

CAMB/2023/54 del 29 maggio 2023

CONSIGLIO D'AMBITO

Oggetto: Servizio Idrico Integrato – Approvazione dello Schema di Convenzione per l'attuazione degli interventi di estensione della rete acquedottistica a favore delle case sparse esistenti da inserire nel Programma Operativo degli Interventi.

IL PRESIDENTE
F.to Francesca Lucchi

CAMB/2023/54

CONSIGLIO D'AMBITO

L'anno **2023** il giorno **29** del mese di **maggio** alle ore 15:00 si è riunito il Consiglio d'Ambito convocato con lettera protocollo PG.AT/2023/0005003 del 24/05/2023 mediante videoconferenza.

Risultano presenti all'appello:

	RAPPRESENTANTE	ENTE	PROV.	QUALIFICA	P/A
1	Matteo Bongiorno	Comune di Piacenza	PC	Assessore	P
2	VACANTE		PR		/
3	Lanfranco De Franco	Comune di Reggio Emilia	RE	Assessore	P
4	Gargano Giovanni	Comune di Castelfranco Emilia	MO	Sindaco	A
5	Muzic Claudia	Comune di Argelato	BO	Sindaco	P
6	Alessandro Balboni	Comune di Ferrara	FE	Assessore	A
7	Pula Paola	Comune di Conselice	RA	Sindaco	A
8	Lucchi Francesca	Comune di Cesena	FC	Assessore	P
9	Anna Montini	Comune di Rimini	RN	Assessore	P

Il Presidente Francesca Lucchi invita il Consiglio a deliberare sul seguente ordine del giorno.

Oggetto: Servizio Idrico Integrato – Approvazione dello Schema di Convenzione per l'attuazione degli interventi di estensione della rete acquedottistica a favore delle case sparse esistenti da inserire nel Programma Operativo degli Interventi.

Visti:

- la L.R. 23/12/2011, n. 23 recante “Norme di organizzazione territoriale delle funzioni relative ai servizi pubblici locali dell’ambiente”;
- il D.lgs. 3 aprile 2006, n. 152 recante “Norme in materia ambientale”;
- lo Statuto dell’Agenzia approvato con deliberazione del Consiglio d’Ambito n. 5 del 14 maggio 2012 e aggiornato con deliberazione del Consiglio d’Ambito n. 43 del 24 maggio 2019;

premesse che:

- con deliberazione di Consiglio d’Ambito n.80 del 29 luglio 2022 è stato dato mandato all’Area Servizio Idrico Integrato di predisporre delle “Linee Guida per gli estendimenti di rete acquedottistica a favore delle case sparse” esistenti coinvolgendo con le opportune modalità i territori nella predisposizione delle stesse;

dato atto che:

- la struttura tecnica di Atersir ha predisposto le suddette Linee Guida, nelle quali sono stati

esplicitati iter procedurale, criteri e risorse funzionali all'inserimento di detti interventi nei Programmi operativo degli interventi, condividendole con i Comuni, dai quali ha ricevuto alcune osservazioni e formulato le proprie controdeduzioni.

rilevato che a seguito di approfondimenti giuridici e in relazione ai contenuti delle “*Linee Guida per gli estendimenti di rete acquedottistica a favore delle case sparse esistenti*” è risultato opportuno strutturare il documento come regolamento perché ciò nella fattispecie riduce gli aspetti discrezionali in capo alla struttura tecnica e favorisce la trasparenza dell'azione amministrativa;

dato atto che la struttura tecnica ha provveduto quindi a trasporre i contenuti delle “*Linee Guida per gli estendimenti di rete acquedottistica a favore delle case sparse esistenti*” nel “*Regolamento per gli estendimenti di rete acquedottistica a favore delle case sparse esistenti*”, definendo i criteri per l'individuazione degli interventi da inserire nel Programma Operativo degli interventi.

tenuto conto che con Deliberazione CAMB/2022/108 del 7 novembre 2022, si è proceduto all'approvazione del “*Regolamento per gli estendimenti di rete acquedottistica a favore delle case sparse esistenti*”;

considerato che, in seguito dell'approvazione del regolamento:

