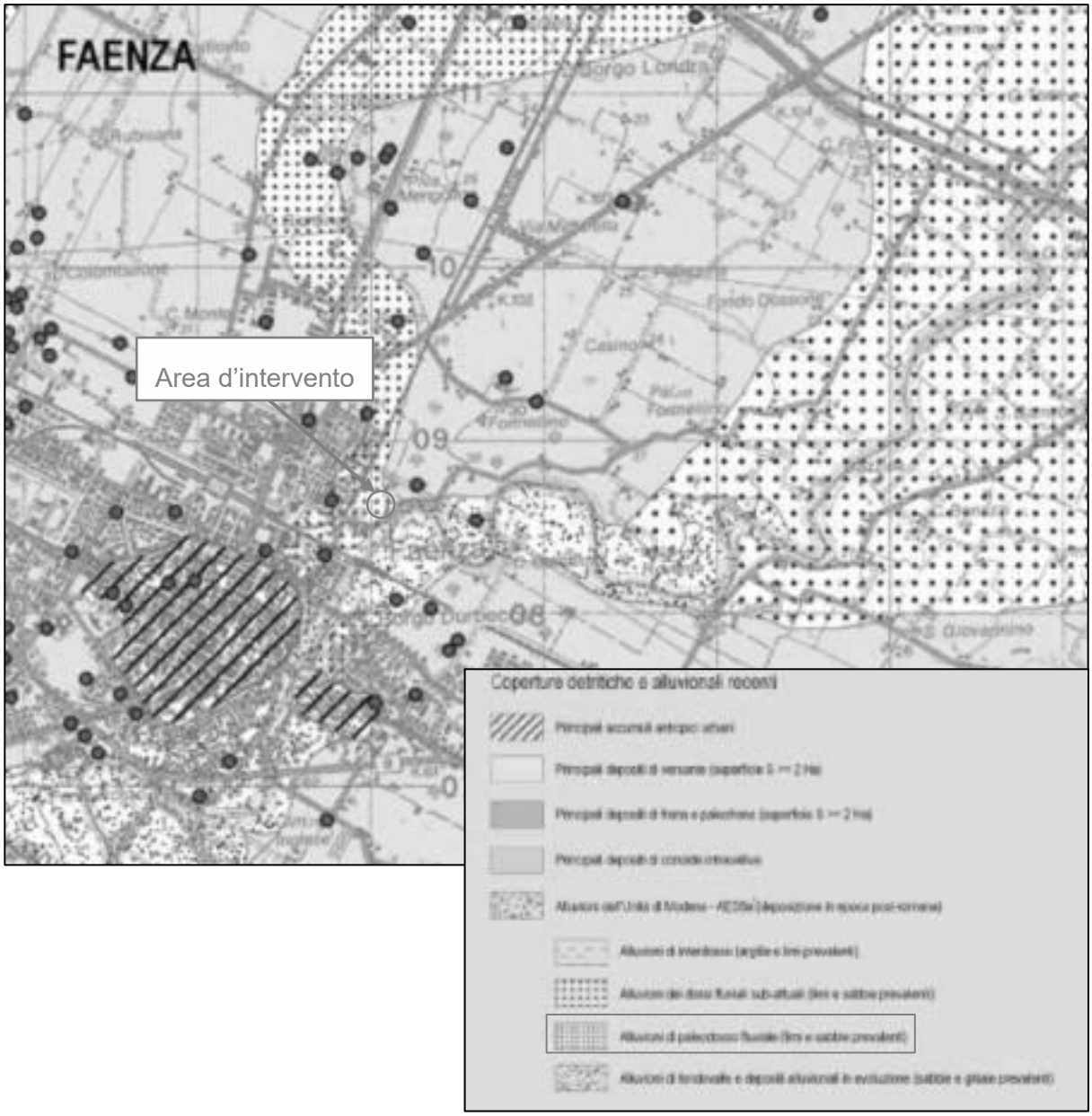


Figura 24: Stralcio "Carta litologica" del PSCA con evidenza dell'area di studio

5.1.4 Idrogeologia

Dalla consultazione della carta idrogeologica del PSCA si evince che i terreni interessati dal progetto presentano permeabilità compresa tra $10^{-4}<k<10^{-7}$ m/s (Figura 25) e con una profondità di falda superiore a 3 m, come si evince da un estratto della mappa della falda ipodermica (Figura 26), estratta dal Geoportale dell'Emilia-Romagna (falda NER-ER).

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

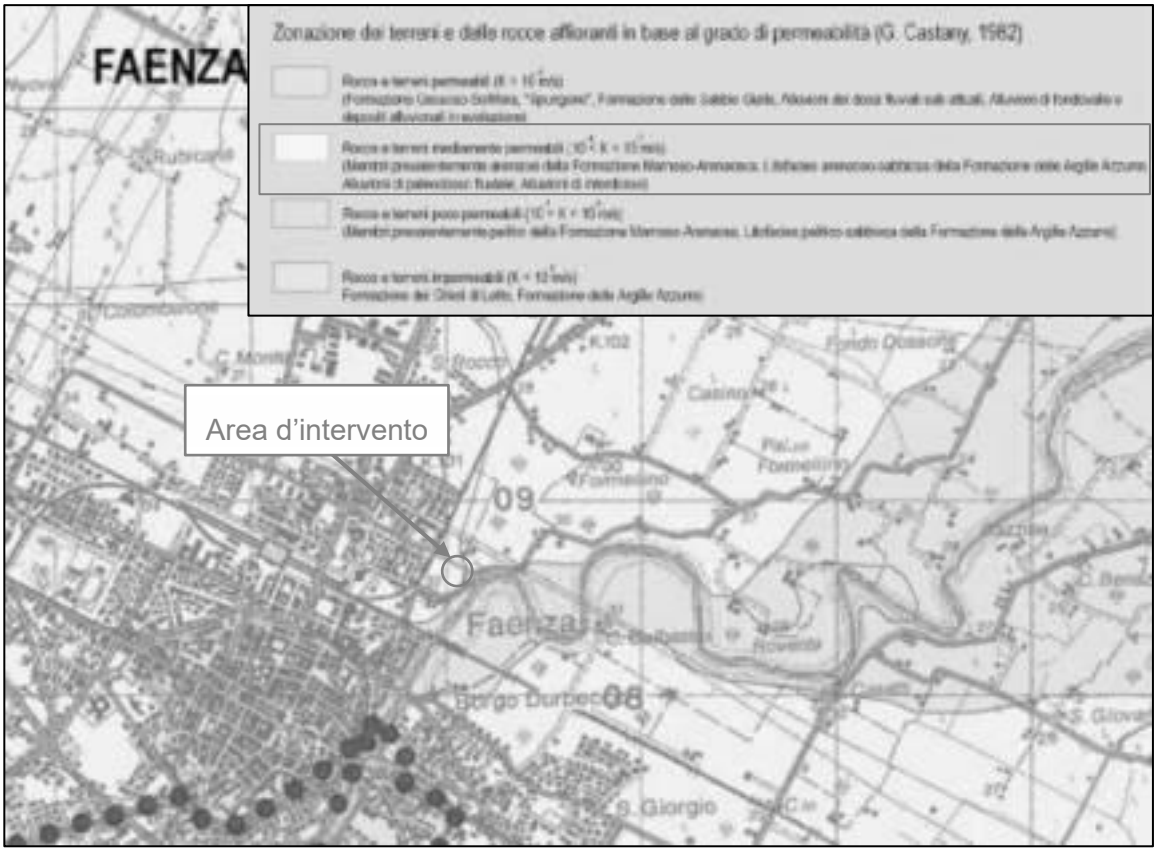


Figura 25: Stralcio Carta Idrogeologica PSCA



Figura 26: estratto mappa della falda superficiale nell'area di studio
(estratto da Geoportale Emilia-Romagna – falda NET-ER)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5.1.5 Impatti potenziali e misure di mitigazione

Tale componente ambientale, appartenente al sistema naturale, viene caratterizzata da:

- *stabilità dei terreni*, valutata attraverso i carichi statici o dinamici insistenti su di essi;
- *qualità geomorfologica dei suoli*, valutata attraverso le caratteristiche dei suoli e le forme morfologiche.

Tale componente ambientale risulta potenzialmente impattabile dai seguenti fattori:

- costruzione delle opere civili dentro e fuori terra, che possono comportare variazioni nell'assetto dei carichi statici o dinamici insistenti sul terreno e comprometterne pertanto la stabilità;
- costruzione delle opere civili dentro e fuori terra che possono provocare alterazione delle forme dei luoghi o spostamento di tipologie di terreno in ambiti non uniformi.

Considerate le soluzioni progettuali previste ed i presidi ambientali che verranno utilizzati in fase di realizzazione, si ritiene che l'impatto su tali elementi idrogeologici sia trascurabile.

5.2 AMBIENTE IDRICO

5.2.1 Inquadramento idrografico

L'elemento idrografico principale dell'area di studio è il torrente Lamone, che scorre a sud dell'area interessata dall'intervento.

Il Lamone è un fiume dell'Emilia-Romagna (97 km; bacino di 530 km^2) che nasce presso l'Alpe di Vitigliano, nell'Appennino Tosco-Emiliano, e forma una valle orientata a nord-est fino allo sbocco in pianura, a Faenza. La valle è stretta e incisa in terreni argillosi. A monte di Faenza riceve il suo maggior affluente, il Marzeno. Nel suo tratto di pianura bagna una fertile zona fra Bagnacavallo e Russi e sbocca nell'Adriatico poco a nord delle marine ravennati.

5.2.2 Qualità delle acque

ARPAE ha redatto un documento dal titolo "Monitoraggio della acque in provincia di Ravenna" (che viene di seguito richiamato per le tematiche da esso illustrate) per il sessennio 2014-2019 che costituirà la base del quadro conoscitivo del prossimo Piano di gestione 2021-2027. Il monitoraggio all'interno del sessennio è stato organizzato in due cicli triennali 2014-2016 e 2017-2019. Il report ha l'obiettivo di illustrare i risultati dei due cicli triennali, di cui vengono riportati i rispettivi risultati attraverso la valutazione finale dello Stato Ecologico e dello Stato Chimico per tutte le stazioni della rete provinciale.

5.2.2.1 Qualità delle acque superficiali

La classificazione delle acque superficiali svolta da ARPAE è stata effettuata sulla base della metodologia riportata nel D.M. 260/2010 e nel successivo D. Lgs.172/2015, che prevede la

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

valutazione dello “Stato Ecologico” e dello “Stato Chimico”, i quali contribuiscono allo stato complessivo di qualità ambientale.



Figura 27: “Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019” – Schema di classificazione dei corpi idrici superficiali

La valutazione dello Stato Ecologico dei corsi d’acqua è basata sul monitoraggio delle comunità biologiche acquatiche (diatomee, macrofite, macroinvertebrati, fauna ittica), con il supporto fornito dalla valutazione degli elementi chimici e idromorfologici che concorrono all’alterazione dell’ambiente acquatico.

Lo Stato Ecologico viene espresso in cinque classi di qualità, ad ognuna delle quali è associato un colore e un giudizio da “elevato” a “cattivo”, che rispecchiano il progressivo allontanamento rispetto a condizioni di riferimento naturali e inalterate da attività antropica.

Lo Stato Chimico è determinato a partire dall’elenco di sostanze considerate prioritarie a scala europea, normato dal DM 260/10 (aggiornato dal D.Lgs 172/2015), per le quali sono da rispettare i previsti Standard di Qualità Ambientale espressi come concentrazione media annua (SQA-MA) e, dove previsti, come concentrazione massima ammissibile (SQA-CMA). La valutazione dello Stato Chimico è espressa da due classi di qualità: “Buono” e “mancato conseguimento dello Stato Buono (Non buono)”, rappresentate rispettivamente in colore blu e in colore rosso.

La classificazione dello stato di qualità ambientale per il quadro conoscitivo 2014-2019 tiene conto degli esiti del monitoraggio dell’intero sessennio (l’obiettivo da raggiungere è lo stato “Buono” sia dal punto di vista chimico che biologico); l’attribuzione della classe di Stato Ecologico e di Stato Chimico avviene prevalentemente sulla base dei dati dell’ultimo ciclo triennale di monitoraggio, che

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

riflette lo stato più recente dei corpi idrici e l'effetto delle eventuali misure di risanamento applicate. Inoltre, nel corso del secondo triennio è stato applicato l'aggiornamento normativo entrato in vigore nel 2015 (D. Lgs.172/2015) ed è stata introdotta l'indagine di nuove sostanze emergenti.

La stazione di riferimento per l'area in esame è quella di "Ponte Ronco – Faenza", come illustrato in Figura 28:

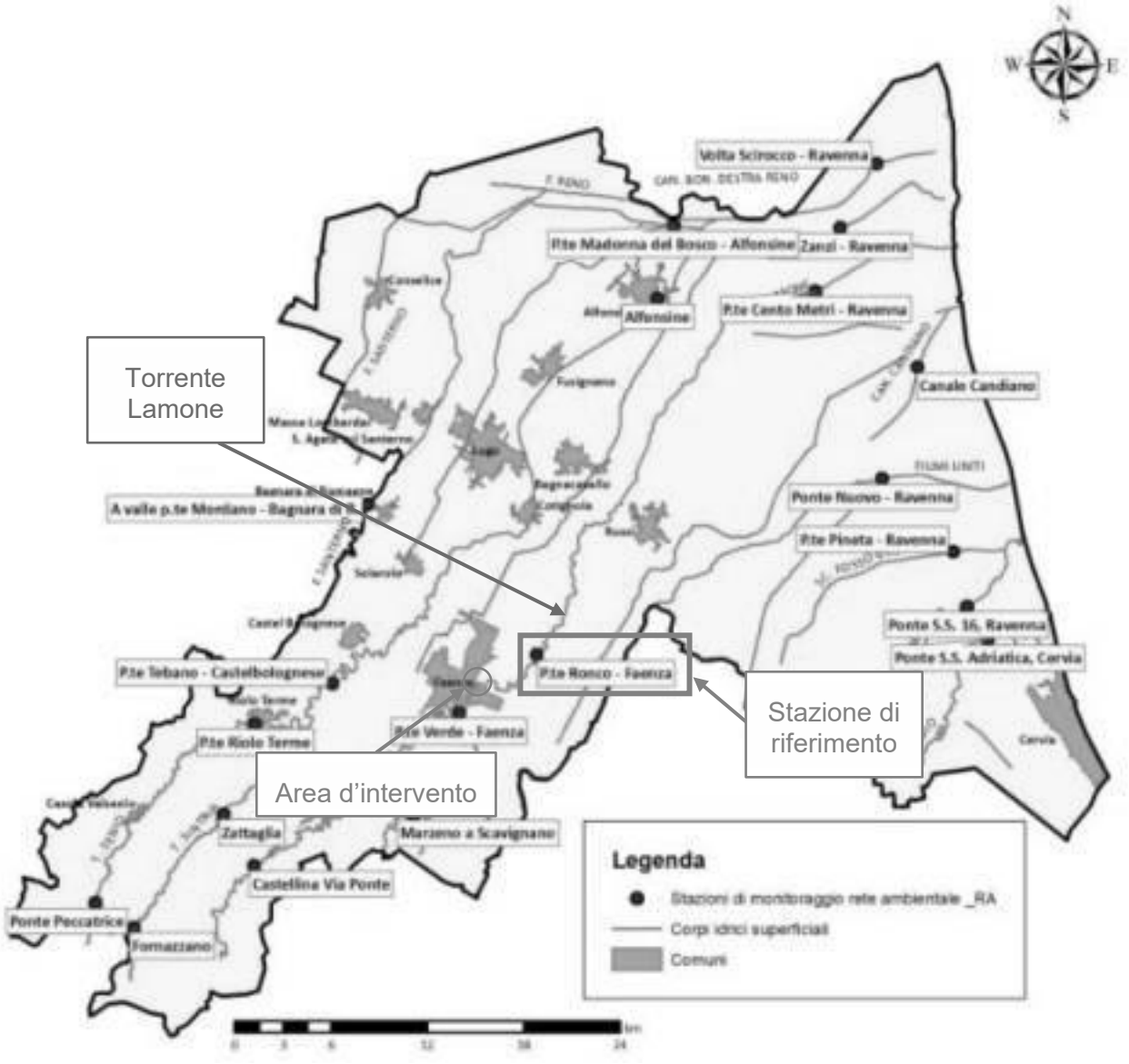


Figura 28: "Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" - Localizzazione territoriale delle stazioni di campionamento della rete di monitoraggio di qualità ambientale dei corsi d'acqua superficiali

Viene di seguito illustrato il risultato della valutazione della qualità del corpo idrico in cui si evidenzia uno Stato Chimico "Buono" e uno Stato Ecologico "Sufficiente".

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Distretto idrografico Appennino Settentrionale

Comune: **Faenza**

Cod. corpo idrico: IT080800000000007_8_9ER

Codice stazione di monitoraggio: **08000800**

Toponimo: **P.TE RONCO - FAENZA**

Asta: **Fiume Lamone**

Tipologia fluviale: 6554D-10

Natura corpo idrico: Fortemente Modificato

Tipo di monitoraggio Arpae: Operativo

STATO CHIMICO



Valutazione triennio 2014-2016: **BUONO**

Valutazione triennio 2017-2019: **BUONO**

Valutazione sessennio 2014-2019: **BUONO**

TREND STATO CHIMICO:



STATO ECOLOGICO



Valutazione triennio 2014-2016: **SUFFICIENTE**

Valutazione triennio 2017-2019: **SUFFICIENTE**

Valutazione sessennio 2014-2019: **SUFFICIENTE**

TREND STATO ECOLOGICO:



Anno	Qualità chimico-fisica		Qualità biologica			Qualità idromorfologica	
	LIMeco medio	Elem. Chimici a supporto	Macrobenthos STAR_ICMi EQR Medio	Diatomee ICMi EQR medio	Macrofite IBMR EQR medio	IQM	IARI
2014-2016	0,54	SUFFICIENTE				Non Elevato	Non Buono
2017-2019	0,42	SUFFICIENTE					

Pressione 1: 1.1 Puntuali – Scarichi acque reflue urbane depurate

1.2 Puntuali – Sfioratori di piena

Pressione 2: 2.1 Diffuse – Dilavamento urbano (run off)

2.2 Diffuse – Dilavamento terreni agricoli (Agricoltura)

Pressione 4: 4.5.1 Alterazioni morfologiche – Altro – Modifiche della zona riparia dei corpi idrici

Pressione 5: 5.1 Altre pressioni – Introduzioni di specie e malattie

Impatti: Inquinamento da nutrienti; habitat alterati dovuti a cambiamenti morfologici (inclusa la connettività fluviale); habitat alterati dovuti a cambiamenti idrologici.

Figura 29: "Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" - Stato Chimico ed Ecologico per la stazione "Ponte Ronco - Faenza"

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5.2.2.2 Qualità delle acque sotterranee

La normativa (D.Lgs 30/2009), che ha recepito le direttive europee, prevede la classificazione dei corpi idrici sotterranei e le relative stazioni di monitoraggio attraverso la definizione dello Stato Chimico e dello Stato Quantitativo.

Lo SCAS (Stato Chimico) è un indice che riassume in modo sintetico lo stato qualitativo delle acque sotterranee (di un corpo idrico sotterraneo o di un singolo punto d'acqua) basandosi sul confronto delle concentrazioni medie annue dei parametri chimici analizzati con i relativi standard di qualità e valori soglia definiti a livello nazionale dal D. Lgs 30/2009 (Tabelle 2 e 3 dell'Allegato 3), tenendo conto anche dei valori di fondo naturale.

Lo SQUAS (Stato Quantitativo) è un indice che riassume in modo sintetico lo Stato Quantitativo di un corpo idrico sotterraneo e si basa sulle misure di livello/portata in relazione alle caratteristiche intrinseche di potenzialità dell'acquifero, nonché a quelle idrodinamiche e a quelle legate alla capacità di ricarica e al relativo sfruttamento (pressioni antropiche). Sia per lo SCAS che per lo SQUAS possono essere attribuite due classi di qualità, "Buono" e "Scarso", secondo il giudizio di qualità definito dal D. Lgs 30/2009 (Tabelle 1 e 4) riportato di seguito:

Classi di qualità	Giudizio di qualità
Buono	La composizione chimica del corpo idrico sotterraneo è tale che le concentrazioni di inquinanti: non presentano effetti di intrusione salina; non superano gli standard di qualità ambientale e i valori soglia stabiliti; non sono tali da impedire il conseguimento degli obiettivi ambientali stabiliti per le acque superficiali connesse, né da comportare un deterioramento significativo della qualità ecologica o chimica di tali corpi, né da recare danni significativi agli ecosistemi terrestri direttamente dipendenti dal corpo idrico sotterraneo
Scarso	Quando non sono verificate le condizioni di buono stato chimico del corpo idrico sotterraneo

Figura 30: "Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" – Classi di giudizio di qualità SCAS (Stato Chimico)

Classi di qualità	Giudizio di qualità
Buono	Il livello delle acque sotterranee nel corpo idrico è tale che la media annua dell'estrazione a lungo termine non esaurisca le risorse idriche sotterranee disponibili. Di conseguenza, il livello delle acque sotterranee non subisce alterazioni antropiche tali da:- impedire il conseguimento degli obiettivi ecologici specificati per le acque superficiali connesse;- comportare un deterioramento significativo della qualità di tali acque;- recare danni significativi agli ecosistemi terrestri direttamente dipendenti dal corpo idrico sotterraneo. Inoltre, alterazioni della direzione di flusso risultanti da variazioni del livello possono verificarsi, su base temporanea o permanente, in un'area delimitata nello spazio; tali inversioni non causano tuttavia l'intrusione di acqua salata o di altro tipo né imprimono alla direzione di flusso alcuna tendenza antropica duratura e chiaramente identificabile che possa determinare siffatte intrusioni
Scarso	Quando non sono verificate le condizioni di buono stato quantitativo del corpo idrico sotterraneo

Figura 31: "Monitoraggio della acque in provincia di Ravenna 2014-2019" – Classi di giudizio di qualità SQUAS (Stato Chimico)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Viene di seguito illustrata la disposizione delle stazioni di misura della rete di monitoraggio della qualità ambientale delle acque sotterranee nei corpi idrici confinati inferiori e superiori:

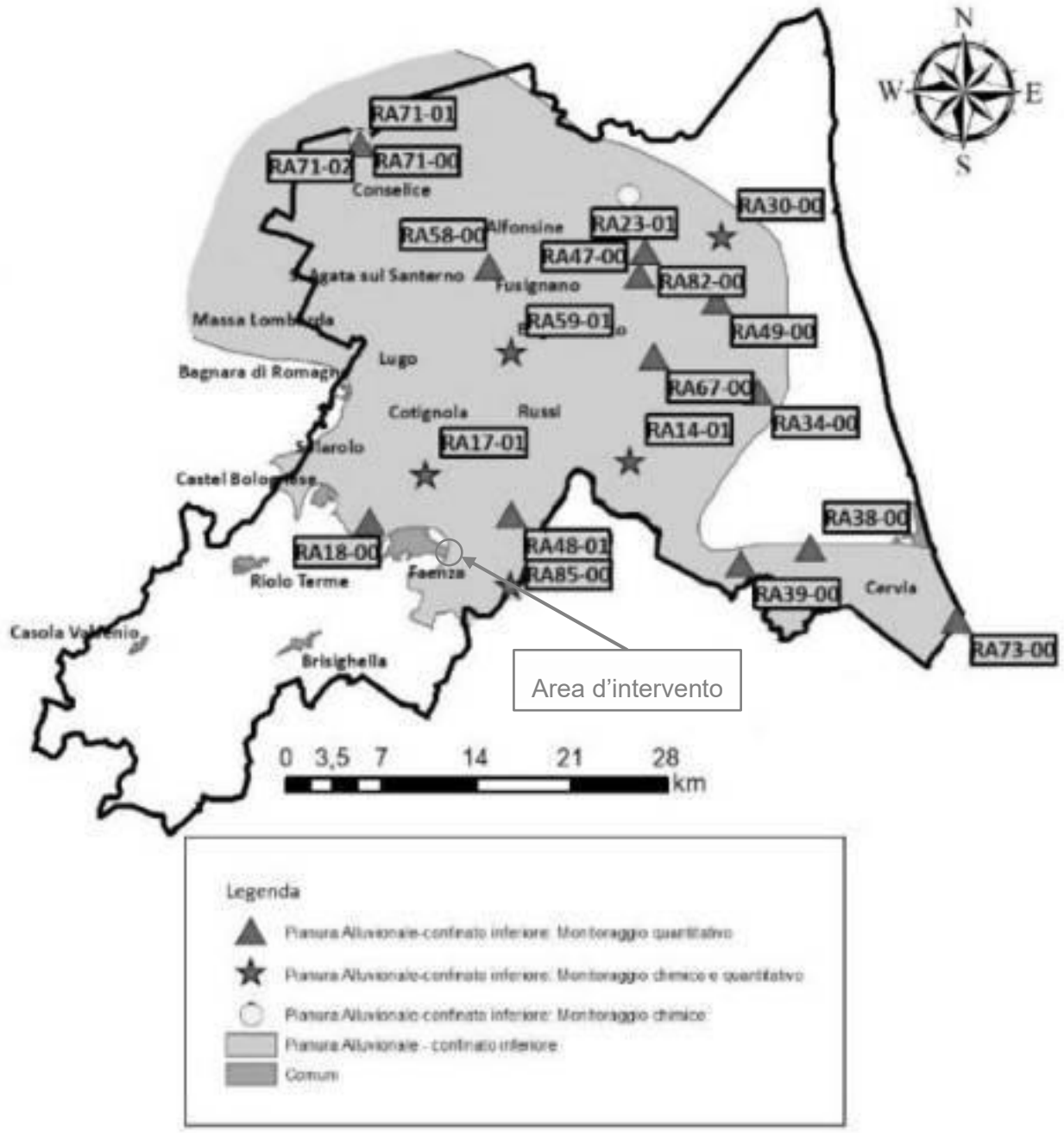


Figura 32: "Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" – Distribuzione territoriale delle stazioni di misura della rete di monitoraggio della qualità ambientale delle acque sotterranee nei corpi idrici confinati inferiori

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

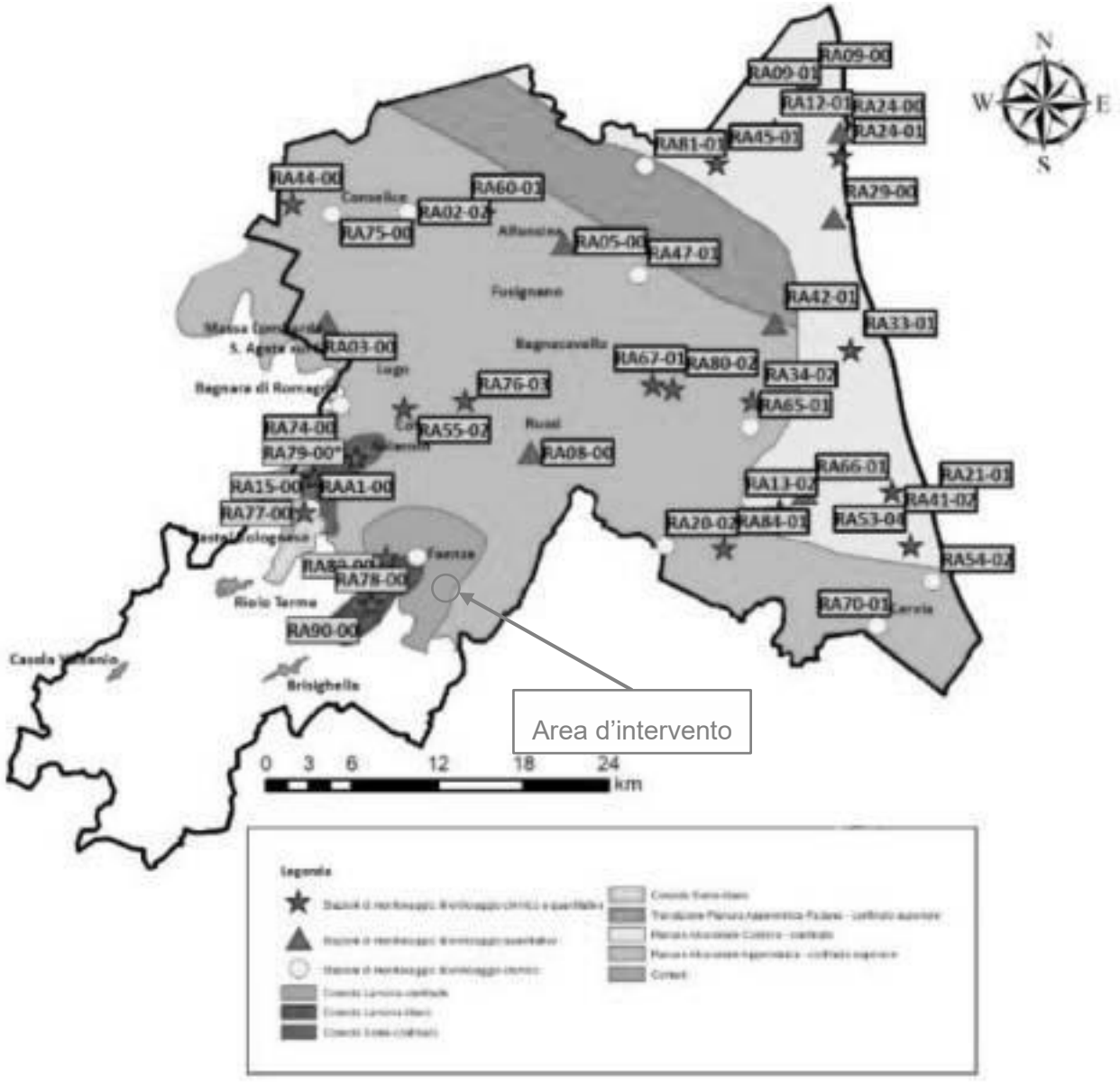


Figura 33: "Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" – Distribuzione territoriale delle stazioni di misura della rete di monitoraggio della qualità ambientale delle acque sotterranee nei corpi idrici confinati superiori

Vengono di seguito riportati i risultati ottenuti per il monitoraggio di SCAS e SQUAS delle stazioni di misura ubicate nell'intorno del sito in esame:

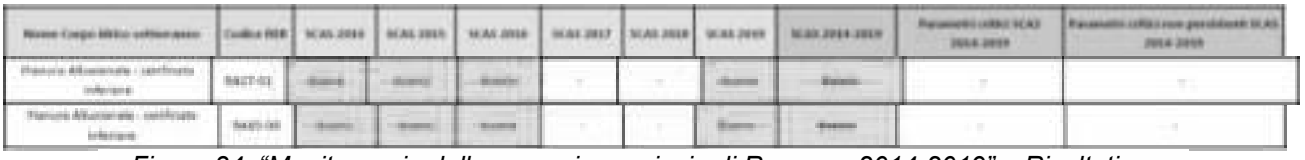


Figura 34: "Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" – Risultati Stato Chimico SCAS corpi idrici confinati inferiori

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 35: "Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" – Risultati Stato Chimico SCAS corpi idrici confinati superiori

Nome Corpo idrico sotterraneo	Codice RER	SQUAS 2014-2019
Pianura Alluvionale - confinato inferiore	RA17-01	Buono
Pianura Alluvionale - confinato inferiore	RA18-00	Buono
Pianura Alluvionale - confinato inferiore	RA48-01	Scarso
Pianura Alluvionale - confinato inferiore	RA85-00	Buono
Conoide Lamone – confinato	RA89-00	Buono
Conoide Lamone - libero	RA90-00	Scarso

Figura 36: "Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" – Risultati Stato Chimico SQUAS acque sotterranee

5.2.3 Impatti potenziali e misure di mitigazione

La matrice "ambiente idrico" comprende le "acque superficiali" e le "acque sotterranee". Tali componenti possono potenzialmente essere impattate dai seguenti fattori relativi alla realizzazione dell'opera:

- in fase di cantiere: dallo scavo della vasca del nuovo impianto di sollevamento che comporta l'interferenza con la falda acquifera sotterranea presente nell'area di intervento;

- in fase di esercizio: dallo scarico nel corpo idrico (fiume Lamone) della portata in eccesso nel caso si presentino condizioni di superamento della portata massima sollevata dall'impianto, pari a 3Qm (=450l/s) che potrebbe alterare temporaneamente il regime del fiume comportando criticità a livello ecologico.

Rispetto all'interferenza delle attività di cantiere con la falda acquifera, si adotterranno metodologie di scavo e precauzioni atte ad escludere possibili fenomeni di contaminazione. Inoltre, le acque di falda emunte durante lo scavo, saranno raccolte e, previo campionamento, saranno inviate all'impianto di depurazione. Pertanto, l'impatto dell'opera sulle acque sotterranee risulta essere non significativo.

In fase di esercizio, l'eventuale alterazione del regime idrico dovuto al possibile scarico nel fiume Lamone delle acque in eccedenza all'impianto di sollevamento, considerata la non frequenza di accadimento di significativi fenomeni atmosferici , non risulta essere tale da creare impatti ecologici al corpo idrico e pertanto l'impatto dell'opera sulle acque superficiali risulta essere non significativo.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Per quanto sopra discusso, gli impatti sulla matrice “ambiente idrico” si ritengono non significativi.

5.3 ATMOSFERA

5.3.1 Inquadramento meteoclimatico dell’area

Da un punto di vista generale, la regione Emilia-Romagna presenta un clima temperato-freddo con estati calde che superano i 30 °C, inverni piuttosto rigidi con temperature che raggiungono i – 4°C, ed un’elevata escursione termica estiva. Le temperature medie minime su tutto il territorio considerato hanno valori che sono compresi tra 1°C e 11°C, mentre le temperature medie massime hanno un range più ampio che va dai 6°C ai 20°C. Il clima locale ha variazioni anche molto significative a causa delle diverse condizioni fra montagne, pianura e costa, ma gli aspetti tipici del clima che caratterizzano la Regione Emilia-Romagna sono quelli della Pianura Padana che, per la sua collocazione, delimitata a nord e a ovest dall'arco alpino e a est dal mare Adriatico, presenta una circolazione atmosferica che può essere considerata tipica per tutto il bacino.

Per quanto riguarda i dati pluviometrici, le precipitazioni hanno massimi in autunno con valori dai 200 mm/anno ai 600 mm/anno (fino a 900 mm/anno nella fascia appenninica) e minimi nelle altre stagioni dove la maggior parte della regione registra tra i 100 e i 200 mm di pioggia annui.

5.3.2 Impatti potenziali e misure di mitigazione

Tale componente ambientale, appartenente al sistema naturale, viene caratterizzata dai seguenti descrittori:

- *qualità dell’aria*, valutata attraverso la concentrazione di sostanze inquinanti in essa presenti;
- *odori*, valutati attraverso la concentrazione di sostanze odorigene presenti nell’atmosfera;
- *rumore*, valutato attraverso i livelli di emissione e di immissione sonora in atmosfera.

Tale componente ambientale risulta potenzialmente impattabile dai seguenti fattori:

- emissioni di polveri o altre sostanze inquinanti in atmosfera;
- emissioni acustiche derivanti dai mezzi e dalle attività cantiere;

5.3.2.1 Sostanze inquinanti

L'attività dei mezzi d'opera all'interno del cantiere e la movimentazione dei materiali determina l'emissione di sostanze inquinanti dai gas di scarico. Al fine di limitare l’impatto i mezzi saranno dotati, secondo quanto previsto dalla vigente normativa, di dispositivi atti a ridurre le emissioni di gas inquinanti e di polveri sottili. L'uso di tali dispositivi è, da solo, in grado di evitare un decadimento della qualità dell'aria nell'area di lavoro.

Una maggior efficacia di tali sistemi si ottiene mediante l'esecuzione di un programma di manutenzione ordinaria del parco macchine che, garantendo una perfetta efficienza dei motori, permette di minimizzare le emissioni e di ridurre i consumi.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

In termini quantitativi, l'incremento del traffico sulla viabilità pubblica legato al rifornimento dei materiali al cantiere sarà dovuto principalmente ai seguenti trasporti:

- approvvigionamento del calcestruzzo, degli acciai e delle carpenterie in genere per l'esecuzione delle nuove opere civili;
- approvvigionamento delle tubazioni;
- approvvigionamento delle apparecchiature;
- approvvigionamento di materiale elettrico (canalette, cavi, quadristica, ecc);
- allontanamento dei materiali inerti provenienti dagli scavi e dalle demolizioni non riutilizzabili all'interno del cantiere;
- trasporto di materiali vari e delle maestranze;
- allontanamento dei rifiuti generati dal cantiere.

Tale aumento di traffico risulta del tutto trascurabile se paragonato con il traffico giornaliero che attualmente interessa via San Giovanni di Formellino. Di conseguenza, anche l'aumento di emissioni sarà in proporzione irrilevante rispetto allo stato attuale, e comunque di carattere temporaneo, pertanto non sarà tale da provocare possibili alterazioni della qualità dell'aria della zona in esame come descritta nel precedente quadro ambientale.

Relativamente alle polveri sollevate dai mezzi operanti nell'area di cantiere, il fenomeno sarà limitato all'interno dell'impianto esistente, sia per la predisposizione di barriere di contenimento, sia per la riduzione della velocità dei mezzi durante gli spostamenti interni.

Per quanto riguarda, infine, le polveri disperse dai cassoni dei mezzi di trasporto durante le movimentazioni di terra, si ricorda l'obbligo di copertura con teloni dei carichi polverulenti. In ogni caso le quantità di materiale da trasportare saranno molto limitate data l'esiguità dei volumi di scavo, pertanto il fenomeno sarà molto contenuto.

Per quanto riguarda le potenziali fonti emissive di carattere diffuso all'impianto, riconducibili al traffico di mezzi in ingresso e uscita, alla movimentazione di rifiuti e nel caso di incendi, le misure mitigative previste sono le seguenti:

- minimizzazione del traffico in ingresso e uscita dall'impianto mediante ottimizzazione dei carichi e minimizzazione dei ritorni a vuoto;
- attento protocollo di gestione dei materiali, delle sostanze pericolose e dei rifiuti presenti all'interno dell'area di impianto;
- monitoraggio e dotazione dell'impianto di sistema antincendio.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5.3.2.2 Odori

In fase di cantiere, in corrispondenza a zone di movimentazione e accumulo di rifiuti di demolizione potrebbero svilupparsi emissioni odorigene dai materiali rimossi. Per prevenire tali impatti sono previste le seguenti misure mitigative:

- la raccolta e l'immagazzinamento dei materiali di cantiere in appositi contenitori, atti ad impedire la dispersione ad opera degli agenti atmosferici e l'avvicinamento degli animali selvatici, secondo quanto previsto dalle vigenti normative;
- la predisposizione di isole ecologiche opportunamente attrezzate per la raccolta delle diverse tipologie di rifiuti e dei residui di lavorazione in appositi contenitori, secondo quanto previsto dalle vigenti normative, con successivo conferimento a discarica.

Pertanto, gli impatti generati dalle potenziali emissioni odorigene si ritengono trascurabili.

In fase di esercizio, il potenziale impatto odorigeno potrebbe derivare dalle acque in arrivo all'impianto. Per limitare tale possibile criticità, tutte le vasche saranno completamente coperte. Inoltre, i chiusini di accesso alle vasche saranno completamente ermetici, allo scopo di garantire la tenuta e ridurre impatti di odori.

5.3.2.3 Rumori

Il Piano di Classificazione Acustica del Comune di Faenza (come illustrato nella figura di seguito) fa ricadere l'area in esame in zone di *Classe IV – Aree ad intensa attività umana (Ld 65dBA - Ln 55dBA)* e zone di *Classe III – Ambiti agricoli (Ld 60dBA - Ln 50dBA)*. I limiti di immissione sonora da rispettare variano da un minimo di 50 dBA in periodo notturno a un massimo di 65 dBA in periodo diurno, a seconda della zona.

In merito al potenziale impatto acustico durante la fase di esercizio, verranno adottate le misure per contenere tale impatto. In particolare, le pompe sommergibili saranno immerse in acqua per cui l'incidenza acustica che ne deriva verrà ridotta. Inoltre, per l'impatto acustico dovuto agli estrattori d'aria, verranno utilizzati dei box in corten con isolamento in lana di roccia per limitare il relativo l'impatto acustico.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

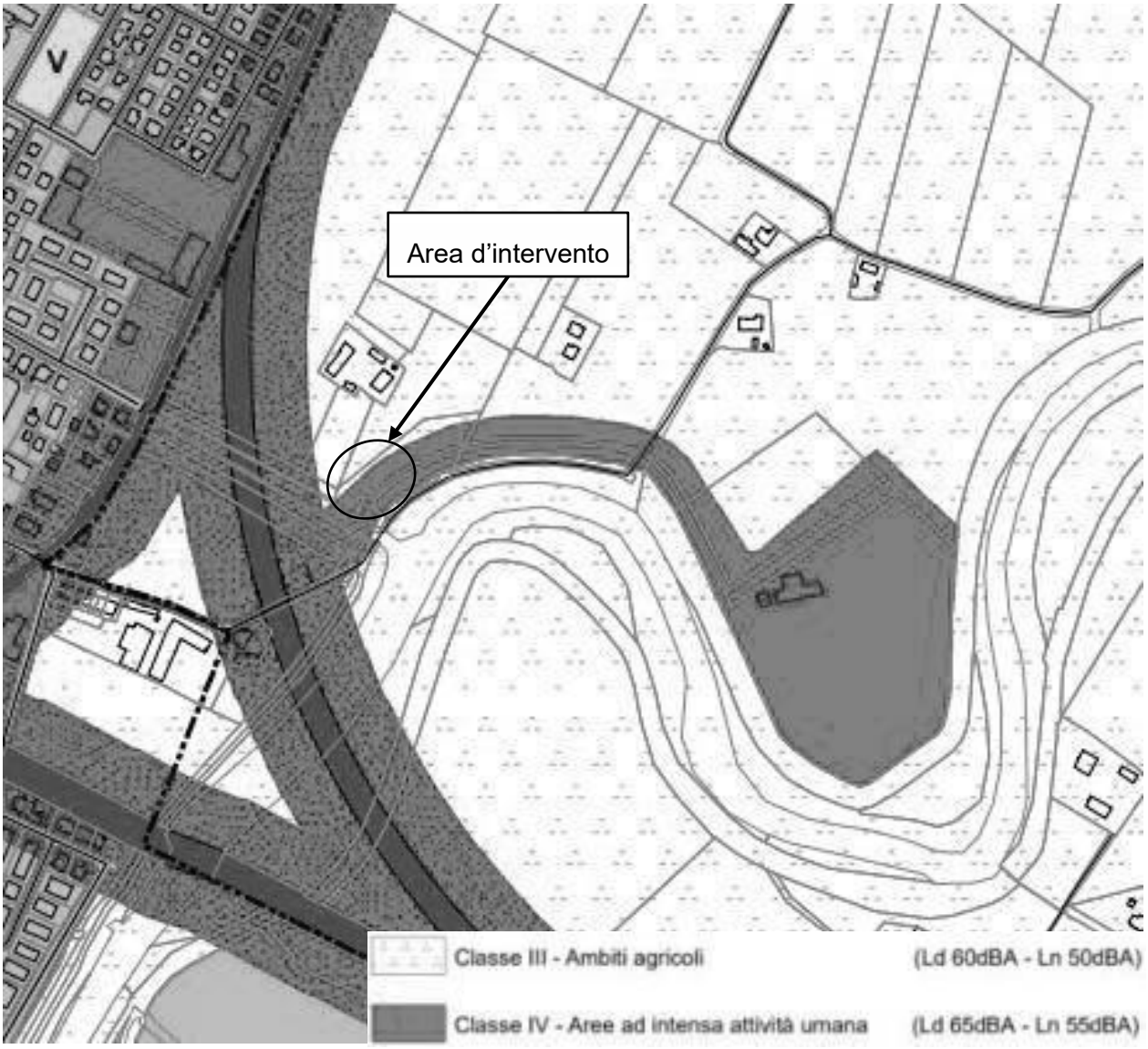


Figura 37: Stralcio del "Piano di Classificazione Acustica" del Comune di Faenza

Per cantieri civili di cui alla tipologia in oggetto, dati il numero e le caratteristiche dei mezzi impiegati, e considerati i limiti di immissione fissati dalla Direttiva 2000/14/CE, così come modificata dalla 2005/88/CE, concernenti l'emissione acustica ambientale delle macchine ed attrezzature destinate a funzionare all'aperto, è lecito supporre che nei luoghi di lavoro si instaurerà un livello sonoro dell'ordine dei AAAA dB, con conseguente necessità di presentare al Comune, prima dell'effettivo inizio dei lavori, richiesta di deroga ai limiti acustici vigenti per cantieri temporanei.

Le misure mitigative previste per la riduzione degli impatti sono le seguenti:

- utilizzo di mezzi e macchine rispondenti ai requisiti normativi;
- limitazione dei lavori all'interno delle fasce orarie concesse dal Comune e rispetto degli orari di riposo.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Trattandosi di un impatto di carattere temporaneo e reversibile che cesserà completamente al termine dei lavori, si può prevedere che l'entità del disturbo in termini di produzione di rumore durante la vita del cantiere non avrà impatti negativi significativi. Tuttavia, tale analisi viene rimandata alle successive fasi progettuali in ambito di procedura di Pre-Valutazione di incidenza tramite compilazione del modulo apposito.

Per quanto riguarda l'impatto da rumori in fase di esercizio, dovuto essenzialmente al funzionamento delle nuove apparecchiature elettromeccaniche, al fine di limitare al massimo il disturbo verso l'esterno si prevedono le seguenti misure mitigative:

- installazione di macchinari insonorizzati in grado di garantire le migliori performance in termini di emissioni sonore;
- confinamento dei macchinari più rumorosi all'interno di edifici chiusi.

Al fine di valutare l'impatto da rumore che in ogni caso si avrà una volta attivata la nuova configurazione di impianto, si provvederà alla redazione di una apposita "Valutazione previsionale di impatto acustico", allegata al progetto nelle successive fasi progettuali.

Tale valutazione stimerà i livelli sonori attesi nella configurazione di progetto, in periodo sia diurno (6:00 - 22:00) che notturno (22:00 - 6:00), valutandone la compatibilità con il clima acustico preesistente nell'area in riferimento ai valori limite di immissione assoluti e differenziali dati dalla normativa, verificando in tale modo se l'attività in esame risulti compatibile sotto il profilo acustico con la destinazione d'uso del territorio e non costituisca fonte di disturbo per i ricettori confinanti.

5.4 BIODIVERSITÀ E PAESAGGIO

Il contesto in cui è inserita Faenza dal punto di vista ecologico comprende una varietà di ecosistemi che si estendono dalle colline circostanti fino alla pianura. Questi ecosistemi sono influenzati dalla topografia, dal clima e dall'attività umana della regione e viene di seguito fornita una descrizione generale delle loro componenti.

Le colline nei dintorni di Faenza sono caratterizzate da una vegetazione mista che comprende boschi di latifoglie e conifere, prati, pascoli e terrazzamenti agricoli. Questi ambienti forniscono habitat per una varietà di specie di animali che tipicamente popolano questo tipo di contesto come ad esempio cinghiali, roditori e diverse tipologie di uccelli.

La presenza del fiume Lamone contribuisce a creare un habitat umido importante per molte specie di flora e fauna. Le sue rive supportano una rigogliosa vegetazione ripariale che offre rifugio e nutrimento a uccelli acquatici, pesci e insetti.

La pianura circostante Faenza è prevalentemente dedicata all'agricoltura. Si trovano qui vasti campi coltivati a cereali, vigneti, frutteti e orti.

Nei dintorni della città di Faenza è possibile scorgere anche diverse aree boschive e riserve naturali protette per preservare la biodiversità e fornire spazi ricreativi per i residenti e i visitatori. Queste aree includono il Parco Regionale della Vena del Gesso Romagnola e la Riserva Naturale Orientata

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

di Brisighella. In ogni caso, come già illustrato in precedenza, tali aree protette si trovano in zone non interessate dagli interventi di progetto.

5.4.1 Impatti potenziali e misure di mitigazione – Biodiversità

La componente biodiversità nell'area oggetto di intervento si valuta rispetto:

- *alla vegetazione*, esaminando i dati disponibili sulla copertura vegetale presente;
- *alla flora*, esaminando i dati disponibili sulle specie arboree e arbustive presenti;
- *alla fauna*, esaminando i dati disponibili sulle specie di fauna terrestre, avifauna e ittiofauna presenti.

Tali componenti risultano potenzialmente impattabile dai seguenti fattori:

In fase di cantiere:

• dalla riduzione di suolo derivante dalla realizzazione di nuovi edifici fuori terra con conseguente riduzione della copertura vegetazionale e della flora esistenti;

• dall'emissione di inquinanti atmosferici e dalle emissioni acustiche derivanti dall'utilizzo dei mezzi di cantiere.

In fase di esercizio:

• dall'emissione di rumori derivanti dalle apparecchiature elettriche e dalle pompe in funzione che possono creare disturbo all'avifauna;

• dallo scarico nel corpo idrico (fiume Lamone) della portata in eccesso nel caso si presentino condizioni di superamento della portata massima sollevata dall'impianto pari a 3Qm (=450l/s) che potrebbe alterare temporaneamente il regime del fiume, comportando criticità a livello ecologico.

In fase di cantiere, gli impatti ambientali derivanti dall'emissione di inquinanti in atmosfera e dall'emissione di rumori da parte dei mezzi utilizzati verranno ridotti al di sotto della soglia di significatività grazie ai presidi ambientali che verranno impiegati, i quali garantiranno sempre il rispetto dei limiti di normativa. Il disturbo interesserà in ogni caso un'area circoscritta nell'intorno dell'impianto esistente, all'interno della quale non si rileva la presenza di ricettori sensibili.

Rispetto alla riduzione della copertura vegetale, il progetto prevede opere di compensazione a verde, anche al fine di garantire un armonioso inserimento dell'impianto nel contesto ambientale e paesaggistico dell'area in cui verrà realizzato. Sarà inoltre garantito il mantenimento dei corridoi ecologici.

In fase di esercizio, l'emissione di rumore da parte delle apparecchiature sarà mitigata da sistemi innovativi, comunque collocati all'interno dell'impianto e tali da non superare i limiti previsti per l'area in questione.

L'eventuale alterazione del regime idrico dovuto al possibile scarico nel fiume Lamone delle acque in eccedenza all'impianto di sollevamento, considerata la non frequenza di accadimento di significativi fenomeni atmosferici , non risulta essere tale da creare impatti ecologici al corpo idrico e pertanto l'impatto dell'opera sulle acque superficiali risulta essere non significativo.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

In conclusione, considerati i presidi ambientali e le misure di compensazione e mitigazione che verranno adottate si ritengono trascurabili gli impatti sulla biodiversità e sugli ecosistemi.

5.4.2 Impatti potenziali e misure di mitigazione - Paesaggio

L'area dell'impianto in oggetto ricade all'interno di una zona soggetta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 comma 1 lett. f) del D.lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio". La presenza di tale vincolo comporta la necessità di ottenere apposita autorizzazione paesaggistica da parte degli Enti competenti.

In virtù di ciò, sono state adottate in fase di progetto opportune misure di mitigazione dell'impatto dal punto di vista paesaggistico, come:

- Piantumazione di specie arboree locali, in particolare alberi da frutto quali melograni e peschi nell'area verde compresa tra l'impianto e l'argine, che integrino uniformemente e armonicamente il contesto rurale dell'area;
- Il terreno circostante l'opera e l'area relativo allo scarico in Lamone verranno inerbiti per favorire il reinserimento nel contesto paesaggistico dell'area;
- Recinzione esterna perimetrale di colore verde;
- Utilizzo di materiali, per le pavimentazioni e le coperture delle superfici, ecocompatibili e aventi colori adeguati al contesto ambientale-paesaggistico dell'area.

Per la copertura della vasca di sollevamento e per il solaio dei locali tecnici verrà utilizzato un materiale arido tipo Biostrasse o similari, molto drenante, con una permeabilità molto elevata. I colori utilizzati saranno in tre crome, grigio agata, sabbia, terra. Per il piazzale verrà utilizzato un materiale arido permeabile, tipo Nature Stabil Road o similari, con un coefficiente di permeabilità molto simile a quello del terreno naturale. Tale pavimentazione sarà color grigio agata, in materiale riciclabile al 100% ed ecologico. Tali soluzioni permettono di rispettare il principio di invarianza idraulica, rendere la superficie permeabile e di favorire l'inserimento del progetto nel contesto naturale circostante.

In merito ai serramenti utilizzati, quelli inclinati in parete apribile in lamelle parapioggia saranno di color terracotta, mentre quelli di ventilazione saranno in alluminio verniciato in grigio con lamelle parapioggia e rete antinsetto, infine saranno presenti anche delle lamelle parapioggia color sabbia.

Tali misure adottate consentono di mitigare l'impatto visivo del progetto e ne permettono l'inserimento all'interno del contesto paesaggistico e ambientale della zona.

Invece, dal punto di vista della cantierizzazione, l'impatto paesaggistico non si ritiene essere significativo, poiché l'area di intervento sarà delimitato da adeguate barriere contenitive ed isolanti rispetto al territorio circostante. Tale situazione sarà di carattere temporaneo, pari alla durata di realizzazione dell'opera.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5.5 GESTIONE TERRE E ROCCE DA SCAVO

L'intervento in oggetto prevede l'esecuzione di scavi relativi a:

- realizzazione delle opere civili di contenimento delle opere elettriche ed elettromeccaniche;
- realizzazione di un manufatto di intercettazione lungo il tracciato del collettore ovoidale esistente in arrivo dall'abitato di Faenza e relativo collegamento idraulico con l'impianto di sollevamento;
- realizzazione del manufatto di scarico nel Lamone;
- realizzazione della nuova vasca di sollevamento interrata;

Per realizzare i rinterri dei manufatti di progetto verranno riutilizzati i materiali di escavo opportunamente vagliati e selezionati, così come per la realizzazione dei rilevati.

La normativa vigente, in particolare dal Decreto del Presidente della Repubblica n.120 del 13 giugno 2017 e s.m.i., prevede che "*le terre e rocce da scavo qualificate come sottoprodotto sono utilizzabili per rinterri, riempimenti, modellizzazioni, miglioramenti fondiari o viari oppure per altre forme di ripristini e miglioramenti ambientali, per rilavati, per sottofondi e, nel corso di processi di produzione industriale, in sostituzione dei materiali da cava*."

Nel presente caso si prevede di riutilizzare il materiale escavato per i rinterri all'interno del sito di produzione, sulla base dei risultati delle analisi di caratterizzazione che verranno effettuate prima dell'inizio dei lavori, e che dovranno dimostrare il rispetto dei limiti di accettabilità previsti dal D. Lgs. 152/2006 Parte 4ª Titolo 5 e così come definito dal DPR 120/2017.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

R.T.P ACCORDO QUADRO

HMR — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)

etc — Via dei Palustei 16, 38100 MEANO (TN)

SVSTRA — Via della Stazione n. 27, TRENTO (TN)

ALP — V.le Maso della Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)

Via Albert Einstein, n. 11, Reggio Emilia (RE)

Enerpard — Via Marco Biagi, n.5, Peschiera del Garda (VR)

INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, Trento (TN)

Responsabile integrazioni specialistiche:
dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati

Progettista generale:
dott. ing. Marco Rampazzo

Responsabile strutture:
dott. ing. Michele Tomasella

Responsabile impianti elettrici:
per. ind. Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA *(DATE)*	REDATTO *(DRWN)*	CONTROL. *(CHCK'D)*	APPROVATO *(APPR'D)*	DESCRIZIONE *(DESCRIPTION)*
2					
1	**Luglio 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Revisione**
0	**Giugno 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Emissione**

FUNZIONE O SERVIZIO *(DEPARTMENT)*

DIREZIONE INGEGNERIA

PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO *(PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)*

NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO *(PLANT IDENTIFIER)*	WBS	CODICE CUP *(CUP CODE)*
H41749	**R.2180.11.03.00956**	**--**
	CODICE DOCUMENTO *(CODE)* **H41749DA00GR1005**	N° COMMESSA *(JOB N.)*
	ID DOCUMENTO *(DOCUMENT ID)*	NOME FILE *(FILE NAME)*

GRUPPO HERA

HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287 111 fax 051.287 525
www.gruppohera.it

HERAtech

HERAtech s.r.l.
Viale C. Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel 051.287111 fax 051.250418
pec: heratech@pec.gruppohera.it
www.heratech.it

DENOMINAZIONE DOCUMENTO *(DOCUMENT DESCRIPTION)*

RELAZIONE VALSAT

SCALA *(SCALE)*	N° FOGLIO *(SHEET N°)*	DI *(LAST)*
--	**1**	**61**

INDICE

1. PREMESSA 3

2. DESCRIZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE DI TRASFORMAZIONE 4

2.1 Descrizione del progetto 5

3. VERIFICA DI CONFORMITÀ AI VINCOLI E PRESCRIZIONI 9

3.1 Pianificazione Regionale 9

3.1.1 Piano Territoriale Regionale (P.T.R.) della Regione Emilia-Romagna 9

3.1.2 Piano Territoriale Paesistico Regionale (P.T.P.R.) della Regione Emilia-Romagna 10

3.2 Pianificazione di livello Provinciale 12

3.2.1 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna 12

3.3 Pianificazione Comunale 17

3.3.1 Piano Strutturale Comunale Associato (P.S.C.) del Comune di Faenza 17

3.3.2 Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) del Comune di Faenza 23

4. INDIVIDUAZIONE E CARATTERIZZAZIONE DEI POTENZIALI IMPATTI AMBIENTALI 34

4.1 I comparti ambientali interessati dagli impatti potenziali 34

4.2 La valutazione della significatività delle interferenze 37

4.2.1 ATMOSFERA – ODORI MOLESTI 37

4.2.2 Atmosfera - Clima acustico 37

4.2.3 Ambiente idrico 45

4.2.4 Popolazione locale 48

4.2.5 Paesaggio 48

4.2.6 Risorse 54

4.2.7 Uso del suolo 56

4.2.8 Componenti vegetazionali e faunistiche 57

4.2.9 Sistema economico produttivo 57

4.2.10 Salute pubblica 57

4.3 Conclusioni 57

5. CARATTERE CUMULATIVO E/O SINERGICO DEGLI IMPATTI 60

6. LE MISURE PER IL MONITORAGGIO 61

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

1. PREMESSA

La Regione Emilia-Romagna, si è dotata di una Legge Regionale per assicurare una coerenza generale degli approcci e delle politiche territoriali che si vengono a sviluppare a scala comunale denominata VALSAT (art. 5 L.R. 20/2000). Pertanto, per la valutazione del presente caso di studio, si analizzeranno i criteri per la verifica di assoggettabilità di piani e programmi di cui all'art. 12, con le modalità previste dalla succitata normativa regionale.

Il presente documento di VALSAT viene sviluppato, come di seguito più ampiamente descritto, a seguito della necessità di procedere ad una variante urbanistica che prevede il cambio di zonizzazione urbanistica dell'area interessata dalla realizzazione del nuovo sollevamento attualmente classificata dal RUE come TERRITORIO RURALE "*Ambito Agricolo di Particolare interesse paesaggistico*" (Art. 15) a DOTAZIONI TERRITORIALI "*Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi*" (Art. 18.4) riguardante l'elaborato P.3_Tavola 13.2 del RUE Del Comune di Faenza. venga trasformata coma area a servizio

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

2. DESCRIZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE DI TRASFORMAZIONE

Il presente progetto ha come oggetto il rifacimento del sollevamento esistente nei pressi del fiume Lamone a est del Comune di Faenza (RA). Il contesto territoriale in cui si inserisce l'intervento è di tipo agricolo, caratterizzato da filari di frutteti, nonostante sia un'area non distante dal centro abitato.

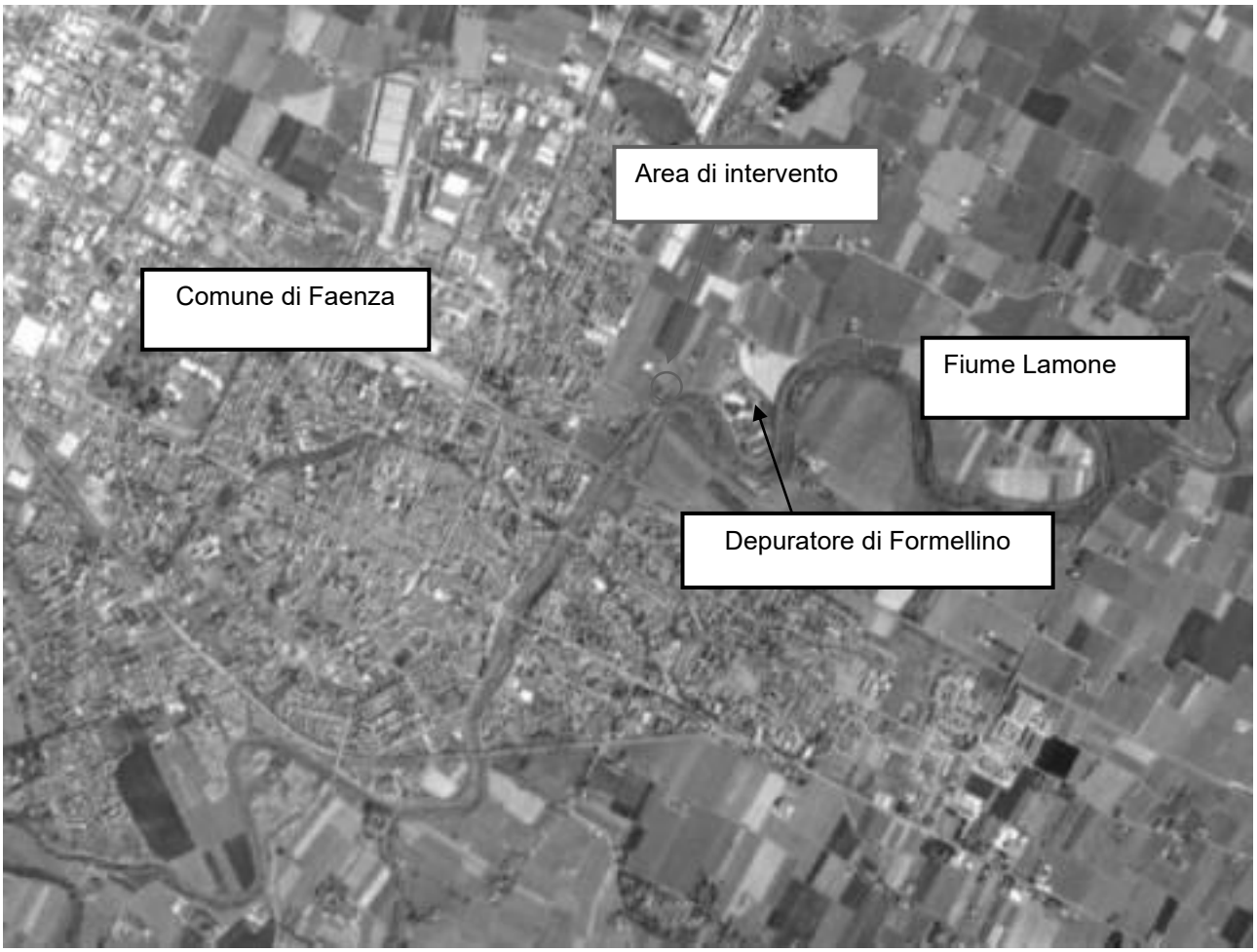


Figura 1: Inquadramento dell'area di intervento

Il nuovo manufatto verrà realizzato in adiacenza all'attuale impianto di sollevamento, che verrà demolito al termine dei lavori. Il nuovo manufatto, così come quello esistente, è inserito, secondo il RUE del Comune di Faenza, in un "TERRITORIO RURALE - *Ambito di Particolare interesse paesaggistico*".

Vista l'estensione delle aree e l'entità delle opere, per poter attuare gli interventi di progetto occorre prevedere il cambio della zonizzazione urbanistica dell'area interessata dalla realizzazione del nuovo sollevamento, che sarà riclassificata come "DOTAZIONI TERRITORIALI - *Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi*".

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

2.1 DESCRIZIONE DEL PROGETTO

Le opere di progetto riguardano il rifacimento di un impianto di sollevamento di acque nere esistente, provenienti dal vicino Comune di Faenza, significativamente danneggiato dall'alluvione dello scorso maggio 2023.

Nel dettaglio, le opere consistono in:

- Realizzazione di una nuova vasca di sollevamento interrata, di profondità pari a 9,60 m, mediante l'utilizzo di diaframmi aventi spessore 1,00 m e altezza 22,00 m. All'interno della vasca saranno alloggiati due trituratori, le pompe di rilancio delle acque nere e le pompe di sollevamento delle acque di pioggia.
- Realizzazione di locali tecnici fuori terra aventi ingombro complessivo pari a 20,60 x 8,40 m, nei quali verranno posizionati i quadri elettrici a servizio delle apparecchiature dell'impianto, i trasformatori MT-BT, i quadri di consegna Enel e il gruppo elettrogeno. I locali saranno realizzati in c.a. gettato in opera, e saranno completati con apposite finiture tali da mitigare il loro impatto nel paesaggio circostante.
- Realizzazione di un manufatto di intercettazione/sfioro lungo il tracciato del collettore ovoidale esistente in arrivo dall'abitato di Faenza, con l'obiettivo di deviare il flusso delle acque miste in arrivo verso il nuovo impianto di sollevamento. La modalità di realizzazione del manufatto sarà tale per cui non sarà necessario interrompere il flusso all'interno del collettore esistente, prevedendo una adeguata gestione del transitorio.
- Realizzazione del collegamento idraulico tra il manufatto di intercettazione del refluo e l'impianto di sollevamento, costituito da una tubazione in PRFV DN 1400 mm a gravità, la cui posa avverrà mediante scavo sostenuto da palancole metalliche.
- Realizzazione di un'opera di scarico consistente in uno scavalco arginale di n. 6 tubazioni aventi DN 400 mm con apposito manufatto di protezione in c.a. in corrispondenza dell'attraversamento stradale sulla sommità arginale, valvole di disadescamento del sifone, idoneo manufatto di scarico in alveo in c.a. e valvole clapet di fine linea. Inoltre, in corrispondenza del nuovo scarico, una parte del fondo dell'alveo e della sponda verranno protetti con una scogliera composta da massi di idonea pezzatura.
- Dismissione a fine lavori dell'impianto esistente e demolizione delle parti fuori terra, quali la torre di consegna elettrica in MT, la cabina elettrica, il locale motori e quadri elettrici e le parti di manufatto fuori terra.
- Adeguamento del collettore di scarico delle acque di pioggia esistente a gravità mediante la posa di nuovi conci a completamento del tracciato dell'ovoidale esistente sul sedime del sollevamento esistente.

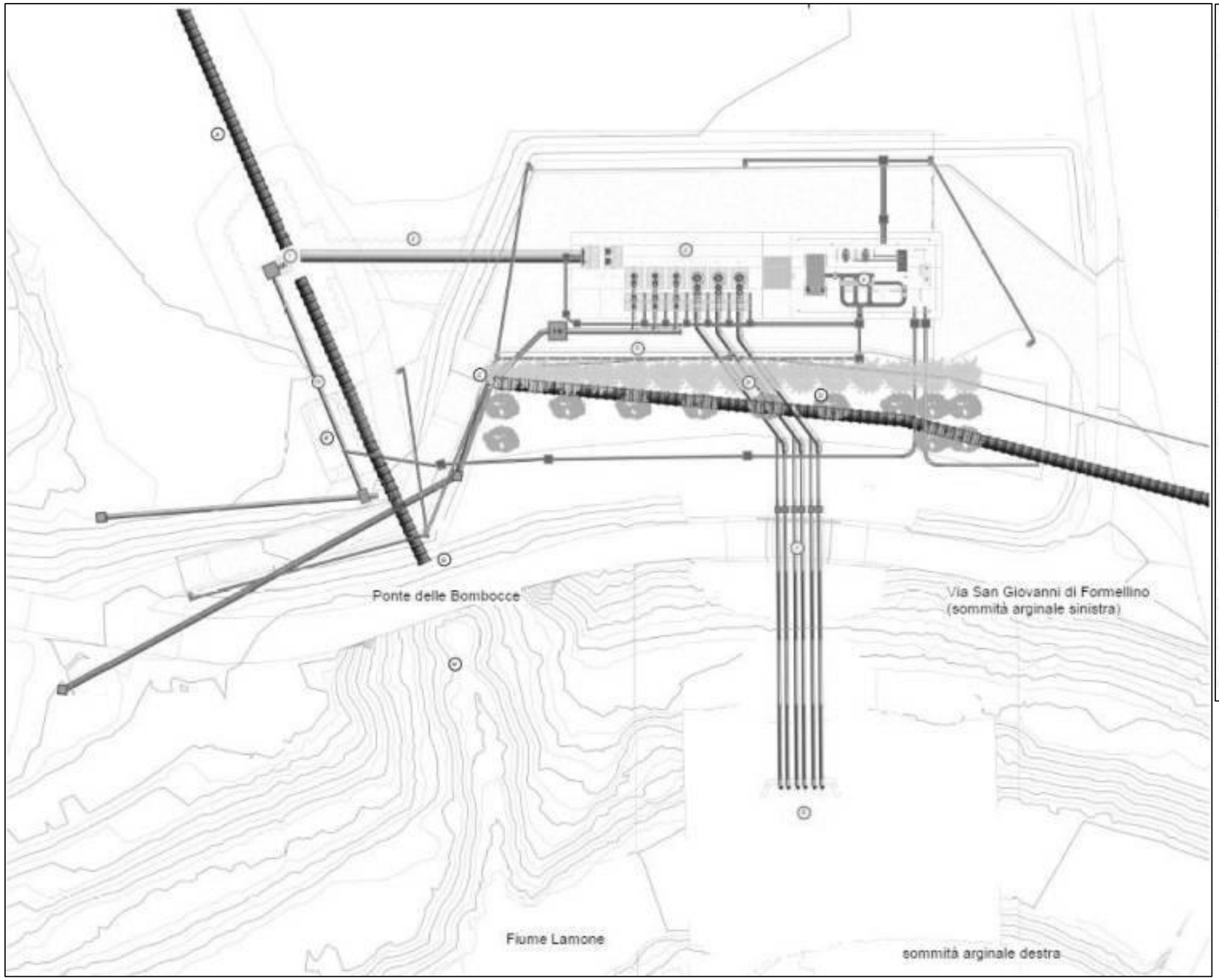
La vasca di sollevamento, i locali tecnici e il piazzale avranno una finitura superficiale costituita da una pavimentazione drenante ecocompatibile, avente colori adeguati al contesto ambientale-paesaggistico dell'area.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 2: Planimetria generale delle opere di progetto

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



ID	DESCRIZIONE
A	Tubazione ovoidale1800x1200 in arrivo
C	Pozzetto di arrivo acque reflue sollevate
D	Tubazione ovoidale a depuratore
E	Torre di consegna enel MT
G	Adeguamento tubazione di scarico a gravità esistente
H	Manufatto di restituzione
1	Manufatto di intercettazione/sfioro
2	Tubazione PRFV DN 1400 di alimentazione sollevamento
3	Impianto di sollevamento
4	Locali tecnici di servizio
5	Tubazioni di mandata sollevamento acque nere
6	Tubazioni di mandata sollevamento acque di pioggia
7	Opere di scavalco arginale
8	Manufatto di sbocco scarico in Lamone
9	Adeguamento tubazione di scarico a gravità esistente
10	Tubazione DN 500 di By-pass

Figura 3: Planimetria dei collegamenti idraulici interrati di progetto.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

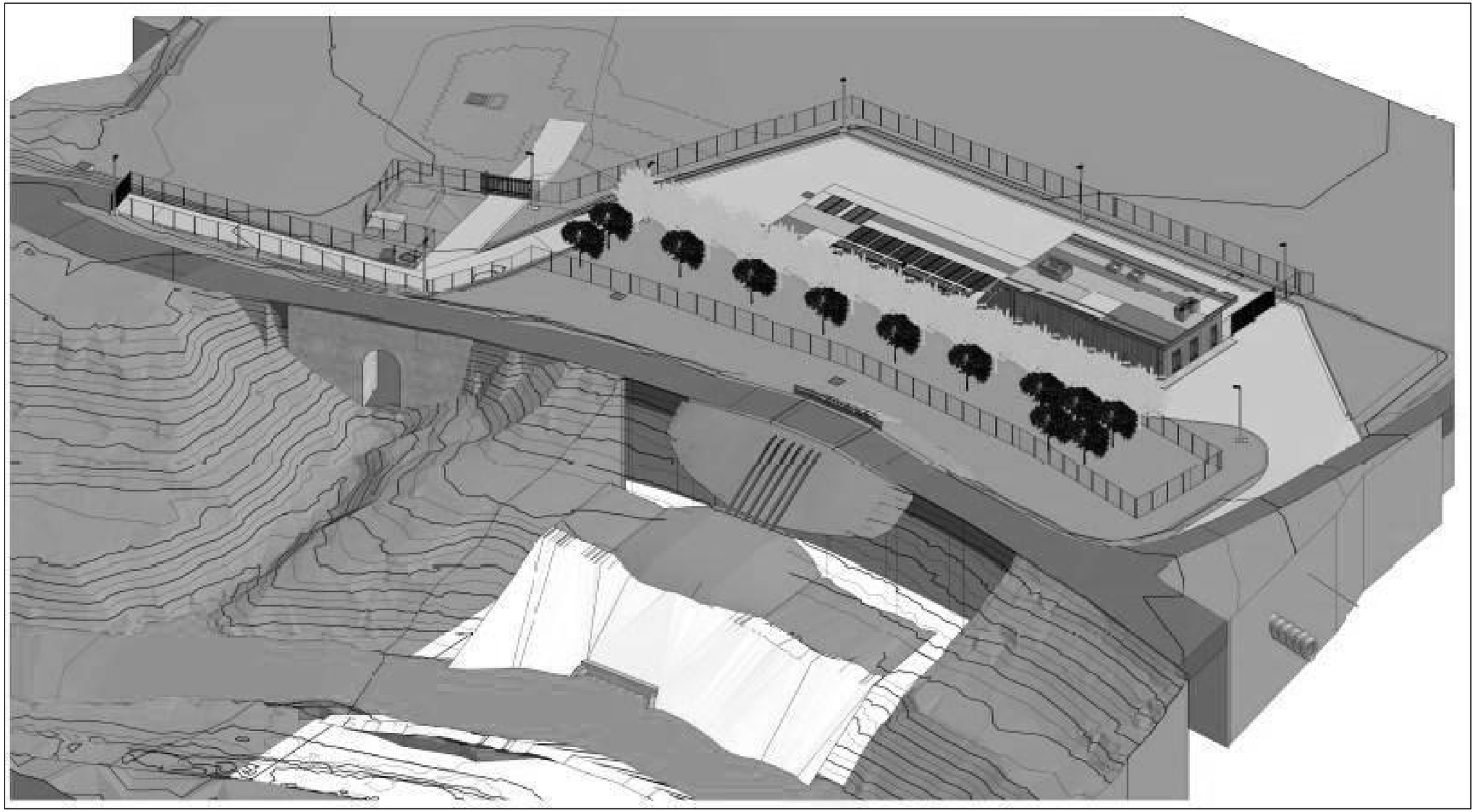


Figura 4: Vista 3D delle opere di progetto.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

3. VERIFICA DI CONFORMITÀ AI VINCOLI E PRESCRIZIONI

Il presente paragrafo in conformità a quanto previsto con l'art. 51 comma 3-quinquies della L.R. 15/13 costituisce la "*Verifica di conformità ai vincoli e prescrizioni*", attraverso il quale si dà atto che le previsioni del piano sono conformi ai vincoli e prescrizioni che gravano sull'ambito territoriale.

In particolare, nei paragrafi successivi si sono analizzati i seguenti piani:

- P.T.R. della Regione Emilia-Romagna approvato dall'assemblea legislativa con delibera n. 276 del 3 febbraio 2010;
- P.T.C.P. della provincia di Ravenna approvato con delibera del consiglio provinciale n. 9 del 28/02/2006;
- P.R.G. del comune di Faenza approvato con atto della Giunta Provinciale n. 397/22571 del 29/04/1998 e pubblicato B.U.R. n. 68 del 20/05/98;
- P.S.C. associato dei comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese e Riolo Terme, approvato dal Consiglio Comunale del comune di Faenza con atto n. 5761-17 del 22/01/2010;
- R.U.E. del Comune di Faenza di cui alla Delibera di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 11 del 31/03/2015.

3.1 PIANIFICAZIONE REGIONALE

3.1.1 PIANO TERRITORIALE REGIONALE (P.T.R.) DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Il Piano Territoriale Regionale (PTR), ai sensi dell'articolo 23 della L.R. 20/2000 è lo strumento di programmazione con il quale la Regione definisce gli obiettivi per assicurare lo sviluppo e la coesione sociale, accrescere la competitività del sistema territoriale regionale, garantire la riproducibilità, la qualificazione e la valorizzazione delle risorse sociali ed ambientali.

Il PTR vigente nasce con la finalità di offrire una visione d'insieme del futuro della società regionale, verso la quale orientare le scelte di programmazione e pianificazione delle istituzioni, e una cornice di riferimento per l'azione degli attori pubblici e privati dello sviluppo dell'economia e della società regionali. Per tale ragione, è prevalente la visione di un PTR non immediatamente normativo, che favorisce l'innovazione della *governance*, in un rapporto di collaborazione aperta e condivisa con le istituzioni territoriali.

Il Piano, approvato dall'Assemblea legislativa con delibera n. 276 del 3 febbraio 2010 ai sensi della legge regionale n. 20 del 24 marzo 2000, offre una descrizione generale del territorio e delle impostazioni di linee guida per la sua gestione, il cui sviluppo viene demandato agli strumenti della pianificazione locale (v. paragrafi

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

seguenti). Per l'individuazione delle aree più vulnerabili dal punto di vista paesaggistico-ambientale, che generano vincoli di tutela, si rimanda invece al Piano Paesistico Regionale, di seguito illustrato.

3.1.2 PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE (P.T.P.R.) DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Il Piano territoriale paesistico regionale (P.T.P.R.) è parte tematica del Piano Territoriale Regionale (PTR) e si pone come riferimento centrale della pianificazione e della programmazione regionale dettando regole e obiettivi per la conservazione dei paesaggi regionali.

L'art. 64 della Legge regionale 21 dicembre 2017, n. 24, "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio", in conformità al Codice dei beni culturali e del paesaggio e in continuità con la normativa regionale in materia, affida al Piano Territoriale Paesistico Regionale (P.T.P.R.), quale parte tematica del Piano Territoriale Regionale, il compito di definire gli obiettivi e le politiche di tutela e valorizzazione del paesaggio, con riferimento all'intero territorio regionale, quale piano urbanistico-territoriale avente specifica considerazione dei valori paesaggistici, storico-testimoniali, culturali, naturali, morfologici ed estetici."

Il Piano Paesistico Regionale influenza le strategie e le azioni di trasformazione del territorio sia attraverso la definizione di un quadro normativo di riferimento per la pianificazione provinciale e comunale, sia mediante singole azioni di tutela e di valorizzazione paesaggistico-ambientale.

Gli operatori ai quali il Piano si rivolge sono:

- la stessa Regione, nella sua attività di pianificazione territoriale e di programmazione generale e di settore;
- le Province, che nell'elaborazione dei Piani territoriali di coordinamento provinciale (PTCP), assumono ed approfondiscono i contenuti del PTPR nelle varie realtà locali;
- i Comuni che garantiscono la coesione tra tutela e sviluppo attraverso i loro strumenti di pianificazione generale; gli operatori pubblici e privati le cui azioni incidono sul territorio.

Sotto il profilo degli elaborati che lo costituiscono, l'impostazione del Piano Paesistico è del tutto tradizionale, essendo formato da un corpo normativo e da una cartografia che delimita le aree a cui si applicano le relative disposizioni.

Il Piano è costituito da:

1. la relazione generale, corredata da idonei allegati, che motiva e sintetizza le scelte del Piano;
2. 47 tavole in scala 1:25.000 che indicano e/o delimitano zone ed elementi specificamente considerati dal Piano;
3. una tavola in scala 1:250.000 contenente l'indicazione di sintesi dei sistemi, delle zone e degli elementi considerati dal Piano;
4. 78 tavole in scala 1:25.000, appartenenti alla carta dell'utilizzazione reale del suolo della Regione Emilia-Romagna, che indicano o delimitano zone ed elementi interessati da prescrizioni del Piano;
5. 45 tavole in scala 1:25.000, appartenenti alla carta del dissesto della Regione Emilia-Romagna che

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

indicano e/o delimitano ulteriori zone ed elementi cui si riferiscono prescrizioni del Piano;

6. una tavola in scala 1:250.000 che perimetra le Unità di paesaggio;
7. un elaborato recante la descrizione delle caratteristiche delle Unità di paesaggio;
8. l'elenco dei tratti di viabilità panoramica di interesse regionale;
9. l'elenco delle località sede di insediamenti urbani storici o di strutture insediative storiche non-urbane;
10. l'elenco degli abitati da consolidare o trasferire;
11. l'elenco dei corsi d'acqua meritevoli di tutela non interessati dalle indicazioni e/o delimitazioni delle tavole del gruppo b);
12. un regesto di alcune delle zone ed elementi considerati dal Piano e delimitati nelle tavole del gruppo b), necessario alla loro precisa individuazione;
13. le norme e le relative appendici che ne costituiscono parte integrante.

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del P.T.P.R. per l'area in esame, che risulta ricadere in zone classificate come *Invasi ed alvei di laghi – bacini e corsi d'acqua* per le quali si rimanda all'Art. 18: comma 2 lettera a) delle Norme di Attuazione di cui al seguito

Art. 18 – Invasi ed alvei di laghi – bacini e corsi d'acqua

… (omissis)
2 - lettera a)
sono ammesse esclusivamente, nel rispetto di ogni altra disposizione di legge o regolamentare in materia, e comunque previo parere favorevole dell'ente od ufficio preposto alla tutela idraulica la realizzazione delle opere connesse alle infrastrutture ed attrezzature di cui al comma sesto, del precedente articolo 17 (impianti a rete per lo smaltimento dei reflui, fermo restando la sottoposizione a valutazione di impatto ambientale qualora richiesta da disposizioni comunitarie, nazionali o regionali), fermo restando che per le infrastrutture lineari e gli impianti, non completamente interrati, può prevedersi esclusivamente l'attraversamento in trasversale".
… (omissis)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 5: Stralcio cartografico PPTR

Per una miglior chiarificazione dei vincoli che sussistono in merito si rimanda agli strumenti di pianificazione subregionali illustrati in seguito (in particolare il PTCP al paragrafo *3.2 Pianificazione di livello Provinciale Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.)* della Provincia di Ravenna)

3.2 PIANIFICAZIONE DI LIVELLO PROVINCIALE

3.2.1 PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (P.T.C.P.) DELLA PROVINCIA DI RAVENNA

Il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Ravenna è redatto secondo le disposizioni della L.R. 20/2000 e ss. mm. e ii.

In attuazione dell'art. 6 dello Statuto della Provincia e nel quadro della programmazione provinciale, il PTCP di Ravenna persegue gli obiettivi descritti nella Relazione generale, considerando la totalità del territorio

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

provinciale ed è lo strumento di pianificazione che, alla luce dei principi sopra indicati, definisce l'assetto del territorio con riferimento agli interessi sovracomunali, articolando sul territorio le linee di azione della programmazione regionale.

Il PTCP è sede di raccordo e verifica delle politiche settoriali della Provincia e strumento di indirizzo e coordinamento per la pianificazione urbanistica comunale.

Di seguito viene illustrato uno stralcio cartografico della Tav. 2-16 “Tutela dei sistemi ambientali e delle risorse naturali e storico - culturali”.

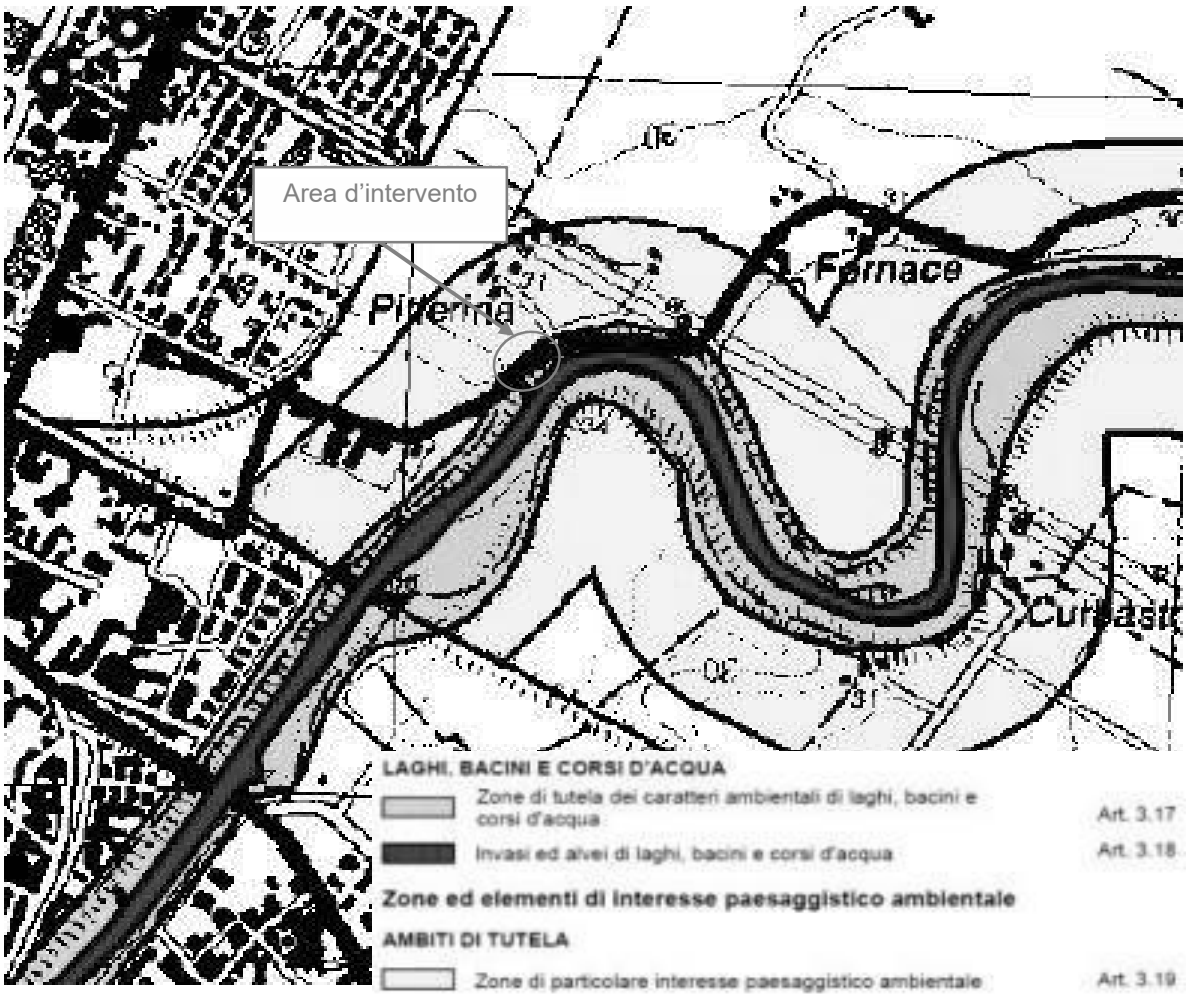


Figura 6: Stralcio cartografico Tav. 2-16 “Tutela dei sistemi ambientali e delle risorse naturali e storico – culturali”

Si sottolinea come le opere del nuovo impianto di sollevamento di progetto sorgeranno ad una distanza ben superiore a 10 m dall’alveo di piena del Lamone. Infatti, ai sensi dell’*art. 3.17 comma 10.(P)* delle Norme di Attuazione per l’area denominata dal PTCP come “Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d’acqua” si afferma che “*per una fascia di 10 metri lineari dal limite degli invasi ed alvei di piena ordinaria dei laghi, bacini e corsi d'acqua naturali, è vietata la nuova edificazione dei manufatti edilizi di cui alle lettere d. ed*

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

f. dell'ottavo comma".

Le condotte di scarico nel Lamone ricadranno all'interno di un'area che il PTCP identifica come "*Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua*", ma ciò è ammissibile ai sensi dell'*art. 3.18 comma 3.(P) lettera d)* "*nelle aree di cui al primo comma sono ammesse esclusivamente, nel rispetto di ogni altra disposizione di legge o regolamentare in materia e degli strumenti di pianificazione dell'Autorità di bacino, e comunque previo parere favorevole dell'ente od ufficio preposto alla tutela idraulica, l'effettuazione di opere idrauliche, sulla base di piani, programmi e progetti disposti dalle autorità preposte*".

In ogni caso, si sottolinea come verrà ripristinata la sezione dell'alveo interessata dalla realizzazione delle condotte di scarico, in conseguenza dello scavo da effettuarsi per la loro posa.

Le opere del nuovo impianto di sollevamento di progetto sorgeranno in un'area denominata dal PTCP come "*Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale*" e regolamentata ai sensi dell'*art. 3.19* delle Norme di Attuazione.

Gli interventi in esame, comunque, sono ritenuti ammissibili per quanto detto al *comma 4. (P) lettera c)* del suddetto articolo in cui si afferma che "*infrastrutture per lo smaltimento dei reflui sono ammesse qualora siano previste in strumenti di pianificazioni nazionali, regionali o provinciali ovvero, in assenza di tali strumenti, previa verifica della compatibilità rispetto alle caratteristiche ambientali e paesaggistiche del territorio interessato. I progetti delle opere dovranno in ogni caso rispettare le condizioni ed i limiti derivanti da ogni altra disposizione del presente Piano ed essere sottoposti alla valutazione di impatto ambientale, qualora prescritta da disposizioni comunitarie, nazionali e regionali*" e al *comma 11* in cui si afferma "*Nelle zone di cui al presente articolo possono essere individuate, da parte degli strumenti di pianificazione comunali od intercomunali, sulla base di parere favorevole della Provincia, ulteriori aree a destinazione d'uso extragricola diverse da quelle di cui al nono comma, oltre alle aree di cui al secondo comma, solamente ove si dimostri: a) l'esistenza e/o il permanere di quote di fabbisogno non altrimenti soddisfacibili, ribadendo, in particolare per le località balneari ricadenti nella zona in esame, quanto sancito dal punto 9) del comma 3 dell'art.3.12 – Sistema costiero; b) la compatibilità delle predette individuazioni con la tutela delle caratteristiche paesaggistiche generali dei siti interessati e con quella di singoli elementi fisici, biologici, antropici di interesse culturale in essi presenti*" in quanto l'impianto è stato così posizionato poiché non risultano alternative tecnicamente praticabili o compatibili con le esigenze funzionali e logistiche sia della rete fognaria che dell'impiantistica esistente. Inoltre, va evidenziato che l'impianto non è compatibile con tutte le matrici ambientali presenti nell'area di intervento, non determinandone alcun peggioramento, come illustrato nel presente documento.

Da tali prescrizioni, emerge la necessità di redigere apposita *Relazione Paesaggistica*, in cui verranno illustrate le scelte progettuali atte a inserire adeguatamente le opere di progetto nel contesto ambientale di cui faranno parte (piantumazioni arboree di mascheramento, scelta opportuna dei colori delle pavimentazioni e delle coperture di vasca e locali, ecc…). Per ulteriori dettagli si rimanda alla *Relazione Paesaggistica* facente parte degli elaborati del presente progetto.

Di seguito viene illustrato uno stralcio cartografico della Tav. 3-16 "*Carta della tutela delle risorse idriche superficiali e sotterranee*".

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

L'area in cui sorgeranno le opere di progetto ricade interamente in zone classificate come *"Zone di protezione acque sotterranee nel territorio pedecollina-pianura*" e regolamentate ai sensi dei seguenti articoli delle Norme di Attuazione:

- *Art. 5.3 Zone di protezione finalizzate alla tutela delle risorse idriche: generalità* secondo il quale si identificano, nel caso in esame, settori di ricarica di tipo B (aree caratterizzate da ricarica indiretta della falda, quasi interamente comprese tra il settore A e la media pianura, idrogeologicamente identificabili come sistema debolmente compartimentato in cui alla falda freatica superficiale segue una falda semiconfinata in collegamento per drenanza verticale) e D (fasce adiacenti agli alvei fluviali dei corsi d'acqua Lamone, Marzeno e Senio, con falde prevalentemente alimentate per via laterale subalvea).

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

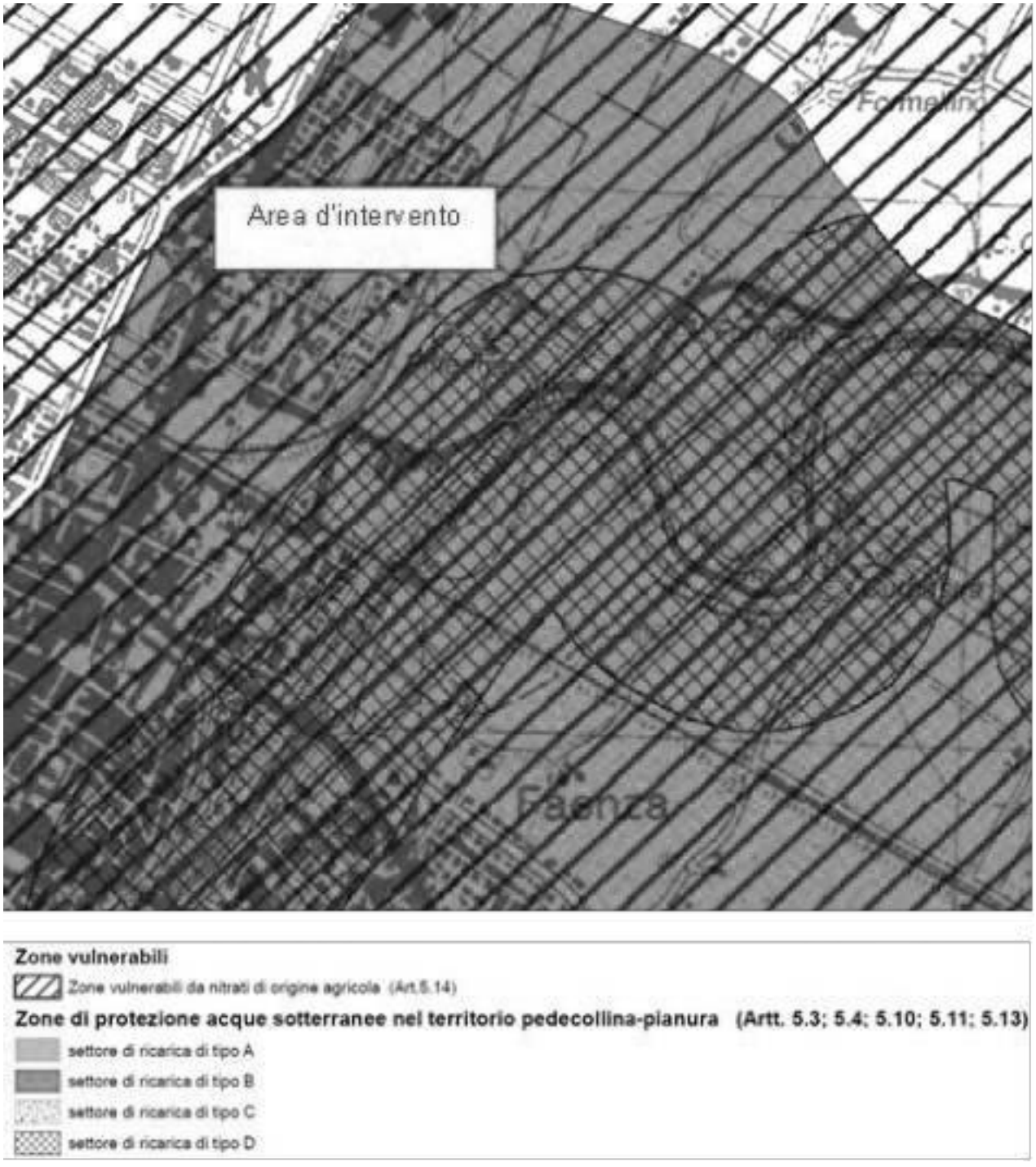


Figura 7: Stralcio cartografico Tav. 3-16 "Carta della tutela delle risorse idriche superficiali e sotterranee"

- *Art. 5.4 comma 11(D) lettera b) - Disposizioni per le zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio di pedecollina-pianura:* secondo il quale gli interventi edilizi di nuova costruzione (compresi gli ampliamenti degli edifici esistenti) devono essere regolamentati al fine di assicurare la massima permeabilità possibile degli spazi non edificati, subordinando gli stessi alla realizzazione di interventi di permeabilizzazione del suolo. Fermo restando il criterio generale dell'invarianza idraulica, dovranno

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

essere definite indicazioni in merito agli interventi tecnici da adottare per ridurre l'effetto della impermeabilizzazione delle superfici nei confronti della ricarica delle acque sotterranee. Nel caso in esame le opere di progetto saranno disposte su un piazzale realizzato in rilevato con materiale granulare permeabile e pavimentazione ecologica drenante;

- *Art. 5.10 - Misure per il risparmio idrico:* disposizioni generali e supplementari
- *Art. 5.11 - Misure per il risparmio idrico nel settore civile e acquedottistico civile:* in merito, le opere di progetto non prevedono il prelievo né la realizzazione di opere di captazione di acque di falda e la perforazione di pozzi;
- Art. 5.13 – Disposizioni relative allo smaltimento delle acque
- *Art. 5.14 – Misure di tutela per le Zone Vulnerabili da Nitrati d'origine agricola e per le zone non vulnerabili*.

In via generale gli interventi in esame non interferiranno sulle acque di falda e in ogni caso si terrà conto della loro tutela anche in fase di esecuzione dei lavori adottando specifici accorgimenti, se ritenuti necessari.

3.3 PIANIFICAZIONE COMUNALE

Il PSC delinea, per tutto il territorio comunale e a tempo indeterminato, unicamente le scelte strutturali e strategiche in coerenza con il Quadro Conoscitivo e la VALSAT (Valutazione di Sostenibilità Ambientale Territoriale). Le indicazioni del PSC relative alla puntuale localizzazione delle nuove previsioni insediative, agli indici di edificabilità, alle modalità di intervento, agli usi e ai parametri urbanistici ed edilizi, costituiscono riferimenti di massima circa l'assetto insediativo e infrastrutturale del territorio comunale, la cui puntuale definizione e specificazione è operata dal POC (Piano Operativo Comunale) senza che ciò comporti modificazioni al PSC.

POC e RUE (Regolamento Urbanistico ed Edilizio) completano la pianificazione comunale. Sono redatti in conformità al PSC, seguendo gli indirizzi contenuti nella Relazione Illustrativa che costituisce, unitamente alla VALSAT e al Quadro Conoscitivo, strumento ermeneutico rilevante tanto nella fase di gestione del PSC, che della formazione del POC e RUE.

3.3.1 PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO (P.S.C.) DEL COMUNE DI FAENZA

Il comune di Faenza, assieme ai Comuni dell'Ambito faentino, ha redatto il Piano Strutturale Comunale Associato (PSCA), approvato con delibera del Consiglio Comunale n 17 del 22.01.2010 (timbro 11 marzo 2010) entrato poi in vigore il 31 marzo 2010. L'intento del piano è quello di promuovere delle scelte a livello urbanistico che abbiano come interesse il benessere della comunità, delineando delle scelte strategiche per lo sviluppo e l' asseto del territorio e tutelandone l'identità fisica e culturale, nonché andando a valorizzare il territorio stesso.

Le indicazioni del PSC costituiscono dei riferimenti di massima relativi all'aspetto insediativo e infrastrutturale del territorio comunale, la cui definizione e specificazione puntuale è operata dal RUE, che verrà analizzato

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

nel successivo paragrafo.

Vengono ad ogni modo riportate le tavole del PSC di interesse per l'ambito paesaggistico, dove viene individuata l'area di intervento del progetto.

A. ASPETTI STRUTTURANTI

L'area di intervento ricade all'interno delle zone dedicate a "Ambito agricolo di particolare interesse paesaggistico" e "Area di valore naturale ed ambientale" richiamate dalle Norme di Attuazione del PSC dall'articolo 6 "Ambiti del territorio rurale" in particolare dal:

- comma 6.6 "Area di valore naturale ed ambientale" che rimanda all'articolo 3.24_a del PTCP "Zone di tutela naturalistica – di conservazione"

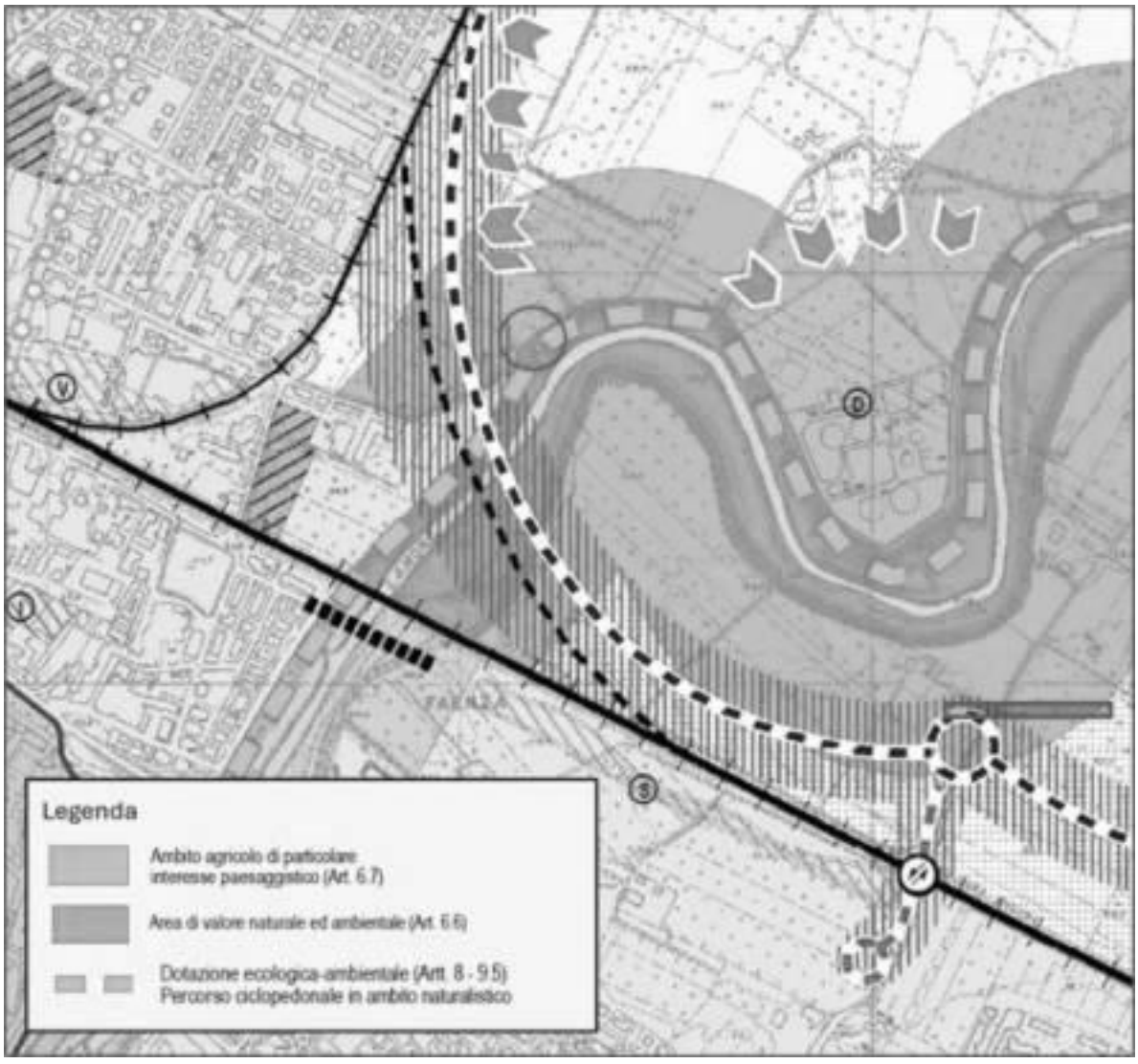


Figura 8: Estratto Tavola 3_13 " Aspetti strutturanti" del PSC

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

L'area di intervento ricade all'interno delle zone dedicate a "Ambito agricolo di particolare interesse paesaggistico" e "Area di valore naturale ed ambientale" richiamate dalle Norme di Attuazione del PSC dall'articolo 6 "Ambiti del territorio rurale" in particolare dal:

- comma 6.6 "Area di valore naturale ed ambientale" che rimanda all'articolo 3.24_a del PTCP "Zone di tutela naturalistica – di conservazione"
- comma 6.7 "Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico" in cui rientrano le zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (art. 3.17 del PTCP), le zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (art. 3.19 del PTCP).

L'area ricade inoltre in zona "*Dotazione ecologica-ambientale; Percorso ciclopedonale in ambito naturalistico*"; le Norme di attuazione relative a tali aree rimandano al RUE che verrà analizzato nel prossimo paragrafo.

B. NATURA E PAESAGGIO

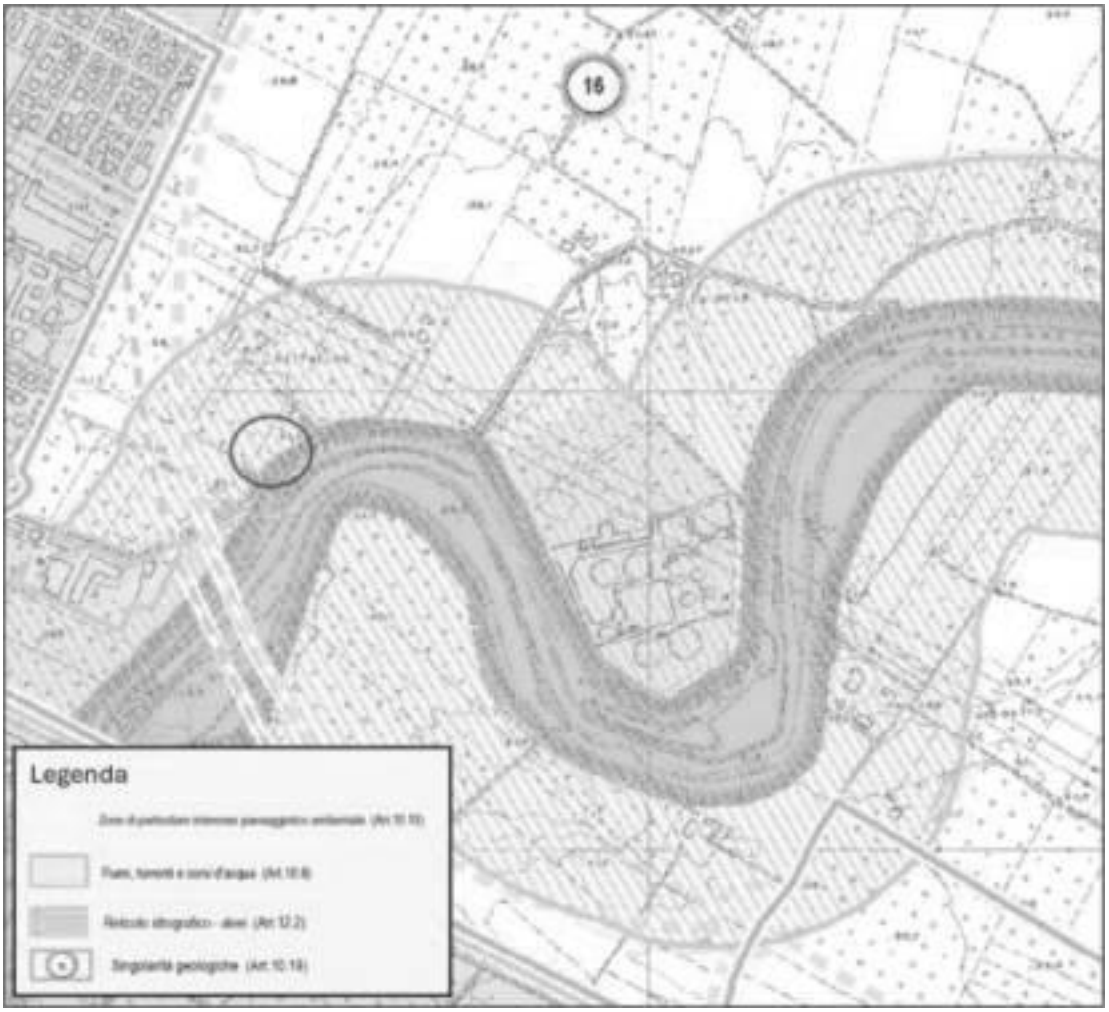


Figura 9: Estratto Tavola 4.A_13 "Natura e Paesaggio" del PSC

L'area di intervento ricade all'interno delle seguenti aree:

- Zona di particolare interesse paesaggistico ambientale;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- Reticolo idrografico – alvei;
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua
- Singolarità geologiche – L'avulsione medioevale del fiume Lamone

Tali zone sono regolamentate dai seguenti articoli delle Norme di Attuazione del PSCA:

Articolo 10 "Natura e paesaggio"

Al comma 10 "Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale": sono le aree caratterizzate da rilevanti componenti paesistiche, vegetazionali, geologiche, connotati visivi e diversità biologica. Le condizioni di tutela sono rimandate dell'articolo 3.19 del PTCP illustrato nel paragrafo precedente.
Al comma 6 "Beni di interesse paesaggistico": Sono quelli soggetti a specifici provvedimenti di tutela, compreso quelli di cui al D.Lgs 42/2004 tutelati al momento della formazione del PSC. La ricognizione precisa di questi beni, che non possono essere distrutti né essere oggetto di modificazioni che rechino pregiudizio ai valori protetti, va effettuata alle scale di pianificazione di maggior dettaglio e in ogni caso prima della emanazione di atti esecutivi.
Al comma 19 "Singolarità geologiche" Sono da intendersi quali testimoni del patrimonio geologico quell'insieme dei luoghi ove sono conservate importanti testimonianze della storia e dell'evoluzione geologica, geomorfologica e pedologica del territorio. Il RUE disciplina le modalità di tutela e valorizzazione in coerenza con le schede sulle singole aree contenute nel Quadro Conoscitivo.

Nel prossimo paragrafo verrà analizzato il RUE che darà indicazioni più di dettaglio per l'area di interesse.

Articolo 12 "Risorse idriche, idrogeologia e stabilità"

Al comma 2 "Reticolo idrografico" per le condizioni di tutela si rimanda all'articolo 3.18 del PTCP, analizzato in precedenza, all'articolo 2 ter del Piano stralcio AdBRR al comma 2 riporta: "Tutti gli interventi attuati all'interno dell'alveo e delle aree di espansione inondabili, che provochino una modifica della morfologia dello stesso od occupazione di spazio interessabile dalle acque, devono essere sottoposti ad adeguate verifiche idrauliche preliminari", e all'articolo 15 del Piano stralcio AdbR.

Per il presente progetto è stata redatta una relazione di compatibilità idraulica, a cui si rimanda.

C. STORIA E ARCHEOLOGIA

L'area di progetto ricade nella "Zona di alta potenzialità archeologica" e nella "Zona di media potenzialità archeologica".

Le zone di potenzialità archeologia media e alta sono regolamentate dall'articolo 11 del Norme di Attuazione del PSCA "Storia e archeologia", per tali aree richiedono l'acquisizione di informazioni sui terreni da parte della

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Soprintendenza per i Beni Archeologici con la quale si prenderanno tali accordi. Si rimanda nel dettaglio al RUE che verrà analizzato nel prossimo paragrafo.

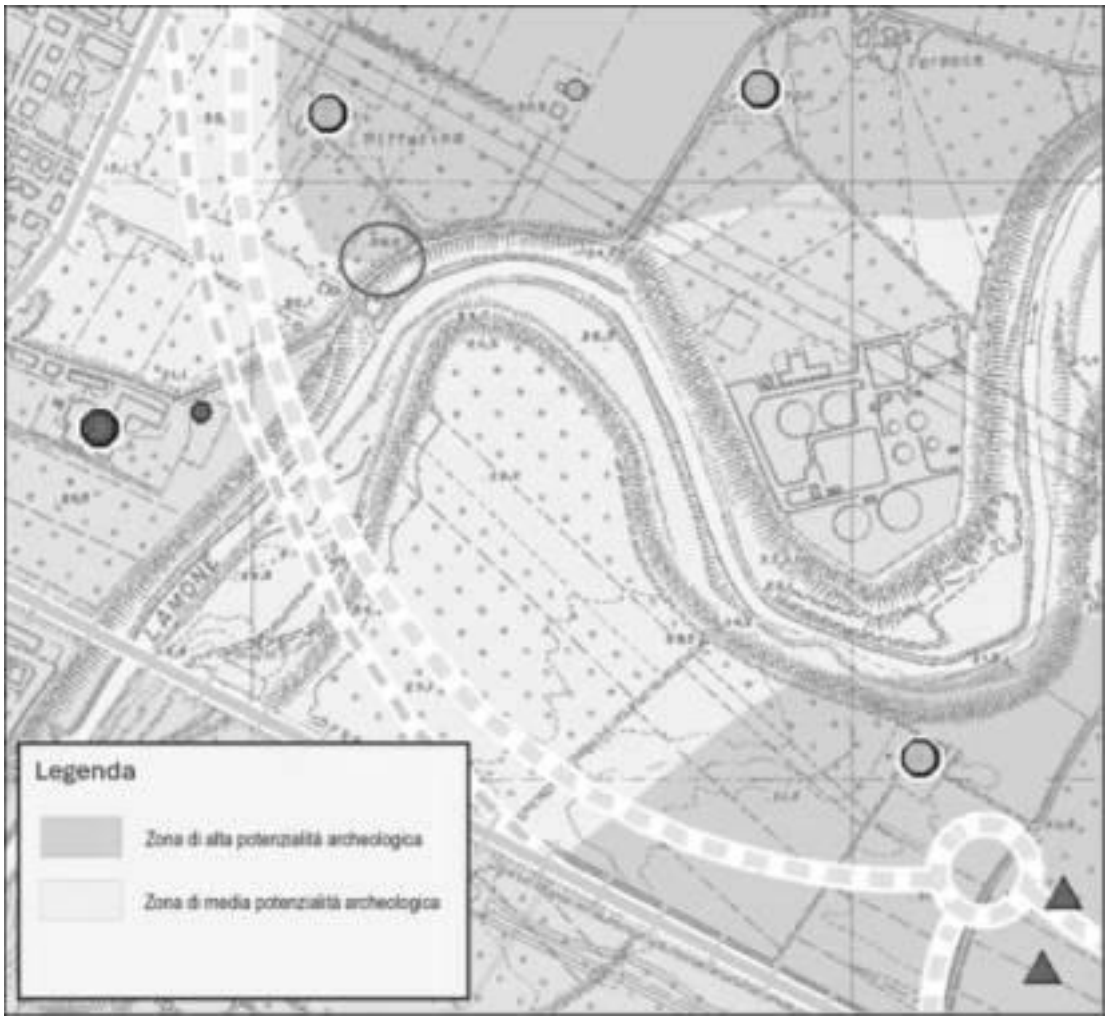


Figura 10: Estratto Tavola 4.B_13 "Storia e archeologia" del PSC

D. SICUREZZA DEL TERRITORIO

L'intervento rientra nell'area "Distanze di rispetto dai corpi arginali" e nella zona i "Protezione della qualità delle acque sotterranee: aree di ricarica della falda sub-alveo"

Tali zone sono regolamentate dall'articolo 12 del Norme di Attuazione del PSCA "Risorse idriche, idrogeologia e stabilità".

Al comma 7 "Distanze di rispetto dai corpi arginali" si rimanda all'articolo 10 del Piano Stralcio AdBRR "Distanze di rispetto dai corpi arginali" - comma 2 della Normativa nel quale si afferma che "per una distanza dal piede esterno degli argini dei corsi d'acqua principali di pianura pari a metri 30, è comunque vietata ogni nuova costruzione. In tale fascia di rispetto sono consentiti unicamente gli interventi di cui al 2° comma dell'art. 3 delle presenti norme".

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Per questo motivo l'intervento è da ritenersi ammissibile, infatti, ai sensi del citato art. 3 comma 2 delle Norme, si afferma che è consentita la "demolizione senza ricostruzione, manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, così come definiti alle lettere a), b), c) e d) dell'art. 31 della legge n. 457/1978 e senza aumento di superficie o volume, ampliamento degli edifici esistenti unicamente per motivate necessità di adeguamento igienico–sanitario e di sicurezza.

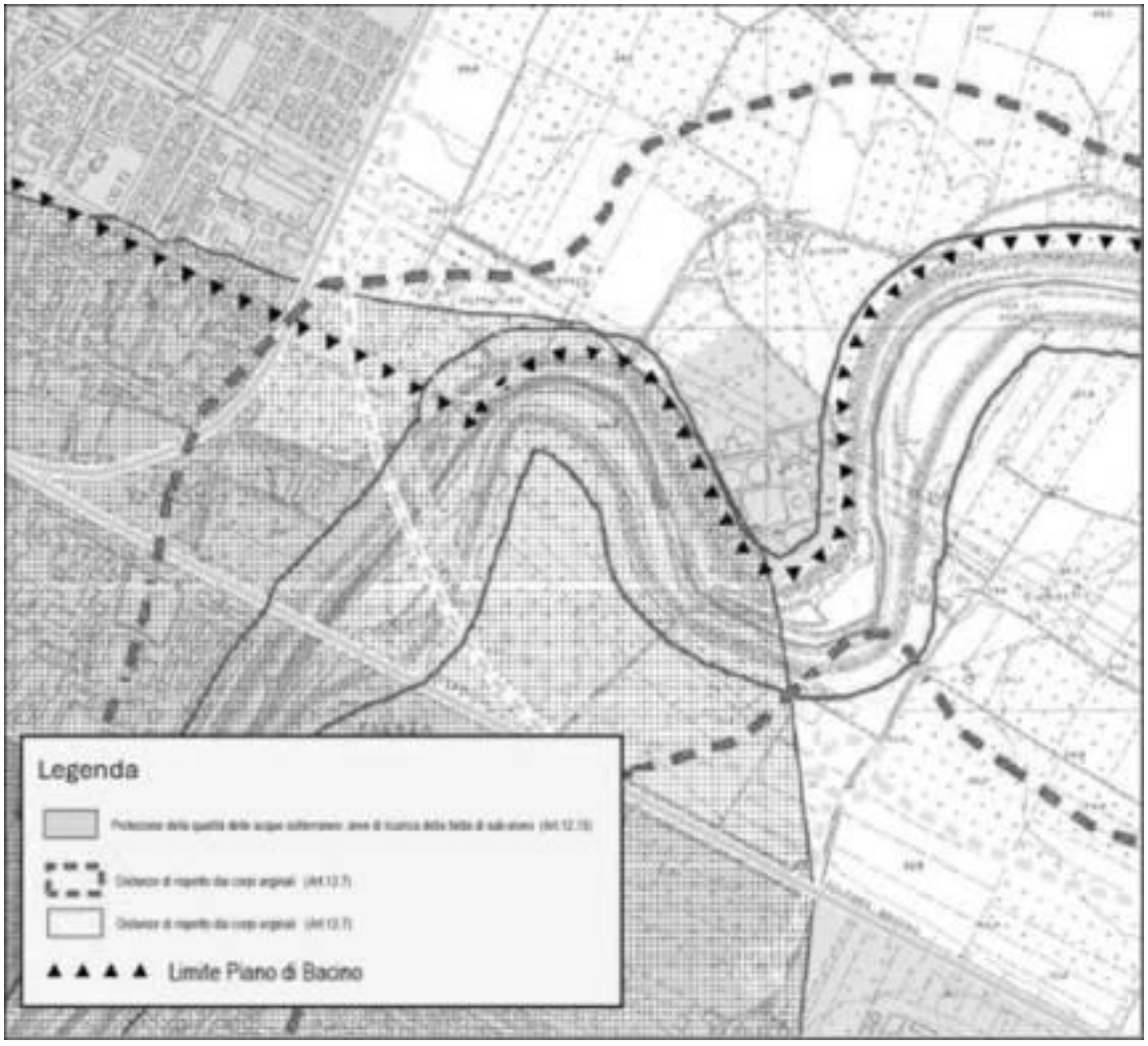


Figura 11: Estratto Tavola 4.C_13 "Sicurezza del territorio" del PSC

Nella fattispecie l'intervento consiste nella demolizione dell'impianto di sollevamento attuale e nella sua ricostruzione con aumento di superficie e volume, motivati dalla necessità di adeguare le apparecchiature per garantire i livelli minimi di standard igienico-sanitari e di sicurezza: infatti, allo stato attuale, le condizioni di vetustà e ammaloramento dell'impianto esistente non tutelano l'area dal rischio di fuoriuscite dei reflui fognari anche più a monte nell'abitato di Faenza.