- i **Consigli Locali** con apposita deliberazione hanno individuato nei rispettivi Programmi operativi degli interventi gli importi da destinare alle estensioni di rete acquedottistica riferite alle case sparse esistenti nella misura del 2% o del 4% degli investimenti medi annui realizzati dai gestori nel periodo 2014-2019;
- sono state inviate ai comuni le richieste di inoltro della manifestazione di interesse, finalizzata all'individuazione di case sparse esistenti che necessino di collegamento alla rete acquedottistica;

considerato inoltre che la struttura tecnica ha avviato l'istruttoria, richiesto le necessarie integrazioni e valutato le manifestazioni pervenute, formulando la graduatoria, approvata con Determinazione Dirigenziale n. 98 del 05/05/2023;

tenuto conto che, in attuazione al p.to 6 del Regolamento sopra citato, occorre procedere alla stipula delle singole Convenzioni che prevedano la contribuzione da parte dei privati o di soggetti terzi pari almeno al 50% dell'importo necessario per la realizzazione di ciascun estendimento, al fine di poter inserire i relativi titoli nei Programmi Operativi degli Interventi;

accertato pertanto che occorre procedere all'approvazione dello Schema di Convenzione che regola i rapporti tra il Comune/i Comuni, i privati e/o i soggetti terzi ed il Gestore territorialmente competente, al fine di dare attuazione al Regolamento;

visto altresì il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e ss.mm.ii.;

dato atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione dell'entrata e che pertanto non è richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile, a sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

a voti unanimi e palesi

DELIBERA

1. di approvare lo schema di Convenzione tra il Comune/i Comuni interessati, il Gestore del Servizio Idrico Integrato e gli utenti privati per l'estendimento della rete acquedottistica a favore delle case sparse esistenti, di cui all'Allegato 1 al presente atto, parte integrante e sostanziale;
2. di trasmettere il presente provvedimento agli uffici per gli adempimenti connessi e conseguenti.
3. di dichiarare con separata votazione il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi di legge, stante l'urgenza di provvedere per consentire in tempo utile le attività previste per l'annualità 2023;



Allegato alla deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 54 del 29 maggio 2023

Oggetto: Servizio Idrico Integrato – Approvazione dello Schema di Convenzione per l'attuazione degli interventi di estensione della rete acquedottistica a favore delle case sparse esistenti da inserire nel Programma Operativo degli Interventi.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente proposta di deliberazione, ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-*bis*, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Dirigente
Area Servizio Idrico Integrato
F.to Marialuisa Campani

Bologna, 29 maggio 2023

CONVENZIONE TRA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI
..... (.....), IL GESTORE E UTENTI PRIVATI PER
L'ESTENDIMENTO DELLA RETE ACQUEDOTTISTICA AL SERVIZIO
DI VIA

Con il presente accordo, tra i seguenti Soggetti:

- il Gestore del Servizio Idrico Integrato S.p.A. con sede legale in
....., Via Codice Fiscale:, legalmente rappresentato
da, il quale interviene nella sua qualità di Procuratore Speciale
della medesima;
[di seguito indicato anche come “Gestore”]

- il COMUNE DI (.....), con sede in (.....) in,
(Codice Fiscale:), agente in persona del Responsabile
_____, nato a _____
codice fiscale: _____, domiciliato per la carica
presso il Municipio di, con sede
- [di seguito indicato anche come “Comune”]

- gli Utenti interessati dall'estendimento in oggetto:
 - Sig....., nato a.....il..... residente in Via, CF.....;
 - Sig....., nato a.....il..... residente in Via, CF.....;
 - Sig....., nato a.....il..... residente in Via, CF.....;

[di seguito indicati anche come “Utenti” o “Soggetti privati”]

PREMESSO che

- il servizio idrico integrato nel Comune di è gestito daS.p.A.;
- con deliberazione di Consiglio d’Ambito n.108 del 07 novembre 2022 è stato approvato il “Regolamento per gli estendimenti di rete acquedottistica a favore delle case sparse esistenti”;
- il Regolamento sopra citato prevede di redigere una graduatoria definita sulla base dei criteri individuati all’art. 4 del regolamento stesso;
- è stata approvata la graduatoria degli interventi con la Determinazione n° XX del XX/XXX/20XX;
- con Deliberazione CAMB/2023/54 del 29 maggio 2023 si è proceduto all’Approvazione dello Schema di Convenzione per l’attuazione degli interventi di estendimento della rete acquedottistica a favore delle case sparse esistenti da inserire nel Programma Operativo degli Interventi.
- il Comune di ha presentato la candidatura per l’intervento in parola con nota prot. n. del, registrata agli atti di ATERSIR al prot. n., ai sensi del Regolamento ed entro i termini dallo stesso previsti;
- l’estendimento di che trattasi, che prevede la posa di tubazione a servizio della località....., si è collocato utilmente nella graduatoria approvata con determinazione dirigenziale n° del
- il Gestore del SII S.p.A. con nota n. del, assunta al prot. ha inviato ad ATERSIR ed al Comune di lo studio di