Al comma 13 "Aree di ricarica della falda" si rimanda agli articoli 5.3 e 5.4 del PTCP analizzati in precedenza. L'intervento risulta compatibile con le disposizioni del PSC Associato, verrà di seguito analizzato il RUE con

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

gli approfondimenti sopra riportati.

3.3.2 REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (R.U.E.) DEL COMUNE DI FAENZA

"Il Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) contiene le norme attinenti alle attività di costruzione, di trasformazione fisica e funzionale e di conservazione delle opere edilizie, ivi comprese le norme igieniche di interesse edilizio, nonché la disciplina degli elementi architettonici e urbanistici, degli spazi verdi e degli altri elementi che caratterizzano l'ambiente urbano.

Il RUE, in conformità alle previsioni del PSC, stabilisce la disciplina generale relativa ai seguenti interventi:

a) le trasformazioni negli ambiti consolidati e nel territorio rurale;

b) gli interventi diffusi sul patrimonio edilizio esistente sia nel centro storico sia negli ambiti da riqualificare;

b bis) le modalità di intervento su edificio e impianti per l'efficienza energetica e le modalità di calcolo degli eventuali incentivi per il raggiungimento di livelli prestazionali superiori al requisito minimo di prestazione energetica previsto dalle norme in vigore;

c) gli interventi negli ambiti specializzati per attività produttive di cui al comma 6 dell'art. A-13 dell'Allegato. 2 bis.

d) Il RUE può stabilire, per le parti del territorio specificamente individuate dal PSC, e in conformità alle previsioni del medesimo piano, la disciplina particolareggiata degli usi e delle trasformazioni ammissibili, dettandone i relativi indici e parametri urbanistici ed edilizi.

L'area oggetto di intervento è inquadrata all'interno della Tav. 13.2 del RUE (Figura 12). Dall'esame del relativo elaborato di Piano risulta che l'area ricade in parte all'interno delle "*Aree di valore naturale ed ambientale"* (art. 14) ed in parte all'interno degli "*Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico"* (art. 15).

Le "*Aree di valore naturale e ambientale"* (art. 14) sono le parti del territorio alle quali si riconosce un prevalente ruolo di garanzia della continuità ecologico-ambientale. In tali aree ricadono interamente le seguenti aree del PTCP:

- 3_10) Sistema delle aree forestali;
- 3_18) Invasi e alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua;
- 3_25a) Zone di tutela naturalistica - di conservazione […].

Le finalità da perseguire e gli interventi ammessi derivano dalle corrispondenti norme del PTCP […].

Gli "*Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico"* art. 15 sono quelle aree del territorio caratterizzate dall'integrazione del sistema ambientale e del relativo patrimonio naturale con l'azione dell'uomo volta alla coltivazione e trasformazione del suolo. In questi ambiti rientrano le zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua di cui all'art. 3.17 del PTCP, le zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale di cui all'art. 3.19 del PTCP e gli ambiti di cui all'art. 22.2 [Natura e paesaggio - Tutela paesaggistica collinare]. Le finalità da perseguire e gli interventi ammessi derivano dall'art. 10.7 del PTCP […].

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Art. 14 Aree di valore naturale e ambientale (°)

Definizione

Sono le parti del territorio alle quali si riconosce un prevalente ruolo di garanzia della continuità ecologico-ambientale. In tali aree ricadono interamente le seguenti aree del PTCP:

- 3_10) Sistema delle aree forestali;
- 3_18) Invasi e alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua; 3_25a) Zone di tutela naturalistica - di conservazione; mentre le seguenti aree del PTCP:
- 3_17) Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua; 3_19) Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale;
- 3_25b) Zone di tutela naturalistica - di limitata trasformazione possono ricadere nel presente art. 14 come anche nel successivo art. 15 [*Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico*].

Le finalità da perseguire e gli interventi ammessi derivano dalle corrispondenti norme del PTCP e dagli artt. 12 [Disposizioni comuni] e 13 [Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola] delle presenti norme, con le limitazioni di cui ai commi successivi. Costituiscono aree di cui all'art. A-17 della LR 20/2000.

Limiti per gli edifici funzionali all'attività agricola

Nelle zone di cui all'art. 3_25a) del PTCP, le nuove funzioni abitative sono consentite unicamente mediante l'utilizzo di ambienti interni agli edifici residenziali esistenti, compresi quelli trasformati per funzioni di servizio.

Non sono ammessi allevamenti, serre con struttura fissa e piccole attività di cui all'art. 13.2 [Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola - Funzioni]. Sono consentiti gli interventi sugli edifici esistenti con aumenti di Sul interni alla sagoma.

Limiti per gli edifici non funzionali all'attività agricola

Le nuove funzioni abitative sono consentite unicamente mediante l'utilizzo di ambienti interni agli edifici residenziali esistenti - compresi quelli trasformati per funzioni di servizio- con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e restauro e risanamento conservativo.

Limiti generali per interventi sull'esistente

Nelle aree di valore naturale e ambientale non sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia. L'intervento di restauro e risanamento conservativo è ammesso per gli interventi su edifici o parti di essi riconducibili alla tipologia delle case coloniche/civili e dei relativi fabbricati di servizio e potrà riguardare anche edifici parzialmente crollati/demoliti dei quali siano ancora presenti parti significative e a condizione che l'intervento non comporti trasformazioni incidenti negativamente sugli aspetti naturalistici e ambientali (quali abbattimento non motivato alberi, nuova viabilità e altre infrastrutture).

Art. 15 Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (°)

Definizione

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Sono gli ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico caratterizzati dall'integrazione del sistema ambientale e del relativo patrimonio naturale con l'azione dell'uomo volta alla coltivazione e trasformazione del suolo. In questi ambiti rientrano le zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua di cui all'art. 3.17 del PTCP, le zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale di cui all'art. 3.19 del PTCP e gli ambiti di cui all'art. 22.2 [Natura e paesaggio - Tutela paesaggistica collinare]. Le finalità da perseguire e gli interventi ammessi derivano dall'art. 10.7 del PTCP e dagli articoli 12 [Disposizioni comuni] e 13 [Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola] delle presenti norme, con le limitazioni di cui ai commi successivi.
Costituiscono ambiti di cui all'art. A-18 della LR 20/2000.

Limiti per gli edifici funzionali all'attività agricola
L'utilizzo degli indici di cui all'art. 13.2 [Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola - Funzioni] per le serre con strutture fisse è consentito per le aziende esistenti già provviste di serre. Gli indici di cui all'art. 13.2 per gli allevamenti sono dimezzati.

Limiti per gli edifici non funzionali all'attività agricola
L'ampliamento delle case coloniche/civili, a parità di ogni altra condizione di cui all'art. 12 [Disposizioni comuni], è ridotto a 50 m2: in alternativa è possibile utilizzare per la funzione abitativa una Sul massima di 100 m^2 all'interno dei servizi.
La suddetta possibilità di utilizzo abitativo dei servizi rimane anche in presenza - nell'ambito del nucleo edilizio- di fabbricati abitativi di valore, non suscettibili di ampliamento ai sensi dell'art. 12.5 [Disposizioni comuni - Edifici non funzionali all'esercizio dell'attività agricola].

Per l'attuazione dell'intervento è necessario prevedere il cambio della zonizzazione urbanistica dell'area interessata dalla realizzazione del nuovo sollevamento, che sarà riclassificata come "DOTAZIONI TERRITORIALI - Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi", di cui all'art. 18.4 di seguito riportato.

Art. 18 Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti

1. Definizione
Fanno parte delle infrastrutture per l'urbanizzazione:

a) gli impianti e le opere di prelievo, trattamento e distribuzione acqua;
b) la rete fognante, gli impianti di depurazione e la rete di canalizzazione delle acque meteoriche;
c) gli spazi e gli impianti per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti solidi;
d) la pubblica illuminazione, la rete e gli impianti di distribuzione di energia elettrica, di gas e di altre forme di energia;
e) gli impianti e le reti del sistema delle comunicazioni e telecomunicazioni;
f) le strade, gli spazi e i percorsi pedonali, le piste ciclabili, le fermate e le stazioni del sistema dei trasporti collettivi ed i parcheggi pubblici, al diretto servizio

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

dell'insediamento.

Le infrastrutture pubbliche per l'urbanizzazione devono essere realizzate a carico del privato che effettua l'intervento di nuovo insediamento.

Costituiscono dotazioni di cui all'art. A-23 della LR 20/2000.

[…]

4. Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi

Sono le aree destinate ad ospitare gli impianti, le reti e le strutture finalizzate ad assicurare la funzionalità dell'intero sistema territoriale.

In tali aree sono ammessi tutti gli interventi utili al miglioramento dello specifico servizio di competenza dell'ente proprietario.

Le opere impiantistiche e gli invasi realizzati per finalità pubbliche, se di modesta rilevanza, possono essere posizionate sul territorio anche in assenza di specifica zonizzazione: per tali opere, la conformità urbanistica deve comprendere le verifiche di tutte le norme specifiche delle zone di intervento, comprese quelle sulle tipologie del territorio rurale, sulla congruità dei materiali e sull'inserimento nel verde.

[…]

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 12: Stralcio della Tav. 13.2 del RUE; l'area di interesse ricade negli "Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico".

Le direttive del Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) del Comune di Faenza sono illustrate nella *Tavola C.2 - " Tavola dei vincoli*", quale documento conoscitivo, introdotta dall'art. 51 della LR 15/2013, che ha modificato e integrato il precedente art. 19 ("Carta unica del territorio") della LR 20/2000. La finalità della norma regionale è di "assicurare la certezza della disciplina urbanistica e territoriale vigente e dei vincoli che gravano sul territorio e, conseguentemente, semplificare la presentazione e il controllo dei titoli edilizi e ogni altra attività di verifica della conformità degli interventi di trasformazione progettati".

La *Tavola C.2 - "Tavola dei vincoli"*, corredata dell'apposito elaborato, denominato "Scheda dei vincoli", sulla scorta della ricognizione già operata dal PSC 2009 e nell'attesa dell'emanazione dell'atto di indirizzo e coordinamento regionale previsto all'art. 51 comma 3 sexies, rappresenta "*i vincoli che precludono, limitano o condizionano l'uso o la trasformazione del territorio, derivanti oltre che dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, dalle leggi, dai piani sovraordinati, generali o settoriali, ovvero dagli atti amministrativi di apposizione di vincoli di tutela*" e le tutele volte alla sicurezza antropica ed alla salvaguardia delle risorse naturali, ambientali, paesaggistiche e storiche del territorio comunale.

La *Tavola C.2 "Tavola dei vincoli"* e l'elaborato "*Scheda dei vincoli*" ricalcano la suddivisione operata nell'ambito del PSC secondo i seguenti quattro aspetti condizionanti - tutele:

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- Natura e paesaggio;
- Storia e archeologia;
- Sicurezza del Territorio;
- Impianti e Infrastrutture.

A. RUE – TAVOLA DEI VINCOLI: NATURA E PAESAGGIO

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del RUE della "Tavola dei vincoli: natura e paesaggio":
L'area d'intervento ricade all'interno di aree denominate come "Fiumi, torrenti e corsi d'acqua di interesse paesaggistico" e sottoposti al procedimentoautorizzativo di cui alla *Parte Terza, Titolo I, art. 146 del DLgs 42/2004*. Pertanto, come già anticipato al capitolo *3.2Pianificazione di livello Provinciale*
Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna sarà necessario ottenere l'autorizzazione paesaggistica per procedere con la realizzazione delle opere di progetto, come prescritto al comma 2 del suddetto articolo "i soggetti di cui al comma 1 (i proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo di immobili ed aree di interesse paesaggistico) hanno l'obbligo di presentare alle amministrazioni competenti il progetto degli interventi che intendano intraprendere, corredato della prescritta documentazione, ed astenersi dall'avviare i lavori fino a quando non ne abbiano ottenuta l'autorizzazione.
Inoltre, il RUE recepisce le prescrizioni del PTCP, già analizzate in precedenza nel Pianificazione di livello Provinciale
Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna*3.2 Pianificazione di livello Provinciale*
Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna, a cui si rimanda, per quanto riguarda le aree denominate come "Zone di particolare interesse paesaggistico e ambientale" e "Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua".
Infine, l'area d'intervento ricade all'interno di una zona denominata dal RUE come "Aree di tutela delle aste fluviali" ed è regolamentata ai sensi dell'*art. 22 comma 3* delle Norme di Attuazione, in cui si afferma che "ogni intervento consentito dalle norme di zona, deve essere prioritariamente indirizzato al mantenimento a al miglioramento degli assetti idrogeologici a alla salvaguardia e ricostruzione dei corridoi ecologici. In tali aree deve essere sempre perseguito l'obiettivo della minore interferenza con il paesaggio". L'intervento in esame apporterà un significativo miglioramento dal punto di vista idraulico al centro di Faenza e sarà opportunamente inserito nel contesto ambientale e paesaggistico, perseguendo gli obiettivi del Piano, come già descritto in precedenza. Infine, non si prevedono particolari ostacoli al mantenimento dei corridoi ecologici.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

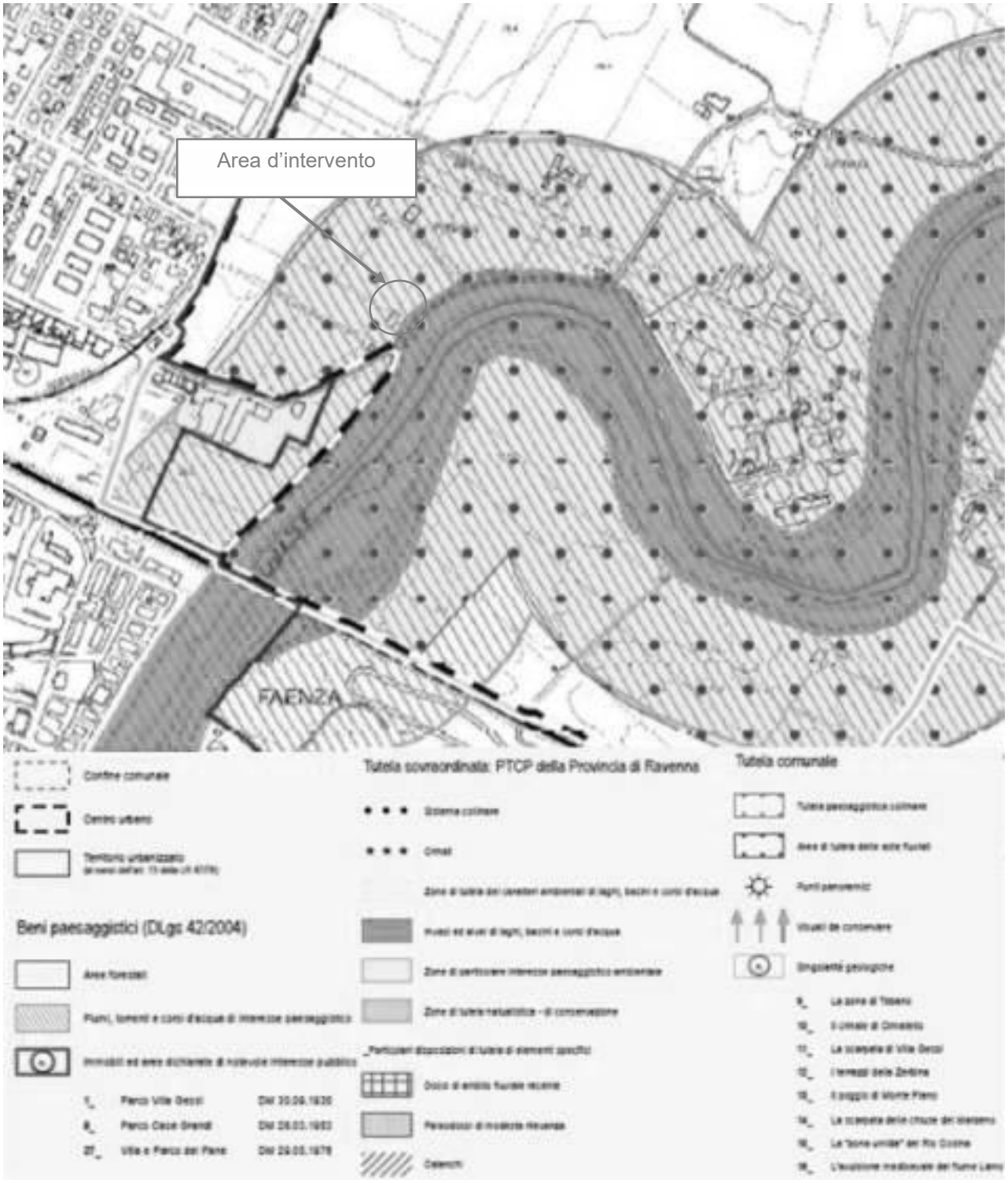


Figura 13: Stralcio cartografico RUE della "Tavola dei vincoli: natura e paesaggio"

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

B. RUE – TAVOLA DEI VINCOLI: STORIA E ARCHEOLOGIA

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del RUE della "Tavola dei vincoli: storia e archeologia":
Le opere di progetto ricadono all'interno di aree denominate dal RUE come "Zona ad alta potenzialità archeologica" e "Zona a media potenzialità archeologica" e regolamentate ai sensi dell'*art. 22 comma 5* delle Nome di Attuazione, in cui si attesta che "nelle zone ad alta e media potenzialità archeologica, sono sottoposti alle prescrizioni di cui al presente comma 5 gli interventi per profondità maggiori a 1,00 m dal piano di campagna, al di fuori del sedime dei fabbricati esistenti" cioè che "gli interventi edilizi comportano la preventiva comunicazione – corredata degli elaborati esplicativi – alla Soprintendenza, almeno 30 giorni prima dell'inizio dei lavori. La Soprintendenza potrà disporre, entro il termine di trenta giorni dalla ricezione, l'esecuzione di sondaggi preventivi o di altre verifiche".

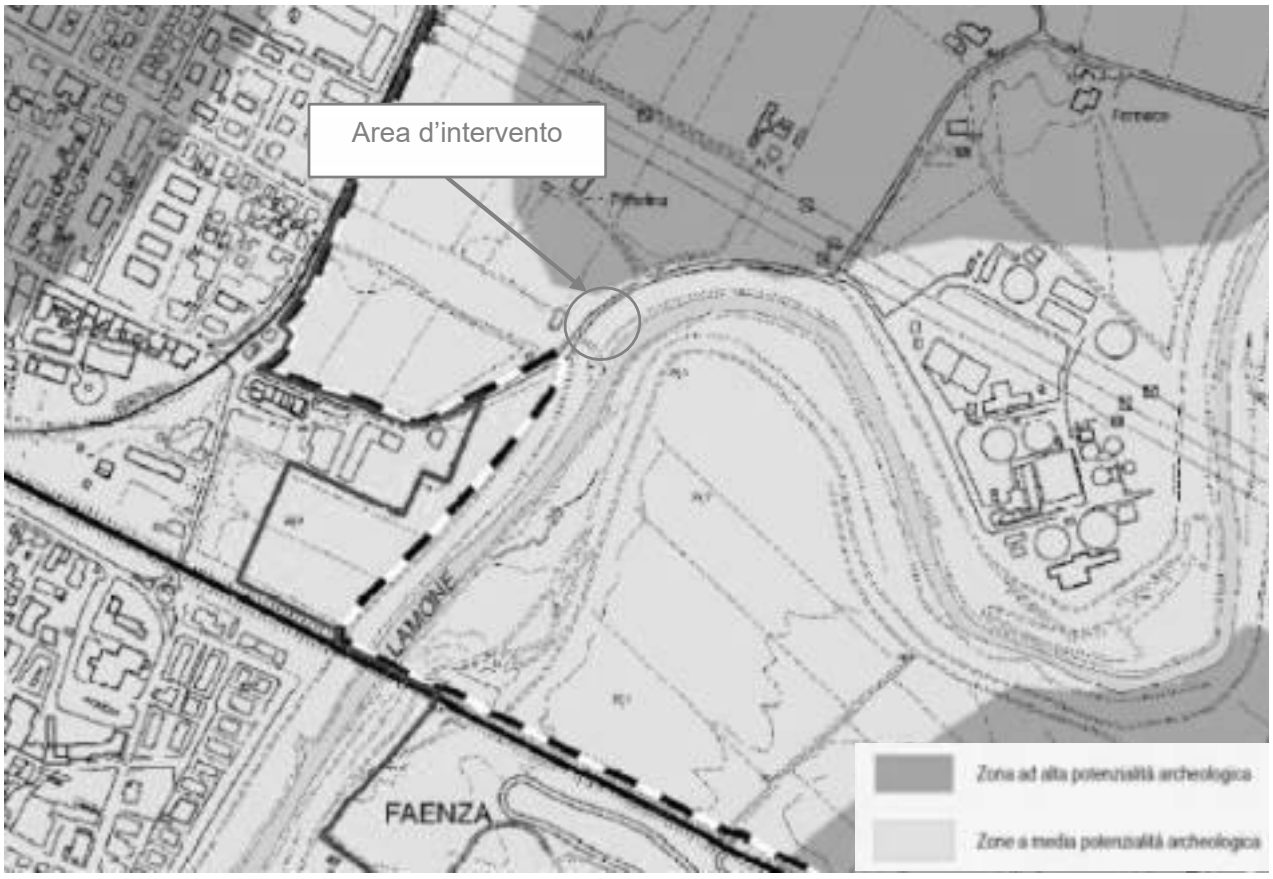


Figura 14: Stralcio cartografico RUE della "Tavola dei vincoli: storia e archeo"

C. RUE – TAVOLA DEI VINCOLI: SICUREZZA DEL TERRITORIO

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del RUE della "Tavola dei vincoli: sicurezza del territorio" a cui si evince che l'area oggetto d'intervento ricade all'interno dei limiti di competenza del Consorzio di Bonifica della Romagna Occidentale, come meglio specificato nello stralcio cartografico della Scheda dei vincoli

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

riportato di seguito.

Il RUE recepisce le prescrizioni del Piano stralcio per i Bacini Regionali Romagnoli in merito agli *artt. 2 ter – alveo* e *10 – distanze di rispetto dai corpi arginali* già analizzate al paragrafo *4.2.1* della *Relazione di compatibilità ambientale e urbanistica* allegata al presente progetto, a cui si rimanda, rispettivamente per le zone denominate come "Reticolo idrografico – alvei attivi" e per le aree incluse nel limite "Distanza di rispetto dai corpi arginali".

Il RUE, inoltre, recepisce le prescrizioni della Variante di coordinamento tra il Piano Stralcio (PSAI) e il Piano Gestione Rischio Alluvioni (PGRA) già analizzate al paragrafo *4.1.3 della Relazione di compatibilità ambientale e urbanistica allegata al presente progetto*, a cui si rimanda, in merito al fatto che le opere di progetto ricadono in una zona catalogata come "Aree interessate da alluvioni poco frequenti (P2)".

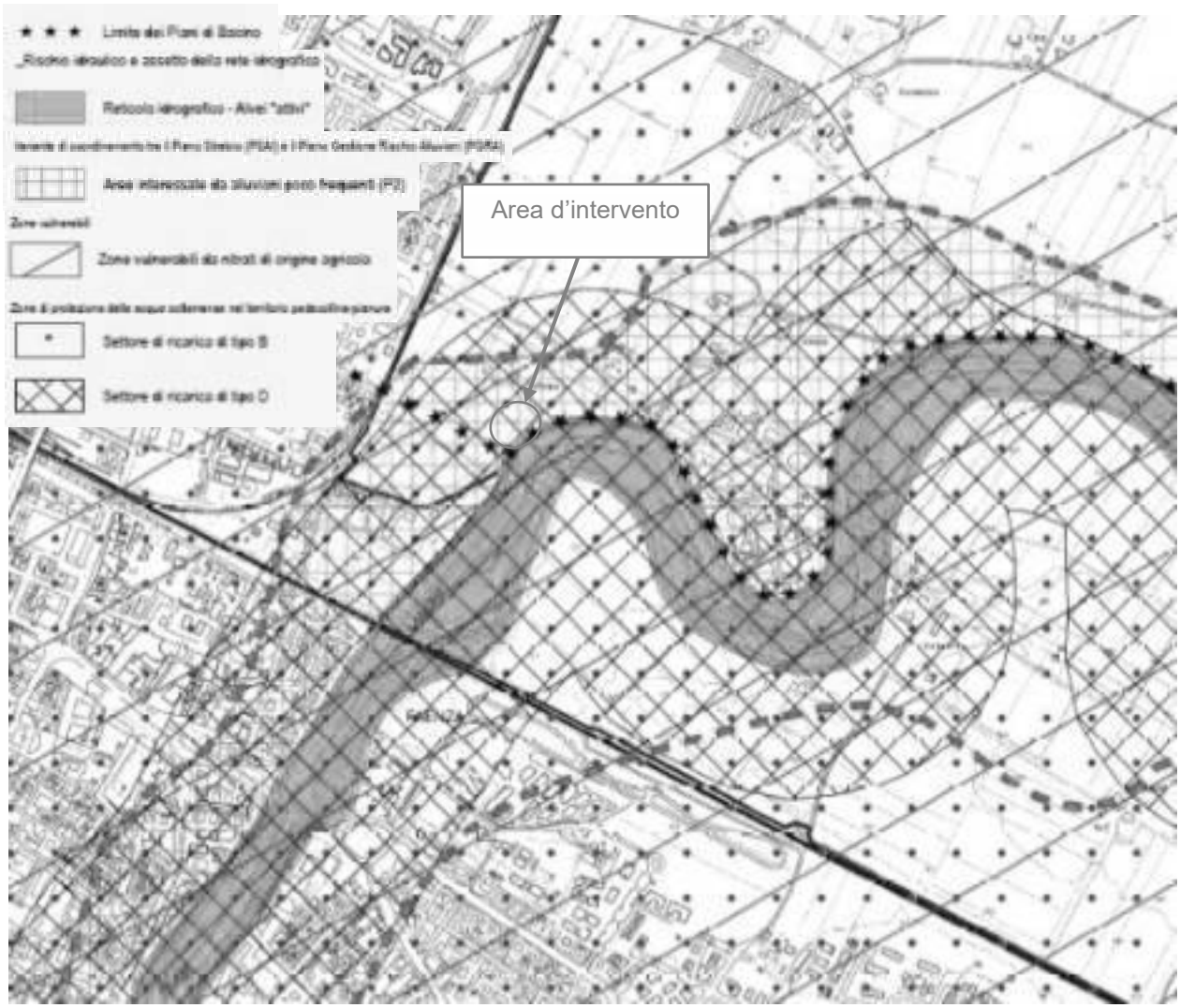


Figura 15: Stralcio cartografico RUE della "Tavola dei vincoli: sicurezza del territorio"

Infine, il RUE recepisce le prescrizioni del PTCP della Provincia di Ravenna già analizzate al paragrafo 3.2

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Pianificazione di livello Provinciale

Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Ravenna, a cui si rimanda, in merito agli artt. 3, 4, 10, 13 e 14 delle relative Norme di Attuazione per le zone denominate come “Zone vulnerabilità da nitriti di origine agricola” e “Zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio pedecollina-pianura – settori di ricarica di tipo B e D”.

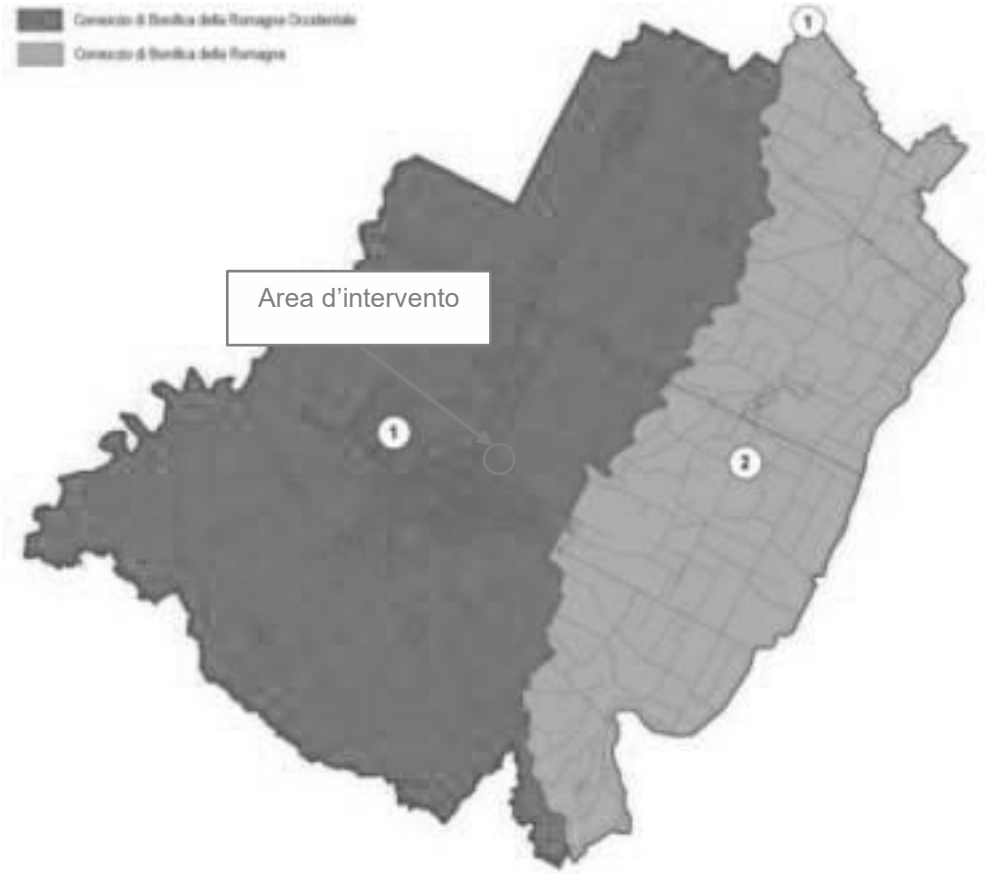


Figura 16: Ambiti di competenza territoriale dei consorzi di bonifica

D. RUE – TAVOLA DEI VINCOLI: IMPIANTI E INFRASTRUTTURE

Dall’analisi della tavola si evince come l’area d’intervento sia ubicata in prossimità di una zona denominata dal RUE come “Corridoio di fattibilità per la viabilità di progetto”. Si evidenzia però che le nuove opere di progetto sorgeranno al di fuori di essa, osservando quindi il vincolo di rispetto di 30 m dal tratto di ferrovia di progetto indicato nella tavola, come prescritto dall’*art. 11 comma 5* delle Norme di Attuazione del PTCP, recepito dal RUE.

Inoltre, viene osservata la fascia di rispetto di 100 m dal depuratore esistente come prescritto dall’*art. 13 comma 5* delle Norme di Attuazione PSC recepito dal RUE.

All’interno dell’area interessata dagli interventi è presente attualmente una condotta d’acquedotto (il cui gestore è, anche in questo caso, Gruppo Hera), pertanto si è scelto di collocare le opere di progetto ad una distanza di almeno 4.5 m per lato da essa ai sensi dell’*art 13 comma 6* del PSC.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Infine, l'intera area in oggetto ricade all'interno di zone che il RUE identifica come "aree non idonee alla localizzazione di impianti di smaltimento e recupero di rifiuti urbani, speciali e speciali pericolosi" e "aree non idonee per impianti nuovi ed esistenti (emittenza radio – televisiva)". Si sottolinea comunque come l'intervento in esame non rientri in tali fattispecie di impianto.

Viene di seguito illustrato uno stralcio cartografico del RUE della "Tavola dei vincoli: impianti e infrastrutture":

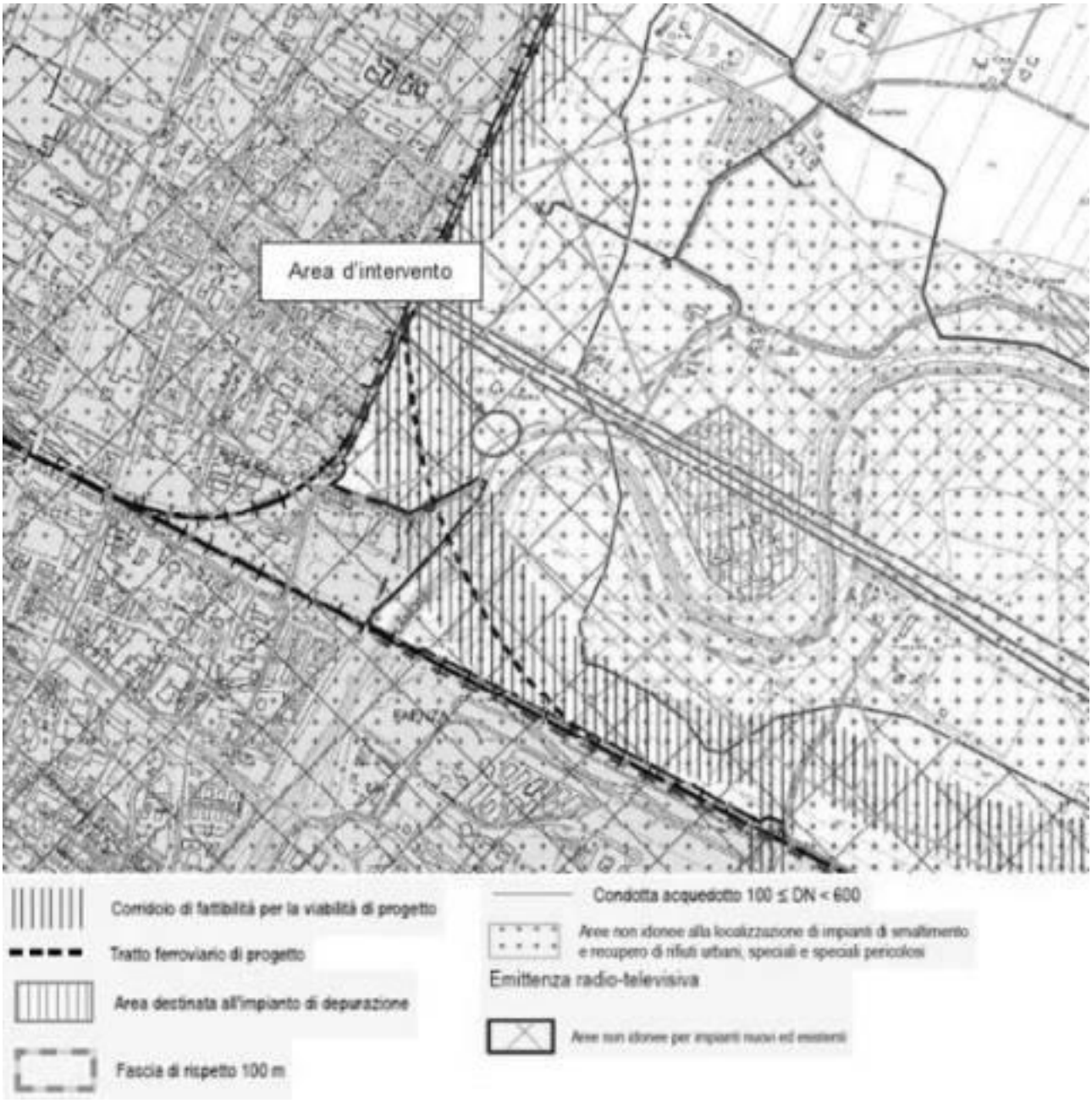


Figura 17: Stralcio cartografico RUE della "Tavola dei vincoli: impianti e infrastrutture"

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4. INDIVIDUAZIONE E CARATTERIZZAZIONE DEI POTENZIALI IMPATTI AMBIENTALI

Nei paragrafi seguenti saranno individuate le diverse componenti ambientali per le quali a seguito della realizzazione degli interventi di progetto si potrebbero generare dei potenziali fattori di pressione

Allo scopo di operare in maniera organica, dopo aver individuato le componenti ambientali a cui rivolgere l'attenzione, si sono esaminate le potenziali interferenze sulle principali componenti ambientali e si è elaborata una matrice di individuazione delle interferenze potenziali per definire, in maniera sintetica, la sensibilità delle singole componenti ambientali ai fattori d'interferenza generati dalle diverse attività progettuali previste.

Analizzando poi nel dettaglio, in relazione alle scelte progettuali attuate, lo specifico fattore di interferenza si è definita, oltre al segno positivo o negativo, l'intensità dell'interferenza basandosi su una scala di giudizio qualitativo a tre livelli:

- interferenza non significativa;
- interferenza temporanea mitigata;
- interferenza significativa.

La sintesi dei risultati di tale analisi è stata poi riportata nella matrice di valutazione delle interferenze per valutare l'impatto dell'opera sull'ambiente.

4.1 I COMPARTI AMBIENTALI INTERESSATI DAGLI IMPATTI POTENZIALI

Le componenti ambientali considerate nelle matrici d'interferenza sono state definite rifacendosi alle componenti che usualmente vengono prese in esame nelle valutazioni ambientale, adattandole alle specificità del progetto e del territorio interessato direttamente dalle opere e/o indirettamente dai suoi effetti.

Nel seguito si riportano le componenti ambientali considerati e i relativi descrittori.

☐ ATMOSFERA

L'atmosfera viene caratterizzata dai seguenti descrittori:

- Qualità dell'aria: intesa come concentrazione di sostanze inquinanti;
- Clima acustico: valutato attraverso i livelli di emissione in atmosfera e di immissione sonora.

Rispetto alla qualità dell'aria il funzionamento a regime non comporta un incremento delle emissioni di inquinanti atmosferici essendo l'impianto gestito per mezzo di apparecchiature elettromeccaniche. Per quanto riguarda il clima acustico, il funzionamento delle apparecchiature elettromeccaniche può introdurre delle nuove sorgenti rumorose che, potenzialmente potrebbero determinare una variazione del clima acustico locale.

☐ AMBIENTE IDRICO

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Si tratta in particolare delle acque superficiali la cui qualità viene valutata sulla base di parametri in grado di definire lo stato ecologico e ambientale del corso d'acqua recettore delle acque scaricate dallo scolmatore.

COMPONENTI AMBIENTALI	Descrittori	Funzionamento a regime del nuovo impianto di sollevamento	Presenza di nuovi manufatti fuori terra	Scarico sul Fiume Lamone
Atmosfera	Qualità dell'aria			
	Clima acustico			
Ambiente idrico				
Sistema viario				
Popolazione locale				
Risorse				
Paesaggio				
Componenti vegetazionali e faunistiche				
Sistema economico produttivo				

Matrice 1: Matrice di individuazione delle interferenze potenziali in fase di esercizio.

☐ SISTEMA VIARIO

In questo caso, considerato il tipo di interventi, la realizzazione delle opere non comporta alcun effetto sulla viabilità locale in quanto l'esercizio, a parte l'esecuzione delle normali attività di manutenzione, non determina un incremento del traffico sulla viabilità locale.

☐ POPOLAZIONE LOCALE

Ci si riferisce alla popolazione che risente direttamente o indirettamente degli effetti del progetto in termini di qualità della vita. Tale componente ambientale, appartenente al sistema socioeconomico, viene caratterizzata dalla presenza di elementi di disturbo o al contrario di elementi di pregio di varia origine.

Nel caso specifico il miglioramento del ciclo integrato dell'acqua ha sicuramente un beneficio indiretto sulla popolazione locale ma gli effetti non sono percepibili.

Viceversa, indirettamente la popolazione locale potrebbe risentire degli effetti generati da fattori di pressione indiretti che agiscono sul clima acustico o sulla percezione del paesaggio.

☐ RISORSE

Tale componente ambientale, appartenente al sistema socioeconomico, viene caratterizzata dal

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

seguente descrittore:

- materie prime: valutate come quantità di materie prime di vario genere consumate;
- consumo energetico: valutato in termini di energia elettrica consumata per il funzionamento a regime del sistema.

Il funzionamento a regime dell'impianto non richiede l'uso di materie prime oltre all'energia elettrica necessaria al funzionamento delle apparecchiature elettromagnetiche dell'impianto di sollevamento.

☐ PAESAGGIO

Ci si riferisce alla valenza paesaggistica dell'area e quindi dovranno valutarsi l'impatto visivo delle opere e le alterazioni al paesaggio in senso lato.

☐ COMPONENTI VEGETAZIONALI E FAUNISTICHE

Ci si riferisce alla componente ambientale rappresentata dalla vegetazione e dalla fauna selvatica presente nell'area la quale che potrebbe risentire della variazione dell'uso del suolo determinata dalla realizzazione dei manufatti di progetto e dalla loro presenza.

☐ SISTEMA ECONOMICO PRODUTTIVO

Il sistema economico-produttivo inteso come i benefici economici generati da una maggior efficienza del ciclo integrato dell'acqua e, nello specifico, del sistema di depurazione delle acque reflue.

☐ SALUTE PUBBLICA

Per la valutazione di tale componente si fa riferimento al D.P.C.M. 27 dicembre 1988, "Norme tecniche per la redazione degli studi di impatto ambientale e la formulazione del giudizio di compatibilità di cui all'art. 6, L. 8 luglio 1986, n. 349, adottate ai sensi dell'art. 3 del D.P.C.M. 10 agosto 1988, n. 377" e ancora attuale nonostante l'abrogazione da parte del D. Lgs. n. 152/06 del D.P.C.M. delega. L'allegato 2 del succitato D.P.C.M. indica il punto F "Salute Pubblica" tra i contenuti dello studio ambientale da redigere a carico del proponente nella sezione "Caratterizzazione ed analisi delle componenti e dei fattori ambientali".

punto F "Salute Pubblica" dell'allegato 2 del D.P.C.M. 27 dicembre 1988

Obiettivo della caratterizzazione dello stato di qualità dell'ambiente, in relazione al benessere ed alla salute umana, è quello di verificare la compatibilità delle conseguenze dirette ed indirette delle opere e del loro esercizio con gli standards ed i criteri per la prevenzione dei rischi riguardanti la salute umana a breve, medio e lungo periodo. Le analisi sono effettuate attraverso:

a. la caratterizzazione dal punto di vista della salute umana, dell'ambiente e della comunità potenzialmente coinvolti, nella situazione in cui si presentano prima dell'attuazione del progetto;
b. l'identificazione e la classificazione delle cause significative di rischio per la salute umana da microrganismi patogeni, da sostanze chimiche e componenti di natura biologica, qualità di energia, rumore, vibrazioni, radiazioni ionizzanti e non ionizzanti, connesse con l'opera;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

c. la identificazione dei rischi eco-tossicologici (acuti e cronici, a carattere reversibile ed irreversibile) con riferimento alle normative nazionali, comunitarie ed internazionali e la definizione dei relativi fattori di emissione;
d. la descrizione del destino degli inquinanti considerati, individuati attraverso lo studio del sistema ambientale in esame, dei processi di dispersione, diffusione, trasformazione e degradazione e delle catene alimentari;
e. l'identificazione delle possibili condizioni di esposizione delle comunità e delle relative aree coinvolte;
f. l'integrazione dei dati ottenuti nell'ambito delle altre analisi settoriali e la verifica della compatibilità con la normativa vigente dei livelli di esposizione previsti;
g. la considerazione degli eventuali gruppi di individui particolarmente sensibili e dell'eventuale esposizione combinata a più fattori di rischio.

4.2 LA VALUTAZIONE DELLA SIGNIFICATIVITÀ DELLE INTERFERENZE

Nel seguito con riferimento alla fase di esercizio si valuta la significatività delle interferenze nei confronti delle diverse componenti ambientali.

4.2.1 ATMOSFERA – ODORI MOLESTI

Il progetto del Nuovo Sollevamento Bambole prevede che tutto il processo di gestione dei reflui sia stato organizzato in modo escludere la diffusione di odori molesti nell'ambiente.

Più in dettaglio, il progetto prevede che tutte le vasche, le connessioni e le canalizzazioni siano interrate e completamente coperte, tutte dotate di chiusini di accesso ermetici ad ulteriore garanzia del contenimento delle sostanze odorigene.

Inoltre, il progetto prevede pavimentazioni impermeabili e lavabili nelle aree limitrofe ai chiusini di accesso alle opere interrate e la disponibilità di acqua per il lavaggio delle superfici dopo eventuali attività di manutenzione, evitando così la formazione di ristagni, possibile causa di cattivi odori.

In relazione allo scarico nel fiume Lamone delle acque di pioggia, il progetto non modifica sostanzialmente lo stato di fatto limitandosi a prevedere la realizzazione di un nuovo scarico che, funzionando in determinate condizioni di esercizio in alternativa all'esistente, immetterà nel Lamone le stesse portate di scolmo dell'attuale, senza introdurre modifiche sia per portata, sia per qualità.

4.2.2 ATMOSFERA - CLIMA ACUSTICO

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Il funzionamento del nuovo scolmatore introduce delle nuove sorgenti rumorose, le quali potenzialmente potrebbero incidere sul clima acustico locale.

Al fine di valutare gli effetti generati dal funzionamento del sollevamento nell'ambito del PFTE è stata sviluppata la *Valutazione previsionale di impatto acustico* cui nel seguito si fa riferimento.

A. CLASSIFICAZIONE ACUSTICA

Il Comune di Faenza con Delibera di Consiglio Comunale n. 3967/235 del 2 ottobre 2008 ha approvato il Piano di classificazione acustica comunale ai sensi della Legge Regionale 9 maggio 2001 n. 15, art. 3.

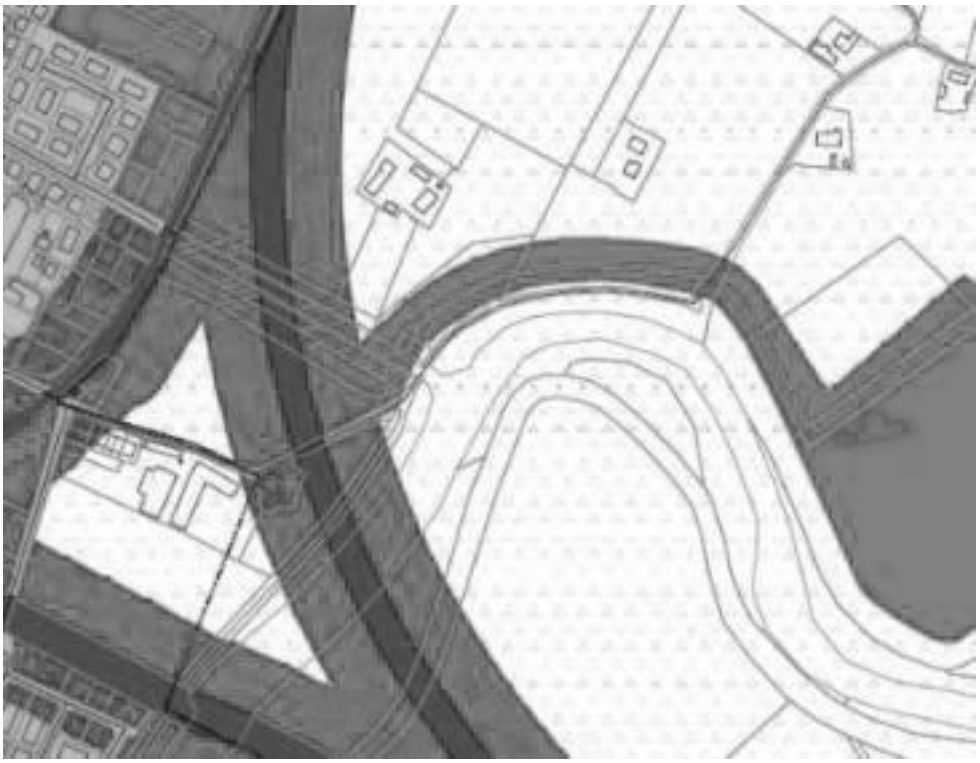


Figura 18: Estratto da Zonizzazione acustica comunale.

La zona in cui è inserito l'intervento in oggetto appartiene pertanto ad una classe III (ARANCIO), come i ricettori sensibili ai quali si applicano i seguenti limiti:

Classe	Limite di immissione diurno 6:00÷22:00 [dB(A)]	Limite di immissione notturno 22:00÷6:00 [dB(A)]
III	60	50
IV	65	55

Tabella 1: Limiti vigenti previsti per le zona.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

B. LE SORGENTI RUMOROSE ASSOCIATE AL FUNZIONAMENTO DELL'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO

Nella planimetria che segue sono indicate i nuovi manufatti di progetto e per ciascuno di essi, nel seguito, sono riportate le singole sorgenti emissive.

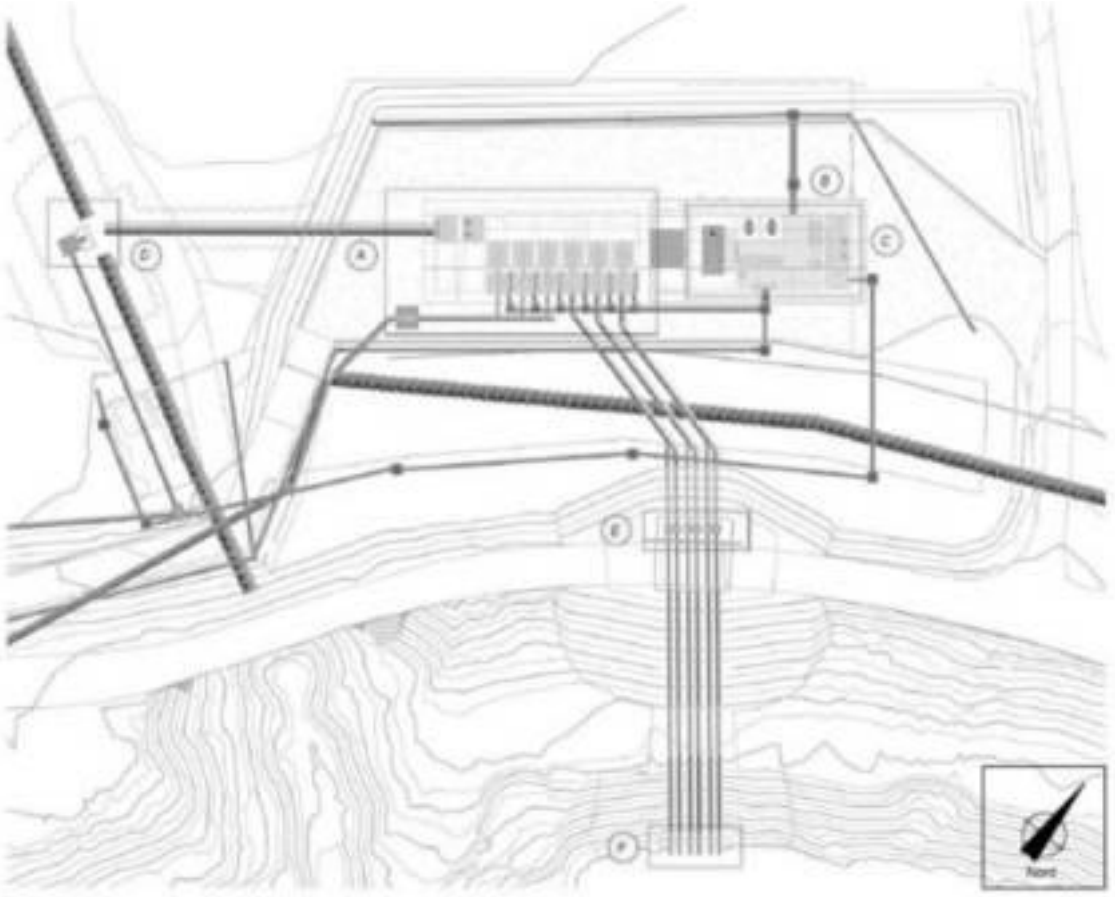


Figura 19: Planimetria di progetto

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

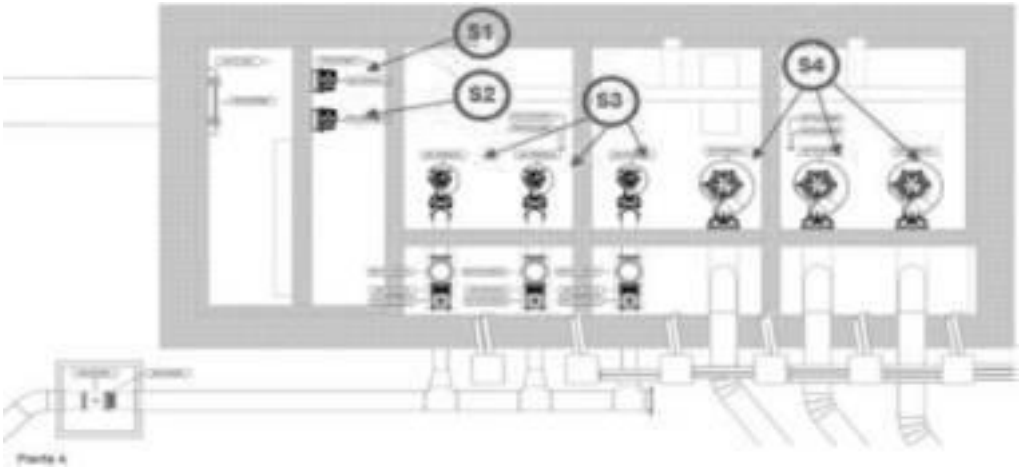


Figura 20: Pianta impianto sollevamento A, con indicate le nuove sorgenti.

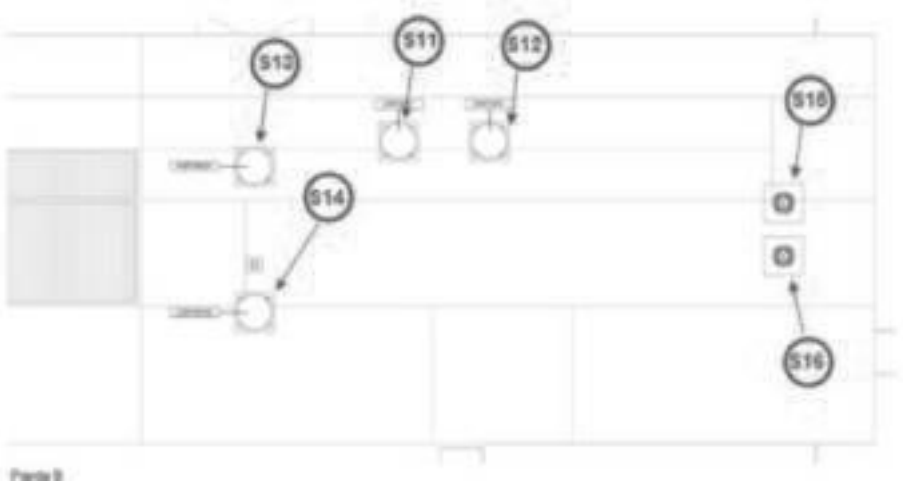


Figura 21: pianta piano copertura locale tecnico B, con indicate le nuove sorgenti.

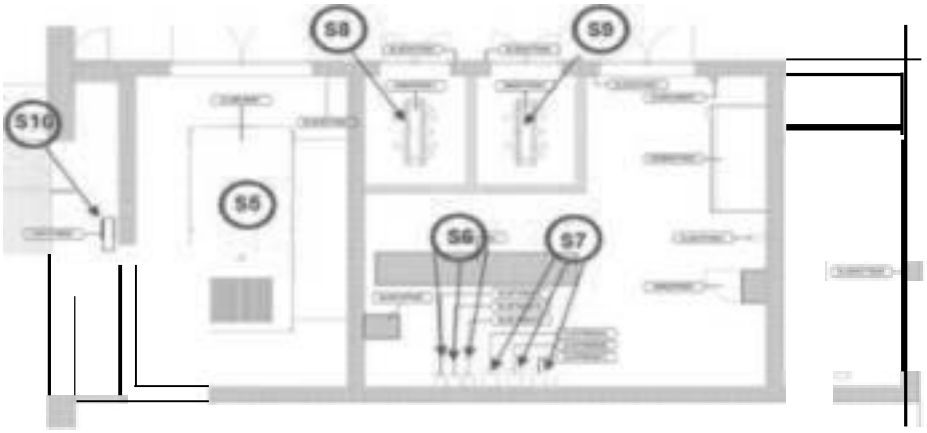


Figura 22: layout interno del locale tecnico, con indicate le nuove sorgenti C.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Nella tabella che segue si riepilogano le attrezzature che dal punto di vista sonoro potranno contribuire maggiormente sui livelli di immissione ai ricettori sensibili considerati, da aggiungersi agli attuali livelli esistenti.

Sorgente	Codice P&ID	Descrizione	Livelli di pressione acustica a 1 m	Collocazione	Periodo
S1. Trituratore a due alberi	HW15SHR0001A	Trituratore a due alberi Q = 225 l/s dim.(BxH) 500x1295mm	46 dB	In vasca sollevamento	24 h
S2. Trituratore a due alberi	HW15SHR0001B	Trituratore a due alberi Q = 225 l/s dim.(BxH) 500 x 1295mm	46 dB	In vasca sollevamento	24 h
S3. Gruppo pompe acque nere	HW15PM0001A	Elettropompa centrifuga P=30 kW	70 dB	Motore immerso in vasca sollevamento	24 h
	HW15PM0001B	Elettropompa centrifuga P=30 kW	70 dB	Motore immerso in vasca sollevamento	24 h
	HW15PM0001C	Elettropompa centrifuga P=30 kW	70 dB	Motore immerso in vasca sollevamento	Riserva
S4. Gruppo pompe acque pioggia	HW15PM0002A	Elettropompa centrifuga P=110 kW	70 dB	Motore immerso in vasca sollevamento	In caso di eventi meteorici (10 volte l'anno)
	HW15PM0002B	Elettropompa centrifuga P=110 kW	70 dB	Motore immerso in vasca sollevamento	In caso di eventi meteorici (10 volte l'anno)
	HW15PM0002C	Elettropompa centrifuga P=110 kW	70 dB	Motore immerso in vasca sollevamento	Riserva
S5. Gruppo elettrogeno	ES00EG0001	Gruppo elettrogeno	78 dB (A)	Interno al locale GE (versione cofanata)	Emergenza (In caso di mancanza corrente)
S6. Gruppo inverter	EL00TB0001A	Inverter 073 A-4	69 dB	Interno a sala quadri	24 h
	EL00TB0001B	Inverter 073 A-4	69 dB	Interno a sala quadri	24 h

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Sorgente	Codice P&ID	Descrizione	Livelli di pressione acustica a 1 m	Collocazione	Periodo
	EL00TB0001C	Inverter 073 A-4	69 dB	Interno a sala quadri	Riserva
S7. Gruppo inverter	EL00TB0002A	Inverter 246 A-4	65 dB	Interno a sala quadri	In caso di eventi meteorici (10 volte l'anno)
	EL00TB0002B	Inverter 246 A-4	65 dB	Interno a sala quadri	In caso di eventi meteorici (10 volte l'anno)
	EL00TB0002C	Inverter 246 A-4	65 dB	Interno a sala quadri	Riserva
S8. Trasformatore	EM00TR0001	Trasformatore	60 dB	Interno a sala trasformatore	24 h
S9. Trasformatore	EM00TR0002	Trasformatore	60 dB	Interno a sala trasformatore	24 h
S10. Climatizzatore	IA00CON0001	Condizionatore multisplit	45 dB	Parete lato Sud ovest	24 h
S11. Estrattore centrifugo	IA00FN0001	Ventilatore elettrico a soffitto	56 dB (a 6 m, senza box insonorizzante)	Copertura sala trasformatore	24 h
S12. Estrattore centrifugo	IA00FN0002	Ventilatore elettrico a soffitto	56 dB (a 6 m, senza box insonorizzante)	Copertura sala trasformatore	24 h
S13. Estrattore centrifugo	IA00FN0003A	Ventilatore elettrico a soffitto	56 dB (a 6 m, senza box insonorizzante)	Copertura locale gruppo elettrogeno	Emergenza (In caso di mancanza corrente)
S14. Estrattore centrifugo	IA00FN0003B	Ventilatore elettrico a soffitto	56 dB (a 6 m, senza box	Copertura locale gruppo elettrogeno	Emergenza (In caso di mancanza corrente)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Sorgente	Codice P&ID	Descrizione	Livelli di pressione acustica a 1 m	Collocazione	Periodo
			insonorizzante)		
S15. Estrattore centrifugo meccanico		Ventilatore meccanico a soffitto		Copertura sala ENEL	24 h
S16. Estrattore centrifugo meccanico		Ventilatore meccanico a soffitto		Copertura sala ENEL	24 h

Tabella 2: livelli di emissione attribuiti alle nuove sorgenti S previste nel progetto.

C. I RECETTORI

Nell'area di influenza sono stati individuati gli edifici maggiormente esposti al rumore derivante dall'attività oggetto di studio, collocati nell'intorno dell'impianto e individuati come recettori R. Recettori posti tutti in classe III in corrispondenza dei quali, valgono i valori limite di cui alla seguente tabella 3.

Ricettore	Classe	Distanza m	LIMITE GIORNO	LIMITE NOTTE
R1	III	113	60 dBA	50 dBA
R2	III	140	60 dBA	50 dBA

Tabella 3: Limiti di immissione gravanti sui recettori considerati

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 23: Distribuzione sorgenti e recettori

D. LIVELLI DI IMMISSIONE POST OPERAM

Le determinazioni effettuate nell'ambito della Valutazione Previsionale di Impatto Acustico hanno portato a valutare i livelli di immissione presso i recettori così come sintetizzati nella tabella che segue:

Ricettore	Distanza da S. m	Periodo	Lpimm	Lpres	Lp in facciata	Δ
R1	113	diurno	37.0	33.6	38.6	5,0
R2	140	diurno	35.0	35.6	38.3	3,3

Tabella 4: Livelli di immissione calcolati ai ricettori considerati Post Operam TR giorno

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

I livelli risultanti nel periodo di riferimento diurno sono tali da permettere di trascurarne la verifica notturna, in quanto già di giorno fanno presumere data la caratteristica di stazionarietà delle sorgenti, immissioni inferiori ai limiti previsti per la classe III nel TR notte.

E. VERIFICA DEI LIVELLI PREVISTI DALLA ZONIZZAZIONE ACUSTICA

Come si rileva dalle successive tabelle, si evidenzia che i livelli riscontrati ai ricettori nella situazione post Operam, rientrano ampiamente entro i limiti di immissione assoluti, previsti dalla Zonizzazione acustica del territorio, ex DPCM 1997, riscontrando un evidente rispetto dei limiti previsti per una classe III in entrambi periodi di riferimento.

Ricettore	Livello Post operam	Classe	Limite diurno
	dBA		dBA
R1	38.6	III	60
R2	38.3	III	60

Tabella 5: Confronto livelli di immissione Post Operam con i limiti di zona assoluti Diurni

Ricettore	Livello Post operam	Classe	Limite notturno
	dBA		dBA
R1	38.6	III	50
R2	38.3	III	50

Tabella 6: Confronto livelli di immissione Post Operam con i limiti di zona assoluti notturni

La verifica del criterio differenziale non è applicabile in quanto il rumore ambientale è inferiore ai 50 dB(A) per il periodo di riferimento diurno e ai 40 dB(A) per il periodo di riferimento notturno.

F. CONCLUSIONI

Le nuove sorgenti rumorose introdotte dal funzionamento del sollevamento non determinano, come si evince dall'esame della Tabella 4, una variazione del clima acustico locale significativa e, pertanto, non si ritiene necessario procedere ad una variante del Piano di Zonizzazione Acustica considerato che l'impianto di sollevamento sostituisce un impianto già esistente.

4.2.3 AMBIENTE IDRICO

I potenziali fattori di interferenza con la qualità delle acque superficiali durante la fase di esercizio sono legati al fatto che in occasione di eventi meteorici di particolare intensità, quando la portata massima in fognatura nera è superiore alla 3 Qm (Qm = 450 l/s), l'impianto di sollevamento Bambole funzionerà da scolmatore

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

scaricando le acque direttamente sul Fiume Lamone.

L'impianto si occuperà di smaltire anche le acque di pioggia eccedenti la portata sopra indicata fino a 1500 l/s, funzionando a gravità fin tanto che il livello nel Lamone sarà tale per cui lo scarico sarà libero ed il clapet di protezione dello scarico sarà aperto o, alternativamente, tramite sollevamento nel momento in cui il livello nel Lamone sarà superiore alla quota di chiusura del clapet.

A. LO STATO DI QUALITÀ DELLE ACQUE DEL FIUME LAMONE

L'elemento idrografico principale dell'area di studio è il torrente Lamone, che scorre a sud dell'area interessata dall'intervento.

Il Lamone è un fiume dell'Emilia-Romagna (97 km; bacino di 530 km2) che nasce presso l'Alpe di Vitigliano, nell'Appennino Tosco-Emiliano, e forma una valle orientata a nord-est fino allo sbocco in pianura, a Faenza. La valle è stretta e incisa in terreni argillosi. A monte di Faenza riceve il suo maggior affluente, il Marzeno. Nel suo tratto di pianura bagna una fertile zona fra Bagnacavallo e Russi e sbocca nell'Adriatico poco a nord delle marine ravennati.

ARPAE ha redatto un documento dal titolo "Monitoraggio della acque in provincia di Ravenna" (che viene di seguito richiamato per le tematiche da esso illustrate) per il sessennio 2014-2019 che ha preso in considerazione anche il Fiume Lamone per il quale, come illustrato nella figura che segue, si prende a riferimento la stazione di "Ponte Ronco – Faenza".

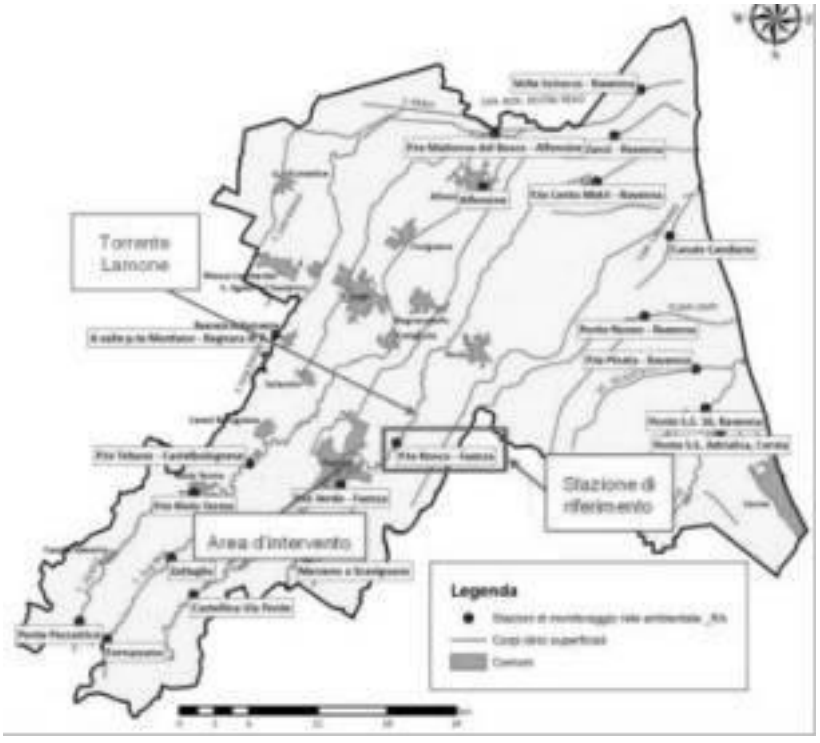


Figura 24: "Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" - Localizzazione territoriale delle stazioni di campionamento della rete di monitoraggio di qualità ambientale dei corsi d'acqua superficiali

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Distretto idrografico Appennino Settentrionale

Comune: **Faenza**

Cod. corpo idrico: IT080800000000007_8_9ER

Codice stazione di monitoraggio: **08000800**

Toponimo: **P.TE RONCO - FAENZA**

Asta: **Fiume Lamone**

Tipologia fluviale: 6SS4D-10

Natura corpo idrico: Fortemente Modificato

Tipo di monitoraggio Arpae: Operativo

STATO CHIMICO



Valutazione triennio 2014-2016: **BUONO**

Valutazione triennio 2017-2019: **BUONO**

Valutazione sessennio 2014-2019: **BUONO**

TREND STATO CHIMICO:



STATO ECOLOGICO



Valutazione triennio 2014-2016: **SUFFICIENTE**

Valutazione triennio 2017-2019: **SUFFICIENTE**

Valutazione sessennio 2014-2019: **SUFFICIENTE**

TREND STATO ECOLOGICO:



Anno	Qualità chimico-fisica		Qualità biologica			Qualità idromorfologica	
	LIMeco medio	Elem. Chimici a supporto	Macrobenthos STAR_ICMi EQR Medio	Diatomee ICMi EQR medio	Macrofite IBMR EQR medio	IQM	IARI
2014-2016	0,54	SUFFICIENTE				Non Elevato	Non Buono
2017-2019	0,42	SUFFICIENTE					

Pressione 1: 1.1 Puntuali – Scarichi acque reflue urbane depurate

1.2 Puntuali – Sfioratori di piena

Pressione 2: 2.1 Diffuse – Dilavamento urbano (run off)

2.2 Diffuse – Dilavamento terreni agricoli (Agricoltura)

Pressione 4: 4.5.1 Alterazioni morfologiche – Altro – Modifiche della zona riparia dei corpi idrici

Pressione 5: 5.1 Altre pressioni – Introduzioni di specie e malattie

Impatti: Inquinamento da nutrienti; habitat alterati dovuti a cambiamenti morfologici (inclusa la connettività fluviale); habitat alterati dovuti a cambiamenti idrologici.

Figura 25: Monitoraggio delle acque in provincia di Ravenna 2014-2019" - Stato Chimico ed Ecologico per la stazione "Ponte Ronco - Faenza"

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

La scheda riporta il risultato della valutazione della qualità del corpo idrico in cui si evidenzia uno Stato Chimico "Buono" e uno Stato Ecologico "Sufficiente".

B. VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI DEL NUOVO IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO

La realizzazione del nuovo sollevamento in sostituzione di quello esistente introduce dei chiari benefici per il corpo idrico in quanto nella fase in cui l'impianto funziona da scolmatore la configurazione prevista per il nuovo impianto prevede che le acque prima di essere scolmate sul Fiume Lamone siano preventivamente trattate dai 2 trituratori installati all'interno della vasca di sollevamento.

Questo pretrattamento rappresenta sicuramente un miglioramento rispetto allo stato attuale dato che il sollevamento esistente, la portata di refluo eccedente la capacità del sistema fognario viene scaricata tal quale sul Fiume Lamone.

4.2.4 POPOLAZIONE LOCALE

Per gli effetti del funzionamento a regime del nuovo impianto di sollevamento si rimanda ai paragrafi relativi al paesaggio e al clima acustico locale.

4.2.5 PAESAGGIO

Gli interventi di progetto interessano un'area posta in adiacenza all'esistente impianto di sollevamento che continuerà a funzionare fintanto che non verrà realizzato il nuovo sollevamento. Nel seguito si riportano, con riferimento ai coni ottici riportati in figura, le immagini rappresentative dello stato attuale.



Figura 26: Ubicazione dei coni ottici

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Foto 1: Stato attuale dell'area di intervento, vista da Via S. Giovanni Formellino (1)



Foto 2: Stato attuale dell'area di intervento, vista da Via San Giovanni Formellino (2)

L'area adiacente all'impianto esistente, dove sorgerà il nuovo impianto, è situata in un contesto territoriale pianeggiante di tipo agricolo, caratterizzato da filari di frutteti. La realizzazione dell'opera terrà in considerazione tale paesaggio adottando delle adeguate misure di mitigazione, che verranno analizzate in seguito.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

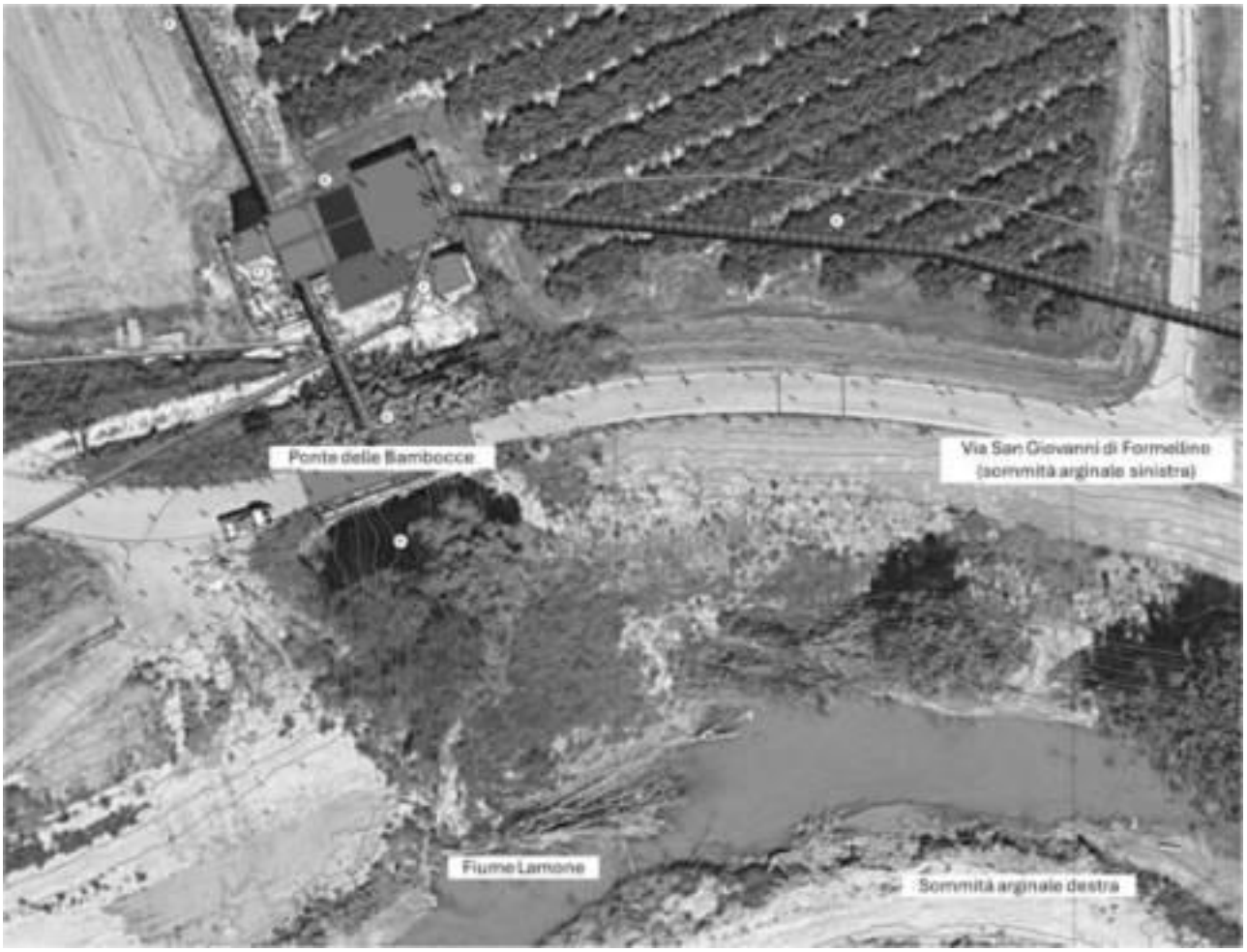


Foto 3: Planimetria generale dello stato di fatto

Le opere che si realizzeranno sono quasi completamente interrate e il loro impatto visivo sarà minimizzato e integrato con l'ambiente circostante.

Gli unici elementi fuori terra saranno i locali tecnici per l'alloggiamento dei quadri elettrici e i trasformatori MT-BT, i quadri di consegna Enel e il gruppo elettrogeno.

Tutte le vasche saranno completamente coperte per azzerare l'impatto odorigeno. Inoltre, i chiusini di accesso alle vasche saranno completamente ermetici, allo scopo di garantire la tenuta e ridurre impatti di odori e rumori.

Le apparecchiature (pompe sommergibili) saranno localizzate all'interno delle vasche interrate e sommerse sottacqua; quindi, non saranno coinvolte nella propagazione esterna di rumori. Inoltre, per limitare il relativo l'impatto acustico derivante dagli estrattori d'aria, verranno utilizzati dei box in corten con isolamento in lana di roccia.

A. LE MITIGAZIONI ADOTTATE PER UN COERENTE INSERIMENTO PAESAGGISTICO DELL'OPERA

Il nuovo impianto di sollevamento sarà inserito nel contesto paesaggistico prevedendo degli elementi di

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

mitigazione atti a ridurre l'impatto visivo delle opere fuori terra.

Gli interventi di mitigazione previsti si possono riassumere in:

- Piantumazione di specie arboree locali, in particolare alberi da frutto quali melograni e peschi nell'area verde compresa tra l'impianto e l'argine, che integrino uniformemente e armonicamente il contesto rurale dell'area;
- Il terreno circostante l'opera e l'area relativo allo scarico in Lamone verranno inerbiti per favorire il reinserimento nel contesto paesaggistico dell'area;
- Recinzione esterna perimetrale di colore verde;
- Utilizzo di materiali, per le pavimentazioni e le coperture delle superfici, ecocompatibili e aventi colori adeguati al contesto ambientale-paesaggistico dell'area.

Per la copertura della vasca di sollevamento e per il solaio dei locali tecnici verrà utilizzato un materiale arido tipo Biostrasse o similari, molto drenante, con una permeabilità molto elevata. I colori utilizzati saranno in tre crome, grigio agata, sabbia, terra. Per il piazzale verrà utilizzato un materiale arido permeabile, tipo Nature Stabil Road o similari, con un coefficiente di permeabilità molto simile a quello del terreno naturale. Tale pavimentazione sarà color grigio agata, in materiale riciclabile al 100% ed ecologico. Tali soluzioni permettono di rispettare il principio di invarianza idraulica, rendere la superficie permeabile e di favorire l'inserimento del progetto nel contesto naturale circostante.

In merito ai serramenti utilizzati, quelli inclinati in parete apribile in lamelle parapioggia saranno di color terracotta, mentre quelli di ventilazione saranno in alluminio verniciato in grigio con lamelle parapioggia e rete antinsetto, infine saranno presenti anche delle lamelle parapioggia color sabbia.

Tali misure adottate consentono di mitigare l'impatto visivo del progetto e ne permettono l'inserimento all'interno del contesto paesaggistico e ambientale della zona.

In merito al potenziale impatto acustico, verranno adottate le misure per contenere tale impatto. In particolare, come riportato precedentemente, le pompe sommergibili saranno immerse in acqua per cui l'incidenza acustica che ne deriva verrà ridotta. Inoltre, per l'impatto acustico dovuto agli estrattori d'aria, verranno utilizzati dei box in corten con isolamento in lana di roccia per limitare il relativo l'impatto acustico.

Si riportano di seguito i render della planimetria del progetto, delle sezioni delle opere di mitigazione e delle sistemazioni esterne. Per maggiori dettagli si rimanda alle tavole di progetto.

Dall'analisi effettuata e dallo studio degli strumenti urbanistici vigenti emerge che l'area di interesse del progetto ricade all'interno di:

- Un'area soggetta a vincolo Paesaggistico, pertanto le opere saranno soggette ad autorizzazione paesaggistica semplificata del Comune previo parere favorevole della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici.
- Una zona a potenzialità archeologica alta e media, per la quale prima dell'inizio dei lavori è necessario mandare comunicazione alla Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia- Romagna.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

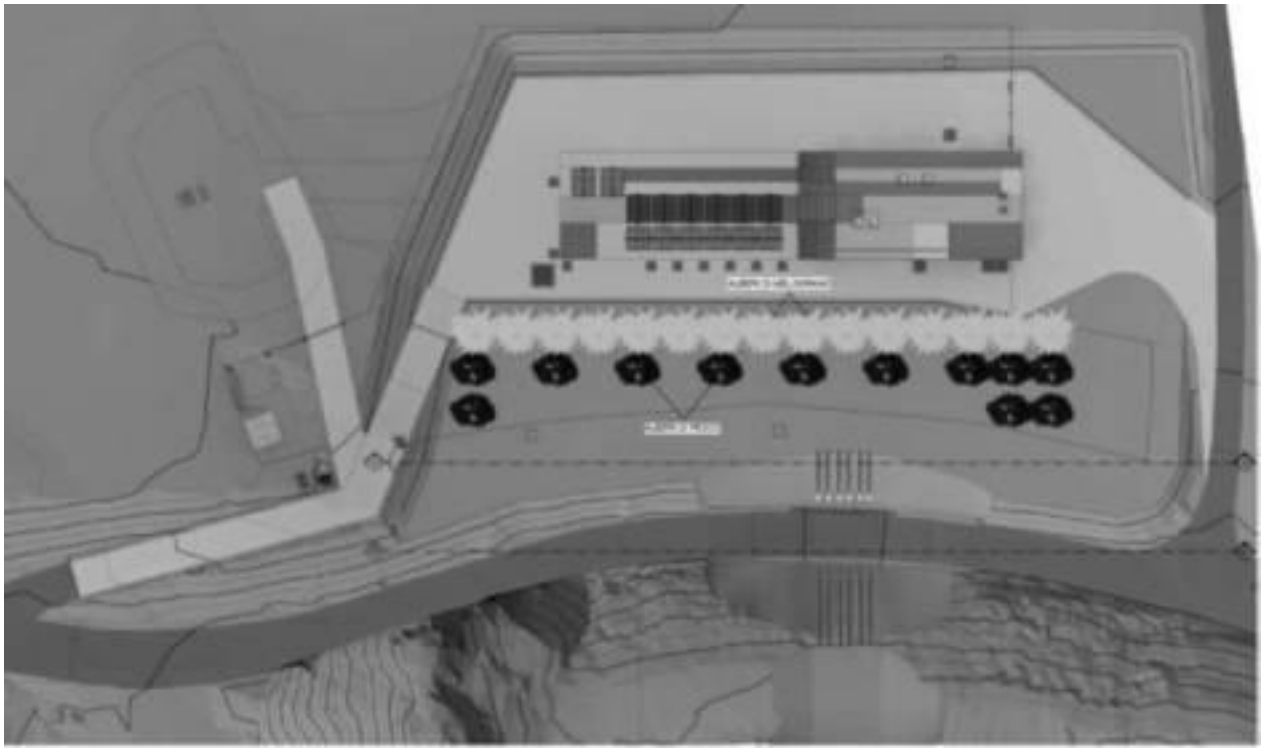


Figura 27: Planimetria delle opere vegetazionali

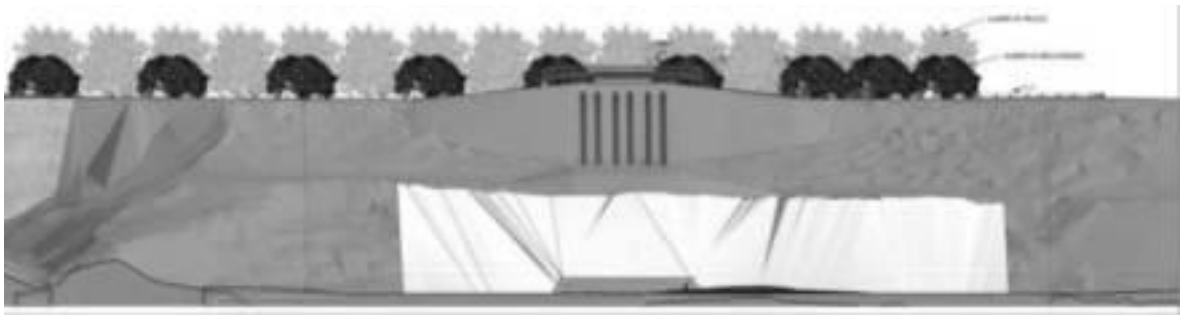


Figura 28: Sistemazioni esterne: prospetti architettonici (vista dal Lamone)

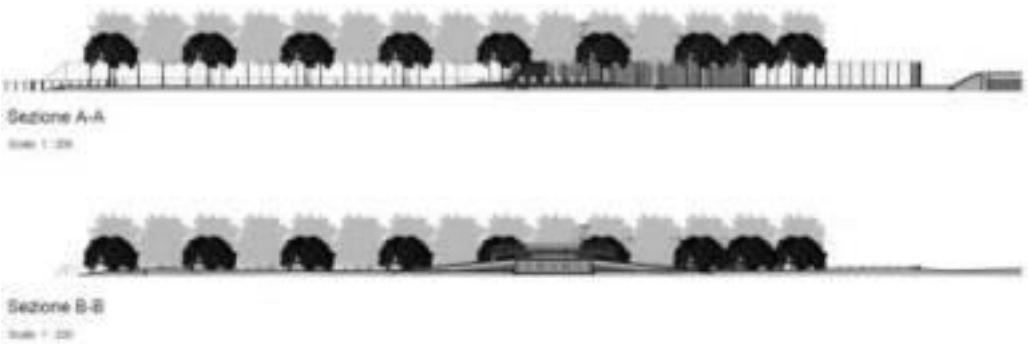


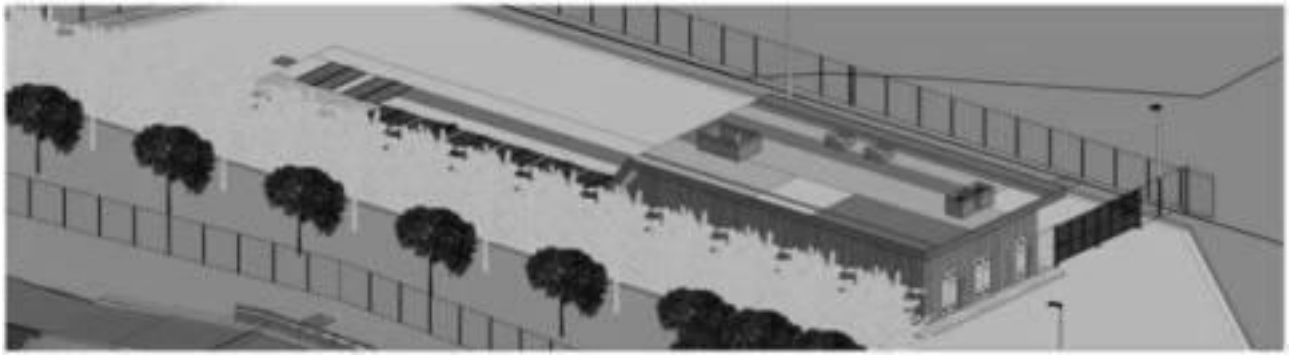
Figura 29: Sezioni opere di mitigazione.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 30: Foto simulazioni dello stato di progetto

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



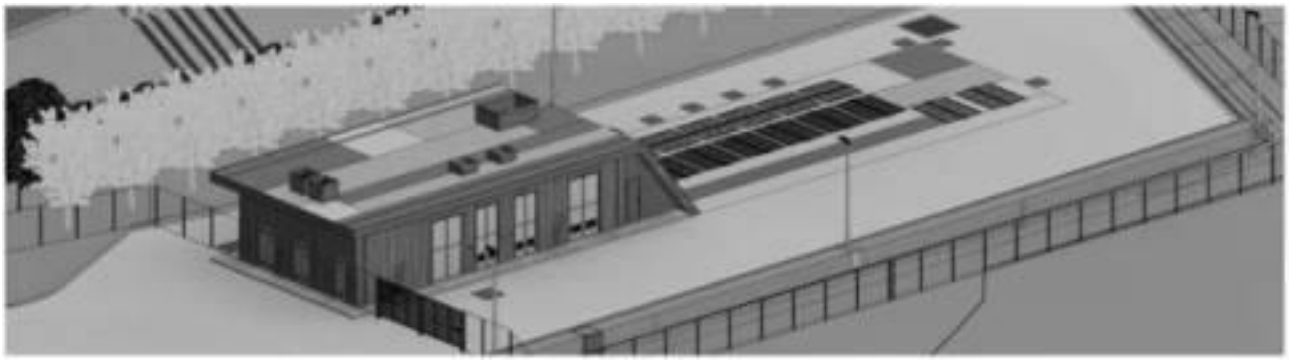




Figura 31: Sistemazioni esterne: Viste 3D delle finiture architettoniche.

Si ritiene che l'opera oggetto della presente relazione sia coerente ed in linea con quanto previsto dalla normativa di settore e che le misure di mitigazione adottate favoriscano l'inserimento del progetto all'interno del contesto paesaggistico attuale dell'area.

4.2.6 RISORSE

L'unica risorsa utilizzata durante il funzionamento dal sollevamento è rappresentata dal consumo di energia elettrica legato al funzionamento delle apparecchiature elettromeccaniche.

In particolare, i dispositivi elettrici che necessitano di un maggiore approvvigionamento di energia sono:

- il trituratore posto all'ingresso della vasca dell'impianto che frantuma gli eventuali corpi solidi presenti nelle acque nere;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- le 3 pompe di sollevamento delle acque reflue al depuratore di Formellino (di cui solo 2 operative in condizioni standard).

Tali dispositivi sono elementi indispensabili per svolgere il sollevamento delle acque nere al depuratore di Formellino, principale funzione per cui l'impianto verrà realizzato.

La Tabella 7 di cui al seguito riporta le apparecchiature che compongono l'impianto, con indicate la potenza nominale e assoluta, la quantità e quantità in servizio, il fattore di utilizzo, le ore ed i giorni di utilizzo al fine di calcolare il consumo medio totale giornaliero di energia elettrica e quello annuale.

Per il calcolo del consumo energetico medio giornaliero di energia elettrica, si è applicata la formula:

Consumo energetico medio giornaliero = Fattore di utilizzo x potenza assoluta totale media dell'apparecchio (kW) x ore di funzionamento giornaliero.

Per ogni apparecchio è stato poi calcolato il consumo medio annuale.

Infine, il valore totale del consumo annuo di energia elettrica derivante dalla somma dei consumi di tutte le apparecchiature e dei sistemi elettrici dell'impianto in condizioni standard è risultato pari a circa 539.019 kWh.

Si evidenzia che nel calcolo del consumo giornaliero totale e annuale di energia elettrica dell'impianto non è stato considerato il surplus energetico derivante dalle pompe di sollevamento delle acque reflue a fiume (HW15-FT), che verranno azionate solo in caso di intensi eventi meteorici e di piena del fiume Lamone, per i quali sia necessario attivare queste pompe di emergenza; inoltre non è stata considerata l'apparecchiatura siglata IA00_FN_003.

Sigla					Descrizione	Tipo avvi am. (*)	Q.tà	Potenza unitari Nominale	Potenza unitari assorbita media	Unità in servizio	Potenza totale assorbita media	Funzionamento medio		Fattore di utilizzo	Consumo medio	
SISTEMA	COMPONENTE	LINEA	PROGR.	RIDOND.			*n*	*KW*	*KW*	*n*	*KW*	h/d	d/set t		kW/d	kW/anno
HW15	SHR	0	001	A/B	triturat. acq.refl. ing. vasca HW 15RE0002	DOL	2	4,00	3,20	2	6,40	24	7	1	153,6	56064
HW15	PM	0	001	A/B/C	pompa sollevamento acque reflue a depuratore Formellino	VDS	3	30,00	24,00	2	48	24	7	1	1152	420480
HW15	PM	0	002	A/B/C	pompa sollevamento acque reflue a fiume	VDS	3	110,00	88,00	0	0	0	0	0	0	0
HW15	FT	0	001		acque reflue a depuratore Formellino - portata		1	0,20	0,16	1	0,16	24	7	1	3,8	1402

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

HW15	LT	0	001		acque reflue a vasca HW 15RE0001 - livello		1	0,05	0,04	1	0,04	24	7	1	1,0	350
HW15	LT	0	001	A/B	acque reflue a vasca HW 15RE0002 - livello		2	0,05	0,04	2	0,08	24	7	1	1,9	701
IA00	CON	0	001		condizionamento aria ambiente Loc. quadri		1	1,30	1,04	1	1,04	24	7	1	25,0	9110
IA00	FN	0	001/2				2	0,66	0,53	2	1,06	24	7	1	25,3	9251
IA00	FN	0	003	A/B			2	0,66	0,53	0	0	24	7	1	0	0
EL00	DSP	0	001		Q. distr. sollevamento depuratore Formellino.		1	2,00	1,60	1	1,60	24	7	1	38,4	14016
EL00	LVP	0	001		Q. alim. aux sollevamento depuratore. Formellino.		1	0,10	0,08	1	0,08	24	7	1	1,9	701
AM00	AP	0	001		Q.aut. MAS sollevamento depuratore Formellino.		1	1,50	1,20	1	1,20	24	7	1	28,8	10512
EL00	SCB	0	001		grp. prese locale Quadri		1	6,00	4,80	1	4,80	24	7	0,3	34,6	12614
EL00	FX	0	XX		apparecchi illuminazione Area Esterna		9	0,07	0,06	9	0,52	24	7	0,6	7,5	2725
EL00	FX	0	XX		apparecchi illuminazione ill. Perimetro Edificio		20	0,01	0,01	20	0,21	24	7	0,6	3,00	1093
														TOTALE	1476,76	539019

Tabella 7: Calcolo consumi energetici

Ai fini della riduzione dei consumi energetici giova la scelta progettuale che prevede l'impiego di apparecchiature di nuova tecnologia a maggior rendimento e l'impiego di sistemi di controllo che, oltre ad evitare criticità e inefficienze durante il funzionamento dell'impianto, ottimizzano il funzionamento delle apparecchiature.

L'energia sarà fornita dalla società di distribuzione dell'energia elettrica Enel Energia, con cui il proponente ha stipulato un contratto di fornitura. Nell'analisi L.C.A. (Life Cycle Assesment) sviluppata nella *Relazione di sostenibilità delle Opere* allegata al progetto, si è ipotizzato, sulla base dei dati del database E.F. (*Environmental Footprint*) e della media nazionale della produzione energetica degli ultimi anni, un approvvigionamento energetico proveniente per il 30% da fonte rinnovabile e per il 70% da fonte fossile (gas naturale).

4.2.7 USO DEL SUOLO

Gli interventi di progetto prevedono l'interessamento di un'area agricola attualmente utilizzata per la frutticultura. Inevitabilmente la realizzazione dell'opera richiede la trasformazione di circa 3'500 m^2 di territorio, che in fase di progettazione si è tentato di limitare al minimo necessario.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4.2.8 COMPONENTI VEGETAZIONALI E FAUNISTICHE

Per quanto riguarda le componenti vegetazionali e faunistiche, il funzionamento a regime del sistema non genera interferenze negative rispetto allo stato attuale; al contrario, l'ambiente fluviale ne trarrà beneficio, in quanto gli interventi di progetto consentono, nei periodi di pioggia, di effettuare il pretrattamento delle acque fognarie prima che esse vengano scolmate nel Fiume Lamone.
In marito al cambio d'uso del suolo, considerato che si tratta di terreni agricolo utilizzati per la frutticultura, essi non presentano una particolare valenza ecologia ed ambientale; pertanto, si escludono effetti negativi rilevanti rispetto alla fauna selvatica e alle formazioni vegetazionali.

4.2.9 SISTEMA ECONOMICO PRODUTTIVO

Da un punto di vista economico-produttivo la realizzazione degli interventi rappresenta un beneficio in termini di efficientamento del processo depurativo e, non meno importante, del fatto che la realizzazione del nuovo sollevamento permetterà di risolvere i problemi di rigurgito della rete fognaria mista che generano delle criticità sul sistema di scolo dei centri urbani posti a monte dell'area di intervento.
Per quanto riguarda la sottrazione di terreno all'attività agricola l'azienda agricola attualmente proprietaria dei terreni otterrà un ristoro economico a seguito della cessione, secondo i prezzi concordati nell'ambito di un accordo bonario tra le parti.

4.2.10 SALUTE PUBBLICA

Il funzionamento dell'impianto di sollevamento, grazie al contenimento delle emissioni ottenuto attraverso l'installazione delle apparecchiature più rumorose entro locali chiusi opportunamente insonorizzati, garantisce il mantenimento di condizioni di salubrità ambientale per la popolazione locale.
Alla luce di queste considerazioni il funzionamento a regime del nuovo impianto di sollevamento non genera fattori di pressione significativi nei confronti della salute pubblica.

4.3 CONCLUSIONI

In ordine alla variazione della zonizzazione urbanistica, il progetto richiede che l'area impiantistica sia destinata alle dotazioni territoriali "Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi", sia per estensione della stessa, sia per specificità dell'impiantistica presente.
Si segnala, inoltre, che nell'area è già presente ed in esercizio un impianto di sollevamento, edificato negli anni Ottanta, che gestisce le stesse acque reflue, per qualità e portata, di quello in progetto le cui aree verranno inserite nella stessa zonizzazione per coerenza pianificatoria.
La maggiore estensione dell'area è dovuta alle implementazioni e ai miglioramenti impiantistici introdotti rispetto allo stato di fatto, con inequivocabili vantaggi, sia per l'ambiente, sia per la protezione idraulica del territorio.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Nella *Tabella 8* si sintetizzano i risultati dell'analisi sin qui effettuata da cui emerge che l'adeguamento dell'impianto di sollevamento non determina l'insorgere di impatti significativi negativi nei confronti delle diverse componenti ambientali in quanto il nuovo sollevamento, realizzato in sostituzione dell'esistente, non determina l'insorgere di nuovi fattori di pressione e/o l'incremento dell'intensità di quelli esistenti.

Piuttosto le soluzioni progettuali adottate, in particolare il fatto che è previsto il pretrattamento delle acque reflue prima dello scarico sul Fiume Lamone, rappresenta un importante fattore di mitigazione rispetto all'impatto generato dallo scarico tal quale del refluo durante gli eventi di pioggia con portate superiori alla 3 Qm =450 l/s).

In linea generale una maggior efficienza della gestione delle acque miste durante gli eventi di pioggia contribuisce in maniera significativa a garantire una maggior efficienza del processo depurativo e, grazie alla riduzione della portata liquida afferente all'impianto, una riduzione dei consumi energetici.

COMPONENTI AMBIENTALI	Descrittori	Funzionamento a regime del nuovo impianto di sollevamento	Presenza di nuovi manufatti fuori terra	Scarico sul Fiume Lamone
Atmosfera	Qualità dell'aria			
	Clima acustico			
Ambiente idrico				
Sistema viario				
Popolazione locale				
Risorse				
Paesaggio				
Componenti vegetazionali e faunistiche				
Sistema economico produttivo				

Matrice 2: Matrice di valutazione delle interferenze in fase di esercizio.

	Interferenza non significativa		Interferenza temporanea mitigata		Interferenza positiva		Interferenza negativo

Tabella 8: Livelli di giudizio utilizzati nella Matrice di valutazione delle interferenze in fase di cantiere.

Da un punto di vista della sostenibilità ambientale, la realizzazione del nuovo manufatto, come detto, comporta dei benefici in termini di qualità delle acque superficiali. Inoltre, l'intervento consente di dare risposta alle

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

esigenze di resilienza derivate dall'estremizzazione degli eventi pluviometrici dovuta ai cambiamenti climatici e, al contempo, la maggior efficienza del sistema garantisce una riduzione dei consumi energetici, con risvolti positivi in termini di emissioni di gas serra.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5. CARATTERE CUMULATIVO E/O SINERGICO DEGLI IMPATTI

Dall'esame della documentazione esistente e dei contatti intercorsi con gli uffici dei diversi enti coinvolti non si è venuti a conoscenza dell'esistenza di progetti o interventi che possano determinare, nel breve e medio periodo, l'insorgere di fenomeni di cumulo e amplificazione con i fattori di pressione generati dalla realizzazione delle opere di progetto e dal funzionamento a regime dell'impianto di sollevamento nella sua nuova configurazione.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

6. LE MISURE PER IL MONITORAGGIO

Non riscontrando l'insorgere di fattori di pressione ambientale significativi, non si ritiene necessaria l'attivazione di specifiche attività di monitoraggio.

Inoltre, il nuovo sollevamento è dotato di telecontrollo e dispone di tutte le strumentazioni necessarie per monitorare in tempo reale il corretto esercizio dello stesso, prevenendo eventuali problemi di esercizio e criticità nella gestione dei reflui.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

R.T.P ACCORDO QUADRO

HMR — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)

etc — Via dei Palustei 16, 38100 MEANO (TN)

SVSTRA — Via della Stazione n. 27, TRENTO (TN)

ALP — V.le Maso della Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)

Via Albert Einstein, n. 11, Reggio Emilia (RE)

Enerpard — Via Marco Biagi, n.5, Peschiera del Garda (VR)

INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, Trento (TN)

Responsabile integrazioni specialistiche:
dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati

Progettista generale:
dott. ing. Marco Rampazzo

Responsabile strutture:
dott. ing. Michele Tomasella

Responsabile impianti elettrici:
per. ind. Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA *(DATE)*	REDATTO *(DRWN)*	CONTROL. *(CHCK'D)*	APPROVATO *(APPR'D)*	DESCRIZIONE *(DESCRIPTION)*
2					
1	**Luglio 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Revisione**
0	**Giugno 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Emissione**

FUNZIONE O SERVIZIO *(DEPARTMENT)*

DIREZIONE INGEGNERIA

PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO *(PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)*

NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO *(PLANT IDENTIFIER)*	WBS	CODICE CUP *(CUP CODE)*
H41749	**R.2180.11.03.00956**	**- H28B24000020001**
	CODICE DOCUMENTO *(CODE)* **H41749DA00GR1006**	N° COMMESSA *(JOB N.)*
	ID DOCUMENTO *(DOCUMENT ID)*	NOME FILE *(FILE NAME)*

GRUPPO HERA

HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287 111 fax 051.287 525
www.gruppohera.it

HERAtech

HERAtech s.r.l.
Viale C. Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel 051.287111 fax 051.250418
pec: heratech@pec.gruppohera.it
www.heratech.it

DENOMINAZIONE DOCUMENTO *(DOCUMENT DESCRIPTION)*

VALSAT SINTESI NON TECNICA

SCALA *(SCALE)*	N° FOGLIO *(SHEET N°)*	DI *(LAST)*
--	**1**	**8**

INDICE

1. PREMESSA 3

2. DESCRIZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE DI TRASFORMAZIONE 3

2.1 DESCRIZIONE DEL PROGETTO 4

3. COMPATIBILITÀ URBANISTICA E AMBIENTALE 6

4. IMPATTI AMBIENTALI 6

5. EFFETTI DEL PROGETTO E SINTESI DELLE OPERE DI MITIGAZIONE 6

6. CONCLUSIONI 8

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

1. PREMESSA

La Regione Emilia-Romagna, si è dotata di una Legge Regionale per assicurare una coerenza generale degli approcci e delle politiche territoriali che si vengono a sviluppare a scala comunale denominata VALSAT (art. 5 L.R. 20/2000).

Pertanto, per la valutazione del presente caso di studio, si analizzeranno i criteri per la verifica di assoggettabilità di piani e programmi di cui all'art. 12, con le modalità previste dalla succitata normativa regionale.

Il presente documento "Sintesi non tecnica" viene redatto in base alle procedure definite dalla L.R. di cui sopra e costituisce un elaborato annesso al documento di Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat).

La sintesi non tecnica è il documento divulgativo dei contenuti della Valsat ed il suo obiettivo è quello di rendere più facilmente comprensibile, anche ad un pubblico di non addetti ai lavori, il processo di valutazione ambientale strategica.

È, inoltre, il documento di sintesi di quanto riportato in modo più dettagliato nella Valsat.

La procedura di Valsat è finalizzata a valutare gli effetti significativi sull'ambiente e sul territorio che possono derivare dall'attuazione dei piani, nonché a descrivere e valutare i potenziali impatti delle scelte operate e le misure idonee per impedirli, mitigarli o compensarli.

2. DESCRIZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE DI TRASFORMAZIONE

Il presente progetto ha come oggetto il rifacimento del sollevamento esistente nei pressi del fiume Lamone a est del Comune di Faenza (RA).

Il contesto territoriale in cui si inserisce l'intervento è di tipo agricolo, caratterizzato da filari di frutteti, nonostante sia un'area non distante dal centro abitato.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

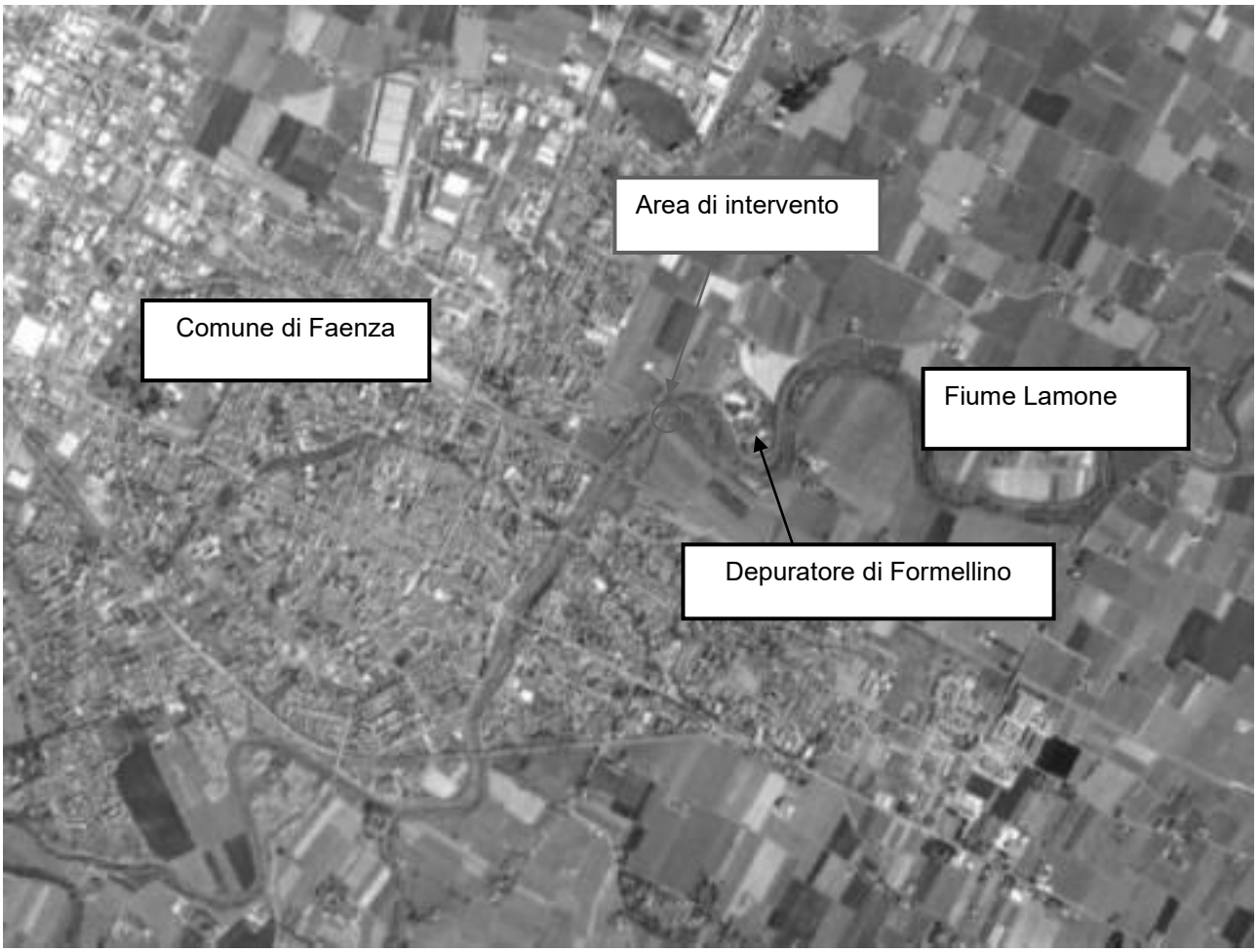


Figura 1: Inquadramento dell'area di intervento

Il nuovo manufatto verrà realizzato in adiacenza all'attuale impianto di sollevamento, che verrà demolito al termine dei lavori. Il nuovo manufatto, così come quello esistente, è inserito, secondo il RUE del Comune di Faenza, in un "TERRITORIO RURALE – *Ambito agricolo di Particolare interesse paesaggistico*".
Vista l'estensione delle aree e l'entità delle opere, per poter attuare gli interventi di progetto occorre prevedere il cambio della zonizzazione urbanistica dell'area interessata dalla realizzazione del nuovo sollevamento, che sarà riclassificata come "DOTAZIONI TERRITORIALI - *Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi*".

2.1 DESCRIZIONE DEL PROGETTO

Le opere di progetto riguardano il rifacimento di un impianto di sollevamento di acque nere esistente, provenienti dal vicino Comune di Faenza, significativamente danneggiato dall'alluvione dello scorso maggio 2023.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Nel dettaglio, le opere consistono in:

- Realizzazione di una nuova vasca di sollevamento interrata, di profondità pari a 9,60 m, mediante l'utilizzo di diaframmi aventi spessore 1,00 m e altezza 22,00 m. All'interno della vasca saranno alloggiati due trituratori, le pompe di rilancio delle acque nere e le pompe di sollevamento delle acque di pioggia.
- Realizzazione di locali tecnici fuori terra aventi ingombro complessivo pari a 20,60 x 8,40 m, nei quali verranno posizionati i quadri elettrici a servizio delle apparecchiature dell'impianto, i trasformatori MT-BT, i quadri di consegna Enel e il gruppo elettrogeno. I locali saranno realizzati in c.a. gettato in opera, e saranno completati con apposite finiture tali da mitigare il loro impatto nel paesaggio circostante.
- Realizzazione di un manufatto di intercettazione/sfioro lungo il tracciato del collettore ovoidale esistente in arrivo dall'abitato di Faenza, con l'obiettivo di deviare il flusso delle acque miste in arrivo verso il nuovo impianto di sollevamento. La modalità di realizzazione del manufatto sarà tale per cui non sarà necessario interrompere il flusso all'interno del collettore esistente, prevedendo una adeguata gestione del transitorio.
- Realizzazione del collegamento idraulico tra il manufatto di intercettazione del refluo e l'impianto di sollevamento, costituito da una tubazione in PRFV DN 1400 mm a gravità, la cui posa avverrà mediante scavo sostenuto da palancole metalliche.
- Realizzazione di un'opera di scarico consistente in uno scavalco arginale di n. 6 tubazioni aventi DN 400 mm con apposito manufatto di protezione in c.a. in corrispondenza dell'attraversamento stradale sulla sommità arginale, valvole di disadescamento del sifone, idoneo manufatto di scarico in alveo in c.a. e valvole clapet di fine linea. Inoltre, in corrispondenza del nuovo scarico, una parte del fondo dell'alveo e della sponda verranno protetti con una scogliera composta da massi di idonea pezzatura.
- Dismissione a fine lavori dell'impianto esistente e demolizione delle parti fuori terra, quali la torre di consegna elettrica in MT, la cabina elettrica, il locale motori e quadri elettrici e le parti di manufatto fuori terra.
- Adeguamento del collettore di scarico delle acque di pioggia esistente a gravità mediante la posa di nuovi conci a completamento del tracciato dell'ovoidale esistente sul sedime del sollevamento esistente.

La vasca di sollevamento, i locali tecnici e il piazzale avranno una finitura superficiale costituita da una pavimentazione drenante ecocompatibile, avente colori adeguati al contesto ambientale-paesaggistico dell'area.

Gli interventi di progetto prevedono l'interessamento di un'area agricola attualmente utilizzata per la frutticultura. Inevitabilmente la realizzazione dell'opera richiede la trasformazione di circa 3'500 m^2 di territorio, che in fase di progettazione si è tentato di limitare al minimo necessario.

L'area del nuovo impianto sarà acquisita, con la predisposizione di un piano particellare di esproprio.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

3. COMPATIBILITÀ URBANISTICA E AMBIENTALE

Il progetto è stato verificato rispetto alla pianificazione urbanistica e ambientale regionale, provinciale e comunale. L'area sarà riclassificata come zona per servizi tecnologici e le opere risultano compatibili con i vincoli paesaggistici, archeologici e idraulici esistenti.
Come si vede in seguito, è prevista una relazione paesaggistica e il coinvolgimento della Soprintendenza per la gestione di eventuali ritrovamenti archeologici.

4. IMPATTI AMBIENTALI

L'analisi degli impatti ha preso in considerazione diversi aspetti ambientali:

- Aria e odori: nessuna emissione significativa grazie alla chiusura ermetica degli impianti.
- Rumore: le sorgenti sono contenute entro i limiti di legge.
- Acqua: nessun impatto negativo previsto, anzi miglioramento della gestione dei reflui.
- Suolo e vegetazione: uso limitato del suolo agricolo (circa 3.500 m²), con attenzione alla sostenibilità.
- Paesaggio: mitigazione visiva con scelte progettuali adeguate.
- Salute pubblica: benefici indiretti legati alla protezione da fuoriuscite fognarie.
- Sistema economico: miglioramento del servizio pubblico con benefici indiretti per cittadini e attività produttive.

5. EFFETTI DEL PROGETTO E SINTESI DELLE OPERE DI MITIGAZIONE

Il nuovo impianto di sollevamento sarà inserito nel contesto paesaggistico prevedendo degli elementi di mitigazione atti a ridurre l'impatto visivo delle opere fuori terra.
Gli interventi di mitigazione previsti si possono riassumere in:

- Piantumazione di specie arboree locali, in particolare alberi da frutto quali melograni e peschi nell'area verde compresa tra l'impianto e l'argine, che integrino uniformemente e armonicamente il contesto rurale dell'area;
- Il terreno circostante l'opera e l'area relativo allo scarico in Lamone verranno inerbiti per favorire il reinserimento nel contesto paesaggistico dell'area;
- Recinzione esterna perimetrale di colore verde;
- Utilizzo di materiali, per le pavimentazioni e le coperture delle superfici, ecocompatibili e aventi colori adeguati al contesto ambientale-paesaggistico dell'area.

Per la copertura della vasca di sollevamento e per il solaio dei locali tecnici verrà utilizzato un materiale arido tipo Biostrasse o similari, molto drenante, con una permeabilità molto elevata. I colori utilizzati saranno in tre

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

cromie, grigio agata, sabbia, terra.

Per il piazzale verrà utilizzato un materiale arido permeabile, tipo Nature Stabil Road o similari, con un coefficiente di permeabilità molto simile a quello del terreno naturale. Tale pavimentazione sarà color grigio agata, in materiale riciclabile al 100% ed ecologico.

Tali soluzioni permettono di rispettare il principio di invarianza idraulica, rendere la superficie permeabile e di favorire l'inserimento del progetto nel contesto naturale circostante.

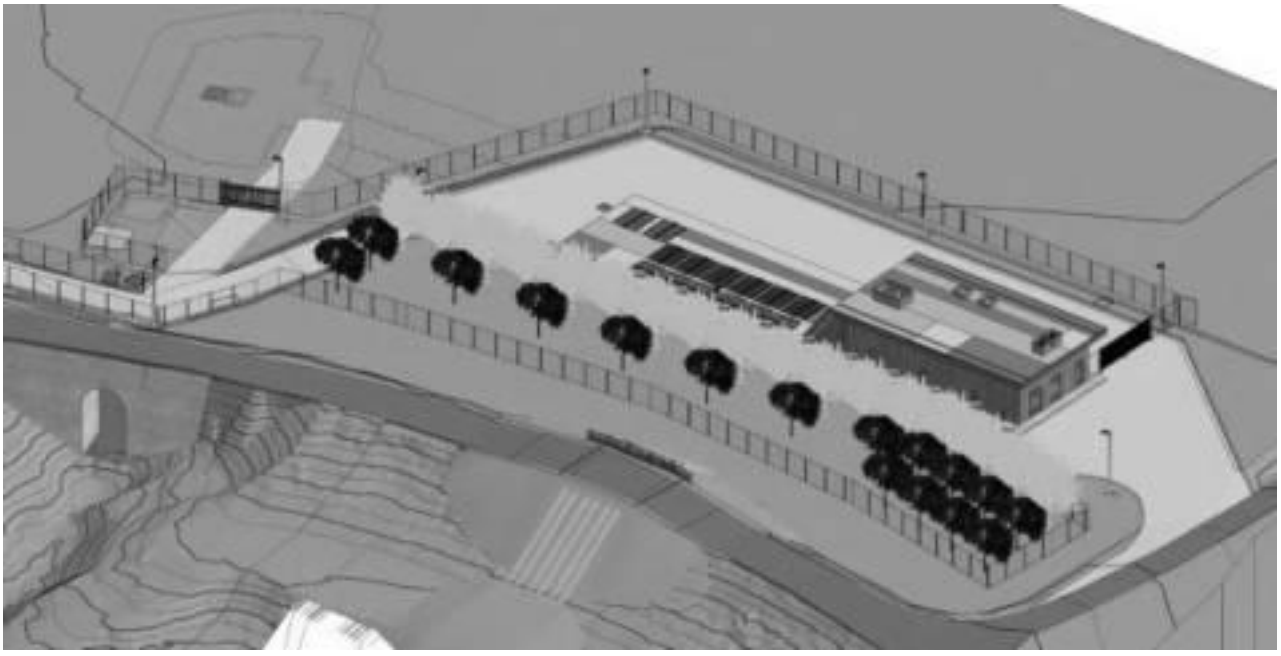
In merito ai serramenti utilizzati, quelli inclinati in parete apribile in lamelle parapioggia saranno di color terracotta, mentre quelli di ventilazione saranno in alluminio verniciato in grigio con lamelle parapioggia e rete antinsetto, infine saranno presenti anche delle lamelle parapioggia color sabbia.

Tali misure adottate consentono di mitigare l'impatto visivo del progetto e ne permettono l'inserimento all'interno del contesto paesaggistico e ambientale della zona.

In merito al potenziale impatto acustico, verranno adottate le misure per contenere tale impatto. In particolare, come riportato precedentemente, le pompe sommergibili saranno immerse in acqua per cui l'incidenza acustica che ne deriva verrà ridotta.

Inoltre, per l'impatto acustico dovuto agli estrattori d'aria, verranno utilizzati dei box in corten con isolamento in lana di roccia per limitare il relativo l'impatto acustico.

Si riporta di seguito la vista 3D delle opere di progetto con le opere di mitigazione e delle sistemazioni esterne. Per maggiori dettagli si rimanda alle tavole di progetto.



Dall'analisi effettuata e dallo studio degli strumenti urbanistici vigenti emerge che l'area di interesse del progetto ricade all'interno di:

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- Un’area soggetta a vincolo Paesaggistico, pertanto le opere saranno soggette ad autorizzazione paesaggistica semplificata del Comune previo parere favorevole della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici.
- Una zona a potenzialità archeologica alta e media, per la quale prima dell’inizio dei lavori è necessario mandare comunicazione alla Soprintendenza per i Beni Archeologici dell’Emilia- Romagna.

Si ritiene che l’opera oggetto della presente relazione sia coerente ed in linea con quanto previsto dalla normativa di settore e che le misure di mitigazione adottate favoriscano l’inserimento del progetto all’interno del contesto paesaggistico attuale dell’area.

6. CONCLUSIONI

Il progetto è sostenibile dal punto di vista ambientale e territoriale. Esso risponde a un’esigenza concreta di sicurezza e funzionalità del sistema fognario e, grazie alle misure previste, minimizza gli impatti sull’ambiente e sul paesaggio.