fattibilità dell'intervento di che trattasi, dal quale si evince una spesa complessiva di €

- sulla scorta del Regolamento citato in premessa, l'importo di € sarà sostenuto dalla tariffa del SII, mentre i restanti €..... saranno a carico degli utenti e/o del Comune, qualora manifesti la disponibilità, sottoscrittori del presente atto;
- l'Amministrazione comunale ha preventivamente verificato, mediante il coinvolgimento dei residenti di via, in località, l'interesse degli stessi in merito all'estendimento della rete acquedottistica alle proprie abitazioni e la loro disponibilità alla partecipazione alla spesa con le modalità previste dal Regolamento;
- l'intervento di cui trattasi, sulla scorta della determinazione sopra richiamata, verrà inserito all'interno del Programma operativo degli interventi attualmente in vigore per il bacino gestito;
- il Gestore, a fronte dell'impegno giuridicamente vincolante reciprocamente assunto da tutti i sottoscrittori della presente Convenzione, a concorrere all'onere complessivo di realizzazione dell'intervento, predisporrà la progettazione esecutiva dell'opera, espletterà le procedure di appalto per l'affidamento dei lavori e provvederà all'esecuzione degli stessi, ivi inclusi l'esperimento di eventuali procedure espropriative e/o di asservimento dei terreni interessati dall'opera;
- nel caso in cui la rete pubblica da realizzare interessi aree private, il Gestore provvederà ad acquisire i dovuti atti di assenso dalle Proprietà interessate dai lavori; l'impossibilità di acquisire detti atti di assenso per

l'opposizione di uno o più Utenti o Soggetti Proprietari, sottoscrittori la Convenzione potrà comportare la cancellazione dell'intervento dal Programma operativo degli interventi e il decadimento della sua posizione nella graduatoria;

- è necessario ed opportuno stipulare tra il Gestore, il Comune e gli Utenti citati in premessa, apposita convenzione che regolamenti i rapporti tra le parti.

TUTTO CIO' PREMESSO TRA LE PARTI SI CONVIENE E SI

STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 – Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante del presente atto, evidenziando le stesse, anche ai sensi dell'art. 1362 c.c., la comune intenzione delle Parti nella stipulazione della presente convenzione.

Art. 2 – Oggetto dell'accordo

L'accordo ha per oggetto lo svolgimento da parte del Gestore del Servizio Idrico Integrato, di tutte le attività necessarie per la progettazione e l'esecuzione dei lavori di estendimento della rete acquedottistica di via in Comune di (.....), per l'importo complessivo stimato di €.

Art. 3 – Impegni finanziari

L'importo sopra richiamato rappresenta la spesa presunta per la

realizzazione dell'opera.

L'importo individuato pari a €.sarà così finanziato:

- dai Soggetti privati interessati dall'esecuzione dell'opera di che trattasi (e/o dal Comune o da altri soggetti, qualora manifestino la propria disponibilità in tal senso), per la quota pari a €.
- dalla tariffa del SII per la restante quota pari ad €., con risorse di cui al Programma operativo degli interventi;

Minori spese riscontrate in sede di contabilità finale andranno a ridurre proporzionalmente il finanziamento a carico di S.p.A., del Comune, nel caso in cui partecipi alla spesa e/o dei privati.

Art. 4 – Modalità di riscossione del contributo

La quota parte del contributo messa a disposizione dagli Utenti e/o dal Comune, relativa all'estensione della rete idrica, sarà incassata come segue:

- 30% alla sottoscrizione del presente atto
- 40% alla data di inizio lavori
- 30% alla data del certificato di regolare esecuzione/collaudato.