L’opera contribuirà a rafforzare la resilienza del territorio in caso di eventi climatici estremi, tutelando la salute pubblica e migliorando i servizi essenziali.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

R.T.P ACCORDO QUADRO

HMR — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)

etc — Via dei Palustei 16, 38100 MEANO (TN)

SVSTRA — Via della Stazione n. 27, TRENTO (TN)

ALP — V.le Maso della Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)

Via Albert Einstein, n. 11, Reggio Emilia (RE)

Enerpard — Via Marco Biagi, n.5, Peschiera del Garda (VR)

INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, Trento (TN)

Responsabile integrazioni specialistiche:
dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati

Progettista generale:
dott. ing. Marco Rampazzo

Responsabile strutture:
dott. ing. Michele Tomasella

Responsabile impianti elettrici:
per. ind. Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA *(DATE)*	REDATTO *(DRWN)*	CONTROL. *(CHCK'D)*	APPROVATO *(APPR'D)*	DESCRIZIONE *(DESCRIPTION)*
2					
1	**Luglio 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Revisione**
0	**Giugno 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Emissione**

FUNZIONE O SERVIZIO *(DEPARTMENT)*

DIREZIONE INGEGNERIA

PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO *(PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)*

NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO *(PLANT IDENTIFIER)*	WBS	CODICE CUP *(CUP CODE)*
H41749	**R.2180.11.03.00956**	**- H28B24000020001**
	CODICE DOCUMENTO *(CODE)* **H41749DA00GR1007**	N° COMMESSA *(JOB N.)*
	ID DOCUMENTO *(DOCUMENT ID)*	NOME FILE *(FILE NAME)*

GRUPPO HERA

HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287 111 fax 051.287 525
www.gruppohera.it

HERAtech

HERAtech s.r.l.
Viale C. Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel 051.287111 fax 051.250418
pec: heratech@pec.gruppohera.it
www.heratech.it

DENOMINAZIONE DOCUMENTO *(DOCUMENT DESCRIPTION)*

RELAZIONE DI VARIANTE URBANISTICA

SCALA *(SCALE)*	N° FOGLIO *(SHEET N°)*	DI *(LAST)*
--	**1**	**7**

INDICE

1. PREMESSA 3

2. DESCRIZIONE DEL PROGETTO 3

3. VARIANTE DI DESTINAZIONE URBANISTICA 3

4. FASCIA DI RISPETTO DALLE ABITAZIONI 5

5. CONCLUSIONI 6

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

1. PREMESSA

Il presente documento ha lo scopo di fornire indicazioni in merito alla variante urbanistica necessaria per il rifacimento dell'impianto di sollevamento esistente nei pressi del fiume Lamone a est del comune di Faenza (RA).

Gli interventi di progetto prevedono l'interessamento di un'area agricola attualmente utilizzata per la frutticultura di proprietà di privati e, per tale motivo, si è resa necessaria l'acquisizione di alcuni mappali. Saranno dunque soggette ad acquisizione le particelle 354 e 418 foglio 117 per un'area totale di 3428 m2.

2. DESCRIZIONE DEL PROGETTO

Le opere di progetto riguardano il rifacimento di un impianto di sollevamento di acque nere esistente, provenienti dal vicino Comune di Faenza, significativamente danneggiato dall'alluvione dello scorso maggio 2023.

Le opere previste possono riassumersi come di seguito riportato:

- vasca di sollevamento interrata dove saranno alloggiate pompe e idrovore per la gestione delle acque recapitate all'impianto dalla rete fognaria;
- locali tecnici fuori terra per la messa in opera delle opere elettriche e il sistema di controllo a servizio dell'impianto;
- manufatto di intercettazione/sfioro dei reflui recapitati all'impianto;
- collettori di connessione delle nuove opere al collettore esistente della rete fognaria;
- opera di scarico costituita da scavalco arginale di sei tubazioni in acciao;
- opere idrauliche in alveo al Lamone costituite da massi ciclopici per la protezione e il consolidamento delle sponde;
- dismissione e parziale demolizione dell'impianto esistente.

3. VARIANTE DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Il Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) contiene le norme attinenti alle attività di costruzione, di trasformazione fisica e funzionale e di conservazione delle opere edilizie, ivi comprese le norme igieniche di interesse edilizio, nonché la disciplina degli elementi architettonici e urbanistici, degli spazi verdi e degli altri elementi che caratterizzano l'ambiente urbano.

Il RUE, in conformità alle previsioni del PSC, stabilisce la disciplina generale relativa ai seguenti interventi:

a) le trasformazioni negli ambiti consolidati e nel territorio rurale;

b) gli interventi diffusi sul patrimonio edilizio esistente sia nel centro storico sia negli ambiti da riqualificare;

b bis) le modalità di intervento su edificio e impianti per l'efficienza energetica e le modalità di calcolo degli eventuali incentivi per il raggiungimento di livelli prestazionali superiori al requisito minimo di prestazione energetica previsto dalle norme in vigore;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

c) gli interventi negli ambiti specializzati per attività produttive di cui al comma 6 dell'art. A-13 dell'Allegato. 2 bis.

d) Il RUE può stabilire, per le parti del territorio specificamente individuate dal PSC, e in conformità alle previsioni del medesimo piano, la disciplina particolareggiata degli usi e delle trasformazioni ammissibili, dettandone i relativi indici e parametri urbanistici ed edilizi.

Il sollevamento fognario esistente è posizionato in un'area classificata dal RUE come 'Territorio Rurale - Ambito Agricolo di Particolare Interesse Paesaggistico' ai sensi dell'Art. 15.

L'area occupata dal nuovo impianto ricade, come quello esistente, nell'area medesima zonizzazione urbanistica del RUE.

Trattandosi di opera di non modesta rilevanza, per poter attuare l'intervento di progetto occorre prevedere il cambio della zonizzazione dell'area interessata dalla realizzazione del nuovo sollevamento, che sarà riclassificata come "DOTAZIONI TERRITORIALI - *Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi*" (Art. 18.4).

Nelle mappe di seguito è rappresentata l'area interessata dall'intervento con la zonizzazione attuale e quella prevista dal progetto.



Figura 1 - Estratto regolamento urbanistico edilizio

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

ESTRATTO REGOLAMENTO URBANISTICO ED EDILIZIO (R.U.E.) - RICHIESTA DI VARIAZIONE ZONIZZAZIONE - STATO DI PROGETTO

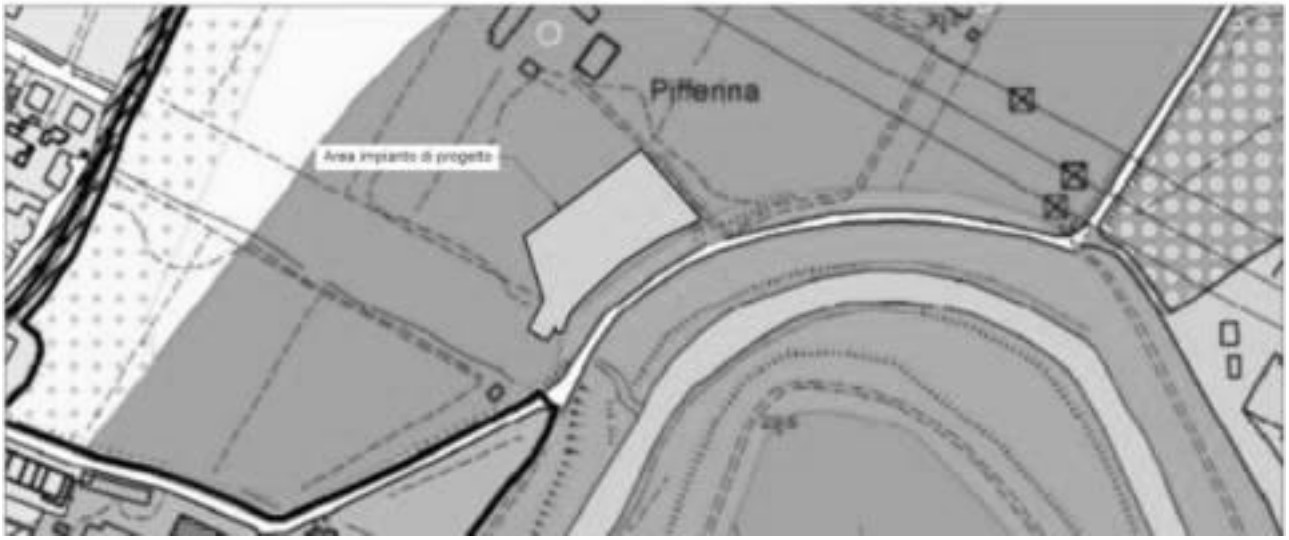


Figura 2 - Estratto regolamento urbanistico edilizio – Richiesta di variazione zonizzazione

4. FASCIA DI RISPETTO DALLE ABITAZIONI

Gli interventi in progetto verranno realizzati a distanza superiore ai 100 m dalle abitazioni, come esplicitato dalla figura e tabella seguenti.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 3: Distribuzione sorgenti e recettori

Ricettore	Distanza m
R1	113
R2	140

5. CONCLUSIONI

In base alle considerazioni di cui ai paragrafi precedenti, risulta necessario un cambio di zonizzazione urbanistica dell'area occupata dalle opere del Nuovo Sollevamento Bambole, sia per estensione della stessa, sia per specificità dell'impiantistica presente e delle opere di progetto.

Si propone quindi di modificare la zonizzazione dell'area interessata dalle nuove opere, attualmente classificata come 'Territorio Rurale - Ambito Agricolo di Particolare Interesse Paesaggistico' ai sensi dell'Art.

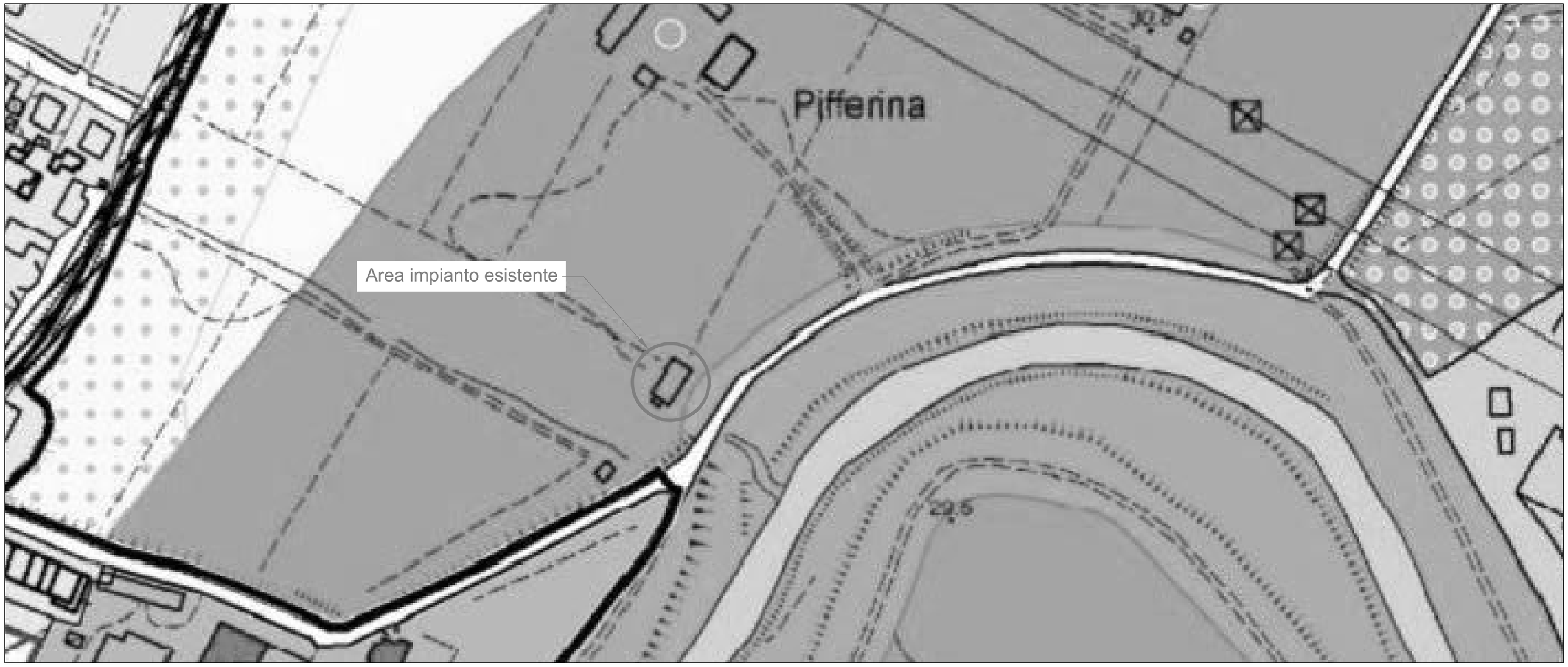
Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

15, in 'Dotazioni Territoriali - Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi', come previsto dall'Art. 18.4.

Si segnala, inoltre, che nell'area è già presente ed in esercizio un impianto di sollevamento, edificato negli anni Ottanta, che gestisce le stesse acque reflue, per qualità e portata, di quello in progetto le cui aree verranno inserite nella stessa zonizzazione per coerenza pianificatoria.

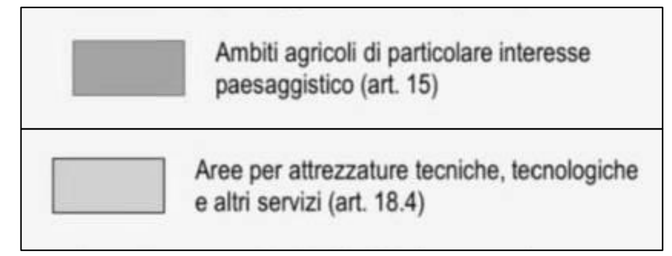
Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

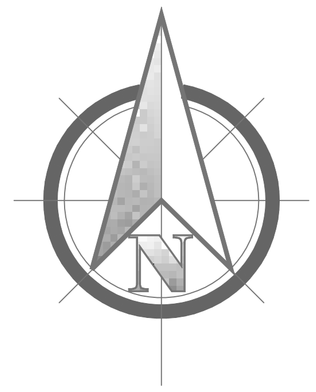
ESTRATTO REGOLAMENTO URBANISTICO ED EDILIZIO (R.U.E.) - STATO DI FATTO



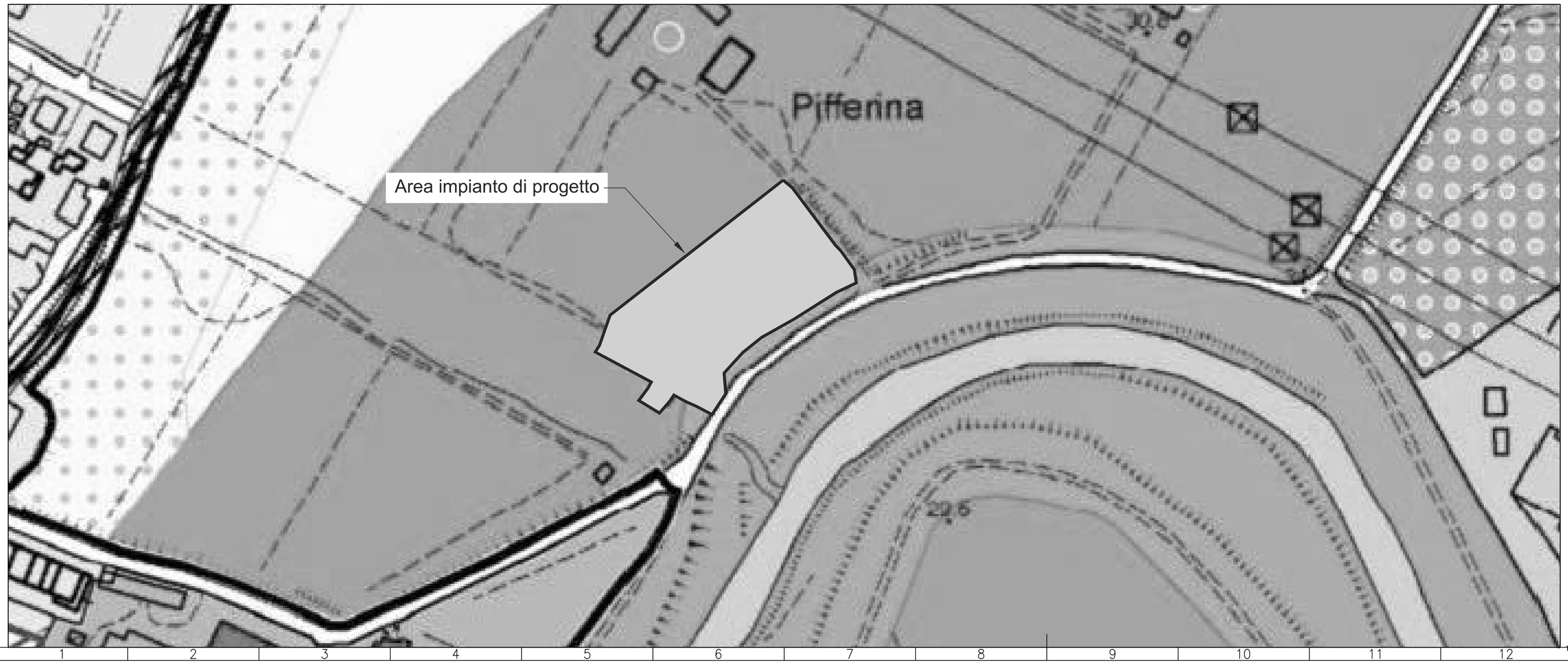
ESTRATTO ELABORATO
P.3_TAVOLA 13.2 DEL RUE
DEL COMUNE DI FAENZA

STRALCIO LEGENDA





ESTRATTO REGOLAMENTO URBANISTICO ED EDILIZIO (R.U.E.) - RICHIESTA DI VARIAZIONE ZONIZZAZIONE - STATO DI PROGETTO



R.T.P ACCORDO QUADRO:

HMR — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)
etc — Via del Potente 16, 38100 MEANO (TN)
SYSTRA — Via dello Stazione n. 27, TRENTO (TN)
ALP — Via Mons dello Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)
Via Albert Einstein, n. 11, Reggio Emilia (RE)
Energard — Via Marco Biagi, n.5, Peschiera del Garda (VR)
INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, Trento (TN)

Respons. integrazioni specialistiche: dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati
Progettista generale: dott. ing. Marco Rampazzo
Progettista opere strutturali: dott. ing. Michele Tomaiello
Progettista impianti elettrici: per. ind. Mattia Betti

REV.	DATA (DATE)	REDATTO (DRWN.BY)	CONTROL. (CHCK'D)	APPROVATO (APPR'D)	DESCRIZIONE (DESCRIPTION)
2					
1	Luglio 2025	HMR	L. Guarnieri	M. Vecchiattini	REVISIONE
0	Giugno 2025	HMR	L. Guarnieri	M. Vecchiattini	PRIMA EMISSIONE

FUNZIONE O SERVIZIO *(DEPARTMENT)*
DIREZIONE INGEGNERIA
PROGETTAZIONE IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO *(PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)*
NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO *(PLANT IDENTIFIER)*	WBS	CODICE CUP *(CUP CODE)*
H41749	R.2180.11.03.00956	H28B24000020001
	CODICE DOCUMENTO *(CODE)* H41749DG00GP1011	N° COMMESSA *(JOB N°)*
	ID DOCUMENTO *(DOC. ID)*	NOME FILE *(FILE NAME)*

GRUPPO HERA
HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111
www.gruppohera.it

HERAtech
Società del Gruppo Hera
HERAtech s.r.l.
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111
www.heratech.it

DENOMINAZIONE DOCUMENTO *(DOCUMENT DESCRIPTION)*
Pianificazione territoriale: cambio di destinazione d'uso

SCALA *(SCALE)*	N° FG. *(SH. N°)*	DI *(LAST)*
1:1000		

Questo documento è di proprietà del Gruppo HERA e non può essere riprodotto per scopi diversi da quelli per i quali è stato consegnato. Ogni diritto è riservato. 12/08/2025 000028.1.1

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

R.T.P ACCORDO QUADRO

HMR — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)

etc — Via dei Palustei 16, 38100 MEANO (TN)

SYSTRA — Via della Stazione n. 27, TRENTO (TN)

ALP — V.le Maso della Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)

Via Albert Einstein, n. 11, Reggio Emilia (RE)

Enerpard — Via Marco Biagi, n.5, Peschiera del Garda (VR)

INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, Trento (TN)

Responsabile integrazioni specialistiche:
dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati

Progettista generale:
dott. ing. Marco Rampazzo

Responsabile strutture:
dott. ing. Michele Tomasella

Responsabile impianti elettrici:
per. ind. Mattia Betti

PROGETTO ESECUTIVO

REV.	DATA *(DATE)*	REDATTO *(DRWN)*	CONTROL. *(CHCK'D)*	APPROVATO *(APPR'D)*	DESCRIZIONE *(DESCRIPTION)*
2					
1	**Giugno 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Revisione**
0	**Novembre 2024**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Emissione**

FUNZIONE O SERVIZIO *(DEPARTMENT)*

DIREZIONE INGEGNERIA

PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO *(PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)*

NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO *(PLANT IDENTIFIER)*	WBS	CODICE CUP *(CUP CODE)*
H41749	**R.2180.11.03.00956**	**H28B24000020001**
	CODICE DOCUMENTO *(CODE)* **H41749DG00GR1008**	N° COMMESSA *(JOB N.)*
	ID DOCUMENTO *(DOCUMENT ID)*	NOME FILE *(FILE NAME)*

GRUPPO HERA — HERA S.p.A. Holding Energia Risorse Ambiente

HERAtech

HERAtech s.r.l.
Viale C. Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel 051.287111 fax 051.250418
pec: heratech@pec.gruppohera.it
www.heratech.it

DENOMINAZIONE DOCUMENTO *(DOCUMENT DESCRIPTION)*

PIANO PARTICELLARE

SCALA *(SCALE)*	N° FOGLIO *(SHEET N°)*	DI *(LAST)*
--	**1**	**1**

PIANO PARTICELLARE

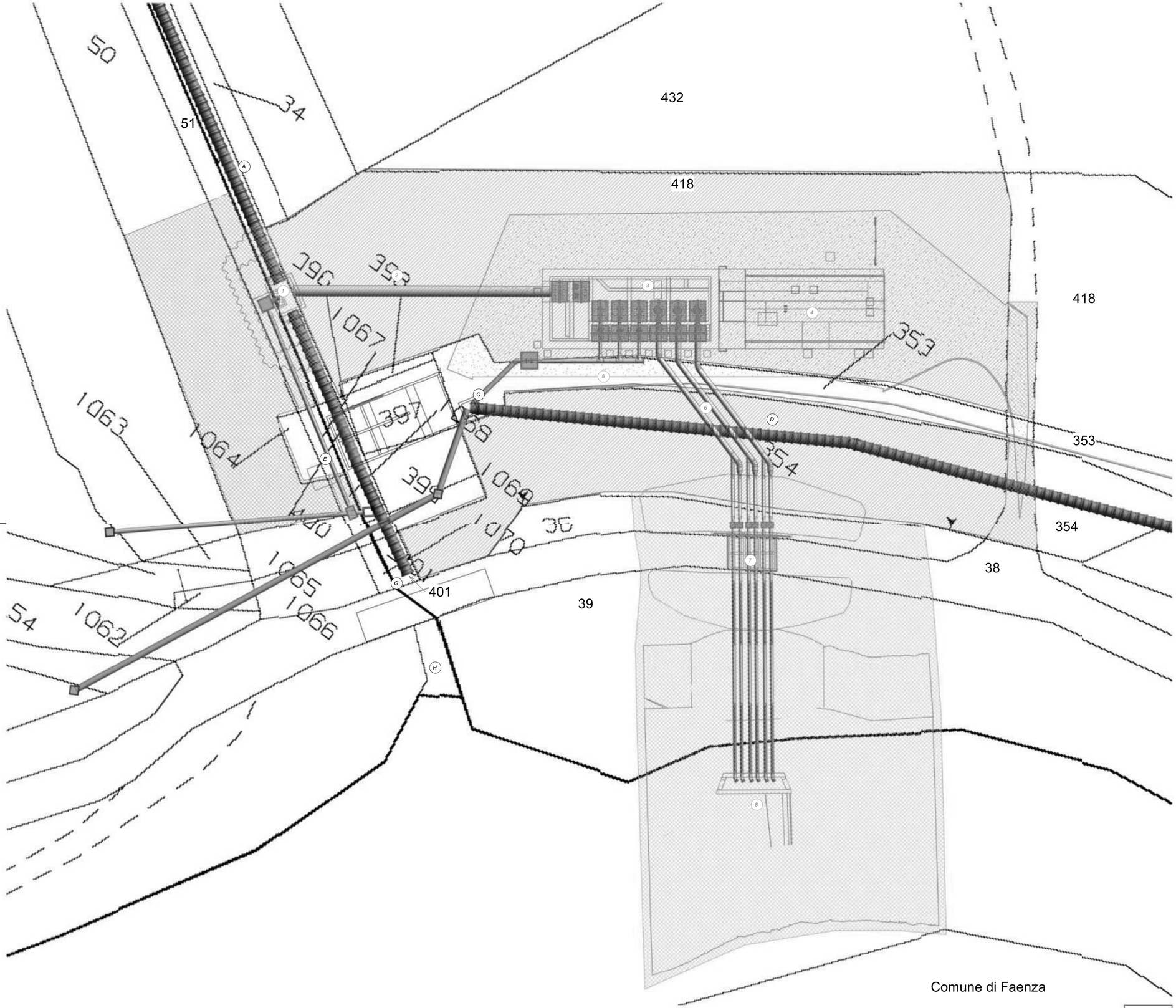
COMUNE	DITTA	FG.	MAP.	SUPERFICIE			QUALITA'	COLTURA PRATICATA	AREA DA ASSERVIRE mq.		LUNGHEZZA	AREA PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA	POZZETTI SFIATI ED ALTRI ORGANI DI MANOVRA	INDENNITA' PROVVISORIA PER ASSERVIMENTO	INDENNITA' PROVVISORIA PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA
				HA	A	CA			CENTRALE	LATERALE	ml.	mq.	n.	€	€/mese
Faenza (RA)	BF BP PS	117	354*		14	50	FRUTTETO	FRUTTETO	56.00	0.00	14.00	0.00	0	284.38	0.00
Faenza (RA)	BF BP PS	117	418*		17	94	SEMINATIVO	SEMINATIVO	57.00	0.00	14.00	0.00	0	274.74	0.00
Faenza (RA)	BC	132	51		5	56	SEMINATIVO	SEMINATIVO	15.00	30.00	15.00	42.00	1	90.00+60.00	0.00
Faenza (RA)	BC	132	1068			14	PRATO	PRATO	4.00	8.00	4.00	4.00	0	9.12	0.00
Faenza (RA)	BC	132	50 AA		1	99	INCOLTO PROD	INCOLTO PROD	0.00	0.00	0.00	524.00	0	0.00	0.00
Faenza (RA)	BC	132	50 AB		22	61	SEMINATIVO	SEMINATIVO							

* servitù di passaggio



PIANO PARTICELLARE

COMUNE	DITTA	FG.	MAP.	SUPERFICIE			QUALITA'	COLTURA PRATICATA	AREA SOGGETTA AD ESPROPRIO	AREA PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA	INDENNITA' PROVVISORIA DI ESPROPRIO	INDENNITA' PROVVISORIA DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA
				HA	A	CA			MQ	MQ	€	€/mese
Faenza (RA)	BF BP PS	117	354		14	50	FRUTTETO	FRUTTETO	1 328.00	0.00	13 137.09	0.00
Faenza (RA)	BF BP PS	117	418		38	64	VARIE	FRUTTETO	2 100.00	0.00	20 774.02	0.00



Planimetria catastale

Legenda comparti stato di progetto

ID	DESCRIZIONE
A	Tubazione ovoidale1800x1200 in arrivo
C	Pozzetto di arrivo acque reflue sollevate
D	Tubazione ovoidale a depuratore
E	Torre di consegna enel MT
G	Adeguamento tubazione di scarico a gravità esistente
H	Manufatto di restituzione
1	Manufatto di intercettazione/sfioro
2	Tubazione PRFV DN 1400 di alimentazione sollevamento
3	Impianto di sollevamento
4	Locali tecnici di servizio
5	Tubazioni di mandata sollevamento acque nere
6	Tubazioni di mandata sollevamento acque di pioggia
7	Opere di scavalco arginale
8	Manufatto di sbocco scarico in Lamone
9	Adeguemento tubazione di scarico a gravità esistente
10	Tubazione DN 500 di By-pass

Legenda destinazione d'uso mappali interessati

Aree da espropriare:

Mappale:	Foglio:
354	117
418	117

Aree con occupazione temporanea:

Mappale:	Foglio:
50	132
51	132

Aree con servitù:

Mappale:	Foglio:
51	132
354	117
418	117
1068	132

Aree da concessionare:

Mappale:	Foglio:
36	117 (da RER)
38	117 (da RER)
39	117 (da RER)
401	132
Da demanio	

R.T.P ACCORDO QUADRO:

HMR — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)
etc — Via del Pàstrel 16, 38100 MEANO (TN)
SYSTRA — Via della stazione n.37, TRENTO (TN)
ALP — V.le Wass delle Place 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)
Via Alberto Einstein, n.11, REGGIO EMILIA (RE)
Energard — Via Mirco Biagi, n.5, PESCHIERA DEL GARDA (VR)
INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, TRENTO (TN)

Respons. integrazioni specialistiche: dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati

Progettista generale: dott. ing. Marco Rompazzo

Responsabile opere civili e strutture: dott. ing. Michele Tomasello

Progettista impianti elettrici: per. ind. Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA (DATE)	REDATTO (DRWN.BY)	CONTROL. (CHCK'D)	APPROVATO (APPR'D)	DESCRIZIONE (DESCRIPTION)
2					
1	Maggio 2025	HMR	L. Guarnieri	M. Vocchiattini	Revisione
0	Novembre 2024	HMR	L. Guarnieri	M. Vocchiattini	Prima emissione

FUNZIONE O SERVIZIO (DEPARTMENT)
DIREZIONE INGEGNERIA - PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO (PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)
NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO (PLANT IDENTIFIER)	WBS	CODICE CUP (CUP CODE)
H41749	**R.2180.11.03.00956**	**H28B24000020001**
	CODICE DOCUMENTO (CODE): **H41749DG00GP1003**	N° COMMESSA (JOB N°)
	ID DOCUMENTO (DOC. ID)	NOME FILE (FILE NAME): -

DENOMINAZIONE DOCUMENTO (DOCUMENT DESCRIPTION)
Planimetria catastale

SCALA (SCALE)	N° FG. (SH. N°)	DI (LAST)
1:250		

HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111
www.gruppohera.it

HERAtech s.r.l.
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111
www.heratech.it

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Planimetria generale stato di progetto

Legenda comparti stato di progetto

ID	DESCRIZIONE
A	Tubazione ovoidale1800x1200 in arrivo
C	Pozzetto di arrivo acque reflue sollevate
D	Tubazione ovoidale a depuratore
E	Torre di consegna enel MT
G	Adeguamento tubazione di scarico a gravità esistente
H	Manufatto di restituzione
1	Manufatto di intercettazione/sfioro
2	Tubazione PRFV DN 1400 di alimentazione sollevamento
3	Impianto di sollevamento
4	Locali tecnici di servizio
5	Tubazioni di mandata sollevamento acque nere
6	Tubazioni di mandata sollevamento acque di pioggia
7	Opere di scavalco arginale
8	Manufatto di sbocco scarico in Lamone
9	Adeguemento tubazione di scarico a gravità esistente
10	Tubazione DN 500 di By-pass

R.T.P ACCORDO QUADRO:

HMR Ambiente — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)
etc — Via del Pilastel 16, 38100 MEANO (TN)
SYSTRA — Via dello stazione n.27, TRENTO (TN)
ALP — V.le Wiess dello Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)
Via Albert Einstein, n.11, REGGIO EMILIA (RE)
Energard — Via Mirco Biagi, n.5, PESCHIERA DEL GARDA (VR)
INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, TRENTO (TN)

Respons. integrazioni specialistiche: dott. ing: Fabrizio Parboni Arquati
Progettista generale: dott. ing: Marco Rampazzo
Coordinatore sicurezza fase progettuale: dott. ing. Michele Tomasello
Progettista Impianti elettrici: per. ind: Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA (DATE)	REDATTO (DRWN.BY)	CONTROL. (CHCK'D)	APPROVATO (APPR'D)	DESCRIZIONE (DESCRIPTION)
2					
1					
0	Agosto 2024	HMR	L. Guarnieri	M. Vecchiattini	Prima emissione

FUNZIONE O SERVIZIO (DEPARTMENT)
DIREZIONE INGEGNERIA - PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO (PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)
NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO (PLANT IDENTIFIER)	WBS	CODICE CUP (CUP CODE)
H41749	**R.2180.11.03.00956**	**H28B24000020001**
	CODICE DOCUMENTO (CODE): **H41749DG00GP1006**	N° COMMESSA (JOB N°)
	ID DOCUMENTO (DOC. ID)	NOME FILE (FILE NAME): -

DENOMINAZIONE DOCUMENTO (DOCUMENT DESCRIPTION)
Planimetria generale dello stato di progetto

SCALA (SCALE)	N° FG. (SH. N°)	DI (LAST)
1:250		

HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111
www.gruppohera.it

HERAtech s.r.l.
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111
www.heratech.it

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

UNIONE della ROMAGNA FAENTINA

Proposta n. 2025 / 9069
SERVIZIO URBANISTICA UFFICIO DI PIANO

OGGETTO: FAENZA - SERVIZIO IDRICO INTEGRATO - ART. 158-BIS DEL D.LGS. 152/2006 - PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA "REALIZZAZIONE NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE" NEL COMUNE DI FAENZA (RA), COMPORTANTE TITOLO ABILITATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE, VARIANTE AGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ. ESPRESSIONE DI PARERE.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

La Responsabile del Servizio economico-finanziario

- attestata, con la sottoscrizione del presente parere, l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

- per i fini di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, considerato:

☐ che l'atto è dotato di copertura finanziaria;

x che l'atto non necessita di copertura finanziaria in quanto non comporta assunzione di spesa o diminuzione di entrata;

☐ che l'atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

esprime, sulla proposta di deliberazione in oggetto, parere *FAVOREVOLE* in ordine alla regolarità contabile.

Lì, 15/10/2025

LA DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA
RANDI CRISTINA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

UNIONE della ROMAGNA FAENTINA

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Proposta n. 2025 / 9069
del SERVIZIO URBANISTICA UFFICIO DI PIANO*

OGGETTO: FAENZA - SERVIZIO IDRICO INTEGRATO - ART. 158-BIS DEL D.LGS. 152/2006 - PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA "REALIZZAZIONE NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE" NEL COMUNE DI FAENZA (RA), COMPORTANTE TITOLO ABILITATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE, VARIANTE AGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ. ESPRESSIONE DI PARERE.

Dato atto che il Dirigente del Settore

richiamati i commi 5 e 10 dell'art. 28 del del Regolamento generale di organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina che prevedono la competenza del personale dell'Unione ad intervenire sugli atti di cui il Comune sia ancora competente, benchè la funzione sia stata conferita.

con l'apposizione del parere di regolarità tecnica attesta l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento;

Per i fini previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 15/10/2025

IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DELEGATO
ANGELINI LUCIO
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

UNIONE della ROMAGNA FAENTINA

VISTO DEL FUNZIONARIO

Proposta n. 2025 / 9069
del SERVIZIO URBANISTICA UFFICIO DI PIANO*

OGGETTO: FAENZA - SERVIZIO IDRICO INTEGRATO - ART. 158-BIS DEL D.LGS. 152/2006 - PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA "REALIZZAZIONE NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE" NEL COMUNE DI FAENZA (RA), COMPORTANTE TITOLO ABILITATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE, VARIANTE AGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ. ESPRESSIONE DI PARERE.

Il Responsabile del Servizio

- richiamati i commi 5 e 10 dell'art. 28 del Regolamento generale di organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina, che prevedono che il personale dell'Unione possa intervenire sugli atti di cui il Comune è ancora competente, benché la funzione sia stata conferita;

- attestata, con l'apposizione del visto di regolarità, l'assenza di qualsiasi interesse finanziario e economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

- preso atto di quanto previsto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

appone il visto di regolarità a conclusione del procedimento istruttorio svolto.

Lì, 15/10/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO COMPETENTE
BABALINI DANIELE
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

******

AREA TERRITORIO E AMBIENTE
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE AMBIENTALE ED ENERGIA

LICENZA AUTORIZZAZIONE E CONCESSIONE
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 674 / 2025

OGGETTO: FAENZA - AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO FUNZIONALE AL DEPURATORE COMUNALE ESISTENTE - DENOMINATO NUOVO SOLLEVAMENTO "BAMBOLE" - VIA S. GIOVANNI DI FORMELLINO

IL DIRIGENTE

Vista l'istanza presentata all'Unione della Romagna Faentina – Settore Territorio da **Hera S.p.A.**, in data 4.4.2025 prot. 35897, 35899, 35902, 35904, 35906, 35907, 35922 e 35924 (P.E. 719_2025) e relativi elaborati grafici, con la quale viene richiesta l'autorizzazione paesaggistica per la **realizzazione del nuovo impianto di sollevamento funzionale al depuratore comunale esistente – denominato nuovo sollevamento "Bambole"** in via S. Giovanni di Formellino Faenza su terreno distinto catastalmente al F. 117 mapp. 353, 354, 396, 397, 398, 399, 401 e 418;

Visto la convocazione di conferenza di servizi istruttoria in forma simultanea e modalità sincrona ex art. 14, c.1 legge 241/90, con nota acquisita al prot. 43640 del 28.4.2025 da parte di Atersir;

Dato atto che ogni altro dato del richiedente è contenuto nella documentazione depositata agli atti;

Verificato che tale intervento ricade in un'area sottoposta a vincolo paesaggistico, così come definito da:

- art. 142, comma 1 lettera c) del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. – *"fiume Lamone"*

ed è classificata nel Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 24 del 22.03.2011, in *"Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua"* di cui all'art. 3.17 delle relative norme di attuazione e *"Zone di particolare interesse paesaggistico"* di cui all'art. 3.19 delle relative norme di attuazione nella Tavola n. 2-16 "Tutela dei sistemi ambientali e delle risorse naturali e storico – culturali";

Verificato che l'area oggetto di intervento è classificata nel Vigente Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE), approvato con deliberazione del Consiglio dell'URF n. 11 del 31.3.2015 e s.m.i., in *"Aree di valore naturale e ambientale"* di cui all'art. 14 e *"Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico"* di cui all'art. 15 delle norme di attuazione del RUE vigente;

Verificato che l'intervento non risulta essere in contrasto con le disposizioni del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP);

Visto il procedimento avviato da ATESIR ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 avente per

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rept.DD 813/2025 del 20/06/2025 - 3.5.1 -

copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

oggetto *"Servizio Idrico Integrato – art. 158bis del D.lgs. 152/2006. Procedimento di approvazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica - Realizzazione nuovo sollevamento Bambole - nel comune di Faenza (RA)"* comportante variante urbanistica alla pianificazione territoriale comunale;

Vista la Deliberazione di Consiglio URF n. 50 del 30.10.2025 ad oggetto *"Progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA), comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e contestuale dichiarazione di pubblica utilità: espressione di parere"*;

Verificato che l'intervento è assoggettato al regime autorizzatorio ordinario di cui all'art. 146 del D.Lgs. 42/2004;

Visto il verbale n. 10 del 6.5.2025 della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) dell'Unione della Romagna Faentina che ha espresso il seguente parere:

"Parere favorevole a condizione che:

- *lo stabilizzato sia realizzato nelle cromie delle terre;*
- *le tubazioni, così come le recinzioni in rete metallica, siano di colore verde scuro, al fine di ridurre al massimo l'impatto paesaggistico;*
- *la finitura dei portoni sia realizzata tono su tono con la struttura color terracotta del manufatto ospitante i locali tecnici.*

Si richiede inoltre che la schermatura di peschi e melograni sia prolungata sul lato destro di ingresso alla struttura.";

trasmesso ad Atersir con nota prot. 50418 del 16.5.2025;

Vista l'integrazione pervenuta ai prot. 62472, 62476, 62478, 62479, 62483, 62485, 62486, 62489, 62502 e 62541 del 12.6.2025 con il progetto adeguato alle prescrizioni fornite dalla CQAP;

Vista la convocazione della seconda seduta della conferenza di servizi istruttoria ex art. 14, c.1, legge n. 241/1990 in forma simultanea modalità sincrona per il giorno 2.7.2025 e il verbale della suddetta pervenuto al prot. 74385 del 9.7.2025;

Vista la Relazione Paesaggistica redatta ai sensi del D.P.C.M. 12 dicembre 2005 completa di allegati grafici e testuali, a firma del professionista abilitato;

Visto che la presente autorizzazione riguarda l'intervento oggetto – sotto il profilo edilizio – di opera pubblica per la quale è in fase di rilascio il relativo parere da parte dello Sportello Unico per l'Edilizia dell'UF;

Vista la motivata proposta di accoglimento, redatta dal Responsabile del Procedimento, ai sensi del comma 5, dell'art. 11 del D.P.R. 13 febbraio 2017, n. 31 e contestuale nota del Settore Territorio prot. n. 75003 del 10.7.2025, con la quale si trasmette via pec la documentazione alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Ravenna, come previsto dall'art. 11, comma 5 del D.P.R. 31/2017;

Vista la convocazione della prima seduta di conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, legge n. 241/1990 in forma semplificata e modalità sincrona pervenuta al prot. 106783 del 13.10.2025 e il verbale della suddetta assunto al prot. 114126 del 31.10.2025;

Visto il parere favorevole della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Ravenna, ai sensi del comma 5, art. 146, Parte III, del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., reso in data 29.10.2025 con prot. 19071 e assunto agli atti dell'Unione della Romagna Faentina al prot. 115190 del 4.11.2025, che di seguito si riporta:

"…omissis …

Per quanto attiene alla tutela paesaggistica:

…

ritenendo l'intervento proposto congruo con i valori paesaggistici tutelati e con le caratteristiche del contesto;

questa Soprintendenza, per quanto di competenza, esprime il proprio parere favorevole, obbligatorio e vincolante ai sensi del comma 5, art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i..

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

<u>Per quanto attiene alla tutela archeologica</u>:

- *…*
- *non ritenuto necessario richiedere il documento di verifica preventiva dell'interesse archeologico in quanto, sulla base degli strumenti urbanistici dell'Unione della Romagna Faentina, l'area oggetto di intervento ricade in una Zona ad alta e media potenzialità archeologica (Tav. C.2_B_13);*
- *verificato che l'area oggetto di intervento è libera da costruzioni e inedificata*
- *non potendo pertanto escludere la possibilità di rinvenimento di elementi di interesse archeologico nel corso dei lavori a farsi;*

questa Soprintendenza richiede l'attivazione della procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico individuata dall'art. 1 c. 7 dell'Allegato I.8 del D.Lgs. 36/2023.
Nello specifico si richiede l'esecuzione di trincee archeologiche preventive, che dovranno raggiungere le quote di progetto o ad ogni modo il terreno sterile e dovranno essere eseguite per abbassamenti progressivi di livello con mezzo meccanico a benna liscia. Tali indagini dovranno essere condotte da parte di ditte archeologiche specializzate con oneri a carico della committenza e sotto la direzione scientifica di questa Soprintendenza e dovranno assicurare un campione sufficientemente rappresentativo dell'area interessata dai lavori, in modo da permettere di valutare la presenza, la consistenza e la profondità di eventuali depositi archeologici. Tipologia, caratteristiche e posizionamento dei sondaggi dovranno essere preventivamente condivisi con il Funzionario Archeologo responsabile di questo Ufficio, in modo da concordare la strategia delle indagini prima del loro inizio.
In caso di rinvenimenti archeologici dovrà esserne data immediata comunicazione a questa Soprintendenza, che procederà a fornire le indicazioni dovute su tempi e modalità di intervento e che potrà richiedere ulteriori approfondimenti mirati ed eventualmente lo scavo archeologico di quanto emerso.
Al termine delle indagini archeologiche preventive, anche in caso di esito negativo, dovrà essere consegnata a questo ufficio una relazione archeologica con adeguata documentazione grafica e fotografica, secondo i criteri definiti nel Regolamento acquisito con D.S. n. 25/2022 e disponibile sul sito web di questa Soprintendenza. A tal proposito, si ribadisce la necessità di allegare alla suddetta documentazione la scheda dell'intervento prodotta attraverso il Plugin ArcheoDB del Segretariato Regionale.
A seguito di tale consegna, questo Ufficio potrà rilasciare il parere definitivo in merito alla fattibilità dell'opera così come prevista in progetto, fatta salva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni volte ad assicurare la compatibilità di quanto progettato con la tutela del patrimonio archeologico.
Si chiede di comunicare il nominativo della ditta archeologica incaricata e la data di inizio delle indagini preventive con un congruo anticipo (almeno dieci giorni prima). Si precisa che la ditta archeologica incaricata dovrà essere puntualmente informata dalla direzione dei lavori delle prescrizioni contenute nella presente nota, raccomandando la consegna di una copia della stessa."

Vista l'integrazione pervenuta ai prot. 119525, 119528, 119532, 119535, 119536, 119538, 119542, 119548, 119549, 119550, 119553, 119560 del 14.11.2025 e prot. 120140 del 17.11.2025 con il progetto adeguato alle richieste fornite in sede di prima conferenza dei servizi decisoria;

Vista la convocazione della seconda seduta della conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, legge n. 241/1990 in forma semplificata e modalità sincrona pervenuta al prot. 122625 del 21.11.2025 e il verbale della suddetta assunto al prot. 126205 del 2.12.2025;

Vista quindi l'integrazione pervenuta ai prot. 130317 dell'11.12.2025, prot. 130587, 130600, 130632, 130636, 130645 e 130647 del 12.12.2025 con il progetto corretto con le indicazioni impartite in sede di conferenza dei servizi;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Visto il Decreto del Presidente dell'Unione n. 13 del 18.12.2024 "Conferimento degli incarichi dirigenziali per l'anno 2025".

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 60 del 15.1.2025 "Conferimento degli incarichi di elevata qualificazione per il Settore Territorio e Ambiente per l'anno 2025 e relativa delega di funzioni";

Dato atto che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Nicola Cardinali secondo le disposizioni della Determinazione Dirigenziale n. 60 del 15.1.2025;

Visto che il Responsabile del procedimento e il Dirigente, rispettivamente con l'apposizione del visto di regolarità tecnica e con la sottoscrizione del presente atto, attestano l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento (assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della Legge n. 241 del 07.08.1990);

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA COME PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DEL PRESENTE ATTO:

- **Copia** della relazione paesaggistica
- **Copia** del parere della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Ravenna prot. n. 19071 del 29.10.2025;

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA e conservata agli atti:

- vedi elenco allegati

MOTIVAZIONI:

La presente autorizzazione paesaggistica è rilasciata sulla base delle motivazioni di cui alla proposta di accoglimento prot. n. 75003 del 10.7.2025 redatta dal Responsabile del Procedimento e contenuta agli atti relativi al presente procedimento.

DIRITTI DI SEGRETERIA:

Verificato l'avvenuto pagamento dei diritti di Segreteria per € 50,00 (--- esente ---)

ATTI NORMATIVI DI RIFERIMENTO:

- Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "*Codice dei beni culturali e del paesaggio*" e s.m.i.;
- D.P.C.M. 12 dicembre 2005 "*Individuazione della documentazione necessaria alla verifica della compatibilità paesaggistica degli interventi proposti, ai sensi dell'articolo 146, comma 3 del Codice dei beni culturali del paesaggio di cui al D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42";*
- D.P.R. 13.2.2017 n. 31 "*Regolamento recate individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura semplificata."*
- Decreto Legislativo 18/2020 art. 103 e Decreto Legislativo 23/2020 art. 37.

TERMINE DI VALIDITÀ DELL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA:

(art. 146, comma 4 del D.Lgs. 42/2004):

"L'autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio. Fuori dai casi di cui all'articolo 167, commi 4 e 5, l'autorizzazione non può essere rilasciata in sanatoria successivamente alla realizzazione, anche parziale, degli interventi. L'autorizzazione è efficace per ***un periodo di cinque anni****, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze*

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

imputabili all'interessato.”.

determina il rilascio della

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

a **Hera S.p.A.** per **realizzazione del nuovo impianto di sollevamento funzionale al depuratore comunale esistente – denominato nuovo sollevamento “Bambole”** in via S. Giovanni di Formellino Faenza su terreno distinto catastalmente al F. 117 mapp. 353, 354, 396, 397, 398, 399, 401 e 418 con le prescrizioni espresse dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Ravenna relativamente alla tutela archeologica:

“Per quanto attiene alla tutela archeologica:
… questa Soprintendenza richiede l’attivazione della procedura di verifica preventiva dell’interesse archeologico individuata dall’art. 1 c. 7 dell’Allegato I.8 del D.Lgs. 36/2023.
Nello specifico si richiede l’esecuzione di trincee archeologiche preventive, che dovranno raggiungere le quote di progetto o ad ogni modo il terreno sterile e dovranno essere eseguite per abbassamenti progressivi di livello con mezzo meccanico a benna liscia. Tali indagini dovranno essere condotte da parte di ditte archeologiche specializzate con oneri a carico della committenza e sotto la direzione scientifica di questa Soprintendenza e dovranno assicurare un campione sufficientemente rappresentativo dell’area interessata dai lavori, in modo da permettere di valutare la presenza, la consistenza e la profondità di eventuali depositi archeologici. Tipologia, caratteristiche e posizionamento dei sondaggi dovranno essere preventivamente condivisi con il Funzionario Archeologo responsabile di questo Ufficio, in modo da concordare la strategia delle indagini prima del loro inizio.
In caso di rinvenimenti archeologici dovrà esserne data immediata comunicazione a questa Soprintendenza, che procederà a fornire le indicazioni dovute su tempi e modalità di intervento e che potrà richiedere ulteriori approfondimenti mirati ed eventualmente lo scavo archeologico di quanto emerso.
Al termine delle indagini archeologiche preventive, anche in caso di esito negativo, dovrà essere consegnata a questo ufficio una relazione archeologica con adeguata documentazione grafica e fotografica, secondo i criteri definiti nel Regolamento acquisito con D.S. n. 25/2022 e disponibile sul sito web di questa Soprintendenza. A tal proposito, si ribadisce la necessità di allegare alla suddetta documentazione la scheda dell’intervento prodotta attraverso il Plugin ArcheoDB del Segretariato Regionale.
A seguito di tale consegna, questo Ufficio potrà rilasciare il parere definitivo in merito alla fattibilità dell’opera così come prevista in progetto, fatta salva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni volte ad assicurare la compatibilità di quanto progettato con la tutela del patrimonio archeologico.
Si chiede di comunicare il nominativo della ditta archeologica incaricata e la data di inizio delle indagini preventive con un congruo anticipo (almeno dieci giorni prima). Si precisa che la ditta archeologica incaricata dovrà essere puntualmente informata dalla direzione dei lavori delle prescrizioni contenute nella presente nota, raccomandando la consegna di una copia della stessa.”

L’autorizzazione paesaggistica è rilasciata fatti salvi e impregiudicati i diritti dei terzi.

Il rilascio del presente atto non esime il titolare dal munirsi di ogni altro titolo abilitativo, autorizzazioni, pareri, nulla osta, ecc., se necessari, da rilasciarsi da parte degli Enti o Amministrazioni competenti.

Pertanto **i lavori di cui alla presente autorizzazione possono avere inizio solo dopo il**

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

conseguimento dell'eventuale titolo abilitativo edilizio, se previsto per legge.

determina inoltre

- che il presente atto sia notificato a Hera S.p.A. (pec: heraspadirezioneacqua@pec.gruppohera.it) e Atersir (pec: dgatersir@pec.atersir.emr.it)
- che la presente autorizzazione paesaggistica, sia trasmessa a:
  - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la provincia di Ravenna, Via San Vitale n. 17 48121 Ravenna (pec: mbac-sabap-ra@mailcert.beniculturali.it)
  - Regione Emilia-Romagna - Servizio Pianificazione Urbanistica, Paesaggio e Uso Sostenibile del Territorio, Via Aldo Moro n. 30 - 40127 Bologna (tramite Piattaforma Moka).

N.B.: Avverso il presente atto può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, entro il termine di 60 giorni dalla data di notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di notifica.

Lì, 16/12/2025

IL DIRIGENTE
ANGELINI LUCIO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

R.T.P ACCORDO QUADRO

HMR Ambiente — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)

etc — Via dei Palustei 16, 38100 MEANO (TN)

SYSTRA SWS — Via della Stazione n. 27, TRENTO (TN)

ALP — V.le Maso della Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)

Via Albert Einstein, n. 11, Reggio Emilia (RE)

Energard — Via Marco Biagi, n.5, Peschiera del Garda (VR)

INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, Trento (TN)

Responsabile integrazioni specialistiche:
dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati

Progettista generale:
dott. ing. Marco Rampazzo

Responsabile strutture:
dott. ing. Michele Tomasella

Responsabile impianti elettrici:
per. ind. Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA *(DATE)*	REDATTO *(DRWN)*	CONTROL. *(CHCK'D)*	APPROVATO *(APPR'D)*	DESCRIZIONE *(DESCRIPTION)*
2	**Dicembre 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Emissione**
1	**Novembre 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Emissione**
0	**Agosto 2024**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Emissione**

FUNZIONE O SERVIZIO *(DEPARTMENT)*

DIREZIONE INGEGNERIA

PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO *(PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)*

NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO *(PLANT IDENTIFIER)*	WBS	CODICE CUP *(CUP CODE)*
H41749	**R.2180.11.03.00956**	**H28B24000020001**
	CODICE DOCUMENTO *(CODE)* **H41749DG00GR1005**	N° COMMESSA *(JOB N.)*
	ID DOCUMENTO *(DOCUMENT ID)*	NOME FILE *(FILE NAME)*

GRUPPO HERA

HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111 fax 051.287.525
www.gruppohera.it

HERAtech

HERAtech s.r.l.
Viale C. Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel 051.287111 fax 051.250418
pec: heratech@pec.gruppohera.it
www.heratech.it

DENOMINAZIONE DOCUMENTO *(DOCUMENT DESCRIPTION)*

RELAZIONE PAESAGGISTICA – RENDERING E FOTOINSERIMENTI

SCALA *(SCALE)*	N° FOGLIO *(SHEET N°)*	DI *(LAST)*
--	**1**	**41**

copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

INDICE

1. OGGETTO E SCOPO 3
2. DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ 4
3. INFORMAZIONI GENERALI 5
4. UBICAZIONE DELL'OPERA 6
5. INTERAZIONE CON GLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONI 10
   - 5.1 PIANO TERRITORIALE REGIONALE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA 11
     - 5.1.1 Piano Territoriale Paesaggistico Regionale Della Regione Emilia-Romagna 12
   - 5.2 PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA 13
   - 5.3 PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO 17
   - 5.4 REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO 23
   - 5.5 ZONIZZAZIONE ACUSTICA COMUNALE 28
   - 5.6 CONCLUSIONI 29
6. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO ATTUALE 30
7. PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE 32
8. DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO ATTUALE DELL'AREA DI INTERVENTO 33
9. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA 34
10. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA 36
11. MITIGAZIONE DELL'IMPATTO DELL'INTERVENTO 37
12. CONCLUSIONI 41

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

1. OGGETTO E SCOPO

Il presente documento costituisce la Relazione Paesaggistica relativa al “Nuovo sollevamento Bambole” collocato nel comune di Faenza, lungo il fiume Lamone, nelle vicinanze del depuratore di Formellino, ed è stata redatta al fine di presentare la domanda per il rilascio dell’autorizzazione paesaggistica semplificata al Comune di Faenza.

La realizzazione del nuovo impianto si è resa necessaria a seguito dei danni non sanabili, subiti dall’attuale “sollevamento Bambole” dopo l’alluvione del maggio 2023.

Il progetto prevede quindi la realizzazione di un nuovo impianto di sollevamento in sostituzione di quello già esistente, costituito da un manufatto in cui sono presenti n.4 coclee, di cui 3 sono fuori servizio e che quindi verrà dismesso e demolito nella parte fuori terra, al termine dei lavori.

Il nuovo impianto avrà la funzione di rilanciare le acque nere al depuratore di Formellino e scaricare le acque eccedenti alla portata massima di fognatura nera, pari a 3Qm=450 l/s, all’interno del fiume Lamone.

L’impianto di sollevamento Bambole è localizzato in un’area del Comune di Faenza sottoposta ad interesse paesaggistico secondo l’art. 142, comma 1, lettera c “Fiumi, torrenti, corsi d’acqua” del Dlg 42 del 22/01/2004, in quando area compresa all’interno della fascia di 150 metri dal fiume Lamone.

Inoltre, l’area ricade all’interno di zone di particolare interesse paesaggistico sia secondo il PTCP della provincia di Ravenna sia per gli strumenti urbanistici comunali, che verranno valutati di seguito, nel capitolo 5.

La committente presenterà la domanda all’autorità preposta (il Comune) con il progetto corredato da apposita documentazione. Il Comune rilascerà l’autorizzazione dopo aver acquisito il parere della Commissione Qualità Architettonica e del Paesaggio, previo parere vincolante della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Ravenna (da comunicare entro 45 giorni) secondo il procedimento stabilito dall’art.146 del D.Lgs.n.42 del 22/01/2004.

Il D.P.R. n.31 del 13/02/2017 definisce gli interventi che pur compresi in aree soggette a vincolo paesaggistico sono esclusi dall’obbligo di autorizzazione paesaggistica, nonché quelli che sono soggetti ad autorizzazione paesaggistica semplificata.

L’intervento ricade tra l’elenco degli interventi di lieve entità soggetti a procedimento autorizzatorio semplificato dell’allegato B del D.P.R. 31/2017 ed è riconducibile alle voci B.23, B.24 e B.10.

La presente relazione è redatta in accordo con lo schema proposto dall’ALLEGATO D di cui all’art.8 comma 1 del D.P.R 31/2017.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

2. DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

Il progetto è conforme alle specifiche prescrizioni d'uso dei beni paesaggistici e al PTCP vigente ed agli strumenti edilizi ed urbanistici vigenti ai sensi delle disposizioni del comma 1 art.8 del DPR 31/2017.

Il progettista generale attesta la conformità del progetto alla disciplina urbanistica e edilizia vigente.

Si assevera inoltre la conformità del progetto ai sensi della Legge Regionale n.15 del 30/07/2013. In particolare, si attesta il rispetto della normativa tecnica vigente ed il rispetto dei requisiti antisismici, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitari, di efficienza energetica.

Si attesta altresì la conformità alla disciplina dell'attività edilizia costituita dalle normative sui vincoli paesaggistici, idrogeologici, ambientali e di tutela del patrimonio storico, artistico ed archeologico gravanti sugli impianti da realizzare.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



3. INFORMAZIONI GENERALI

Indirizzo dell'opera: Argine sinistro fiume Lamone, raggiungibile da Via San Giovanni di Formellino

Comune di: Faenza

Richiedente: Società HERA SpA

Tipologia dell'opera e/o dell'intervento: l'intervento consiste in:

- realizzazione di una nuova vasca di sollevamento interrata;
- realizzazione di locale tecnico per alloggiamento dei quadri elettrici e relativa recinzione perimetrale dell'area tecnica;
- realizzazione di un manufatto di intercettazione lungo il tracciato del collettore ovoidale esistente in arrivo dall'abitato di Faenza e relativo collegamento idraulico con l'impianto di sollevamento;
- realizzazione di un'opera di scarico consistente in uno scavalco arginale di n.6 tubazioni;
- adeguamento del collettore di scarico delle acque di pioggia esistente a gravità;
- dismissione a fine lavori dell'impianto esistente.

Carattere dell'intervento: permanente

Contesto paesaggistico dell'intervento: Ambiti rurali a prevalente vocazione produttiva agricola

Morfologia del contesto paesaggistico: pianura

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4. UBICAZIONE DELL'OPERA

L'opera sarà localizzata in prossimità del vecchio impianto di sollevamento Bambole, nei pressi di Via San Giovanni di Formellino, nelle vicinanze dell'argine sinistro del fiume Lamone.

L'area in cui si inserisce il progetto presenta un contesto territoriale di tipo agricolo, caratterizzato da filari di frutteti.

Il territorio di Faenza è tipicamente pianeggiante, con un paesaggio agricolo coltivato a seminativo, in particolare cereali e/o foraggiere, e con la presenza di colture arboree da frutto e colture a filari; i dintorni sono caratterizzati dalle prime colline, ricche di vegetazione mista che favorisce un habitat ideale per diverse varietà di specie di animali. Anche la presenza del Fiume Lamone rappresenta un habitat ideale per molte specie di flora e fauna.

Di seguito, si riporta in *figura 1* un estratto dell'ortofoto dell'area di intervento.



Figura 1 - Ortofoto dell'area di intervento

Saranno soggette a servitù anche le particelle 51 e 1068 foglio 132: più precisamente verrà presa in considerazione una fascia di lunghezza pari a 19 m per la quale sarà presente un'occupazione di

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

larghezza pari a 1.00 m e un'area di rispetto di larghezza pari a 2.00 m. L'area totale, quindi, sarà di 57 m^2.

Le particelle 50 e 51 foglio 132 saranno soggette ad occupazione temporanea durante l'esecuzione dei lavori.

Infine, le opere ricadenti nelle particelle 36, 38 e 39 foglio 117 dovranno essere concessionate dalla Regione Emilia-Romagna, mentre il manufatto di intercettazione/sfioro dal Demanio.

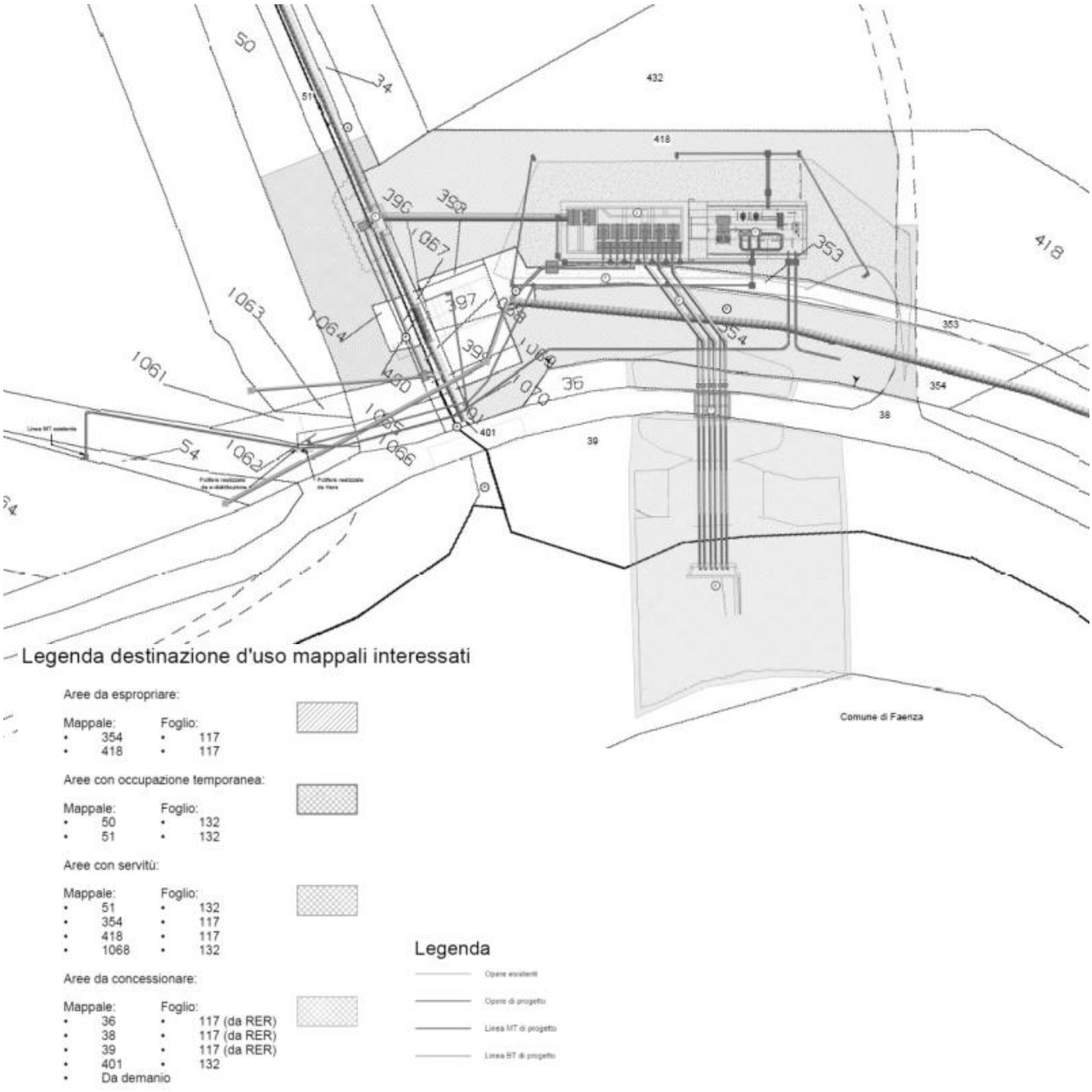


Figura 2 – Estratto della planimetria catastale

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Il nuovo impianto di sollevamento sorgerà interamente nel Comune di Faenza (RA) in aree demaniali e di proprietà di privati. Per tale motivo, si è resa necessaria l'acquisizione di alcuni mappali, nonché l'istituzione di servitù di passaggio e l'occupazione temporanea.

Come si evince dalla *Figura 2 – Estratto della planimetria catastale*, saranno soggette ad acquisizione le particelle 354 e 418 foglio 117 per un'area totale di 3428 m^2.

Le stesse particelle verranno anche interessate da servitù di passaggio in corrispondenza dell'area in cui sorgerà la nuova strada di accesso all'impianto per una superficie complessiva di 116 m^2.

In *figura 3* è riportato un estratto della CTR del territorio con evidenza dell'area di intervento:

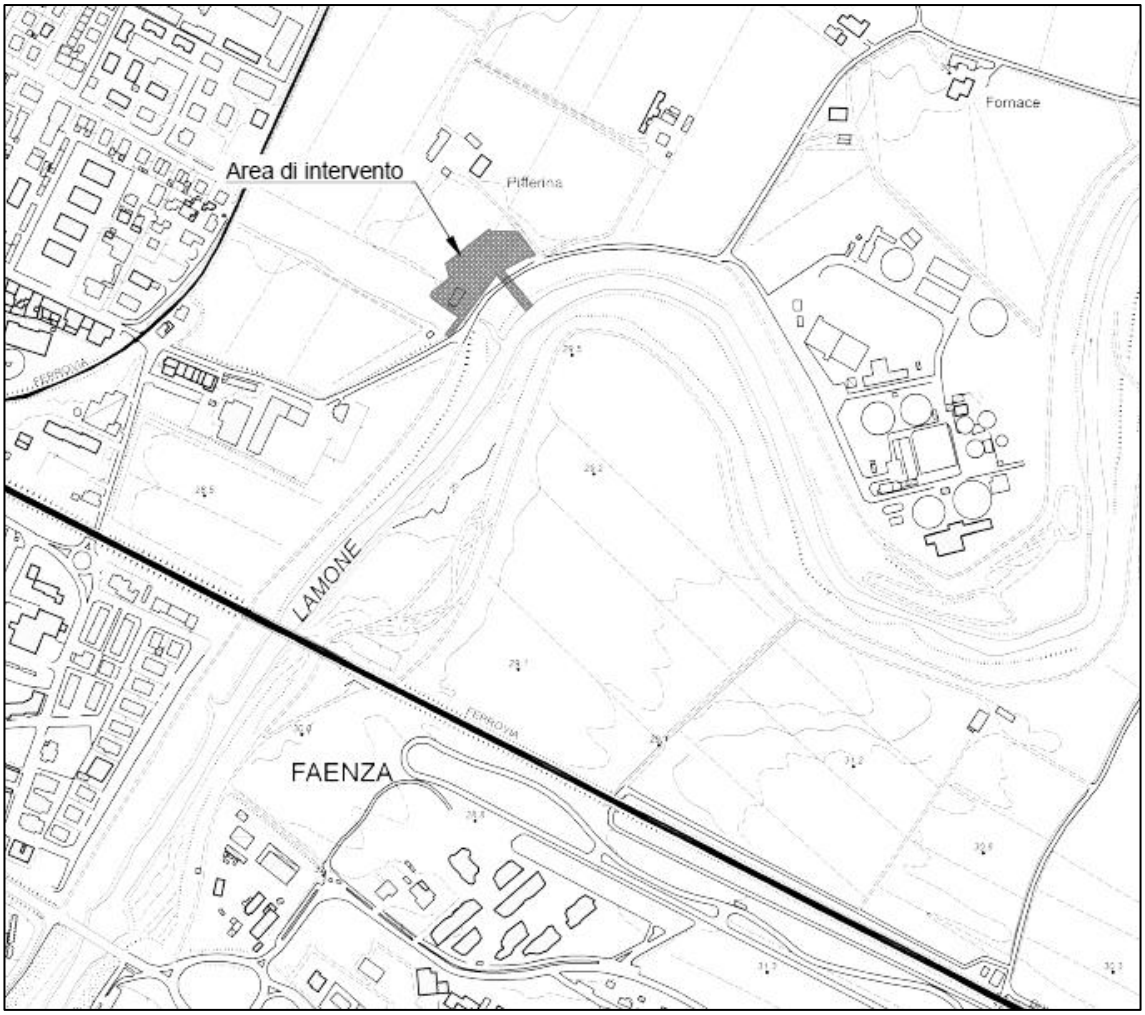


Figura 3 – Stralcio Corografia

In *figura 4* si riporta la planimetrica generale dello stato di progetto.

Legenda comparti stato di progetto:

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- A: Tubazione ovoidale 1800x1200 in arrivo;
- C: Pozzetto di arrivo acque reflue sollevate;
- D: Tubazione ovoidale a depuratore;
- E: Torre di consegna Enel MT;
- G: adeguamento tubazione di scarico a gravità esistente;
- H Manufatto di restituzione;
- 1: Manufatto di intercettazione/sfioro;
- 2: Tubazione PRFV DN 1400 di alimentazione sollevamento;
- 3: Impianto di sollevamento;
- 4: Locali tecnici di servizio;
- 5: Tubazioni di mandata sollevamento acque nere;
- 6: Tubazioni di mandata sollevamento acque di pioggia;
- 7: Opere di scavalco arginale;
- 8: Manufatto di sbocco scarico Lamone.

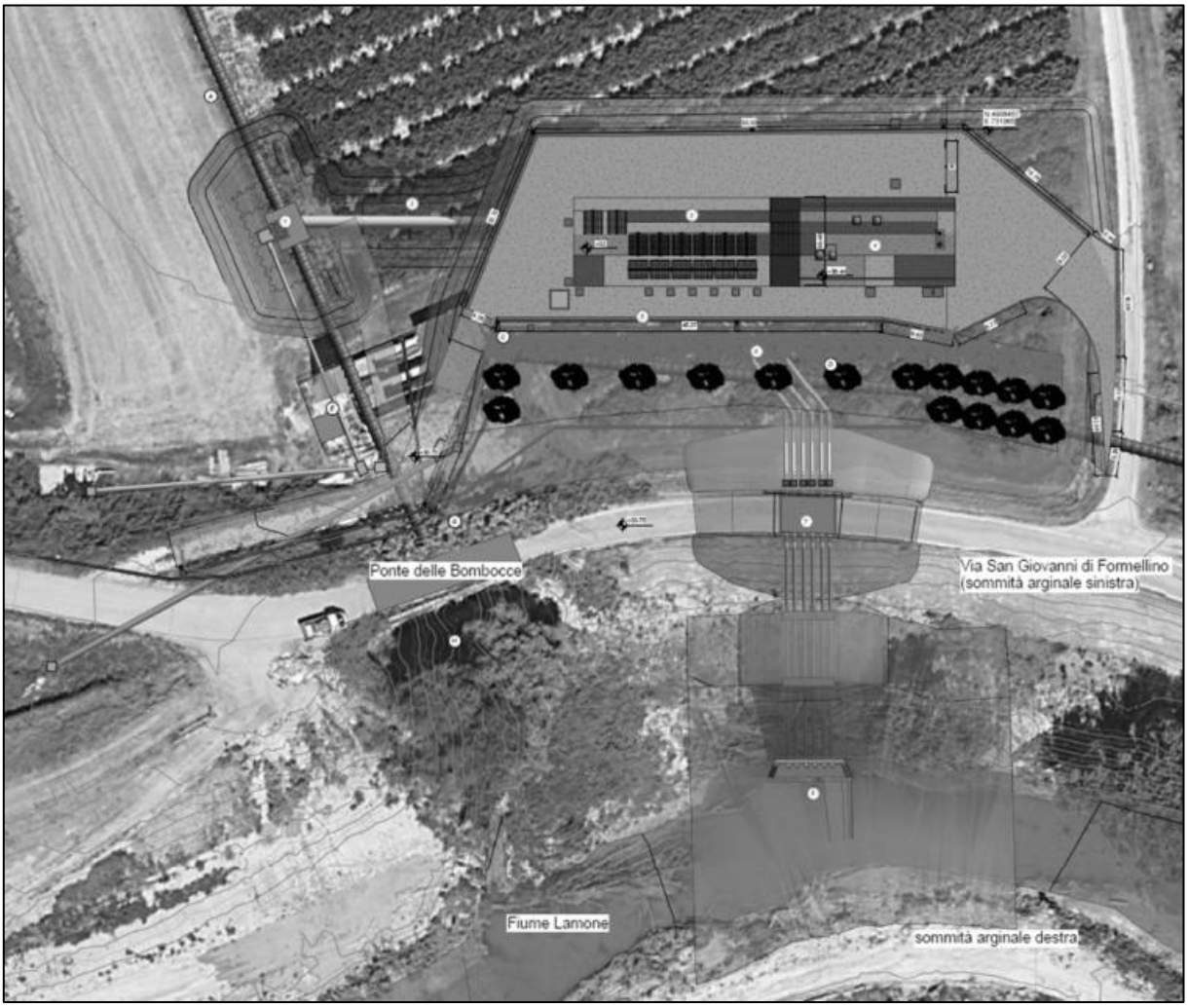


Figura 4 - Planimetria generale dello stato di progetto

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5. INTERAZIONE CON GLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONI

In questo paragrafo sono state valutate le possibili interazioni del progetto con l'ambiente e il paesaggio attraverso l'analisi dei piani urbanistici territoriali per l'area connessa agli interventi previsti.

Preliminarmente è stata consultata la pianificazione comunitaria, valutando l'eventuale presenza di Siti di Interesse Comunitario (SIC). I SIC sono identificati da Rete Natura 2000, il principale strumento della politica dell'Unione Europea per la conservazione della biodiversità. Si tratta di una rete ecologica diffusa su tutto il territorio dell'Unione, istituita ai sensi della Direttiva 92/43/CEE "Habitat" per garantire il mantenimento a lungo termine degli habitat naturali e delle specie di flora e fauna minacciati o rari a livello comunitario. I Siti di Interesse Comunitario sono identificati dagli Stati Membri secondo quanto stabilito dalla Direttiva Habitat, e vengono successivamente designati quali Zone Speciali di Conservazione (ZSC), e comprende anche le Zone di Protezione Speciale (ZPS) istituite ai sensi della Direttiva 2009/147/CE "Uccelli" concernente la conservazione degli uccelli selvatici.

Allo stesso modo sono state considerate le zone umide d'importanza internazionale, riconosciute della Convenzione di Ramsar. Tale Convenzione, firmata nel 1971, si pone l'obiettivo di tutelare le zone umide mediante la loro individuazione e delimitazione, lo studio degli aspetti caratteristici, in particolare dell'avifauna, e la messa in atto di programmi che ne consentano la conservazione degli habitat, della flora e della fauna.

Tali aree sono state individuate mediante il Geoportale Nazionale che consente di visualizzare le zone tutelate e le aree naturali protette, che rientrano nell'elenco ufficiale (EUAP), stilato e periodicamente aggiornato dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare.

Di seguito si riporta uno stralcio cartografico del Geoportale Nazionale, dove viene individuata l'area di progetto. È possibile notare come l'area di interesse non rientra all'interno di zone di Interesse Comunitario.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 5 - Stralcio cartografico "Geoportale Nazionale "

Il Comune di Faenza è interessato da diversi piani urbanistici territoriali; nel dettaglio, sono stati esaminati i seguenti piani:

- PTR – Piano Territoriale Regionale e PTRR – Piano Territoriale Paesaggistico Regionale della regione Emilia-Romagna
- PTCP – Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Ravenna
- PSC(A) – Piano Strutturale Comunale (Associato) del Comune di Faenza
- RUE – Regolamento Urbanistico Edilizio del Comune di Faenza
- ZAC – Zonizzazione Acustica Comunale del Comune di Faenza

5.1 PIANO TERRITORIALE REGIONALE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Il Piano Territoriale Regionale (PTR), ai sensi dell'articolo 23 della L.R. 20/200, è lo strumento di programmazione che la Regione utilizza per definire gli obiettivi di sviluppo e coesione sociale, per migliorare la competitività del territorio regionale, per qualificare e valorizzare le risorse sociali ed ambientali, oltre a garantirne la riproducibilità. L'obiettivo del PTR è di fornire una visione d'insieme

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

del futuro della società regionale, così da orientare le scelte di programmazione e pianificazione delle istituzioni. Tale piano è stato approvato dall'Assemblea legislativa con delibera n. 276 del 3 febbraio 2010 ai sensi della legge regionale n. 20 del 24 marzo 2000.

Il PTR attraverso il Piano Territoriale Paesaggistico Regionale (PTPR) definisce gli obiettivi e le politiche di tutela e valorizzazione del paesaggio dell'intero territorio regionale.

5.1.1 PIANO TERRITORIALE PAESAGGISTICO REGIONALE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Il PTPR è il riferimento centrale della pianificazione e della programmazione regionale e stabilisce le regole e gli obiettivi per conservare i paesaggi regionali tenendo in considerazione i valori paesaggistici, storico-testimoniali, culturali, naturali, morfologici ed estetici. I contenuti del PTPR sono approfonditi dalle Province tramite il Piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP).

Di seguito è riportato l'estratto della cartografia che delimita le aree in cui si applicano le disposizioni presenti nel corpo normativo, in cui è individuata l'area di intervento.

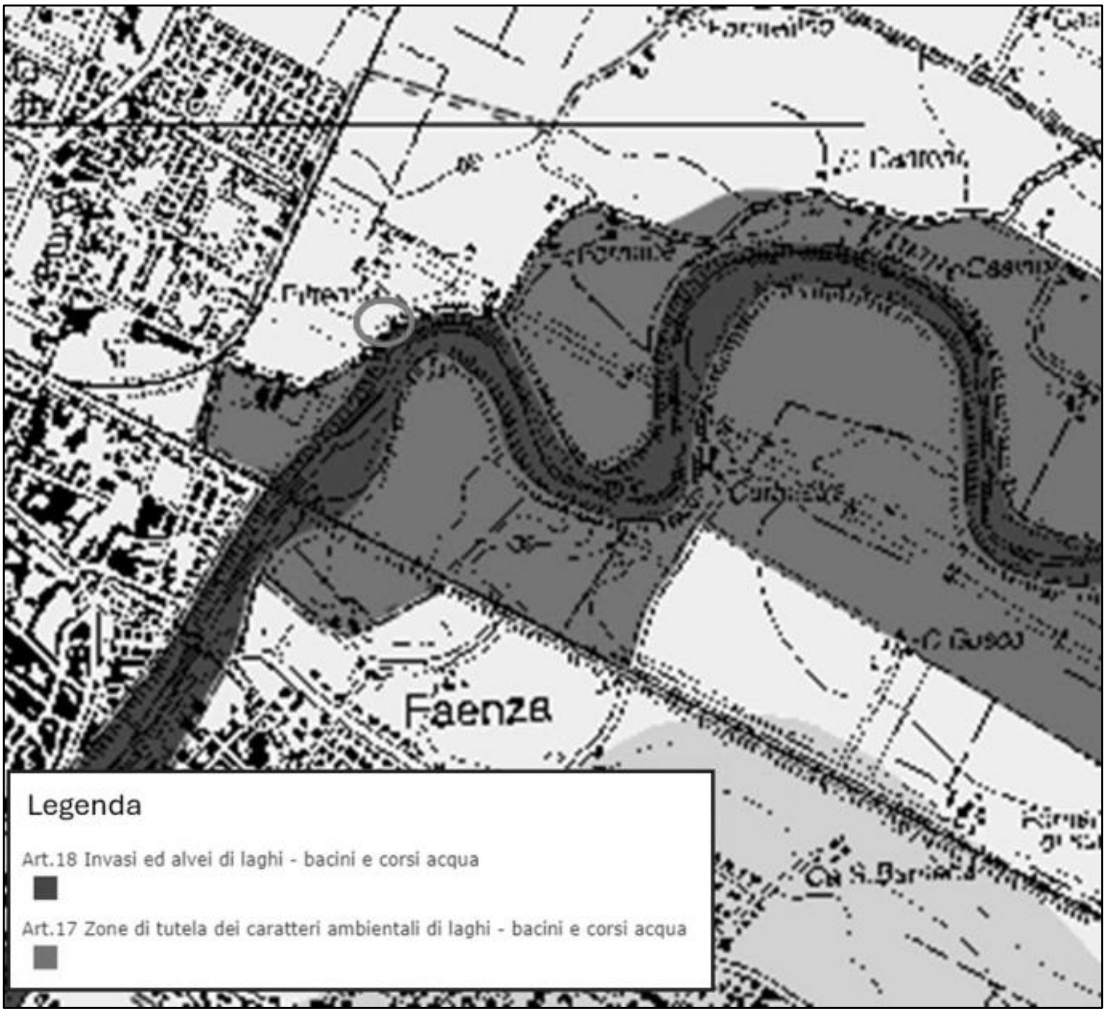


Figura 6 – Estratto Cartografia del PTPR approvato nel 1993, tavola "Tutele paesaggistiche"

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Dall'analisi cartografica risulta che le condotte di scarico nel Lamone ricadono all'interno di una zona che il PTPR classifica come "Invasi ed alvei di laghi - bacini e corsi d'acqua".

Per una miglior chiarificazione dei vincoli che sussistono in merito si rimanda agli strumenti di pianificazione subregionali illustrati in seguito (in particolare il PTCP al capitolo seguente) tenendo comunque presente quanto detto nelle Norme di Attuazione all'*art. 18* comma2 "Sono ammesse esclusivamente, nel rispetto di ogni altra disposizione di legge o regolamentare in materia, e comunque previo parere favorevole dell'ente od ufficio preposto alla tutela idraulica:

a. La realizzazione delle opere connesse alle infrastrutture ed attrezzature di cui ai commi quinto, sesto e settimo [..] del precedente articolo 17 (impianti a rete per lo smaltimento dei reflui, fermo restando la sottoposizione a valutazione di impatto ambientale qualora richiesta da disposizioni comunitarie, nazionali o regionali), fermo restando che per le infrastrutture e gli impianti, non completamente interrati, può prevedersi esclusivamente l'attraversamento in trasversale. "

5.2 PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA

I Piani Territoriali di Coordinamento Provinciale sono uno strumento di pianificazione generale di livello provinciale previsti dalla LR 20/2000, che, sulla base della pianificazione regionale e nel rispetto di questa, definiscono delle strategie per lo sviluppo territoriale individuando le azioni che costituiscono il riferimento per la pianificazione comunale.

Il PTCP della Provincia di Ravenna considera la totalità del territorio provinciale ed è lo strumento di pianificazione che delinea l'assetto del territorio.

Di seguito si riporta un estratto delle tavole di interesse per l'aspetto paesaggistico.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- TUTELA DEI SISTEMI AMBIENTALI E DELLE RISORSE NATURALI E STORICO-CULTURALI



Figura 7 - Estratto Tavola 2_16 del PTCP "Tutela dei sistemi ambientali e delle risorse naturali e storico-culturali"

L'area di intervento ricade all'interno delle seguenti zone, individuate da PTCP come:

- "Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua"

- "Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale"

- "Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua"

Le zone in cui ricade l'area di progetto sono regolamentate dai seguenti articoli delle Norme di Attuazione del PTCP:

- Articolo 3.17 "Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua"

Al comma 10 "Nelle aree esondabili, come individuate negli strumenti di pianificazione di bacino, valgono le disposizioni normative dettate dai suddetti atti di pianificazione. Comunque, per una fascia

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

di 10 metri lineari dal limite degli invasi ed alvei di piena ordinaria dei laghi, bacini e corsi d'acqua naturali, è vietata la nuova edificazione dei manufatti edilizi di cui alle lettere d. ed f. dell'ottavo comma, l'utilizzazione agricola del suolo, i rimboschimenti a scopo produttivo e gli impianti per l'arboricoltura da legno, al fine di favorire il riformarsi della vegetazione spontanea e la costituzione di corridoi ecologici, nonché di consentire gli accessi tecnici di vigilanza, manutenzione ed esercizio delle opere di bonifica, irrigazione e difesa del suolo."

Le opere del nuovo impianto di sollevamento saranno poste ad una distanza ben superiore ai 10 m dall'alveo di piena del Lamone, per cui tale intervento risulta compatibile.

- L'articolo 3.18 "Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua"

Al comma 3(P) riporta "Nelle aree di cui al primo comma sono ammesse esclusivamente, nel rispetto di ogni altra disposizione di legge o regolamentare in materia e degli strumenti di pianificazione dell'Autorità di bacino, e comunque previo parere favorevole dell'ente od ufficio preposto alla tutela idraulica:
d. l'effettuazione di opere idrauliche, sulla base di piani, programmi e progetti disposti dalle autorità preposte."

In quest'area ricadono le condotte di scarico nel Lamone e, secondo quanto affermato dall'articolo sopracitato, questo risulta ammissibile. Si prevede comunque, di ripristinare la sezione dell'alveo interessata dalla realizzazione delle condotte di scarico, in conseguenza dello scavo da effettuarsi per la loro posa.

- L'articolo 3.19 "Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale"

Al comma 4(P) riporta che "Le seguenti infrastrutture ed attrezzature:
c) impianti per l'approvvigionamento idrico e per lo smaltimento dei reflui e dei rifiuti, sono ammesse nelle aree di cui al presente articolo qualora siano previste in strumenti di pianificazione nazionali, regionali e provinciali ovvero, in assenza di tali strumenti, previa verifica della compatibilità rispetto alle caratteristiche ambientali e paesaggistiche del territorio interessato. I progetti delle opere dovranno in ogni caso rispettare le condizioni ed i limiti derivanti da ogni altra disposizione, del presente Piano ed essere sottoposti alla valutazione di impatto ambientale, qualora prescritta da disposizioni comunitarie, nazionali e regionali."

Gli interventi terranno conto dell'aspetto paesaggistico e naturalistico adottando le adeguate misure di mitigazione e di inserimento nel contesto ambientale del luogo; tali misure verranno illustrate nei prossimi capitoli.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- CARTA DELLA TUTELA DELLE RISORSE IDRICHE SUPERFICIALI E SOTTERRANEE

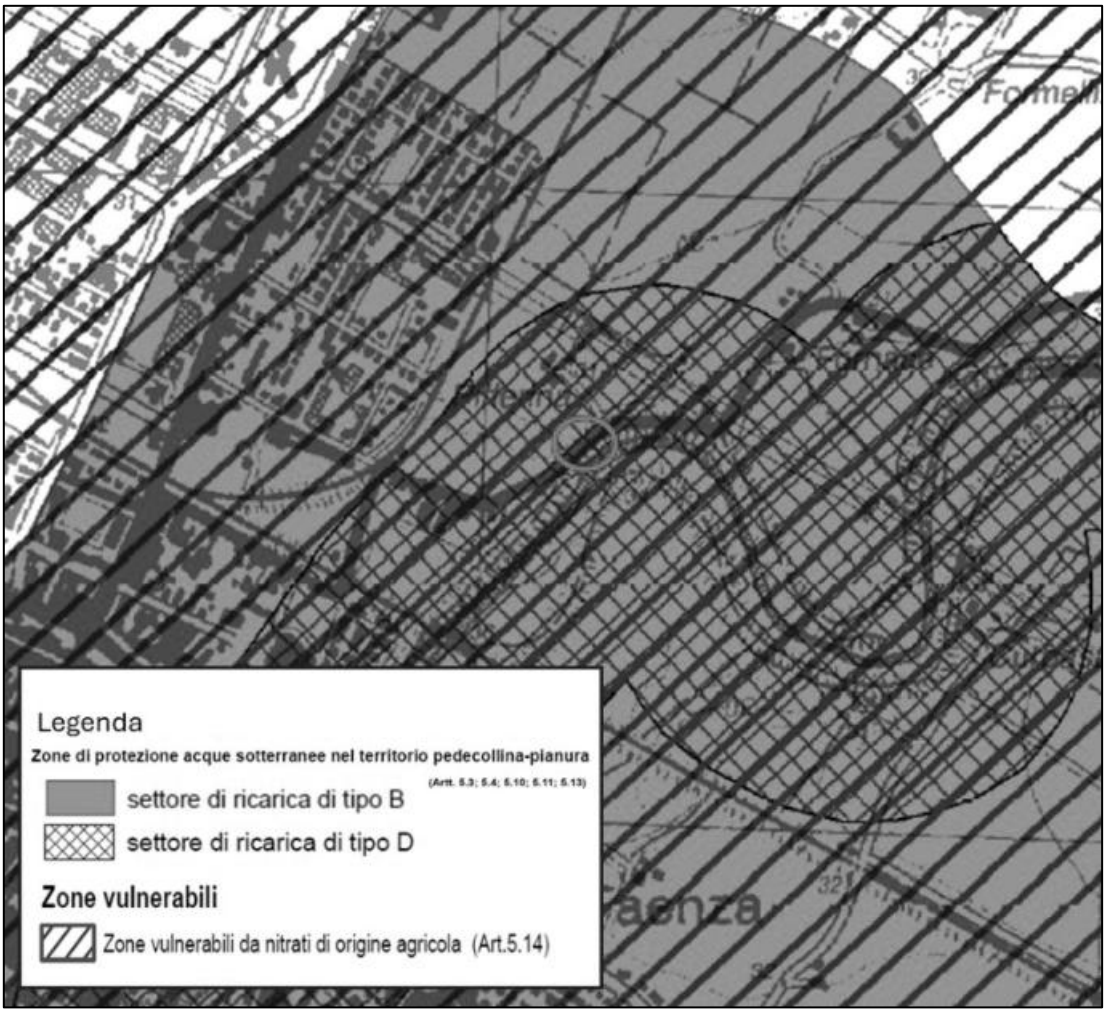


Figura 8 - Estratto Tavola 3_16 del PTCP "Carta della tutela delle risorse idriche superficiali e sotterranee"

L'area di progetto ricade all'interno della zona di protezione acque sotterranee nel territorio pedecollina-pianura, "settore di ricarica di tipo B" e "settore di ricarica di tipo D". Tali zone di protezione delle acque sotterranee sono regolamentate dai seguenti articoli delle Norme di Attuazione:

- Articolo 5.3 "Zone di protezione finalizzate alla tutela delle risorse idriche: generalità".

Come riportato al comma 3(P) "[…] Le aree di ricarica, individuate nella Tav. 3, sono suddivise nei seguenti settori:
B) settori di ricarica di *tipo B*: aree caratterizzate da ricarica indiretta della falda, quasi interamente comprese tra il settore A e la media pianura, idrogeologicamente identificabili come sistema debolmente compartimentato in cui alla falda freatica superficiale segue una falda semiconfinata in collegamento per drenanza verticale;
D) settori di ricarica di *tipo D*: fasce adiacenti agli alvei fluviali dei corsi d'acqua Lamone, Marzeno e Senio, con falde prevalentemente alimentate per via laterale subalvea."

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- Articolo 5.4 **“**Disposizioni per le zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio di pedecollina-pianura”

Al comma 11(P) è riportato: “Al fine di favorire il processo di ricarica della falda e di limitare l’impermeabilizzazione dei suoli nei settori di ricarica di tipo A, B, D, i Comuni pedecollinari dovranno adeguare i propri strumenti urbanistici recependo le seguenti disposizioni:

> b) gli interventi edilizi di nuova costruzione (compresi gli ampliamenti degli edifici esistenti) devono essere regolamentati al fine di assicurare la massima permeabilità possibile degli spazi non edificati, subordinando gli stessi alla realizzazione di interventi di permeabilizzazione del suolo. [..]fermo restando il criterio generale dell’invarianza idraulica dovranno essere definite indicazioni in merito agli interventi tecnici da adottare per ridurre l'effetto della impermeabilizzazione delle superfici nei confronti della ricarica delle acque sotterranee, prevedendo per i nuovi spazi pubblici o privati destinati a parcheggi, piazzali ecc. (anche in occasione di rifacimento degli stessi), le cui superfici non siano soggette a dilavamento di sostanze pericolose e/o contaminanti le acque di falda, modalità costruttive idonee a consentire l’infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque, salvo che tali modalità non possano essere utilizzate per comprovati motivi di sicurezza igienico-sanitaria e statica o di tutela dei beni culturali e paesaggistici.”

Nel caso in esame le opere di progetto saranno disposte su un piazzale realizzato in rilevato con materiale granulare permeabile e pavimentazione ecologica drenante.

- Articolo 5.10 “Misure per il risparmio idrico: disposizioni generali e supplementari”
- Articolo 5.11 “Misure per il risparmio idrico nel settore civile e acquedottistico civile”
- Articolo 5.13 “Disposizioni relative allo smaltimento delle acque”, relativo alle misure da adottare per lo smaltimento delle acque;

Gli interventi in esame non impatteranno sulle acque di falda e in ogni caso si terrà conto della loro tutela anche in fase di esecuzione dei lavori adottando specifici accorgimenti, se ritenuti necessari.

L’area di progetto ricade inoltre nelle “Zone vulnerabili da nitrati di origine antropica” richiamate nell’articolo 5.14 “Misure di tutela per le Zone Vulnerabili da Nitrati d’origine agricola e per zone non vulnerabili”. Il progetto non prevede l’utilizzo di nitrati.

È possibile concludere che il progetto risulta compatibile con i vincoli del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Ravenna.

5.3 PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO

Il comune di Faenza, assieme ai Comuni dell’Ambito faentino, ha redatto il Piano Strutturale Comunale Associato (PSCA), approvato con delibera del Consiglio Comunale n 17 del 22.01.2010 (timbro 11marzo2010) entrato poi in vigore il 31 marzo 2010. L’intento del piano è quello di promuovere delle scelte a livello urbanistico che abbiano come interesse il benessere della comunità, delineando delle scelte strategiche per lo sviluppo e l’asseto del territorio e tutelandone l’identità fisica e culturale, nonché andando a valorizzare il territorio stesso.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Le indicazioni del PSC costituiscono dei riferimenti di massima relativi all'aspetto insediativo e infrastrutturale del territorio comunale, la cui definizione e specificazione puntuale è operata dal RUE, che verrà analizzato nel successivo paragrafo.

Vengono ad ogni modo riportate le tavole del PSC di interesse per l'ambito paesaggistico, dove viene individuata l'area di intervento del progetto.

- ASPETTI STRUTTURANTI

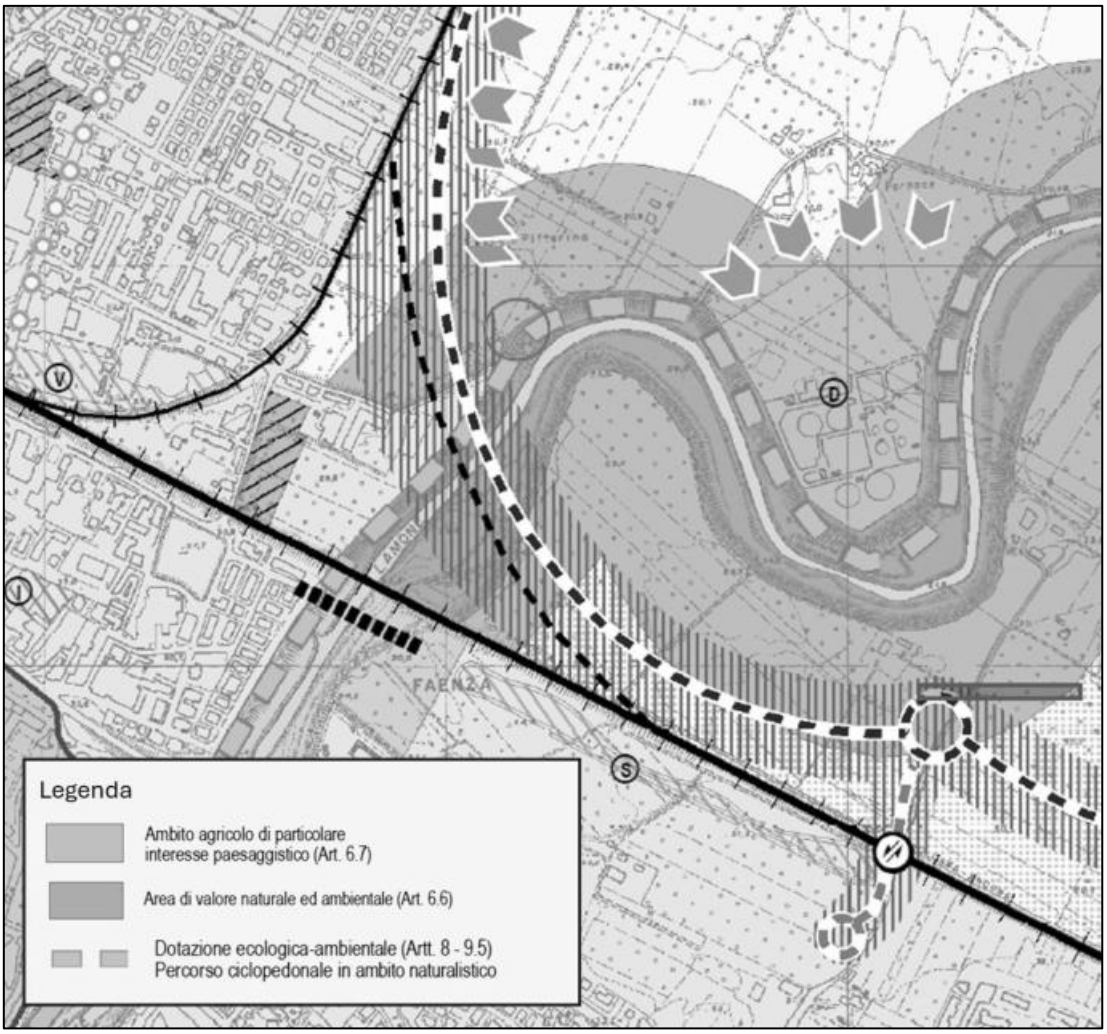


Figura 9 - Estratto Tavola 3_13 " Aspetti strutturanti" del PSC

L'area di intervento ricade all'interno delle zone dedicate a "Ambito agricolo di particolare interesse paesaggistico" e "Area di valore naturale ed ambientale" richiamate dalle Norme di Attuazione del PSC dall'articolo 6 "Ambiti del territorio rurale" in particolare dal:

- comma 6.6 "Area di valore naturale ed ambientale" che rimanda all'articolo 3.24_a del PTCP "Zone di tutela naturalistica – di conservazione"

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- comma 6.7 “Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico” in cui rientrano le zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d’acqua (art. 3.17 del PTCP), le zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (art. 3.19 del PTCP).

L’area ricade inoltre in zona “Dotazione ecologica-ambientale; Percorso ciclopedonale in ambito naturalistico”; le Norme di attuazione relative a tali aree rimandano al RUE che verrà analizzato nel prossimo paragrafo.

- NATURA E PAESAGGIO

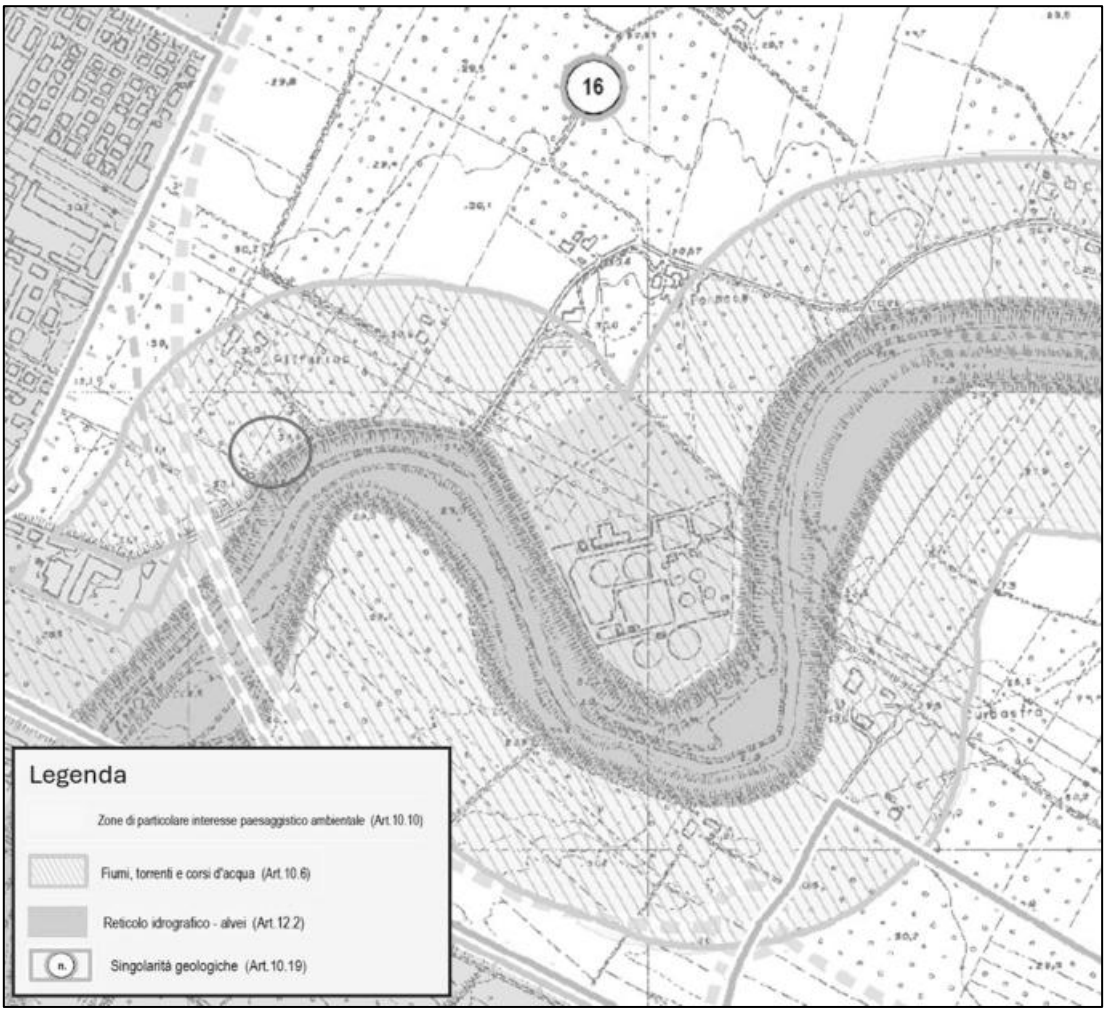


Figura 10 - Estratto Tavola 4.A_13 "Natura e Paesaggio" del PSC

L’area di intervento ricade all’interno delle seguenti aree:

- Zona di particolare interesse paesaggistico ambientale;
- Reticolo idrografico – alvei;
- Fiumi, torrenti e corsi d’acqua
- Singolarità geologiche – L’avulsione medioevale del fiume Lamone

Tali zone sono regolamentate dai seguenti articoli delle Norme di Attuazione del PSCA:

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- Articolo 10 “Natura e paesaggio”

Al comma 10 “Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale”: sono le aree caratterizzate da rilevanti componenti paesistiche, vegetazionali, geologiche, connotati visivi e diversità biologica. Le condizioni di tutela sono rimandate dell’articolo 3.19 del PTCP illustrato nel paragrafo precedente.

Al comma 6 “Beni di interesse paesaggistico”: Sono quelli soggetti a specifici provvedimenti di tutela, compreso quelli di cui al D.Lgs 42/2004 tutelati al momento della formazione del PSC. La ricognizione precisa di questi beni, che non possono essere distrutti né essere oggetto di modificazioni che rechino pregiudizio ai valori protetti, va effettuata alle scale di pianificazione di maggior dettaglio e in ogni caso prima della emanazione di atti esecutivi.

Al comma 19 “Singolarità geologiche” Sono da intendersi quali testimoni del patrimonio geologico quell’insieme dei luoghi ove sono conservate importanti testimonianze della storia e dell’evoluzione geologica, geomorfologica e pedologica del territorio. Il RUE disciplina le modalità di tutela e valorizzazione in coerenza con le schede sulle singole aree contenute nel Quadro Conoscitivo.

Nel prossimo paragrafo verrà analizzato il RUE che darà indicazioni più di dettaglio per l’area di interesse.

- Articolo 12 “Risorse idriche, idrogeologia e stabilità”

Al comma 2 “Reticolo idrografico” per le condizioni di tutela si rimanda all’articolo 3.18 del PTCP, analizzato in precedenza, all’articolo 2 ter del Piano stralcio AdBRR al comma 2 riporta: “Tutti gli interventi attuati all’interno dell’alveo e delle aree di espansione inondabili, che provochino una modifica della morfologia dello stesso od occupazione di spazio interessabile dalle acque, devono essere sottoposti ad adeguate verifiche idrauliche preliminari”, e all’articolo 15 del Piano stralcio AdbR.
Per il presente progetto è stata redatta una relazione di compatibilità idraulica, a cui si rimanda.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- STORIA E ARCHEOLOGIA

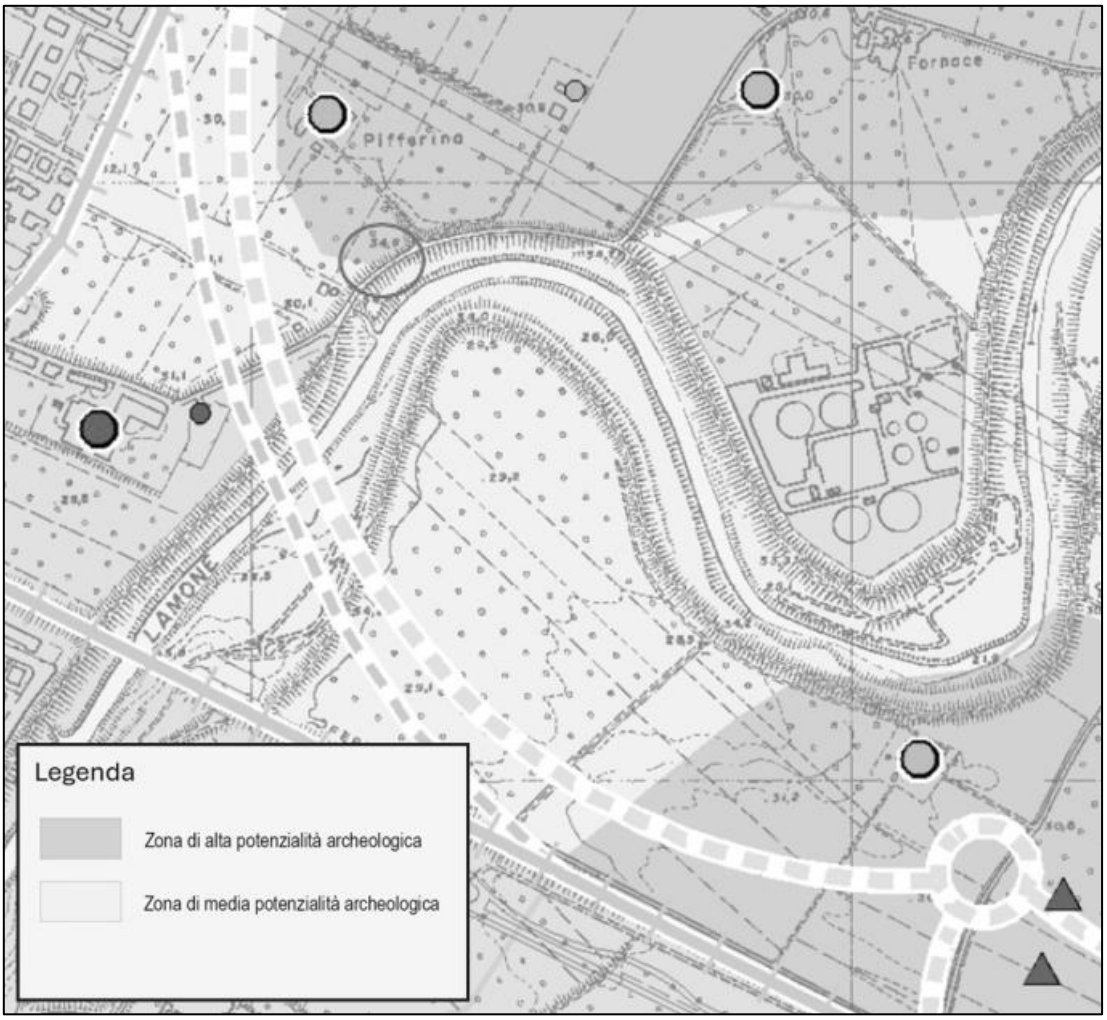


Figura 11 – Estratto Tavola 4.B_13 "Storia e archeologia" del PSC

L'area di progetto ricade nella "Zona di alta potenzialità archeologica" e nella "Zona di media potenzialità archeologica".

Le zone di potenzialità archeologia media e alta sono regolamentate dall'articolo 11 del Norme di Attuazione del PSCA "Storia e archeologia", per tali aree richiedono l'acquisizione di informazioni sui terreni da parte della Soprintendenza per i Beni Archeologici con la quale si prenderanno tali accordi. Si rimanda nel dettaglio al RUE che verrà analizzato nel prossimo paragrafo.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- SICUREZZA DEL TERRITORIO

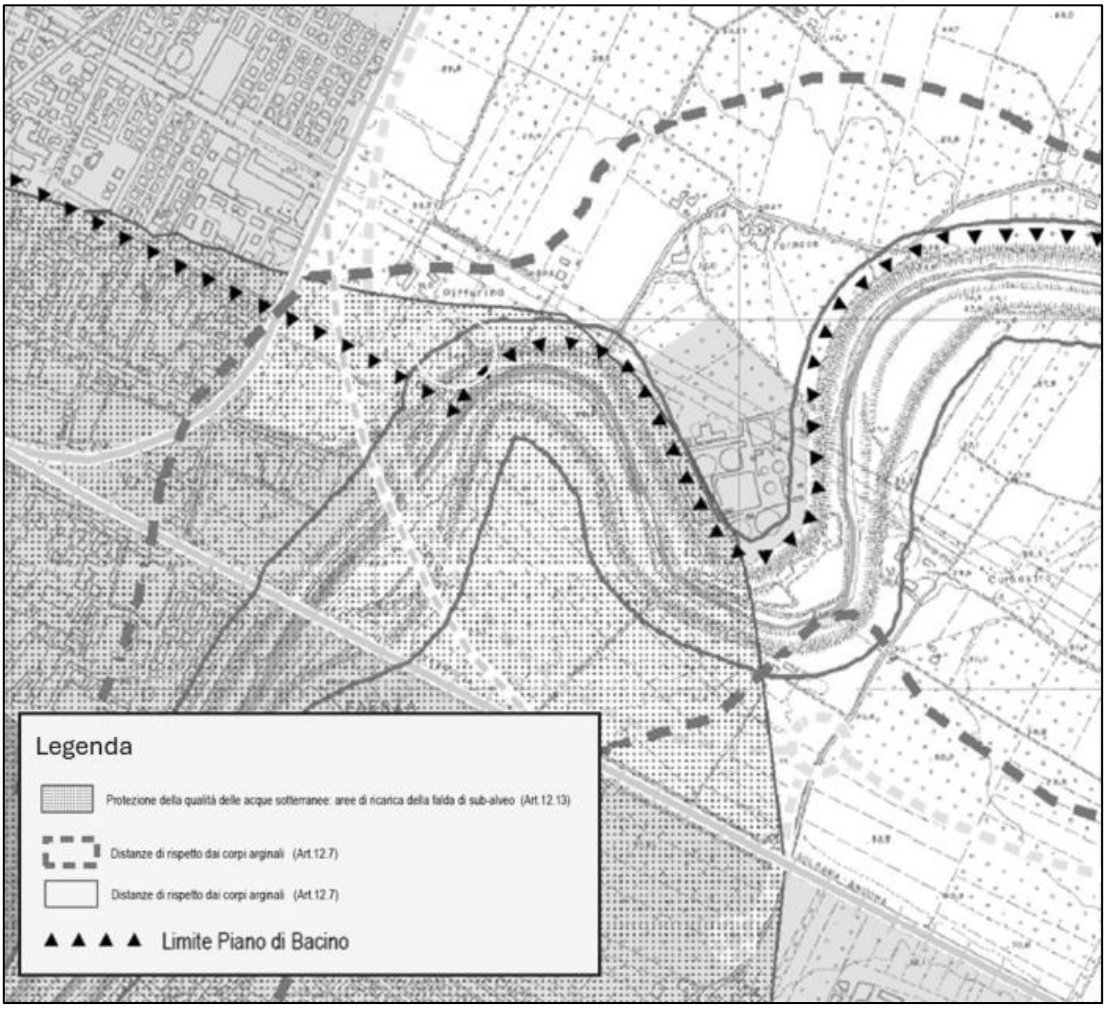


Figura 12 - Estratto Tavola 4.C_13 "Sicurezza del territorio" del PSC

L'intervento rientra nell'area "Distanze di rispetto dai corpi arginali" e nella zona i "Protezione della qualità delle acque sotterranee: aree di ricarica della falda sub-alveo"

Tali zone sono regolamentate dall'articolo 12 del Norme di Attuazione del PSCA "Risorse idriche, idrogeologia e stabilità".

Al comma 7 "Distanze di rispetto dai corpi arginali" si rimanda all'articolo 10 del Piano Stralcio AdBRR "D*istanze di rispetto dai corpi arginali" - comma 2* della Normativa nel quale si afferma che "per una distanza dal piede esterno degli argini dei corsi d'acqua principali di pianura pari a metri 30, è comunque vietata ogni nuova costruzione. In tale fascia di rispetto sono consentiti unicamente gli interventi di cui al 2° comma dell'art. 3 delle presenti norme".

Per questo motivo l'intervento è da ritenersi ammissibile, infatti, ai sensi del citato *art. 3 comma 2* delle Norme, si afferma che è consentita la "demolizione senza ricostruzione, manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, così come definiti alle lettere a), b), c) e d) dell'art. 31 della legge n. 457/1978 e senza aumento di superficie o

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

volume, ampliamento degli edifici esistenti unicamente per motivate necessità di adeguamento igienico–sanitario e di sicurezza.

Nella fattispecie l'intervento consiste nella demolizione dell'impianto di sollevamento attuale e nella sua ricostruzione con aumento di superficie e volume, motivati dalla necessità di adeguare le apparecchiature per garantire i livelli minimi di standard igienico-sanitari e di sicurezza: infatti, allo stato attuale, le condizioni di vetustà e ammaloramento dell'impianto esistente non tutelano l'area dal rischio di fuoriuscite dei reflui fognari anche più a monte nell'abitato di Faenza.

Al comma 13 "Aree di ricarica della falda" si rimanda agli articoli 5.3 e 5.4 del PTCP analizzati in precedenza.

L'intervento risulta compatibile con le disposizioni del PSC Associato, verrà di seguito analizzato il RUE con gli approfondimenti sopra riportati.

5.4 REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

Il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) definisce in maniera dettagliata i parametri urbanistico edilizi per gli interventi nel territorio comunale in conformità con la legge regionale.

Tale piano è previsto dalla LR 20/2000, e contiene le norme relative alle attività di costruzione, conservazione e trasformazione delle opere edilizie, comprese le norme igieniche dell'ambito edilizio e la disciplina degli elementi urbanistici e architettonici che caratterizzano il territorio urbano.

Il RUE del Comune di Faenza completa il quadro delineato dal PSC, in continuità con i principi della pianificazione faentina introdotti in precedenza. Tale piano, mediante la Tavola C.2 "Tavola dei vincoli" rappresentati i vincoli che interessano il territorio comunale. Assieme all'elaborato "Scheda dei vincoli" viene ricalcata la suddivisione operata nell'ambito del PSC, secondo i seguenti aspetti:

- Natura e paesaggio;
- Storia e archeologia;
- Sicurezza del territorio;
- Impianti e infrastrutture.

Di seguito verranno analizzati gli ambiti di interesse per l'aspetto paesaggistico.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- NATURA E PAESAGGIO

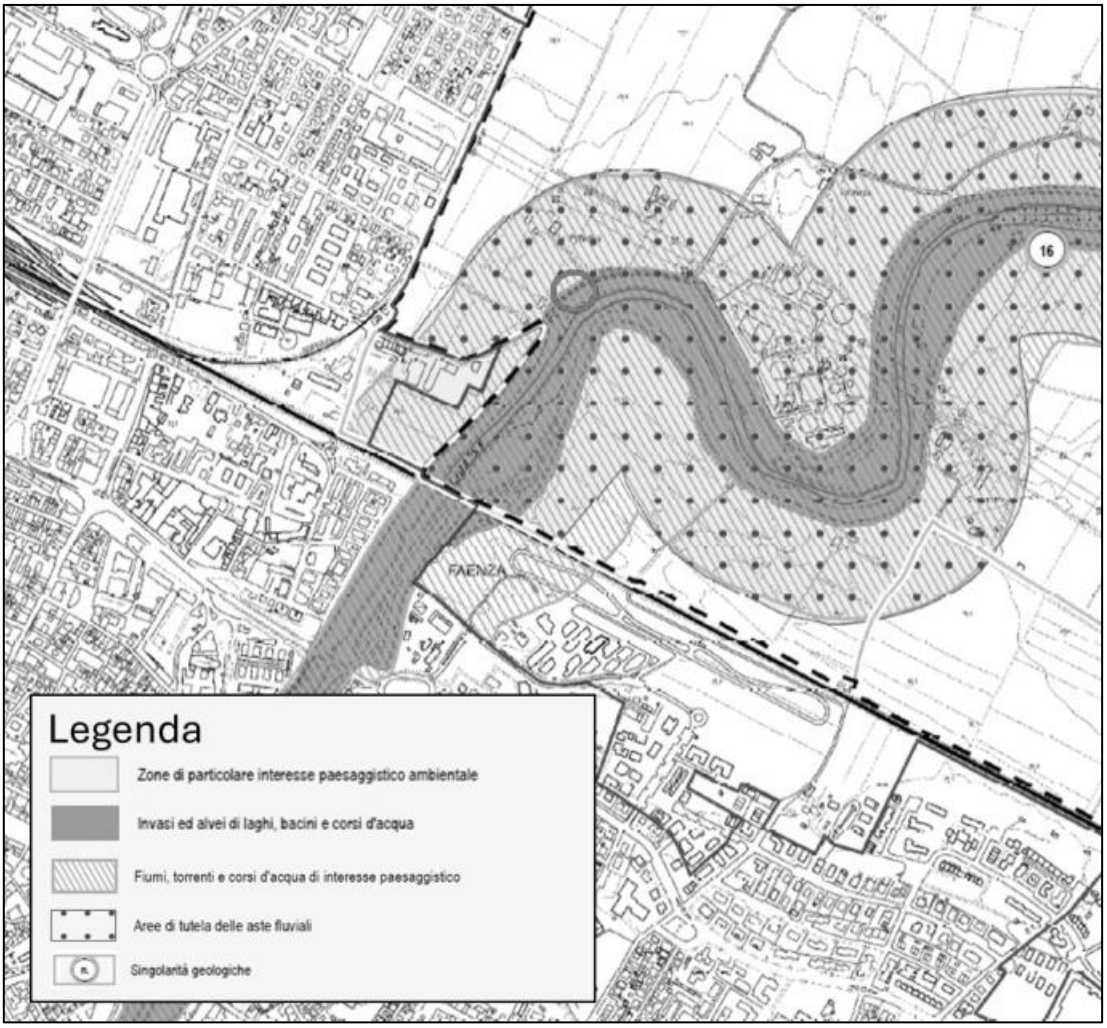


Figura 13 - Estratto della Tavola dei vincoli C.2_Tavola A.13 del RUE "Natura e paesaggio"

L'area di intervento ricade all'interno delle seguenti zone:

- Zona di particolare interesse paesaggistico ambientale;
- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua;
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua di interesse paesaggistico;
- Aree di tutela delle aste fluviali;
- Singolarità geologiche – L'avulsione medioevale del fiume Lamone

Nella scheda dei vincoli del RUE vengono riportati gli articoli che regolarizzano tali aree.

L'area "Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua" e le "Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale" fanno riferimento all'articolo 3, rispettivamente al comma 18 e al comma 19, delle Norme di Attuazione del PTCP, analizzato in precedenza.

L'intervento ricade nell'area denominata "Fiumi, torrenti e corsi d'acqua di interesse paesaggistico", sottoposti al procedimento autorizzativo di cui alla *Parte Terza, Titolo I, art. 146 del DLgs 42/2004*.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Pertanto, sarà necessario ottenere l'autorizzazione paesaggistica per procedere con la realizzazione delle opere di progetto, come prescritto al comma 2 del suddetto articolo "i soggetti di cui al comma 1 (i proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo di immobili ed aree di interesse paesaggistico) hanno l'obbligo di presentare alle amministrazioni competenti il progetto degli interventi che intendano intraprendere, corredato della prescritta documentazione, ed astenersi dall'avviare i lavori fino a quando non ne abbiano ottenuta l'autorizzazione.

"Aree di tutela delle aste fluviale" e "Singolarità geologiche" sono regolamentata dall'articolo 22 "Natura e paesaggio" delle Norme di Attuazione del RUE, rispettivamente dal:

- comma 3 "Sono gli ambiti individuati lateralmente ai corsi d'acqua, dove ogni intervento consentito dalle norme di zona, deve essere prioritariamente indirizzato al mantenimento e al miglioramento degli assetti idrogeologici e alla salvaguardia e ricostruzione dei corridoi ecologici. In tali aree deve essere sempre perseguito l'obiettivo della minore interferenza con il paesaggio"

L'intervento in esame apporterà un significativo miglioramento dal punto di vista idraulico al centro di Faenza e sarà opportunamente inserito nel contesto ambientale e paesaggistico, perseguendo gli obiettivi del Piano, come già descritto in precedenza. Inoltre, verrano attuate delle misure di mitigazione che rendano minima l'interferenza con il paesaggio circostante e che verranno analizzate nel prossimo capitolo, a cui si rimanda. Infine, non si prevedono particolari ostacoli al mantenimento dei corridoi ecologici.

- comma 4 "Sono da intendersi, quali testimoni del patrimonio geologico, quei siti ove sono conservate significative testimoniante della storia e dell'evoluzione geologica, geomorfologica e pedologica del territorio. Ogni singolarità è descritta in un'apposita Scheda, all'interno della relazione geologica illustrativa del Quadro Conoscitivo del PSC."

Si è analizzata la Scheda relativa all'area "L'avulsione medioevale del fiume Lamone" e non risultano attualmente misure di tutela.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- STORIA E ARCHEOLOGIA

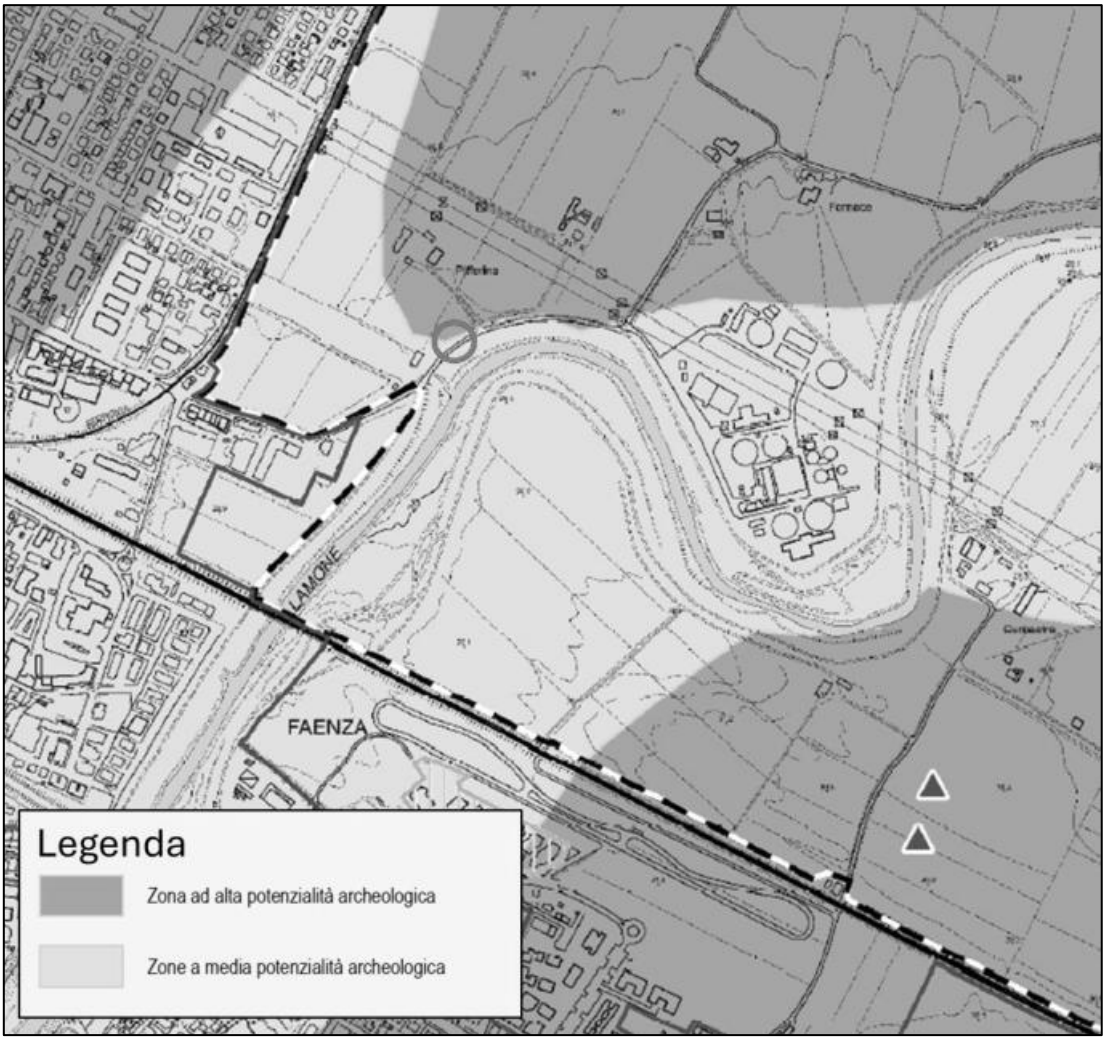


Figura 14 - Estratto della Tavola dei vincoli C.2_Tavola B.13 del RUE "Storia e archeologia"

L'area di intervento ricade all'interno della "Zona ad alta potenzialità archeologica" e "Zona a media potenzialità archeologica", definite dalle Norme di Attuazione del RUE come segue: "Sono le aree caratterizzate da contesti pluri-stratificati con alta e con media probabilità di rinvenimenti archeologici. Sono sottoposti alle prescrizioni di cui al presente comma 5 gli interventi per profondità maggiori di 1,00 m dal piano di campagna, al di fuori del sedime dei fabbricati esistenti [..]."

Tali aree fanno riferimento all'articolo 23 comma 5 delle Norme di Attuazione del RUE. "Gli interventi edilizi che interessano tali attestazioni archeologiche comportano la preventiva comunicazione - corredata dagli elaborati esplicativi- alla Soprintendenza, almeno 30 giorni prima dell'inizio dei lavori. La Soprintendenza potrà disporre, entro il termine di trenta giorni dalla ricezione, l'esecuzione di sondaggi preventivi o di altre verifiche".

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- SICUREZZA DEL TERRITORIO

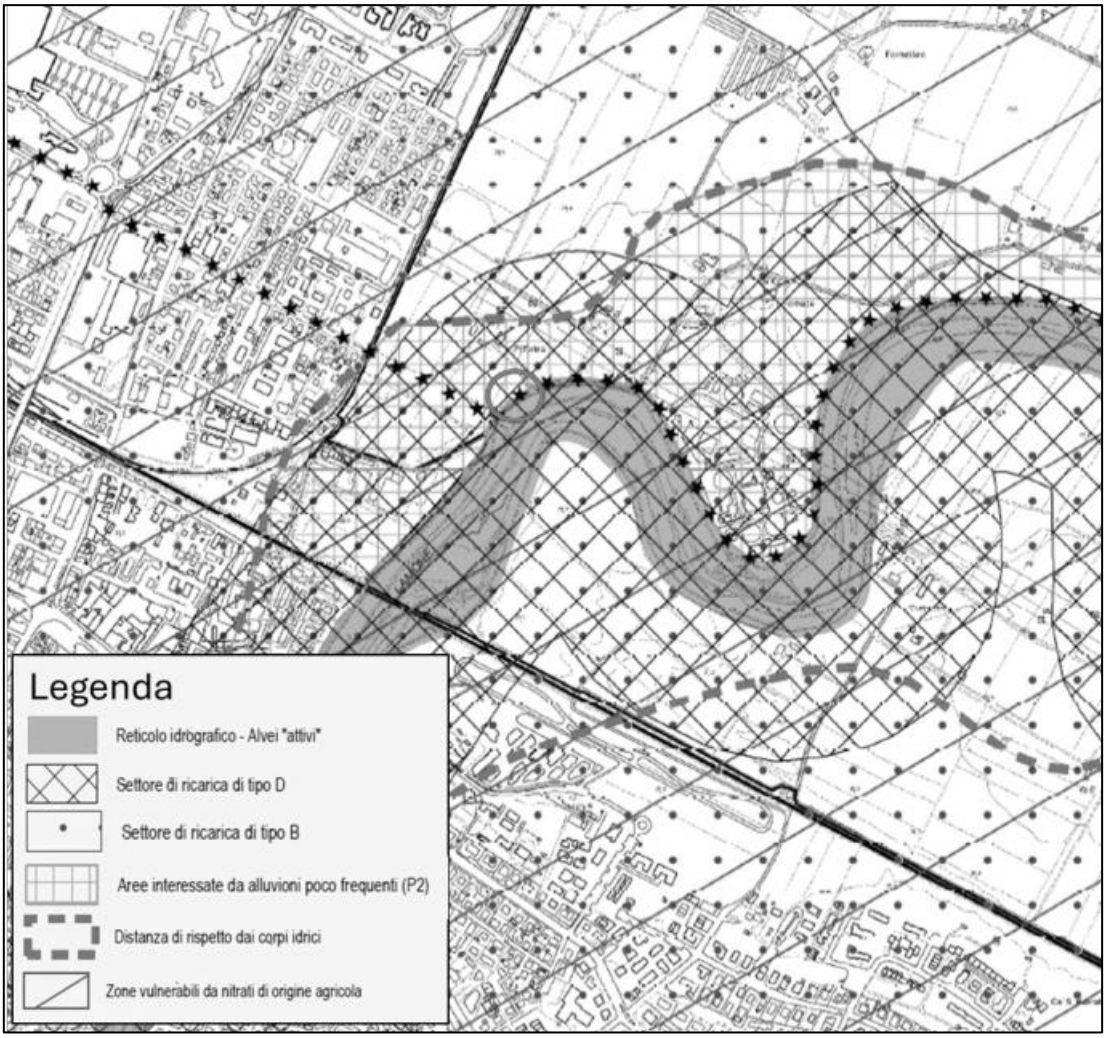


Figura 15 - Estratto della Tavola dei vincoli C.2_Tavola D.13 del RUE "Sicurezza del territorio"

L'Area di progetto ricade all'interno dell'area con "Distanza di rispetto dai corpi idrici" che fa riferimento all'articolo 10 "Distanze di rispetto dai corpi idrici" del Piano Stralcio per i Bacini Regionali Romagnoli, già considerato in precedenza.

Inoltre, tale area rientra nelle zone di protezione delle acque sotterranee "settore di ricarica di tipo B", "Settore di ricarica di tipo D" e "Zone vulnerabili da nitrati di origine agricola". Si rimanda alle Norme di attuazione del PTCP, in particolare agli articoli 5.3, 5.4, e 5.14 già analizzati precedentemente nel paragrafo relativo a tale piano.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5.5 ZONIZZAZIONE ACUSTICA COMUNALE

Il Comune di Faenza con Delibera di Consiglio Comunale n 3967/235 del 2 ottobre 2008 ha approvato il Piano di classificazione acustica comunale ai sensi della Legge Regionale 9 maggio 2001 n.15, art 3.

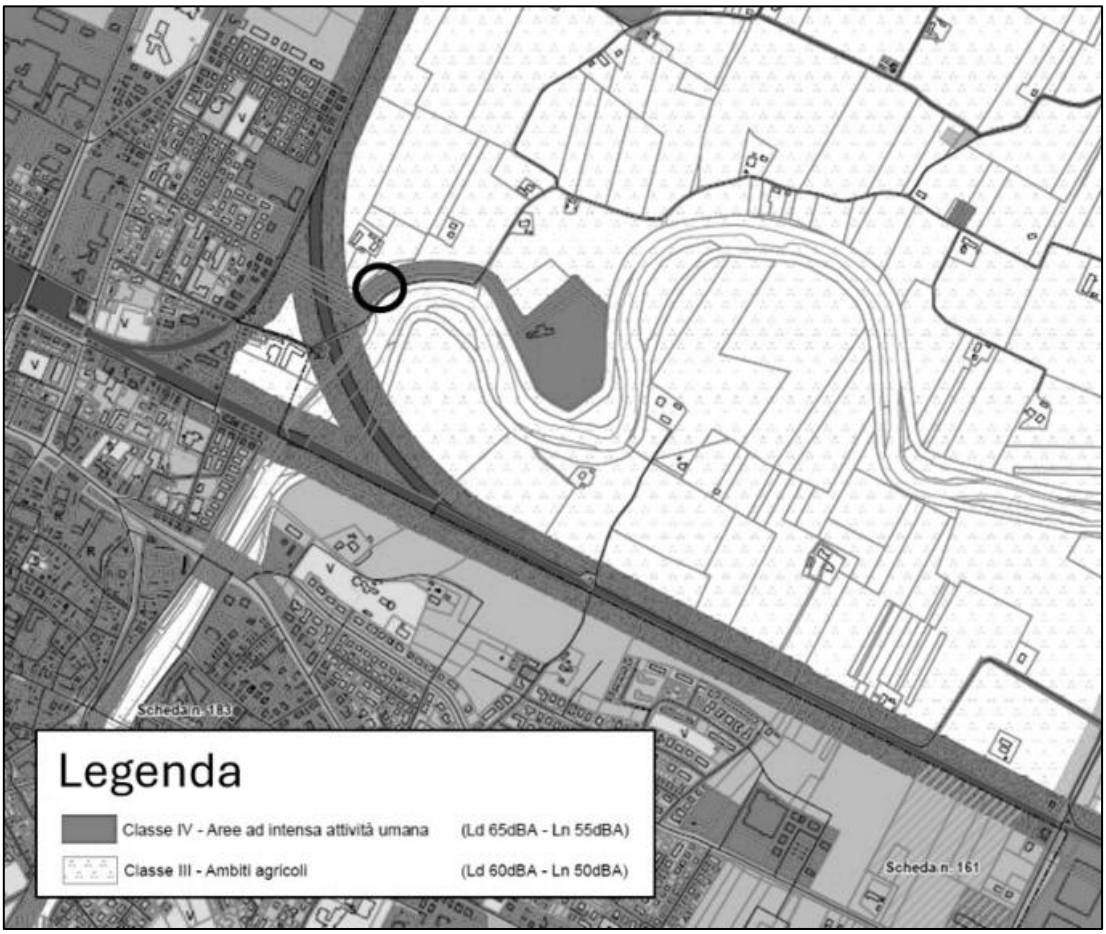


Figura 16 - Estratto tavola 3 – "Zonizzazione acustica" del Comune di Faenza

L'area di intervento ricade all'interno della Classe acustica III – Ambiti agricoli e in parte nella Classe acustica IV – Aree ad intensa attività umana e della

I valori limite ammessi in tali fasce di rispetto sono:

Classe	Limite di immissione diurno [dB(A)]	Limite di immissione notturno [dB(A)]
III	60	50
IV	65	55

Tabella 1 - Limiti vigenti nella zona di intervento

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5.6 CONCLUSIONI

L'analisi degli atti programmatici e pianificatori insistenti sul territorio di interesse ha consentito di escludere la presenza di elementi ostativi alla realizzazione delle opere di progetto, le quali si collocano all'esterno di aree di particolare tutela naturalistica quali parchi, riserve e siti di protezione comunitaria.

Pur tuttavia, si segnalano le seguenti vulnerabilità che dovranno essere adeguatamente considerate in sede di formulazione degli interventi:

- Area Soggetta a vincolo Paesaggistico, pertanto le opere saranno soggette ad autorizzazione paesaggistica semplificata del Comune previo parere favorevole della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici.
- Zona a potenzialità archeologica alta e media, per la quale prima dell'inizio dei lavori è necessario mandare comunicazione alla Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia-Romagna.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

6. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO ATTUALE

Si riportano delle immagini dello stato attuale dell'area dove verrà collocato il nuovo impianto di sollevamento.

L'ubicazione dei coni ottici è rappresentata nella seguente immagine:



Figura 17 - Ubicazione dei coni ottici

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 18 – Stato attuale dell’area di intervento, vista da Via S. Giovanni Formellino (1)



Figura 19 - Stato attuale dell’area di intervento, vista da Via San Giovanni Formellino (2)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

7. PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE

L'impianto di sollevamento Bambole è localizzato in un'area del Comune di Faenza sottoposta ad interesse paesaggistico secondo l'art. 142, comma 1, lettera c "Fiumi, torrenti, corsi d'acqua" del Dlg n. 42 del 22/01/2004, in quando area compresa nella fascia dei 150 metri dal fiume Lamone.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

8. DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO ATTUALE DELL'AREA DI INTERVENTO

L'area oggetto di intervento si trova ai piedi dell'argine in sinistra idraulica del fiume Lamone, nelle vicinanze dell'attuale impianto di sollevamento esistente.

Tale impianto, a servizio dell'abitato di Faenza, è costituito da un manufatto in parte interrato e in parte fuori terra in calcestruzzo armato, formato da n.4 canali all'interno dei quali sono alloggiate n.4 coclee, di cui n.3 fuori servizio. Il collettore in alimentazione è costituito da una tubazione ovoidale 1,20x1,80 m in arrivo da nord-ovest, dal centro abitato. All'interno del manufatto è presente una soglia che permette lo scolmo delle portate di pioggia verso il collettore di scarico, avente le stesse dimensioni della tubazione in entrata, che attraversa il ponte delle Bambocce e sbocca in Lamone, presidiato da un clapet.

La realizzazione del nuovo impianto di sollevamento si è resa necessaria a seguito dei danni non sanabili, subiti dall'attuale "sollevamento Bambole" dopo l'alluvione del maggio 2023. L'impianto esistente verrà quindi dismesso e demolito nella parti fuori terra al termine dei lavori.

L'area adiacente all'impianto esistente, dove sorgerà il nuovo impianto, è situata in un contesto territoriale pianeggiante di tipo agricolo, caratterizzato da filari di frutteti. La realizzazione dell'opera terrà in considerazione tale paesaggio adottando delle adeguate misure di mitigazione, che verranno analizzate in seguito.

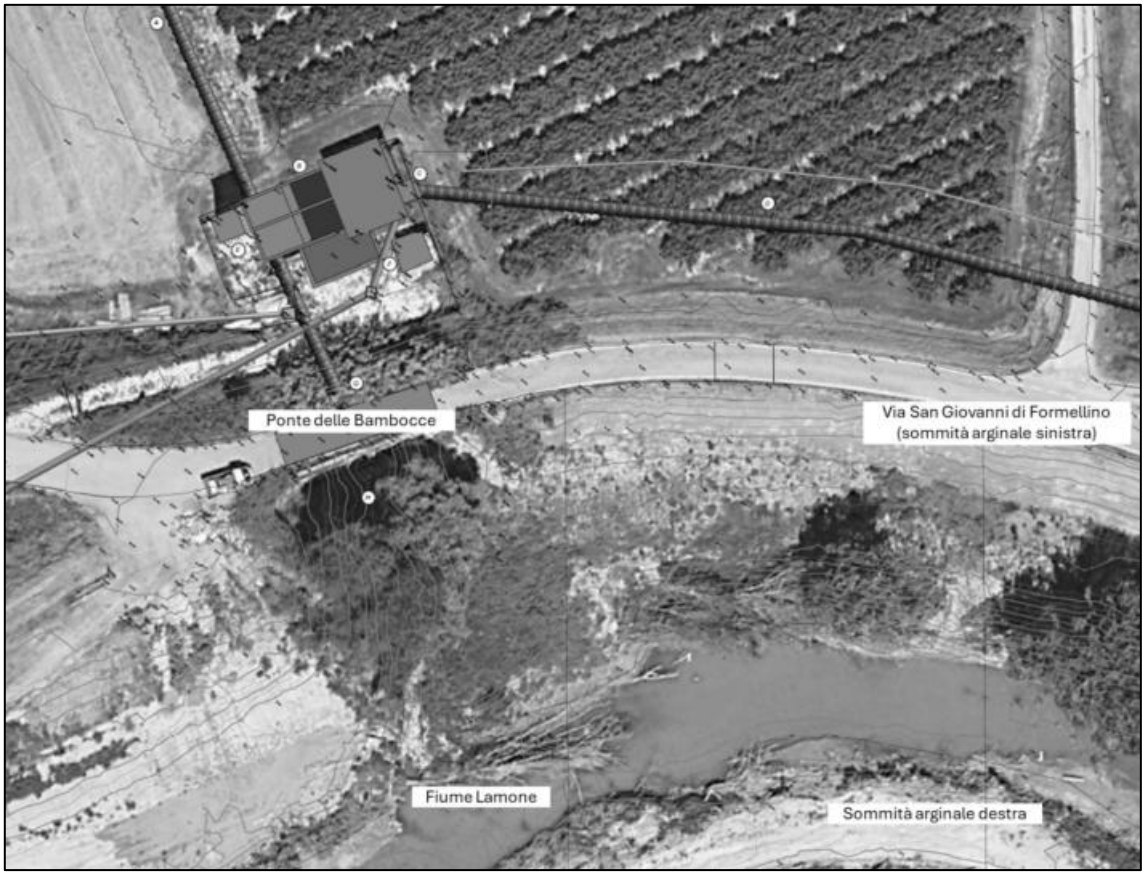


Figura 20 - Planimetria generale dello stato di fatto

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

9. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

Le nuove opere di progetto saranno realizzate nell'area a nord dell'attuale sollevamento e avranno l'obiettivo di sostituire l'impianto esistente, che a fine lavori verrà dismesso e poi demolito nella parte fuori terra. Questo consentirà di minimizzare le interferenze con la gestione dell'impianto esistente in fase di cantiere, essendo possibile realizzare la maggior parte delle nuove opere senza interferire in modo significativo con il sistema esistente.

Gli interventi di progetto possono essere così riassunti:

- Realizzazione di una nuova vasca di sollevamento interrata, di profondità pari a 9,60 m, mediante l'utilizzo di diaframmi aventi spessore 1,00 m e altezza 22,00 m. All'interno della vasca saranno alloggiati due trituratori, le pompe di rilancio delle acque nere e le pompe di sollevamento delle acque di pioggia.
- Realizzazione di locali tecnici fuori terra aventi ingombro complessivo pari a 20,60x8,40 m, nei quali verranno posizionati i quadri elettrici a servizio delle apparecchiature dell'impianto, i trasformatori MT-BT, i quadri di consegna Enel e il gruppo elettrogeno. I locali saranno realizzati in c.a. gettato in opera, e saranno completati con apposite finiture tali da mitigare il loro impatto nel paesaggio circostante.
- Realizzazione di un manufatto di intercettazione/sfioro lungo il tracciato del collettore ovoidale esistente in arrivo dall'abitato di Faenza, con l'obiettivo di deviare il flusso delle acque miste in arrivo verso il nuovo impianto di sollevamento. La modalità di realizzazione del manufatto sarà tale per cui non sarà necessario interrompere il flusso all'interno del collettore esistente, prevedendo una adeguata gestione del transitorio.
- Realizzazione del collegamento idraulico tra il manufatto di intercettazione del refluo e l'impianto di sollevamento, costituito da una tubazione in PRFV DN 1400 mm a gravità, la cui posa avverrà mediante scavo sostenuto da palancole metalliche.
- Realizzazione di un'opera di scarico consistente in uno scavalco arginale di n.6 tubazioni aventi DN 400 mm con apposito manufatto di protezione in c.a. in corrispondenza dell'attraversamento stradale sulla sommità arginale, valvole di disadescamento del sifone, idoneo manufatto di scarico in alveo in c.a. e valvole clapet di fine linea. Inoltre, in corrispondenza del nuovo scarico, una parte del fondo dell'alveo e della sponda verranno protetti con una scogliera composta da massi di idonea pezzatura.
- Dismissione a fine lavori dell'impianto esistente e demolizione delle parti fuori terra, quali la torre di consegna elettrica in MT, la cabina elettrica, il locale motori e quadri elettrici e le parti di manufatto fuori terra.
- Adeguamento del collettore di scarico delle acque di pioggia esistente a gravità mediante la posa di nuovi conci a completamento del tracciato dell'ovoidale esistente sul sedime del sollevamento esistente.

Di seguito si la planimetria con lo stato di fatto che dovrà essere demolito (in giallo) e lo stato di progetto (in rosso).

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 21 - Planimetria delle demolizioni e nuove costruzioni

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

10. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

Le opere che si realizzeranno sono quasi completamente interrate e il loro impatto visivo sarà minimizzato e integrato con l'ambiente circostante.

Gli unici elementi fuori terra saranno i locali tecnici per l'alloggiamento dei quadri elettrici e i trasformatori MT-BT, i quadri di consegna Enel e il gruppo elettrogeno.

Tutte le vasche saranno completamente coperte per azzerare l'impatto odorigeno. Inoltre, i chiusini di accesso alle vasche saranno completamente ermetici, allo scopo di garantire la tenuta e ridurre impatti di odori e rumori.

Le apparecchiature (pompe sommergibili) saranno localizzate all'interno delle vasche interrate e sommerse sottacqua; quindi, non saranno coinvolte nella propagazione esterna di rumori. Inoltre, per limitare il relativo l'impatto acustico derivante dagli estrattori d'aria, verranno utilizzati dei box in corten con isolamento in lana di roccia.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

11. MITIGAZIONE DELL'IMPATTO DELL'INTERVENTO

Il nuovo impianto di sollevamento sarà inserito nel contesto paesaggistico prevedendo degli elementi di mitigazione atti a ridurre l'impatto visivo delle opere fuori terra.

Gli interventi di mitigazione previsti si possono riassumere in:

- Piantumazione di specie arboree locali, in particolare alberi da frutto quali melograni e peschi nell'area verde compresa tra l'impianto e l'argine, che integrino uniformemente e armonicamente il contesto rurale dell'area;
- Il terreno circostante l'opera e l'area relativo allo scarico in Lamone verranno inerbiti per favorire il reinserimento nel contesto paesaggistico dell'area;
- Recinzione esterna perimetrale di colore verde;
- Utilizzo di materiali, per le pavimentazioni e le coperture delle superfici, ecocompatibili e aventi colori adeguati al contesto ambientale-paesaggistico dell'area.

Per la copertura della vasca di sollevamento e per il solaio dei locali tecnici verrà utilizzato un materiale arido tipo Biostrasse o similari, molto drenante, con una permeabilità molto elevata. I colori utilizzati saranno in tre crome, grigio beige, sabbia, terracotta. Per il piazzale verrà utilizzato un materiale arido permeabile, tipo Nature Stabil Road o similari, con un coefficiente di permeabilità molto simile a quello del terreno naturale. Tale pavimentazione sarà color grigio beige, in materiale riciclabile al 100% ed ecologico. Tali soluzioni permettono di rispettare il principio di invarianza idraulica, rendere la superficie permeabile e di favorire l'inserimento del progetto nel contesto naturale circostante.
In merito ai serramenti utilizzati, quelli inclinati in parte apribili in lamelle parapioggia saranno di color terracotta, mentre quelli di ventilazione saranno in alluminio verniciato in color terracotta con lamelle parapioggia e rete antinsetto, infine saranno presenti anche delle lamelle parapioggia color sabbia sulla parete inclinata.
Tali misure adottate consentono di mitigare l'impatto visivo del progetto e ne permettono l'inserimento all'interno del contesto paesaggistico e ambientale della zona.

In merito al potenziale impatto acustico, verranno adottate le misure per contenere tale impatto. In particolare, come riportato precedentemente, le pompe sommergibili saranno immerse in acqua per cui l'incidenza acustica che ne deriva verrà ridotta. Inoltre, per l'impatto acustico dovuto agli estrattori d'aria, verranno utilizzati dei box in corten con isolamento in lana di roccia per limitare il relativo l'impatto acustico.

Si riportano di seguito i render dell'opera, i prospetti delle opere di mitigazione e delle sistemazioni esterne. Per maggiori dettagli si rimanda alle tavole di progetto.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 22 - Planimetria con indicazione delle opere vegetazionali

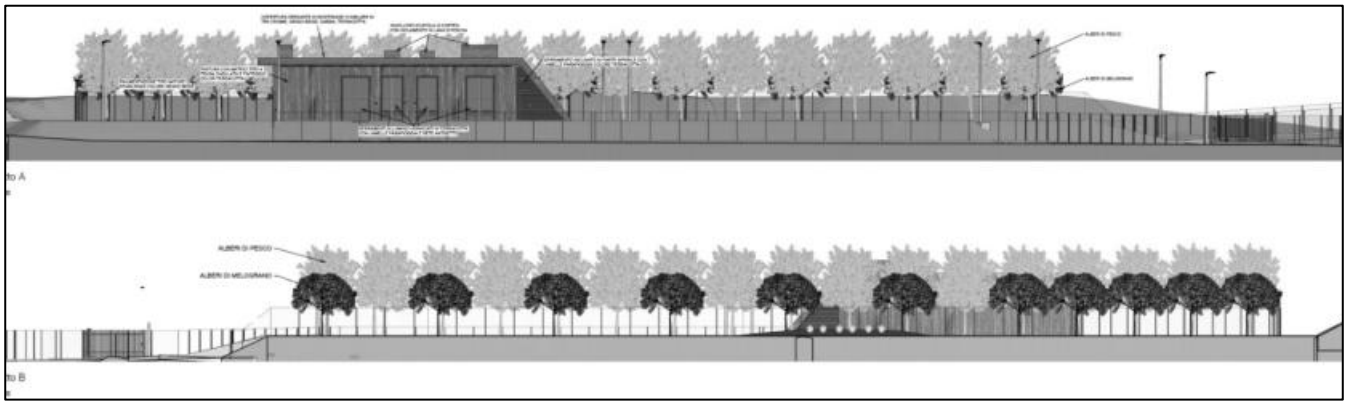


Figura 23 - Prospetti opere di mitigazione

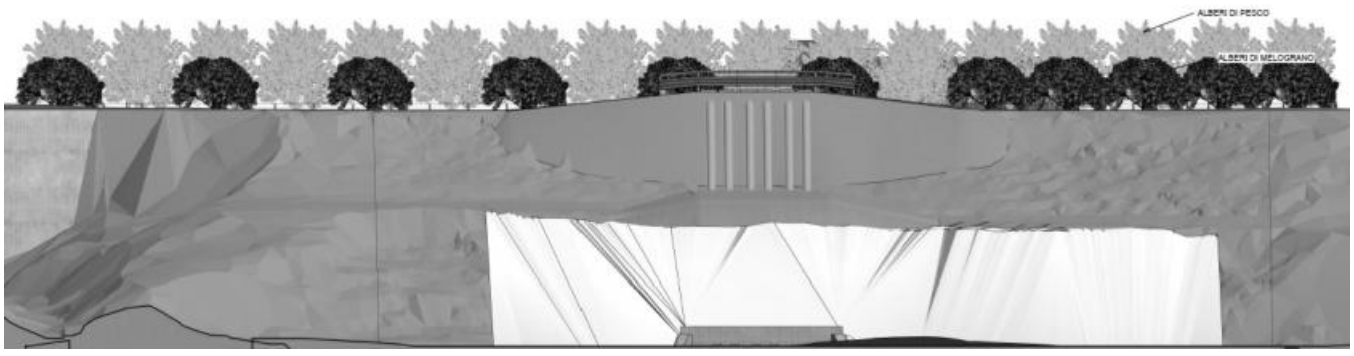


Figura 24 - Sistemazioni esterne: prospetti architettonici (vista dal Lamone)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

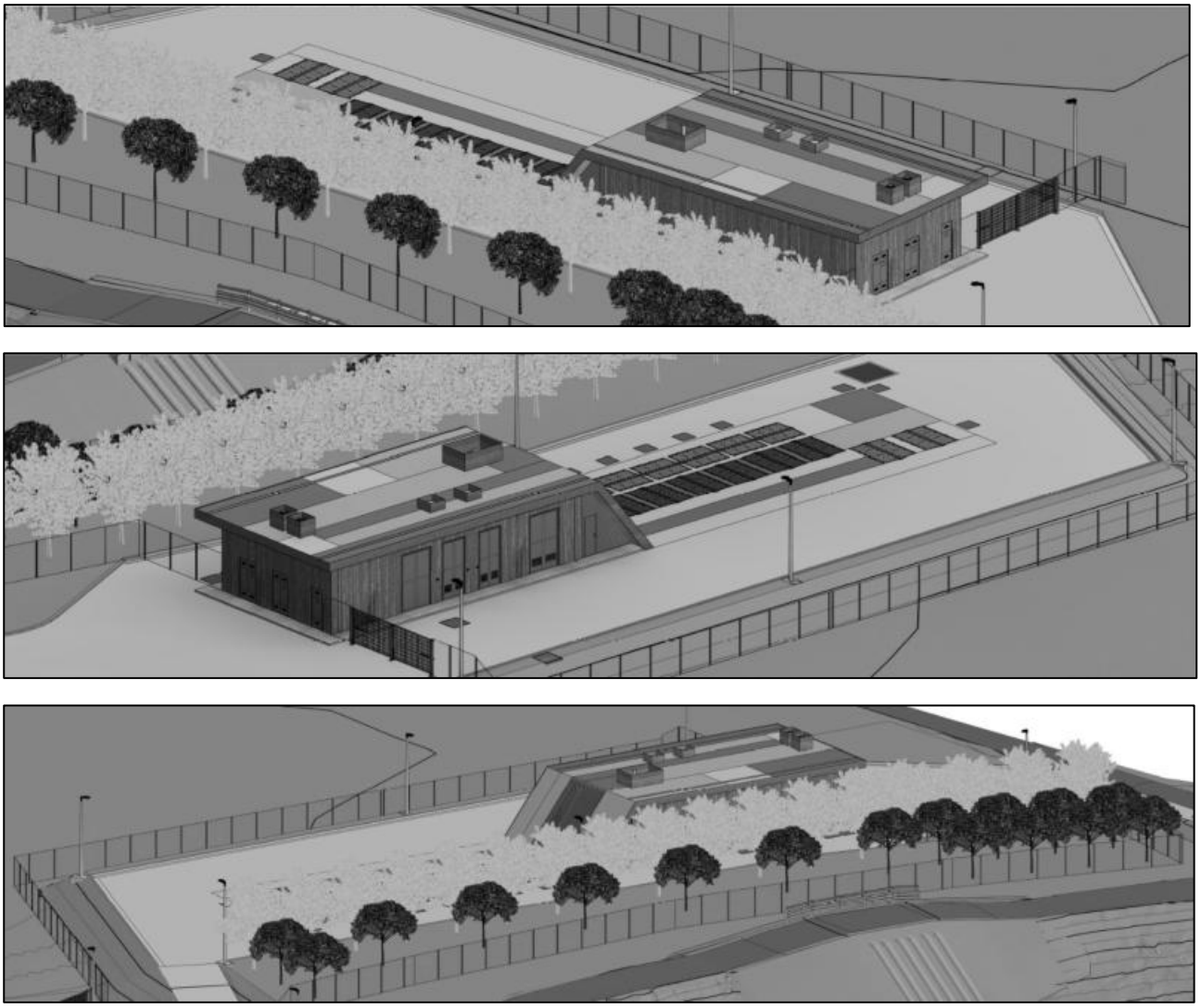


Figura 25 - Sistemazioni esterne: Viste 3D delle finiture architettoniche

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Di seguito vengono riportati i fotoinserimenti dello stato di progetto nell'area:





Figura 26 – Foto simulazioni dello stato di progetto

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

12. CONCLUSIONI

Dall'analisi effettuata e dallo studio degli strumenti urbanistici vigenti emerge che l'area di interesse del progetto ricade all'interno di:

- Un'area soggetta a vincolo Paesaggistico, pertanto le opere saranno soggette ad autorizzazione paesaggistica semplificata del Comune previo parere favorevole della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici.
- Una zona a potenzialità archeologica alta e media, per la quale prima dell'inizio dei lavori è necessario mandare comunicazione alla Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia-Romagna.

Si ritiene che l'opera oggetto della presente relazione sia coerente ed in linea con quanto previsto dalla normativa di settore e che le misure di mitigazione adottate favoriscano l'inserimento del progetto all'interno del contesto paesaggistico attuale dell'area.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

R.T.P ACCORDO QUADRO

HMR Ambiente — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)

etc — Via dei Palustei 16, 38100 MEANO (TN)

SYSTRA SWS — Via della Stazione n. 27, TRENTO (TN)

ALP — V.le Maso della Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)

Via Albert Einstein, n. 11, Reggio Emilia (RE)

Energard — Via Marco Biagi, n.5, Peschiera del Garda (VR)

INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, Trento (TN)

Responsabile integrazioni specialistiche:
dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati

Progettista generale:
dott. ing. Marco Rampazzo

Responsabile strutture:
dott. ing. Michele Tomasella

Responsabile impianti elettrici:
per. ind. Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA *(DATE)*	REDATTO *(DRWN)*	CONTROL. *(CHCK'D)*	APPROVATO *(APPR'D)*	DESCRIZIONE *(DESCRIPTION)*
4	**Dicembre 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiatini**	**Emissione**
3	**Novembre 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiatini**	**Emissione**
2	**Luglio 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiatini**	**Emissione**
1	**Giugno 2025**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiatini**	**Emissione**
0	**Novembre 2024**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiatini**	**Emissione**

FUNZIONE O SERVIZIO *(DEPARTMENT)*
DIREZIONE INGEGNERIA
PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO *(PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)*
NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO *(PLANT IDENTIFIER)*
H41749

WBS
R.2180.11.03.00956

CODICE CUP *(CUP CODE)*
H28B24000020001

CODICE DOCUMENTO *(CODE)*
H41749DG00GL1001

N° COMMESSA *(JOB N.)*

ID DOCUMENTO *(DOCUMENT ID)*

NOME FILE *(FILE NAME)*

GRUPPO HERA

HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111 fax 051.287.525
www.gruppohera.it

HERAtech

HERAtech s.r.l.
Viale C. Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel 051.287111 fax 051.250418
pec: heratech@pec.gruppohera.it
www.heratech.it

DENOMINAZIONE DOCUMENTO *(DOCUMENT DESCRIPTION)*

ELENCO ELABORATI

SCALA *(SCALE)*	N° FOGLIO *(SHEET N°)*	DI *(LAST)*
--	**1**	**3**

copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

Progetto	Sistema	Disc.	Tip.	Fase	Prg.	Rev.	Disciplina	Tipologia	Fase progetto	Descrizione
1.Generali										
H41749	DG00	G	L	1	001	4	Generale	Elenco	PFTE	Elenco elaborati
H41749	DG00	G	R	1	001	4	Generale	Relazione	PFTE	Relazione tecnica generale
H41749	DG00	G	R	1	002	0	Generale	Relazione	PFTE	Documentazione fotografica
H41749	DG00	G	R	1	003	0	Generale	Relazione	PFTE	Relazione geologica
H41749	DG00	G	R	1	003	0	Generale	Relazione	PFTE	Analisi terre e rocce da scavo
H41749	DG00	G	R	1	004	0	Generale	Relazione	PFTE	Relazione geologica - Rilevato arginale
H41749	DG00	G	R	1	005	2	Generale	Relazione	PFTE	Relazione paesaggistica - Rendering e fotoinserimenti
H41749	DG00	G	R	1	006	0	Generale	Relazione	PFTE	Relazione di caratterizzazione terre e rocce da scavo e indagine ambientale
H41749	DG00	G	R	1	007	0	Generale	Piano	PFTE	Cronoprogramma
H41749	DG00	G	R	1	008	1	Generale	Piano	PFTE	Piano particellare
H41749	DA00	G	R	1	001	3	Generale	Relazione	PFTE	Relazione di compatibilità ambientale e urbanistica
H41749	DA00	G	R	1	002	1	Generale	Relazione	PFTE	Relazione di compatibilità idraulica (per scarico in Lamone)
H41749	DA00	G	R	1	003	1	Generale	Relazione	PFTE	Relazione di sostenibilità dell'opera
H41749	DA00	G	R	1	004	0	Generale	Relazione	PFTE	Valutazione previsionale di impatto acustico
H41749	DA00	G	R	1	005	3	Generale	Relazione	PFTE	Relazione Valsat
H41749	DA00	G	R	1	006	1	Generale	Relazione	PFTE	Valsat Sintesi non Tecnica
H41749	DA00	G	R	1	007	1	Generale	Relazione	PFTE	Relazione di variante urbanistica
H41749	DP00	G	K	1	001	0	Generale	Computo	PFTE	Computo metrico estimativo
H41749	DP00	G	K	1	002	0	Generale	Computo	PFTE	Elenco prezzi unitari
H41749	DP00	G	K	1	003	0	Generale	Computo	PFTE	Quadro economico
H41749	DO00	G	R	1	001	0	Generale	Piano	PFTE	Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti
H41749	DG00	G	P	1	001	0	Generale	Planimetria	PFTE	Corografia
H41749	DG00	G	P	1	002	0	Generale	Planimetria	PFTE	Planimetria d'inquadramento generale
H41749	DG00	G	P	1	003	1	Generale	Planimetria	PFTE	Planimetria catastale
H41749	DG00	G	P	1	004	0	Generale	Planimetria	PFTE	Planimetria d'inquadramento urbanistico
H41749	DG00	G	P	1	005	0	Generale	Planimetria	PFTE	Planimetria generale dello stato di fatto e rilievo topografico
H41749	DG00	G	P	1	006	1	Generale	Planimetria	PFTE	Planimetria generale dello stato di progetto
H41749	DG00	G	P	1	007	1	Generale	Planimetria	PFTE	Planimetria delle demolizioni e nuove costruzioni
H41749	DG00	G	P	1	008	1	Generale	Planimetria	PFTE	Planimetria delle fasi realizzative
H41749	DG00	G	P	1	009	1	Generale	Planimetria	PFTE	Cantierizzazione/gestione transitorio stacco ovoidale
H41749	DG00	G	P	1	010	0	Generale	Planimetria	PFTE	Planimetria censimento sottoservizi
H41749	DG00	G	P	1	011	0	Generale	Planimetria	PFTE	Pianificazione territoriale: cambio di destinazione d'uso
2.Processo										
H41749	HW15	P	D	1	001	0	Processo	PFD	PFTE	PFD - stato di fatto e stato di progetto
H41749	HW15	P	D	1	002	0	Processo	P&ID	PFTE	P&ID
H41749	HW15	P	D	1	003	0	Processo	Schema	PFTE	Profilo idraulico
H41749	HW15	P	R	1	001	0	Processo	Relazione	PFTE	Relazione idraulica
3.Meccanica										
H41749	MX00	M	P	1	001	0	Meccanica	Planimetria	PFTE	Planimetria utenze elettromeccaniche
H41749	MX00	M	P	1	002	0	Meccanica	Planimetria	PFTE	Planimetria collegamenti idraulici interrati - stato di fatto
H41749	MX00	M	P	1	003	1	Meccanica	Planimetria	PFTE	Planimetria collegamenti idraulici interrati - stato di progetto
H41749	MX00	M	P	1	004	0	Meccanica	Planimetria	PFTE	Impianto di sollevamento - Piante e sezioni - Impianti
H41749	MX00	M	P	1	011	0	Meccanica	Pianta	PFTE	Sollevamento - Pianta - Impianti
H41749	MX00	M	P	1	012	0	Meccanica	Pianta	PFTE	Sollevamento - Sezioni - Impianti 1/2
H41749	MX00	M	P	1	013	0	Meccanica	Pianta	PFTE	Sollevamento - Sezioni - Impianti 2/2
H41749	MX00	M	A	1	001	2	Meccanica	Pianta	PFTE	Viste 3D generali di progetto

Agenzia Territoriale dell'Emilia Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti
Reg. ID 13/02/2026 0000038 I

copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

Progetto	Sistema	Disc.	Tip.	Fase	Prg.	Rev.	Disciplina	Tipologia	Fase progetto	Descrizione
H41749	MX00	M	L	1	001	0	Meccanica	Elenco	PFTE	Elenco componenti
H41749	MX00	M	S	1	001	0	Meccanica	Capitolato tecnico	PFTE	Specifiche tecniche - Opere elettromeccaniche
4.Civile										
H41749	CX00	C	R	1	001	0	Civile	Relazione	PFTE	Relazione tecnica di calcolo strutturale e geotecnica
H41749	CX00	C	P	1	001	1	Civile	Planimetria	PFTE	Planimetria di tracciamento
H41749	CX00	C	P	1	002	0	Civile	Planimetria	PFTE	Impianto di sollevamento - Piante e sezioni carpenterie
H41749	CX00	C	P	1	011	0	Civile	Pianta	PFTE	Manufatto di stacco dal collettore esistente - Piante e sezioni carpenterie
H41749	CX00	C	A	1	011	0	Civile	Disegno d'assieme	PFTE	Manufatto di stacco dal collettore esistente - Viste assonometriche carpenterie
H41749	CX00	C	P	1	021	0	Civile	Pianta	PFTE	Collettore di alimentazione - Pianta e sezioni
H41749	CX00	C	P	1	031	0	Civile	Pianta	PFTE	Sollevamento - Piante carpenterie vasca
H41749	CX00	C	P	1	032	0	Civile	Sezione	PFTE	Sollevamento - Sezioni carpenterie vasca 1/2
H41749	CX00	C	P	1	033	0	Civile	Sezione	PFTE	Sollevamento - Sezioni carpenterie vasca 2/2
H41749	CX00	C	A	1	031	0	Civile	Disegno d'assieme	PFTE	Sollevamento - Viste assonometriche carpenterie
H41749	CX00	C	P	1	045	0	Civile	Planimetria	PFTE	Sollevamento - Botole - Planimetria
H41749	CX00	C	P	1	046	0	Civile	Pianta	PFTE	Sollevamento - Botole - Dettagli
H41749	CX00	C	P	1	047	0	Civile	Pianta	PFTE	Sollevamento - Piante e sezioni scavo tipo e riempimento
H41749	CX00	C	P	1	061	0	Civile	Pianta	PFTE	Locali tecnici - Piante carpenterie
H41749	CX00	C	P	1	062	0	Civile	Sezione	PFTE	Locali tecnici - Sezioni carpenterie
H41749	CX00	C	P	1	071	1	Civile	Pianta	PFTE	Scarico in Lamone - scavalco arginale - piante e sezioni
H41749	CX00	C	P	1	072	1	Civile	Pianta	PFTE	Scarico in Lamone - manufatto di sbocco - piante e sezioni
H41749	CX00	C	P	1	073	1	Civile	Pianta	PFTE	Planimetria e profilo longitudinale opere di scarico in Lamone
5.Architettonico										
H41749	CO00	A	P	1	001	2	Architettonica	Prospetto	PFTE	Fotoinserimento opere di progetto
H41749	CO00	A	P	1	002	2	Architettonica	Planimetria	PFTE	Locali tecnici - Prospetti architettonici
H41749	CO00	A	P	1	003	2	Architettonica	Prospetto	PFTE	Sistemazioni esterne - Prospetti architettonici
H41749	CO00	A	P	1	004	2	Architettonica	Planimetria	PFTE	Sistemazioni esterne - Pianta coperture e prospetti interni
H41749	CO00	A	P	1	005	1	Architettonica	Planimetria	PFTE	Sistemazioni esterne - Particolari e dettagli
H41749	CO00	A	P	1	006	2	Architettonica	Planimetria	PFTE	Sistemazioni esterne - Viste 3D finiture architettoniche
H41749	CO00	A	P	1	007	2	Architettonica	Sezione	PFTE	Opere di mitigazione vegetazionali
6.Elettrici										
H41749	DG00	E	R	1	001	0	Elettrotecnica	Relazione	PFTE	Relazione opere elettriche
H41749	EA00	E	R	1	001	0	Elettrotecnica	Relazione	PFTE	Relazione tecnica scariche atmosferiche
H41749	DS00	E	R	1	002	0	Elettrotecnica	Relazione	PFTE	Relazione tecnica calcoli distanze prima approssimazione
H41749	DS00	E	P	1	001	0	Elettrotecnica	Planimetria	PFTE	Planimetria distanze
H41749	EX00	E	D	1	001	0	Elettrotecnica	Schema	PFTE	Schema a blocchi componenti elettrici
H41749	EX00	E	D	1	002	0	Elettrotecnica	Schema	PFTE	Schema unifilare generale di impianto
H41749	AM00	Q	L	1	001	0	Automazione (comando e controllo)	Elenco	PFTE	Quantità Segnali Sistema di automazione
H41749	DG00	E	L	1	001	0	Elettrotecnica	Elenco	PFTE	Elenco componenti elettrici
H41749	EX00	E	L	1	001	0	Elettrotecnica	Elenco	PFTE	Elenco carichi elettrici
H41749	AM00	E	P	1	001	1	Elettrotecnica	Planimetria	PFTE	Planimetria distribuzione elettrica ed illuminazione esterna
H41749	AM00	E	P	1	003	0	Elettrotecnica	Planimetria	PFTE	Planimetria opere elettriche di Bassa tensione
H41749	AM00	E	P	1	004	0	Elettrotecnica	Planimetria	PFTE	Planimetria distribuzione di Media tensione
H41749	AM00	E	P	1	005	0	Elettrotecnica	Planimetria	PFTE	Planimetria opere elettriche di Media tensione
H41749	AM00	E	P	1	002	0	Elettrotecnica	Planimetria	PFTE	Planimetria impianto di terra
H41749	AM00	E	P	1	003	0	Elettrotecnica	Planimetria	PFTE	Planimetrie opere elettriche
7.Sicurezza										
H41749	DS00	U	R	1	001	0	Sicurezza	Relazione	PFTE	Prime indicazioni per la redazione del piano di sicurezza
8.Allegati										
										Preliminare di acquisto e servitù Bosi-Pederzoli
										Accordo Bucci Claudia per servitù e occupazione temporanea aree
										Planimetria catastale occupazione temporanea accordo Bucci Claudia

Agenzia Territoriale dell'Emilia Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti
PG 0013703/2026 0000038 T 1

copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

Ministero della Cultura
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI RAVENNA FORLI'-CESENA E RIMINI

Ravenna data del protocollo

A ATERSIR – Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti
Area Servizio Idrico Integrato
dgatersir@pec.atersir.emr.it

Alla Commissione di Garanzia
sabap-bo.garanzia@cultura.gov.it.it

All'Unione della Romagna Faentina
Area Territorio e Ambiente – Servizio Programmazione Ambientale ed Energia
pec@cert.romagnafaentina.it

Class. 34.43.01/22.1
34.43.01/22.12

Allegati

Risposta al Foglio 9730 del 08/10/2025

Prot. in entrata n. 17820 del 09/10/2025

Oggetto: **FAENZA (RA) – Servizio Idrico Integrato – art. 158bis del D.lgs. 152/2006. Procedimento di approvazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA). WBS R.2180.11.03.00956 - Odl 12300888909 – ID ATERSIR 2024RAHA0040 – ID ER-GEMA-000007**
Ditta: Hera S.p.A
Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, comma 2, Legge n. 241/1990 - Forma semplificata e modalità sincrona
Parere comma 5, art. 146, D.Lgs. 42/2004 e smi; art. 11, D.P.R. 31/2017 - Parere art. 28 c. 4 D. Lgs. 42/2004; art. 41 c. 4 e Allegato I.8 D.Lgs. 36 /2023

#CSS_BS+! #^

In riferimento all'indizione della conferenza di servizi in oggetto, pervenuta il 08/10/2025 relativa alla realizzazione del nuovo impianto di "sollevamento Bambole" collocato nel comune di Faenza, lungo il fiume Lamone, nelle vicinanze del depuratore di Formellino e in sostituzione di quello esistente danneggiato dopo l'alluvione del maggio 2023;

richiamato il parere espresso da questa Soprintendenza nell'ambito della Conferenza di Servizi preliminare con nota prot. 11229 del 26/06/2025;

valutata la documentazione allegata all'istanza, si riporta quanto segue.

Per quanto attiene alla tutela paesaggistica:

considerato che gli interventi ricadono in aree tutelate ai sensi dell'art. 142, comma 1, lettera c) del D.Lgs 42/2004 "*Fiume Lamone*";

tenuto conto del parere della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio, così formulato nella seduta n. 10 del 06/05/2025, "*Parere favorevole a condizione che: lo stabilizzato sia realizzato nelle cromie delle terre; le tubazioni, così come le recinzioni in rete metallica, siano di colore verde scuro, al fine di ridurre al massimo l'impatto paesaggistico; la finitura dei portoni sia realizzata tono su tono con la struttura*

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Riproduzione cartacea ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005, del documento informatico sottoscritto digitalmente da
GONZATO FEDERICA il 28/10/2025 17:15:51
MIBACT il 29/10/2025 07:32:49
Impronta del documento informatico: [illegible]
copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formato digitalmente

color terracotta del manufatto ospitante i locali tecnici. Si richiede inoltre che la schermatura di peschi e melograni sia prolungata sul lato destro di ingresso alla struttura.";

vista la proposta di provvedimento, ai sensi del c. 7 dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004, inviata dall'Unione della Romagna Faentina con nota prot. n. 75003 del 10/07/2025 (ns prot. n. 12279 del 14/07/2025) e la relazione tecnica illustrativa allegata, da cui risulta che quanto proposto può essere assoggettato alla procedura semplificata in quanto individuato nell'Allegato B del D.P.R. 31/2017 e s.m.i., e che quanto previsto da progetto è coerente con i piani sovraordinati ed in particolare con il PTCP;

preso atto che il progetto è stato adeguato alle prescrizioni fornite dalla CQAP;

ritenendo l'intervento proposto congruo con i valori paesaggistici tutelati e con le caratteristiche del contesto;

questa Soprintendenza, per quanto di competenza, esprime il proprio parere favorevole, obbligatorio e vincolante ai sensi del comma 5, art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.,

Sono fatte salve le determinazioni e le verifiche di competenza di codesta Amministrazione Comunale in qualità di Amministrazione competente alla tutela paesaggistica, in ordine al procedimento in questione ed alla legittimità paesaggistica di quanto esistente.

Per quanto attiene alla tutela archeologica:

- esaminata la documentazione progettuale pervenuta;
- considerato che l'intervento prevede la realizzazione di una nuova vasca di sollevamento interrata e di nuovi locali tecnici fuori terra, oltre alla posa delle opere di collegamento idraulico, nonché la dismissione dell'impianto esistente e la demolizione delle parti fuori terra;
- rilevato che le attività di scavo previste raggiungeranno profondità diversificate;
- atteso che l'intervento in oggetto è sottoposto alle disposizioni del D.Lgs. 36/2023 e in particolare anche all'art. 41 c. 4 e relativo Allegato I.8, in materia di verifica preventiva dell'interesse archeologico;
- non ritenuto necessario richiedere il documento di verifica preventiva dell'interesse archeologico in quanto, sulla base degli strumenti urbanistici dell'Unione della Romagna Faentina, l'area oggetto di intervento ricade in una *Zona ad alta e media potenzialità archeologica* (Tav. C.2_B_13);
- verificato che l'area oggetto di intervento è libera da costruzioni e inedificata;
- non potendo pertanto escludere la possibilità di rinvenimento di elementi di carattere archeologico nel corso dei lavori a farsi;

questa Soprintendenza richiede l'attivazione della procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico individuata dall'art. 1 c. 7 dell'Allegato I.8 del D.Lgs. 36/2023. Nello specifico si richiede l'esecuzione di trincee archeologiche preventive, che dovranno raggiungere le quote di progetto o ad ogni modo il terreno sterile e dovranno essere eseguite per abbassamenti progressivi di livello con mezzo meccanico a benna liscia. Tali indagini dovranno essere condotte da parte di ditte archeologiche specializzate con oneri a carico della committenza e sotto la direzione scientifica di questa Soprintendenza e dovranno assicurare un campione sufficientemente rappresentativo dell'area interessata dai lavori, in modo da permettere di valutare

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Riproduzione cartacea ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005, del documento informatico sottoscritto digitalmente da
GONZATO FEDERICA il 28/10/2025 17:15:51
MIBACT il 29/10/2025 07:32:49
Documento prodotto in originale informatico

copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formato digitalmente

Ravenna data del protocollo

la presenza, la consistenza e la profondità di eventuali depositi archeologici. Tipologia, caratteristiche e posizionamento dei sondaggi dovranno essere preventivamente condivisi con il Funzionario Archeologo responsabile di questo Ufficio, in modo da concordare la strategia delle indagini prima del loro inizio.

In caso di rinvenimenti archeologici dovrà esserne data immediata comunicazione a questa Soprintendenza, che procederà a fornire le indicazioni dovute su tempi e modalità di intervento e che potrà richiedere ulteriori approfondimenti mirati ed eventualmente lo scavo archeologico di quanto emerso.

Al termine delle indagini archeologiche preventive, anche in caso di esito negativo, dovrà essere consegnata a questo ufficio una relazione archeologica con adeguata documentazione grafica e fotografica, secondo i criteri definiti nel Regolamento acquisito con D.S. n. 25/2022 e disponibile sul sito web di questa Soprintendenza. A tal proposito, si ribadisce la necessità di allegare alla suddetta documentazione la scheda dell'intervento prodotta attraverso il Plugin ArcheoDB del Segretariato Regionale.

A seguito di tale consegna, questo Ufficio potrà rilasciare il parere definitivo in merito alla fattibilità dell'opera così come prevista in progetto, fatta salva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni volte ad assicurare la compatibilità di quanto progettato con la tutela del patrimonio archeologico.

Si chiede di comunicare il nominativo della ditta archeologica incaricata e la data di inizio delle indagini preventive con un congruo anticipo (almeno dieci giorni prima). Si precisa che la ditta archeologica incaricata dovrà essere puntualmente informata dalla direzione dei lavori delle prescrizioni contenute nella presente nota, raccomandando la consegna di una copia della stessa.

È facoltà delle Pubbliche Amministrazioni in indirizzo di presentare, entro 3 giorni dal ricevimento dell'atto, richiesta di riesame alla Commissione di Garanzia ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D.P.C.M. 57/2024. Avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR dell'Emilia Romagna entro 60 giorni o Ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni. Restano salvi i diritti di terzi.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Caterina Cocchi

IL SOPRINTENDENTE
Dott.ssa Federica Gonzato
firmato digitalmente

Istruttoria Patrimonio Architettonico: arch. Caterina Cocchi – caterina.cocchi@cultura.gov.it
Istruttoria Patrimonio Archeologico: dott.ssa Sara Morsiani – sara.morsiani@cultura.gov.it

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Riproduzione cartacea ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005, del documento informatico sottoscritto digitalmente da
GONZATO FEDERICA il 28/10/2025 17:15:51
MIBACT il 29/10/2025 07:32:49
Impronta del documento: 3e0ca0ed1ca0ed1ca0ed1ca0ed1ca0ed1ca0ed1ca0ed1ca0ed1ca0ed1ca0ed1ca0ed1
copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formato digitalmente

UNIONE della ROMAGNA FAENTINA

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

VISTO DEL FUNZIONARIO

Proposta n. 2025 / 11619
del AREA TERRITORIO E AMBIENTE

OGGETTO: FAENZA - AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO FUNZIONALE AL DEPURATORE COMUNALE ESISTENTE - DENOMINATO NUOVO SOLLEVAMENTO "BAMBOLE" - VIA S. GIOVANNI DI FORMELLINO

Il Responsabile del Servizio

- richiamati i commi 5 e 10 dell'art. 28 del Regolamento generale di organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina, che prevedono che il personale dell'Unione possa intervenire sugli atti di cui il Comune è ancora competente, benché la funzione sia stata conferita;

- attestata, con l'apposizione del visto di regolarità, l'assenza di qualsiasi interesse finanziario e economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

- preso atto di quanto previsto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

appone il visto di regolarità a conclusione del procedimento istruttorio svolto.

Lì, 16/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO COMPETENTE
CARDINALI NICOLA
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

UNIONE della ROMAGNA FAENTINA

Area Lavori Pubblici
Settore Lavori Pubblici e Protezione Civile

Prot. *cfr. segnatura.xml* Cl. 06-03 Fasc. 2025/565

Faenza, 21/10/2025

Spett.le **AGENZIA TERRITORIALE DELL'EMILIA-ROMAGNA PER I SERVIZI IDRICI E I RIFIUTI**
Via Cairoli, 8f – 40121 Bologna (BO)
dgatersir@pec.atersir.emr.it

E p.c.

Provincia di Ravenna
Servizio Pianificazione territoriale

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì, Cesena e Rimini

AUSL della Romagna - Dipartimento di Sanità Pubblica - Distretto di Ravenna

ARPAE Ravenna – ST e SAC

Agenzia per la Sicurezza territoriale e la protezione civile - Settore Romagna

Direzione generale cura del Territorio e dell'Ambiente - Settore Tutela dell'Ambiente ed Economia Circolare - Area tutela e gestione dell'acqua
EQ Analisi, gestione e ottimizzazione di sistemi idrici complessi e interconnessi e potenziamento usi plurimi

Comando provinciale Vigili del Fuoco Ravenna

HERA S.p.A. – Direzione Acqua

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rept.D0211002026000000003B.I:1 -

Piazza del Popolo, 31 - 48018 Faenza – C.F.: 90028320399 – P.IVA: 02517640393 – PEC: *pec@cert.romagnafaentina.it*
Responsabile del procedimento Ing. Laura Dalpiaz – tel.: 0546 691324 – email: *laura.dalpiaz@romagnafaentina.it*
Referente per la pratica: Ing. Filippo Fagnocchi – tel.: 0546 691336 – email: *filippo.fagnocchi@romagnafaentina.it*

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

HERAtech S.r.l.

Con.ami

OGGETTO: SERVIZIO IDRICO INTEGRATO – ART. 158 BIS DEL D.LGS. 152/2006. PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA "REALIZZAZIONE NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE" NEL COMUNE DI FAENZA. WBS R.2180.11.03.00956 - ODL 12300888909 – ID ATERSIR 2024RAHA0040 – ID ER-GEMA-000007 – PARERE POSITIVO CON PRESCRIZIONI AREA LAVORI PUBBLICI UNIONE ROMAGNA FAENTINA

Visto il progetto di cui all'oggetto e l'indizione della Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, comma 2, Legge n. 241/1990 - Forma semplificata e modalità sincrona, con convocazione della prima seduta per il giorno 23/10/2025, alle ore 9:30, i competenti uffici del Settore LL.PP. esaminata la documentazione ricevuta, esprimono parere positivo con indicazione delle seguenti prescrizioni.

Servizio Progettazione Infrastrutture Manutenzione Faenza:

- Il pacchetto dei "*neri*" dovrà essere composto da 10cm di Binder e da 4cm di tappeto di usura;
- Si richiede di eseguire almeno n. 2 prove di carico su piastra Ø300 mm (da condursi nelle due rampe di raccordo tra la strada esistente e il nuovo manufatto), prima della realizzazione del Binder, e il valore minimo richiesto dovrà essere MD superiore a 800 daN/cmq nell'intervallo ^P = 1,50 – 2,50 daN/cmq;
- Si richiede di prevedere l'installazione della barriera di sicurezza su entrambi i lati del manufatto a tutela delle tubazioni e delle valvole di sifonamento presenti in adiacenza ad esso;
- Si richiede, al fine di evitare fessurazioni sulla pavimentazione stradale, causate dalla differente rigidezza del "sottofondo", di prevedere appositi giunti in corrispondenza delle estremità del manufatto (analogamente a quelli previsti per i ponti);
- Si allega:
  1. il "*Regolamento per l'esecuzione di lavori di scavo su suolo pubblico*" approvato con atto del Consiglio Comunale di Faenza del 29/03/2016;
  2. la Delibera di Giunta del Comune di Faenza n. 59 del 30/03/2016 relativa all'Adeguamento ISTAT delle tariffe per il canone annuo di concessione, aggiornamento dei costi unitari della cauzione a garanzia della perfetta esecuzione dei lavori di scavo e

istruttoria relativi a: regolamento per l'esecuzione di lavori di scavo su suolo pubblico - regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche per l'applicazione della relativa tassa.

Servizio Protezione Civile e Sicurezza sul Lavoro:

- parere positivo, in quanto le opere relative al progetto in oggetto non interferiscono con le previsioni e pianificazioni di questo servizio.

Distinti Saluti.

La Dirigente
dell'Area Lavori Pubblici e
del Settore Lavori Pubblici e Protezione Civile
Ing. Patrizia Barchi
(documento sottoscritto digitalmente)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -





COMUNE DI FAENZA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE

DI LAVORI DI SCAVO SU SUOLO PUBBLICO

Regolamento approvato con atto C.C. verbale n. 275 del 15/11/2010 - prot. n. 44926 del 19/11/2010

SOMMARIO

Art. 1 GENERALITA' - DEFINIZIONI.....
Art. 2 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE.....
Art. 3 TIPOLOGIE DI AUTORIZZAZIONE.....
Art. 4 ONERI A CARICO DEL RICHIEDENTE DI AUTORIZZAZIONE.....
Art. 5 VIGILANZA.....
Art. 6 GARANZIE.....
Art. 7 COMUNICAZIONI DI INIZIO E FINE LAVORI - BENESTARE FINALE.....
Art. 8 INTERVENTI URGENTI.....
Art. 9 PIANO ANNUALE INTERVENTI DEI CONCESSIONARI DI PUBBLICI SERVIZI.....
Art. 10 ORDINANZE - RESPONSABILITA' - ONERI - VARIANTI.....
Art. 11 PROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE.....
Art. 12 INTERVENTI SU OPERE DI RECENTE REALIZZAZIONE O RISTRUTTURAZIONE.....
Art. 13 MODALITA' OPERATIVE.....
Art.14 SANZIONI.....
Art.15 MANUTENZIONE DELLE OPERE AUTORIZZATE.....
Art. 16 CANTIERI PRIVATI.....
Art. 17 VALIDITA'.....

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Art. 1 GENERALITA' - DEFINIZIONI

1) Il presente "Regolamento per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico" si applica a tutte le strade comunali, vicinali consorziate, vicinali non consorziate e/o pertinenze stradali di competenza del Comune di Faenza (parcheggi, marciapiedi, piste ciclabili, fasce laterali), a tutte le aree di proprietà del Comune di Faenza, comprese anche le aree verdi e su aree con servitù di pubblico transito, ai sensi dell'Art. 21 del D.Lgs. 30/04/1992 n. 285 e s.m.i. "Nuovo Codice della Strada".
2) Le autorizzazioni previste nel presente Regolamento sono disciplinate dalle prescrizioni di seguito riportate e dalle vigenti disposizioni di legge, con particolare riferimento al Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 "Nuovo codice della strada" e s.m.i. ed al D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada" e s.m.i..
3) Per scavo si intende qualsiasi apertura temporanea su strade e/o pertinenze stradali di competenza del Comune di Faenza (parcheggi, marciapiedi, piste ciclabili, fasce laterali), su tutte le aree di proprietà del Comune di Faenza, comprese anche le aree verdi e su aree con servitù di pubblico transito.
4) Chiunque voglia eseguire scavi su strade e/o pertinenze stradali di competenza del Comune di Faenza (parcheggi, marciapiedi, piste ciclabili, fasce laterali), su tutte le aree di proprietà del Comune di Faenza, comprese anche le aree verdi e su aree con servitù di pubblico transito deve ottenere la specifica autorizzazione, ai sensi degli art. 21, 25, 26, 27 e 28 del D.Lgs. 30/04/1992 n. 285 e s.m.i. "Nuovo Codice della Strada", rilasciata dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza, con istruttoria affidata a tecnici del settore stesso, ad eccezione dei lavori appaltati dal Comune di Faenza. Per questi ultimi i progettisti incaricati, sia interni che esterni, dovranno attenersi nella redazione dei progetti alle prescrizioni tecniche di cui al presente Regolamento.
5) Le tipologie di richieste previste nel presente Regolamento sono tre e precisamente:
   A) parere preventivo, facoltativo, alla successiva richiesta di autorizzazione all'esecuzione di scavi su suolo pubblico finalizzati ad interventi di posa in opera, estensione, potenziamento, manutenzione, sostituzione, rimozione di canalizzazioni e/o sottoservizi e/o pozzetti;
   B) autorizzazione, obbligatoria, all'esecuzione di scavi su suolo pubblico finalizzati ad interventi di posa in opera, estensione, potenziamento, manutenzione, sostituzione, rimozione di canalizzazioni e/o sottoservizi e/o pozzetti;
   X) autorizzazione in ratifica, obbligatoria, all'esecuzione urgente di scavi su suolo pubblico finalizzati esclusivamente ad interventi di riparazione urgente di canalizzazioni e/o sottoservizi esistenti e/o pozzetti.
6) Le canalizzazioni, i sottoservizi, i pozzetti ed i manufatti messi in opera su strade e/o pertinenze stradali di competenza del Comune di Faenza (parcheggi, marciapiedi, piste ciclabili, fasce laterali), su tutte le aree di proprietà del Comune di Faenza, comprese anche le aree verdi e su aree con servitù di pubblico transito sono soggette alla concessione precaria per l'occupazione di area o spazio pubblico, come previsto dal "Regolamento e tariffe per la concessione precaria di suolo pubblico" approvato con l'atto G.C. n. 5218/519 del 28/06/1984.

Art. 2 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE

1) Ogni richiesta dovrà essere redatta sugli appositi modelli riportati in allegato al presente Regolamento, debitamente compilata in ogni parte, contenente tutti i dati e gli elementi previsti nei modelli stessi e citati nel Regolamento, diretta al Sindaco del Comune di Faenza, redatta in bollo, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972, n. 642.

La mancanza di dati ed elementi comporta la non accettazione della richiesta.

2) Qualora l'intervento richiesto rientri nell'ambito di validità del Decreto Legislativo 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137), ognuna delle suddette richieste di intervento dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dall'autorizzazione rilasciata dalla competente Soprintendenza.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Art. 3 TIPOLOGIE DI AUTORIZZAZIONE

Ai fini del rilascio dell'autorizzazione per l'esecuzione degli scavi sono previste le seguenti tipologie di richieste facoltative e obbligatorie:

A) Richiesta *facoltativa* di parere preventivo alla successiva richiesta di autorizzazione all'esecuzione di scavi

La richiesta dovrà essere presentata al fine di ottenere il parere preventivo per la successiva richiesta di autorizzazione per la realizzazione di scavi su suolo pubblico finalizzati ad interventi di posa in opera, estensione, potenziamento, manutenzione, sostituzione, rimozione di canalizzazioni e/o sottoservizi e/o pozzetti.

L'allegato **"A"** del presente Regolamento riporta il modello da utilizzare per la suddetta richiesta.

Ogni richiesta regolarmente bollata e firmata dovrà contenere i seguenti dati:

a) generalità del/i richiedente/i;
b) denominazione della strada, numero civico e località;
c) descrizione sintetica dell'opera da eseguire e dei tempi preventivati per l'effettuazione dei lavori;
d) inizio presunto dei lavori e durata presunta;
e) dichiarazione in cui il richiedente si impegna a sottostare a tutte le condizioni contenute nel presente Regolamento e a quelle che il Comune di Faenza prescriverà in relazione ad ogni singola autorizzazione.

Ad ogni richiesta dovranno essere allegati, in duplice copia:

a) planimetria in scala adeguata (minimo scala 1:1000), da cui risulti l'esatta ubicazione dei lavori, la lunghezza e la larghezza dello scavo, le eventuali reti tecnologiche esistenti, gli eventuali alberi e quanto altro necessario ad una corretta valutazione dell'intervento
b) sezioni trasversali in scala adeguata (minimo scala 1:100) della strada e delle sue pertinenze da cui risulti la localizzazione degli impianti, le caratteristiche dimensionali degli scavi e degli impianti, con indicazione dei materiali impiegati, di tutte le quote necessarie per definire l'intervento, le stratigrafie di riempimento e le dimensioni dei ripristini (spessori, materiali, quote altimetriche, lunghezza scavi, larghezza ripristini, ecc..);
c) la pratica edilizia di riferimento (se esistente);
d) altri elaborati (es. documentazione fotografica).

Il Comune di Faenza si riserva la facoltà di richiedere ulteriore documentazione ai fini di una corretta valutazione tecnica ed amministrativa.

Alla richiesta di parere preventivo all'autorizzazione ad eseguire scavi su suolo pubblico dovrà altresì essere allegata:

- documentazione comprovante l'avvenuto versamento di **€ 40,00** relativo ai diritti di segreteria per operazioni tecniche e tecnico-amministrative (istruttoria e sopralluoghi), ai sensi dell'Art. 228 c. 5 del D.Lgs. n. 285 del 30/04/1992 "Nuovo Codice della Strada" e Art. 405 c. 2 del D.P.R. 16/12/1992 n. 495 "Regolamento di esecuzione", da effettuarsi secondo le modalità previste nell'art. 4 del presente regolamento.

Il parere preventivo alla successiva richiesta di autorizzazione, relativo ad un unico intervento, può essere richiesto dal soggetto privato, qualora lo ritenga necessario, o dal concessionario di

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

pubblici servizi, qualora lo ritenga funzionale allo svolgimento delle proprie attività.

Il Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza si esprimerà in merito alla richiesta di parere preventivo alla successiva richiesta di autorizzazione all'esecuzione di scavi su suolo pubblico entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di protocollazione della richiesta, ai sensi dell'art. 2 del comma 2 della L. 241/1990 e s.m.i..

Il termine per il rilascio del suddetto parere preventivo alla successiva richiesta di autorizzazione all'esecuzione di scavi su suolo pubblico, verrà sospeso qualora si rendessero necessari chiarimenti e/o elementi integrativi; in tal caso il termine riprenderà a decorrere dalla data di ricezione degli atti o chiarimenti richiesti.

Il parere preventivo alla successiva richiesta di autorizzazione all'esecuzione di scavi su suolo pubblico avrà una validità temporale di 120 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di emissione dello specifico parere preventivo da parte del Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza. Entro tale termine il richiedente, qualora interessato, potrà richiedere la specifica autorizzazione all'esecuzione di scavi su suolo pubblico secondo le modalità riportate nel presente Regolamento, trascorso infruttuosamente tale termine il suddetto parere preventivo sarà automaticamente da ritenersi decaduto.

B) Richiesta *obbligatoria* di autorizzazione all'esecuzione di scavi

La richiesta dovrà essere presentata al fine di ottenere l'autorizzazione per la realizzazione di scavi su suolo pubblico e sulle aree indicate all'art. 1 del presente regolamento finalizzati ad interventi di posa in opera, estensione, potenziamento, manutenzione, sostituzione, rimozione di canalizzazioni e/o sottoservizi e/o pozzetti.

La richiesta di autorizzazione ad eseguire scavi su suolo pubblico dovrà riferirsi ad un unico intervento e dovrà essere richiesta dal soggetto privato o dal concessionario di pubblici servizi.

La richiesta di autorizzazione ad eseguire scavi su suolo pubblico include anche:

1) la richiesta di occupazione temporanea di suolo pubblico per effettuare i lavori oggetto di richiesta prevista dal "regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione della relativa tassa" approvato con atto C.C. 3635/78 del 26/0471994 e s.m.i.,
2) la richiesta o variazione di concessione precaria di suolo pubblico prevista dal "Regolamento e tariffe per la concessione precaria di suolo pubblico" approvato con l'atto G.C. n. 5218/519 del 28/06/1984.

L'allegato "**B**" del presente Regolamento riporta il modello da utilizzare per la suddetta richiesta.

Ogni richiesta regolarmente bollata e firmata dovrà contenere i seguenti dati:

a) generalità del richiedente;
b) denominazione della strada, numero civico e l'eventuale indicazione della località;
c) descrizione sintetica dell'opera da eseguire e dei tempi preventivati per l'effettuazione dei lavori;
d) inizio presunto dei lavori e durata presunta (se conosciuta).;
e) nominativo, indirizzo e recapito telefonico dell'impresa esecutrice e del Responsabile dei Lavori e Responsabile del Cantiere (se conosciuta).

I dati richiesti sono dettagliati nei modelli allegati al presente Regolamento.

Ad ogni richiesta dovranno essere allegati, in duplice copia:

a) planimetria in scala adeguata (minimo scala 1:1000), da cui risulti l'esatta ubicazione dei lavori, la lunghezza e la larghezza dello scavo, le eventuali reti tecnologiche esistenti, gli eventuali alberi, l'individuazione dell'area pubblica da occupare per l'esecuzione dei lavori e quanto altro necessario ad una corretta valutazione dell'intervento
b) sezioni trasversali in scala adeguata (minimo scala 1:100) della strada e delle sue pertinenze da cui risulti la localizzazione degli impianti, le caratteristiche dimensionali

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

degli scavi e degli impianti, con indicazione dei materiali impiegati, di tutte le quote necessarie per definire l'intervento, le stratigrafie di riempimento e le dimensioni dei ripristini (spessori, materiali, quote altimetriche, lunghezza scavi, larghezza ripristini, ecc..);

c) la pratica edilizia di riferimento (se esistente);
d) altri elaborati (es. documentazione fotografica, se ritenuti necessari).

Il Comune di Faenza si riserva la facoltà di richiedere ulteriore documentazione ai fini di una corretta valutazione tecnica ed amministrativa.

Alla richiesta di autorizzazione ad eseguire scavi su suolo pubblico dovrà altresì essere allegata:

- documentazione comprovante l'avvenuto versamento di **€ 40,00** relativo ai diritti di segreteria per operazioni tecniche e tecnico-amministrative (istruttoria e sopralluoghi), ai sensi dell'Art. 228 c. 5 del D.Lgs. n. 285 del 30/04/1992 "Nuovo Codice della Strada" e Art. 405 c. 2 del D.P.R. 16/12/1992 n. 495 "Regolamento di esecuzione", da effettuarsi secondo le modalità previste nell'art. 4 del presente regolamento.
- copia del parere preventivo, di cui al precedente punto B), qualora precedentemente richiesto ed in corso di validità alla data di protocollazione della richiesta di autorizzazione.

Il Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza si esprimerà in merito ad ogni singola richiesta di autorizzazione ad eseguire scavi su suolo pubblico, rilasciando, ovvero negando specificandone le motivazioni, la specifica autorizzazione entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di protocollazione della richiesta.

Qualora il Settore Lavori Pubblici intenda negare l'autorizzazione comunicherà al richiedente i motivi che ostano all'accoglimento della richiesta. Entro dieci giorni dal ricevimento della comunicazione, il richiedente ha diritto di presentare per iscritto le osservazioni, eventualmente corredate di documentazione. Dell'eventuale mancato accoglimento delle osservazioni ne sarà data motivazione nel provvedimento finale di negazione.

Il termine per il rilascio dell'autorizzazione all'esecuzione di scavi su suolo pubblico, verrà sospeso qualora si rendessero necessari chiarimenti e/o elementi integrativi; in tal caso il termine riprenderà a decorrere dalla data di ricezione degli atti o chiarimenti richiesti.

L'autorizzazione potrà essere ritirata solo a seguito della presentazione della cauzione e dell'assicurazione previste dall'art. 6 del presente regolamento.

Ogni autorizzazione ad eseguire scavi su suolo pubblico avrà una **validità temporale di 120 giorni naturali** e consecutivi a decorrere dalla data di emissione della specifica autorizzazione da parte del Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza.

Entro tale termine il soggetto titolare dell'autorizzazione dovrà portare a compimento i lavori di scavo e di ripristino provvisorio, il tutto secondo le prescrizioni riportate nel presente Regolamento. Trascorso infruttuosamente tale termine la suddetta autorizzazione sarà automaticamente da ritenersi decaduta. Termini più restrittivi o meno restrittivi potranno essere definiti dal Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza in funzione della programmazione degli interventi del Comune di Faenza o da altre Pubbliche Amministrazioni, dei luoghi in cui è previsto lo svolgimento di manifestazioni ed eventi organizzati, e/o autorizzati, e/o patrocinati dalla stessa Amministrazione Comunale, in altre particolari situazioni valutate tali ad insindacabile giudizio del Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza, riportando nelle specifiche autorizzazioni le relative tempistiche di esecuzione.

C) Richiesta *obbligatoria* di autorizzazione in ratifica di interventi urgenti

La richiesta dovrà essere presentata, da parte dei soggetti concessionari di pubblici servizi, al fine di ottenere l'autorizzazione in ratifica dell'esecuzione urgente di scavi su suolo pubblico finalizzati esclusivamente ad interventi di riparazione urgente di canalizzazioni e/o sottoservizi esistenti di cui al successivo art. 8 del presente Regolamento.

L'intervento di urgenza può essere effettuato dai soggetti privati esclusivamente per lavori da effettuare a seguito di una ordinanza del Sindaco o per motivi di tutela della pubblica e privata incolumità.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Gli stessi dovranno dare immediata comunicazione dell'intervento (entro la giornata di esecuzione dell'intervento), via fax o via telematica, al Comune di Faenza.

Inoltre entro 10 giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio dell'intervento urgente sono obbligati a richiedere l'autorizzazione in ratifica, utilizzato il modello, allegato **"C"** al presente Regolamento.

La richiesta di autorizzazione in ratifica dovrà riferirsi ad un unico intervento.

Tale richiesta dovrà essere corredata di tutti gli elementi necessari (documentazione grafica, descrittiva, fotografica, ecc.) per individuare le opere eseguite e che saranno oggetto di autorizzazione in ratifica.

Una volta presentata la richiesta di autorizzazione in ratifica di interventi urgenti, la procedura si svilupperà nel modo previsto per le autorizzazioni di cui al precedente punto B), ivi compreso il versamento dei diritti di segreteria e la presentazione della cauzione e della polizza assicurativa.

Art. 4 ONERI A CARICO DEL RICHIEDENTE DI AUTORIZZAZIONE

1. Gli oneri posti a carico sia dei privati che dei concessionari di pubblici servizi per la realizzazione di scavi su suolo pubblico sono i seguenti:
   a) Diritti di segreteria a titolo di rimborso delle spese per operazioni tecnico-amministrative (istruttoria e sopralluoghi), ai sensi dell'Art. 228 c. 5 del D.Lgs. 285 del 30/04/1992 "Nuovo Codice della Strada e Art. 405 c. 2 del D.P.R. 16/12/1992 n. 495 "Regolamento di esecuzione";
   b) Cauzione a garanzia della perfetta esecuzione dei lavori di scavo e ripristino provvisorio e definitivo a favore dell'Amministrazione Comunale;
   c) Polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile contro terzi.

a) Il soggetto richiedente, sia privato sia concessionario di pubblici servizi, al momento della presentazione di una delle richieste previste nel presente regolamento, dovrà provvedere, per ognuna, al versamento di **€ 40,00** per **i diritti di operazioni tecnico-amministrative**, il tutto ai sensi dell'Art. 228 c. 5 del D.Lgs. n. 285 del 30/04/1992 "Nuovo Codice della Strada e Art. 405 c. 2 del D.P.R. 16/12/1992 n. 495 "Regolamento di esecuzione.

Il pagamento potrà essere effettuato in una delle seguenti modalità:

- Bonifico bancario a: COMUNE DI FAENZA - Servizio di Tesoreria cod. **IBAN IT 20V06270 13199 T 20990000 808**;
- Versamento in contanti presso tutti gli sportelli **CASSA DI RISPARMIO DI RAVENNA**, previo ritiro di ordine di incasso presso il Settore Lavori Pubblici;
- Versamento sul c/c postale **n. 15057482** intestato: COMUNE DI FAENZA - Servizio di Tesoreria.

Il mancato versamento dell'importo previsto per i diritti di operazioni tecnico-amministrative non consentirà l'avvio del procedimento da parte del Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza.

In deroga a quanto riportato nei punti precedenti, i soggetti concessionari di pubblici servizi che prevedono di effettuare durante l'anno solare scavi e/o altri interventi su suolo pubblico potranno effettuare un versamento complessivo annuale calcolato sulla base degli interventi dell'anno precedente. Tale versamento dovrà essere effettuato entro il 01 gennaio di ogni anno solare a fronte delle richieste che verranno presentate nel corso dell'anno solare di riferimento. Entro tale data verrà calcolato il numero complessivo delle richieste dell'anno precedente e determinato il relativo conguaglio (in dare o avere) da sommarsi o sottrarsi al versamento per l'anno in corso.

b) Il soggetto richiedente, sia privato sia concessionario di pubblici servizi, al momento del ritiro di ogni autorizzazione all'esecuzione di scavi su suolo pubblico, rilasciata dal Comune di Faenza, dovrà consegnare l'originale di specifica **cauzione a garanzia della perfetta esecuzione dei lavori di scavo e ripristino definitivo**, costituita a favore dell'Amministrazione Comunale, così come disciplinato dall'art. 6 del presente Regolamento. La mancata costituzione della suddetta cauzione non consentirà il rilascio, da parte del Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza, di alcuna autorizzazione all'esecuzione di scavi su suolo pubblico.

Nel caso in cui, al momento della presentazione della richiesta di autorizzazione sia già individuata la ditta esecutrice dei lavori, la cauzione a garanzia della perfetta esecuzione dei lavori di scavo e ripristino definitivo potrà essere costituita dalla ditta stessa. Inoltre la ditta dovrà sottoscrivere

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

la richiesta di autorizzazione.

c) Qualora il soggetto richiedente sia un privato, al momento del ritiro di ogni autorizzazione per lavori di scavo dovrà consegnare copia di **polizza assicurativa** a copertura della responsabilità civile verso terzi intestata direttamente al titolare dell'autorizzazione o all'impresa esecutrice dei lavori. La polizza deve prevedere una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi (cose e/o persone) diretti e/o indiretti che possono avvenire durante i lavori. Il massimale coperto da tale polizza non potrà essere inferiore a € 3.000.000,00. La durata della suddetta polizza sarà determinata dalla data dell'inizio lavori fino all'ultimazione dei lavori.

Art. 5 VIGILANZA

Il Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza, tramite i propri tecnici o tramite soggetti espressamente autorizzati, eserciterà la vigilanza sull'esecuzione delle opere di scavo e della successiva rimessa in ripristino del suolo pubblico e/o della pavimentazione stradale e/o delle pertinenze stradali interessate dallo scavo nel rispetto delle modalità operative di cui all'art.12 del presente Regolamento.

Art. 6 GARANZIE

Ai sensi di quanto riportato all'art. 4 del presente Regolamento, il soggetto richiedente, sia privato sia concessionario di pubblici servizi, al momento del ritiro di ogni autorizzazione all'esecuzione di scavi su suolo pubblico, rilasciata dal Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza, relativa all'esecuzione di scavi su suolo pubblico dovrà dimostrare l'avvenuta costituzione, a favore dell'Amministrazione Comunale, di specifica **cauzione a garanzia** della perfetta esecuzione dei lavori di scavo, ripristino definitivo ed esecuzione di tutti gli interventi necessari all'eliminazione di ogni situazione di pericolo per la circolazione stradale. La suddetta cauzione che il soggetto richiedente dovrà costituire, mediante fideiussione bancaria o assicurativa o versamento in contanti o assegno circolare intestato al Comune di Faenza, è determinata in misura pari al 100% della spesa prevista per l'esecuzione dei lavori di scavo e ripristino definitivo (determinata dal Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza), calcolata sulla base dei seguenti costi unitari:

interventi su suolo pubblico con pavimentazione in conglomerato bituminoso	€ 35,00 per ogni mq. di ripristino
interventi su suolo pubblico con pavimentazione in materiale lapideo (pietra, ciotoli, porfido, ecc)	€ 200,00 per ogni mq. di scavo
interventi su suolo pubblico con manto erboso e/o arbusti, e/o alberi, e/o aiuole, ecc.	€15,00 per ogni mq. di ripristino

A tali costi dovrà essere aggiunta l'I.V.A. di legge. Tali costi saranno adeguati con atto della Giunta Comunale tenuto conto delle variazioni intervenute, degli indici ISTAT e dei prezzi dei materiali.

L'importo della suddetta cauzione a garanzia non deve comunque mai essere inferiore a € 500,00.

Nel caso in cui, al momento della presentazione della richiesta di autorizzazione sia già individuata la ditta esecutrice dei lavori, la cauzione a garanzia della perfetta esecuzione dei lavori di scavo e ripristino definitivo potrà essere costituita dalla ditta stessa.

La mancata costituzione della suddetta cauzione non consentirà il rilascio, da parte del Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza, di alcuna autorizzazione all'esecuzione di scavi su suolo pubblico.

In deroga a quanto riportato nei punti precedenti, **i soggetti concessionari di pubblici servizi** che prevedono di effettuare durante l'anno solare scavi o altri interventi su suolo pubblico potranno sottoscrivere una fideiussione complessiva annuale a titolo di cauzione. L'entità della cauzione annuale è determinata in misura pari al 25% della spesa prevista per l'esecuzione dei lavori annui di scavo e ripristino definitivo e verrà determinata dal Settore Lavori Pubblici del Comune di

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Faenza, sulla base degli interventi eseguiti nell'anno solare precedente (compresi quelli urgenti di cui all'art. 8 del presente Regolamento), calcolata sulla base dei costi unitari riportati nella tabella soprariportata. A tali costi dovrà essere aggiunta l'I.V.A. di legge. Tali costi saranno adeguati con atto della Giunta Comunale tenuto conto delle variazioni intervenute, degli indici ISTAT e dei prezzi dei materiali. **L'entità della suddetta cauzione annuale non dovrà comunque mai essere inferiore ad euro 30.000,00.**

Tale garanzia dovrà essere costituita entro il 01 Gennaio di ogni anno solare e dovrà avere validità annuale a decorrere dal 01 Gennaio dell'anno solare di riferimento. L'importo della suddetta cauzione annuale prestata costituisce garanzia per l'Amministrazione Comunale relativamente ad una eventuale non corretta esecuzione dei lavori di scavo e ripristino definitivo eseguiti dal soggetto concessionario di pubblici servizi. Qualora il Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza rilevasse una o più delle suddette inadempienze del soggetto concessionario di pubblici servizi, l'Amministrazione Comunale procederà all'incameramento, in tutto o in parte, della cauzione annuale versata. In tale caso il soggetto concessionario di pubblici servizi dovrà tassativamente reintegrare la cauzione annuale prestata fino a ricostituire l'importo originario della cauzione annuale stessa. Qualora il soggetto concessionario di pubblici servizi abbia provveduto ad eseguire correttamente la totalità dei lavori annui di scavo e ripristino definitivo (per ognuno dei quali sia stato rilasciato il benestare finale) il Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza autorizzerà lo svincolo della garanzia annuale prestata (cauzione o fideiussione) solamente dopo il 30 Giugno dell'anno successivo e comunque entro il 30 Settembre.

Qualora il soggetto titolare di una qualsiasi delle autorizzazioni contemplate nel presente Regolamento, rilasciata dal Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza, non eseguisse correttamente i lavori autorizzati, l'Amministrazione Comunale si riserva di escutere, in tutto o in parte, la cauzione prestata a copertura dei danni prodotti dalla imperfetta realizzazione dei lavori, desumibile da specifico verbale redatto in contradditorio fra il Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza ed il titolare dell'autorizzazione. La fideiussione bancaria o assicurativa, relativa alla suddetta cauzione, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta del Comune di Faenza e prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'art 1957 comma 2 del Codice Civile. Sono comunque fatti salvi tutti i maggiori danni subiti da parte del Comune di Faenza.

Il soggetto titolare della specifica autorizzazione e/o l'impresa esecutrice dei lavori è inoltre obbligato a stipulare una idonea **polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile verso terzi** (cose e/o persone) per danni diretti e/o indiretti che possono avvenire durante i lavori **e prima del ripristino definitivo** con massimale assicurato per ogni sinistro non inferiore ad euro 3.000.000,00 La polizza deve tenere indenne l'Amministrazione Comunale da tutti i danni, diretti e indiretti, alle cose e/o alle persone che chiunque possa vantare nei confronti della stessa Amministrazione Comunale a seguito di sinistri o eventi dannosi cagionati durante l'esecuzione delle lavorazioni o per non corretta esecuzione degli interventi effettuati dallo stesso titolare o da chi per esso.

Art. 7 COMUNICAZIONI DI INIZIO E FINE LAVORI - BENESTARE FINALE

1) Il titolare dell'autorizzazione di cui al presente Regolamento dovrà comunicare preventivamente **(dieci (10) giorni lavorativi prima dell'inizio dei lavori)** al Comune di Faenza, e agli altri Enti o Società potenzialmente interessate, via fax o via telematica, **la data di inizio lavori e la durata dei lavori**, comprensiva del ripristino provvisorio. Per la trasmissione della suddetta comunicazione dovrà essere utilizzato il modello, allegato "**D**" al presente Regolamento.
2) In caso di interventi di estensione o di rifacimento di consistenti tratti di rete, la comunicazione di inizio dei lavori dovrà essere inviata almeno **quindici giorni prima dell'effettivo inizio**, al fine di informare i residenti interessati dai lavori da parte dell'Amministrazione Comunale tramite comunicati stampa.
3) La comunicazione di inizio dei lavori dovrà contenere obbligatoriamente il nominativo dell'impresa esecutrice, del responsabile dei lavori, del capo cantiere, il recapito telefonico dello stesso per l'eventuale attivazione del pronto intervento in reperibilità.
4) Copia dell'autorizzazione per l'esecuzione dei lavori dovrà essere fornita all'impresa esecutrice dei lavori e conservata dalla stessa nel luogo dei lavori, unitamente alla ricevuta di avvenuta comunicazione di inizio lavori, per essere esibita a richiesta dei funzionari dell'Amministrazione Comunale preposti alla vigilanza e controllo, fatta eccezione per gli interventi di riparazione e guasti urgenti.
5) Il titolare dell'autorizzazione di cui al presente Regolamento dovrà comunicare al Comune di

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Faenza, informando anche gli altri Enti o Società potenzialmente interessate, via fax o via telematica, la data di ultimazione dei lavori di scavo e di ripristino provvisorio. Per la trasmissione della suddetta comunicazione dovrà essere utilizzato il modello, allegato "**E**" al presente Regolamento.

6) Trascorsi 60 (sessanta) giorni ed entro 120 (centoventi) giorni dalla data di ultimazione dei lavori di scavo e di ripristino provvisorio si dovrà procedere con l'esecuzione dei lavori di ripristino definitivo.
7) Il titolare dell'autorizzazione di cui al presente Regolamento dovrà comunicare preventivamente (5 giorni lavorativi dall'inizio dei lavori) al Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza anche via fax o via telematica la data di inizio lavori di ripristino definitivo e la durata degli stessi. Per la trasmissione della suddetta comunicazione dovrà essere utilizzato il modello, allegato "**F**" al presente Regolamento.
8) Entro 90 giorni dall'ultimazione dei lavori di ripristino definitivo, qualora gli stessi siano stati correttamente eseguiti, il Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza rilascerà il benestare finale, autorizzando nel contempo lo svincolo della garanzia prestata. **Si precisa che nel caso di garanzia annuale prestata da concessionari di pubblici servizi, lo svincolo potrà avvenire solo dopo il 30 giugno dell'anno successivo e comunque entro il 30 settembre**.
9) Nel caso in cui l'inizio e/o l'ultimazione dei lavori di scavo e/o di ripristino definitivo dovessero subire delle variazioni temporali nell'esecuzione, il titolare dell'autorizzazione dovrà darne tempestiva comunicazione al Comune di Faenza.
10) Il titolare dell'autorizzazione di cui al presente Regolamento, nel caso in cui sia prevista l'occupazione precaria di suolo pubblico, contestualmente alla richiesta di autorizzazione richiede la concessione precaria di suolo pubblico. La concessione precaria di suolo pubblico verrà rilasciata a seguito della comunicazione dell'ultimazione lavori e della verifica da parte del Comune di Faenza della reale consistenza dei manufatti posati.

Art. 8 INTERVENTI URGENTI

I soggetti concessionari di pubblici servizi, in caso di interventi urgenti dovuti a cause di forza maggiore (es. fughe, rotture, ecc.) sono autorizzati ad eseguire scavi su suolo pubblico anche in assenza di preventiva richiesta. L'intervento di urgenza può essere eseguito dai soggetti privati esclusivamente per lavori da effettuare a seguito di una ordinanza del Sindaco o per motivi di tutela della pubblica e privata incolumità.
I soggetti concessionari e/o i soggetti privati dovranno dare immediata comunicazione dell'intervento (entro la giornata di esecuzione dell'intervento), via fax o via telematica, al Comune di Faenza.
Inoltre entro 10 giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio dell'intervento urgente sono obbligati a richiedere l'autorizzazione in ratifica, utilizzando il modello, allegato "**C**" al presente Regolamento.
La richiesta di autorizzazione in ratifica dovrà riferirsi ad un unico intervento.
Tale richiesta dovrà essere corredata di tutti gli elementi necessari (documentazione grafica, descrittiva, fotografica, ecc.) per individuare le opere eseguite e che saranno oggetto di autorizzazione in sanatoria.

Una volta presentata la richiesta di autorizzazione in ratifica, la procedura si svilupperà nel modo previsto per le autorizzazioni, come specificato all'art. 3 del presente regolamento.

Art. 9 PIANO ANNUALE INTERVENTI DEI CONCESSIONARI DI PUBBLICI SERVIZI

I soggetti concessionari di pubblici servizi che prevedono di compiere, durante l'anno solare, interventi su suolo pubblico, entro il 30 Novembre di ogni anno devono comunicare al Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza, il loro piano degli interventi programmati.
L'Amministrazione Comunale si riserva di formulare eventuali osservazioni in merito che i predetti soggetti dovranno valutare e prendere in considerazione.

Art. 10 ORDINANZE - RESPONSABILITA' - ONERI - VARIANTI

1) Il soggetto richiedente, nel caso in cui alla presentazione della richiesta di autorizzazione abbia richiesto anche modifiche alla viabilità è tenuto allo scrupoloso rispetto delle prescrizioni contenute nell'ordinanza specifica emessa dal Settore Polizia Municipale del Comune di Faenza, per la limitazione del traffico durante l'esecuzione dei lavori ai fini della sicurezza e fluidità della circolazione, e al rispetto delle norme e prescrizioni contenute nel

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 “Nuovo codice della strada“ e s.m.i. e nel D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495 “Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada“ e s.m.i..

2) Il soggetto titolare dell’autorizzazione dovrà eseguire gli interventi autorizzati in modo tale da consentire sempre e comunque l‘accesso alle residenze e/o alle attività pubbliche e/o private in condizioni di assoluta sicurezza.
3) Il soggetto titolare dell’autorizzazione dovrà eseguire gli interventi autorizzati di posa in opera di canalizzazioni e/o sottoservizi, in modo tale che la profondità di posa dell‘estradosso dei manufatti protettivi di tali canalizzazioni e/o sottoservizi, rispetto al piano stradale, non sia mai inferiore a m. 1,00, il tutto ai sensi dell‘art. 66 del D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495 “Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada“ e s.m.i.., salvo deroghe di legge. Prescrizioni più restrittive potranno essere imposte nella specifica autorizzazione.
4) Il soggetto titolare dell’autorizzazione dovrà verificare preventivamente la proprietà delle aree interessate dai lavori autorizzati e costituire eventuali servitù permanenti qualora le canalizzazioni e/o sottoservizi da posare risultassero, anche parzialmente, in proprietà privata.
5) Il soggetto titolare dell’autorizzazione dovrà verificare preventivamente la presenza di altre canalizzazioni e/o sottoservizi esistenti presso le aree interessate dai lavori autorizzati, e valutare scrupolosamente le possibili interferenze e/o sovrapposizioni con i gestori delle suddette canalizzazioni e/o sottoservizi esistenti.
6) Il soggetto titolare dell’autorizzazione dovrà attenersi scrupolosamente alle prescrizioni normative vigenti in merito alla posa in opera delle proprie canalizzazioni e/o sottoservizi (distanze minime dai confini da mantenere, profondità di posa da garantire, dispositivi di protezione da assicurare, interferenze e/o sovrapposizioni e/o incompatibilità con altre canalizzazioni e/o sottoservizi esistenti, ecc.) e dovrà dichiarare in sede di presentazione della richiesta di autorizzazione la piena rispondenza alla totalità delle prescrizioni normative vigenti. Pertanto il soggetto titolare dell’autorizzazione sarà da ritenersi l‘unico e solo responsabile nei confronti di eventuali danni, diretti e/o indiretti, alle cose e/o alle persone che dovessero verificarsi a causa del mancato rispetto delle suddette prescrizioni normative vigenti in merito alla posa in opera delle proprie canalizzazioni.
7) Qualora per esigenze normative e/o tecniche e/o operative si rendesse necessario lo spostamento di canalizzazioni e/o sottoservizi esistenti, il soggetto titolare dell’autorizzazione, nel rispetto degli artt. 27 e 28 del D.Lgs. n. 285 del 30/04/1992 “Nuovo Codice della Strada”, dovrà provvedere totalmente a propria cura e spese allo spostamento di tali canalizzazioni e/o sottoservizi esistenti, il tutto in accordo e secondo le prescrizioni dei relativi gestori.
8) Il soggetto titolare dell’autorizzazione dovrà provvedere totalmente a propria cura e spese alla riparazione delle canalizzazioni e/o sottoservizi esistenti eventualmente danneggiati durante lo svolgimento dei lavori autorizzati, il tutto in accordo e secondo le prescrizioni dei relativi gestori. In ogni caso, la posa in opera delle canalizzazioni e/o sottoservizi autorizzati dovrà avvenire in posizione e con modalità tali da non danneggiare o compromettere la funzionalità e la manutenzione delle canalizzazioni e/o sottoservizi esistenti.
9) Il soggetto titolare dell’autorizzazione assume sia l‘onere del costante monitoraggio dello stato della pavimentazione stradale e/o pertinenza stradale in corrispondenza dell‘area oggetto dei lavori autorizzati, sia l‘onere di eseguire interventi immediati finalizzati ad eliminare le potenziali situazioni di pericolo alla circolazione (carrabile e/o ciclabile e/o pedonale) ed il ripristino dell‘area interessata dai lavori autorizzati fino al rilascio del benestare finale.
10) Il soggetto titolare dell’autorizzazione sarà inoltre da ritenersi l‘unico e solo responsabile nei confronti di eventuali danni, diretti e/o indiretti, alle cose e/o alle persone che dovessero verificarsi a causa della non perfetta esecuzione dei lavori di scavo, ripristino provvisorio/definitivo fino allo specifico benestare finale; della mancata esecuzione di interventi immediati finalizzati ad eliminare le potenziali situazioni di pericolo alla circolazione (carrabile e/o ciclabile e/o pedonale) ed il ripristino dell‘area interessata dai lavori autorizzati e quant‘altro inerente la sicurezza stradale in genere, fino al rilascio del benestare finale; della mancata e/o incompleta e/o non corretta delimitazione delle aree di cantiere durante l‘esecuzione dei lavori autorizzati; della mancata e/o incompleta e/o non corretta apposizione e manutenzione della regolamentare segnaletica stradale temporanea, anche di preavviso, per il segnalamento dell‘esecuzione dei lavori autorizzati; del mancato ripristino della segnaletica stradale verticale e orizzontale preesistente e quant‘altro inerente la sicurezza

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

stradale in genere, da eseguirsi in modo immediato al termine dei lavori di ripristino provvisorio/definitivo; del mancato rispetto delle prescrizioni riportate nel presente Regolamento a dalle vigenti disposizioni di legge in materia; pertanto il soggetto titolare dell'autorizzazione solleva l'Amministrazione Comunale da tutti i danni, diretti e indiretti, alle cose e/o alle persone che chiunque possa vantare nei confronti della stessa Amministrazione Comunale a seguito di sinistri o eventi dannosi cagionati durante l'esecuzione delle lavorazioni o per non corretta esecuzione degli interventi effettuati dagli stessi titolari o da chi per essi.

11) Il soggetto titolare dell'autorizzazione è inoltre obbligato, come e nelle forme previste al precedente art. 4 a presentare un'idonea **polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile verso terzi** con massimale assicurato per ogni sinistro non inferiore ad euro 3.000.000,00, che tenga indenne l'Amministrazione Comunale da tutti i danni, diretti e indiretti, alle cose e/o alle persone che chiunque possa vantare nei confronti della stessa Amministrazione Comunale a seguito di sinistri o eventi dannosi cagionati durante l'esecuzione delle lavorazioni o per non corretta esecuzione degli interventi effettuati dallo stesso titolare o da chi per esso.
12) Il soggetto titolare dell'autorizzazione all'esecuzione di scavi su suolo pubblico finalizzati ad interventi di posa in opera, estensione, potenziamento, manutenzione, sostituzione, rimozione di canalizzazioni e/o sottoservizi a rete, entro e non oltre 90 giorni naturali e consecutivi dall'ultimazione dei lavori, dovrà fornire al Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza la planimetria georeferenziata di tracciamento delle canalizzazioni e/o sottoservizi "così come risulta posata", corredata delle coordinate planoaltimetriche per l'individuazione della stessa sul posto. Il tutto dovrà essere reso su planimetrie in scala adeguata e su supporto informatico, secondo le modalità richieste dal Comune di Faenza, che dovrà essere contattato con congruo anticipo.
13) A carico del soggetto titolare dell'autorizzazione rimangono in essere imposte, tasse e canoni che le leggi ed i regolamenti vigenti pongono, a diverso titolo, a carico degli stessi.
14) Il soggetto titolare di una o più delle autorizzazioni previste nel presente Regolamento è da ritenersi autorizzato all'esecuzione del singolo intervento esclusivamente così come risulta dalla specifica autorizzazione, con espresso riferimento all'ubicazione dell'intervento ed all'estensione dell'intervento stesso autorizzato. Qualora il soggetto titolare dell'autorizzazione, per sopravvenute necessità non previste e non prevedibili al momento di presentazione della richiesta di autorizzazione, dovesse, durante lo svolgimento delle lavorazioni, riscontrare la necessità di eseguire variazioni quantitative e/o qualitative non sostanziali rispetto a quanto autorizzato, previa integrazione degli elaborati tecnici, dovrà darne immediata comunicazione al Comune di Faenza che provvederà ad autorizzare gli interventi ulteriori.

Art. 11 PROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

1) Il Comune di Faenza nel caso di realizzazione di nuove opere stradali e/o di manutenzione straordinaria di sedi stradali esistenti, informerà i soggetti concessionari di pubblici servizi, in modo che questi possono eseguire eventuali interventi per la realizzazione e/o manutenzione straordinaria e/o ristrutturazione e/o rifacimento dei propri impianti e degli allacciamenti alle utenze private, concordando in via preliminare, nel rispetto dei tempi indicati dall'Amministrazione Comunale e della programmazione di cui al presente articolo, il cronoprogramma dei lavori.
2) Qualora, per i lavori di cui al precedente punto o per qualsiasi altra esigenza dell'Amministrazione Comunale, nel rispetto dell'art. 28 del D.Lgs. n. 285 del 30/04/1992 "Nuovo Codice della Strada", si rendesse necessario rimuovere, spostare, rinnovare, innalzare, abbassare, modificare le opere, gli impianti, le canalizzazioni, i manufatti di concessionari di pubblici servizi, le opere necessarie sono a carico dei gestori dei pubblici servizi. I termini e le modalità per l'esecuzione dei lavori devono essere concordati preventivamente tra le parti, contemperando i rispettivi interessi pubblici perseguiti. In caso di inadempienza il Comune provvederà d'ufficio, addebitando ai concessionari le spese sostenute. In caso di ritardi che comportino penali o danni a carico dell'Amministrazione Comunale, i concessionari saranno tenuti al risarcimento.
3) Le spese per i lavori di cui al precedente punto 2) sono a carico dei Concessionari di pubblici servizi.
4) Nei casi in cui il Comune avendo provveduto alla costruzione di apposite gallerie o cunicoli,

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

ritenesse opportuno farvi collocare le opere o canalizzazioni eseguite da terzi, detti lavori saranno eseguiti a spese dei concessionari.

Art. 12 INTERVENTI SU OPERE DI RECENTE REALIZZAZIONE O RISTRUTTURAZIONE

1) Salvo casi imprevedibili, di estrema urgenza e dovuti a cause di forza maggiore, non sarà rilasciata nessuna autorizzazione allo scavo su suolo pubblico, prima che siano decorsi:
   a) **2 anni** dall'ultimazione dei lavori di rifacimento completo della pavimentazione stradale di strade esistenti,
   b) **4 anni** dal collaudo dei lavori di costruzione di nuove strade o di particolari opere di arredo urbano.

In deroga a quanto sopra potranno essere autorizzati solo interventi che i soggetti concessionari di pubblici servizi saranno obbligati ad eseguire, per effetto dello loro speciale natura, in assenza di soluzioni alternative proponibili di concerto con l'Amministrazione Comunale. In questi casi i lavori di ripristino potranno interessare porzioni più ampie e complete di pavimentazione stradale da definirsi contestualmente al rilascio dell'autorizzazione a cura del Servizio Manutenzioni Strade.

Art. 13 MODALITA' OPERATIVE

1) Il titolare dell'autorizzazione è obbligato ad effettuare i lavori autorizzati e di ripristino a perfetta regola d'arte e comunque nel rispetto delle norme tecniche incluse nell'allegato "**G**" al presente Regolamento e/o nella specifica autorizzazione.
2) Fino al rilascio del benestare finale (vedi Art. 7 del presente Regolamento), il titolare dell'autorizzazione è obbligato ad intervenire in prossimità dell'intervento autorizzato ogni qualvolta vengano meno le condizioni di sicurezza della circolazione stradale o si manifestino fenomeni tali da farne prevedere un rapido deterioramento del ripristino.

Art.14 SANZIONI

1) Chiunque esegua lavori in assenza di autorizzazione, con autorizzazione decaduta o violi le disposizioni e le prescrizioni contenute nell'autorizzazione e in difformità da quanto prescritto dal presente Regolamento, è soggetto alle sanzioni amministrative previste dall'art. 21 c. 4 e 5 del D.Lgs. n°285/92 e successive modificazione e integrazioni, comunque fatta salva l'applicazione di ogni altra sanzione prevista per legge.
2) Chiunque esegua lavori senza tenere nel luogo dei lavori la specifica autorizzazione prescritta dal presente Regolamento, è soggetto alla sanzione amministrativa di cui all'art. 27 c. 10,11 e 12 del D.Lgs. n°285/92 e successive modificazione e integrazioni, comunque fatta salva l'applicazione di ogni altra sanzione prevista per legge.
3) Qualora il soggetto titolare dell'autorizzazione non adempia al proprio obbligo di eseguire interventi immediati finalizzati ad eliminare le potenziali situazioni di pericolo alla circolazione (carrabile e/o ciclabile e/o pedonale) fino al rilascio del benestare finale, disattendendo in tal modo le prescrizioni di cui all'art. 10 comma 9 del presente Regolamento, il Comune di Faenza, tramite i propri tecnici o tramite soggetti espressamente autorizzati, ordinerà, anche via fax o via telematica, al soggetto titolare dell'autorizzazione di eseguire immediatamente i suddetti interventi finalizzati ad eliminare le potenziali situazioni di pericolo alla circolazione (carrabile e/o ciclabile e/o pedonale). Nel caso di inadempimento, provvederà direttamente il Comune di Faenza, con addebito di ogni onere e spesa a carico del titolare dell'autorizzazione, con escussione della cauzione prestata, oltre all'applicazione della sanzione prevista dall'art. 21 c. 4 e 5 del D.Lgs. n°285/92 e successive modificazione e integrazioni salvo comunque ulteriore danno.
4) Qualora il soggetto titolare dell'autorizzazione, omettesse di comunicare, con almeno 10 giorni di anticipo, la data di inizio dell'intervento autorizzato e la durata dell'intervento stesso, disattendendo in tal modo le prescrizioni di cui all'art. 7 del presente Regolamento, sarà da ritenersi inadempiente in merito. In tal caso sarà possibile l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 21 c. 4 e 5 del D.Lgs. n°285/92 e successive modificazione.

Art.15 MANUTENZIONE DELLE OPERE AUTORIZZATE

Ogni intervento di manutenzione ordinaria e/o straordinaria, che si rendesse necessario per qualsiasi causa o ragione, relativo alle opere eseguite nel corpo stradale e/o nelle sue pertinenze, formanti oggetto di autorizzazione (canalizzazioni, cavidotti, tubazioni, allacciamenti, pezzi speciali, pozzetti, chiusini, tombinamenti, ecc.), è sempre e comunque a totale carico del titolare dell'autorizzazione stessa, sollevando l'Amministrazione Comunale di

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

ogni responsabilità civile e penale e di tutti i danni, diretti e indiretti, alle cose e/o alle persone che chiunque possa vantare in merito nei confronti della stessa Amministrazione Comunale.

- Il Comune di Faenza potrà prescrivere l'esecuzione di opere di manutenzione su manufatti autorizzati, nonché che vengano osservate determinate norme tecniche, nell'interesse della viabilità, della sicurezza alla circolazione e della tutela della integrità stradale.
- L'inosservanza delle suddette prescrizioni potrà comportare la revoca della concessione di occupazione di suolo pubblico ed il conseguente ripristino dello stato dei luoghi o la rimozione dell'opera. Potrà altresì comportare revoca dell'occupazione di suolo pubblico la mancata manutenzione, salvo sempre il risarcimento dei danni causati alle strade e/o pertinenze stradali di competenza del Comune di Faenza, e salvo sempre l'applicazione delle sanzioni previste dal Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 "Nuovo codice della strada" e s.m.i..

Art. 16 CANTIERI PRIVATI

Ad integrazione di quanto sopra fin qui disposto, al fine di tutelare il patrimonio stradale del Comune di Faenza, chiunque intenda eseguire lavori di nuova costruzione, ampliamento, ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo e urbanizzazione, sulle aree individuate nella tavola grafica (allegato "**H**"), a garanzia di eventuali danneggiamenti del manto stradale delle strade pubbliche di accesso al terreno o proprietà in oggetto, procurati dai mezzi pesanti utilizzati per l'esecuzione dei lavori anzidetti, dovrà prestare apposita garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa o versamento in contanti o assegno circolare intestato al Comune di Faenza dell'importo di € 5.000 (cinquemila) presentata o versata al momento del rilascio di qualsiasi titolo edilizio abilitativo per le tipologie di interventi sopra citati (nuova costruzione, ampliamento, ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo e di urbanizzazione). Qualora il titolare dell'atto rilasciato non provveda ad eliminare qualsiasi inconveniente o pericolo per la circolazione nel tratto stradale manomesso, il Comune di Faenza eseguirà direttamente i lavori necessari a garantire la conservazione della strada e/o pertinenza stradale. La totalità delle spese sostenute verranno addebitate al titolare dell'autorizzazione e contemporaneamente verrà escussa la garanzia prestata o incamerato dell'assegno circolare o trattenuto il versamento in contanti.

La garanzia potrà essere svincolata a seguito della comunicazione di fine lavori previo accertamento delle regolari condizioni del manto stradale da parte dell'ufficio preposto del Settore Lavori Pubblici.

Inoltre per i lavori eseguiti con qualsiasi titolo edilizio abilitativo che prevedono la realizzazione di opere quali allacci alla rete fognaria, impianti, collegamenti alle reti (acqua, gas, telefonia, ecc), posa di pozzetti e/o manufatti, ecc. di qualsiasi tipo su suolo pubblico, il titolare del titolo abilitativo prima della comunicazione di inizio lavori edilizi, sarà tenuto a richiedere, con le formalità previste dal presente regolamento, l'autorizzazione per l'esecuzione degli scavi ed è soggetto a tutti gli oneri ed incombenze di cui al presente regolamento.

Art. 17 VALIDITA'

1) Il presente regolamento, di cui fanno parte integrante e sostanziale gli allegati "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G" e "H" abroga le norme previste da precedenti regolamenti comunali e contrastanti con esso.
2) Le prescrizioni tecniche riportate nel presente Regolamento costituiscono prescrizioni minime e potranno essere implementate, in condizioni particolari, dagli uffici preposti del Comune di Faenza.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Allegato "A"

Marca da bollo

Al Sig. Sindaco del
Comune di Faenza
Piazza del Popolo, 31
48018 Faenza

Oggetto: Richiesta di parere preventivo alla successiva richiesta di autorizzazione all'esecuzione di lavori di scavo su suolo pubblico, ai sensi dell'art. 2 del Regolamento approvato con atto ……..

RICHIEDENTE	Io sottoscritto Cognome Nome
	P. IVA o C.F.
	Residente a Città
	in Via /Piazza
	in qualità di
	della Ditta/Impresa
	con sede a
	in Via /Piazza
	Recapiti Telefonici tel fax cell e-mail……

Chiedo il parere preventivo alla successiva richiesta di autorizzazione ad eseguire i seguenti lavori di scavo su suolo pubblico ubicati in

UBICAZIONE	**N. 1**
	Via/Piazza
	Lunghezza (mt)
	Larghezza (mt)
	Occupazione di suolo pubblico (mq)
	Descrizione dei lavori

SVILUPPO DEI LAVORI se conosciuti	Inizio presunto lavori di scavo e ripristino provvisorio (data)	
	Durata presunta dei lavori di scavo e ripristino provvisorio (giorni)	
	Richiesta di modifica alla viabilità e/o chiusura di strade	

A tale fine si allegano i seguenti elaborati grafici in duplice copia (una copia sarà restituita timbrata unitamente al rilascio dell'autorizzazione)

	Planimetria in scala adeguata (minimo scala 1:1000), da cui risulti l'esatta ubicazione dei lavori, la lunghezza e la larghezza dello scavo, le eventuali reti tecnologiche esistenti, gli eventuali alberi e quanto altro necessario ad una corretta valutazione dell'intervento
	Sezioni trasversali in scala adeguata (minimo scala 1:100) della strada e delle sue pertinenze da cui risulti la localizzazione degli impianti, le caratteristiche dimensionali degli scavi e degli impianti, con indicazione dei materiali impiegati, di tutte le quote necessarie per definire l'intervento, le stratigrafie di riempimento e le dimensioni dei ripristini (spessori, materiali, quote altimetriche, lunghezza scavi, larghezza ripristini, ecc..)
	Altri elaborati ……

Sotto la propria responsabilità e consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n.445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguiti

DICHIARA

- **O** di conoscere ed accettare integralmente il Regolamento Comunale per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. …….. del ……..,
- **O** di sottostare a tutte le condizioni contenute nel Regolamento stesso e a quelle che l'Ufficio prescriverà in relazione ad ogni singolo permesso,
- **O** di eseguire gli interventi secondo le procedure e prescrizioni contenute nel Regolamento stesso,
- **O** di avere provveduto al versamento dei diritti di segreteria a titolo di rimborso delle spese per operazioni tecniche e tecnico-amministrativa (istruttoria e sopralluoghi), così come previsto dall'art. 2 del Regolamento per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico, di € 40,00 (allegare documentazione comprovante il pagamento).