Art. 5 – Tempi di esecuzione

Il Gestore si impegna a redigere il progetto esecutivo delle opere e ad acquisire le opportune autorizzazioni nel tempo stabilito di mesi a partire dalla data di sottoscrizione del presente atto.

L'avvio dei lavori dovrà avvenire entro mesi dall'ottenimento delle necessarie autorizzazioni.

Art. 6 – Opere ricomprese nel progetto

Nell'importo di cui all'Art. 3 risultano compresi gli scavi e i ripristini su proprietà pubblica nel rispetto del regolamento e delle prescrizioni dell'Amministrazione competente, la fornitura e posa della condotta idrica di distribuzione, il collegamento alla rete acqua in esercizio, il lavaggio e sterilizzazione della condotta idrica, il collaudo e la messa in esercizio della nuova rete, le pratiche autorizzative presso gli Enti competenti.

Sono esclusi dall'importo di cui all'Art.3 i costi di allacciamento d'utenza (realizzazione dell'allacciamento e installazione del contatore) che sono quantificati con preventivo a parte.

Si specifica che il Gestore realizza l'allacciamento fino al punto di consegna dove viene installato il misuratore.

Rimangono a totale carico degli utenti gli eventuali scavi e rinterri all'interno delle proprietà private che dovranno essere coordinati con quelli eseguiti dall'impresa che opererà per conto del Gestore.

Art. 7 – Durata della convenzione

La presente convenzione avrà durata sino alla completa attuazione degli impegni in essa previsti, che si sostanzieranno nell'esecuzione dei lavori secondo i tempi ed i modi indicati negli elaborati del progetto e si concluderanno con la redazione del certificato di regolare esecuzione/collaudo.

In ogni caso il Gestore, nell'attuazione dell'intervento sarà sottoposto alla vigilanza di Atersir che, in caso di immotivato ritardo, potrà applicare le sanzioni previste dalle disposizioni normative, regolatorie e contrattuali

vigenti.

Art. 8 – Regime giuridico dei beni

Le reti realizzate in adempimento ed esecuzione della presente convenzione sono acquisite dal Comune/Società Patrimoniale al proprio patrimonio e gestite dal Gestore del Servizio Idrico Integrato.

Art. 9 – Impegni a carico del Gestore

Il Gestore provvederà:

- a predisporre la progettazione esecutiva dell'opera in oggetto;
- ad inoltrare la richiesta di permessi e/o autorizzazioni pubbliche e private necessarie alla realizzazione dei lavori e a prendere contatti con i privati proprietari per addivenire alla sottoscrizione di eventuali accordi bonari;
- a predisporre gli eventuali atti necessari per l'apposizione del vincolo espropriativo finalizzato all'acquisizione delle servitù di passaggio;
- all'appalto, alla consegna dei lavori e alla direzione, contabilità, collaudo dei lavori di cui all'art. 2, rispettando tutte le vigenti disposizioni in materia;
- a nominare in qualità di committente il progettista, il Direttore dei Lavori ed il coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Il Gestore si avvarrà della collaborazione dell'Amministrazione Comunale per:

- l'acquisizione di tutti i dati tecnici in possesso circa lo stato ed il regime giuridico delle aree interessate dai lavori;
- approvare il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi anche ai sensi

dell'art. 10 della L.R. 15/13, laddove previsto;

- l'eventuale supporto nell'acquisizione della documentazione relativa alle servitù di passaggio e/o all'occupazione di aree da stipularsi con i Privati ed eventualmente per la stipula degli accordi bonari.

Art. 10 – Controversie

Le eventuali controversie che dovessero sorgere tra il Gestore, il Comune di e gli Utenti sottoscrittori circa l'interpretazione della presente convenzione e sulla sua applicazione, saranno devolute alla competenza esclusiva del Tribunale di

Art. 11 – Varie

Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione, si intendono qui richiamate le normative vigenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per il Gestore del Servizio Idrico Integrato..... S.p.A.

Il Procuratore speciale

.....

Per il Comune di

Il

.....

Gli Utenti:

Approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Francesca Lucchi

Il Direttore
F.to Vito Belladonna

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La suestesa deliberazione:

ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi (come da attestazione)

Bologna, 09 giugno 2023

Il Direttore
F.to Vito Belladonna