Faenza, _____

Firma del richiedente

_____

Si allega inoltre copia del *documento di identità* del richiedente

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Allegato "B"

Marca da bollo € 14,62

Al Sig. Sindaco del
Comune di Faenza
Piazza del Popolo, 31
48018 Faenza

Oggetto: Richiesta di autorizzazione all'esecuzione di lavori di scavo su suolo pubblico ai sensi dell'art. 2 del Regolamento approvato con atto …….., di concessione per l'occupazione temporanea di suolo pubblico ai sensi del "Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione della relativa tassa" approvato con l'atto C.S. n. 3635/78 del 26/04/1994 e di concessione precaria di suolo pubblico ai sensi del "Regolamento e tariffe per la concessione precaria di suolo pubblico" approvato con l'atto G.C. n. 5218/519 del 28/06/1984

RICHIEDENTE	Io sottoscritto Cognome Nome
	P.IVA o C.F.
	Residente a Città
	in Via /Piazza
	in qualità di
	della Ditta/Impresa
	con sede a
	in Via /Piazza
	Recapiti Telefonici tel fax cell e-mail……..

CHIEDO L'AUTORIZZAZIONE AD ESEGUIRE I SEGUENTI LAVORI DI SCAVO SU SUOLO PUBBLICO UBICATI IN

UBICAZIONE	**Descrizione dei lavori**
	N. 1 Via/Piazza
	Lunghezza (mt)
	Larghezza (mt)
	N. 2 Via/Piazza
	Lunghezza (mt)
	Larghezza (mt)
	N. 3 Via/Piazza
	Lunghezza (mt)
	Larghezza (mt)

SVILUPPO DEI LAVORI (se conosciuti)	Inizio presunto lavori di scavo e ripristino provvisorio (data)	
	Durata presunta dei lavori di scavo e ripristino provvisorio (giorni)	
	Occupazione di suolo pubblico per cantiere (mq)	

DATI DITTA ESECUTRICE (se conosciuti)	Nome, Cognome
	In qualità di
	della Ditta/Impresa/Società/Ente
	Sede in
	Via /Piazza
	Recapito telefonico ditta
	Recapito telefonico referente lavori
	C.F./ P.IVA.
	Assicurazione RCT n° …/Compagnia …/ Agenzia di …

A tale fine si allegano i seguenti elaborati grafici in duplice copia (una copia sarà restituita timbrata unitamente al rilascio dell'autorizzazione)

	Planimetria in scala adeguata (minimo scala 1:1000), da cui risulti l'esatta ubicazione dei lavori, la lunghezza e la larghezza dello scavo, le eventuali reti tecnologiche esistenti, gli eventuali alberi, l'individuazione dell'area pubblica da occupare per l'esecuzione dei lavori e quanto altro necessario ad una corretta valutazione dell'intervento
	Sezioni trasversali in scala adeguata (minimo scala 1:100) della strada e delle sue pertinenze da cui risulti la localizzazione degli impianti, le caratteristiche dimensionali degli scavi e degli impianti, con indicazione dei materiali impiegati, di tutte le quote necessarie per definire l'intervento, le stratigrafie di riempimento e le dimensioni dei ripristini (spessori, materiali, quote altimetriche, lunghezza scavi, larghezza ripristini, ecc..)
	Altri elaborati ……

☐ CHIEDO IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI SUOLO PUBBLICO PER EFFETTUARE I LAVORI IN OGGETTO

☐ CHIEDO LE SEGUENTI MODIFICHE ALLA VIABILITA'……..
…….. …….
…….. …….
…….. …….
E LA CHIUSURA DELLE SEGUENTI STRADE……
…….. …….
…….. …….
PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI IN OGGETTO

☐ CHIEDO INOLTRE LA CONCESSIONE PRECARIA DI SUOLO PUBBLICO (**"Regolamento e tariffe per la concessione precaria di suolo pubblico" approvato con l'atto G.C. n. 5218/519 del 28/06/1984.)** PER I MANUFATTI OGGETTO DELLA PRESENTE AUTORIZZAZIONE (fosse biologiche, fosse imhoff, pozzetti, bocche di lupo, allacciamenti e attraversamenti stradali per canalizzazioni)
precisando che la concessione viene richiesta a favore del fabbricato / terreno sito in Faenza in Via……., distinto nel Catasto ☐ Fabbricati ☐ Terreni, al Foglio…….Mappale……..

Sotto la propria responsabilità e consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n.445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguiti

DICHIARA

- **O** di conoscere ed accettare integralmente il Regolamento Comunale per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. …….. del ……..,
- **O** di sottostare a tutte le condizioni contenute nel Regolamento stesso e a quelle che l'Ufficio prescriverà in relazione ad ogni singolo permesso,

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- O di eseguire gli interventi secondo le procedure e prescrizioni contenute nel Regolamento stesso,
- O di avere provveduto al versamento dei diritti di segreteria a titolo di rimborso delle spese per operazioni tecniche e tecnico-amministrativa (istruttoria e sopralluoghi), così come previsto dall'art. 2 del Regolamento per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico, di € 40,00 (allegare documentazione comprovante il pagamento),
- O di aver stipulato apposita convenzione in data_____ e di avere sottoscritto apposita polizza fideussoria complessiva_____ a titolo di cauzione (*compilare solo nel caso il soggetto richiedente sia soggetto concessionario di servizi pubblici),*

- O di provvedere, al momento del ritiro del titolo autorizzatorio :
  - alla presentazione, a favore dell'Amministrazione Comunale, di specifica cauzione a garanzia della perfetta esecuzione dei lavori di scavo e di ripristino, così come previsto all'art. 4 del Regolamento in oggetto, di €_____ prestata dal richiedente / dalla ditta esecutrice;
  - alla presentazione di idonea polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile contro terzi, così come previsto all'art. 4 del Regolamento per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico.

- O di delimitare e allestire l'area di cantiere come previsto dagli art.. 20 e 21 del Codice della Strada e dal regolamento di esecuzione
- O di impegnarsi fin d'ora a sottostare a tutte le prescrizioni che verranno stabilite con l'atto di concessione, nonché a sostenere tutte le spese conseguenti alla concessione stessa, nel rispetto del Regolamento e tariffe per la concessione precaria di suolo pubblico" approvato con l'atto G.C. n. 5218/519 del 28/06/1984
- O di essere a conoscenza che, in caso di annullamento della concessione o al termine della concessione stessa, qualora non venga rinnovata, il concessionario avrà l'obbligo di eseguire, a sua cura e spese, tutti i lavori occorrenti alla rimozione delle opere installate e di rimettere il suolo pubblico in pristino nel modo e nei termini che fisserà l'Amministrazione Comunale, nel rispetto del Regolamento e tariffe per la concessione precaria di suolo pubblico" approvato con l'atto G.C. n. 5218/519 del 28/06/1984.

Faenza, _____

Firma del richiedente

_____

Timbro e firma ditta esecutrice (se conosciuta)

_____

Si allega inoltre copia del *documento di identità* del richiedente

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Allegato "C"

Marca da bollo

Al Sig. Sindaco del
Comune di Faenza
Piazza del Popolo, 31
48018 Faenza

Oggetto: Richiesta di autorizzazione, in sanatoria, all'esecuzione di lavori urgenti di scavo su suolo pubblico originati da cause di forza maggiore, ai sensi dell'art 2 del Regolamento approvato con atto di concessione per l'occupazione temporanea di suolo pubblico ai sensi del "Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione della relativa tassa" approvato con l'atto C.S. n. 3635/78 del 26/04/1994 e di concessione precaria di suolo pubblico ai sensi del "Regolamento e tariffe per la concessione precaria di suolo pubblico" approvato con l'atto G.C. n. 5218/519 del 28/06/1984.

RICHIEDENTE	Io sottoscritto Cognome Nome
	P.IVA o C.F.
	Residente a Città
	in Via /Piazza
	in qualità di
	della Ditta/Impresa
	con sede a
	in Via /Piazza
	Recapiti Telefonici tel fax cell E-MAIL……..

Comunico di aver realizzato un intervento urgente di lavori di scavo su suolo pubblico ubicati in

UBICAZIONE	**Descrizione dei lavori**
	N. 1 Via/Piazza
	Lunghezza (mt)
	Larghezza (mt)
	N. 2 Via/Piazza
	Lunghezza (mt)
	Larghezza (mt)
	N. 3 Via/Piazza
	Lunghezza (mt)
	Larghezza (mt)

SVILUPPO DEI LAVORI	Inizio lavori di scavo e ripristino provvisorio (data)	
	Durata dei lavori di scavo e ripristino provvisorio (giorni)	
	Occupazione di suolo pubblico per cantiere (mq)	

resosi necessario per la seguente causa di forza maggiore

CAUSA	

DATI DELLA DITTA ESECUTRICE	Nome, Cognome
	In qualità di
	della Ditta/Impresa/Società/Ente
	Sede in
	Via /Piazza
	Recapito telefonico ditta
	Recapito referente lavori
	C.F./ P.IVA.
	Assicurazione RCT n°… /Compagnia …/ Agenzia di …

Pertanto chiedo il rilascio di autorizzazione in sanatoria.

A tale fine si allegano i seguenti elaborati grafici in duplice copia (una copia sarà restituita timbrata unitamente al rilascio dell'autorizzazione)

	Planimetria in scala adeguata (minimo scala 1:1000), da cui risulti l'esatta ubicazione dei lavori, la lunghezza e la larghezza dello scavo, le eventuali reti tecnologiche esistenti, gli eventuali alberi, l'individuazione dell'area pubblica da occupare per l'esecuzione dei lavori e quanto altro necessario ad una corretta valutazione dell'intervento
	Sezioni trasversali in scala adeguata (minimo scala 1:100) della strada e delle sue pertinenze da cui risulti la localizzazione degli impianti, le caratteristiche dimensionali degli scavi e degli impianti, con indicazione dei materiali impiegati, di tutte le quote necessarie per definire l'intervento, le stratigrafie di riempimento e le dimensioni dei ripristini (spessori, materiali, quote altimetriche, lunghezza scavi, larghezza ripristini, ecc..)
	Altri elaborati ……

☐ CHIEDO IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI SUOLO PUBBLICO PER EFFETTUARE I LAVORI IN OGGETTO

☐ CHIEDO LE SEGUENTI MODIFICHE ALLA VIABILITA'……..
…….. ……
…….. ……
…….. ……
E LA CHIUSURA DELLE SEGUENTI STRADE……
…….. ……
…….. ……
PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI IN OGGETTO

☐ CHIEDO INOLTRE LA CONCESSIONE PRECARIA DI SUOLO PUBBLICO (**"Regolamento e tariffe per la concessione precaria di suolo pubblico" approvato con l'atto G.C. n. 5218/519 del 28/06/1984.)** PER I MANUFATTI OGGETTO DELLA PRESENTE AUTORIZZAZIONE (fosse biologiche, fosse imhoff, pozzetti, bocche di lupo, allacciamenti e attraversamenti stradali per canalizzazioni)
precisando che la concessione viene richiesta a favore del fabbricato / terreno sito in Faenza in Via……, distinto nel Catasto ☐ Fabbricati ☐ Terreni, al Foglio…….Mappale……..

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Sotto la propria responsabilità e consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n.445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguiti

DICHIARA

- O di conoscere ed accettare integralmente il Regolamento Comunale per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. …….. del ……..,
- O di sottostare a tutte le condizioni contenute nel Regolamento stesso e a quelle che l'Ufficio prescriverà in relazione ad ogni singolo permesso,
- O di eseguire gli interventi secondo le procedure e prescrizioni contenute nel Regolamento stesso.
- O di avere provveduto al versamento dei diritti di segreteria a titolo di rimborso delle spese per operazioni tecniche e tecnico-amministrativa (istruttoria e sopralluoghi), così come previsto dall'art. 2 del Regolamento per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico, di € 40,00.
- O di aver stipulato apposita convenzione in data_____ e di avere sottoscritto apposita polizza fideussoria complessiva_____ a titolo di cauzione (*compilare solo nel caso il soggetto richiedente sia soggetto concessionario di servizi pubblici),*
- O di provvedere, al momento del ritiro del titolo autorizzatorio :
  - alla presentazione, a favore dell'Amministrazione Comunale, di specifica cauzione a garanzia della perfetta esecuzione dei lavori di scavo e di ripristino, così come previsto all'art. 4 del Regolamento in oggetto, di €_____ prestata dal richiedente / dalla ditta esecutrice;
  - alla presentazione di idonea polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile contro terzi, così come previsto all'art. 4 del Regolamento per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico,
- O di delimitare e allestire l'area di cantiere come previsto dagli art.. 20 e 21 del Codice della Strada e dal regolamento di esecuzione
- O di impegnarsi fin d'ora a sottostare a tutte le prescrizioni che verranno stabilite con l'atto di concessione, nonché a sostenere tutte le spese conseguenti alla concessione stessa, nel rispetto del Regolamento e tariffe per la concessione precaria di suolo pubblico" approvato con l'atto G.C. n. 5218/519 del 28/06/1984
- O di essere a conoscenza che, in caso di annullamento della concessione o al termine della concessione stessa, qualora non venga rinnovata, il concessionario avrà l'obbligo di eseguire, a sua cura e spese, tutti i lavori occorrenti alla rimozione delle opere installate e di rimettere il suolo pubblico in pristino nel modo e nei termini che fisserà l'Amministrazione Comunale, nel rispetto del Regolamento e tariffe per la concessione precaria di suolo pubblico" approvato con l'atto G.C. n. 5218/519 del 28/06/1984.

Faenza, _____

Firma del richiedente

_____

Timbro e firma ditta esecutrice

_____

Si allega inoltre copia del *documento di identità* del richiedente

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Allegato "D"

Al Comune di Faenza
Settore Lavori Pubblici
Piazza del Popolo, 31
48018 Faenza
Fax. 0546.691169
e-mail……...

***Oggetto*: Comunicazione inizio e durata lavori di scavo e ripristino provvisorio su suolo pubblico, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento approvato con atto ……..**

TITOLRE AUTORIZZAZIONE	Io sottoscritto Cognome Nome P.IVA / C.F.
	Residente a Città
	in Via /Piazza
	in qualità di
	della Ditta/Impresa
	con sede a
	in Via /Piazza
	Recapiti Telefonici tel fax cell e-mail……

Titolare dell'autorizzazione Prot . n…… ….. del… all'esecuzione di lavori di scavo su suolo pubblico
Comunico l'inizio e la durata dei lavori di scavo e ripristino provvisorio ubicati in

UBICAZIONE	
	Via/Piazza
	civ.
	Inizio lavori (data)
	Durata lavori (giorni naturali e consecutivi)

DATI DELLA DITTA ESECUTRICE	Ditta/Impresa/Società/Ente
	Sede in
	Via /Piazza
	Recapito telefonico ditta
	Responsabile dei lavori
	Recapito responsabile dei lavori
	Capo cantiere
	Recapito telefonico Capo cantiere

Sotto la propria responsabilità e consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n.445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguiti

DICHIARA

- O di conoscere ed accettare integralmente il Regolamento Comunale per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. …….. del ……..,
- O di sottostare a tutte le condizioni contenute nel Regolamento stesso e a quelle prescritte nell'autorizzazione in oggetto,
- O di eseguire gli interventi secondo le procedure e prescrizioni contenute nel Regolamento stesso,
- O di comunicare l'ultimazione dei lavori.

Faenza, _____ Firma

_____

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Allegato "E"

Al Comune di Faenza
Settore Lavori Pubblici
Piazza del Popolo, 31
48018 Faenza
Fax. 0546.691169
e-mail……...

Oggetto: Comunicazione ultimazione lavori di scavo e ripristino provvisorio su suolo pubblico ai sensi dell'art. 6 del Regolamento approvato con atto ……..

TITOLRE AUTORIZZAZIONE	
	Io sottoscritto Cognome Nome
	Residente a Città
	in Via /Piazza
	in qualità di
	della Ditta/Impresa
	con sede a
	in Via /Piazza
	Recapiti Telefonici tel fax cell

Titolare dell'autorizzazione Prot . n…….. del…….. all'esecuzione di lavori di scavo su suolo pubblico
considerato che con comunicazione del …… è stato segnalato l'inizio dei lavori,

comunico l'ultimazione dei lavori di scavo e ripristino provvisorio ubicati in

UBICAZIONE	
	N. 1
	Via/Piazza
	civ.
	Ultimazione lavori (data)

Sotto la propria responsabilità e consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n.445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguiti

DICHIARA

- **O** di conoscere ed accettare integralmente il Regolamento Comunale per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. …….. del ……..,
- **O** di sottostare a tutte le condizioni contenute nel Regolamento stesso e a quelle specifiche dell'autorizzazione in oggetto,
- **O** di eseguire gli interventi secondo le procedure e prescrizioni contenute nel Regolamento stesso,

Faenza, _____

Firma

_____

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Allegato "F"

Al Comune di Faenza
Settore Lavori Pubblici
Piazza del Popolo, 31
48018 Faenza
Fax. 0546.691169
e-mail……...

Oggetto: Comunicazione inizio e durata lavori di scavo e di ripristino definitivo su suolo pubblico, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento approvato con atto ……..

TITOLRE AUTORIZZAZIONE	Io sottoscritto Cognome Nome
	Residente a Città
	in Via /Piazza
	in qualità di
	della Ditta/Impresa
	con sede a
	in Via /Piazza
	Recapiti Telefonici tel fax cell

Titolare dell'autorizzazione Prot . n…….. del…….. all'esecuzione di lavori di scavo su suolo pubblico,
considerato che con comunicazione del ……. è stata comunicata la fine dei lavori di scavo e ripristino provvisorio,
Comunico l'inizio e la durata dei lavori di scavo e di ripristino definitivo ubicati in

UBICAZIONE	**N. 1**
	Via/Piazza
	civ.
	Inizio lavori (data)
	Durata lavori (giorni naturali e consecutivi)

Sotto la propria responsabilità e consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n.445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguiti

DICHIARA

- **O** di conoscere ed accettare integralmente il Regolamento Comunale per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. …….. del ……..,
- **O** di sottostare a tutte le condizioni contenute nel Regolamento stesso e a quelle che l'Ufficio prescriverà in relazione ad ogni singolo permesso,
- **O** di eseguire gli interventi secondo le procedure e prescrizioni contenute nel Regolamento stesso.

Faenza, _____

Firma

_____

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



COMUNE DI FAENZA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE

DI LAVORI DI SCAVO SU SUOLO PUBBLICO

ALLEGATO "G"

PRESCRIZIONI GENERALI E NORME TECNICHE

SOMMARIO

1) SCAVI PRESSO QUALSIASI STRADA E/O PERTINENZA STRADALE AD ECCEZIONE DI: MARCIAPIEDI, STRADE E/O PERTINENZE STRADALI IN PAVIMENTAZIONE SPECIALE, STRADE E/O PERTINENZE STRADALI NON PAVIMENTATE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO, BANCHINE STRADALI STERRATE E/O INERBITE.....3

2) SCAVI PRESSO MARCIAPIEDI, STRADE E/O PERTINENZE STRADALI IN PAVIMENTAZIONE SPECIALE, STRADE E/O PERTINENZE STRADALI NON PAVIMENTATE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO, BANCHINE STRADALI STERRATE E/O INERBITE 11

3) SCAVI PRESSO AREE VERDI CON PRESENZA ANCHE DI ALBERI, ARBUSTI, PIANTUMAZIONI 13

4) ESTENSIONE DEI RIPRISTINI DEFINITIVI 15

5) PRESCRZIONI PARTICOLARI 16

6) CONTROLLO DI QUALITA' DELLE OPERE AUTORIZZATE 17

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



1) SCAVI PRESSO QUALSIASI STRADA E/O PERTINENZA STRADALE AD ECCEZIONE DI: MARCIAPIEDI, STRADE E/O PERTINENZE STRADALI IN PAVIMENTAZIONE SPECIALE, STRADE E/O PERTINENZE STRADALI NON PAVIMENTATE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO, BANCHINE STRADALI STERRATE E/O INERBITE.

1.1 PAVIMENTAZIONI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO

1.1.1 Prescrizioni operative generali

I lavori di scavo: sul suolo pubblico, su aree di proprietà comunale, su strade, su pertinenze stradali o su aree con servitù di pubblico transito, realizzate con pavimentazioni in conglomerato bituminoso, devono essere eseguiti con l'utilizzo di idonee attrezzature, previo taglio lineare della pavimentazione stradale da realizzarsi esclusivamente mediante "tagliasfalto". Devono essere limitati al massimo i danni alle pavimentazioni stradali per l'uso di fresatrici, dischi, escavatori, automezzi,ecc.
Il materiale di scavo deve essere allontanato e non può essere utilizzato per il rinterro.
Nel caso di fughe d'acqua che abbiano interessato ampie zone del sottofondo stradale occorre procedere al risanamento mediante l'uso di materiali aridi ed asciutti di tutta la zona interessata.
I lavori di scavo e di ripristino devono essere eseguiti a perfetta regola d'arte, ed in modo da non intralciare il traffico veicolare e/o ciclabile e/o pedonale con sgombero sollecito e completo del materiale di scavo. I depositi su strada ed i relativi cantieri devono essere segnalati secondo i disposti di cui all'art. 21 del D.Lgs 30 aprile 1992 n°285 "Nuovo codice della strada" e s.m.i. ed artt. dal 30 al 43 del D.P.R. 16 dicembre 1992 n°495 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice della strada" e s.m.i..
Devono essere rispettate tutte le prescrizioni imposte dalla normativa vigente in materia si sicurezza.
Le zone interessate dagli scavi devono essere mantenute costantemente pulite da materiali di risulta.

1.1.2 Rinterro e ripristino provvisorio

Il soggetto, sia privato sia concessionario di pubblici servizi, titolare della specifica autorizzazione all'esecuzione di scavi su suolo pubblico, a seguito dell'esecuzione dei lavori di scavo e relativi alle canalizzazioni e/o sottoservizi, dovrà effettuare i lavori di rinterro e ripristino provvisorio degli scavi nel pieno rispetto dei seguenti criteri minimi:

- il materiale di rinterro della parte bassa dello scavo sarà di tipo sabbioso e sarà posto in opera asciutto a strati multipli ed adeguatamente costipato a strati non superiori a cm 30 con l'utilizzo di idonei mezzi meccanici;
- a contatto con le condotte dovrà essere posta in opera sabbia asciutta;
- posa del nastro segnalatore in conformità alle normative vigenti in materia;
- sopra il materiale sabbioso sarà posato misto granulare stabilizzato asciutto posto in opera a strati multipli ed adeguatamente costipato a strati con l'utilizzo di idonei mezzi meccanici; lo spessore finito del misto granulare stabilizzato non dovrà essere inferiore a 40 cm;
- il ripristino provvisorio della pavimentazione sarà eseguito con conglomerato bituminoso di collegamento (binder) dello spessore, a compressione avvenuta, non inferiore a 12 (dodici) cm. Il conglomerato bituminoso di collegamento (binder) e la relativa posa in opera (che dovrà essere eseguita immediatamente dopo al rinterro dello scavo) dovranno rispettare le prescrizioni tecniche, prestazionali ed operative riportate nella seguente tabella:

AGGREGATO GROSSO: Perdita in peso per abrasione alla prova —Los Angeles" <= 25%; Percentuale di frantumato in peso > 80%; Porosità <= 1,5%; Coefficiente di imbibizione < 0,015; Coefficiente di forma —Cf" <= 3; Coefficiente di appiattimento —Ca" <= 1,58; Sensibilità al gelo <= 30%.
AGGREGATO FINO: Percentuale di frantumato in peso > 70%; Perdita in peso per abrasione alla prova —Los Angeles" <= 25%; Equivalente in sabbia >= 70.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

ADDITIVI: Potere rigidificante con un rapporto filler/bitume pari a 1,5 (ΔPA >= 5℃); Passante al setaccio UNI 0,40 mm. per via umida = 100%; Passante al setaccio UNI 0,075 mm. per via umida = 80%; Indice di plasticità = non plastico.
BITUME: Penetrazione a 25℃ / 298℀, 100 g., 5 s. c ompresa fra 65 e 85 dmm.; Punto di rammollimento (R&B) compreso fra 48 e 54 ℃; Indice di penetrazione compreso fra -1 e +1; Punto di rottura Fraass (minimo) <= -8℃; Duttilità a 25℃ (minima) 90 cm.; Solubilità in solventi organici >= 99%; Perdita per riscaldamento (volatilità) a 163℃ (massima) +/-0,5%; Contenuto in paraffina (massimo) = 3%; Viscosità dinamica a T = 60℃ (grad iente di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 200 e 400; Viscosità dinamica a T = 160℃ (gradient e di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 0,4 e 0,8.
IL CONGLOMERATO BITUMINOSO dovrà avere: Stabilità Marshall S >= 1000 kg.; Rigidezza S/s (kg./mm.) compresa fra 300 e 450; Percentuale di vuoti residua compresa fra 3% e 6%; Massa volumica in opera = 97% del valore ottenuto dalla prova Marshall.
LA STESA IN OPERA avrà le stesse norme dei conglomerati tradizionali, la temperatura di costipamento dovrà essere >= 130℃. Il piano di pos a deve risultare perfettamente pulito prima di provvedere alla stesa di uniforme mano di attacco nella quantità compresa tra 1,00 e 2,00 kg./mq. ed il successivo spargimento di uno strato di sabbia o graniglia.
LA MANO DI ATTACCO dovrà essere in bitume modificato con polimeri di natura elastomerica e/o elastoplastica (SBS-R, SIS) in quantità compresa fra 4% e 6%, con le seguenti caratteristiche: Penetrazione a 25℃ / 298℀, 100 g., 5 s. compresa fra 35 e 45 dmm.; Punto di rammollimento (R&B) compreso fra 60 e 70 ℃; Indice di penetrazione com preso fra -1 e +2; Punto di rottura Fraass (minimo) <= -12℃; Viscosità dinamica a T = 80℃ (g radiente di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 650 e 850; Viscosità dinamica a T = 160℃ (grad iente di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 0,1 e 0,6.
LA COMPATTAZIONE del conglomerato dovrà essere condotta a termine senza interruzioni, l'addensamento dovrà essere realizzato solo con rulli lisci di idoneo peso (8-10 t.) e caratteristiche tecnologiche avanzate in modo da assicurare il raggiungimento di una densità pari al 97% della densità Marshall.

La generatrice superiore del conglomerato bituminoso dovrà essere posta allo stesso livello della pavimentazione esistente senza bombature nè avvallamenti o slabbrature.

Qualora il sottofondo esistente sia formato con **misto granulare cementato** per particolare condizioni di traffico veicolare a cui è interessata la strada sulla quale si interviene, il rinterro e ripristino provvisorio dovrà essere eseguito rispettando i seguenti criteri:

- il materiale di rinterro della parte bassa dello scavo sarà di tipo sabbioso e sarà posto in opera asciutto a strati multipli ed adeguatamente costipato a strati con l'utilizzo di idonei mezzi meccanici;
- in particolare a contatto con le condotte dovrà essere posta in opera sabbia asciutta;
- posa di nastro segnalatore in conformità alle normative vigenti in materia;
- sopra il materiale sabbioso sarà posato misto granulare stabilizzato asciutto posto in opera a strati multipli ed adeguatamente costipato a strati con l'utilizzo di idonei mezzi meccanici; lo spessore finito del misto granulare stabilizzato non dovrà essere inferiore a 20 cm;
- sopra il materiale misto granulare stabilizzato sarà posato misto granulare cementato posto in opera ed adeguatamente costipato con l'utilizzo di idonei mezzi meccanici; lo spessore finito del misto granulare cementato dovrà essere pari allo spessore compresso del sottofondo esistente e comunque non inferiore a 20 cm; il misto granulare cementato e la relativa posa in opera dovranno rispettare le prescrizioni tecniche, prestazionali ed operative riportate nella seguente tabella:

AGGREGATO: Perdita in peso per abrasione alla prova "Los Angeles" <= 30%; Dimensione massima = 40 mm.; Percentuale di frantumato in peso >=30 e <= 60%; Equivalente in sabbia >=30 e <= 60.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

MISCELA IN LABORATORIO: Resistenza a compressione a 7 gg. (N/mm²) >=2,5 e <=4,5; Resistenza a trazione a 7gg. (Prova Brasiliana) (N/mm²) >=0,25.
MISCELA IN SITO: Densità in sito >= al 97% della densità massima; Resistenza a compressione a 7 gg. (N/mm²) >=2,5; Resistenza a trazione a 7gg. (Prova Brasiliana) (N/mm²) >=0,25.

- il ripristino provvisorio della pavimentazione sarà eseguito con conglomerato bituminoso di collegamento (binder) dello spessore, a compressione avvenuta, non inferiore a 12 (dodici) cm. Il conglomerato bituminoso di collegamento (binder) e la relativa posa in opera (che dovrà essere eseguita immediatamente dopo al rinterro dello scavo) dovranno rispettare le prescrizioni tecniche, prestazionali ed operative riportate nella tabella di pag. 3.

Qualora il sottofondo esistente sia formato con **calcestruzzo**, il rinterro e ripristino provvisorio dovrà essere eseguito rispettando i seguenti criteri:

- il materiale di rinterro della parte bassa dello scavo sarà di tipo sabbioso e sarà posto in opera asciutto a strati multipli ed adeguatamente costipato a strati con l'utilizzo di idonei mezzi meccanici;
- in particolare a contatto con le condotte dovrà essere posta in opera sabbia asciutta;
- posa di nastro segnalatore in conformità alle normative vigenti in materia;
- sopra il materiale sabbioso sarà posato misto granulare stabilizzato asciutto posto in opera a strati multipli ed adeguatamente costipato a strati con l'utilizzo di idonei mezzi meccanici; lo spessore finito del misto granulare stabilizzato non dovrà essere inferiore a 20 cm;
- sopra il materiale misto granulare stabilizzato sarà posato il calcestruzzo dello stesso spessore di quello esistente e comunque non inferiore a 15 cm; il calcestruzzo avrà una resistenza caratteristica a compressione minima pari a R 25/30 e sarà armato con rete elettrosaldata del tipo ad aderenza migliorata (B450C) avente diametro di armatura minimo pari a 6 mm e maglia quadrata di cm. 20x20;
- il ripristino provvisorio della pavimentazione sarà eseguito con conglomerato bituminoso di collegamento (binder) dello spessore, a compressione avvenuta, non inferiore a 12 (dodici) cm. Il conglomerato bituminoso di collegamento (binder) e la relativa posa in opera (che dovrà essere eseguita immediatamente dopo al rinterro dello scavo) dovranno rispettare le prescrizioni tecniche, prestazionali ed operative riportate nella tabella di pag. 3.

Il ripristino provvisorio prevede, a totale carico del titolare dell'autorizzazione, anche la sistemazione e/o sostituzione e/o riposizionamento di: cordoli, aiuole, pozzetti, chiusini, caditoie, bocche di lupo, barriere di sicurezza, segnaletica verticale, elementi di arredo urbano, verde pubblico, opere fognarie, opere di pubblica illuminazione, opere annesse a sottoservizi in genere, ecc., eventualmente danneggiate e/o rimosse durante le operazioni di scavo e/o di ripristino provvisorio stesso, il tutto al fine di ripristinare a perfetta regola d'arte le condizioni preesistenti prima del ripristino delle condizioni di transitabilità. Il ripristino provvisorio prevede, a totale carico del titolare dell'autorizzazione, anche il rifacimento della segnaletica orizzontale danneggiata ed estesa a tutta l'area interessata dalle operazioni di scavo e/o di ripristino provvisorio stesso, il tutto al fine di ripristinare a perfetta regola d'arte le condizioni preesistenti prima del ripristino delle condizioni di transitabilità.

1.1.3 Ripristino definitivo

Trascorsi 60 giorni ed entro 120 giorni dalla data di ultimazione dei lavori di scavo e ripristino provvisorio, si dovrà procedere all'esecuzione dei lavori di ripristino definitivo.
Tali lavori di ripristino definitivo dovranno essere eseguiti nel rispetto dei seguenti criteri:

- pulizia della zona su cui si deve operare ed allontanamento di tutti i materiali eterogenei posti lungo la zona dell'intervento;
- fresatura della pavimentazione stradale per uno spessore minimo pari a 4 cm. e per una estensione in lunghezza e larghezza così come di seguito determinata al paragrafo "Estensione dei ripristini";
- fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso di usura, per una estensione in lunghezza e

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

larghezza così come di seguito determinata al paragrafo “Estensione dei ripristini“, dello spessore, a compressione avvenuta, non inferiore a 4 cm. Il conglomerato bituminoso di usura e la relativa posa in opera dovranno rispettare le prescrizioni tecniche, prestazionali ed operative riportate nella seguente tabella:

AGGREGATO GROSSO: Perdita in peso per abrasione alla prova “Los Angeles“ <= 20%; Percentuale di frantumato in peso =100%; Porosità <= 1,5%; Coefficiente di imbibizione < 0,015; Coefficiente di forma “Cf“ <= 3; Coefficiente di appiattimento “Ca“ <= 1,58; Coefficiente di levigatezza accelerata (C.L.A.) > 0,43; Percentuale di inerti di natura basaltica > 20%; Sensibilità al gelo <= 30%.
AGGREGATO FINO: Percentuale di frantumato in peso >90%; Perdita in peso per abrasione alla prova “Los Angeles“ <= 25%; Equivalente in sabbia >= 70.
ADDITIVI: Potere rigidificante con un rapporto filler/bitume pari a 1,5 (ΔPA >= 5°C); Passante al setaccio UNI 0,40 mm. per via umida = 100%; Passante al setaccio UNI 0,075 mm. per via umida = 80%; Indice di plasticità = non plastico.
(R&B) compreso fra 60 e 70 °C; Indice di penetrazio ne compreso fra 0 e +1,5; Punto di rottura Fraass (minimo) <= -12°C; Duttilità a 25°C (minima) 100 cm.; Solubilità in solventi organici >= 99%; Perdita per riscaldamento (volatilità) a 163°C (mas sima) +/-1%; Contenuto in paraffina (massimo) = 3%; Viscosità dinamica a T = 80°C (gradiente di vel ocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 100 e 200; Viscosità dinamica a T = 160°C (gradiente di veloci tà = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 1 e 2.
IL CONGLOMERATO BITUMINOSO dovrà avere: Stabilità Marshall S >= 1100 kg.; Rigidezza S/s (kg./mm.) compresa fra 300 e 450; Percentuale di vuoti residua compresa fra 2% e 5%; Massa volumica in opera = 97% del valore ottenuto dalla prova Marshall; Resistenza a trazione indiretta a 10°C (N/mm 2) compresa fra 1,6 e 2,1; Resistenza a trazione indiretta a 25°C (N/mm 2) compresa fra 0,6 e 1; Resistenza a trazione indiretta a 40°C (N/mm 2) compresa fra 0,25 e 0,5.
LA STESA IN OPERA avrà le stesse norme dei conglomerati tradizionali, la temperatura di costipamento dovrà essere >= 130°C. Il piano di pos a deve risultare perfettamente pulito prima di provvedere alla stesa di uniforme mano di attacco nella quantità compresa tra 1,00 e 2,00 kg./mq. ed il successivo spargimento di uno strato di sabbia o graniglia.
LA MANO DI ATTACCO dovrà essere in bitume modificato con polimeri di natura elastomerica e/o elastoplastica (SBS-R, SIS) in quantità compresa fra 4% e 6%, con le seguenti caratteristiche: Penetrazione a 25°C / 298°K, 100 g., 5 s. compresa fra 35 e 45 dmm.; Punto di rammollimento (R&B) compreso fra 60 e 70 °C; Indice di penetrazio ne compreso fra -1 e +2; Punto di rottura Fraass (minimo) <= -12°C; Viscosità dinamica a T = 80°C (gradiente di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 650 e 850; Viscosità dinamica a T = 160°C (gradiente di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 0,1 e 0,6.
LA COMPATTAZIONE del conglomerato dovrà essere condotta a termine senza interruzioni, l‘addensamento dovrà essere realizzato solo con rulli lisci di idoneo peso (8-10 t.) e caratteristiche tecnologiche avanzate in modo da assicurare il raggiungimento di una densità pari al 97% della densità Marshall.

Qualora il conglomerato bituminoso di usura esistente sia del tipo drenante fonoassorbente i lavori di ripristino definitivo verranno eseguiti nel rispetto dei seguenti criteri:

- pulizia della zona su cui si deve operare ed allontanamento di tutti i materiali eterogenei posti lungo la zona dell‘intervento;
- fresatura della pavimentazione stradale per uno spessore minimo pari a 4-5 cm. e per una estensione in lunghezza e larghezza così come di seguito determinata al paragrafo “Estensione dei ripristini“;
- fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso drenante-fonoassorbente di usura, per una estensione in lunghezza e larghezza così come di seguito determinata al paragrafo “Estensione dei ripristini“, dello spessore, a compressione avvenuta, non inferiore a 4-5 cm. Il conglomerato bituminoso drenante-fonoassorbente di usura e la relativa posa in opera dovranno rispettare le

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

prescrizioni tecniche, prestazionali ed operative riportate nella seguente tabella:

AGGREGATO GROSSO: Perdita in peso per abrasione alla prova “Los Angeles“ <= 20%; Percentuale di frantumato in peso =100%; Porosità <= 1,5%; Coefficiente di imbibizione < 0,015; Coefficiente di forma “Cf“ <= 3; Coefficiente di appiattimento “Ca“ <= 1,58; Coefficiente di levigatezza accelerata (C.L.A.) > 0,45; Percentuale di inerti di natura basaltica > 20%; Sensibilità al gelo <= 30%.
AGGREGATO FINO: Percentuale di frantumato in peso =100%; Perdita in peso per abrasione alla prova “Los Angeles“ <= 25%; Equivalente in sabbia >= 70.
ADDITIVI: Potere rigidificante con un rapporto filler/bitume pari a 1,5 (ΔPA >= 5°C); Passante al setaccio UNI 0,40 mm. per via umida = 100%; Passante al setaccio UNI 0,075 mm. per via umida = 80%; Indice di plasticità = non plastico; Percentuale di fibre in peso compresa fra 0,25 e 0,40.
BITUME MODIFICATO: Penetrazione a 25°C / 298°K, 100 g., 5 s. compresa fra 45 e 60 dmm.; Punto di rammollimento (R&B) compreso fra 60 e 70 °C; Indice di penetrazione compreso fra +1,0 e +3,0; Punto di rottura Fraass (minimo) <= -12°C; Contenuto in paraffina (massimo) = 3%; Viscosità dinamica a T = 80°C (gradiente di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 150 e 450; Viscosità dinamica a T = 160°C (gradiente di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 0,8 e 2.
IL CONGLOMERATO BITUMINOSO dovrà avere: Stabilità Marshall S >= 500 kg.; Rigidezza S/s (kg./mm.) >= 200; Percentuale di vuoti residua >= 18%; Resistenza a trazione indiretta a 10°C (N/mm 2) compresa fra 0,7 e 1,0; Resistenza a trazione indiretta a 25°C (N/mm 2) compresa fra 0,25 e 0,4; Resistenza a trazione indiretta a 40°C (N/mm 2) compresa fra 0,1 e 0,2; Massa volumica in opera = 96% del valore ottenuto dalla prova Marshall; Coefficiente di fonoassorbenza β> 0,15 su carote prelevate in sito (“tubo di Kundt“) per frequenze comprese fra 400 e 630 Hz.; Coefficiente di fonoassorbenza β> 0,30 su carote prelevate in sito (“tubo di Kundt“) per frequenze comprese fra 800 e 1250 Hz.; Coefficiente di fonoassorbenza β> 0,30 su carote prelevate in sito (“tubo di Kundt“) per frequenze comprese fra 1600 e 2500 Hz.; Coeff. di permeabilità a carico costante (Kv in cm/s) determinato in laboratorio >= 15 . 10 -2 ; Capacità drenante eseguita in sito con permeametro a colonna d‘acqua > 18 dm 3 al minuto.
LA STESA IN OPERA avrà le stesse norme dei conglomerati tradizionali, la temperatura di costipamento dovrà essere >= 140°C. Il piano di posa deve risultare perfettamente pulito prima di provvedere alla stesa di uniforme mano di attacco nella quantità compresa tra 1,00 e 2,00 kg./mq. ed il successivo spargimento di uno strato di sabbia o graniglia.
LA MANO DI ATTACCO dovrà essere in bitume modificato con polimeri di natura elastomerica e/o elastoplastica (SBS-R, SIS) in quantità compresa fra 4% e 6%, con le seguenti caratteristiche: Penetrazione a 25°C / 298°K, 100 g., 5 s. compresa fra 35 e 45 dmm.; Punto di rammollimento (R&B) compreso fra 60 e 70 °C; Indice di penetrazione compreso fra -1 e +2; Punto di rottura Fraass (minimo) <= -12°C; Viscosità dinamica a T = 80°C (gradiente di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 650 e 850; Viscosità dinamica a T = 160°C (gradiente di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 0,1 e 0,6.
LA COMPATTAZIONE del conglomerato dovrà essere condotta a termine senza interruzioni, l‘addensamento dovrà essere realizzato solo con rulli lisci di idoneo peso (8-10 t.) e caratteristiche tecnologiche avanzate in modo da assicurare il raggiungimento di una densità pari al 96% della densità Marshall.

Qualora il conglomerato bituminoso di usura esistente sia del tipo antisdrucciolo SMA i lavori di ripristino definitivo verranno eseguiti nel rispetto dei seguenti criteri:

- pulizia della zona su cui si deve operare ed allontanamento di tutti i materiali eterogenei posti lungo la zona dell‘intervento;
- fresatura della pavimentazione stradale per uno spessore minimo pari a 4-5 cm. e per una estensione in lunghezza e larghezza così come di seguito determinata al paragrafo “Estensione dei ripristini“;
- fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso antisdrucciolo SMA di usura, per una

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

estensione in lunghezza e larghezza così come di seguito determinata al paragrafo “Estensione dei ripristini“, dello spessore, a compressione avvenuta, non inferiore a 4-5 cm. Il conglomerato bituminoso antisdrucciolo SMA di usura e la relativa posa in opera dovranno rispettare le prescrizioni tecniche, prestazionali ed operative riportate nella seguente tabella:

AGGREGATO GROSSO: Perdita in peso per abrasione alla prova “Los Angeles“ <= 20%; Percentuale di frantumato in peso =100%; Porosità <= 1,5%; Coefficiente di imbibizione < 0,015; Coefficiente di forma “Cf“ <= 3; Coefficiente di appiattimento “Ca“ <= 1,58; Coefficiente di levigatezza accelerata (C.L.A.) > 0,43; Percentuale di inerti di natura basaltica > 20%; Sensibilità al gelo <= 30%.
AGGREGATO FINO: Percentuale di frantumato in peso > 90%; Perdita in peso per abrasione alla prova “Los Angeles“ <= 25%; Equivalente in sabbia >= 70.
ADDITIVI: Potere rigidificante con un rapporto filler/bitume pari a 1,5 (ΔPA >= 5°C); Passante al setaccio UNI 0,40 mm. per via umida = 100%; Passante al setaccio UNI 0,075 mm. per via umida = 80%; Indice di plasticità = non plastico.
BITUME MODIFICATO: Penetrazione a 25°C / 298°K, 100 g., 5 s. compresa fra 50 e 70 dmm.; Punto di rammollimento (R&B) compreso fra 70 e 80 °C; Punto di rottura Fraass (minimo) <= -15°C; Viscosità dinamica a T = 60°C (gradiente di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 800 e 1000; Viscosità dinamica a T = 160°C (gradiente di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 0,2 e 0,4.
IL CONGLOMERATO BITUMINOSO dovrà avere: Stabilità Marshall S >= 8,0 kN.; Rigidezza S/s (kN./mm.) >= 3,5; Resistenza alla compressione diametrale a 25°C > 0,7 MPa.; Massa volumica in opera = 98% del valore ottenuto dalla prova Marshall.
LA STESA IN OPERA avrà le stesse norme dei conglomerati tradizionali, la temperatura di costipamento dovrà essere >= 140°C. Il piano di posa deve risultare perfettamente pulito prima di provvedere alla stesa di uniforme mano di attacco nella quantità compresa tra 1,00 e 2,00 kg./mq. ed il successivo spargimento di uno strato di sabbia o graniglia.
LA MANO DI ATTACCO dovrà essere in bitume modificato con polimeri di natura elastomerica e/o elastoplastica (SBS-R, SIS) in quantità compresa fra 4% e 6%, con le seguenti caratteristiche: Penetrazione a 25°C / 298°K, 100 g., 5 s. compresa fra 35 e 45 dmm.; Punto di rammollimento (R&B) compreso fra 60 e 70 °C; Indice di penetrazione compreso fra -1 e +2; Punto di rottura Fraass (minimo) <= -12°C; Viscosità dinamica a T = 80°C (gradiente di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 650 e 850; Viscosità dinamica a T = 160°C (gradiente di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 0,1 e 0,6.
LA COMPATTAZIONE del conglomerato dovrà essere condotta a termine senza interruzioni, l‘addensamento dovrà essere realizzato solo con rulli lisci di idoneo peso (8-10 t.) e caratteristiche tecnologiche avanzate in modo da assicurare il raggiungimento di una densità pari al 98% della densità Marshall.

Il ripristino definitivo prevede anche il rifacimento della segnaletica orizzontale danneggiata e/o cancellata ed estesa a tutta l‘area interessata dalle lavorazioni del ripristino definitivo stesso.

1.2 PAVIMENTAZIONI CON TRATTAMENTO SUPERFICIALE MONO STRATO, DOPPIO STRATO, TRIPLO STRATO

1.2.1 Prescrizioni operative generali

Per le pavimentazioni con trattamento superficiale mono strato, doppio strato o triplo strato, si applicano le stesse prescrizioni operative generali in precedenza riportate e riferite alle pavimentazioni in conglomerato bituminoso.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

1.2.2 Rinterro e ripristino provvisorio

Il soggetto, sia privato sia concessionario di pubblici servizi, titolare della specifica autorizzazione all'esecuzione di scavi su suolo pubblico, a seguito dell'esecuzione dei lavori di scavo e relativi alle canalizzazioni e/o sottoservizi, dovrà effettuare i lavori di rinterro e ripristino provvisorio degli scavi nel pieno rispetto dei seguenti criteri minimi:

- il materiale di rinterro della parte bassa dello scavo sarà di tipo sabbioso e sarà posto in opera asciutto a strati multipli ed adeguatamente costipato a strati con l'utilizzo di idonei mezzi meccanici;
- in particolare a contatto con le condotte dovrà essere posta in opera sabbia asciutta;
- posa di nastro segnalatore in conformità alle normative vigenti in materia;
- sopra il materiale sabbioso sarà posato misto granulare stabilizzato asciutto posto in opera a strati multipli ed adeguatamente costipato a strati con l'utilizzo di idonei mezzi meccanici; lo spessore finito del misto granulare stabilizzato non dovrà essere inferiore a 40 cm;
- il ripristino provvisorio della pavimentazione sarà eseguito con conglomerato bituminoso di collegamento (binder) dello spessore, a compressione avvenuta, non inferiore a 12 (dodici) cm. Il conglomerato bituminoso di collegamento (binder) e la relativa posa in opera (che dovrà essere eseguita immediatamente dopo al rinterro dello scavo) dovranno rispettare le prescrizioni tecniche, prestazionali ed operative riportate nella seguente tabella:

AGGREGATO GROSSO: Perdita in peso per abrasione alla prova "Los Angeles" <= 25%; Percentuale di frantumato in peso > 80%; Porosità <= 1,5%; Coefficiente di imbibizione < 0,015; Coefficiente di forma "Cf" <= 3; Coefficiente di appiattimento "Ca" <= 1,58; Sensibilità al gelo <= 30%.
AGGREGATO FINO: Percentuale di frantumato in peso > 70%; Perdita in peso per abrasione alla prova "Los Angeles" <= 25%; Equivalente in sabbia >= 70.
ADDITIVI: Potere rigidificante con un rapporto filler/bitume pari a 1,5 (ΔPA >= 5°C); Passante al setaccio UNI 0,40 mm. per via umida = 100%; Passante al setaccio UNI 0,075 mm. per via umida = 80%; Indice di plasticità = non plastico.
BITUME: Penetrazione a 25°C / 298°K, 100 g., 5 s. c ompresa fra 65 e 85 dmm.; Punto di rammollimento (R&B) compreso fra 48 e 54 °C; Indice di penetrazione compreso fra -1 e +1; Punto di rottura Fraass (minimo) <= -8°C; Duttilità a 25° C (minima) 90 cm.; Solubilità in solventi organici >= 99%; Perdita per riscaldamento (volatilità) a 163°C (massima) +/-0,5%; Contenuto in paraffina (massimo) = 3%; Viscosità dinamica a T = 60°C (grad iente di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 200 e 400; Viscosità dinamica a T = 160°C (gradient e di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 0,4 e 0,8.
IL CONGLOMERATO BITUMINOSO dovrà avere: Stabilità Marshall S >= 1000 kg.; Rigidezza S/s (kg./mm.) compresa fra 300 e 450; Percentuale di vuoti residua compresa fra 3% e 6%; Massa volumica in opera = 97% del valore ottenuto dalla prova Marshall.
LA STESA IN OPERA avrà le stesse norme dei conglomerati tradizionali, la temperatura di costipamento dovrà essere >= 130°C. Il piano di pos a deve risultare perfettamente pulito prima di provvedere alla stesa di uniforme mano di attacco nella quantità compresa tra 1,00 e 2,00 kg./mq. ed il successivo spargimento di uno strato di sabbia o graniglia.
LA MANO DI ATTACCO dovrà essere in bitume modificato con polimeri di natura elastomerica e/o elastoplastica (SBS-R, SIS) in quantità compresa fra 4% e 6%, con le seguenti caratteristiche: Penetrazione a 25°C / 298°K, 100 g., 5 s. compresa fra 35 e 45 dmm.; Punto di rammollimento (R&B) compreso fra 60 e 70 °C; Indice di penetrazio ne compreso fra -1 e +2; Punto di rottura Fraass (minimo) <= -12°C; Viscosità dinamica a T = 80°C (g radiente di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 650 e 850; Viscosità dinamica a T = 160°C (grad iente di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 0,1 e 0,6.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

LA COMPATTAZIONE del conglomerato dovrà essere condotta a termine senza interruzioni, l'addensamento dovrà essere realizzato solo con rulli lisci di idoneo peso (8-10 t.) e caratteristiche tecnologiche avanzate in modo da assicurare il raggiungimento di una densità pari al 97% della densità Marshall.

La generatrice superiore del conglomerato bituminoso dovrà essere posta allo stesso livello della pavimentazione esistente senza bombature ne' avvallamenti o slabbrature.

Il ripristino provvisorio prevede, a totale carico del titolare dell'autorizzazione, anche la sistemazione e/o sostituzione e/o riposizionamento di: cordoli, aiuole, pozzetti, chiusini, caditoie, bocche di lupo, barriere di sicurezza, segnaletica verticale, elementi di arredo urbano, verde pubblico, opere fognarie, opere di pubblica illuminazione, opere annesse a sottoservizi in genere, ecc., eventualmente danneggiate e/o rimosse durante le operazioni di scavo e/o di ripristino provvisorio stesso, il tutto al fine di ripristinare a perfetta regola d'arte le condizioni preesistenti prima del ripristino delle condizioni di transitabilità. Il ripristino provvisorio prevede, a totale carico del titolare dell'autorizzazione, anche il rifacimento della segnaletica orizzontale danneggiata ed estesa a tutta l'area interessata dalle operazioni di scavo e/o di ripristino provvisorio stesso, il tutto al fine di ripristinare a perfetta regola d'arte le condizioni preesistenti prima del ripristino delle condizioni di transitabilità.

1.2.3 Ripristino definitivo

Trascorsi 60 giorni ed entro 120 giorni dalla data di ultimazione dei lavori di scavo e ripristino provvisorio, si dovrà procedere all'esecuzione dei avori di ripristino definitivo.
Tali lavori di ripristino definitivo verranno eseguiti nel rispetto dei seguenti criteri:

- pulizia della zona su cui si deve operare ed allontanamento di tutti i materiali eterogenei posti lungo la zona dell'intervento;
- fresatura e livellazione della pavimentazione stradale, ove necessaria, per uno spessore minimo pari a 3 cm. e per una estensione in lunghezza e larghezza così come di seguito determinata al paragrafo "Estensione dei ripristini";
- esecuzione di trattamento triplo strato, per una estensione in lunghezza e larghezza così come di seguito determinata al paragrafo "Estensione dei ripristini", dello spessore, a compressione avvenuta, non inferiore a 3 cm.. Il trattamento triplo strato dovrà essere realizzato secondo le prescrizioni tecniche, prestazionali ed operative riportate nella seguente tabella:

STESA DELLA PRIMA MANO DI EMULSIONE BITUMINOSA per mezzo di apposite autocisterne dotate di autonomo impianto di riscaldamento dell'emulsione, barra di spruzzatura automatica a larghezza regolabile e di computerizzate strumentazioni di controllo delle quantità, progettate e costruite tali da garantire l'uniformità della stesa di eulsione bituminosa prodotta da bitume modificati con polimeri di natura elastomerica e/o elastoplastica (SBS-R, SIS) in quantità compresa fra 4% e 6%, con le seguenti caratteristiche: Penetrazione a 25°C / 298°K, 100 g., 5 s. compresa fra 35 e 45 dmm.; Punto di rammollimento (R&B) compreso fra 60 e 70 °C; Indice di penetrazione compreso fra -1 e +2; Punto di rottura Fraass (minimo) <= -12°C; Viscosit à dinamica a T = 80°C (gradiente di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 650 e 850; Viscosità dinamica a T = 160°C (gradiente di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 0,1 e 0,6. La prima mano di emulsione bituminosa dovrà essere stesa in opera in quantità pari a 2,5 kg/mq, ad una temperatura di stesa pari a 60-80°C.
IMMEDIATA STESA DEL PRIMO STRATO DI GRANIGLIA e successiva rullatura, con rullo statico da 10 t. La graniglia dovrà avere una granulometria assortita di pezzatura pari a 12-18 mm., stesa uniformemente a mezzo di apposito spandigraniglia in ragione di 7-9 l./mq. oppure 10-11 l./mq..
STESA DELLA SECONDA MANO DI EMULSIONE BITUMINOSA cationica (acida) al 70% prodotta da bitume modificati con polimeri di natura elastomerica e/o elastoplastica (SBS-R, SIS). La seconda mano di emulsione bituminosa dovrà essere stesa in opera in quantità pari a 1,5 kg/mq, ad una temperatura di stesa pari a 60-80°C.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

IMMEDIATA STESA DEL SECONDO STRATO DI GRANIGLIA e successiva rullatura, con rullo statico da 10 t. La graniglia dovrà avere una granulometria assortita di pezzatura pari a 8-12 mm., stesa uniformemente a mezzo di apposito spandigraniglia in ragione di 4-6 l./mq. oppure 6-7 l./mq..
STESA DELLA TERZA MANO DI EMULSIONE BITUMINOSA cationica (acida) al 70% prodotta da bitume modificati con polimeri di natura elastomerica e/o elastoplastica (SBS-R, SIS). La seconda mano di emulsione bituminosa dovrà essere stesa in opera in quantità pari a 1,5 kg/mq, ad una temperatura di stesa pari a 60-80°C.
IMMEDIATA STESA DEL TERZO STRATO DI GRANIGLIA e successiva rullatura, con rullo statico da 10 t. La graniglia dovrà avere una granulometria assortita di pezzatura pari a 4-8 mm., stesa uniformemente a mezzo di apposito spandigraniglia in ragione di 4-6 l./mq. oppure 6-7 l./mq..
ELIMINAZIONE DI ECCESSI DI GRANIGLIA con motospazzatrice anche a più riprese o nei giorni successivi alla posa in opera.
APERTURA AL TRAFFICO con velocità ridotta a 30 km/h per un periodo di tempo pari a 20 giorni dalla data di ultimazione delle opere.

Il ripristino definitivo prevede anche il rifacimento della segnaletica orizzontale danneggiata ed estesa a tutta l'area interessata dalle lavorazioni di ripristino definitivo stesso.

2) SCAVI PRESSO MARCIAPIEDI, STRADE E/O PERTINENZE STRADALI IN PAVIMENTAZIONE SPECIALE, STRADE E/O PERTINENZE STRADALI NON PAVIMENTATE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO, BANCHINE STRADALI STERRATE E/O INERBITE

2.1 MARCIAPIEDI

2.1.1 Prescrizioni operative generali

Per i marciapiedi si applicano le stesse prescrizioni operative generali in precedenza riportate e riferite alle pavimentazioni in conglomerato bituminoso.

2.1.2 Rinterro e ripristino definitivo

Il soggetto, sia privato sia concessionario di pubblici servizi, titolare della specifica autorizzazione all'esecuzione di scavi su suolo pubblico, a seguito dell'esecuzione dei lavori di scavo e relativi alle canalizzazioni e/o sottoservizi, dovrà effettuare i lavori di rinterro e ripristino definitivo degli scavi nel pieno rispetto dei seguenti criteri minimi:

- il materiale di rinterro della parte bassa dello scavo sarà di tipo sabbioso e sarà posto in opera asciutto a strati multipli ed adeguatamente costipato a strati con l'utilizzo di idonei mezzi meccanici;
- in particolare a contatto con le condotte dovrà essere posta in opera sabbia asciutta;
- posa di nastro segnalatore in conformità alla normativa vigente in materia;
- sopra il materiale sabbioso sarà posato misto granulare stabilizzato asciutto posto in opera a strati multipli ed adeguatamente costipato a strati con l'utilizzo di idonei mezzi meccanici; lo spessore finito del misto granulare stabilizzato non dovrà mai essere inferiore a 15 cm;
- sopra il materiale misto granulare stabilizzato dovrà essere realizzata una soletta il calcestruzzo dello stesso spessore di quello esistente e comunque non inferiore a 12 cm; il calcestruzzo avrà una resistenza caratteristica a compressione minima pari a R 25/30 e sarà armato con rete elettrosaldata del tipo ad aderenza migliorata (B450C) avente diametro di armatura minimo pari a 6 mm e maglia quadrata di cm. 20x20; in presenza di alberature si dovrà provvedere alla sostituzione della soletta in calcestruzzo con uno strato di granulare stabilizzato di cm 15.
- il ripristino definitivo del marciapiedi sarà eseguito con conglomerato bituminoso di usura per marciapiedi, per una estensione in lunghezza e larghezza così come di seguito determinata al paragrafo "Estensione dei ripristini", dello spessore, a compressione avvenuta, non inferiore a 3 cm.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Il conglomerato bituminoso di usura per marciapiedi e la relativa posa in opera dovranno rispettare le prescrizioni tecniche, prestazionali ed operative riportate nella seguente tabella:

AGGREGATO GROSSO: Perdita in peso per abrasione alla prova “Los Angeles“ <= 20%; Percentuale di frantumato in peso = 100%; Porosità <= 1,5%; Coefficiente di imbibizione < 0,015; Coefficiente di forma “Cf“ <= 3; Coefficiente di appiattimento “Ca“ <= 1,58; Coefficiente di levigatezza accelerata (C.L.A.) > 0,43; Percentuale di inerti di natura basaltica > 20%; Sensibilità al gelo <= 30%.
AGGREGATO FINO: Percentuale di frantumato in peso > 90%; Perdita in peso per abrasione alla prova “Los Angeles“ <= 25%; Equivalente in sabbia >= 70.
ADDITIVI: Potere rigidificante con un rapporto filler/bitume pari a 1,5 (ΔPA >= 5°C); Passante al setaccio UNI 0,40 mm. per via umida = 100%; Passante al setaccio UNI 0,075 mm. per via umida = 80%; Indice di plasticità = non plastico.
BITUME: Penetrazione a 25°C / 298°K, 100 g., 5 s. c ompresa fra 50 e 60 dmm.; Punto di rammollimento (R&B) compreso fra 60 e 70 °C; Indice di penetrazione compreso fra 0 e +1,5; Punto di rottura Fraass (minimo) <= -12°C; Duttilità a 25°C (minima) 100 cm.; Solubilità in solventi organici >= 99%; Perdita per riscaldamento (volatilità) a 163°C (massima) +/-1%; Contenuto in paraffina (massimo) = 3%; Viscosità dinamica a T = 80°C (gradiente di v elocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 100 e 200; Viscosità dinamica a T = 160°C (gradiente di veloci tà = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 1 e 2.
IL CONGLOMERATO BITUMINOSO dovrà avere: Stabilità Marshall S >= 1100 kg.; Rigidezza S/s (kg./mm.) compresa fra 300 e 450; Percentuale di vuoti residua compresa fra 2% e 5%; Massa volumica in opera = 97% del valore ottenuto dalla prova Marshall; Resistenza a trazione indiretta a 10°C (N/mm 2) compresa fra 1,6 e 2,1; Resistenza a trazione indiretta a 25°C (N/mm 2) compresa fra 0,6 e 1; Resistenza a trazione indiretta a 40°C (N/ mm 2) compresa fra 0,25 e 0,5.
LA STESA IN OPERA avrà le stesse norme dei conglomerati tradizionali, la temperatura di costipamento dovrà essere >= 130°C. Il piano di pos a deve risultare perfettamente pulito prima di provvedere alla stesa di uniforme mano di attacco nella quantità compresa tra 1,00 e 2,00 kg./mq. ed il successivo spargimento di uno strato di sabbia o graniglia.
LA MANO DI ATTACCO dovrà essere in bitume modificato con polimeri di natura elastomerica e/o elastoplastica (SBS-R, SIS) in quantità compresa fra 4% e 6%, con le seguenti caratteristiche: Penetrazione a 25°C / 298°K, 100 g., 5 s. compresa fra 35 e 45 dmm.; Punto di rammollimento (R&B) compreso fra 60 e 70 °C; Indice di penetrazione com preso fra -1 e +2; Punto di rottura Fraass (minimo) <= -12°C; Viscosità dinamica a T = 80°C (gradiente di velocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 650 e 850; Viscosità dinamica a T = 160°C (gradiente di v elocità = 1 . s -1 , Pa . s) compresa fra 0,1 e 0,6.
LA COMPATTAZIONE del conglomerato dovrà essere condotta a termine senza interruzioni, l‘addensamento dovrà essere realizzato solo con rulli lisci di idoneo peso (8-10 t.) e caratteristiche tecnologiche avanzate in modo da assicurare il raggiungimento di una densità pari al 97% della densità Marshall.

Ad opere ultimate la parte superiore della zona ripristinata deve essere pari alla pavimentazione del marciapiedi esistente senza bombature, avvallamenti, slabbrature; non deve essere impedito il regolare deflusso delle acque meteoriche, non devono risultare ristagni di acqua. Pozzetti, caditoie e quant‘altro devono essere riposizionate in quota.

Il ripristino definitivo prevede, a totale carico del titolare dell‘autorizzazione, anche la sistemazione e/o sostituzione e/o riposizionamento di: cordoli, aiuole, pozzetti, chiusini, caditoie, bocche di lupo, barriere di sicurezza, segnaletica verticale, elementi di arredo urbano, verde pubblico, opere fognarie, opere di pubblica illuminazione, opere annesse a sottoservizi in genere, ecc., eventualmente danneggiate e/o rimosse durante le lavorazioni, il tutto al fine di ripristinare a perfetta regola d‘arte le condizioni preesistenti prima del ripristino delle condizioni di transitabilità. Il ripristino definitivo prevede, a totale carico del titolare dell‘autorizzazione, anche il rifacimento della segnaletica orizzontale danneggiata ed estesa a tutta l‘area interessata dalle lavorazioni, il tutto al fine di ripristinare a perfetta regola d‘arte le condizioni preesistenti prima del ripristino delle condizioni di transitabilità.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

2.2 PAVIMENTAZIONI SPECIALI

2.2.1 Prescrizioni operative generali

Per le pavimentazioni speciali, realizzate con materiali diversi quali, lastre in pietra di Luserna o lastre in porfido, altri materiali lapidei, mattonelle in cemento, lastre in ghiaino lavato ecc, i ripristini devono essere eseguiti a perfetta regola d'arte secondo specifiche prescrizioni che il Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza rilascerà unitamente all'autorizzazione allo scavo. Le prescrizioni dovranno essere assolutamente rispettate anche se non esplicitamente riportate nel presente Regolamento.

3) SCAVI PRESSO AREE VERDI CON PRESENZA ANCHE DI ALBERI, ARBUSTI, PIANTUMAZIONI

3.1. Prescrizioni operative generali

In caso di allestimento di cantieri su aree verdi ed alberate od in adiacenza di esse, si dovranno rispettare le seguenti prescrizioni al fine di garantire la tutela del verde interessato.

a) Alberature – Tutti gli alberi presenti nell'ambito del cantiere devono essere adeguatamente protetti al fine di evitare danni a fusto, chioma ed apparato radicale.

b) Fusto – Il fusto deve essere munito di un rivestimento rigido che lo protegga da eventuali urti. È vietata ogni infissione di chiodi o appoggi, installazione di corpi illuminanti e di cavi elettrici sugli alberi, salvo specifiche deroghe rilasciate di volta in volta dal Settore lavori Pubblici del Comune di Faenza.

c) Radici – È vietato l'accatastamento di materiali, l'impianto di messa a terra, la scarifica e ricarica del suolo, nonché il transito con mezzi di cantiere sull'area di insidenza delle piante. Qualora le acque meteoriche non fossero diversamente canalizzate, particolare attenzione dovrà essere posta nello smaltimento delle acque di lavaggio, nella manipolazione e accumulo in cantiere di altre sostanze inquinanti (carburanti, lubrificanti, leganti, ecc.) nonché nel governo delle fonti di calore e di fuoco che non dovranno interessare le superfici a verde e quelle dell'area d'insidenza degli alberi.

d) Chioma – Qualora nel cantiere agiscano macchine operatrici a benna mobile, va posta ad adeguata distanza dal fusto una recinzione che delimiti il raggio di azione del braccio mobile.

e) Alberature di pregio – Nel caso di esemplari arborei di particolare pregio o conformazione, può essere imposta dal Settore lavori Pubblici del Comune di Faenza l'interdizione del cantiere dalla superficie corrispondente alla proiezione della chioma sul terreno per mezzo di opportuna recinzione.

In generale non dovranno essere eseguiti scavi con terreno bagnato.

Deve sempre essere mantenuto libero l'accesso alle piante ed alle aree verdi interessate dai lavori per tutti gli interventi ispettivi ritenuti necessari dal Settore lavori Pubblici del Comune di Faenza.

Nell'installazione di manufatti di cantiere, oltre a quanto specificato sopra, non deve essere leso l'apparato radicale e aereo degli alberi presenti in luogo.

Nella richiesta di installazione di manufatti vanno indicati anche gli ingombri in altezza.

3.2. Scavi e ripristini in prossimità di alberi e arbusti

La distanza minima della luce netta di qualsiasi scavo dal filo tronco non può essere inferiore a m. 3 per le piante di prima e di seconda grandezza (altezza > 12 m) e m. 1,50 per gli alberi di terza grandezza (altezza < 12 m) e per gli arbusti.

In casi di comprovata e documentata necessità e comunque su istanza scritta del richiedente, il Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza può rilasciare deroghe in difformità alle distanze minime

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

sopraccitate. In tal caso gli scavi non potranno essere ritombati senza il preventivo assenso scritto dei tecnici del Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza. Nel concedere tali deroghe, il Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza può richiedere in via preventiva un'indagine sugli apparati radicali. L'esecutore dovrà assumere idonea documentazione fotografica dello scavo sia prima che dopo l'intervento ed inoltrarla al Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza.

Il Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza si riserva il diritto di imporre l'esecuzione degli scavi a distanze superiori in prossimità di esemplari arborei o arbustivi di notevole pregio paesaggistico e/o storico qualora si richiedano particolari norme di salvaguardia dettate da esigenze agronomiche e/o patologiche.

Con l'obiettivo primario di salvaguardare la pubblica incolumità nel caso di scavi da eseguire a distanze inferiori a quelle prescritte, al fine di arrecare il minor danno possibile alla futura stabilità meccanica del soggetto arboreo, gli scavi vanno eseguiti manualmente e va adottata ogni altra precauzione per evitare il danneggiamento o il taglio delle radici, anche mediante l'impiego di attrezzature particolari nel tratto di scavo prossimo alle piante (spingitubo, aria, ecc.).

Qualora durante gli scavi non sia possibile evitare la rimozione di radici e sempre previo assenso del Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza, queste dovranno essere asportate con taglio netto, provvedendo alla tempestiva disinfezione delle superfici da taglio per mezzo di opportuni anticrittogamici che devono essere distribuiti più volte sulle superfici interessate dai tagli. I principi attivi da impiegare saranno quelli di mercato e di comprovata efficacia approvati dal Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza. In caso di scavi aperti per più di una settimana gli apparati radicali dovranno essere mantenuti umidi e protetti dalla disidratazione mediante stuoie o geotessuti.

Qualora nel corso dei lavori dovessero verificarsi danni alle alberature o ad altri elementi vegetali, il concessionario dell'area dovrà eseguire a sua cura e spese qualsiasi intervento si rendesse necessario, per mezzo di un'impresa specializzata in opere a verde, previa autorizzazione rilasciata dal Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza. Tale procedura vale anche per qualsiasi richiesta di trapianto di soggetti arborei ed arbustivi da sottoporre al Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza che valuterà la fattibilità e la conformità tecnica dell'intervento.

Il materiale di risulta proveniente dagli scavi, se contenente materiale estraneo (come calcestruzzo, laterizi, materiali bituminosi, materiale proveniente da demolizioni, ecc.), nonché quello risultante dalle superfici danneggiate da transito di veicoli e da accumuli di materiali, deve essere immediatamente allontanato dal cantiere.

La manomissione in prossimità delle radici va eseguita con la tecnica a basso impatto a mano, ad aria o con miniescavatori a risucchio.

A manomissione ultimata, la colmatura degli scavi, in prossimità degli apparati radicali delle piante (alberi e arbusti), va effettuata, previa disinfezione con soluzione di ossicloruro di rame al 5% o altro prodotto anticrittogamico di comprovata efficacia, nel rispetto delle seguenti disposizioni:

a) asportazione del materiale non compatibile (inerti, zolle, ciottoli, ecc,) e apporto di terreno vegetale di medio impasto per ripristinare la quota richiesta con l'area circostante non manomessa;
b) accurato assestamento e livellamento del terreno, con lieve sovrasesto.

Qualora la manomissione o il danneggiamento interessi cordoli, pavimentazioni, impianti in sottosuolo (elettrici, di irrigazione, ecc.,), arredi, giochi e recinzioni gli stessi dovranno essere ripristinati mantenendo le caratteristiche originarie.

Tutti i ripristini, compreso quello del manto erboso, devono essere eseguiti a perfetta regola d'arte secondo specifiche prescrizioni che Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza rilascerà unitamente all'autorizzazione allo scavo. Le prescrizioni dovranno essere assolutamente rispettate anche se non esplicitamente riportate nel presente Regolamento.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4) ESTENSIONE DEI RIPRISTINI DEFINITIVI

4.1 SCAVI LONGITUDINALI RISPETTO ALL'ASSE STRADALE

4.1.1 Carreggiate di larghezza media inferiore o uguale a metri lineari 5,00

Il ripristino definitivo del tappeto di usura, previa fresatura, dovrà essere esteso all'intera larghezza della carreggiata stradale (secondo gli spessori minimi riportati in precedenza) per uno sviluppo in lunghezza, misurato parallelamente all'asse stradale, pari alla lunghezza dello scavo maggiorata di 2,00 ml. in entrambe le parti terminali dello scavo (così come schematizzato in fig. 1).
Ad opere ultimate la parte superiore della zona ripristinata deve essere pari alla pavimentazione della strada esistente senza bombature, avvallamenti, slabbrature; non deve essere impedito il regolare deflusso delle acque meteoriche, non devono risultare ristagni di acqua.
Pozzetti, caditoie, chiusini, bombolette e quant'altro devono essere riposizionate in quota.
Deve essere ripristinata tutta la segnaletica orizzontale danneggiata ed estesa a tutta l'area oggetto di ripristino definitivo.

4.1.2 Carreggiate di larghezza media superiore a metri lineari 5,00

Il ripristino definitivo del tappeto di usura, previo fresatura, qualora lo scavo venga eseguito nella larghezza della semicarreggiata, dovrà essere esteso all'intera larghezza della semicarreggiata stradale interessata dallo scavo (secondo gli spessori minimi riportati in precedenza) per uno sviluppo in lunghezza, misurato parallelamente all'asse stradale, pari alla lunghezza dello scavo maggiorata di 2,00 m. in entrambe le parti terminali dello scavo (così come schematizzato in fig. 2).
Il ripristino definitivo del tappeto di usura, previo fresatura, qualora lo scavo venga eseguito sull'asse stradale, dovrà essere esteso all'intera larghezza della carreggiata stradale interessata dallo scavo (secondo gli spessori minimi riportati in precedenza) per uno sviluppo in lunghezza, misurato parallelamente all'asse stradale, pari alla lunghezza dello scavo maggiorata di 2,00 m. in entrambe le parti terminali dello scavo (così come schematizzato in fig. 3).
Ad opere ultimate la parte superiore della zona ripristinata deve essere pari alla pavimentazione della strada esistente senza bombature, avvallamenti, slabbrature; non deve essere impedito il regolare deflusso delle acque meteoriche, non devono risultare ristagni di acqua.
Pozzetti, caditoie, chiusini, bombolette e quant'altro devono essere riposizionate in quota.
Deve essere ripristinata tutta la segnaletica orizzontale danneggiata ed estesa a tutta l'area oggetto di ripristino definitivo.

4.1.3 Marciapiedi, piste ciclabili e piste ciclo-pedonali

Il ripristino definitivo del tappeto di usura, previo fresatura/scarifica, dovrà essere esteso all'intera larghezza del marciapiede e/o pista ciclabile e/o pista ciclo-pedonale (secondo gli spessori minimi riportati in precedenza) per uno sviluppo in lunghezza, misurato parallelamente all'asse stradale, pari alla lunghezza dello scavo maggiorata di 2,00 m. in entrambe le parti terminali dello scavo.
Ad opere ultimate la parte superiore della zona ripristinata deve essere pari alla pavimentazione della strada esistente senza bombature, avvallamenti, slabbrature; non deve essere impedito il regolare deflusso delle acque meteoriche, non devono risultare ristagni di acqua.
Pozzetti, caditoie, chiusini, bombolette e quant'altro devono essere riposizionate in quota.
Deve essere ripristinata tutta la segnaletica orizzontale danneggiata ed estesa a tutta l'area oggetto di ripristino definitivo.

4.2 SCAVI TRASVERSALI E/O OBLIQUI RISPETTO ALL'ASSE STRADALE

4.2.1 Scavi trasversali

Il ripristino definitivo del tappeto di usura, previo fresatura, dovrà essere esteso all'intera larghezza della carreggiata stradale (secondo gli spessori minimi riportati in precedenza) per uno sviluppo, misurato parallelamente all'asse stradale, non inferiore alla larghezza dello scavo, misurata nel punto di larghezza

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

massima e maggiorata di 2,00 ml. in entrambe le parti terminali dello scavo (così come schematizzato in fig. 4).
Ad opere ultimate la parte superiore della zona ripristinata deve essere pari alla pavimentazione della strada esistente senza bombature, avvallamenti, slabbrature; non deve essere impedito il regolare deflusso delle acque meteoriche, non devono risultare ristagni di acqua.
Pozzetti, caditoie, chiusini, bombolette e quant'altro devono essere riposizionate in quota.
Deve essere ripristinata tutta la segnaletica orizzontale danneggiata ed estesa a tutta l'area oggetto di ripristino definitivo.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4.2.2 Scavi obliqui

Il ripristino definitivo del tappeto di usura, previo fresatura, dovrà essere esteso all'intera larghezza della carreggiata stradale (secondo gli spessori minimi riportati in precedenza) per uno sviluppo, misurato parallelamente all'asse stradale, non inferiore alla proiezione ortogonale della lunghezza dello scavo sull'asse stradale, maggiorata di 2,00 m. in entrambe le parti terminali dello scavo (così come schematizzato in fig. 5)
Ad opere ultimate la parte superiore della zona ripristinata deve essere pari alla pavimentazione della strada esistente senza bombature, avvallamenti, slabbrature; non deve essere impedito il regolare deflusso delle acque meteoriche, non devono risultare ristagni di acqua.
Pozzetti, caditoie, chiusini, bombolette e quant'altro devono essere riposizionate in quota.
Deve essere ripristinata tutta la segnaletica orizzontale danneggiata ed estesa a tutta l'area oggetto di ripristino definitivo.

4.2.3 Scavi trasversali e/o obliqui contigui

Qualora il titolare della specifica autorizzazione ad eseguire scavi su suolo pubblico esegua presso la medesima strada e/o pertinenza stradale più di uno scavo trasversale e/o obliquo rispetto all'asse stradale a distanza reciproca non superiore a 5,00 ml, il ripristino definitivo del tappeto di usura, previo fresatura, dovrà essere esteso all'intera larghezza della carreggiata stradale (secondo gli spessori minimi riportati in precedenza) per uno sviluppo in lunghezza, misurato parallelamente all'asse stradale, tale da ricomprendere tutti gli scavi eseguiti dallo stesso titolare della specifica autorizzazione ad eseguire scavi su suolo pubblico, al fine di garantire il rifacimento completo di tutta la pavimentazione stradale interessata dagli scavi trasversali e/o obliqui rispetto all'asse stradale a distanza reciproca non superiore a 5,00 m e maggiorata di 2,00 m. in entrambe le parti terminali dello scavo. (così come schematizzato in fig. 6 e 7).
Ad opere ultimate la parte superiore della zona ripristinata deve essere pari alla pavimentazione della strada esistente senza bombature, avvallamenti, slabbrature; non deve essere impedito il regolare deflusso delle acque meteoriche, non devono risultare ristagni di acqua.
Pozzetti, caditoie, chiusini, bombolette e quant'altro devono essere riposizionate in quota.
Deve essere ripristinata tutta la segnaletica orizzontale danneggiata ed estesa a tutta l'area oggetto di ripristino definitivo.

5) PRESCRZIONI PARTICOLARI

Le prescrizioni riportate nel presente regolamento costituiscono prescrizioni minime e potranno essere implementate, in condizioni particolari, ad insindacabile giudizio del Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza.
In casi particolari l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà, ad insindacabile giudizio dei Servizi preposti facenti capo al Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza, di imporre l'utilizzo anche di altre tecniche di perforazione tipo: microtunnelling, spingitubo, t.o.c., ecc.
Il titolare dell'autorizzazione allo scavo su suolo pubblico dovrà rispettare tutte le prescrizioni riportate nel presente Regolamento e/o nella specifica autorizzazione, ed in particolare le prescrizioni tecniche, prestazionali ed operative relative ai materiali utilizzati per i ripristini e per la loro posa in opera. Per tutto

quanto non previsto nelle presenti norme, l'esecuzione delle operazioni di scavo e ripristino dovrà comunque seguire le regole del buon costruire necessarie per dare le opere finite a perfetta regola d'arte.

6) CONTROLLO DI QUALITA' DELLE OPERE AUTORIZZATE

Al fine di verificare la corretta esecuzione delle lavorazioni autorizzate (scavo, ripristino provvisorio, ripristino definitivo), il Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza, potrà richiedere per nuove costruzioni, estensioni e rifacimenti di condotte l'esecuzione, a totale cura e spese del titolare dell'autorizzazione, di collaudo effettuato da tecnici abilitati, di prove in sito e/o di laboratorio effettuate da Istituti autorizzati, corredate da idonei certificati di prova, al fine di verificare:

- l'idoneità dei materiali utilizzati nel rispetto delle prescrizioni riportate nel presente Regolamento e/o nella specifica autorizzazione;
- la regolare posa in opera dei materiali utilizzati nel rispetto delle prescrizioni riportate nel presente Regolamento e/o nella specifica autorizzazione.

Relativamente all'idoneità dei materiali utilizzati, i servizi del Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza preposti al controllo delle attività di esecuzione degli scavi e dei rispettivi ripristini potranno richiedere l'esecuzione di specifiche prove in sito e/o di laboratorio finalizzate alla determinazione di uno o più dei seguenti parametri:

- caratteristiche fisiche e prestazionali relativamente al misto granulare cementato riportate nella tabella del punto 1.2.1,
- caratteristiche fisiche e prestazionali relativamente al conglomerato bituminoso di collegamento (binder) riportate nella tabella del punto 1.2.1,
- caratteristiche fisiche e prestazionali relativamente al conglomerato bituminoso di usura riportate nella tabella del punto 1.2.1.

Relativamente alla regolare posa in opera dei materiali utilizzati, i servizi del Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza preposti al controllo delle attività di esecuzione degli scavi e dei rispettivi ripristini, nell'ambito dell'attività di verifica a campione degli interventi eseguiti da ogni concessionario di pubblici servizi, richiederanno l'esecuzione di specifiche prove in sito e/o di laboratorio finalizzate alla determinazione di uno o più dei seguenti parametri:

- spessore dei materiali utilizzati;
- densità (massa volumica apparente) in sito secondo la normativa CNR BU n° 22, relativamente al materiale sabbioso ed al misto granulare stabilizzato;
- complanarità del ripristino eseguito rispetto al piano viabile esistente.

In particolare per quanto riguarda gli spessori dei materiali utilizzati per l'esecuzione dei ripristini provvisori/definiti vengono fissate le seguenti tolleranze:

- misto granulare stabilizzato: tolleranza = +/-cm. 3;
- misto granulare cementato: tolleranza = +/-cm. 3;
- conglomerato bituminoso di collegamento (binder): tolleranza = +/-cm. 2;
- soletta in calcestruzzo armato: tolleranza = +/-cm. 1;
- conglomerato bituminoso di usura: tolleranza = +/-cm. 1.

Per quanto riguarda la densità (massa volumica apparente) in sito del materiale sabbioso e del misto granulare stabilizzato posti in opera, vengono fissati i seguenti requisiti di accettabilità:

- sabbia o sabbiella da riempimento: densità in sito (determinata secondo la normativa CNR BU n° 22) >= all'85% della densità A.A.S.H.O. modificato;
- misto granulare stabilizzato: densità in sito (determinata secondo la normativa CNR BU n° 22) >= all'85% della densità A.A.S.H.O. modificato.

Per quanto riguarda la complanarità del ripristino definitivo eseguito rispetto al piano viabile esistente, viene fissata una tolleranza pari a +/-cm. 1 di dislivello massimo fra la quota finita del ripristino ed il piano viabile esistente.

Qualora, sulla base dei parametri e tolleranze sopra descritte, risultassero delle non conformità tali da rendere non accettabili i lavori di ripristino eseguiti, verrà imposto di rieseguire nuovamente i lavori di scavo e ripristino valutati non accettabili.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

FIGURA n. 1

SCAVO LONGITUDINALE
(CARREGGIATA DI LARGHEZZA MEDIA INFERIORE O UGUALE A 5,00 ML.)

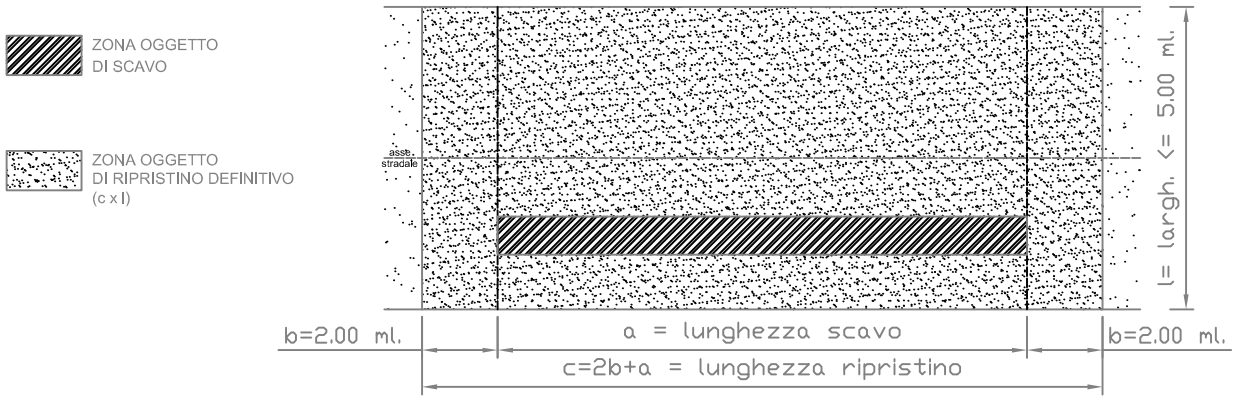


FIGURA n. 2

SCAVO LONGITUDINALE
(CARREGGIATA DI LARGHEZZA MEDIA MAGGIORE A 5,00 ML.)

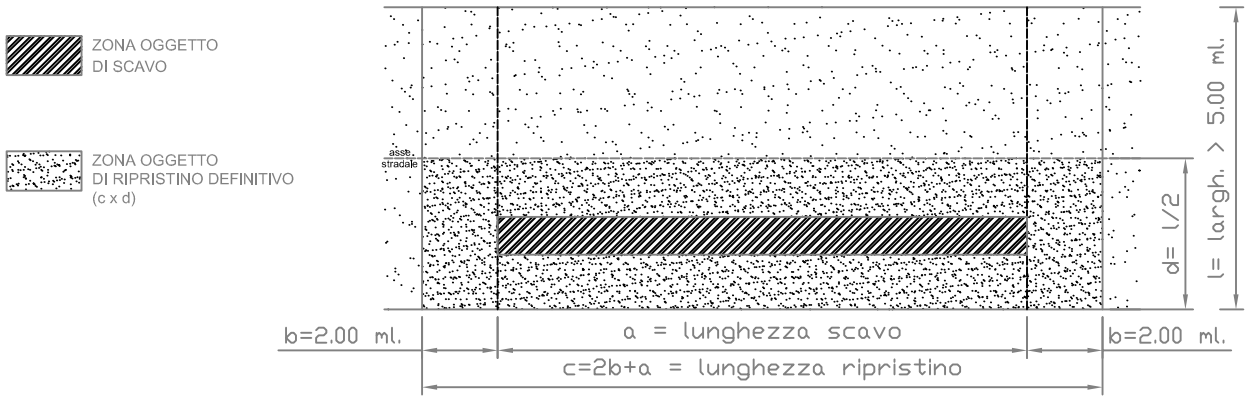
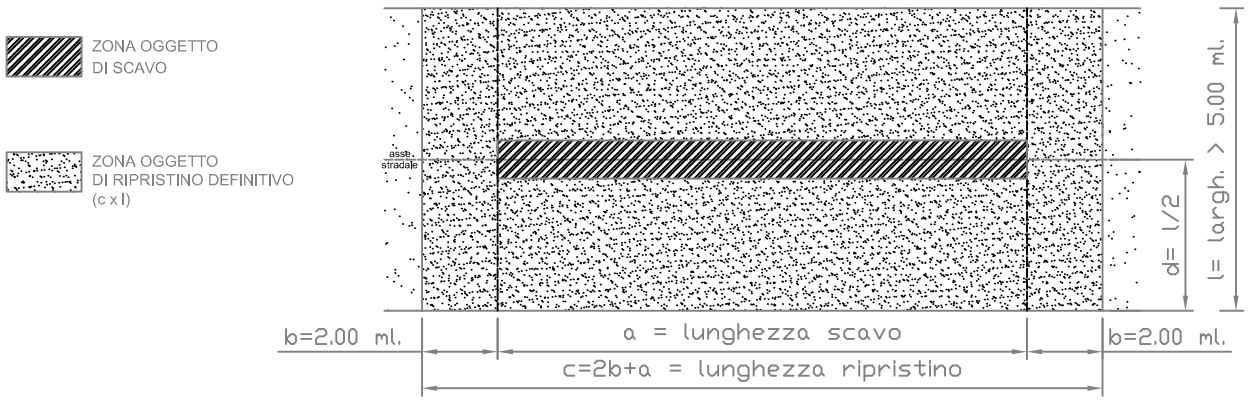


FIGURA n. 3

SCAVO LONGITUDINALE SU ASSE STRADALE
(CARREGGIATA DI LARGHEZZA MEDIA MAGGIORE A 5,00 ML.)



Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

FIGURA n. 4

SCAVO TRASVERSALE (CARREGGIATA DI LARGHEZZA QUALSIASI)

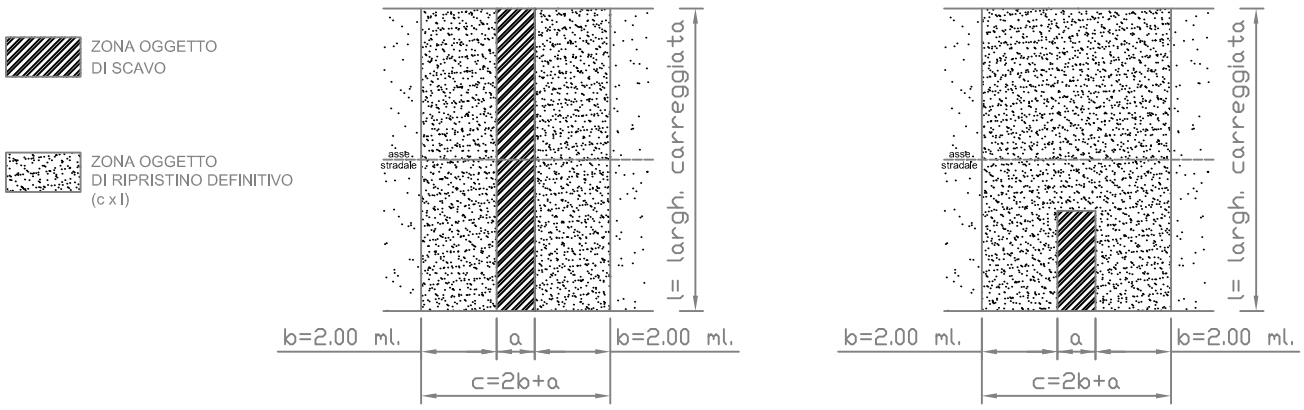


FIGURA n. 5

SCAVO OBLIQUO (CARREGGIATA DI LARGHEZZA QUALSIASI)

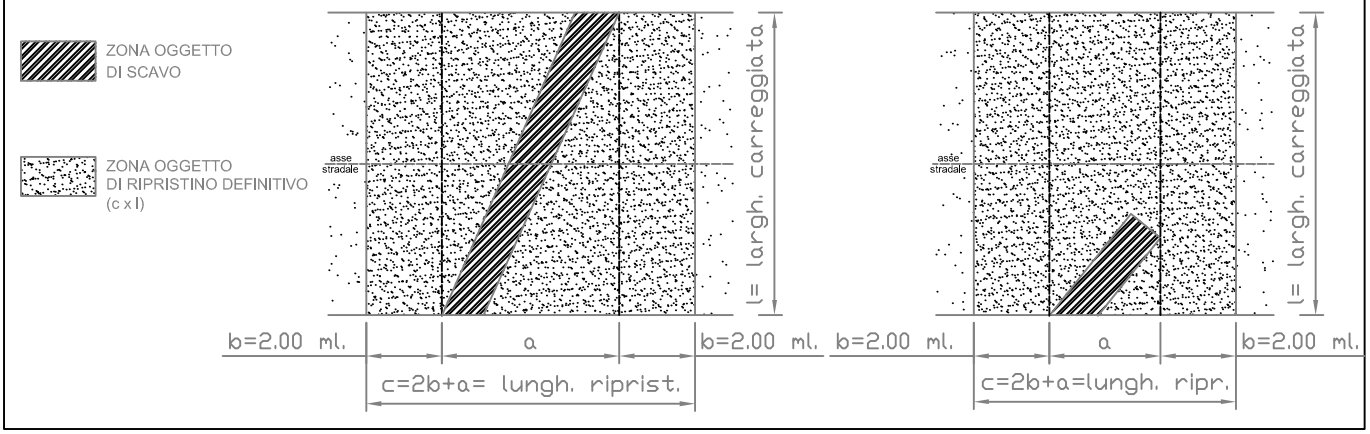
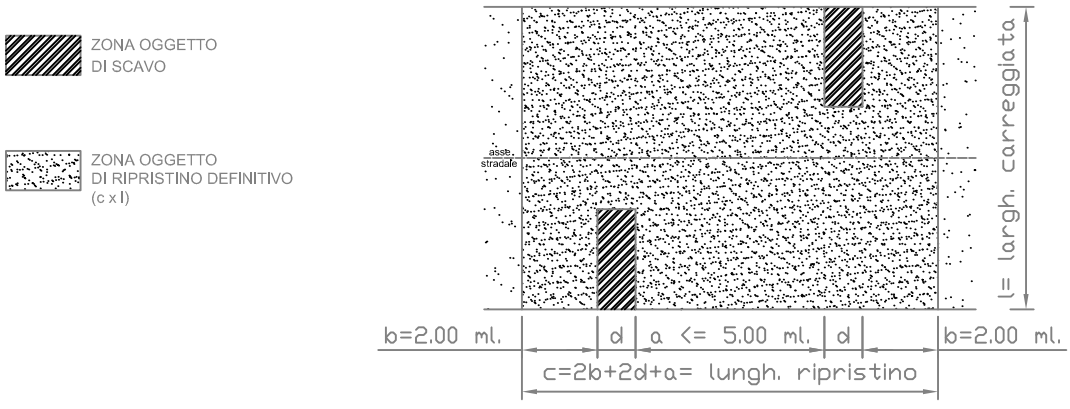


FIGURA n. 6

SCAVI TRASVERSALI (CARREGGIATA DI LARGHEZZA QUALSIASI)



Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

FIGURA n. 7

SCAVI OBLIQUI
(CARREGGIATA DI LARGHEZZA QUALSIASI)

Comune di Faenza

PERIMETRAZIONE TERRITORIO SOGGETTO ALL'ART. 16 DEL "REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI SCAVO SU SUOLO PUBBLICO"

Allegato "H"

scala 1:10000

Data: 20 Settembre 2010

ASSESSORE ALLE POLITICHE DEL TERRITORIO
Matteo Mammini

SINDACO
Giovanni Malpezzi

ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI
Claudio Zoffoli

Perimetrazioni territorio soggetto all'art.16 del "Regolamento"

Territorio soggetto all'art. 16 del "Regolamento"*

Territorio non soggetto all'art.16 del "Regolamento"

* Gli ambiti territoriali non visualizzati nella cartografia sono da intendersi soggetti all'art. 16 del "Regolamento"

Sistema insediativo e della mobilità

- Confine comunale
- Alveo corsi d'acqua
- Centro Storico
- Rete ferroviaria esistente
- Tratto ferroviario di progetto
- Autostrada
- Adeguamento autostrada
- Viabilità esistente
- Adeguamento viabilità (PSC)
- Viabilità di progetto (PSC)



Agenzia territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. 00 13/02/2020 0000358 2 1 -

Allegato "H"

COMUNE DI FAENZA
Provincia di Ravenna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 59 del 30/03/2016

OGGETTO: ADEGUAMENTO ISTAT DELLE TARIFFE PER IL CANONE ANNUO DI CONCESSIONE, AGGIORNAMENTO DEI COSTI UNITARI DELLA CAUZIONE A GARANZIA DELLA PERFETTA ESECUZIONE DEI LAVORI DI SCAVO E DETERMINAZIONE DELLE SPESE DI ISTRUTTORIA RELATIVI A: REGOLAMENTO PER LE CONCESSIONI PRECARIE DI SUOLO PUBBLICO - REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI SCAVO SU SUOLO PUBBLICO - REGOLAMENTO PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE E PER L'APPLICAZIONE DELLA RELATIVA TASSA

L'anno **duemilasedici**, il giorno **trenta** del mese di **marzo,** convocata per le ore **08:30**, nel Palazzo comunale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, a seguito di inviti regolarmente recapitati ai Sigg.:

MALPEZZI GIOVANNI	SINDACO	Presente
ISOLA MASSIMO	VICESINDACO-ASSESSORE	Presente
PIRODDI DOMIZIO	ASSESSORE	Assente
GATTA CLAUDIA	ASSESSORE	Presente
LUCCARONI ANDREA	ASSESSORE	Presente
ZIVIERI CLAUDIA	ASSESSORE	Assente
SANGIORGI SIMONA	ASSESSORE	Presente
BANDINI ANTONIO	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 6 Assenti n. 2

Assume la Presidenza il SINDACO, dr. MALPEZZI GIOVANNI.

Assiste il SEGRETARIO GENERALE, dr. FIORINI ROBERTA.

Essendo gli invitati in numero legale si procede a quanto segue:

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

Deliberazione n. 59 del 30/03/2016

OGGETTO: ADEGUAMENTO ISTAT DELLE TARIFFE PER IL CANONE ANNUO DI CONCESSIONE, AGGIORNAMENTO DEI COSTI UNITARI DELLA CAUZIONE A GARANZIA DELLA PERFETTA ESECUZIONE DEI LAVORI DI SCAVO E DETERMINAZIONE DELLE SPESE DI ISTRUTTORIA RELATIVI A: REGOLAMENTO PER LE CONCESSIONI PRECARIE DI SUOLO PUBBLICO - REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI SCAVO SU SUOLO PUBBLICO - REGOLAMENTO PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE E PER L'APPLICAZIONE DELLA RELATIVA TASSA

Il PRESIDENTE sottopone per l'approvazione quanto segue:

Normativa:
- D.Lgs.18 agosto 2000 n. 267, in particolare il combinato disposto dall'art. 42 c. 2 lett. f) e dall'art. 48 c. 2;
- D.Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 "Nuovo Codice della Strada" art. 228 c. 5 e D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo Codice della Strada" art. 405 c. 2;
- D.Lgs.15 novembre 1993 n. 507 e s.m.i.;

Precedenti:
- Regolamento per le concessioni precarie di suolo pubblico approvato con atto del Consiglio Comunale di Faenza n. 5218/519 del 28.06.1984, modificato e integrato con atto del Consiglio Comunale di Faenza del 29.03.2016;
- Atto della Giunta Comunale n. 553/5622 del 04.12.2001 avente per oggetto "Introduzione dell'euro";
- Atto della Giunta Comunale n. 102/1100 del 26.02.2002 avente per oggetto "Regolamento per le concessioni precarie di suolo pubblico: rideterminazione delle tariffe a seguito dell'introduzione dell'euro";
- Regolamento per l'esecuzione di lavori di scavo su suolo pubblico approvato con atto del Consiglio Comunale di Faenza n. 275/44926 del 15.11.2010, modificato e integrato con atto del Consiglio Comunale di Faenza del 29.03.2016;
- Atto della Giunta Comunale n. 68/10200 del 13.03.2012 avente per oggetto "Aggiornamento costi unitari per il calcolo della cauzione a garanzia prevista nel Regolamento per l'esecuzione di lavori di scavo su suolo pubblico - anno 2012";
- Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione della relativa tassa approvato con atto del Consiglio Comunale di Faenza n. 78/3635 del 26.04.1994 e successive modifiche ed integrazioni;

Motivo del provvedimento:
- Con il Regolamento approvato con atto del Consiglio Comunale di Faenza n. 519/5218 del 28.06.1984 il Comune di Faenza ha disciplinato la materia delle concessioni per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche prevedendo le tariffe da applicarsi per le diverse tipologie di occupazione di suolo pubblico, rideterminate con Atto della Giunta Comunale n. 102/1100 del 26.02.2002 a seguito dell'introduzione dell'euro.
Inoltre, l'art. 2-bis del medesimo Regolamento, introdotto con atto del Consiglio Comunale di Faenza del 29.03.2016, prevede per il rilascio delle suddette concessioni il pagamento delle spese di istruttoria secondo gli importi stabiliti con atto della Giunta

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -
copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

Comunale, in vigore al momento di presentazione della domanda.
- Con il Regolamento approvato con atto del Consiglio Comunale di Faenza n. 275/44926 del 15.11.2010 il Comune di Faenza ha disciplinato la materia dell'esecuzione di lavori di scavo su suolo pubblico, prevedendo agli artt. 3 e 4, così come modificati ed integrati con atto del Consiglio Comunale di Faenza del 29.03.2016, per il rilascio delle relative autorizzazioni, il pagamento dei diritti di segreteria per operazioni tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 228 c. 5 del D.Lgs. n. 285 del 30.04.1992 e dell'art. 405 c. 2 del D.P.R. 16.12.1992 n. 495, secondo gli importi stabiliti con specifico atto della Giunta Comunale, in vigore al momento di presentazione della domanda.
Inoltre, il medesimo Regolamento prevede che il soggetto richiedente, per ogni autorizzazione all'esecuzione di scavi su suolo pubblico, deve provvedere al deposito di una cauzione a garanzia della perfetta esecuzione dei lavori di scavo, di ripristino definitivo ed esecuzione di tutti gli interventi necessari all'eliminazione di ogni situazione di pericolo per la circolazione stradale, calcolata sulla base dei seguenti costi unitari aggiornati con Atto della Giunta Comunale n. 68/10200 del 13.03.2012:

Interventi su suolo pubblico con pavimentazione in conglomerato bituminoso	€. 35,94 per ogni mq. di ripristino
Interventi su suolo pubblico con pavimentazione in materiale lapideo (pietra, ciotoli, porfido, ecc.)	€. 205,40 per ogni mq. di scavo
Interventi su suolo pubblico con manto erboso e/o arbusti, e/o alberi, e/o aiuole, ecc.	€. 15,40 per ogni mq. di ripristino

- Con il Regolamento approvato con atto del Consiglio Comunale di Faenza n. 78/3635 del 26.04.1994 e successive modifiche ed integrazioni il Comune di Faenza ha disciplinato la materia dell'occupazione di spazi ed aree pubbliche e l'applicazione della relativa tassa, prevedendo all'art. 4 lett. e) che la domanda di occupazione deve contenere "la sottoscrizione dell'impegno a sostenere tutte le eventuali spese di sopralluogo e di istruttoria, con deposito di cauzione se richiesto dal Comune".

Premesso quanto sopra, si ritiene pertanto opportuno col presente atto:

1) procedere, in ragione del notevole lasso di tempo intercorso, ad un adeguamento delle tariffe da applicarsi per le diverse tipologie di occupazione di suolo pubblico previste nel Regolamento per le concessioni precarie di suolo pubblico rivalutandole in base alla variazione dell'indice Istat dei prezzi al consumo per il periodo 01.01.2002-31.12.2015 nella misura del 26,66 %, così come risultante dal prospetto "A" allegato al presente atto;

2) determinare contestualmente, assumendo come criteri di quantificazione il costo del personale rapportato al relativo tempo impiegato e gli oneri di percorrenza per i sopralluoghi da effettuare, come evidenziato nelle tabelle "B" e "C" allegate alla nota prot. n. 9844 del 23/03/2016 e custodite in atti:
- l'importo delle spese di istruttoria per il rilascio delle concessioni precarie di suolo pubblico ai sensi dell'art. 2-bis del Regolamento per le concessioni precarie di suolo pubblico;
- l'importo dei diritti di segreteria per operazioni tecnico-amministrative ai sensi degli artt. 3 e 4 del Regolamento per l'esecuzione di lavori di scavo su suolo pubblico;
- l'importo delle spese di sopralluogo ed istruttoria ai sensi dell'art. 4 lett. e) del Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione della

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -
copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

relativa tassa, da prevedersi per le pratiche riguardanti i seguenti casi:
i. in caso di Concessioni di Occupazioni di Suolo Pubblico superiori alle 6 ore riguardanti Cantieri Edili e Stradali;
ii. in caso di Occupazione di Suolo Pubblico riguardanti cantieri edili stradali di cui all'art. 25 "Esenzione dalla tassa" del "Regolamento per L'Occupazione di Spazi ed Aree pubbliche" e precisamente alle lettere:
b) occupazioni di pronto intervento con ponti, steccati scale, pali di sostegno per piccoli lavori di riparazione, mautenzione o sostituzione riguardanti infissi, pareti coperti di durata non superiore a 6 ore;
d) occupazioni per operazioni di trasloco e di manutenzione del verde (es. potatura alberi) con mezzi meccanici o automezzi operativi, di durata non superiore alle 6 ore;
per i quali è necessaria una modifica alla viabilità disposta con ordinanza;
iii. in caso di Occupazione di Suolo Pubblico riguardanti attività commerciali, qualora alla Poliza Municipale venga richiesto parere dal SUAP, titolare dell'istruttoria.
Nei casi di cui al punto ii) il diritto d'istruttoria non è dovuto quando non sia necessaria una modifica alla viabilità ordinaria, disposta con ordinanza.

Considerate le risultanze complessive del costo del personale e degli oneri di percorrenza, sia tecnico che amministrativo, in relazione al tempo impiegato nelle diverse aree del territorio, si ritiene congruo determinare l'importo di ciascuna delle spese e dei diritti di istruttoria sopra riportati in €. 50,00.

3) procedere all'aggiornamento dei costi unitari per il calcolo della cauzione a garanzia prevista nel Regolamento per l'esecuzione di lavori di scavo su suolo pubblico rivalutandoli in base alla variazione dell'indice Istat dei prezzi al consumo per il periodo 01.01.2012-31.12.2015 nella misura del 2,91 %, così come risultante dal seguente prospetto:

Interventi su suolo pubblico con pavimentazione in conglomerato bituminoso	€. 36,99 per ogni mq. di ripristino
Interventi su suolo pubblico con pavimentazione in materiale lapideo (pietra, ciotoli, porfido, ecc.)	€. 211,38 per ogni mq. di scavo
Interventi su suolo pubblico con manto erboso e/o arbusti, e/o alberi, e/o aiuole, ecc.	€. 15,85 per ogni mq. di ripristino

Si rende opportuno conferire l'immediata eseguibilità del presente atto anche per consentire ai soggetti interessati di conoscere con tempestività le tariffe applicabili.

Pareri:
Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui agli articoli 49 e 147/bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri e visti che lo compongono;

Pertanto,

LA GIUNTA COMUNALE

a voti unanimi, palesemente resi,

delibera

1) di determinare, per le motivazioni citate in premessa, le tariffe di cui al

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

Regolamento per le concessioni precarie di suolo pubblico approvato con atto del C.C. n. 519/5218 del 28.06.1984 e integrato con atto del Consiglio Comunale di Faenza del 29/03/2016 adeguandole di un importo pari alla variazione dell'indice Istat dei prezzi al consumo per il periodo 2002-2015 nella misura del 26,66 %, così come risultante dal prospetto "A" allegato parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di determinare, per le motivazioni citate in premessa, in €. 50,00:

- l'importo delle spese di istruttoria per il rilascio delle concessioni precarie di suolo pubblico ai sensi dell'art. 2-bis del Regolamento per le concessioni precarie di suolo pubblico approvato con atto del C.C. n. 519/5218 del 28.06.1984 e integrato con atto del Consiglio Comunale di Faenza del 29/03/2016;
Per i procedimenti di voltura non saranno applicate le spese di istruttoria.
- l'importo dei diritti di segreteria per operazioni tecnico-amministrative ai sensi degli artt. 3 e 4 del Regolamento per l'esecuzione di lavori di scavo su suolo pubblico approvato con atto del Consiglio Comunale di Faenza n. 275/44926 del 15.11.2010, modificato e integrato con atto del Consiglio Comunale di Faenza del 29.03.2016;
- l'importo delle spese di sopralluogo ed istruttoria ai sensi dell'art. 4 lett. e) del Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione della relativa tassa approvato con atto del Consiglio Comunale di Faenza n. 374/9794 del 05.12.1994 e successive modifiche ed integrazioni, da prevedersi per le pratiche riguardanti i seguenti casi:
i. in caso di Concessioni di Occupazioni di Suolo Pubblico superiori alle 6 ore riguardanti Cantieri Edili e Stradali;
ii. in caso di Occupazione di Suolo Pubblico riguardanti cantieri edili stradali di cui all'art. 25 "Esenzione dalla tassa" del "Regolamento per L'Occupazione di Spazi ed Aree pubbliche" e precisamente alle lettere:
b) occupazioni di pronto intervento con ponti, steccati scale, pali di sostegno per piccoli lavori di riparazione, mautenzione o sostituzione riguardanti infissi, pareti coperti di durata non superiore a 6 ore;
d) occupazioni per operazioni di trasloco e di manutenzione del verde (es. potatura alberi) con mezzi meccanici o automezzi operativi, di durata non superiore alle 6 ore;
per i quali è necessaria una modifica alla viabilità disposta con ordinanza;
iii. in caso di Occupazione di Suolo Pubblico riguardanti attività commerciali, qualora alla Poliza Municipale venga richiesto parere dal SUAP, titolare dell'istruttoria.
Nei casi di cui al punto ii) il diritto d'istruttoria non è dovuto quando non sia necessaria una modifica alla viabilità ordinaria, disposta con ordinanza.

3) di procedere all'aggiornamento dei costi unitari per il calcolo della cauzione a garanzia prevista nel Regolamento per l'esecuzione di lavori di scavo su suolo pubblico rivalutandoli in base alla variazione dell'indice Istat dei prezzi al consumo per il periodo 01.01.2012-31.12.2015 nella misura del 2,91 %, così come risultante dal seguente prospetto:

Interventi su suolo pubblico con pavimentazione in conglomerato bituminoso	€. 36,99 per ogni mq. di ripristino
Interventi su suolo pubblico con pavimentazione in materiale lapideo (pietra, ciotoli, porfido, ecc.)	€. 211,38 per ogni mq. di scavo
Interventi su suolo pubblico con manto erboso e/o arbusti, e/o alberi, e/o aiuole, ecc.	€. 15,85 per ogni mq. di ripristino

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

4) che i proventi di cui al presente atto siano introitati negli appositi capitoli di entrata di competenza del bilancio di previsione per l'esercizio 2016 in fase di approvazione;

5) che gli importi relativi alle tariffe e alle spese e diritti di istruttoria di cui al presente atto, siano applicati alle pratiche presentate dalla data di approvazione del medesimo;

6) che gli importi di cui al precedente punto 5) dovranno essere versati al momento della presentazione delle relative richieste.

7) Gli ulteriori eventuali adempimeni attuativi del presente atto saranno definiti successivamente da appositi atti a cura del Dirigente responsabile del procedimento.

Successivamente, a voti unanimi, palesemente resi,

delibera

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, per l'urgenza a provvedere.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **13** del **30**. **03**. **2016**

IL SINDACO	IL SEGRETARIO GENERALE
MALPEZZI GIOVANNI	FIORINI ROBERTA

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

Prospetto A

Tariffe per la determinazione del canone annuo di concessione suolo pubblico

LOCALI O CHIOSCHI PER LA VENDITA DI LIBRI E GIORNALI			
ZONA	IMPORTO ex Delibera G.C. Prot. 1100/2002 (€/mq)	Adeguamento ISTAT (+26,66%)	IMPORTO TOTALE (€)
1	3,50	0,93	4,43
2	2,86	0,76	3,62
3	2,23	0,59	2,82

PONTICELLI			
ZONA	IMPORTO ex Delibera G.C. Prot. 1100/2002 (€/mq)	Adeguamento ISTAT (+26,66%)	IMPORTO TOTALE (€)
1	0,80	0,21	1,01
2	0,64	0,17	0,81
3	0,53	0,14	0,67

POZZI NERI			
ZONA	IMPORTO ex Delibera G.C. Prot. 1100/2002 (€/mq)	Adeguamento ISTAT (+26,66%)	IMPORTO TOTALE (€)
1	5,09	1,36	6,45
2	3,82	1,02	4,84
3	2,54	0,68	3,22

ALLACCIAMENTO O ATTRAVERSAMENTI IN GENERE			
ZONA	IMPORTO ex Delibera G.C. Prot. 1100/2002 (€/mq)	Adeguamento ISTAT (+26,66%)	IMPORTO TOTALE (€)
1	0,64	0,17	0,81
2	0,51	0,14	0,65
3	0,35	0,09	0,44

CADITOIE			
ZONA	IMPORTO ex Delibera G.C. Prot. 1100/2002 (€/mq)	Adeguamento ISTAT (+26,66%)	IMPORTO TOTALE (€)
Unica	2,86	0,76	3,62

DISTRIBUTORI AUTOMATICI			
DIMENSIONE PROTEZIONE	IMPORTO ex Delibera G.C. Prot. 1100/2002 (€/mq)	Adeguamento ISTAT (+26,66%)	IMPORTO TOTALE (€)
fino a cm. 25*30	2,23	0,59	2,82
fino a cm. 30*100	4,45	1,19	5,64
oltre	9,54	2,54	12,08

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

ACCESSO ALLE STRADE COMUNALI PER STAZIONI DI RIFORNIMENTO CARBURANTI			
ZONA	IMPORTO ex Delibera G.C. Prot. 1100/2002 (€/mq)	Adeguamento ISTAT (+26,66%)	IMPORTO TOTALE (€)
1	9,22	2,46	11,68
2	7,00	1,87	8,87
3	4,77	1,27	6,04

Se la stazione è munita di chiosco, si devono aggiungere i seguenti canoni:

ZONA	IMPORTO ex Delibera G.C. Prot. 1100/2002 (€/mq)	Adeguamento ISTAT (+26,66%)	IMPORTO TOTALE (€)
1	7,00	1,87	8,87
2	4,77	1,27	6,04
3	3,50	0,93	4,43

Se la stazione è munita di locali per lavaggio, ingrassamento, riparazioni, si aggiungono i seguenti canoni:

ZONA	IMPORTO ex Delibera G.C. Prot. 1100/2002 (€/mq)	Adeguamento ISTAT (+26,66%)	IMPORTO TOTALE (€)
1	12,72	3,39	16,11
2	9,54	2,54	12,08
3	6,36	1,70	8,06

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

COMUNE DI FAENZA
Provincia di Ravenna
*****

Proposta n. 2016 / 675
SERVIZIO AMBIENTE

OGGETTO: ADEGUAMENTO ISTAT DELLE TARIFFE PER IL CANONE ANNUO DI CONCESSIONE, AGGIORNAMENTO DEI COSTI UNITARI DELLA CAUZIONE A GARANZIA DELLA PERFETTA ESECUZIONE DEI LAVORI DI SCAVO E DETERMINAZIONE DELLE SPESE DI ISTRUTTORIA RELATIVI A: REGOLAMENTO PER LE CONCESSIONI PRECARIE DI SUOLO PUBBLICO - REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI SCAVO SU SUOLO PUBBLICO - REGOLAMENTO PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE E PER L'APPLICAZIONE DELLA RELATIVA TASSA

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 24/03/2016

IL DIRIGENTE
PARMEGGIANI DAVIDE
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

COMUNE DI FAENZA
Provincia di Ravenna
*****

Proposta n. 2016 / 675
SERVIZIO AMBIENTE

OGGETTO: ADEGUAMENTO ISTAT DELLE TARIFFE PER IL CANONE ANNUO DI CONCESSIONE, AGGIORNAMENTO DEI COSTI UNITARI DELLA CAUZIONE A GARANZIA DELLA PERFETTA ESECUZIONE DEI LAVORI DI SCAVO E DETERMINAZIONE DELLE SPESE DI ISTRUTTORIA RELATIVI A: REGOLAMENTO PER LE CONCESSIONI PRECARIE DI SUOLO PUBBLICO - REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI SCAVO SU SUOLO PUBBLICO - REGOLAMENTO PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE E PER L'APPLICAZIONE DELLA RELATIVA TASSA

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in ordine alla regolarità tecnica

Lì, 25/03/2016

IL RESPONSABILE
RAVAIOLI PAOLO
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

UNIONE della ROMAGNA FAENTINA

COMUNE DI FAENZA
Provincia di Ravenna
*****

Proposta n. 2016 / 675
SERVIZIO AMBIENTE

OGGETTO: ADEGUAMENTO ISTAT DELLE TARIFFE PER IL CANONE ANNUO DI CONCESSIONE, AGGIORNAMENTO DEI COSTI UNITARI DELLA CAUZIONE A GARANZIA DELLA PERFETTA ESECUZIONE DEI LAVORI DI SCAVO E DETERMINAZIONE DELLE SPESE DI ISTRUTTORIA RELATIVI A: REGOLAMENTO PER LE CONCESSIONI PRECARIE DI SUOLO PUBBLICO - REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI SCAVO SU SUOLO PUBBLICO - REGOLAMENTO PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE E PER L'APPLICAZIONE DELLA RELATIVA TASSA

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, considerato:

□ che l'atto è dotato di copertura finanziaria;

x che l'atto non necessita di copertura finanziaria in quanto non comporta assunzione di spesa o diminuzione di entrata;

x che l'atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente in quanto concernente la modifica delle tariffe di una entrata comunale per gli elementi chiariti nel medesimo provvedimento;

si esprime, sulla proposta di deliberazione in oggetto, parere *FAVOREVOLE* in ordine alla regolarità contabile.

Lì, 29/03/2016

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZIARIO
RANDI CRISTINA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

COMUNE DI FAENZA
Provincia di Ravenna
*****

Certificato di pubblicazione

Deliberazione di Giunta comunale n. 59 del 30/03/2016

SERVIZIO AMBIENTE

Oggetto: ADEGUAMENTO ISTAT DELLE TARIFFE PER IL CANONE ANNUO DI CONCESSIONE, AGGIORNAMENTO DEI COSTI UNITARI DELLA CAUZIONE A GARANZIA DELLA PERFETTA ESECUZIONE DEI LAVORI DI SCAVO E DETERMINAZIONE DELLE SPESE DI ISTRUTTORIA RELATIVI A: REGOLAMENTO PER LE CONCESSIONI PRECARIE DI SUOLO PUBBLICO - REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI SCAVO SU SUOLO PUBBLICO - REGOLAMENTO PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE E PER L'APPLICAZIONE DELLA RELATIVA TASSA

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, copia della presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 31/03/2016.

Li, 31/03/2016

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
BOSIO GASTONE AMBROGIO
(sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

COMUNE DI FAENZA
Provincia di Ravenna
*****

Certificato di esecutività

Deliberazione di Giunta comunale n. 59 del 30/03/2016

SERVIZIO AMBIENTE

Oggetto: ADEGUAMENTO ISTAT DELLE TARIFFE PER IL CANONE ANNUO DI CONCESSIONE, AGGIORNAMENTO DEI COSTI UNITARI DELLA CAUZIONE A GARANZIA DELLA PERFETTA ESECUZIONE DEI LAVORI DI SCAVO E DETERMINAZIONE DELLE SPESE DI ISTRUTTORIA RELATIVI A: REGOLAMENTO PER LE CONCESSIONI PRECARIE DI SUOLO PUBBLICO - REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI SCAVO SU SUOLO PUBBLICO - REGOLAMENTO PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE E PER L'APPLICAZIONE DELLA RELATIVA TASSA

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 10/04/2016 decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'albo pretorio on-line di questo Comune.

Li, 22/04/2016

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
BOSIO GASTONE AMBROGIO
(sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

COMUNE DI FAENZA
Provincia di Ravenna
*****

Certificato di avvenuta pubblicazione

Deliberazione di Giunta comunale n. 59 del 30/03/2016

SERVIZIO AMBIENTE

Oggetto: ADEGUAMENTO ISTAT DELLE TARIFFE PER IL CANONE ANNUO DI CONCESSIONE, AGGIORNAMENTO DEI COSTI UNITARI DELLA CAUZIONE A GARANZIA DELLA PERFETTA ESECUZIONE DEI LAVORI DI SCAVO E DETERMINAZIONE DELLE SPESE DI ISTRUTTORIA RELATIVI A: REGOLAMENTO PER LE CONCESSIONI PRECARIE DI SUOLO PUBBLICO - REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI SCAVO SU SUOLO PUBBLICO - REGOLAMENTO PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE E PER L'APPLICAZIONE DELLA RELATIVA TASSA

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'albo pretorio on-line di questo Comune a partire dal 31/03/2016 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Li, 12/07/2016

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
SUCCI MILVA
(sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

copia informatica corrispondente all'originale dell'atto formatosi digitalmente

UNIONE della ROMAGNA FAENTINA

Settore Lavori Pubblici – Ufficio di Supporto

Prot. *cfr. segnatura.xml* Cl. 06-09 Fasc. 2025/103

Faenza, 18/12/2025

Spett.le **AGENZIA TERRITORIALE DELL'EMILIA-ROMAGNA PER I SERVIZI IDRICI E I RIFIUTI**
Via Cairoli, 8f – 40121 Bologna (BO)
dgatersir@pec.atersir.emr.it

E p.c.

HERA S.p.A. – Direzione Acqua
heraspadirezioneacqua@pec.gruppohera.it

HERAtech s.r.l.
direzione.ingegneria@pec.gruppohera.it

Unione Romagna Faentina
Area Territorio e Ambiente
c.a. Daniele Babalini
c.a. Ambra Pagnani
c.a. Francesca Vassura
c.a. Nicola Cardinali

Area Finanziaria
Servizio Patrimonio
c.a. Paola Nanni

OGGETTO: SERVIZIO IDRICO INTEGRATO – ART. 158 BIS DEL D.LGS. 152/2006. PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA "REALIZZAZIONE NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE" NEL COMUNE DI FAENZA. WBS R.2180.11.03.00956 - ODL 12300888909 – ID ATERSIR 2024RAHA0040 – ID ER-GEMA-000007 – PARERE POSITIVO CON PRESCRIZIONI AREA LAVORI PUBBLICI UNIONE ROMAGNA FAENTINA- UFFICIO DI SUPPORTO

Visto il progetto di cui all'oggetto e l'indizione della Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, comma 2, Legge n. 241/1990 - Forma semplificata e modalità sincrona, con convocazione della seduta per il giorno 15/12/2025, l'Ufficio di Supporto del Settore LL.PP. esaminata la documentazione ricevuta, esprime parere positivo con indicazione delle seguenti prescrizioni.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rept.DD.9132020260000000003B.I.1 -

Piazza Del Popolo, 31 - 48018 Faenza c.f. 90028320399 p.iva 02517640393 PEC: pec@cert.romagnafaentina.it

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

All'interno della documentazione progettuale vi sono molteplici riferimenti al procedimento espropriativo, intendendo pertanto gli atti predisposti come propedeutici all'avvio del procedimento stesso.

Nello specifico si riportano questi passaggi:

- all'interno del comunicato pubblicato al BURERT al n. 203 del 30.07.2025 è specificato che: "*ATERSIR ha delegato Hera s.p.a. all'esercizio di tutti i poteri espropriativi, compresi i poteri ablatori di natura interinalee/o temporanea, di cui l'Agenzia medesima risulta titolare ai sensi e per gli effetti dell'articolo 158 bis del D.Lgs. 152/2006* (…)"
- è stato predisposto il documento progettuale H41749DG00GR1008 denominato "piano particellare"
- all'interno del documento denominato "*Impegno di vendita e costituzione servitù di passaggio*" datato 21/03/2024, già sottoscritto dai proprietari delle aree che verranno cedute ed Hera S.p.a., è allegato un conteggio di massima che statuisce l'importo da corrispondere alla proprietà, con accordo bonario, sulla base degli artt. 40 e 42 D.P.R. 327/2001.

All'interno del documento di progetto denominato "*Allegato D – Certificazione del Responsabile procedimento*" è specificato invece che non saranno necessarie procedure di esproprio.

Stante tale divergenza si è provveduto a richiedere direttamente ad Hera s.p.a. una specifica in merito alla procedura che sarà utilizzata per l'acquisizione delle aree.

Hera S.P.A. ha confermato che non è stata attivata una procedura espropriativa, che avrebbe comportato un atto di accettazione dell'indennità di esproprio con impegno alla cessione bonaria da parte dei privati proprietari e successiva stipula di cessione volontaria in sostituzione di procedura espropriativa, bensì una procedura per acquisto diretto delle aree.

Hera s.p.a. ha altresì comunicato che le aree private da acquisire dovranno essere intestate al comune di Faenza.

A fronte di ciò si formula parere positivo al progetto ma con le seguenti prescrizioni:

1) **<u>Indicare all'interno degli atti progettuali che il comune di Faenza sarà il soggetto nominato per l'acquisizione delle aree e pertanto legittimato alla stipula degli atti notarili.</u>**

   Hera s.p.a. ha già sottoscritto, unitamente ai privati proprietari delle aree, gli atti preliminari all'acquisto dei terreni ed alla costituzione delle servitù, impostando tali accordi come contratti per persona da nominare, senza indicazione dell'Ente che dovrà subentrare.

   In nessuno dei documenti progettuali si fa riferimento al fatto che il comune di Faenza sarà il soggetto legittimato, chiamato a sottoscrivere gli atti notarili.

   Le bozze degli atti non sono state preventivamente sottoposte all'approvazione del comune di Faenza pertanto resta inteso, anche a seguito del presente parere, che l'accettazione da parte del comune di Faenza della nomina come acquirente dei terreni e stipulante la costituzione delle servitù, sarà subordinata ad una favorevole delibera del Consiglio Comunale.

2) **<u>Riformulare correttamente l'atto denominato "impegno di vendita e costituzione servitù di passaggio"</u>**

- All'interno dell'atto sono individuate le aree con mappali non corretti: alla pagina n. 4 è indicato il mappale 353 invece del mappale 354; in altri punti sono stati individuati i

Piazza Del Popolo, 31 - 48018 Faenza c.f. 90028320399 p.iva 02517640393 PEC: pec@cert.romagnafaentina.it

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

mappali come "418/b e 354/b" ma ad oggi i mappali non sono stati frazionati, quindi la dicitura non risulta corretta.

E' poi necessario:

- indicare in maniera chiara chi sono i proprietari delle aree definiti "*coltivatore diretto o imprenditore agricolo*" in quanto all'interno dell'atto ciò non è specificato;
- ridefinire e motivare gli importi da corrispondere ai proprietari definiti "*coltivatore diretto o imprenditore agricolo*" senza i riferimenti al D.P.R. 327/2001.
- il frazionamento delle aree dovrà essere effettuato, antecedentemente al rogito, dai proprietari delle aree e non da Hera s.p.a. in quanto, non ricadendo in una procedura di esproprio, gli unici soggetti legittimati all'effettuazione della procedura sono i proprietari;
- all'art. 6) viene indicato: " (…) *la parte acquirente verserà alla parte venditrice, entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione dell'atto notarile le indennità previste dal presente atto (...)*" questa dicitura risulta corretta se Hera s.p.a. risulterà essere la parte acquirente, ma qualora l'Ente nominato per la stipula dell'atto sarà il comune di Faenza, quest'ultimo ricoprirà il ruolo di "parte acquirente" pertanto dovrà essere specificato che le somme verranno versate da Hera s.p.a. in quanto i fondi disponibili per l'acquisto delle aree sono contenute all'interno del progetto in oggetto. Ciò con ogni e più ampia garanzia e con impegno di Hera s.p.a. a rinunciare a qualunque azione di restituzione, ripetizione, rivalsa o regresso nei confronti del comune di Faenza, nonché impegno a tenere indenne e manlevare il comune di Faenza da ogni richiesta o azione avanzata da terzi in relazione alle suddette somme.

3) **<u>Riformulare l'atto denominato "convenzione preliminare alla costituzione di una servitù perpetua per la posa ed il mantenimento di un condotto fognario"</u>**

-All'interno di tale atto all'art. 9) si legge: "*La parte concessionaria verserà alla parte concedente, entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione dell'atto notarile la somma di € 1179,12 (...)*" anche in questo caso la dicitura risulta corretta se Hera s.p.a. risulterà essere la parte stipulante, ma qualora l'Ente nominato per la stipula dell'atto sarà il comune di Faenza, quest'ultimo ricoprirà il ruolo di "concessionario" pertanto dovrà essere specificato che le somme verranno versate da Hera s.p.a. in quanto i fondi disponibili per l'acquisto delle aree sono contenute all'interno del progetto. Ciò con ogni e più ampia garanzia e con impegno di Hera s.p.a. a rinunciare a qualunque azione di restituzione, ripetizione, rivalsa o regresso nei confronti del comune di Faenza, nonché impegno a tenere indenne e manlevare il comune di Faenza da ogni richiesta o azione avanzata da terzi in relazione alle suddette somme.

-All'art.10) è indicato: "*la parte concessionaria si accollerà tutte le spese dipendenti e conseguenti alla stesura, registrazione e trascrizione del presente atto*" anche in questo caso vale quanto sopra richiamato, ovvero che dovranno essere poste in capo ad Hera s.p.a. tutte le spese dipendenti e conseguenti alla stesura, registrazione e trascrizione dell'atto.

All'art. 7) si legge: "*l'impresa esecutrice dei lavori, per conto della parte concessionaria, si impegna di curarne l'esecuzione in modo tale da arrecare il minimo danno, di ripristinare la conformazione del terreno esistente prima dei lavori e di risarcire gli eventuali danni causati dalla posa del condotto fognario e delle opere ausiliari, che saranno liquidati a*

Piazza Del Popolo, 31 - 48018 Faenza c.f. 90028320399 p.iva 02517640393 PEC: pec@cert.romagnafaentina.it

parte a lavoro compiuto. A tal modo saranno liquidati di volta in volta, dalla parte concessionaria, i danni che fossero causati in occasione di ulteriori interventi, modifiche e manutenzione periodica." Anche in questo caso è necessario specificare che l'impresa esecutrice agisce per conto di Hera s.p.a. e che l'onere di liquidare i danni eventualmente causati da ulteriori interventi, modifiche e manutenzione periodica ricade sulla stessa Hera s.p.a. e non sulla "parte concessionaria".

4) <u>Costituzione dei necessari diritti reali di asservimento</u>

E' necessario che, prima dell'avvio di qualsiasi attività di cantiere e dell'inizio dei lavori, venga documentata la stipula, da parte di Hera s.p.a., delle necessarie convenzioni preliminari alla costituzione dei diritti reali di asservimento, ovvero ogni altro titolo idoneo, in relazione alle tubazioni e/o a qualsiasi altra opera accessoria, che verranno realizzati in aree non di proprietà del comune di Faenza.

5) **<u>Presentare un elaborato progettuale che sostituisca il "piano particellare"</u>** che contenga:

- la parte economica con specifica indicazione anche dell'importo da corrispondere per:
  - l'acquisto delle aree,
  - la servitù di passaggio,
  - la servitù perpetua per la posa ed il mantenimento del condotto fognario e per l'occupazione temporanea.
  - eventuale occupazione temporanea delle aree.
- L'indicazione delle superfici per ogni categoria di cui sopra.
- L'elaborato grafico (da aggiornare dopo il frazionamento depositato presso l'Agenzia delle Entrate).

Tutti gli elaborati e i contratti dovranno essere portati a conoscenza di questo Ufficio per la presa visione e valutazione.

Distinti saluti.

La Dirigente
dell'Area Lavori Pubblici e
del Settore Lavori Pubblici e Protezione Civile
Ing. Patrizia Barchi
(documento sottoscritto digitalmente)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Piazza Del Popolo, 31 - 48018 Faenza c.f. 90028320399 p.iva 02517640393 PEC: pec@cert.romagnafaentina.it

UNIONE della ROMAGNA FAENTINA

AREA TERRITORIO E AMBIENTE
SPORTELLO UNICO PER EDILIZIA

Faenza lì, 22/12/2025

Prot. Cfr. segnatura.xml
Classifica: 06-09
Fascicolo: 2025 / 103

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rept.DD 2132020260001000003B.I;1 -

Alla cortese attenzione di

AGENZIA TERRITORIALE DELL'EMILIA-ROMAGNA PER I SERVIZI IDRICI E RIFIUTI
DGATERSIR@PEC.ATERSIR.EMR.IT

OGGETTO: **SERVIZIO IDRICO INTEGRATO - ART.158BIS DEL D.LGS 152/2006. PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA REALIZZAZIONE NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE NEL COMUNE DI FAENZA (RA). WBS R.2180.11.03.00956 – ODL12300888909 – ID ATERSIR 2024RAHA0040 - ID ER-GEMA-000007.**
CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA, EX ART.14. C.2, LEGGE N.241/1990 – FORMA SIMULTANEA MODALITA' SINCRONA – CONVOCAZIONE SEDUTA CONCLUSIVA PER IL GIORNO 22/12/2025. PARERE DI CONFORMITA' EDILIZIA-URBANISTICA.

In riferimento al procedimento in oggetto ed alle Conferenze dei servizi decisorie di cui ai Verbali:

- in data 05/05/2025 PG URF n.52486 del 22/05/2025;
- in data 02/07/2025 PG URF n.74385 del 09/07/2025;
- in data 23/10/2025 PG URF n.114126 del 31/10/2025;
- in data 25/11/2025 PG URF n.126201 e 126205 del 02/12/2025;

- **preso** a**tto** che l'intervento è contenuto nell'ordinanza del Commissario Straordinario alla ricostruzione nel territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche n.17/2024, all'interno dell'intervento avente codice ER-GEMA-000007, titolo: "R*ipristino definitivo dell'impianto con sostituzione impiantistica ed apparecchiature momentaneamente ripristinate o noleggiate, Cabina MT, rifacimento completo impianto elettrico, adeguamento fabbricati e sollevamenti per ripristino definitivo impianto di depurazione*" e contributo a fondo perduto complessivo previsto pari a Euro 9.000.000,00;
- **preso atto** che l'intervento di realizzazione del nuovo sollevamento Bambole è previsto nel Programma Operativo degli Interventi del Servizio Idrico Integrato 2024-2029, approvato dal Consiglio Locale di Ravenna in data 09/04/2024, con ID 2024RAHA0040 e Soggetto attuatore HERA S.p.A;
- **visti** gli elaborati progettuali presentati a completamento in data:
  - 11/12/2025 con Prot. Gen. URF n.130371;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- 12/12/2025 con Prot. Gen. URF n.130587, n.130600, n.130632, n.130636, n.130645 e n.130647;

e quelli già trasmessi in precedenza in allegato alle citate note di ATERSIR, riguardanti il progetto di fattibilità tecnico-economica in oggetto, riassunti nel definitivo Elenco Elaborati;

- **verificato** che l'area oggetto delle opere risulta identificata al C.T. del Comune di Faenza al Foglio 117 Mappali 36, 38, 39, 354, 418 ed al Foglio 132 Mappali 50, 51, 401, 1068 ed è individuata dal RUE vigente nell'elaborato cartografico (P.3)_Tavola 13.2 e che tale strumento urbanistico classifica l'area come: TERRITORIO RURALE parte art. 15 "*Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico*" e parte art. 14 "*Aree di valore naturale e ambientale*".
- **considerato** che è risultato necessario attivare un procedimento per l'approvazione di una variante agli strumenti di pianificazione urbanistica del Comune di Faenza, con modifica della cartografia di RUE, inserendo per l'area dell'impianto la destinazione a DOTAZIONI TERRITORIALI "*Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi*" (art. 18.4), permettendo il raggiungimento della conformità urbanistica ed edilizia di tutte le opere previste dal progetto con gli strumenti di pianificazione vigenti nel Comune di Faenza;
- **vista** la Delibera di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n.50 del 30/10/2025, Prot. Gen. n.115336 del 04/11/2025 ad oggetto "Faenza - *Servizio idrico integrato - art. 158-bis del d.lgs. 152/2006 - Progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione nuovo sollevamento bambole" nel Comune di Faenza (Ra), comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e contestuale dichiarazione di pubblica utilità: espressione di parere"*;
- **vista** la Delibera di Consiglio del Comune di Faenza n.67 del 28/10/2025, Prot. Gen. n.23023 del 06/11/2025 ad oggetto "*Servizio idrico integrato - art. 158-bis del d.lgs. 152/2006 - Progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione nuovo sollevamento bambole" nel Comune di Faenza (Ra), comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e contestuale dichiarazione di pubblica utilità: espressione di parere"*;
- **preso atto** che l'approvazione del progetto ai sensi dell'art.158-bis del D.Lgs n.152/2006 costituisce titolo abilitativo;
- **considerato** che ai sensi dell'art.10 "*Procedure abilitative speciali*" della L.R. n.15/2013 e s.m., l'intervento edilizio in oggetto non è soggetto al rilascio di titolo abilitativo;
- **visto** quanto stabilito l'art.18.4 "*Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi* della Tav. P2 Norme di Attuazione del RUE vigente;
- **con riferimento** agli atti normativi:

  - Legge 17 agosto 1942, n.1150 "*Legge Urbanistica*" e s.m.i.;
  - Legge n. 241 del 07.08.1990 "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e s.m.i.;
  - L.R. n. 20 del 24.03.2000 "*Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio*" e s.m.i.;
  - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "*Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali*" e s.m.i.;
  - D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*" e s.m.i.;
  - Delibera di Consiglio Comunale n. 3967/235 del 2 ottobre 2008 di approvazione del "*Piano di classificazione acustica comunale ai sensi della Legge Regionale 9 maggio 2001 n. 15, art. 3*";
  - DPR 160/2010 "*Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133*";

- Legge Regionale 30 luglio 2013 n. 15 "*Semplificazione della disciplina edilizia*";
- L.R. n. 24 del 19.12.2017 "*Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio*" e s.m.i.;
- Statuto del Comune di Faenza agli artt. 50, 51, 52 e 53;
- R.D. n. 1265 del 27.07.1934 ("*T.U. delle leggi sanitarie*") e s.m.i.;
- D.M. 5 luglio 1975 "*Modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896 relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico-sanitari principali dei localo d'abitazione*";
- Regolamento di igiene, sanità pubblica e veterinaria approvato con atto C.C. del Comune di Faenza n. 3484/261 del 12.07.2001 e s.m.i.;
- Regolamento per la Gestione e la Tutela del Verde Pubblico e Privato del Comune di Faenza approvato con Del. C.C. n. 84/2022 di cui al PG 21857 del 03.11.2022;
- Deliberazione Consiglio dell'URF n. 65 del 30/10/2019 "*Recepimento della nuova disciplina sul contributo di costruzione a norma del punto 6.3.1 della DAL 186/2018 per i comuni appartenenti all'Unione della Romagna Faentina (Faenza, Brisighella, Castel Bolognese, Riolo Terme, Casola Valsenio e Solarolo)"* e s.m.i.;
- D.P.C.M. del 1 marzo 1991 che prevede l'autorizzazione in deroga dei limiti di esposizione al rumore sentita la competente ARPA;

si esprime, per quanto di competenza, **parere favorevole** al Progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel Comune di Faenza (Ra), di cui all'oggetto, alle seguenti condizioni:

- **per l'esecuzione delle opere dovranno essere rispettati i tempi seguenti**:
  - **inizio lavori** entro 1 anno dalla data di rilascio del Titolo abilitativo, coincidente con la conclusione, da parte di ATERSIR, del procedimento di approvazione del progetto ai sensi dell'art.158-bis del D.Lgs n.152/2006;
  - **fine lavori** entro 3 anni dal rilascio del Titolo abilitativo e contestuale presentazione della Segnalazione certificata di conformità edilizia e agibilità (art. 23, L.R. n.15/2013 e s.m.);

- **prima dell'inizio dei lavori dovrà essere presentata la seguente documentazione**:
  - comunicazione di inizio lavori;
  - dati delle imprese esecutrici/installatrici: si evidenzia che, ai sensi dell'art. 32.3 della L.R. 18/2016 "*Qualora l'interessato si riservi di indicare l'impresa esecutrice dei lavori prima dell'inizio dei lavori, l'efficacia del titolo abilitativo edilizio è sospesa e i lavori non possono essere avviati fino alla comunicazione dell'avvenuto rilascio della comunicazione antimafia, richiesta dallo sportello unico a seguito della trasmissione da parte dell'interessato dei dati relativi all'impresa esecutrice. Trova applicazione quanto previsto dal secondo periodo del comma 2*";
  - documentazione riguardante il rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, in applicazione del D.Lgs. n.81/2008;
  - autodichiarazione committente o del responsabile dei lavori per comunicazione antimafia ai sensi dell'art. 32 L.R. n. 18 del 28.10.2016;
  - deposito sismico del progetto esecutivo riguardante le strutture, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 19/2008 e successive modifiche ed integrazioni;
  - denuncia delle opere di cui all'art. 65 del DPR 380/2001;
  - ai sensi dell'art.16 del "*Regolamento per l'esecuzione di lavori di scavo su suolo pubblico*" approvato dal C.C. in data 15.11.2010 prot. 44926/275, dovrà essere presentata prima dell'inizio dei lavori, apposita garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa o

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

assegno circolare intestato al Comune di Faenza dell'importo di € 5.000,00 (cinquemila) a garanzia del ripristino delle strade pubbliche che eventualmente fosse necessario a fine lavori (per ogni informazione a riguardo occorre contattare l'Area Lavori Pubblici);

- **dovranno essere osservati i seguenti obblighi e condizioni nell'esecuzione dei lavori:**

- per quanto attiene alla tutela archeologica rispettare quanto stabilito dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini nel parere Prot. n.0019071-P del 29/10/2025;
- l'apertura del cantiere edile, in deroga ai limiti stabiliti dal D.P.C.M. 1 marzo 1991 e dalla legge 26 ottobre 1995 n° 447 e successive integrazioni e modifiche, dovrà avvenire nel rispetto degli orari e della disciplina per le attività rumorose a carattere temporaneo (cantieri edili) di cui al Regolamento Comunale in materia di inquinamento acustico derivante da particolari attività (Atto C.C. n. 187 del 15.04.2004);
- la distanza dal confine stradale di alberi e siepi deve rispettare il Codice della Strada e il suo Regolamento di Attuazione;
- il committente titolare del titolo abilitativo, il direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del RUE vigente, delle leggi e regolamenti in materia edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive;
- l'intervento dovrà essere conforme alla normativa antisismica;
- in caso di danni arrecati alla sede stradale pubblica durante il corso dei lavori a causa del passaggio o della manovra dei mezzi impiegati per il cantiere (betoniere, camion adibiti al trasporto di materiali ed altri), tutte le spese ed oneri per il ripristino saranno a totale carico del concessionario, come pure a carico del concessionario sarà il mantenimento delle strade per tutto il tratto interessato dal passaggio dei mezzi durante i lavori;
- si dovranno adottare tutte le cautele e le misure di prevenzione necessarie per eliminare i pericoli derivanti dalla presenza di ordigni bellici inesplosi e per garantire la sicurezza delle aree di intervento durante il corso dei lavori.
  La proprietà, il direttore dei lavori e il costruttore rispondono, ognuno per le proprie responsabilità, dei danni che possono derivare dalla mancata adozione delle suddette misure precauzionali.
  E' fatto sempre obbligo di segnalare agli organi preposti (Ministero della Difesa, Genio Militare, Amministrazione Comunale, Carabinieri) la presenza di fonti di pericolo rappresentate da ordigni bellici;
- dovrà essere rispettata l'ordinanza sindacale in merito a "*EMISSIONE DI ORDINANZA PER LA PREVENZIONE ED IL CONTROLLO DELLE MALATTIE TRASMESSE DA INSETTI VETTORI ED, IN PARTICOLARE, DI ZANZARA TIGRE (AEDES ALBOPICTUS) E ZANZARA COMUNE (CULEX SPP.)*";
- dovrà essere rispettata l'ordinanza sindacale in merito a "*PROVVEDIMENTI PER PREVENZIONE DELL'INFEZIONE DA WESTNILE VIRUS ATTRAVERSO IL CONTRASTO AL VETTORE ZANZARA COMUNE (CULEX PIPIENS) IN AREE PERIODICAMENTE ALLAGATE*":
- è vietata la messa a dimora delle piante appartenenti al genere Crataegus spp. (quali biancospino e azzeruolo), fatte salve specifiche autorizzazioni del Servizio Fitosanitario Regionale (Determinazione del Responsabile del Servizio Fitosanitario Regionale n. 4373 del 15 marzo 2021, con validità a tempo indeterminato);

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- devono essere rispettate le prescrizioni stabilite dalla Commissione Qualità Architettonica e Paesaggio nella seduta del 06/05/2025 (Verbale n.10 Prot. Gen. URF n.48455 del 13/05/2025);
- devono essere rispettate le condizioni e prescrizioni contenute in tutti i pareri / nulla osta espressi dagli Enti e Uffici interessati dal procedimento in oggetto.

Distinti saluti

Il Dirigente/Responsabile delegato
ANGELINI LUCIO

documento firmato digitalmente

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Via Zanelli n.4 48018 Faenza C.F. 90028320399 P.IVA 02517640393 PEC: pec@cert.romagnafaentina.it
Responsabile del procedimento: **Arch. Francesca Vassura** - tel. 0546 691511 e-mail: francesca.vassura@romagnafaentina.it
Referente per la pratica: **Geom. Barbara Albonetti** - tel. 0546 691592 e-mail: barbara.albonetti@romagnafaentina.it

Provincia di Ravenna
Piazza Caduti per la Libertà, 2

Atto del Presidente n. **148** del 18/12/2025
Classificazione: 07-02-02 2025/27

Oggetto: PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA "REALIZZAZIONE NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE" NEL COMUNE DI FAENZA (RA) - ART. 158 BIS DEL D.LGS. 152/2006.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

VISTO l'art. 1, comma 55, della legge 7 aprile 2014, n. 56 che recita:
"Il presidente della provincia rappresenta l'ente, convoca e presiede il consiglio provinciale e l'assemblea dei sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti; esercita le altre funzioni attribuite dallo statuto..... omissis";

VISTO l'art. 9, comma 5, del vigente Statuto della Provincia di Ravenna che recita:
"Il Presidente della Provincia è inoltre competente alla adozione di tutti gli atti riferibili alla funzione di organo esecutivo che non siano riservati dalla legge e dal presente Statuto al Consiglio ed alla Assemblea dei Sindaci"

VISTO l'art. 158 bis del D.Lgs 152/2006 che dispone che l'approvazione del progetto definitivo determina i seguenti effetti: titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti urbanistici e territoriali dei comuni interessati per apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e occupazione temporanea, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;

VISTO l'art. 19 della stessa L.R. 24/2017 che dispone:
"3. La Regione, la Città metropolitana di Bologna e i soggetti d'area vasta di cui all'articolo 42, comma 2, assumono, rispettivamente, la qualità di autorità competente per la valutazione ambientale in merito alla valutazione: a) la Regione, dei piani regionali, metropolitani e d'area vasta; b) la Città metropolitana di Bologna, degli strumenti urbanistici dei Comuni e delle loro Unioni facenti parte del territorio metropolitano; c) i soggetti d'area vasta, degli strumenti urbanistici dei Comuni e delle loro Unioni facenti parte dell'ambito territoriale di area vasta di loro competenza."

VISTO la L.R. 30 ottobre 2008 n.19, "Norme per la riduzione del rischio sismico";

VISTA la deliberazione n°3065 in data 28/02/1990 con la quale il Consiglio Regionale ha approvato il Piano Territoriale Regionale;

VISTE le deliberazioni n°1338 in data 28/01/1993 e n°1551 in data 14/07/1993 con le quali il Consiglio Regionale ha approvato il Piano Territoriale Paesistico Regionale;

VISTA la deliberazione n°276 in data 03/02/2010 con la quale l'Assemblea Legislativa ha approvato il Piano Territoriale Regionale 2010;

VISTA la deliberazione n.9 del 28 febbraio 2006 con la quale il Consiglio Provinciale ha approvato il PTCP della Provincia di Ravenna, i cui contenuti sono stati sottoposti a valutazione preventiva della sostenibilità ambientale e territoriale (VALSAT) così come previsto dalla L.R. 20/2000, successivamente modificato tramite l'approvazione dei piani settoriali provinciali;

VISTA la Direttiva approvata dalla Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna con delibera n. 1795 del 31/10/2016 avente ad oggetto "Direttiva per lo svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA ed AUA in attuazione della L.R. 13 del 2015, sostituzione della Direttiva approvata con DGR n. 2170/2015";

VISTO Piano Speciale Preliminare degli interventi sulle situazioni di dissesto idrogeologico (ai sensi dell'articolo 20-octies comma 2, lettera c), del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100) approvato con Determinazione del Commissario Straordinario n. 82 del 23 aprile 2024;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rept.DD 2132/2026 000003B.I.1 -

Copia di atto firmato digitalmente

VISTO il Decreto 32/2024 del 07/05/2024 dell'Autorità di Bacino Distrettuale del fiume Po "Adozione di misure temporanee di salvaguardia per le aree coinvolte da eventi di dissesto idraulico ed idrogeologico nella Regione Emilia-Romagna nel mese di maggio 2023 ed individuate dal piano speciale preliminare redatto ed approvato in conformità all'art. 2, comma 3 dell'ordinanza del Commissario Straordinario alla ricostruzione nei territori colpiti dall'alluvione verificatasi in Emilia–Romagna, Toscana e Marche n. 22 del 13 febbraio 2024";

VISTI i Decreti n. 55/2024 dell'8/8/2024, e n. 105/2024 dell'30/12/2024, emanati dal Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po, aventi ad oggetto "Presa d'atto, ai sensi dell'art. 3 del Decreto del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po n. 32 del 6 maggio 2024, di modifiche degli ambiti territoriali di applicazione delle misure temporanee di salvaguardia stabilite dall'articolo 1 del decreto medesimo";

VISTO il Decreto del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po n.13 del 7 marzo 2025 recante "Adozione di nuove misure temporanee di salvaguardia per le aree coinvolte da eventi di dissesto idraulico ed idrogeologico nella regione Emilia-Romagna a partire dal 1° maggio 2023, con contestuale abrogazione delle precedenti misure adottate con il decreto sg n. 32/2024 e presa d'atto di modifiche degli ambiti territoriali di applicazione delle misure di salvaguardia"

VISTO il Decreto del Segretario Generale f.f. dell'Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po n. 88 del 21/11/2025, avente ad oggetto "Presa d'atto ai sensi dell'art. 4 del Decreto del Segretario Generale dell'autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po n. 13 del 7 marzo 2025, di modifiche degli ambiti territoriali di applicazione delle misure temporanee di salvaguardia dall'articolo 1 del decreto medesimo".

VISTA la nota di cui al nostro PG 2025/12191 del 22/04/2025 con la quale è stata convocata da parte di ATERSIR, quale Autorità competente all'approvazione dei progetti di cui all'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006, la prima Conferenza di Servizi Istruttoria relativa al procedimento di approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel Comune di Faenza (RA).

VISTA la nota di cui al nostro PG 2025/32345 del 18/11/2025 con la quale è stata convocata da parte di ATERSIR la seconda Conferenza di Servizi Decisoria;

VISTA la nota di cui al nostro PG 2025/33184 del 27/11/2025 con la quale è stato trasmesso il verbale della sopracitata conferenza, unitamente ai pareri degli enti ambientalmente competenti, al fine dell'espressione di parere della Scrivente in relazione alla variante urbanistica conseguente alla realizzazione delle opere in progetto.

VISTA la Relazione del Servizio Programmazione territoriale (ALLEGATO A) con la quale **si propone**

1. DI ESPRIMERE parere favorevole in ordine alla variante agli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Faenza necessaria per l'approvazione da parte di ATERSIR– Agenzia territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti, del progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole";

2. DI ESPRIMERE, sensi dell'art.19 della L.R. 24/2017, sulla base della relazione di VALSAT e sentite al riguardo le Autorità che per le loro specifiche competenze ambientali hanno interesse agli effetti dovuti all'applicazione degli strumenti urbanistici, parere positivo in merito alla sostenibilità ambientale VAS/Valsat alla variante agli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Faenza necessaria per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica in oggetto alle condizioni riportate al punto b) del "Constatato" della presente relazione;

3. DI ESPRIMERE, relativamente alla verifica della compatibilità delle previsioni urbanistiche in esame con le condizioni di pericolosità locale del territorio di cui all'art.5 della L.R. 19/2008, parere favorevole come riportato al punto c) del "Constatato" della presente relazione;

4. DI DEMANDARE al Servizio Pianificazione Territoriale, gli adempimenti di competenza relativi alla pubblicazione sul sito web della Provincia del presente atto, come indicato al comma 6 dell'art. 18 della L.R. 24/2017;

5. DI DEMANDARE agli uffici competenti la trasmissione del presente atto ad ATERSIR – Agenzia territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti, e all'Unione della Romagna Faentina.

VISTE le Deliberazioni del Consiglio Provinciale n. 54 del 20/12/2024 ad oggetto "Documento unico di programmazione (Dup) 2025-2027 ai sensi e per gli effetti dell'art. 170, comma 1, e art. 174 comma 1 del d.lgs. n.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Copia di atto firmato digitalmente

267/2000 - Nota di aggiornamento - Approvazione" e n.55 del 20/12/2024 ad oggetto “Bilancio di Previsione triennio 2025-2027 ai sensi dell'art. 174, comma 1, D. Lgs. N. 267/2000 – Approvazione” e successive variazioni;

VISTO l’Atto del Presidente n. 158 del 30/12/2024 ad oggetto “Piano esecutivo di gestione 2025-2027 – Esercizio 2025 – Approvazione” e successive variazioni;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss. mm. e ii.;

PREVIA istruttoria svolta dal responsabile del procedimento Paesaggista Giulia Dovadoli, la cui attività è finalizzata anche alla realizzazione dell'obiettivo di PEG/PDO n. 422101 "Verifica e supporto alla pianificazione comunale" Azione 2 "Verifica di coerenza con i Piani sovraordinati degli strumenti di pianificazione comunale per la fase transitoria di cui all'art. 4 della L.R. 24/2017”;

VERIFICATO che in merito al presente atto non sussistono obblighi di pubblicazione ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

D I S P O N E

per le motivazioni esposte in premessa che si intendono integralmente richiamate,

1. DI ESPRIMERE parere favorevole in ordine alla variante agli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Faenza necessaria per l’approvazione da parte di ATERSIR– Agenzia territoriale dell’Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti, del progetto di fattibilità tecnico-economica “Realizzazione nuovo sollevamento Bambole”;

2. DI ESPRIMERE, sensi dell'art.19 della L.R. 24/2017, sulla base della relazione di VALSAT e sentite al riguardo le Autorità che per le loro specifiche competenze ambientali hanno interesse agli effetti dovuti all’applicazione degli strumenti urbanistici, parere positivo in merito alla sostenibilità ambientale VAS/Valsat alla variante agli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Faenza necessaria per l’approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica in oggetto alle condizioni riportate al punto b) del “Constatato” della relazione di cui all’allegato A) del presente atto;

3. DI ESPRIMERE, relativamente alla verifica della compatibilità delle previsioni urbanistiche in esame con le condizioni di pericolosità locale del territorio di cui all’art.5 della L.R. 19/2008, parere favorevole come riportato al punto c) del “Constatato” della relazione di cui all’allegato A) del presente atto;

4. DI DEMANDARE al Servizio Pianificazione Territoriale, gli adempimenti di competenza relativi alla pubblicazione sul sito web della Provincia del presente atto, come indicato al comma 6 dell'art. 18 della L.R. 24/2017;

5. DI DEMANDARE agli uffici competenti la trasmissione del presente atto ad ATERSIR – Agenzia territoriale dell’Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti, e all’Unione della Romagna Faentina.

DA ATTO

CHE è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento, come da Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024.

ATTESTA CHE

il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione.

LA PRESIDENTE
Valentina Palli
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, D.L.gs n 82/2005 e ss.mm.ii.)

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Copia di atto firmato digitalmente

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni , ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23, del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____

Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Copia di atto firmato digitalmente

ALLEGATO A)

Provincia di Ravenna

SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

RELAZIONE ISTRUTTORIA

OGGETTO: Procedimento di approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel Comune di Faenza (RA) - Art. 158 bis del D.lgs. 152/2006.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Copia di atto firmato digitalmente

IL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

VISTO l'art. 158 bis del D.Lgs 152/2006 che dispone che l'approvazione del progetto definitivo determina i seguenti effetti: titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti urbanistici e territoriali dei comuni interessati per apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e occupazione temporanea, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;

VISTO l'art. 19 della stessa L.R. 24/2017 che dispone:
"3. La Regione, la Città metropolitana di Bologna e i soggetti d'area vasta di cui all'articolo 42, comma 2, assumono, rispettivamente, la qualità di autorità competente per la valutazione ambientale in merito alla valutazione: a) la Regione, dei piani regionali, metropolitani e d'area vasta; b) la Città metropolitana di Bologna, degli strumenti urbanistici dei Comuni e delle loro Unioni facenti parte del territorio metropolitano; c) i soggetti d'area vasta, degli strumenti urbanistici dei Comuni e delle loro Unioni facenti parte dell'ambito territoriale di area vasta di loro competenza."

VISTO la L.R. 30 ottobre 2008 n.19, "Norme per la riduzione del rischio sismico";

VISTA la deliberazione n°3065 in data 28/02/1990 con la quale il Consiglio Regionale ha approvato il Piano Territoriale Regionale;

VISTE le deliberazioni n°1338 in data 28/01/1993 e n°1551 in data 14/07/1993 con le quali il Consiglio Regionale ha approvato il Piano Territoriale Paesistico Regionale;

VISTA la deliberazione n°276 in data 03/02/2010 con la quale l'Assemblea Legislativa ha approvato il Piano Territoriale Regionale 2010;

VISTA la deliberazione n.9 del 28 febbraio 2006 con la quale il Consiglio Provinciale ha approvato il PTCP della Provincia di Ravenna, i cui contenuti sono stati sottoposti a valutazione preventiva della sostenibilità ambientale e territoriale (VALSAT) così come previsto dalla L.R. 20/2000, successivamente modificato tramite l'approvazione dei piani settoriali provinciali;

VISTA la Direttiva approvata dalla Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna con delibera n. 1795 del 31/10/2016 avente ad oggetto "Direttiva per lo svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA ed AUA in attuazione della L.R. 13 del 2015, sostituzione della Direttiva approvata con DGR n. 2170/2015";

VISTO Piano Speciale Preliminare degli interventi sulle situazioni di dissesto idrogeologico (ai sensi dell'articolo 20-octies comma 2, lettera c), del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100) approvato con Determinazione del Commissario Straordinario n. 82 del 23 aprile 2024;

VISTO il Decreto 32/2024 del 07/05/2024 dell'Autorità di Bacino Distrettuale del fiume Po "Adozione di misure temporanee di salvaguardia per le aree coinvolte da eventi di dissesto idraulico ed idrogeologico nella Regione Emilia-Romagna nel mese di maggio 2023 ed individuate dal piano speciale preliminare redatto ed approvato in conformità all'art. 2, comma 3 dell'ordinanza del Commissario Straordinario alla ricostruzione nei territori colpiti dall'alluvione verificatasi in Emilia–Romagna, Toscana e Marche n. 22 del 13 febbraio 2024";

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Copia di atto firmato digitalmente

VISTI i Decreti n. 55/2024 dell'8/8/2024, e n. 105/2024 dell'30/12/2024, emanati dal Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po, aventi ad oggetto "Presa d'atto, ai sensi dell'art. 3 del Decreto del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po n. 32 del 6 maggio 2024, di modifiche degli ambiti territoriali di applicazione delle misure temporanee di salvaguardia stabilite dall'articolo 1 del decreto medesimo";

VISTO il Decreto del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po n.13 del 7 marzo 2025 recante "Adozione di nuove misure temporanee di salvaguardia per le aree coinvolte da eventi di dissesto idraulico ed idrogeologico nella regione Emilia-Romagna a partire dal 1° maggio 2023, con contestuale abrogazione delle precedenti misure adottate con il decreto sg n. 32/2024 e presa d'atto di modifiche degli ambiti territoriali di applicazione delle misure di salvaguardia"

VISTO il Decreto del Segretario Generale f.f. dell'Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po n. 88 del 21/11/2025, avente ad oggetto "Presa d'atto ai sensi dell'art. 4 del Decreto del Segretario Generale dell'autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po n. 13 del 7 marzo 2025, di modifiche degli ambiti territoriali di applicazione delle misure temporanee di salvaguardia dall'articolo 1 del decreto medesimo".

VISTA la nota di cui al nostro PG 2025/12191 del 22/04/2025 con la quale è stata convocata da parte di ATERSIR, quale Autorità competente all'approvazione dei progetti di cui all'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006, la prima Conferenza di Servizi Istruttoria relativa al procedimento di approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel Comune di Faenza (RA).

VISTA la nota di cui al nostro PG 2025/32345 del 18/11/2025 con la quale è stata convocata da parte di ATERSIR la seconda Conferenza di Servizi Decisoria;

VISTA la nota di cui al nostro PG 2025/33184 del 27/11/2025 con la quale è stato trasmesso il verbale della sopracitata conferenza, unitamente ai pareri degli enti ambientalmente competenti, al fine dell'espressione di parere della Scrivente in relazione alla variante urbanistica conseguente alla realizzazione delle opere in progetto.

CONSTATATO CHE:

Le opere in progetto rispondono alla necessità di rifacimento dell'impianto di sollevamento di acque nere esistente, localizzato nei pressi del fiume Lamone nel Comune di Faenza danneggiato dagli eventi alluvionali di maggio 2023, al fine di permettere una più efficace gestione delle acque reflue e consentire lo scarico delle acque di pioggia nel Fiume Lamone in tutte le condizioni di esercizio, superando le criticità idrauliche emerse nella fase emergenziale.
L'area di progetto è localizzata nel Foglio 117 mapp. 36, 38, 39, 354, 418 e Foglio 132 mapp. 50, 51, 401, 1068 ed è individuata nel RUE nell'elaborato cartografico (P.3)_Tavola 13.2 come "territorio rurale" (parte art. 15 "Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico" e parte art. 14 "Aree di valore naturale e ambientale").
La variante urbanistica della strumentazione comunale determinerà una riclassificazione nella tavola di RUE dell'area in "DOTAZIONI TERRITORIALI - Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi" (art. 18.4), ai fini della localizzazione dell'opera, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità.
Il nuovo manufatto verrà realizzato in adiacenza all'attuale, e gli impianti esistenti manterranno completa operatività fino al termine di realizzazione delle opere di

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Copia di atto firmato digitalmente

rifacimento, al termine delle quali i vecchi impianti cesseranno l'esercizio e saranno demoliti.
Più nello specifico, le opere in previsione consistono nella realizzazione di:

- una nuova vasca di sollevamento interrata, nella quale saranno inseriti due trituratori, le pompe di rilancio delle acque nere e le pompe di sollevamento delle acque di pioggia;
- locali tecnici fuori terra, realizzati in c.a., realizzati con finiture esterne atte a mitigarne l'impatto visivo, aventi un ingombro di 20,60 x 8,40 m, nei quali saranno situati i quadri elettrici a servizio delle apparecchiature dell'impianto, i trasformatori MT-BT, i quadri di consegna Enel, il gruppo elettrogeno.
- un manufatto di intercettazione/sfioro lungo il tracciato del collettore esistente
- un collegamento idraulico a gravità tra il manufatto di intercettazione sopracitato e l'impianto di sollevamento, costituito da tubazione PRFV DN 1400 mm
- un'opera di scarico costituita da un manufatto di protezione in c.a. contenente 6 tubazioni aventi DN 400 mm, in scavalco arginale in corrispondenza dell'attraversamento stradale esistente, nonché un manufatto di scarico in alveo anch'esso in c.a. e valvole clapet di fine linea.
- una scogliera di protezione in massi ciclopici in corrispondenza dello scarico

E' previsto inoltre l'adeguamento del collettore di scarico delle acque di pioggia esistente a gravità con posa di nuovi conci. È prevista inoltre la riconfigurazione delle opere pertinenziali (verde, viabilità, recinzioni ecc.).

CONSTATATO INOLTRE CHE

il Comune di Faenza è dotato di Piano Strutturale Comunale approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 5761/17 del 22.01.2010;

il Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina nella seduta del 31.03.2015 ha approvato con deliberazione n° 11 il Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) del Comune di Faenza;

L'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica oggetto del presente procedimento avrà efficacia di variante alla strumentazione urbanistica vigente del Comune di Faenza, in particolare all'elaborato cartografico di RUE Tav. (P.3) "Progetto" - Tav. 13.2 prevedendo la localizzazione urbanistica dell'opera con apposizione di vincolo espropriativo ove necessario e dichiarazione di pubblica utilità delle opere ai sensi dell'articolo 158 bis del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii

Sulla base di quanto riportato nella Deliberazione del Consiglio Comunale di Faenza n. 67 del 28/10/2025 e nella Deliberazione del Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 50 del 30/10/2025 non si ravvisano norme negli strumenti urbanistici comunali vigenti ostative alla realizzazione delle previsioni in oggetto, fatto salvo il rispetto di ogni prescrizione e/o tutela incidente sul territorio.

L'avviso di deposito del progetto definitivo è stato regolarmente pubblicato sul BURERT n.203 del 30/07/2025, nonché all'albo pretorio dell'Unione della Romagna Faentina, del Comune di Faenza e della Provincia di Ravenna e nel periodo di pubblicazione di 60 giorni non sono pervenute osservazioni;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Copia di atto firmato digitalmente

a. SULLA CONFORMITA' ALLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA

La relazione di Valsat riporta un apposito paragrafo nel quale si identificano le interferenze dell'opera con aree o elementi di tutela individuati dalla pianificazione sovraordinata, evidenziandone la coerenza con quanto disposto dalle norme del vigente PTCP della provincia di Ravenna.
Dall'analisi cartografica l'area di intervento ricade in zone normate dai seguenti articoli:
- 3.17 Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua
- 3.18 Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua
- 3.19 Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale
- 5.3 Zone di protezione finalizzate alla tutela delle risorse idriche – settori b) e d)
- 5.4 Disposizioni per le zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio di pedecollina-pianura
- 5.10 Misure per il risparmio idrico: disposizioni generali e supplementari
- 5.11 Misure per il risparmio idrico nel settore civile e acquedottistico civile:
- 5.13 Disposizioni relative allo smaltimento delle acque
- 5.14 Misure di tutela per le Zone Vulnerabili da Nitrati d'origine agricola e per le zone non vulnerabili.

Per quanto attiene l'interferenza con aree normate dall'art 3.17, si prende atto della dichiarazione del proponente, che nell'elaborato di valsat afferma che "*si sottolinea come le opere del nuovo impianto di sollevamento di progetto sorgeranno ad una distanza ben superiore a 10 m dall'alveo di piena del Lamone",* asserendo che in tale fascia non sorgeranno nuovi manufatti edilizi.
Per quanto riguarda le interferenze con aree normate dall'art 3.18, in tali aree saranno localizzate unicamente le condotte di scarico nel Lamone, rendendo pertanto l'intervento ammissibile ai sensi del comma 3, laddove si afferma che:
"3.(P) lettera d) "nelle aree di cui al primo comma sono ammesse esclusivamente, nel rispetto di ogni altra disposizione di legge o regolamentare in materia e degli strumenti di pianificazione dell'Autorità di bacino, e comunque previo parere favorevole dell'ente od ufficio preposto alla tutela idraulica, l'effettuazione di opere idrauliche, sulla base di piani, programmi e progetti disposti dalle autorità preposte".
In relazione a tali aspetti, si rinvia al parere favorevole dell'autorità idraulica competente, l'Agenzia per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile – Ravenna, riportato in estratto al successivo punto b) della presente relazione istruttoria.
Si prende altresì atto della dichiarazione del proponente, che afferma che "*In ogni caso, si sottolinea come verrà rispristinata la sezione dell'alveo interessata dalla realizzazione delle condotte di scarico, in conseguenza dello scavo da effettuarsi per la loro posa*."
Per quanto attiene le interferenze delle opere in progetto rispetto all'art.3.19, le NTA del vigente PTCP dispongono quanto segue:
…omissis..
4. (P)… c) "le infrastrutture per lo smaltimento dei reflui sono ammesse qualora siano previste in strumenti di pianificazioni nazionali, regionali o provinciali ovvero, in assenza di tali strumenti, previa verifica della compatibilità rispetto alle caratteristiche ambientali e paesaggistiche del territorio interessato. I progetti delle opere dovranno in ogni caso rispettare le condizioni ed i limiti derivanti da ogni altra disposizione del presente Piano ed essere sottoposti alla valutazione di impatto ambientale, qualora prescritta da disposizioni comunitarie, nazionali e regionali"
…omissis…
11.(P) Nelle zone di cui al presente articolo possono essere individuate, da parte degli strumenti di pianificazione comunali od intercomunali, sulla base di parere favorevole

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -
Copia di atto firmato digitalmente

della Provincia, ulteriori aree a destinazione d'uso extragricola diverse da quelle di cui al nono comma, oltre alle aree di cui al secondo comma, solamente ove si dimostri:
a) l'esistenza e/o il permanere di quote di fabbisogno non altrimenti soddisfacibili, ribadendo, in particolare per le località balneari ricadenti nella zona in esame, quanto sancito dal punto 9) del comma 3 dell'art.3.12 – Sistema costiero;
b) la compatibilità delle predette individuazioni con la tutela delle caratteristiche paesaggistiche generali dei siti interessati e con quella di singoli elementi fisici, biologici, antropici di interesse culturale in essi presenti"
In relazione ai commi sopracitati, si prende atto di quanto affermato dal proponente nell'elaborato di Valsat, laddove si afferma che *"l'impianto è stato così posizionato poiché non risultano alternative tecnicamente praticabili o compatibili con le esigenze funzionali e logistiche sia della rete fognaria che dell'impiantistica esistente. Inoltre, va evidenziato che l'impianto è compatibile con tutte le matrici ambientali presenti nell'area di intervento, non determinandone alcun peggioramento, come illustrato nel presente documento. Da tali prescrizioni, emerge la necessità di redigere apposita Relazione Paesaggistica, in cui verranno illustrate le scelte progettuali atte a inserire adeguatamente le opere di progetto nel contesto ambientale di cui faranno parte (piantumazioni arboree di mascheramento, scelta opportuna dei colori delle pavimentazioni e delle coperture di vasca e locali, ecc…). Per ulteriori dettagli si rimanda alla Relazione Paesaggistica facente parte degli elaborati del presente progetto."*

In relazione alle interferenze con aree normate dall'art 5.4 si evidenzia che gli interventi in progetto non concorrono all'incremento della impermeabilizzazione del terreno, in quanto le opere di progetto saranno disposte su un piazzale realizzato in rilevato con materiale granulare permeabile e pavimentazione ecologica drenante.

In relazione alle interferenze con l'art 5.11 in merito si evidenzia che le opere di progetto non prevedono il prelievo né la realizzazione di opere di captazione di acque di falda e la perforazione di pozzi.

In relazione infine alle disposizioni di cui agli art.5.13 e 5.14 il proponente afferma che "*In via generale gli interventi in esame non interferiranno sulle acque di falda e in ogni caso si terrà conto della loro tutela anche in fase di esecuzione dei lavori adottando specifici accorgimenti, se ritenuti necessari".*

b. SULLA VALUTAZIONE DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE

In adempimento a quanto previsto dall'art. 19 della LR 24/2017, per il caso in esame sono stati individuati quali soggetti competenti in materia ambientale: AUSL Romagna, ARPAE, Agenzia per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile - Ravenna, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ravenna Forli'-Cesena e Rimini, dai quali sono pervenuti i relativi pareri sotto riportati:

- AUSL – PG 225829 del 03/09/2025
…omissis…
Dalla valutazione sotto il profilo igienico-sanitario si esprime parere favorevole al progetto di fattibilità tecnico-economica, a condizioni che: per il contesto urbano e agricolo di prossimità al sito di inserimento le scelte progettuali (es. sistemi chiusi, fasce verdi di mitigazione con essenze a foglia non caduca) unitamente all'applicazione delle migliori tecniche disponibili siano volte ad eliminare inconvenienti di carattere igienico-sanitari (biologico, ecologico, urbanistico).

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -
Copia di atto firmato digitalmente

- ARPAE – PG 32948/2025 del 25/11/2025

Parere di VALSAT

…omissis…

Vista la documentazione presentata si ritiene di esprimere parere ***favorevole*** *all'intervento con le seguenti* ***prescrizioni:***

Terre e rocce da scavo: *prima dell'inizio dei lavori dovrà essere effettuata la caratterizzazione dei terreni ai sensi del D.Lgs. 120/2017 con le modalità descritte all'allegato 4 del suddetto decreto. al fine di un riutilizzo in sito e/o fuori sito. Le eventuali eccedenze di terre dovranno essere gestite come rifiuti.*

Matrice acustica:

esercizio: una volta realizzato l'intervento e con l'attività in pieno regime, dovrà essere effettuata una misura sul campo condotta in ottemperanza al D.M.A. 16/03/98 seguendo i criteri della UNI 11143-5 Metodo per la stima dell'impatto e del clima acustico per tipologia di sorgenti Parte 5: Rumore da insediamenti produttivi (industriali e artigianali) onde accertare il rispetto dei limiti di immissione in corrispondenza dei ricettori individuati.

cantiere: dovrà essere presentata al Comune di Faenza apposita istanza per lo svolgimento nel territorio comunale delle attività di cantiere ai sensi della DGR n 1197 del 21/09/2020 prima dell'inizio dei lavori, con l'indicazione di tutte gli accorgimenti e le mitigazioni volte e minimizzare l'impatto acustico presso i recettori.

Campi elettromagnetici

all'interno delle fasce di rispetto delle linee interrate e all'interno della DPA, che cautelativamente contiene la fascia di rispetto della cabina, non dovranno essere previste strutture, anche se amovibili, che consentano la permanenza di persone per un tempo maggiore o uguale a 4 ore/giorno.

Impatto odorigeno *al fine di limitare l'eventuale impatto odorigeno durante la fase di transitorio dovranno essere adottate tutte le misure mitigative (es. barriere osmogene e/o altri sistemi) al fine di minimizzare l'eventuale impatto.*

Dovrà inoltre essere presentato ad Arpae ST Ravenna il cronoprogramma dei lavori prima dell'inizio degli stessi e dovranno essere comunicati tempestivamente a questo Servizio eventuali criticità che possano determinare molestie odorigene nell'area di intervento.

Per tutti gli aspetti tecnico gestionali relativi al progetto si rimanda alle valutazioni effettuate da questo Servizio in sede di Modifica dell'AUA vigente.

- Agenzia per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile – Ravenna nota prot. 47910 del 01/07/2025, trasmissione determinazione dirigenziale n. 2029 del 30/06/2025

…omissis….

IL DIRIGENTE FIRMATARIO

…omissis…

Valutata la compatibilità della richiesta con gli strumenti di pianificazione di bacino, con le disposizioni in materia di tutela ambientale e valutato che, nell'ambito del procedimento sopra richiamato, l'utilizzo di tale area del demanio idrico non altera negativamente il buon regime idraulico del corso d'acqua;

…omissis…

AUTORIZZA

…omissis…

ai soli fini idraulici, fatti salvi i diritti di terzi, al ***l'occupazione di aree del demanio idrico*** *per realizzazione del nuovo sollevamento Bambole ad uso scarico acque - procedimento rif.* ***RAV24A_O_012***

alle seguenti prescrizioni:

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Copia di atto firmato digitalmente

- Ogni variante e modifica all'estensione delle opere oggetto del presente nulla osta, nonché qualsiasi altro successivo intervento, dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Ufficio scrivente, ad eccezione degli interventi di sola manutenzione ordinaria, che sono soggetti a semplice comunicazione preventiva scritta del richiedente;
- Il richiedente è tenuto a svolgere a propria cura e spesa gli interventi di pulizia occorrenti nelle aree soggette al presente nulla osta. Tali pulizie comprenderanno il taglio e la rimozione della vegetazione spontanea che dovesse danneggiare, occultare o interferire con l'esercizio delle opere autorizzate, nonché la rimozione di rami caduti, di detriti, legname e altri materiali lasciati dalle piene, con asportazione dall'ambito fluviale; l'Ufficio scrivente interviene esclusivamente a tutela delle opere di difesa idraulica;
- I lavori di manutenzione ordinaria nel corso d'acqua e sue pertinenze, finalizzati alla conservazione dell'opera assentita, sono a totale carico del richiedente, compreso il controllo e la manutenzione dei manufatti di tipo periodico e in seguito al verificarsi di eventi di piena od altri eventi significativi, e devono essere preventivamente comunicati e concordati con l'Ufficio Territoriale scrivente all'indirizzo PEC …omissis…con almeno 15 gg di anticipo dalla data di inizio. Dovrà, altresì, essere tempestivamente comunicata la fine lavori al medesimo indirizzo PEC;
- Qualsiasi materiale od oggetto presenti nel demanio in quanto trasportati dalla corrente d'acqua, quali rispettivamente rami, tronchi e/o materiali utilizzati nelle manutenzioni effettuate, dovranno essere rimossi dalle aree di proprietà demaniale e trattati secondo la normativa vigente a cura e spese del richiedente; pure i sedimenti accumulatisi per effetto dei manufatti dovranno essere rimossi a cura e spese del richiedente, ma restituiti a valle delle opere, in quanto sabbia e ghiaia sono e restano di proprietà demaniale;
- L'accesso all'area per l'esercizio e la manutenzione dell'opera è consentito esclusivamente attraverso il percorso più breve dalla pubblica via, con divieto di transito nei restanti tratti fluviali. L'uso di mezzi motorizzati nei percorsi fuori strada è consentito solamente per i mezzi necessari all'ispezione e alla manutenzione dell'opera. La manutenzione delle rampe e dei percorsi fluviali occorrenti per l'accesso all'area, in particolare per quanto riguarda le opere di sostegno necessarie a prevenire lo scoscendimento del terreno, impedire franamenti o cedimenti, o la caduta di altro materiale, è a carico del richiedente;
- Le sedi saranno mantenute con ogni cautela e intervento idoneo atto a evitare erosioni e cedimenti delle sponde e degli argini del corso d'acqua. In particolare, il richiedente ha l'obbligo di provvedere tempestivamente al ricarico di solchi e avvallamenti, lungo la sommità arginale, le rampe e tutte le pertinenze, con materiale idoneo, nonché di costruire e di mantenere le opere necessarie per la condotta delle acque meteoriche o di scarico in modo da evitare ristagni d'acqua, erosioni e dissesti ai corpi arginali e alle ripe fluviali. L'Ufficio scrivente si riserva, comunque, la facoltà di prescrivere gli ulteriori interventi di cui dovesse sorgere la necessità per effetto delle opere realizzate, comprese eventuali difese anche in zone limitrofe del corso d'acqua soggette all'influenza dei manufatti autorizzati;
- Sarà a cura e spese del richiedente predisporre una procedura di emergenza locale correlata con gli strumenti di Protezione Civile del Comune di Faenza, redatta da un tecnico abilitato e firmata dal richiedente. In tale procedura dovranno essere indicate le misure informative, i dispositivi di segnalazione, i controlli, i ruoli e le responsabilità, che saranno totalmente in capo al richiedente e a cui l'Ufficio scrivente resta estraneo, in caso di criticità che potrebbero insorgere durante la piena del fiume. In particolare, la procedura si attiverà in caso di emissione di allerte meteo da parte di A.R.P.A.E. Emilia-Romagna e Agenzia Regionale Sicurezza Territoriale e Protezione Civile…omissis….
oppure presso l'Ufficio di Protezione Civile Comunale. Sarà dunque il richiedente che adotterà le disposizioni contenute nella procedura, in relazione allo stato delle arginature e alle condizioni di piena dei corsi d'acqua;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Copia di atto firmato digitalmente

- È espressamente vietato eseguire nell'alveo, nelle sponde e nella fascia di rispetto escavazioni, buche, sbarramenti, manomissioni o alterazioni di qualsiasi genere, compreso le piantagioni di alberi e siepi, diverse da quelle espressamente autorizzate. È vietato altresì ingombrare tali aree con cose oppure mezzi non strettamente pertinenti a quanto ammesso dall'Amministrazione concedente; è inoltre proibita la concimazione, chimica e organica, nonché il diserbo chimico dei terreni;
- Il richiedente è responsabile, in via esclusiva, di qualunque danno e lesione possano essere arrecati all'ambiente, a terzi o cose o beni di terzi nell'esercizio della concessione, in particolare quelli derivanti da carente manutenzione e controllo, anche in seguito a direttive e prescrizioni impartite da questo Ufficio a tutela dell'interesse pubblico e della sicurezza idraulica. L'Ufficio scrivente dal canto suo non si rende responsabile per i danni che dovessero subire le opere in relazione a fenomeni dovuti al regime del corso d'acqua e ad altri fenomeni naturali, quali ad esempio alluvioni, erosioni, fontanazzi, sifonamenti, mutamento dell'alveo, incendio della vegetazione di argini e pertinenze. L'Ufficio scrivente non assume inoltre alcuna responsabilità per eventuali danni derivanti dallo scoppio di residuati bellici esplosivi presenti nell'ambito fluviale;
…omissis…

- Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ravenna Forli'-Cesena e Rimini prot. SABAP-RA 0019071-P del 29/10/2025
… omissis…

<u>Per quanto attiene alla tutela paesaggistica:</u>

considerato che gli interventi ricadono in aree tutelate ai sensi dell'art. 142, comma 1, lettera c) del D.Lgs 42/2004 "Fiume Lamone";

…omissis…

questa Soprintendenza, per quanto di competenza, esprime il proprio parere favorevole, obbligatorio e vincolante ai sensi del comma 5, art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.,

…omissis…

<u>Per quanto attiene alla tutela archeologica:</u>

…omissis…

questa Soprintendenza richiede l'attivazione della procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico individuata dall'art. 1 c. 7 dell'Allegato I.8 del D.Lgs. 36/2023. Nello specifico si richiede l'esecuzione di trincee archeologiche preventive, che dovranno raggiungere le quote di progetto o ad ogni modo il terreno sterile e dovranno essere eseguite per abbassamenti progressivi di livello con mezzo meccanico a benna liscia. Tali indagini dovranno essere condotte da parte di ditte archeologiche specializzate con oneri a carico della committenza e sotto la direzione scientifica di questa Soprintendenza e dovranno assicurare un campione sufficientemente rappresentativo dell'area interessata dai lavori, in modo da permettere di valutare la presenza, la consistenza e la profondità di eventuali depositi archeologici. Tipologia, caratteristiche e posizionamento dei sondaggi dovranno essere preventivamente condivisi con il Funzionario Archeologo responsabile di questo Ufficio, in modo da concordare la strategia delle indagini prima del loro inizio.

In caso di rinvenimenti archeologici dovrà esserne data immediata comunicazione a questa Soprintendenza, che procederà a fornire le indicazioni dovute su tempi e modalità di intervento e che potrà richiedere ulteriori approfondimenti mirati ed eventualmente lo scavo archeologico di quanto emerso.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Copia di atto firmato digitalmente

Al termine delle indagini archeologiche preventive, anche in caso di esito negativo, dovrà essere consegnata a questo ufficio una relazione archeologica con adeguata documentazione grafica e fotografica, secondo i criteri definiti nel Regolamento acquisito con D.S. n. 25/2022 e disponibile sul sito web di questa Soprintendenza. A tal proposito, si ribadisce la necessità di allegare alla suddetta documentazione la scheda dell'intervento prodotta attraverso il Plugin ArcheoDB del Segretariato Regionale.

A seguito di tale consegna, questo Ufficio potrà rilasciare il parere definitivo in merito alla fattibilità dell'opera così come prevista in progetto, fatta salva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni volte ad assicurare la compatibilità di quanto progettato con la tutela del patrimonio archeologico.

…omissis…

c. PARERE SU COMPATIBILITA' RISPETTO AL RISCHIO SISMICO

In base a quanto previsto dall'Art. 5 della L. R. n° 19/2008, dal D.M. 11/03/1988 al punto "H" e dalle N.T.C. 17/01/2018 al punto "6.12" (fattibilità di opere su grandi aree) questo Servizio

VISTO

la Relazione geologica e sismica

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

per quanto di competenza, sulla compatibilità del progetto con le condizioni geomorfologiche del territorio in relazione al rischio sismico del medesimo.

CONSIDERATO

CHE le previsioni di cui alla variante in oggetto non contrastano con le prescrizioni, le direttive e gli indirizzi del vigente PTCP, sia nella sua componente paesistica che pianificatoria;

CHE sulla base della relazione di Valsat che comprende una descrizione della variante urbanistica, le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente, le Autorità, che per le loro specifiche competenze ambientali hanno interesse agli effetti sull'ambiente dovuti all'attuazione del progetto di fattibilità tecnico-economica in esame, hanno espresso parere favorevole ferme restando le condizioni precedentemente riportate;

CHE il progetto è stato depositato per 60 gg. a far data dal 30/07/2025 e che non sono pervenute osservazioni.

Tutto ciò PREMESSO, CONSTATATO E CONSIDERATO

PROPONE

1. DI ESPRIMERE parere favorevole in ordine alla variante agli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Faenza necessaria per l'approvazione da parte di ATERSIR– Agenzia territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti, del progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole";

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Copia di atto firmato digitalmente

2. DI ESPRIMERE, sensi dell'art.19 della L.R. 24/2017, sulla base della relazione di VALSAT e sentite al riguardo le Autorità che per le loro specifiche competenze ambientali hanno interesse agli effetti dovuti all'applicazione degli strumenti urbanistici, parere positivo in merito alla sostenibilità ambientale VAS/Valsat alla variante agli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Faenza necessaria per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica in oggetto alle condizioni riportate al punto b) del "Constatato" della presente relazione;

3. DI ESPRIMERE, relativamente alla verifica della compatibilità delle previsioni urbanistiche in esame con le condizioni di pericolosità locale del territorio di cui all'art.5 della L.R. 19/2008, parere favorevole come riportato al punto c) del "Constatato" della presente relazione;

4. DI DEMANDARE al Servizio Pianificazione Territoriale, gli adempimenti di competenza relativi alla pubblicazione sul sito web della Provincia del presente atto, come indicato al comma 6 dell'art. 18 della L.R. 24/2017;

5. DI DEMANDARE agli uffici competenti la trasmissione del presente atto ad ATERSIR – Agenzia territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti, e all'Unione della Romagna Faentina.

IL FUNZIONARIO DEI SERVIZI TECNICI DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
(Geologo Giampiero Cheli)
f.to digitalmente

IL FUNZIONARIO DEI SERVIZI TECNICI DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
(Paesaggista Giulia Dovadoli)
f.to digitalmente

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Copia di atto firmato digitalmente

Provincia di Ravenna

Proponente: /Pianificazione Territoriale

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

***su** PROPOSTA DI DELIBERAZIONE*

PROPOSTA n 1915/2025

OGGETTO: PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA "REALIZZAZIONE NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE" NEL COMUNE DI FAENZA (RA) - ART. 158 BIS DEL D.LGS. 152/2006.

SETTORE INTERESSATO

Il sottoscritto Responsabile del *settore* interessato ESPRIME ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Ravenna, 18/12/2025

IL DIRIGENTE del SETTORE
NOBILE PAOLO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Copia di atto firmato digitalmente

RegioneEmilia-Romagna

AGENZIA PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E LA PROTEZIONE CIVILE
REGIONE EMILIA-ROMAGNA

UFFICIO TERRITORIALE SICUREZZA TERRITORIALE PROTEZIONE CIVILE RAVENNA

IL RESPONSABILE
Dott. Marco Bacchini

SETTORE SICUREZZA TERRITORIALE E PROTEZIONE CIVILE DISTRETTO RENO

TIPO	ANNO	NUMERO
REG.	cfr. file	SEGNATURA.XML
DEL	cfr. file	SEGNATURA.XML

A:

Spett.le
ATERSIR
c.a. Marialuisa Campani
c.a. Benedetta Casadei
PEC: dgatersir@pec.atersir.emr.it

pc:

Spett.li
Comune di Faenza
PEC: comune.faenza@cert.provincia.ra.it

Unione Romagna Faentina
Area Territorio e Ambiente
Area Lavori Pubblici - SUE
c.a. Laura Dalpiaz
c.a. Daniele Babalini
c.a. Nicola Cardinali
c.a. Francesca Vassura
PEC: pec@cert.romagnafaentina.it

Provincia di Ravenna
Settore Viabilità – Servizio Pianificazione Territoriale
c.a. Valeria Biggio
c.a. Giulia Dovadoli
PEC: provra@cert.provincia.ra.it

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini
c.a. Sara Morsiani
c.a. Caterina Cocchi
PEC: sabap-ra@pec.cultura.gov.it

AUSL della Romagna
Dipartimento di Igiene e Sanità Pubblica
c.a. Francesco Basile
PEC: direzione.dsp@pec.auslromagna.it

Soprintendenza Speciale per il PNRR
PEC: ss-pnrr@pec.cultura.gov.it

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rept.DD1107020202000000003B.I.1 -

Piazza Caduti per la Libertà 9 48121 Ravenna Tel. 0544 249711 Fax 0544 249799 stpc.ravenna@regione.emilia-romagna.it
stpc.ravenna@postacert.regione.emilia-romagna.it

	ANNO	NUMERO		INDICE	LIV.1	LIV.2	LIV.3	LIV.4	LIV.5		ANNO	NUMERO	SUB
a uso interno DP			Classif.	5685	650	20				Fasc.	2024	75	

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

ARPAE Ravenna – ST e SAC
c.a. Patrizia Spazzoli
c.a. Maria Cristina Laghi
c.a. Tamara Mordenti
c.a. Paola Stoppi
c.a. Paola Dradi
c.a. Anna Maria Casadei
PEC: aoora@cert.arpa.emr.it

Regione Emilia-Romagna
Settore tutela dell'ambiente ed economia circolare Analisi, gestione e ottimizzazione di sistemi idrici complessi e interconnessi e potenziamento usi plurimi
c.a. Davide Sgarzi
PEC: spectre@postacert.regione.emilia-romagna.it

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco Ravenna
c.a. Pietro Montato
PEC: com.ravenna@cert.vigilfuoco.it

HERA S.p.A. – Direzione Acqua
PEC: heraspadirezioneacqua@pec.gruppohera.it

HERAtech s.r.l.
c.a. Luca Morselli
PEC: direzione.ingegneria@pec.gruppohera.it

Con.Ami
c.a. Stefano Mosconi
PEC: con.ami@legalmail.it

INVIATO TRAMITE PEC

Oggetto: **PROCEDIMENTO: *RAV24A_O_012*.** *"Servizio Idrico Integrato – art. 158bis del D.lgs. 152/2006. Procedimento di approvazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA). WBS R.2180.11.03.00956 - Odl 12300888909 – ID ATERSIR 2024RAHA0040 – ID ER-GEMA-000007".* **Rilascio Autorizzazione Idraulica. Risposta a prot. n. 30857 del 22/04/2025.**

Con riferimento alla Vs. nota prot. n. PG.AT/2025/0004046 del 18/04/2025, acquisita agli atti di questo

Ufficio Territoriale con prot. n. 30857 del 22/04/2025, si trasmette in allegato l'Autorizzazione Idraulica relativa al procedimento in oggetto.

Si precisa che questa autorizzazione vale come Nulla Osta Idraulico per finalizzare la concessione con l'ARPAE SAC competente per le nuove opere, a patto che le opere in progettazione esecutiva non si discostino da quelle assentite con questo atto. Si ricorda invece che, prima dell'inizio lavori, la ditta incaricata dovrà richiedere concessione per occupazione temporanea delle aree del demanio idrico per accantieramento, presentando tavole di layout di cantiere, piano di emergenza in caso di allerta meteo e gestione del punto di recapito in transitorio.

Per ulteriori informazioni o chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio Territoriale di Ravenna al n. 0544 249711.

Allegati:

- DD_2029_2025

Cordiali saluti

Il Responsabile dell'Ufficio Territoriale
Dott. Marco Bacchini
(documento firmato digitalmente)

MB/AMC

Nome file: ORMA/ ASSETTO IDRAULICO RAVENNA/ AUTORIZZAZIONI AI SENSI DEL 532 1904/ 2024/ RAV24A_O_012 /Uscita/ RAV24A_O_012_Nota_trasm_aut_rev00

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
Atti amministrativi
PROTEZIONE CIVILE

Atto del Dirigente DETERMINAZIONE

Num. 2029 del 30/06/2025 RAVENNA

Proposta: DPC/2025/2128 del 30/06/2025

Struttura proponente: SETTORE SICUREZZA TERRITORIALE E PROTEZIONE CIVILE DISTRETTO RENO
AGENZIA REGIONALE PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E LA PROTEZIONE CIVILE

Oggetto: AUTORIZZAZIONE IDRAULICA, AI SENSI DEL R.D. 523/1904, RELATIVA ALL'OCCUPAZIONE DI AREE DEL DEMANIO IDRICO PER REALIZZAZIONE DEL NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE AD USO SCARICO ACQUE IN SINISTRA DEL FIUME LAMONE, IN COMUNE DI FAENZA (RA), LOCALITÀ BAMBOLE O BAMBOCCE - PROCEDIMENTO: RAV24A_O_012.

Autorità emanante: IL RESPONSABILE - UFFICIO TERRITORIALE SICUREZZA TERRITORIALE E PROTEZIONE CIVILE RAVENNA

Firmatario: MARCO BACCHINI in qualità di Responsabile di area di lavoro dirigenziale

Responsabile del procedimento: Marco Bacchini

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rept.DD1107020260000003B.2.1 -

Firmato digitalmente

IL DIRIGENTE FIRMATARIO;

Visti:

- il R.D. 25 luglio 1904, n. 523, "Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie"

- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";

- la L.R. 30 luglio 2015, n. 13 che assegna, tra l'altro, all'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile l'espressione del nulla-osta idraulico;

- la L.R. 14 aprile 2004 n. 7 che detta disposizioni in materia ambientale e, tra l'altro, per la gestione delle aree del demanio idrico;

- la D.G.R. n.3939 del 06/09/1994, direttiva concernente criteri progettuali per l'attuazione degli interventi in materia di difesa del suolo nel territorio della Regione Emilia-Romagna;

- il Piano Assetto Idrogeologico (PAI), il Piano di Gestione del Rischio di Alluvione (PGRA) e le misure temporanee di salvaguardia per le aree coinvolte da eventi di dissesto idraulico ed idrogeologico nella Regione Emilia-Romagna a partire dal 1° maggio 2023 vigenti;

Richiamate altresì:

- la L. 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;

- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.

- la L.R. 26 novembre 2001, n. 43, "Testo unico in materia di organizzazione e di rapporti di lavoro nella Regione Emilia-Romagna" e s.m.i.;

- la Determinazione dirigenziale del Servizio Organizzazione e Sviluppo n. 12096 del 25 luglio 2016, recante "Ampliamento della trasparenza ai sensi dell'art. 7, comma 3, D.Lgs. n. 33/2013, di cui alla deliberazione della Giunta Regionale 25 gennaio 2016 n. 66";

- la Determinazione dirigenziale n. 2335 del 09/02/2022 ad oggetto "Direttiva di indirizzi interpretativi degli obblighi

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

di pubblicazione previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 2013. Anno 2022";

- la D.G.R. n. 157 del 25/01/2024 "APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO DELLE ATTIVITÀ E DELL'ORGANIZZAZIONE 2024-2026", sottosezione "Misure per la prevenzione dei rischi corruttivi e per la trasparenza";
- la D.G.R. n. 2363 del 21/12/2016 "Prime direttive per il coordinamento delle Agenzie Regionali di cui agli articoli 16 e 19 della L.R. n. 13/2015, per l'esercizio unitario e coerente delle funzioni ai sensi dell'art. 15, comma 11, della medesima legge";
- la D.G.R. n. 1770 del 30/11/2020 ad oggetto "Approvazione riorganizzazione dell'Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile";
- la D.G.R. n. 1276 del 24/06/2024 "Disciplina Organica in materia di organizzazione dell'Ente e gestione del personale. Consolidamento in vigore dal 1° Luglio 2024" con la quale si approva la disciplina organica in materia di organizzazione dell'Ente e gestione del personale, a decorrere del 01/07/2024;
- la D.G.R. n. 2319 del 22/12/2023 "Modifica degli assetti organizzativi della giunta regionale. provvedimenti di potenziamento per fare fronte alla ricostruzione post alluvione e indirizzi operativi" con la quale si approva la modifica di alcuni assetti organizzativi dell'Ente e le declaratorie di alcuni settori, a decorrere del 01/01/2024;
- la D.G.R. n. 325 del 07/03/2022 "Consolidamento e rafforzamento delle capacità amministrative: riorganizzazione dell'Ente a seguito del nuovo modello di organizzazione e gestione del personale" con la quale si approva la modifica dell'assetto organizzativo delle Direzioni generali e delle Agenzie dal 01/04/2022 con istituzione di Settori e Aree dirigenziali e soppressione di Servizi e Posizioni dirigenziali professional;
- la D.G.R. n. 426 del 21/03/2022 "Riorganizzazione dell'Ente a seguito del nuovo modello di organizzazione e gestione del personale. Conferimento degli incarichi ai Direttori Generali e ai Direttori di Agenzia";
- la Determina dirigenziale n. 1049 del 25/03/2022 "Riorganizzazione dell'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile a seguito del nuovo modello organizzativo e gestione del personale.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Conferimento incarichi dirigenziali e proroga delle posizioni organizzative";

- la Determina dirigenziale n. 4497 del 30/11/2022 recante: "Conferimento incarico dirigenziale nell'ambito dell'agenzia regionale per la sicurezza territoriale e protezione civile" con la quale si è proceduto a conferire l'incarico di Dirigente dell'Ufficio Territoriale Sicurezza Territoriale e Protezione Civile Ravenna al Dott. Marco Bacchini fino al 31/03/2025;
- la D.G.R. n. 476 del 27/03/2023 "Aggiornamento del sistema professionale della regione Emilia-Romagna ai sensi del titolo iii del CCNL funzioni locali 2019/2021. Approvazione delle declaratorie dei profili professionali e reinquadramento dei dipendenti del comparto nel nuovo sistema professionale dal 1° aprile 2023";
- la Determina dirigenziale n. 262 del 30/01/2024 "Modifica dei micro-assetti organizzativi dell'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile", in vigore dal 01/02/2024;
- la Determina dirigenziale n. 2990 del 23/09/2024 "Conferimento incarichi di Elevata Qualificazione presso l'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile" con la quale vengono attribuiti gli incarichi di titolarità della E.Q. (CODICE Q0001069) "SICUREZZA TERRITORIALE, RISCHIO IDRAULICO E SERVIZIO DI PIENA – FIUMI SENIO E SANTERNO(RA)" all' Ing. Alberto Cervellati e della E.Q. (CODICE Q0001742) "SICUREZZA TERRITORIALE, RISCHIO IDRAULICO E SERVIZIO DI PIENA – FIUMI ROMAGNOLI (RA)" all' Ing. Antonio Martinetti Cardoni;
- la Determina dirigenziale n. 222 del 30/01/2025 "PROROGA DEGLI INCARICHI DIRIGENZIALI E DI ELEVATA QUALIFICAZIONE DELL'AGENZIA REGIONALE PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E LA PROTEZIONE CIVILE", con la quale vengono prorogati gli incarichi del Dott. Marco Bacchini fino al 31/10/2025, dell'Ing. Alberto Cervellati e dell'Ing. Antonio Martinetti Cardoni fino al 31/12/2025;
- la Determina dirigenziale n. 1292 del 05/05/2025 "PROROGA DEGLI INCARICHI DIRIGENZIALI E DI ELEVATA QUALIFICAZIONE DELL'AGENZIA REGIONALE PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E LA PROTEZIONE CIVILE IN APPLICAZIONE DELLA D.G.R. N. 608/2025", con la quale vengono prorogati gli incarichi del Dott. Marco Bacchini fino al 31/12/2025, dell'Ing.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Alberto Cervellati e dell'Ing. Antonio Martinetti Cardoni fino al 30/04/2026;

Visto il Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico – Variante di coordinamento tra il Piano di Gestione del Rischio Alluvioni e il Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico, redatto dall'Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli e approvato con Deliberazione della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 2112 del 05 dicembre 2016 e mappe di pericolosità relative al secondo ciclo di attuazione della Direttiva 2007/60/CE approvati dall'Autorità di bacino distrettuale del fiume Po con Decreto Segretariale (DS) n. 43/2022 del 11 aprile 2022;

Visto il Decreto n. 13 del 07 marzo 2025 dell'Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po "Art. 65, comma 7 e art. 68, comma 4ter del D. Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i. – Adozione di nuove misure temporanee di salvaguardia per le aree coinvolte da eventi di dissesto idraulico ed idrogeologico nella Regione Emilia-Romagna a partire dal 1° maggio 2023, con contestuale abrogazione delle precedenti misure adottate con il decreto sg n. 32/2024 e presa d'atto di modifiche degli ambiti territoriali di applicazione delle misure di salvaguardia";

Vista la nota di **ATERSIR** Prot. **PG.AT/2025/0004046 del 18/04/2025**, registrata al protocollo dell'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile con n. **30857 del 22/04/2025**, con la quale è stata richiesta l'autorizzazione in ambito di Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi ex art. 14, c.2 della Legge 241/1990, rif. **RAV24A_O_012**, in favore di **Hera s.p.a. C.F. 04245520376 e P.IVA 03819031208**, relativa **all'occupazione di aree del demanio idrico** in **sinistra** del fiume **Lamone**, in comune di **Faenza (RA)**, per realizzazione del nuovo sollevamento Bambole ad uso scarico acque, come da aree censite al Catasto Terreni come segue:

Comune	**Foglio**	**Mappali**
Faenza	117	Parte mappali 36, 38 e 39

Vista la nota di **ATERSIR** Prot. **PG.AT/2025/0004271 del 28/04/2025**, registrata al protocollo dell'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile con prot. n. **31857 del 28/04/2025**, con la quale sono state trasmesse integrazioni;

Viste le note di **ATERSIR** Prot. **PG.AT/2025/0004728 del 12/05/2025 e PG.AT/2025/0004728 del 12/05/2025,** registrate rispettivamente al protocollo dell'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile con prot. nn. **34218 del 12/05/2025 e 34251 del 12/05/2025,** con la quale sono state trasmesse le integrazioni richieste durante prima riunione della Conferenza di servizi, svoltasi in data 05/05/2025;

Visto l'esito dell'istruttoria tecnica, ed in particolare degli elaborati *"Relazione tecnica generale Rev. 1"* (codice H41749DG00GR1001) e *"Relazione di compatibilità idraulica (per scarico in Lamone) – Rev. 0"* (codice H41749DG00GR1002), da cui è emerso che:

- Gli interventi di progetto prevedono la realizzazione di un nuovo impianto di sollevamento avente la funzione di rilanciare le acque nere al depuratore di Formellino e scaricare le acque eccedenti la portata massima di fognatura nera, pari alla 3Qm = 450 l/s, all'interno del fiume Lamone, con l'obiettivo di sostituire l'impianto esistente, che a fine lavori verrà dismesso e poi demolito nella parte fuori terra, in particolare:
    - Realizzazione di una nuova vasca di sollevamento interrata, con alloggiati dentro due trituratori, le pompe di rilancio delle acque nere e le pompe di sollevamento delle acque di pioggia;
    - Realizzazione di locali tecnici fuori terra in c.a. gettato in opera, e finiti in modo da mitigare il loro impatto nel paesaggio circostante;
    - Realizzazione di un manufatto di intercettazione/ sfioro lungo il tracciato del collettore ovoidale esistente in arrivo dall'abitato di Faenza, con l'obiettivo di deviare il flusso delle acque miste in arrivo verso il nuovo impianto di sollevamento. La modalità di realizzazione del manufatto sarà tale per cui non sarà necessario interrompere il flusso all'interno del collettore esistente, prevedendo una adeguata gestione del transitorio;
    - Realizzazione del collegamento idraulico tra il manufatto di intercettazione del refluo e l'impianto di sollevamento, costituito da una tubazione in PRFV DN 1400 mm a gravità, la cui posa avverrà mediante scavo sostenuto da palancole metalliche;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- Realizzazione di un’opera di scarico consistente in uno scavalco arginale di n.6 tubazioni aventi DN 400 mm, disposte a vista e in semplice appoggio in scarpa interna, esterna e per 10 m dal piede d’argine e, nelle porzioni poste orizzontalmente, ovvero sommità arginale, banche interne ed esterne e per un minimo di 4 metri al piede esterno dell’argine, rinfrancate con terreno ben compattato, a formazione di rilevati carrabili con mezzi pesanti (per consentire le manutenzioni programmate da questo Ufficio Territoriale), con pendenza non superiore al 20% e pendenza di sgrondo verso l’esterno del corpo arginale, e con apposito manufatto di protezione in c.a. in corrispondenza dell’attraversamento stradale sulla sommità arginale, valvole di disadescamento del sifone, idoneo manufatto di scarico in alveo in c.a. e valvole clapet di fine linea. Inoltre, in corrispondenza del nuovo scarico, una parte del fondo dell’alveo e delle sponde verranno protetti con una scogliera composta da massi di idonea pezzatura; nello specifico verranno eseguiti:
  - Un iniziale scotico superficiale di 20 cm di profondità al fine, per una lunghezza di 10 m a monte e 20 m a valle del manufatto di scarico (~ 40 m in totale);
  - realizzazione di scavo di fondo alveo per la medesima lunghezza (~ 40 m), di profondità 80 cm, per la successiva posa del pietrame di protezione, al fine di mantenere inalterata la pendenza di fondo, riportando l’alveo alla medesima quota ante-operam;
  - realizzazione della strada in sommità arginale sopraelevata di circa 1.00 m rispetto alla quota attuale e delle relative scarpe laterali con pendenza 3:2 (h:v), al fine di livellare/ rimpinguare (con terreni per rilevati arginali cat. A4 o A6 della CNR-UNI 10006) il piano di posa delle tubazioni in scarpa interna ed esterna per tutta la loro lunghezza;
  - livellamento/ ripristino della banca orizzontale in sinistra idraulica e realizzazione, al di sopra delle condotte ivi passanti, di una rampa carrabile con pendenza del 20% impiegando terreno per rilevati arginali (cat. A4 o A6 delle CNR-UNI 10006);

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- posa di massi ciclopici diametro minimo di 30 cm, come da studio idraulico, su entrambe le sponde e sul fondo alveo per uno spessore complessivo di 80 cm, al fine di evitare la formazione di fenomeni erosivi e garantire la stabilità nel tempo dell'intera sezione fluviale;

- Dismissione a fine lavori dell'impianto esistente e demolizione delle parti fuori terra, quali la torre di consegna elettrica in MT, la cabina elettrica, il locale motori e quadri elettrici e le parti di manufatto fuori terra;
- Adeguamento del collettore di scarico delle acque di pioggia esistente a gravità mediante la posa di nuovi conci a completamento del tracciato dell'ovoidale esistente sul sedime del sollevamento esistente;

- Viene inoltre dichiarato, sulla base della relazione di compatibilità idraulica, che:
  - l'entità delle portate in gioco provenienti dall'impianto ed il funzionamento "intermittente" che lo stesso avrà nel corso del tempo, rendono la sua presenza ininfluente per il fiume Lamone, sia in termini di portate idriche aggiuntive che in termini della capacità che queste avrebbero di modificare la morfologia fluviale (erosioni localizzate), di fatto assente;
  - la stabilità del rilevato arginale risulta verificata nella sua globalità e gli interventi di progetto comportano un aggravio limitato rispetto alle condizioni attuali, con il passaggio della resistenza globale attualmente mobilitata pari al 90,8% al 92,2% nello stato di progetto;

Preso atto che tali aree rientrano nelle Aree definite **Alveo** (art. **2ter**) e **Distanze di rispetto dai corpi arginali** (art.**10**) delle Tavv. **239NE – 239SE** del Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico – Variante di coordinamento tra il Piano di Gestione del Rischio Alluvioni e il Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico;

Vista la documentazione tecnica allegata all'istanza, **ed in particolare gli elaborati:**

- *"Relazione di compatibilità idraulica (per scarico in Lamone) – Rev. 0"* (codice H41749DG00GR1002);

- *"Scarico in Lamone – scavalco arginale – piante e sezioni – Rev. 1"* (codice H41749CX00CP1071);

- *"Scarico in Lamone – manufatto di sbocco – piante e sezioni – Rev. 1"* (codice H41749CX00CP1072);

- "Planimetria e profilo longitudinale opere di scarico in Lamone – *Rev. 0"* (codice H41749CX00CP1073);

che rappresentano **parte integrante e sostanziale del presente atto**;

Valutata la compatibilità della richiesta con gli strumenti di pianificazione di bacino, con le disposizioni in materia di tutela ambientale e valutato che, nell'ambito del procedimento sopra richiamato, l'utilizzo di tale area del demanio idrico non altera negativamente il buon regime idraulico del corso d'acqua;

Attestato che il sottoscritto, responsabile dell'Ufficio Territoriale di Ravenna e del procedimento di autorizzazione, non si trova in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

AUTORIZZA

Richiamate tutte le considerazioni espresse in premessa:

Hera s.p.a. C.F. 04245520376 e P.IVA 03819031208, ai soli fini idraulici, fatti salvi i diritti di terzi, a**ll'occupazione di aree del demanio idrico** per realizzazione del nuovo sollevamento Bambole ad uso scarico acque - procedimento rif. **RAV24A_O_012**:

COMUNE: **Faenza (RA)** LOCALITÀ: **Bambole o Bambocce**

CORSO D'ACQUA: **Lamone** SPONDA: **sinistra**

DATI CATASTALI:

Comune	**Foglio**	**Mappali**
Faenza	117	Parte mappali 36, 38 e 39 (opere e scogliera)
Faenza	152	Parte mappale 1 e acque fronte mappale 1 (scogliera)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

alle seguenti prescrizioni:

- Ogni variante e modifica all'estensione delle opere oggetto del presente nulla osta, nonché qualsiasi altro successivo intervento, dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Ufficio scrivente, ad eccezione degli interventi di sola manutenzione ordinaria, che sono soggetti a semplice comunicazione preventiva scritta del richiedente;

- Il richiedente è tenuto a svolgere a propria cura e spesa gli interventi di pulizia occorrenti nelle aree soggette al presente nulla osta. Tali pulizie comprenderanno il taglio e la rimozione della vegetazione spontanea che dovesse danneggiare, occultare o interferire con l'esercizio delle opere autorizzate, nonché la rimozione di rami caduti, di detriti, legname e altri materiali lasciati dalle piene, con asportazione dall'ambito fluviale; l'Ufficio scrivente interviene esclusivamente a tutela delle opere di difesa idraulica;

- I lavori di manutenzione ordinaria nel corso d'acqua e sue pertinenze, finalizzati alla conservazione dell'opera assentita, sono a totale carico del richiedente, compreso il controllo e la manutenzione dei manufatti di tipo periodico e in seguito al verificarsi di eventi di piena od altri eventi significativi, e devono essere preventivamente comunicati e concordati con l'Ufficio Territoriale scrivente all'indirizzo PEC stpc.ravenna@postacert.regione.emilia-romagna.it con almeno 15 gg di anticipo dalla data di inizio. Dovrà, altresì, essere tempestivamente comunicata la fine lavori al medesimo indirizzo PEC;

- Qualsiasi materiale od oggetto presenti nel demanio in quanto trasportati dalla corrente d'acqua, quali rispettivamente rami, tronchi e/o materiali utilizzati nelle manutenzioni effettuate, dovranno essere rimossi dalle aree di proprietà demaniale e trattati secondo la normativa vigente a cura e spese del richiedente; pure i sedimenti accumulatisi per effetto dei manufatti dovranno essere rimossi a cura e spese del richiedente, ma restituiti a valle delle opere, in quanto sabbia e ghiaia sono e restano di proprietà demaniale;

- L'accesso all'area per l'esercizio e la manutenzione dell'opera è consentito esclusivamente attraverso il percorso più breve dalla pubblica via, con divieto di transito nei restanti tratti fluviali. L'uso di mezzi motorizzati nei percorsi fuori strada è consentito solamente per i mezzi

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

necessari all'ispezione e alla manutenzione dell'opera. La manutenzione delle rampe e dei percorsi fluviali occorrenti per l'accesso all'area, in particolare per quanto riguarda le opere di sostegno necessarie a prevenire lo scoscendimento del terreno, impedire franamenti o cedimenti, o la caduta di altro materiale, è a carico del richiedente;

- Le sedi saranno mantenute con ogni cautela e intervento idoneo atto a evitare erosioni e cedimenti delle sponde e degli argini del corso d'acqua. In particolare, il richiedente ha l'obbligo di provvedere tempestivamente al ricarico di solchi e avvallamenti, lungo la sommità arginale, le rampe e tutte le pertinenze, con materiale idoneo, nonché di costruire e di mantenere le opere necessarie per la condotta delle acque meteoriche o di scarico in modo da evitare ristagni d'acqua, erosioni e dissesti ai corpi arginali e alle ripe fluviali. L'Ufficio scrivente si riserva, comunque, la facoltà di prescrivere gli ulteriori interventi di cui dovesse sorgere la necessità per effetto delle opere realizzate, comprese eventuali difese anche in zone limitrofe del corso d'acqua soggette all'influenza dei manufatti autorizzati;

- Sarà a cura e spese del richiedente predisporre una procedura di emergenza locale correlata con gli strumenti di Protezione Civile del Comune di Faenza, redatta da un tecnico abilitato e firmata dal richiedente. In tale procedura dovranno essere indicate le misure informative, i dispositivi di segnalazione, i controlli, i ruoli e le responsabilità, che saranno totalmente in capo al richiedente e a cui l'Ufficio scrivente resta estraneo, in caso di criticità che potrebbero insorgere durante la piena del fiume. In particolare, la procedura si attiverà in caso di emissione di allerte meteo da parte di A.R.P.A.E. Emilia-Romagna e Agenzia Regionale Sicurezza Territoriale e Protezione Civile, che sarà cura del richiedente consultare presso il sito https://allertameteo.regione.emilia-romagna.it/ oppure presso l'Ufficio di Protezione Civile Comunale. Sarà dunque il richiedente che adotterà le disposizioni contenute nella procedura, in relazione allo stato delle arginature e alle condizioni di piena dei corsi d'acqua;

- È espressamente vietato eseguire nell'alveo, nelle sponde e nella fascia di rispetto escavazioni, buche, sbarramenti, manomissioni o alterazioni di qualsiasi genere, compreso le piantagioni di alberi e siepi, diverse da quelle espressamente autorizzate. È vietato altresì ingombrare tali aree con cose oppure mezzi non strettamente pertinenti a

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

quanto ammesso dall'Amministrazione concedente; è inoltre proibita la concimazione, chimica e organica, nonché il diserbo chimico dei terreni;

- Il richiedente è responsabile, in via esclusiva, di qualunque danno e lesione possano essere arrecati all'ambiente, a terzi o cose o beni di terzi nell'esercizio della concessione, in particolare quelli derivanti da carente manutenzione e controllo, anche in seguito a direttive e prescrizioni impartite da questo Ufficio a tutela dell'interesse pubblico e della sicurezza idraulica. L'Ufficio scrivente dal canto suo non si rende responsabile per i danni che dovessero subire le opere in relazione a fenomeni dovuti al regime del corso d'acqua e ad altri fenomeni naturali, quali ad esempio alluvioni, erosioni, fontanazzi, sifonamenti, mutamento dell'alveo, incendio della vegetazione di argini e pertinenze. L'Ufficio scrivente non assume inoltre alcuna responsabilità per eventuali danni derivanti dallo scoppio di residuati bellici esplosivi presenti nell'ambito fluviale;

- Qualora la titolarità dell'opera dovesse essere ceduta ad altro soggetto, tutti gli oneri derivanti dal presente atto dovranno essere assunti dal nuovo intestatario;

- È vietato sub-concedere o affittare, in tutto o in parte, l'area demaniale soggetta al presente nulla osta;

- Al termine dell'occupazione dovranno essere ripristinate ideali condizioni idrauliche e morfologiche delle zone interessate, saranno a totale ed esclusivo carico del richiedente i lavori da effettuarsi, secondo le direttive dell'Amministrazione competente, per porre rimedio a eventuali effetti negativi sul corso d'acqua dovuti all'attività autorizzata (innesco e/o accentuazione di erosioni ecc.);

- **La presente autorizzazione è rilasciata unicamente ai fini idraulici** indipendentemente dalle condizioni che possono venire richieste dalle altre Amministrazioni interessate, ed è vincolata a tutti gli effetti alle vigenti disposizioni di legge in materia di polizia idraulica;

- Qualsiasi variazione circa la titolarità dell'autorizzazione dovrà essere tempestivamente comunicata all'Ufficio Territoriale scrivente all'indirizzo PEC **stpc.ravenna@postacert.regione.emilia-romagna.it**

- Questo Ufficio Territoriale resta sollevato da qualsiasi responsabilità e danno a terzi;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- Per sopravvenuti motivi idraulici e/o di pubblico interesse, e comunque al verificarsi di eventi che ne avrebbero determinato il diniego, questo Ufficio Territoriale può revocare l'autorizzazione e ordinare il ripristino dei luoghi, ovvero prescrivere modifiche;

- Dovranno essere adottati, in ogni tempo, a cure e spese del richiedente, quei provvedimenti che l'Ufficio Territoriale scrivente riterrà necessari, o anche solo convenienti, per esigenze idrauliche e per la pubblica incolumità;

- Dovrà essere consentito in qualunque momento l'accesso all'area al personale di questa Amministrazione, nonché alle imprese da questa incaricate;

- La violazione alle disposizioni del presente provvedimento sarà punita con le sanzioni previste dalle norme vigenti in materia di Polizia Idraulica;

- La presente autorizzazione dovrà essere esibita ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza idraulica.

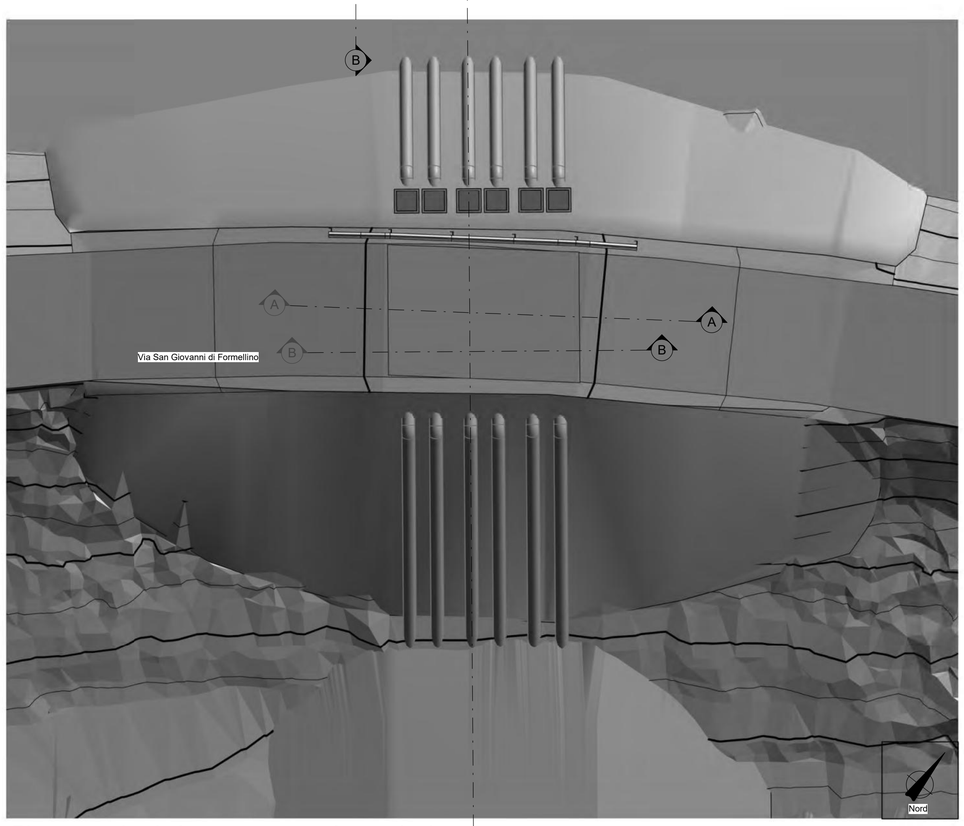
L'originale del presente atto è conservato presso l'archivio informatico dell'Ufficio Territoriale.

Di dare pubblicità e trasparenza al presente atto secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e dalle vigenti direttive regionali.

Il Dirigente firmatario

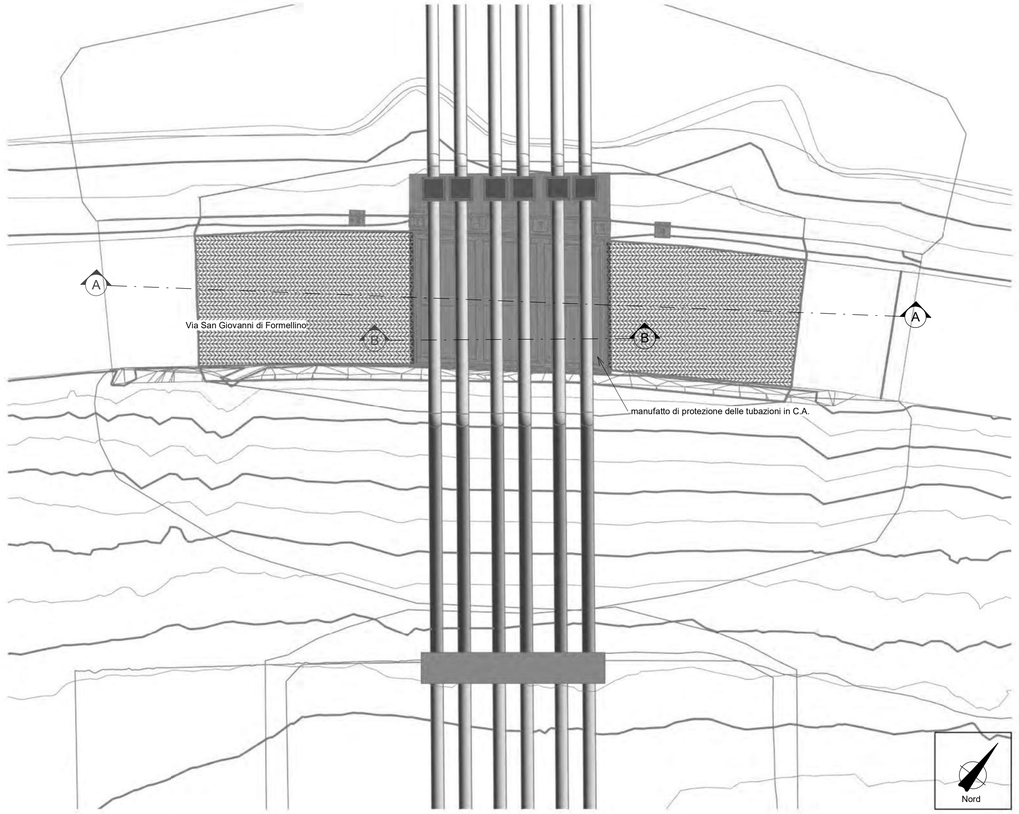
Dott. Marco Bacchini

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



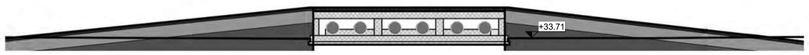
Pianta scarico in Lamone - scavalco arginale - quota +35.00 mlsm

Scala 1 : 100



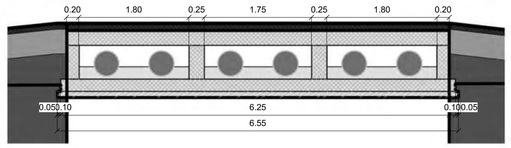
Pianta scarico in Lamone - scavalco arginale - quota +34.00 mlsm

Scala 1 : 100



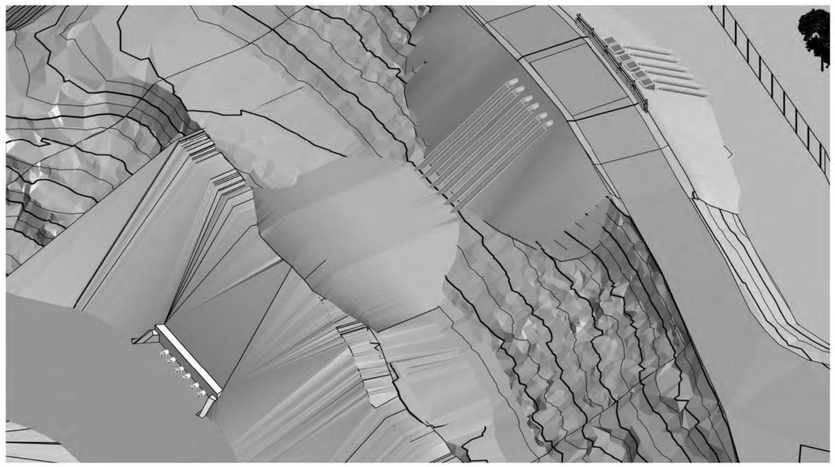
Sezione A-A

Scala 1 : 100

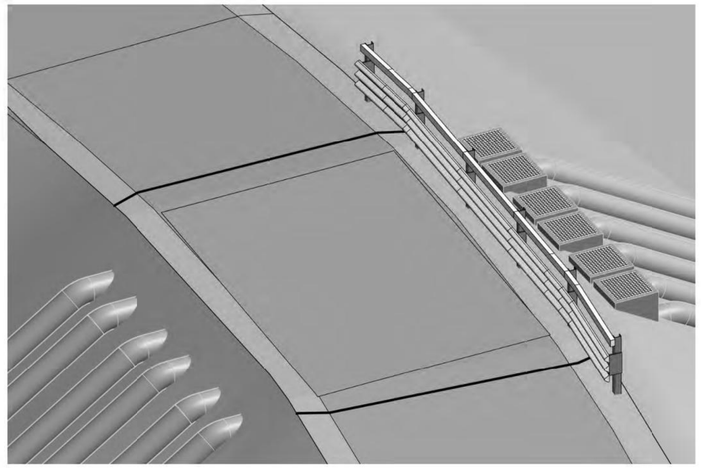


Sezione B-B

Scala 1 : 50



Vista 3D



Vista 3D

R.T.P ACCORDO QUADRO:

HMR — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)

etc — Via del Pàlustel 18, 38100 MEANO (TN)

SYSTRA — Via della stazione n.27, TRENTO (TN)

ALP — Via Wasa della Pieve A/C, 39100 BOLZANO (BZ)

Via Alberi Einstein, n.11, REGGIO EMILIA (RE)

Energard — Via Marco Biagi, n.5, FEDERMEA CEL CARDA (VR)

INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, TRENTO (TN)

Respons. integrazioni specialistiche: dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati

Progettista generale: dott. ing. Marco Rampazzo

Responsabile opere civili e strutture: dott. ing. Michele Tomasello

Progettista Impianti elettrici: per. ind. Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA (DATE)	REDATTO (DRWN.BY)	CONTROL. (CHCKD)	APPROVATO (APPRD)	DESCRIZIONE (DESCRIPTION)
2					
1	Giugno 2025	HMR	A. Beccati	M. Vocchiattini	Revisione
0	Agosto 2024	HMR	A. Beccati	M. Vocchiattini	Prima emissione

FUNZIONE O SERVIZIO (DEPARTMENT)

DIREZIONE INGEGNERIA - PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO (PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)

NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO (PLANT IDENTIFIER)	WBS	CODICE CUP (CUP CODE)
H41749	**R.2180.11.03.00956**	**H28B24000020001**
	CODICE DOCUMENTO (CODE): **H41749CX00CP1071**	N° COMMESSA (JOB N°)
	ID DOCUMENTO (DOC. ID)	NOME FILE (FILE NAME): -

DENOMINAZIONE DOCUMENTO (DOCUMENT DESCRIPTION)

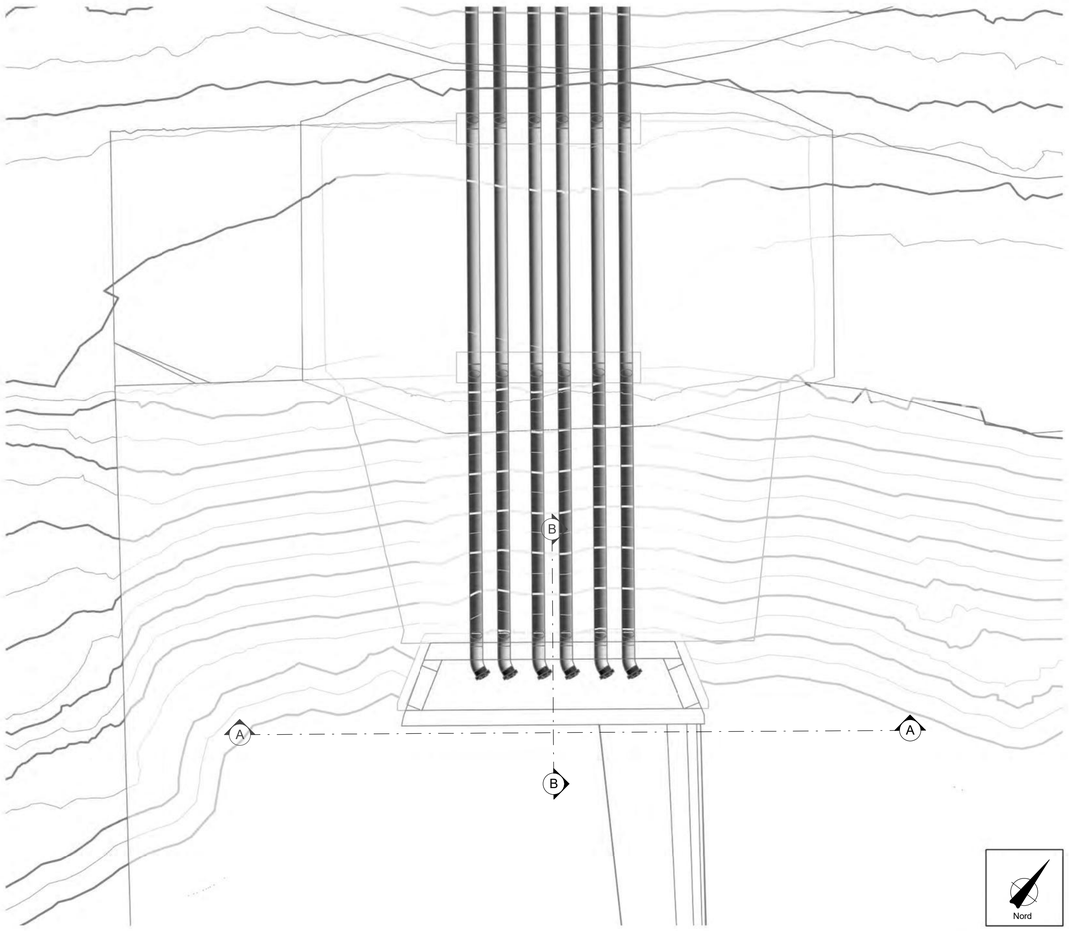
Scarico in Lamone - scavalco arginale - piante e sezioni

SCALA (SCALE)	N° FG. (SH. N°)	DI (LAST)
Varie		

HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111
www.gruppohera.it

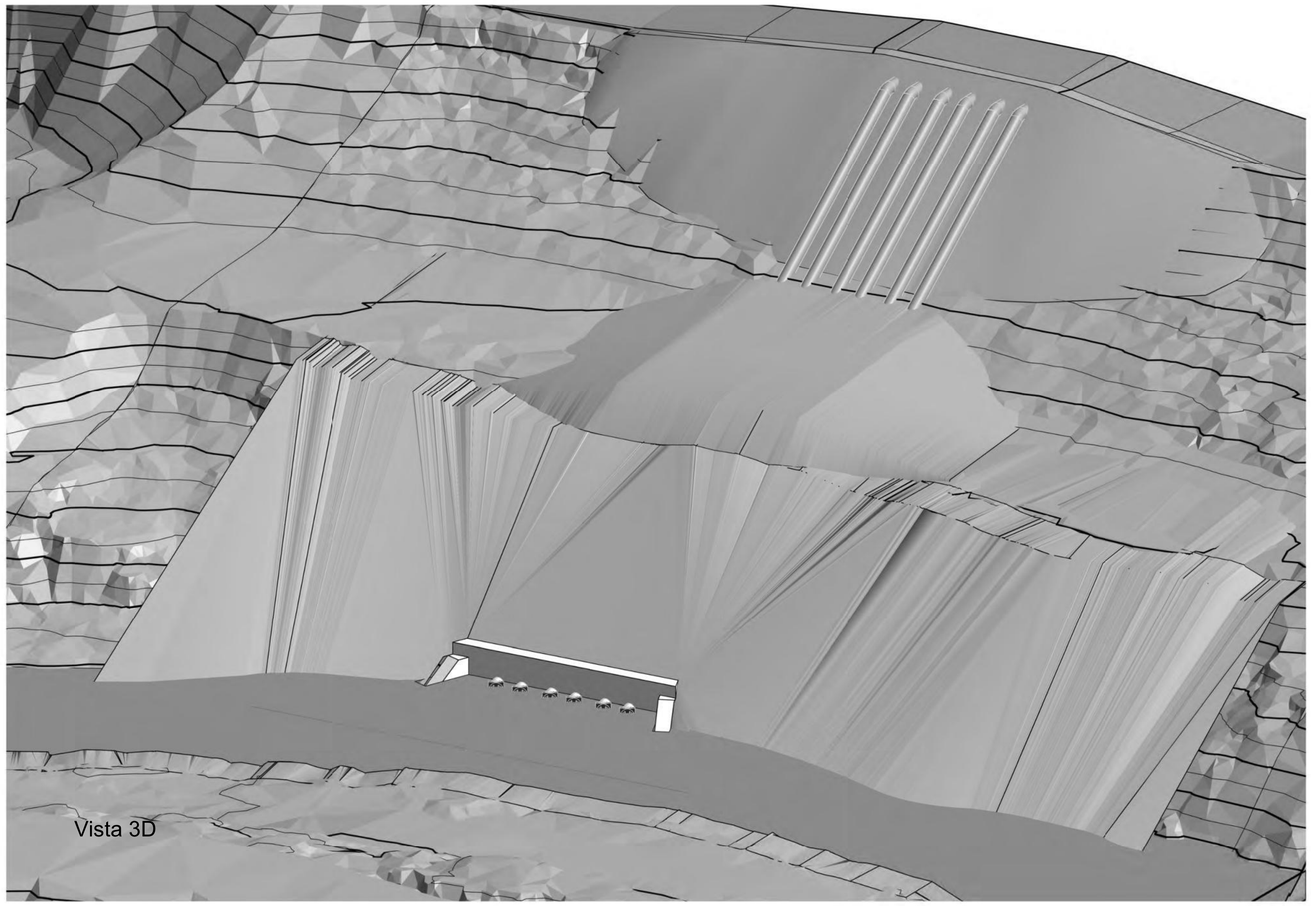
HERAtech s.r.l.
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111
www.heratech.it

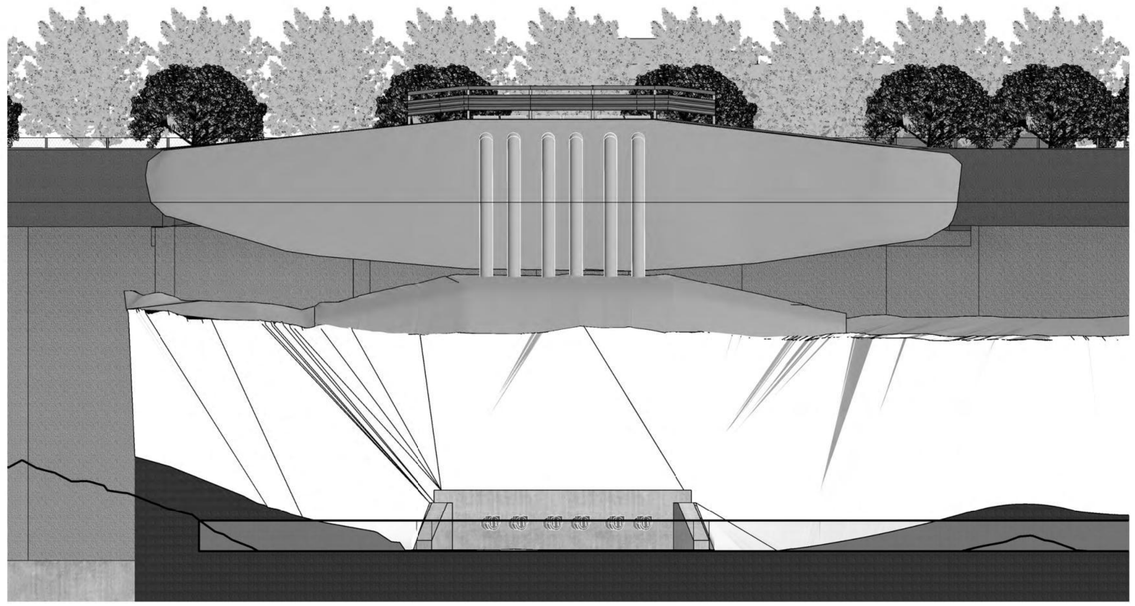
Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Pianta manufatto di sbocco

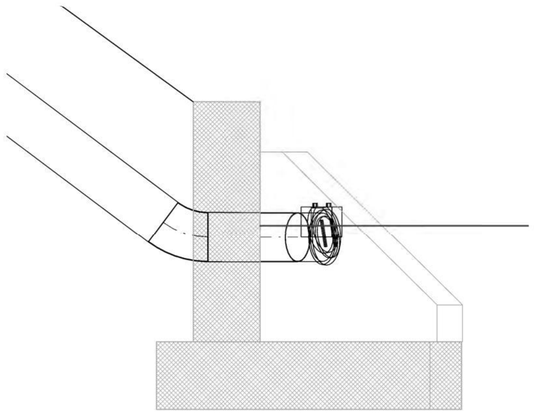
Scala 1 : 100





Sezione A-A

Scala 1 : 100



Sezione B-B

Scala 1 : 25

R.T.P ACCORDO QUADRO:

HMR Ambiente — Piazzola stazione 7, 35131 PADOVA (PD)

etc — Via del Pilastro 18, 38100 MEMMO (TN)

SYSTRA — Via delle stazione n.27, TRENTO (TN)

ALP — V.le Wasa dello Piave 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)

Via Albert Einstein, n.11, REGGIO EMILIA (RE)

Energard — Via Mirco Biagi, n.5, PECCHENDA DEL CARSA (VR)

INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, TRENTO (TN)

Respons. integrazioni specialistiche: dott. ing: Fabrizio Parboni Arquati

Progettista generale: dott. ing: Marco Rampazzo

Coordinatore sicurezza in esecuzione: dott. ing. Michele Tomasella

Progettista impianti elettrici: per. ind. Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA (DATE)	REDATTO (DRWN.BY)	CONTROL. (CHCK'D)	APPROVATO (APPR'D)	DESCRIZIONE (DESCRIPTION)
2					
1	Giugno 2025	HMR	A. Beccati	M. Vecchiattini	Revisione
0	Agosto 2024	HMR	A. Beccati	M. Vecchiattini	Prima emissione

FUNZIONE O SERVIZIO (DEPARTMENT)

DIREZIONE INGEGNERIA - PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO (PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)

NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO (PLANT IDENTIFIER)	WBS	CODICE CUP (CUP CODE)
H41749	**R.2180.11.03.00956**	**H28B24000020001**
	CODICE DOCUMENTO (CODE) **H41749CX00CP1072**	N° COMMESSA (JOB N°)
	ID DOCUMENTO (DOC. ID)	NOME FILE (FILE NAME) **-**

DENOMINAZIONE DOCUMENTO (DOCUMENT DESCRIPTION)

Scarico in Lamone - manufatto di sbocco - piante e sezioni

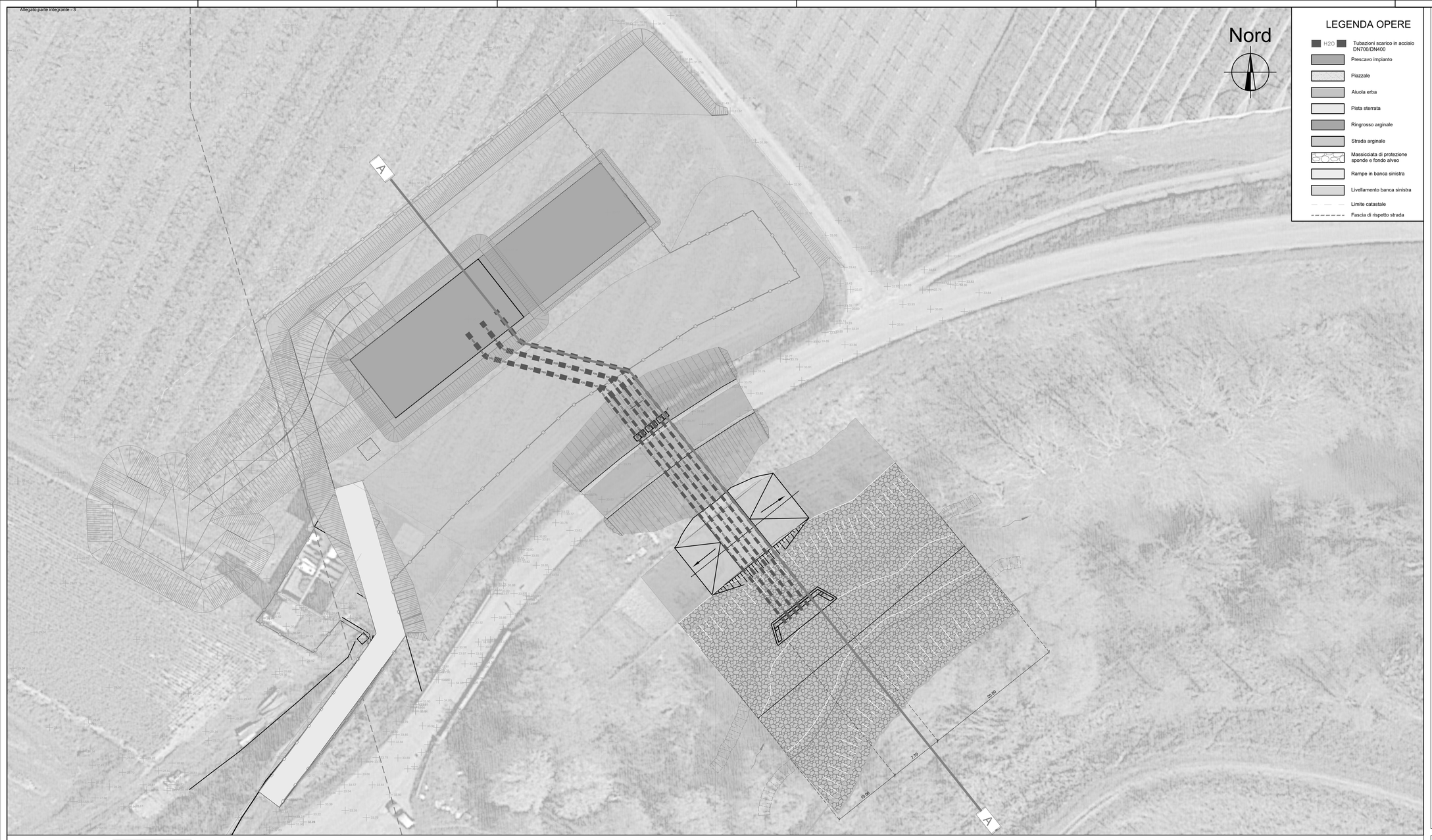
SCALA (SCALE)	N° FG. (SH. N°)	DI (LAST)
Varie		

HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111
www.gruppohera.it

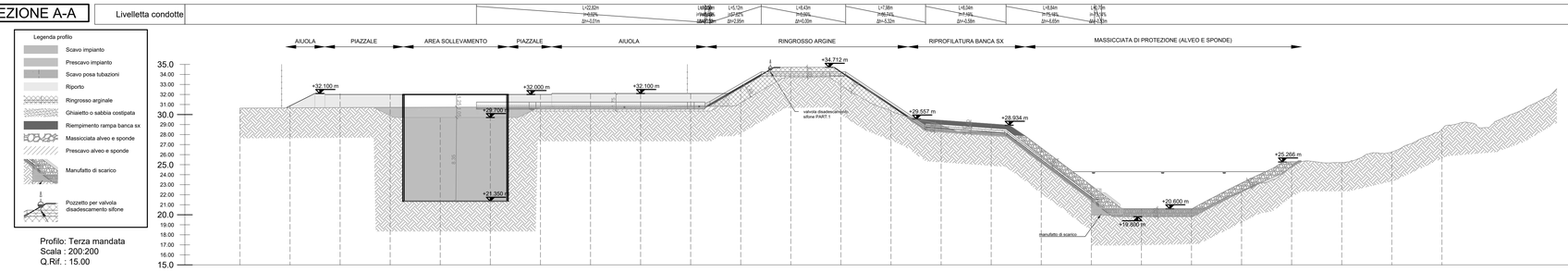
HERAtech s.r.l.
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111
www.heratech.it

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2020.0000038.I.1 -

Allegato parte integrante - 3



SEZIONE A-A



Profilo: Terza mandata
Scala : 200:200
Q.Rif. : 15.00

Sezione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Distanza parziale	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
Distanza progressiva	00.00	05.00	10.00	15.00	20.00	25.00	30.00	35.00	40.00	45.00	50.00	55.00	60.00	65.00	70.00	75.00	80.00	85.00	90.00	95.00	100.00	105.00	110.00	115.00	120.00
Quota terreno esistente	30.64	30.66	30.69	30.71	30.73	30.75	30.76	30.76	30.76	30.79	31.17	33.70	32.90	30.36	28.93	28.22	25.39	21.65	20.60	20.60	22.36	24.84	25.21	26.27	28.53
Quota terreno progetto		30.86	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.10	32.10	32.10	32.78	34.70	34.25	30.91	29.42	29.06	26.66	22.91	20.60	20.60	23.17	25.29			
Quota scorrimento						30.54	30.54	30.54	30.54	30.54	32.67	33.85	33.85	30.83	28.42	28.06	25.31	21.55							
Altezza scavo															0.68	0.31	0.23	0.24	0.80	0.80	0.09	0.08			

R.T.P ACCORDO QUADRO:

HMR Ingegneria — Piazzale Stazione 3, 35131 PADOVA (PD)
etc — Via del Pescatel 18, 38100 MEANO (TN)
SVSTRA Engineering — Via dello Stadione n. 27, TRENTO (TN)
ALP Architetti — Via Mons. Della Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)
Via Albert Einstein, n. 11, Reggio Emilia (RE)
Finelegno — Via Nuova Sbag, n.3, Pescheria del Garda (MN)
INTERSTUDIO ENGINEERING ASSOCIATI — Via Padova, n.10, Trento (TN)

Responsabile integrazioni specialistiche: dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati
Progettista generale: dott. ing. Marco Rompezzo
Progettista opere strutturali: dott. ing. Michele Tomaselli
Progettista impianti elettrici per. ind. Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA (DATE)	REDATTO (DRAWN BY)	CONTROL. (CHECK'D)	APPROVATO (APPR'D)	DESCRIZIONE (DESCRIPTION)
2					
1					
0	Giugno 2025	HMR	L. Guornieri	M. Vecchiattini	EMISSIONE

FUNZIONE O SERVIZIO *(DEPARTMENT)*
DIREZIONE INGEGNERIA
PROGETTAZIONE IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO *(PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)*
NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO *(PLANT IDENTIFIER)*	WBS	CODICE CUP *(CUP CODE)*
H41749	R.2180.11.03.00956	H28B24000020001
	CODICE DOCUMENTO *(CODE)* H41749CX00CP1073_0	N° COMMESSA *(JOB N°)*
	ID DOCUMENTO *(DOC. ID)*	NOME FILE *(FILE NAME)*

DENOMINAZIONE DOCUMENTO *(DOCUMENT DESCRIPTION)*
Planimetria e profilo longitudinale opere di scarico in Lamone

SCALA *(SCALE)*	N° FG. *(SH. N°)*	DI *(LAST)*
1:200		

GRUPPO HERA — HERA S.p.A. Holding Gruppo Risorse Ambiente, Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna tel. 051.287.111
HERAtech Società del Gruppo Hera — HERAtech s.r.l. Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna tel. 051.287.111

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026, 0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

R.T.P ACCORDO QUADRO

HMR Ambiente — Piazzale stazione 7, 35131 PADOVA (PD)

etc — Via dei Palustei 16, 38100 MEANO (TN)

SYSTRA — Via della Stazione n. 27, TRENTO (TN)

ALP — V.le Maso della Pieve 4/C, 39100 BOLZANO (BZ)

Via Albert Einstein, n. 11, Reggio Emilia (RE)

Energard — Via Marco Biagi, n.5, Peschiera del Garda (VR)

INTERSTUDIO INGEGNERI ASSOCIATI — Via Padova, n.10, Trento (TN)

Responsabile integrazioni specialistiche:
dott. ing. Fabrizio Parboni Arquati

Progettista generale:
dott. ing. Marco Rampazzo

Responsabile strutture:
dott. ing. Michele Tomasella

Responsabile impianti elettrici:
per. ind. Mattia Betti

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

REV.	DATA *(DATE)*	REDATTO *(DRWN)*	CONTROL. *(CHCK'D)*	APPROVATO *(APPR'D)*	DESCRIZIONE *(DESCRIPTION)*
2					
1					
0	**Novembre 2024**	**HMR**	**L. Guarnieri**	**M. Vecchiattini**	**Emissione**

FUNZIONE O SERVIZIO *(DEPARTMENT)*
DIREZIONE INGEGNERIA
PROGETTAZIONI IMPIANTI ACQUA

DENOMINAZIONE IMPIANTO O LAVORO *(PLANT OR PROJECT DESCRIPTION)*
NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

IDENTIFICATIVO IMPIANTO *(PLANT IDENTIFIER)*	WBS	CODICE CUP *(CUP CODE)*
H41749	**R.2180.11.03.00956**	**--**
	CODICE DOCUMENTO *(CODE)* **H41749DA00GR1002**	N° COMMESSA *(JOB N.)*
	ID DOCUMENTO *(DOCUMENT ID)*	NOME FILE *(FILE NAME)*

GRUPPO HERA
HERA S.p.A.
Holding Energia Risorse Ambiente
Viale Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287.111 fax 051.287.525
www.gruppohera.it

HERAtech
HERAtech s.r.l.
Viale C. Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel 051.287111 fax 051.250418
pec: heratech@pec.gruppohera.it
www.heratech.it

DENOMINAZIONE DOCUMENTO *(DOCUMENT DESCRIPTION)*
RELAZIONE DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA (PER SCARICO IN LAMONE)

SCALA *(SCALE)*	N° FOGLIO *(SHEET N°)*	DI *(LAST)*
--	**1**	**54**

INDICE

1 PREMESSA 3
2 RIFERIMENTI NORMATIVI 5
2.1 LA NORMATIVA IN MATERIA IDRAULICA 5
2.2 LA NORMATIVA IN MATERIA DI LAVORI PUBBLICI 5
2.3 LA NORMATIVA IN MATERIA DI COSTRUZIONI 5
2.4 LA NORMATIVA IN MATERIA DI IMPIANTI ELETTRICI 6
3 INQUADRAMENTO TERRITORIALE 7
3.1 CARATTERIZZAZIONE BACINO DEL LAMONE 8
4 QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO 10
4.1 PIANIFICAZIONE REGIONALE 10
4.2 PIANIFICAZIONE PROVINCIALE 12
4.3 PIANIFICAZIONE COMUNALE 15
5 STATO DI FATTO 18
6 DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PROGETTO 21
6.1 TIPOLOGIA DELL'OPERA E DESCRIZIONE DELLE OPERE DI PROGETTO 21
6.2 DESCRIZIONE DELLE OPERE DI DIFESA FLUVIALE DI PROGETTO 22
7 VERIFICHE IDRAULICHE SUL CORSO D'ACQUA 24
7.1 PORTATE DI PROGETTO 24
7.1.1 Considerazioni sull'apporto al recettore delle portate dell'impianto 29
7.2 VERIFICA IDRAULICA IN CONDIZIONI ANTE-OPERAM 30
7.3 VERIFICA IDRAULICA IN CONDIZIONI POST-OPERAM 32
8 VERIFICHE PRESTAZIONALI DELLE SISTEMAZIONI IDRAULICHE 34
8.1 INTERVENTI DI PROGETTO 34
8.2 VERIFICHE DI STABILITÀ DEI MASSI COSTITUENTI LA MASSICCIATA 34
9 VERIFICHE DI STABILITÀ DEL RILEVATO ARGINALE 38
9.1 STATO DI FATTO 38
9.2 STATO DI PROGETTO 45
9.3 CONCLUSIONI 54

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

1 PREMESSA

Il presente documento costituisce la *Relazione di compatibilità idraulica (per scarico in Lamone)* del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica relativa al *Nuovo sollevamento Bambole* sito in comune di Faenza, lungo il fiume Lamone, nelle vicinanze del depuratore di Formellino.

Gli interventi di progetto prevedono la realizzazione di un nuovo impianto di sollevamento avente la funzione di rilanciare le acque nere al depuratore di Formellino e scaricare le acque eccedenti la portata massima di fognatura nera, pari alla 3Qm = 450 l/s, all'interno del fiume Lamone.

Il sollevamento di progetto verrà realizzato in sostituzione ad un impianto di sollevamento esistente costituito da un manufatto nel quale sono installate n.4 coclee, di cui n.3 fuori servizio, che verrà dismesso e in parte rimosso una volta terminati i lavori. Attualmente, sono state installate delle ulteriori pompe provvisorie in modo da poter dismettere anche l'ultima coclea rimasta in funzione.

La posizione del nuovo manufatto è stata stabilita sulla base dei vincoli presenti nell'area a disposizione. Poiché il manufatto non verrà realizzato lungo il tracciato della tubazione esistente affluente, si realizzerà un ulteriore manufatto di intercettazione della tubazione ovoidale, da cui le acque, attraverso una nuova tubazione in PRFV DN 1400 mm, verranno recapitate poi al nuovo impianto di sollevamento.

La nuova vasca di sollevamento avrà una profondità rispetto al piano campagna di 9,60 m e verrà realizzata mediante diaframmi aventi spessore di 1,00 m e altezza di 22,00 m. In adiacenza alla vasca, fuori terra, verranno realizzati i locali tecnici, principalmente adibiti all'alloggiamento dei quadri elettrici a servizio del sistema di sollevamento.

Infine, le acque di pioggia eccedenti la portata massima da sottoporre a trattamento verranno recapitate all'interno del Lamone attraverso due differenti modalità: a gravità fin tanto che il livello nel Lamone sarà tale per cui lo scarico sarà libero, e il clapet di protezione dello scarico sarà aperto; tramite sollevamento nel momento in cui il livello nel Lamone sarà superiore alla quota di chiusura del clapet.

Si riportano le opere di progetto su ortofoto nell'immagine di seguito (*Figura 1*).

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 1 – Planimetria opere di progetto su ortofoto.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

2 RIFERIMENTI NORMATIVI

2.1 LA NORMATIVA IN MATERIA IDRAULICA

Il presente Studio di compatibilità idraulica è stato redatto sulla base dei seguenti riferimenti normativi:

- PGRA AdBPO, Piano di Gestione Rischio Alluvioni 2021, Autorità di Bacino Fiume Pò, Secondo Ciclo, 2021-2027 (https://pianoalluvioni.adbpo.it/piano-gestione-rischio-alluvioni-2021);
- PAI – Relazione Idrologico-Idraulica 2001, Piano per l'Assetto Idrogeologico, Autorità Bacini Regionali Romagnoli (https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/suolo-bacino/sezioni/pianificazione/autorita-bacini-romagnoli/pai);
- Direttiva per la sicurezza idraulica PAI-PGRA 2016, testo coordinato "Variante di coordinamento PAI-PGRA" (DGR 2112/2016) (https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/suolo-bacino/sezioni/pianificazione/autorita-bacini-romagnoli/direttive);
- D.Lgs. n. 152/2006 "Norma in Materia Ambientale" c.d. "Testo Unico Ambiente", MASE, 2006.

2.2 LA NORMATIVA IN MATERIA DI LAVORI PUBBLICI

Il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica è stato redatto ai sensi del D.Lgs. 36/2023. Va osservato che, ai sensi dell'Art. 25, comma 9, del D.Lgs. 36/2023, A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui all'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia. Nel caso in cui l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica sia stato formalizzato prima della data in cui il codice acquista efficacia, la stazione appaltante può procedere all'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico ed economica oppure sulla base di un progetto definitivo redatto ai sensi dell'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

2.3 LA NORMATIVA IN MATERIA DI COSTRUZIONI

L'intero compendio della progettazione strutturale si basa sui principi fondamentali contenuti nel D.M. 17.01.2018 – "Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni". Le prestazioni e i requisiti di sicurezza relativi alle strutture sono stati pertanto valutati in relazione al complesso degli stati limite che verosimilmente possono verificarsi nel corso della vita utile di progetto degli edifici.

Per quanto attiene l'assegnazione dei carichi di progetto e le modalità di combinazione delle azioni e di conduzione delle verifiche agli stati limite ultimi e d'esercizio, si assumono come riferimento normativo principale i codici riconosciuti a livello internazionale, gli Eurocodici e le norme di calcolo nazionali contenute nel D.M. 17.01.2018.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

2.4 LA NORMATIVA IN MATERIA DI IMPIANTI ELETTRICI

La progettazione dell'impianto elettrico è stata eseguita tenendo presente la seguente normativa:

- Legge n. 186/1968
- D.M. 37/2008
- D.Lgs 81/08 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, integrato dal D.Lgs 106/09
- Legge 18.10.1977 n. 791 “Attuazione della direttiva CEE relativa alle garanzie di sicurezza che deve possedere il materiale elettrico destinato ad essere utilizzato entro alcuni limiti di tensione”
- Direttiva Bassa Tensione 73/23 CEE
- Direttiva Macchine 200/42/CE e relativo decreto di applicazione D.Lgs 17/2010
- Direttiva compatibilità elettromagnetica 89/336 CEE
- Immunità alle interferenze secondo EN50082-2 (95)
- Emissioni di interferenze secondo EN50081-2 (94)
- Le prescrizioni e indicazioni di enti e autorità locali
- Le prescrizioni e le indicazioni dell’ENEL, per quanto di loro competenza nei punti di consegna
- Eventuali prescrizioni o specifiche del Committente.

Le norme tecniche seguite sono quelle dei Comitato Elettrotecnico Italiano, e in particolare:

- CEI 64-8: Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000V in corrente alternata ed a 1500 V in corrente continua
- CEI 11-1: Impianti di produzione, trasmissione e distribuzione di energia elettrica
- CEI C.T. 3 Segni grafici (tutte le norme)
- CEI 17-13: Apparecchiature assiemate di protezione e di manovra per bassa tensione (Quadri B.T.)
- CEI 81-10/1: Principi generali
- CEI 81-10/2: Valutazione del rischio
- CEI 81-10/3: Danno materiale alle strutture e pericolo per le persone
- CEI 81-10/4: Impianti elettrici ed elettronici interni alle strutture
- CEI 0-2: Guida per la definizione della documentazione di progetto degli impianti elettrici.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

3 INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Il presente progetto ha come oggetto il rifacimento del sollevamento esistente nei pressi del fiume Lamone, a est del Comune di Faenza (RA).

Il contesto territoriale in cui si inserisce l'intervento è di tipo agricolo, caratterizzato da filari di frutteti, nonostante sia un'area non distante dal centro abitato.

L'area in corrispondenza della quale verrà realizzato il nuovo impianto di sollevamento si trova a una decina di metri a nord-est dell'attuale impianto, che è collocato al piede dell'argine sinistro del fiume Lamone, ad una quota di circa 30 m s.l.m. (Figura 2).

Attualmente, è possibile raggiungere l'impianto esistente a partire da Via San Giovanni di Formellino che corre sulla sommità dell'argine sinistro del Lamone, lungo una stradella in stabilizzato che si stacca sulla sinistra dalla via principale e scende verso l'area dell'impianto.

Diversamente, l'accesso all'area del nuovo sollevamento avverrà percorrendo un tratto della strada esistente a partire dalla stessa Via Formellino che scende dall'argine a sinistra, dopo aver superato il ponte delle Bambocce viaggiando in direzione concorde al Lamone. Verrà, infatti, realizzato un nuovo piazzale di sosta di accesso al cancello dell'impianto, che verrà raccordato con la strada esistente poco fa citata. Verrà, in ogni caso, mantenuto anche l'accesso esistente, dal quale si staccherà una nuova stradella per permettere di raggiungere con adeguati mezzi anche il nuovo manufatto di sfioro.

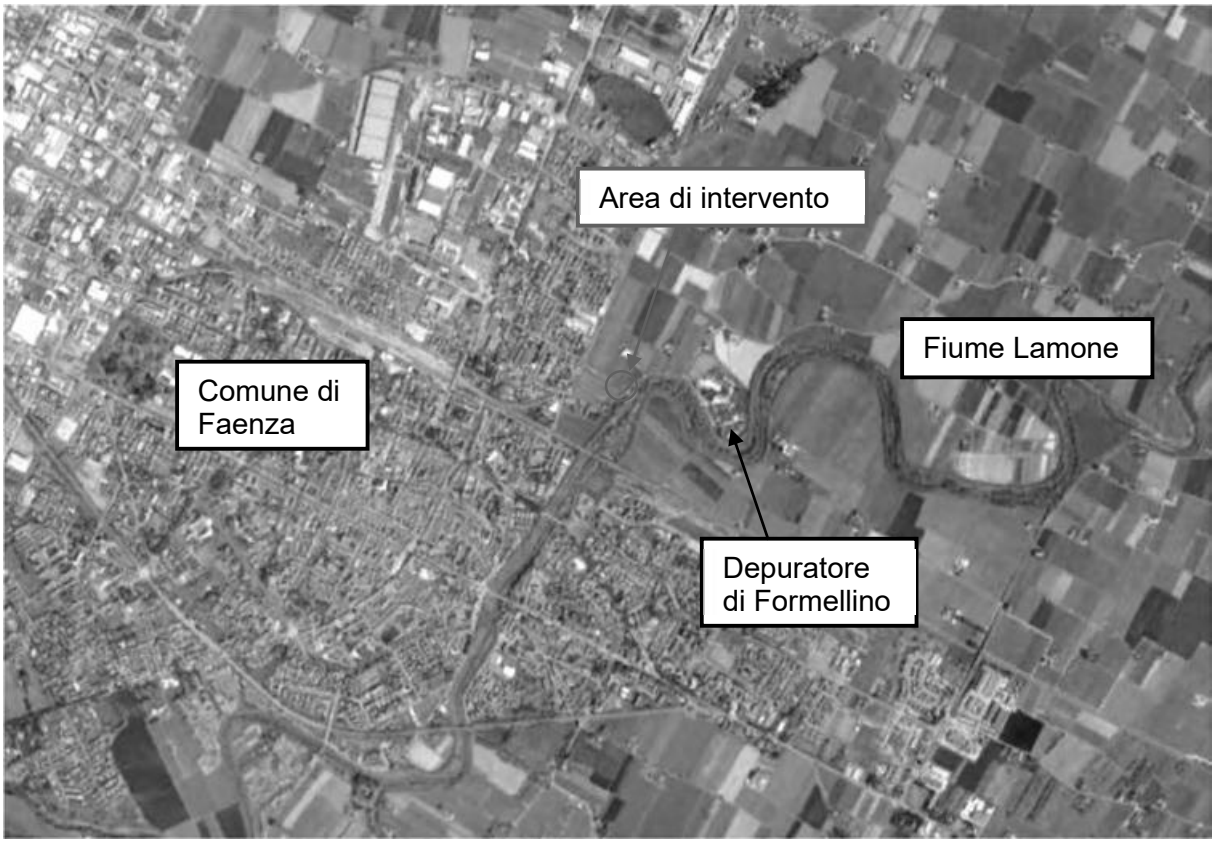


Figura 2 – Inquadramento area di intervento su ortofoto.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

In corrispondenza dell'area di intervento il Fiume Lamone riceve anche le acque del suo affluente principale, il Torrente Marzeno, delimitando a tale sezione di chiusura un bacino imbrifero sotteso di circa 512,60 km^2 (il 97% del totale).

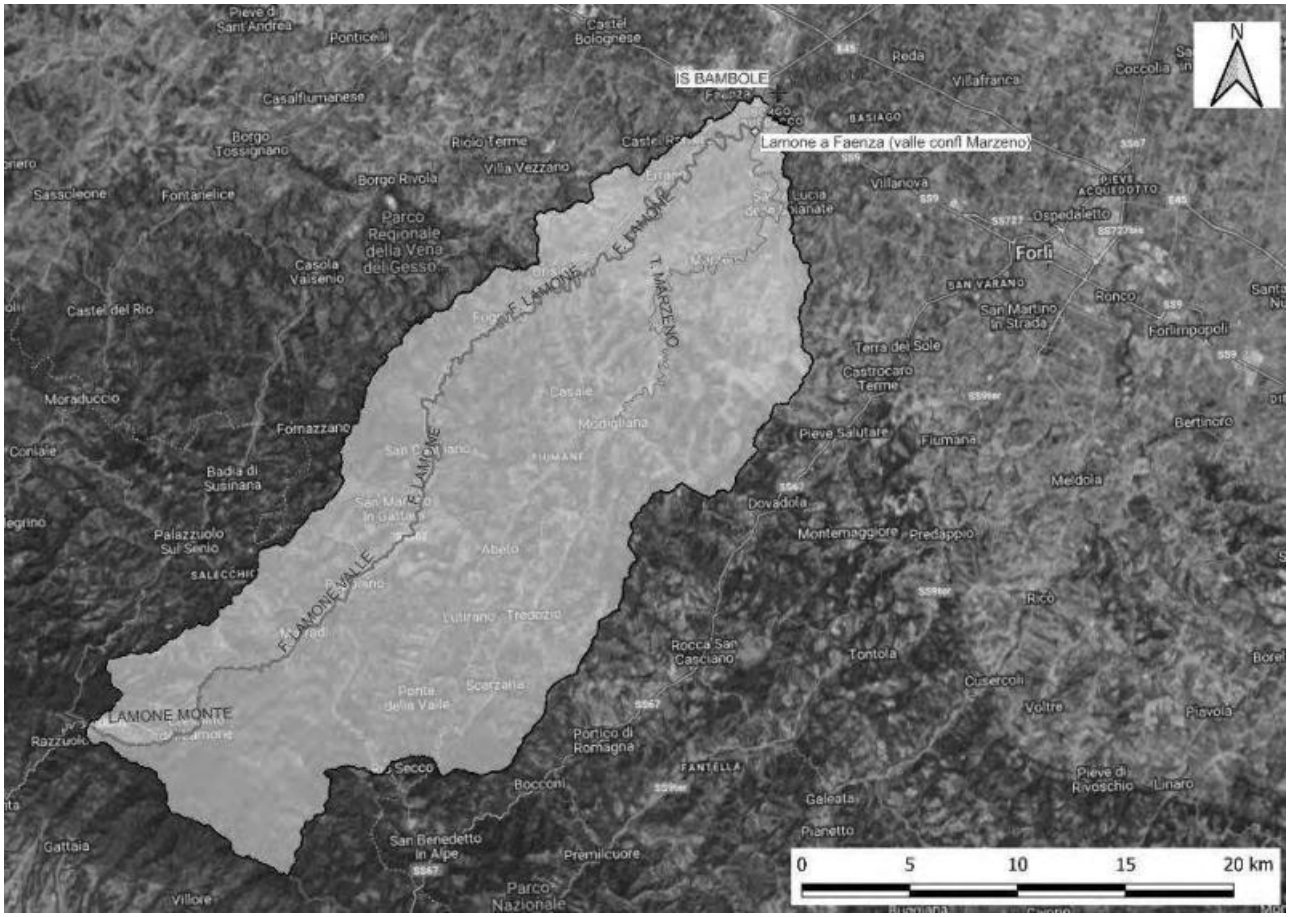


Figura 3 – Bacino del Fiume Lamone sotteso alla sezione in corrispondenza dell'area di intervento.

3.1 CARATTERIZZAZIONE BACINO DEL LAMONE

Il ***Fiume Lamone***, il primo per lunghezza dei fiumi romagnoli (97 km) ha origine dall'Appennino Toscano presso Colla di Casaglia ed entra in Provincia di Ravenna a S. Martino in Gattara (frazione del Comune di Brisighella).

Il bacino nasce dalla dorsale appenninica, fra le cime del Faggeta e di Poggio delle Travi; si estende, come d'altronde la maggior parte dei bacini del versante nord dell'Appennino Tosco-Emiliano, in forma alquanto stretta e allungata. Fanno parte del bacino del Lamone i Torrenti: Acerreta, Marzeno, Tramazzo, Ibola, affluenti del medio e basso corso. Fra i numerosi affluenti il più importante è il ***Torrente Marzeno***, che scorre in gran parte nel territorio forlivese e confluisce in destra del Lamone, in prossimità della città di Faenza, a monte della Via Emilia. A sud della Via Emilia il Lamone riceve altri affluenti, molti dei quali hanno carattere tipicamente torrentizio, e per alcuni periodi dell'anno si presentano quasi completamente in secca, essendo costituiti essenzialmente da acque piovane.

A valle della Via Emilia, il Fiume Lamone riceve lo Scolo Cerchia in destra e prosegue fino al mare, dove sfocia in corrispondenza di Marina Romea, senza ricevere nessun altro affluente.

L'intero bacino imbrifero del Lamone comprende la sua vallata e quelle del Marzeno e del Tramazzo,

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

ed ha una superficie di 530 kmq (515 alla chiusura del bacino montano) di cui 60 kmq in territorio toscano, in Provincia di Firenze.

Nella parte collinare - montana si ha, scendendo da monte verso la pianura, la sequenza di formazioni rocciose qui descritta: alle quote più elevate si presentano estese aree di affioramento della marnoso-arenacea, costituita da alternanza di marne e di arenarie. Le caratteristiche litologiche, stratigrafiche e tettoniche fanno sì che essa sia da considerarsi da mediamente a molto permeabile.

Scendendo verso le quote inferiori, in prossimità di Brisighella, si trova la formazione gessoso-solfifera, rappresentata dalla cosiddetta *Vena del Gesso*, potente affioramento che si sviluppa in forma di fascia gessosa da Brisighella verso ovest; l'altissima permeabilità che la caratterizza riduce praticamente a zero il deflusso superficiale, favorito dal carsismo tipico dei gessi.

Verso valle si hanno poi estese zone interessate da strutture argillose-siltose Plioceniche e Pleistoceniche, in molti casi associate a formazioni sabbiose che offrono bassi indici di permeabilità e un alto grado di erosione. Nella parte nord-orientale del sottobacino del Marzeno affiora a tratti la formazione dello Spungone (calcarenite organogena di origine litorale, fortemente porosa).

I territori di pianura si sviluppano, fino alla foce, secondo una ben precisa sequenza, corrispondente alla logica della deposizione dei materiali da parte delle correnti fluviali.

Il Fiume Lamone, nella zona di pianura, si presenta arginato e pensile; caratteristica è la ristrettezza dell'alveo che determina rischi di esondazione e di rotture arginali nei periodi di maggiore portata.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

4 QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO

L'obiettivo del quadro di riferimento programmatico è fornire gli elementi conoscitivi sulle relazioni intercorrenti fra l'opera progettata e gli atti di pianificazione e programmazione territoriale e settoriale.

In particolare, sono stati presi in esame:

- PTPR della Regione Emilia-Romagna;
- PTCP della Provincia di Ravenna;
- PRG e RUE del Comune di Faenza.

Nei successivi paragrafi saranno descritte le linee essenziali di tali atti, evidenziandone in particolare i rapporti con l'intervento in oggetto.

4.1 PIANIFICAZIONE REGIONALE

Per l'individuazione di particolari criticità che potrebbero essere presenti dal punto di vista paesaggistico, è stato consultato il Piano territoriale Paesistico Regionale dell'Emilia-Romagna.

Nel quadro della programmazione regionale e della pianificazione territoriale ed urbanistica, il presente Piano territoriale paesistico persegue i seguenti obiettivi, determinando specifiche condizioni ai processi di trasformazione ed utilizzazione del territorio:

a. conservare i connotati riconoscibili della vicenda storica del territorio nei suoi rapporti complessi con le popolazioni insediate e con le attività umane;

b. garantire la qualità dell'ambiente, naturale ed antropizzato, e la sua fruizione collettiva;

c. assicurare la salvaguardia del territorio e delle sue risorse primarie, fisiche, morfologiche e culturali;

d. individuare le azioni necessarie per il mantenimento, il ripristino e l'integrazione dei valori paesistici e ambientali, anche mediante la messa in atto di specifici piani e progetti

In funzione delle predette finalità, il presente Piano provvede, con riferimento all'intero territorio regionale, a dettare disposizioni volte alla tutela:

a. dell'identità culturale del territorio regionale, cioè delle caratteristiche essenziali ed intrinseche di sistemi, di zone e di elementi di cui è riconoscibile l'interesse per ragioni ambientali, paesaggistiche, naturalistiche, geomorfologiche, paleontologiche, storico-archeologiche, storico-artistiche, storico-testimoniali;

b. dell'integrità fisica del territorio regionale.

Attraverso l'incrocio di una serie complessa di fattori (costituzione geologica, elementi geomorfologici, quota, microclima ed altri caratteri fisico-geografici, vegetazione espressioni materiali della presenza umana ed altri) il Piano paesistico individua 23 Unità di paesaggio su tutto il territorio regionale.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Le Unità di paesaggio rappresentano ambiti territoriali con specifiche, distintive e omogenee caratteristiche di formazione e di evoluzione. Esse permettono di individuare l'originalità del paesaggio emiliano romagnolo, di precisarne gli elementi caratterizzanti e consentiranno in futuro di migliorare la gestione della pianificazione territoriale di settore.

All'interno del Piano Territoriale Paesistico Regionale della Regione Emilia-Romagna l'area interessata dal progetto viene inserita nella **unità di paesaggio n. 07: "Pianura Romagnola".**

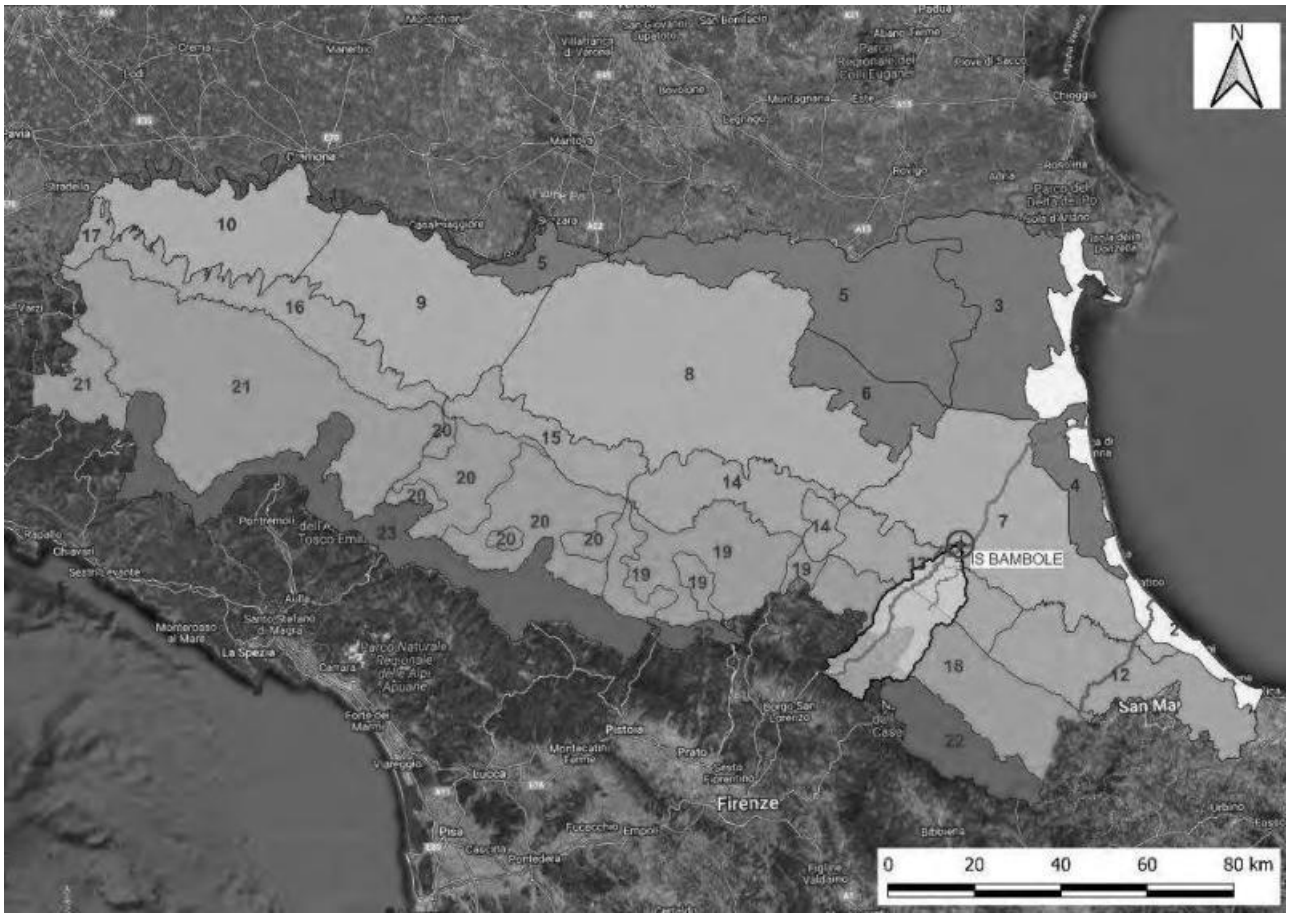


Figura 4 – Unità di paesaggio (PTPR Emilia-Romagna).

L'unità di paesaggio della Pianura Romagnola è caratterizzata da:

- Superficie complessiva: 1.618,29 kmq
- Superficie territorio pianificato: 2,2360 Kmq (4%)
- Superficie ambito agricolo: 1.565,34 Kmq (96,73%)
- Superficie boscata: 2,18 Kmq (0,14%)
- Superficie urbanizzata: 50,38 Kmq (3,11%)
- Comuni interessati integralmente: Bagnacavallo, Bagnara, Conselice, Cotignola, Forlimpopoli, Fusignano, Gambettola, Massalombarda, Lugo, Mordano, Russi, Solarolo, S.Agata sul S.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- Comuni interessati parzialmente: Alfonsine, Bertinoro, Castel S.Pietro, Castelbolognese, Cervia, Cesena, Dozza, ***Faenza***, Forlì, Gatteo, Imola, Longiano, Ravenna, S.Arcangelo.

Sintesi delle principali caratteristiche:

- Formazione alluvionale con microrilievo costituito da grondaie fluviali spente e vive;
- Terrazzi fluviali e marini dell'alta pianura;
- Fauna della pianura prevalentemente nei coltivi alternati a scarsi incolti;
- Terreni ben drenati occupati da una tipica agricoltura promiscua (paesaggio della piantata) oggi in via di trasformazione con netta prevalenza di colture frutticole ed erbacee specializzate;
- Centri di origine romana e impianto murato medioevale;
- Casa rurale cesenate-riminese con portico o faentino-imolese con fienile;
- Sistema insediativo della Via Emilia ad alta densità ed infrastrutturazione;
- Centri medio-piccoli dell'alta pianura centuriata ed alta densità della popolazione sparsa;
- Insediamenti di dosso e bassa densità della popolazione sparsa nella fascia a confine con e bonifiche.

4.2 PIANIFICAZIONE PROVINCIALE

Si riportano di seguito degli estratti relativi al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Ravenna, che ha approfondito la lettura della morfologia del territorio e del paesaggio già effettuata dal PTPR ed ha individuato quindici Unità di Paesaggio di scala provinciale; tale elaborazione forma l'oggetto dalla Parte Terza della Relazione e della Tav. 1 del PTCP vigente (Figura 5).

Le Unità individuate sono le seguenti:

- Unità di Paesaggio n°1 "Delle valli"
- Unità di Paesaggio n°2 "Gronda del Reno"
- Unità di Paesaggio n°3 "Valli del Reno"
- Unità di Paesaggio n°4 "Bonifica Valle del Lamone"
- Unità di Paesaggio n°5 "Del Porto e della Città"
- Unità di Paesaggio n°6 "Costa nord"
- Unità di Paesaggio n°7 "Della costa sud"
- Unità di Paesaggio n°8 "Bonifica Valle Standiana"
- Unità di Paesaggio n°9 "Bonifica della Valle Acquafusca e Valle Felici"

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- Unità di Paesaggio n°10 “Delle terre vecchie”
- Unità di Paesaggio n°11 “Delle ville”
- Unità di Paesaggio n°12 “Centuriazione”
- Unità di Paesaggio n°13 “Della collina romagnola”
- Unità di Paesaggio n°14 “Della vena del gesso”
- Unità di Paesaggio n°15 “Dell’alta collina romagnola”

L’area oggetto del presente progetto ricade nell’unità di paesaggio 12-A “Centuriazione”.

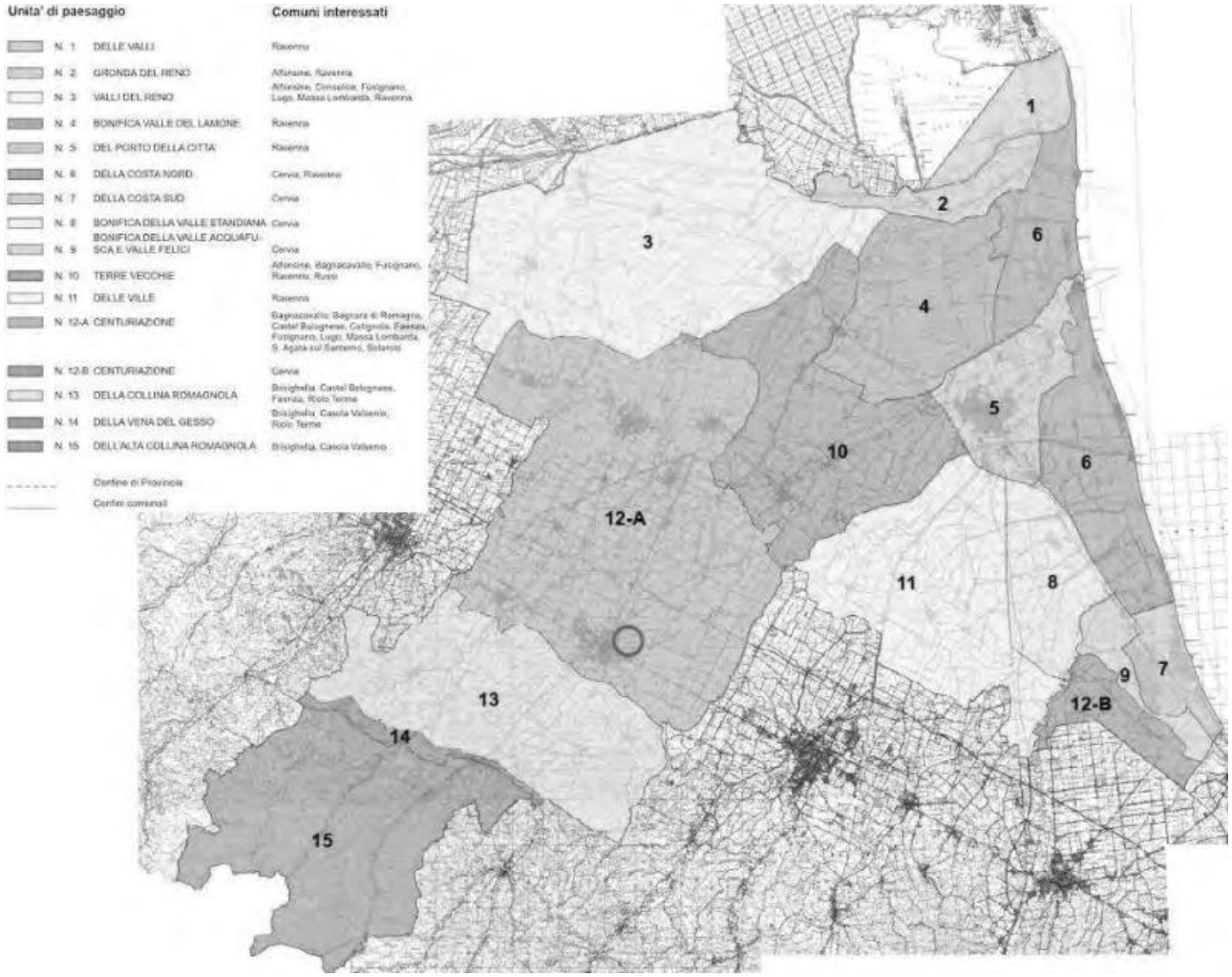


Figura 5 – Piano territoriale di Coordinamento Provinciale di Ravenna, Tav. 1 Unità di Paesaggio; area di interesse cerchiata in rosso.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

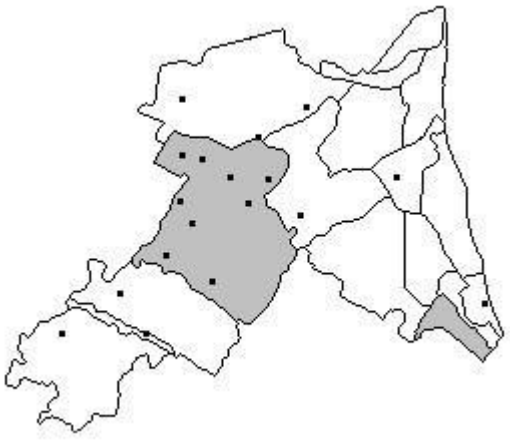
Localizzazione

Questa Unità di Paesaggio si divide in due distinte aree del territorio provinciale: una di piccole dimensioni, rientra interamente nel comune di Cervia e rappresenta l'estremo margine nord-est della centuriazione "cesenate", l'altra di dimensioni ben più ampie, coinvolge i comuni di Bagnacavallo, Lugo, Cotignola, ***Faenza***, Castel Bolognese, Solarolo, Massa Lombarda, S.Agata sul Santerno, Bagnara di Romagna e Fusignano.

La centuriazione "faentina" si estende a nord fino ai confini delle bonifiche rinascimentali, tra Fusignano e Ca' di Lugo dove si perdono le tracce della regolare maglia centuriata.

Mentre la centuriazione "cesenate" rimane aperta alla provincia di Forlì-Cesena, la centuriazione faentina si apre alle province di Forlì e Bologna.

Il territorio è attraversato dai fiumi appenninici ***Lamone***, Senio e Santerno.



Caratteri fisici e insediativi

Nel 187 a.C. venne tracciata la via Emilia, una strada consolare che collegava tutti i centri pedemontani che assumeranno ordinamento municipale: Rimini, Cesena, Forlimpopoli, Forlì, ***Faenza***, Imola e Bologna.

Tale linea non avrebbe potuto meglio servire da decumano massimo per tutto il sistema di divisione agraria coloniale della pianura romagnola ed emiliana e la sua importanza risulterà tale da dare il nome alla stessa regione.

In questi territori l'impianto romano è a volte ancora evidente, altre volte invece sono riconoscibili elementi diffusi o puntuali della centuriazione: le caratteristiche ancora riconoscibili dell'impianto sono costituite dal reticolo delle strade, dei fossi ai loro bordi, dalle cellette devozionali ai crocicchi, dalla persistenza dell'ordinamento poderale e dai centri di origine romana.

I principali elementi caratterizzanti l'area sono costituiti da alcune strade storiche:

- di epoca etrusca è il vecchio tracciato pedemontano che corre parallelo alla Via Emilia delimitando il lato sud-ovest dell'U. di P.;
- di origine romana e di una certa importanza per la viabilità del territorio sono invece le seguenti strade:
- la Via Emilia, strada consolare tracciata dal console Emilio Lepido nel 190 a.C. da Rimini a Piacenza;

- la Faenza-Firenze o Via Faentina, nel tratto da Faenza a S.Prospero;
- la Faenza-Ravenna che probabilmente in epoca romana costeggiava l'antico Lamone e si collegava a Ravenna lungo il Fiume: l'attuale Via Faentina venne tracciata in epoca medievale;
- la Via Selice così chiamata per essere originariamente rivestita di pietra selce e collega Imola con Conselice;
- la via per Modigliana che portava al valico appenninico verso Arezzo-Roma, nel tratto tra Faenza e Palazzina Cellegati;
- la Via Lunga da Castel Bolognese in direzione S. Agata.

Di epoca medievale è invece la Via Salara (attuale SS. San Vitale) sulla quale transitavano i convogli del sale che da Ravenna giungevano a Bologna ripercorrendo in parte il decumano tra Bagnacavallo e Massa Lombarda.

Rete Idrografica

I fiumi che attraversano questo territorio sono: il fiume ***Lamone***, il Fiume Senio e il Fiume Santerno.

Il territorio è inoltre percorso da una rete di canali che nascono nel territorio a nord delle bonifiche rinascimentali come canali di bonifica o di alimentazione delle numerose attività come mulini, filatoi e concerie. Questi canali, che ricalcano la regolarità della centuriazione, sono:

- Canale dei Mulini di Imola lungo il cardine massimo da Imola in direzione Conselice;
- Canale dei Mulini di Castel Bolognese da Castel Bolognese in direzione Lugo;
- Canale Naviglio Zanelli lungo il cardine massimo da Faenza a Bagnacavallo.

4.3 PIANIFICAZIONE COMUNALE

Il Comune di Faenza risulta dotato di:

- **PRG** approvato con atto GP n. 397/22571 del 29.04.1998 e successive varianti;
- **PSC** approvato con atto CC n. 5761/17 del 22.01.2010;
- **RUE** adottato con atto C.URF n. 30 del 21.07.2014.

Le finalità del PRG, illustrate nella Relazione Generale consistono, essenzialmente, nella riqualificazione architettonica/paesaggistica/ambientale generale del territorio comunale e nella tutela attiva delle sue risorse perseguita anche a mezzo del recupero e del riuso delle zone già urbanizzate al fine di contenere al minimo il consumo della risorsa territorio. Il PRG è redatto ai sensi della legislazione nazionale e regionale vigente, coerentemente con le finalità, gli indirizzi e le prescrizioni del vigente Piano Territoriale Regionale, Piano Territoriale Paesistico Regionale e Piano Infraregionale della Provincia di Ravenna.

Attualmente il Comune di Faenza fa parte dell'"Unione della Romagna Faentina" insieme a Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo, costituitasi. con atto rep.13723/2009. In conseguenza di ciò, l'Unione si sta dotando di un nuovo strumento di

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

pianificazione e governo del territorio, individuato dalla **L.R. 24/2017 (Legge Urbanistica Regionale)**, ovvero il Piano Urbanistico Generale (PUG) in sostituzione del Piano Strutturale Comunale (PSC), del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) e del Piano Operativo Comunale (POC).

Nei prossimi due anni L'Unione della Romagna Faentina sarà impegnata nella predisposizione del nuovo **PUG -Piano Urbanistico Generale- Intercomunale**, ai sensi dell'art. 31 della LR 24/2017. Il processo di redazione del Piano prevede una prima definizione del **quadro delle conoscenze e degli obiettivi strategici** del Piano entro fine 2024.

Nel mentre rimane vigente il Regolamento Urbanistico ed Edilizio comunale (RUE).

L'area oggetto di intervento è inquadrata all'interno della Tav. 13.2 del RUE (Figura 6).

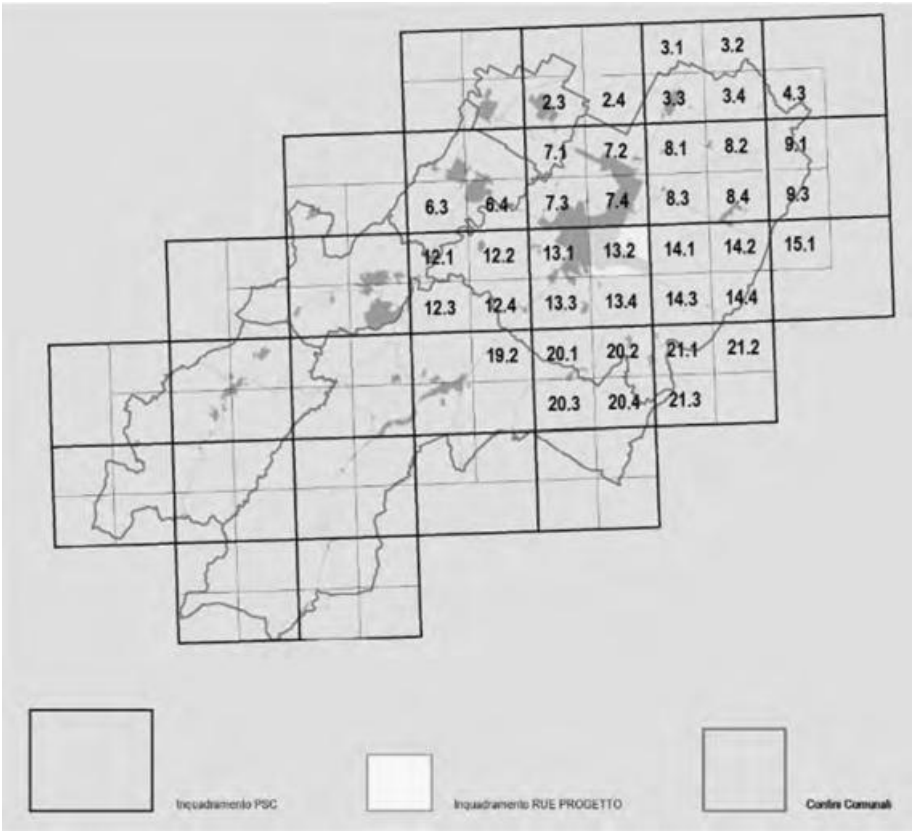


Figura 6 – Inquadramento dell'area di intervento all'interno del RUE del Comune di Faenza.

Dall'esame del relativo elaborato di Piano risulta che l'area ricade in parte all'interno delle *"Aree di valore naturale ed ambientale (art. 14)"* ed in parte all'interno degli *"Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico (art. 15)"* – Figura 7.

Le "Aree di valore naturale e ambientale (art. 14)" sono le parti del territorio alle quali si riconosce un prevalente ruolo di garanzia della continuità ecologico-ambientale. In tali aree ricadono interamente le seguenti aree del PTCP:

- 3_10) Sistema delle aree forestali;
- 3_18) Invasi e alvei di laghi, bacini e ***corsi d'acqua***;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- 3_25a) Zone di tutela naturalistica - di conservazione; […].

Le finalità da perseguire e gli interventi ammessi derivano dalle corrispondenti norme del PTCP […].



Figura 7 – Stralcio della Tav. 13.2 del RUE; l'area di interesse ricade negli "Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico".

Gli *"Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico (art. 15)"* sono quelle aree del territorio caratterizzate dall'integrazione del sistema ambientale e del relativo patrimonio naturale con l'azione dell'uomo volta alla coltivazione e trasformazione del suolo. In questi ambiti rientrano le zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e ***corsi d'acqua*** di cui all'art. 3.17 del PTCP, le zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale di cui all'art. 3.19 del PTCP e gli ambiti di cui all'art. 22.2 [Natura e paesaggio - Tutela paesaggistica collinare]. Le finalità da perseguire e gli interventi ammessi derivano dall'art. 10.7 del PTCP […].

Si rimanda all'elaborato "H41749DA00GR1001 - Relazione di compatibilità ambientale e urbanistica" per la descrizione dettagliata delle norme dei vari piani e la conformità delle opere in progetto alle prescrizioni previste.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5 STATO DI FATTO

L'impianto di sollevamento esistente, a servizio dell'abitato di Faenza, come anticipato sopra, si trova al piede dell'argine in sinistra idraulica del Lamone ed è costituito da un manufatto in parte interrato e in parte fuori terra in calcestruzzo armato, formato da n.4 canali all'interno dei quali sono alloggiate n.4 coclee, di cui n.3 fuori servizio.

Il collettore in alimentazione è costituito da una tubazione ovoidale 1,20x1,80 m in arrivo da nord-ovest, dal centro abitato. All'interno del manufatto è presente una soglia che permette lo scolmo delle portate di pioggia verso il collettore di scarico, avente le stesse dimensioni della tubazione in entrata, che attraversa il ponte delle Bambocce e sbocca in Lamone, presidiato da un clapet.

La vasca di arrivo delle acque sollevate si trova a nord del manufatto, inferiormente alla sala motori e quadri elettrici a servizio delle coclee. Da tale vasca, le acque nere vengono poi recapitate per gravità ad un pozzetto esterno al manufatto, da cui parte un collettore ovoidale 1,20x1,80 m che trasporta le acque al depuratore di Formellino, lungo un tracciato che corre parallelamente all'argine in direzione est, fino all'impianto di depurazione.

A servizio dell'alimentazione elettrica del sollevamento esistente, nell'area dell'impianto si trova anche una torre di consegna della corrente MT, e una cabina elettrica di trasformazione e distribuzione.

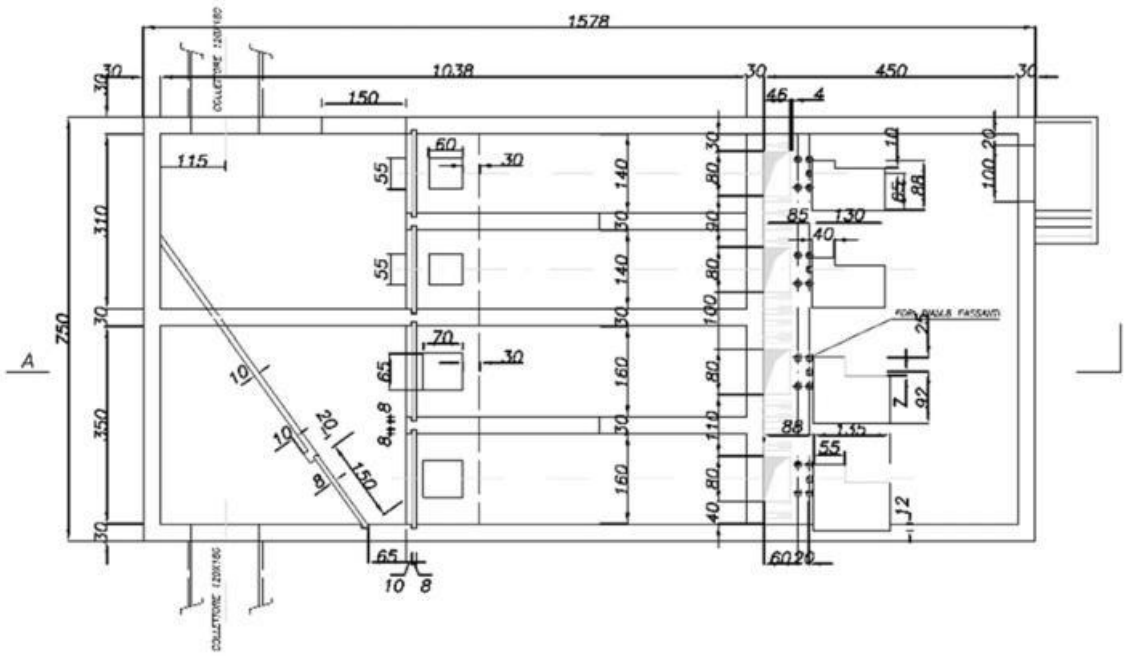


Figura 8 – Pianta del sollevamento a coclee esistente.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

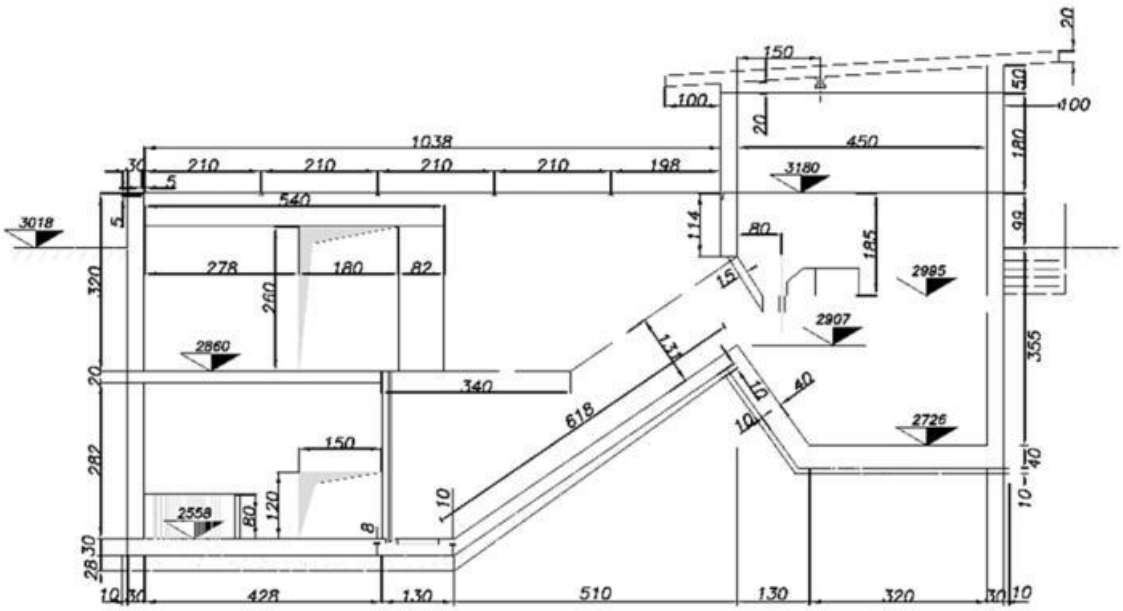


Figura 9 – Sezione sollevamento a coclee esistente.



Figura 10 – Planimetria stato di fatto.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 11 – Vista del clapet di scarico esistente dal Lamone.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

6 DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PROGETTO

6.1 TIPOLOGIA DELL'OPERA E DESCRIZIONE DELLE OPERE DI PROGETTO

Le nuove opere di progetto saranno realizzate nell'area a nord dell'attuale sollevamento (a destra in rosso nella planimetria sotto), e avranno l'obiettivo di sostituire l'impianto esistente, che a fine lavori verrà dismesso e poi demolito nella parte fuori terra (rappresentate con contorno in giallo nella planimetria).

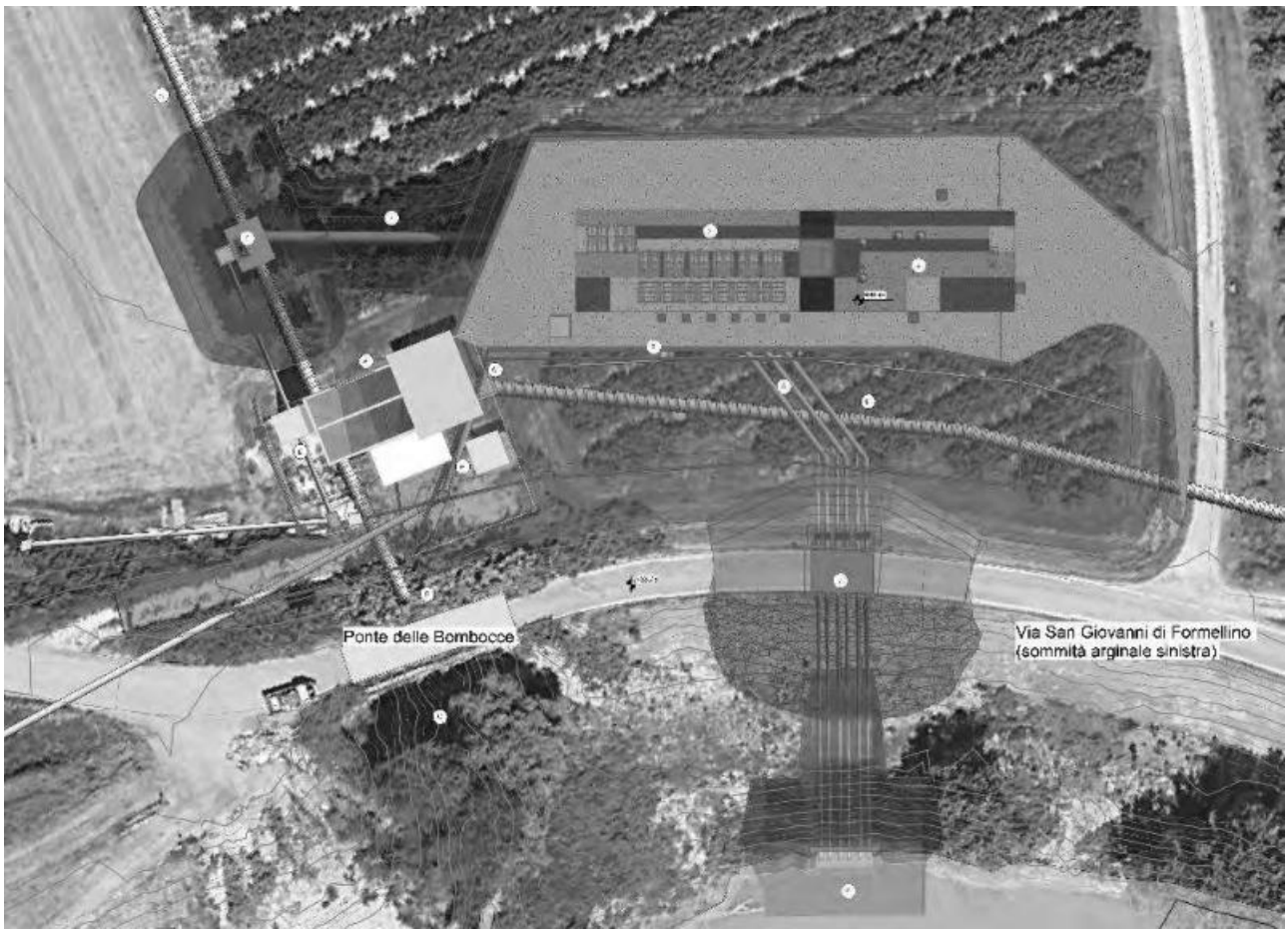


Figura 12 – Planimetria demolizioni opere esistenti e costruzioni opere di progetto

Ciò consentirà di minimizzare le interferenze con la gestione dell'impianto esistente in fase di cantiere, essendo possibile realizzare la maggior parte delle nuove opere senza interferire in modo significativo con il sistema esistente.

Gli interventi di progetto possono essere così riassunti:

- Realizzazione di una nuova vasca di sollevamento interrata, di profondità pari a 9,60 m, mediante l'utilizzo di diaframmi aventi spessore 1,00 m e altezza 22,00 m. All'interno della vasca saranno alloggiati due trituratori, le pompe di rilancio delle acque nere e le pompe di sollevamento delle acque di pioggia.
- Realizzazione di locali tecnici fuori terra aventi ingombro complessivo pari a 20,60x8,40 m, nei quali verranno posizionati i quadri elettrici a servizio delle apparecchiature dell'impianto, i trasformatori MT-BT, i quadri di consegna Enel e il gruppo elettrogeno. I locali saranno

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

realizzati in c.a. gettato in opera, e saranno completati con apposite finiture tali da mitigare il loro impatto nel paesaggio circostante.

- Realizzazione di un manufatto di intercettazione/sfioro lungo il tracciato del collettore ovoidale esistente in arrivo dall'abitato di Faenza, con l'obiettivo di deviare il flusso delle acque miste in arrivo verso il nuovo impianto di sollevamento. La modalità di realizzazione del manufatto sarà tale per cui non sarà necessario interrompere il flusso all'interno del collettore esistente, prevedendo una adeguata gestione del transitorio.
- Realizzazione del collegamento idraulico tra il manufatto di intercettazione del refluo e l'impianto di sollevamento, costituito da una tubazione in PRFV DN 1400 mm a gravità, la cui posa avverrà mediante scavo sostenuto da palancole metalliche.
- Realizzazione di un'opera di scarico consistente in uno scavalco arginale di n.6 tubazioni aventi DN 400 mm con apposito manufatto di protezione in c.a. in corrispondenza dell'attraversamento stradale sulla sommità arginale, valvole di disadescamento del sifone, idoneo manufatto di scarico in alveo in c.a. e valvole clapet di fine linea. Inoltre, in corrispondenza del nuovo scarico, una parte del fondo dell'alveo e della sponda verranno protetti con una scogliera composta da massi di idonea pezzatura.
- Dismissione a fine lavori dell'impianto esistente e demolizione delle parti fuori terra, quali la torre di consegna elettrica in MT, la cabina elettrica, il locale motori e quadri elettrici e le parti di manufatto fuori terra.
- Adeguamento del collettore di scarico delle acque di pioggia esistente a gravità mediante la posa di nuovi conci a completamento del tracciato dell'ovoidale esistente sul sedime del sollevamento esistente.

6.2 DESCRIZIONE DELLE OPERE DI DIFESA FLUVIALE DI PROGETTO

La realizzazione dell'opera di scarico sulla sponda sinistra comporta una risagomatura della sezione trasversale dell'alveo dovuta a due motivazioni principali:

- la necessità di far passare le 6 tubazioni di scarico DN 400 mm il più possibile "a vista" lungo il rilevato arginale, senza intaccarlo;
- la necessità di realizzare una protezione delle sponde e del fondo alveo nel punto in cui queste raggiungono l'alveo, ovvero in corrispondenza del manufatto di scarico.

L'idea progettuale iniziale è stata poi migliorata recependo le prescrizioni dell'Agenzia per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile della Regione Emilia-Romagna, che ha fornito una serie puntuale di indicazioni sia sul posizionamento delle tubazioni lungo il rilevato arginale, sia sulle modalità di realizzazione delle protezioni in alveo, come di seguito riportato:

- posizionamento delle tubazioni in scarpa interna, esterna e per 10 m dal piede d'argine disposte a vista e semplicemente appoggiate, essendo fatto divieto assoluto di buche ed escavazioni in tutto il corpo arginale, come previsto dal RD 523/1904;
- nelle porzioni poste orizzontalmente ovvero sommità arginale, banche interne ed esterne e per un minimo di 4 metri al piede esterno dell'argine, rinfrancare le condotte con terreno ben compattato a formazione di rilevati carrabili con mezzi pesanti (per consentire le manutenzioni programmate dall'Ufficio Territoriale di Ravenna), con pendenza non superiore al 20% e pendenza di sgrondo verso l'esterno del corpo arginale;
- realizzazione di un rivestimento in pietrame ciclopico su entrambe le sponde dell'alveo di

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

magra e sul fondo alveo, avente uno spessore adeguato a garantire il corretto ammorsamento con le scarpate e con il piano di posa, per una fascia di lunghezza congrua ad evitare fenomeni erosivi derivanti dall'immissione delle acque in pressione e comunque non inferiore a 10,00 m a monte e 20,00 m a valle dell'opera.

L'applicazione di queste indicazioni ha previsto, dunque, le seguenti fasi:

- iniziale pulitura del tratto d'alveo considerato mediante scotico superficiale di 20 cm al fine di rimuovere arbusti e ceppaglie presenti, per una lunghezza di 10 m a monte e 20 m a valle del manufatto di scarico (~ 40 m in totale);
- realizzazione di scavo di fondo alveo per la medesima lunghezza (~ 40 m) di profondità 80 cm, per la successiva posa del pietrame di protezione, al fine di mantenere inalterata la pendenza di fondo riportando l'alveo alla medesima quota ante-operam;
- realizzazione della strada in sommità arginale sopraelevata di circa 1.00 m rispetto alla quota attuale e delle relative scarpe laterali con pendenza 3:2 (h:v), al fine di livellare/rimpinguare (con terreni per rilevati arginali cat. A4 o A6 della CNR-UNI 10006) il piano di posa delle tubazioni in scarpa interna ed esterna per tutta la loro lunghezza;
- livellamento/ripristino della banca orizzontale in sinistra idraulica e realizzazione, al di sopra delle condotte ivi passanti, di una rampa carrabile con pendenza del 20% impiegando terreno per rilevati arginali (cat. A4 o A6 delle CNR-UNI 10006);
- posa di massi ciclopici di idonea pezzatura (vedi par. 8.2) su entrambe le sponde e sul fondo alveo per uno spessore complessivo di 80 cm, al fine di evitare la formazione di fenomeni erosivi e garantire la stabilità nel tempo dell'intera sezione fluviale.

L'applicazione delle prescrizioni sopra esposta è ben visibile all'interno dell'elaborato grafico H41749DA00GP1001 contenente il profilo longitudinale delle condotte (Figura 13) e la planimetria (Figura 14) delle opere di scarico nel Fiume Lamone.

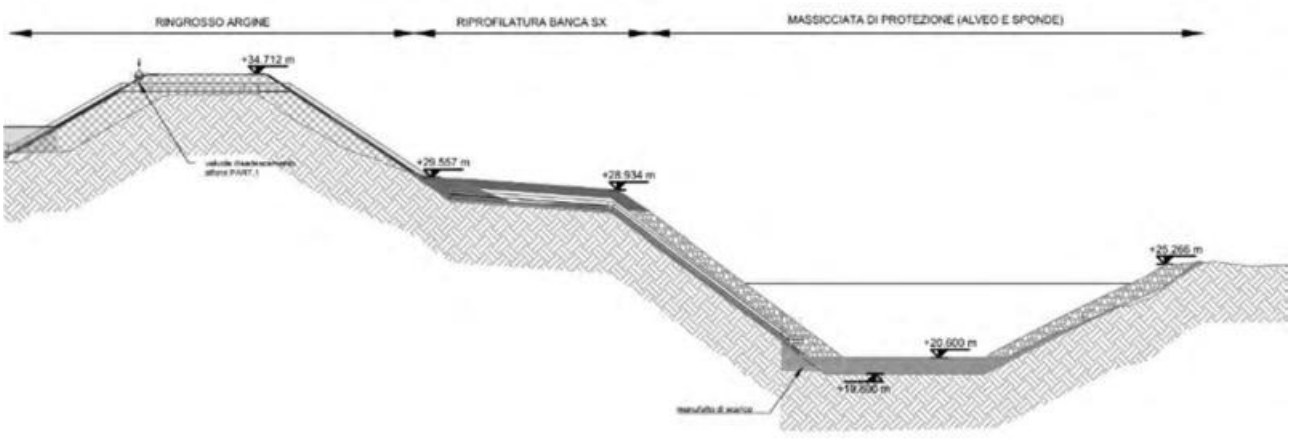


Figura 13 – Profilo longitudinale con evidenza delle sistemazioni idrauliche previste.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

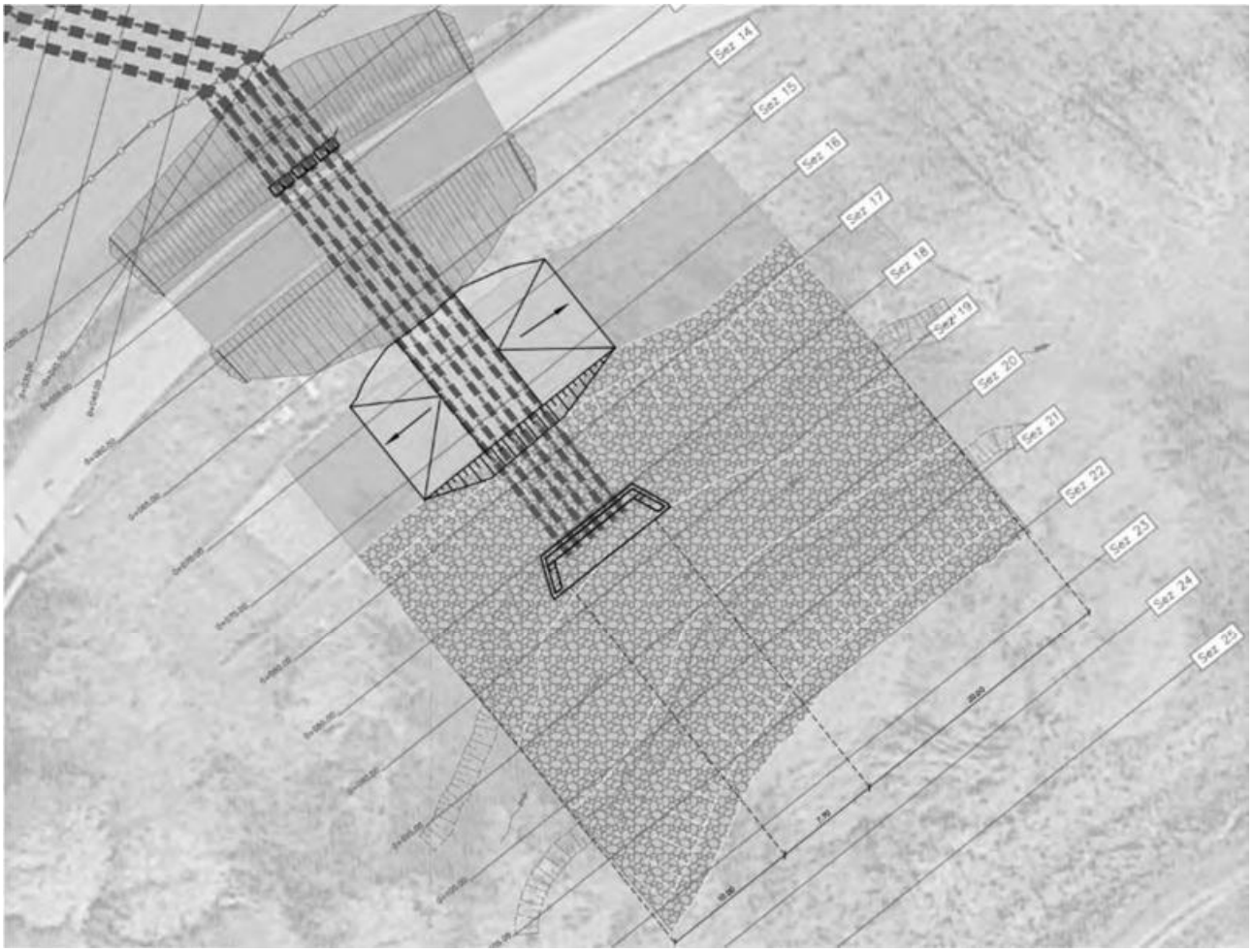


Figura 14 – Particolare della sistemazione di progetto in planimetria.

7 VERIFICHE IDRAULICHE SUL CORSO D'ACQUA

7.1 PORTATE DI PROGETTO

Le portate di piena di progetto devono essere conformi ai contenuti della "Direttiva per la Sicurezza Idraulica", parte integrante del Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) redatta dall'Autorità Bacini Regionali Romagnoli. La Direttiva contiene approfondimenti ed indicazioni tecniche di diretta applicazione in merito a diversi temi quali: calcolo delle portate di riferimento, verifiche idrauliche, prescrizioni per gli attraversamenti, criteri per la redazione degli studi di compatibilità idraulica, tiranti idrici di riferimento e accorgimenti tecnico-costruttivi per la protezione passiva dagli effetti di allagamento, accorgimenti tecnici per l'invarianza idraulica delle trasformazioni urbanistiche.

La portata di piena da assumere, rispetto alla quale devono essere dimensionate le opere in progetto e garantite il superamento delle verifiche di compatibilità idraulica, deve essere caratterizzata da un tempo di ritorno di **TR=200 anni**.

Nell'ambito del presente lavoro si è fatto riferimento alle portate determinate nella **Relazione Idrologico-Idraulica** a corredo del Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico dell'Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli, ad opera di *Franchini & Galeati*, 2001. La relazione effettua l'analisi e la caratterizzazione idrologica del territorio compreso tra le provincie di Forlì-Cesena e Ravenna finalizzato allo studio idraulico dei dieci corsi d'acqua principali dell'area: fiume **Lamone**, torrente

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Marzeno, fiume Montone, fiume Rabbi, fiume Ronco-Bidente, fiume Savio, torrente Borello, torrente Bevano, torrente Pisciatello, fiume Rubicone.

Lo studio, cui si rimanda per tutti gli approfondimenti necessari, è stato sviluppato applicando alle serie storiche di piogge e di portate del Servizio Idrografico e Mareografico Italiano l'approccio di regionalizzazione delle grandezze idrologiche proposto nell'ambito del progetto VA.PI. del CNR-GNDCI, 1989. È confermata rispetto agli studi pregressi (p.es. Franchini e Galeati, 1994) la necessità di distinguere nel territorio dell'Autorità fra la *zona orientale del comparto*, dove si verifica un apprezzabile influsso meteorologico della costa, e la *zona occidentale*. In assenza di indicazioni più precise, si è convenzionalmente posto il limite fra le due zone in corrispondenza della curva di livello dei 200 m s.l.m. (Figura 15).

La regionalizzazione delle grandezze "piogge estreme di assegnata durata e tempo di ritorno" e "portate massime di piena di assegnato tempo di ritorno", è stata effettuata impiegando la funzione di densità di probabilità del tipo TCEV (Two Components Estreme Value distribution), che permette di calcolare una "pioggia indice" di riferimento, rappresentativa in qualche modo della pioggia massima media annua, per ciascuna durata. I dati sono stati interpolati con una legge di potenza, ottenendo le curve di possibilità climatica "indice" (di per sé non rappresentative), che legano la precipitazione h[mm] alla sua durata d[ore] secondo una relazione:

$$h = a\, d^{n} \qquad (1)$$

in cui i parametri a ed n sono funzione dei parametri "pioggia massima annuale media di durata 1 ora" (m1) e "pioggia massima annuale media di durata 24 ore" (m24). Noti questi ultimi parametri, si può calcolare il valore di a ed n virtualmente in ogni punto del territorio. I valori m1 ed m24 possono essere calcolati direttamente come media dei valori massimi annuali noti alle stazioni di misura, e successivamente interpolati.

Per ottenere la curva di possibilità climatica di assegnato tempo di ritorno a partire dalla (1), occorre moltiplicare il parametro ***a*** per un fattore di crescita X che dipende dal tempo di ritorno, dalla zona e dalla durata della precipitazione, e che viene ricavato dall'analisi della distribuzione di probabilità dei valori di pioggia (Tabella 1).

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

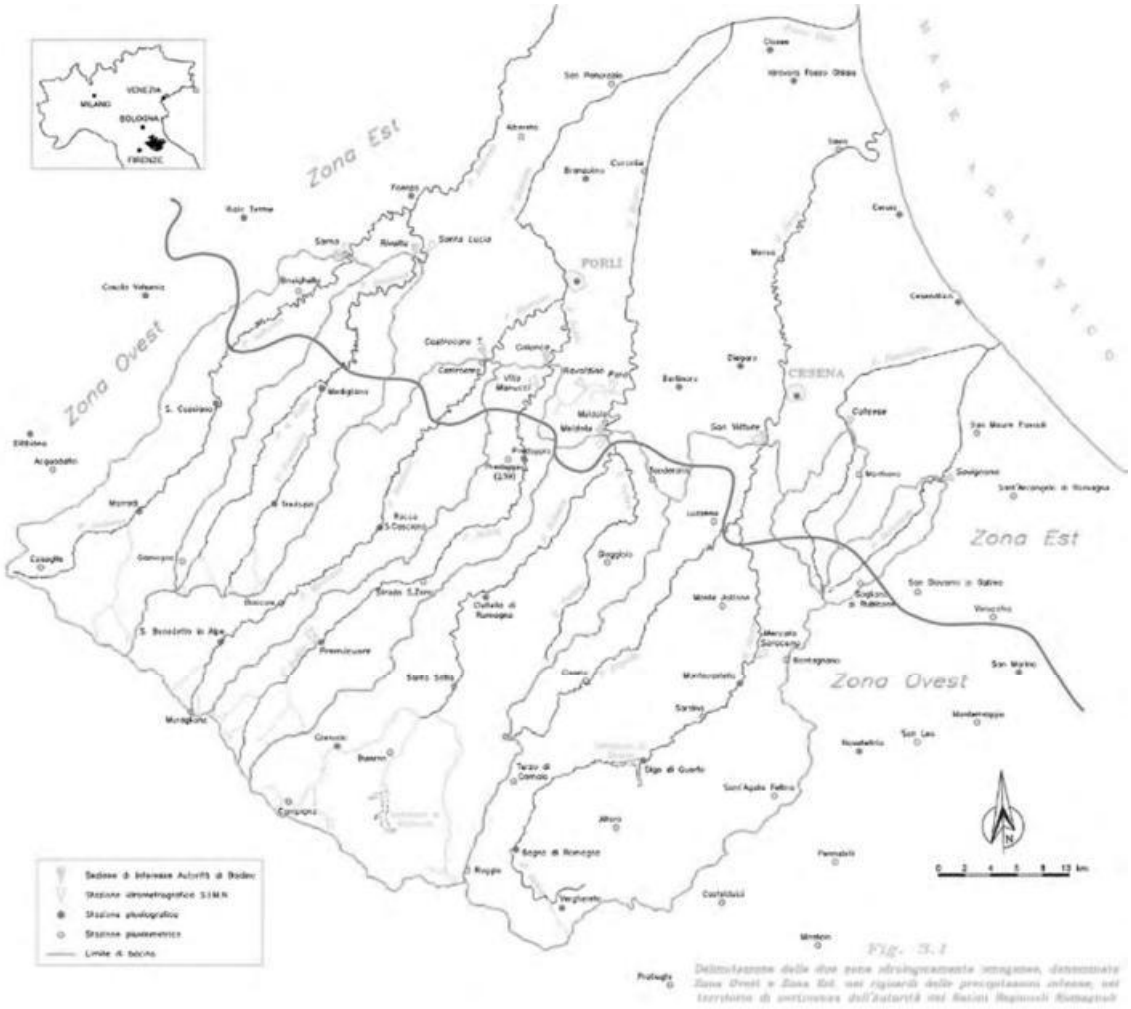


Figura 15 – Delimitazione delle due zone idrologicamente omogenee, Est ed Ovest (PAI, 2001).

Zona est	***T=30 anni***	***T=50 anni***	***T=100 anni***	***T=200 anni***	***T=500 anni***
d = 1-6 ore	2.00	2.25	2.62	2.99	3.50
d ≥ 12 ore e 1 g	1.94	2.17	2.51	2.86	3.34
Zona ovest	***T=30 anni***	***T=50 anni***	***T=100 anni***	***T=200 anni***	***T=500 anni***
d = 1 ora	1.87	2.05	2.29	2.54	2.88
d = 3 ore	1.83	2.00	2.24	2.47	2.80
d ≥ 6 ore e 1 g	1.75	1.90	2.11	2.33	2.61

Tabella 1 – Fattori di crescita delle precipitazioni.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

In modo del tutto analogo si sono calcolate le portate di progetto di assegnato tempo di ritorno ricorrendo alla regionalizzazione di una "portata indice" $\hat{m}_Q$. Questa portata rappresenta la portata massima annua media e viene ricavata dai dati disponibili nelle sezioni di misura del Servizio Idrografico e Mareografico Italiano. Dai dati relativi al bacino drenato in ciascuna delle sezioni di misura (grandezze topografiche, di permeabilità del suolo, di piovosità ecc.) si ottiene per regressione multipla con leggi di potenza una relazione che consente di calcolare le portate indice in ogni altra sezione della stessa regione idrologica. Le leggi di regressione per stimare la portata indice che si sono scelte per il territorio dell'Autorità sono le seguenti:

$$\hat{m}_Q = 0.000036 \cdot A_{imp}^{1.4002} \cdot m_1^{3.2794} \cdot Tc^{-1.3793} \quad (3)$$

[dove A_{imp} è l'area sottesa classificata come impermeabile secondo le indicazioni del S.I.M.N. (km^2), m_1 è la pioggia indice di durata 1 ora valutata nel baricentro del bacino (mm) e Tc è il tempo di corrivazione calcolato mediante la classica formula di Giandotti (ore)]

$$\hat{m}_Q = \psi \cdot A \cdot m_1' \cdot Tc^{n'-1} \quad (4)$$

[dove ψ rappresenta il coefficiente di deflusso, m_1' la pioggia indice areale (mm) ed n' l'esponente della curva di possibilità climatica valutata a livello areale. Brath *et al.* [1999] suggeriscono di utilizzare per la stima di ψ l'espressione:

$$\psi = 0.610 \cdot (A_{rid} / A)^{1.366} \quad (5)$$

mentre la stima di m_1' è ottenuta dal valore indice m_1 nel baricentro del bacino moltiplicato per il fattore di riduzione areale *ARF(d,A)* espresso tramite la formula del U.S. Weather Bureau con coefficienti ricalibrati da Benaglia (1997):

$$ARF(d,A) = 1 - (1 - \exp(-0.01298 \cdot A)) \cdot (\exp(-0.6786 \cdot d^{0.332})) \quad (6)$$

dove A è espresso in km^2 e d in ore. L'esponente n' è stato invece stimato mediante l'equazione:

$$n' = [\ln(ARF(24,A) \cdot m_{24}) - \ln(ARF(1,A) \cdot m_1)] / \ln(24) \quad (7)$$

dove m_{24} esprime la pioggia indice di durata 24 ore valutata in maniera analoga alla m_1].

La nota formula di Giandotti per il calcolo del tempo di corrivazione è la seguente:

$$Tc=[4A^{0.5}+1.5\ L]/[0.8\ H^{0.5}] \quad (8)$$

Essendo H il dislivello medio del bacino drenato sulla sezione di calcolo, in m; A l'area del bacino in kmq, L la lunghezza dell'asta principale in km [che deve essere valutata con una certa arbitrarietà e in generale è molto sensibile alla scala di analisi cui ci si riferisce].

Nel piano di bacino, le portate-indice di progetto vengono calcolate come media fra i risultati della (3) e (4).

La portata di progetto di assegnato tempo di ritorno viene valutata come il prodotto della portata indice per un fattore di crescita dal significato del tutto analogo a quello di cui sopra per le piogge. La tabella seguente (Tabella 2) riporta i valori dei fattori di crescita stimati per le due zone idrologiche omogenee dette.

A partire dalle portate di piena di assegnato tempo di ritorno calcolate, si è stimato un idrogramma di piena corrispondente basandosi sull'ipotesi di conservazione della curva delle durate di portata stimata nelle sezioni di chiusura. Si rinvia per i dettagli all'"Allegato 01" della Relazione Idrologico-Idraulica del PAI (*Relazione_Fase_III*), dove vengono riportati anche gli idrogrammi di piena di assegnato rischio nelle otto sezioni fluviali di interesse dell'Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Zona est

***T*=30 anni**	***T=50 anni***	***T=100 anni***	***T=200 anni***	***T=500 anni***
2.82	3.44	4.29	5.15	6.27

Zona ovest

T=30 anni	***T*=50 anni**	***T*=100 anni**	***T*=200 anni**	***T*=500 anni**
2.38	2.69	3.10	3.51	4.06

Tabella 2 – Fattori di crescita per le portate.

Allo scopo del presente lavoro, invece, si è fatto riferimento all'interno dell'***"Allegato 2" della Relazione Idrologico-Idraulica del PAI*** alla tabella riportante i dati di calcolo delle portate di progetto per alcuni punti significativi delle aste fluviali di collina e montagna analizzate (Tabella 3).

Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli *Piano Stralcio di Bacino per il Rischio Idrogeologico*

descrizione	AREA [kmq]	H_MIN	H_MAX	H_media	quota media sulla chiusura [m slm]	lunghezza dell'asta principale [km]	% area a ridotta permeab	m1	m24=mg/ 89	mg	Tc (Giand.) [ore]	coeff di deflusso	ARF(Tc,A)	ARF (1,A)	ARF (24,A)	n'	Q indice cinematico	Q indice VA.PI	Q indice AdB	Q 30 anni	Q 200 anni	Q 500 anni	area	coeff udom 30	coeff udom 200	coeff udom 500
pisciatello a casale	30.1	75.0	460.0	239.0	164.0	11.0	1.0	24.1	67.8	60.3	3.8	0.6	0.9	0.8	1.0	0.4	42.1	23.3	32.7	89.3	156.7	189.1	30.1	3.0	5.2	6.3
rubicone a s.paola	16.4	100.0	470.0	254.0	154.0	5.9	1.0	24.1	69.4	61.8	2.5	0.6	0.9	0.9	1.0	0.4	32.8	17.1	25.0	67.2	116.4	140.2	16.4	4.1	7.1	8.5
rubicone presso montalbano	27.3	75.0	470.0	213.0	138.0	9.9	0.9	24.4	68.2	60.7	3.8	0.6	0.9	0.8	1.0	0.4	37.2	20.8	29.0	78.0	135.1	162.7	27.3	2.9	5.0	6.0
bevano alla via Emilia (NB: area <10 kmq!!!)	6.9	50.0	300.0	92.0	42.0	4.5	1.0	23.5	66.8	59.4	3.3	0.6	1.0	1.0	1.0	0.3	11.8	3.2	7.5	17.9	26.4	30.5	6.9	2.6	3.8	4.4
marzeno a valle di modigliana	133.5	151.0	1049.0	520.0	369.0	16.5	1.0	24.7	76.0	67.6	4.6	0.6	0.7	0.6	0.9	0.5	142.6	151.7	147.1	350.2	516.5	597.4	133.5	2.6	3.9	4.5
marzeno bivio s.giorgio ceparano	161.6	72.0	1049.0	468.0	396.0	31.5	0.9	24.7	76.3	67.9	6.2	0.6	0.7	0.6	0.9	0.5	139.4	133.0	136.2	324.2	478.2	553.1	161.6	2.0	3.0	3.4
marzeno valle confluenza da s maria delle spianate	188.7	50.0	1049.0	433.0	383.0	38.5	0.9	24.7	76.2	67.8	7.2	0.5	0.8	0.5	0.9	0.5	143.0	133.9	138.4	329.5	486.0	562.1	188.7	1.7	2.6	3.0
marzeno monte confl lamone	233.7	50.0	1049.0	389.0	339.0	46.0	0.9	24.7	76.1	67.7	8.8	0.6	0.8	0.5	0.9	0.5	160.8	137.1	148.9	354.4	522.7	604.6	233.7	1.5	2.2	2.6
lamone a popolano	120.5	270.0	1158.0	710.0	440.0	19.3	1.0	25.3	79.5	70.7	4.3	0.6	0.7	0.6	0.9	0.5	144.6	155.3	150.0	357.0	526.5	608.9	120.5	3.0	4.4	5.1
lamone a s.cassiano	169.2	200.0	1158.0	635.0	435.0	27.9	1.0	25.3	78.1	69.5	5.6	0.6	0.7	0.5	0.9	0.5	165.5	175.2	170.3	405.4	597.9	691.5	169.2	2.4	3.5	4.1
lamone a castellina	203.1	125.0	1158.0	594.0	469.0	35.9	1.0	25.2	78.2	69.6	6.4	0.6	0.7	0.5	0.9	0.5	181.2	186.2	183.7	437.2	644.8	745.8	203.1	2.2	3.2	3.7
lamone a pieve tho	231.5	97.0	1158.0	560.0	463.0	41.2	1.0	25.1	78.2	69.6	7.1	0.6	0.7	0.5	0.9	0.5	190.5	191.2	190.8	454.1	669.7	774.7	231.5	2.0	2.9	3.3
lamone a faenza (valle confl marzeno)	513.5	50.0	1157.0	441.5	391.5	65.8	0.9	25.0	76.9	68.5	12.0	0.6	0.8	0.5	0.9	0.5	304.5	279.9	292.2	696.5	1025.7	1186.4	513.5	1.4	2.0	2.3
savio a s.carlo	579.0	64.0	1361.0	532.0	468.0	63.5	0.9	25.2	76.3	67.9	11.1	0.5	0.8	0.5	0.9	0.5	343.2	380.2	361.7	860.9	1269.6	1468.6	579.0	1.5	2.2	2.5

Relazione idrologica ed idraulica 66

Tabella 3 – Estratto della tabella in Allegato 2 alla Relazione Idrologico-Idraulica del PAI 2001.

In particolare, è stato ritenuto opportuno l'utilizzo della portata per tempo di ritorno duecentennale nella sezione del ***Lamone a Faenza (a valle della confluenza con il T. Marzeno)***, dato che l'area dell'impianto si trova circa 2,00 chilometri a valle di tale punto e non vi sono altre immissioni nel mezzo (Figura 16).

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



Figura 16 – Localizzazione della sezione a valle della confluenza col Marzeno, rispetto al nuovo impianto.

Nelle successive verifiche, pertanto, è stato utilizzato il valore al colmo della **portata con tempo di ritorno di 200 anni pari a 1025,7 m^3/s**.

7.1.1 CONSIDERAZIONI SULL'APPORTO AL RECETTORE DELLE PORTATE DELL'IMPIANTO

Il nuovo impianto di scarico di Bambole, che verrà realizzato in ausilio allo scolmatore esistente, avrà l'obiettivo di scaricare le acque eccedenti la portata massima di fognatura nera (pari alla 3Qm = 450 l/s) all'interno del fiume Lamone. L'impianto si occuperà di smaltire anche le acque di pioggia eccedenti la portata massima (Qpp=1500 l/s) da sottoporre a trattamento, funzionando a gravità fin tanto che il livello nel Lamone sarà tale per cui lo scarico sarà libero ed il clapet di protezione dello scarico sarà aperto o, alternativamente, tramite sollevamento nel momento in cui il livello nel Lamone sarà superiore alla quota di chiusura del clapet.

Come è possibile comprendere semplicemente analizzando l'entità delle portate in gioco rispetto a quelle naturali transitanti in alveo, l'apporto in termini quantitativi dell'impianto al deflusso idrico è di circa tre ordini di grandezza inferiore rispetto alla portata massima defluente (0,45 m^3/s rispetto ai 1025 m^3/s per TR200). Anche comparando la portata proveniente dall'impianto con quella di base transitante in alveo, ricavata dall'esame delle portate medie giornaliere pubblicate dal S.I.M.N. per le sezioni del Lamone e pari a circa 20 m^3/s (Franchini M., *Valutazione delle portate massime e degli idrogrammi di piena di assegnato rischio in otto sezioni fluviali di interesse dell'Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli*, 2000), il rapporto rimane comunque di un ordine di grandezza.

Per tali motivi, sia le verifiche idrauliche per la determinazione del tirante idrico massimo in alveo che le verifiche per il dimensionamento dei massi di protezione sono state condotte in riferimento alla sola portata per tempo di ritorno di 200 anni. L'entità delle portate in gioco provenienti dall'impianto, il funzionamento "intermittente" che lo stesso avrà nel corso del tempo insieme alle protezioni di fondo e sponde che verranno installate, rendono la sua presenza ininfluente per il fiume Lamone, sia in termini di portate idriche aggiuntive che in termini della capacità che queste avrebbero di modificare la morfologia fluviale (erosioni localizzate), di fatto assente.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

7.2 VERIFICA IDRAULICA IN CONDIZIONI ANTE-OPERAM

Dal rilievo laser scanner in alveo, è stato ricostruito il modello digitale del terreno del tratto di alveo considerato. È stata quindi considerata, ai fini delle successive verifiche, la sezione trasversale in corrispondenza del manufatto di scarico, come evidenziata nelle figure seguenti (Figura 17; Figura 18).

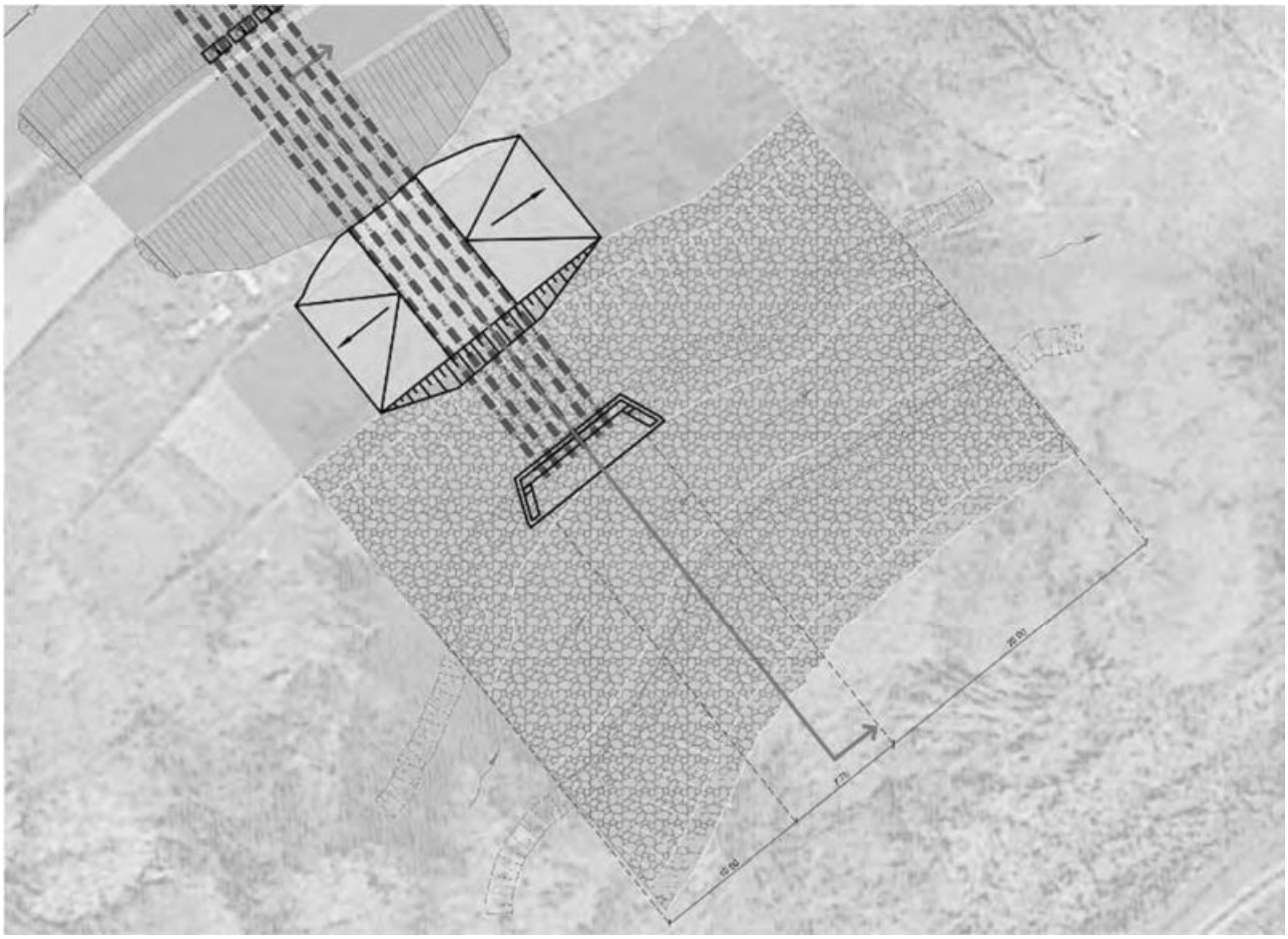


Figura 17 – Sezione considerata ai fini delle verifiche idrauliche in planimetria.

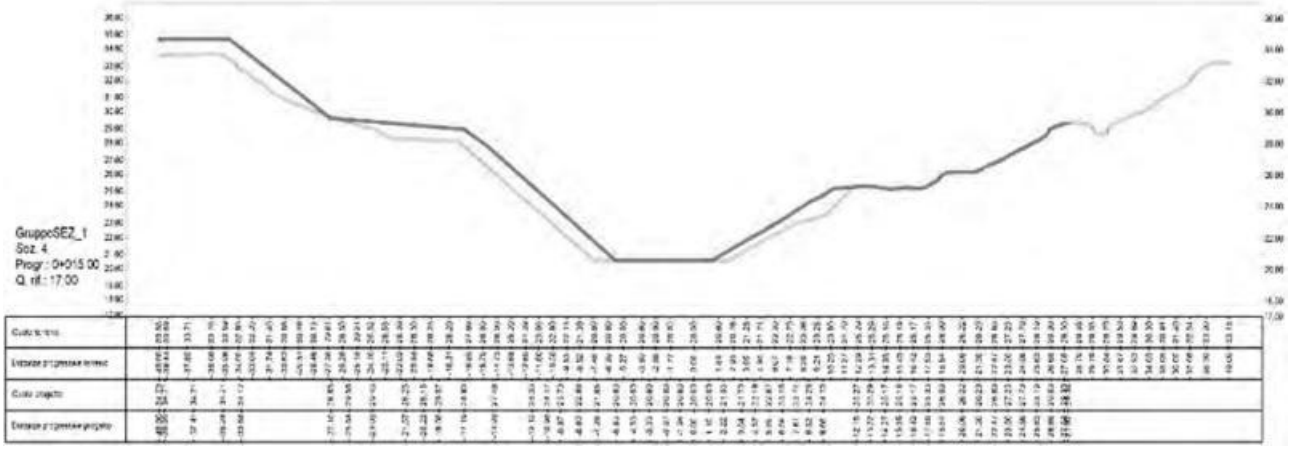


Figura 18 – Sezione idraulica ante-operam (verde) e post-operam (rosso).

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

La verifica idraulica è stata condotta in **moto uniforme**, mediante il software *Hydraulic Toolbox* sviluppato dalla Federal Highway Administration del Dipartimento dei Trasporti degli Stati Uniti (Figura 19) in collaborazione con Aquaveo.

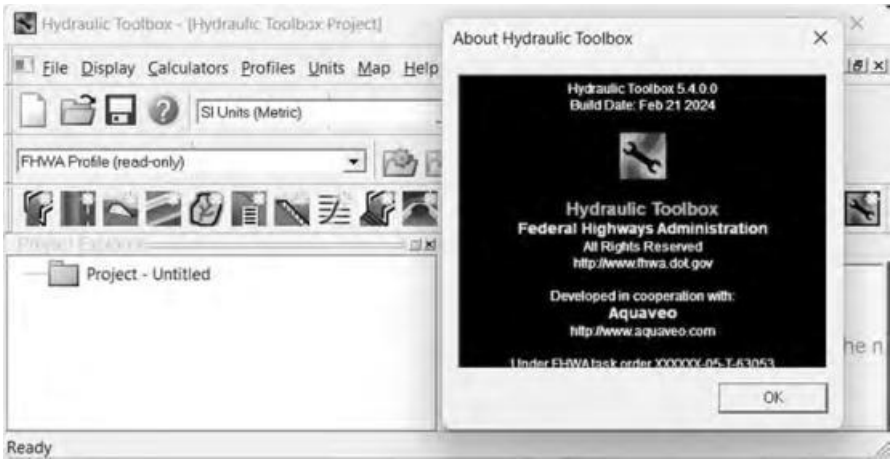
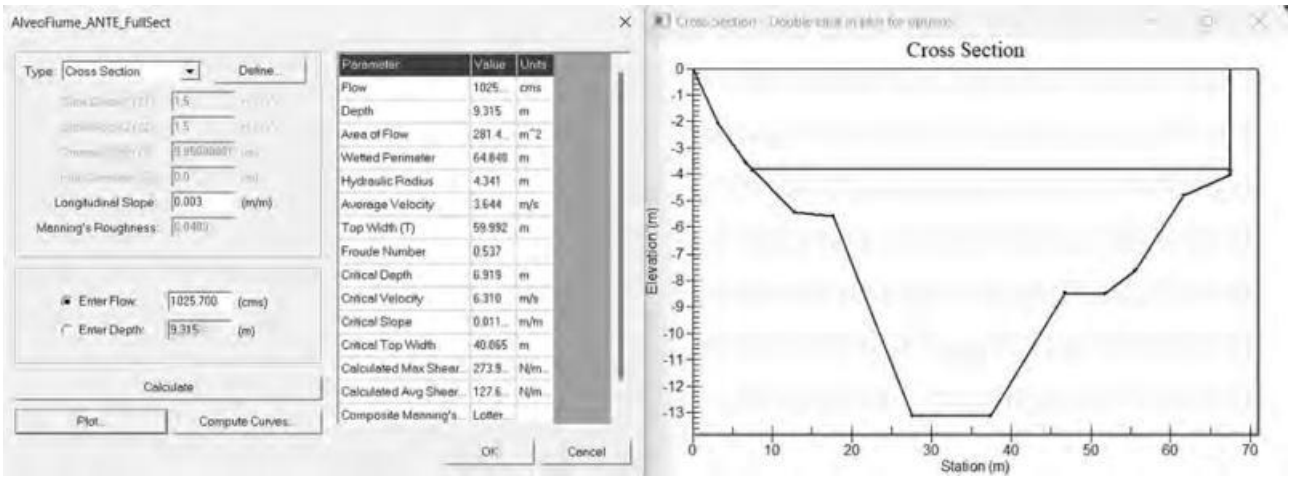


Figura 19 – Software di calcolo idraulico impiegato.

Questo software permette di eseguire una serie di calcoli idrologici e idraulici a fini di progettazione tra i quali: applicazione del metodo razionale, verifica canali naturali o artificiali, verifica tombini, dimensionamento protezioni spondali, valutazione scalzamento al piede dei ponti, dimensionamento bacini di detenzione. Il programma consente all'utente di eseguire e salvare calcoli idraulici in un unico file di progetto, analizzare più scenari e creare grafici e rapporti di queste analisi. I calcoli possono essere effettuati utilizzando le unità di misura nel Sistema Imperiale o nel Sistema Internazionale.

All'interno del software è stata ricostruita la geometria della sezione nello stato attuale e sono stati inseriti poi tutti i dati necessari al calcolo in moto uniforme ovvero:

- portata TR 200: 1025.7 m^3/s
- pend. long. alveo: 0.003 m/m
- coeff. di Manning: 0.040 $m^{1/3}/s$ (alveo con vegetazione fitta ed arbusti)



Il software effettua il calcolo determinando il tirante idrico raggiunto nella sezione. In condizioni ante-

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

operam h_{TR200}= 9.31 m rispetto alla quota di fondo alveo. La sezione idrica risulta capace di far transitare l'intera portata in alveo, impiegando anche la sezione delle aree golenali (Figura 20).

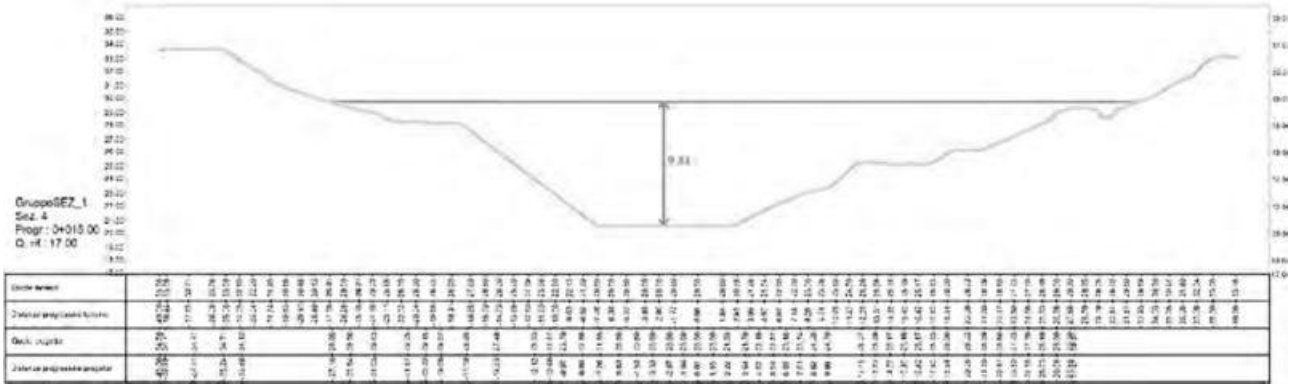
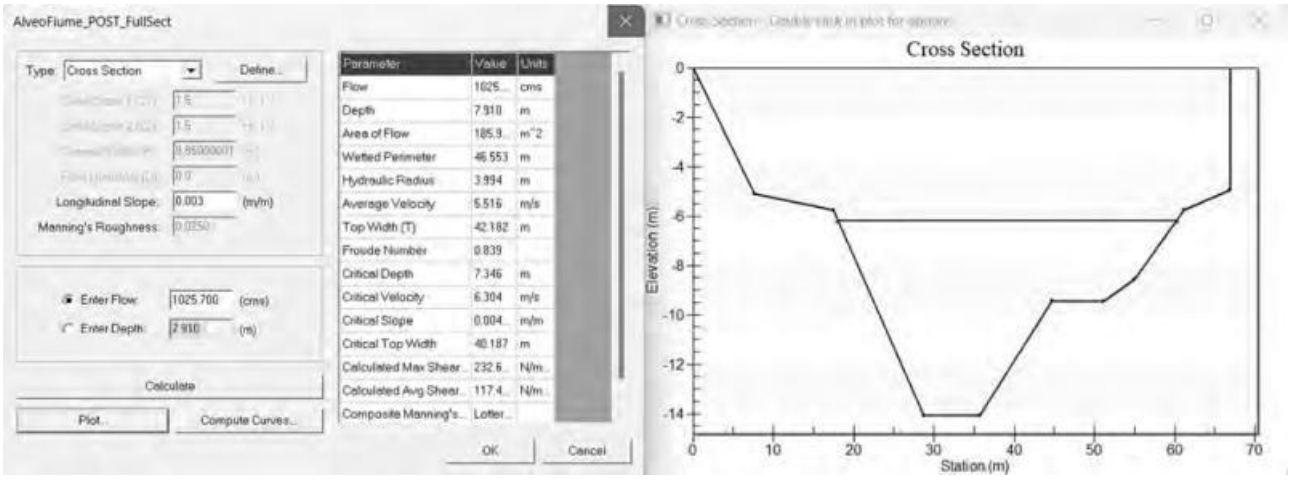


Figura 20 – Livello idrico in alveo per Q_{TR200} in condizioni ante-operam.

7.3 VERIFICA IDRAULICA IN CONDIZIONI POST-OPERAM

La verifica idraulica in moto uniforme è stata condotta anche per la condizione di progetto che, per effetto della protezione spondale e di fondo, riduce la sezione liquida di circa 1,20 m (80 cm per lato, cui va sottratto lo scotico di 20 cm, dunque circa 1,20 m complessivamente). Per tenere conto della riduzione di sezione per effetto della scogliera in massi, oltre all'inserimento nel software della sezione ristretta, si è modificato opportunamente il coefficiente di scabrezza dell'alveo. I dati necessari al calcolo in moto uniforme inseriti sono i seguenti:

- portata TR 200: 1025.7 m^3/s
- pend. long. Alveo: 0.003 m/m
- coeff. di Manning: 0.025 $m^{1/3}/s$ (fondo e sponde in ciottoli e massi grossi)



Il software effettua il calcolo determinando il tirante idrico raggiunto nella sezione. In condizioni post-

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

operam h_{TR200}= 7.91 m rispetto alla quota di fondo alveo (tale quota non cambia perché in alveo lo scavo viene effettuato degli 80 cm necessari ad allocare i massi, mantenendo quindi invariata la quota di fondo nella configurazione di progetto). Anche nella configurazione di progetto l'alveo continua a smaltire correttamente la portata di piena duecentennale, con un valore del tirante inferiore rispetto alla situazione attuale (Figura 21).

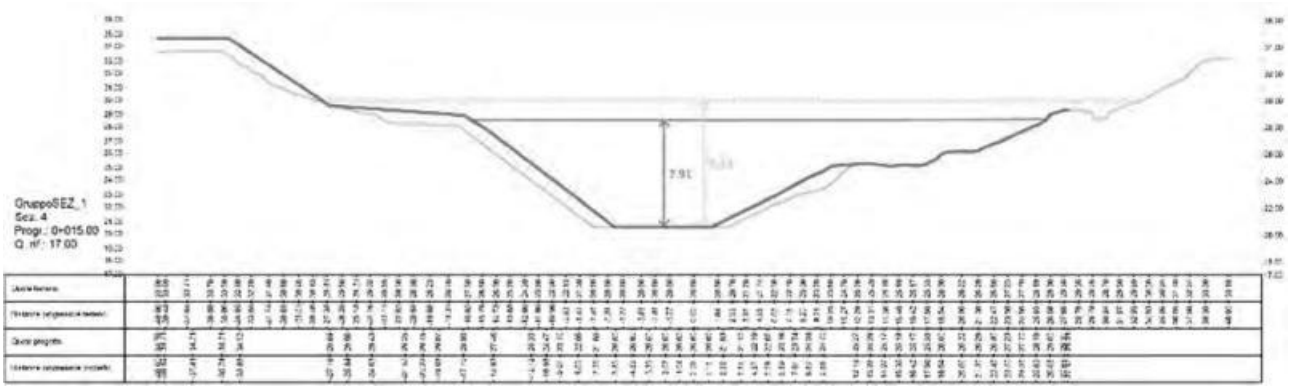


Figura 21 – Livello idrico in alveo per Q_TR200 in condizioni post-operam.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

8 VERIFICHE PRESTAZIONALI DELLE SISTEMAZIONI IDRAULICHE

8.1 INTERVENTI DI PROGETTO

La protezione delle sponde e del fondo alveo in corrispondenza del nuovo scarico in pressione avverrà mediante esecuzione di una massicciata di spessore 80 cm, come descritto nel precedente par. 6.2. Questa sarà costituita da pietrame grossolano, la cui pezzatura deve essere tale da non risentire degli effetti sia della corrente dell'alveo, che delle portate provenienti dall'impianto.

A seguire si riportano le verifiche di stabilità dei massi costituenti la massicciata di protezione, in termini di tensioni tangenziali massime, eseguite secondo la Teoria di Shields.

8.2 VERIFICHE DI STABILITÀ DEI MASSI COSTITUENTI LA MASSICCIATA

In letteratura sono disponibili varie formule per la stima della stabilità dei materiali di assegnata granulometria sottoposti all'azione di trascinamento della corrente. Questi metodi si basano sulla determinazione dei valori critici della velocità o delle tensioni tangenziali (intesi come valori che corrispondono alle condizioni di moto incipiente per il materiale considerato) e sul confronto con i valori reali di tali grandezze.

Seguendo il criterio che si basa sulla definizione dello sforzo tangenziale esercitato dalla corrente sul materiale costituente il letto fluviale, la condizione di stabilità del fondo risulta quando $\tau_{cr} \geq \tau_0$, ovvero quando la tensione tangenziale critica è maggiore o uguale a quella esercitata dalla corrente.

La tensione tangenziale massima esercitata dalla corrente è espressa dalla relazione:

$$\tau_0 = \zeta \cdot \gamma_W \cdot R_H \cdot i$$

dove:

γ_w [N/m^3] è il peso specifico dell'acqua;

R_H [m] è il raggio idraulico della sezione;

i [m/m] è la pendenza del fondo;

ζ coefficiente che tiene conto della distribuzione delle tensioni tangenziali, assunto pari a 1 per il fondo alveo e 0.75 in corrispondenza delle sponde, vedi Figura 22.

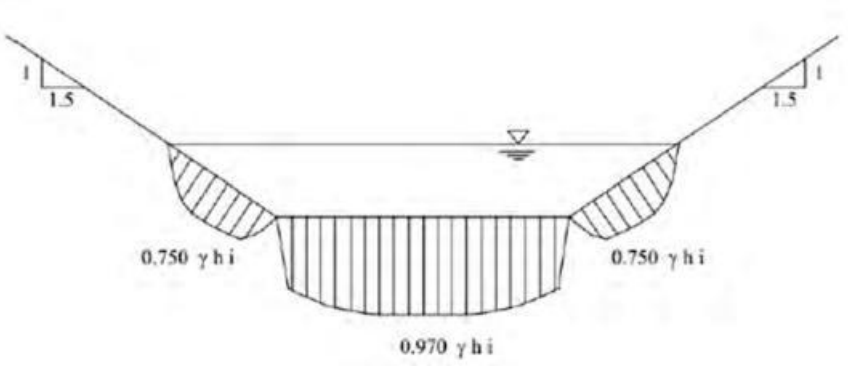


Figura 22 – Andamento tensioni tangenziali.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

I valori della τ_0 devono essere confrontati con le tensioni tangenziali critiche che mobilitano il materiale al piede e sulle sponde del rilevato.

Il valore critico τ_{cr} che mobilita un masso di diametro d con peso specifico γ_s in assenza di coesione ed in regime turbolento, secondo la teoria della tensione tangenziale critica (Shields, 1936), è esprimibile in modo generale mediante una condizione di equilibrio, attraverso la valutazione della forza che determina il moto incipiente dei granuli:

$$\frac{\tau_{cr}}{(\gamma_S - \gamma_W)d} = \theta(Re^*)$$

dove:

τ_{cr} = tensione tangenziale critica [N/m^2]

γ_s = peso specifico materiale d'alveo N/m^3]

γ_w = peso specifico dell'acqua [N/m^3]

d = diametro del masso [m]

θ = parametro adimensionale dipendente dalle caratteristiche dei granuli e del letto fluviale e dal numero di Reynolds di grano (Re*) relativo alla velocità di attrito u*:

$$u^* = \sqrt{\frac{\tau_{cr}}{\rho}}$$

La suddetta condizione di equilibrio è stata tradotta in termini empirici da osservazioni sperimentali, ciascuna caratterizzata da limiti e campi di applicabilità specifici che ne condizionano l'utilizzo.

In particolare, alcuni autori hanno individuato valori empirici specifici del parametro di Shields:

θ = 0,047 nella espressione di Meyer-Peter, che considera nullo il termine relativo al trasporto solido;

θ = 0,058 ÷ 0,060 nella espressione originale di Shields per Re* > 400;

θ = 0,116 nella espressione di Kalinske, che considera un fattore di compattezza del materiale rappresentante l'effetto di mutuo incastro delle particelle.

Per le verifiche di stabilità delle sponde, la condizione di moto incipiente va espressa considerando le componenti attive del peso e della spinta idrodinamica in relazione alla pendenza della sponda (α) rispetto all'orizzontale.

Per tali verifiche viene normalmente utilizzata la seguente espressione (Lane 1953):

$$\tau_{cr}(\alpha) = \tau_{cr}(0)\left[\cos\alpha \cdot \sqrt{1 - \frac{\tan^2\alpha}{\tan^2\varphi}}\right]$$

dove τ_{cr} è la tensione critica sul fondo, α la pendenza del rilevato e φ l'angolo di attrito interno del materiale. La stabilità del sistema di protezione può essere giudicata sulla base di un confronto fra la tensione tangenziale ottenuta dal calcolo e quella massima ammissibile caratteristica dell'opera.

Una verifica aggiuntiva può essere condotta in riferimento alla velocità della corrente nella sezione. Affinché non vi sia movimentazione del materiale, tale velocità dovrà essere obbligatoriamente inferiore a quella critica v_{cr}; per v_{cr} s'intende, con riferimento all'equilibrio di un cubetto di materiale di lato *d* immerso nella corrente, la velocità che dà luogo al moto.

Un'espressione molto usata per la stima di tale parametro è quella di Isbash:

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

$$v_{cr} = C\sqrt{2gd(\gamma_s - \gamma_w)/\gamma_w}$$

dove il parametro C vale 0,86 quando il movimento avviene per strisciamento e 1,20 quando invece avviene per rotolamento. Assumendo per γ_S un valore di 26000 N/m^3, si ottengono due valori limite di velocità critica:

$$v_{cr} \cong 5\sqrt{d} \quad e \quad v_{cr} \cong 7\sqrt{d}$$

È ritenuto che il coefficiente associato a $\sqrt{d}$ debba essere maggiore di 8 per determinare il movimento, mentre per il valore 4 la velocità critica è definita di equilibrio.

Si riportano di seguito le tabelle riassuntive delle verifiche effettuate per quanto riguarda i massi da inserire sul fondo alveo (Tabella 4) e quelli da usare sulle sponde (Tabella 5).

Verifica protezione sul fondo		
γ_s	20000	N/m^3
γ_w	9810	N/m^3
R_H	4.482	m
i	0.003	m/m
V	5.956	m/s
θ	0.116	-
d	0.30	m
τ_0	131.905	N/m^2
τcr	354.612	N/m^2
Vcr	9.65	m/s

Tabella 4 – Verifica di protezione sul fondo.

Essendo che τ_{cr} risulta maggiore a τ_0 la verifica risulta soddisfatta e il materiale con diametro maggiore o pari a 0,3 m è appropriato per la protezione al fondo.

Verifica protezione di sponda		
γ_s	20000	N/m^3
γ_w	9810	N/m^3
R_H	4.482	m
i	0.003	m/m
V	5.956	m/s
θ	0.116	-
α	34	grad
φ	37	grad
d	0.30	m
τ_0	98.929	N/m^2
τcr	131.077	N/m^2
Vcr	9.65	m/s

Tabella 5 – Verifica di protezione sulle sponde.

Anche in questo caso τ_{cr} risulta maggiore a τ_0, la verifica risulta soddisfatta e il materiale con diametro maggiore o pari a 0,3 m è appropriato per la protezione al fondo.

Determinato il diametro minimo da impiegare, la soluzione progettuale ha previsto di realizzare una

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

protezione delle sponde (su ambo i lati, sia quello interessato dall'intervento che quello opposto) e del fondo alveo, realizzando una massicciata di spessore pari a circa 80 cm (quindi circa 3 file di massi con diametro minimo di 30 cm). In particolare, il fondo verrà scavato della profondità richiesta in modo che, a progetto ultimato, si ristabilisca con i massi l'esatta quota antecedente l'intervento, mantenendo inalterata la pendenza del letto del fiume. Lungo le sponde, verrà invece fatto solo un prescavo di circa 20 cm (di pulizia superficiale, al fine di non intaccare il rilevato arginale) e verranno poggiati poi i massi, realizzando un lieve restringimento della sezione liquida (60 cm per lato), del tutto trascurabile viste le dimensioni della sezione trasversale e tenuto conto che il pietrame migliora la scabrezza del tratto rispetto alla condizione naturale (Figg. 23, 24, 25).

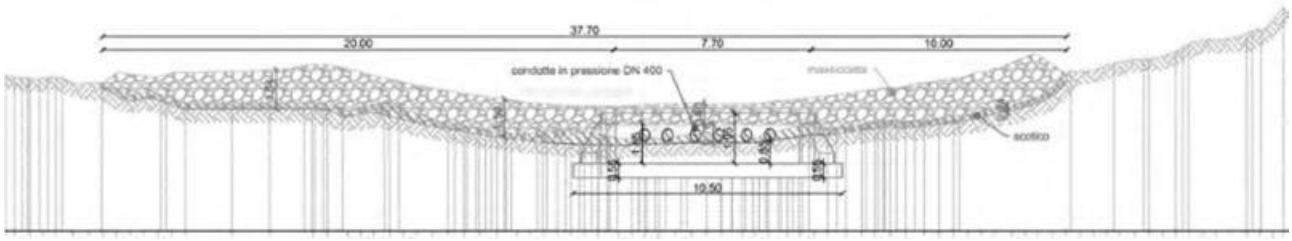


Figura 23 – Sezione tipologica longitudinale lungo la sponda in sinistra idraulica.

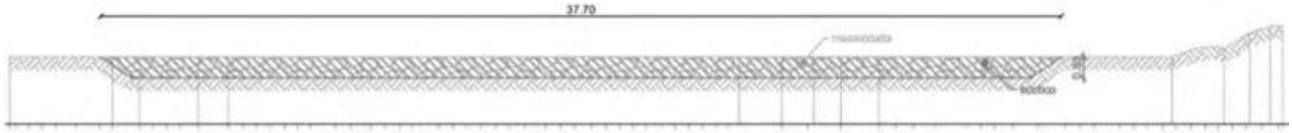


Figura 24 – Sezione tipologica longitudinale lungo il fondo alveo.

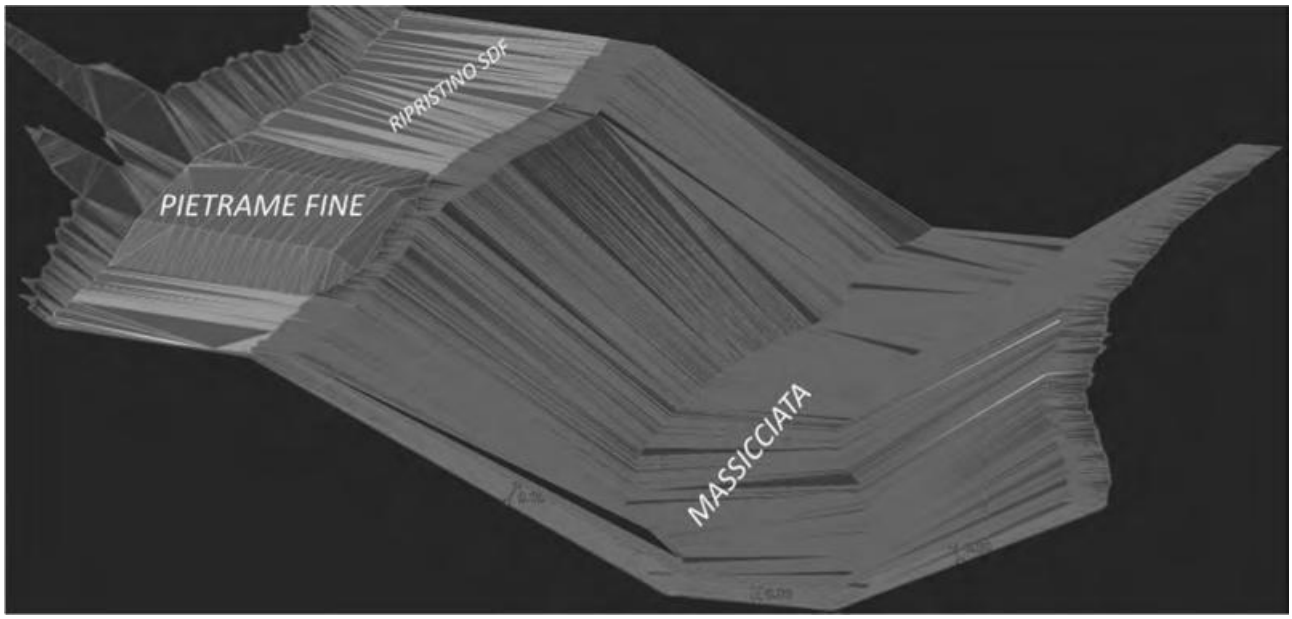


Figura 25 – Modello 3D della sistemazione idraulica di progetto.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

9 VERIFICHE DI STABILITÀ DEL RILEVATO ARGINALE

Nel presente capitolo vengono riportate le verifiche di stabilità secondo NTC 2018 del rilevato arginale nella sezione in corrispondenza del sopralzo arginale, in condizione attuale e in configurazione di progetto.

Si sono presi in considerazione i parametri geotecnici indicati nella relazione geologica allegata al presente progetto, alla quale si rimanda per ulteriori approfondimenti.

9.1 Stato di fatto

Analisi stabilità

Analisi sismica : Standard

Approccio progettuale : 1 - riduzione delle azioni e parametri del terreno

Coefficienti parziali per le azioni (A)								
Situazione di progetto permanente								
		Combinazione 1				Combinazione 2			
		Sfavorevole		Favorevole		Sfavorevole		Favorevole	
Coeff. parziale azioni permanenti :	γ_G =	1,50	[–]	1,00	[–]	1,30	[–]	1,00	[–]
Coeff. parziale azioni variabili :	γ_Q =	1,50	[–]	0,00	[–]	1,30	[–]	0,00	[–]
Carico idrico :	γ_w =	1,50	[–]			1,30	[–]		

Coefficienti parziali per i parametri geotecnici del terreno (M)					
Situazione di progetto permanente					
		Combinazione 1		Combinazione 2	
Coeff. parziale angolo di resistenza al taglio :	γ_ϕ =	1,00	[–]	1,50	[–]
Coeff. parziale della coesione efficace :	γ_c =	1,00	[–]	1,50	[–]
Coeff. parziale della resistenza non drenata :	γ_{cu} =	1,00	[–]	1,50	[–]

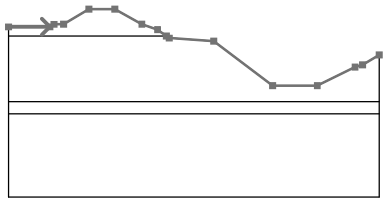
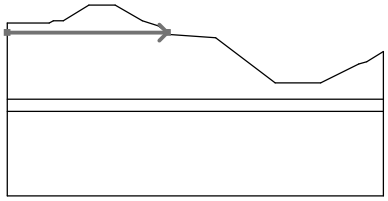
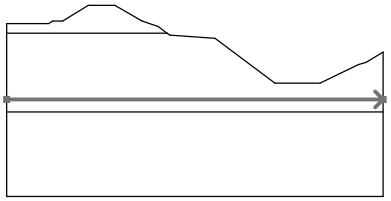
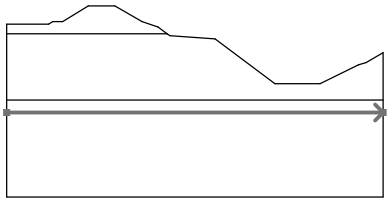
Ancoraggi

Metodologia di verifica : Stati Limite (LSD)

Coefficienti di riduzione			
Coefficiente di riduzione della forza dell'acciaio :	γ_s =	1,35	[–]
Riduzione coefficiente di resistenza pull-out (terreno) :	γ_e =	1,35	[–]
Coefficiente di riduzione per resistenza pull-out (grouting) :	γ_c =	1,35	[–]

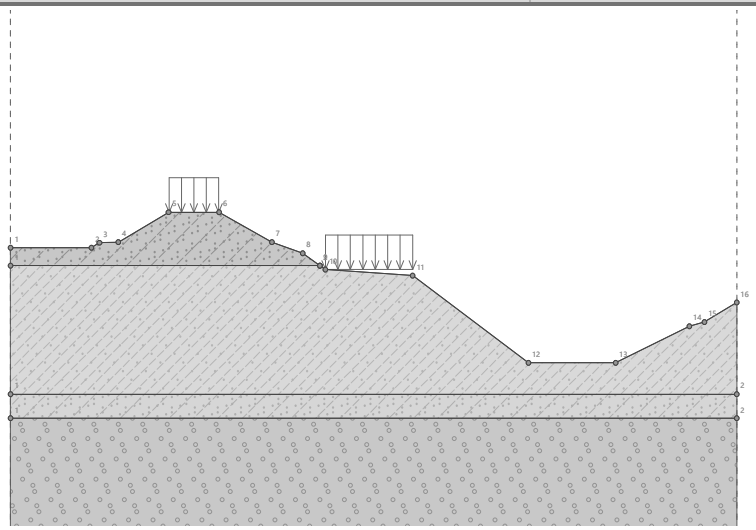
Interfaccia

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

N.	Collocazione dell'interfaccia	Coordinate dei punti dell'interfaccia [m]					
		x	z	x	z	x	z
1		0,00	15,65	7,42	15,65	8,16	16,11
		9,90	16,15	14,50	18,90	19,15	18,90
		23,99	16,15	26,80	15,14	28,38	14,00
		28,90	13,64	36,90	13,09	47,52	5,09
		55,52	5,09	62,30	8,44	63,67	8,82
		66,65	10,63				
2		0,00	14,00	28,38	14,00		
3		0,00	2,20	66,65	2,20		
4		0,00	0,00	66,65	0,00		

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Nome : Interfacce	Fase : 1



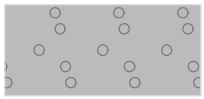
Parametri del terreno - condizione di tensioni efficaci

N.	Nome	Retino	φ_{ef} [°]	c_{ef} [kPa]	γ [kN/m³]
1	Sabbia limosa - RIPORTO		32,00	0,00	18,00
2	Sabbia limosa		20,00	0,00	20,00
3	Ghiaia poco gradata (GP), mediamente denso		35,50	0,00	20,00

Parametri del terreno - sollevamento (uplift)

N.	Nome	Retino	γ_{sat} [kN/m³]	γ_s [kN/m³]	n [–]
1	Sabbia limosa - RIPORTO		18,00		
2	Sabbia limosa		20,00		

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

N.	Nome	Retino	γ_{sat} [kN/m3]	γ_s [kN/m3]	n [–]
3	Ghiaia poco gradata (GP), mediamente denso		20,00		

Parametri del terreno - condizioni complessive di tensione

N.	Nome	Retino	c_u [kPa]	γ [kN/m3]
1	Limo argillosa con livelli di argilla		100,00	19,00

Parametri terreno

Sabbia limosa - RIPORTO

Peso unitario : γ = 18,00 kN/m3

Tensione : efficace

Resistenza a taglio : Mohr-Coulomb

Angolo di attrito interno : φ_{ef} = 32,00 °

Coesione del terreno : c_{ef} = 0,00 kPa

Peso unitario saturo : γ_{sat} = 18,00 kN/m3

Limo argillosa con livelli di argilla

Peso unitario : γ = 19,00 kN/m3

Tensione : totale

Resistenza a taglio : Mohr-Coulomb

Coesione del terreno : c_u = 100,00 kPa

Sabbia limosa

Peso unitario : γ = 20,00 kN/m3

Tensione : efficace

Resistenza a taglio : Mohr-Coulomb

Angolo di attrito interno : φ_{ef} = 20,00 °

Coesione del terreno : c_{ef} = 0,00 kPa

Peso unitario saturo : γ_{sat} = 20,00 kN/m3

Ghiaia poco gradata (GP), mediamente denso

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Peso unitario : γ = 20,00 kN/m^3

Tensione : efficace

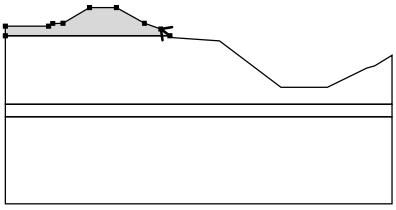
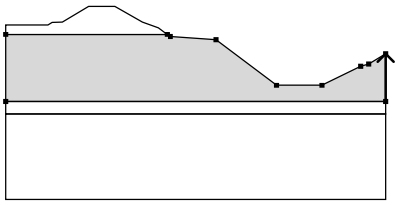
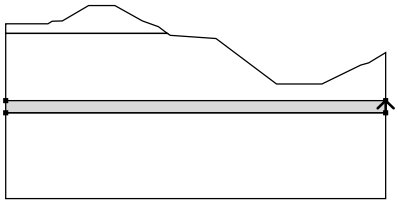
Resistenza a taglio : Mohr-Coulomb

Angolo di attrito interno : φ_{ef} = 35,50 °

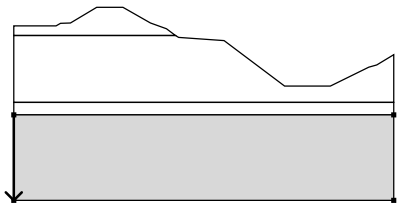
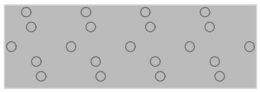
Coesione del terreno : c_{ef} = 0,00 kPa

Peso unitario saturo : γ_{sat} = 20,00 kN/m^3

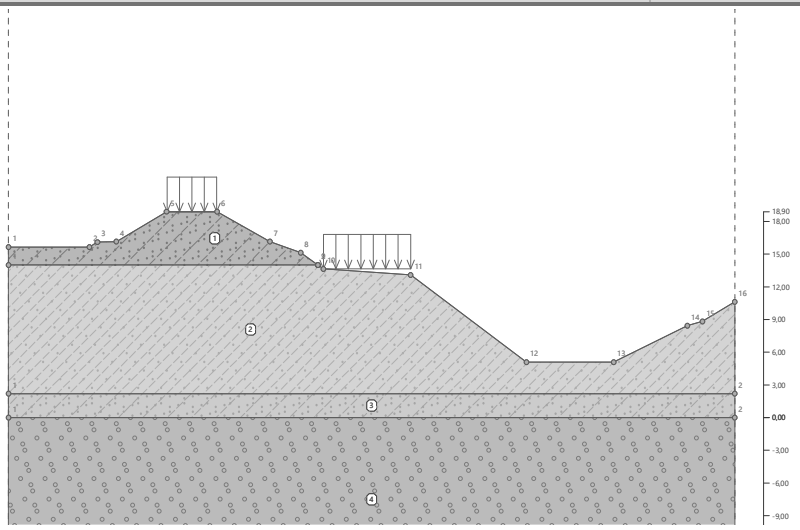
Assegnazione e superfici

N.	Posizione della superficie	Coordinate dei punti della superficie [m]				Assegnato
		x	z	x	z	terreno
1		28,38	14,00	26,80	15,14	Sabbia limosa - RIPORTO
		23,99	16,15	19,15	18,90	
		14,50	18,90	9,90	16,15	
		8,16	16,11	7,42	15,65	
		0,00	15,65	0,00	14,00	
2		66,65	2,20	66,65	10,63	Limo argillosa con livelli di argilla
		63,67	8,82	62,30	8,44	
		55,52	5,09	47,52	5,09	
		36,90	13,09	28,90	13,64	
		28,38	14,00	0,00	14,00	
		0,00	2,20			
3		66,65	0,00	66,65	2,20	Sabbia limosa
		0,00	2,20	0,00	0,00	

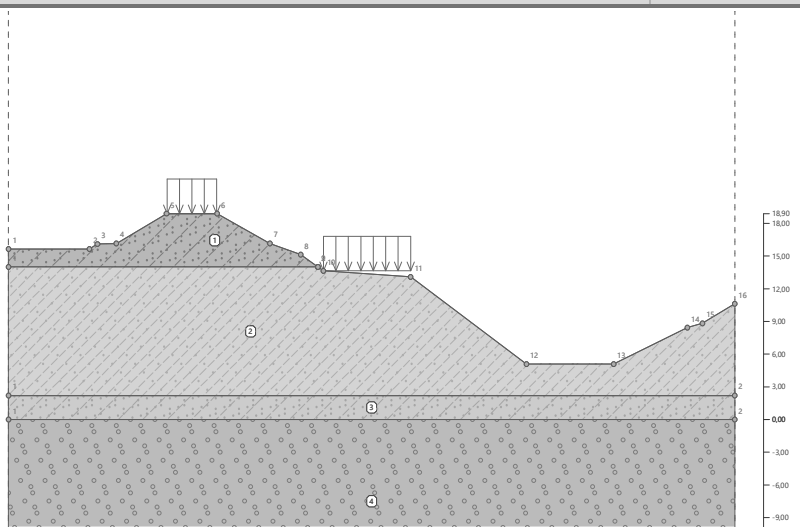
Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

N.	Posizione della superficie	Coordinate dei punti della superficie [m]				Assegnato
		x	z	x	z	terreno
4		0,00	0,00	0,00	-15,00	Ghiaia poco gradata (GP), mediamente denso
		66,65	-15,00	66,65	0,00	

Nome : Terreni e assegnazione — **Fase : 1**



Nome : Terreni e assegnazione — **Fase : 1**



Sovraccarico

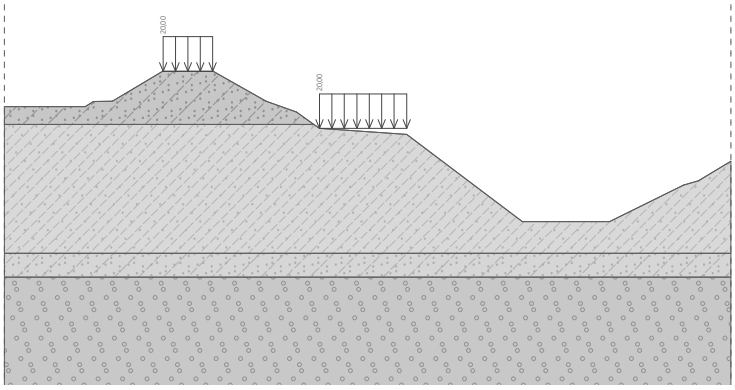
Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

N.	Tipo	Tipo di azione	Collocazione z [m]	Origine x [m]	Lunghezza l [m]	Larghezza b [m]	Pendenza α [°]	Ordine di grandezza q, q_1, f, F, x	q_2, z	unità
1	distribuito	variabile	sul terreno	x = 14,55	l = 4,55		0,00	20,00		kN/m²
2	distribuito	variabile	sul terreno	x = 28,90	l = 8,00		0,00	20,00		kN/m²

Sovraccarichi

N.	Nome
1	Qk - monte
2	Qk - valle

Nome : Sovraccarico	Fase : 1



Acqua

Tipo di acqua : Acqua assente

Frattura di trazione (Tensile crack)

Frattura di trazione non inserita.

Sisma

Sisma non incluso.

Impostazioni della fase di progetto

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Situazione del progetto : permanente

Risultati (Fase di costruzione 1)

Analisi 1

Superficie di scivolamento circolare

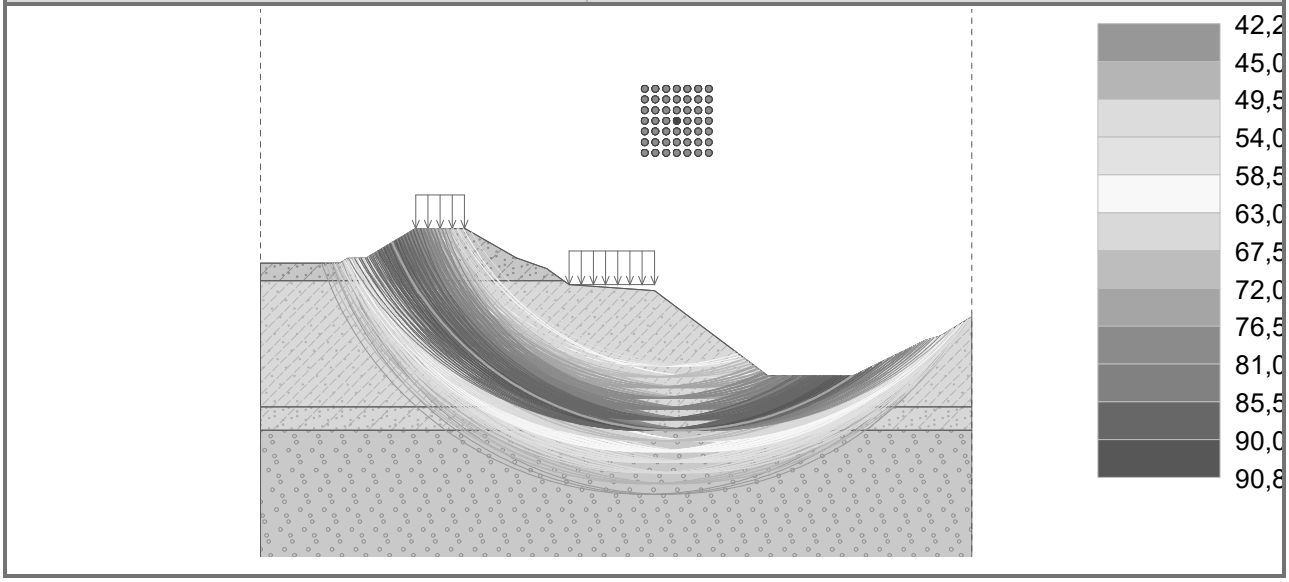
Parametri della superficie di scivolamento							
Centro :	x =	39,00	[m]	Angoli :	α_1 =	-66,86	[°]
	z =	29,00	[m]		α_2 =	34,46	[°]
Raggio :	R =	29,00	[m]				
Superficie di scorrimento dopo ricerca griglia.							

Peso totale del terreno sopra la superficie di scorrimento: 8135,86 kN/m
Verifica stabilità del pendio (Morgenstern-Price)
Combinazione 1
Uso : 68,4 %

Stabilità di pendio ACCETTABILE
Combinazione 2
Uso : 90,8 %

Stabilità di pendio ACCETTABILE

Nome : Analisi	Fase - analisi : 1 - 1



9.2 Stato di progetto

Analisi stabilità

Analisi sismica : Standard

Approccio progettuale : 1 - riduzione delle azioni e parametri del terreno

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Coefficienti parziali per le azioni (A)								
Situazione di progetto permanente								
		Combinazione 1				Combinazione 2			
		Sfavorevole		Favorevole		Sfavorevole		Favorevole	
Coeff. parziale azioni permanenti :	γ_G =	1,50	[–]	1,00	[–]	1,30	[–]	1,00	[–]
Coeff. parziale azioni variabili :	γ_Q =	1,50	[–]	0,00	[–]	1,30	[–]	0,00	[–]
Carico idrico :	γ_w =	1,50	[–]			1,30	[–]		

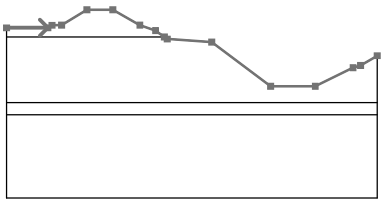
Coefficienti parziali per i parametri geotecnici del terreno (M)					
Situazione di progetto permanente					
		Combinazione 1		Combinazione 2	
Coeff. parziale angolo di resistenza al taglio :	γ_ϕ =	1,00	[–]	1,50	[–]
Coeff. parziale della coesione efficace :	γ_c =	1,00	[–]	1,50	[–]
Coeff. parziale della resistenza non drenata :	γ_{cu} =	1,00	[–]	1,50	[–]

Ancoraggi

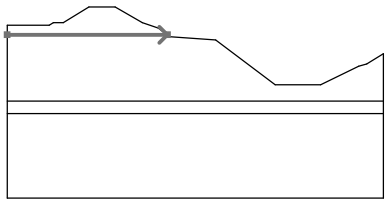
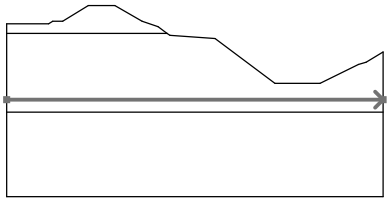
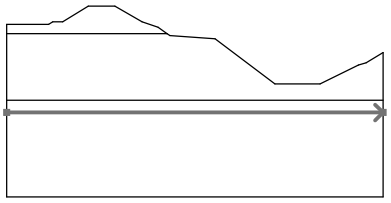
Metodologia di verifica : Stati Limite (LSD)

Coefficienti di riduzione			
Coefficiente di riduzione della forza dell'acciaio :	γ_s =	1,35	[–]
Riduzione coefficiente di resistenza pull-out (terreno) :	γ_e =	1,35	[–]
Coefficiente di riduzione per resistenza pull-out (grouting) :	γ_c =	1,35	[–]

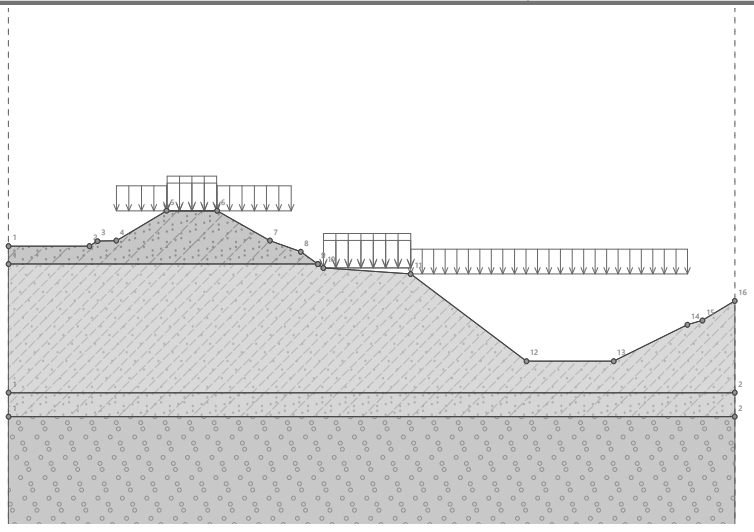
Interfaccia

N.	Collocazione dell'interfaccia	Coordinate dei punti dell'interfaccia [m]					
		x	z	x	z	x	z
1		0,00	15,65	7,42	15,65	8,16	16,11
		9,90	16,15	14,50	18,90	19,15	18,90
		23,99	16,15	26,80	15,14	28,38	14,00
		28,90	13,64	36,90	13,09	47,52	5,09
		55,52	5,09	62,30	8,44	63,67	8,82
		66,65	10,63				

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

N.	Collocazione dell'interfaccia	Coordinate dei punti dell'interfaccia [m]					
		x	z	x	z	x	z
2		0,00	14,00	28,38	14,00		
3		0,00	2,20	66,65	2,20		
4		0,00	0,00	66,65	0,00		

Nome : Interfacce	Fase : 1



Parametri del terreno - condizione di tensioni efficaci

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

N.	Nome	Retino	φ_{ef} [°]	c_{ef} [kPa]	γ [kN/m³]
1	Sabbia limosa - RIPORTO		32,00	0,00	18,00
2	Sabbia limosa		20,00	0,00	20,00
3	Ghiaia poco gradata (GP), mediamente denso		35,50	0,00	20,00

Parametri del terreno - sollevamento (uplift)

N.	Nome	Retino	γ_{sat} [kN/m³]	γ_s [kN/m³]	n [–]
1	Sabbia limosa - RIPORTO		18,00		
2	Sabbia limosa		20,00		
3	Ghiaia poco gradata (GP), mediamente denso		20,00		

Parametri del terreno - condizioni complessive di tensione

N.	Nome	Retino	c_u [kPa]	γ [kN/m³]
1	Limo argillosa con livelli di argilla		100,00	19,00

Parametri terreno

Sabbia limosa - RIPORTO

Peso unitario : γ = 18,00 kN/m³

Tensione : efficace

Resistenza a taglio : Mohr-Coulomb

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Angolo di attrito interno : φ_{ef} = 32,00 °

Coesione del terreno : c_{ef} = 0,00 kPa

Peso unitario saturo : γ_{sat} = 18,00 kN/m3

Limo argillosa con livelli di argilla

Peso unitario : γ = 19,00 kN/m3

Tensione : totale

Resistenza a taglio : Mohr-Coulomb

Coesione del terreno : c_u = 100,00 kPa

Sabbia limosa

Peso unitario : γ = 20,00 kN/m3

Tensione : efficace

Resistenza a taglio : Mohr-Coulomb

Angolo di attrito interno : φ_{ef} = 20,00 °

Coesione del terreno : c_{ef} = 0,00 kPa

Peso unitario saturo : γ_{sat} = 20,00 kN/m3

Ghiaia poco gradata (GP), mediamente denso

Peso unitario : γ = 20,00 kN/m3

Tensione : efficace

Resistenza a taglio : Mohr-Coulomb

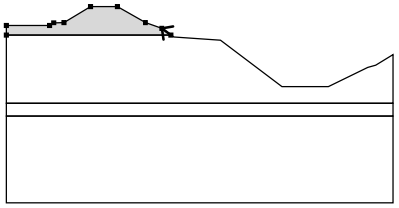
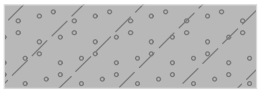
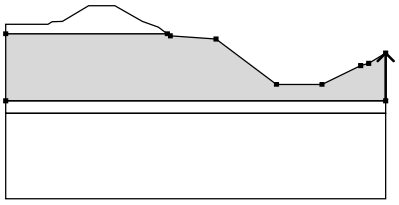
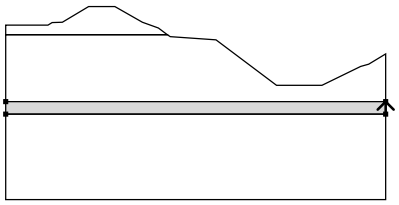
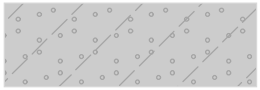
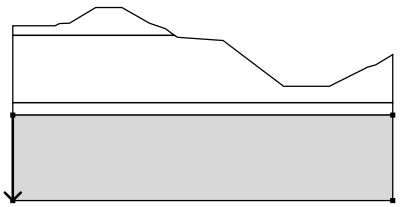
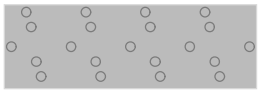
Angolo di attrito interno : φ_{ef} = 35,50 °

Coesione del terreno : c_{ef} = 0,00 kPa

Peso unitario saturo : γ_{sat} = 20,00 kN/m3

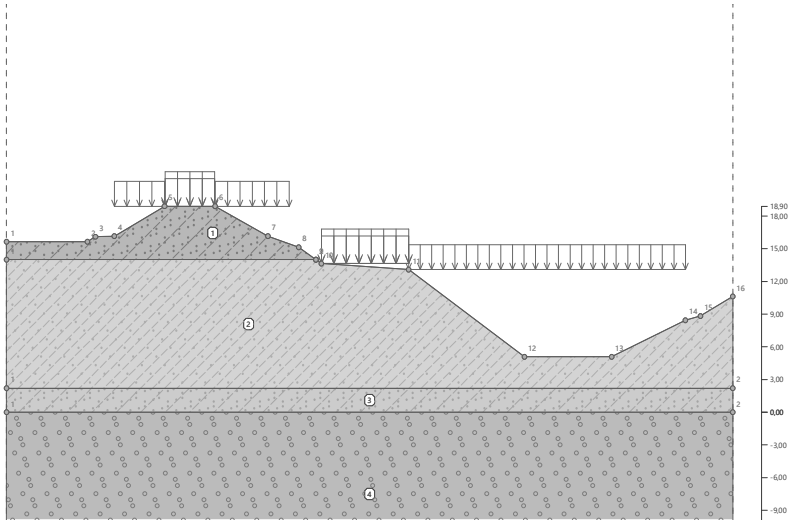
Assegnazione e superfici

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

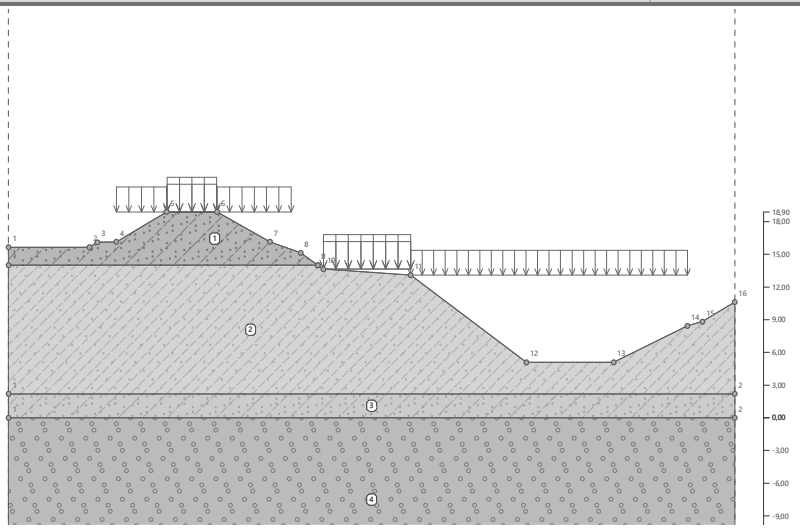
N.	Posizione della superficie	Coordinate dei punti della superficie [m]				Assegnato
		x	z	x	z	terreno
1		28,38	14,00	26,80	15,14	Sabbia limosa - RIPORTO
		23,99	16,15	19,15	18,90	
		14,50	18,90	9,90	16,15	
		8,16	16,11	7,42	15,65	
		0,00	15,65	0,00	14,00	
2		66,65	2,20	66,65	10,63	Limo argillosa con livelli di argilla
		63,67	8,82	62,30	8,44	
		55,52	5,09	47,52	5,09	
		36,90	13,09	28,90	13,64	
		28,38	14,00	0,00	14,00	
		0,00	2,20			
3		66,65	0,00	66,65	2,20	Sabbia limosa
		0,00	2,20	0,00	0,00	
						
4		0,00	0,00	0,00	-15,00	Ghiaia poco gradata (GP), mediamente denso
		66,65	-15,00	66,65	0,00	
						

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Nome : Terreni e assegnazione | **Fase : 1**



Nome : Terreni e assegnazione | **Fase : 1**



Sovraccarico

N.	Tipo	Tipo di azione	Collocazione z [m]	Origine x [m]	Lunghezza l [m]	Larghezza b [m]	Pendenza α [°]	Ordine di grandezza q, q_1, f, F, x	q_2, z	unità
1	distribuito	permanente	sul terreno	x = 14,55	l = 4,55		0,00	16,00		kN/m²
2	distribuito	variabile	sul terreno	x = 14,55	l = 4,55		0,00	20,00		kN/m²
3	distribuito	permanente	sul terreno	x = 28,90	l = 8,00		0,00	16,00		kN/m²
4	distribuito	variabile	sul terreno	x =	l = 8,00		0,00	20,00		kN/m²

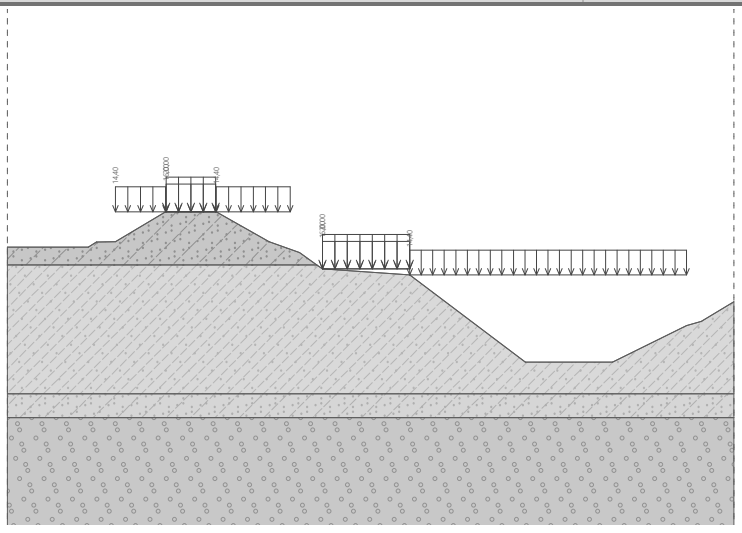
Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

N.	Tipo	Tipo di azione	Collocazione z [m]	Origine x [m]	Lunghezza l [m]	Larghezza b [m]	Pendenza α [°]	Ordine di grandezza q, q_1, f, F, x	Ordine di grandezza q_2, z	Ordine di grandezza unità
				28,90						
5	distribuito	permanente	sul terreno	x = 36,90	l = 25,40		0,00	14,40		kN/m²
6	distribuito	permanente	sul terreno	x = 9,90	l = 4,60		0,00	14,40		kN/m²
7	distribuito	permanente	sul terreno	x = 19,15	l = 6,80		0,00	14,40		kN/m²

Sovraccarichi

N.	Nome
1	Gk - monte
2	Qk - monte
3	Gk - valle
4	Qk - valle
5	scogliera
6	rinfrancosx
7	rinfrancodx

Nome : Sovraccarico	Fase : 1



Acqua

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Tipo di acqua : Acqua assente

Frattura di trazione (Tensile crack)

Frattura di trazione non inserita.

Sisma

Sisma non incluso.

Impostazioni della fase di progetto

Situazione del progetto : permanente

Risultati (Fase di costruzione 1)

Analisi 1

Superficie di scivolamento circolare

Parametri della superficie di scivolamento							
Centro :	x =	39,00	[m]	Angoli :	α_1 =	-66,86	[°]
	z =	29,00	[m]		α_2 =	34,46	[°]
Raggio :	R =	29,00	[m]				
Superficie di scorrimento dopo ricerca griglia.							

Peso totale del terreno sopra la superficie di scorrimento: 8135,86 kN/m

Verifica stabilità del pendio (Morgenstern-Price)

Combinazione 1

Uso : 69,5 %

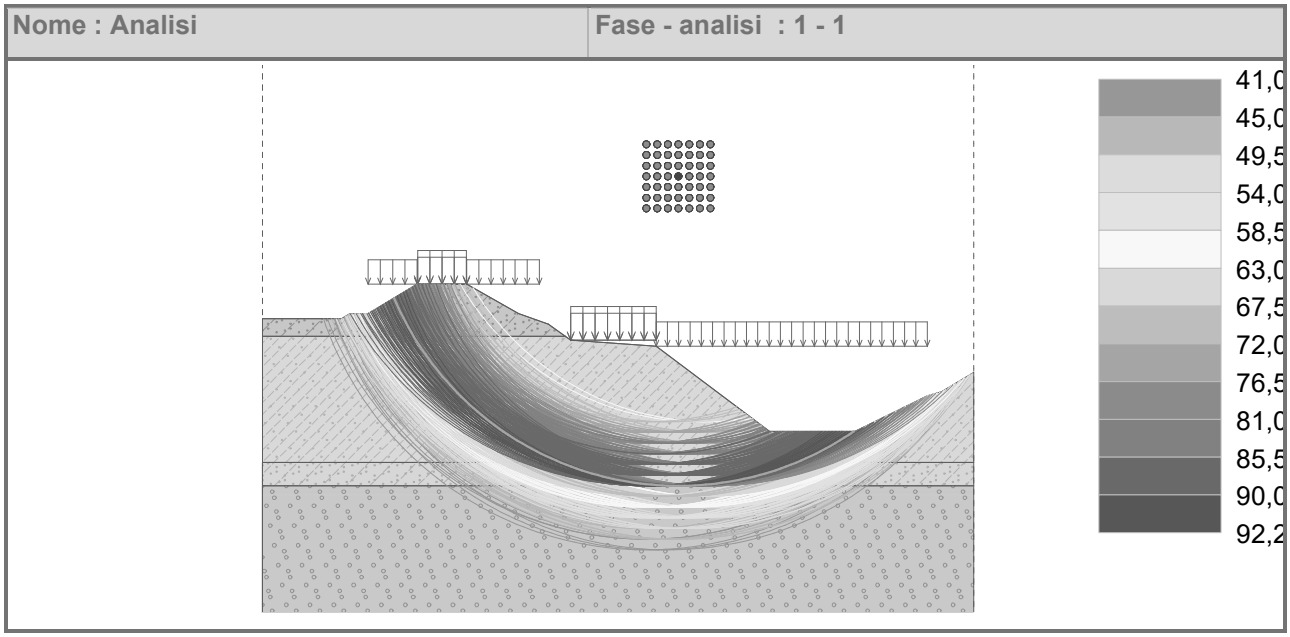
Stabilità di pendio ACCETTABILE

Combinazione 2

Uso : 92,2 %

Stabilità di pendio ACCETTABILE

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -



9.3 Conclusioni

Come si può osservare dalle verifiche di cui ai precedenti capitoli, la sezione arginale risulta verificata nella sua stabilità globale e, inoltre, gli interventi di progetto comportano un aggravio minimo rispetto alle condizioni attuali: la resistenza globale attualmente mobilitata è pari al 90,8% mentre nello stato di progetto raggiunge il 92,2%.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

ARPAE

Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia

dell'Emilia - Romagna

*** * ***

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2026-80 del 09/01/2026
Oggetto	LR 7/2004. VARIANTE ALLA CONCESSIONE PER OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE AD USO MANUFATTI PER SCARICHI SUL FIUME LAMONE IN COMUNE DI FAENZA (RA). RICHIEDENTE: COMUNE DI FAENZA. PROCEDIMENTO RA04T0013. REALIZZAZIONE NUOVO SCARICO.
Proposta	n. PDET-AMB-2026-85 del 09/01/2026
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna
Dirigente adottante	TAMARA MORDENTI

Questo giorno nove GENNAIO 2026 presso la sede di Via Marconi, 14 - 48124 Ravenna, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna, TAMARA MORDENTI, determina quanto segue.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rept.DM310102026000003B.1.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

OGGETTO: **LR 7/2004. VARIANTE ALLA CONCESSIONE PER OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE AD USO MANUFATTI PER SCARICHI SUL FIUME LAMONE IN COMUNE DI FAENZA (RA). RICHIEDENTE: COMUNE DI FAENZA. PROCEDIMENTO RA04T0013. REALIZZAZIONE NUOVO SCARICO.**

LA DIRIGENTE

VISTE le disposizioni in materia:

- il R.D. 25.07.1904 n. 523 “T.U. delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie”;
- il R.D. 11.12.1933 n. 1775 “T.U. delle disposizioni di legge sulle Acque e gli Impianti elettrici”;
- il D.Lgs. 3.04.2006 n. 152 “Norme in materia ambientale”;
- la L.R. 14.04.2004 n. 7 “Disposizioni in materia ambientale. Modifiche ed integrazioni a leggi regionali”, in particolare il capo 2 del Titolo II “Disposizioni in materia di occupazione e uso del territorio”;
- la L.R. 22.12.2009 n. 24, Legge finanziaria regionale - Bilancio pluriennale 2010-2012, art. 51 recante Disposizioni finanziarie inerenti le entrate derivanti dalla gestione del demanio idrico;
- la L.R. 30.04.2015 n. 2, “Disposizioni collegate alla legge finanziaria per il 2015”, art. 8 recante Disposizioni sulle entrate derivanti dall'utilizzo del demanio idrico;
- la L.R. 27.07.2018 n. 11, “Disposizioni collegate alla legge di assestamento e prima variazione generale al bilancio di previsione della Regione Emilia Romagna 2018-2020”;
- le DGR relative alla disciplina dei canoni: 18 giugno 2007 n. 895, 29 giugno 2009 n. 913, 11 aprile 2011 n. 469, 29 ottobre 2015 n. 1622 e 28 ottobre 2021 n. 1717;

VISTI:

- la Legge del 07 agosto 1990, n. 241, “Nuove norme sul procedimento amministrativo” e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 112 e, in particolare, gli articoli 86 e seguenti riguardanti il conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali in

materia di demanio idrico;

- la L.R. 21.04.1999 n. 3 “Riforma del sistema regionale e locale” e successive modifiche, con particolare riferimento agli articoli 140 e 141;
- la L.R. 14.04.2004 n. 7 “Disposizioni in materia ambientale. Modifiche ed integrazioni a leggi regionali”, in particolare il capo 2 del Titolo II “Disposizioni in materia di occupazione e uso del territorio”;
- la L.R. 30.07.2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni", laddove agli artt. 14 e 16 stabilisce che la Regione esercita le funzioni di concessione, vigilanza e controllo in materia di utilizzo del demanio idrico mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (Arpae) e all’art. 19 stabilisce che esercita le funzioni afferenti al nullaosta idraulico e alla sorveglianza idraulica mediante l'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile;
- la Deliberazione della Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21.12.2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di Arpae di cui alla L.R. n. 13/2015, che ha attribuito in particolare alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente lo svolgimento delle funzioni relative al demanio idrico;
- la Deliberazione del Direttore Generale di Arpae n. 130/2021 “Direzione Generale. Revisione Assetto organizzativo generale dell’Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna (Arpae) di cui alla D.D.G. n. 70/2018. Approvazione Assetto organizzativo generale ed invio alla Giunta Regionale”, successivamente approvata con la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2291 del 27/12/2021;
- la deliberazione del Direttore Generale n.102 del 08/10/2024, con la quale è stato attribuito l’incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna alla Dott.ssa Tamara Mordenti;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- la Determinazione Dirigenziale n. DET-2022-974 di approvazione dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est a seguito dell'organizzazione delle funzioni del demanio idrico per Poli Specialistici;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-26 del 13/03/2024, con la quale sono stati istituiti gli incarichi di funzione in Arpae per il quinquennio 2024/2029 e la successiva Determinazione Dirigenziale del Responsabile di Area Autorizzazioni e Concessioni Est n. DET-2024-364 del 17/05/2024, con la quale sono stati conferiti gli incarichi di funzione nell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est;

RICHIAMATA:

- la determinazione del responsabile dell'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna **n. 3143 del 07/07/2020**, con la quale è stata rilasciata fino al 31/12/2038 al Comune di Faenza (RA) C.F. 00357850395, la concessione relativa all'occupazione di un'area del demanio idrico in sponda destra e sinistra del fiume Lamone in Comune di Faenza (RA), con **n. 39 manufatti di scarico**;
- la determinazione del responsabile dell'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna **n. 1774 del 26/03/2024**, con la quale è stata rinnovata fino al 31/12/2041 al Comune di Faenza (RA) C.F. 00357850395, e modificata la concessione relativa all'occupazione di un'area del demanio idrico in sponda destra e sinistra del fiume Lamone in Comune di Faenza (RA), **includendo lo scarico concesso con procedimento RAPPT0325**. La concessione così modificata risulta contemplare **n. 40 scarichi**;
- la determinazione del responsabile dell'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna **n. 5446 del 24/09/2025**, con la quale è stata cambiata la titolarità della concessione per l'occupazione di un'area del demanio idrico con lo **scarico n. 39** del depuratore di Formellino, alla Società HERA spa, **procedimento RA25T0026**. La concessione così modificata risulta contemplare **n. 39 scarichi**;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

VISTA la nota, pervenuta in data 08/10/2025 con protocollo n. 08/10/2025.0178163.E, con cui Marialuisa Campani in qualità di Dirigente Area Servizio Idrico Integrato di ATERSIR C.F. 91342750378, ha indetto la Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, comma 2, Legge n. 241/1990 per approvazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica “Realizzazione nuovo sollevamento Bambole” nel comune di Faenza (RA) e che tra i pareri da acquisire in sede di Conferenza di servizi decisoria vi è la presente **variante** alla concessione rilasciata;

DATO ATTO:

- che l’Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile con nota del 01/07/2025, trasmessa e registrata al protocollo Arpae n. 01/07/2025.0118681.E ha rilasciato, l’autorizzazione idraulica n. 2029 del 30/06/2025 comunicando “....*questa autorizzazione vale come Nulla Osta Idraulico per finalizzare la concessione con l’ARPAE SAC competente per le nuove opere, a patto che le opere in progettazione esecutiva non si discostino da quelle assentite con questo atto. Si ricorda invece che, prima dell’inizio lavori, la ditta incaricata dovrà richiedere concessione per occupazione temporanea delle aree del demanio idrico per accantieramento, presentando tavole di layout di cantiere, piano di emergenza in caso di allerta meteo e gestione del punto di recapito in transitorio”*, di cui all’art. 19 L.R. 30/07/2015, n. 13, subordinatamente ad una serie di condizioni e prescrizioni, recepite nel Disciplinare, parte integrante del presente atto;
- che l'occupazione di area demaniale non è ubicata all’interno di un parco o di un’area naturale protetta ai sensi della L.R. n. 24 del 2011 e della DGR 30 luglio 2007 n. 1191;
- che il richiedente ha sottoscritto, per accettazione, il disciplinare, che stabilisce le condizioni e prescrizioni cui è subordinato l’esercizio della concessione, con protocollo n. 18/12/2025.0226479.E del 18/12/2025;

DATO ATTO, altresì, che il richiedente:

1. ha presentato l’attestazione del versamento dell’importo di € 75,00 eseguito in data 24/12/2025,

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

quale contributo forfettario alle spese d'istruttoria, ai sensi dell'art. 20 comma 9 della L.R. 7/2004;

2. è esentato dal pagamento del canone ai sensi delle D.G.R. 29/06/2009 n. 913 e D.G.R. 17.02.2014 n. 173 in cui è prevista l'esenzione agli Enti locali per gli usi di cui al comma 3 dell'art. 15 della L.R. 7/2004 e s.m.i.;
3. è esentato dal pagamento del deposito cauzionale ai sensi dell'articolo 8 comma 4, della L.R. n. 2 del 30 aprile 2015;

RITENUTO:

- di poter accogliere la richiesta, alle condizioni e prescrizioni contenute nel disciplinare, parte integrante del presente atto a garanzia della funzionalità idraulica, della salvaguardia ambientale e della finalità conservativa del bene pubblico;
- di poter quindi rilasciare la variante della concessione **a seguito della realizzazione del nuovo impianto di sollevamento "Bambole"**;
- di confermare la scadenza della concessione al 31/12/2041;

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento, Anna Maria Casadei, titolare dell'Incarico di Funzione Polo Specialistico Demanio Idrico Suoli, che attesta l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;

ATTESTATA da parte della sottoscritta la regolarità amministrativa, in riferimento al presente procedimento nonchè l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;

DETERMINA

per le ragioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di rilasciare al Comune di Faenza (RA) C.F. 00357850395, la variante alla concessione n. 3143 del 07/07/2020 e n. 1774 del 26/03/2024 **per la realizzazione dello scarico relativo al nuovo impianto di sollevamento Bambole sull'argine sinistro del fiume Lamone**, nel Comune di

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Faenza, area ubicata al foglio 117 mappale 36, 38, 39 di detto comune. Tale area è identificata negli elaborati grafici allegati alla determina di nulla osta idraulico. Codice pratica RA04T0013;

2. di confermare la data di scadenza della concessione al **31/12/2041**;
3. di confermare quanto stabilito nell'atto n. 3143 del 07/07/2020 e n. 1774 del 26/03/2024;
4. di esentare il concessionario, per la tipologia d'uso, dal pagamento del canone di concessione e del deposito cauzionale ai sensi della D.G.R. 173/2014 che prevede l'esenzione del canone alle Amministrazioni Pubbliche ed Enti di Diritto pubblico, della D.G.R. 913/2009 e dell'articolo 8 comma 4, della L.R. n.2 del 30 aprile 2015;
5. di assoggettare la concessione alle condizioni e prescrizioni di cui all'allegato disciplinare, sottoscritto per accettazione dal richiedente e parte integrante del presente Atto. Tale disciplinare integra il disciplinare della DET-AMB-2020-3143 del 07/07/2020 e DET-AMB-2024-1774 del 26/03/2024;
6. di recepire nel citato Disciplinare le prescrizioni tecniche contenute nel Nulla Osta Idraulico n. 2029 del 30/06/2025, di cui all'art. 19 L.R. 30/07/2015 n. 13 rilasciato dall'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile con nota del 24/02/2025, trasmessa e registrata al protocollo Arpae 01/07/2025.0118681.E, relativo alla variante di cui all'oggetto;
7. di stabilire che il concessionario è obbligato a munirsi di tutte le autorizzazioni e i permessi connessi allo specifico utilizzo per cui l'area viene concessa;
8. di dare conto che l'originale del presente atto completo di disciplinare, con oneri di bollatura a carico del concessionario, è conservato presso l'archivio informatico Arpae;
9. di notificare digitalmente al concessionario copia del presente provvedimento a mezzo posta elettronica certificata che dovrà essere esibita ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza e consegnarne copia conforme all'originale in formato cartaceo solo se richiesta esplicitamente dal concessionario;
10. che il presente atto, redatto in forma di scrittura privata non autenticata, è soggetto a

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

registrazione in caso d'uso, poiché l'imposta di cui all'articolo 5 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 risulta inferiore a € 200,00;

11. di dare atto che Il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge 190/12 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione di Arpae;
12. che ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web di Arpae alla sezione amministrazione trasparente, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i. e del vigente Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità di Arpae;
13. che il presente provvedimento potrà essere impugnato, ai sensi del D.Lgs. n. 104/2010 art. 133 comma 1 lettera b), dinanzi all'Autorità giurisdizionale amministrativa entro 60 giorni dalla notifica e dinanzi all'Autorità giurisdizionale ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni.

La Responsabile

del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena - Area Est

Tamara Mordenti

(documento firmato digitalmente)

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

DISCIPLINARE

contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione per l'occupazione di area demaniale intestata al Comune di Faenza (RA) C.F. 00357850395. Codice pratica **RA04T0013**.

Articolo 1

OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Il presente disciplinare riguarda la **variante alla concessione, rilasciata con** DET-AMB-2020-3143 del 07/07/2020 e DET-AMB-2024-1774 del 26/03/2024, **a seguito della realizzazione del nuovo impianto di sollevamento "Bambole"**, per la quale è prevista l'occupazione di un'area demaniale sul fiume Lamone in comune di Faenza (RA) **con un nuovo scarico** come indicato di seguito:

- argine sinistro Lamone. UTM/RER x=731172 y=908598. Foglio 117 mappale 36, 38, 39;

Tale area è identificata negli elaborati grafici allegati alla determina di nulla osta idraulico.

Articolo 2

DURATA DELLA CONCESSIONE

La scadenza della concessione è confermata al 31/12/2041.

Articolo 3

CANONE, CAUZIONE E SPESE

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla concessione, nonché quelle di perfezionamento dell'atto, comprese le imposte di bollo e di registrazione, ove necessarie, sono a carico del concessionario.

Articolo 4

PRESCRIZIONI INERENTI L'UTILIZZAZIONE DELL'AREA DEMANIALE

1. Non può essere apportata alcuna variazione all'estensione dell'area concessa e alla destinazione d'uso né può essere modificato lo stato dei luoghi senza preventiva autorizzazione di Arpae, previo parere dell'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile - Servizio Area Romagna.
2. All'area oggetto della concessione non potrà essere apportata alcuna modifica plano-altimetrica

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

per effetto di scavi o riporti di materiale di qualsiasi natura e consistenza.

3. Il concessionario si impegna a non coinvolgere l'Amministrazione concedente in eventuali controversie con confinanti od aventi causa. Del pari l'Amministrazione sarà indenne da responsabilità per danni a terzi o eventuali infortuni che possano intervenire nell'esercizio della concessione.
4. Sono a carico del concessionario sia la verifica dell'esatta determinazione della superficie demaniale, sia il preciso posizionamento dell'area rispetto alle carte catastali, qualora richieste dalla Agenzia e secondo le indicazioni che verranno impartite.

Articolo 5

OBBLIGHI E CONDIZIONI GENERALI

1. L'intervento dovrà essere realizzato in conformità al progetto approvato.
2. Il concessionario è obbligato a provvedere alla conservazione del bene concesso e ad apportare, a proprie spese, le modifiche e migliorie eventualmente prescritte da questa Agenzia concedente a tutela degli interessi pubblici e dei diritti privati.
3. Il concessionario è tenuto alla custodia del bene concesso. Il concessionario è responsabile, in via esclusiva, di qualunque danno e lesione arrecati a terzi nell'esercizio della concessione, derivanti da carente controllo. La responsabilità del concessionario non viene meno per effetto dell'approvazione dell'Amministrazione, ovvero delle direttive e delle prescrizioni impartite da questa a maggior tutela della sicurezza delle opere idrauliche.
4. Il concessionario è tenuto a consentire in qualunque momento l'accesso all'area al personale di questa Agenzia e agli addetti al controllo ed alla vigilanza, nonché alle imprese da questi incaricate per rilievi, accertamenti e interventi operativi, con relativi strumenti, mezzi d'opera e di trasporto. L'Amministrazione e le imprese da essa incaricate non sono responsabili per danni cagionati ai beni del concessionario qualora egli non abbia provveduto adeguatamente a svolgere gli interventi di prevenzione e conservazione di propria spettanza.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

5. L’area concessa dovrà essere mantenuta pulita e sgombra da qualsiasi tipo di materiale, in particolare da nylon, bidoni laminati, detriti e rifiuti di qualsiasi genere che possano essere trascinati da eventuali piene e che, conseguentemente, costituiscano ostacolo al libero deflusso delle acque.
6. Arpae non è responsabile per danni derivanti da fenomeni idraulici, quali ad esempio piene, alluvioni e depositi alluvionali, erosioni, mutamento dell’alveo e cedimenti arginali. Questa Agenzia non assume alcuna responsabilità per eventuali danni derivanti da incendio della vegetazione e dallo scoppio di residuati bellici esplosivi presenti nell’ambito fluviale. I lavori nel corso d’acqua e sue pertinenze finalizzati alla conservazione dell’area demaniale sono totalmente a carico del concessionario, restando inteso che l’Autorità idraulica interviene esclusivamente a tutela delle opere di difesa idraulica.
7. La concessione è vincolata al rispetto di tutte le vigenti disposizioni di legge e regolamentari in materia di polizia idraulica, di urbanistica e edilizia, di cave e attività estrattive, di tutela del paesaggio e dell’ambiente naturale. Il concessionario è tenuto a conseguire, presso le Amministrazioni competenti, gli ulteriori titoli abilitativi occorrenti in relazione alle attività da svolgere. La concessione quindi non costituisce in alcun modo, per le strutture edificate su area demaniale, un riconoscimento di conformità alle norme edilizie vigenti e di pianificazione territoriale ed urbanistica.
8. La concessione è rilasciata fatti salvi i diritti di terzi. Il concessionario è tenuto a munirsi dell’assenso di titolari di diritti o facoltà sulle aree concesse o su quelle limitrofe, in particolare nel caso in cui l’esercizio della concessione possa interferire con quello di altre concessioni demaniali rilasciate, impegnandosi a tenere estranea l’Amministrazione concedente da eventuali controversie in merito.
9. Il concessionario deve rispettare le condizioni e prescrizioni di cui all'allegato disciplinare, sottoscritto per accettazione dal richiedente parte integrante del presente Atto;

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

10. L'utilizzo delle aree del demanio idrico senza concessione, nonché le violazioni agli obblighi e alle prescrizioni stabilite dal presente disciplinare di concessione sono punite con sanzione amministrativa come stabilito dal comma 1 dell'art. 21, L.R. 7/2004.

Articolo 6

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

In riferimento alla presente variante, il concessionario deve rispettare le condizioni e prescrizioni di cui al nulla osta idraulico n. 2029 del 30/06/2025 rilasciato dall'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile di cui all'art. 19 L.R. 30.07.2015, n. 13, di seguito ed integralmente riportate:

"Omissis ..

- *Ogni variante e modifica all'estensione delle opere oggetto del presente nulla osta, nonché qualsiasi altro successivo intervento, dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Ufficio scrivente, ad eccezione degli interventi di sola manutenzione ordinaria, che sono soggetti a semplice comunicazione preventiva scritta del richiedente;*
- *Il richiedente è tenuto a svolgere a propria cura e spesa gli interventi di pulizia occorrenti nelle aree soggette al presente nulla osta. Tali pulizie comprenderanno il taglio e la rimozione della vegetazione spontanea che dovesse danneggiare, occultare o interferire con l'esercizio delle opere autorizzate, nonché la rimozione di rami caduti,di detriti, legname e altri materiali lasciati dalle piene,con asportazione dall'ambito fluviale; l'Ufficio scrivente interviene esclusivamente a tutela delle opere di difesa idraulica;*
- *I lavori di manutenzione ordinaria nel corso d'acqua e sue pertinenze, finalizzati alla conservazione dell'opera assentita, sono a totale carico del richiedente, compreso il controllo e la manutenzione dei manufatti di tipo periodico e in seguito al verificarsi di eventi di piena od altri eventi significativi, e devono essere preventivamente comunicati e concordati con l'Ufficio Territoriale scrivente all'indirizzo PEC stpc.ravenna@postacert.regione.emilia-romagna.it con*

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

almeno 15 gg di anticipo dalla data di inizio. Dovrà, altresì, essere tempestivamente comunicata la fine lavori al medesimo indirizzo PEC;

- *Qualsiasi materiale od oggetto presenti nel demanio in quanto trasportati dalla corrente d'acqua, quali rispettivamente rami, tronchi e/o materiali utilizzati nelle manutenzioni effettuate, dovranno essere rimossi dalle aree di proprietà demaniale e trattati secondo la normativa vigente a cura e spese del richiedente; pure i sedimenti accumulatisi per effetto dei manufatti dovranno essere rimossi a cura e spese del richiedente, ma restituiti a valle delle opere, in quanto sabbia e ghiaia sono e restano di proprietà demaniale;*
- *L'accesso all'area per l'esercizio e la manutenzione dell'opera è consentito esclusivamente attraverso il percorso più breve dalla pubblica via, con divieto di transito nei restanti tratti fluviali. L'uso di mezzi motorizzati nei percorsi fuori strada è consentito solamente per i mezzi necessari all'ispezione e alla manutenzione dell'opera. La Manutenzione delle rampe e dei percorsi fluviali occorrenti per l'accesso all'area, in particolare per quanto riguarda le opere di sostegno necessarie a prevenire lo scoscendimento del terreno, impedire franamenti o cedimenti, o la caduta di altro materiale, è a carico del richiedente;*
- *Le sedi saranno mantenute con ogni cautela e intervento idoneo atto a evitare erosioni e cedimenti delle sponde degli argini del corso d'acqua. In particolare, il richiedente ha l'obbligo di provvedere tempestivamente al ricarico di solchi e avvallamenti, lungo la sommità arginale,le rampe e tutte le pertinenze, con materiale idoneo, nonché di costruire e di mantenere le opere necessarie per la condotta delle acque meteoriche o di scarico in modo da evitare ristagni d'acqua, erosioni e dissesti ai corpi arginali e alle ripe fluviali. L'Ufficio scrivente si riserva, comunque, la facoltà di prescrivere gli ulteriori interventi di cui dovesse sorgere la necessità per effetto delle opere realizzate, comprese eventuali difese anche in zone limitrofe del corso d'acqua soggette all'influenza dei manufatti autorizzati;*
- *Sarà a cura e spese del richiedente predisporre una procedura di emergenza locale correlata*

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

con gli strumenti di Protezione Civile del Comune di Faenza, redatta da un tecnico abilitato e firmata dal richiedente. In tale procedura dovranno essere indicate le misure informative, i dispositivi di segnalazione, i controlli, i ruoli e le responsabilità,che saranno totalmente in capo al richiedente e a cui l'Ufficio scrivente resta estraneo, in caso di criticità che potrebbero insorgere durante la piena del fiume. In Particolare, la procedura si attiverà in caso di emissione di allerte meteo da parte di A.R.P.A.E. Emilia-Romagna e Agenzia Regionale Sicurezza Territoriale e Protezione Civile, che sarà cura del richiedente consultare presso il sitohttps://allertameteo.regione.emilia-romagna.it/ oppure presso l'Ufficio di Protezione Civile Comunale. Sarà dunque il richiedente che adotterà le disposizioni contenute nella procedura, in relazione allo stato delle arginature e alle condizioni di piena dei corsi d'acqua;

- *È espressamente vietato eseguire nell'alveo, sulle sponde e nella fascia di rispetto escavazioni, buche,sbarramenti, manomissioni o alterazioni di qualsiasi genere,compreso le piantagioni di alberi e siepi, diverse da quelle espressamente autorizzate. È vietato altresì ingombrare taliaree con cose oppure mezzi non strettamente pertinenti a quanto ammesso dall'Amministrazione concedente; è inoltre proibita la concimazione, chimica e organica, nonché al diserbo chimico dei terreni;*
- *Il richiedente è responsabile, in via esclusiva, di qualunque danno e lesione possano essere arrecati all'ambiente, a terzi o cose o beni di terzi nell'esercizio della concessione, in particolare quelli derivanti da carente manutenzione e controllo, anche in seguito a direttive e prescrizioni impartite da questo Ufficio a tutela dell'interesse pubblico e della sicurezza idraulica. L'Ufficio scrivente dal canto suo non si rende responsabile per i danni che dovessero subire le opere in relazione a fenomeni dovuti al regime del corso d'acqua e ad altri fenomeni naturali, quali ad esempio alluvioni, erosioni,fontanazzi, sifonamenti, mutamento dell'alveo, incendio della vegetazione di argini e pertinenze. L'Ufficio scrivente non assume inoltre alcuna responsabilità per eventuali danni derivanti dallo scoppio di residuati bellici esplosivi presenti nell'ambito*

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

fluviale;

- *Qualora la titolarità dell'opera dovesse essere ceduta ad altro soggetto, tutti gli oneri derivanti dal presente atto dovranno essere assunti dal nuovo intestatario;*
- *È vietato sub-concedere o affittare, in tutto o in parte, l'area demaniale soggetta al presente nulla osta;*
- *Al termine dell'occupazione dovranno essere ripristinate ideali condizioni idrauliche e morfologiche delle zone interessate, saranno a totale ed esclusivo carico del richiedente i lavori da effettuarsi, secondo le direttive dell'Amministrazione competente, per porre rimedio a eventuali effetti negativi sul corso d'acqua dovuti all'attività autorizzata (innesco e/o accentuazione di erosioni ecc.);*
- *La presente autorizzazione è rilasciata unicamente ai fini idraulici indipendentemente dalle condizioni che possono venire richieste dalle altre Amministrazioni interessate, ed è vincolata a tutti gli effetti alle vigenti disposizioni di legge in materia di polizia idraulica;*
- *Qualsiasi variazione circa la titolarità dell'autorizzazione dovrà essere tempestivamente comunicata all'Ufficio Territoriale scrivente all'indirizzo PECstpc.ravenna@postacert.regione.emilia-romagna.it;*
- *Questo Ufficio Territoriale resta sollevato da qualsiasi responsabilità e danno a terzi;*
- *Per sopravvenuti motivi idraulici e/o di pubblico interesse, e comunque al verificarsi di eventi che ne avrebbero determinato il diniego, questo Ufficio Territoriale Può revocare l'autorizzazione e ordinare il ripristino dei luoghi, ovvero prescrivere modifiche;*
- *Dovranno essere adottati, in ogni tempo, a cure e spese del richiedente, quei provvedimenti che l'Ufficio Territoriale scrivente riterrà necessari, o anche solo convenienti, per esigenze idrauliche e per la pubblica incolumità;*
- *Dovrà essere consentito in qualunque momento l'accesso all'area al personale di questa Amministrazione, nonché alle imprese da questa incaricate;*

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

- *La violazione alle disposizioni del presente provvedimento sarà punita con le sanzioni previste dalle norme vigenti in materia di Polizia Idraulica;*
- *La presente autorizzazione dovrà essere esibita ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza idraulica.omissis"*

Articolo 7

RINNOVO E/O SUBENTRO DELLA CONCESSIONE

1. La concessione potrà essere rinnovata, ai sensi dell'Art. 18 L.R. 7/2004, previa richiesta del Concessionario da inoltrarsi prima della scadenza.
2. Qualora il concessionario, prima della scadenza, intendesse recedere dalla titolarità a favore di un altro soggetto, il sub ingresso nella concessione potrà essere accordato, a discrezione dell'Amministrazione, previa valutazione di documentata istanza che dimostri il trasferimento dei diritti all'aspirante al subentro. Il subentrante assumerà tutti gli obblighi derivanti dalla concessione, rispondendo solidalmente per i debiti del precedente titolare.

Articolo 8

SOSPENSIONE E REVOCA DELLA CONCESSIONE

L'Amministrazione concedente ha la facoltà, qualora lo richiedano prevalenti ragioni di pubblico interesse, di sospendere o revocare la concessione e di ordinare la riduzione in pristino dei luoghi, senza che il concessionario abbia diritto ad alcun indennizzo.

Articolo 9

DECADENZA CONCESSIONI

Ai sensi dell'art. 19 della L.R. 14 aprile 2004, n. 7 sono causa di decadenza della concessione:

a. la destinazione d'uso diversa da quella concessa;
b. il mancato rispetto, grave o reiterato, di prescrizioni normative o del disciplinare;
c. la subconcessione a terzi.

Articolo 10

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

RIPRISTINO DEI LUOGHI

La dichiarazione di decadenza, la revoca, il diniego di rinnovo, la cessazione della concessione per naturale scadenza, comportano l'obbligo per il concessionario, salvo che l'Amministrazione non disponga diversamente, del ripristino dello stato dei luoghi con le modalità espressamente indicate dall'Amministrazione concedente. Qualora il concessionario non provveda nel termine fissato dall'Amministrazione, quest'ultima procederà all'esecuzione d'ufficio a spese dell'interessato. In alternativa all'integrale demolizione l'Amministrazione potrà a suo insindacabile giudizio consentire, prescrivendo le opportune modifiche, la permanenza delle opere che in tal caso saranno acquisite al demanio senza oneri per l'Amministrazione.

Articolo 11

OBBLIGHI E CONDIZIONI GENERALI

Questa Agenzia ha facoltà, in caso di mutamento della situazione di fatto o per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, di sospendere o di revocare la concessione e di ordinare la riduzione in pristino dei luoghi, ovvero di prescrivere le modifiche ritenute opportune, con rinuncia del concessionario a ogni pretesa d'indennizzo. In particolare qualora intervenissero erosioni o dissesti nel corso d'acqua o nelle sue pertinenze, ovvero occorressero interventi o opere pubbliche comportanti l'incompatibilità parziale o totale dell'occupazione, il concessionario dovrà provvedere a propria cura e spese all'esecuzione dei lavori di adeguamento o di demolizione, nei modi e tempi prescritti dall'Agenzia concedente.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Si attesta che il presente documento è copia conforme dell'atto originale firmato digitalmente.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Prot. 25/11/2025.0011452.E.1 -

Agenzia Territoriale dell'Emilia Romagna per i Servizi idrici e rifiuti
Via Cairoli 8/F- 40121 Bologna
PEC: dgatersir@pec.atersir.emr.it

Provincia di Ravenna
Servizio Programmazione Territoriale
PEC: provra@cert.provincia.ra.it

Ravenna, 25/11/2025
SINADOC n° 15427/2025

Oggetto: Servizio Idrico Integrato – art. 158 bis del D.lgs. 152/2006. Procedimento di approvazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA) - PARERE DI VALSAT

Vista la comunicazione pervenuta da Atersir in data 28/06/2022 (ns. PG 106547/2022) sull'avviso di deposito del procedimento di cui all'oggetto.

Vista l'ultima documentazione pervenuta in data 18/11/2025 in cui veniva indetta la seconda conferenza dei servizi decisoria nel giorno 25/11/2025 e ritenendo esaustiva la documentazione presentata ai fini dell'espressione del parere di Valsat relativamente alle matrici ambientali di competenza, si esprime quanto segue.

Descrizione del Progetto

La funzione principale del nuovo impianto è quella di rilanciare le acque nere al depuratore di Formellino. In caso di acque eccedenti la portata massima di fognatura nera l'impianto è progettato per scaricare le eccedenze nel fiume Lamone.

Le opere principali includono:

• la realizzazione di una nuova vasca di sollevamento interrata profonda 9,60 m. Al suo interno saranno alloggiati due trituratori, le pompe di rilancio delle acque nere e le pompe di sollevamento delle acque di pioggia.

• La costruzione di locali tecnici fuori terra per quadri elettrici, trasformatori e il gruppo elettrogeno.

• Un manufatto di intercettazione/sfioro lungo il collettore ovoidale esistente per deviare il flusso verso il nuovo impianto.

• Un'opera di scarico nel Lamone che consiste in uno scavalco arginale di sei tubazioni, protetto da un manufatto in cemento armato e una scogliera in alveo.

A fine lavori, l'impianto esistente verrà dismesso e demolito nelle parti fuori terra.

Il progetto, nel complesso, mira non solo a ripristinare la funzionalità del sistema fognario danneggiato dall'alluvione del 2023, ma anche a migliorare la sicurezza idraulica e igienico-sanitaria attraverso l'adozione di nuove tecnologie in termini ambientali, l'impianto agisce

come una barriera che pre-tratta i reflui in eccesso prima che raggiungano il fiume, fungendo da "filtro" migliorato rispetto all'attuale configurazione.

Valutazione della compatibilità ambientale (Valsat)
La valutazione di compatibilità ambientale ha analizzato le interferenze potenziali sull'ambiente idrico,sul suolo/sottosuolo, in atmosfera, campi elettromagnetici e rumore per il progetto nella fase di esercizio e nel periodo transitorio.

FASE DI CANTIERE (TRANSITORIO)
Il periodo transitorio del progetto corrisponde alla fase di cantiere per la realizzazione del nuovo impianto e delle relative opere accessorie, prima della sua messa in esercizio e della dismissione definitiva dell'impianto esistente.
L'obiettivo principale della gestione transitoria è garantire la continuità del servizio di sollevamento delle acque nere durante l'intera esecuzione dei lavori, stimata in 439 giorni naturali e consecutivi.
La realizzazione è stata pianificata in fasi specifiche per minimizzare le interferenze con il sistema esistente. La fase più delicata è la realizzazione del manufatto di intercettazione/sfioro lungo il collettore ovoidale esistente in arrivo da Faenza.
Per garantire che non sia necessario interrompere il flusso all'interno del collettore esistente, il progetto prevede una gestione transitoria che include:

- Prescavo e predisposizione del canale di bypass mediante l'infissione di palancole provvisionali per creare un percorso temporaneo di deflusso.
- La deviazione del flusso nel bypass tramite l'apertura di una finestra nel cielo della tubazione e l'uso di sacchi di sabbia.
- L'esecuzione dello scavo per il nuovo manufatto di stacco.
- L'utilizzo di un manufatto di stacco prefabbricato per ridurre i tempi di lavorazione in loco.

Questa metodologia assicura che non vi siano fuori servizio dell'impianto in alcuna fase e che il sistema rimanga in servizio durante l'intervento.

1. **Impatto odorigeno**

Durante la fase di cantiere, le potenziali emissioni odorigene potrebbero svilupparsi in corrispondenza delle aree destinate alla movimentazione e all'accumulo di rifiuti di demolizione o di altri materiali. Al fine di prevenire tali impatti temporanei e reversibili, sono previste le seguenti misure mitigative:
Raccolta e Stoccaggio Materiali: La raccolta e l'immagazzinamento dei materiali di cantiere avverranno in appositi contenitori chiusi, atti a impedire la dispersione degli odori e dei materiali stessi ad opera degli agenti atmosferici e a prevenire l'avvicinamento di animali selvatici, in conformità con le normative vigenti.
Isole Ecologiche: Sarà prevista la predisposizione di isole ecologiche opportunamente attrezzate per la raccolta delle diverse tipologie di rifiuti e dei residui di lavorazione. I materiali raccolti saranno successivamente conferiti a discarica.

2. **Acque sotterranee**

La potenziale interferenza principale si verifica in fase di cantiere durante lo scavo della vasca, che comporta l'interferenza con la falda acquifera sotterranea.
In data 24/08/2023 è stato eseguito un sondaggio a carotaggio continuo spinto fino alla profondità di 30 m dal piano campagna; all'interno del foro di sondaggio è stato installato un piezometro al fine di procedere con il prelievo di un campione di acque sotterranee (PZ1)
Tra i parametri analizzati sono presenti: Costituenti Inorganici Non Metallici, Idrocarburi Totali, Metalli e Specie Metalliche, Fenoli Totali, Pesticidi Totali, PCB e numerosi composti organici.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Sono stati rilevati superamenti delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC) fissate dalla Tabella 2 del D.Lgs. 152/2006 per le acque sotterranee.
Se tali superamenti verranno confermati in fase di caratterizzazione delle acque sotterranee, dovrà essere data comunicazione all'Autorità competente come previsto al Titolo V della Parte IV del D.lgs. 152/2006 e smi.
In fase di esecuzione dei lavori, dovranno essere adottati specifici accorgimenti per la tutela della falda e si dovrà anche tenere conto delle prescrizioni che verranno rilasciate dalla Arpae SAC Demanio Idrico nell'ambito dell'autorizzazione all'emungimento delle acque di falda.

3. Terre e rocce da scavo

In data 24/08/2023 è stato eseguito un sondaggio a carotaggio continuo spinto fino alla profondità di 30 m dal piano campagna al fine di valutare la tipologia del terreno e la qualità ambientale della matrice suolo e sottosuolo presente in sito.
L'indagine è stata condotta come descritta nella tabella sottostante

Numero di campioni prelevati	**3** campioni ambientali di terreno sono stati prelevati dal sondaggio S01, rappresentativi dei terreni che saranno interessati dagli scavi.
Profondità di prelievo	I campioni sono stati prelevati a diverse profondità: da 0,50 a 0,80 m, da 3,50 a 4,00 m e da 7,70 a 8,00 m dal piano campagna (p.c.).
Parametri analizzati	Metalli, Amianto, Idrocarburi Policiclici Aromatici, Idrocarburi Pesanti C>12, e Solventi Organici Aromatici (BTEX).

I risultati ottenuti non hanno rilevato superamenti delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC) fissate dalla Tabella 1, sia Colonna A ("Siti ad uso verde pubblico, privato e residenziale") che Colonna B ("Siti ad uso industriale e commerciale") del D.Lgs. 152/2006.

FASE DI ESERCIZIO

1. Acque Superficiali

Il principale elemento idrografico è il fiume Lamone. I dati di monitoraggio della stazione di riferimento "Ponte Ronco – Faenza" indicano uno Stato Chimico "Buono" e uno Stato Ecologico "Sufficiente" per il corpo idrico.
L'interferenza potenziale è legata allo scarico nel Lamone della portata in eccesso durante eventi meteorici intensi. Questo scarico potrebbe temporaneamente alterare il regime del fiume, causando criticità ecologiche.
Il nuovo sollevamento apporta benefici rispetto allo stato attuale, in quanto nella fase in cui l'impianto funge da scolmatore, le acque, prima di essere scaricate nel Lamone, saranno preventivamente trattate dai due trituratori installati all'interno della vasca. L'impianto esistente, invece, scarica le acque eccedenti *tal quale*.
Considerata la frequenza di tali eventi atmosferici significativi, l'eventuale alterazione del regime idrico può ritenersi negativo ma non significativo in ogni caso migliorativo rispetto alla situazione attuale.

Gestione dello Scarico nel Lamone

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

In relazione allo scarico nel fiume Lamone delle acque di scolmo (eccedenti la portata massima), il progetto non apporta modifiche sostanziali allo stato di fatto, in quanto il nuovo scarico, funzionando in condizioni specifiche, immetterà le stesse portate dell'attuale, senza modificarne la qualità o la portata.

2. Acque Sotterranee

In generale, l'intervento in fase di esercizio non impatteranno sulle acque di falda. L'impatto complessivo sulle acque sotterranee è considerato non significativo per la parte di esercizio.

3. Impatto odorigeno

Il potenziale impatto odorigeno potrebbe derivare dalle acque nere in arrivo all'impianto di sollevamento, pertanto il progetto è stato pianificato e organizzato per escludere la diffusione di odori molesti nell'ambiente, concentrandosi sull'isolamento e sul confinamento dei reflui.
Le principali misure adottate sono di natura strutturale e impiantistica:
1. Copertura delle Vasche: Tutte le vasche, le connessioni e le canalizzazioni saranno completamente coperte. Queste strutture sono interrate, e la copertura serve a minimizzare l'impatto odorigeno.
2. Chiusini Ermetici: I chiusini di accesso alle vasche saranno completamente ermetici,, garantendo la tenuta e riducendo ulteriormente gli impatti odorigeni.
Grazie a queste soluzioni progettuali volte a isolare il refluo dall'ambiente esterno, l'impatto potenziale odorigeno in fase di esercizio è ritenuto negativo ma non significativo.

4. Impatto acustico

Classificazione acustica

L'area in cui è inserito l'intervento appartiene alla Classe III (Aree di tipo misto)

Recettori

I recettori sensibili considerati sono gli edifici maggiormente esposti al rumore derivante dall'attività, tutti posti nell'intorno dell'impianto e classificati in **Classe III.**
Nello studio, sono stati considerati in particolare due recettori:
• Recettore R1: Distanza dalla sorgente circa 113 metri.
• Recettore R2: Distanza dalla sorgente circa 140 metri

Sorgenti acustiche

Le sorgenti di progetto sono state valutate considerando solo quelle che verranno attivate nel ciclo operativo standard non considerando quelle con funzioni di riserva o emergenza, come il gruppo elettrogeno o le pompe per eventi meteorici, attive circa 10 volte l'anno.

Misure fonometriche

La valutazione dei livelli di rumore residuo nell'area ("situazione ante operam") è stata eseguita tramite una serie di rilievi fonometrici specifici, effettuati in data **15 marzo 2024**. al fine di caratterizzare il rumore residuo e convalidare il modello di calcolo previsionale.
Il tempo di osservazione ha coperto intervalli sia del periodo diurno (13:00 ÷ 14:30) che del periodo notturno (22:00 ÷ 23:30), poiché l'impianto è destinato a funzionare a ciclo continuo (24 ore su 24).
I livelli di rumore residuo rappresentano il rumore di fondo preesistente, dovuto principalmente al traffico veicolare immesso dalla via San Giovanni di Formellino e all'attuale impianto di sollevamento.

Verifica di impatto acustico

Il calcolo previsionale ha determinato i livelli di immissione sonora in facciata dei recettori, sommando il contributo del nuovo impianto al rumore residuo esistente. I livelli riscontrati nella situazione *post operam* rientrano entro i limiti assoluti previsti per la Classe III.

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Il criterio differenziale è considerato non applicabile in questo caso, in quanto i livelli di rumore in facciata risultano inferiori al limite di soglia di 40 dBA previsto dal DPCM 14/11/1997 per l'applicabilità del criterio a finestre aperte durante il periodo notturno.
La valutazione conclude che l'intervento di riqualificazione presenterà immissioni nell'ambiente circostante che rientrano nei limiti previsti dalla normativa vigente. I livelli di rumore presso i recettori più esposti (R1 e R2) rispettano i limiti assoluti e si posizionano sotto i limiti di applicabilità del criterio differenziale.

4. Campi elettromagnetici

Descrizione delle componenti considerate nella valutazione
Per la stima dei valori di induzione magnetica, si sono considerati i seguenti componenti (riportati nella documentazione allegata all'istanza):

- H41749EL00EP1004-Planimetria distribuzione di Media tensione.pdf
  H41749DS00EP2001_0 - Planimetria Distanze Prima Approssimazione.pdf
  H41749DS00ER2002_0 - Relazione calcoli Distanze Prima Approssimazione.pdf
  H41749EL00EP1005-Planimetria opere elettriche di Media tensione.pdf
  H41749DG00GR1001 - Relazione tecnica generale_v03.pdf

Valutazione tecnica
La valutazione dell'esposizione della popolazione all'induzione magnetica, prodotta dagli apparati elettrici documentati, è stata effettuata in conformità a quanto indicato dalle norme tecniche di settore, in particolare la Norma CEI 106-12, e tenendo conto della documentazione tecnica fornita.

I livelli di esposizione della popolazione al campo elettrico e magnetico, generati dagli impianti elettrici indicati, risultano inferiori ai limiti, al valore di attenzione e all'obiettivo di qualità per l'induzione magnetica, previsti nel D.P.C.M. 08/07/2003 (confermando quanto stimato anche dal proponente).
Preso atto di quanto indicato nella documentazione presentata da per la realizzazione dell'impianto in oggetto, ed in particolare le dichiarazioni in cui si assevera:

- Realizzazione della nuova cabina di consegna Enel;
- Realizzazione della nuova cabina di trasformazione completa di quadro di Media, Trasformatori, quadri di bassa tensione, gruppo elettrogeno di emergenza come di seguito riportati:
  a. Quadro MT EM00MVP0001 Il quadro di media tensione EM00MVP0001 avrà il compito di gestire la distribuzione nella Cabina MT/BT del sollevamento.
  b. Trasformatori MT/BT EM00TR0001/0002 I trasformatori MT/BT da 630kVA saranno del tipo isolati in resina epossidica, il materiale isolante dovrà impedire
- Nuova linea elettrica a 15 kV in cavo interrato con posa di n. 2 cavi (Al 3x1x160 mm2);
- Cavidotto lato utente è prevista una sezione di 95 mm²

La DPA per la Cabina Utente (HERA) con potenza 2 x 630 kVA in parallelo è asseverata di 3,0 m
La DPA per Quadro Power Center (EL00DSP0001) è asseverata di 3,0 m ;
La DPA per la Cabina Ente Distributore (Scenario Futuro) con potenza 630 kVA in parallelo è asseverata di 2,0 m ;
La DPA per il cavidotto MT 15 kV interrati lato utente dichiarata 1,00 m;
La DPA per il cavidotto MT 15 kV interrati Cavi alimentazione trasformatori 1,00 m;
Si specifica che queste DPA relative ai cavi ricadono tutte all'interno della DPA dei trasformatori (3,00 m)
All'interno della fascia di rispetto della D.P.A. stessa non si avrà permanenza di persone per oltre 4

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

ore.
Pertanto, gli impianti elettrici oggetto di valutazione **risultano conformi** a quanto previsto dalle norme vigenti in materia di esposizione ai campi elettromagnetici (C.E.M.).

Vista la documentazione presentata si ritiene di esprimere parere **favorevole** all'intervento con le seguenti **prescrizioni:**

Terre e rocce da scavo: prima dell'inizio dei lavori dovrà essere effettuata la caratterizzazione dei terreni ai sensi del D.Lgs. 120/2017 con le modalità descritte all'allegato 4 del suddetto decreto. al fine di un riutilizzo in sito e/o fuori sito. Le eventuali eccedenze di terre dovranno essere gestite come rifiuti.

Matrice acustica:
esercizio: una volta realizzato l'intervento e con l'attività in pieno regime, dovrà essere effettuata una misura sul campo condotta in ottemperanza al D.M.A. 16/03/98 seguendo i criteri della UNI 11143-5 Metodo per la stima dell'impatto e del clima acustico per tipologia di sorgenti Parte 5: Rumore da insediamenti produttivi (industriali e artigianali) onde accertare il rispetto dei limiti di immissione in corrispondenza dei ricettori individuati.
cantiere: dovrà essere presentata al Comune di Faenza apposita istanza per lo svolgimento nel territorio comunale delle attività di cantiere ai sensi della DGR n 1197 del 21/09/2020 prima dell'inizio dei lavori, con l'indicazione di tutte gli accorgimenti e le mitigazioni volte e minimizzare l'impatto acustico presso i recettori.

Campi elettromagnetici
all'interno delle fasce di rispetto delle linee interrate e all'interno della DPA, che cautelativamente contiene la fascia di rispetto della cabina, non dovranno essere previste strutture, anche se amovibili, che consentano la permanenza di persone per un tempo maggiore o uguale a 4 ore/giorno.

Impatto odorigeno al fine di limitare l'eventuale impatto odorigeno durante la fase di transitorio dovranno essere adottate tutte le misure mitigative (es. barriere osmogene e/o altri sistemi) al fine di minimizzare l'eventuale impatto.
Dovrà inoltre essere presentato ad Arpae ST Ravenna il cronoprogramma dei lavori prima dell'inizio degli stessi e dovranno essere comunicati tempestivamente a questo Servizio eventuali criticità che possano determinare molestie odorigene nell'area di intervento.

Per tutti gli aspetti tecnico gestionali relativi al progetto si rimanda alle valutazioni effettuate da questo Servizio in sede di Modifica dell'AUA vigente.

I tecnici istruttori
Bacchiocchi Francesca (ST Ravenna)
Caccoli Andrea (SSA Area ESt)

Servizio Territoriale
Distretto di Ravenna
Il Resp.le Marco Canè

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna

Dipartimento di Sanità Pubblica

Unità Operativa Igiene e Sanità Pubblica - Ravenna

Il Responsabile: Dott. Gianpiero Mancini

Spett.le:

AGENZIA TERRITORIALE DELL'EMILIA-ROMAGNA PER I SERVIZI IDRICI E RIFIUTI
Via Cairoli 8/F- 40121 Bologna
dgatersir@pec.atersir.emr.it

Oggetto: Servizio Idrico Integrato – art. 158bis del D.lgs. 152/2006. Procedimento di approvazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA).
WBS R.2180.11.03.00956 - OdI 12300888909 – ID ATERSIR 2024RAHA0040 – ID ER-GEMA-000007
Trasmissione elaborati urbanistici revisionati a seguito della seconda seduta della Conferenza di servizi istruttoria ex art. 14, c.1, legge n. 241/1990.

Trasmissione parere

Richiedente: TERSIR AGENZIA TERRITORIALE DELL'EMILIA-ROMAGNA PER I SERVIZI IDRICI E RIFIUTI

E' stato condotto da parte dei competenti Servizi di questo Dipartimento l'esame del progetto, della documentazione tecnica allegata all'istanza di cui all'oggetto.

Premesso che contestualmente al procedimento di approvazione relativo alle opere in progetto viene chiesta variante alla zonizzazione urbanistica dell'area di interesse del nuovo impianto di sollevamento, tipizzandola come "Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi";

Preso atto che il sollevamento in progetto verrà realizzato in sostituzione ad un impianto di sollevamento esistente significativamente danneggiato dall'alluvione dello scorso Maggio 2023, in parte attualmente fuori servizio, dove la posizione del nuovo manufatto è vincolata dalla necessità di collocarla in adiacenza al fiume Lamone in cui, in analogia all'attuale impianto, in concomitanza di eventi meteorici di particolare intensità saranno riversate le portate in eccesso dei reflui fognari di pioggia del comprensorio afferente.

Dalla valutazione sotto il profilo igienico-sanitario si esprime parere favorevole al progetto di fattibilità tecnico-economica, a condizioni che:
per il contesto urbano e agricolo di prossimità al sito di inserimento le scelte progettuali (es. sistemi chiusi, fasce verdi di mitigazione con essenze a foglia non caduca) unitamente all'applicazione delle migliori tecniche disponibili siano volte ad eliminare inconvenienti di carattere igienico-sanitari (biologico, ecologico, urbanistico).

A disposizione per eventuali chiarimenti, si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

Responsabile del procedimento
Ing. Francesco Basile

U.O. Igiene e Sanità Pubblica
Via F. M. Abbandonato, 134 - 48124 Ravenna
Tel. 0544/286698 - Fax 0544/286800
E-mail: igienepubblica.ra@auslromagna.it
Posta elettronica certificata: ip.ra.dsp@pec.auslromagna.it

Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna
Sede legale: Via de Gasperi 8 – 48121 Ravenna
C.F. e P.IVA 02483810392
Sito web: www.auslromagna.it

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rept.D03109020260000003B.I:1 -

ALLEGATO 13

Ministero della Cultura
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI RAVENNA FORLI'-CESENA E RIMINI

Ravenna data del protocollo

A ATERSIR – Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti
Area Servizio Idrico Integrato
dgatersir@pec.atersir.emr.it

Alla Commissione di Garanzia
sabap-bo.garanzia@cultura.gov.it.it

All'Unione della Romagna Faentina
Area Territorio e Ambiente – Servizio Programmazione Ambientale ed Energia
pec@cert.romagnafaentina.it

Class. 34.43.01/22.1
34.43.01/22.12

Allegati

Risposta al Foglio 9730 del 08/10/2025

Prot. in entrata n. 17820 del 09/10/2025

Oggetto: **FAENZA (RA) – Servizio Idrico Integrato – art. 158bis del D.lgs. 152/2006. Procedimento di approvazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA). WBS R.2180.11.03.00956 - Odl 12300888909 – ID ATERSIR 2024RAHA0040 – ID ER-GEMA-000007**
Ditta: Hera S.p.A
Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, comma 2, Legge n. 241/1990 - Forma semplificata e modalità sincrona
Parere comma 5, art. 146, D.Lgs. 42/2004 e smi; art. 11, D.P.R. 31/2017 - Parere art. 28 c. 4 D. Lgs. 42/2004; art. 41 c. 4 e Allegato I.8 D.Lgs. 36 /2023

#CSS_BS+! #^

In riferimento all'indizione della conferenza di servizi in oggetto, pervenuta il 08/10/2025 relativa alla realizzazione del nuovo impianto di "sollevamento Bambole" collocato nel comune di Faenza, lungo il fiume Lamone, nelle vicinanze del depuratore di Formellino e in sostituzione di quello esistente danneggiato dopo l'alluvione del maggio 2023;

richiamato il parere espresso da questa Soprintendenza nell'ambito della Conferenza di Servizi preliminare con nota prot. 11229 del 26/06/2025;

valutata la documentazione allegata all'istanza, si riporta quanto segue.

Per quanto attiene alla tutela paesaggistica:

considerato che gli interventi ricadono in aree tutelate ai sensi dell'art. 142, comma 1, lettera c) del D.Lgs 42/2004 "*Fiume Lamone*";

tenuto conto del parere della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio, così formulato nella seduta n. 10 del 06/05/2025, "*Parere favorevole a condizione che: lo stabilizzato sia realizzato nelle cromie delle terre; le tubazioni, così come le recinzioni in rete metallica, siano di colore verde scuro, al fine di ridurre al massimo l'impatto paesaggistico; la finitura dei portoni sia realizzata tono su tono con la struttura*

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rept.D0913002026001000003B.I.1 -

color terracotta del manufatto ospitante i locali tecnici. Si richiede inoltre che la schermatura di peschi e melograni sia prolungata sul lato destro di ingresso alla struttura.";

vista la proposta di provvedimento, ai sensi del c. 7 dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004, inviata dall'Unione della Romagna Faentina con nota prot. n. 75003 del 10/07/2025 (ns prot. n. 12279 del 14/07/2025) e la relazione tecnica illustrativa allegata, da cui risulta che quanto proposto può essere assoggettato alla procedura semplificata in quanto individuato nell'Allegato B del D.P.R. 31/2017 e s.m.i., e che quanto previsto da progetto è coerente con i piani sovraordinati ed in particolare con il PTCP;

preso atto che il progetto è stato adeguato alle prescrizioni fornite dalla CQAP;

ritenendo l'intervento proposto congruo con i valori paesaggistici tutelati e con le caratteristiche del contesto;

questa Soprintendenza, per quanto di competenza, esprime il proprio parere favorevole, obbligatorio e vincolante ai sensi del comma 5, art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.,

Sono fatte salve le determinazioni e le verifiche di competenza di codesta Amministrazione Comunale in qualità di Amministrazione competente alla tutela paesaggistica, in ordine al procedimento in questione ed alla legittimità paesaggistica di quanto esistente.

Per quanto attiene alla tutela archeologica:

- esaminata la documentazione progettuale pervenuta;
- considerato che l'intervento prevede la realizzazione di una nuova vasca di sollevamento interrata e di nuovi locali tecnici fuori terra, oltre alla posa delle opere di collegamento idraulico, nonché la dismissione dell'impianto esistente e la demolizione delle parti fuori terra;
- rilevato che le attività di scavo previste raggiungeranno profondità diversificate;
- atteso che l'intervento in oggetto è sottoposto alle disposizioni del D.Lgs. 36/2023 e in particolare anche all'art. 41 c. 4 e relativo Allegato I.8, in materia di verifica preventiva dell'interesse archeologico;
- non ritenuto necessario richiedere il documento di verifica preventiva dell'interesse archeologico in quanto, sulla base degli strumenti urbanistici dell'Unione della Romagna Faentina, l'area oggetto di intervento ricade in una *Zona ad alta e media potenzialità archeologica* (Tav. C.2_B_13);
- verificato che l'area oggetto di intervento è libera da costruzioni e inedificata;
- non potendo pertanto escludere la possibilità di rinvenimento di elementi di carattere archeologico nel corso dei lavori a farsi;

questa Soprintendenza richiede l'attivazione della procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico individuata dall'art. 1 c. 7 dell'Allegato I.8 del D.Lgs. 36/2023. Nello specifico si richiede l'esecuzione di trincee archeologiche preventive, che dovranno raggiungere le quote di progetto o ad ogni modo il terreno sterile e dovranno essere eseguite per abbassamenti progressivi di livello con mezzo meccanico a benna liscia. Tali indagini dovranno essere condotte da parte di ditte archeologiche specializzate con oneri a carico della committenza e sotto la direzione scientifica di questa Soprintendenza e dovranno assicurare un campione sufficientemente rappresentativo dell'area interessata dai lavori, in modo da permettere di valutare

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

Ravenna data del protocollo

la presenza, la consistenza e la profondità di eventuali depositi archeologici. Tipologia, caratteristiche e posizionamento dei sondaggi dovranno essere preventivamente condivisi con il Funzionario Archeologo responsabile di questo Ufficio, in modo da concordare la strategia delle indagini prima del loro inizio.

In caso di rinvenimenti archeologici dovrà esserne data immediata comunicazione a questa Soprintendenza, che procederà a fornire le indicazioni dovute su tempi e modalità di intervento e che potrà richiedere ulteriori approfondimenti mirati ed eventualmente lo scavo archeologico di quanto emerso.

Al termine delle indagini archeologiche preventive, anche in caso di esito negativo, dovrà essere consegnata a questo ufficio una relazione archeologica con adeguata documentazione grafica e fotografica, secondo i criteri definiti nel Regolamento acquisito con D.S. n. 25/2022 e disponibile sul sito web di questa Soprintendenza. A tal proposito, si ribadisce la necessità di allegare alla suddetta documentazione la scheda dell'intervento prodotta attraverso il Plugin ArcheoDB del Segretariato Regionale.

A seguito di tale consegna, questo Ufficio potrà rilasciare il parere definitivo in merito alla fattibilità dell'opera così come prevista in progetto, fatta salva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni volte ad assicurare la compatibilità di quanto progettato con la tutela del patrimonio archeologico.

Si chiede di comunicare il nominativo della ditta archeologica incaricata e la data di inizio delle indagini preventive con un congruo anticipo (almeno dieci giorni prima). Si precisa che la ditta archeologica incaricata dovrà essere puntualmente informata dalla direzione dei lavori delle prescrizioni contenute nella presente nota, raccomandando la consegna di una copia della stessa.

È facoltà delle Pubbliche Amministrazioni in indirizzo di presentare, entro 3 giorni dal ricevimento dell'atto, richiesta di riesame alla Commissione di Garanzia ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D.P.C.M. 57/2024. Avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR dell'Emilia Romagna entro 60 giorni o Ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni. Restano salvi i diritti di terzi.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Caterina Cocchi

IL SOPRINTENDENTE
Dott.ssa Federica Gonzato
firmato digitalmente

Istruttoria Patrimonio Architettonico: arch. Caterina Cocchi – caterina.cocchi@cultura.gov.it
Istruttoria Patrimonio Archeologico: dott.ssa Sara Morsiani – sara.morsiani@cultura.gov.it

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

m_it.COM-RA.REGISTRO UFFICIALE.U.0010084.18-06-2025

Mod.PI8_Progetto: favorevole con prescrizioni

Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO
DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
COMANDO VVF DI RAVENNA
FLAMMAM EXTINGUERE FLAMMA

Ufficio Prevenzione Incendi
*: +39 0544 281512
@: com.prev.ravenna@cert.vigilfuoco.it

A Unione della Romagna faentina
Area Sviluppo economico e *Smart City*
Servizio Sportello unico per le Attività produttive
Piazza Rampi 7
48018 Faenza (RA)
PEC pec@cert.romagnafaentina.it

Agenzia territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti
Via Cairoli 8/F
40121 Bologna
PEC dgatersir@pec.atersir.emr.it

Pratica n. 42834

OGGETTO: Servizio Idrico Integrato - art. 158-bis, d.lgs. n. 152/2006. Procedimento di approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione nuovo sollevamento Bambole" nel comune di Faenza (RA).
WBS R.2180.11.03.00956 - Odl 12300888909 - ID ATERSIR 2024RAHA0040 - ID ER-GEMA-000007
Avviso di indizione Conferenza di servizi istruttoria *ex* art. 14, c. 1, legge n. 241/1990 - Forma simultanea modalità sincrona e convocazione seduta per il giorno 05/05/2025, alle ore 9:30.
Valutazione del progetto ai sensi dell'art. 3, d.P.R. 01/08/2011, n. 151.
DITTA/ATTIVITÀ - HERA S.p.A. sita in FAENZA (RA), VIA SAN GIOVANNI DA FORMELLINO snc.
Attività n./cat. 49.2.B dell'allegato I, d.P.R. 01/08/2011, n. 151.
Il funzionario istruttore: D Pietro MONTALTO

Con riferimento alla richiesta di valutazione del progetto ricevuta da codesta spett.le Unione e relativa all'attività in oggetto (installazione di gruppo elettrogeno a servizio dell'impianto di sollevamento "Bambole"), acquisita al prot. COM-RA n. 9923 del 16/06/2025, si comunica che, esaminati per quanto di competenza e ai soli fini della prevenzione incendi gli elaborati tecnici presentati, gli stessi risultano, in linea di massima, conformi alla normativa di sicurezza vigente e/o ai criteri generali di prevenzione incendi.

Premesso che, per quanto non esplicitamente rilevabile dalla documentazione grafica e dalla relazione tecnica, deve essere integralmente osservata la regola tecnica e/o i criteri generali di prevenzione incendi in vigore, **dovranno essere ottemperate le seguenti prescrizioni**:

1. dovranno essere garantite le caratteristiche di resistenza e compartimentazione di progetto;
2. il gruppo elettrogeno dovrà essere dotato di marcatura CE e dichiarazione CE di conformità;
3. qualora sia previsto il recupero dell'energia termica dei gas di scarico tramite scambiatore o caldaia a recupero, questi apparecchi dovranno essere provvisti di sistemi di *by-pass* a intervento automatico al superamento dei parametri di sicurezza del fluido termovettore utilizzato. In alternativa al sistema di *by-pass*, è obbligatorio l'arresto del gruppo elettrogeno;
4. i prodotti da installare nelle aree classificate ATEX, qualora presenti a seguito di specifica valutazione del rischio, dovranno essere conformi alla vigente normativa e idonei per lo specifico uso nel luogo di utilizzo e/o di lavoro, in conformità anche del gruppo e della categoria del prodotto

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO RAVENNA
V.le Randi 25 - 48121 Ravenna
e-mail certificata: com.ravenna@cert.vigilfuoco.it
e-mail certificata ufficio prevenzione incendi: com.prev.ravenna@cert.vigilfuoco.it
Centralino uffici: tel. +39 0544 281511
Sala operativa: tel. +39 0544 281515
e-mail ordinaria: so.ravenna@vigilfuoco.it
e-mail certificata: com.salaop.ravenna@cert.vigilfuoco.it

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rept.DM81000020200000003B.I.1 -

Ministero dell'Interno
DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO
DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
COMANDO VVF DI RAVENNA
FLAMMAM EXTINGUERE FLAMMA

nonché di tutte le indicazioni fornite dal fabbricante e necessarie per il funzionamento sicuro degli stessi.

Qualsiasi successiva variante comportante aggravio di rischio e rilevante ai fini della sicurezza dovrà essere sottoposta a preventiva approvazione secondo quanto previsto dall'art. 3, d.P.R. n. 151/2011.

A lavori ultimati, prima dell'esercizio dell'attività, dovrà essere presentata a questo Comando VVF, con le procedure di cui al d.P.R. n. 151/2011, segnalazione certificata di inizio attività, corredata dalla documentazione prevista dal d.m. 07/08/2012 (utilizzando la modulistica reperibile sul sito www.vigilfuoco.it), allegando le seguenti certificazioni:

1. elenco e quantitativi, a firma del legale rappresentante, delle sostanze che presentano pericolo di incendio o scoppio nonché degli impianti e delle apparecchiature pericolose;
2. elenco delle attrezzature e degli impianti antincendio;
3. per gli impianti rilevanti ai fini della sicurezza antincendio
   impianti ricadenti nel campo di applicazione del d.m. 22/01/2008, n. 37
   a) dichiarazione di conformità di cui all'art. 7 del citato d.m. n. 37/2008. Il progetto, a firma di tecnico abilitato, e gli allegati obbligatori devono essere custoditi dal titolare, che è tenuto a renderli disponibili per eventuali controlli;
   impianti non ricadenti nel campo di applicazione del d.m. 22/01/2008, n. 37
   b) dichiarazione, a firma dell'installatore, di corretta installazione e di corretto funzionamento dell'impianto. Il progetto e gli allegati obbligatori devono essere custoditi dal titolare, che è tenuto a renderli disponibili per eventuali controlli,
   c) certificazione, a firma di professionista antincendio, di rispondenza e di corretto funzionamento dell'impianto, in assenza del progetto di cui al precedente punto b);
4. dichiarazione, a firma di professionista antincendio, inerente ai prodotti impiegati ai fini della reazione e della resistenza al fuoco e dei dispositivi di apertura delle porte;
5. certificazione di resistenza al fuoco, a firma di professionista antincendio, di prodotti/elementi costruttivi in opera;
6. dichiarazione, a firma di tecnico abilitato, inerente ai prodotti installati nelle aree classificate ATEX, qualora presenti, ai fini dell'idoneità e conformità al d.lgs. n. 85/2016.

D Pietro MONTALTO
firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. n. 82/2005

Firmato digitalmente
da Montalto Pietro
in data 16/06/2025

Per il Comandante
PETITTO

DV Vincenzo CUTTONE
firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. n. 82/2005

Firmato digitalmente
da VINCENZO CUTTONE
Per il Comandante Antonio Petitto
in data 18/06/2025

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO RAVENNA
V.le Randi 25 - 48121 Ravenna
e-mail certificata: com.ravenna@cert.vigilfuoco.it
e-mail certificata ufficio prevenzione incendi:
com.prev.ravenna@cert.vigilfuoco.it
Centralino uffici: tel. +39 0544 281511
Sala operativa: tel. +39 0544 281515
e-mail ordinaria: so.ravenna@vigilfuoco.it
e-mail certificata: com.salaop.ravenna@cert.vigilfuoco.it

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

ID SIS

Struttura tecnica competente in materia sismica
Unione Romagna Faentina

ASSEVERAZIONE da ALLEGARE alla RICHIESTA di P.d.C. / altro titolo edilizio

(ai sensi dell'art. 10, comma 3, della L.R. n. 19/2008 e s.m.i.)

OGGETTO: *Allegato alla richiesta o presentazione di* ☐ PdC /☐ SCIA. / *Titolo abilitativo ai sensi dell'art.10 della LR 15/2013 e s.m.i.*
per lavori di (*)NUOVO SOLLEVAMENTO BAMBOLE

UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

Comune di FAENZA Località Indirizzo via San Giovanni di Formellino n° CAP 48018

Piano Interno Foglio 117 Mappale/i 418

Il/La sottoscritto/a COGNOME Rampazzo NOME Marco
RESIDENTE A Mogliano Veneto (TV) *INDIRIZZO via Pirandello n°30/E INT CAP 31021*
ORDINE/COLLEGIO PROFESSIONALE degli Ingegneri PROV. Treviso N° ISCR. 2954
C.F. RMPMRC75D29L736N nella sua qualità di **Progettista architettonico dell'intero intervento**

Il/La sottoscritto/a COGNOME Tomasella NOME Michele
RESIDENTE A Vigonza (PD) *INDIRIZZO via della Costituzione n°31 INT CAP 35010*
ORDINE/COLLEGIO PROFESSIONALE degli Ingegneri PROV. Padova N° ISCR. 5717
C.F. TMSMHL86R04G224M nella sua qualità di **Progettista strutturale dell'intero intervento ([1])**

ASSEVERANO

ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale, ciascuno per la parte di competenza:

A	**per tutte le opere che NON hanno rilevanza strutturale**

che i **lavori edilizi sotto riportati** rientrano tra quelli per cui **non è necessaria l'autorizzazione sismica o la denuncia di deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture,** in quanto trattasi di:

☐ **A.1 (ONS) Opere Non Strutturali** che non comportano la necessità di realizzare, modificare, rinnovare o sostituire elementi strutturali dell'edificio, come di seguito descritte:

in alternativa

☐ **A.2 (IPRiPI) Interventi Privi di Rilevanza per la Pubblica Incolumità ai fini sismici** (art. 9 comma 3 della L.R. n. 19/2008), in quanto ricadenti al punto **([2])** …… dell'Allegato 1 alla DGR n.2272/2016, e si allegano gli elaborati tecnici redatti ai sensi del paragrafo 3 del medesimo Allegato:

- ☐ trattandosi di interventi contrassegnati dal codice L0: ☐ nessun elaborato;
- ☐ trattandosi di interventi contrassegnati dal codice L1: ☐ elaborato grafico;
- ☐ trattandosi di interventi contrassegnati dal codice L2: ☐ relazione tecnica esplicativa; ☐ elaborato grafico;

e che tali interventi **rispettano**:

☐ le prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;

☐ le Norme Tecniche per le Costruzioni approvate con DM 17 gennaio 2018;

ovvero

☐ ai sensi dell'art. 2 *(Ambito di applicazione e disposizioni transitorie)* del DM 17 gennaio 2018, la normativa previgente in materia sotto indicata:

- ☐ Norme Tecniche per le Costruzioni approvate con DM 14 gennaio 2008;
- ☐ ……..

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -

B	per tutte le opere che HANNO rilevanza strutturale

Coordinate geografiche del sito ove è ubicato l'intervento sono: **Latitudine** 44.29, **Longitudine** 11.89; l'**accelerazione al sito a_g** 0.203
(accelerazione al suolo rigido con superficie topografica orizzontale, come definito al paragrafo 3.2 delle NTC 2018, e riferito ad un sisma con un tempo di ritorno di 475 anni)

che i lavori in oggetto rientrano tra quelli per cui è necessaria/o (barrare la casella corrispondente):

☐ **l'autorizzazione sismica** in quanto trattasi di "Interventi Rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità di cui all'art. Art. 94 bis comma 1 lettera a) del DPR 380/2001, individuati dal Decreto M.I.T. 30/04/2020 e che rientrano fra gli interventi di **RILEVANTI** di cui alla **categoria A dell'allegato 1 alla DGR n. 1814/2020**:

- ☐ A.1. Interventi di adeguamento o miglioramento, in zone 2 limitatamente a valori di accelerazione a_g compresi tra 0,20g e 0,25g
- ☐ A.2. Nuove costruzioni in zona 2 che si discostino dalle usuali tipologie o particolarmente complesse
- ☐ A.3. Interventi di nuova costruzione, di adeguamento e di miglioramento relativi a edifici strategici e opere strutturali la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile nonché relativi ai edifici e opere infrastrutturali che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un loro eventuale collasso, collocati in zona 2
- ☐ A.4.1. Interventi in abitati dichiarati da consolidare
- ☐ A.4.2. Sopraelevazioni degli edifici
- ☐ A.4.3. Progetti presentati a seguito di accertamento di violazione delle norme antisismiche
- ☐ Altro .....

☒ **il deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture** in quanto trattasi di Interventi di "Minore Rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità di cui all'art. Art. 94 bis comma 1 lettera b) del DPR 380/2001, individuati dal Decreto M.I.T. 30/04/2020 e che rientrano fra gli interventi di **MINORE RILEVANZA** di cui alla **categoria B dell'allegato 1 alla DGR n. 1814/2020**:

- ☐ B.1.Interventi di adeguamento e miglioramento in zona 2, limitatamente a valori di accelerazione a_g compresi tra 0,15g e 0,20g, e in zona 3
- ☐ B.2.Interventi di riparazione e interventi locali sulle costruzioni esistenti
- ☒ B.3.Nuove costruzioni che non rientrano nella fattispecie di cui alla lettera A.2 (nonché A.3 e A.4.1.)
- ☐ B.4.Le nuove costruzioni con presenza occasionale di persone ed edifici agricoli

☐ **B.1 art. 10, comma 3, lettera a):** istanza di autorizzazione sismica o denuncia di deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture, **contestuale** alla richiesta del titolo edilizio

e che tali interventi rispettano:

☐ le prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;

☐ le Norme Tecniche per le Costruzioni approvate con DM 17 gennaio 2018;
ovvero **([3])** ai sensi dell'art. 2 *(Ambito di applicazione e disposizioni transitorie)* del DM 17 gennaio 2018, la normativa previgente in materia, trattandosi di:

- ☐ opere pubbliche o di pubblica utilità in corso di esecuzione al 22/03/2018;
- ☐ contratti pubblici di lavori già affidati solo nel caso in cui la consegna dei lavori avvenga entro 5 anni a partire dal 22/03/2018;
- ☐ progetti definitivi o esecutivi di opere pubbliche o di pubblica utilità o di contratti pubblici di lavori, affidati prima del 22/03/2018 e solo nel caso in cui la consegna dei lavori avvenga entro 5 anni a partire dal 22/03/2018;
- ☐ opere private le cui opere strutturali siano in corso di esecuzione o per le quali sia stato depositato il progetto esecutivo prime del 22/03/2018;

☐ le Norme Tecniche per le Costruzioni approvate con DM 14 gennaio 2008;
☐ .....

☐ la congruità tra il progetto esecutivo riguardante le strutture e quello architettonico.

in alternativa

☒ **B.2 art. 10, comma 3, lettera b):** istanza di autorizzazione sismica o denuncia di deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture, **NON contestuale** alla richiesta del titolo edilizio.
Secondo quanto disposto dall'allegato A alla D.G.R. n. 1373/2011 si allegano:
☒ relazione tecnica
☒ elaborati grafici

e che tali interventi rispettano:

☒ le prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;

☒ le norme tecniche per le costruzioni.

I sottoscritti si riservano di presentare istanza di autorizzazione sismica o denuncia di deposito del progetto esecutivo delle strutture, prima dell'inizio lavori.

Faenza li 7 marzo 2025

IL PROGETTISTA ARCHITETTONICO
Ing. Marco Rampazzo
(timbro e firma)

IL PROGETTISTA STRUTTURALE (*)
Ing. Michele Tomasella
(timbro e firma)

(*) Indicare la denominazione riportata nel titolo edilizio.
(1) Per le opere che non hanno rilevanza strutturale (A.1-ONS e A.2-IPRiPI), di cui al presente modulo, non deve essere allegato alla domanda di rilascio del P.d.C., o ad altro titolo edilizio, il progetto esecutivo riguardante le strutture, non è dovuta la dichiarazione di congruità e la firma del progettista strutturale.
(2) Indicare il numero completo del punto considerato.

Aggiornamento marzo 2021

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 13/02/2026.0000038.I.1 -